



VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

„mytí fasád bytových domů v Braňanech“

Veřejná zakázka malého rozsahu na služby, zadávaná mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., O zadávání veřejných zakázek v platném znění



Financováno z rozpočtu obce Braňany

VEŘEJNÝ ZADAVATEL

Zadavatel: OBEC BRAŇANY
Sídlo: Bílinská čp. 76, 435 22 Braňany
Zastoupený: starostou obce panem Petrem Škantou
IČ: 00265845
tel.: 476 732 877
e-mail: obec@branany.cz

Organizace zadávacího řízení:

Ing. Lukáš Šťastný
Místostarosta obce Braňany
Tel.: 602413200, e-mail: mistostarosta@branany.cz

ZÁKLADNÍ INFORMACE – ZADÁVACÍ PODMÍNKY

Název veřejné zakázky: „MYTÍ FASÁD BYTOVÝCH DOMŮ“

Typ veřejné zakázky: Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s předpokládaným objemem plnění **do 2 000 000,00 Kč bez DPH**, proto se při zadání veřejné zakázky bude postupovat dle ust. § 27 a 31 zákona č. 134/2016 O zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen zákon)

Předpokládaná hodnota zakázky bude vzájemně upřesněna na základě nabídky á m2 plochy a celkové alokované částky v rozpočtu obce. Předpokládaná cena je 2.000.000,-Kč bez DPH.



MYTÍ FASÁD BYTOVÝCH DOMŮ V OBCI BRAŇANY

Financování veřejné zakázky: zakázka bude financována z veřejných zdrojů – rozpočet obce Braňany

Vymezení předmětu veřejné zakázky:

Předmětem dodávky je umytí fasád bytových domů v majetku obce Braňany, kdy se tedy bude jednat o zbavení fasád od prachu, smogu, případně sazí či hub a mikroorganismů, což bude upřesněno na místním šetření, dle vzájemného vyjasnění a zhodnocení stavu objektů. Bude se jednat o výškové práce, tudíž na dodavatele budou kladeny nároky v uvedeném směru a ve vztahu k BOZP.

Popis prací:

- zhodnocení prací dle aktuální stavu jednotlivých objektů,
- odstranění nečistot z fasády, parapetů, případně zastřešení a přístřešků, včetně oken a skleněných výplní,
- zbavení hub a mikroorganismů,
- případné opravy fasády (dle vzájemného odsouhlasení),
- impregnace povrchů,
- vyčištění okapového chodníku.

Termín výzvy	05.06.2023
Lhůta pro doručení nabídek	26.06.2023 v 15:00 hod
Otevírání obálek	26.06.2023 v 16:00 hod

Místní šetření: stanoveno na pondělí 12.6.2023 ve 13:00 hod, sraz před budovou obecního úřadu v Braňanech.

Zadávací dokumentace bude zveřejněna na webových stránkách obce.

Termín realizace: dle klimatických podmínek 2Q/2023
limitní termín dokončení – **do konec srpna 2023**

Kvalifikace a požadavky zadavatele

- 1) základní kvalifikační kritéria prokazuje předložením
 - a) čestného prohlášení
- 2) profesní kvalifikační kritéria prokazuje předložením
 - a) výpisu z obchodního rejstříku
 - b) autorizace v oboru pozemní stavby (minimální úroveň - autorizovaný technik)
 - c) dokladu o oprávnění k podnikání- živnostenský list
- 3) ekonomická kvalifikační kritéria se prokazuje předložením čestného prohlášení o ročním obrátu za 3 účetní období ve výši min. 2 000 000,00 Kč
- 4) technická kvalifikace prokazuje předložením
 - a) seznamu minimálně 3 obdobných zakázek (každá minimálně 500 000,00 Kč bez DPH)
 - b) osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným dodávkám, službám nebo stavebním pracem, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou dodávky, služby nebo stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům,
 - b) uchazeč doloží osvědčení koordinátora BOZP dle zák. č 309/2006 Sb.
 - c) pojištění uchazeče min. do výše objemu veřejné zakázky
- 5) požadavky zadavatele
 - seznam subdodavatelů (včetně splnění jejich kvalifikace), nebo čestné prohlášení o vlastních silách (mimo montáže izolačních desek)
 - prohlášení, že nabídková cena je v souladu s předpisy o hospodářské soutěži
 - záruka minimálně 24 měsíců



MYTÍ FASÁD BYTOVÝCH DOMŮ V OBCI BRAŇANY

Způsobem a forma zpracování nabídky

Nabídky se podávají písemně a v řádně uzavřené obálce opatřené na uzavření označením obchodní firmy a razítkem či podpisem statutárního orgánu uchazeče nebo osoby oprávněné zastupovat uchazeče. Obálka bude označena: „**Neotevírat a názvem veřejné zakázky**“. Na obálce musí být uvedena adresa a ičo uchazeče.

V nabídce musí být uvedeny identifikační údaje uchazeče, zejména obchodní firma, sídlo, identifikační číslo, osoba oprávněná jednat za uchazeče, kontaktní adresa pro písemný styk mezi uchazečem a zadavatelem.

Nabídka musí být zpracována v českém jazyce a musí **obsahovat návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče**.

Uchazeč předloží nabídku **v jednom** vyhotovení. Všechny listy nabídky budou navzájem pevně spojeny či sešity tak, aby byly dostatečně zabezpečeny před jejich vyjmutím z nabídky. Nabídka bude řádně čitelná, bez škrťů a přepisů, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Lhůty a místo pro podání nabídky

Uchazeč podá v souladu se zadávacími podmínkami a platnou legislativou pouze jednu nabídku, a to osobě nebo doporučeně poštou tak, aby byla nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek doručena zadavateli. Jiné doručení není považováno za řádné podání nabídky.

Nabídky se podávají nejpozději **do 26.6.2023 do 15:00 hod. na adresu: Obec Braňany, Bílinská čp. 76, 435 22 Braňany**.

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční 26.6.2023 v 16:00 hod.

Obsahové členění nabídky:

Pro přehled posouzení a hodnocení nabídky Zadavatel požaduje předložit nabídku v tomto členění:

1. Krycí list nabídky
2. Doklady k prokázání splnění kvalifikace
3. Osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče, podepsaný návrh SoD
4. Cenovou nabídku

Hodnotící kritérium – EKONOMICKÁ VÝHODNOST NABÍDKY

Zadavatel stanovil následující dílčí kritéria a jejich váhu:

1. Nabídková cena v Kč bez DPH á m² a celková cena díla v Kč bez DPH (dle vzájemného vyjasnění na místním šetření)

váha 100%

Vícepráce:

Případně vícepráce, které vzniknou během provádění díla, nebudou dodavatelem provedeny před písemným souhlasem zadavatele. Odsouhlasené vícepráce budou vyfakturovány zvláštní fakturou nad rámec celkové ceny za dílo. Pokud se nebudou po vzájemné dohodě obou smluvních stran realizovat některé práce nebo dodávky, budou se tyto práce a dodávky považovat za méně práce a nebudou zhotovitelem fakturovány.

Zadavatel si dále vyhrazuje:

MYTÍ FASÁD BYTOVÝCH DOMŮ V OBCI BRAŇANY

Nevracet uchazečům podané nabídky

Zrušit zadávací řízení

V průběhu lhůty pro podání nabídky podmínky soutěže a předmět veřejné zakázky doplnit, upravit nebo upravovat rozsah plnění veřejné zakázky.

Zadavatel nepřiznává zájemci právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.

Výběrem nejvhodnější nabídky a na základě návrhu na uzavření smlouvy uvedené v nabídce nevzniká právní vztah, zadavatel si vyhrazuje právo dále jednat o obsahu smlouvy o dílo a požadovat její upřesnění nebo úpravy.

Děkujeme Vám za účast na místním šetření a podání nabídky.

Seznam uchazečů (k obeslání), o nichž zadavatel ví, že jsou schopni plnění veřejné zakázky poskytnout.

1) Gomis Group s.r.o., IČ: 28745507

2) DomiT s.r.o., IČ: 19141866

3) Prueba s.r.o., IČ: 27341470

Ing. Lukáš
Šťastný

Digitálně podepsal
Ing. Lukáš Šťastný
Datum: 2023.06.05
12:07:32 +02'00'

OBEC BRAŇANY

Bílinská čp. 76,

435 22 Braňany

<http://www.branany.cz//>



Odesláno 5.6.2023