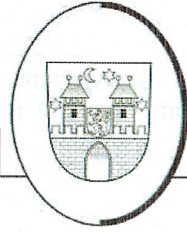


Tento souhlas nabývá právních účinků

dnem..... 13. 7. 2022

V PÍSKU dne..... 13. 7. 2022



Městský úřad Písek
odbor výstavby a územního plánování
Velké náměstí 114, Písek

Spis. zn.: MUPI/2022/29012/Výst./Koš
Č.j.: MUPI/2022/36022
Vyřizuje: Ing. Jana Koštelová
E-mail: jana.kostelova@mupisek.cz
Tel.: +420 382 330 278

Písek, dne: 11.07.2022

SOUHLAS
S ODSTRANĚNÍM STAVBY

Městský úřad Písek, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), uděluje v souladu s ustanovením § 128 odst. 2 stavebního zákona žadateli Město Písek, IČO 00249998, Velké náměstí č.p. 114/3, Vnitřní Město, 397 01 Písek 1,

souhlas

s odstraněním stavby: **Demolice objektu tělocvičny (objekt č. 83) v areálu ZŠ Šobrova, Písek**, na pozemku stavební parcela parcelní číslo 1033 v katastrálním území Písek, z důvodu nevyhovujícího stavebně technického stavu objektu a uvolnění pozemku pro realizaci záměru: „Stavební úpravy za účelem vybudování odborných učeben a komunitní tělocvičny u ZŠ T. Šobra Písek“

Stavba bude odstraněna v souladu s ověřenou dokumentací (05/2022) pro stavbu: *Stavební úpravy za účelem vybudování odborných učeben a komunitní tělocvičny u ZŠ T. Šobra Písek - oddíl: Demolice objektu tělocvičny (objekt č. 83) v areálu ZŠ Šobrova, Písek* (zpracovatel: Ateliér Písek s.r.o., IČO: 06019005, Máchova 1429, 397 01 Písek, hlavní projektant Ing. arch. Eva Svinteková, autorizovaný architekt ČKA 04548).

- Odstraňovaná stavba (obj. č. 83) - pavilon dvojtělocvičny se sociálním zázemím je součástí budovy základní školy T. Šobra v Písku (uzavřený areál). Budova o základních rozměrech 24,6 x 25,5m a celkové výšce 7,8m má dvě nadzemní podlaží, v místě tělocvičny je prostor přes obě podlaží - ocelový skelet, betonové a zděné konstrukce, opláštění - boletické panely.
- Odstranění stavby provede odborná firma dle výběrového řízení, postupným rozebíráním: termín realizace 01/2024 - 03/2024
- Využití, recyklace a nakládání s odpady vznikajícími při provádění stavebních prací bude provedeno v souladu s požadavky na ochranu životního prostředí, právními předpisy o odpadech a o obalech - dle návrhu odsouhlaseného odborem životního prostředí Městského úřadu Písek (součást souhrnného závazného stanoviska č.j..MUPI/2022/28483 ze dne 28.6.2022).


- Po odstranění základových konstrukcí (s výjimkou podzemního instalačního kanálu a sklepa u nářadovny) bude terén zarovnan tak, aby umožnil následnou novou výstavbu odborných učeben a komunitní tělocvičny.

Upozornění:

- u staveb, v nichž je přítomen azbest, bude zajištěno provádění dozoru osobou, která má oprávnění pro odborné vedení provádění stavby podle zvláštního právního předpisu
- práce spojené s likvidací nebezpečného odpadu budou prováděny v souladu se Zásadami organizace bouracích prací (B. Souhrnná technická zpráva - odd. 5 + dodatek) při respektování závazného stanoviska orgánu ochrany veřejného zdraví Krajské hygienické stanice Jihočeského kraje č.j.:KHSJC 16242/20222 ze dne 7.6.2022, souhlasné stanovisko za splnění stanovené podmínky :
„Stavební úpravy – odstraňování Boletických panelů obsahujících azbest - budou prováděny za nepřítomnosti dětí. Možnost zahájení provozu v daných prostorách po ukončení stavebních prací je podmíněno nezpochybnitelným výsledkem měření nepřekračující limit azbestových a minerálních vláken ve vnitřním prostředí zmíněného zařízení (tzn. ve spojovacích úsecích mezi odstraňovaným objektem a stávajícími objekty školy), splněním požadavku § 7 odst.1 a § 13 odst.1 zákona č. 258/2000Sb., ve znění pozd. předpisů, ve vztahu k § 4 a přílohy č. 2 vyhlášky MZ č. 6/2003 Sb., kterou se stanoví hygienické limity chemických, fyzikálních a biologických ukazatelů pro vnitřní prostředí pobytových místností některých staveb. Závěrečná zpráva a v ní uvedený souhrnný protokol o provedeném kontrolním měření po ukončení sanace a dekontaminace musí respektovat požadavky ČSN EN ISO 16000-7 a měření musí provádět laborator mající osvědčení o akreditaci k měření výše uvedených nox. Protokol o měření bude předložen OOVZ před zahájením provozu zařízení.“
- povinnost postupovat při provádění prací spojených s odstraňováním stavby mj. i podle obecných technických požadavků na výstavbu, stanovených ustanovením vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, zejména v ustanovení § 17, podle něhož se stavby nebo jejich části musí odstraňovat (bourat, demontovat, popřípadě přemísťovat) tak, aby v průběhu prací nedošlo k ohrožení bezpečnosti, života a zdraví osob, ke vzniku požáru a k nekontrolovatelnému porušení stability stavby nebo její části
- při odstraňování staveb nebo jejich částí nesmí být ohrožena stabilita jiných staveb ani provozuschopnost sítí technického vybavení v dosahu stavby; okolí odstraňovaných staveb nesmí být touto činností a jejími důsledky nadměrně obtěžováno, zejména hlukem a prachem; odstraňování staveb se provádí podle předem stanoveného technologického postupu; suť a odpadový materiál z odstraňovaných staveb musí být odstraňovány neprodleně a nepřetržitě tak, aby nedocházelo k narušování bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích a nenarušovalo se životní prostředí; zneškodňování sutě a odpadového materiálu z odstraňovaných staveb je upraveno zvláštním předpisem

Souhlas nabývá právních účinků dnem doručení žadateli.

MĚSTSKÝ ÚŘAD PÍSEK
Odbor výstavby a územního plánování


Mgr. Kamil Polách
vedoucí odboru

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů je osvobozen.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Město Písek, Velké náměstí č.p. 114/3, Vnitřní Město, 397 01 Písek 1

v zastoupení Mgr. Bc. Jaroslavem Volfem (na základě práva hospodaření se svěřeným majetkem), ředitelem Základní školy Tomáše Šobra a Mateřské školy, Šobrova 2070, Písek

- prostřednictvím zástupce:

Ateliér Písek s.r.o., Máchova č.p. 1429, Budějovické Předměstí, 397 01 Písek 1

dotčené správní úřady

Městský úřad Písek - odbor životního prostředí, Budovcova č.p. 207/6, 397 01 Písek 1

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje územní pracoviště Písek, Čapkova č.p. 2459, 397 01 Písek

ostatní

Městský úřad Písek, odbor školství a kultury, Velké náměstí č.p. 114/3, Vnitřní Město, 397 01 Písek 1

Příloha:

ověřená dokumentace (1 x stavební úřad)