



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

v souladu s ust. § 217 zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Název veřejné zakázky:	ZATEPLENÍ CENTRA FATIMA - Třeboradice
Druh zadávacího řízení:	VZMR (otevřená výzva)
Předmět veřejné zakázky:	Stavební práce

1 Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel:	Arcidiecézní charita Praha
Sídlo zadavatele:	Londýnská 44 120 00 Praha 2
IČO:	43873499
Osoba oprávněná jednat za zadavatele:	Jaroslav Němec, ředitel

2 Předmět veřejné zakázky

Předmětem této veřejné zakázky jsou udržovací práce a zateplení stávajícího objektu Centra pro tělesně postižené FATIMA. Práce budou spočívat v zateplení fasády a střechy, odkopání soklu, sanačních úpravách proti pronikání vlhkosti do suterénního zdiva, výměně výplní otvorů a souvisejících úpravách na fasádě. (nové klempířské lemování atd.).

Rovněž je předmětem veřejné zakázky osazení fotovoltaikou.

Bližší informace ohledně předmětu veřejné zakázky je uvedena v bodě 5 a v příloze č. 3, tj. Projektová dokumentace.

3 cena sjednaná ve smlouvě

Cena nebyla sjednána, neboť zadávací řízení bylo zrušeno

4 zvolený druh zadávacího řízení

VZMR (otevřená výzva)

5 označení účastníků zadávacího řízení

Pořadové číslo nabídky	Název účastníka	Sídlo účastníka	IČO	Nabídková cena v Kč bez DPH
1	NEO BUILDER a.s.	Přátelství 986/19, Uhřetěves, 104 00 Praha 10	05553750	5.936.271,62



6 označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením jejich vyloučení

Pořadové číslo nabídky	Název účastníka	Sídlo účastníka	IČO
1	NEO BUILDER a.s.	Přátelství 986/19, Uhřetěves, 104 00 Praha 10	05553750

7 označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva

Smlouva nebyla uzavřena, neboť zadávací řízení bylo zrušeno.

8 odůvodnění výběru dodavatele

Vzhledem ke skutečnosti, že zadavatel v rámci svých zadávacích podmínek výše uvedené veřejné zakázky uvedl předpokládanou hodnotu ve výši 5.037.608,67 Kč bez DPH jako maximální a nepřekročitelnou, kdy v případě, že účastník uvede nabídkovou cenu vyšší, než je předpokládaná hodnota, bude vyloučen ze zadávacího řízení.

V rámci zadávacích podmínek byla podána pouze jediná nabídka, a to společností NEO BUILDER a.s. s nabídkovou cenou, která činila 5.936.271,62 Kč bez DPH. Vzhledem k tomu, že zadavatel svou předpokládanou hodnotu uvedl jako maximální a nepřekročitelnou, doporučila hodnotící komise zadavateli zrušit zadávací řízení.

Zadavatel přijal doporučení hodnotící komise a rozhodl o zrušení zadávacího řízení.

9 označení poddodavatelů vybraného dodavatele

Nejsou uvedeni poddodavatelé, neboť zadávací řízení bylo zrušeno.

10 soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření

V rámci této veřejné zakázky nebyl zjištěn střet zájmů.

11 odůvodnění nerozdělení veřejné zakázky na části

Veřejná zakázka tvoří jeden ucelený celek, který nelze dělit na jednotlivé dílčí části.

12 Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky místo el. nástroje

Zadavatel v rámci komunikace postupoval v souladu s § 211 zákona a nabídky byly podány elektronicky.