

Archeologický ústav AV ČR, Praha, v. v. i.,  
IČ: 67985912  
se sídlem Letenská 4, 118 01 Praha 1  
Zastoupen: Mgr. Jan Mařík, PhD., ředitel

## ÚKLID PROSTOR V OBJEKTU ARCHEOLOGICKÉHO ÚSTAVU AV ČR, PRAHA, V.V.I. – RÁMCOVÁ SMLOUVA

---

**Zpráva zadavatele o veřejné zakázce**  
(ve smyslu § 217 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (dále jen  
„zákon“))

### **1 INFORMACE O ZADAVATELI**

#### **1.1. Základní údaje**

1.1. Archeologický ústav AV ČR, Praha, v. v. i.,  
IČ: 67985912  
se sídlem Letenská 4, 118 01 Praha 1  
zastoupen: Mgr. Jan Mařík, PhD., ředitel

(dále a společně jen „Zadavatel“)

### **2 PŘEDMĚT A ROZSAH VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

#### **2.1. Informace o předmětu veřejné zakázky/technické požadavky**

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou úklidové práce prováděné v kancelářských prostorách, včetně příslušenství, tj. zajištění požadovaných prostředků určených pro vlastní úklid v sídle Zadavatele na adrese Letenská 4, 118 01 Praha 1 a dle specifikace uvedené v příloze č. 3 zadávací dokumentace. Provedení veřejné zakázky tak spočívá v úplném provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek nutných k realizaci veřejné zakázky. Předmětem je uzavření rámcové dohody s jediným dodavatelem.

Veřejná zakázka je podlimitní veřejnou zakázkou.

*Druh předmětu veřejné zakázky*

- Poptávaná veřejná zakázka je zakázkou na služby.

*Kód předmětu veřejné zakázky*

- **Kód hlavního předmětu veřejné zakázky:** 90000000-7  
Název kódu CPV: 90000000-7 Kanalizace, odstraňování odpadu, čištění a ekologické služby

- **Další předměty**

Název kódu CPV:

90900000-6 Čistící a hygienické služby 45300000-0 - Stavební montážní práce

90910000-9 Úklidové služby

**3 CENA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ**

- 3.1. Cena za plnění veřejné zakázky dle smlouvy na veřejnou zakázku byla stanovena u vítězného uchazeče **ABY servis, s.r.o.**, IČ: 28984030, se sídlem Novodvorská 1062/12 činí 37.132,-Kč bez DPH měsíčně. Celková nabídková cena činí 1.782.336,-Kč bez DPH a 2.156,626,56 Kč vč. DPH za smlouvou stanovené období 48 měsíců.

**4 ZVOLENÝ DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ**

- 4.1. Veřejná zakázka byla realizována ve zjednodušeném podlimitním zadávacím řízení za podmínek a ve smyslu § 53 zákona.

**5 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O VÍTĚZNÉM UCHAZEČI**

- 5.1. **ABY servis, s.r.o.**, IČ: 28984030, se sídlem Novodvorská 1062/12, Lhotka, 142 00 Praha 4

**6 OZNAČENÍ ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ**

- a. **FORCORP GROUP spol. s r.o.**, IČ: 27841031, se sídlem Hamerská 812/17a, Holice, 779 00 Olomouc;
- b. **ABY servis, s.r.o.**, IČ: 28984030, se sídlem Novodvorská 1062/12, Lhotka, 142 00 Praha 4;
- c. **Miloslav Mleziva**, IČ: 46427821, s místem podnikání Smetanova 284, 273 45 Hřebeč;
- d. **ZENOVA services s.r.o.**, IČ: 25051865, se sídlem Purkyňova 2121/3, Nové Město, 110 00 Praha 1;
- e. **TSplus servis s.r.o.**, IČ: 28078721, se sídlem Pražská 386, 252 41 Dolní Břežany;
- f. **PROPRETTE s.r.o.**, IČ: 26740648, se sídlem Zásadská 569/3, Strážkov, 190 00;

**7 OZNAČENÍ VŠECH VYLOUČENÝCH ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ S UVEDENÍM DŮVODU JEJICH VYLOUČENÍ**

- 7.1. **Miloslav Mleziva**

IČ: 46427821  
s místem podnikání Smetanova 284  
273 45 Hřebeč (dále také jako "uchazeč")

**Odůvodnění:**

V rámci posuzování mimořádně nízké nabídkové ceny byl uchazeč vyzván ke zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny, a to ve lhůtě do 5 pracovních dnů od doručení žádosti ke zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny ze dne 23.5.2017.

Vzhledem k tomu, že shora uvedený uchazeč neobdržel příslušné zdůvodnění a sám uchazeč dal emailovou zprávu ze dne 1.6.2017 na vědomí, že odstupuje od zadávacího řízení, rozhodl zadavatel tak, jak uvedeno výše.

**8 OZNAČENÍ DODAVATELŮ, S NIMIŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA NEBO RÁMCOVÁ DOHODA, NEBO DODAVATELŮ, KTEŘÍ BYLI ZAŘAZENI DO DYNAMICKÉHO NÁKUPNÍHO SYSTÉMU, VČETNĚ ODŮVODNĚNÍ JEJICH VÝBĚRU**

8.1. **ABY servis, s.r.o.**, IČ: 28984030, se sídlem Novodvorská 1062/12, Lhotka, 142 00 Praha 4

**9 OZNAČENÍ PODDODAVATELŮ DODAVATELŮ PODLE PÍSMENE E), POKUD JSOU ZADAVATELI ZNÁMI**

Zadavateli nejsou známi žádní poddodavatelé.

**10 ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ S UVEŘEJNĚNÍM NEBO ŘÍZENÍ SE SOUTĚŽNÍM DIALOGEM, BYLA-LI POUŽITA**

10.1. Jednací řízení s uveřejněním a ani soutěžní dialog nebyl v daném případě aplikován.

**11 ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ, BYLO-LI POUŽITO,**

11.1. Jednací řízení bez uveřejnění nebylo použito.

**12 ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ ZJEDNODUŠENÉHO REŽIMU, BYLO-LI POUŽITO**

12.1. Zadavatel nepoužil zjednodušený režim.

**13 ODŮVODNĚNÍ ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ NEBO NEZAVEDENÍ DYNAMICKÉHO NÁKUPNÍHO SYSTÉMU, POKUD K TOMUTO DOŠLO,**

13.1. Zadávací řízení nebylo zrušeno a nebyl aplikován dynamický nákupní systém.

**14 ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JINÝCH KOMUNIKAČNÍCH PROSTŘEDKŮ PŘI PODÁNÍ NABÍDKY NAMÍSTO ELEKTRONICKÝCH PROSTŘEDKŮ, BYLY-LI JINÉ PROSTŘEDKY POUŽITY**

Jiné komunikační prostředky nebyly použity.

**15 SOUPIS OSOB, U KTERÝCH BYL ZJIŠTĚN STŘET ZÁJMŮ, A NÁSLEDNĚ PŘIJATÝCH OPATŘENÍ, BYL-LI STŘET ZÁJMŮ ZJIŠTĚN**

V průběhu zadávacího řízení nebyl zjištěn střet zájmů.

**16 POKUD ZADAVATEL NADLIMITNÍ VEŘEJNOU ZAKÁZKU NEROZDĚLÍ NA ČÁSTI, UVEDE ZADAVATEL ODŮVODNĚNÍ TOHOTO POSTUPU, POKUD JE NEUVEDL V ZADÁVACÍ DOKUMENTACI**

V daném případě se nejedná o nadlimitní veřejnou zakázku.

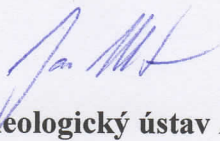
**17 DŮVOD POUŽITÍ SOUTĚŽNÍHO DIALOGU, JEDNACÍHO ŘÍZENÍ S UVEŘEJNĚNÍM ČI JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ, BYLA-LI TAKOVÁ MOŽNOST VYUŽITA**

Zadavatel nepoužil soutěžní dialog, jednací řízení s uveřejněním ani jednací řízení bez uveřejnění.

**18 ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ POŽADAVKU NA PROKÁZÁNÍ OBRATU V PŘÍPADĚ POSTUPU PODLE § 78 ODS. 3 ZÁKONA, POKUD JE NEUVEDL V ZADÁVACÍ DOKUMENTACI.**

Zadavatel nestanovil jako zadávací podmínku prokázání obratu za podmínek ustanovení § 78 odst. 3 zákona.

V Praze dne 11.9.2017



Archeologický ústav AV ČR, Praha, v. v. i.

Mgr. Jan Mařík, Ph.D., ředitel