

SMLOUVA O DÍLO

číslo smlouvy 5/2023

uzavřená dle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen občanský zákoník), ve znění pozdějších předpisů,

mezi níže uvedenými smluvními stranami

I. SMLUVNÍ STRANY

I.1. Objednatel: **Obec Dražice, Dražice 166, 391 31 Dražice**

Zástupce pro věci smluvní: Lubomír Smažík, starosta obce

Zástupce pro věci technické: Ing. Eliška Pospíšilová,
místostarostka obce

IČO: 00252239

DIČ: CZ00252239

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Tábor

Číslo účtu: 2329301/0100

I.2. Zhotovitel: **Miroslav Chval, Dražice 37, 391 31 Dražice**

Živnostenský list: č.j.: OŽ/U3438/2006/Tu

Ev.č.: 330801-394101

IČO: 718 58 580

DIČ: CZ7607301724

Bankovní spojení: Raiffeisenbank

Číslo účtu: 5478998001/5500

II. PŘEDMĚT DÍLA

II.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje dodat a nainstalovat 95 ks LED zdrojů veřejného osvětlení včetně kabeláže od svítidla do svorkovnice a výložníků případně dalších výkonů nutných pro předání a převzetí díla na akci:

„Snížení energetické náročnosti a zvýšení svítivosti VO“

a to podle:

- rozpočtu projektu s výkazem výměr (dále též „soupis prací“),
- zadávacích podmínek stejnojmenného výběrového řízení objednatele,
- nabídky zhotovitele v tomto výběrovém řízení,
- a podle této smlouvy (dále jen "dílo").

III. TERMÍN PLNĚNÍ

- III.1. Práce budou zahájeny: po nabytí účinnosti smlouvy a po předání staveniště,
Předpoklad srpen 2023.
- III.2. Práce budou dokončeny a předány: **do 31. října 2023.**

IV. CENA ZA DÍLO

- IV.1. Cena díla dle § 2610 občanského zákoníku a v rozsahu dle článku druhého této smlouvy je sjednaná jako cena maximální ve výši:

539.000 Kč bez DPH

113.190 Kč DPH, tj. 21 %

652.190 Kč celkem vč. DPH

Cena díla je stanovena na základě výsledku předmětného zadávacího řízení a nabídky zhotovitele, je cenou nejvýše přípustnou za splnění díla dle této smlouvy.

Objednatel prohlašuje, že předmět plnění je používán k ekonomické činnosti, a proto zde bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti.

V. FINANCOVÁNÍ

- V.1. Faktura bude vystavena po předání a převzetí díla na základě zápisu o předání a převzetí díla.
- V.2. Lhůta splatnosti faktury se vzájemnou dohodou sjednává na 30 dnů po jejím doručení objednateli. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
- V.3. Faktura bude obsahovat všechny náležitosti odpovídající daňovému dokladu dle platných zákonů. Bude zaslána objednateli na adresu sídla firmy datovou schránkou nebo e-mailem na info@obecdrazice.cz.

VI. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU DÍLA

- VI.1. Dílo bude předáno po jeho dokončení. O průběhu výsledků přejímky bude sepsán oběma smluvními stranami zápis o předání a převzetí díla. Dnem podpisu zápisu o předání a převzetí díla přechází nebezpečí k předmětu smlouvy na objednatele a začíná běžet záruční doba.
- VI.2. Předmět smlouvy bude dokončen uvedením objektu a prostor, které byly dotčeny pracemi, do původního stavu, s konečným úklidem.
- VI.3. Případné škody, které vzniknou v souvislosti s prováděním prací, zhotovitel neprodleně na vlastní náklady odstraní.
- VI.4. Předání a převzetí předmětu díla bude prováděno v rozsahu a způsobem, stanoveným touto smlouvou a v souladu s § 2628 a násl. občanského zákoníku a touto smlouvou.

VII. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

- VII.1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla prostřednictvím pověřeného pracovníka. V rámci tohoto pověření je oprávněn:
- kontrolovat, zda jsou práce prováděny v souladu se smluvními podmínkami, zadávací dokumentací, příslušnými normami a obecnými právními předpisy,
 - neprodleně upozorňovat zhotovitele na zjištěné nedostatky,
 - dát pracovníkům zhotovitele příkaz k zastavení prací v případě, že zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo hrozí-li jiné škody,
 - kontrolovat zakrývané konstrukce, přejímat dokončené práce zápisem o předání a převzetí díla a uzavřít dohodu o opatřeních a termínech k odstranění zjištěných vad a nedodělků.
- VII.2. Vzájemnou dohodou a v souladu s § 2619 občanského zákoníku stanoví se záruční lhůta na toto dílo v délce **40 měsíců**. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla. Reklamací vad, vzniklých v záruční lhůtě, uplatní objednatel písemně u zhotovitele, který se vyjádří po přijetí reklamace do 30 dnů ode dne doručení reklamace. V případě oprávněné reklamace je zhotovitel povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do deseti dnů od uplatnění oprávněné reklamace objednatelem a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu. Termín odstranění vad se dohodne písemnou formou.
- VII.3. V zájmu zajištění sjednaného závazku dohodly se smluvní strany na těchto pokutách:
- při prodlení zhotovitele se splněním povinnosti předat dílo v termínu dle čl. III.2 této smlouvy činí smluvní pokuta 1.000,-Kč za každý započatý týden prodlení,
 - při prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků dle zápisu o předání a převzetí díla uhradí zhotovitel smluvní pokutu 500,- Kč za každý den prodlení. Splatnost smluvních pokut se sjednává na 30 dnů po doručení vyúčtování.
- VII.4. Pro náhradu škody platí ustanovení § 2913 a násl. občanského zákoníku. Smluvní strany se dohodly na vyloučení možnosti uplatňovat ušlý zisk. Smluvní strany se zároveň dohodly na vyloučení solidární odpovědnosti dle ustanovení § 2630 občanského zákoníku.
- VII.5. Zhotovitel je povinen zabezpečit provádění prací tak, aby při realizaci díla nedošlo k poškození stávajících budov a jejich vybavení. V průběhu realizace díla je zhotovitel povinen zabezpečovat na své náklady úklid prostor znečištěných v důsledku stavební činnosti zhotovitele a jeho poddodavatelů.
- VII.6. Zhotovitel je seznámen s podmínkami staveniště a se všemi okolnostmi, které mohou mít vliv na obsah smlouvy o dílo a na jeho cenu. Předložená nabídka tyto okolnosti respektuje. Nedokonalá informovanost zhotovitele není důvodem k pozdější změně ceny díla a termínu jeho provedení.
- VII.7. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy z důvodů stanovených občanským zákoníkem a dále pokud:
- probíhá vůči majetku zhotovitele insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo je-li insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku.
 - zhotovitel neprovádí práce v odpovídající kvalitě a neodstraní vady vzniklé vadným prováděním díla do 14 dnů po písemném upozornění objednatele nebo po jeho upozornění zápisem ve stavebním deníku
 - zhotovitel nezahájí, přeruší nebo zastaví práce ze své viny, nebo bude zřejmé, že nedodrží termín dokončení a předání předmětu díla

d) v případě zastavení prací ze strany objednatele.

Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, doručeno druhé straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení. Strany výslovně sjednávají, že v případě, kdy strana nepřevzme zásilku doručovanou poštou do vlastních rukou, má se za den doručení třetí den uložení zásilky u pošty.

V případě odstoupení od smlouvy je zhotovitel povinen do 10 kalendářních dnů vyklidit staveniště a předat rozestavěné dílo jinému zhotoviteli určenému objednatelem včetně poskytnutí nezbytně nutných činností pro plynulé pokračování zhotovení díla.

VIII. ZÁVĚREČNÉ USTANOVENÍ

VIII.1. Smlouvu lze změnit, upřesnit nebo zrušit jen písemnou formou - číslovaným dodatkem, který bude dohodnut a potvrzen podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran.

VIII.2. Tato smlouva je uzavřena podle příslušných ustanovení občanského zákoníku. Právní vztahy zhotovitele a objednatele, které nejsou touto smlouvou výslovně dohodnuty, se řídí uvedenou zákonnou úpravou občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

VIII.3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, dva jsou určeny pro objednatele a dva pro zhotovitele.

VIII.4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

V Dražicích dne:

7.8.2023

V Dražicích dne:

7.8.2023

Za objednatele:

Za zhotovitele:



Lubomír Smažík
starosta obce



Miroslav Chval

OBEC DRAŽICE
DRAŽICE 166, 391 31 DRAŽICE
IČO: 00252230 DIČ: CZ00252230
TEL: 381 239 690

-3-