

SMLOUVA O DÍLO

na provedení stavby

Stavební úpravy objektu č.p. 154 - MŠ Záměstí, Choceň

uzavřená dle ustanovení §2586 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění (dále jen „Občanský zákoník“)

SMLUVNÍ STRANY:

OBJEDNATEL:

Město Choceň

Se sídlem: 56501 Choceň, Jungmannova 301
Zastoupený: Janem Pažinem, starostou města
IČO/DIČ: 00278955 / CZ00278955
Sídlo: Jungmannova 301, 565 01 Choceň
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., číslo účtu: 1218451319/0800
osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Jan Pažin, starosta města
tel.: +420 465 461 924,
e-mail: jan.pazin@chocen.cz ;
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. František Eliáš, vedoucí investičního odboru,
tel.: +420 465 461 944, +420 604 295 977,
e-mail: frantisek.elias@chocen.cz ;
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Jaromír Andrlé, referent investičního odboru,
tel.: +420 465 461 980, +420 731 620 919,
e-mail: jaromir.andrle@chocen.cz ;

(dále jen „objednatel“)

a

ZHOTOVITEL:

WN service s.r.o.

Se sídlem: Labská 725, 533 04 Sezemice
Zastoupený: Martin Antonín Weber – jednatel společnosti
IČ: 02687631
DIČ: CZ02687631
Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s.
Číslo účtu: 4118411399/0800
Zapsána v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové,
spisová značka C 33291

Za zhotovitele jsou k jednání a podepisování jeho jménem oprávněny tyto osoby:

a) ve věcech smluvních: Martin Antonín Weber
b) ve věcech technických: Martin Antonín Weber

(dále jen „zhotovitel“)

I. PODKLADY K PROVEDENÍ DÍLA

1. Podklady k provedení díla jsou:
 - a) nabídka zhotovitele ze dne 15.10.2024, podaná zhotovitelem ve veřejné zakázce na stavební práce s názvem „Stavební úpravy objektu č.p. 154 - MŠ Záměstí, Choceň“ (dále jen „Nabídka“). Součástí nabídky je oceněný soupis prací (výkaz výměr). Tento oceněný výkaz výměr tvoří nedílnou součást této smlouvy (dále jen „Smlouva“) jako její příloha č. 1;
 - b) projektová dokumentace vypracovaná Jiřím Hejzlarem; spolu s pokyny zadavatele;
 - c) rozhodnutí o společném povolení;
 - d) zadávací dokumentace

II. PŘEDMĚT DÍLA

1. Předmětem díla (dále jen „**Předmět díla**“) je odstranění vzlínající vlhkosti zdiva včetně dalších podpůrných opatření a rekonstrukce střešního pláště sedlové střechy a souvisejících stavebních prací (dále také jako „**Stavba**“) v rozsahu a za podmínek specifikovaných projektovou dokumentací „Stavební úpravy objektu č.p. 154 - MŠ Záměstí, Choceň“, vypracovanou Jiřím Hejzlarem, společným povolením, Smlouvou a dále v souladu s výchozími podklady specifikovanými v čl. I. Smlouvy, včetně obstarání veškerých prací a zhotovení děl nutných k úplnému dokončení a zprovoznění Stavby, k jehož provedení se za podmínek stanovených Smlouvou zhotovitel zavazuje.
2. Místem provádění Předmětu díla je budova na pozemku parc. č. st.185/2 v k.ú. a obci Choceň.
3. Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou ve výchozích podkladech uvedených v čl. I. Smlouvy výslovně zmíněny, ale o kterých zhotovitel věděl nebo podle svých odborných znalostí vědět měl a/nebo vědět mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení Předmětu díla dané povahy třeba. Předmět díla dále zahrnuje provedení všech prací, dodání a zajištění všech činností, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, a to zejména:
 - a) zajištění zařízení staveniště, včetně provozu tohoto staveniště, podle potřeby zhotovitele pro řádné provedení díla včetně likvidace zařízení staveniště;
 - b) zajištění deponování materiálu pro provedení Předmětu díla, zajištění uložení stavební suti a ekologické likvidace odpadů (dekontaminace) vznikajících při provádění Předmětu díla a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu. Dodavatel nesmí ukládat jakýkoliv odpad a suť na přilehlých předem neurčených pozemcích. Při provádění stavby musí být zabráněno spadu stavebního materiálu na přilehlý chodník;
 - c) zhotovitel je povinen spolupracovat a koordinovat postup stavebních prací a zemních prací pro veřejné osvětlení se zástupcem Technických služeb Choceň a přerušit na nezbytnou dobu provádění stavebních prací a umožnit provádění veřejného osvětlení nebo realizaci chrániček;
 - d) uvedení pozemků, komunikací, objektů či zařízení dotčených prováděním Předmětu díla do původního stavu, úklid prostor dotčených při provádění Předmětu díla, to vše současně s dokončením Předmětu díla. O vyrovnání nároků bude nejpozději k předání stavby pořízen zápis do stavebního deníku;
 - e) vyhotovení dokumentace skutečného provedení Předmětu díla ve 3 (slovy: třech) vyhotoveních; dokumentace skutečného provedení stavby bude provedena formou geodetického zaměření všech povrchových prvků a realizovaného podzemního vedení podle skutečného provedení po výstavbě.
 - f) Geodetické vytyčení stavby, hranice stavebního pozemku a geodetické zaměření předmětu díla (výškopis a polohopis) bude předloženo 2x v tištěné formě a v digitální podobě ve formátech *.dgn, *.shp, *.dwg, *.dxf nebo *.dkm na datovém nosiči v 1 vyhotovení vč. zápisu do technické mapy města;
 - g) zajištění ochrany díla před klimatickými vlivy po celou dobu provádění Předmětu díla;
 - h) dodání dokladové části k příjemce díla (seznam dokladů, revize, atesty, protokoly o provedených zkouškách, prohlášení o vlastnostech, stavební deník, geodetické vytyčení, geodetické zaměření apod.), dokumentace skutečného provedení díla, geodetická zaměření stavby v tištěné verzi a současně s průběžnou fotodokumentací z realizace díla;
 - i) zpracování a ověření geometrického plánu stavby pro zápis do KN. Bude doloženo k předání díla v šesti (6) vyhotoveních;
 - j) zajištění všech činností souvisejících s individuálním, komplexním vyzkoušením technických zařízení Stavby před jejím předáním objednateli;
 - k) předmět díla bude proveden v souladu se stanovisky dotčených orgánů, které jsou součástí Projektové dokumentace, složka „Doklady“. Zhotovitel se zavazuje provést a dodržet veškeré podmínky a připomínky vyplývající z této dokladové části;
 - l) účast zhotovitele při kolaudačním řízení a předání všech dokladů potřebných pro kolaudační řízení.
4. Předmět plnění bude probíhat za běžného provozu budovy (školní jídelny) zadavatele. Zhotovitel zajistí bezpečné přechody s krytým průchodem k příslušné části stavby, oplocením vymezí trasy dětí, rodičů a personálu, které oddělí od prostoru staveniště. Zhotoviteli bude pro účely zařízení staveniště dána k dispozici část školní zahrady, zpevněné plochy před hlavním vstupem, a operativně také plochy přilehlé k budově MŠ. Zpevněné plochy a zeleň ze záboru zařízení staveniště, budou po skončení stavebních prací uvedeny do původního stavu (předláždění propadů dlažeb, doplnění substrátu a osetí trávou). Zhotovitel neomezí během celé stavby provoz MŠ a školní jídelny přerušením dodávek vody, TUV, elektrické energie, plynu a odvádění

odpadních vod a nepřerušit vytápění v otopné sezoně. Z důvodu omezení negativních vlivů ze stavební činnosti na užívané části stavby školky zhotovitel zajistí prachotěsné uzavření stěnami v částech propojení užívané části školky a stavby, a to v závislosti na etapizaci výstavby (tj. předěl v místnosti č. 1.02, propojení místností 1.04 x 1.05; 1.04 x 1.21; 1.06 x 1.09 atd.). Veškerá stavební činnost bude dodavatelem prováděna po dohodě se zadavatelem tak, aby docházelo k minimálnímu omezení a zásahům do běžného chodu budovy. V pracovní dny, v době provozu MŠ, nebude zhotovitel provádět hlučné práce v době od 12:00 do 14:00h (doba spánků dětí), a v této době přerušit provádění stavebních prací. Demoliční, prašné a hlučné práce budou prováděny přednostně mimo provoz MŠ, o víkendech a prázdninách, tj. v měsících červenec – srpen 2025. Je na zadavateli, aby posoudil, které práce jsou prašné a hlučné, a které z nich lze výjimečně po předchozím odsouhlasení se zadavatelem provádět i v rámci pracovní doby.

5. Rekonstrukce střešního pláště a související práce a lešení, může být realizována, za předpokladu vhodných klimatických podmínek, ihned po předání staveniště. Veškeré stavební úpravy související odstraněním vlhkosti a realizací podlahového topení v učebnách, hernách a provozních místnostech MŠ, musí být realizovány ve dvou etapách a budou dokončeny do 20.08.2025. Sanace vlhkosti na stěnách a provětrávání podlaha v místnosti 1.04 bude realizována v květnu a červnu 2025 po vytvoření prachotěsných předělů a uzávěrů a SDK příček. V ostatních místnostech a prostorách budou sanace vlhkosti, provětrávání podlahy a související práce (výmalby, nátěry, nové podlahoviny atd.) realizovány v období uzavření školky od 01.07.2025 do 20.08.2025.
6. Součástí díla bude také vyklizení a stěhování nábytku a vybavení z prostor v 1.NP dotčených stavebními úpravami do místnosti č. 1.08. Ochranné kryty radiátorů, potrubí UT a garýže, budou zhotovitelem předem demontovány a zpětně osazeny po dokončení díla. Po dokončení stavebních prací a výmalbě místností zajistí zhotovitel díla, v týdenním předstihu před termínem předání dne 20.08.2025, čistý úklid veškerých prostor v 1.NP prostřednictvím úklidové firmy, včetně vysávání ploch, strojového a ručního mytí podlah, čištění skel a rámu oken, čištění žaluzií, otírání prachu atd.
7. Veškerý materiál k provedení Předmětu díla je specifikován projektovou dokumentací a ve výkazu výměr. V Nabídce bude oceněn v 1. jakostní třídě a takto bude pro provádění Předmětu díla dodán. Jiné materiály nebo technologie je zhotovitel oprávněn použít pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.
8. Vyskytne-li se při provádění Předmětu díla potřeba rozšířit nebo zúžit rozsah Předmětu díla předpokládaný Smlouvou, zejména v důsledku podstatné změny okolností při provádění Předmětu díla, odborného posouzení ze strany zhotovitele potvrzeného projektantem, popř. TDS nebo v důsledku vad projektu, předloží zhotovitel objednateli soupis navrhovaných změn včetně jejich ocenění ve formě změnového listu (dále jen „Změnový list“) objednateli k odsouhlasení. Teprve po odsouhlasení Změnového listu má zhotovitel právo na realizaci těchto změn. Teprve po projednání Změnového listu Dodatkem ke Smlouvě má zhotovitel nárok na jeho úhradu v odpovídající výši. Pokud tak zhotovitel neučiní před realizací prací, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v Předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty. Změnový list od zhotovitele podléhá schválení objednatele a bude použit jako podklad pro uzavření dodatku ke Smlouvě a pro úpravu konečné ceny Předmětu díla. Změnový list je podkladem k sepsání dodatku ke Smlouvě a bude tvořit nedílnou součást dodatku ke Smlouvě jako jeho příloha. Změnovým listem je možno upravit pouze rozsah Předmětu díla Smlouvy a jeho cenu, bez vlivu na ostatní smluvní ujednání. Součástí Změnového listu bude oceněný soupis prací a může mít i jednoduchý dodatek projektu, zpracovaný projektantem.
9. Objednatel je oprávněn kdykoliv v průběhu provádění díla rozšířit nebo zúžit rozsah Předmětu díla, předpokládaný Smlouvou. Soupis objednatel navrhovaných změn objednatel předá zhotoviteli, který jej ocení v souladu s ust. čl. IV. odst. 8 této Smlouvy.
10. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit použité materiály, povrchové úpravy, vzorky vybavení a zařízení, nejsou-li v Projektové dokumentaci definovány konkrétně nebo nejsou-li uvedeny v Knize standardů. Zhotovitel předloží před zahájením plnění prohlášení o vlastnostech, resp. technické listy, výrobně technickou dokumentaci k požadovaným dodávkám zařízení nebo výrobků.
11. Zhotovitel se zavazuje provést Předmět díla vlastním jménem, na vlastní náklady a na vlastní odpovědnost.

III. TERMÍNY PLNĚNÍ

1. Předmět díla, specifikovaný v čl. II. Smlouvy, bude proveden v následujících termínech:
 - a) Zahájení plnění Předmětu díla:

po podpisu smlouvy o dílo a předání staveniště (předpoklad 11/2024)

- jedná se o dobu předání a převzetí staveniště zhotoviteli a dobu zahájení stavebních prací ve smyslu vyhlášky 231/2012 Sb.;

Stavební úpravy v místnosti 1.04: 05/2025 – 06/2025

Stavební úpravy v ostatních místnostech 1.NP: v době uzavření MŠ od 01.07.2025 do 20.08.2025
 - b) Termín předání a převzetí provedeného, bezvadného, tj. prostého všech vad a nedodělků, a ukončeného Předmětu díla:

nejpozději do 20.08.2025

- jedná se o lhůtu pro dokončení stavebních prací a lhůtu pro předání a převzetí díla objednatel ve smyslu vyhlášky 231/2012 Sb.

Termínem předání a převzetí provedeného, bezvadného, tj. prostého všech vad a nedodělků, a ukončeného Předmětu díla se rozumí den, kdy proběhne úspěšné převzetí Předmětu díla objednatelem od zhotovitele.

O předání a převzetí provedeného, bezvadného a ukončeného díla sepsí smluvní strany Protokol o předání a převzetí díla (dále jen „**Protokol**“), který bude podepsán oběma smluvními stranami.

2. Dodržení termínů při plnění Předmětu díla ze strany zhotovitele je závislé na poskytnutí součinnosti ze strany objednatele, dohodnutého v ust. čl. VI. Smlouvy. Po dobu prodloužení objednatele s poskytnutím součinnosti dle ust. čl. VI. Smlouvy, není zhotovitel v prodloužení se splněním závazku.
3. Zhotovitel je oprávněn provést Předmět díla i před stanoveným termínem uvedeným v odst. 1. tohoto článku a objednatel se zavazuje řádně provedené a bezvadné dílo převzít i v dřívějším termínu.
4. V případě, že v průběhu provádění Předmětu díla vystanou od třetích osob, specifikovaných v čl. VII. odst. 2 Smlouvy, specifické požadavky pro provedení Předmětu díla, které nebyly známy v době uzavření Smlouvy a které současně budou mít vliv na provedení Předmětu díla v termínu sjednaném Smlouvou, dohodnou se smluvní strany na změně termínu uvedeném v odst. 1. tohoto článku.
5. Vícepráce či méněpráce, jejichž finanční objem nepřekročí 10% ze sjednané ceny za Dílo, nemají vliv na termín dokončení a Dílo bude dokončeno a předáno ve sjednaném termínu, pokud se strany nedohodnou jinak.
6. Termíny plnění mohou být měněny pouze písemnými dodatky ke Smlouvě.

IV. CENA DÍLA

1. Cena za provedení Předmětu díla je stanovena v souladu s Nabídkou zhotovitele a je v členění:

- **cena celkem bez DPH 3 330 000,00 Kč**
- vyčíslení DPH 699 300,00 Kč (v platné výši)
- cena celková vč. DPH 4 029 300,00 Kč

2. Cena za provedení Předmětu díla je stanovena jako pevná, nejvýše přípustná pro rozsah Předmětu díla předpokládaný Smlouvou a bude doložena oceněným soupisem prací (výkazem výměr), který tvoří nedílnou součást této smlouvy (dále jen „Smlouva“) jako její příloha č. 1. Zhotovitel soupis prací (výkaz výměr) ocenil komplexně tak, že obsahuje všechny dodávky stavebních prací, materiálů a souvisejících činností, které jsou nezbytné pro řádné a bezvadné provedení a zprovoznění Předmětu díla ve smyslu podkladů uvedených v čl. I. Smlouvy, Cena díla obsahuje veškeré náklady nutné k realizaci díla, tj.: dodávku a montáž, materiál, vč. pomocného a spojovacího materiálu, náklady na vodorovné a svislé přesuny hmot, dopravu, skládkovné, popř. náklady na jiný způsob likvidace, vč. třídění, náklady na mechanizaci, lešení, zvedací zařízení, zařízení staveniště, energie, zajištění výkopů proti pádu nepovolaných osob, zřízení a odstranění pažení výkopů, dočasné dopravní značení po celou dobu výstavby, vč. nočního osvětlení, zajištění staveniště proti přístupu nepovolaných osob, ochrana stávajících konstrukcí, výrobní dokumentaci, zaměření, a všechny tyto náklady jsou zahrnuty v položkových nákladech stavby, popřípadě v procentní sazbě VRN a ON stavby.
3. Do ceny díla zhotovitel zahrne veškeré náklady nutné k provedení Předmětu díla včetně nákladů na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení staveniště, náklady na dopravu a uložení přebytečného výkopku na řízené skládce, poplatky za zábor veřejného prostranství, případné překopy komunikací, náklady na vytyčení stavby včetně všech inženýrských sítí, náklady na energie, náklady související s kompletací díla, zkoušky, revize, apod. Zhotovitel je povinen zohlednit při kalkulaci ceny veškeré požadavky objednatele na provedení Předmětu díla vyplývající ze zadávacích podmínek. Další požadavky vyplývající ze zadávacích podmínek jsou zohledněny % sazbou ve VRN a ON stavby.
4. Zhotovitel je povinen v plném rozsahu seznámit se s rozsahem a povahou Předmětu díla a okolnostmi souvisejícími s jeho provedením. Všechny nejasné podmínky provedení Předmětu díla si vyjasnit s pověřeným zástupcem objednatele a při místním šetření. Uchazeč prohlašuje, že veškeré sporné body vyplývající z výkazu výměr, projektové dokumentace a z prohlídky staveniště si prověřil formou vyžádání dodatečných informací v rámci zadávacího řízení.
5. Zhotovitel prohlašuje, že pečlivě prostudoval veškeré výkresy a technickou specifikaci, porozuměl plně Předmětu díla a v ceně díla zohlednil vše potřebné pro následné náležité provedení prací, tak aby předávaný Předmět díla byl kompletní co do rozsahu a kvality a byl naplněn účel výše uvedené veřejné zakázky. Zhotovitel dále prohlašuje, že se seznámil s Projektovou dokumentací, že ji přezkoumal z hlediska její technické správnosti a dokonalosti a konstatuje, že tato Projektová dokumentace je úplná a umožňuje provést Předmět díla v rozsahu a způsobem stanoveným Projektovou dokumentací, a to za cenu a v termínech stanovených Smlouvou. Zhotovitel prohlašuje, že nepožaduje žádné doplnění Projektové dokumentace, kdy v ní nezjistil žádné podstatné nejasnosti ani závady. Upřesnění Projektové dokumentace bude Zhotovitel řešit výrobně technickou dokumentací, která podléhá schválení AD stavby.
6. Stanovenou cenu díla lze měnit v souladu s podmínkami Smlouvy, a to formou písemných dodatků ke Smlouvě.
7. Jakékoliv vícepráce provedené zhotovitelem v rozporu s čl. II. odst. 7. Smlouvy se nepovažují za vícepráce, ale má se za to, že provedení těchto prací bylo zahrnuto v rozsahu Předmětu díla předpokládaného Smlouvou a cena těchto prací je zahrnuta v ceně díla.
8. Veškeré odsouhlasené vícepráce a méněpráce budou zhotovitelem oceňovány v souladu s cenami uvedenými

v Nabídce. Nebudou-li práce, které jsou předmětem víceprací obsaženy v Nabídce zhotovitele, budou oceněny následujícím způsobem:

- cena prací dle aktuálního ceníku RTS platného v době provádění víceprací,
 - skutečná cena materiálu pořízeného v místě provádění díla včetně 3% přírážky zohledňující pořizovací náklady,
 - cena dopravy materiálu, která bude kalkulována jako skutečné množství km x jednotková cena obvyklá na km pro daný druh vozidla.
9. DPH bude dopočtena dle platných předpisů v době zdanitelného plnění.
 10. V případě snížení rozsahu Předmětu díla v důsledku dohody smluvních stran nebo dle čl. II. odst. 5. nebo 6. Smlouvy bude cena díla úměrně snížena s použitím cen z oceněného výkazu výměr, který bude součástí Nabídky. Nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
 11. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu oznámit objednateli nezbytnost překročení stanovené ceny díla a výši požadovaného zvýšení ceny díla poté, kdy je zjistil, jinak mu zaniká nárok na zaplacení zvýšené ceny díla. Zvýšení ceny díla je možné pouze za podmínek sjednaných Smlouvou.
 12. Objednatel se zavazuje bezvadný Předmět díla provedený v souladu se Smlouvou převzít a zaplatit zhotoviteli za jeho provedení cenu stanovenou Smlouvou.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY, FAKTURACE

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli finanční zálohu.
2. Sjednaná celková cena díla bude objednatelem zhotoviteli uhrazena formou měsíční fakturace. Zhotovitel předloží jedenkrát měsíčně objednateli zjišťovací protokol, jehož přílohou bude soupis provedených prací a dodávek za uplynulý měsíc, oceněný v souladu s čl. IV. Smlouvy. Po jeho potvrzení pověřeným zástupcem objednatele (např. TDS) vystaví zhotovitel fakturu. Přílohou faktury bude, pověřeným zástupcem objednatele potvrzený, zjišťovací protokol.
3. Jednotlivé faktury musí mít náležitosti řádného daňového dokladu podle příslušných ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Splatnost faktury je **30** (slovy: třicet) kalendářních dnů ode dne prokazatelného data doručení objednateli.
4. Do 15 (slovy: patnácti) dnů po předání a převzetí bezvadně provedeného a ukončeného Předmětu díla zhotovitel vystaví a objednateli předá konečný daňový doklad (vyúčtování celkové ceny za provedení Předmětu díla).
5. Zhotovitel je oprávněn průběžně měsíčně fakturovat cenu dosud provedeného díla za podmínek bodu 2 a 3 tohoto článku smlouvy pouze až do výše 90 (slovy: devadesát) % z celkové ceny díla včetně DPH. Zbývajících 10 (slovy: deset) % z celkové ceny díla včetně DPH zhotovitel vyúčtuje v konečné faktuře do 15 (slovy: patnácti) dnů po úspěšném předání a protokolárním převzetí dokončeného bezvadného Předmětu díla.
6. V případě, že kterákoliv z faktur vystavených zhotovitelem objednateli nebude mít zákonem stanovené náležitosti a dále náležitosti stanovené Smlouvou, je objednatel oprávněn vrátit takovou fakturu zhotoviteli k opravě. V tomto případě počíná běžet nová lhůta splatnosti, a to doručením opravené faktury zhotovitele objednateli.
7. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv z faktur zhotovitele v případě že:
 - a) zhotovitel neplní své splatné závazky ke svým poddodavatelům, nebo
 - b) zhotovitel opětovně poruší kteroukoliv z povinností zhotoviteli stanovených Smlouvou, nebo zhotovitel provádí dílo v rozporu s ujednáními Smlouvy a těmito podmínkami, nebo
 - c) zhotovitel nedodržuje čistotu a pořádek na staveništi, a to až do odstranění těchto nedostatků.
8. O pozastavení proplácení faktur je objednatel povinen zhotovitele písemně informovat včetně uvedení důvodů, pro které bylo proplácení faktur pozastaveno. Po odstranění výše uvedených nedostatků bude proplácení faktur obnoveno.
9. V případě prodloužení objednatele s uhrazením faktury je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši **0,1%** (slovy: jedné desetiny) z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Toto ustanovení však neplatí, bylo-li proplácení faktur pozastaveno v souladu s ustanovením čl. V odst. 7. a 8. Smlouvy.
10. Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění Předmětu díla v případě prodloužení objednatele s placením jednotlivých faktur vyjma prodloužení s placením faktur z důvodů stanovených v odst. 7 tohoto článku, je-li toto prodloužení delší než 15 (slovy: patnáct) kalendářních dnů a o dobu každého prodloužení se automaticky prodlužuje termín pro provedení Předmětu díla.
11. Objednatel prohlašuje, že akce není prováděna pro ekonomickou činnost objednatele. Z tohoto důvodu nebude uplatněno ustanovení § 92a - § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Cena bude zhotovitelem fakturována včetně DPH bez uplatněním § 92a - § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, daň z přidané hodnoty odvede zhotovitel.
12. Zhotovitel dále prohlašuje, že bankovní účet jím určený pro zaplacení jakéhokoliv závazku či jeho části objednatele na základě Smlouvy je k datu účinnosti Smlouvy zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup ve smyslu § 96 odst. 2 zákona o dani z přidané hodnoty. Zhotovitel se dále zavazuje neprodleně informovat objednatele o skutečnosti, že tato podmínka není splněna a o skutečnosti, že zhotovitel byl označen správcem

daně za nespolehlivého plátce ve smyslu § 106 písm. a) zákona o dani z přidané hodnoty spolu s uvedením data, kdy tyto skutečnosti nastaly. Dále je objednatel oprávněn provést platbu pouze na účet uveřejněný dle § 109 zákona o dani z přidané hodnoty. V případě, že má objednatel podezření, že by mohl za zhotovitele ručit za nezaplacenou daň z důvodů uvedených v § 109 zákona o dani z přidané hodnoty nebo pro případ, že bylo proti zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení nebo se dostal do úpadku, má objednatel možnost bez souhlasu zhotovitele uplatnit postup zvláštního způsobu zajištění DPH podle § 109 písm. a) zákona o dani z přidané hodnoty, a je tedy oprávněn provést platbu za poskytnuté plnění ve výši bez DPH a DPH odvést na místně příslušný finanční úřad dle sídla zhotovitele. Při uplatnění zvláštního způsobu zajištění DPH uhradí objednatel částku DPH podle daňového dokladu vystaveného zhotovitelem na účet správce daně zhotovitele a jeho vyrozuměním o tomto kroku se závazek objednatele uhradit částku odpovídající výši takto zaplacené DPH vyplývající ze Smlouvy považuje za splněný. Zhotovitel se zavazuje neprodleně oznámit objednateli, zda takto provedená platba DPH je evidována jeho správcem daně.

VI. SOUČINNOST OBJEDNATELE

Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost pro provedení Předmětu díla, spočívající zejména v:

- a) předání staveniště pro provedení Předmětu díla za podmínek stanovených Smlouvou,
- b) předání kopie Společného povolení, dokladové části stavby
- c) předání Projektové dokumentace v 2 (slovy: dvou) vyhotoveních.
- d) provádět průběžnou kontrolu stavby.
- e) schvalovat výrobně technickou dokumentaci, vybrané materiály a dodávky před jejich realizací.
- f) upřesňovat požadavky na provádění díla v souladu se Smlouvou.

VII. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel je povinen ve sjednaném termínu provést Předmět díla na svůj náklad a na své nebezpečí v souladu se Smlouvou a s výchozími podklady uvedenými v ustanovení čl. I. Smlouvy. Zhotovitel je oprávněn provádět Předmět díla i prostřednictvím jiných k tomu způsobilých osob.
2. Zhotovitel se zavazuje při provádění Předmětu díla postupovat s veškerou odbornou péčí, v souladu se Smlouvou, obecně závaznými právními předpisy, technickými normami, pokyny a technologickými postupy, vydanými jednotlivými výrobci materiálů a výrobků užitých k provedení díla a v souladu s rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů a organizací státní a veřejné správy. Pro účely provádění Předmětu díla dle Smlouvy jsou ČSN pro zhotovitele závazné, neurčí-li objednatel jinak.
3. Zhotovitel je povinen řídit se při provádění Předmětu díla pokyny objednatele (resp. TDS) a pokyny oprávněných a pověřených zástupců smluvních stran.
4. Zhotovitel se zavazuje zachovávat staveniště v pořádku a čistotě, řádně a v čistotě skladovat stavební materiál, odstraňovat na své náklady stavební bytky, odpady a nečistoty vzniklé prováděním díla a zajistit jejich řádnou likvidaci dle zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
5. Zhotovitel bude nejpozději v den předání staveniště zaručen pro provádění Předmětu díla pojistnou smlouvou pro případ pojistné události související s prováděním Předmětu díla, a to zejména a minimálně v rozsahu pojištění majetku a odpovědnosti u dodávek a práce (plnění) zhotovitele proti obvyklým rizikům jako jsou zejména krádež, živelná pohroma, poškození nebo zničení, a to jak na staveništi, tak i v místech, kde jsou jednotlivé věci a zařízení, které tvoří předmět díla, uskladněny či montovány a současně pojištění odpovědnosti za škody způsobené činností zhotovitele při provádění Předmětu díla, a to na hodnotu pojistné události minimálně ve výši ceny díla. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli do 10 (slovy: deseti) dnů poté, kdy k tomu bude objednatelem písemně vyzván, veškeré pokuty či další sankce, které byly objednateli vyměřeny (pravomocným rozhodnutím) orgány veřejné a státní správy v souvislosti s prokázaným porušením povinností zhotovitele stanovených Smlouvou či obecně závaznými právními předpisy při provádění Předmětu díla. Úhrada bude provedena na účet objednatele a ve lhůtě uvedené v písemné výzvě.
6. Jestliže zhotovitel narazí při provádění prací na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně objednatele a oprávněné orgány státní správy. Pokud tak neučiní, nese veškeré důsledky z toho plynoucí. O dobu, o kterou se v tomto případě prokazatelně zdrželo provádění Předmětu díla v důsledku přerušení prací, je zhotovitel oprávněn požadovat prodloužení termínu plnění. Jakékoliv posunutí konečného termínu plnění musí být řešeno písemným dodatkem ke Smlouvě, pod sankcí neplatnosti.
7. Zhotovitel musí dodržovat následující povinnosti:
 - Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2035.
 - Každá faktura musí být označena názvem „Stavební úpravy objektu č.p. 154 - MŠ Záměstí, Choceň“ a registračním číslem projektu. Pokud faktura nebude takto označena, bude zhotoviteli vrácena k zpracování.

- Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2035 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

VIII. STAVENIŠTĚ

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště pro provádění Předmětu díla v dohodnutém termínu a ve stavu odpovídajícím podmínkám Smlouvy. O předání staveniště sepiší smluvní strany zápis, který podepíší jednotlivé smluvní strany.
2. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení na staveništi zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt skutečného provedení Předmětu díla (stavby), vybudování, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
3. Zhotovitel je povinen na své náklady udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. V případě, že ani přes upozornění objednatele zápisem ve stavebním deníku nebude do 48 (slovy: čtyřiceti osmi) hodin po zápisu zhotovitelem zajištěn pořádek a čistota na staveništi, je objednatel oprávněn zajistit pořádek a čistotu na staveništi třetí osobou na náklady zhotovitele.
4. Zhotovitel zajistí zabezpečení staveniště proti neoprávněnému přístupu oplocením, označením informačních tabulí, případně osvětlením.
5. Zhotovitel si zajistí na vlastní náklady odběrná místa energií včetně případného měření odběrů. Úhrada nákladů za odběr energií spotřebovaných prováděním Předmětu díla a zařízením staveniště je zhotovitelem zahrnuta v ceně díla specifikované v čl. IV. Smlouvy.
6. Nejpozději do 10 (slovy: deseti) dnů po předání a převzetí Předmětu díla či odstranění poslední vady či nedodělků, zjištěných při předání a převzetí Předmětu díla, je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit jej tak, jak určuje Projektová dokumentace a Smlouva, a protokolárně jej předat objednateli. Současně s likvidací zařízení staveniště je zhotovitel povinen provést úklid a uvedení do původního stavu také plochy či prostory, které nebyly součástí staveniště, ale prováděním Předmětu díla byly dotčeny. Pokud staveniště a dotčené plochy a pozemky v dohodnutém termínu nevyklidí nebo pokud jej neuvede do sjednaného stavu, je objednatel oprávněn fakturovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši uvedené v čl. XIII. odst. 4 Smlouvy.
7. Zhotovitel se zavazuje, že staveniště bude řádně označeno informační tabulí firmy s uvedením základních údajů stavby, informační tabulí k BOZP s vyznačením rizik a oznámení OIP. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nebude umísťovat na staveništi, jeho zařízeních či prostorách staveniště jakékoli reklamní zařízení, ať již vlastní či ve vlastnictví třetí osoby.
8. Zhotovitel odpovídá za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací díla a za osazení případného dočasného dopravního značení, včetně jeho údržby a čištění v průběhu provádění díla zhotovitelem.

IX. STAVEBNÍ DENÍK

1. Zhotovitel je povinen ode dne, kdy zahájí práce na díle v souladu se Smlouvou vést stavební deník v souladu s ustanovením § 6 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, do kterého je povinen zapisovat všechny důležité okolnosti týkající se Stavby, zejména časový postup prací, jejich jakost, zdůvodnění odchylek od Projektové dokumentace, popř. od cenové nabídky apod.
2. Povinností vést stavební deník končí předáním a převzetím bezvadně provedeného Předmětu díla nebo odstraněním vad a nedodělků z přejímacího řízení dle čl. XI. Smlouvy.
3. Ve stavebním deníku musí být vedeno mimo jiné:
 - název, sídlo, IČ zhotovitele; název, sídlo, IČ objednatele,
 - název, sídlo, IČ zpracovatele Projektové dokumentace; název, sídlo, IČ firmy vykonávající TDS,
 - přehled všech provedených zkoušek jakosti,
 - seznam dokumentace Stavby včetně všech změn a doplňků,
 - seznam dokladů a úředních opatření týkajících se Stavby,
 - seznam všech poddodavatelů s uvedením jejich názvů, sídel a IČ.
4. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje pověřený zástupce zhotovitele vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo pověřeného zástupce zhotovitele může do stavebního deníku provádět záznamy pouze pověřený zástupce objednatele nebo příslušné orgány státní či veřejné správy či dotčené odborné organizace, a to se souhlasem obou smluvních stran.
5. Zápis, ke kterému je vyžadováno stanoviska objednatele nebo zástupců objednatele na stavbě, bude zaslán na vědomí uvedeným osobám elektronicky e-mailem.
6. Nesouhlasí-li pověřený zástupce zhotovitele se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 3 (slovy: tří) pracovních dnů,

- jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- Objednatel nebo jím pověřený zástupce je povinen se k zápisům ve stavebním deníku učiněných zhotovitelem vyjadřovat nejpozději do 3 (slovy: tři) pracovních dnů.
 - Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu Smlouvy, ale jsou podkladem pro vypracování případných dodatků ke Smlouvě.
 - Stavební deník musí být přístupný na Stavbě.

X. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- Zhotovitel bude informovat objednatele o stavu rozpracovaného Předmětu díla na pravidelných poradách – kontrolních dnech, které bude zhotovitel organizovat v místě provádění Předmětu díla podle potřeby, nejméně však 1 x (slovy: jedenkrát) za 14 (slovy: čtrnáct) dní.
- Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění Předmětu díla. Zjistí-li objednatel nebo jeho pověřený zástupce, že zhotovitel provádí Předmět díla v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn požadovat se toho, aby zhotovitel na své náklady odstranil vady vzniklé vadným prováděním a Předmět díla prováděl řádným způsobem.
- Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce min. 3 (slovy: tři) pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku a e-mailovou komunikací ke kontrole a k prověření prací, které budou v dalším postupu při provádění Předmětu díla zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na svůj náklad na žádost objednatele odhalit práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými.
- Pokud se objednatel nebo jím pověřený zástupce ke kontrole přes včasné písemné vyzvání bez uvedení závažných důvodů nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese zhotovitel veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím.
- Zhotovitel odpovídá za to, že veškeré odborné práce vykonávají zaměstnanci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů, mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci zaměstnanců je zhotovitel na požádání předložit objednateli.

XI. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- Předmět díla je proveden jeho řádným dokončením a předáním provedeného a dokončeného Předmětu díla zhotovitelem objednateli v souladu se Smlouvou.
- Zhotovitel je povinen nejpozději 10 (slovy: deseti) dnů předem doručit objednateli písemné oznámení, kdy bude dokončený Předmět díla připraven k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 (slovy: tři) pracovních dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení seznam výrobků a dodávek, na které se vztahuje kratší záruční lhůta, než je stanovena Smlouvou.
- Předmět díla je považován za dokončený, pokud jsou veškeré práce určené Smlouvou provedeny řádně v souladu se Smlouvou a pokud všechny plochy a pozemky tvořící staveniště jsou vyčištěny, upraveny, zbaveny odpadu.
- Objednatel je oprávněn, nikoliv však povinen, převzít i Předmět díla, který vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému a bezpečnému užívání Předmětu díla. Zhotovitel je povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v Protokolu. Zhotovitel je povinen ve lhůtě uvedené v předchozí větě odstranit vady nebo nedodělky, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky díla neodpovídá. Náklady na odstranění těchto vad a nedodělků nese zhotovitel, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Nepřistoupí-li zhotovitel k odstraňování vad a nedodělků díla nejpozději do 3 (slovy: tři) dnů ode dne neúspěšného pokusu o předání Předmětu díla zhotovitelem objednateli, je objednatel oprávněn nechat vady či nedodělky odstranit jinou způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu, a to na náklady zhotovitele.
- O průběhu přejímacího řízení sepíší obě strany Protokol, ve kterém bude mimo jiné uveden i soupis případných vad a nedodělků s uvedením termínu jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne Předmět díla převzít, je povinen uvést do zápisu svoje výhrady. V případě, že je objednatelem přebírán dokončený Předmět díla, skutečnost, že Předmět díla je dokončen co do množství, jakosti, kompletnosti a schopnosti trvalého užívání, prokazuje zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady objednateli. Zhotovitel předá objednateli před zahájením přejímacího řízení dokumentaci skutečného provedení Předmětu díla v 1 (slovy: jednom) vyhotovení, včetně dokladové části, geodetické zaměření díla (výškopis a polohopis) vč. digitální podoby ve formátech dgn, shp, dwg, dxf nebo dkm, stavební deník, veškerá osvědčení o zkouškách a certifikaci použitých materiálů a výrobků, prohlášení o shodě, revizní zprávy zařízení komplementovaných do Předmětu díla, protokoly o provedení tlakových zkoušek potrubí, desinfekce vodovodního potrubí a zkoušek zhutnění zásypů, zápisy (např. ve Stavebním deníku) o kontrole před záhozem nových inženýrských sítí (např. napojovacích bodů) jejich jednotlivými správci, doklad o uložení výkopku a vybouraného materiálu (zvláště kontaminovaného) na řízené skládce, potvrzené záruční listy, provozní řady a protokoly o zaškolení obsluhy,

doklady o ověření funkčnosti dodaných zařízení k provedení díla a dodávek podle Projektové dokumentace a platných právních předpisů. Předání uvedených dokladů v tištěné a elektronické formě je podmínkou pro zahájení přejímacího řízení. A všechny doklady potřebné kolaudační řízení.

7. Vadou se pro účely Smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, vyžadovaných Smlouvou a závaznými technickými a technologickými předpisy. Nedodělkem se rozumí neprovedení Předmětu díla v celém rozsahu předpokládaném Smlouvou.

XII. ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel odpovídá za to, že Předmět díla je proveden v souladu se Smlouvou a závaznými technickými a technologickými předpisy.
2. Zhotovitel odpovídá za vady Předmětu díla, které má Předmět díla v době jeho předání objednateli. Za vady Předmětu díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel po dobu trvání této záruky.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady Předmětu díla, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelem a zhotovitel ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, anebo na ně upozornil objednatele, který na jejich použití trval.
4. Záruka za jakost Předmětu díla - celé stavby je v délce **60** měsíců. Pokud jsou předmětem díla výrobky, u kterých je záruka menší než 60 měsíců, musí zhotovitel předložit záruční listy objednateli těchto výrobků.
5. Záruka počíná běžet dnem převzetí dokončeného Předmětu díla objednatelem v případě, že Předmět díla nevykazuje vady a nedodělky nebo dnem odstranění poslední vady a nedodělku vyplývajících z Protokolu.
6. Objednatel je povinen vady Předmětu díla písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn v tomto pořadí požadovat:
 - a) odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů, apod.),
 - b) odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná,
 - c) přiměřenou slevu ze sjednané ceny díla.
7. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 (slovy: pěti) dnů po obdržení reklamace sdělit objednateli, v jakém termínu začne s odstraňováním reklamované vady. Doba započetí s odstraňováním vady nesmí být delší 7 (slovy: sedm) kalendářních dnů od obdržení reklamace. Současně zhotovitel písemně navrhne objednateli, v jakém termínu vady odstraní. Tato doba však nesmí být delší, než je pro odstranění konkrétní vady technicky nezbytné. Zhotovitel je povinen ve stanovených termínech započít s odstraňováním vad, i když tvrdí, že uvedené vady Předmětu díla nemají charakter záruční vady. Náklady na odstranění těchto vad nese zhotovitel, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. V případě, že bude následně prokázáno, že vada neměla charakter reklamační vady, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli nutné a účelně vynaložené náklady na odstranění této vady zhotovitelem.
8. Nezačne-li zhotovitel s odstraňováním reklamované vady v termínu uvedeném v ust. čl. XII. odst. 7. Smlouvy, je objednatel oprávněn nechat reklamovanou vadu odstranit jinou způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu, a to na náklady zhotovitele.
9. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen začít s odstraňováním vady (havárie) nejpozději do 24 (slovy: dvacet čtyř) hodin po obdržení reklamace. Pokud tak neučiní, je povinen zaplatit objednateli mimo náhrady škody a případný ušlý zisk, které vzniknou neodstraněním havárie v tomto termínu i smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý, byť i započatý, den prodlení se započatím odstraňování vady (havárie).

XIII. SANKČNÍ UJEDNÁNÍ

1. Pokud bude Zhotovitel v prodlení s dokončením díla dle termínů uvedených v čl. III této smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **0,1%** z ceny celkem vč. DPH uvedené v čl. IV. této smlouvy za každý i započatý den prodlení do maximální výše 20% ceny díla vč. DPH.
2. V případě prodlení Zhotovitele se započatím odstraňování vytčené vady (termíny jsou uvedeny v čl. XII. Odst. 7 této smlouvy), je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla vč. DPH uvedené v čl. IV. této smlouvy (nejvíce však 1.000,- Kč) za každou vadu a každý i započatý den prodlení.
3. V případě prodlení Objednatele s úhradou jakékoli částky dle této smlouvy je povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.
4. Smluvní pokuty i náhrada škody jsou splatné do 10 dní ode dne odeslání výzvy k úhradě na adresu zhotovitele.
5. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody v plném rozsahu.
6. Ustanovení tohoto článku přetrvávají i po ukončení plnění této smlouvy.
7. V případě, že objednatel vznikne nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst (započíst) tuto částku z kteréhokoliv daňového dokladu a snížit tak o ni sjednanou cenu díla.

XIV. VYŠŠÍ MOC

1. Pokud se splnění Smlouvy stane nemožným v důsledku zásahu vyšší moci, strana, která se na zásah vyšší moci odvolává, požádá druhou stranu o úpravu Smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se na zásah vyšší moci odvolává, právo odstoupit od Smlouvy.
2. Pro účely Smlouvy se za zásahy vyšší moci považují události, které nejsou závislé na vůli smluvních stran, a jejichž škodlivé následky smluvní strany nemohou předvídat a odvrátit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

XV. Odstoupení od Smlouvy

1. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna odstoupit od Smlouvy v případě podstatného porušení Smlouvy druhou smluvní stranou.
2. Podstatným porušením Smlouvy ze strany zhotovitele je zejména:
 - a) nedodržení dílčích termínů stanovených ve Smlouvě o více než 30 (slovy: třicet) kalendářních dnů, nebude-li toto prodlení ze strany objednatele odsouhlaseno,
 - b) provádění Předmětu díla v rozporu se Smlouvou i přes písemné upozornění objednatele,
3. Odstoupení musí být učiněno písemně s uvedením důvodů odstoupení.
4. Odstoupením se Smlouva ruší a to s účinky ke dni, kdy písemné oznámení o odstoupení bylo doručeno druhé smluvní straně.
5. Odstoupí-li objednatel od Smlouvy v důsledku podstatného porušení Smlouvy zhotovitelem, je oprávněn zadat provedení zbývajících částí díla třetí osobě, způsobem v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek. Pokud v důsledku toho dojde k navýšení ceny díla stanovené Smlouvou, uhradí takto vzniklý rozdíl zhotovitel. Objednateli rovněž vzniká nárok na náhradu škody způsobené nedodržením termínu dokončení předmětu díla.
6. Pro případ odstoupení od Smlouvy některou ze smluvních stran se smluvní strany dohodly na následujícím:
 - a) zhotovitel provede soupis všech provedených prací, oceněných v souladu s příslušnými ustanoveními Smlouvy,
 - b) zhotovitel v souladu s příslušnými ustanoveními Smlouvy provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílčí konečný daňový doklad“,
 - c) v souladu s příslušnými ustanoveními Smlouvy zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání a převzetí díla“ a objednatel do 3 (slovy: tři) dnů po obdržení výzvy zahájí „dílčí přejímací řízení“, ke kterému budou doloženy potřebné doklady prokazující jakost díla a umístění díla dle podmínek Smlouvy.
 - d) při odstoupení kterékoliv strany od Smlouvy je zhotovitel povinen vyklidit staveniště do 14 (slovy: čtrnácti) kalendářních dnů.

XVI. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s tím, že obsah Smlouvy nebude předmětem obchodního ani jiného tajemství a bude volně k dispozici.
2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění Smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit straně druhé a vyvolat jednání pověřených zástupců obou smluvních stran.
3. Smluvní strany se dohodly, že nebezpečí škody na zhotovovaném díle od doby převzetí staveniště až do doby převzetí provedeného a dokončeného Předmětu díla bez vad a nedodělků objednatelem nese zhotovitel. Stejně tak zhotovitel odpovídá za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na majetku. V případě jakéhokoli narušení či poškození majetku zhotovitele nebo třetí osoby je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
4. Vlastnické právo k zhotovované věci, přechází na objednatele postupným zhotovováním Předmětu díla.
5. Smluvní strany se zavazují, že nebudou provádět žádné úkony či vykonávat žádné činnosti, ať už přímo nebo nepřímo, sám nebo prostřednictvím třetích osob, kterými by škodily druhé smluvní straně nebo ji jakkoliv jinak znevýhodňovaly.
6. Smluvní strany se zavazují, že budou chránit účetní záznamy dostatečným způsobem, aby se zabránilo jejich možnému zneužití (jak v případě zabezpečení příslušného počítačového programu, tak i pro fyzickou ochranu písemných záznamů).
7. Smluvní strany jsou povinny uchovávat odpovídajícím způsobem po dobu 10 (slovy: deseti) let od ukončení financování akce originál Smlouvy včetně jejích dodatků, veškeré účetní doklady a další dokumenty související s realizací Předmětu díla.
8. Zhotovitel je povinen průběžně a dále kdykoliv na žádost objednatele informovat objednatele o stavu úkonů a činnostech vykonávaných na základě Smlouvy a sdělovat objednateli bez zbytečného odkladu veškeré informace a okolnosti významné z hlediska výkonu činnosti dle Smlouvy či jinak významné pro činnost objednatele.
9. Zhotovitel se zavazuje, že bude spolupůsobit v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů při výkonu finanční kontroly.
10. Při plnění Smlouvy je zhotovitel povinen dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a ujednání

Smlouvy a bude se řídit výchozími podklady objednatele, zápisy, dohodami a stanovisky veřejnoprávních orgánů a organizací. Práva a povinnosti výslovně neupravené Smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

11. Faktury vystavené dodavatelem budou obsahovat náležitosti též v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, název akce, a výčet činností určených k úhradě.

XVII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Právní vztahy založené Smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
2. Měnit nebo doplňovat text Smlouvy je možné jen formou písemných vzestupně číslovaných dodatků ke Smlouvě podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran ve věcech smluvních, pod sankcí neplatnosti.
3. K návrhu dodatku Smlouvy se druhá smluvní strana vyjádří písemně ve lhůtě 15 (slovy: patnácti) dní po jeho doručení. Po tuto dobu je strana, která návrh předložila, tímto návrhem vázána.
4. Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům než k plnění podmínek Smlouvy.
5. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu Smlouvy, že se seznámily s celým textem Smlouvy včetně jejích příloh a s celým obsahem Smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že Smlouva nebyla sjednána v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
6. Smlouva je sepsána v českém jazyce ve 4 (slovy: čtyřech) vyhotoveních s platností originálu, z nichž zhotovitel obdrží 2 (slovy: dva) a objednatel 2 (slovy: dva) potvrzené výtisky.
7. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.
8. Smlouva může být také uzavřena v elektronické verzi s digitálními podpisy zástupců smluvních stran.
9. Tato smlouva byla schválena Radou města Choceň dne 21.10.2024, číslo usnesení 346/20/RM/2024.
10. Přílohy Smlouvy: 1) oceněný soupis prací (výkaz výměr)

V Choceň dne: 25.10.2024

V Sezemích dne:

29.10.2024

**MĚSTO
CHOCEŇ**
-4-

za Objednatele
Jan Pažin
starosta města

WN service s.r.o.
Labská 725, 533 04 Sezemice
IČ: 02687631, DIČ: CZ02687631

za Zhotovitele
Martin Antonín Weber
jednatel společnosti

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 38/2024
Stavba: Stavební úpravy objektu č.p. 154 Choceň

KSO:	CC-CZ:	15.10.2023
Místo:	Datum:	
Zadavatel:	IČ:	00278955
Město Choceň, Jungmannova 301, 56501 Choceň	DIČ:	
Uchazeč:	IČ:	02687631
WN service s.r.o., Labská 725, 53304 Sezemice	DIČ:	CZ02687631
Projektant:	IČ:	
B & H PROJEKT - Ing. Jiří Hejzlar	DIČ:	
Zpracovatel:	IČ:	11131845
B & H PROJEKT - Ing. Jiří Hejzlar	DIČ:	

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu www.podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH		3 330 000,00
DPH základní snižena	Sazba daně	Základ daně
	21,00%	3 330 000,00
	15,00%	0,00
Cena s DPH		V CZK 4 029 300,00

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 38/2024

Stavba: Stavební úpravy objektu č.p. 154 Choceň

Místo: Choceň

Datum:

15.10.2023

Zadavatel: Město Choceň, Jungmannova 301, 56501 Choceň

Projektant:

B & H PROJEKT - Ing. Jiří Hejzlar

Uchazeč: WN service s.r.o., Labská 725, 53304 Sezemice

Zpracovatel:

B & H PROJEKT - Ing. Jiří Hejzlar

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	-------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

SO 02	Odstranění vzlínající vlhkosti zdiva	3 330 000,00	4 029 300,00	STA
SO 03	Výměna střechy na hlavní budově	1 714 361,98	2 074 378,00	STA
FVE	Fotovoltaické instalace - nosná konstrukce	1 337 469,67	1 618 338,30	STA
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	152 108,80	184 051,65	STA
		126 059,55	152 532,06	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy objektu č.p. 154 Choceň

Objekt:

SO 02 - Odstranění vztlínající vlhkosti zdiva

KSO:

Choceň

Místo:

Zadavatel:

Město Choceň, Jungmannova 301, 56501 Choceň

Uchazeč:

WN service s.r.o., Labská 725, 53304 Sezemice

Projektant:

B & H PROJEKT - Ing. Jiří Hejzlar

Zpracovatel:

B & H PROJEKT - Ing. Jiří Hejzlar

Poznámka:

CC-CZ:

15.10.2023

Datum:

IČ:

00278955

DIČ:

IČ:

02687631

DIČ:

CZ02687631

IČ:

DIČ:

IČ:

11131845

DIČ:

Cena bez DPH	1 714 361,98		
DPH základní snížená	Základ daně 1 714 361,98 0,00	Sazba daně 21,00% 15,00%	Výše daně 360 016,02 0,00
Cena s DPH	v	CZK	2 074 378,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy objektu č.p. 154 Choceň

Objekt:

SO 02 - Odstranění vzlinající vlhkosti zdíva

Místo:

Choceň

Zadavatel:

Město Choceň, Jungmannova 301, 56501 Choceň

Uchazeč:

WN service s.r.o., Labská 725, 53304 Sezemice

Datum:

15.10.2023

Projektant:

B & H PROJEKT -
Ing. Jiří Heizlar

Zpracovatel:

B & H PROJEKT -
Ing. Jiří Heizlar

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

HSV - Práce a dodávky HSV

1 714 361,98

786 774,46

1 - Zemní práce

24 809,00

3 - Svislé a kompletní konstrukce

158 122,18

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

243 586,51

8 - Trubní vedení

13 621,37

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

71 024,49

997 - Přesun sutě

173 913,53

998 - Přesun hmot

101 697,38

PSV - Práce a dodávky PSV

906 987,08

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

83 118,28

713 - Izolace tepelné

29 901,34

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

16 313,63

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

8 650,00

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

19 819,56

731 - Ústřední vytápění - kotelny

300 000,00

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

16 955,72

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

1 935,72

741 - Elektroinstalace - silnoproud

5 600,00

751 - Vzduchotechnika

8 131,02

762 - Konstrukce tesařské

9 892,38

763 - Konstrukce suché výstavby

10 775,31

766 - Konstrukce truhlářské

47 318,69

767 - Konstrukce zámečnické

580,59

776 - Podlahy pvlakové	261 118,93
783 - Dokončovací práce - nátěry	27 360,80
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	59 515,11
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	20 600,44

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy objektu č.p. 154 Choceň
Objekt: SO 02 - Odstranění vzlinající vlhkosti zdíva

Místo: Choceň
Datum: 15.10.2023
Zadavatel: Město Choceň, Jungmannova 301, 56501 Choceň
Projektant: B & H PROJEKT - Ing. Jiří Heizlar
Uchazeč: WN service s.r.o., Labská 725, 53304 Sezemice
Zpracovatel: B & H PROJEKT - Ing. Jiří Heizlar

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 714 361,98

D HSV Práce a dodávky HSV

786 774,46

D 1 Zemní práce

24 809,00

1	K	113106023	Rozebření dlažeb a dílců při překopech inženýrských sítí s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek ručně komunikací pro pěší s ložem z kameniva nebo živice a s výplní spár ze zámkové dlažby https://podminkv.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/113106023	m2	23,500	133,30	3 132,55	CS ÚRS 2024 01
Online PSC W				"rozebrání zámkové dlažby"23,5				
2	K	122211101	Odkopávky a prokopávky ručně zapazené i nezapazené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 https://podminkv.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/122211101	m3	3,000	911,60	2 734,80	CS ÚRS 2024 01
Online PSC W				"odkopávka kolem objektu"15*0,4*0,5				
3	K	129001101	Příplatek k cenám výkopávek za ztlížení výkopávky v blízkosti podzemního vedení nebo výbušnin v horninách jakékoliv třídy https://podminkv.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/129001101	m3	3,000	448,92	1 346,76	CS ÚRS 2024 01
Online PSC				"odkopávka kolem objektu"15*0,4*0,5				
4	K	132212121	Hloubení zapazených rýh šířky do 800 mm ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudržných https://podminkv.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/132212121	m3	4,500	1 625,40	7 314,30	CS ÚRS 2024 01
Online PSC W				"výkop pro zrušení kanalizace nahrazované"13,5*0,5*0,5				
W				"výkop pro zrušení kanalizace nahrazované"4,5*0,5*0,5				
W				Součet				
5	K	174111101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložení výkopku ve vrstvách se zhuťněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto výkopávkách https://podminkv.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/174111101	m3	7,500	221,02	1 657,65	CS ÚRS 2024 01
Online PSC W				"odkopávka kolem objektu"15*0,4*0,5				
W				"výkop pro zrušení kanalizace nahrazované"13,5*0,5*0,5				
W				"výkop pro zrušení kanalizace"4,5*0,5*0,5				
W				Součet				
6	K	175111109	Obsypání potrubí ručně sypaninou z vhodných hornin třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhuťnění Příplatek k ceně za prohození sypaniny https://podminkv.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/175111109	m3	3,375	246,82	833,02	CS ÚRS 2024 01
Online PSC W				13,5*0,25				
7	M	58341341	kamenivo drcané drobné frakce 0/4 3,375*2,5	t	8,438	420,54	3 548,52	CS ÚRS 2024 01
W				8,438				
8	K	181111111	Plošná úprava terénu v zemině skupiny 1 až 4 s urovnáním povrchu bez doplnění ornice souvislé plochy do 500 m2 při nerovnostech terénu přes 50 do 100 mm v rovině nebo na svahu do 1:5 https://podminkv.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/181111111	m2	60,000	29,24	1 754,40	CS ÚRS 2024 01
Online PSC W				"porovnání terénu po výkopech kanalizace a po odstranění "ové dlažby"30+30				
				60,000				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
9	K	182303111	Doplnění zeminy nebo substrátu na travnatých plochách tloušťky do 50 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	60,000	17,80	1 068,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/182303111					
	W		"doplnění ornice"60		60,000			
10	M	10364100	zemina pro terénní úpravy - třídněná	t	6,000	236,50	1 419,00	CS ÚRS 2024 01
	W		6		6,000			
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				158 122,18	
11	K	317121251	Montáž překladů ze železobetonových prefabrikátů dodatečně do připravených rýh, světlosti otvoru přes 1050 do 1800 mm	kus	1,000	323,36	323,36	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/317121251					
	W		"překlad nad rozvaděč podlahového topení"1		1,000			
12	M	59321051	překlad ŽB s 60mm díl 1200mm	kus	1,000	451,50	451,50	CS ÚRS 2024 01
13	K	319202112	Dodatečná izolace zdiva injektáží nízkotlakou metodou silikonovou mikroemulzí, tloušťka zdiva přes 150 do 300 mm	m	5,500	1 582,40	8 703,20	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/319202112					
	W		"tl. zdi 350 mm"3		3,000			
	W		"tl. zdi 170 mm"2,5		2,500			
	W		Součet		5,500			
14	K	319202114	Dodatečná izolace zdiva injektáží nízkotlakou metodou silikonovou mikroemulzí, tloušťka zdiva přes 450 do 600 mm	m	19,000	3 121,80	59 314,20	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/319202114					
	W		"tl. zdi 500 mm"5,2+5,05+2,05+1,5		13,800			
	W		"tl. zdi 450 mm"5,2		5,200			
	W		Součet		19,000			
15	K	319202115	Dodatečná izolace zdiva injektáží nízkotlakou metodou silikonovou mikroemulzí, tloušťka zdiva přes 600 do 900 mm	m	19,200	4 652,60	89 329,92	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/319202115					
	W		"tl. zdi 750 mm"17,7		17,700			
	W		"tl. zdi 650 mm"1,5		1,500			
	W		Součet		19,200			
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				243 586,51	
109	K	611131321	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanašená strojně stropů	m2	64,150	66,65	4 275,60	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/611131321					
	W		"penetrace pod štuk 50% plochy stropů"					
	W		"1,04"42,7		42,700			
	W		"1,05"18,3		18,300			
	W		"1,06"23,4		23,400			
	W		"1,07"18,6		18,600			
	W		"1,13"1,7		1,700			
	W		"1,12"15,6		15,600			
	W		"1,24"8		8,000			
	W		Mezisoučet		128,300			
	W		"penetrace pod štuk 50% plochy stropů"128,3*0,5		64,150			
108	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanašená ručně stěn	m2	141,087	61,66	8 699,42	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612131121					
	W		"penetrace pod štuk 50% nesanované stěny stěny"					
	W		"1,04"(5,08+5,08+6,75+6,75)*3,15-12,53		61,999			
	W		"1,05"(3,05+3,05+5,08+5,08)*3,15-5,03		46,189			
	W		"1,06"(5,08+5,08+3,66+3,66)*3,15-6,16		48,902			
	W		"1,07"(5,08+5,08+2,69+2,69)*3,15-3,8		45,151			
	W		"1,13"(1,39+1,39+1,31+1,31)*3,15-7,7		9,310			
	W		"1,12"(5,2+5,2+2,69+2,69)*3,15-9,82		39,887			
	W		"1,24"(2,64+2,64+2,42+2,42)*3,15-6,75		30,735			
	W		Mezisoučet		282,173			
	W		"penetrace pod štuk 50% nesanované stěny stěny"282,173*0,5		141,087			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
16	K	612135101	Hrubá výplň rýh maltou jakékolí šířky rýhy ve stěnách https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612135101	m2	2,000	496,22	992,44	CS ÚRS 2024 01
			"zához - rýha ve zdivu pro osazení odvětrávací trubky z prostoru pod místností 1,07"10*0,2		2,000			
107	K	612321131	Vápenocementový štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612321131	m2	205,237	153,94	31 594,18	CS ÚRS 2024 02
			"stěny"		61,999			
			"1,04"(5,08+5,08+6,75+6,75)*3,15-12,53		46,189			
			"1,05"(3,05+3,05+5,08+5,08)*3,15-5,03		48,902			
			"1,06"(5,08+5,08+3,66+3,66)*3,15-6,16		45,151			
			"1,07"(5,08+5,08+2,69+2,69)*3,15-3,8		9,310			
			"1,13"(1,39+1,39+1,31+1,31)*3,15-7,7		39,887			
			"1,12"(5,2+5,2+2,69+2,69)*3,15-9,82		30,735			
			"1,24"(2,64+2,64+2,42+4,2)*3,15-6,75		282,173			
			Mezisoučet					
			"stropy"		42,700			
			"1,04"42,7		18,300			
			"1,05"18,3		23,400			
			"1,06"23,4		18,600			
			"1,07"18,6		1,700			
			"1,13"1,7		15,600			
			"1,12"15,6		8,000			
			"1,24"8		128,300			
			Mezisoučet		205,237			
17	K	612324111	Omítka sanační vnitřních ploch podkladní (vyrovnávací) tloušťky do 10 mm nanášená ručně svislých konstrukcí stěn https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612324111	m2	51,790	274,34	14 208,07	CS ÚRS 2024 01
			"přestukování se uvažuje 50% plochy nesanovaných omítek stěn a stropů"410,473*0,5					
			"1,04"12,53		12,530			
			"1,05"5,03		5,030			
			"1,06"6,16		6,160			
			"1,07"3,8		3,800			
			"1,13"7,7		7,700			
			"1,12"9,82		9,820			
			"1,24"6,75		6,750			
			Součet		51,790			
18	K	612325122	Vápenocementová omítka rýh štuková ve stěnách, šířky rýhy přes 150 do 300 mm https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612325122	m2	4,000	885,80	3 543,20	CS ÚRS 2024 01
			"omítka - rýha ve zdivu pro osazení odvětrávací trubky z prostoru pod místností 1,07, rozštukování do plochy"10*(0,2+0,2)		4,000			
19	K	612325203	Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch hrubá na stěnách, plochy jednotlivě přes 0,25 do 1 m2 https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612325203	kus	2,000	485,90	971,80	CS ÚRS 2024 01
			"oprava omítek kolem rozvaděče podlahového topení"1+1		2,000			
20	K	612326121	Omítka sanační vnitřních ploch jednovrstvá jednovrstvá, tloušťky do 20 mm nanášená ručně svislých konstrukcí stěn https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612326121	m2	51,790	517,72	26 812,72	CS ÚRS 2024 01
			"1,04"12,53		12,530			
			"1,05"5,03		5,030			
			"1,06"6,16		6,160			
			"1,07"3,8		3,800			
			"1,13"7,7		7,700			
			"1,12"9,82		9,820			
			"1,24"6,75		6,750			
			Součet		51,790			
21	K	612325191	Omítka sanační vnitřních ploch jádrová Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 15 mm stěn https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612325191	m2	51,790	110,94	5 745,58	CS ÚRS 2024 01
			"1,04"12,53		12,530			

PČ	Typ	Kód	Popis		MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
137	K	619995001	Online PSC	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod. https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/619995001	m	4,600	194,36	894,06	CS ÚRS 2024 02
22	K	631311115	Online PSC	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 20/25 https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/631311115	m3	10,120	4 790,20	48 476,82	CS ÚRS 2024 01
23	K	631319011	Online PSC	Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením, mazanina tl. přes 50 do 80 mm https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/631319011	m3	9,863	1 135,20	11 196,48	CS ÚRS 2024 01
24	K	631319171	Online PSC	Příplatek k cenám mazanin za stržení povrchu spodní vrstvy mazaniny latí před vložením výztuže nebo pletiva pro tl. obou vrstev mazaniny přes 50 do 80 mm https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/631319171	m3	9,863	344,86	3 401,35	CS ÚRS 2024 01
25	K	631319195	Online PSC	Příplatek k cenám mazanin za malou plochu do 5 m2 jednotlivě mazanina tl. přes 50 do 80 mm https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/631319195	m3	0,120	231,34	27,76	CS ÚRS 2024 01
26	K	631362021	Online PSC	Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/631362021	t	0,266	33 540,00	8 921,64	CS ÚRS 2024 01
27	K	632451214	Online PSC	Potěr cementový samonivelační litý tř. C 20, tl. přes 45 do 50 mm https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/632451214	m2	105,530	393,88	41 566,16	CS ÚRS 2024 01
28	K	632451291	Online PSC	Potěr cementový samonivelační litý Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky přes 50 mm tř. C 20 https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/632451291	m2	211,060	33,97	7 169,71	CS ÚRS 2024 01
29	K	633811111	Online PSC	Povrchová úprava betonových podlah broušení nerovností do 2 mm (stržení šlemu) https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/633811111	m2	105,530	66,90	7 059,96	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W		Součet						
30	K	634112126	Obvodová dilatace mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem podlahovým páskem z pěnového PE s fólií tl. do 10 mm, výšky 100 mm	m	109,150	37,32	4 073,91	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminiky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/634112126						
W		"dilatace mezi stěnou a potěrem"109,15						
31	K	635111141	Násyp ze šterkopisků, písku nebo kameniva pod podlahy s udusáním a urovňováním povrchu z kameniva hrubého 8-16	m3	4,423	2 150,00	9 509,45	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminiky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/635111141						
W		"1,04"42,75*0,05						
W		"1,05"19,38*0,05						
W		"1,06"23,09*0,05						
W		"1,07"18,6*0,05						
W		"1,13"1,71*0,05						
W		Mezisoučet						
W		"odpočet plochy kde nebude lglů"-17,1*0,05						
W		Mezisoučet						
W		Součet						
132	K	642944121	Osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z úhelníků dodatečně s vybetonováním prahu, plochy do 2,5 m2	kus	1,000	1 255,60	1 255,60	CS ÚRS 2024 02
Online PSC		https://podminiky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_02/642944121						
W		"dveře do 1,13"1						
133	M	55331430	zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 75-100mm rozměru 600/1970, 2100mm	kus	1,000	3 190,60	3 190,60	CS ÚRS 2024 02
D		Trubní vedení						
32	K	871313121	Montáž kanalizačního potrubí z tvrdého PVC-U hladkého plnostěnného tuhost SN 8 DN 160	m	13,500	147,06	1 985,31	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminiky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/871313121						
W		"kanalizace dešťová"13,5						
33	M	28611131	trubka kanalizační PVC DN 160x1000mm SN4	m	13,905	251,98	3 503,78	CS ÚRS 2024 01
W		13,5*1,03 "Přepočtené koeficientem množství						
34	K	877310310	Montáž tvarovek na kanalizačním plastovém potrubí z PP nebo PVC-U hladkého plnostěnného kolen, víceč nebo hrdlových uzávěrů DN 150	kus	2,000	241,66	483,32	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminiky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/877310310						
35	M	28612202	koleno kanalizační plastové PVC KG DN 160/45° SN12/16	kus	2,000	370,66	741,32	CS ÚRS 2024 01
36	K	877310320	Montáž tvarovek na kanalizačním plastovém potrubí z PP nebo PVC-U hladkého plnostěnného odboček DN 150	kus	1,000	407,64	407,64	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminiky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/877310320						
37	M	28611916	odbočka kanalizační plastová s hrdlem KG 160/160/45°	kus	1,000	650,00	650,00	CS ÚRS 2024 01
38	K	877R1	Napojení na stávající dešťovou šachtu a nové obetonování	kus	1,000	5 850,00	5 850,00	
D		Ostatní konstrukce a práce, bourání						
39	K	949101112	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeníové podlahy přes 1,9 do 3,5 m	m2	30,000	75,00	2 250,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminiky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/949101112						
W		"pro opravy ošmetek po stupačce"30						
40	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	250,000	124,70	31 175,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminiky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/952901111						
W		"vyčištění budovy po pracích - hrubý stavební úklid"250						
41	K	965082941	Odstranění násypu pod podlahami nebo ochranného násypu na střechách tl. přes 200 mm jakékoliv plochy	m3	48,544	407,64	19 788,48	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminiky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/965082941						
W		"1,04"42,75						
W		"1,05"19,38						
W		"1,06"23,09						
W		"1,07"18,6						
W		"1,13"1,71						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	WV		Mezisoučet		105,530			
	WV		105,53*0,46		48,544			
131	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	1,000	348,30	348,30	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/968072455					
	WV		"dveře do 1.13"1		1,000			
42	K	971033531	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvármic, příčkovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 1 m2, tl. do 150 mm	m2	1,000	293,26	293,26	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/971033531					
	WV		"vybourání pro rozvaděč"1		1,000			
43	K	974031165	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 150 mm a šířky do 200 mm	m	10,000	270,04	2 700,40	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/974031165					
	WV		"rýha ve zdivu pro osazení odvětrávací trubky z prostoru pod místností 1,07"10		10,000			
44	K	974031169	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 150 mm a šířky Příplatek k ceně -1167 za každých dalších 100 mm šířky rýhy hl. do 150 mm	m	10,000	66,74	667,36	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/974031169					
45	K	977151123	Jádrové vrtý diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 130 do 150 mm	m	2,400	3 672,20	8 813,28	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/977151123					
	WV		"průvrt do komínu pro odvětrání podlahy"2*0,5		1,000			
	WV		"pruvrt stěnami označené VZD"3*0,3+1*0,5		1,400			
	WV		Součet		2,400			
46	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	51,790	96,32	4 988,41	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/978013191					
	WV		"1,04"12,53		12,530			
	WV		"1,05"5,03		5,030			
	WV		"1,06"6,16		6,160			
	WV		"1,07"3,8		3,800			
	WV		"1,13"7,7		7,700			
	WV		"1,12"9,82		9,820			
	WV		"1,24"6,75		6,750			
	WV		Součet		51,790			
D	997		Přesun sutě				173 913,53	
47	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	89,350	858,28	76 687,32	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013211					
48	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	89,350	11,43	1 021,27	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013509					
49	K	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	t	89,350	374,96	33 502,68	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013511					
50	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	89,350	701,76	62 702,26	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013871					
D	998		Přesun hmot				101 697,38	
51	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	64,619	1 573,80	101 697,38	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998018001					

D PSV Práce a dodávky PSV

D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

906 987,08

83 118,28

PČ	Typ	Kód	Popis		MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
52	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V náterem penetračním		m2	105,530	10,92	1 152,60	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/711111001						
		VV	"1,04"42,75			42,750			
		VV	"1,05"19,38			19,380			
		VV	"1,06"23,09			23,090			
		VV	"1,07"18,6			18,600			
		VV	"1,13"1,71			1,710			
		VV	Součet			105,530			
53	M	11163150	lak penetrační asfaltový		l	0,035	58 050,00	2 031,75	CS ÚRS 2024 01
		VV	(105,53)*0,00033 "Přepočtené koeficientem množství			0,035			
54	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S náterem penetračním		m2	10,915	23,65	258,14	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/711112001						
		VV	"vytažení hydroizolace na stěnu 100mm"109,15*0,1			10,915			
55	M	11163150	lak penetrační asfaltový		l	0,004	58 050,00	232,20	CS ÚRS 2024 01
		VV	10,915*0,00034 "Přepočtené koeficientem množství			0,004			
56	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V		m2	105,530	112,66	11 889,01	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/711141559						
		VV	"1,04"42,75			42,750			
		VV	"1,05"19,38			19,380			
		VV	"1,06"23,09			23,090			
		VV	"1,07"18,6			18,600			
		VV	"1,13"1,71			1,710			
		VV	Součet			105,530			
57	M	62836110	pás asfaltový natavitelný oxidovaný s vložkou z hliníkové fólie / hliníkové fólie s textilií, se spalitelnou PE folií nebo jemnozrnným minerálním posypem tl 4,0mm		m2	122,995	145,34	17 876,09	CS ÚRS 2024 01
		VV	(105,53)*1,1655 "Přepočtené koeficientem množství			122,995			
58	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše svislé S		m2	10,915	129,00	1 408,04	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/711142559						
		VV	"vytažení hydroizolace na stěnu 100mm"109,15*0,1			10,915			
59	M	62836110	pás asfaltový natavitelný oxidovaný s vložkou z hliníkové fólie / hliníkové fólie s textilií, se spalitelnou PE folií nebo jemnozrnným minerálním posypem tl 4,0mm		m2	13,327	145,34	1 936,95	CS ÚRS 2024 01
		VV	10,915*1,221 "Přepočtené koeficientem množství			13,327			
60	K	711161212	Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě nepovými fóliemi na ploše svislé S vrstva ochranná, odvětrávací a drenážní výška nopku 8,0 mm, tl. fólie do 0,6 mm		m2	7,500	112,66	844,95	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/711161212						
		VV	"nopovka kolem objektu"15*0,5			7,500			
61	K	711161384	Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě nepovými fóliemi ostatní ukončení izolace provětrávací lištou		m	15,000	105,78	1 586,70	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/711161384						
		VV	"ukončení nopovky na stěnu"15			15,000			
105	K	711211133	Izolace provětrávaná dutinová proti zemní vlhkosti a plynu radonu z plastových segmentů typu IGLU ztraceného bednění zalitých betonem po výšku segmentu bez betonové desky a armovací sítě výšky segmentů přes 50 do 100 mm		m2	17,100	379,26	6 485,35	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/711211133						
		VV	"hvarovky na klenbác výška 80 mm"17,1			17,100			
62	K	711211134	Izolace provětrávaná dutinová proti zemní vlhkosti a plynu radonu z plastových segmentů typu IGLU ztraceného bednění zalitých betonem po výšku segmentu bez betonové desky a armovací sítě výšky segmentů přes 100 do 150 mm		m2	88,430	423,12	37 416,50	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/711211134						
		VV	"1,04"42,75			42,750			
		VV	"1,05"19,38			19,380			
		VV	"1,06"23,09			23,090			
		VV	"1,07"18,6			18,600			
		VV	"1,13"1,71			1,710			
		VV	Mezisoučet			105,530			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W	W		"odpočet plochy kde nebude Iglü"-17,1		-17,100			
			Součet		88,430			
D	713		Isolace tepelné				29 901,34	
63	K	713121121	Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dilci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně dvourávkově	m2	105,530	66,90	7 059,96	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminhky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/713121121					
W	W		"1,04"x42,75		42,750			
W	W		"1,05"x19,38		19,380			
W	W		"1,06"x23,09		23,090			
W	W		"1,07"x18,6		18,600			
W	W		"1,13"x1,71		1,710			
W			Součet		105,530			
64	M	26372305	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením $\lambda=0,037$ tl 50mm	m2	219,502	104,06	22 841,38	CS ÚRS 2024 01
W			(105,53)*2,08 "Přepočtené koeficientem množství		219,502			
D	721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				16 313,63	
65	K	721110806	Demontáž potrubí z kameninových trub normálních nebo kyselinovzdorných přes 100 do DN 200	m	18,000	116,96	2 105,28	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminhky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/721110806					
W	W		"demontáž stávajícího potrubního vedení"4,5+13,5		18,000			
66	K	721173317	Potrubí z trub PVC SN4 dešťové DN 160	m	10,000	673,38	6 733,80	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminhky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/721173317					
W	W		"osazení odvětrávací trubky z prostoru pod místností 1,07"10		10,000			
67	K	721173403	Potrubí z trub PVC SN4 svodné (ležaté) DN 160	m	3,500	527,18	1 845,13	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminhky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/721173403					
W	W		"potrubí pro postup označený VZD"3*0,5+1*1		2,500			
W	W		"potrubí do komínů"2*0,5		1,000			
W			Součet		3,500			
68	K	721242106	Lapače sítěšních splavenin polypropylenové (PP) se svislým odtokem DN 125	kus	3,000	656,18	1 968,54	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminhky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/721242106					
W	W		"nové lapače"3		3,000			
69	K	721242804	Demontáž lapačů sítěšních splavenin DN 125	kus	4,000	186,62	746,48	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminhky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/721242804					
W	W		3+1					
129	K	721R	Dopojení kanalizace výlevky pro místnost 1.13	soubor	1,000	2 850,00	2 850,00	
101	K	998721121	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,048	1 341,60	64,40	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminhky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998721121					
D	722		Zdravotechnika - vnitřní vodovod				8 650,00	
130	K	722R	Dopojení a úprava rozvodu vody pro místnost 1.13	soubor	1,000	8 650,00	8 650,00	
D	725		Zdravotechnika - zařízení předměty				19 819,56	
126	K	725291665	Montáž doplňků zařízení koupelen a záchodů police	kus	3,000	169,42	508,26	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminhky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725291665					
W	W		3		3,000			
127	M	55779010	police na zeď nerezová 400x100mm	kus	3,000	1 935,00	5 805,00	CS ÚRS 2024 02
124	K	725291666	Montáž doplňků zařízení koupelen a záchodů háčku	kus	5,000	104,92	524,60	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminhky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725291666					
125	M	55441011	háček koupelnový	kus	5,000	196,94	984,70	CS ÚRS 2024 02
122	K	725331111	Výlevky bez výtokových armatur a splachovací nádrže keramické se sklopnou plastovou mřížkou stojící, výšky 460 mm	soubor	1,000	5 435,20	5 435,20	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminhky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725331111					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
128	K	725532101	Elektrické ohřivače zásobníkové beztlakové přepadové akumulární s pojistným ventilem závěsné svislé objem nádrže (příkon) 10 l (2,0 kW) https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725532101	soubor	1,000	4 678,40	4 678,40	CS ÚRS 2024 02
123	K	725821312	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 300 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725821312	soubor	1,000	1 883,40	1 883,40	CS ÚRS 2024 02
D	731		Ústřední vytápění - kotelny				300 000,00	
70	K	731R	D+M ústředního topení (dle samostatného rozpočtu)	soubor	1,000	300 000,00	300 000,00	
D	733		Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				16 955,72	
71	K	733120815	Demontáž potrubí z trubek ocelových hladkých Ø do 38 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/733120815	m	39,000	46,26	1 804,14	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		"demontáž potrubí přívod i odvod"2*19,5		39,000			
72	K	733191916	Opravy rozvodů potrubí z trubek ocelových závitových normálních i zesílených zaslepení skováním a zavařením DN 32 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/733191916	kus	2,000	196,08	392,16	CS ÚRS 2024 01
149	K	733290801	Demontáž potrubí z trubek měděných Ø do 35/1,5 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/733290801	m	98,000	44,97	4 407,06	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		"demontáž potrubí"98		98,000			
150	K	733890102	Zmrazení stávajícího potrubí z trubek ocelových, měděných nebo plastových (za provozu) Ø přes 22 do Ø 54 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/733890102	kus	16,000	314,76	5 036,16	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		"počet zmražených profilů"16		16,000			
73	K	733R	Zamrazení potrubí otopné soustavy před demontážními pracemi	kus	2,000	2 650,00	5 300,00	
102	K	998733121	Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998733121	t	0,006	2 700,40	16,20	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC							
D	735		Ústřední vytápění - otopná tělesa				1 935,72	
74	K	735151831	Demontáž otopných těles panelových třířadých stavební délky do 1500 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/735151831	kus	9,000	179,74	1 617,66	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		"demontáž radiátorů"9		9,000			
75	K	735494811	Vypuštění vody z otopných soustav bez kotlů, ohříváků, zásobníků a nádrží https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/735494811	m2	13,500	23,56	318,06	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		9*1,5		13,500			
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				5 600,00	
76	K	741R1	D+M Elektroinstalace pro zapojení ventilátoru vč. zapravení kabeláže pod omítku	soubor	2,000	2 800,00	5 600,00	
D	751		Vzduchotechnika				8 131,02	
77	K	751111012	Montáž ventilátoru axiálního nízkotlakého nástěnného základního, průměru přes 100 do 200 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/751111012	kus	2,000	198,66	397,32	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		"odtahový ventilátor"1+1		2,000			
78	M	42914120	ventilátor axiální stěnový skříň z plastu IP44 35W D 150mm	kus	2,000	1 806,00	3 612,00	CS ÚRS 2024 01
79	K	751398012	Montáž ostatních zařízení větrací mřížky na kruhové potrubí, průměru přes 100 do 200 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/751398012	kus	4,000	338,84	1 355,36	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		"výustka v místnosti 1,24 a 1,13"2		2,000			
	W		"nasávací a výdech na větrací potrubí v suterénu a na půdě"2		2,000			
	W		Součet		4,000			
80	M	42972837	mřížka větrací kruhová nerezová se sítkou D 150mm	kus	4,000	687,14	2 748,56	CS ÚRS 2024 01
103	K	998751121	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 12 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998751121	t	0,003	5 925,40	17,78	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC							

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	762	Konstrukce tesarské				9 892,38	
81	K 762522812	Demontáž podlah s poštářů z prken nebo fošen tl. přes 32 mm	m2	105,530	93,74	9 892,38	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762522812					
	W	"1,04"42,75		42,750			
	W	"1,05"19,38		19,380			
	W	"1,06"23,09		23,090			
	W	"1,07"18,6		18,600			
	W	"1,13"1,71		1,710			
	W	Součet		105,530			
D	763	Konstrukce suché výstavby				10 775,31	
98	K 763111811	Demontáž příček ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů jednoduchých, opláštění jednoduché	m2	16,083	79,29	1 275,22	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763111811					
	W	"zástěna proti prachu v chodbě 1.04 - odstranění"0,8*2		1,600			
	W	"zástěna proti prachu v chodbě 1.05 - odstranění"0,8*2+0,8*2		3,200			
	W	"zástěna proti prachu v chodbě 1.06 - odstranění"1,6*2		3,200			
	W	"zástěna proti prachu v chodbě 1.21 - odstranění"0,8*2+0,8*2		3,200			
	W	"zástěna proti prachu v chodbě 1.02 chodba - odstranění"1,55*3,15		4,883			
	W	Součet		16,083			
99	K 763121411	Stěna představená ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW jednoduché opláštěná deskou standardní A tl. 12,5 mm bez izolace, EI 15, stěna tl. 62,5 mm, profil 50	m2	16,083	560,72	9 018,06	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763121411					
	W	"zástěna proti prachu v chodbě 1.04"0,8*2		1,600			
	W	"zástěna proti prachu v chodbě 1.05"0,8*2+0,8*2		3,200			
	W	"zástěna proti prachu v chodbě 1.06 "1,6*2		3,200			
	W	"zástěna proti prachu v chodbě 1.21"0,8*2+0,8*2		3,200			
	W	"zástěna proti prachu v chodbě 1.02 chodba"1,55*3,15		4,883			
	W	Součet		16,083			
100	K 998763332	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stávanových z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,190	2 537,00	482,03	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998763332					
D	766	Konstrukce truhlářské				47 318,69	
120	K 766411811	Demontáž obložení stěn panely, plochy do 1,5 m2	m2	71,500	113,52	8 116,68	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766411811					
	W	"demontáž obkladu radiátorů"		71,500			
	W	"mísnosti 1.04 , 1.05 , 1.06 , 1.07 "55*1,3					
121	K 766411822	Demontáž obložení stěn podkladových roštů	m2	71,500	38,00	2 717,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766411822					
	W	"demontáž obkladu radiátorů"		71,500			
	W	"mísnosti 1.04 , 1.05 , 1.06 , 1.07 "55*1,3					
147	K 766414212	Montáž obložení stěn panely obkladovými plochy do 5 m2 z měkkého dřeva, plochy přes 0,60 do 1,50 m2	m2	71,500	317,34	22 689,81	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766414212					
	W	"zpětná montáž obkladu radiátorů"		71,500			
	W	"mísnosti 1.04 , 1.05 , 1.06 , 1.07 "55*1,3					
148	K 766417211	Montáž obložení stěn rošt podkladový	m	143,000	62,80	8 980,40	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766417211					
	W	"zpětná montáž obkladu radiátorů"		143,000			
	W	"mísnosti 1.04 , 1.05 , 1.06 , 1.07 "55*1,3/0,5					
138	K 766491851	Demontáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových	kus	1,000	27,00	27,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766491851					
	W	"práh do 1.13"1		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
139	K	766660903	Výměna dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíracích v ocelové zárubni povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm https://podminkv.urs.cz/Item/CS_URS_2024_02/766660903	kus	1,000	971,80	971,80	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC					
			WV		1,000			
140	M	61162084	dveře jednokřídle dřevotřískové povrch laminátový plně 600x1970-2100mm	kus	1,000	3 715,20	3 715,20	CS ÚRS 2024 02
142	K	766661848	Demontáž dveřních konstrukcí k opětovnému použití kování interiérového zámku https://podminkv.urs.cz/Item/CS_URS_2024_02/766661848	kus	1,000	38,80	38,80	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC					
141	K	766661849	Demontáž dveřních konstrukcí k opětovnému použití kování interiérového štítku s klikou https://podminkv.urs.cz/Item/CS_URS_2024_02/766661849	kus	1,000	62,00	62,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC					
D	767		Konstrukce zámečnické				580,59	
117	K	767531213	Montáž vstupních čistících zón z rohoží kovových nebo plastových plochy přes 1 do 1,5 m2 https://podminkv.urs.cz/Item/CS_URS_2024_02/767531213	kus	1,000	172,86	172,86	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC					
118	M	69752079	rohož provedení polypropylen, výška 9 mm, metráž šířky 2m	m2	1,100	370,66	407,73	CS ÚRS 2024 02
			WV		1,100			
D	776		Podlahy povlakové				261 118,93	
82	K	776111311	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vysátí podlah https://podminkv.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/776111311	m2	129,530	13,90	1 800,47	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC					
83	K	776121112	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn penetrace vodou ředitelná podlah https://podminkv.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/776121112	m2	129,530	36,20	4 688,99	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC					
84	K	776141111	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevností 20 MPa, tloušťky do 3 mm https://podminkv.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/776141111	m2	129,530	233,06	30 188,26	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC					
85	K	776201811	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky https://podminkv.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/776201811	m2	129,530	57,90	7 499,79	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC					
			WV		42,750			
			WV		19,380			
			WV		23,090			
			WV		18,600			
			WV		1,710			
			WV		24,000			
			WV		129,530			
115	K	776211111	Montáž textilních podlahovin lepením pásů standardních https://podminkv.urs.cz/Item/CS_URS_2024_02/776211111	m2	24,000	203,82	4 891,68	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC					
			WV		24,000			
			WV		24,000			
			WV		24,000			
116	M	69751061	koberec zátěžový vpichovaný role š 2m, vlákno 100% PA, hm 400g/m2, zátěž 33, útlum 21dB, hořlavost Bfl S1 https://podminkv.urs.cz/Item/CS_URS_2024_02/776211111	m2	26,400	433,44	11 442,82	CS ÚRS 2024 02
			WV		26,400			
86	K	776231111	Montáž podlahovin z vinylu lepením lamel nebo čtverců standardním lepidlem https://podminkv.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/776231111	m2	105,530	220,16	23 233,48	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC					
87	M	28411112	PVC vinyl LVT dílec zátěžový pro zdvojené podlahy tl 6mm, nášlapná vrstva 0,7mm, hořlavost Bfl-s1, smykové tření µ 0,5, třída zátěže 34/42, rozměrová stálost <=0,15 https://podminkv.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/776231111	m2	118,194	1 204,00	142 305,58	CS ÚRS 2024 01
			WV		118,194			
88	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových https://podminkv.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/776410811	m	92,450	14,00	1 294,30	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC					
			WV		92,450			
89	K	776421111	Montáž lišt obvodových lepených https://podminkv.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/776421111	m	109,150	104,92	11 452,02	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC					
			WV		109,150			
90	M	28411009	lišta soklová PVC 18x80mm https://podminkv.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/776421111	m	111,333	70,00	7 793,31	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
91	W		109,15*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		111,333			
	M	697R1	prvky k soklové liště	kus	102,000	85,00	8 670,00	
	W		"kouty"38		38,000			
	W		"rohy"30		30,000			
	W		"koncovky"14		14,000			
	W		"spojky"20		20,000			
114	W		Součet		102,000			
	K	776991821	Ostatní práce odstranění lepidla ručně z podlah	m2	24,000	168,56	4 045,44	CS ÚRS 2024 02
Online	PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776991821					
	W		"1,09*11,2*1,5+3,3*1,5+1,5*1,5		24,000			
	W		Součet		24,000			
104	K	998776121	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	1,899	954,60	1 812,79	CS ÚRS 2024 01
	Online	PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998776121					
D	783		Dokončovací práce - nátěry				27 360,80	
143	K	783101203	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru broušením smrkovým papírem nebo plátnem jemné	m2	50,720	57,70	2 926,54	CS ÚRS 2024 02
	Online	PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783101203					
W			"Oprava dřevěných dveří po stavebích činnostech"		9,600			
W			"1,04 dveře"3*(0,8*2)*2		2,880			
W			"1,04 zárubně"3*(0,8+2+2)*0,2		12,480			
W			Mezisoučet		6,400			
W			"1,06 dveře"1*(1,6*2)*2		1,840			
W			"1,06 zárubně"1*(1,6+2+1)*0,4		8,240			
W			Mezisoučet		30,000			
W			"dřevěné obklady"30		30,000			
W			Mezisoučet		50,720			
W			Součet					
145	K	783114101	Základní nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	50,720	120,40	6 106,69	CS ÚRS 2024 02
	Online	PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783114101					
W			"Oprava dřevěných dveří po stavebích činnostech"		9,600			
W			"1,04 dveře"3*(0,8*2)*2		2,880			
W			"1,04 zárubně"3*(0,8+2+2)*0,2		12,480			
W			Mezisoučet		6,400			
W			"1,06 dveře"1*(1,6*2)*2		1,840			
W			"1,06 zárubně"1*(1,6+2+1)*0,4		8,240			
W			Mezisoučet		30,000			
W			"dřevěné obklady"30		30,000			
W			Mezisoučet		50,720			
W			Součet					
146	K	783117101	Krycí nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	101,440	113,52	11 515,47	CS ÚRS 2024 02
	Online	PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783117101					
W			"Oprava dřevěných dveří po stavebích činnostech"		9,600			
W			"1,04 dveře"3*(0,8*2)*2		2,880			
W			"1,04 zárubně"3*(0,8+2+2)*0,2		12,480			
W			Mezisoučet		6,400			
W			"1,06 dveře"1*(1,6*2)*2		1,840			
W			"1,06 zárubně"1*(1,6+2+1)*0,4		8,240			
W			Mezisoučet		30,000			
W			"dřevěné obklady"30		30,000			
W			Mezisoučet		101,440			
W			Součet					
144	K	783122111	Tmelení truhlářských konstrukcí lokální, včetně přebroušení tmelených míst rozsahu přes 10 do 30% plochy, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	20,720	68,40	1 417,25	CS ÚRS 2024 02
	Online	PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783122111					
W			"Oprava dřevěných dveří po stavebích činnostech"		9,600			
W			"1,04 dveře"3*(0,8*2)*2					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			"1.04 zárubně"3*(0.8+2+2)*0,2	m2	2,880	117,82	81,30	CS ÚRS 2024 02
			Mezisoučet		12,480			
			"1.06 dveře"1*(1,6*2)*2		6,400			
			"1.06 zárubně"1*(1.6+2+1)*0,4		1,840			
			Mezisoučet		8,240			
VV			Součet		20,720			
134	K	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	0,690	117,82	81,30	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783314101					
VV			"nátěr zárubní do 1.13"(2+2+0,6)*0,15		0,690			
135	K	783314201	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	0,690	127,28	87,82	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783314201					
VV			"nátěr zárubní do 1.13"(2+2+0,6)*0,15		0,690			
136	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	0,690	116,10	80,11	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783317101					
VV			"nátěr zárubní do 1.13"(2+2+0,6)*0,15		0,690			
110	K	783601715	Příprava podkladu armatur a kovových potrubí před provedením nátěru potrubí do DN 50 mm odmaštěním, odmašťovačem ředidlovým	m	79,200	5,87	464,90	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783601715					
VV			"nátěr potrubí - odmaštění"2*8*3,15+2*14,4		79,200			
111	K	783614551	Základní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí do DN 50 mm syntetický	m	79,200	17,80	1 409,76	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783614551					
VV			"nátěr potrubí - základní nátěr"2*8*3,15+2*14,4		79,200			
112	K	783615551	Mezinátěr armatur a kovových potrubí do DN 50 mm syntetický standardní	m	79,200	20,40	1 615,68	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783615551					
VV			"nátěr potrubí - mezinátěr"2*8*3,15+2*14,4		79,200			
113	K	783617601	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí do DN 50 mm jednonásobný syntetický standardní	m	79,200	20,90	1 655,28	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783617601					
VV			"nátěr potrubí - krycí nátěr"2*8*3,15+2*14,4		79,200			
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				59 515,11	
106	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	410,473	33,60	13 791,89	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784121001					
VV			"stěny"		61,999			
VV			"1.04"(5,08+5,08+6,75+6,75)*3,15-12,53		46,189			
VV			"1.05"(3,05+3,05+5,08+5,08)*3,15-5,03		48,902			
VV			"1.06"(5,08+5,08+3,66+3,66)*3,15-6,16		45,151			
VV			"1.07"(5,08+5,08+2,69+2,69)*3,15-3,8		9,310			
VV			"1.13"(1,39+1,39+1,31+1,31)*3,15-7,7		39,887			
VV			"1.12"(5,2+5,2+2,69+2,69)*3,15-9,82		30,735			
VV			"1.24"(2,64+2,64+2,42+2,42)*3,15-6,75		282,173			
VV			Mezisoučet		42,700			
VV			"stropy"		18,300			
VV			"1.04"42,7		23,400			
VV			"1.05"18,3		18,600			
VV			"1.06"23,4		1,700			
VV			"1.07"18,6		15,600			
VV			"1.13"1,7		8,000			
VV			"1.12"15,6		128,300			
VV			"1.24"8		410,473			
VV			Mezisoučet					
VV			Součet					
93	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	410,473	17,37	7 129,92	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784181101					
VV			Součet		0,000			
VV			"stěny"		61,999			
VV			"1.04"(5,08+5,08+6,75+6,75)*3,15-12,53					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
94	K	784191007	"1.05"(3,05+3,05+5,08+5,08)*3,15-5,03	m2	46,189	2,90	372,07	CS ÚRS 2024 01
			"1.06"(5,08+5,08+3,66+3,66)*3,15-6,16		48,902			
			"1.07"(5,08+5,08+2,69+2,69)*3,15-3,8		45,151			
			"1.13"(1,39+1,39+1,31+1,31)*3,15-7,7		9,310			
			"1.12"(5,2+5,2+2,69+2,69)*3,15-9,82		39,887			
			"1.24"(2,64+2,64+2,42+2,42)*3,15-6,75		30,735			
			Mezisoučet		282,173			
			"stropy"					
			"1.04"42,7		42,700			
			"1.05"18,3		18,300			
			"1.06"23,4		23,400			
			"1.07"18,6		18,600			
			"1.13"1,7		1,700			
			"1.12"15,6		15,600			
			"1.24"8		8,000			
			Mezisoučet		128,300			
			Součet		410,473			
			Čištění vnitřních ploch hrubý úklid po provedení malířských prací omýtím podlah					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784191007		128,300			
			"podlahy"					
			"1.04"42,7		42,700			
			"1.05"18,3		18,300			
			"1.06"23,4		23,400			
			"1.07"18,6		18,600			
			"1.13"1,7		1,700			
			"1.12"15,6		15,600			
			"1.24"8		8,000			
			Součet		128,300			
95	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	410,473	84,00	34 479,73	CS ÚRS 2024 01
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784211101					
			"stěny"					
			"1.04"(5,08+5,08+6,75+6,75)*3,15-12,53		61,999			
			"1.05"(3,05+3,05+5,08+5,08)*3,15-5,03		46,189			
			"1.06"(5,08+5,08+3,66+3,66)*3,15-6,16		48,902			
			"1.07"(5,08+5,08+2,69+2,69)*3,15-3,8		45,151			
			"1.13"(1,39+1,39+1,31+1,31)*3,15-7,7		9,310			
			"1.12"(5,2+5,2+2,69+2,69)*3,15-9,82		39,887			
			"1.24"(2,64+2,64+2,42+2,42)*3,15-6,75		30,735			
			Mezisoučet		282,173			
			"stropy"					
			"1.04"42,7		42,700			
			"1.05"18,3		18,300			
			"1.06"23,4		23,400			
			"1.07"18,6		18,600			
			"1.13"1,7		1,700			
			"1.12"15,6		15,600			
			"1.24"8		8,000			
			Mezisoučet		128,300			
			Součet		410,473			
			Malby silikátové dvojnásobné, bílé v místnostech výšky do 3,80 m					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/7843211031		51,790			
			"malby na sanované omítky"					
			"1.04"12,53		12,530			
			"1.05"5,03		5,030			
			"1.06"6,16		6,160			
			"1.07"3,8		3,800			
			"1.13"7,7		7,700			
			"1.12"9,82		9,820			
96	K	7843211031	Malby silikátové dvojnásobné, bílé v místnostech výšky do 3,80 m	m2	51,790	70,00	3 625,30	CS ÚRS 2024 01
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/7843211031					
			"malby na sanované omítky"					
			"1.04"12,53		12,530			
			"1.05"5,03		5,030			
			"1.06"6,16		6,160			
			"1.07"3,8		3,800			
			"1.13"7,7		7,700			
			"1.12"9,82		9,820			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"1.24"6,75		6,750			
	VV		Součet		51,790			
97	K	784321041	Malby silikátové dvojnásobné, bílé Příplatek k cenám dvojnásobných silikátových bílých maleb za zvýšenou pracnost při provádění malého rozsahu plochy do 5 m2	m2	8,830	13,16	116,20	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784321041					
	VV		"1.05"5,03		5,030			
	VV		"1.07"3,8		3,800			
	VV		Součet		8,830			
							20 600,44	
D		HZS	Hodinové zúčtovací sazby					
119	K	HZS1292	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV zemní a pomocné práce stavební dělník	hod	58,000	355,18	20 600,44	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/HZS1292					
	VV		"demontáže a zpětné montáže rámy nad okny v místnostech"					
	VV		"1.04"3		3,000			
	VV		"1.05"2		2,000			
	VV		"1.06"2		2,000			
	VV		"1.07"2		2,000			
	VV		"1.11"2		2,000			
	VV		"1.12"2		2,000			
	VV		"1.24"1		1,000			
	VV		Mezisoučet		14,000			
	VV		"oprava a vyřetelování kování na stávajících dveřích"					
	VV		"1.04 dveře"3*2		6,000			
	VV		"1.06 dveře"1*3		3,000			
	VV		Mezisoučet		9,000			
	VV		"stavební přípomoc pro ÚT"35		35,000			
	VV		Mezisoučet		35,000			
	VV		Součet		58,000			

KRYCÍ LIST SOUPOISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy objektu č.p. 154 Choceň
Objekt: SO 03 - Výměna střechy na hlavní budově

KSO: Choceň
Místo: Choceň

Zadavatel: Město Choceň, Jungmannova 301, 56501 Choceň
Uchazeč: WN service s.r.o., Labská 725, 53304 Sezemice

Projektant: B & H PROJEKT - Ing. Jiří Hejzlár
Zpracovatel: B & H PROJEKT - Ing. Jiří Hejzlár
Poznámka:

CC-CZ: 15.10.2023
Datum: 15.10.2023

IČ: 00278955
DIČ: 00278955

IČ: 02687631
DIČ: CZ02687631

IČ: 11131845
DIČ: 11131845

Cena bez DPH		1 337 469,67	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	1 337 469,67 0,00	21,00% 15,00%	280 868,63 0,00
Cena s DPH		v CZK	1 618 338,30

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:	Stavební úpravy objektu č.p. 154 Choceň			Datum:	15.10.2023
Objekt:	SO 03 - Výměna střechy na hlavní budově			Projektant:	B & H PROJEKT - Ing. Jiří Heizlar
Místo:	Choceň			Zpracovatel:	B & H PROJEKT - Ing. Jiří Heizlar
Zadavatel:	Město Choceň, Jungmannova 301, 56501 Choceň				
Uchazeč:	WN service s.r.o., Labská 725, 53304 Sezemice				

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem		1 337 469,67
HSV - Práce a dodávky HSV		230 941,33
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		18 664,53
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		169 704,62
997 - Přesun sutě		40 005,07
998 - Přesun hmot		2 567,11
PSV - Práce a dodávky PSV		1 105 678,34
762 - Konstrukce tesařské		120 972,09
764 - Konstrukce klempířské		891 865,94
765 - Krytina skládaná		92 669,38
787 - Dokončovací práce - zasklívání		170,93
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		850,00
VRN9 - Ostatní náklady		850,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy objektu č.p. 154 Choceň

Objekt: SO 03 - Výměna střechy na hlavní budově

Místo: Choceň

Zadavatel: Město Choceň, Jungmannova 301, 56501 Choceň

Uchazeč: WN service s.r.o., Labská 725, 53304 Sezemice

Datum: 15.10.2023

Projektant: B & H PROJEKT - Ing. Jiří Hejzlar

Zpracovatel: B & H PROJEKT - Ing. Jiří Hejzlar

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 337 469,67

230 941,33

D HSV Práce a dodávky HSV

D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							18 664,53
1	K	623151031	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek silikonový pilíř	m2	12,900	48,54	626,10	CS ÚRS 2024 01	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/623151031						
		WV	"omítky komínů - finální povrch" (1,5+1,5+0,6+0,6)*1,5+(1,5+1,5+0,6+0,8)*1,5						
2	K	622331111	Omítka cementová vnějších ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 15 mm hrubá zatřená stěn	m2	22,020	325,55	7 168,61	CS ÚRS 2024 01	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622331111						
		WV	"nové omítky komínů" (1,5+1,5+0,6+0,6)*1,5+(1,5+1,5+0,6+0,8)*1,5						
		WV	"Oprava omítky atikové části zdíva"4*7,6*0,3						
		WV	Součet						
3	K	623142001	Pletivo vnějších ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtačené do tmelu pilířů nebo sloupů	m2	12,900	280,50	3 618,45	CS ÚRS 2024 01	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/623142001						
		WV	"omítky komínů" (1,5+1,5+0,6+0,6)*1,5+(1,5+1,5+0,6+0,8)*1,5						
4	K	629991011	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	76,500	35,96	2 750,56	CS ÚRS 2024 01	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/629991011						
		WV	"Zakrytí malých okolních stěch před znečištěním"15,5+20+11+30						
5	K	629999042	Příplatky k cenám úprav vnějších povrchů za ztížené pracovní podmínky práce v nadstřešní části objektu	m2	9,120	35,36	322,48	CS ÚRS 2024 01	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/629999042						
		WV	"Oprava omítky atikové části zdíva"4*7,6*0,3						
6	K	632450122	Potěr cementový vyrovnávací ze suchých směsí v pásu o průměrné (střední) tl. přes 20 do 30 mm	m2	9,120	458,15	4 178,33	CS ÚRS 2024 01	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/632450122						
		WV	"Atika bednění"4*7,6*0,3						
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání							169 704,62
7	K	941211112	Lešení řadové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky přes 10 do 25 m montáž	m2	408,000	56,87	23 200,92	CS ÚRS 2024 01	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/941211112						
		WV	"lešení po podélných stranách"2*8,5*24						
8	K	941211211	Lešení řadové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m příplatek za každý den použití	m2	30 600,000	1,62	49 679,10	CS ÚRS 2024 01	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/941211211						
		WV	408*75 "Přepočtené koeficientem množství (2,5 měsíce)						
9	K	941211812	Lešení řadové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky přes 10 do 25 m demontáž	m2	408,000	35,45	14 461,56	CS ÚRS 2024 01	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/941211812								
10	K	944511111	Siť ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilií z umělých vláken montáž	m2	408,000	20,32	8 288,52	CS ÚRS 2024 01
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/944511111								
11	K	944511211	Siť ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilií z umělých vláken příplatek k ceně za každý den použití	m2	30 600,000	0,31	9 623,70	CS ÚRS 2024 01
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/944511211								
12	K	944511811	Siť ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilií z umělých vláken demontáž	m2	408,000	13,69	5 583,48	CS ÚRS 2024 01
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/944511811								
13	K	949521111	Podchod u dílcových lešení zřizovaný současně s lehkým nebo těžkým pracovním lešením, šířky do 1,5 m montáž	m	25,000	110,50	2 762,50	CS ÚRS 2024 01
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/949521111								
25								
14	K	949521211	Podchod u dílcových lešení zřizovaný současně s lehkým nebo těžkým pracovním lešením, šířky do 1,5 m příplatek k ceně za každý den použití	m	1 875,000	27,63	51 796,88	CS ÚRS 2024 01
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/949521211								
25*75 "Přepočtené koeficientem množství (2,5 měsíce)								
15	K	962032641	Bourání zdíva nadzákladového komínového z cihel pálených, šamotových nebo vápenopiskových, na maltu cementovou	m3	0,304	4 012,00	1 219,65	CS ÚRS 2024 01
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/962032641								
"Ubourání komínu pod úroveň roviny střechy"0,45*0,45*1,5								
16	K	978036191	Otlučení cementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar zdíva a s očištěním povrchu, v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	22,020	140,25	3 088,31	CS ÚRS 2024 01
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/978036191								
"otlučení omítky komínů" (1,5+1,5+0,6+0,6)*1,5+(1,5+1,5+0,6+0,8)*1,5								
"otlučení omítky atikové části zdíva"4*7,6*0,3								
Součet								
40 005,07								
Přesun sutě								
17	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	9,856	1 912,50	18 849,60	CS ÚRS 2024 01
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013213								
18	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	9,856	258,40	2 546,79	CS ÚRS 2024 01
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013501								
19	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	9,856	11,31	111,42	CS ÚRS 2024 01
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013509								
20	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demolčního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	1,609	1 776,50	2 858,39	CS ÚRS 2024 01
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013631								
"omítky a cihly"1,609								
21	K	997013645	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	5,383	2 363,00	12 720,03	CS ÚRS 2024 01
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013645								
"šindele a podkladní lepenka"5,383								
22	K	997013804	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze skla zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 02	t	0,022	3 442,50	75,74	CS ÚRS 2024 01
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013804								
"vysklení drátoskla s vikýřů"0,022								
23	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01	t	1,563	1 819,00	2 843,10	CS ÚRS 2024 01
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013811								
"dřevěné bednění"1,563								
D	998		Přesun hmot		1,563		2 567,11	

PČ Typ		Kód	Popis		MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
24	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998018002		t	1,459	1 759,50	2 567,11	CS ÚRS 2024 01
Online PSC									
D		PSV	Práce a dodávky PSV		1 105 678,34				
D		762	Konstrukce tesařské		120 972,09				
25	K	762331921	Vyřezání části střešní vazby vázané konstrukce krovů průřezové plochy řeziva přes 120 do 224 cm2, délky vyřezané části krovového prvku do 3 m https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762331921		m	10,000	181,90	1 819,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC									
26	K	762331923	"sloupek 140x140*4*2,5 Vyřezání části střešní vazby vázané konstrukce krovů průřezové plochy řeziva přes 120 do 224 cm2, délky vyřezané části krovového prvku přes 5 do 8 m https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762331923		m	30,000	136,85	4 105,50	CS ÚRS 2024 01
Online PSC									
27	K	762331933	"krokev 120x160*4*7,5 Vyřezání části střešní vazby vázané konstrukce krovů průřezové plochy řeziva přes 224 do 288 cm2, délky vyřezané části krovového prvku přes 5 do 8 m https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762331933		m	13,000	181,90	2 364,70	CS ÚRS 2024 01
Online PSC									
28	K	762332922	"kleštiny 150x170*2*6,5 Doplnění střešní vazby řezivem (materiál v ceně) průřezové plochy přes 120 do 224 cm2 https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762332922		m	48,000	487,90	23 419,20	CS ÚRS 2024 01
Online PSC									
	WV		"sloupek 140x140*4*2,5			10,000			
	WV		"krokev 120x160*4*7,5			30,000			
	WV		"pásek 120x160*8*1			8,000			
	WV		Součet			48,000			
29	K	762332923	Doplnění střešní vazby řezivem (materiál v ceně) průřezové plochy přes 224 do 288 cm2 https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762332923		m	13,000	641,75	8 342,75	CS ÚRS 2024 01
Online PSC									
	WV		"kleštiny 150x170*2*6,5			13,000			
	WV		Součet			13,000			
30	K	762341210	Montáž bednění střešních rovinných a šikmých sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z prken hrubých na sraz tl. do 32 mm https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762341210		m2	173,650	114,75	19 926,34	CS ÚRS 2024 01
Online PSC									
31	M	60511109	"Předpoklad nové bednění po odstranění poškozeného bednění z 50% plochy střechy"0,5*347,3 řezivo jehličnaté smrk, borovice š přes 80mm tl 24mm dl 2-3m 173,65*0,024 4,168*1,12 "Přepočtené koeficientem množství		m3	4,668	4 972,50	23 211,63	CS ÚRS 2024 01
Online PSC									
32	K	762341811	Demontáž bednění a latování bednění střešních rovinných, obloukových, sklonu do 60° se všemi nadsřešními konstrukcemi z prken hrubých, hoblovaných tl. do 32 mm https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762341811		m2	104,190	35,62	3 710,73	CS ÚRS 2024 01
Online PSC									
33	K	762342441	"Předpoklad odstranění snižého bednění ze 30% plochy střechy"0,3*347,3 Montáž latování montáž lišt trojúhelníkových https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762342441		m	22,900	13,43	307,55	CS ÚRS 2024 01
Online PSC									
34	M	60514114	"montáž hřebenové latě pro hřebenáč"22,9 řezivo jehličnaté latě impregnovaná dl 4 m 22,9*0,06*0,04 0,055*1,12 "Přepočtené koeficientem množství		m3	0,062	8 143,00	504,87	CS ÚRS 2024 01
Online PSC									
35	M	59244237	drážka hřebenových a nárožních latí univerzální pro latě š 30mm		kus	23,000	236,00	5 428,00	CS ÚRS 2024 01
36	K	762343911	Zabednění otvorů ve střeše prkny (materiál v ceně) tl. do 32 mm, otvoru plochy jednotlivě do 1 m2 https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762343911		m2	4,000	674,05	2 696,20	CS ÚRS 2024 01
Online PSC									
37	K	762361312	Konstrukční vrstva pod klempířské prvky pro oplechování horních ploch zdi a nadezdívek (atik) z desek dřevoštěpkových šroubovaných do podkladu, tloušťky desky 22 mm "Zabednění po výlezech"4 https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762361312		m2	10,032	706,35	7 086,10	CS ÚRS 2024 01
Online PSC									

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
38	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění a laťování, nadsřešních konstrukcí svorníky, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762395000 0,062 104,19*0,024 Součet	m3	2,563	1 411,00	3 616,39	CS ÚRS 2024 01
39	K	998762122	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998762122	t	3,765	3 833,50	14 433,13	CS ÚRS 2024 01
891 865,94								
D	764		Konstrukce klempířské					
40	K	764002811	Demontáž klempířských konstrukcí okapového plechu do suti, v krytině povlakové https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764002811	m	46,000	35,45	1 630,47	CS ÚRS 2024 01
41	K	764002821	Demontáž okapní hrany z plechu 2*23 Demontáž klempířských konstrukcí sřešního výlezu do suti https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764002821 "sřešní výlezy"6	kus	6,000	94,35	566,10	CS ÚRS 2024 01
42	K	764002841	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování horních ploch zdi a nadezdívek do suti https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764002841 "Odstranění plechování z atik"4*7,6 "Odstranění plechování z původní požární dělicí stěny"2*7,6 Součet	m	45,600	195,50	8 914,80	CS ÚRS 2024 01
43	K	764002871	Demontáž klempířských konstrukcí lemování zdi do suti https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764002871 "Odstranění lemování u atik"4*7,6	m	30,400	81,35	2 472,89	CS ÚRS 2024 01
44	K	764002881	Demontáž klempířských konstrukcí lemování sřešních prostupů do suti https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764002881 "Odstranění lemování komínů" 3*0,48*0,5 0,5*(1,5+1,5+0,6+0,6) 0,5*(1,5+1,5+0,6+0,8) Součet	m2	4,975	263,50	1 310,91	CS ÚRS 2024 01
45	K	764004801	Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního do suti https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764004801 "Demontáž žlabů"2*23	m	46,000	85,85	3 949,10	CS ÚRS 2024 01
46	K	764004861	Demontáž klempířských konstrukcí svodu do suti https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764004861 "Demontáž svodů"4*8,5	m	34,000	66,81	2 271,54	CS ÚRS 2024 01
47	K	764021401	Podkladní plech z hliníkového plechu řš 150 mm https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764021401 "Podkladní plech atik pro zavěknutí"4*2*7,6	m	60,800	150,45	9 147,36	CS ÚRS 2024 01
48	K	764121462	Krytina z hliníkového plechu s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků ze šablon, počet kusů přes 10 ks/m2 do 30° https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764121462 "Krytina"347,3	m2	347,300	1 394,00	484 136,20	CS ÚRS 2024 01
49	K	764221417	Oplechování sřešních prvků z hliníkového plechu hřebene nevětraného z hřebenáčů https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764221417 "hřebenáč malý nřvětrany"22,9	m	22,900	637,50	14 598,75	CS ÚRS 2024 01
50	K	764222406	Oplechování sřešních prvků z hliníkového plechu štítu závětrnou lištou řš 500 mm https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764222406 "Atiky z vnitřní strany"4*7,6	m	30,400	507,45	15 426,48	CS ÚRS 2024 01
51	K	764222432	Oplechování sřešních prvků z hliníkového plechu okapu okapovým plechem sřešchy rovně řš 200 mm https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764222432	m	30,400	250,75	7 622,80	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis		MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]		Cenová soustava
52	K	764222433	Oplechování střešních prvků z hliníkového plechu okapu okapovým plechem střechy rovné rš 250 mm	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764222433	m	46,000	302,60	13 919,60	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC									
	WV		"okapní plech"2*23			46,000				
53	K	764223451	Oplechování střešních prvků z hliníkového plechu střešní výlez rozměru 600 x 600 mm, střechy s krytinou skládanou ze šablon	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764223451	kus	2,000	5 899,00	11 798,00	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC									
	WV		"střešní výlez"2			2,000				
54	K	764223458	Oplechování střešních prvků z hliníkového plechu sněhový hák pro falcované tašky, šindele nebo šablony	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764223458	kus	1 890,000	91,80	173 502,00	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC									
	WV		"dle typu pokládky PREFA R291"			274,800				
	WV		"2 řady u okapu, 3 kusy /1mb – (0,6 m šířky u okapu) "2*(2*3*22,9)			1 599,100				
	WV		"ostatní plocha 5 ks/m2"(347,3-(2*0,6*22,9))"5			1 873,900				
	WV		Mezisoučet			1 890,000				
	WV		"celkový počet sněhových háků s rezervou"1890							
55	K	764224405	Oplechování horních ploch zdí a nadozdívek (atik) z hliníkového plechu mechanicky kotvené rš 400 mm	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764224405	m	30,400	703,80	21 395,52	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC									
	WV		"oplechování horních ploch atik"4*7,6			30,400				
56	K	764324412	Lemování prostupů z hliníkového plechu bez lišty, střeš s krytinou skládanou nebo z plechu	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764324412	m2	6,500	1 649,00	10 718,50	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC									
	WV		"Oplechování kolem komínu"(1,5+1,5+0,6+0,6)*0,5+(1,5+1,5+0,6+0,8)			6,500				
57	K	764325422	Lemování trub, konzol, držáků a ostatních kusových prvků z hliníkového plechu střeš s krytinou skládanou mimo preizovou nebo z plechu, průměr přes 75 do 100 mm	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764325422	kus	1,000	604,35	604,35	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC									
	WV		"větrací komínek"1			1,000				
58	M	55351089	nástavec odvětrání Al s barevným povrchem D 100mm	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764521445	kus	1,000	1 351,50	1 351,50	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC									
59	K	764326441	Ventilační turbína z hliníkového plechu s lemováním na střeších s krytinou skládanou mimo preizovou nebo z plechu, průměru do 300 mm	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764521405	kus	3,000	6 970,00	20 910,00	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC									
	WV		"lomanka"3			3,000				
60	K	764521405	Žlab podokapní z hliníkového plechu včetně háků a čel půlkruhový rš 400 mm	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764521405	m	46,000	858,50	39 491,00	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC									
	WV		"žlaby"2*23			46,000				
61	K	764521445	Žlab podokapní z hliníkového plechu včetně háků a čel kotlík oválný (trychtýřový), rš žlabu/průměr svodu 400/120 mm	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764521445	kus	4,000	799,00	3 196,00	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC									
62	K	764528423	Svod z hliníkového plechu včetně objímek, kolen a odskoků kruhový, průměru 120 mm	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764528423	m	34,000	1 164,50	39 593,00	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC									
	WV		"dešťové svody komplet s koleny a S kolenem"4*8,5			34,000				
63	K	998764102	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998764102	t	1,488	2 244,00	3 339,07	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC									
								92 669,38		
D		765	Krytina skládaná							
64	K	765135013	Montáž střešních doplňků vláknocementové krytiny skládané střešních výlezů, plochy jednotlivé přes 0,25 do 1,0 m2	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/765135013	kus	2,000	470,05	940,10	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC									
	WV		"střešní výlez"2			2,000				
65	M	55351066	výlez střešní pro falcované Al střechy 60x60cm	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/765151801	kus	2,000	5 499,50	10 999,00	CS ÚRS 2021 01	
	Online PSC									
66	K	765151801	Demontáž krytiny bitumenové ze šindelů sklonu do 30° do sutí	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/765151801	m2	347,300	102,00	35 424,60	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC									
	WV		"Odstranění krytiny střechy"347,3			347,300				
67	M	55351097	plošina stoupací pro falcované i skládané Al střechy 250x800mm		kus	2,000	1 088,00	2 176,00	CS ÚRS 2024 01	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
68	M	55351096	<i>plošina stoupací pro falcované i skládané Al střechy 250x420mm</i> <i>držák stoupací plošiny pro falcované i skládané hliníkové střechy</i> Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu přes 20° s lepenými přesahy na bednění nebo tepelnou izolaci https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/765191023 "Plocha krytiny"347,3 "pod atiky"4*7,6*0,33 Součet	kus	2,000	726,75	1 453,50	CS ÚRS 2024 01	
69	M	55351072		kus	8,000	1 028,50	8 228,00	CS ÚRS 2024 01	
70	K	765191023		m2	357,332	49,30	17 616,47	CS ÚRS 2024 01	
Online PSC WV WV WV				347,300 10,032 357,332					
71	K	765191041	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie v místech střešních prostupů průměru do 150 mm	kus	272,000	50,58	13 756,40	CS ÚRS 2024 01	
Online PSC WV WV WV				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/765191041 "prostup pro odvětrání haubnou"270 "odvětrávací komínky"2 Součet					
72	K	765191043	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie v místech střešních prostupů plochy jednotlivě do 1 m2	kus	2,000	218,45	436,90	CS ÚRS 2024 01	
Online PSC WV				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/765191043 "střešní výlez"2					
73	K	765191071	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie okapu přesahem na okapnici	m	45,800	32,13	1 471,55	CS ÚRS 2024 01	
Online PSC WV				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/765191071 "na okapnici"2*22,9					
74	K	998765102	Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní na objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,130	1 283,50	166,86	CS ÚRS 2024 01	
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998765102					
D	787	Dokončovací práce - zasklívání							170,93
75	K	787600801	Vysklívání oken a dveří skla plochého, plochy do 1 m2	m2	2,160	79,14	170,93	CS ÚRS 2024 01	
Online PSC WV				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/787600801 "Vysklívání světlíků z drátoskla"6*0,6*0,6					
D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady							850,00
D	VRN9	Ostatní náklady							850,00
76	K	094002000	Ostatní náklady související s výstavbou	...	1,000	850,00	850,00	CS ÚRS 2024 01	
Online PSC WV									

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy objektu č.p. 154 Choceň
Objekt: FVE - Fotovoltaické instalace - nosná konstrukce

KSO: Choceň
Místo: Choceň

Zadavatel: Město Choceň, Jungmannova 301, 56501 Choceň

Uchazeč: WN service s.r.o., Labská 725, 53304 Sezemice

Projektant: B & H PROJEKT - Ing. Jiří Hejzlar

Zpracovatel: B & H PROJEKT - Ing. Jiří Hejzlar

Poznámka:

CC-CZ: 15.10.2023
Datum: 00278955
IČ: 02687631
DIČ: CZ02687631
IČ: 11131845
DIČ:

Cena bez DPH	152 108,80	
DPH základní snížená	Základ daně 152 108,80 0,00	Sazba daně 21,00% 15,00%
Cena s DPH	V	CZK
	184 051,65	
	Výše daně 31 942,85 0,00	

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:	Stavební úpravy objektu č.p. 154 Choceň		
Objekt:	FVE - Fotovoltaické instalace - nosná konstrukce		
Místo:	Choceň	Datum:	15.10.2023
Zadavatel:	Město Choceň, Jungmannova 301, 56501 Choceň	Projektant:	B & H PROJEKT - Ing. Jiří Hejzlar
Uchazeč:	WN service s.r.o., Labská 725, 53304 Sezemice	Zpracovatel:	B & H PROJEKT - Ing. Jiří Hejzlar
Kód dílu - Popis			Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	152 108,80
PSV - Práce a dodávky PSV	152 108,80
741 - Elektroinstalace - silnoproud	152 108,80

SOUPIIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy objektu č.p. 154 Choceň

Objekt: FVE - Fotovoltaické instalace - nosná konstrukce

Místo: Choceň

Zadavatel: Město Choceň, Jungmannova 301, 56501 Choceň

Uchazeč: WN service s.r.o., Labská 725, 53304 Sezemice

Datum: 15.10.2023

Projektant: B & H PROJEKT - Ing. Jiří Hejzlar

Zpracovatel: B & H PROJEKT - Ing. Jiří Hejzlar

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								
D	PSV		Práce a dodávky PSV				152 108,80	
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				152 108,80	
1	K	741711001	Montáž nosné konstrukce fotovoltaických panelů umístěné na šikmé střeše kotvené přes střešní krytinu do nosné konstrukce	kus	64,000	670,00	42 880,00	CS ÚRS 2024 01
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741711001								
2	K	741711051	Montáž nosné konstrukce fotovoltaických panelů jednotlivých komponentů hliníkových profilů	m	89,600	103,00	9 228,80	CS ÚRS 2024 01
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741711051								
3	M	350R	Dodávka kompletního materiálu na nosnou konstrukci pro FVE elektrárnu umístěnou na střešní ploše (viz samostatný rozpočet)	Soubo r	1,000	100 000,00	100 000,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavbní úpravy objektu č.p. 154 Choceň
Objekt: VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO: Choceň
Místo: Choceň

Zadavatel: Město Choceň, Jungmannova 301, 56501 Choceň

Uchazeč: WN service s.r.o., Labská 725, 53304 Sezemice

Projektant: B & H PROJEKT - Ing. Jiří Hejzlár

Zpracovatel: B & H PROJEKT - Ing. Jiří Hejzlár

Poznámka:

CC-CZ: 15.10.2023
Datum: 15.10.2023

IČ: 00278955
DIČ: 00278955

IČ: 02687631
DIČ: CZ02687631

IČ: 11131845
DIČ: 11131845

Cena bez DPH	126 059,55	
DPH základní snížená	Základ daně 126 059,55 0,00	Sazba daně 21,00% 15,00% Výše daně 26 472,51 0,00
Cena s DPH	v CZK	152 532,06

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPLISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy objektu č.p. 154 Choceň
Objekt: VRN - Vedlejší rozpočtové náklady
Místo: Choceň
Zadavatel: Město Choceň, Jungmannova 301, 56501 Choceň
Uchazeč: WN service s.r.o., Labská 725, 53304 Sezemice

Datum: 15.10.2023
Projektant: B & H PROJEKT -
Ing. Jiří Hejzlar
Zpracovatel: B & H PROJEKT -
Ing. Jiří Hejzlar

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	126 059,55
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	126 059,55
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	27 000,00
VRN2 - Příprava staveniště	10 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	35 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	5 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	49 059,55

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy objektu č.p. 154 Choceň
Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: Choceň
Zadavatel: Město Choceň, Jungmannova 301, 56501 Choceň
Uchazeč: WN service s.r.o., Labská 725, 53304 Sezemice

Datum: 15.10.2023
Projektant: B & H PROJEKT - Ing. Jiří Heizlar
Zpracovatel: B & H PROJEKT - Ing. Jiří Heizlar

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

126 059,55

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

126 059,55

D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce			27 000,00		
1	K	011002001	Průzkumné práce - sondy do podlah před započítím demontážních prací podlahového souvrství	...	1,000	2 000,00	2 000,00	2 000,00
2	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě - zajištění geometrického plánu po demolici objektu	...	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2021 01
https://podminkv.urs.cz/item/CS_URS_2021_01_012303000								
3	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	...	1,000	10 000,00	10 000,00	10 000,00 CS ÚRS 2021 01
https://podminkv.urs.cz/item/CS_URS_2021_01_013254000								
4	K	013274000	Pasportizace objektu před započítím prací (fotodokumentace podrobná)	...	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2021 01
https://podminkv.urs.cz/item/CS_URS_2021_01_013274000								

D VRN2 Příprava staveniště

10 000,00

5	K	020001000	Příprava staveniště	...	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2021 01
https://podminkv.urs.cz/item/CS_URS_2021_01_020001000								

D VRN3 Zařízení staveniště

35 000,00

6	K	030001000	Zařízení staveniště	...	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2021 01
https://podminkv.urs.cz/item/CS_URS_2021_01_030001000								
7	K	032803000	Ostatní vybavení staveniště - ToiToi	...	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2021 01
https://podminkv.urs.cz/item/CS_URS_2021_01_032803000								
8	K	033103000	Připojení energií	...	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2021 01
https://podminkv.urs.cz/item/CS_URS_2021_01_033103000								
9	K	033203000	Energie pro zařízení staveniště a spotřeba vody	...	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2021 01
https://podminkv.urs.cz/item/CS_URS_2021_01_033203000								
10	K	039103000	Rozebrání, bourání a odvoz zařízení staveniště	...	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2021 01
https://podminkv.urs.cz/item/CS_URS_2021_01_039103000								

D VRN7 Provozní vlivy

5 000,00

13	K	070001000	Provozní vlivy	Soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2024 01
----	---	-----------	----------------	--------	-------	----------	----------	----------------

https://podminkv.urs.cz/item/CS_URS_2024_01_070001000
W "do této položky ocenit omezení stavebních prací tak, že mezi 12:00 - 14:00 ve všední dny by měl být klidnější režim stavebních prací"*1

D VRN9 Ostatní náklady

49 059,55

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
11	K	091003000	Ostatní náklady bez rozlišení - ochrana plochy střech pro montáž lešení https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/091003000	...	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2021 01
14	K	091003000.1	Ostatní náklady bez rozlišení - úklid po provedení stavebních prací "úklid po provedení stavebních prací" "čištění podlah mycím strojem - 123 m²" "vysávání podlahových ploch - 823 ,2" "ruční mytí podlahových ploch mopem a ruční pad - 700 m²" "čištění oken a dostupných prosklených ploch po stavbě a to vč. rámu - 192 m²" "čištění horizontálních žaluzií - 72 m²" "další úklidové práce, čištění, zařízení místnosti - 38 hod" "dopravné - 1 komplet" 1	...	1,000	5 000,00	5 000,00	
12	K	094002000	Ostatní náklady související s výstavbou - zábor veřejného prostranství pro lešení https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/094002000	...	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2021 01
15	K	094103000	Náklady na plánované vyklizení objektu https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/094103000 "vyklizení stávajícího vybavení v místnostech 1.04-1.07 a 1.11-1.12" "stěhování vybavení se bude provádět přemístěním do sousední místnosti" 1	komple t	1,000	19 059,55	19 059,55	CS ÚRS 2024 01

Položkový rozpočet

Zakázka: **MŠ Choceň - vytápění 1.NP**

Místo **Choceň**

Objednatel: **Město Choceň**
Jungmannova 301
56501 Choceň

IČ:

DIČ:

Zhotovitel: **WN service s.r.o.**
Labská 725, 533 04 Sezemice
56501 Choceň

IČ: **02687631**

DIČ: **CZ02687631**

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			0,00
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			0,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	300 000,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	63 000,00 CZK

Cena celkem bez DPH **363 000,00 CZK**

v **Sezemících** dne **15.10.2024**

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
730	Ústřední vytápění	PSV			84 092,48
733	Rozvod potrubí	PSV			177 314,80
734	Armatury	PSV			7 182,89
735	Otopná tělesa	PSV			31 409,83
Cena celkem					300 000,00

Položkový rozpočet

S:	MŠ Choceň - vytápění 1.NP
O:	Choceň

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	730	Ústřední vytápění				84 092,48
1	1	Polybutenová trubka 15x1	bm	960,00000	30,10	28 896,00
2	2	Press spojka 15/15	ks	4,00000	103,20	412,80
3	3	Ochranná trubka	bm	60,00000	17,20	1 032,00
4	4	Mísící sada vč.čerpadla 15-60	soub	1,00000	9 460,00	9 460,00
5	5	Skříň rozdělovací stanice 10 okruhů	ks	1,00000	2 150,00	2 150,00
6	6	Rozdělovací stanice 1", s integrovanými násuvnými spojkami	soub	1,00000	4 730,00	4 730,00
7	7	Opěrné pouzdro 15	ks	18,00000	17,20	309,60
8	8	Uzavírací kohout 1"	ks	2,00000	362,49	724,98
9	9	Systémová deska, (celkem 100 m2).	ks	100,00000	265,00	26 500,00
10	10	Dilatační pás	bm	111,00000	17,20	1 909,20
11	11	Plastifikátor	kg	17,00000	468,70	7 967,90
Díl:	733	Rozvod potrubí				177 314,80
12	733163102R00	Potrubí z měděných trubek D 15 x 1,0 mm	m	22,00000	414,09	9 109,98
13	733163104R00	Potrubí z měděných trubek D 22 x 1,0mm	m	118,00000	539,22	63 627,96
14	733165222R00	Montáž tvar.Cu lisováním D15-22 mm 2 spoje	kus	36,00000	46,35	1 668,74
15	733161902R00	Propojení měděného potrubí D 15 mm	kus	10,00000	177,16	1 771,60
16	733161904R00	Propojení měděného potrubí D 22 mm	kus	12,00000	205,54	2 466,48
17	733190106R00	Tlaková zkouška potrubí do DN 32	m	140,00000	10,15	1 420,72
18	733174211R00	Montáž potrubí z plastů	m	960,00000	84,19	80 826,24
19	733171132R00	Sestavení rozdělovače	kus	1,00000	147,92	147,92
20	733171120R00	Napojení potrubí u rozdělovače	kus	18,00000	38,44	691,96
21	733190106R00	Tlaková a topná zkouška potrubí	m	1 100,00000	10,15	11 162,80
22	733191904R00	Oprava-montáž potrubí zaslepení	m	5,00000	298,42	1 492,10
23	283771006R	Izolace potrubí - návlek 15x9 mm	m	22,00000	9,20	202,44
24	283771030R	Izolace potrubí - návlek 22x9 mm	m	96,00000	12,21	1 172,35
25	13	Montáž izolací - návlek	bm	140,00000	4,30	602,00
26	998733101R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 6 m	t	0,60000	1 585,84	951,50
Díl:	734	Armatury				7 182,89
27	734209102RT2	Montáž armatur závitových,s 1závitem, G 3/8, včetně ventilu odvzdušňovacího automatického	kus	2,00000	205,54	411,08
28	734235123R00	Kohout kulový,2xvnitřní záv. R250D DN 25	kus	2,00000	620,06	1 240,12
29	734209105R00	Montáž armatur závitových,s 1závitem, G 1	kus	2,00000	37,67	75,34
30	734295321R00	Kohout kul.vypouštěcí,komplet, R608 DN 15	kus	1,00000	285,95	285,95
31	734225222RT1	Ventil radiátorový přímý DN 15, bez termostatické hlavice	kus	5,00000	381,84	1 909,20
32	734209103R00	Montáž armatur závitových,s 1závitem, G 1/2	kus	1,00000	29,76	29,76
33	734265312R00	Šroubení topenářské, přímé, R18 DN 15	kus	10,00000	181,89	1 818,90
34	734209113R00	Montáž armatur závitových,se 2závity, G 1/2	kus	15,00000	94,17	1 412,55
Díl:	735	Otopná tělesa				31 409,83
35	735171307R00	Těleso trubkové koupelnové 1220.500	kus	1,00000	2 825,20	2 825,20
36	735156766R00	Otopná tělesa panelová 33- 600/1000	kus	1,00000	7 017,60	7 017,60
37	735156666R00	Otopná tělesa panelová 22-600/1000	kus	3,00000	4 863,30	14 589,90
38	12	Montáž otopných těles	ks	5,00000	1 075,00	5 375,00
39	735191910R00	Napuštění vody do otopného systému - bez kotle	m2	90,00000	16,22	1 459,80
40	998735101R00	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 6 m	t	0,10000	1 423,30	142,33

Uchazeč v uvedeném výkazu výměr řádně a správně ocení a doplní hodnoty ve žlutě vyznačených buňkách své předkládané nabídky. Bude uvedena cena bez DPH za jednotku dané položky.

V případě, že jsou ve výkazu výměr definována obchodní jména, názvy, specifická označení zboží, služeb a výrobků, která platí pro určitou osobu či podnik za příznačná, jedná se pouze o příkladný popis vizuálního, kvalitativního a technologického standardu. Zadavatel jednotlivými položkami definuje minimální požadovaný standard, který může být nahrazen kvalitativně a technicky obdobným výrobkem nebo srovnatelnou technologií. Zadavatel jednoznačně připouští použití i jiných kvalitativně a technicky obdobných a rovnocenných řešení stejné nebo lepší kvality. Zadavatel umožňuje rovnocenné řešení dle § 89 odst. 6, zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Rovnocenné řešení musí splňovat minimální parametry požadovaného plnění.

Výkaz výměr

číslo položky	Kód	popis	měrná jednotka - MJ	počet MJ	cena za MJ bez DPH	cena celkem bez DPH	DPH 21%	cena celkem vč. DPH
1	556415	solární držák 220 (na krokve) - bez spojky	ks	64	360,00	23 040,00	4 838,40	27 878,40
2	556412	křížová spojka pro solární držák	ks	64	296,25	18 960,00	3 981,60	22 941,60
3	556312	profilová lišta, (35x65x3200mm)	ks	28	1 087,50	30 450,00	6 394,50	36 844,50
4	556320	kabel clip	ks	76	18,75	1 425,00	299,25	1 724,25
5	556332	spojka profilových lišt, (délka 120mm)	ks	25	150,00	3 750,00	787,50	4 537,50
6	556419	příchytka vnitřní 35mm	ks	72	116,25	8 370,00	1 757,70	10 127,70
7	556429	příchytka koncová 35mm	ks	8	150,00	1 200,00	252,00	1 452,00
8	556440	křížová/zemnicí svorka	ks	2	140,01	280,02	58,80	338,82
9	556443	pojistka proti posunu panelu	ks	38	86,25	3 277,50	688,28	3 965,78
10	120509	solar haubna	ks	8	476,25	3 810,00	800,10	4 610,10
11	420500	speciální lepicí sada, (pro lepení prostupů)	ks	4	1 359,37	5 437,48	1 141,87	6 579,35
Součet						100 000,00 Kč	21 000,00 Kč	121 000,00 Kč