

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

v souladu s ust. § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“)

Název veřejné zakázky:	Rekonstrukce kulturního domu v obci Štítary
Předmět veřejné zakázky:	Stavební práce
Režim veřejné zakázky:	Podlimitní

1 Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel:	Městys Štítary
Sídlo zadavatele:	Štítary 149, 67102 Šumná
IČO:	00293598
Osoba oprávněná jednat za zadavatele:	Pavla Rozsypalová, starostka městyse

2 Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění této veřejné zakázky je rekonstrukce kulturního domu v obci Štítary ve 2 etapách. Projekt primárně řeší kompletní výměnu podlahových konstrukcí, jejichž skladba je nevyhovující a bude navrženo nové souvrství s odvětráním. Původní využití objektu (částečně diskotéka, částečně kinosál) degradovalo estetické materiály na vnitřním líci konstrukcí a do prostoru uvolňuje škodlivé látky. Součástí akce je dále zateplení objektu kontaktním zateplovacím systémem a výměna střešní krytiny včetně laťování. Zastavěná plocha stavby je 1024,78 m². Účelem realizace projektu je nabídnout širší spektrum využití KD, neboť stávající sklonitá dřevěná podlaha bývalého kinosálu je pro kulturní využití objektu naprosto nevhodná, a proto je zde navržena nová skladba konstrukce v rovině.

Zadavatel informuje, že akce je spolufinancována z prostředků Ministerstva pro místní rozvoj ČR, program 11782 - Podpora rozvoje regionů 2019+, DT Rekonstrukce a přestavba veřejných budov.

3 Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

Smlouva byla uzavřena se sjednanou cenou ve výši:	cena bez DPH	18 600 000,-	Kč
	výše 21 % DPH	3 906 000,-	Kč
	cena včetně DPH	22 506 000,-	Kč

4 Druh zadávacího řízení

Zjednodušené podlimitní řízení vč. e-aukce

5 Označení účastníků zadávacího řízení

Pořadové číslo nabídky	Název účastníka	Sídlo účastníka	IČO
1	Renov CZ, s.r.o.	Dolní Česká 300/6, 669 02 Znojmo	27712478
2	S-A-S STAVBY spol. s r.o.	Gagarinova 2770/54, 669 02 Znojmo	46980318

6 Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Žádný z účastníků nebyl ze zadávacího řízení vyloučen.

7 Dodavatel, s nímž byla uzavřena smlouva

Renov CZ, s.r.o.	Dolní Česká 300/6, 669 02 Znojmo	27712478	18 600 000,-
------------------	----------------------------------	----------	--------------

8 Odůvodnění výběru dodavatele

Uvedené nabídky byly hodnoceny na základě ekonomické výhodnosti, jejímž jediným kritériem byla stanovena nejnižší nabídková cena. Jako prostředek pro hodnocení nabídek byla využita elektronická aukce.

Pořadové číslo nabídky	Název účastníka	Sídlo účastníka	IČO	Nabídková cena v Kč bez DPH
1	Renov CZ, s.r.o.	Dolní Česká 300/6, 669 02 Znojmo	27712478	18 600 000,-
2	S-A-S STAVBY spol. s r.o.	Gagarinova 2770/54, 669 02 Znojmo	46980318	18 850 000,-

Hodnocené nabídky byly seřazeny podle výše jejich nabídkových cen od nejnižší po nejvyšší, čímž bylo získáno výsledné pořadí nabídek, které je uvedeno v následující tabulce. V prvním řádku je uvedena vítězná nabídka s nejnižší nabídkovou cenou a následujících řádcích postupně další účastníci, kteří skončili na dalších místech.

Název účastníka	Sídlo účastníka	IČO	Nabídková cena v Kč bez DPH
Renov CZ, s.r.o.	Dolní Česká 300/6, 669 02 Znojmo	27712478	18 600 000,-
S-A-S STAVBY spol. s r.o.	Gagarinova 2770/54, 669 02 Znojmo	46980318	18 850 000,-

Na základě provedeného hodnocení je jako ekonomicky nejvýhodnější vybrána nabídka účastníka **Renov CZ, s.r.o.**, protože nabídka účastníka byla vyhodnocena jako nabídka s nejnižší nabídkovou cenou a splnila veškeré podmínky stanovené zákonem a zadavatelem.

9 Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření

V rámci této veřejné zakázky nebyl zjištěn střet zájmů.

10 Označení poddodavatelů vybraných dodavatelů

PODDODAVATEL		Část plnění VZ, kterou hodlá dodavatel/účastník zadat poddodavatelí	% podíl na plnění VZ	Prokazování kvalifikace prostřednictvím poddodavatele [Ano/Ne]
1.	Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení: Sídlo / Místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu: IČ: Osoba oprávněná jednat jménem či za subdodavatele: Tel.: E-mail:	ELEKTROMONTÁŽE ŠVÉDA s.r.o. Leska 193,671 82 Dobšice 26918731 Ing. Aleš Míček 777 565 390 Ales.micek@volny.cz	1 410 877,- Kč 7,6%	NE
2.	Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení: Sídlo / Místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu: IČ: Osoba oprávněná jednat jménem či za subdodavatele: Tel.: E-mail:	ELEKTROKOV, a.s. ZNOJMO Kotkova 3582/19,69 02 Znojmo 46343521 Petr Navrkal 737 285 075 navrkal@elektrokov.cz	1 740 548,-Kč 9,3%	NE

OPTIMAL Consulting, s.r.o.
Zástupce zadavatele

Ing. Tomášem Šturala, jednatel společnosti