

# VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

pro zpracování nabídky k následující veřejné zakázce malého rozsahu:

<b>Název veřejné zakázky:</b>	Odstranění stavby-sklad na pozemku č. 1005/31 v k.ú. Dubeč
<b>Druh zadávacího řízení:</b>	VZMR (otevřená výzva) (ZZVZ)
<b>Režim:</b>	Zakázka malého rozsahu
<b>Předmět veřejné zakázky:</b>	Stavební práce
<b>Zadavatel:</b>	Městská část Praha-Dubeč

# VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

v rámci veřejné zakázky malého rozsahu zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“)

Tato veřejná zakázka je zakázkou malého rozsahu ve smyslu § 27 zákona. Veřejná zakázka se tak dle § 31 zákona řídí pouze zásadami uvedenými v § 6 zákona, další postupy tohoto zadávacího řízení nejsou stanovené zákonem a případné odkazy na zákon či užitá zákonná ustanovení v tomto dokumentu jsou použita pouze analogicky.

Název veřejné zakázky:	Odstranění stavby-sklad na pozemku č. 1005/31 v k.ú. Dubeč
Druh zadávacího řízení:	VZMR (otevřená výzva)
Předmět veřejné zakázky:	Stavební práce
Režim veřejné zakázky:	Zakázka malého rozsahu
Zadavatel:	Městská část Praha-Dubeč
Sídlo zadavatele:	Starodubečská 401/36
IČ:	00240184
Osoba oprávněná jednat za zadavatele:	Jaroslav Tošil, starosta MČ Praha-Dubeč
Odkaz na profil zadavatele	<a href="https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/4b81fbd2-d3ca-4095-8639-dde5a5aa2353">https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/4b81fbd2-d3ca-4095-8639-dde5a5aa2353</a>

Zadavatel se nechává zastoupit společností OTIDEA avz s.r.o., IČO: 04682378 v souladu s § 43 zákona v daném zadávacím řízení.

Telefon:	295 565 120
Email:	lvana.nova@otidea.cz

Jiné osoby podílející se na tvorbě zadávací dokumentace:

- Společnost OTIDEA avz s.r.o., IČO: 04682378 zpracování zadávací dokumentace vyjma technické specifikace a stanovení předpokládané hodnoty veřejné zakázky.
- Design4function s.r.o., IČ: 28365186, se sídlem Ohradní 1443/24b, 140 00 Praha 4 - zpracování projektové dokumentace včetně položkového rozpočtu

## 1 Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

### 1.1 Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky

Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky odpovídá položkám, případně položce:

## 1.2 Popis předmětu veřejné zakázky

Jedná se o demolici montovaného objektu (SO 01) v havarijním stavu, který je dlouhodobě nevyužívaný, dříve sloužil jako skladové plochy a kancelářské zázemí. Založení objektu je předpokládáno na mělkých základových pasech, upřesnění založení bude provedeno před zahájením demolice. Obvodové stěny i vnitřní příčky jsou vystavěny zejména z velkoplošných dřevotřískových desek vsazených do dřevěných ráků. Předmětem demolice jsou také drobné stavby na pozemku sloužící jako skladový prostor (DROBNÁ STAVBA 01) vystavěný jako opláštěná ocelová konstrukce na betonové podezdívce. Dále se jedná o přístřešek (DROBNÁ STAVBA 02) vystavěný jako zastřešení z vlnité velkoplošné krytiny na ocelových sloupech na betonové podezdívce. Objekt (SO 01) ani drobné stavby nejsou podsklepeny. Řešený prostor je z větší části ohraničen plotem z pozinkovaného plechu na ocelových sloupcích včetně dvou vjezdových vrat, částečně je oplocení řešeno z plotového pletiva. Po odstranění staveb a oplocení bude provedeno hrubé terénní dočištění a dorovnání řešené plochy. Součástí demolice jsou i položky výkazu výměr, který je jako součást projektové dokumentace přílohou této zadávací dokumentace, a to položky:

- 40 - Demontáž rozvodů kanalizace
- 41 - Demontáž rozvodů vody
- 49 - Demontáž rozvodů elektro
- 62 - Vyklízení objektů a okolí objektů,

přičemž zadavatel doporučuje s ohledem na určení rozsahu prací pro účely nacenění těchto položek účast ma prohlídce místa plnění.

Veškeré prvky, konstrukce a materiály, které nejsou patrné z projektové dokumentace, lze ověřit při prohlídce stavby.

Před zahájením prací budou zhotovitelem provedeny sondy pro přesné určení použitých materiálů při výstavbě. V případě, že bude prokázáno použití materiálů, při jejichž odstranění může dojít k negativnímu ovlivnění zdraví osob, budou před zahájením prací provedeny kroky vyplývající z §128 stavebního zákona.

## 1.3 Doba plnění veřejné zakázky

Předpokládané zahájení: květen 2020

Předpokládané ukončení: do 7 týdnů ode dne předání a převzetí staveniště

Předpokládané zahájeníplnění veřejné zakázky se může změnit s ohledem na průběh zadávacího řízení.

Zadavatel si vyhradzuje, že v případě nalezení materiálů, při jejichž odstraňování může dojít k negativnímu ovlivnění zdraví osob, může být konečná lhůta pro realizaci díla posunuta o dobu nezbytně nutnou pro kroky vyplývající z §128 stavebního zákona.

## 1.4 Místo plnění veřejné zakázky

Městská část Praha - Dubeč, bližší specifikace v projektové dokumentace, která je přílohou této zadávací dokumentace.

## 1.5 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky celkem je 1 489 558 Kč bez DPH.

Zadavatel stanovuje předpokládanou hodnotu veřejné zakázky jako hodnotu maximální a nepřekročitelnou. V případě, že bude předpokládaná hodnota v rámci nabídky účastníka překročena, bude účastník ze zadávacího řízení vyloučen z důvodu nerespektování zadávacích podmínek.

## 2 Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

Lhůta pro podání nabídek trvá do **5. 5. 2020 do 10:00**.

### 2.1 Náležitosti podání

Zadavatel přijme pouze elektronicky podané nabídky. Listinné podání nabídky zadavatel nepřipouští.

#### 2.1.1 Elektronické podání nabídky

Nabídka v elektronické podobě bude podána prostřednictvím profilu zadavatele, dostupného na internetové adrese: <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/4b81fbd2-d3ca-4095-8639-dde5a5aa2353> Účastník musí být řádně registrovaným dodavatelem. Zadavatel upozorňuje účastníka, že registrace není okamžitá a podléhá schválení administrátorem systému, jež má 3 pracovní dny na akceptaci, nebo zamítnutí registrace, pokud žádost o registraci nebude obsahovat veškeré požadované údaje.

Elektronická nabídka se sama zašifruje certifikátem pro zašifrování nabídky, který zadavatel vložil do systému. Upozorňujeme účastníky, aby nabídky sami nešifrovali. Nabídka účastníka zašifrovaná nesprávným certifikátem bude považována za nabídku, která nebyla podána a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží dle § 28 odst. 2 zákona.

Nabídka musí být zpracována v jednom ze zadavatelem akceptovatelných formátů souborů, tj. Microsoft Office (Word, Excel), Open Office, PDF, JPEG, GIF. Je možné použít kompresi v ZIP archivu.

### 2.2 Identifikační údaje

V nabídce musí být uvedeny identifikační údaje účastníka, zejména: obchodní firma, sídlo, identifikační číslo, osoba oprávněná jednat za účastníka, příp. osoba oprávněná zastupovat účastníka na základě plné moci, kontaktní poštovní adresa a e-mailová adresa pro písemný styk mezi účastníkem a zadavatelem v rámci daného zadávacího řízení.

### 2.3 Jazyk a návrh smlouvy

Nabídka musí být zpracována v českém jazyce, není-li stanoveno dále jinak, a musí obsahovat návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka.

### 2.4 Společná nabídka

Pokud podává nabídku více účastníků společně (společná nabídka), uvedou v nabídce též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto účastníky při styku se zadavatelem v průběhu zadávacího řízení.

### 2.5 Struktura nabídky

Nabídka musí obsahovat následující dokumenty a součásti, přičemž níže uvedená struktura nabídky má pouze doporučující charakter:

#### 1. Úvodní strana

Název veřejné zakázky, identifikační údaje účastníka, identifikační údaje zadavatele.

#### 2. Všeobecné údaje o účastníkovi

Název účastníka, právní forma, sídlo, IČO, DIČ, bankovní spojení, jména členů statutárního orgánu společnosti, kontaktní údaje dodavatele (telefon, ID datové schránky, e-mail, adresa), pověřená osoba zmocněná k dalšímu jednání včetně písemného pověření k zastupování a kontaktního emailu, který bude sloužit ke komunikaci se zadavatelem v rámci tohoto zadávacího řízení.

#### 3. Krycí list nabídky

Na krycím listu budou uvedeny následující údaje: název veřejné zakázky, základní identifikační údaje zadavatele a účastníka (včetně osob zmocněných k dalším jednáním a uvedení kategorizace velikosti podniku dle doporučení 2003/361/ES), nejvýše přípustná nabídková cena v členění podle zadávací dokumentace, datum a podpis osoby oprávněné jednat za účastníka. Účastník může použít přílohu č. 1 této ZD.

#### 4. Kvalifikace

Doklady prokazující splnění kvalifikace dle bodu 3 zadávací dokumentace.

#### 5. Nabídková cena

Nabídková cena v členění dle bodu 5 zadávací dokumentace.

## 2.6 Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace

Zadavatel poskytne vysvětlení zadávací dokumentace na základě písemné žádosti dle § 98 zákona, resp. § 53 odst. 3 zákona. Písemná forma žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace musí být doručena na následující adresu: ivana.nova@otidea.cz případně datovou schránkou společnosti OTIDEA avz s.r.o. nebo prostřednictvím profilu zadavatele: <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/4b81fbd2-d3ca-4095-8639-dde5a5aa2353>.

## 2.7 Zadávací lhůta

Zadavatel zadávací lhůtu v tomto zadávacím řízení nestanovil.

## 3 Kvalifikace účastníků

### 3.1 Kvalifikace účastníků

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který prokáže splnění:

1. základní způsobilosti
2. profesní způsobilosti
3. technické kvalifikace

#### 3.1.1 Základní způsobilost

Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový

- nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
  - d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
  - e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením čestného prohlášení.

### 3.1.2 Profesní způsobilost

Splnění profesní způsobilosti prokáže účastník, který předloží:

#### 1. analogicky dle ust. § 77 odst. 1 zákona

ve vztahu k České republice výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

### 3.1.3 Technická kvalifikace

Splnění technické kvalifikace prokáže účastník, který předloží:

#### 1. analogicky dle ust. § 79 odst. 2 písm. a) zákona

- seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení. Účastník je povinen doložit, že disponuje min. jednou zkušeností s odstraněním staveb. Daný kvalifikační předpoklad splní účastník předložením čestného prohlášení. Součástí čestného prohlášení budou kontaktní údaje na objednatele z důvodu ověření realizace.

## 3.2 Forma dokladů

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích nebo formou čestného prohlášení. Zadavatel si analogicky v souladu s § 53 odst. 4 zákona může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci. Před uzavřením smlouvy může zadavatel odeslat vybranému dodavateli výzvu k předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci, pokud je již nemá k dispozici. Doklady prokazující splnění kvalifikace, které jsou v jiném než českém nebo slovenském jazyce, musí být přeloženy do českého jazyka. Doklady prokazující základní způsobilost a výpis z obchodního rejstříku musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

## 3.3 Společná nabídka

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a výpis z obchodního rejstříku každý dodavatel samostatně.

## 4 Technické podmínky

### 4.1 Vymezení technických podmínek

Nabízené plnění musí plně odpovídat požadavkům stanovených v rámci přílohy č. 1 zadávací dokumentace tj. projektové dokumentaci.

Materiály, které jsou případně jmenovitě uvedené v projektu a ve výkazu výměr, nejsou podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách, závazné, ale jsou reprezentanty určeného kvalitativního standardu. Pokud zadávací dokumentace, resp. projektová dokumentace a výkazy výměr obsahují požadavky na určité obchodní názvy nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení nebo jsou pro jeho organizační složku příznačné, např. patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, uchazeč to při zpracování nabídky bude chápat jako vymezení kvalitativního standardu. Zadavatel umožňuje použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, pokud bude vymezený kvalitativní standard dodržen nebo bude mít lepší parametry. V případě, že zadávací dokumentace obsahuje odkazy na normy nebo technické dokumenty umožňuje zadavatel u každého takového odkazu možnost nabídnout rovnocenné řešení ze strany dodavatele.

## **5 Způsob zpracování nabídkové ceny**

### **5.1 Forma uvedení nabídkové ceny**

Nabídková cena musí být zpracována po položkách dle výkazu výměr a výpisu materiálů obsažených v zadávací dokumentaci. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady zajišťující řádné plnění předmětu díla, včetně nákladů na zařízení staveniště, jeho provoz a uvedení do původního stavu, dopravu, poplatky za energie a vodu po dobu výstavby, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, střežení staveniště, náklady na svislou přepravu, případná kontrolní měření kvality prací v rozsahu projektem předepsaných a dalších potřebných zkoušek prováděných prostřednictvím akreditovaných zkušeben, vytyčení všech podzemních inženýrských sítí, opravy, údržba a průběžné čištění komunikací užívaných v průběhu výstavby, zajištění přístupů k nemovitostem v průběhu výstavby, apod. dále veškeré poplatky, které jsou platnými zákony, předpisy a nařízeními požadovány pro splnění smluvních závazků včetně plnění, která nejsou výslovně uvedena v projektové dokumentaci, ale o kterých zhotovitel vzhledem ke svým odborným znalostem s vynaložením veškeré odborné péče věděl nebo vědět měl a mohl. Cena musí obsahovat i přiměřený zisk účastníka přiměřené podnikatelské riziko a vývoj cen alespoň do konce stavby.

### **5.2 Rozsah nabídkové ceny**

Celková nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná cena včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s plněním veřejné zakázky.

### **5.3 Změna nabídkové ceny**

Nabídkovou cenu je možné překročit pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů týkajících se DPH.

## **6 Platební podmínky**

Platební podmínky jsou specifikovány v návrhu smlouvy, který je přílohou zadávací dokumentace.

## **7 Hodnotící kritéria**

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

Zadavatel stanovil, že jediným kritériem ekonomické výhodnosti, podle kterého budou nabídky hodnoceny, je nejnižší celková nabídková cena bez DPH zpracovaná dle bodu 5 zadávací dokumentace. Nabídky budou seřazeny podle výše jejich celkových nabídkových cen bez DPH od nejnižší po nejvyšší, a tím bude získáno výsledné pořadí nabídek. Nejlépe bude hodnocena nejnižší celková nabídková cena bez DPH.

## 8 Další požadavky a informace

### 8.1 Výhrada uveřejnění na profilu zadavatele a další práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo rozhodnutí o vyloučení účastníka oznámit jeho uveřejněním na profilu zadavatele, dále si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele.

Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoliv zrušit veřejnou zakázku malého rozsahu. Zadavatel stanovuje, že v rámci komunikace v rámci veřejné zakázky bude postupovat analogicky dle § 211 zákona.

### 8.2 Ověření informací

Zadavatel může ověřovat věrohodnost údajů, dokladů, vzorků nebo modelů poskytnutých účastníkem a může si je opatřovat také sám.

### 8.3 Možnost odmítnutí nabídek a zrušení zakázky

Zadavatel si vyhrazuje možnost bez udání důvodu odmítnout všechny podané nabídky a zrušit veřejnou zakázku v jakémkoli stadiu zadávacího řízení, a to až do doby podpisu smlouvy.

### 8.3 Varianty nabídek

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

## 9 Obchodní podmínky

### 9.1 Formální náležitosti

Návrh smlouvy **nemusí** být ze strany účastníka podepsán oprávněnou osobou nebo osobou k tomu zmocněnou či pověřenou.

### 9.2 Vymezení obchodních podmínek

Účastník je povinen přijmout závazné znění smlouvy, které tvoří přílohu této zadávací dokumentace. Účastník je oprávněn upravit tento závazný návrh smlouvy pouze na místech k tomu zadavatelem určených.

## 10 Otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek je z důvodu umožnění podání pouze nabídek v elektronické podobě neveřejné.



## 11 Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění se bude konat dne 27. 4. 2020 v 10:00 hodin. Sraz účastníků bude v místě realizace této veřejné zakázky.

## 12 Seznam příloh

- Projektová dokumentace včetně výkazu výměr
- Čestné prohlášení
- Krycí list nabídky
- Návrh smlouvy

V Praze-Dubči 21.4.2020

.....  
Jaroslav Tošil, starosta