

# PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek  
(dále jen „Zpráva“)

## 1) Označení zadavatele a název veřejné zakázky:

Název zadavatele	Severočeská teplárenská, a.s.
Sídlo zadavatele IČ DIČ	Teplárenská 2, Most - Komořany, PSČ 434 03 287 33 118 CZ28733118
Zastoupený	Ing. Pavlem Snášelem, místopředsdou představenstva Ing. Petrem Marešem, členem představenstva
Název zakázky	Realizace stavby „REKO TN Litvínov“
Evidenční číslo	Z2019-019731

Oznámení o zahájení zadávacího řízení – veřejné služby bylo dne 13. 06. 2019 uveřejněno ve věstníku veřejných zakázek (na adrese: [www.vestnikverejnychzakazek.cz](http://www.vestnikverejnychzakazek.cz)) pod výše uvedeným evidenčním číslem veřejné zakázky.

## 2) Předmět veřejné zakázky

Předmětem a cílem této Zakázky je Dílo spočívající v realizaci veškerých dodávek věcí, prací, služeb spojených s Rekonstrukcí stávajícího tepelného napáječe Litvínov mezi sekčními uzávěry SU 3 až SU 10 v rozsahu a dle projektové dokumentace pro provádění stavby s názvem „**Rekonstrukce tepelného napáječe Litvínov, sekční uzávěry SU 3 – sekční uzávěry SU 10**“ vypracované společností Bilfinger Tebodin Czech Republic, s. r. o., pod archivním č. 0245 – 000 - 51, z ledna 2019. Zakázka bude mít charakter provedení „na klíč“ a bude provedena v souladu s požadavky, podmínkami, specifikacemi a ostatními údaji a informacemi, které jsou podrobně obsaženy v Knize A a B Zadávací dokumentace.

**Vzhledem k rozsahu je zakázka rozdělena na tři samostatné části (etapy) a bude realizována vždy po jedné části za kalendářní rok tj. od roku 2020 do roku 2022:**

- část 1 zakázky **REKO TN Litvínov SU 3 – SU 5 (realizace 2020)**
- část 2 zakázky **REKO TN Litvínov SU 5 – SU 7\_1 (realizace 2022)**
- část 3 zakázky **REKO TN Litvínov SU 7\_1 – SU 10 (realizace 2021)**

**přičemž je účastník oprávněn podat nabídku na 3 části i na jakoukoliv jednotlivou část.**

Každá část zakázky bude hodnocena samostatně. Na základě výsledku hodnocení bude stanoveno pořadí jednotlivých nabídek pro každou část zakázky.

## 3) Cena (ceny) sjednaná ve Smlouvách o dílo

Z důvodu zrušení zadávacího řízení (viz kapitola 9), **nebyly** Smlouvy o dílo na jednotlivé části zakázky uzavřeny (nejsou známy ceny veřejné zakázky sjednané ve Smlouvách o dílo na jednotlivé části zakázky).

## 4) Druh zadávacího řízení

Zadavatel uvádí, že se jedná o nadlimitní veřejnou zakázku na stavební práce, která je dle ustanovení § 151 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále také jen „ZZVZ“) sektorovou veřejnou zakázkou. V souladu s § 161 ZZVZ je zakázka zadávána v **jednacím řízení s uveřejněním** ve smyslu ustanovení § 60 a násl. ZZVZ. S ohledem na skutečnost, že se jedná o sektorovou veřejnou zakázku, nepoužijí se pro písemnou zprávu zadavatele ustanovení § 217 odst. 2 písm. f), g), h), i), j), k), l), m) a n) ZZVZ.

## 5) Označení zájemců, kteří podali žádost o účast

V tomto zadávacím řízení bylo stanoveno, že pro všechny tři části zakázky bude jedna společná Žádost o účast včetně prokázání kvalifikace. Ve lhůtě pro podání žádostí o účast (tj. do 15. 07. 2019 do 12:00 hodin) podáno celkem deset (10) žádostí o účast. Po skončení lhůty pro podání žádostí o účast nebyla zadavateli doručena žádná další žádost o účast.

Pořadové číslo žádosti o účast	Identifikace zájemců
1.	<b>Energetické opravny, a.s.</b> IČ: 250 40 707 se sídlem: Pruněrov 375, 432 01 Kadaň
2.	<b>EKOS-Žitenice s.r.o.</b> IČ: 473 10 910 se sídlem: Žitenice, Litoměřická 17, PSČ 411 41
3.	<b>A - BENET s.r.o.</b> IČ: 273 06 879 se sídlem: Obchodní 35, Velebudice, 434 01 Most
4.	<b>ACTHERM servis, a.s.</b> IČ: 251 42 691 se sídlem: Dukelská 5779, 430 01 Chomutov
5.	<b>POTRUBÍ SEIDLER s.r.o.</b> IČ: 278 30 853 se sídlem: 28. října 52, Václavovice, 742 83 Klimkovice
6.	<b>Rekomont, a.s.</b> IČ: 004 99 838 se sídlem: Praha 9 – Hloubětín, Kbelská 581, PSČ 190 00
7.	<b>HOMOLA a.s.</b> IČ: 267 92 770 se sídlem: Vratimovská 624/11, Kunčičky, 718 00 Ostrava
8.	<b>Metrostav a.s.</b> IČ: 000 14 915 se sídlem: Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8
9.	<b>MONOLEN s.r.o.</b> IČ: 242 74 241 se sídlem: Praha 5 – Jinonice, Za zámečkem 745/17, PSČ 158 00
10.	<b>Mostecká montážní a.s.</b> IČ: 254 93 507 se sídlem: Vladislava Vančury 1416/1, 434 01 Most

Po posouzení žádostí o účast v tomto zadávacím řízení (splnění kvalifikace v rozsahu zadávacích podmínek stanovených zadavatelem) nebyl žádný zájemce vyloučen a všichni zájemci, kteří podali žádost o účast, byli vyzváni k podání předběžných nabídek.

## 6) Označení účastníků, kteří podali předběžnou nabídku

V souladu s Výzvou k podání předběžných nabídek byly Předběžné nabídky zpracovány a podány účastníky **samostatně pro každou část zakázky** (pro části, které účastník nabízí):

### Část 1 zakázky REKO TN Litvínov SU 3 – SU 5 (realizace 2020)

Ve lhůtě pro podání předběžných nabídek (tj. do 17. 09. 2019 do 12:00 hodin) bylo podáno celkem deset (10) předběžných nabídek účastníků. Po skončení lhůty pro podání předběžných nabídek nebyla zadavateli doručena žádná další nabídka.



Pořadové číslo předběžné nabídky	Identifikace účastníků
1.	<b>EKOS-Žitenice s.r.o.</b> IČ: 473 10 910 se sídlem: Žitenice, Litoměřická 17, PSČ 411 41
2.	<b>HOMOLA a.s.</b> IČ: 267 92 770 se sídlem: Vratimovská 624/11, Kunčičky, 718 00 Ostrava
3.	<b>A - BENET s.r.o.</b> IČ: 273 06 879 se sídlem: Obchodní 35, Velebudice, 434 01 Most
4.	<b>POTRUBÍ SEIDLER s.r.o.</b> IČ: 278 30 853 se sídlem: 28. října 52, Václavovice, 742 83 Klimkovice
5.	<b>ACTHERM servis, a.s.</b> IČ: 251 42 691 se sídlem: Dukelská 5779, 430 01 Chomutov
6.	<b>Rekomont, a.s.</b> IČ: 004 99 838 se sídlem: Praha 9 – Hloubětín, Kbelská 581, PSČ 190 00
7.	<b>Metrostav a.s.</b> IČ: 000 14 915 se sídlem: Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8
8.	<b>Energetické opravny, a.s.</b> IČ: 250 40 707 se sídlem: Prunéřov 375, 432 01 Kadaň
9.	<b>Mostecká montážní a.s.</b> IČ: 254 93 507 se sídlem: Vladislava Vančury 1416/1, 434 01 Most
10.	<b>MONOLEN s.r.o.</b> IČ: 242 74 241 se sídlem: Praha 5 – Jinonice, Za zámečkem 745/17, PSČ 158 00

### Část 2 zakázky REKO TN Litvínov SU 5 – SU 7\_1 (realizace 2022)

Ve lhůtě pro podání předběžných nabídek (tj. do 17. 09. 2019 do 12:00 hodin) bylo podáno celkem devět (9) předběžných nabídek účastníků. Po skončení lhůty pro podání předběžných nabídek nebyla zadavateli doručena žádná další nabídka.

Pořadové číslo předběžné nabídky	Identifikace účastníků
1.	<b>EKOS-Žitenice s.r.o.</b> IČ: 473 10 910 se sídlem: Žitenice, Litoměřická 17, PSČ 411 41
2.	<b>HOMOLA a.s.</b> IČ: 267 92 770 se sídlem: Vratimovská 624/11, Kunčičky, 718 00 Ostrava
3.	<b>A - BENET s.r.o.</b> IČ: 273 06 879 se sídlem: Obchodní 35, Velebudice, 434 01 Most

4.	<b>POTRUBÍ SEIDLER s.r.o.</b> IČ: 278 30 853 se sídlem: 28. října 52, Václavovice, 742 83 Klimkovice
5.	<b>ACTHERM servis, a.s.</b> IČ: 251 42 691 se sídlem: Dukelská 5779, 430 01 Chomutov
6.	<b>Rekomont, a.s.</b> IČ: 004 99 838 se sídlem: Praha 9 – Hloubětín, Kbelská 581, PSČ 190 00
7.	<b>Metrostav a.s.</b> IČ: 000 14 915 se sídlem: Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8
8.	<b>Energetické opravny, a.s.</b> IČ: 250 40 707 se sídlem: Pruněrov 375, 432 01 Kadaň
9.	<b>Mostecká montážní a.s.</b> IČ: 254 93 507 se sídlem: Vladislava Vančury 1416/1, 434 01 Most

### Část 3 zakázky REKO TN Litvínov SU 7\_1 – SU 10 (realizace 2021)

Ve lhůtě pro podání předběžných nabídek (tj. do 17. 09. 2019 do 12:00 hodin) bylo podáno celkem devět (9) předběžných nabídek účastníků. Po skončení lhůty pro podání předběžných nabídek nebyla zadavateli doručena žádná další nabídka.

Pořadové číslo předběžné nabídky	Identifikace účastníků
1.	<b>EKOS-Žitenice s.r.o.</b> IČ: 473 10 910 se sídlem: Žitenice, Litoměřická 17, PSČ 411 41
2.	<b>HOMOLA a.s.</b> IČ: 267 92 770 se sídlem: Vratimovská 624/11, Kunčičky, 718 00 Ostrava
3.	<b>A - BENET s.r.o.</b> IČ: 273 06 879 se sídlem: Obchodní 35, Velebudice, 434 01 Most
4.	<b>POTRUBÍ SEIDLER s.r.o.</b> IČ: 278 30 853 se sídlem: 28. října 52, Václavovice, 742 83 Klimkovice
5.	<b>ACTHERM servis, a.s.</b> IČ: 251 42 691 se sídlem: Dukelská 5779, 430 01 Chomutov
6.	<b>Rekomont, a.s.</b> IČ: 004 99 838 se sídlem: Praha 9 – Hloubětín, Kbelská 581, PSČ 190 00
7.	<b>Metrostav a.s.</b> IČ: 000 14 915 se sídlem: Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8
8.	<b>Energetické opravny, a.s.</b> IČ: 250 40 707 se sídlem: Pruněrov 375, 432 01 Kadaň

9.	<b>Mostecká montážní a.s.</b> IČ: 254 93 507 se sídlem: Vladislava Vančury 1416/1, 434 01 Most
----	--

**7) Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení**

Z tohoto zadávacího řízení nebyli vyloučeni žádní účastníci, kteří podali předběžnou nabídku na jednotlivé části zakázky do předmětného zadávacího řízení.

**8) Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena Smlouva o dílo, včetně odůvodnění jeho výběru**

Z důvodu zrušení zadávacího řízení (viz kapitola 9), nebylo zadavatelem rozhodnuto o výběru dodavatele na jednotlivé části zakázky a nebyly uzavřeny Smlouvy o dílo na jednotlivé části zakázky.

**9) Rozhodnutí o zrušení zadávacího řízení**

Zadavatel dne 11. 10. 2019 rozhodl o **zrušení zadávacího řízení v rozsahu všech tří částí zakázky**, a to na základě práva, které si vyhradil (v souladu s § 170 ZZVZ) v čl. 6 odst. 6.8 Části 2 Zadávací dokumentace – organizačně právní část.

Oznámení o zrušení zadávacího řízení bylo, v souladu s § 128 ZZVZ, dne 11. 10. 2019 odesláno všem účastníkům zadávacího řízení.

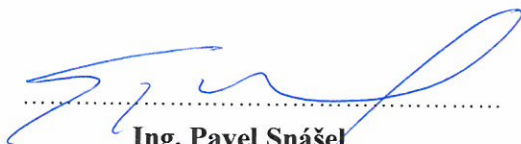
Zadávací řízení bylo zrušeno před jeho ukončením tedy bez výběru dodavatele.

**10) Odůvodnění zrušení zadávacího řízení**

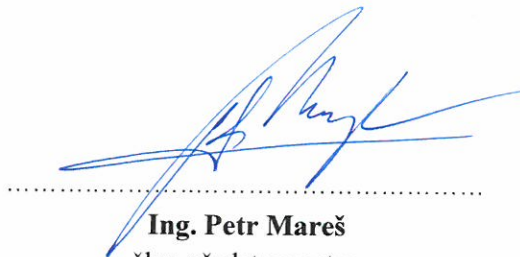
Důvodem zrušení zadávacího řízení je administrativní chyba zadavatele při uveřejnění formulářů (dle § 212 ZZVZ), tj. ve formuláři F05 Oznámení o zahájení zadávacího řízení – veřejné služby, část Žádost, nebyl zaškrtnut požadavek na odeslání formuláře do Úředního věstníku EU, a formulář tedy nebyl odeslán a uveřejněn v Úředním věstníku Evropské unie (TED). Jedná se o skutečnost, kterou nelze napravit jiným způsobem než zrušením zadávacího řízení (v souladu s § 49 ZZVZ).

V Mostě-Komořanech dne 19. 11. 2019

**Za Zadavatele**



**Ing. Pavel Snášel**  
místopředseda představenstva  
Severočeská teplárenská, a.s.



**Ing. Petr Mareš**  
člen představenstva  
Severočeská teplárenská, a.s.