



**Zadavatel:** Obec Bečov  
**IČ:** 002 65 811  
**Adresa zadavatele:** Obecní úřad Bečov, Bečov 126, 435 26 Bečov  
**Zastoupen:** Sadovská Jitka – starostka obce  
**Název veřejné zakázky:** „ZATEPLENÍ BYTOVÉHO DOMU Č.P. 76, 77, 78, 79, - NA ST.P.Č. 280-283 OBEC BEČOV (BLOK 7)“  
**Evidenční číslo VZ:** 004 - 2021  
**Druh veřejné zakázky:** Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce  
**Druh zadávacího řízení:** Zjednodušené podlimitní řízení podle § 53 zákona číslo 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“)

## **Zadávací dokumentace – podmínky**

Zadávací dokumentace je soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky.

Za správnost a úplnost zadávacích podmínek odpovídá zadavatel.

Realizace této veřejné zakázky bude spolufinancována v rámci IROP:

**Žádost o podporu projektu s názvem:**  
„ZATEPLENÍ BYTOVÉHO DOMU Č.P. 76, 77, 78, 79, - NA ST.P.Č. 280-283 OBEC BEČOV (BLOK 7)“  
a  
**registrační číslo:**  
CZ.06.2.11/0.0/0.0/17\_097/0015241



## 1 Identifikační údaje zadavatele

### 1.1 Zadavatel

Zadavatel ve smyslu zákona:	veřejný zadavatel dle zákona
Právní forma:	801 obec
Název zadavatele:	<b>Obec Bečov</b>
Sídlo zadavatele:	Bečov č.p. 126, 435 26 Bečov
IČ/DIČ	002 65 811 / CZ00265811
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Jitka Sadovská – starostka obce
Telefon/fax:	(+420) 476 110 097
E-mail:	<a href="mailto:starosta@oubecov.cz">starosta@oubecov.cz</a>
Kontaktní osoba ve věcech technických:	Václav Kronych
Telefon / E-mail:	605 262 092 / <a href="mailto:vaclav.kronych@seznam.cz">vaclav.kronych@seznam.cz</a>
Profil zadavatele a Adresa elektronického nástroje pro přijímání elektronických nabídek:	<a href="https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/99c01621-a555-4fb1-91b1-ad3481999cc4">https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/99c01621-a555-4fb1-91b1-ad3481999cc4</a>

*dále jen „zadavatel“*

### Za zadavatele osoba pověřená administrací zadávacího řízení a zpracovatel zadávací dokumentace:

Jméno a příjmení:	<b>Europrojekty s.r.o. Ing. Marie Harantová</b>
Sídlo:	Čsl. armády 1287/27, 434 01 Most
IČ:	672 41 271
Telefon/mob:	(+420) 417 633 288/ (+420) 607 949 872
E-mail:	<a href="mailto:marie.harantova@europrojekty.cz">marie.harantova@europrojekty.cz</a> <a href="mailto:europrojekty@europrojekty.cz">europrojekty@europrojekty.cz</a>

Zadávací dokumentace byla zpracována osobou pověřenou administrací zadávacího řízení, vyjma části Projektu – technického řešení (Příloha č. 5 Projektová dokumentace včetně výkazu výměrk ocenění), kterou zpracoval:

**REAL INVESTA spol. s r.o.,**  
M. Alše 2101, 434 01 Most  
IČO 48288802  
Ing. Jan Svitavský  
Autorizovaný inženýr pro pozemní stavby  
ČAO: 0400645



## 2 Podrobná specifikace předmětu plnění

### 2.1 Předmět plnění veřejné zakázky a jeho specifikace

Předmětem plnění této veřejné zakázky je zateplení bytového domu. Vlastní objekt obytného domu (blok 7) se nachází na pozemku st.p.č. 280–283 v obci Bečov (k.ú. Bečov u Mostu), a je ve vlastnictví obce Bečov.

Projekt spočívá především ve výměně stávajících kovových výkladců, dřevěných oken a dveří na západní fasádě, výměně oken a dveří na lodžii na východní fasádě (chodby objektu). Výměna oken a dveří na jižní, východní a západní fasádě je ve všech bytových jednotkách v současné době již provedena. Dále je navrženo zateplení objektu, a to v tl. 120 mm a 40 mm (ostění a nadpraží oken a lodžiových balkónových oken), zateplení stropů 1.PP v tl. 100mm minerální vatou, zateplení střechy, zateplení střechy v 1PP (podlahy lodžii 1.NP). Dále je navržena sanace lodžii a kompletní výměna ochranného zábradlí. Zateplena bude i střecha objektu.

Podél upravovaných stěn bude proveden nový okapnicový chodník šíře 600 mm. Spád chodníku je 5% směrem od stěn objektu. Na západní straně bude provedena oprava přilehlého parkoviště obalovanou drtí ACO 8 v pásu 1,65 m

#### **Konstrukční a materiálové řešení:**

Okna a dveře budou plastová, barva bílá. Dílčí zateplení bude provedeno minerálními deskami v souladu s požadavky PBŘ. Ostatní plochy budou zatepleny deskami EPS 70 F a MV v souladu s PBŘ v tl. 120 mm). Oplechování parapetů, bude provedeno materiálem AL v tl. plechu 1,2 mm v provedení prášková barva bílá. Oplechování římsy nad posledními lodžii a vstupy budou z TiZn plechu. Oplechování podlah lodžii bude provedeno systémovými prvky. Střecha bude zateplena pomocí EPS 100S.

**Přesná specifikace technického řešení je určena příloženou Projektovou dokumentací označenou Příloha č. 5 této zadávací dokumentace, jakožto i příloženým výkazem výměr a soupisem prací v rámci položkového rozpočtu určeného k ocenění.**

#### **Informace o prohlídce místa plnění:**

Veřejná prohlídka místa plnění se uskuteční dne **18. 05. 2021 od 10.00 hodin**. Sraz účastníků je před místem stavby: **Bečov č.p. 76, 77, 78, 79**. k.ú. Bečov, st.p.č. 280, 281, 282, 283, Ústecký kraj. Kontaktní osoba: **Václav Kronych, 605 262 092 / [vaclav.kronych@seznam.cz](mailto:vaclav.kronych@seznam.cz)**

Termín je stanoven v souladu se zákonem § 54 odst. 6 – doba prohlídky je určena tak, aby byla uskutečněna nejpozději 5 pracovních dnů před skončením lhůty pro podání nabídek, a lhůta pro podání nabídek je stanovena delší než minimální lhůta stanovená pro zjednodušené podlimitní řízení dle § 54 odst. 1 (11 pracovních dnů).

V případě, kdy zadávací podmínky, zejména technické podmínky obsahují požadavky či odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení výrobků, zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku, zadavatel v takových případech vždy výslovně umožňuje pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.



## Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle číselníku CPV 2008 hlavní slovník:  
45000000-7 - Stavební práce

### 2.2 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla zadavatelem stanovena v souladu s § 16 zákona k okamžiku zahájení zadávacího řízení. Předpokládanou hodnotou veřejné zakázky je zadavatelem předpokládaná výše úplaty za plnění veřejné zakázky vyjádřená v penězích. Do předpokládané hodnoty veřejné zakázky se nezahrnuje daň z přidané hodnoty. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena na základě položkových rozpočtů oceněných autorizovanými odborně způsobilými osobami, a činní **11.364.167,68,- Kč bez DPH**.

### 2.3 Lhůta pro podání nabídek, lhůta pro plnění zakázky a místo plnění veřejné zakázky

V souladu ustanovením § 54 odst. 1 stanovil zadavatel lhůtu pro podání nabídek nejméně 11 pracovních dní ode dne zahájení zadávacího řízení. Nabídky budou přijímány ode dne zahájení zadávacího řízení. **Lhůta pro podání nabídky končí dne 26. 05. 2021 v 10.00 hodin.**

Zadavatel pak předpokládá, že k uzavření smlouvy o dílo dojde v předpokládaném termínu Do 15. 06. 2021, s předpokládanou dobou plnění veřejné zakázky (v návaznosti na klimatické podmínky) od 6/2021 do 9/2021.

**Místo plnění:** Bečov č.p. 76, 77, 78, 79. k.ú. Bečov, st.p.č. 280, 281, 282, 283, Ústecký kraj

### 2.4 Obchodní podmínky, včetně platebních podmínek

Obchodní a platební podmínky pro plnění veřejné zakázky jsou uvedeny v závazném vzoru Smlouvy o dílo, která tvoří Přílohu č. 3 „Smlouva o dílo“ této zadávací dokumentace.

#### 2.4.1 Fakturační podmínky

Cena díla bude hrazena průběžně na základě faktur vystavených Zhotovitelem, maximálně 1x (slovy: jedenkrát) měsíčně, vždy k poslednímu dni daného měsíce. Nedílnou součástí každé faktury musí být zjišťovací protokol (soupis provedených prací), potvrzený objednatelům a zástupcem objednatelů ve věcech technických (TDI). Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.

Součástí konečné Faktury musí být navíc protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků (Konečný protokol). Zadavatel poté správnost faktury překontroluje, a pokud neshledá závady, potvrdí její správnost a úplnost. **Splatnost faktur se stanovuje na 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu – faktury zadavateli.**

#### 2.4.2 Podmínky změny nabídkové ceny

Změna nabídkové ceny je možná pouze v případě, že v průběhu realizace předmětu plnění veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

Případné další změny nabídkové ceny jsou možné v souladu s ust. § 100 zákona v důsledku změny závazku ze smlouvy, kdy se plnění podle původní dokumentace stane objektivně nemožné v důsledku obtíží stojících mimo kontrolu zadavatele či dodavatele a strany se shodnou na vhodné změně s cílem najít řešení, které nezvýhodňuje dodavatele a ani nebude mít podstatně odlišné charakteristiky ve vztahu k účelu veřejné zakázky.



### 2.4.3 Návrh smlouvy

Zadavatel příkládá v Příloze č. 3 této zadávací dokumentace závazný vzor Smlouvy o dílo, který obsahuje závaznou úpravu smluvních (obchodních a platebních) podmínek realizace předmětu veřejné zakázky. Dodavatel předloží v rámci své nabídky jako návrh smlouvy tento text Smlouvy doplněný v barevně vyznačených částech o identifikační údaje a údaje o kontaktních osobách dodavatele a výši nabídkové ceny. Případnou úpravu jiných, než shora uvedených částí textu závazného vzoru Smlouvy považuje zadavatel za nedodržení podmínek stanovených touto zadávací dokumentací.

### 2.5 Technické podmínky

Technické podmínky, specifikace a technické uživatelské standardy jsou určeny příslušnou právní úpravou a je nutné plně respektovat veškerá ustanovení příslušných právních dokumentů, včetně platných ČSN a ČSN EN.

### 2.6 Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky

Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky jsou takové požadavky, které zadavatel stanoví jako další závazné a jinde neuvedené podmínky na plnění veřejné zakázky.

#### **Rozsah jiných požadavků:**

Zadavatel v souladu s ust. § 105 odst. 1 zákona požaduje, aby uchazeč v nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům, a aby současně uvedl identifikační údaje a kontaktní údaje každého poddodavatele. **Uchazeč tuto podmínku zadavatele splní formou prohlášení, v němž popíše poddodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část veřejné zakázky budou konkrétní poddodavatelé realizovat (s uvedením druhu činností a finančního podílu na předmětu veřejné zakázky) a celkově vyčíslí procentuální podíl na celé zakázce.**

V případě, že uchazeč nemá v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiné osobě (poddodavateli), doloží ve své nabídce prohlášení s uvedením této skutečnosti.

### 2.7 Požadavek na způsob zpracování nabízených hodnot

#### 2.8.1 Nabídková cena v Kč včetně DPH

Nabídková cena musí být zpracována v Kč a jako cena nejvýše přípustná za splnění specifikovaného předmětu veřejné zakázky v nabízeném termínu a kvalitě.

Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady na splnění veřejné zakázky.

Celková nabídková cena pro rozsah předmětu plnění veřejné zakázky bude stanovena jako nejvýše přípustná a uvedena v české měně (v korunách českých) v členění na:

Cena díla bez DPH .....v Kč

Procentní sazba DPH..... v Kč

**CELKEM .....v Kč včetně DPH**

Za správnost stanovené sazby DPH nese odpovědnost dodavatel.

Účastník zadávacího řízení odpovídá za úplnost ocenění veřejné zakázky podle specifikace předmětu veřejné zakázky stanovené v zadávací dokumentaci a jejích přílohách.

#### **Další podmínky zadavatele pro uzavření smlouvy:**



Vybraný dodavatel, na výzvu zadavatele, předloží **před uzavřením smlouvy**:

- Dle § 122 odst. 3 písm. a) zákona: originály nebo úředně ověřené kopie dokladů o kvalifikaci, pokud je zadavatel již nemá k dispozici z předložené nabídky.
- Je-li vybraný dodavatel právnickou osobou, předloží před uzavřením smlouvy podle § 122 odst. 5 zákona výpis z evidence údajů o skutečných majitelích, nebo jí obdobné evidence, nebo:
  - a) Identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu
  - b) Doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písm. a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména:
    - 1) Výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence
    - 2) Seznam akcionářů
    - 3) Rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku
    - 4) Společná smlouva, zakladatelská listina nebo stanov

**Nepředložení výše uvedených dokladů a skutečností má za následek vyloučení účastníka ze zadávacího řízení, a to v souladu s ust. § 122 odst. 7 zákona.**

### ***3 Podmínky a požadavky na podání a zpracování nabídky***

- Všichni zadavatelé jsou povinni od 18. října 2018 **používat elektronickou komunikaci** u veřejných zakázek vypisovaných dle zákona.
- Zadavatel pro účely tohoto zadávacího řízení využívá výhradně elektronický nástroj: <https://www.e-zakazky.cz/>.

#### ***3.1 Podmínky a lhůta pro podání nabídek, termín otevírání nabídek***

- 1) Každý uchazeč může podat pouze jednu nabídku, a to v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje, v českém jazyce. Pokud uchazeč požádá před ukončením lhůty pro podání nabídek o její výměnu, platí jeho nabídka předložená jako poslední v pořadí.
- 2) Uchazeč, který podal nabídku v tomto řízení, nesmí být současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný uchazeč v tomtéž řízení prokazuje kvalifikaci.
- 3) V případě podání společné nabídky budou uvedeny identifikační údaje všech uchazečů.
- 4) Nabídky se podávají ve lhůtě pro podání nabídek.  
**Lhůta pro podání nabídky končí dne 26. 05. 2021 v 10.00 hodin.**

##### ***3.1.1 Termín otevírání nabídek***

**Otevírání elektronických nabídek proběhne dne 26. 05. 2021 po uplynutí 10:00 hodin  
prostřednictvím elektronického nástroje, proces je neveřejný,  
všichni účastníci obdrží protokol o otevírání nabídek automaticky.**





### 3.2 Doporučené řazení obsahu nabídky

Zadavatel doporučuje zachovat strukturu nabídky v následujícím členění:

- **titulní list nabídky uchazeče**
- **obsah nabídky** včetně číslování všech stránek vzestupnou číselnou řadou **se členěním nabídky** dle následujících bodů:

**A) Úvodní list uchazeče s představením** max. 2 str. A4

**B) Vyplněná Příloha č. 1 ZD formulář „Krycí list nabídky“** obsahující identifikační údaje dodavatele, opatřený razítkem a podpisem oprávněné osoby (osob) dodavatele v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpise z Obchodního rejstříku nebo zástupcem zmocněným k tomuto úkonu podle právních předpisů (plná moc pak musí být součástí nabídky, uložená za krycím listem nabídky),

**C) Doklady prokazující splnění kvalifikace uchazeče případně čestné prohlášení** viz Příloha č. 2 ZD.

**D) Vyplněná a podepsaná Příloha č. 3 ZD závazný vzor „Smlouvy o dílo“** podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem nebo za uchazeče opatřený otiskem razítka dodavatele, pokud je používá.

**E) Vyplněný položkový rozpočet – výkaz výměr – podepsaný oprávněnou osobou. V rozpočtu budou oceněny veškeré položky, a to tak, že žádná položka nesmí obsahovat nulovou hodnotu,**

**F) Vyplněná příloha č. 4 ZD formulář „nabídková cena“**

**G) Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky – přehled poddodavatelů nebo Prohlášení o skutečnosti, že veškeré dodávky a související služby pro splnění veřejné zakázky provádí uchazeč výhradně sám** a že nemá v úmyslu zadat žádnou část veřejné zakázky jiné osobě (poddodavatelé). Pokud budou uvedeni poddodavatelé, musí být přiloženo **prohlášení**, v němž je popsán poddodavatelský systém, a to následovně:

**Zadavatel požaduje, aby uchazeč ve své nabídce specifikoval části veřejné zakázky, kterýmá v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům, aby uvedl finanční rozsah plnění, popř. procentuální vyjádření takového plnění, a aby uvedl identifikační údaje každého poddodavatele. V případě plnění/ realizace části zakázky poddodavatelem, bude předložen:**

- Seznam všech poddodavatelů s uvedením identifikačních údajů všech poddodavatelů včetně uvedení rozsahu a popisu prací, které budou provádět.

- Dále každý uvedený poddodavatel z tohoto seznamu musí prokázat základní kvalifikačních požadavků, a to buď předložením požadovaných dokladů shodně jako zadavatel požaduje po uchazeči, nebo formou čestného prohlášení podepsaného poddodavatelem dodavatelem, viz příloha č. 2. ZD.

- A dále bude doloženo minimálně prohlášení každého poddodavatele o budoucí spolupráci v uvedeném plnění, nebo smlouva o budoucí spolupráci popř. jiný relevantní doklad, kterým bude prokázáno zajištění spolupráce.

**H) Povinná součást nabídky příloha č. 6 ZD**

**a)** seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele,

**b)** má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek,

**c)** prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.

**I) Prohlášení o pravdivosti údajů v nabídce a prohlášení o počtu listů v nabídce.**



### 3.3 *Jiné požadavky na zpracování nabídky*

- Nabídka musí být zpracována v českém jazyce v originální elektronické verzi.
- Texty v nabídce nesmí obsahovat žádné vsuvky mezi řádky, výmazy nebo přepisy a škrtnace. Bude-li takové úpravy nebo opravy nabídka obsahovat, musí být tyto úpravy podepsány a opatřeny datem provedení opravy, textem opraveno a podpisem – parafou osoby, která změnu, opravu provedla, resp. parafou osoby podepisující nabídku.
- Obsah nabídky musí odpovídat požadavkům stanoveným zákonem a musí respektovat veškeré požadavky zadavatele uvedené v této ZD.
- Účastník zadávacího řízení, jehož nabídka po posouzení nebude splňovat beze zbytku zadávací podmínky stanovené v této ZD, může být dle § 48 odst. 2 zákona vyloučen.

### 3.4 *Další ustanovení zadavatele k zadávacím podmínkám*

- Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídek.
- **Uveřejňování** – podáním nabídky účastník zadávacího řízení bere na vědomí, že zadavatel poté, co bude uzavřena smlouva s vybraným dodavatelem, nebo poté, co bude zadávací řízení zrušeno, uveřejní na Profilu zadavatele všechny zhotovené protokoly, jejichž součástí budou mimo jiné i identifikační údaje všech účastníků zadávacího řízení a informace o nabídkových cenách těchto uchazečů včetně uveřejnění uzavřené kupní smlouvy, s čímž účastník zadávacího řízení uděluje podáním nabídky svůj souhlas. Účastník řízení bere rovněž na vědomí, že uzavřená kupní smlouva bude uveřejněna v souladu se Zákonem, jakožto se zákonem číslo 340/2015 Sb., o registru smluv.
- Povinnost spolupůsobení při výkonu kontroly – účastník zadávacího řízení je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona číslo 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

Zadavatel si tímto vyhrazuje, že může oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámení o výběru dodavatele uveřejnit na Profilu zadavatele. Takto uveřejněná oznámení se v souladu s ust. § 53 odst. 5 zákona považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.





## 4 Poskytování zadávací dokumentace

Tato zadávací dokumentace včetně všech příloh je uveřejněna neomezeným dálkovým přístupem na Profilu zadavatele: <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/99c01621-a555-4fb1-91b1-ad3481999cc4>

### 4.1 Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatelem

Zadavatel může v souladu s ust. § 98 zákona zadávací dokumentaci vysvětlit, pokud takové vysvětlení, případně související dokumenty, uveřejní na Profilu zadavatele, a to nejméně 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek (§ 54, odst. 5).

#### 4.1.1 Vysvětlení zadávací dokumentace na základě žádosti

Pokud o vysvětlení zadávací dokumentace písemně požádá dodavatel, zadavatel vysvětlení uveřejní, odešle nebo předá včetně přesného znění žádosti bez identifikace tohoto dodavatele.

Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to alespoň 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Pokud zadavatelna žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůty dle § 98 odst. 1 dodržet.

#### Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace zasílejte osobě pověřené zadavatelem:

Jméno a příjmení: Ing. Marie Harantová  
Sídlo: Čsl. Armády 1287/27, 434 01 Most  
E-mail: [europrojekty@europrojekty.cz](mailto:europrojekty@europrojekty.cz)  
[marie.harantova@europrojekty.cz](mailto:marie.harantova@europrojekty.cz)

**Zadavatel dále stanoví, že pro právní čistotu zadávacího procesu musí být veškerá komunikace se zadavatelem vedena pouze písemnou elektronickou formou, Jakýkoliv další způsob, např. osobní jednání apod., je vyloučen. Zadavatel nesmí s účastníky řízení o nabídkách dále jednat.**

### 4.2 Změna podmínek zadávací dokumentace

Změna zadávacích podmínek a zadávací dokumentace je možná v mezích přípustnosti dle zákona - § 99 zákona.

### 4.3 Vyhrazené změny závazku § 100 zákona

Zadavatel si tímto vyhrazuje možnost změnit závazek ze smlouvy na veřejnou zakázku.

Podmínky pro tuto změnu a obsah změny je dále jednoznačně vymezen takto:

- změna se může týkat rozsahu dodávek, služeb nebo stavebních prací, ceny nebo jiných obchodních nebo technických podmínek pokud:
  - změnou se nemění celková povaha veřejné zakázky,
  - změna je možná tehdy, kdy se plnění podle původní projektové dokumentace stane objektivně nemožné v důsledku obtíží stojících mimo kontrolu zadavatele či dodavatele a strany se shodnou na vhodné změně projektové dokumentace s cílem najít řešení, které nezvýhodňuje dodavatele a ani nebude mít podstatně odlišné charakteristiky ve vztahu k účelu veřejné zakázky.
  - Předpokládaná hodnota vyhrazených případných změn – plnění dle § 100 je započtena v předpokládané hodnotě veřejné zakázky.

### 4.4 Zrušení Zadávacího řízení

Důvody zrušení zadávacího řízení jsou vymezeny zákonem viz § 127 zákona.



Nedílnou součástí této zadávací dokumentace jsou tyto přílohy:

Název	Datum změny	Typ	Velikost
příloha č. 5 ZD Projektová dokumentace a výkaz výměr	05.05.2021 14:02	Složka souborů	
příloha č. 1 ZD Krycí list nabídky 004-2021	05.05.2021 15:34	Dokument Microsoft Wo...	36 kB
příloha č. 2 ZD Vzor Čestné prohlášení 004-2021	05.05.2021 15:37	Dokument Microsoft Wo...	69 kB
příloha č. 3 ZD Návrh smlouvy o dílo 004-2021	05.05.2021 18:00	Dokument Microsoft Wo...	45 kB
příloha č. 4 ZD - Přehled hodnotících kritérií a nabízené ceny uchazeče - 004-2021	05.05.2021 18:24	Dokument Microsoft Wo...	44 kB
příloha č. 6 ZD Povinná součást nabídky 004-2021	05.05.2021 18:26	Dokument Microsoft Wo...	40 kB
Název	Datum změny	Typ	Velikost
09-2020 - Zateplení bytového domu č.p. 76, 77, 78, 79 na st.p.č.280-283,....	04.05.2021 21:32	List Microsoft Excelu	211 kB
A.Průvodní zpráva	23.07.2020 16:11	Dokument Adobe Acro...	47 kB
B.Souhrnná technická zpráva	13.08.2020 10:53	Dokument Adobe Acro...	124 kB
C2 - SITUACE V KATASTRÁLNÍ MAPĚ_36	13.08.2020 10:58	Dokument Adobe Acro...	313 kB
D1.1. - technická zpráva	13.08.2020 10:50	Dokument Adobe Acro...	168 kB
D1.1.1 - PŮDORYS 1.PP - BOURACÍ PRÁCE_1	13.08.2020 9:59	Dokument Adobe Acro...	153 kB
D1.1.2 - PŮDORYS 1.NP - BOURACÍ PRÁCE_2	13.08.2020 10:03	Dokument Adobe Acro...	270 kB
D1.1.3 - PŮDORYS 1-3.NP - BOURACÍ PRÁCE_3	13.08.2020 10:05	Dokument Adobe Acro...	244 kB
D1.1.4 - PŮDORYS 4.NP - BOURACÍ PRÁCE_4	13.08.2020 10:06	Dokument Adobe Acro...	222 kB
D1.1.5 - ŘEZ - BOURACÍ PRÁCE_5	13.08.2020 10:06	Dokument Adobe Acro...	70 kB
D1.1.6 - PŮDORYS STŘECHY - BOURACÍ PRÁCE_6	13.08.2020 10:07	Dokument Adobe Acro...	83 kB
D1.1.7 - POHLEDY - BOURACÍ PRÁCE_7	13.08.2020 10:14	Dokument Adobe Acro...	341 kB
D1.1.8 - PŮDORYS 1.PP - NOVÝ STAV_8	13.08.2020 10:18	Dokument Adobe Acro...	628 kB
D1.1.9 - PŮDORYS 1-3.NP - NOVÝ STAV_10	13.08.2020 10:19	Dokument Adobe Acro...	396 kB
D1.1.10 - PŮDORYS 4.NP - NOVÝ STAV_11	13.08.2020 10:19	Dokument Adobe Acro...	430 kB
D1.1.11 - ŘEZ - NOVÝ STAV_12	13.08.2020 10:22	Dokument Adobe Acro...	585 kB
D1.1.12 - TECHNICKÉ POHLEDY - NOVÝ STAV_13	13.08.2020 10:24	Dokument Adobe Acro...	344 kB
D1.1.14 - PŮDORYS STŘECHY - NOVÝ STAV_14	13.08.2020 10:26	Dokument Adobe Acro...	109 kB
D1.1.15.1 - DETAIL ZATEPLENÍ NADPRAŽÍ U KZS_16	12.08.2020 17:22	Dokument Adobe Acro...	98 kB
D1.1.15.2 - DETAIL ZATEPLENÍ PARAPETU U KZS_17	12.08.2020 17:24	Dokument Adobe Acro...	94 kB
D1.1.15.3 - DETAIL NAVÝŠENÍ ATIKY_18	12.08.2020 17:26	Dokument Adobe Acro...	108 kB
D1.1.15.4 - DETAIL STŘEŠNÍ VPUSTI_19	12.08.2020 17:26	Dokument Adobe Acro...	79 kB
D1.1.15.5 - DETAIL ZATEPLENÍ STŘEŠNÍHO VÝLEZU_20	12.08.2020 17:31	Dokument Adobe Acro...	221 kB
D1.1.15.6 - DETAIL OKAPNÍHO CHODNÍKU_21	12.08.2020 17:43	Dokument Adobe Acro...	100 kB
D1.1.15.7 - DETAIL ZATEPLENÍ STŘÍŠKY LODŽIE_23	12.08.2020 17:48	Dokument Adobe Acro...	82 kB
D1.1.15.8 - DETAILNÍ POHLED LODŽIE_24	12.08.2020 17:49	Dokument Adobe Acro...	106 kB
D1.1.15.9 - DETAILNÍ POHLED ZÁBRADLÍ_25	12.08.2020 17:49	Dokument Adobe Acro...	63 kB
D1.1.15.10 - ŘEZ ZÁBRADLÍM + UKOTVENÍ_26	12.08.2020 17:50	Dokument Adobe Acro...	52 kB
D1.1.15.11 - PŮDORYS LODŽIE_27	12.08.2020 17:55	Dokument Adobe Acro...	103 kB
D1.1.15.12 - ŘEZ PODLAHOU LODŽIE_28	12.08.2020 17:58	Dokument Adobe Acro...	69 kB
D1.1.15.13 - ZASKLENÍ LODŽÍÍ_31	12.08.2020 17:59	Dokument Adobe Acro...	79 kB
D1.1.15.14 - DETAIL ŘEZ ŘÍMSOU	13.08.2020 10:47	Dokument Adobe Acro...	60 kB
TABULKY PSV_29	17.11.2020 12:00	Dokument Adobe Acro...	160 kB

Složka Příloha č. 5 ZD Projektová dokumentace obsahuje

V Mostě dne 6.5.2021

Za zadavatele osoba pověřená výkonem zadavatelských činností

.....  
Ing. Marie Harantová  
Europrojekty s.r.o.