

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

OHLÁŠENÍ STAVBY

Obsah

- B.1 Popis územní stavby
- B.2 Celkový popis stavby
- B.3 Připojení na technickou infrastrukturu
- B.4 Dopravní řešení
- B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav
- B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí
- B.7 Ochrana obyvatelstva
- B.8 Zásady organizace výstavby

Stavebník: Obec Liblice
Vypracoval: Petr Šohaj
Datum: červenec/2017

1



B. Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis územní stavby

a) Charakteristika stavebního pozemku

Stavební pozemek je na parc. st.p. 204 kat. území Liblice. Jedná se o mírně svažité pozemek.

b) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

Byl proveden předběžný pohledový průzkum stavebního pozemku. Nebylo provedeno měření aktivity půdního radonu, nebyl proveden hydrogeologický posudek, protože se jedná o stavební úpravy stávajícího domu.

c) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Nebyla zjištěna žádná stávající ochranná ani bezpečnostní pásma

d) Poloha vzhledem k zaplavovanému území, poddolovanému území apod.

Dotčené území se nenachází v zaplavované zóně ani poddolovaném území.

e) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv na stavby na odtokové poměry v území.

Stavba negativně neovlivňuje okolní stavby a pozemky, nenarušuje okolí a nemá vliv na odtokové poměry v území.

f) Požadavky na asanace, demolici, kácení dřevin

Nebudou prováděny asanace. Budou odstraněny vnitřní příčky v přízemí a úpravy otvorů. Nebude prováděno žádné kácení dřevin.

g) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu ani pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé)

Stavba nevyžaduje žádný zábor zemědělského půdního fondu ani pozemků určených k plnění funkce lesa.

h) Územně technické podmínky (zejména možnost napojení se stávající dopravní a technickou infrastrukturou)

Dopravní infrastruktura: příjezd ke stavebnímu pozemku je po veřejné komunikaci.

Technická infrastruktura je následující:

- Kanalizace – objekt je odkanalizován stávající kanalizační přípojkou do splaškové kanalizace.
- Vodovod – objekt je napojen na veřejný vodovodní řad ze stávající vodovodní přípojky.
- Elektroinstalace – objekt je napojen na veřejné napětí NN stávající přípojkou.
- Plyn - stávající přípojka plynu.

i) Věcné a časové vazby stavby, ani podmiňující vyvolané a související investice

Nejsou známy věcné ani časové vazby, ani podmiňující, vyvolané a související investice

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účelové užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Jsou navrženy stavební úpravy objektu č.p. 152 v obci Liblice. Úpravy jsou navrženy podle požadavků stavebníka, objekt je využit jako prodejna a fit centrum. Stavební úpravy spočívají v zateplení objektu, nový rozvod topení, nový plynový kotel,.....

Stavební úpravy se týkají celého objektu.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostoru řešení

Stávající objekt i stavební pozemek se nachází v obci Liblice. Stávající dům je postaven v zastavěném území obce.

Objekt je využíván jako prodejna potravin a fit centrum. Stavební úpravy spočívají v zateplení domu.

Urbanisticky objekt přirozeně zapadá do stávající zástavby tvořenou rodinnými domy a objekty pro veřejnost.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Jedná se o stávající přízemní objekt, který slouží část pro obchod (prodejna potravin) a část fit centrum.

Obvodové stěny objektu jsou ze škvárobetonových bloků z dozdvídkami z nepálených tvárnic a cihel. Ztužující věnec ze železobetonu na nosných zdech. Rampa a chodník jsou kryty monolitickými konzolovými deskami. Strop je proveden z železobetonových prefabrikovaných panelů z přepjatého betonu. Příčky mezi místnostmi jsou z cihel tl. 100 - 150 mm.

Vstupy do prodejny a fit centra jsou situovány ze severní strany z parkoviště. K obchodu patří sklady, kancelář, sociální zařízení a kotelná s uhelnou. K fit centru patří chodby a sociální zařízení.

Prostory obchodu a fit centra jsou odděleny v prostoru chodby mříží.

Objekt je napojen na stávající rozvod vody, kanalizace a elektro. Nově bude proveden rozvod plynu a umístění plynového kotle na chodbě před sociálním zařízením v části fit centra. Nově bude proveden rozvod topení - viz. samostatná část PD.

Objekt bude zateplen kompaktním fasádním polystyrenem. Bude odstraněna část vrstvy střechy a nově zateplena a položena nová hydroizolační krytina.

Objekt bude napojen na stávající rozvody vody, kanalizace, elektro a ÚT rozvedené v domě podle příslušných ČSN.

B.2.3. Celkové řešení, technologie výroby

Provozní řešení výroby se neřeší. Stavba není určena k výrobě. Předmětem této projektové dokumentace není žádná technologie výroby.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Stavba je stávající a určena pro veřejnost a bezbariérové přístupové plochy jsou stávající.

B.2.5 Bezpečnost při využívání stavby

Stavební úpravy jsou v souladu s platnými předpisy pro užívání staveb obdobného charakteru. V průběhu stavebních úprav je nutné dbát opatrnosti s ohledem na probíhající stavební práce. Za specifikace a dodržování pravidel bezpečnosti práce je odpovědný dodavatel stavby.

B.2.6 Základní charakteristika objektu

a) stavební řešení

Stavební úpravy objektu budou prováděny klasickou stavební technologií.

b) mechanická odolnost a stabilita

Stavební úpravy jsou navrženy tak, aby zatížení působící v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek: zřícení stavby nebo její části, větší stupeň nepřípustného přetvoření, poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení anebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce, poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný původní příčině. Mechanická odolnost a stabilita stavebních konstrukcí, navržených v této projektové dokumentaci, je podrobně zhodnocena ve Stavebně konstrukční části.

Stavba se musí řídit pracovními a montážními postupy dle výrobce.

Stavba slouží pro veřejnost – konstrukce jsou navrženy a budou provedeny tak, aby nedošlo k nepředvídanému trvalému ani dočasnému ohrožení provozuschopnosti stavby jako celku.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení

Objekt je napojen na stávající veřejný vodovod, kanalizaci, elektroinstalaci a plyn stávajícími přípojkami.

b) výčet technických a technologických zařízení

Technická zařízení – vytápění, rozvody zdravotnické (voda, kanalizace), rozvody elektroinstalace, nové rozvody plynu.

Technologické zařízení – v objektu se nevyskytuje

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Podrobněji viz samostatná část projektové dokumentace (D.1.3 – Požárně bezpečnostní řešení)

B.2.9 Zásada hospodaření s energiemi

a) kritéria tepelně technického hodnocení

ČSN ISO 31 – 4 Velikost a jednotky. Část 4: Teplo

ČSN 73 0540 – 1 Tepelná ochrana budov – Část 1: Terminologie

ČSN 73 0540 – 2 Tepelná ochrana budov – Část 2: Požadavky

ČSN 73 0540 – 3 Tepelná ochrana budov – Část 3: Návrhové hodnoty

ČSN 73 0540 – 4 Tepelná ochrana budov – Část 4: Výpočtové metody

ČSN 73 0542 Způsob stanovení energetické bilance zasklených ploch obvodového pláště budov

ČSN 73 0548 Výpočet tepelné zátěže klimatizovaných prostorů

ČSN EN 832 (73 0564) Tepelné chování budov – Výpočet potřeby energie na vytápění – Obytné budovy

ČSN EN ISO 13790 (73 0317) Tepelné chování budovy – Výpočet potřeby energie na vytápění

ČSN EN ISO 13791 (73 0318) Tepelné chování budov – Výpočet vnitřních teplot v místnosti v letním období bez strojního chlazení – Základní kritéria pro validační postupy

ČSN EN ISO 13792 (73 0320) Tepelné chování budov – Tepelné chování budov – Výpočet v místnosti v letním období bez strojního chlazení – Zjednodušené metody

b) energetická náročnost stavby

Stavba je v souladu s předpisy a normami pro úsporu energií a ochrany tepla. Splňuje požadavek normy ČSN 73 0540-2 a splňuje požadavky §6a zákona 318/2012 Sb. Ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky 78/2013 Sb. Skladby obvodových konstrukcí budou splňovat

požadavky normy ČSN 73 0540-2 na požadovaný součinitel prostupu U_N některé i na doporučený součinitel prostupu tepla U_{dop} .

c) posouzení alternativních zdrojů energií

Alternativní zdroje nejsou v tomto případě posuzovány

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)

Zásada řešení parametrů stavby.

Při provádění stavebních a montážních prací je nutné v plné míře dodržovat všechny bezpečnostní předpisy a zákonná ustanovení, zejména vyhl. 324/1990 o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích. Při realizaci bouracích a rekonstrukčních prací budou respektovány požadavky § 62 a 70 vyhl.324. Při svařovacích pracích a řezání plamenem budou respektovány požadavky § 111 a 112 vyhl. 48 a § 99 vyhl. 324. Při realizaci a provozu stavebních výtahů budou respektovány požadavky § 213 vyhl. 48 a § 88 vyhl. 324. Při používání žebříků budou respektovány požadavky § 205 vyhl. 48 a § 14 vyhl. 324.

Dále je nutno dbát všech zákonných opatření ve sbírce zákonů č 18 o požární ochraně, zákonu č. 158/06-stavební zákon vč. souvisejících předpisů, zákonu č. 63/65-Zákoník práce, vyhl. č. 110/75-evidence a registrace pracovních úrazů, ve znění vyhl. č. 274/90 Sb. , zákon 153/69 Sb.-novela zákoníku práce, zák.č. 188/88 Sb. Změny a doplňky zákoníku práce (5.1.90) Povinností vedoucích pracovníků j proškolení všech pracovníků, provedení zápisů do stavebního deníku, průběžná kontrola bezpečnosti práce.

Na staveništi musí být kompletně vybavená lékárnička pro poskytnutí první pomoci.

- Likvidace odpadů ze stavby

S veškerými odpady bude náležitě nakládáno ve smyslu ustanovení zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech, vyhl. č. 381/2001 Sb., vyhl. č. 383/2001 Sb. a předpisů souvisejících. Původce odpadů je povinen odpad zařazovat podle druhů a kategorií podle § 5 a , zajistit přednostní využití odpadů v souladu s § 11. Odpady, které sám nemůže využít nebo odstranit v souladu s tímto zákonem (č. 185/2001 Sb.) a prováděcími právními předpisy, převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle § 112 odst. 3, a to buď přímo, nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby. Odpady lze ukládat pouze na skládky, které svým technickým provedením splňují požadavky pro ukládání těchto odpadů. Rozhodujícím hlediskem pro ukládání odpadů na skládky je jejich složení, mísitelnost, nebezpečné vlastnosti a obsah škodlivých látek ve vodním výluhu, podrobněji viz. § 20 zák. č. 185/2001 Sb.

Charakteristika a zařazení předpokládaných odpadů ze stavby dle Katalogu odpadů z vyhlášky č. 381/2001 Sb.:

Kód	Název odpadu	Původ
17 01	Beton, cihly	Stavební činnost
17 02	Dřevo, sklo a plasty	Stavební činnost
17 03	Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu	Stavební činnost
17 04	Kovy (včetně jejich slitin)	Stavební činnost
17 05	Izolační materiály a stavební materiály	Stavební činnost

17 06	Stavební materiály na bázi sádry	Stavební činnost
17 07	Jiné stavební a demoliční odpady	Stavební činnost
20 03	Ostatní komunální odpady	Provoz zařízení stavenišť

Zásady řešení vlivu na okolí

- Vibrace, hluk a otřesy

Stavební práce budou prováděny a zajištěny tak, aby hluková zátěž v chráněném venkovním prostoru staveb, vyhověla požadavkům stanovených v Nařízení vlády č. 142/2006., „O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací“. Po dobu výstavby bude zhotovitel používat stroje, zařízení a mechanismy s garantovanou nižší vyzařovanou hlučností, které jsou v náležitém technickém stavu.

Hluk ze stavební činnosti související se stavebními úpravami objektu bude v chráněném venkovním prostoru staveb přilehlé obytné zástavby vyhovující současně platnému nařízení pro časový úsek dne od 7 do 21 hodin, tzn. nebude překročen hygienický limit $LA_{eq,14h} = 65$ dB. Je ovšem nutné dodržovat následující zásady:

- Provést výběr strojů s co nejnižší hlučností, tzn. Použít nové a tím méně hlučné neopotřebované mechanismy. V případě, že to umožňuje technologie, je třeba použít menší mechanismy. Pokud bude používán kompresor, případně elektrocentrála musí být tato zařízení v protihlukové kapotě (vzhledem k přilehlé zástavbě to je nutnost).
- Důležité z hlediska minimalizace dopadu hluku ze stavební činnosti na okolní zástavbu, a tím i minimalizace možných stížností ze strany obyvatel dotčené oblasti je provedení časového omezení hlučných prací tak, aby tyto práce byly nejmenším zdrojem rušení.

- Je nepřípustné z hlediska rušení hlukem provádět stavební činnost v době od 21 do 7 hodin, kdy platí snížené limitní ekvivalentní hladina hluku A u blízké obytné zástavby.

- Prašnost

Zvýšení prašnosti v dotčené lokalitě provozem stavby bude eliminováno

- a) Zpevněním vnitrostaveništních komunikací (tj. užíváním oklepové plochy) užíváním plochy pro dočištění.
 - b) Důsledným dočištěním dopravních prostředků před jejich výjezdem na veřejnou komunikaci tak, aby splňovala podmínky §52 zákona č.-361/200 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, v platném znění.
 - c) Používané komunikace musí být po dobu stavby udržovány v pořádku a čistotě. Při znečištění komunikací vozidly stavby je nutné v souladu s §28 odst. 1. zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění bez průtahů odstranit a uvést komunikaci do původního stavu.
 - d) Uložení sypkého nákladu musí být zakryto plachtami dle §52 zák. č. 361/2000 Sb.
 - e) V případě dlouhého sucha skrácením staveniště
- Ochrana před exhalacemi z provozu stavebních mechanismů
 - a) Zhotovitel stavby je odpovědný za náležitý technický stav svého strojového parku.
 - b) Po dobu provádění stavebních prací je třeba výhradně používat vozidla a stavební mechanismy, které splňují příslušné emisní limity na základě platné legislativy pro mobilní stroje.
 - c) Použité mechanismy budou povinně vybaveny prostředky k zachycení příp. úniku olejů či PHM do terénu.
 - d) Stavbu je nutno provádět takovým způsobem, aby nedošlo ke kontaminaci půdy, povrchových a podzemních vod cizorodými látkami.

- e) Stavba bude vybavena soupravou pro asanaci případného úniku ropných látek, např. stacionární havarijní sady PROPACK 280 (PROBOC).
- f) Jakékoliv znečištění bude okamžitě asanováno.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Neřeší se stavba je stávající.

b) ochrana před bludnými proudy

Ochrana před bludnými proudy je navržena v souladu s platnými předpisy a normy ČSN EN 50162 (Ochrana před korozí a bludnými proudy ze stejnosměrných proudových soustav)

c) ochrana před technickou seizmicitou

Stavba je navržena dle zásad daných ČSN 73 0040 (Zatížení stavebních objektů technickou seizmicitou a jejich odezva) a z nařízení vlády č. 272/2011 Sb. (o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací).

d) ochrana před hlukem

- Objekt tvoří jeden objekt, na kterou nejsou z hlediska normy ČSN 73 0532 kladeny žádné požadavky. Objekt je stávající.

Při zdění je nutné dodržet technologický předpis vydaný výrobcem včetně omítky.

e) *Protipovodňová opatření*

Protipovodňové opatření není řešeno.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) *nápojovací místa technické infrastruktury*

Objekt je napojen na veřejný řad vodovodu, kanalizace, plynu a na veřejnou elektrickou distribuční síť v dané lokalitě stávajícími přípojkami.

B.4 Dopravní řešení

a) *Popis dopravního řešení*

Vjez na pozemek je stávající z komunikace.

b) *Nápojení území na stávající dopravní infrastrukturu*

Pozemek i stavba se nachází v zastavěném území obce při veřejné komunikaci.

c) *Doprava v klidu*

Parkování osobních automobilů je stávající.

d) *Pěší a cyklistické stezky*

Neřeší se

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) *Terénní úpravy*

Nebudou prováděny.

b) *Použité vegetační prvky*

Neřeší se.

c) *biotechnická opatření*

Nejsou řešeny, objekt je ve stávající zástavbě, není potřeba řešit ochranné lesní pásy ani větrolamy.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) *Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda*

Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí. Pro vlastní stavbu objektu jsou použity technologie a pracovní postupy, které nejsou škodlivé životnímu prostředí.

b) *Vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině.*

Stavba negativně neovlivňuje přírodu a krajinu, ekologické funkce a vazby v krajině nebudou narušeny.

c) *Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000*

Stavba negativně neovlivní soustavu chráněného území Natura 2000

d) *Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA*

Stavba nepodléhá zjišťovacímu řízení ani EIA.

e) *Navrhovaná ochrana a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.*

Řešení ochrany životního prostředí není plánováno, protože objekt nebude svým provozem nijak narušovat životní prostředí, neboť nebude produkovat žádné škodlivé a toxické látky.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Objekt splňuje základní požadavky na situování a stavební řešení stavby z hlediska ochrany obyvatelstva. S odolností z hlediska civilní obrany se nepočítá.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) *Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění*

Stavební materiál bude dopravován dopravními prostředky, budou skládány na pozemku stavebníka, s tím, že dopravní prostředky budou moci zajet na stavební pozemek.

b) *Odvodnění staveniště*

Neřeší se, jde o stavební úpravy stávajícího objektu.

c) *Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu*

Příjezd na staveniště je po veřejné komunikaci. Voda, el. energie bude odebírána ze stávajících zdrojů v objektu.

d) *Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky*

Stavbou vzniká na okolí zvýšenou hlučností, prašností a znečištěním komunikace.

Hlučnost stavby bude eliminována prováděním stavby pouze v pracovních dnech a práce, jejichž hluk přesahuje limitní hodnoty, nebude prováděn po 21:00 hod. večerní a před 7:00 hod. ranní a ve dnech pracovního klidu.

Prašnost bude eliminována skrápěním stavby.

Stavatel bude průběžně dbát na úklid přístupových komunikací.

Z hlediska požární bezpečnosti staveb (viz. Samotná příloha projektové dokumentace – Požárně bezpečnostní řešení).

e) *Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin*

Ochrana stávající zeleně bude zabezpečena dle ČSN DIN 18 915 Práce s půdou a ČSN DIN 18 920 Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech.

f) *Maximální zábory pro staveniště*

Zábory pro staveniště nejsou potřeba

g) *Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace*

V průběhu realizace stavby se předpokládá vznik následujících druhů odpadů:

Cihelné zdivo, papírové obaly, dřevo, zbytky řeziva, zbytky sutí, úlomky betonu, odpad železa a oceli, igelitové obaly. Veškeré odpady budou náležitě zlikvidovány ve smyslu ustanovení zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech, vyhl. č. 381/2001 Sb., vyhl. č. 383/2001 Sb. a předpisů souvisejících, odvozem na legální skládky a úložiště.

*h) **Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin***

Neřeší se, zemní práce nebudou prováděny.

*i) **Ochrana životního prostředí při výstavbě***

- ***Z hlediska ochrany životního prostředí***

Při výstavbě nebudou spalovány ŽÁDNÉ materiály, zbytky či odpady. Případné topení pod kotlem pro rozpouštění asfaltů je možné pouze čistým dřevem nebo jiným vhodným topivem. Topení uvnitř objektu ve výstavbě bude prováděno pouze topidly k tomu určenými a schválenými (elektrické, propan-butanové, LTO).

- ***Z hlediska vodního hospodářství***

Dodavatel stavby bude dbát, aby nebezpečné látky (nátěry ALP, ropné látky – benzín, nafta atd..) byly skladovány v uzamykatelné místnosti v uzavřených nádobách. Při práci s těmito látkami musí být dbáno na to, aby látky byly nanášeny pouze na místa k tomu určené a nedošlo k úniku do půdy. Případné účinky je třeba nahlásit příslušnému úřadu životního prostředí a zajistit dekontaminaci zeminy.

- ***Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu***

Neřeší se, stavební úpravy se týkají pouze uvnitř objektu.

*j) **Zásady bezpečnosti a ochrany při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů.***

Výstavba bude prováděna běžnou stavební technologií, doporučenou pro pozemní stavitelství, při dodržování všech platných norem a bezpečnostních předpisů. Investor seznámí dodavatele stavby s případnými omezeními, které jsou nutné pro funkce místní komunikace. O těchto skutečnostech bude proveden zápis od stavebního deníku.

*k) **Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb***

Dodavatel stavby bude průběžně dbát na zákaz vstupu třetích osob na staveniště a případné kontroly ze strany investora, projektanta nebo stavebního úřadu budou prováděny za dohledu zástupce dodavatele stavby, který zajistí ochranné pomůcky pro tyto osoby.

Úpravy pro osoby se sníženou schopností pohybu se provádět nebudou, jsou stávající.

*l) **Zásady pro dopravní inženýrská opatření***

Dopravní inženýrská opatření nebudou zapotřebí.

*m) **Stanovení speciálních podmínek pro provedení stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)***

Nejsou zapotřebí stanovit speciální podmínky pro provádění stavby.

*n) **Postupy výstavby, rozhodující dílčí termíny***

- ***Postup výstavby – kontrolní prohlídky***

1. ***Demolice stavebních částí***
2. ***Provedení stavebních úprav***
3. ***Instalace, rozvody topení a plynu***
4. ***Dokončovací práce – kompletace***
5. ***Dokončovací práce – revize***
6. ***Kolaudační souhlas***

- *Rozhodující dílčí termíny*

Rozhodující dílčí termíny určí stavebník stavby v návaznosti dokončení jednotlivých prací.

- Termíny výstavby

Zahájení stavby: po vydání povolení

Ukončení stavby: 2 roky

Lhůta výstavby: 6 měsíců

Mělník, červenec/2017

Vypracoval: Petr Šohaj