

Smlouva o dílo
uzavřená v souladu se zněním § 2586
a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., dále jen
„občanský zákoník v jeho platném znění“

Smluvní strany:

A Objednatel: Obec Horní Újezd
Se sídlem: 675 22 Stařeč, Horní Újezd 3
IČ: 00376981
Zastoupena ve věcech smluvních: Iva Durdová, starostka obce
Zastoupena ve věcech technických: Iva Durdová, starostka obce
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 10228711/0100
E-mail: obec@horni-ujezd.com (dále jen objednatel)

Zhotovitel:
Název: Sapekor s.r.o.
Sídlo: Lipová 1128, Český Těšín 737 01
IČO: 01874241
DIČ: CZ01874241
Bankovní spojení: komerční banka
Číslo účtu: 107-8612860227/0100
Zastoupený ve věcech smluvních
technických: Hana Weissová
(dále jen zhotovitel)

Objednatel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy, a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jejich závazků.

Zhotovitel je právnickou osobou založenou a existující podle právních předpisů České republiky. Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy, a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jejich závazků, a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanovení této smlouvy, a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy.

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje ke zhotovení předmětu díla v požadovaném rozsahu a kvalitě na svůj náklad a nebezpečí v dohodnutém termínu a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení odměny zhotoviteli za zhotovení díla.

Název veřejné zakázky: „**Horní Újezd – Kdo si hraje, nezlobí!**“

Místo realizace: k.ú. Horní Újezd, parc.č. st.57, 115

W

I. Předmět díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést a objednateli předat v rozsahu, způsobem, v době a za podmínek sjednaných touto smlouvou o dílo (dále jen „dílo“)

Horní Újezd – Kdo si hraje, nezlobí!

Dílem se rozumí:

- a) Dodávka a montáž herních prvků dětského hřiště specifikovaných položkovým rozpočtem. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů, výrobků, konstrukcí, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, provedení všech činností souvisejících s dodávkou montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, zejména i:
 - kompletační a koordinační činnost
 - zajištění a provedení všech opatření organizačního a technologického charakteru k řádnému provádění a dokončení díla
 - zpracování projektové dokumentace a vyřízení povolení k umístění stavby
 - uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň,)
 - obstarání/dodávku zboží, materiálů a zařízení
 - dopravu, nakládku, vykládku a skladování zboží a materiálů na místě akce ve vhodném tuzemském zvyklostem odpovídajícím balení
 - odvoz odpad a obalů v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a prováděcími předpisy, úhrada poplatků za likvidaci odpadu, doložení dokladu o likvidaci odpadu a obalu v souladu se zákonem č. 185/2001 při přejímacím řízení
 - provedení veškerých prací a dodávek souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku
 - zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákoníkem práce, zákonem č. 309/2006 Sb. a prováděcími předpisy
 - zajištění ochrany životního prostředí při provádění díla dle platných předpisů
 - doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů, vše v českém jazyku a jejich předání objednateli
 - předání záručních listů a návodů k obsluze v českém jazyku
 - odstranění případných závad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce
 - zajištění vypracování provozního řádu
 - zajištění revize, a to dle platné právní úpravy

Zhotovitel prohlašuje, že mu před podpisem této smlouvy byly předány všechny podklady k řádnému zhotovení díla, prohlašuje, že se se všemi podklady jako odborně způsobilým seznámil, a prohlašuje, že dílo lze provést tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané. Zhotovitel také podrobně prostudoval soupis dodávek a služeb s výkazem výměr a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky. Rozsah prací, kvalita a druh materiálů a dodávek a jejich cenový standard je dán oceněným položkovým rozpočtem, který tvoří přílohu této smlouvy.

2. Objednatel má právo, ale i povinnost řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit cenu dále dohodnuto způsobem vyplývajícím ze sjednaných platebních podmínek uvedených v této smlouvě.
3. Při zhotovení díla postupuje zhotovitel samostatně.

II. Kvalitativní podmínky

1. Zhotovitel provede dílo řádně na svůj náklad a nebezpečí v souladu a kvalitě odpovídající závazným technickým normám a předpisům.

2. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla a při dodržení veškerých norem a technologických postupů nezbytné, a jsou dobrou zárukou díla.

III. Termín plnění

1. Termín zahájení doby plnění: na základě písemné výzvy objednatele. Tato bude odeslána zhotoviteli nejpozději do 30.6.2019. Termín zahájení plnění je vázán na kladné rozhodnutí o poskytnutí dotace. Termín dokončení a protokolární předání a převzetí díla: do 2 měsíců od zahájení realizace.
2. Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo i před termínem plnění.

IV. Cena za dílo

1. Cena za provedení díla je stanovena dohodou obou smluvních stran a cenou konečnou jako nejvýše přípustnou v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb. v platném znění ve výši:

Celková cena bez 21% DPH 597 448,70 Kč

21% DPH 125 464,23 Kč

Celková cena včetně 21% DPH 722 912,93Kč

2. Cena byla dohodnuta na základě zhotovitelem vypracovaného položkového rozpočtu díla. Položkový rozpočet bude nadále sloužit k ohodnocení provedených částí díla za účelem fakturace, resp. uplatnění smluvních pokut.

3. Do ceny díla jsou zahrnuty veškeré náklady potřebné ke zhotovení díla.

4. Cena je platná po celou dobu realizace díla, tj. až do protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, není-li uvedeno jinak. Cena díla obsahuje i náklady související s plněním dohodnutých platebních podmínek.

5. Překročení nabídkové ceny je možné za předpokladu, že v průběhu realizace dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty. V takovém případě bude nabídková cena upravena podle sazeb daně z přidané hodnoty platných v době vzniku zdanitelného plnění.

V. Platební podmínky

1. Práce a dodávky budou uhrazeny jednorázově a to po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

2. Objednatel nebude poskytovat zálohy.

3. Dodavatel bude povinen připravovat a vystavovat finanční a daňové doklady dle požadavků zadavatele. Výdaje budou ve fakturách specifikovány tak, aby byl doložen účel fakturovaných částek a aby byly přesně vymezeny jednotlivé výdaje (především počty kusů jednotlivých prvků).

4. Daňové doklady musí obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění. Splatnost daňových dokladů je do 30 dnů ode dne vystavení zhotovitelem a doručení do místa sídla zadavatele se všemi náležitostmi a potvrzenými přílohami a v požadovaném počtu vyhotovení. Pokud by nebyl daňový doklad řádně doručen do místa sídla zadavatele ani třetí den ode dne vystavení, prodlužuje se lhůta splatnosti o tolik dnů, o kolik dnů byl dodavatel v prodlení s řádným doručením daňového dokladu.

5. Přílohou daňových dokladů musí být odsouhlasený soupis provedených prací, dodávek a služeb, protokol o předání a převzetí díla.

6. Je-li oprávněnost fakturované částky nebo její části objednatel zpochybněna, je objednatel povinen tuto skutečnost do sedmi kalendářních dnů písemně oznámit a vrátit neprávě vystavený daňový doklad zhotoviteli s uvedením důvodů. Zhotovitel je v tomto případě povinen vystavit nový daňový doklad. Vystavením nového daňového dokladu běží nová lhůta splatnosti.

7. Cena za dílo nebo jeho dílčí část je uhrazena dnem připsání částky na účet zhotovitele u peněžního ústavu.

VI. Podmínky provádění díla

1. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele či příslušného kontrolního orgánu poskytnout jako osoba povinná součinnost při výkonu finanční kontroly (viz 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb.).

2. Zhotovitel vynaloží při provádění díla náležitou péči, důkladnost a kvalifikaci, kterou lze očekávat od příslušně kvalifikovaného kompetentního zhotovitele, který má zkušenosti s realizací práce podobného charakteru, rozsahu jako je předmětné dílo dle této smlouvy.

4. Zhotovitel je odpovědný za řádnou ochranu svých prací po celou dobu jejich provádění a dále za ochranu veškerých výrobků, nářadí a materiálů, které dopravil na místo realizace, přičemž tuto ochranu zajišťuje na své vlastní náklady.

5. Zhotovitel ručí za to, že v rámci provádění prací dle této smlouvy nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý, včetně materiálů, o nichž by měl zhotovitel na základě svých odborných znalostí vědět, že jsou škodlivé. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.

6. Objednatel odpovídá za to, že podklady a doklady, které zhotoviteli předal nebo předá, jsou bez právních vad a neporučují zejména práva třetích osob.

VII. Záruka za jakost

1. Záruční lhůta na kvalitu provedeného díla se sjednává na dobu 60 měsíců a 120 měsíců na nerezové konstrukce a začíná běžet dnem písemného předání a převzetí díla. Zhotovitel odpovídá za to, že vlastní dílo si zachová obvyklé vlastnosti po celou záruční dobu. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě.

2. Objednatel uplatní případnou reklamaci bezodkladně po zjištění vady, a to písemnou formou. Záruka se nevztahuje na vady nebo poruchy způsobené neodborným zásahem uživatele nebo třetí osoby s cílem opravit dílo a na poruchy způsobené živelnou poruchou či vyšší mocí. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamované vady bezprostředně od doručení reklamace objednatelem.

VIII. Smluvní sankce

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla je dodavatel povinen zaplatit zadavateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z nabídkové ceny bez DPH za každý započatý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody.

2. V případě prodlení objednatele s úhradou faktur, uhradí objednatel zhotoviteli 0,2 % z celkové dlužné částky za každý den prodlení.

IX. Odstoupení od smlouvy

1. Tato smlouva zanikne splněním závazku nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu podstatného porušení povinností smluvních stran – jednostranným právním úkonem, tj. odstoupením od smlouvy. Dále může tato smlouva zaniknout dohodou smluvních stran. Návrh na zánik smlouvy dohodou je oprávněna vystavit kterákoliv ze smluvních stran.

2. Kterákoliv smluvní strana je povinna písemně oznámit druhé straně, že poruší své povinnosti plynoucí ze závazkového vztahu. Také je povinna oznámit skutečnosti, které se týkají podstatného zhoršení výrobních poměrů, majetkových poměrů, v případě zhotovitele pak i kapacitních či personálních poměrů, které by mohly mít i jednotlivě negativní vliv na

plnění jeho povinností plynoucí z předmětné smlouvy. Je tedy povinna druhé straně oznámit povahu překážky vč. důvodu, která jí brání nebo bude bránit v plnění povinností a o jejích důsledcích. Přičemž zpráva musí být podána písemně bez zbytečného odkladu poté, kdy se oznamující strana o překážce dozvěděla nebo při náležité péči mohla dozvědět. Lhůtou bez zbytečného odkladu se rozumí 10 dnů. Oznámením se oznamující strana nezavazuje svých závazků ze smlouvy nebo obecně závazných předpisů. Jestliže tuto povinnost oznamující strana nesplní, nebo není druhé straně zpráva doručena včas, má druhá strana nárok na úhradu škody, která jí tím vzniká a nárok na odstoupení od smlouvy.

3. Odstoupení od smlouvy musí odstupující strana oznámit druhé straně písemně bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděla o podstatném porušení smlouvy. Lhůta pro doručení o odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě strany 10 dnů ode dne, kdy jedna ze smluvních stran zjistila podstatné porušení smlouvy. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace tohoto bodu smlouvy, který jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení od smlouvy neplatné.

4. Podstatným porušením smlouvy opravňujícím objednatele odstoupit od smlouvy mimo ujednání uvedená v jiných člancích smlouvy:

- a) prodlení zhotovitele se zahájením prací na realizaci díla větší jak 10 (deset) kalendářních dnů
- b) delší jak 30-ti denní prodlení zhotovitele se splněním díla
- c) v případě, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se zadáním objednatele a objednatel jej písemně vyzve k odstranění nedostatků a zhotovitel tak neučiní
- d) neumožnění kontroly provádění díla postupu prací na něm
- e) pravomocné ukončení insolvenčního řízení

5. Podstatným porušením smlouvy opravňujícím zhotovitele odstoupit od smlouvy mimo ujednání uvedená v jiných člancích smlouvy:

- a) prodlení objednatele s platbami dle v předmětné smlouvě dohodnutého platebního režimu

6. Důsledky odstoupení od smlouvy:

- a) odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi, smlouva zaniká ke dni účinnosti odstoupení. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody, pokud nebylo důvodem vzniku škody uplatnění "vyšší moci", a smluvních pokut vzniklých porušením smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy. Je-li však smluvní pokuta závislá na délce prodlení, nenarůstá její výše po zániku smlouvy.
- b) Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany vypořádají své závazky z předmětné smlouvy takto:
 - zhotovitel provede soupis všech provedených prací a činností oceněných dle způsobu, kterým je stanovena cena díla
 - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, poskytnutých záloh a zpracuje "dílčí konečnou fakturu"
 - zhotovitel vyzve objednatele k "dílčímu předání díla" a objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení vyzvání zahájit "dílčí předání díla"

- objednatel uhradí zhotoviteli provedené práce a dodávky do doby odstoupení od smlouvy na základě vystavené faktury

X. Závěrečná ujednání

1. Ostatní práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku, případně dalšími právními předpisy.
2. Smlouva je vyhotovena ve třech exemplářích s tím, že podpisy oprávněných osob smluvních stran budou učiněny na všech listech smlouvy. Dva obdrží objednavatel a jeden zhotovitel.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu, účinnosti jen v případě, že objednatel zajistí finanční prostředky na realizaci zakázky. V případě, že tato odkládací podmínka nebude naplněna do 30.6.2019, ruší se tato smlouva o dílo od samého počátku a zhotovitel nemá nárok na úhradu případných nákladů. Pokud zhotovitel obdrží písemnou výzvu k realizaci zakázky po stanoveném termínu, může být tato úprava řešena samostatným dodatkem ke smlouvě o dílo.
4. Veškeré dodatky k této smlouvě budou provedeny v písemné formě, označeny pořadovými čísly a podepsány osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy.
5. Jakýkoliv spor vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným soudem, přičemž soudem místně příslušným k rozhodnutí bude na základě dohody smluvních stran soud určený podle sídla objednatele.

V obci Horní Újezd dne 15.5. 2019

V Českém Těšíně dne 14.3.2019

Duváková

Objednatel

OBEC HORNÍ ÚJEZD
Horní Újezd 3
675 22 STAŘEČ
IČ: 003 76 991

[Signature]

Zhotovitel

Příloha č. 1: Položkový rozpočet



KNĚNÍ A UKLÁDÁNÍ TĚTO SMLOUVY SCHVÁŽENO NA SVĚM ŽÁDNÝM H. ZA SEDÁNÍ DNE 19.3.2019 - 309 č. 11.

OBEC HORNÍ ÚJEZD
Horní Újezd 3
675 22 STAŘEČ
IČ: 003 76 991

Duváková

[Signature]

HORNÍ ÚJEZD - KDO SI HRAJE, NEZLOBÍ!

Dodávka	Množství	Jednotková cena	Cena bez DPH	21% DPH	Cena včetně DPH
prolézáčka pavouk	1	ks 189 180,00	189 180,00	39 727,80	228 907,80
Houpačka s hnízdem	1	ks 39 330,00	39 330,00	8 259,30	47 589,30
prototyp prolézáčka	1	ks 89 820,00	89 820,00	18 862,20	108 682,20
Lavička	3	ks 11 007,90	33 023,70	6 934,98	39 958,68
Odpadkový koš 30 l	1	ks 5 895,00	5 895,00	1 237,95	7 132,95
oplocení z panelů včetně 2x branka	1	ks 50 700,00	50 700,00	10 647,00	61 347,00
výkopové práce, montáž herních prvků a oplocení, doprava	1	ks 138 500,00	138 500,00	29 085,00	167 585,00
dopadová plocha	150	m2 340,00	51 000,00	10 710,00	61 710,00
CENA CELKEM			597 448,70	125 464,23	722 912,93

SAPÉKOR s.r.o.
 Lipová 1128, 737 01 Český Tešín
 IČ: 01874241, DIČ: CZ01874241
 Tel.: +420 595 170 141, E-mail: info@sapekor.com

15.5. 2019
 Durdová
 OBEC HORNÍ ÚJEZD
 Horní Újezd 3
 675 22 STAREČ
 IČ: 003 76 981

M