

Č. j.: ORM/2707/24/Vaj

Vyřizuje: Jana Valečková
Telefon: 376 347 255
E-mail: javaleckova@mukt.cz

*Všem účastníkům zadávacího
řízení, kteří si vyzvedli nebo
vyzvednou zadávací dokumentaci*

prostřednictvím el. nástroje E-ZAKAZKY

Datum: 18.09.2024

Vysvětlení/změna/doplnění zadávací dokumentace č. 2

„Rekonstrukce SCZT – varianta 2a-2PK + varianta 0 Horkovod“

Znění dotazu č. 1 z 13.09.2024:

- 1) Komu bude náležet výnos z demontované technologie? Objednateli nebo zhotoviteli?
- 2) Poskytne objednatel zhotoviteli projektovou dokumentaci v editovatelném formátu (.dwg)?
- 3) Jakým způsobem budou po dobu realizace díla zajištěné dodávky teplé vody do dotčených objektů realizace?
- 4) V územním rozhodnutí OVÚP/1523/08 i když neplatném, ale zadavatel se na něj odvolává i v SoD je uvedeno – Stávající sekundární rozvod a část stávajícího parovodu bude nahrazen novým dvoutrubním vedením. Nový rozvod bude z předizolovaného potrubí ukládaného bezkanálovou technologií do pískového lože. Stávající teplovodní rozvod z klasického izolovaného potrubí uložený v ŽB neprůlezném kanále bude demontován. V etapě 1 i 2 jsou tyto úseky, ale ve v.v. nejsou položky bourání, demontáže ani likvidace sutí uvedeny. Kam se mají tyto práce ocenit?
- 5) Lze uskutečnit prohlídku místa plnění? Z důvodu seznámení s místními podmínkami (vstupy do objektů – dotčených místností, přístupové/příjezdové cesty, potrubní trasy, stávající zařízení a rozvody – demontáže, instalaci nového zařízení a rozvodů apod.), které mají vliv na cenovou nabídku, náročnost a dobu realizace.
- 6) Ve výkazech výměr pro MaR je sloupeček Práce [h/jedn.], má zhotovitel tento sloupeček vyplňovat? Je již předvyplněný.
- 7) Jakým způsobem je uvažováno u jednotlivých OPS, že budou vyhotoveny instalace nového zařízení pro ohřev teplé a topné vody? Jako kompaktní (nově instalované zařízení bude včetně rozvodů vyhotoveno dle schématu ve formě kompaktní předávací stanice, které se dále dopojí na stávající rozvody topné a teplé vody) nebo má zhotovitel vystrojit jednotlivé OPS dle schématu bez dodávky kompaktního?
- 8) Záruka zhotovitele na nově dodané / instalované zařízení a materiál činí 24 měsíců?
- 9) Žádáme o zdůvodnění části Profesionální způsobilosti – b) doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky:
 - izolatérství
 - malířství, lakýrnictví, natěračství

- zámečnictví, nástrojařství

Jak sám zadavatel uvádí, požaduje oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky – podíl výše uvedených činností / profesí, je v rámci realizace díla v max. v řádu jednotek procent, tzn. nemají zásadní význam / podíl na plnění veřejné zakázky.

Žádáme o zrušení požadavku na výše uvedená oprávnění a úpravu Profesní způsobilosti tak, aby opravdu odpovídala předmětu veřejné zakázky.

Odpověď k dotazu č. 1:

- 1) Výnos z demontované technologie bude náležet objednateli.
- 2) Ano.
- 3) Realizace díla musí být provedena v souladu s požadavky návrhu smlouvy SoD, kapitola 4 Doba plnění a v ní všech uvedených podmínek (např. ... omezení dodávek tepla ze zdroje pro jednotlivé odběratele/odběrná místa (příprava a dodávky teplé vody) pouze jedenkrát a to pod dobu maximálně čtrnácti dnů v rámci stanoveného časového úseku pro vlastní fyzickou realizaci (15.5.2025 až 31.08.2025), kromě krátkých, maximálně osm hodin trvajících technologických odstávek vyvolaných potřebami manipulací na primárním potrubí po dohodě a v současnosti s provozovatelem tepelné sítě. Výběr termínu přerušování dodávek stanoví zhotovitel dle vlastního detailněji rozpracovaného harmonogramu prací, přičemž o termínu přerušování informuje písemně zadavatele nejméně dvacet jedna dní před jeho zahájením...). To znamená, že v takto vybraných termínech nebudou zajištěny dodávky do dotčených objektů realizace.
- 4) Při zpracování DPS bylo v souladu s místním šetřením předpokládáno, že nové potrubí vedené ve stávajících trasách, bude ukládáno nad stávající topné kanály (TK). Lokálně může dojít k potřebě ubourání stropu TK a demontáži potrubí, např. v napojovacích bodech. Toto účastník zahrne do VRN stavby.
- 5) Zadavatel umožní dodavatelům prohlídku místa plnění, která se bude konat v pondělí 23.09.2024 od 10:00 h, sraz na adrese Klatovy, ulice kpt. Nálepky 471/III (před budovou HVS – hlavní výměňková stanice) – viz Vysvětlení/změna/doplnění zadávací dokumentace č. 1.
- 6) Sloupeček práce uvádí předpokládané časy, zhotovitel může tyto hodnoty libovolně upravit.
- 7) Při návrhu OPS nebyla preferována forma realizace stanic (KPS vs. místní kompletní stavba). Pro optimalizaci harmonogramu realizace a časovým nárokům na realizaci je obvyklejší dodávka KPS s dopojením na místní potrubní rozvody.
- 8) Minimální záruka zhotovitele na nově dodané / instalované zařízení a materiál je stanovena v návrhu SoD, kapitole 8 Záruční doba – zodpovědnost za vady čl. 8.5. a to takto: Záruční doba za dílo je stanovena nabídkou dodavatele na ... měsíců (min. 60). Místo uvedené záruční doby se použije záruční doba jednotlivých dodavatelů a výrobců zabudovaných výrobků předávaných jako součást plnění díla, pokud je pro objednatel výhodnější.
- 9) Vzhledem k tomu, že součástí předmětu dodávky jsou jak práce izolační (trubní systémy apod.), tak práce natěračské a malířské (trubní systémy, konečné úpravy stavebních konstrukcí) apod.), včetně různých ocelových konstrukcí pro uložení trubních systémů a technologií a objednatel požaduje provedení všech typů prací v profesionální kvalitě, nebude požadavku na zrušení výše uvedených oprávnění vyhověno.

Závěr:

Toto vysvětlení /změna/doplnění zadávací dokumentace je uveřejněno na profilu zadavatele [Profil zadavatele: KLATOVSKÁ TEPLÁRNA a.s. - E-ZAKAZKY.CZ](#) v detailu uvedené zakázky. **Lhůta pro podání nabídek zůstává beze změn, tedy do 09.10.2024, 10:00 h.**

Tímto se Vám omlouváme za vzniklé komplikace.

S pozdravem

Ing. Daniela Pleskotová
vedoucí odboru rozvoje města
kontaktní osoba zadavatele pro VZ