



OBEC ORLICKÉ PODHŮŘÍ

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ – ZADÁVACÍ PODMÍNKY

Obec Orlické Podhůří poskytuje zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce a vyzývá zájemce k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace.

Jedná se o zakázku malého rozsahu – není aplikován Zákon o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb. ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZZVZ), ustanovení ZZVZ a terminologie jsou použity pouze podpůrně.

1. Zadavatel:

Název: Obec Orlické Podhůří

Sídlo: Dobrá Voda 4, 562 01 Orlické Podhůří

IČO: 00279293

Profil zadavatele: <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/964f620e-4366-413c-be9a-e8cfc9df4029>

Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele: Marie Kršková, starostka

Email: starosta@orlickepodhuri.cz

Mobil: 603 712 142

2. Název zakázky: Modernizace jídelny ZŠ a MŠ Orlické Podhůří

3. Druh zakázky: stavební práce

4. Nerozdělení veřejné zakázky na části

Veřejná zakázka není rozdělena na části s ohledem na celkovou ucelenou povahu jejího předmětu. Nerozdělení je pro zadavatele výhodnější z ekonomických a organizačních důvodů.

5. Lhůta pro podání nabídky: nejpozději do 4. 12. 2024 do 9 hodin

6. Způsob podání nabídky:

Nabídky se podávají v elektronické podobě na profilu zadavatele obce Orlické Podhůří <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/964f620e-4366-413c-be9a-e8cfc9df4029>.

Jiné doručení není považováno za řádné podání nabídky.

7. Předmět zakázky: Předmětem zakázky je vnitřní rekonstrukce prostorů kuchyně ZŠ a MŠ Orlické Podhůří, která je umístěna v budově mateřské školy ve Rvišti 24.

Stručný textový popis veřejné zakázky:

Předmětem zakázky jsou opuštěné prostory po kuchyni zemědělského družstva (místnost 1.05) a přidružené prostory (sprcha 1.06, sklady potravin 1.07 a 1.08, předsíň 1.09, úklidová místnost 1.11, chodba 1.13 a 1.14, hrubá přípravná 1.12, přípojková místnost 1.16). Předmětem zakázky je stavební část - nová elektroinstalace včetně svítidel, zdravotně technická instalace, vzduchotechnika s rekuperací tepla včetně stavebních prací, nové podlahové krytiny a obklady, nové vnitřní dveře. Samotné spotřebiče nejsou součástí žádosti o dotaci. Rozsah prací je dán projektovou dokumentací pro provedení stavby – Mateřská škola Orlické Podhůří rekonstrukce kuchyně (příloha č. 1) a položkovým rozpočtem (příloha č. 2).

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 1 841 490,35 Kč bez DPH.

Klasifikace předmětu dle nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 2195/2002 a nařízení Komise č. 2151/2003

Kód CPV 45454100-1 Stavební úpravy budov mateřských škol

Dílo bude realizováno v souladu s platnými zákony ČR, ČSN, EN a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik. Je-li v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard a v nabídce může být nahrazen i výrobkem nebo technologií srovnatelnou.

8. Kritéria hodnocení: Jediným hodnotícím kritériem pro zadání zakázky je **nejnižší nabídková cena** včetně DPH. Nejvhodnější je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Pro hodnocení nabídek je rozhodná její výše včetně daně z přidané hodnoty.

9. Způsob jednání s účastníky: *zadavatel nehodlá s účastníky jednat.*

10. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky: Nabídku je účastník povinen podat písemně v originále (není-li uvedeno jinak) v jedné kopii. Nabídka musí obsahovat:

- a) Krycí list nabídky (příloha č. 5 zadávacích podmínek)
- b) Cenovou nabídku – pevnou nabídkovou cenu, která je podložena vyplněným položkovým rozpočtem dle přílohy zadávacích podmínek č. 2. Plátcí DPH uvedou též částku DPH.
- c) Uchazečem doplněný a podepsaný návrh smlouvy o dílo (příloha zadávacích podmínek č. 3)
- d) Čestné prohlášení o splnění kvalifikace (příloha zadávacích podmínek č. 4)
- e) Doklad o profesní způsobilosti (prostá kopie)
- f) Termíny zahájení a ukončení akce (uvést ve smlouvě o dílo)
- g) Čestné prohlášení o opatřeních k mezinárodním sankcím (příloha zadávacích podmínek č. 6)
- h) Reference - Seznam referenčních zakázek za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení (příloha zadávacích podmínek č. 7)

Veškeré doklady musí být zpracovány v českém jazyce. Čestné prohlášení a návrh smlouvy budou podepsány osobou oprávněnou jednat za účastníka. V případě, že nabídku nebude podepisovat statutární orgán účastníka, je nutno přiložit podepsanou plnou moc k zastupování účastníka.

11. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny:

Nabídková cena vychází z vyplněného položkového rozpočtu, který je přílohou zadávacích podmínek č. 2.

12. Doba a místo plnění zakázky:

Místem plnění je místo stavby: Rviště 24, 562 01 Orlické Podhůří

Katastrální území: Rviště [712141]

Pozemky dotčené stavbou: st. 50, 41

Zahájení akce je možné nejdříve od **30. 6. 2025**.

Předpokládaný termín ukončení je **30. 9. 2025**.

13. Požadavky na varianty nabídek: Podání variantních nabídek není možné.

14. Vysvětlení zadávacích podmínek: Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

15. Požadavky na prokázání kvalifikace:

Splněním kvalifikace se rozumí:

- a) Prokázání základní způsobilosti – účastník doloží podepsané Čestné prohlášení o splnění kvalifikace (příloha zadávacích podmínek č. 3)
- b) Prokázání profesní způsobilosti – účastník doloží doklad (postačí prostá kopie), že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, tj. doklady prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci v oboru.
- c) Prokázání technických kvalifikačních předpokladů - účastník předloží seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení těchto prací (příloha zadávacích podmínek č. 7), přičemž minimální úroveň pro splnění tohoto kritéria technické kvalifikace je stanovena na:
 - nejméně 3 dokončené zakázky, jejichž předmětem nebo součástí byla výstavba či rekonstrukce pozemní stavby, kde finanční objem prací (spojený výstavbou či rekonstrukcí pozemní stavby) činil minimálně 1,4 mil. Kč bez DPH, u každé z nich.
 - K prokázání kritéria technické kvalifikace je dodavatel oprávněn použít referenční zakázky, které poskytl společně s jinými dodavateli nebo jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel. V takovém případě je dodavatel povinen v nabídce doložit, že v rámci dokladované

referenční zakázky realizoval sám právě takovou část předmětu plnění, která odpovídá požadavkům zadavatele na tuto část technické kvalifikace. V seznamu významných služeb musí být uveden název objednatele, cena zakázky, doby poskytnutí služby a kontaktní osoby objednatele významné služby pro možnost ověření reference.

16. Obchodní podmínky: Obchodní podmínky jsou dány závazným návrhem smlouvy o dílo (příloha č. 3 zadávacích podmínek).

17. Elektronický nástroj

Veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí elektronického nástroje e-zakazky, více informací na <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/964f620e-4366-413c-be9a-e8cfc9df4029> Veškeré úkony se provádějí elektronicky, nestanoví-li Zadavatel v zadávacích podmínkách nebo v průběhu Řízení jinak.

Zadavatel si vyhrazuje, že rozhodnutí o vyloučení účastníka bude uveřejněno pouze prostřednictvím elektronického nástroje, uveřejnění dokumentu se bude považovat za doručení všem účastníkům řízení.

Zadavatel si vyhrazuje, že oznámení o výběru dodavatele bude uveřejněno pouze prostřednictvím elektronického nástroje, uveřejnění dokumentu se bude považovat za doručení všem účastníkům řízení.

Zadavatel si vyhrazuje, že rozhodnutí o zrušení zadávacího řízení bude uveřejněno pouze prostřednictvím elektronického nástroje, uveřejnění dokumentu se bude považovat za doručení všem účastníkům řízení.

18. Další informace uchazečům

Uchazečům bude na vyžádání umožněna prohlídka místa stavby.

Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky a zadávací řízení zrušit.

Zadavatel si vyhrazuje právo některé práce nezadávat a neprovádět, příp. zadání v průběhů provádění prací měnit.

Stavba je předmětem žádosti o dotaci z programu Podpora rozvoje regionů 2019+ financovaného z Ministerstva místního rozvoje.

Zadavatel nebude účastníkům hradit žádné náklady spojené s účastí v zadávacím řízení. Tyto náklady nesou účastníci sami.

19. Přílohy zadávacích podmínek:

Příloha č. 1: Projektové dokumentace „Mateřská škola Orlické Podhůří – rekonstrukce kuchyně“

Příloha č. 2: Položkový rozpočet

Příloha č. 3: Návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 4: Čestné prohlášení o splnění kvalifikace

Příloha č. 5: Krycí list nabídky

Příloha č. 6: Čestné prohlášení o opatřeních k mezinárodním sankcím

Příloha č. 7: Seznam referenčních zakázek

V Orlickém Podhůří, dne 19. 11. 2024

Marie Kršková
starostka obce