



ZADÁVACÍ DOKUMENTACE PRO NADLIMITNÍ VEŘEJNOU ZAKÁZKU

POD NÁZVEM

„Stavební úpravy za účelem vybudování odborných učeben a komunitní tělocvičny u ZŠ T. Šobra Písek – dílčí část DEMOLICE“

Veřejný zadavatel tímto oznamuje svůj úmysl zadat nadlimitní veřejnou zakázku na stavební práce. Zakázka je zadávána formou otevřeného řízení podle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

Zakázka je zadávána v souladu se ZZVZ a další platnou legislativou, kdy Zadavatel předpokládá, že realizaci výše uvedené veřejné zakázky bude spolufinancovat s finanční podporou poskytnuté od:

- Ministerstva životního prostředí (dále jen MŽP) prostřednictvím Státního fondu životního prostředí České republiky (dále jen SFŽP) z Operačního programu životního prostředí (dále jen OPŽP), kde je projekt registrován pod č. CZ.05.01.01/05/22_010/0000049
- Ministerstva pro místní rozvoj (dále jen MMR) v součinnosti s Centrem regionálního rozvoje České republiky (dále jen CRR), kde je projekt registrován pod č. CZ.06.04.01/00/22_112/0001330

Zadavatel prohlašuje, že bude se všemi osobními údaji získanými v průběhu tohoto zadávacího řízení nakládat v souladu se zněním Nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a v souladu se zněním zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů. Účastník zadávacího řízení podáním nabídky dává souhlas s nakládáním a se zpracováním osobních údajů obsažených v nabídce a dalších dokumentech podaných zadavateli v souvislosti s tímto zadávacím řízením.

Zadavatel v souladu s § 217 odst. 2 písm. m) uvádí, že veřejná zakázka je ve smyslu § 35 ZZVZ rozdělena na části z důvodu zajištění vyšší účasti malých a středních podniků v zadávacím řízení specializovaných na předmět plnění na takto rozdělených dílčích zakázkách.



1. Zadavatel – identifikační údaje

Název zadavatele:	Základní škola Tomáše Šobra a Mateřská škola Písek, Šobrova 2070
Sídlo zadavatele:	Šobrova 2070, 397 01 Písek
Právní forma:	Příspěvková organizace
Zapsaná v OR:	Spisová značka Pr 153 vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích
IČO/DIČ:	70943168/není plátce DPH
Osoba oprávněná jednat jménem či za zadavatele:	Mgr. Jaroslav Volf – ředitel školy
E: mail:	jaroslav.volf@zstsobra.cz
Telefon:	380 422 501
ID datové schránky:	56rmtfn
Webové stránky:	https://www.zstsobra.cz/
Profil zadavatele:	https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/a3132d98-d4e0-4d53-aa15-d3d1ae176593

2. Název veřejné zakázky

Stavební úpravy za účelem vybudování odborných učeben a komunitní tělocvičny u ZŠ T. Šobra Písek – dílčí část DEMOLICE

3. Základní informace o zakázce

Druh zadávacího řízení :	Otevřené řízení
Režim veřejné zakázky :	Nadlimitní veřejná zakázka
Druh zakázky :	Stavební práce
Předpokládaná hodnota zakázky :	5.942.597, - Kč bez DPH
Datum odeslání oznámení o zahájení zadávacího řízení do VVZ :	25.10.2023
Referenční číslo VVZ/Submission Id :	TEDAXHWT/2023-048412/20231025-005527

4. Smluvní zastoupení zadavatele a účast na vypracování zadávací dokumentace

4.1. Zadavatel se v rámci tohoto zadávacího řízení nenechává smluvně zastoupit jinou osobou podle § 43 ZZVZ

4.2. Na přípravě zadávací dokumentace se podílely osoby:

Projektová dokumentace bouracích prací	Atelier Písek s.r.o. - Ing. Arch. Eva Svinteková - autorizovaný architekt č. u ČKA 04548
Plán bouracích prací	Ing. Miroslava Smržová
Plán BOZP	Martin Burian číslo osvědčení KARO/394/KOO/2023

Soupis stavebních prací dodávek a služeb s výkazem výměr	Ing. Ludmila Votavová
Vyjádření ke statice	Ing. Luděk Němec, PhD – STATIKA – Jihočeská stavebně konstrukční kancelář s.r.o.
Zadávací dokumentace	Petr Jaroš
Právní supervize zadávací dokumentace	doc. JUDr. Ing. Radek Jurčík, LL.M., MBA, Ph.D.

5. Popis veřejné zakázky

5.1. Předmětem veřejné zakázky je provedení dílčí části projektu pod názvem „Stavební úpravy za účelem vybudování odborných učeben a komunitní tělocvičny u ZŠ T. Šobra Písek“ představující odstranění objektu dvojtělocvičny a její souvisejících, projektovou dokumentací vymezených, prostor. Namísto odstraněného objektu bude následně provedena realizace přístavby odborných učeben a tělocvičny, která není předmětem této zadávací dokumentace. Předmětný objekt postavený v roce 1978, v některé části dokumentace nazývaný také jako objekt č. 83, je součástí budovy Základní školy T. Šobra v Písku Šobrova 2070, 397 01 Písek v katastrálním území Písek (720755), pozemek p.č. st. 1033. Budova o základních rozměrech 24,6 x 25,5 m a celkové výšce 7.8 m má dvě nadzemní podlaží (v místě tělocvičny je prostor přes obě podlaží). Konstrukce budovy – ocelový skelet, betonové a zděné konstrukce. Některé konstrukce objektu jsou opláštěny tzv. „Boletickými panely“ **obsahujícími azbest**.

Demolice objektu bude provedena podle Souhlasu s odstraněním stavby (Příloha č.4) postupným rozebíráním. Práce spojené s likvidací nebezpečného odpadu budou prováděny v souladu se Zásadami organizace bouracích prací uvedených v odd. 5 Souhrnné zprávy (Příloha 2.1.) při respektování Závazného stanoviska orgánu ochrany veřejného zdraví Krajské hygienické stanice Jihočeského kraje (Příloha č. 5.). Odstraňování Boletických panelů obsahujících azbest bude prováděno za nepřítomnosti dětí areálu celé školy; provoz školy je podmíněn nezpochybnitelným výsledkem měření nepřekračující limit azbestových a minerálních vláken ve vnitřním prostředí školy (tzn. ve spojovacích úsecích mezi odstraňovaným objektem a stávajícími objekty školy)

Doba provozu stavby (stavebních prací) je omezena na pracovní dny v časovém rozmezí 7-21:00 hod (Zásady organizace bouracích prací písm. d) a e))

Nakládání s odpady vzniklých z odstraňování stavby bude prováděno podle Smlouvy o DÍLO (dále také SoD) (Příloha č. 1) a Zvláštních podmínek k SoD (Příloha č. 1.1.). Při nakládání s odpady musí být dodržovány principy a zásady DNSH v rámci pravidel OPŽP (<https://opzp.cz/dokumenty/pravidla-pro-zadatele/>) a pravidel IROP (https://irop.mmr.cz/getmedia/4f871294-cbd6-4b94-b92c-4550e459d9c1/DNSH_Nakladani-s-odpady_Info-pro-zadatele_07-2023.pdf.aspx?ext=.pdf)

Podle čl. 9.10 SoD si zadavatel pro podporu cirkulární ekonomiky vyhrazuje právo vyjmout budoucímu původci odpadů některé vybrané odstraňované konstrukce,

materiály, zařizovací předměty a vybavení. Mezi tyto vybrané položky patří zvláště ocelové konstrukce obou tělocvičen, které hodlá zadavatel využít pro vlastní účely. Vybraný dodavatel je v tom případě povinen provést manuální demontáž tak, aby tyto konstrukce byly znovu funkční a použitelné k obdobnému účelu.

Podrobné vymezení veřejné zakázky a technické podmínky jsou uvedeny v SoD, projektové dokumentaci a dále v materiálech, které jsou přílohou této zadávací dokumentace.

6. Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Kód CPV	Název
45110000-1	Demolice a zemní práce
45111100-9	Demoliční práce
45111300-1	Demontážní práce
45111200-0	Příprava staveniště a odklízování
45111220-6	Odklizení sutě
90500000-2	Služby související s likvidací odpadů a odpady
90512000-9	Odvoz odpadu

7. Doba a místo plnění

Místo stavebních prací: Základní škola T. Šobra v Písku Šobrova 2070, 397 01 Písek

Katastrální území: 720755 Písek

Dotčené pozemky: parc. č. 1033

Začátek plnění: po uzavření SoD; dodavatel je povinen zahájit práce na realizaci plnění této veřejné zakázky nejpozději do 3 dnů po protokolárním předání a převzetí staveniště

Odstranění azbestu: 24.2.2024 – 3.3.2024 (jarní prázdniny)

Ukončení plnění: 90 dní od předání a převzetí staveniště

8. Oznámení o době konání prohlídky místa plnění veřejné zakázky

8.11.2023 – viz bod 26 zadávací dokumentace

9. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je **5.942.597,- Kč bez DPH**

10. Odpovědné zadávání

Povinnost odpovědného veřejného zadávání vychází z § 6 odst. 4 ZZVZ a metodického pokynu MPSV, který předpisuje uplatňování povinností směrem k dodavateli při plnění veřejné zakázky. Jedná se o zásady sociální zodpovědnosti, environmentální zodpovědnosti a inovací. V rámci tohoto zadávacího řízení se povaha zakázky dotýká sociální a environmentální zodpovědnosti. Zadavatel ve smyslu metodiky MPSV upravuje

tyto povinnosti v návrhu Smlouvy o DÍLO a její příloze č. I – Zvláštní podmínky ke Smlouvě o dílo (Příloha č. 1.1.)

Do těchto podmínek se detailně promítají povinnosti Zhotovitele ohledně postupů zodpovědného přístupu k třídění a nakládání s odpady, postupů zodpovědného přístupu k podpoře zaměstnanosti, dodržování lidských práv a důstojných pracovních podmínek a férového jednání v rámci dodavatelských vztahů.

Část týkající se environmentální zodpovědnosti v širším měřítku opisuje povinnosti vyplývající ze zákona 541/2020 Sb. o odpadech ve znění pozdějších předpisů a požadavky Odboru životního prostředí MÚ Písek, jako dotčeného orgánu v těchto záležitostech, se kterým musí vybraný dodavatel otázku nakládání s nebezpečnými odpady před podpisem SoD projednat. Předvyplněná Žádost o vydání závazného stanoviska z hlediska zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů je v Příloze 1.1.4 této zadávací dokumentace. Dodavatel může při vyplňování předpokládaných objemů jednotlivých odpadů vycházet z hodnot uvedených v Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr – Příloha č. 3. Při plnění díla bude kladena zvláštní pozornost na dodržování podmínek ve spojitosti s odstraňováním materiálů obsahujících azbest, tříděním odpadů, nakládáním s odpady a vlivy pracovní činnosti na životní prostředí v okolí stavby. V této souvislosti důrazně dodavatele upozorňujeme na avizované kontroly správních orgánů kontrolujících plnění uvedených povinností a vysokých sankcí v případě neplnění smluvních nebo zákonných povinností.

V případě sociální zodpovědnosti jsou podle metodiky MPSV povinnosti dodavatele kladené zadavatelem zaměřeny na podporu zaměstnanosti, kdy dodavatel má povinnost nabídnout zaměstnání při provádění díla prostřednictvím Úřadu práce a inzercí v regionálním deníku. Další povinnosti v rámci sociální zodpovědnosti představují dodržování předpisů v oblasti pracovněprávní, zaměstnanosti, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dodržování důstojných pracovních podmínek podle hygienických norem a zákoníku práce. V tomto případě upozorňujeme dodavatele, že v případě náznaku porušení těchto povinností může zadavatel jako budoucí objednatel vznést podnět provedení kontroly ze strany Státního úřadu inspekce práce.

Další povinností dodavatele je nabídnout možnost absolvování vzdělávací praxe žáků SoŠ a SOU Písek. Nabídka vzdělávací praxe by měla směřovat do vyučovaných oborů zedník, pokrývač, tesař nebo klempíř a nástavbovému oboru „stavební provoz“. Uvedenou povinností není vyloučena možnost oslovit obdobnou nabídkou i jiné školské zařízení v České republice, které oborově spadá do předmětu plnění zakázky dle této smlouvy. Zadavatel kromě vlastní nabídky vyžaduje doložit před podpisem SoD i písemné vyjádření školy, zda má či nemá zájem o tuto nabídku. Dodavatel je dále povinen nabídnout možnost odborné učební praxe studentům vysokých škol, a to zejména v oboru stavebnictví a životní prostředí. (viz čl. II odst. 3 Zvláštních podmínek k SoD příloha 1.1. této zadávací dokumentace).

Dále upozorňujeme dodavatele, že v souladu s doporučením metodického pokynu MPSV zadavatel začlenil do smluvních podmínek možnost přímé platby poddodavatelů ve smyslu § 106 ZZVZ. Postupy jsou konkretizovány v čl. III. (Férové dodavatelské vztahy) Zvláštního podmínek ke Smlouvě o dílo (**Příloha č. 1.1.**)

Dodavatel bude mít také povinnost vyplnit a při předání díla objednateli předložit Report (**Příloha č. 1.1.1.**) plnění opatření a postupů odpovědného přístupu, který je přílohou č. 1 Zvláštních podmínek ke SoD (**Příloha č. 1.1.**)

11. Varianty nabídek

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

12. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude zpracována v české měně (CZK) oceněním **všech jednotlivých položek** předepsaných v Soupisu stavebních prací dodávek a služeb s výkazem výměr (**Příloha č. 3.**) a bude zahrnovat i náklady specifikované ve zvláštní příloze k Soupisu stavebních prací a služeb (**Příloha č. 3.1.**)

Příloha č. 3.1. se váže k položce č. 005281012T (Díl 5) Ostatní náklady uvedené v Soupisu vedlejších a ostatních nákladů – list excel 002 002 Náklady Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (Slepý rozpočet pro veřejnou zakázku) příloha č. 3 ZD.

V příloze 3.1. je uveden soupis vedlejších nákladů předpokládaných v souvislosti s plněním SoD, které nejsou přímo uvedené v Soupisu stavebních prací a dodávek a Zadavatel je proto vyčlenil zvlášť a některé i proto, aby je Zhotovitel neopomenul zahrnout do ceny svého nabídkového rozpočtu. Zhotovitel nemusí tyto položky oceňovat, ale v tom případě závazně platí, že povinně uvedená kumulovaná částka v položce č. 005281012T náklady uvedené v soupisu této přílohy zahrnuje, nebo jsou zahrnuty v ostatních položkách, které dodavatel ocenil v rozpočtu Soupisu stavebních prací dodávek a služeb své nabídky. V případě, že dodavatel položky, nebo část položek uvedených v této příloze, ocení, neměla by být cena uvedená v položce č. 005281012T nižší než hodnota v součtu na listu Soupisu VRN ostatní této přílohy. K případným chybám nebo nesrovnalostem mezi vyšší ceny uvedené v Soupisu VRN ostatní a v položce 005281012 T nebude přihlédnuto a chyba nebo nesrovnalost nemá vliv na hodnocení nabídkové ceny. Pro hodnocení nabídkové ceny platí podmínky uvedené v zadávací dokumentaci s tím, že všechny položky nabídkového rozpočtu musí být oceněny vyšší hodnotou než 0,00 Kč

V případě položky 4 (162701102R00) a položky 5 (171201201R00) Soupisu prací a dodávek není předmětem ocenění poplatek za likvidaci tohoto odpadu, ale pouze doprava a složení v místě kompostárny města Písek. Doklady o množství a odběru tun materiálu od provozovatele kompostárny (Městské služby Písek s.r.o.) musí být Zadavateli (Objednateli) doloženy.

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb je k ocenění předkládán ve formátu MS Excel a obsahuje list Pokyny pro vyplnění, list Stavba, list 002 002 Náklady a list 001 001 Pol. Pole, která jsou určena k vyplnění jsou vybarvena modře. Žádná položka v soupisu prací nesmí být oceněna rovno nebo menší než 0,00 Kč.

12.1. Nejbližší místa pro likvidaci odpadů v rámci plnění této veřejné zakázky

Pro stanovení cen poplatků za likvidaci odpadů vzniklých při plnění této veřejné zakázky a stejně tak i o souvisejících dopravních nákladech může dodavatel při oceňování soupisu stavebních prací, dodávek a služeb uvažovat o následujících nejbližších místech zpracování nebo uložení těchto odpadů nejbližšího místu plnění této veřejné zakázky a to:

- a) ODPADY PÍSEK s.r.o., Vydlaby 175, 397 01 Písek. IČ: 49062417
- b) Rekultivace Písek, spol. s r.o., K Lipám 132, 397 01 Písek, IČ: 25166824
- c) RUMPOLD 01 - Vodňany s.r.o., Stožická 1333, 389 01 Vodňany, IČ: 49023098

12.2. Upozornění zadavatele

Zadavatel upozorňuje dodavatele na odst. SoD 9.10, kde si Objednatel vyhrazuje právo vyjmout původci odpadů (Zhotovitel po podpisu smlouvy a zahájení činnosti) ocelovou nosnou konstrukci obou tělocvičen a případně další materiály, konstrukce nebo zařizovací předměty, o kterých se obě strany dohodnou při podpisu smlouvy. V případě ocelových konstrukcí je důvodem projevený zájem ze strany organizací ve vlastnictví Města Písek, které by tyto ocelové konstrukce znovu využily ke stavbě hal nebo přístřešků. Zhotovitel konstrukce manuálně demontuje a odveze do místa vzdáleného do 10 km od staveniště. V případě dalších materiálů nebo zařizovacích předmětů by se jednalo např. o elektroinstalace (světla, vypínače, části elektrorozvaděčů), dřevo využitelné v rámci dílen školy nebo zařizovací toaletní předměty.

Zadavatel tak naplňuje zásadu „cirkulární ekonomiky“ v rámci DNSH předepsanou pravidly odpovědného zadávání a pravidly OPŽP a IROP. Proto je nezbytné, aby účastník zadávacího řízení/dodavatel, jako budoucí Zhotovitel, kalkuloval v cenové nabídce s touto skutečností, tedy se zvýšenou náročností demontáže a se skutečností, že se nestane vlastníkem odpadu (§ 5 odst. 2) Zákona 541/2020 o odpadech ve znění pozdějších předpisů), který Objednatel vybral, respektive vyjmul podle odst. 9.10. SoD.

Pokud je v zadávací dokumentaci uvedeno slovo „skládky“, platí tento pojem pouze a výhradně pro takové materiály, které nelze jiným způsobem využít. V ostatních případech je slovem skládka míněno místo, kde dojde k předání materiálu k dalšímu zpracování nebo využití (např. recyklace, štěpkování, kompostování apod.).

12.3. Doklady prokazující nabídkovou cenu

Dodavatel prokazuje nabídkovou cenu předložením podrobné kalkulace – oceněný Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (**Příloha č. 3**)

12.4. Nabídkovou cenou, která bude předmětem hodnocení se rozumí celková cena bez DPH uvedená v oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb v listu Stavba v oddíle „Rozpis ceny“ v řádku „Celkem“ buňka I21.

12.5. Překročení nabídkové ceny

Překročení nabídkové ceny lze pouze v případech vymezených v SoD a v zadávací dokumentaci ve smyslu § 100 ZZVZ.

13. Způsob určení mimořádně nízké nabídkové ceny

Zadavatel stanovuje v souladu s § 113 odst. 2 písm. b) zákona způsob určení mimořádně nízké nabídkové ceny.

Za mimořádně nízkou nabídkovou cenu bude zadavatel považovat takovou nabídkovou cenu, která bude od průměrné nabídkové ceny nižší minimálně o hodnotu 25 % průměrné nabídkové ceny všech podaných nabídek.

V případě, že zadavatel obdrží pro konkrétní část zakázky 2 nabídky a méně, nebude výše uvedené pravidlo aplikováno. Pro takový případ zadavatel nestanovuje způsob stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny.

Zadavatel upozorňuje, že není vyloučeno, aby posoudil v souladu s § 113 odst. 3 zákona nabídkovou cenu nebo náklady jako mimořádně nízkou nabídkovou cenu i v jiném případě, než je uvedeno výše.

14. Vyhrazené změny závazku

Zadavatel si v souladu s ustanovením § 100 odst. 1 zákona o ZVZ vyhrazuje dále specifikované změny závazku ze smlouvy o dílo, aniž by byl zadavatel povinen provést nové zadávací řízení. Dojde-li k naplnění podmínek pro uvedené vyhrazené změny závazku, nezkládá to povinnost zadavateli ke změně přistoupit, nejedná-li se o změny povinné ze zákona.

14.1. Změny ceny v důsledku legislativních změn

Cenu sjednanou ve smlouvě o dílo lze měnit v průběhu plnění veřejné zakázky pouze z důvodů změny související legislativy, pokud dojde k jejich změně v průběhu plnění předmětné veřejné zakázky, tzn. např. změně sazby daně z přidané hodnoty.

14.2. Změny ceny podle objemu skutečně provedených stavebních prací, dodávek a služeb

Cenu sjednanou ve smlouvě lze v průběhu plnění změnit v souladu s postupy a náležitostmi uvedených v čl. 1.2 a 4.4.1 SoD. Změna je předpokládána v případě skutečného množství vzniklých odpadů oproti množství uvedeném v Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb – „list 001 001 Pol“ Rozdíly v objemu vzniklých odpadů pak budou dodavatelem zadavateli dokládány vážnými lístky potvrzenými zpracovateli těchto odpadů nebo osobami s oprávněním k ukládání těchto odpadů, které nelze dále využít.

Změna může nastat i v případě nových druhů odpadů zjištěných v průběhu provádění stavebních prací a jejich zařazení podle Katalogu odpadů (Vyhláška 8/2021 Sb. ve znění pozdějších předpisů) pod jiným kódem, než je uveden v Závazném stanovisku Odboru životního prostředí MU Písek čj. MUPI/2023/52435 ze dne 21.8.2023 a návazně v Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb – viz přehled v níže uvedené tabulce.

Kód odpadu	Závazné stanovisko Odboru životního prostředí MU Písek čj. MUPI/2023/52435 ze dne 21.8.2023		Soupis stavebních prací, dodávek a služeb	
	Název	Množství t	Položka	Množství t

170 102	Cihly	348,569	72	348,569
170 107	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků	760,118	73	760,118
170 201	Dřevo	124,723	68	124,723
170 202	Sklo	5,354	69	5,354
170 203	Plasty	0,984	70	0,984
170 302	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	19,274	74	19,274
170 405	Železo a ocel	97,515	66	97,515
170 601	Izolační materiál s obsahem azbestu	6,534	71	6,534
170 604	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	2,598	67	2,598
170 605	Stavební materiály obsahující azbest	8,401	71	8,401

V případě zcela nových položek neřazených v Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb bude postupováno v souladu s odst. 4.4.1, SoD.

Zdůvodnění uvedených změn

S odvoláním na Metodický návod odboru odpadů MŽP pro řízení vzniku stavebních a demoličních odpadů a pro nakládání s nimi (**Příloha č. 1.1.6.**) a Metodický návod MŽP pro řízení vzniku odpadů s obsahem azbestu při provádění a odstraňování staveb a nakládání s nimi (**Příloha č.1.1.7**) byl v souladu s těmito návody proveden **průzkum a odhad** hmotností použitých materiálů na předmětné stavbě, která je určena k odstranění podle této zadávací dokumentace. Zadavatel nemá k dispozici dokumentaci skutečného provedení stavby, takže nelze vyloučit možnost výskytu dalších materiálů, zvláště těch, které jsou skryty. V té souvislosti si zadavatel vyhrazuje právo změn množství odstraňovaných materiálů uvedených v Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb pod DÍLEM 1, 3, 5, 711, 712, 713, 721, 722, 725, 733, 735, 764, 767, 776, 96, M21 a 99.

14.3. Ostatní změny

Zadavatel si vyhrazuje změny plnění této veřejné zakázky uvedeného v SoD v rozsahu:

- a) změny ve vyjmutí odstraňovaných konstrukcí, materiálů nebo vybavení původci odpadů (§ 5 odst. 1 a 2) Zákona 541/2020 o odpadech ve znění pozdějších předpisů) z důvodů, že by zadavatel v průběhu provádění stavebních prací usoudil, že by tyto materiály mohl sám využít v souladu s principy cirkulární ekonomiky nebo naopak, v případě, že by zjistil, že předem vyjmuté konstrukce, materiály nebo vybavení původci odpadů jsou po jejich demontáži pro zadavatele nepoužitelné;
- b) možnost prodloužení sjednané lhůty pro dokončení stavebních prací z důvodu:
 - nepředvídaných a neodvratitelných událostí mimořádné, nezaviněné a neodvratitelné povahy a mající bezprostřední vliv na plnění předmětu této

veřejné zakázky (živelné pohromy, pád letadla, pád meteoritu, válečné události, vyhlášený nouzový stav vyhlášený na základě ústavního zákona 110/1998 Sb. o bezpečnosti České republiky v důsledku závažných celospolečenských, hospodářských, ekonomických změn nebo zdraví a život ohrožujících skutečností nebo událostí);

- lokálních klimatických kalamit v místě plnění veřejné zakázky v souvislém trvání minimálně 10 dnů (snůh, záplavy) prokazatelně znemožňujících plnění veřejné zakázky;
- c) práva odstoupit od SoD z důvodů v období odst. 2 písm. c), d) nebo e) – zvláště např. pokud nastanou jakékoliv okolnosti, které zabrání realizaci výstavby Přístavby odborných učeben a komunitní tělocvičny.

14.4. Změna dodavatele

Zadavatel si vyhrazuje změnu závazku v souladu s ust. § 100 odst. 2 zákona o ZVZ, kterou je změna dodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky. Pokud dojde k odstoupení ze zákonného nebo smluvního důvodu jedné ze smluvních stran od SoD, vyhrazuje si zadavatel možnost změnit závazek v rozsahu změny dodavatele tak, že vyzve účastníka, který se v rámci tohoto zadávacího řízení umístil jako další v pořadí, a to za podmínky, že tento vyzvaný dodavatel s tímto bude souhlasit a vstoupí na místo původního dodavatele se splněním všech povinností a podmínek vyplývajících z této zadávací dokumentace včetně její příloh. V tom případě budou upravena smluvní ujednání v SoD prvního dodavatele dodatkem takto:

- a) Změna dodavatele
- b) Cena díla bude stanovena podle oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb v nabídce náhradního dodavatele, ze které budou odečteny stavební práce provedené prvním dodavatelem;
- c) Nově budou stanoveny termíny plnění předmětu této veřejné zakázky;
- d) Upraveny budou pak části smlouvy, u kterých je ve verzi k této zadávací dokumentace zmíněná poznámka „Bude upraveno před podpisem smlouvy“ s výjimkou čísla smlouvy, které zůstane stejné:

původní uzavřené smlouvy o dílo, včetně převzetí všech závazků vyplývajících z uzavřené smlouvy o dílo, s výjimkou oceněného výkazu výměr, a na základě nabídky podané v předmětném zadávacím řízení a za cenu nabídnutou tímto vyzvaným dodavatelem v rámci tohoto zadávacího řízení. Podmínkou ke změně je kontrola splnění všech zadávacích a kvalifikačních podmínek ke dni podpisu dodatku o předmětné změně smlouvy o dílo;

15. Způsobilost a kvalifikace

Účastník je povinen prokázat kvalifikaci v rozsahu:

- a) splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ;

- b) splnění profesní způsobilosti podle § 77 ZZVZ;
- c) splnění technické způsobilosti podle § 79 ZZVZ;

15.1. Pravost a stáří dokladů prokazujících splnění kvalifikace

Nestanoví-li zákon jinak, dodavatel v nabídce předkládá kopie dokladů. Zadavatel s odkazem na § 45 odst. 1 ZZVZ upozorňuje na možnost předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů prokazujících splnění způsobilosti a kvalifikace již jako součást nabídky, jelikož si zadavatel může postupem podle ustanovení § 46 odst. 1 ZZVZ vyžádat předložení originálu nebo ověřené kopie dokladů ve fázi posuzování splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a vybraný dodavatel má dle ustanovení § 122 odst. 4 písm. a) ZZVZ povinnost originály nebo ověřené kopie dokladů o prokázání jeho kvalifikace doložit.

Pro nabídku v elektronické podobě se originálem dokumentu nebo ověřené kopie dokladu v souladu s ustanovením § 22 zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi, ve znění pozdějších předpisů, rozumí autorizovaná konverze originálu nebo ověřené kopie dokladu, tzn. úplné převedení dokumentu z listinné podoby do elektronické, ověření shody obsahu těchto dokumentů a připojení ověřovací doložky.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ musí podle § 86 odst. 3 ZZVZ prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

V případě, kdy zákon nebo zadavatel v rámci prokázání způsobilosti či kvalifikace požaduje předložení čestného prohlášení dodavatele o splnění způsobilosti či kvalifikace, musí originál takového prohlášení obsahovat zákonem a zadavatelem požadované údaje o splnění způsobilosti či kvalifikace a musí být současně podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. Pokud jedná jménem či za dodavatele jiná osoba odlišná od osoby oprávněné jednat za dodavatele, musí být součástí nabídky originál nebo úředně ověřená kopie plné moci opravňující tuto osobu k jednání jménem dodavatele.

15.2. Doklady o kvalifikaci

Za účelem prokázání kvalifikace zadavatel přednostně vyžaduje doklady evidované v systému, který identifikuje doklady k prokázání splnění kvalifikace (systém e-Certis).

V souladu s ustanovením § 86 odst. 2 zákona zadavatel požaduje, aby dodavatel a jiná osoba (§ 83 ZZVZ) prokázala splnění podmínek základní způsobilosti, profesní způsobilosti a technické kvalifikace dále uvedenými doklady a **vyklučuje možnost nahradit tyto doklady čestným prohlášením**, pokud ZZVZ či kvalifikační podmínky zadavatele nestanovují jinak¹.

¹ Dodavatel může vždy nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky

V případě, kdy dodavatel v rámci prokázání kvalifikace předkládá čestné prohlášení o splnění kvalifikace², musí takové prohlášení obsahovat požadované údaje o splnění kvalifikačních předpokladů a zadavatel doporučuje, aby bylo podepsáno elektronickým podpisem osobou oprávněnou zastupovat dodavatele.

Pokud dodavatele zastupuje osoba odlišná od osoby oprávněné zastupovat dodavatele, musí být v nabídce předložena plná moc k takovému zastupování.

15.3. Prokázání určité části kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dle ustanovení § 83 zákona může dodavatel určitou část ekonomické a finanční způsobilosti, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti, s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1, požadované zadavatelem prokázat prostřednictvím jiných osob – poddodavatelů. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou;
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby;
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele;

V souladu s ustanovením § 83 odst. 2 zákona je požadavek podle odstavce 1 písm. d) splněn, pokud obsahem smlouvy nebo jinou osobou podepsaném potvrzení o její existenci je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Prokazuje-li dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) vztahující se k takové osobě, musí ze smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle odstavce 1 písm. d) vyplývat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

15.4. Prokázání kvalifikace v případě společné nabídky

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona a profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona v plném rozsahu samostatně.

15.5. Požadavek na prokázání kvalifikace poddodavatele dle § 85 ZZVZ

² písemné čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona a písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona

Zadavatel nepožaduje, aby dodavatel k nabídce předložil doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 zákona jeho poddodavatelů, pokud poddodavatel, jako jiná osoba, neprokazoval kvalifikaci pro dodavatele podle § 83 ZZVZ.

15.6. Prokazování kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nebo certifikátem.

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, tento výpis nahrazuje doklad prokazující:

- a) profesní způsobilost podle § 77 zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti, a
- b) základní způsobilost podle § 74 zákona.

Zadavatel je povinen přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce. Zadavatel nemusí přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení podle § 231 odst. 3 zákona.

Platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů lze prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu. Před uzavřením smlouvy lze po dodavateli, který prokázal kvalifikaci certifikátem, požadovat předložení dokladů podle § 74 odst. 1 písm. b) až d) zákona.

15.7. Prokazování kvalifikace získané v zahraničí

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem³.

15.8. Změny kvalifikace účastníka zadávacího řízení

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení v souladu s ustanovením § 88 odst. 1 ZZVZ povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci. Povinnost podle věty první účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že

- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,
- b) nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a

- c) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

Zadavatel může vyloučit účastníka zadávacího řízení, pokud prokáže, že účastník zadávacího řízení nesplnil povinnost podle odstavce § 88 odst. 1 ZZVZ.

15.9. Lhůta pro prokázání splnění způsobilosti a kvalifikace

Dodavatel je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek

15.10. Důsledek nesplnění způsobilosti a kvalifikace

Neprokáže-li dodavatel splnění způsobilosti a kvalifikace v plném rozsahu, bude v souladu s ustanovením § 48 odst. 2 zákona vyloučen ze zadávacího řízení. Zadavatel bezodkladně písemně oznámí dodavateli své rozhodnutí o jeho vyloučení z účasti v zadávacím řízení s uvedením důvodu.

16. Základní způsobilost

- 16.1. V souladu s ustanovením § 86 odst. 2 ZZVZ Zadavatel požaduje prokázání základní způsobilost podle § 74 zákona.

Způsobilým není podle § 74 odst. 1 zákona dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němu bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti:

1. ve vztahu k České republice dle § 75 zákona předložením

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona,

- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona,
- f) výpisu z obchodního rejstříku³, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona.

2. ve vztahu k zemi sídla jiné země než ČR v souladu s § 81 zákona (Prokazování kvalifikace získané v zahraničí viz odst. 15.7):

Doklady prokazující splnění kvalifikace získané v zahraničí předkládá dodavatel dle § 45 odst. 3 zákona v původním jazyce s připojením jejich překladu do českého jazyka. Doklady ve slovenském jazyce a případně doklady o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu.

16.2. Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle odstavce § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat osoby uvedené v § 74 odst. 2 zákona a vedoucí pobočky závodu.

16.3. Zadavatel nestanovuje, že podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona musí splňovat také jiné osoby, než které jsou uvedeny v § 74 odst. 2 zákona.

17. Profesionální způsobilost

Zadavatel požaduje prokázání profesionální způsobilosti dle § 77 odst. 1 zákona.

- a) Splnění profesionální způsobilosti **dle § 77 odst. 1 zákona** prokazuje dodavatel ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje (§ 160 odst. 1 zákona č. 183/2006).
- b) Splnění profesionální způsobilosti dle § 77 odst. 2 písm. a) doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují. Dodavatel musí dle povahy zakázky v souladu s § 2 odst.

³ Podle § 45 odst. 4) ZZVZ povinnost předložit doklad může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné

b) zákona 183/2006 Sb. (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů předložit doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci k částem předmětu zakázky, které zadavatel považuje za podstatné a to k

- provádění staveb, jejich změn a odstraňování (§ 23 a příl. č. 2 k zákonu 455/1991 Sb. (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů v návaznosti k § 160 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů),

c) Splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 2 písm. c) - doklad, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována.

- osvědčení o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů

- **autorizovaný inženýr nebo technik v oboru pozemní stavby⁴**

Doklady ke splnění povinností podle bodu 17 písm. a), b) a c) předkládá dodavatel v rámci nabídky v kopiích.

Zadavatel připouští, aby účastníci prokázali profesní kvalifikační předpoklady postupem podle zákona o autorizaci, tj. nejen osvědčením o autorizaci v příslušném oboru, ale nebo i osvědčením o registraci v příslušném oboru v případě osob usazeným nebo hostujícími ve smyslu § 30l a § 30h odst. 1 zákona o autorizaci doložením potvrzení (osvědčené) o registraci dle § 30r (hostující osoba) zákona č. 360/1992 Sb.

Splnění profesní způsobilosti může dodavatel prokázat také předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů v souladu s ustanovením § 228 zákona v tom rozsahu, v jakém doklady prokazující splnění této profesní způsobilosti pokrývají požadavky zadavatele na prokázání splnění profesní způsobilosti pro plnění veřejné zakázky.

Doklady k prokázání profesní způsobilosti dodavatel nemusí předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesní způsobilost nevyžadují.

18. Ekonomická kvalifikace

Zadavatel nepožaduje prokázání ekonomické kvalifikace dle § 78 zákona

19. Technická kvalifikace a její prokázání

19.1. Technickou kvalifikaci v souladu s § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ splní dodavatel předložením seznamu stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně kopie osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

⁴ Autorizaci podle zákona 360/1992 Sb. o výkonu autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů předepisuje § 158 odst. 1 zákona 183/2006 Sb., o pozemním plánování a stavebním řízení, ve znění pozdějších předpisů.

Dodavatel splňuje toto kvalifikační kritérium, pokud doloží, že v posledních pěti letech realizoval:

- minimálně 3 referenční dokončené obdobné demoliční stavební práce, tj. dvoupodlažního objektu o rozměrech min. 24 x 25 m a výšce min. 7 m, každá reference v hodnotě ceny díla min. 2,5 mil Kč bez DPH s tím, že minimálně jeden objekt z těchto tří referencí měl ocelovou skeletovou konstrukci a minimálně jeden objekt z těchto tří referencí zahrnoval konstrukce nebo materiály obsahující azbest, které dodavatel odstraňoval v kontrolovaném pásmu

Z předložených dokladů (seznamu a osvědčení) musí být zřejmý:

- předmět obdobné zakázky, který musí odpovídat výše uvedené definici obdobné zakázky,
- finanční objem obdobné zakázky (pouze v seznamu stavebních prací),
- doba plnění obdobné zakázky (pouze v seznamu stavebních prací),
- identifikace objednatele

Ve smyslu § 79 odst. 4 ZZVZ může dodavatel k prokázání splnění kritéria kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. a) použít stavební práce, které poskytl:

- a) společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel, nebo
- b) jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění dodávky, služby nebo stavební práce podílel.

POZN.: Zadavatel stanovuje požadavek, že u všech doložených referenčních (obdobných) zakázek, u kterých nebude účastník (subjekt prokazující kvalifikaci – člen sdružení, poddodavatel) v pozici generálního dodavatele zakázky, musí být součástí osvědčení také jeho vyjádření o jeho podílu na realizaci zakázky, přičemž jako referenci lze uznat pouze samotnou hodnotu a charakter (předmět) podílu na realizaci zakázky vztahující se k předmětu reference.

POZN.: Jestliže nevyplývá z údajů uvedených v referenčním listu, že předmětná reference naplňuje požadavky zadávací dokumentace, je dodavatel povinen tyto informace uvést v seznamu stavebních prací. Např. je-li dodavatelem předloženo osvědčení, ze kterého nevyplývá specifikace předmětu obdobných stavebních prací, musí dodavatel tuto skutečnost uvést v seznamu stavebních prací s přesným určením předmětu realizace, a navíc určení hodnoty konkrétní prokazované reference a doby realizace

Doba podle § 79 odst. 2 písm. a) zákona se považuje za splněnou, pokud byla dodávka, služba nebo stavební práce uvedená v příslušném seznamu v průběhu této doby dokončena; to neplatí u zakázek pravidelné povahy, u nichž se pro účely prokázání technické kvalifikace považuje za rozhodný rozsah zakázky realizovaný v průběhu doby podle § 79 odst. 2 písm. a) zákona.

Rovnocenným dokladem k prokázání kritéria podle § 79 odst. 2 písm. a) je zejména smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele. Tyto doklady předkládá dodavatel k nabídce v kopích. V případě plnění jako poddodavatel, je rovnocenným dokladem k prokázání kritéria podle odstavce § 79 odst. 2 písm. a) zejména smlouva s objednatelem (s generálním dodavatelem), případně jeho čestné prohlášení a doklad o uskutečnění plnění dodavatele (např. faktura).

19.2. Technickou kvalifikaci v souladu s § 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ splní dodavatel, který předloží:

- a) seznam techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, kteří budou provádět kontrolu kvality stavebních prací
- b) osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným stavebním pracím

Dodavatel splní splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud disponuje samostatnou osobou, která splňuje následující podmínky:

Stavbyvedoucí:

- autorizace jako autorizovaný inženýr nebo autorizovaný technik dle zákona 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, pro **obor pozemní stavby**; prokazuje kopií osvědčení o autorizaci
- praxe v oboru a pozici stavbyvedoucího **min. 5 let**;
- prokázání zkušeností stavbyvedoucího s odstraňováním staveb (min. 1 demolice s odstraňováním azbestu v kontrolovaném pásmu (KP); zkušenosti osoba stavbyvedoucího dokládá smlouvou s objednatelem této služby včetně dokladu o plnění nebo potvrzením zaměstnavatele, ze které/kterého bude zřejmé, že při stavebních pracích spojených s demolicí a kde osoba působila v pozici stavbyvedoucího, byly odstraňovány konstrukce nebo materiál obsahující azbest v kontrolovaném pásmu (KP), identifikace odstraňované stavby i objednatele a datum dokončení prací;

Pokud osoba na pozici stavbyvedoucího nebude zaměstnancem dodavatele, musí postupovat a předložit doklady v souladu s § 83 ZZVZ

Zástupce stavbyvedoucího:

- autorizace jako autorizovaný inženýr nebo autorizovaný technik dle zákona 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, pro **obor pozemní stavby**
- praxe v oboru a pozici stavbyvedoucího **min. 2 roky**
- existence pracovněprávního vztahu u dodavatel nebo čestné prohlášení autorizované osoby o budoucí spolupráci na této veřejné zakázce

Pokud osoba na pozici zástupce stavbyvedoucího nebude zaměstnancem dodavatele, musí postupovat a předložit doklady v souladu s § 83 ZZVZ

Bezpečnostní technik:

- praxe v oboru stavebnictví na pozici bezpečnostního technika v oblasti řízení BOZP na stavbě **min. 5 let** před zahájením tohoto zadávacího řízení; zkušenost osoba musí prokázat smlouvou s objednatelem a dokladem o uskutečnění plnění řízení BOZP v oboru stavebnictví nebo potvrzením zaměstnavatele o výkonu pozice řízení BOZP v oboru stavebnictví
- existence pracovněprávního vztahu u dodavatele nebo čestné prohlášení o budoucí spolupráci na této veřejné zakázce

Osoba na pozici bezpečnostního technika nemůže být zároveň osobou na pozici stavbyvedoucího nebo zástupce stavbyvedoucího.

20. Hodnotící kritérium a způsob hodnocení

Způsob hodnocení

V rámci hodnocení nabídek dle § 119 ZZVZ budou použity informace uvedené v oceněném Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, kdy rozhodnou cenou pro hodnocení nabídek je celková cena uvedenou v listu **„Stavba“ v oddíle „Rozpis ceny“ v řádku 21 „Celkem“ buňka EXCEL I21.**

Zadavatel v souladu s § 114 odst. 1 zákona stanovuje, že nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Zadavatel bude hodnotit ekonomickou výhodnost nabídek podle níže uvedených pravidel stanovených v souladu s § 115 zákona.

Pravidla pro **hodnocení** nabídek ve všech částech zakázky:

a) kritéria hodnocení

Ekonomickou výhodnost nabídek bude zadavatel hodnotit podle těchto kritérií:

- nejnižší nabídková cena

b) metoda vyhodnocení nabídek v jednotlivých kritériích

Nejnižší nabídková cena:

Nabídky budou seřazeny podle výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH (tj. za celý předmět plnění dané části veřejné zakázky). Jako nejvhodnější bude v tomto kritériu hodnocena nabídka, ve které je uvedena nejnižší nabídková cena.

Účastník zadávacího řízení (dodavatel)ů není oprávněn podmínit jím navrhované údaje, které jsou předmětem hodnocení, další podmínkou. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných hodnot, které jsou předmětem hodnocení, je důvodem pro

vyloučení účastníka zadávacího řízení dle § 48 odst. 2 zákona. Obdobně bude zadavatel postupovat v případě, že dojde k uvedení hodnoty, která je předmětem hodnocení, v jiné veličině či formě, než zadavatel stanovil.

c) váha nebo jiný matematický vztah mezi kritérii

- nejnižší nabídková cena – **váha 100 %**

21. Poddodavatelé

Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení v souladu s § 105 ZZVZ ve své nabídce specifikoval, které významné části veřejné zakázky hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů a předložil seznam poddodavatelů, kteří mu jsou v době podání nabídky známi.

Za poddodavatele se považují osoby, pomocí kterých hodlá účastník zadávacího řízení (dodavatel) plnit určitou část předmětu veřejné zakázky, nebo prostřednictvím kterých dodavatel prokazuje nějakou část kvalifikace. Za významnou poddodávku se pro tyto účely nepovažují:

- dodávky stavebních materiálů ani výrobků,
- ani služby či pomocné práce s nevýznamným vlivem na plnění veřejné zakázky, jako jsou např. úklidové služby, ostraha,
- pomocné práce či jiné obdobné práce s podílem nižším, než je 10 % z finančního objemu veřejné zakázky

Významné části veřejné zakázky, které účastník hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů, účastník uvede v Seznamu poddodavatelů, jehož vzor je uveden v **Příloha 14**. V tomto seznamu uvede věcné a finanční vymezení předmětu plnění, které hodlá jednotlivým subdodavatelům zadat a u těch částí zakázky, kde má již poddodavatele vybrány, pak jejich obchodní jména a základní identifikační údaje. U poddodavatelů, prostřednictvím kterých účastník zadávacího řízení zároveň prokazuje určitou část kvalifikace, uvede případně i informaci o tom, jaké další věci či práva za tímto účelem poddodavatel účastníkovi poskytuje. Seznam bude zpracován ve struktuře uvedené v **Příloha 14** (Seznam poddodavatelů).

Poddodavatelé, kteří nebudou dodavatelem identifikováni v rámci podané nabídky, ale kteří se budou na plnění stavebních prací veřejné zakázky podílet, pokud jsou dodavatelem známi, je vybraný dodavatel povinen předložit zadavateli jejich identifikační údaje nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení oznámení o výběru dodavatele. Poddodavatelé, kteří nebudou ani v této době známi, identifikuje vybraný dodavatel nejpozději před zahájením plnění příslušným poddodavatelem. Tento subdodavatel může být zapojen do plnění veřejné zakázky pouze způsobem a podle podmínek čl. III. odst. 1 Zvláštních podmínek ke Smlouvě o dílo.

Aktuální seznam poddodavatelů platný v době podpisu smlouvy se stane přílohou smlouvy o dílo. Tato povinnost je splněna, jsou-li identifikační údaje poddodavatelů uvedeny ve stavebním deníku.

Změna poddodavatele a rozsahu jeho plnění je možná po písemném oznámení zadavateli podle čl. 8.3 SoD a podle podmínek čl. III. odst. 1 Zvláštních podmínek ke Smlouvě o dílo.

Změna poddodavatele, prostřednictvím kterého byla prokázána některá část kvalifikace, je možná pouze po písemném odsouhlasení zadavatelem a za předpokladu, že náhradní poddodavatel prokáže splnění příslušné části kvalifikace ve shodném rozsahu a shodným způsobem jako poddodavatel původní.

22. Požadavek na poskytnutí jistoty

22.1. Zadavatel požaduje podle § 41, aby účastník zadávacího řízení poskytl ve lhůtě pro podání nabídek jistotu ve výši 100.000, - Kč.

22.2. Jistotu poskytne účastník zadávacího řízení podle § 41 odst. 3 ZZVZ

- a) složením peněžní částky na účet zadavatele – 7592510267/0100 nebo
- b) bankovní zárukou ve prospěch zadavatele nebo
- c) pojištění zárukou ve prospěch zadavatele

22.3. Účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce podle § 41 odst. 4 ZZVZ poskytnutí jistoty:

- a) sdělením údajů o provedené platbě zadavateli, jde-li o peněžní jistotu, nebo
- b) předložením dokladu banky nebo pojišťovny prokazujícího povinnost banky nebo pojišťovny vyplatit zadavateli jistotu na základě jeho sdělení o splnění podmínek podle odstavce 7⁵, jde-li o bankovní záruku nebo pojištění zárukou.

Dokumenty může účastník zadávacího řízení předkládat v prostých kopiích. Zadavatel si podle § 45 odst. 1 ZZVZ postupem podle § 46 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje právo požadovat doložení originálu nebo úředně ověřené kopie.

22.4. Je-li jistota poskytnuta formou bankovní zárukou nebo pojištění zárukou, je účastník zadávacího řízení povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty.

22.5. Zadavatel upozorňuje účastníky zadávacího řízení, že při neprokázání poskytnutí jistoty již v nabídce, **nelze uplatnit** ustanovení § 46 ZZVZ **a doplnit** tak tyto informace nebo doklady **po uplynutí lhůty pro podání nabídky**.

23. Podmínky sestavení a podání nabídky dle § 103 ZZVZ

Zadavatel níže uvádí podmínky pro sestavení a podání nabídky včetně doporučeného způsobu zpracování nabídky.

⁵ (7) Zadavatel má právo na plnění z jistoty včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, pokud účastník zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikla účast v zadávacím řízení po vyloučení podle § 122 odst. 8 nebo § 124 odst. 2

23.1. Forma a způsob podání nabídek

Nabídky se podávají písemně v elektronické podobě v českém jazyce.

Lhůta pro podání nabídek, způsob podání nabídky a informace o otevírání nabídek jsou uvedeny níže.

23.2. Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

23.3. Zadavatel doporučuje, aby v obsahu byla popsána posloupnost dokumentů a jejich umístění uvedením čísel stran podle automaticky generovaných čísel stran v pdf

23.4. Údaje a dokumenty, které zadavatel požaduje v souladu s § 103 odst. 1 písm. a) a b) ZZVZ k předložení v nabídkách pro potřebu posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek:

23.4.1. Návrh smlouvy

Součástí zadávacích podmínek je závazný návrh SoD (**Příloha č. 1**). Dodavatel je povinen předložit v rámci nabídky vyplněné Čestné prohlášení o akceptaci návrhu SoD viz **Příloha č. 10**.

Pokud jedná jménem či za dodavatele jiná osoba odlišná od osoby oprávněné jednat, musí být součástí Čestného prohlášení o akceptaci návrhu SoD plná moc opravňující tuto osobu k jednání.

Čestné prohlášení o akceptaci návrhu SoD, případně i plnou moc doporučuje zadavatel účastníku zadávacího řízení **podepsat elektronickým podpisem**

23.4.2. Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb a VRN Ostatní (**podle Přílohy 3 a 3.1**)

Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr ve formátu pdf doporučuje zadavatel účastníku zadávacího řízení podepsat elektronickým podpisem. Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a VRN Ostatní ve formátu MS XLS musí být rovněž součástí nabídky. Podmínky ocenění jsou uvedeny v bodě 12 Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny.

23.4.3. Doklady a dokumenty k prokázání splnění kvalifikace

23.4.3.1. Doklady k prokázání splnění základní kvalifikace

Podrobnosti ohledně způsobilosti kvalifikace, dokladů a způsobů k prokázání základní kvalifikace jsou uvedeny v bodě 15 a bodě 16. Jedná se zvláště o:

- a) originál výpisu z evidence Rejstříku trestů právnické osoby;
- b) originál výpisu z evidence Rejstříku trestů všech členů statutárního orgánu; Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí výpis z evidence Rejstříku trestů splňovat – tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele;

- c) originál potvrzení příslušného finančního úřadu, zda má nebo nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- d) písemné čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani (Příloha 11);
- e) písemné čestné prohlášení že nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění (Příloha 11);
- f) originál potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení, že nemá má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- g) kopii výpisu z obchodního rejstříku (v případě právnických osob zapsaných v OR) nebo odkaz podle § 45 odst. 4 ZZVZ, nebo předložení písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán;

23.4.3.2. Doklady k prokázání splnění profesní kvalifikace

Podrobnosti ohledně způsobilosti kvalifikace, dokladů a způsobů k prokázání základní kvalifikace jsou uvedeny v bodě 15 a bodě 17. Jedná se zvláště o:

- a) kopie výpisu z o výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje (§ 160 odst. 1 zákona č. 183/2006);
- b) kopii živnostenského oprávnění k provádění staveb, jejich změn a odstraňování;
- c) kopii osvědčení o autorizaci autorizovaný inženýr nebo technik v oboru pozemní stavby;

23.4.3.3. Doklady k prokázání splnění technické kvalifikace

Podrobnosti ohledně způsobilosti kvalifikace, dokladů a způsobů k prokázání základní kvalifikace jsou uvedeny v bodě 15 a bodě 19. Jedná se zvláště o:

- a) předložení vyplněného Seznamu stavebních prací (Příloha 12)
- b) předložení kopií osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení ke každé v Seznamu stavebních prací uvedených referencí
- c) kopie smlouvy s objednatelem
- d) kopie dokladu o uskutečnění plnění
- e) seznam techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky a kteří budou provádět kontrolu kvality stavebních prací – (Příloha 13).
- f) u stavbyvedoucího:
 - kopie osvědčení o autorizaci (autorizovaný inženýr nebo autorizovaný technik) v oboru pozemní stavby
 - kopie smlouvy s objednatelem této služby včetně dokladu o plnění nebo potvrzení zaměstnavatele, ze které/kterého bude zřejmé, že při stavebních pracích spojených s demolicí, byly odstraňovány konstrukce nebo materiál obsahující azbest v KP, identifikace odstraňované stavby i objednatele a datum dokončení prací
 - potvrzení zaměstnavatele o výkonu pozice stavbyvedoucího na konkretizované stavbě podle předešlé odrážky
 - doklad o existenci pracovněprávního vztahu u dodavatele nebo čestné prohlášení autorizované osoby o budoucí spolupráci na této veřejné zakázce
- g) u zástupce stavbyvedoucího
 - kopie osvědčení o autorizaci (autorizovaný inženýr nebo autorizovaný technik) v oboru pozemní stavby
 - doklad o existenci pracovněprávního vztahu u dodavatel nebo čestné prohlášení autorizované osoby o budoucí spolupráci na této veřejné zakázce
- h) u bezpečnostního technika

- smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění řízení BOZP v oboru stavebnictví nebo potvrzením zaměstnavatele o výkonu pozice řízení BOZP v oboru stavebnictví
- doklad o existenci pracovněprávního vztahu u dodavatel nebo čestné prohlášení autorizované osoby o budoucí spolupráci na této veřejné zakázce

23.4.4. Požadavek zadavatele podle § 103 odst. 1 písmeno f) ZZVZ

23.4.4.1. Zadavatel v souladu s § 103 odst. 1 písm. f) zákona požaduje, aby v případě společné účasti dodavatelů v nabídce účastníci doložili, jaké bude rozdělení odpovědnosti za plnění veřejné zakázky. Zadavatel vyžaduje, aby odpovědnost nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně

23.4.4.2. Podle odstavce § 103 odst. 1 písm. f) bod (2) zadavatel uvádí doporučený způsob zpracování nabídky:

a) Obsah nabídky

Nabídka může být opatřena obsahem s uvedením čísel stránek u jednotlivých oddílů (kapitol). – vzor viz [Příloha č. 8](#) zadávací dokumentace.

b) Krycí list nabídky

Nabídka může obsahovat vyplněný krycí list. – vzor viz [Příloha č. 9](#) zadávací dokumentace, který bude obsahovat název a přesnou adresu dodavatele s označením pověřeného zástupce pro případné další jednání, včetně uvedení telefonního a e-mailového spojení a nabídkovou cenu za kompletní předmět veřejné zakázky v předepsaném rozpisu.

c) Prohlášení dodavatele

Prohlášení dodavatele, že se v plné míře seznámil s rozsahem a povahou veřejné zakázky, že jsou mu známy veškeré podmínky nezbytné k její realizaci (součást krycího listu – [Příloha č. 9](#)) doporučuje zadavatel dodavateli podepsat elektronickým podpisem.

d) Originály o splnění základní způsobilosti

Dodavatel k nabídce předloží originál výpisu z evidence Rejstříku trestů právnické osoby, originál výpisu z evidence Rejstříku trestů všech členů statutárního orgánu, originál potvrzení příslušného finančního úřadu, zda má nebo nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek, Originál potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení, zda nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanost.

e) Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti

Dodavatel k nabídce přiloží Čestné prohlášení o splnění kvalifikace základní způsobilosti [Příloha č. 11](#).

f) Doklady o složení jistoty podle bodu 22

g) Údaje o podílu poddodavatelů

Dodavatel v nabídce uvede také údaje o podílu poddodavatelů na realizaci této zakázky v případě, že je hodlá využívat [Příloha 14](#)

h) Uvedení seznamu poddodavatelů

Seznam s uvedením poddodavatelů a jejich identifikačních údajů **Příloha 14** nebo „čestné prohlášení“ o tom, že tuto veřejnou zakázku bude realizovat dodavatel sám bez využití poddodavatelů **Příloha 15**, doporučuje zadavatel účastníku zadávacího řízení podepsat elektronickým podpisem.

i) Návrh smlouvy o dílo

Dodavatel k nabídce přiloží Čestné prohlášení o akceptaci návrhu smlouvy **Příloha č. 10**.

j) Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Dodavatel k nabídce přiloží oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

24. Další podmínky pro uzavření smlouvy

Zadavatel vyžaduje od vybraného dodavatele v souladu s § 104 zákona jako podmínku pro uzavření smlouvy následující doklady a informace, které nemusí být součástí nabídky, ale vybraný dodavatel je předloží až na základě výzvy k předložení skutečností dle § 122 odst. 3 zákona odeslané zadavatelem vybranému dodavateli.

- 24.1. Předložení originálů dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy. (viz bod 15 Způsobilost a kvalifikace). Originálem se přitom rozumí elektronicky podepsané dokumenty oprávněnými osobami, které dokumenty vydaly nebo úředně ověřené kopie (autorizované konverze z listinné do elektronické podoby dokumentů).
- 24.2. Předložení originálu nebo úředně ověřené kopie pojistné smlouvy či pojistného certifikátu v rozsahu podle čl. 11 SoD min. ve výši 20 mil. Kč a spoluúčasti max. 50.000, - Kč. Podmínkou je, že v pojistné smlouvě či certifikátu musí uvedeno, že pojištění se vztahuje i na škody způsobené v souvislosti s demolicí stavby. Originálem se přitom rozumí elektronicky podepsané dokumenty oprávněnými osobami, které dokumenty vydaly nebo úředně ověřené kopie (autorizované konverze z listinné do elektronické podoby dokumentů).
- 24.3. Předložení originálu nebo úředně ověřené kopie souhlasného stanoviska Odboru životního prostředí vycházejícího ze správního řízení podle požadavků čl. I bod 1) písm. a) Zvláštních podmínek ke Smlouvě o dílo (**Příloha č. 1.1.**)
- 24.4. Předložení originálu nebo ověřené kopie originálu písemného ohlášení nabídky možné pracovní činnosti ve smyslu čl. II bod 1) písm. b) Zvláštních podmínek ke Smlouvě o DÍLO (**Příloha č. 1.1.**) zaslané datovou schránkou na Úřad práce nábřeží 1. máje 2259, Budějovické Předměstí, 397 01 Písek.
- 24.5. Předložení kopie novinové inzerce nabídky pracovní činnosti ve spojitosti s prováděním DÍLA v některém z regionálních deníků v Písku ve smyslu čl. II bod 1) písm. c) Zvláštních podmínek ke Smlouvě o dílo (**Příloha č. 1.1.**)

- 24.6. Předložení originálu nebo úředně ověřené kopie originálu nabídky možnosti odborné učební praxe na DÍLE pro získání zkušeností žákům SOŠ a SOU Písek, Komenského 86, Písek 397 01 nebo jiné střední školy zaměřených na stavební obory ve smyslu čl. II bod 3) Zvláštních podmínek ke Smlouvě o dílo (Příloha č. 1.1.) Současně musí vybraný dodavatel předložit originál nebo kopii vyjádření školy, zda má nebo nemá o nabídku zájem. V případě studenta vysoké školy doloží originál nebo úředně ověřenou kopii originálu nabídky možnosti praxe zaslané příslušné vysoké škole.
- 24.7. Předložení bankovní záruky podle čl. 17 SoD (Příloha č. 1) v případě, že bankovní záruku zvolí dodavatel namísto zádržného.
- 24.8. Předložení harmonogramu prací podle osnovy (Příloha 1.3), kdy pevnými termíny je odstranění konstrukcí a materiálů obsahujících azbest a ukončení prací (DÍLA) podle čl. 2.1.2, 2.1.3 a 2.1.4 SoD.
- 24.9. Předložení povolení Odboru dopravy MÚ Písek o zvláštní užívání nebo uzavírky pozemní komunikace nebo povolení záboru veřejného prostranství na území města Písku na základě podané žádosti podle Přílohy 16.
- 24.10. U vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu (dále jen "skutečný majitel") z evidence údajů o skutečných majitelích podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob. Zjištěné údaje zadavatel uvede v dokumentaci o veřejné zakázce.

Nelze-li zjistit údaje o skutečném majiteli výše uvedeným postupem, vyzve zadavatel dle § 122 odst. 5 zákona v rámci výzvy učiněné podle § 122 odst. 3 zákona vybraného dodavatele rovněž k předložení výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo

- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
- b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
 1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 2. seznam akcionářů,
 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy

Upozorňujeme účastníky zadávacího řízení, kteří jsou akciovou společností nebo mají právní formu obdobnou akciové společnosti na nutnost mít vydány výlučně zaknihované akcie. Zadavatel ověří dle § 48 odst. 9 zákona u vybraného dodavatele **naplnění důvodu pro vyloučení** podle § 48 odst. 7 zákona (tj. nevydání výlučně zaknihovaných akcií) na základě informací vedených v obchodním rejstříku. Tato ustanovení se nepoužijí pouze pro takového účastníka, jehož akcie v souhrnné

jmenovité hodnotě 100 % základního kapitálu jsou ve vlastnictví státu, obce nebo kraje.

Upozorňujeme dodavatele, že všechny doklady nabídky předkládá účastník v českém jazyce. Pokud zákonem nebo zadavatelem požadovaný doklad předkládá dodavatel v cizím jazyce, musí být jeho součástí i překlad do českého jazyka (§45 ZZVZ). To platí zejména nikoliv však pouze u dokladů prokazujících skutečné majitele. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

Smlouva bude uzavřena v písemné formě, text bude tvořen souborem elektronických dat, který smluvní strany podepíší elektronickými podpisy

25. Vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace

- 25.1. Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace je možno doručit zadavateli elektronicky v písemné podobě nejpozději 8 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek písemně, elektronickou cestou prostřednictvím datové schránky. ID datové stránky zadavatele je 56rmtfn.
- 25.2. Pokud o vysvětlení zadávací dokumentace písemně požádá dodavatel, zadavatel vysvětlení uveřejní na profilu zadavatele včetně přesného znění žádosti bez identifikace tohoto dodavatele do 3 pracovních dnů.
- 25.3. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to ve smyslu § 98 odst. 3 zákona alespoň 3 pracovní dny před uplynutím lhůty.
- 25.4. Zadavatel může vysvětlit zadávací dokumentaci i bez předchozí žádosti dodavatele podle § 98 odst. 1 zákona.
- 25.5. Pokud je žádost o vysvětlení zadávací dokumentace doručena včas a zadavatel neuveřejní, neodešle nebo nepředá vysvětlení do 3 pracovních dnů, prodlouží lhůtu pro podání nabídek nejméně o tolik pracovních dnů, o kolik přesáhla doba od doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace do uveřejnění, odeslání nebo předání vysvětlení 3 pracovní dny
- 25.6. Vysvětlení zadávací dokumentace bude poskytnuto všem dodavatelům uveřejněním na profilu zadavatele na internetové adrese:
<https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/a3132d98-d4e0-4d53-aa15-d3d1ae176593>
- 25.7. Zadavatel doporučuje dodavatelům nebo účastníkům zadávacího řízení, aby ve vlastním zájmu profil zadavatele průběžně sledovali.
- 25.8. Spolu s vysvětlením zadávací dokumentace může zadavatel provést změnu nebo doplnění zadávacích podmínek dle § 99 zákona.

Zadávací podmínky obsažené v zadávací dokumentaci může zadavatel změnit nebo doplnit před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Změna nebo doplnění zadávací dokumentace podmínek bude uveřejněna nebo oznámena dodavatelům stejným způsobem jako zadávací podmínka, která byla změněna nebo doplněna

Pokud to povaha doplnění nebo změny zadávací dokumentace vyžaduje, zadavatel současně přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek. V případě takové změny nebo doplnění zadávací dokumentace, která může rozšířit okruh možných účastníků zadávacího řízení, prodlouží zadavatel lhůtu tak, aby od odeslání změny nebo doplnění zadávací dokumentace činila nejméně celou svou původní délku.

26. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky je možná v termínu **8.11.2023 od 08:30 do 14:00**. Zájemci o prohlídku místa mohou o hodině uskutečnění návštěvy informovat zadavatele e-mailem na adresu jaroslav.volf@zstsobra.cz. Při návštěvě se budou hlásit v sekretariátu ředitele školy na adrese Šobrova 2070, 397 01 Písek.

Prohlídku staveniště Zadavatel doporučuje z důvodu získání všech vizuálních informací potřebných pro řádné ocenění stavebních prací.

27. Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci

Kompletní zadávací dokumentace vč. všech příloh je uveřejněna v souladu s § 96 odst. 1 zákona na profilu zadavatele na internetové adrese:

<https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/a3132d98-d4e0-4d53-aa15-d3d1ae176593>

28. Lhůta pro podání nabídek, způsob podání nabídek včetně informace o tom, v jakém jazyce mohou být podány.

Lhůta pro podání nabídek: **Datum: 1.12.2023 Hodina: 08:00**

Podáním nabídky se rozumí doručení nabídky na elektronickou adresu zadavatele <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/a3132d98-d4e0-4d53-aa15-d3d1ae176593> ve lhůtě pro podání nabídek. Za včasné doručení odpovídá dodavatel. Ve smyslu § 47 odst. 4 písm. b) zákona zaniká účast v zadávacím řízení uplynutím lhůty k podání nabídek těm účastníkům zadávacího řízení, kteří nabídku nepodali. Nabídka, která nebude doručena ve lhůtě pro podání nabídek, se nepovažuje dle § 28 odst. 2 zákona za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

V souladu s § 107 ZZVZ zadavatel akceptuje písemné nabídky podávané výhradně **v elektronické formě prostřednictvím elektronického nástroje**. Aby dodavatel mohl vložit nabídku, musí se zaregistrovat na portálu e-zakázky jako dodavatel na této adrese: <https://www.e-zakazky.cz/registrace-dodavatel> Tam vyplní všechny náležitosti, vloží svůj certifikát – elektronický **podpis**, který musí mít zřízen a tím je registrace ukončena. Následně si na portálu, profil zadavatele na odkazu <https://www.e-zakazky.cz/Profil->

[Zadavatele/a3132d98-d4e0-4d53-aa15-d3d1ae176593](#), najde konkrétní veřejnou zakázku a na tu bude reagovat přes svůj přístup na portálu e-zakázky dodavatel.

Nabídky se podávají pouze **v českém jazyce** (tím není dotčeno ustanovení § 45 odst. 3 zákona).

29. Otevírání nabídek

Otevírání elektronicky podaných nabídek s nabídkami proběhne po uplynutí lhůty pro podání nabídek bez zbytečného odkladu. Otevírání nabídek s ohledem na elektronické podání nabídek proběhne neveřejně

30. Zadávací lhůta

Zadavatel stanovuje zadávací lhůtu dle § 40 zákona na 3 měsíce.

31. Zrušení zadávacího řízení

Zadavatel zruší bez zbytečného odkladu zadávací řízení, pokud dojde k naplnění § 127 odst. 1 ZZVZ. Zadavatel může zrušit bez zbytečného odkladu zadávací řízení, pokud dojde k naplnění některého z bodů § 127 odst. 2 ZZVZ.

32. Oznámení o výsledku zadávacího řízení

Zadavatel odešle oznámení o výsledku zadávacího řízení k uveřejnění podle § 212 ZZVZ do 30 dnů od uzavření smlouvy.

33. Další části zadávací dokumentace – přílohy

1. Smlouva o dílo
 - 1.1. Zvláštní podmínky k SoD
 - 1.1.1. Report
 - 1.1.2. Žádost o udělení souhlasu k nakládání s nebezpečnými odpady
 - 1.1.3. Návrh na nakl. s odpady v průběhu výstavby
 - 1.1.4. Žádost o závazné stanovisko – odpady
 - 1.1.5. Metodický návod pro řízení vzniku odpadů
 - 1.1.6. Metodický návod MZP odpad s obsahem azbestu
 - 1.2. Příloha IV. k SoD Dohoda o změnách
 - 1.2.1. Příloha IV.1 k SoD – protokol o změně díla
 - 1.2.2. Příloha IV.2 k SoD – tabulka evidence změn
 - 1.2.3. Příloha IV.3 k SoD – Oznámení ZL a rekapitulace ZL
 - 1.2.4. Příloha IV. 4 k SoD – Souhrnný formulář změn
 - 1.3. Osnova harmonogramu
2. PD A. Průvodní zpráva 2023_06_27
 - 2.1. B. Souhrnná tech. zpráva REVIZE 2023_10_13
 - 2.2. C Situace s vyznačením vazeb na sousední stavby
 - 2.3. C.4 ZOV – DBP nápojně body
 - 2.4. DBP.1 půdorys základů
 - 2.5. DBP.2 půdorys I.NP

- 2.6. DBP.3 půdorys II.NP
- 2.7. DBP.4 půdorys střechy
- 2.8. DBP.5 příčné řezy
- 2.9. DBP.6 pohledy
- 2.10. DBP.7 Boletické panely výpis
- 2.11. DBP_C1_Situace širších vztahu
- 2.12. DBP_C2_Katastrální situace
- 2.13. Plán bouracích prací REVIZE 2023_10_13
- 2.14. PLÁN BOZP Šobrova 2070 Písek
- 2.15. Protokol o prohlídce stavby dle přílohy č.2 Metodického pokynu SIGNED
- 2.16. Vyjádření statika
3. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (slepý rozpočet pro veřejnou zakázku)
 - 3.1. Zvláštní příloha k Soupisu stavebních prací a služeb VRN – ostatní náklady
 - 3.2. Foto umístění publicity – billboardů
4. Souhlas s odstraněním stavby
5. Stanovisko KHS_ZŠ Šobrova DBP
6. Upozornění k stanovisku-KHS
7. Závazné stanovisko Odboru ŽP MU Písek
8. Obsah
9. Krycí list nabídky
10. Čestné prohlášení o akceptaci návrhu smlouvy
11. Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti
12. Seznam stavebních prací
13. Kvalifikace – seznam techniků
 - 13.1. Čestné prohlášení autorizované osoby-stavbyvedoucí
 - 13.2. Potvrzení zaměstnavatele autorizované osoby-stavbyvedoucí
 - 13.3. Čestné prohlášení autorizované osoby – zástupce stavbyvedoucího
 - 13.4. Potvrzení zaměstnavatele autorizované osoby – zástupce stavbyvedoucího
 - 13.5. Čestné prohlášení autorizované osoby – bezpečnostního technika
 - 13.6. Potvrzení zaměstnavatele osoby – bezpečnostní technik
14. Seznam poddodavatelů
15. Čestné prohlášení poddodavatelé
16. Žádost o povolení zvláštního užívání nebo uzavírky pozemní komunikace