

LPN

MĚSTSKÝ ÚŘAD STOCHOV

odbor výstavby

J. Šípka 486, 273 03 Stochov

SPIS. ZN.: MESV/640/2021/VS-Zí
 Č.J.: MESV 4393/2021/Zí
 VYŘIZUJE: Zíková Lenka
 TEL.: 312 679 121
 E-MAIL: stavebni3@stochov.cz

DATUM: 21.9.2021

Rozhodnutí nabylo právní moci

dnem 23.9.2021



ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Stochov, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 13.8.2021 podal

Obec Tuchlovice, IČO 00235041, U Staré školy č.p. 83, 273 02 Tuchlovice

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

Stavební úpravy opěrné zdi při volejbalovém kurtu

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. **696/33** v katastrálním území Tuchlovice.

Popis stavby:

Jedná se o opěrnou železobetonovou monolitickou stěnu chránící volejbalový kurt před sesuvy svahu, která zároveň slouží jako tribuna. Stavebními úpravami dojde k částečné výměně za konstrukci ze ztraceného bednění. Délka předmětné zdi je 24,7 m a výška 1,5m. Na stávajících částech opěrných stěn budou osazeny nové lavičky, na jižní straně opěrné zdi bude osazeno nové zábradlí výšky 1m.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval; Ing. Jan procházka ČKAIT 0014502, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
4. Provedenou stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.
5. Stavba bude prováděna dodavatelsky oprávněným stavebním podnikatelem, vybraným výběrovým řízením. Vybraný stavební podnikatel bude neprodleně písemně oznámen stavebnímu úřadu. Stavební podnikatel je povinen zajistit odborné provádění stavby autorizovaným stavbyvedoucím.
6. Realizace stavby bude respektovat báňské posouzení a zařídění staveniště Palivového kombinátu Ústí, s.p. ze dne 1.9.2021, č.j. 2021/10283/PKÚ/KLA.

7. Práce na staveništi, při kterých by hluk přesahoval hranici 40dB nesmí být prováděny v době od 22.00 do 6.00 hod.
8. Provedení stavby musí vyhovovat ustanovením vyhlášky č. 398/2009 Sb., obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
9. Před zahájením stavby umístí stavebník na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechá jej tam až do dokončení stavby. Štítek bude po celou dobu stavby chráněn před poškozením.
10. Stavebník je povinen mít na stavbě k dispozici ověřenou dokumentaci stavby a všechny doklady stavby se týkající. Stavebník povede stavební deník, který spolupodepisuje odborný dozor, osoba provádějící odborné vedení stavby nad jejím prováděním. V deníku budou uváděny i osoby pracující na stavbě. Je-li stavba prováděna dodavatelsky, vede stavební deník zhotovitel stavby. Stavební deník bude předložen při kontrolních prohlídkách stavby.
11. Veškeré odpady ze stavby budou likvidovány v souladu se zákonem o odpadech. Doklady o jejich zneškodnění budou předloženy při kontrolních prohlídkách stavby.
12. Vlastnosti výrobků pro stavbu mající rozhodující význam pro výslednou kvalitu stavby musí být ověřeny podle zvláštních předpisů. Doklady o shodě těchto výrobků budou předloženy při kontrolních prohlídkách stavby.
13. Výkopy musí být ohrazeny, v místech přechodů opatřeny bezpečnými přechody pro chodce se zábradlím a v noci musí být osvětleny.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Tuchlovice, U Staré školy č.p. 83, 273 02 Tuchlovice

Odůvodnění:

Dne 13.8.2021 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Stavební úřad vydal územní rozhodnutí o umístění stavby spis.zn. dne.

Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení podle § 109 SZ

Obec Tuchlovice, Palivový kombinát Ústí, státní podnik, středisko Kladenské doly

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Lenka Zíková
vedoucí stavebního úřadu

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 5000 Kč byl zaplacen.

Obdrželi:

účastníci (dodejky)

Obec Tuchlovice, IDDS: j6tbsyq, sídlo: U Staré školy č.p. 83, 273 02 Tuchlovice

Palivový kombinát Ústí, státní podnik, středisko Kladenské doly, IDDS: bneuin8, sídlo: Hrbovická č.p. 2, 273 06 Chlumec u Ústí nad Labem