

Městský úřad Židlochovice

Masarykova 100, 667 01 Židlochovice, IČ 00282979

Odbor dopravy – Nádražní 750, 667 01 Židlochovice

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše č.j.: **OD/22092/2018-14 SO**

Počet příloh:

DLE ROZDĚLOVNÍKU

Vyřizuje: Radek Šotnar

Tel.: +420 547428732

E-mail: radek.sotnar@zidlochovice.cz

Datum: **10.07.2019**

Vypraveno dne: 15.07. 2019

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

SPOLEČNÉ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ A STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Židlochovice, odbor dopravy, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 10.12.2018 podal

Obec Syrovice, IČ 00281 824, Syrovice 298, 664 67 Syrovice

(dále jen "stavebník")

kterého na základě plné moci ze dne 12.7.2018 zastupuje

Ing. Robert Šimek, Janouškova 108/3, 779 00 Olomouc – Droždín, IČ 73965952

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I.** Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, dle § 25 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, v platném znění (dále jen "správní řád") veřejnou vyhláškou

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

Syrovice, rekonstrukce komunikace na ulici Za Lihovarem

(dále jen "stavba")

na pozemku: 570/1, 568/1 a 576/1.

V k.ú.: Syrovice

Stavba je dělena na objekty:

Stavba není členěna na samostatné stavební objekty.

Stručný popis zamýšleného záměru:

- Stavba řeší rekonstrukci stávající komunikace Za Lihovarem v Syrovicích v délce 275,84 m. Spolu s rekonstrukcí komunikace jsou řešeny i parkovací stání v počtu 40 míst a zatrubnění stávajícího příkopu potrubím PP DN200 se vsakovacími šachtami pro odvodnění komunikace a parkovacích stání.
- Vlastní rekonstrukce komunikace zahrnuje úsek od napojení na silnici III/39513 až po betonovou rampu v celkové délce 275,84 m. Součástí řešení je i plocha před garážemi s příjezdem k rodinnému domu s č.p. 260. Na konci úseku je navržena točna pro vozidla svozu domovního odpadu šířky 5,0m s napojovacím obloukem o poloměru 10,0 m.
- Šířka komunikace je řešena 6,5m v úseku od napojení na silnici III/39513 po vjezd do Lihovaru (délka 38,25 m), v tomto úseku bude provoz řešen pro kamiony s přívěsem pro obsluhu Lihovaru. Za vjezdem do Lihovaru bude proveden příčný práh délky 5,0 m a komunikace se v oblouku o poloměru 53 m zúží na 3,5m a to po konec úseku (délka 237,59m). Za příčným prahem je provoz na komunikaci řešen jako obytná zóna.
- Pro zajištění chybějící statické dopravy (stání vozidel jsou na provizorních nezpevněných plochách) je navrženo 40 parkovacích stání z toho 38 stání šikmých pod úhlem 60° šířky 2,5m (krajní šířky 2,75m) s délkou 5,2 m a 2 stání podélných šířky 2,0m. U parkovacích stání bude v místě zásahu do stávajícího svahu provedena opěrná zeď z betonových palisád o pr. 200 mm s vnitřní dutinou o pr. 75mm a s výškou do 1,0 m.
- Součástí řešení bude i zatrubnění příkopy z potrubí PP DN200 dl. 152,8 m s šesti vsakovacími plastovými šachtami o pr. 600 mm a s napojením na stávající betonovou šachtu dešťové kanalizace DN300.

Z důvodu rekonstrukce - stavebních úprav komunikace má dojít i k přeložce části kabelu elektronických komunikací vedení CETIN v délce cca 143 m.

II. Stanoví podmínky pro umístění a pro provedení stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s projektovou dokumentací DUR+DSP, kterou zpracoval Ing. Robert Šimek – autorizovaný technik pro dopravní stavby, specializace nekolejová doprava, datum 07/2018 a která obsahuje výkres č. C.2. Katastrální situační výkres, kde je zakreslen současný stav území v měřítku katastrální mapy se zákresem stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí.
2. Stavební záměr bude rovněž umístěn a proveden v souladu s částí předložené dokumentace, která byla přílohou žádosti o závazné stanovisko orgánu územního plánování.
3. Přeložka vedení sítě elektronických komunikací bude umístěn a provedena v souladu s předloženou Startovací dokumentací, číslo interní: 45038/19/0017, s názvem: VPIC Syrovice za Lihovarem rekonstrukce, která je součástí Smlouvy o realizaci překládky sítě elektronických komunikací č. VPI/MJ/2019/00057.
4. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným, doklad o vytyčení předloží při kolaudačním řízení.
5. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace DUR+DSP ověřené ve společném územním a stavebním řízení, kterou zpracoval Ing. Robert Šimek – autorizovaný technik pro dopravní stavby, specializace nekolejová doprava, datum 07/2018; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení silničního správního úřadu, příp. v souladu s tímto stavebním povolením.
6. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
7. Při stavbě budou dodržena příslušná ustanovení vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území a č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, která upravuje požadavky na provádění staveb. Musí být dodržen zák. č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích a vyhláška č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích a vyhl. č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích, v platném znění.

8. Stavební úpravy komunikací musí být v souladu s vyhláškou č.398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů (vodící a naváděcí linie, signální a varovné pásy, bezbariérovost, parkovací místo pro zdravotně postižené osoby atd.).
9. Dále budou dodrženy příslušné technické normy uvedené v „Příloze č.1 k vyhlášce č. 104/1997 Sb.“ zejména: „ČSN 73 6121-Stavba vozovek. Hutněné asfaltové vrstvy“, „ČSN 73 6131-Stavba vozovek. Dlažby a dílce“, „ČSN 73 6125-Stavba vozovek. Stabilizované podklady“, „ČSN 73 6133-Navrhování a provádění zemního tělesa pozemních komunikací“, „ČSN 73 3050-Zemní práce“, „ČSN 73 6110-Projektování místních komunikací“, „ČSN 01 8020-Dopravní značky na pozemních komunikacích“, „ČSN 73 6102-Projektování křižovatek na pozemních komunikacích“. Dokumentace musí být zpracována v souladu s uvedenými normami, je třeba, aby byly dodrženy i TP 104 Navrhování obytných zón.
10. Stavebník oznámí silničnímu správnímu úřadu termín zahájení stavby.
11. Stavebník oznámí silničnímu správnímu úřadu tyto fáze výstavby a pozve speciální stavební úřad na kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Po provedení zemních prací - odstranění stávajících povrchů a terénu do úrovně sil. pláně s kontrolou hutnění pláně, po kanalizaci.
 - b) Dokončení podkladních vrstev tělesa komunikací, vč. osazených sil. obrubníků
 - c) Závěrečnou kontrolní prohlídku pro kolaudaci
12. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, který bude vybrán ve výběrovém řízení. Před zahájením stavby stavebník oznámí silničnímu správnímu úřadu termín zahájení stavby, zhotovitele stavby a zodpovědnou osobu za vedení stavby.
13. Stavba bude dokončena do 31.8.2020.
14. Stavebník je povinen na staveništi umístit na viditelném místě tabuli podávající informaci o názvu stavby, názvu dodavatelské organizace, zodpovědné osobě, termínu dokončení stavby.
15. V průběhu stavby musí být veden záznam o stavbě, který bude na požádání předložen kontrolnímu orgánu. Tento záznam podepisuje osoba, která bude vykonávat odborné vedení stavby.
16. Stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu, příp. kolaudačního rozhodnutí.
17. Nejpozději 30 dnů před úplným dokončením stavby budou speciálnímu stavebnímu úřadu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu předloženy doklady nutné ke kolaudaci stavby.
18. Dokončená stavba bude zaměřena oprávněnou geodetickou organizací nebo oprávněným geodetem. Geodetické zaměření stavby bude doloženo k žádosti o kolaudační souhlas.
19. K žádosti o kolaudační souhlas stavebník rovněž předloží dokumentaci skutečného provedení stavby, v případě změn oproti ověřené dokumentaci ze stavebního řízení k žádosti o kolaudační souhlas stavebník předloží dokumentaci skutečného provedení s vyznačením těchto změn.
20. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k využívání stavby vyžadovaná zvláštními předpisy a dále stavebník zajistí a doloží geometrický plán (§122 staveb. zákona), ověřený katastrálním úřadem.
21. Před zahájením výkopových prací musí být vytyčena veškerá podzemní vedení a inženýrské sítě.
22. Majitelé případných dotčených vedení a inž. sítí musí být přizváni ke kontrole jejich zařízení před zpětným zakrytím a o této kontrole musí být sepsán zápis, který bude speciální stavební úřad požadovat při kolaudačním řízení.
23. V průběhu stavby nesmí být ohrožena bezpečnost silničního provozu a navazující komunikace musí být udržovány čisté.
24. Po dokončení stavby musí být zajištěna řádná návaznost povrchů stávajících a nových komunikací, okolní terén bude náležitě upraven, ohumusován a oset.
25. Na základě žádosti speciálního stavebního úřadu **MěÚ Rajhrad, stavební úřad** vydal závazné stanovisko č.j. MěRaj 890/2019/Ca-2 ze dne 30.4.2019, kde souhlasí s předloženým záměrem za následujících podmínek, které musí být dodrženy:
 - a) Stavba bude umístěna na pozemcích p.č. 570/1 (ostatní plocha), 568/1 (zahrada) a 576/1 (ostatní plocha, všechny v k.u. Syrovice
 - b) Stavba bude umístěna podle dokumentace s názvem akce „Syrovice, rekonstrukce komunikace na ulici Za Lihovarem“, kterou v červenci 2008 vyhotovil a autorizoval Ing. Robert Šimek –

autorizovaný technik pro dopravní stavby (ČKAIT 1201914), se sídlem Janouškova 108/3, 779 00 Olomouc-Droždín.

- c) Při stavbě budou dodrženy ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby a závazná ustanovení obsažená v příslušných technických normách.
- d) Dále budou při stavbě dodržovány předpisy nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákon č. 309/2006 Sb. kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).
26. Dle požadavku stavebního zákona byl k řízení byl doložen podepsaný a odsouhlasený koordinační situační výkres (č. C.3) vlastníkem dotčeného pozemku p.č. 568/1 – souhlas **p. Renaty Zouharové**.
27. Zároveň bylo vydáno vyjádření - souhlas **obce Syrovice** č.j. OÚSy-098/2018 ze dne 4.2.2019, kde nejsou uvedeny žádné připomínky, jen je uvedeno, že obec souhlasí s projektovou dokumentací, zpracovanou Ing. Miroslavem Šimkem a se stavbou „Syrovice, rekonstrukce komunikace na ulici Za Lihovarem“. A podotýká, že vodovod je rovněž ve správě obce.
28. Bude dodrženo stanovisko pro územ. a stav. řízení od **SÚS JMK, oblast Střed**, zn. 14182/2018 ze dne 11.10.2018:
- Stavba bude realizovaná na pozemku par. č. 570/1. Na pozemku par. č. 178/1 ve vlastnictví JMK bude provedeno pouze napojení konstrukčních vrstev komunikace, proto nebude sepsaná smlouva o právu provést stavbu.
 - Napojení nově opravené místní komunikace na silnici III/39513 požadujeme provést na zaříznutou hranu metodou zalamování jednotlivých konstrukčních vrstev.
 - Veškeré živé styky budou opatřeny spojovacím postřikem.
 - Odvodnění rekonstruované místní komunikace bude zajištěno vyspádováním do nově vybudovaných uličních vpustí, se zaústěním do dešťové kanalizace.
 - Při vlastním provádění prací v blízkosti krajské komunikace nesmí být ohrožena bezpečnost silničního provozu, materiál nesmí být skladován ve vozovce a nesmí dojít ke znečištění krajské komunikace.
 - Případný jakýkoliv další zásah do tělesa komunikace je nutné předem projednat se SÚS JMK, p.o.k., oblast Střed.
 - SÚS JMK, p.o.k., oblast Střed, požaduje písemné ohlášení zahájení prací v blízkosti krajské komunikace.
 - Případné jakékoliv poškození silničního tělesa při realizaci této stavby bude neprodleně opraveno na náklady investora.
 - Terén v okolí komunikace bude po skončení prací upraven a budou odstraněny případné zbytky stavebního materiálu.
 - Pokud v souvislosti s realizací stavby dojde k odkrytí zařízení ve správě SÚS JMK (objekty odvodňovacího systému), požadujeme přizvat ke kontrole zařízení před jejím zpětným zakrytím.
 - Po skončení prací požadujeme přizvat ke kontrole provedení prací a úpravy terénu v okolí komunikace.
 - Toto stanovisko Správy a údržby silnic Jihomoravského kraje má platnost jednoho roku ode dne napsání.

Za předpokladu dodržení výše uvedených požadavků SÚS JMK, oblast střed souhlasí s vydáním stavebního povolení.

29. Bylo doloženo souhlasné vyjádření od **Policie ČR, KŘ JMK, SPDI BM a BO** č.j. KRPB-180490-2/ČJ-2018-0600DI-KOL, ze dne 24.9.2018 s podmínkami, které je třeba dodržet: Policie ČR, SPDI BM a BO KŘP JMK souhlasí s vydáním územního rozhodnutí, stavebního povolení a následnou realizací stavby dle přiložené dokumentace, která je nedílnou součástí tohoto stanoviska, při splnění následujících podmínek:
- Stavební úpravy a jejich provedení musí být v souladu s platnými stavebně-technickými normami a předpisy.
 - Po celou dobu provádění výkopových prací musí být zajištěna bezpečnost chodců,

- Dopravní řešení akce včetně užití přechodného dopravního značení bude předem projednáno a odsouhlaseno SPDI BM a BO KŘP JMK a stanoveno příslušným silničním správním úřadem při jednání o zvláštním užívání komunikace.
- Doba platnosti tohoto stanoviska končí uplynutím dvou kalendářních let od jeho vydání.

V případě potřeby vydání stanoviska ve vztahu k majetku ve správě Policie ČR je třeba se obrátit na odbor správy nemovitého majetku KŘP JMK, Kounicova 24, Brno.

Při další komunikaci s naším pracovištěm v dané věci uvádějte vždy naše č.j. (např. při předkládání návrhu přechodného DZ).

30. Musí být dodrženy podmínky uvedené v závazném stanovisku **MěÚ Židlochovice, OD zn. OD/3120/2019-2 KR**, ze dne 4.3.2019 o Povolení napojení rekonstruované místní komunikace Za Lihovarem na krajskou silnici č. III/39513:

Pro provedení prací se stanoví tyto podmínky:

1. Vlastní stavbou, stavebním provedením a užíváním sjezdu a nájezdu nesmí být způsobena škoda na silničním tělese výše uvedené silnice a případných inženýrských sítích. Upozorňujeme, že vlastní zásah do silničního tělesa nelze provádět v zimním období.
2. Předložená PD řeší napojení rekonstruované místní komunikace na krajskou silnici III/39513 v km cca 3,600 v k. ú. Syrovice.
3. Napojení bude realizováno podle PD, kterou vypracoval Ing. Robert Šimek, ČKAIT č. 1201914.
4. Je třeba dodržet podmínky stanoviska Správy a údržby silnic Jihomoravského kraje, příspěvkové organizace kraje značka 14182/2018 ze dne 11. 10. 2018:
 - Stavba bude realizovaná na pozemku par. č. 570/1. Na pozemku par. č. 178/1 ve vlastnictví JmK bude provedeno pouze napojení konstrukčních vrstev komunikace, proto nebude sepsaná smlouva o právu provést stavbu.
 - Napojení nově opravené místní komunikace na silnici III/39513 požadujeme provést na zaříznutou hranu metodou zalamování jednotlivých konstrukčních vrstev.
 - Veškeré živíčné styky budou opatřeny spojovacím postřikem.
 - Odvodnění rekonstruované místní komunikace bude zajištěno vypádováním do nově vybudovaných uličních vpustí se zaústěním do dešťové kanalizace.
 - Při vlastním provádění prací v blízkosti krajské komunikace nesmí být ohrožena bezpečnost silničního provozu, materiál nesmí být skladován ve vozovce a nesmí dojít ke znečištění krajské komunikace.
 - Případný jakýkoliv další zásah do tělesa komunikace je nutné předem projednat se SÚS JmK, p.o.k., oblast Střed.
 - SÚS JmK, p.o.k., oblast Střed, požaduje písemné ohlášení zahájení prací v blízkosti krajské komunikace.
 - Případné jakékoliv poškození silničního tělesa při realizaci této stavby bude neprodleně opraveno na náklady investora.
 - Terén v okolí komunikace bude po skončení prací upraven a budou odstraněny případné zbytky stavebního materiálu.
 - Pokud v souvislosti s realizací stavby dojde k odkrytí zařízení ve správě SÚS JmK (objekty odvodňovacího systému), požadujeme přizvat ke kontrole zařízení před jejím zpětným zakrytím.
 - Po skončení prací požadujeme přizvat ke kontrole provedení prací a úpravy terénu v okolí komunikace.Stanovisko Správy a údržby silnic Jihomoravského kraje má platnost jednoho roku ode dne napsání.
5. Podle stanoviska Policie ČR, KŘP JMK, DI Brno-venkov č.j. . KRPB-46565-1/ČJ-2019-0600DI-KOL ze dne 28. 2. 2019 je třeba dodržet:
 - Stavební úpravy a jejich provedení musí být v souladu s platnými stavebně – technickými normami a předpisy.
 - Po celou dobu provádění výkopových prací musí být zajištěna bezpečnost chodců.

- Dopravní řešení akce včetně užití přechodného dopravního značení bude předem projednáno, odsouhlaseno SPDI BM – BO KŘP JmK a stanoveno příslušným silničním správním úřadem při jednání o zvláštním užívání komunikace.
 - Stanovisko PČR platí jen pro dokumentaci předloženou SPDI BM – BO a pro rozsah akce v ní uvedený s tím, že se vyjadřujeme pouze ve vztahu k bezpečnosti a plynulosti silničního provozu na pozemních komunikacích v rámci dotčeného dopravního prostoru a veřejného prostranství v kontextu § 1 z. č. 12/1997 Sb., o bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích ve znění jeho pozdějších změn a doplnění.
 - Doba platnosti vyjádření končí uplynutím dvou kalendářních let od jeho vydání.
V případě potřeby stanoviska dotčení majetku Policie ČR (např. sítí) žádejte na této adrese: Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Odbor správy majetku, Oddělení správy nemovitého majetku, Kounicova 24, 611 32 Brno.
6. Toto závazné stanovisko má platnost 2 roky, nebude-li využito jako podklad k vydání příslušného správního rozhodnutí (společné územní a stavební řízení).
31. Podle doloženého závazného stanoviska od **MěÚ Židlochovice, OŽPSÚ (ÚP)**, ze dne 5.12.2018, zn. OZPSU/18193/2018/KV je záměr přípustný a nejsou v něm uvedeny žádné připomínky, podmínky.
32. V obdrženém komplexním vyjádření od **MěÚ Židlochovice, OŽPSÚ (OŽP)**, ze dne 5.9.2018, zn. OZPSU/14558/2018/VK je uvedeno a bude dodrženo:
- 1/ Vodoprávní úřad posoudil předložený záměr dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů v platném znění (dále jen vodní zákon) a zjistil, že záměr je možný. Dešťová kanalizace bude výlučně sloužit k odvádění povrchových vod z výše uvedené komunikace, proto je podle § 12 odst. 3 zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích součástí silnice. Uvedená dešťová kanalizace není vodním dílem, nevyžaduje povolení vodoprávního úřadu.
- 2/ Organ státní správy v oblasti nákladní s odpady posoudil předložený záměr dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění a zjistil, že PD neobsahuje množství a způsob nakládání s odpady. Po doplnění PD je nutné požádat o závazné stanovisko k tomuto záměru dle § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech.
- 3/ Organ státní správy v oblasti ochrany ovzduší posoudil předložený záměr dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší a platném znění a zjistil, že záměr je možný.
- 4/ Předložený záměr byl posouzen orgánem ochrany přírody a krajiny dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění.
V případě, že stavební práce budou prováděny v blízkosti dřevin, požadujeme, aby bylo postupováno v souladu s normou ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích (stromy na staveništi budou chráněny před mechanickým poškozením, výkopové práce kolem stromů budou prováděny ručně, pokud dojde k obnažení nebo přetržení kořenů, budou tyto kořeny ošetřeny proti vysychání a infekčním chorobám).
- 5/ Záměr byl posouzen orgánem ochrany zemědělského půdního fondu dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělské půdního fondu v platném znění (dále jen zákon) a nemáme k jeho realizaci připomínky.
- 6/ Záměrem nejsou dotčeny zájmy chráněné orgánem státní správy lesů dle zákona 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů.
- 7/ Jakékoliv změny v tomto záměru je třeba opět předložit k posouzení odboru životního prostředí.
33. Je třeba dodržet závazné stanovisko z hlediska nakládání s odpady a jeho podmínky od **MěÚ Židlochovice, OŽPSÚ** zn. OZPSU/16429/2018/KG ze dne 9.10.2018:
Pro provedení stavby se podle ustanovení § 79 odst. 5 zákona o odpadech současně stanoví tyto podmínky:
- 1/ Stavbou vzniklé odpady budou shromažďovány pouze na pozemcích vymezených jako stavební pozemky nebo zařízení stanoviště.
- 2/ S odpady, které budou vznikat při realizaci záměru, musí být nakládáno v souladu se zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a předpisy souvisejícími. Bude vedena průběžná evidence všech vznikajících odpadů v rozsahu § 21 vyhl. č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady ve znění pozdějších předpisů. Průběžná evidence odpadů a doklady o způsobu odstranění odpadů budou předloženy do 30 dnů od ukončení prací orgánu odpadového hospodářství MěÚ Židlochovice, OŽPSU.

34. K řízení bylo doloženo i závazné souhlasné stanovisko ke stavebnímu řízení od **HZS JMK, oddělení stavební prevence** e.č. HSBM-71-22-7/1-OPST-2018 ze dne 13.9.2018 bez připomínek.
35. **KHS JMK se sídlem v Brně** vydala pro potřeby společného územního a stavebního řízení k akci závazné souhlasné stanovisko č.j. KHSJM 50101/2018/BO/HOK ze dne 22.10.2018 s podmínkou, kterou je třeba akceptovat:
S umístěním stavby a se stavbou se souhlasí. V souladu s § 77 zák. č. 258/2000 Sb. váže KHS JMK vyslovený souhlas na splnění této podmínky:
Před uvedením stavby do trvalého užívání budou na KHS JMK předloženy stavebníkem výsledky měření hluku z provozu na účelové komunikaci Za Lihovarem v obytné zóně zajišťující v nejzatíženějším chráněném venkovním prostoru staveb nepřekročení hygienických limitů hluku upravených nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, v denní a noční době.
Upozornění: Vzhledem k tomu, že se jedná o lokalitu určenou platným územním plánem obce výhradně pro bydlení (plochy BI a BX, KHS JMK doporučuje zvážit návrh konstrukce vozovky s nízkohlučným povrchem.
36. Stavebník rovněž doložil souhlasné závazné stanovisko k záměru rekonstrukce stávající komunikace Za Lihovarem v k.ú. Syrovice tak, jak byl doložen v písemné a grafické dokumentaci od **Ministerstvo obrany, SNM, odbor ochrany územních zájmů, OOÚZ Brno**, zn. 85496/2018-1150-OÚZ-BR ze dne 28.8.2018 bez připomínek. Je v něm pouze uvedeno:
- Závazné stanovisko MO ČR je platné 2 roky a musí být vyžádáno znovu, nebude-li během této doby stavba zahájena nebo dojde-li ke změnám v umístění, výšce nebo rozsahu stavby.
 - V další korespondenci, týkající se výše uvedené věci, uvádějte odkaz na sp.zn. 85496/2018-1150-OÚZ-BR tohoto závazného stanoviska MO ČR.
37. Dále musí být dodrženo vyjádření s podmínkami od **Archeologického ústavu AV ČR Brno, v.v.i.** ze dne 16.1.2019, zn. ARÚB/303/19DS, které speciální stavební úřad obdržel poštou od AU AV ČR dne 18.1.2019:
AU AV ČR, Brno, v.v.i., upozorňuje, že výše uvedená stavba se uskuteční na území s archeologickými nálezy, které je chráněno jako veřejný zájem podle zvláštních právních předpisů (zejména § 22, odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, v platném znění). Má-li dojít při provádění stavební činnosti na území s archeologickými nálezy k jakýmkoliv zásahům pod povrch terénu (hloubení výkopů, skrývka apod.), je třeba předpokládat narušení nebo odkrytí archeologických nálezů a situací, čímž vzniká nutnost provedení záchranného archeologického výzkumu. Z výše uvedeného zákonného ustanovení pak stavebníkovi vyplývají následující povinnosti:
Území, na kterém se stavba uskuteční, je území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, v platném znění. Stavebník je proto povinen písemně ohlásit termín zahájení zemních prací již od doby přípravy stavby, nejpozději však s předstihem 30-ti dnů před započatím Archeologickému ústavu AV ČR, Brno, v.v.i., a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu na dotčeném území. Výzkum je prováděn na základě dohody uzavřené mezi investorem stavby a Archeologickým ústavem AV ČR nebo oprávněnou organizací. Úhrada nákladů záchranného archeologického výzkumu se řídí ustanovením § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, v platném znění.
Dojde-li během prací k odkrytí archeologických nálezů mimo záchranný archeologický výzkum, je stavebník povinen neprodleně oznámit tento nález příslušnému stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nálezy nebyly poškozeny nebo zničeny, tj. především v místě nálezu práce přerušit – viz § 176 zákona č. 183/2006 Sb. stavební zákon, v platném znění.
38. Budou dodrženy podmínky uvedené ve stanovisku **Povodí Moravy s.p.**, ze dne 19.9.2018, zn. PM-23012/2018/5203/Žu zn. PM014630/2018-203/Mat ze dne 4.4.2018:
Vyjádření správce povodí:
Na základě ustanovení § 54 odst. 4 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) vydává Povodí Moravy, s.p. jako správce povodí následující stanovisko:
a) Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Dunaje a Plánem dílčího povodí Dyje [ustanovení § 24 až § 26 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů] je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že

záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu.

Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty. Předpokládáme, že uvedený záměr vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu nebude mít vliv na stav vodního útvaru.

b) Z hlediska dalších zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, souhlasíme s uvedeným záměrem.

Upozorňujeme:

- Dešťové vody budou svedeny v maximální možné míře do vsaku.
- Prováděním stavby nesmí dojít ke zhoršení kvality povrchových a podzemních vod ani ke zhoršení odtokových poměrů v dané lokalitě.
- Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a budou dodržována maximální preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných látek.
- Odpad ze stavby bude tříděn a likvidován v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. v platném znění.

Doba platnosti tohoto stanoviska je 2 roky, nebude-li využito pro vydání platného rozhodnutí nebo opatření vodoprávního nebo jiného správního úřadu.

39. Podle obdrženého vyjádření od vlastníka, správce rozvodů splaškové kanalizace – od svazku **Šatavsko s.o.** č.j. 012/2019 ze dne 21.1.2019 bude dodrženo:

Z předložených podkladů vyplývá, že záměrem jsou dotčeny zájmy svazku obcí Šatavsko a to v rozsahu provádění stavby nad sítěmi splaškových kanalizačních řádů a přípojek splaškové kanalizace.

- K realizaci popsaného záměru nejsou připomínky, při realizaci nesmí být porušeny rozvody splaškové kanalizace ve vlastnictví svazku obcí.

40. Protože dojde k dotčení zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví E.ON Distribuce, a.s., je třeba dodržet podmínky uvedené ve vyjádření od **E.ON Servisní, s.r.o.** ze dne 16.5.2018, zn. E7456-16249476:

Toto vyjádření slouží pro informaci o stávajícím elektrickém zařízení distribuční soustavy vlastněné a provozované spol. E.ON Distribuce, a.s. (dále jen ECD) a je vyjádřením pro územní a stavební řízení.

V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází:

Nadzemní vedení VN, Distribuční trafostanice VN/NN,

Podzemní vedení NN, Nadzemní vedení NN,

Ke stavbě a činnostem v ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy nebo elektrických stanic je investor povinen zajistit si písemný souhlas ve smyslu § 46 odst. 11 zákona č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích, v platném znění.

Ke stavbě a činnostem v ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy je investor povinen zajistit si písemný souhlas ve smyslu § 46 odst. 11 zákona č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích, v platném znění.

Vaše podklady jsme předali správci zařízení, který vydá stanovisko k činnostem a stavbě v ochranném pásmu. Stanovisko obdržíte nejpozději do 30 dnů od vystavení tohoto vyjádření. Kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření.

Dovolte, abychom Vás upozornili, že při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na výše uvedeném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že zajistíte:

1. Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení, vyskytujícího se v zájmovém území, do všech vyhotovení prováděcí dokumentace.
2. Vyřešení způsobu provedení případných křižovatek a souběhů uvažované stavby s distribučním a sdělovacím zařízením v projektové dokumentaci a toto bude odpovídat ČSN 33 2000-5-52, ČSN 73 6005 a PNE 33 3302.

3. Objednání přesného vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů zaměstnanců ECZR. Vytýčení kabelů VN, NN zajistí p. Milan Novotný, tel. 54723-1063, milan.novotny@eon.cz.
4. Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
5. Výkopových práce v blízkosti nadzemního vedení NN budou prováděny tak, aby nedošlo k narušení stability podpěrných bodů a uzemňovací soustavy, nebo nebyl jinak ohrožen provoz zařízení a bezpečnost osob. Zároveň požadujeme dodržovat platná ustanovení norem ČSN EN 50 110-1 a PNE 33 3302, zvláště pak min. dovolené vzdálenosti od vedení.
6. Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození a znepřístupnění zařízení distribuční soustavy.
7. Ohlášení jakéhokoli poškození distribučního a sdělovacího zařízení na telefonní číslo 800 225 577.

Kontakty správců zařízení:

VN+NN RS, Peter Múdry – 54514-5263, e-mail: peter.mudry@eon.cz

Vyjádření má platnost do 3.5.2020.

Upozorňujeme Vás na možnou polohovou odchylku vedení v přiložené situaci s informativním zákresem sítí.

Při vytýčení trasy zařízení i ke kontrole před záhozem a ke všem dalším souvisejícím jednáním předložte, prosím, toto vyjádření.

41. Dále je třeba dodržet podmínky uvedené v souhlasu se stavbou a činností v OP od spol. **E.ON Česká republika, s.r.o.**, ze dne 15.6.2018, zn. S40325-16256992:

Předložili jste nám žádost o vyjádření ke stavbě a činnosti v ochr. pásmu (dále jen OP):

- Nadzemní vedení VN
- Distribuční trafostanice VN/NN
- Podzemní vedení NN
- Nadzemní vedení NN

Jedná se o akci:

Syrovice – rekonstrukce komunikace na ulici Za Lihovarem“. K zásahům do OP dochází v místě stavby, katastrální území Syrovice.

Souhlasíme s provedením výše uvedené akce v OP zařízení distribuční soustavy při splnění těchto podmínek:

- 1) Případná kolize s distribučním zařízením ve správě ECZR bude řešena přeložkou ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (přeložku rozvodného zařízení zajišťuje jeho vlastník na náklady toho, kdo potřebu přeložky vyvolal).
- 2) Uvažovaná stavba musí respektovat ochranné pásma distribučního zařízení.
- 3) V případě, kdyby výše uvedená stavba způsobila porušení krytí kabelového vedení NN, VN dle platných ČSN, PNE, zajistí ECZR nápravná opatření (snížení kabelového vedení, založení do plastových chrániček apod.) a to na základě písemné objednávky investora předané na ECZR neprodleně po zjištění této skutečnosti, přičemž náklady s tím spojené hradí investor stavby v plné výši.
- 4) Případné betonové základy včetně obrubníků je nezbytné umístit minimálně 0,5 metru od kabelových rozvodů. Projektová dokumentace, bude obsahovat vzorové řezy včetně kótování.
- 5) Upozorňujeme, že zemní práce nesmí narušit stabilitu podpěrných bodů!!! Výkopové práce do hloubky 1 m provádět v min. vzdálenosti 1 m od stožárů. U výkopů ve větší hloubce se musí stanovit vzdálenost od stožárů individuálně (nutné projednat s ECZR).
- 6) Při provádění terénních úprav výše uvedené stavby musí být dodržena min. výška vodičů nad terénem – 6 m. Po ukončení terénních úprav je nutné přizvat zástupce ECZR ke kontrole dodržení min. výšky vodičů. O kontrole bude proveden písemný zápis do montážního nebo stavebního deníku.

- 7) Případné betonové základy je nezbytné umístit minimálně 1 m od podpěrných bodů nadzemního vedení NN.
- 8) V OP elektrické zařízení distribuční soustavy budou při realizaci uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8) zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto rozvodných zařízení je zakázáno pod písmeny:
 - c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
 - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
- 9) Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
- 10) Objednání přesného vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů zaměstnanců ECZR. Vytýčení kabelů VN, NN zajistí Milan Novotný, tel. 54723-1063, e-mail: milan.novotny@eon.cz.
- 11) Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelu výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
- 12) Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka ECZR. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrajujeme při vytýčení nebo po jeho odkrytí.
- 13) Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.
- 14) Přizvání zástupce ECZR ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.
- 15) Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1.
- 16) Po dokončení stavby a činnosti připomínáme, že v OP zařízení je dále zakázáno:
 - a/ zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
 - b/ provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
 - c/ u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m
 - d/ u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6t.
- 17) V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování ECD a podmínkách práce v jeho blízkosti ze dne 16.5.2018.
- 18) Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení (kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření), který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.
- 19) Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem.

Kontakty správců zařízení:

VN+NN: Regionální správa – Peter Múdry – 54514-5263,
e-mail: peter.mudry@eon.cz

V případě nedodržení vzdáleností a podmínek dle norem a platných právních předpisů, nesouhlasíme po ukončení stavby s její kolaudací.

Příloha: Podmínky pro provádění činností a prací v OP.

Podmínky pro provádění a činností a prací v ochranném pásmu elektrického vedení

Pro vymezení ochranného pásma VN platí zákon č. 458/2000 v platném znění § 46. Ochranné pásmo (dále jen OP) nadzemního vedení je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedení po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti, měřené kolmo na vedení, která činí od krajního vodiče vedení na obě jeho strany:

Pro zařízení zrealizovaná do 31.12.1994

- u venkovního vedení s napětím nad 1kV do 35kV včetně – 10 m
- u venkovní stožárové el. stanice s převodem napětí z úrovně nad 1kV a menší než 52kV – 10 m

Pro zařízení zrealizovaná od 1.1.1995

- u vedení s napětím nad 1kV do 35 kV včetně : pro vodiče bez izolace – 7 m, pro vodiče s izolací základní – 2 m, pro závěsná kabelová vedení – 1 m.
- u venkovní stožárové el. stanice s převodem napětí z úrovně nad 1kV a menší než 52kV – 7 m

V tomto ochranném pásmu je zakázáno:

- Zřizovat bez souhlasu vlastníka stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
- Provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce
- Provádět činnosti (odkopy nebo navršení zeminy a jiných materiálů do výše, práce s hořlavinami, výbušninami, apod.), které by mohli ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob.
- Provádět činnosti, které by znemožňovaly neb podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením
- Vysazovat chmelnice a nechávat růst porosty nad výšku 3m.

Podmínky při provádění zemních prací v OP vedení:

Před zahájením jakýchkoliv prací v blízkosti el. venkovních vedení NN, VN a VVN musí ten, kdo práci organizuje nebo řídí, prokazatelně poučit všechny pracovníky a nebezpečí práce v OP vedení. Při práci v OP musí být dodrženy veškeré platné bezpečnostní předpisy a normy, především požadavky ČSN EN 50110-1 ed.2 + doplňující technická normalizační informace TNI 343100 a dále dle požadavku PNE 330000-6.

- Jeřáby a jim podobná zařízení musí být umístěny tak, aby v kterékoliv poloze byly všechny jejich části mimo OP vedení VN
- Jiná zařízení, která nemají povahu jeřábu je možno provozovat v blízkosti el. vedení , a to i v OP vedení, jsou-li opatřena tak, že žádná část se v žádném případě nemůže přiblížit k vodičům na vzdálenost kratší než 3m
- Při práci nebo pobytu v blízkosti el. zař. NN nesmí dojít k přiblížení na vzdálenost kratší než 1m. Nelze-li při provádění prací tyto vzdálenosti dodržet, musí se zařízení vypnout a zajistit. Vypnutí a zajištění vedení provede EZCR s.r.o., na základě objednávky, uplatněné minimálně 25 dnů předem. U kabelových vedení všech druhů napětí (včetně ovládacích, signálních, sdělovacích v majetku ECZR s.r.o.) činí OP od krajního kabelu na každou stranu 1m. V OP podzemního vedení je zakázáno mimo jiné vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanismy o celkové hmotnosti nad 6t. Další podmínky pro provádění činností a prací v OP kabelů jsou stanoveny ve vyjádření vystavené ECZR s.r.o., případně při vytýčení.

Upozorňujeme, že případné škody nebo úrazy, způsobené nedodržením bezpečnostních předpisů, nepřebírá ECZR s.r.o. žádnou odpovědnost.

42. Musí být dodrženo stanovisko a jeho podmínky od společnosti **GridServices, s.r.o.** ze dne 22.8.2018, zn. 5001772424:

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GridServices, s.r.o. , vydává toto stanovisko:

V zájmovém území stavby se nachází tato plynárenská zařízení a plynovodní přípojky:

- plynovod STL Pe d 160, 110, 90, 63 + STL plynovodní přípojky

Před zahájením stavby bude provedeno přesné vytýčení PZ (<https://www.gridservices.cz/ds-online-vytyceni-pz/>), viz. odst. 3 tohoto stanoviska – poskytnutý zakres je pouze orientační a během stavby bude provedena pracovníkem Grid Services kontrola PZ před záhozem. Pro realizaci stavby stanovujeme tyto podmínky:

Při souběhu, křížení inž. sítí při realizaci stavby požadujeme dodržení ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případné další předpisy a ČSN související s uvedenou stavbou.

Kanalizace:

- Křížení a souběh kanalizace s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami (dále jen PZ) musí být v souladu s ČSN 73 6005, tab. 1 a 2.
- Obrisy kanalizačních šachet budou umístěny minimálně 500 mm od obrysu PZ.
- Při křížení PZ z materiálu PE bude provedena kontrola funkčnosti signalizačního vodiče.
- Pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy PZ, bude toto posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem stavby.
- Dojde-li ke křížení stokového potrubí s PZ v menší vzdálenosti než 500 mm, minimálně však 150 mm, opatří se ocelový plynovod v místě křížení trojnásobnou izolací přesahující stokové potrubí na každou stranu o 1000 mm a vyhovující jiskrové zkoušce pro zkušební napětí 25kV.
- Úhel křížení PZ s kanalizačním potrubím bude 90°, nelze-li tento úhel v odůvodněných případech dodržet, může být úhel křížení menší, nejméně však 60°.

Komunikace:

- Požadujeme zachovat stávající niveletu vozovky (komunikace).
- Dopravní značení musí být umístěno od stávajícího plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (dále jen PZ) v minimální vzdálenosti 1 m.
- Při vysazování stromů a okrasných dřevin požadujeme dodržet od stávajícího PZ vzdálenost minimálně 2 m na obě strany.
- Po odtěžení stávající konstrukce komunikace bude podstatně sníženo krytí stávajícího PZ. Proto je vyloučeno použití těžké mechanizace (zejména válců s trny, zemních fréz atd.) přímo nad potrubím. Při provádění prací je třeba věnovat zvýšenou pozornost a opatrnost u míst s odbočkami, kde navrtávací odbočkový T-kus vyčnívá nad vlastní porubí a mohlo by dojít k jeho odtržení. Dále je třeba ověřit polohu přípojek, které jsou nad vlastním potrubím PZ a navíc zpravidla uloženy kolmo na plynovod (tím i komunikaci).

Nové uliční vpusti musí být umístěny v minimální vzdálenosti 0,5 m od obrysu stávajícího PZ.

V ochranném pásmu STL plynárenského zařízení (1 m na každou stranu) nebudou umístovány základy staveb, budov; podezdívky, patky; pilíře; prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu; PZ musí být volné přístupné.

Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu (OP) plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, které činí 1 m na každou stranu měřeno kolmo od osy plynovodu a přípojek.

Veškeré stavební práce budou prováděny v OP výhradně ručním způsobem a musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení, ohlášení, stavební řízení, společné územní a stavební řízení, veřejnoprávní smlouvu o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.

V zájmovém území se mohou nacházet, plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečné a z tohoto důvodu je chráněno ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

- 1) Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace apod.).
- 2) Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho

předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

3) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.gridservices.cz nebo NONSTOP Zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.

4) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případné další předpisy související s uvedenou stavbou.

5) Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

6) Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

7) Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.

8) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.

10) Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.gridservices.cz nebo NONSTOP Zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele PZ a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ a plynovodních přípojek během výstavby – nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ a plynovodními přípojkami.

11) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těženým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.

12) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.

13) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

14) Případné zřizování staveníště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak),

15) Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak),

16) Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

V případě dotčení pozemku v majetku GasNet s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku. Kontakt na projednání naleznete na adrese www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/, činnost "Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení", případně na NONSTOP Zákaznické lince 800 11 33 55.

Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádosti včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5001772424 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na www.gridservices.cz nebo NONSTOP Zákaznická linka 800 11 33 55.

43. Je třeba dodržet podmínky dané ve vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací spol. **Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**, č.j. č.j. 691281/18, ze dne 13.8.2018:

Žadatel žádostí určil a vyznačil zájmové území, jakož i určil důvod Vyjádření.

Na základě určení a vyznačení zájmového území žadatelem a na základě určení důvodu vyjádření vydává společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (CETIN) následující *Vyjádření*:

Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen *SEK*) společnosti CETIN.

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.;

- (II) Společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. za podmínky splnění bodu (III) tohoto Vyjádření souhlasí, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

- (III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem je povinen

1/ dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak, jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK

- V místech nových vjezdů a parkovacích stání uložte kabelové vedení do chrániček. Založte rezervní chráničku PE 110 mm. Chráničky uložte tak, aby přesahovaly alespoň 0,5m za okraj zpevněné pojížděné plochy.
- Nad kabelovou trasou neukládejte podélně obrubníky, ani jejich betonový základ.
- Parkovací stání nad kabelovou trasou proveďte tak, aby povrch nad kabelovou trasou byl rozebíratelný.
- Zpevněné povrchy nad kabelovou trasou proveďte tak, aby povrch nad kabelovou trasou byl rozebíratelný.
- Podmínkou pro provedení stavby je přeložení kabelové trasy/zařízení SEK. Trasu přeložky zpracujte a zakreslete do projektové dokumentace stavby.
- CETIN je oprávněn ke zpracování realizační projektové dokumentace překládky.
- Stavbu překládky SEK zahrňte do správního rozhodnutí, kterým je povolována stavba, která překládku SEK vyvolala.
- Realizace stavby je podmíněna překládkou trasy SEK, nebo zařízení ve vlastnictví společnosti CETIN a.s. A to, v komunikaci, místě nového asfaltového povrchu. Na vedení SEK umístěné na nemovitosti se vztahuje § 104, případně § 147 zákona č.127/2005 Sb., o elektronických komunikacích. Náklady spojené s vynucenou překládkou na úrovni stávajícího technického řešení a zřízením služebností SEK hradí ten, kdo překládku vyvolal. Přeložení trasy SEK zajistí její vlastník, společnost CETIN a.s. Překládka bude provedena dle projektové dokumentace odsouhlasené provozovatelem sítě CETIN a.s. Realizace je podmíněna uzavřením smlouvy o provedení vynucené překládky, nejpozději před vydáním stavebního povolení nebo jiného rozhodnutí. K případnému zajištění vynucené překládky a uzavření příslušných smluv kontaktujte zaměstnance společnosti CETIN a.s., Ing. Radek Novák tel. 238 462 753. e-m: radek.novak@cetin.cz

Stavebník písemně oznámí na místě příslušné pracoviště ochrany sítě termín zahájení prací. Dbát zvýšené opatrnosti při práci, aby během stavby nedošlo k poškození SEK.

2/ a řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;

- (IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

(V) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

Vyjádření je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem, jakož i pro důvod vydání Vyjádření stanovený a učený žadatelem v žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti I) v den konce platnosti vyjádření, II) změnou rozsahu zájmového území či změnou důvodu vydání *Vyjádření* uvedeného v žádosti, anebo III) jakýmkoli porušením kterékoliv povinnosti stanovené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti *Vyjádření* nastane nejdříve.

Společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vydáním tohoto Vyjádření poskytla Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájmové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ke dni podání Žádosti.

V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku 238 461 111.

Přílohami Vyjádření jsou:

- Všeobecné podmínky ochrany SEK
- Informace k vytyčení SEK
- Situační výkres

Vyjádření vydala společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. dne: 13.8.2018

Všeobecné podmínky ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK

- i) Tyto Všeobecné i podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
- ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

2. DEFINICE

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam:

„CETIN“ znamená Česká telekomunikační infrastruktura a.s. se sídlem Olšanská 2681/6, Praha 3 PSČ 130 00, IČO: 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spz. B 20623;

„Den“ je kalendářní den;

„Kabelovod“ podzemní zařízení sestávající se z tělesa Kabelovodu a kabelových komor, sloužící k zatahování kabelu a ochranných trubek;

„Občanský zákoník“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

„POS“ je zaměstnanec společnosti CETIN, pověřený ochranou sítě, Zdeněk Procházka, tel.: 602 521 703, e-mail: zdenek.prochazka@cetin.cz;

„Pracovní den“ znamená Den, který není v České republice dnem pracovního klidu nebo státem uznaným svátkem; „Příslušné požadavky“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„Překládka“ je stavba spočívající ve změně trasy vedení SEK ve vlastnictví CETIN nebo přemístění zařízení SEK ve vlastnictví CETIN;

Stavebník, který Překládku vyvolal, je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

„SEK“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví CETIN;

„Stavba“ je stavba a/nebo činnosti ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„Stavebník“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„Stavební zákon“ je zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu;

„Vyjádření“ je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CETIN dne 13.8.2018 pod č.j 691281/18;

„Zájmové území“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„Situační výkres“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„Zákon o elektronických komunikacích“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů;

„Žadatel“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„Žádost“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CETIN o vydání Vyjádření.

3. **PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK**

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné Dnem odeslání Vyjádření na i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo ii) adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

4. **OBEČNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE**

- (i) Stavebník. Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.
- (ii) SEK je chráněna ochranným pásmem, jehož rozsah je stanoven (a) ustanovením § 102 Zákona o elektronických komunikacích a/nebo (b) právními předpisy účinnými před Zákonem o elektronických komunikacích, není-li Příslušnými požadavky stanoveno jinak.
- (iii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.
- (iv) Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.
- (v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo +420 238 464 190.
- (vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti CETIN požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

5. **POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PŘÍPRAVĚ STAVBY**

- (i) Při projektování Stavby je Stavebník povinen zajistit, aby projektová dokumentace Stavby (i) zohledňovala veškeré požadavky na ochranu SEK vyplývající z Příslušných požadavků, zejména ze Zákona o elektronických komunikacích a Stavebního zákona, (ii) respektovala správnou praxi v oboru stavebnictví a technologické postupy a (iii) umožňovala, aby i po provedení a umístění Stavby dle takové projektové dokumentace byla společnost CETIN, jako vlastník SEK schopna bez jakýchkoliv omezení a překážek provozovat SEK, provádět údržbu a opravy SEK.
- (ii) Nebude-li možné projektovou dokumentací zajistit některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i) a/nebo umístění Stavby by mohlo způsobit, že nebude naplněn některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i), vyvolá Stavebník Překládku.
- (iii) Při projektování Stavby, která se nachází nebo je u ní zamýšleno, že se bude nacházet v ochranném pásmu radiových tras společnosti CETIN a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.) je Stavebník povinen písemně kontaktovat POS za účelem získání konkrétního stanoviska a podmínek k ochraně radiových tras společnosti CETIN a pro určení, zda Stavba vyvolá Překládku. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu, který je součástí tohoto Vyjádření.
- (iv) Pokud se v Zájmovém území nachází podzemní silové vedení (NN) ve vlastnictví společnosti CETIN, je Stavebník povinen ve vztahu k projektové dokumentaci zajistit totéž, co je uvedeno pod písm. (i) tohoto článku 5, přičemž platí, že Stavebník vyvolá Překládku v případech uvedených pod písm. (ii) tohoto článku 5.
- (v) Stavebník je povinen při projektování Stavby, která je stavbou (a) zařízení silových elektrických sítí (VN, WN a ZWN) a/nebo (b) trakčních vedení, provést výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK, zpracovat ochranná opatření, to vše dle a v souladu s Příslušnými požadavky. Stavebník je povinen nejpozději třicet (30) Dnu před podáním žádosti o vydání příslušného správního rozhodnutí k umístění Stavby dle Stavebního zákona předat POS výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK a zpracovaná ochranná opatření.
- (vi) Je-li Stavba v souběhu s Kabelovodem, nebo Kabelovod kříží, je Stavebník povinen nejpozději ke Dni, ke kterému započne se zpracováním projektové dokumentace ke Stavbě, oznámit POS a projednat s POS (a) veškeré případy, kdy trajektorie podvrtu a protlaku budou vedeny ve vzdálenosti menší, než je 1,5 m od Kabelovodu a (b) jakékoliv výkopové práce, které budou nebo by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní Kabelovodu nebo kabelové komory.

- (vii) Je-li Stavba umístěna nebo má být umístěna v blízkosti Kabelovodu, ve vzdálenosti menší, než jsou 2 m nebo kříží-li Stavba Kabelovod ve vzdálenosti menší, než je 0,5 m nad nebo kdekoli pod Kabelovodem, je Stavebník povinen předložit POS k posouzení zakreslení Stavby v příčných řezech, přičemž do příčného řezu je Stavebník rovněž povinen zakreslit profil kabelové komory.
6. **POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY**
- (i) Stavebník je před započítím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke 7. Stavbě povinen vytýčit trasu SEK na terénu dle Příslušných požadavků a dle Stavebního zákona. S vytýčenou trasou SEK je Stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke Stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude Stavebník odpovědný společnosti CETIN za náklady a škody, které porušením této povinnosti společnosti CETIN vzniknou a je povinen je společnosti CETIN uhradit.
- (ii) Pět (5) Pracovních dní před započítím jakýchkoliv prací ve vztahu ke Stavbě je Stavebník povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke Stavbě. Písemné oznámení dle předchozí věty zašle Stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat minimálně číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka.
- (iii) Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasou SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je Stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdů strojů, vozidel či mechanizace.
- (iv) Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je Stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je Stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupu nadzemního vedení SEK je Stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK, která je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN (a) ke změně nivelety terénu, a/nebo (b) k výsadbě trvalých porostů, a/nebo (c) ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je Stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
- (v) Zjistí-li Stavebník kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke Stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke Stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.
- (vi) Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž z předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není Stavebník oprávněn umístit nad trasou Kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru.
- (vii) Byla-li v souladu s Vyjádřením a těmito VPOSEK odkryta SEK je Stavebník povinen tři (3) Pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení Stavebníka dle předchozí věty musí obsahovat minimálně předpokládaný Den zakrytí, číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.
7. **ROZHODNÉ PRÁVO**
Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.
8. **PÍSEMNÝ STYK**
Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:
- v listinné podobě;

- e-mailovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem dle zák. č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu a o změně některých dalších zákonů (zákon o elektronickém podpisu), ve znění později „h předpisů;
9. **ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**
- i. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
 - ii. Pro případ porušení kterékoliv z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti CETIN vzniknou porušením povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.
44. Dále je třeba dodržet vyjádření ze dne 4.4.2018, které speciální stavební úřad obdržel e-mailem dne 4.4.2019, od Ing. Radka Nováka – senior specialista pro výstavbu sítě spol. **Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**, kde je uvedeno a musí být dodrženo:
- Smlouvu v souladu s vydaným vyjádřením o existenci sítě požadujeme uzavřít před vydáním SP.
45. Bude dodrženo i následující ujednání, které bylo dohodnuto na **jednání**, které se uskutečnilo dne 23.5.2019, mezi zástupci společnosti **CETIN** a zástupci **obce Syrovice**:
Obě strany se dohodly na změně návrhu technického řešení překládky VPIC Syrovice, Za Lihovarem, rekonstrukce:
1. Změna technického řešení – uložení nové trasy SEK do chodníku – změnu předloží stavebník (obec Syrovice), CETIN zpracuje nové technické řešení a předloží stavebníkovi do 10 dnů od předložení koordinační situace nové trasy překládky sítě CETIN návrh smlouvy o realizaci překládky včetně cenového a technického návrhu.
 2. před realizací překládky stavebník předloží Stavební titul na novou trasu překládané sítě CETIN a budou uzavřeny příslušné smlouvy o budoucích smlouvách o zřízení služebnosti.
 3. Výkopové práce zajistí stavebník a tato změna bude zpracována do nového cenového a technického návrhu a návrhu smlouvy o realizaci překládky, která bude zahrnovat povinnosti stavebníka:
 - * zajistit zemní práce související s překládkou včetně zřízení kabelového lože;
 - * písemně vyzvat spol. CETIN k převzetí výkopu a předání staveniště, včetně určení termínu, kdy staveniště má být převzato, a to na adresu kontaktní osoby společnosti CETIN uvedené v odst. 8.1 smlouvy.
46. Byla doložena a musí být akceptována a dodržena **Smlouva o realizaci překládky SEK** č. VPI/MJ/2019/00057 uzavřená podepsaná dne 1.7.2019 mezi spol. CETIN a.s. a obcí Syrovice.
47. Budou dodrženy podmínky z vyjádření ke stavbě ze dne 1.3.2019 od spol. **Ripe Comp s.r.o.**, Syrovice č.p. 143, vlastníka sousedního areálu (bývalého lihovaru), které speciální stavební úřad obdržel dne 4.3.2019:
- Stavebník je povinen občany včas upozornit na stavbu v dané lokalitě s ohledem na jejich bezpečnost. Zhotovitel musí zajistit bezpečný přístup pro místní obyvatele k jednotlivým nemovitostem a příjezd dopravní obsluhy k místnímu Lihovaru pomocí provizorního zpevnění štěrkovým posypem".
 - Naše společnost požaduje, aby po dobu výstavby měla zajištěný provizorní vjezd do areálu bývalého lihovaru z ulice Za lihovarem z důvodu jediného přístupu do areálu. V současnosti je tento průmyslový areál využíván 10 firmami s celkovým počtem cca 25 zaměstnanců. V případě, že bude zamezen přístup motorových vozidel do našeho areálu, tyto společnosti nemohou fungovat.
 - V případě , vašeho požadavku na upřesnění, případně doplnění výše uvedených informací můžete se obracet na našeho technického zástupce ,který je naší společností zplnomocněn - Jiří Zralý , 776 825 212 , zraly@profiserv.cz
48. Dále je třeba dodržet i podmínku z doplněného vyjádření ke stavbě od spol. **Ripe Comp s.r.o.**, Syrovice č.p. 143 ze dne 11.3.2019 (speciální stavební úřad obdržel dne 13.3.2019), ve které je udáváno:

Investor prostřednictvím stavebníka zajistí při provádění rekonstrukce vozovky v ulici Za Lihovarem stabilní - nepřerušovaný přístup pro osobní a nákladní dopravu včetně kamionů do areálu lihovaru, č.p. Syrovice 143. V případě nutné krátkodobé výluky (max. 1 den) oznámí toto investor majiteli areálu lihovaru, společnosti Ripe Comp. s.r.o., Syrovice č.p. 143, PSČ 664 67, minimálně 7 pracovních dnů předem s tím, že výluka bude prováděna ve dnech pracovního volna, tj. především v sobotu nebo v neděli.

49. Při ústním jednání byly do Protokolu z ústního jednání č.j OD/22092/2018 SO-P vzneseny připomínky, které uplatnil **p. Hekerle**, účastník řízení (vlastník sousedního pozemku – nemovitosti), které je třeba rovněž akceptovat:
 - o Při realizaci stavby je třeba řešit odvodnění svodů ze střech přilehlých rodinných domů,
 - o Před dokončením stavby požadujeme projednat možnost změny povrchu pojezďené komunikace na asfaltový povrch.
50. Je třeba dodržet ČSN 73 6005 “Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“.
51. Majitelé stavbou případně dotčených vedení a inž. sítí musí být přizváni ke kontrole jejich zařízení před zpětným zakrytím a o této kontrole musí být sepsán zápis, který bude doložen při kolaudačním řízení.
52. Povolená přeložka SEK společnosti CETIN a.s. a případné úpravy na jiných inženýrských sítích musí být řádně provedeny před dokončením povrchu komunikací a uvedení sítí do užívání musí být dokladováno ke kolaudačnímu souhlasu pro objekty pozemních komunikací. K žádosti o kolaudační souhlas musí být doloženy zápisy o kontrole sítí před záhozem (souhlasy se záhozem) od správců dotčených inž. sítí a souhlas s užíváním přeložky SEK od společnosti CETIN a.s.
53. Důsledně bude dodržena vyhl. č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů (vodící a naváděcí linie, signální a varovné pásy, bezbariérové úpravy atd.).
54. Protože převážná část komunikace v obytné zóně je navržena o šířce 3,50 m, doporučujeme v jejím středním úseku zřízení alespoň jedné regulérní výhybny, pro možnost bezproblémového vyhnutí protijedoucích vozidel.
55. Budou zachovány všechny stávající sjezdy k sousedním nemovitostem, jejich napojení na komunikace bude řádně normově upraveno.
56. Veškeré objekty vč. případné dekorativní zeleně musí být umístěny tak, aby v křižovatkách i na nájezdech byly zajištěny dostatečné rozhledové poměry.
57. Veškeré pevné překážky (např. plot, skříňky inž. sítí, sloupky veřejného osvětlení i stožáry el. vedení, dopr. značky, apod.), budou umístěny ve vzdálenosti min. 0,5 m od průjezdného prostoru pojezďených komunikací, tzn. bude dodržen bezpečnostní odstup dopravních značek i jiných pevných překážek od průjezdného prostoru komunikace dle ČSN 73 6110. A veškeré pevné překážky rovněž nebudou neúměrně zužovat průchozí prostor chodníků.
58. Musí být zajištěno řádné odvodnění komunikací, chodníků, sjezdů i ostatních zpevněných ploch. Dešťové vody ze střech domů by neměly stékat na pozemní komunikace.
59. Zahájení stavby v předstihu a odpovídajícím způsobem oznámí stavebník všem vlastníkům přilehlých nemovitostí. V průběhu stavby musí být zajištěn přístup k sousedním nemovitostem.
60. V době výstavby musí být zajištěna bezpečnost silničního provozu a bezpečnost pěších – stavba bude řádně označena a bude osazeno přechodné dopravní značení, příp. vyznačena objížďka.
61. Jelikož pro dobu provádění prací musí zhotovitel stavby zajistit osazení přechodného dopravního značení, proto je třeba, aby požádal v předstihu před zahájením prací o „stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích (přechodné dopravní značení“ odbor dopravy MěÚ Židlochovice a to na základě situace přechodného dopravního značení odsouhlasené vlastníkem příslušné komunikace a Policií ČR, SPD Brno – venkov.
62. Při provádění prací je nutno postupovat tak, aby nedocházelo ke škodám na cizím majetku. Případné vzniklé škody při provádění stavby na vlastnictví sousedů a na ostatních pozemních komunikacích odstraní stavebník svým nákladem.
63. Při provádění prací nesmí dojít k poškození, ale ani znečišťování přilehlých pozemních komunikací, zejména nesmí být poškozována a znečišťována přilehlá krajská silnice č. III/39513. Komunikace musí být v době výstavby udržovány řádně čisté a sjízdné.
64. Pro užívání stavby (před vydáním kolaudačního souhlasu) musí být v předmětné lokalitě dle platných

norem a TP řádně osazeno trvalé místní dopravní značení podle „stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích“, o které je třeba v předstihu před kolaudací požádat odbor dopravy MěÚ Židlochovice. K žádosti o „stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích“ je třeba doložit vyjádření vlastníka komunikace a souhlas Policie ČR. V PD navržené a řádně umístěné dopravní značení je nutné před kolaudací (nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce) zkontrolovat a odsouhlasit s Policií ČR, SPD BM a BO.

65. Nové dopravní značení bude osazeno v souladu s TP 65 a TP 100. Veškeré dopravní značky je nutno osadit do vzdálenosti min. 0,5 m od průjezdného prostoru komunikace - bude dodržen bezpečnostní odstup dopravních značek od průjezdného prostoru komunikace dle ČSN 73 6110.
66. Po dokončení stavby bude skutečné provedení stavby komunikace geodeticky zaměřeno, vč. zaměření nové kanalizace a přeložky SEK. Zaměření bude doloženo ke kolaudačnímu řízení.
67. Dále ke kolaudačnímu řízení bude předložen geometrický plán skutečného provedení stavby ověřený katastrálním úřadem a stavba bude následně po kolaudaci zapsána a pozemkově dořešena v katastru nemovitostí. Stavebník rovněž zajistí v katastru nemovitostí případnou změnu druhu a kultury pozemků dle skutečného provedení – v katastru nemovitostí uvést dotčené pozemky do souladu se skutečností.
68. Nově zrekonstruovaná komunikace zůstanou po kolaudaci veřejně přístupné a zůstanou ve vlastnictví obce.
69. Po vydání kolaudačního souhlasu obec Syrovice zanese správním rozhodnutím nově vzniklou situaci na pozemní komunikaci do pasportu komunikací obce.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Syrovice, IČ 00281 824, Syrovice 298, 664 67 Syrovice ("stavebník")

kterého na základě plné moci ze dne 12.7.2018 zastupuje

Ing. Robert Šimek, Janouškova 108/3, 779 00 Olomouc – Droždín, IČ 73965952

Odůvodnění:

Dne 10.12.2018 podal žadatel - Obec Syrovice, IČ 00281 824, Syrovice 298, 664 67 Syrovice, kterého na základě plné moci ze dne 12.7.2018 zastupuje Ing. Robert Šimek, Janouškova 108/3, 779 00 Olomouc – Droždín, IČ 73965952 - žádost o vydání společného povolení pro stavbu „Syrovice, rekonstrukce komunikace na ulici Za Lihovarem“. Stavba není členěna na samostatné stavební objekty, nicméně součástí povolované stavby je i vynucená překládka kabelů CETIN, tzn. že se jedná o soubor staveb. Proto uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení.

Spolu s žádostí o povolení stavebního záměru byla doložena podstatná část dokladů nutných pro rozhodnutí ve věci.

Silniční správní úřad a speciální stavební úřad oznámil veřejnou vyhláškou zahájení společného územního a stavebního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům oznámením č.j. OD/22092/2018-2 SO ze dne 11.1.2019. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s místním šetřením na den 15.2.2019, o jehož výsledku byl sepsán protokol č.j. OD/22092/2018 SO-P. V oznámení zahájení společného řízení silniční správní úřad zároveň upozornil, že dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání. Zároveň speciální stavební úřad sdělil účastníkům řízení, že mohou v řízení uplatnit podle § 36 odst. 3 správního řádu své právo vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Protože však ani při ústním jednání nebyla stavebníkem doložena část požadovaných dokladů nutných pro vydání rozhodnutí, nebylo možné dokončit společné řízení, proto speciální stavební úřad výzvou a usnesením č.j. OD/22092/2018-7 SO ze dne 22.3.2019 řízení přerušil a vyzval stavebníka k doplnění požadovaných podkladů, a to do v usnesení stanoveném termínu.

V mezidobý byly požadované doklady postupně doplňovány. Zároveň speciální stavební úřad dne 21.3.2019 požádal, obecný stavební úřad MěÚ Rajhrad o závazné stanovisko dle § 94j odst. 2 stavebního zákona, jelikož se jedná o soubor staveb. Závazné stanovisko MěÚ Rajhrad, SU bylo obdrženo 30.4.2019. Jelikož poslední požadované doklady k řízení (Smlouva o realizaci překládky sítě elektronických komunikací) byly stavebníkem doloženy, (tím byly předloženy všechny doklady nutné pro rozhodnutí ve věci), proto speciální stavební úřad vyrozuměním o pokračování společného řízení a výzvou k seznámením se s podklady zn. OD/22092/2018-12 SO ze dne 30.5.2019 vyrozuměl o pokračování řízení a dal znovu možnost účastníkům řízení seznámit se a vyjádřit se k podkladům rozhodnutí a to ve lhůtě do 5 dnů od doručení uvedeného vyrozumění, výzvy.

Tím, podle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, měli všichni účastníci řízení od speciálního stavebního úřadu dānu zákonnou možnost ve stanovené lhůtě seznámit se a vyjádřit k podkladům rozhodnutí. Nikdo se ve stanovené lhůtě k podkladům rozhodnutí nevyjádřil. Následně, po uplynutí této lhůty přistoupil speciální stavební úřad k vydání rozhodnutí ve věci samé a dokončil řízení.

Silniční správní úřad a speciální stavební úřad v provedeném společném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených ve stavebním zákoně, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Předloženā žádost o společné povolení obsahovala veškeré předepsané náležitosti stanovené v příslušných ustanoveních stavebního zákona.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by brānily povolení zāměru.

Předložené doklady :

- Stanovisko od Policie ČR, KŘ JMK, SPDI BM a BO, č.j. KRPB-180490-2/ČJ-2018-0600DI-KOL, ze dne 24.9.2018
- Stanovisko pro územ. a stav. řízení od SÚS JMK, oblast Střed, zn. 14182/2018 ze dne 11.10.2018
- Závazné stanovisko dle § 96b odst. 3 SZ od MěÚ Židlochovice, OZPSU (ÚP), ze dne 5.12.2018, zn. OZPSU/18193/2018/KV
- Komplexní vyjádření od MěÚ Židlochovice, OZPSU (OŽP), ze dne 5.9.2018, zn. OZPSU/14558/2018/VK
- Závazné stanovisko z hlediska nakládání s odpady od MěÚ Židlochovice, OZPSU (OŽP), ze dne 9.10.2018, zn. OZPSU/16429/2018/KG
- Závazné stanovisko od MO, SNM, OOÚZ Brno, zn. 85496/2018-1150-OÚZ-BR ze dne 28.8.2018
- stanovisko Povodí Moravy s.p. ze dne 19.9.2018, zn. PM-23012/2018/5203/Žu
- závazné stanovisko pro spol. povolení od KHS JMK ze dne 22.10.2018, č.j. KHSJM 50101/2018/BO/HOK
- závazné stanovisko pro spol. ÚŘ a SŘ od HZS JMK ze dne 13.9.2018, e.č. HSBM-71-22-7/1-OPST-2018
- stanovisko k povolení stavby od GridServices, s.r.o. ze dne 22.8.2018, zn. 5001772424
- vyjádření od spol. Českā telekomunikační infrastruktura, a.s. (CETIN) ze dne 13.8.2018, č.j. 691281/18
- Vyjádření o existenci sítí od E.ON Servisní, s.r.o. zn. E7456-16249476, ze dne 16.5.2018,
- Souhlasu se stavbou a činností v OP od E.ON Českā republika, s.r.o. ze dne 15.6.2018, zn. S40325-16256992

Dne 14.12.2018 stavebník doplnil:

- Podepsaný a odsouhlasený koordinační situační výkres (č. C.3) vlastníkem dotčeného pozemku p.č. 568/1

Speciálnímu stavebnímu úřadu bylo poštou, e-mailem doručeno, doplněno :

- Dne 18.1.2019 bylo obdrženo vyjádření od AÚ AV ČR zn. ARUB/303/19 DS ze dne 16.1.2019
- Dne 6.2.2019 bylo obdrženo vyjádření, souhlas od obce Syrovice č.j. OÚSy-098/2018 ze dne 4.2.2019 + vyjádření od vlastníka, správce rozvodů splaškové kanalizace svazku Šatavsko s.o. č.j. 012/2019 ze dne 21.1.2019

- Dne 4.3.2019 závazné stanovisko o povolení napojení na krajskou silnici od MěÚ Židlochovice, OD ze dne 4.3.2019, zn. OD/3120/2019-2 KR
- Dne 4.3.2019 vyjádření ke stavbě ze dne 1.3.2019 od spol. Ripe Comp s.r.o., Syrovice, vlastníka sousedního areálu (bývalého lihovaru)
- Dne 13.3.2019 navazující vyjádření ke stavbě ze dne 11.3.2019 od spol. Ripe Comp s.r.o., Syrovice, vlastníka sousedního areálu (bývalého lihovaru)
- Dne 4.4.2019 vyjádření od spol. CETIN - Ing. Radek Novák, senior specialista pro výstavbu sítě (nutno uzavřít smlouvu)
- Dne 30.4.2019 bylo na základě žádosti obdrženo závazné stanovisko dle § 94j odst. 2 stavebního zákona (k souboru staveb) od obecního stavebního úřadu MěÚ Rajhrad, SÚ, č.j. MěRaj 890/2019/Ca-2 ze dne 30.4.2019

A při ústním jednání stavebník doložil:

- Do PD doplněn výkres podélného profilu nové dešťové kanalizace

Nakonec v červnu 2019 stavebník doplnil poslední požadované doklady:

- Zápis z jednání o přeložce se spol. CETIN ze dne 23.5.2019
- Výpis usnesení zastupitelstva obce Syrovice o schválení záměru uzavřít smlouvu se spol. CETIN, ze dne 29.5.2019
- Smlouva o realizaci překládky sítě elektronických komunikací č. VPI/MJ/2019/00057 mezi spol. CETIN a obcí Syrovice, podepsaná dne 1.7.2019

Další podklady:

- výpisy z katastru nemovitostí, informace o parcelách
- seznam dotčených pozemků
- katastrální situační výkres (v PD)
- Plná moc pro zastupování ze dne 12.7.2018
- Plán kontrolních prohlídek
- Protokol z průběhu ústního jednání ze dne 15.02.2019, č.j. OD/22092/2019 SO-P

Silniční správní úřad posoudil záměr se závaznými stanovisky a rozhodnutími dotčených orgánů a zjistil, že veškerá závazná stanoviska a rozhodnutí byla kladná, přičemž uplatněné podmínky závazných stanovisek speciální stavební úřad vyhodnotil a zapracoval do podmínek tohoto rozhodnutí. Silniční správní úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Dále byl záměr posouzen z hlediska vyjádření účastníků řízení. Do podmínek rozhodnutí byly zahrnuty připomínky a podmínky souhlasů účastníků řízení. Silniční správní úřad posoudil předmětný záměr i z hledisek, že se dotýká ochranných i bezpečnostních pásem vlastníků technické infrastruktury vyskytujících se v zájmovém území stavby. Vlastníci těchto sítí poskytnou kladná stanoviska a vyjádření. Do podmínek tohoto povolení speciální stavební úřad zapracoval podmínky z těchto stanovisek, vyjádření.

K řešení otázky příjezdu a obsluhy staveniště speciální stavební úřad konstatuje, že napojení vlastní stavby „Syrovice, rekonstrukce komunikace na ulici Za Lihovarem“ - rekonstruované místní komunikace je zajištěno přímým napojením na krajskou silnici č. III/39513, příp. přístupem ze stávajících místních, resp. veřejně přístupných účelových komunikací.

Účastníci společného územního a stavebního řízení dle § 94k stavebního zákona:

Ing. Robert Šimek, Janouškova 108/3, 779 00 Olomouc – Droždín (na základě plné moci zastupující Obec Syrovice)

Obec Syrovice, IČ 00281 824, Syrovice 298, 664 67 Syrovice

Zouharová Renata, Syrovice 262, 664 67 Syrovice

SÚS JMK, oblast Střed

E.ON Česká republika, s.r.o.

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IČ 04084063

GridServices, s.r.o., IČ 27935311

Šatavsko, d.s.o.

Archeologický ústav AV ČR

Vlastníci sousedních pozemků:

- p.č. 543, 546/1, 546/3, 545/3, 544/1, 547/1, 550/1, 549, 551, 553, 555, 557, 559, 562, 564, 566, 567, 570/22, 570/7, 570/5, 570/4, 570/8, 570/3, 570/2, 570/11, 587/6, 587/7, 587/8, 587/9, 587/11, 587/98, 587/13, 574/1, 573/4, 573/15, 573/2, 573/8, 571, 575, 576/4, 576/5, 576/6.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Silniční správní úřad a speciální stavební úřad zjistil, že uskutečněním nebo užíváním stavby nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy a nejsou ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Silniční správní úřad a speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje podáním odvolání u podáním u zdejšího správního orgánu - MěÚ Židlochovice, odboru dopravy.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Ing. Dagmar Kratochvílová, v. r.
vedoucí odboru dopravy

Poplatek:

Za společné povolení, kterým se stavba umísťuje a povoluje, se vyměřuje správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, položky 18 odst. 1 písm. f/ **ve výši 10.000,- Kč**. Správní poplatek je třeba uhradit na účet Městského úřadu Židlochovice, č. účtu 19-2027059319/0800, variabilní symbol 22092.

Poznámka:

MěÚ Židlochovice a OÚ Syrovice
se žádají o vyvěšení této veřejné vyhlášky na místě k tomu určenému a k následnému vrácení na odbor dopravy MěÚ Židlochovice s vyznačením termínu vyvěšení a sejmutí vyhlášky. **Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu celých 15 dnů.** Vyvěšení musí být provedeno i elektronicky.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:účastníci

Ing. Robert Šimek, Janouškova 108/3, 779 00 Olomouc – Droždín, IČ 73965952

Obec Syrovice, IČ 00281 824, Syrovice 298, 664 67 Syrovice

Zouharová Renata, Syrovice 262, 664 67 Syrovice

SÚS JMK, oblast Střed

E.ON Česká republika, s.r.o.

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IČ 04084063

GridServices, s.r.o., IČ 27935311

Šatavsko, d.s.o.

Archeologický ústav AV ČR

Ostatní účastníci - veřejnou vyhláškou:

Vlastníci sousedních pozemků

- p.č. 543, 546/1, 546/3, 545/3, 544/1, 547/1, 550/1, 549, 551, 553, 555, 557, 559, 562, 564, 566, 567, 570/22, 570/7, 570/5, 570/4, 570/8, 570/3, 570/2, 570/11, 587/6, 587/7, 587/8, 587/9, 587/11, 587/98, 587/13, 574/1, 573/4, 573/15, 573/2, 573/8, 571, 575, 576/4, 576/5, 576/6.

dotčené správní úřady

MěÚ Židlochovice, OŽP + pr. pam. péče

MěÚ Židlochovice, OÚP

MěÚ Židlochovice, OD

Policie ČR, KŘ JMK, SPD BM a BO

Hasičský záchranný sbor JMK, oddělení prevence

Krajská hygienická stanice JMK

MěÚ Rajhrad, SÚ

MO, SEM, OOÚZ Brno, Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno, IČ 60162694

ostatní na vědomí

Povodí Moravy s.p.

vyvěšení vyhlášky

OÚ Syrovice

MěÚ Židlochovice, OVS