

# Smlouva o dílo č. 0059/M/2024

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů

**Město Pec pod Sněžkou** se sídlem Pec pod Sněžkou č.p. 230, Pec pod Sněžkou, PSČ 542 21 zastoupeno paní Ilonou Karlíkovou, starostou města  
IČ 00278181, DIČ CZ00278181  
IS DS sdxausc  
(dále jen „Objednatel“)

a

**Tlachač s.r.o.** se sídlem ve Svobodě nad Úpou, Úpská č.p. 301, PSČ 542 24 zastoupena panem Zdeňkem Tlachačem, jednatelem společnosti  
IČ 03505847, DIČ CZ03505847  
zapsána v OR u Krajského soudu v Hradci Králové, oddílu C, vložce 34205  
IS DS enirx5u  
(dále jen „Zhotovitel“)

uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“):

## Čl. 1 Předmět díla

- 1.1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí zhotovit dílo „Oprava cesta Javor – H.S“ spočívající v **realizaci stavebních prací vedoucích k odstranění škod po přivalových deštích a zhotovení systému odvodu vody z cesty**, a to v souladu s:
  - a) Přílohou č. 1 „Výzvy k podání nabídky“ ze dne 8.3.2024 učiněnou Objednatelem,
  - b) Krycím listem rozpočtu ze dne 25.3.2024,
  - c) Dalšími podmínky k provedení díla, jež jsou blíže specifikovány v ujednáních této Smlouvy (dále jen „dílo“).
- 1.2. Objednatel se zavazuje převzít dílo a zaplatit jeho cenu podle příslušných ustanovení této Smlouvy.

## Čl. 2 Místo provádění a předání díla

- 2.1. Místem provádění a předání díla jsou pozemky p.p.č. 326/10, 326/12, 326/14, 333/2, 155/55, 137/2, 137/3 v katastrálním území Pec pod Sněžkou, obci Pec pod Sněžkou. Objednatel má k těmto pozemkům, za účelem realizace shora uvedeného díla, právní vztah.

## Čl. 3 Cena díla

- 3.1. Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo, jako cena konečná, je v celkové výši **708.525,40 Kč bez DPH**, a to na základě Krycího listu rozpočtu ze dne 25.3.2024.
- 3.2. Cenu za dílo se Objednatel zavazuje zaplatit Zhotoviteli do 14 dnů od řádného předání díla Objednateli, na základě daňového dokladu vystaveného Zhotovitelem, doručeného do datové schránky Objednatele.
- 3.3. V případě, že splatnost připadne na den pracovního klidu nebo volna, či svátek, je daňový doklad splatný nejbližší následující pracovní den.
- 3.4. Objednatel prohlašuje, že dílo dle této není používáno k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9.11.2011 pro výše uvedenou dodávku nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH.

## Čl. 4 Termín zahájení provádění díla

- 4.1. Termín zahájení provádění díla je sjednán ke dni 15.5.2024.

## Čl. 5

### Povinnosti Smluvních stran při provádění díla

- 5.1. Zhotovitel je povinen provést dílo v požadovaném termínu, v souladu s ustanoveními této Smlouvy, závaznými technickými normami a platnými právními předpisy.
- 5.2. Při zhotovování díla je Zhotovitel vázán technickou specifikací díla dle „Soupisu prací“ vypracovaného Zhotovitelem dne 25.3.2024, který je nedílnou součástí této Smlouvy.
- 5.3. Zhotovitel je dále povinen dodržovat platné předpisy týkající se bezpečnosti práce a požární ochrany.
- 5.4. Zhotovitel odpovídá za:
  - a) případné škody způsobené Objednateli v důsledku toho, že dílo bude prováděno v rozporu s podmínkami uvedenými v této Smlouvě.
  - b) bezpečnost a ochranu zdraví svých pracovníků.
  - c) dodržování všech právních norem týkajících se zhotovovaného díla zejména BOZP, PO v době provádění díla až do jeho předání Objednateli. Zhotovitel dále odpovídá za škody vzniklé třetím osobám v důsledku porušení této povinnosti. Zhotovitel se zavazuje při plnění díla dodržovat veškeré bezpečnostní předpisy, tak aby neohrozil majetek nebo zdraví třetích osob.
- 5.5. Objednatel je povinen:
  - > uhradit cenu díla dle podmínek stanovených v čl. 3 odst. 2.
  - > poskytnout Zhotoviteli k plnění díla potřebnou součinnost,
  - > předat místo provádění díla ke dni 15.5.2024.
- 5.6. Smluvní strany se dohodly na povinnosti vzájemně se informovat o stavu rozpracovanosti díla, a to na pravidelných poradách v místě provádění díla, nejméně však jednou za 7 dní.
- 5.7. Objednatel je oprávněn kontrolovat zhotovování díla do doby jeho předání a převzetí. Zjistí-li, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn žádat po Zhotoviteli provádění díla řádným způsobem. Jestliže tak Zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté, je Objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy s účinností ke dni prokazatelného doručení odstoupení.

## Čl. 6

### Řádné ukončení a předání díla

- 6.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu stanoveném touto Smlouvou a jeho předáním Objednateli.
- 6.2. Termín ke konečnému předání kompletního díla, jak je definováno touto Smlouvou, je stanoven nejpozději do 30.6.2024.
- 6.3. Termín k řádnému předání díla lze prodloužit úměrným způsobem o takový počet kalendářních dní, ve kterých panovaly takové klimatické podmínky (zejména dešťové srážky), jež neumožňovaly provádět Předmět díla. O těchto skutečnostech budou sepsány příslušné Zápisy, podepsané oběma Smluvními stranami.
- 6.4. O předání díla bude sepsán „Protokol o předání“, z něhož bude patrný stav díla v době předání.
- 6.5. Vady, které budou zřejmé již při předání, tedy vady zjevné, musí Objednatel vytknout vůči Zhotoviteli v době předání, následně budou tyto vady zapsány do „Protokolu o předání“.


## Čl. 7

### Smluvní pokuty

- 7.1. V případě prodloužení Objednatele s úhradou ceny za dílo dle čl. 3 odst. 2 písm. a), sjednávají si Smluvní strany Smluvní pokutu ve prospěch Zhotovitele ve výši 0,5 % za každý započatý týden prodloužení z dlužné (fakturované) částky. Právo Zhotovitele na náhradu škody tím není dotčeno.
- 7.2. Nepředá-li Zhotovitel Předmět díla, ve stanoveném rozsahu (čl. 1) a termínu předání (čl. 6 odst. 2) případně prodloužených dle čl. 6 odst. 4 Smlouvy Objednateli, sjednávají Smluvní strany smluvní pokutu ve prospěch Objednatele ve výši 0,5 % za každý započatý den prodloužení z ceny díla. Povinnost Zhotovitele předat dílo není tímto dotčena. Právo na náhradu škody Objednatele není tímto ustanovením rovněž dotčeno.
- 7.3. Smluvní pokuty jsou splatné na základě vyúčtování oprávněné strany 3. den od doručení tohoto vyúčtování druhé smluvní straně.

## Čl. 8

### Odstoupení od Smlouvy

- 8.1. Odstoupit od této Smlouvy může kterákoliv ze Smluvních stran za podmínek uvedených v zákoně 89/2012 Sb.
  - 8.2. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě naplnění čl. 5 odst. 5.7 Smlouvy.
- 

Čl. 9  
**Vlastnické právo k předmětu díla**

9.1. Vlastnické právo k dílu nabývá Objednatel dnem podpisu Protokolu o předání.

Čl. 10  
**Záruka a záruční doba**

- 10.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo má v době jeho předání Zhotoviteli vykazuje vlastnosti dohodnuté v této Smlouvě, bylo zhotoveno v souladu s technickými normami, a je schopné řádného užívání a nemá jakékoliv vady.
- 10.2. Zhotovitel poskytuje záruku na dílo v délce trvání 24 měsíců od řádného předání díla.
- 10.3. V případě vzniku vad v době trvání záruční doby, je Zhotovitel povinen tyto vady bez zbytečného odkladu odstranit, a to bezplatně.

Čl. 11  
**Závěrečná ujednání**

- 11.1. Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy právních následků spojených s uzavřením této Smlouvy a že uzavírají Smlouvu na základě svobodné, vážné vůle, bez jakéhokoli nátlaku.
- 11.2. Veškeré souhlasy, oznámení a jiná sdělení požadovaná touto Smlouvou nebo se jí týkající budou vyhotoveny písemně a doručeny osobně nebo prostřednictvím IS DS.
- 11.3. Smluvní strany se zavazují, že v případě změny ve shora uvedených údajích pro doručování a komunikaci, takovou změnu písemně oznámí bez zbytečného odkladu druhé straně.
- 11.4. Ustanovení této Smlouvy lze měnit pouze na základě písemných, vzestupně číslovaných dodatků k této smlouvě.
- 11.5. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti 15.5.2024.
- 11.6. Smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, Zhotovitel obdrží jedno vyhotovení, jedno vyhotovení obdrží Objednatel.
- 11.7. Smluvní strany bezvýhradně souhlasí s tím, že veškeré údaje obsažené v této smlouvě, vyjma údajů osobních, nebudou před třetími osobami považovány za důvěrné a souhlasí s případným zveřejněním celého obsahu této smlouvy.
- 11.8. Nedílnou součástí této Smlouvy je Krycí listu rozpočtu ze dne 25.3.2024, včetně „Soupisu prací“ vypracovaného Zhotovitelem dne 25.3.2024.

Za Objednatele  
podepsáno v Peci pod Sněžkou  
dne: - 3 - 05 - 2024

*Ilona Karlíková*  
Ilona Karlíková, starosta



Za Zhotovitele  
podepsáno v Peci pod Sněžkou  
dne: 4.5.2024

*Zdeněk Tlachač*  
Tlachač s.r.o.  
Úpská 301  
542 24 Svoboda nad Úpou  
IČ 03505847, DIČ CZ03505847

Zdeněk Tlachač, jednatel

# KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Oprava cesty Javor - H.S

Objekt:

758-01 - stavební práce

KSO:

Místo: Pec pod Sněžkou

Zadavatel:

Město Pec pod Sněžkou

Zhotovitel:

Tlachač s.r.o., Úpská 301, Svoboda nad Úpou 542 24

Projektant:

Zpracovatel:

Tlachač s.r.o., Úpská 301, Svoboda nad Úpou 542 24

CC-CZ:

Datum: 25.03.2024

IČ:

278181

DIČ:

CZ00278181

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

3505847

DIČ:

CZ03505847

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

641 199,45

Ostatní náklady

67 325,95

**Cena bez DPH**

**708 525,40**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	708 525,40	21,00%	148 790,33
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**857 315,73**

Projektant

Zpracovatel

④ Tlachač s.r.o.  
Úpská 301  
542 24 Svoboda nad Úpou  
IČ 03505847 DIČ CZ03505847

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

④ Tlachač s.r.o.  
Úpská 301  
542 24 Svoboda nad Úpou  
IČ 03505847 DIČ CZ03505847

# SEKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava cesty Javor - H.S

Objekt:

**758-01 - stavební práce**

Místo:

Pec pod Sněžkou

Datum:

25.03.2024

Zadavatel:

Město Pec pod Sněžkou

Projektant:

Zhotovitel:

Tlachač s.r.o., Úpská 301, Svoboda nad Úpou 542 24

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## 1) Náklady ze soupisu prací

**641 199,45**

HSV - Práce a dodávky HSV

641 199,45

1 - Zemní práce

188 921,00

2 - Zakládání

6 854,40

5 - Komunikace pozemní

323 950,40

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

100 914,00

998 - Přesun hmot

20 559,65

## 2) Ostatní náklady

**67 325,95**

Územní vlivy

38 471,97

Provozní vlivy

28 853,98

## Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

**708 525,40**

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava cesty Javor - H.S

Objekt:

758-01 - stavební práce

Místo:

Pec pod Sněžkou

Datum:

25.03.2024

Zadavatel:

Město Pec pod Sněžkou

Projektant:

Zhotovitel:

Tlachač s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

641 199,45

D HSV Práce a dodávky HSV

641 199,45

D 1 Zemní práce

188 921,00

6	K	113205111	Vytřetí ocelových svodnic kotvených do svodnic	m	32,000	174,90	5 596,80
1	K	1135897	Reprofilace stávající cesty	sou	1,000	56 224,20	56 224,20
2	K	1135899	Nátoky a odtoky ze svodnic vč příkopů	ks	12,000	2 450,00	29 400,00
13	K	11358901	Provedení příkopů vč. odvozu a uložení	m	90,000	870,00	78 300,00
14	K	11358912	Konečné terénní úpravy	sou	1,000	19 400,00	19 400,00

D 2 Zakládání

6 854,40

10	K	273313711	Základové desky z betonu tř. C 20/25	m3	1,440	4 760,00	6 854,40
			"zpevněný podklad pod svodnici a vegetační dlažbu tl.150mm*12*(0,15*1*0,8)		1,440		

D 5 Komunikace pozemní

323 950,40

3	K	564811113	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 70 mm	m2	1 400,000	89,40	125 160,00
			4*350		1 400,000		
5	K	532621189	Příplatek za zaválcování	m2	1 400,000	9,60	13 440,00
8	K	596412313/R	Kladení dlažby z vegetačních tvárníc pozemních komunikací tl do 100 mm pl přes 300 m2 do betonu	m2	76,800	303,00	23 270,40
			"zpevňovací pásy nad a pod svodnicí 12ks po obou stran š=800mm, dl.4000mm*12*2*0,8*4		76,800		
9	M	59245031	dlažba plošná betonová vegetační 600x400x100mm	m2	80,000	586,00	46 880,00
			79,2079207920792*1,01 'Přepočtené koeficientem množství		80,000		
7	K	597361121	Svodnice ocelová kotvená do betonu	m	48,000	2 400,00	115 200,00
			"12 ks - dl.4m*12*4		48,000		

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

100 914,00

11	K	919541111	Zřízení propustku nebo sjezdu z trub ocelových DN do 400	m	12,000	1 854,00	22 248,00
			"DN250*2*6		12,000		
12	M	55283930	trubka ocelová bezešvá hladká jakost 11 353 273x6,3mm	m	6,000	3 491,00	20 946,00
15	M	140111129	trubka ocelová bezešvá hladká jakost 11 353 DN 400	m	6,000	9 620,00	57 720,00

D 998 Přesun hmot

20 559,65

4	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	264,603	77,70	20 559,65
---	---	-----------	--	---	---------	-------	-----------

