

SMLOUVA O DÍLO

uzavřené podle zákona č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník

č. smlouvy zhotovitele: 59/2020

1. Smluvní strany

Zhotovitel: SATES ČECHY s.r.o.

se sídlem: Radkovská 252, 588 56 Telč
IČ: 25172654
DIČ: CZ25172654
Zastoupen: Ing. Ivo Šimkem, jednatelem společnosti
číslo účtu: 2161182/0800
e-mail: satescechy@satescechy.cz

Objednatel: Městys Mrákotín

se sídlem: Mrákotín 49, 588 54 Mrákotín
IČO: 00286265
DIČ: CZ00286265
zastoupen: Miroslavem Požárem, starostou městyse
číslo účtu: 1466053379/0800
e-mail: mestys.mrakotin@seznam.cz

2. Předmět díla

2.1. Předmětem této smlouvy je rekonstrukce místní komunikace s názvem akce:

„Komunikace V Hoře Mrákotín – II. etapa“
(dále jen díla)

Dodávka bude zabezpečena v rozsahu dle položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy jako **Příloha č. 1**.

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební úpravy komunikace začínající bočním napojením na stávající dlážděnou komunikaci a dále bude pokračovat mezi soukromými objekty. Jedná se o místní obslužnou komunikaci a přilehlou odstavňovou plochu s podélným stáním. Vzhledem ke stísněným místním poměrům bude šířka komunikace převážně 4,50 m mezi obrubami.

Dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí se pro účely této smlouvy rozumí dodávka všech prací, konstrukcí a materiálů nutných k řádnému provedení díla, provedení všech předepsaných zkoušek a revizí. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla a uvedení do řádného provozu. Součástí dodávky je rovněž zařízení staveniště, skládky pro výstavbu vč. obstarání, úhrada provozu zařízení staveniště vč. vyklizení a uvedení ploch do původního stavu, vč. obstarání a zajištění potřebných rozhodnutí, poplatků, dopravních opatření nutných k zajištění stavby, zajištění a předání všech potřebných dokladů, revizí, osvědčení, atestů, apod.

2.2 Použité materiály jsou základně stanoveny v položkovém rozpočtu. Pokud by se dodatečně ukázala potřeba užít materiálů jiných, budou podmínky jejich uplatnění projednány samostatně v rámci písemných dodatků zpracovaných k této smlouvě. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti schválenému projektu stavby. Všechny



materiály a výrobky použité na stavbě, musí mít vlastnosti požadované dle stavebních předpisů v platném znění.

- 2.3 Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajícím z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit jej podle čl. 3. 2. a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Teprve po jeho případném odsouhlasení a uzavření dodatku ke smlouvě má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu plnění a v jeho ceně zahrnuty.
- 2.4 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

3. Cena díla

- 3.1. Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši :

Cena bez DPH:	4 419 963,37	Kč
DPH 21%:	928 192,31	Kč
Cena včetně DPH:	5 348 155,68	Kč

- 3.2. Cena je stanovena jako nejvýše přípustná. Zhotovitel má nárok na zaplacení ceny za dílo nad rámec ceny sjednané při uzavření této smlouvy pouze při současném splnění těchto podmínek:

3.2.1. bude se jednat o navýšení z titulu plnění, které prokazatelně přesahuje rámec rozsahu a způsobu provedení předmětu díla sjednaný při uzavření smlouvy, které v době uzavření smlouvy nebylo obsaženo v projektové dokumentaci a položkovém rozpočtu ani z nich nevyplývalo a jeho potřebu nemohl zhotovitel zjistit ani při vynaložení odborné péče při prověřování vhodnosti těchto výchozích dokumentů a při tvorbě nabídkové ceny (dále jen „vícepráce“) a

3.2.2. současně se na provedení takového plnění a jeho ceně zhotovitel dohodne s objednatelem ve formě písemného dodatku, není-li v této smlouvě stanoveno jinak. Překročení smluvní ceny je dále možné v případě, že objednatel bude nucen z objektivních důvodů požadovat změnu v množství nebo kvalitě prací uvedených v projektové dokumentaci a položkovém rozpočtu.

- 3.3. Podkladem pro stanovení ceny je položkový rozpočet. Rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v tomto rozpočtu jsou pevné do data ukončení díla. Těmito cenami budou oceněny veškeré případné vícepráce realizované zhotovitelem do data předání díla.
- 3.4. Případné vícepráce, u kterých nelze použít položky uvedené v nabídce budou oceněny cenou, která bude nižší nebo rovná cenám těchto položek dle ceníku URS.
- 3.5. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady (mimo vlastní dílo i např. náklady na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení staveniště, náklady na vytyčení stávajících podzemních inženýrských sítí, náklady na vytyčovací práce spojené s výstavbou, náklady související s kompletací díla apod.) a zisk zhotovitele, nutné k řádné realizaci díla v rozsahu dle čl. 2. smlouvy. Dále obsahuje daň z přidané hodnoty a očekávaný vývoj cen k datu předání díla.
- 3.6. Cena je stanovena pro daňové podmínky k datu podpisu smlouvy. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna vyvolaná dodatkem k daňovému zákonu se promítne v jejím konečném vyčíslení.
- 3.7. Smluvní strany se výslovně dohodly, že objednatel je oprávněn omezit rozsah předmětu díla. V tomto případě bude smluvní cena úměrně snížena s použitím cen z nabídkových rozpočtů. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.



- 3.8. Smluvní strany se dohodly, že množství určité položky, jež bude potřebné pro uskutečnění plnění dle této smlouvy, je v položkovém rozpočtu stanoveno jako maximální. Pokud zhotovitel použije při provádění díla menší množství určité položky, bude příslušným způsobem snížena cena díla. Pokud však bude pro řádné provedení díla nezbytné použít větší množství určité položky, než jak stanoví výkaz výměr, bude taková situace řešena v souladu s touto smlouvou a se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
- 3.9. Změna ceny díla je možná pouze při vzniku následujících okolností:
- a) víceprací – objednatel je oprávněn rozšířit rozsah předmětu díla. Zhotovitel provede práce, služby nebo dodávky, které nejsou zahrnuté v předmětu díla sní jejich cena v ceně díla a zhotovitel se dohodl s objednatelem na jejich provedení (vyžádané vícepráce). Zhotovitel v takovém případě zpracuje přehledný seznam víceprací ve formě soupisu stavebních prací, služeb a dodávek včetně výkazu výměr, oceněného podle jednotkových cen z položkového rozpočtu díla, který odsouhlasí se zástupcem objednatele. Zhotovitel je na základě tohoto seznamu povinen pro vícepráce zpracovat změnový list a před provedením dohodnutých prací, služeb nebo dodávek změnový list projednat a schválit zástupcem objednatele. Vícepráce provedené zhotovitelem bez písemného souhlasu nebudou zhotoviteli uhrazeny a zhotovitel s zavazuje na výzvu zástupce objednatele takové vícepráce odstranit s výjimkou případů, kdy objednatel provedení takových víceprací dodatečně písemně schválí.
 - b) méněprací – objednatel je oprávněn omezit rozsah předmětu díla. Zhotovitel neprovede práce, služby nebo dodávky, které jsou zahrnuté v předmětu díla a jejich cena v ceně díla a objednatel požaduje jejich neprovedení a vyjmutí z předmětu díla a ceny díla v odůvodněných případech. Zhotovitel v takovém případě zpracuje přehledný seznam méněprací ve formě soupisu stavebních prací, služeb a dodávek včetně výkazu výměr, oceněného podle jednotkových cen položkového rozpočtu díla, který souhlasí s objednatelem. Na základě tohoto seznamu je zhotovitel povinen pro méněpráce zpracovat změnový list a před provedením dohodnutých prací, služeb nebo dodávek změnový list projednat a schválit zástupcem objednatele. Při stanovení rozsahu a ocenění méněprací je zhotovitel povinen zohlednit také snížení odpovídajícího podílu všech ostatních nákladů u položek, jejichž provedení je ovlivněno nebo souvisí s předmětnými méněpracemi.
 - c) vícevýměr a ménévýměr – když se zjistí, že skutečné množství prací, služeb a dodávek uvedených v soupisu stavebních prací, služeb a dodávek s výkazem výměr se liší od skutečného stavu (změna množství)
 - d) při realizaci předmětu díla se vyskytnou nové skutečnosti, které nebyly v době podpisu této smlouvy známy a které zhotovitel nezavinil nebo nemohl prokazatelně předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na cenu díla. Zhotovitel je povinen zpracovat písemný seznam těchto skutečností ve formě soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, oceněného podle jednotkových cen z položkového rozpočtu díla, který odsouhlasí zástupce objednatele.
 - e) při realizaci předmětu díla se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na cenu díla. Zhotovitel je povinen zpracovat písemný seznam těchto skutečností ve formě soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, oceněného podle jednotkových cen z položkového rozpočtu díla, který odsouhlasí zástupce objednatele.

4. Doba a místo plnění

- 4.1. Provádění díla bude zhotovitelem zahájeno nejpozději ke dni předání staveniště zhotoviteli ze strany objednatele ve smyslu čl. 7 této smlouvy.
- 4.2. Zahájení prací na díle: 01.04.2021
- 4.3. Ukončení díla: 30.11.2021



- 4.4. Dohodnuté termíny realizace díla jsou závazné. Posunutí termínů je možné výlučně v případě, že:
- a) na straně objednatele existuje překážka, pro kterou nebude možné zahájit práce na díle v termínu dle čl. 4 této smlouvy nebo bude nutné práce na díle přerušit, a to z důvodu prodloužení objednatele s předáním staveniště zhotoviteli, neposkytnutí součinnosti objednatelem v souladu s touto smlouvou, apod.
 - b) dojde k přerušení prací na díle na pokyn objednatele nebo z rozhodnutí orgánů činných podle zvláštních předpisů, přičemž orgány činnými podle zvláštních předpisů se rozumí orgány, které mohou dát podnět k zastavení prací, zejména stavební úřad, orgány hygienické služby, požární ochrany a ochrany životního prostředí, inspektorát bezpečnosti práce, úřad práce, apod.
 - c) dojde k přerušení prací na díle z důvodu nepříznivých klimatických podmínek k provádění prací anebo z důvodu zásahu vyšší moci, čímž se myslí zejména: živelné pohromy, válka, stávky apod. Strany sjednávají, že pod pojmem „nepříznivé klimatické podmínky“ se rozumí zejména: husté/silné sněžení nebo mrznoucí déšť nebo déšť nebo teplota nižší než 5 stupňů Celsia apod., avšak výlučně za předpokladu, že tyto klimatické podmínky budou z hlediska aktuálně probíhajících technologických postupů na stavbě znemožňovat či negativně ovlivňovat realizaci jednotlivých etap díla. O nepříznivých klimatických podmínkách (a tím i o prodloužení termínu plnění) budou zhotovitelem činěny zápisy do stavebního deníku, v němž se zejména uvede, kolik dnů musely být práce přerušeny, přičemž v případě absence těchto zápisů se má za to, že nepříznivé klimatické podmínky netrvaly.
 - d) dojde ke změně předmětu díla v souladu s ujednáním v čl. 3 této smlouvy, v důsledku které došlo ke změně termínu realizace díla dohodou smluvních stran. Sjednaná doba ukončení a předání díla se prodlužuje o tolik dnů, o kolik dnů bylo nutné práce na díle přerušit z důvodu uvedených pod písm. a) až c)
- 4.5. Pokud se smluvní strany dohodnou v průběhu provádění díla na změně díla nebo na provedení víceprací v souladu s čl. 3 této smlouvy, dohodnou se smluvní strany v případě nutnosti v rámci dodatku ke smlouvě také o změně termínu pro dokončení díla a jeho předání objednateli.
- 4.6. Zhotovitel zpracoval pro účely provádění díla dle této smlouvy harmonogram stavby, zahrnující: a) časový harmonogram předmětu plnění v členění po kalendářních dnech, b) finanční harmonogram v členění po týdnech s uvedením výše finančních nákladů realizace předmětu smlouvy za jednotlivé týdny. Harmonogram je nedílnou součástí této smlouvy a tvoří přílohu č. 3.
- 4.7. Místem plnění je městys Mrákotín, k. ú. Mrákotín, blíže specifikováno v projektové dokumentaci.
- 4.8. Zhotovitel podpisem této smlouvy výslovně potvrzuje, že mu objednatel před uzavřením této smlouvy toto místo plnění fyzicky konkrétně specifikoval. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že se důkladně, podrobně a s vynaložením odborné péče seznámil s místem plnění díla, a to i z jeho osobní prohlídky, kterou v rozsahu, který považuje za nezbytný, provedl bezprostředně před podpisem této smlouvy. Zhotovitel dále výslovně prohlašuje, že místo plnění u objednatele je vyhovující pro provedení díla dle této smlouvy, a že neobsahuje žádné zjevné, či skryté překážky znemožňující provedení díla způsobem dohodnutým v této smlouvě.

5. Platební podmínky, fakturace

- 5.1. Celková cena díla činí 5 348 155,68 Kč s DPH. Splatnost faktur do 30 dnů po doručení daňového dokladu. Daňový doklad vystaví zhotovitel po řádném předání zhotoveného díla a odsouhlasení předávacího protokolu TDI.
- 5.2. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.



- 5.3. V případě zjištění vad díla či nedodělků vyzve objednatel zhotovitele k jejich odstranění ve lhůtě 3 dnů. Neodstraní - li zhotovitel vytčené vady ve sjednaném termínu, má objednatel právo odstranit vady jinou specializovanou firmou a náklady vymáhat za zhotoviteli.
- 5.4. Podmínkou pro závěrečné odsouhlasení provedených prací technickým dozorem je odevzdání atestů a certifikátů použitých materiálů či potřebných zkoušek provedených fakturovaných prací.

6. Sankce, smluvní pokuty

- 6.1. Smluvní strany se dohodly, že objednatel může uplatňovat vůči zhotoviteli a zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokuty:
- 6.1.1. Za prodlení s termínem předání díla v termínu dle čl. 4. 3. smlouvy, a to 0,1 % za každý i započatý den prodlení
- 6.1.2. Za nevyklizení staveniště v termínech dle čl. 7. 6. smlouvy, a to 0,1 % za každý i započatý den prodlení
- 6.1.3. Za prodlení s termínem odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu, a to 500,- Kč za každou vadu nebo nedodělek, za každý i započatý den prodlení
- 6.1.4. Za prodlení s termínem odstranění reklamací, a to 0,1 % za každý den prodlení.
- 6.1.5. Za prodlení s termínem odstranění havárie, a to 0,1 % za každý den prodlení.
- 6.1.6. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamací v přiměřené lhůtě, pak je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu, a to 1.000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení. Za přiměřenou lhůtu se považují 3 kalendářní dny.
- 6.1.7. Uvede-li zadavatel výslovně, že se jedná o havárii a nenastoupí-li zhotovitel k jejímu odstranění v přiměřené lhůtě, pak je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu, a to 1.000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení. Za přiměřenou lhůtu se považuje 1 kalendářní den.
- 6.2. V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn provést jednostranný zápočet takovéto částky oproti fakturaci ze strany zhotovitele a jednostranně snížit o ni sjednanou cenu díla.
- 6.3. Ustanovení o smluvní pokutě nemá vliv na právo objednatele na náhradu škody a ušlého zisku, které mu vzniknou z důvodu na straně zhotovitele.

7. Staveniště

- 7.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději v den podepsání smlouvy na základě zápisu o předání stanoviště, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 7.2. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně překopů komunikací zajišťuje zhotovitel a nese veškeré náklady s tímto spojené. Tyto náklady jsou součástí sjednané ceny díla.
- 7.3. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajících objektů či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uvedenou škodu uvést do původního stavu.
- 7.4. Zhotovitel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.



- 7.5. Objednatel má právo ne zahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi pořádek, zejména uspořádaný zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavebních pracích apod.
- 7.6. Nejpozději v den odevzdání díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit jej tak, jak určuje projekt stavby. Pokud staveniště v dohodnutém termínu nevyklidí nebo pokud jej neupraví do sjednaného stavu, je objednatel oprávněn fakturovat zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. 6.1.2. a to až do vyklizení staveniště.
- 7.7. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

8. Provádění díla

- 8.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.
- 8.2. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 8.3. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce min. 3 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.
- 8.4. Pokud se objednatel nebo jím pověřený zástupce ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
- 8.5. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.
- 8.6. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 8.7. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen na písemnou výzvu objednatele předložit objednateli kdykoli v průběhu provádění díla písemný seznam všech svých poddodavatelů. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu, než uvedl v nabídce podané v rámci výběrového řízení, jež předcházelo podpisu této smlouvy, bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel není oprávněn změnit poddodavatele, prostřednictvím něhož prokazoval ve výběrovém řízení kvalifikaci, bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Ke změně poddodavatele, pomocí něhož prokazoval zhotovitel ve výběrovém řízení předcházejícím uzavření této smlouvy kvalifikaci, může dojít jen ve výjimečných případech. Dojde-li ke změně poddodavatele, prostřednictvím něž prokazoval zhotovitel ve výběrovém řízení kvalifikaci, je zhotovitel povinen nahradit takového poddodavatele pouze subjektem, který rovněž splňuje prokazovanou část kvalifikace. Změna dalších poddodavatelů, které zhotovitel uvedl ve své nabídce ve výběrovém řízení, které předcházelo uzavření této smlouvy, je možná se souhlasem objednatele, který nesmí tento souhlas bez závažného důvodu odepřít.



- 8.8. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla trvale zajistit na pracoviště pověřeného pracovníka, který bude zodpovědný za provádění díla a bude v dostatečném rozsahu seznámen se situací na staveništi. Odpovědný pracovník je zhotovitelem určen zápisem ve stavebním deníku.
- 8.9. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 8.10. Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat, aby odvolal (nebo sám vykáže ze stavby) jakoukoliv osobu pracující na stavbě, která si počíná tak, že to ohrožuje bezpečnost a zdraví její či jiných pracovníků na stavbě (to se týká i požívání alkoholických či návykových látek, které snižují jeho pracovní pozornost).
- 8.11. Zhotovitel i objednatel se dohodli na konání pravidelných kontrolních dnů v místě stavby, které bude zhotovitel organizovat podle potřeby, nejméně však 1 x za 14 dní. Účelem kontrolního dne je zejména posoudit plnění závazků zhotovitele z věcného a časového hlediska, zaznamenat pokyny či vyjádření objednatele, resp. Návrhy na opatření či jiná vyjádření zhotovitele, projednat skutečnosti či okolnosti, které mají nebo by mohly mít vliv na plnění závazků zhotovitele a projednat a dohodnout návrhy na opatření. O průběhu a výsledku kontrolního dne bude proveden zápis do stavebního deníku, v němž jsou zaznamenány všechny skutečnosti, o jejichž zaznamenání alespoň jedna ze smluvních stran požádá. Zápis z kontrolního dne podepíší odpovědní, příp. pověřený zástupci obou smluvních stran. Za vyhotovení a rozeslání čistopisu zápisu odpovídá zhotovitel, nebude-li dohodnuto jinak.
- 8.12. Vlastníkem prováděného díla je objednatel. Zhotovitel nese do doby převzetí díla objednatelům nebezpečí škody na díle.
- 8.13. Pokud budou při provádění díla zjištěny skryté překážky, které znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto skutečnost oznámit objednateli a navrhnout změnu díla. V případě, že je nutno v důsledku těchto skutečností změnit rozsah díla, termín plnění nebo jiné podmínky této smlouvy, zavazují se smluvní strany uzavřít dodatek k této smlouvě, kterým bude změna podmínek smlouvy provedena.
- 8.14. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících z platných zákonů, ČSN nebo jiných právních norem nebo vyplývajících z této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není - li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 8.15. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu ke krytí odpovědnosti za škodu vzniklou jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele ve výši 20 000 000 Kč a tuto se zavazuje ponechat minimálně ve stejném rozsahu v platnosti, a to po celou dobu provádění díla.
- 8.16. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s platnými předpisy, platnými normami a technologickými předpisy výrobců materiálu. Veškeré použité výrobky musí splňovat příslušná ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se dále zavazuje splnit standardy provedení dle norem uvedených v projektové dokumentaci.
- 8.17. V případě, že bude nutno použít postupy a materiály, které nebudou uvedeny v závazných podkladech, lze použít pouze takových, které budou shodné či lepší kvality než bylo sjednáno, a které v době realizace díla budou v souladu s platnými českými technickými normami. Jakékoliv změny oproti závazným podkladům musí být předem písemně odsouhlaseny objednatel. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné zákony a jejich prováděcí předpisy a další závazné předpisy, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
- 8.18. Zhotovitel se zavazuje dodržovat při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z územního řízení a stavebního povolení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel.



- 8.19. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho používání známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 8.20. Zhotovitel potvrzuje, že 1 paré kompletní projektové dokumentace v tištěné podobě a 1 vyhotovení v elektronické podobě převzal při podpisu smlouvy.
- 8.21. Objednatel odpovídá za správnost a úplnost předané dokumentace. Zhotovitel nenese odpovědnost za správnost a úplnost objednatelům předané dokumentace a zahrnutí případných vad této dokumentace do ceny díla.
- 8.22. Zhotovitel je jako odborně způsobilá osoba povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednavatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané dokumentace. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhu na jejich odstranění a dopadem na předmět a cenu díla zhotovitel předá objednateli.
- 8.23. Objednatel je povinen včas poskytovat zhotoviteli součinnost potřebnou pro jeho plnění podle této smlouvy, zejména mu včas a řádně předávat potřebné doklady, zabezpečovat plnění povinností, které na sebe převzal, či vyplývající z potřeby konkrétní stavby, zúčastňovat se jednání, na nichž je jeho účast žádoucí, a poskytnout zhotoviteli všechny informace potřebné pro řádné provádění díla. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu bez písemného souhlasu objednatele.
- 8.24. Jestliže zhotovitel narazí při provádění prací na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně objednatele a oprávněné orgány státní správy. Pokud tak neučiní, nese veškeré důsledky z toho plynoucí. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu.
- 8.25. Zhotovitel zajistí na své náklady digitální fotodokumentaci zakrytých částí stavby, která bude objednateli předána na CD při předání stavby.

9. Stavební deník

- 9.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v souladu s platnými předpisy, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektu stavby apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím stavby.
- 9.2. Ve stavební deníku musí být vedeno mimo jiné :
- * název, sídlo, IČ zhotovitele
 - * název, sídlo, IČ objednatele
 - * název, sídlo, IČ firmy vykonávající technický dozor investora
 - * přehled všech provedených zkoušek jakosti
 - * seznam dokumentace stavby včetně všech změn a doplňků
 - * seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby
 - * seznam dalších dokladů požadovaných objednatelům
 - * další případné vyjádření objednatele
 - * případné stanovisko zhotovitele
 - * podpisy zúčastněných
 - * soupis příloh
- 9.3. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce nebo příslušné orgány státní správy.



- 9.4. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 9.5. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je povinen se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem vyjadřovat nejpozději v den konání kontrolního dne.
- 9.6. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako doklad pro vypracování případných doplňků (dodatků) a změn smlouvy o dílo.
- 9.7. Stavební deník musí být stále přístupný na stavbě.

10. Předání a převzetí díla

- 10.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem, avšak bez zbytečných odkladů, zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 10.2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona, ve znění platných předpisů. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
- 10.3. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.
- 10.4. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací uvedených v čl. 2. smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli doklady uvedené v čl. 10.3. smlouvy a povrch všech pozemků tvořících staveniště je vyčištěn a uveden do předepsaného stavu. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.
- 10.5. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady a nedodělky v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. 6.1.3. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky.
- 10.6. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem stavby, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti rozpočtu.
- 10.7. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady a nedodělky, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění vad a nedodělků v přiměřené lhůtě podle povahy vady nebo nedodělku, nejpozději však do 10 dnů od obdržení písemného oznámení objednatele, sjednávají obě strany smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý den, o který zhotovitel nastoupí později. Za písemné oznámení objednatele se považuje i zápis v protokole o předání a převzetí díla.

11. Záruky

- 11.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na které se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.
- 11.2. Zhotovitel poskytuje na dílo specifikované v čl. 2. záruku v délce 60 měsíců na prováděné stavební práce zhotovitelem, nikoliv na výrobky (u nichž je poskytována, zákonná záruční lhůta, a to v délce 24



měsíců, nebo zvýšená záruční lhůta v délce dle výrobce výrobku). Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.

- 11.3. Záruční lhůta počíná běžet dnem předání díla případně odstranění poslední vady a nedodělku vyplývajících z protokolu o předání a převzetí díla.
- 11.4. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat:
 - 1.4.1. Odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů, apod.)
 - 1.4.2. Odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná.
 - 1.4.3. Přiměřenou slevou ze sjednané ceny.
- 11.5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 3 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Tento termín nesmí být delší, než 10 dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vady odstraní.
- 11.6. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 11.7. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 3 dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
- 11.8. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, a že se na vytčenou vadu nevztahuje záruční lhůty resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré, jemu v souvislosti s odstraněním vady prokazatelně vzniklé a doložené náklady.
- 11.9. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace (oznámení).

12. Vyšší moc

- 12.1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.
- 12.2. Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným v důsledku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

13. Změna smlouvy

- 13.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným "Dodatek ke smlouvě" a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.



- 13.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 13.3. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou smluvních stran jsou následující:
- * Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.
 - * Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje "dílní konečný daňový doklad."
 - * Zhotovitel vyzve objednatele k "dílnímu předání a převzetí díla" a objednatel je povinen do tří pracovních dnů po obdržení výzvy zahájit "dílní přejímací řízení." Po dílní předání a převzetí provedených prací sjednají obě smluvní strany písemné zrušení smlouvy o dílo.
- 13.4. Objednatel je oprávněn bez souhlasu zhotovitele převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem objednatele.

14. Závěrečná ustanovení

- 14.1 Smlouva je uzavřena okamžikem, kdy je souhlas s obsahem návrhu smlouvy doručen druhé smluvní straně. Smlouva vzniká souhlasem s celým jejím obsahem. Souhlas musí být písemný, řádně potvrzený a podepsaný oprávněnou osobou smluvní strany, která jej opravila.
- 14.2 Veškeré dohody učiněné před podpisem smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají dnem podpisu smlouvy platnosti a to bez ohledu na funkční postavení osob, které předmluvní jednání učinily.
- 14.3 Objednatel je zadavatel po uzavření této smlouvy o dílo na plnění předmětu veřejné zakázky (díla dle této smlouvy). Zhotovitelem je dodavatel po uzavření této smlouvy o dílo na plnění předmětu veřejné zakázky (díla dle této smlouvy). Podzhotovitelem je poddodavatel po uzavření této smlouvy o dílo na plnění předmětu veřejné zakázky (díla dle této smlouvy).
- 14.4 Příslušnou dokumentací (tj. projektovou dokumentací) je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem. Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb, jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.
- 14.5 Zhotovitel současně bere na vědomí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. E) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění. Zhotovitel je povinen poskytnout při výkonu finanční kontroly součinnost a přístup ke všem dokumentům souvisejícím se zadáním a realizací díla dle této smlouvy, včetně dokumentů podléhajících ochraně podle zvláštních právních předpisů. Za účelem řádného splnění této povinnosti je zhotovitel povinen smluvně zavázat k tomuto i všechny své případné poddodavatele.
- 14.6 Smluvní strany se dohodly, že pokud není v této smlouvě sjednán jiný způsob komunikace mezi smluvními stranami, pak veškerá oznámení mezi smluvními stranami, která se vztahují k této smlouvě, nebo která mají být učiněna na základě této smlouvy, musí být učiněna v písemné podobě a druhé smluvní straně doručena buď osobně, nebo doporučeným dopisem, zejména poskytovatelem poštovních služeb na základě poštovní licence, smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti budou stranám doručovány na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy, veškeré změny adresy pro doručování je každá smluvní strana povinna oznámit druhé smluvní straně do tří dnů.
- 14.7 Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dodavatel obdrží jeden výtisk a objednatel dva výtisky.



- 14.8 Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejích příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že smlouva odpovídá projevu vůle a byla odsouhlasena statutárním orgánem obou smluvních stran.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami. Účinnosti nabývá smlouva dnem vydání rozhodnutí o poskytnutí dotace z Ministerstva pro místní rozvoj (dále jen „MMR“). V případě, že tato smlouva nenabude účinnosti, přičemž zhotovitel je srozuměn s tím a je si vědom toho, že výše uvedená odkládací podmínka nabytí účinnosti této smlouvy nemusí být splněna, a pro takový případ zároveň prohlašuje, že se vzdává veškerých svých případných nároků na náhradu škody vůči objednateli a dále prohlašuje, že případné nároky na náhradu škody nebude vůči objednateli uplatňovat.

15. Seznam příloh

Níže uvedená příloha je nedílnou součástí smlouvy:

- * Krycí list rozpočtu a stavební rozpočet
- * Podrobný harmonogram stavby
- * Seznam případných dodavatelů

*** Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů**

* Rozhodnuto orgánem městyse:

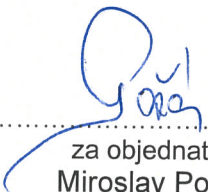
Rada městyse Mrákotín

* Datum jednání a číslo usnesení:

usnesení č.

V Mrákotíně dne 18. 12. 2020

V Telči dne 18. 12. 2020


za objednatele:
Miroslav Požár
starosta




za zhotovitele:
Ing. Ivo Šimek
jednatel společnosti



19

SATES ČECHY s. r. o.
Hradní ul. 252, 588 56 Telč
IČO: 25172654, DIČ: CZ25172654

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2020-09-04
Stavba: Mrákotín - komunikace v Hoře, 2. etapa

KSO:
Místo:
Zadavatel:
Zhotovitel: SATES ČECHY s.r.o.
Projektant:
Zpracovatel:
Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 15. 9. 2020
IČ:
DIČ:
IČ: 25172654
DIČ: CZ25172654
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			4 419 963,37
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 4 419 963,37	Výše daně 928 192,31
snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			5 348 155,68

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: 18.12.2020 Razítko MĚSTYS MRÁKOTÍN 588 54 MRÁKOTÍN 49 IČO: 00286265 DIČ: CZ00286265 46 / 317 514 1- 19 SATES čechy SATES ČECHY s. r. o. Radkovská 252, 588 56 Telč IČO: 25172654, DIČ: CZ25172654 Datum a podpis: 18.12.2020 Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2020-09-04

Stavba: Mrákotín - komunikace v Hoře, 2. etapa

Místo:

Datum: 15. 9. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		4 419 963,37	5 348 155,68
KOM 2	Komunikace a zpevněné plochy	4 282 963,37	5 182 385,68
VRN	Vedlejší a ostatní náklady	137 000,00	165 770,00



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Mrákotín - komunikace v Hoře, 2. etapa

Objekt:

KOM 2 - Komunikace a zpevněné plochy

Místo:

Datum: 15. 9. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

4 282 963,37

D	HSV	Práce a dodávky HSV					4 276 367,87
1	K	210100020R	Přesun lampy VO, vč. beton. základu , naspojování	ks	1,000	30 000,00	30 000,00

D	1	Zemní práce					696 655,61
---	---	-------------	--	--	--	--	-------------------

2	K	113106161	Rozebrání dlažeb vozovek pl do 50 m2 z drobných kostek do lože z kameniva	m2	88,800	80,00	7 104,00
---	---	-----------	---	----	--------	-------	----------

VV			68,6+11,8+8,4		88,800		
VV			Součet		88,800		

3	K	113107130	Odstranění krytu pl do 50 m2 z betonu prostého tl 100 mm	m2	7,000	580,00	4 060,00
---	---	-----------	--	----	-------	--------	----------

4	K	113107222	Odstranění podkladu pl přes 200 m2 z kameniva drceného tl 200 mm	m2	1 204,200	85,00	102 357,00
---	---	-----------	--	----	-----------	-------	------------

VV			1115,4+88,8		1 204,200		
VV			Součet		1 204,200		

5	K	113107243	Odstranění krytu pl přes 200 m2 živičných tl 150 mm	m2	1 115,400	103,00	114 886,20
---	---	-----------	---	----	-----------	--------	------------

VV			47,4+23+1045		1 115,400		
VV			Součet		1 115,400		

6	K	113154122	Frézování živičného krytu tl 40 mm pruh š 1 m pl do 500 m2 bez překážek v trase	m2	39,000	700,00	27 300,00
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------

7	K	119001421	Dočasné zajištění kabelů a kabelových tratí ze 3 volně ložených kabelů	m	220,000	145,00	31 900,00
---	---	-----------	--	---	---------	--------	-----------

VV			Eon,O2,VO				
VV			12+4+7+14+6+5+3+5+7+5		68,000		
VV			14+17+47+18+5+7		108,000		
VV			14+30		44,000		
VV			Součet		220,000		

8	K	120001101	Příplatek za ztižení vykopávky v blízkosti podzemního vedení	m3	79,200	620,00	49 104,00
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------

9	K	121101102	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 100 m	m3	30,000	125,00	3 750,00
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------

VV			(81,5+25,7+40,5+29,5+122,8)*0,1		30,000		
VV			Součet		30,000		

10	K	122201102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 1000 m3	m3	336,135	245,00	82 353,08
----	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------

VV			1096*0,19		208,240		
VV			(77,5+10,5+16,7+81,2+11)*0,39		76,791		
VV			(0,35*20)+(0,32*8)+(0,3*14)		13,760		
VV			(12,6*0,34)+(6,4*0,29)+(73,3*0,24)+(3,2*0,25)+(16,3*0,34)+(14,2*0,34)+(8,4*0,24)		36,918		
VV			(29,7*0,34)+(9,2*0,24)+(38,2*0,24)+(10,9*0,34)+(4,2*0,25)+(29,2*0,24)+(18,9*0,24)		37,774		
VV			-373,48*0,1		-37,348		
VV			Součet		336,135		

11	K	122201109	Příplatek za lepivost u odkopávek v hornině tř. 1 až 3	m3	336,135	45,00	15 126,08
----	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------

12	K	122401101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 5 objem do 100 m3	m3	37,350	840,00	31 374,00
----	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------

VV			373,48-336,13		37,350		
VV			Součet		37,350		

13	K	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	37,591	950,00	35 711,45
----	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------

VV			drenáž				
VV			(7+6,1+9,2+9,1+18,9+7+17,1+14,7+13,1+22,6+52,6+23,1)*0,4		32,080		
VV			*0,4				
VV			základy OpSt				
VV			(1,2*0,7*2)+(0,8*0,7*14,3)		9,688		
VV			-41,768*0,1		-4,177		
VV			Součet		37,591		

14	K	132201109	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3	m3	37,590	45,00	1 691,55
----	---	-----------	--	----	--------	-------	----------

15	K	132401101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 5	m3	4,170	3 900,00	16 263,00
----	---	-----------	--	----	-------	----------	-----------

16	K	162501102	Vodorovné přemístění do 3000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	399,300	150,00	59 895,00
----	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------

VV			373,48+41,77-15,95		399,300		
VV			Součet		399,300		

VV							
VV							

VV							
VV							

VV							
VV							

VV							
VV							

VV							
VV							

VV							
VV							

VV							
VV							

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
17	K	171101105	Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů zhutněných do 103 % PS	m3	15,950	160,00	2 552,00
	VV		1,1*14,5		15,950		
	VV		Součet		15,950		
18	K	171151101	Hutnění boků násypů pro jakýkoliv sklon a míru zhutnění svahu	m2	78,900	50,00	3 945,00
	VV		1,5*(17,5+6,7+12,5+15,9)		78,900		
	VV		Součet		78,900		
19	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	718,740	10,00	7 187,40
	VV		399,3*1,8		718,740		
	VV		Součet		718,740		
20	K	181301102	Rozprostření ornice tl vrstvy do 150 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	351,100	75,00	26 332,50
	VV		(38+32,9+78+24,1+56,5+9,7+49+20,1+24,6+8,7+9,5)*1		351,100		
	VV		Součet		351,100		
21	K	181451311	Založení trávníku strojně v jedné operaci v rovině	m2	351,000	44,00	15 444,00
22	M	005724400	osivo směs travní hřištní	kg	12,285	150,00	1 842,75
23	K	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	1 592,300	32,00	50 953,60
	VV		1188+12,4+391,9		1 592,300		
	VV		Součet		1 592,300		
24	K	182201101	Svahování násypů	m2	78,900	70,00	5 523,00
D 2 Zakládání							236 399,85
25	K	214500211	Zřízení výplně rýh s drenážním potrubím do DN 200 štěrkopískem v do 550 mm	m	242,000	149,00	36 058,00
	VV		215+14,5+12,5		242,000		
	VV		Součet		242,000		
26	M	583438110	kamenivo drcené hrubé frakce 4-8	t	56,070	660,00	37 006,20
	VV		0,3*14,5*1,8		7,830		
	VV		12,5*0,2*0,4*1,8		1,800		
	VV		215*0,4*0,3*1,8		46,440		
	VV		Součet		56,070		
27	K	215901101	Zhutnění podloží z hornin soudržných do 92% PS nebo nesoudržných sypkých I(d) do 0,8	m2	78,900	26,00	2 051,40
28	K	215902R	Hutnění zkoušky	ks	10,000	2 800,00	28 000,00
29	K	274313711	Základové pásy z betonu tř. C 20/25	m3	12,205	3 150,00	38 445,75
	VV		(0,8*0,7*14,92)+(2,8*0,7)+(2,7*0,7)		12,205		
	VV		Součet		12,205		
30	K	274351215	Zřízení bednění stěn základových pasů	m2	33,104	550,00	18 207,20
	VV		(14,92*0,8)+(14,3*0,8)+((3,44+2,58)*0,8)+((3,52+2,62)*0,8)		33,104		
	VV		Součet		33,104		
31	K	274351216	Odstranění bednění stěn základových pasů	m2	33,104	100,00	3 310,40
32	K	279113134	Základová zeď tl do 300 mm z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 20/25	m2	17,373	3 300,00	57 330,90
	VV		(9,15*1)+(5,63*0,75)+2+2		17,373		
	VV		Součet		17,373		
33	K	279361821	Výztuž základových zdí a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	0,246	65 000,00	15 990,00
D 3 Svislé a kompletní konstrukce							160 942,00
34	K	3111131R	Osazení a dodávka zákrytové bet.desky tl. 40 mm na opěrnou zeď	m	21,400	520,00	11 128,00
35	K	33992113R	Osazování kamenných krajníků K3 do betonového základu v řadě výšky prvku přes 0,5 do 1 m	m	52,200	620,00	32 364,00
	VV		2,8+11,6+2,8		17,200		
	VV		3,1+5,9+2,6		11,600		
	VV		3,1+17,4+2,9		23,400		
	VV		Součet		52,200		
36	M	583802110R	krajník svislý kamenný, (dAP) žula, K33 13x20 x 30-80	ks	261,000	450,00	117 450,00
D 4 Vodorovné konstrukce							13 026,54
37	K	417321616	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 30/37	m3	1,282	4 500,00	5 769,00
	VV		(3,33+14,78+3,26)*0,2*0,3		1,282		
	VV		Součet		1,282		
38	K	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	12,513	480,00	6 006,24
	VV		(3,33+14,78+3,26+2,94+14,5+2,9)*0,3		12,513		
	VV		Součet		12,513		
39	K	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	12,513	100,00	1 251,30
D 5 Komunikace pozemní							2 374 951,05
40	K	564851111	Podklad ze štěrku ŠD tl 150 mm	m2	1 188,000	180,00	213 840,00
41	K	564861111	Podklad ze štěrku ŠD tl 200 mm	m2	1 188,000	235,00	279 180,00
42	K	564871111	Podklad ze štěrku ŠD tl 250 mm	m2	12,400	270,00	3 348,00
	VV		2+4+1,2+1,5+3,2+0,5		12,400		
	VV		Součet		12,400		
43	K	564871116	Podklad ze štěrku ŠD tl. 300 mm	m2	391,900	320,00	125 408,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			odst.plochy				
VV			40+15,8+27,5+38		121,300		
VV			vjezdy				
VV			20+11+29+37,2+10,7+23+29,6+22,5+69+6,1+7+5,5		270,600		
VV			Součet		391,900		
44	K	565165122	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 90 mm š přes 3 m	m2	1 061,000	470,00	498 670,00
45	K	573111113	Postřik živичný infiltrační s posypem z asfaltu množství 1,5 kg/m2	m2	1 061,000	30,00	31 830,00
46	K	573211111	Postřik živичný spojovací z asfaltu v množství do 0,70 kg/m2	m2	1 100,000	15,00	16 500,00
47	K	577134141	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 40 mm š přes 3 m z modifikovaného asfaltu	m2	1 100,000	270,00	297 000,00
VV			1061+39		1 100,000		
VV			Součet		1 100,000		
48	K	577155142	Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 (ABH) tl 60 mm š přes 3 m z modifikovaného asfaltu	m2	1 061,000	330,00	350 130,00
49	K	591211111	Kladení dlažby z kostek drobných z kamene do lože z kameniva těženého tl 50 mm	m2	391,900	545,00	213 585,50
VV			121,3+270,6		391,900		
VV			Součet		391,900		
50	M	583801200	kostka dlažební drobná, žula velikost 8/10 cm	t	79,948	2 700,00	215 859,60
51	K	591241111R	Kladení dlažby z kostek drobných z kamene do betonu	m2	95,580	645,00	61 649,10
VV			2.ř. přídl. kolem komunik.				
VV			(9,2+9,9+12,2+40,9+13,6+6,5+14,6+8+52,7+8,7+23,3)*0,2		39,920		
VV			(18,2+7+19,5+14,7+23,3+53,8+22,6+12,7+18+15,5)*0,2		41,060		
VV			1.ř. lem.kole vjezdů,vstupů				
VV			(4,5+5,5+4,6+1+13,3+18,3+6,8+7,6+3+10,2+14,8+11,6)*0,1		10,120		
VV			(5,2+2,5+9,5+7,4+7,8+9,2+3,2)*0,1		4,480		
VV			Součet		95,580		
52	M	583801200	kostka dlažební drobná, žula velikost 8/10 cm	t	19,498	2 700,00	52 644,60
53	K	591441111	Kladení dlažby z mozaiky jednobarevné komunikací pro pěší lože z MC	m2	12,400	820,00	10 168,00
VV			0,5+3,2+1,5+1,2+4+2		12,400		
VV			Součet		12,400		
54	M	583800140	mozaika dlažební, žula 4/6 cm	t	1,581	3 250,00	5 138,25
D 6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				18 622,00
55	K	612471413	Tenkovrstvá úprava stěn tl do 3 mm aktivovaným štukem s disperzní přílnavou přísadou	m2	20,200	160,00	3 232,00
56	K	612481118	Potažení stěn sklovláknitým pletivem vtlačením do tmele	m2	20,200	300,00	6 060,00
57	K	620411135	Nátěr vnější omítky barvou jedno nebo dvoubarevný RAL 5002	m2	20,200	270,00	5 454,00
58	K	637211121	Okapový chodník z betonových dlaždic tl 40 mm kladených do písku se zalitím spár MC	m2	5,700	680,00	3 876,00
VV			19*0,3		5,700		
VV			Součet		5,700		
D 8			Trubní vedení				42 829,63
59	K	871218111R	Kladení drenážního potrubí z tvrdého PVC průměru 30 mm, vč.vysekání drážky v šalov.tvárn, dodávky	m	9,500	100,00	950,00
60	K	871218113	Kladení drenážního potrubí z flexibilního PVC průměru do 100 mm	m	227,500	25,00	5 687,50
61	M	286112230	trubka drenážní flexibilní D 100 mm	m	229,775	35,00	8 042,13
62	K	871219R	Napojení drenáže na UV	ks	12,000	700,00	8 400,00
63	K	89933R111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm poklopu	kus	6,000	1 950,00	11 700,00
64	K	8994R1111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm krycího hrnce, šoupěte nebo hydrantu	kus	7,000	1 150,00	8 050,00
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				477 272,45
65	K	911121111	Montáž zábradlí ocelového přichyceného vruty do betonového podkladu (vč.chem.kotev)	m	18,200	1 050,00	19 110,00
VV			1,85+1,85+14,5		18,200		
VV			Součet		18,200		
66	M	1401102R	zábradlí ocelové svařované z trubky ocelové bezešvá hladká 51/2, 20/1,5, platle,vč.nátěru	kg	174,300	180,00	31 374,00
67	K	913121111	Montáž a demontáž dočasné dopravní značky kompletní základní	kus	3,000	180,00	540,00
68	K	913121211	Příplatek k dočasné dopravní značce kompletní základní za první a ZKD den použití	kus	180,000	50,00	9 000,00
69	K	913211113	Montáž a demontáž dočasné dopravní zábrany Z2 reflexní šířky 3 m	kus	3,000	180,00	540,00
70	K	913211213	Příplatek k dočasné dopravní zábraně Z2 reflexní 3 m za první a ZKD den použití	kus	180,000	50,00	9 000,00
71	K	916231113	Osazení chodníkového obrubníku betonového ležatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	4,500	410,00	1 845,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
72	M	592174600	obrubník betonový chodníkový ABC Z-13 100x13x20	kus	5,000	250,00	1 250,00
73	K	916241213	Osazení obrubníku kamenného s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	397,800	460,00	182 988,00
	VV		9,2+9,6+12,2		31,000		
	VV		18,2+7+19,3+14,7		59,200		
	VV		40,9+13,2+6,4+14,6+8+52,6+23,3		159,000		
	VV		23,3+53,8+22,6+12,7+18+15,5+1,6+0,55+0,55		148,600		
	VV		Součet		397,800		
74	M	583802110	Krajník silniční kamenný, (AAP) žula, K33 13x20 x 30- cm	m	405,756	450,00	182 590,20
75	K	919121121	Těsnění spár záhlvkou za studena pro komůrky š 15 mm hl 25 mm s těsnicím profilem	m	10,000	130,00	1 300,00
76	K	919726121	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hmotnost do 200 g/m2	m2	359,950	55,00	19 797,25
	VV		(1,6*215)+(1,1*14,5)		359,950		
	VV		Součet		359,950		
77	K	919731121	Zarovnání styčné plochy podkladu nebo krytu živичného tl do 50 mm	m	10,000	50,00	500,00
78	K	919735112	Řezání stávajícího živичného krytu hl do 100 mm	m	10,000	150,00	1 500,00
79	K	938909311	Čištění vozovek metením strojné podkladu nebo krytu betonového nebo živичného	m2	1 061,000	10,00	10 610,00
80	K	979071021	Očištění dlažebních kostek drobných s původním spárováním kamenivem těženým při překozech ing sítí	m2	88,800	60,00	5 328,00
D 997 Přesun sutě							111 563,18
81	K	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	640,765	60,00	38 445,90
	VV		669,181-28,416		640,765		
	VV		Součet		640,765		
82	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	3 203,825	15,00	48 057,38
83	K	997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km	t	28,416	60,00	1 704,96
84	K	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů	t	142,080	20,00	2 841,60
85	K	997221845	Poplatek za uložení odpadu z asfaltových povrchů na skládce (skládkovné)	t	356,483	40,00	14 259,32
	VV		352,466+4,017		356,483		
	VV		Součet		356,483		
86	K	997221855	Poplatek za uložení odpadu z kameniva na skládce (skládkovné)	t	312,701	20,00	6 254,02
	VV		669,181-356,48		312,701		
	VV		Součet		312,701		
D 998 Přesun hmot							114 105,56
87	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živичným	t	425,767	268,00	114 105,56
D PSV Práce a dodávky PSV							6 595,50
D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům							6 595,50
88	K	711111051	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena 2x nátěr tekutou elastickou hydroizolací	m2	29,100	75,00	2 182,50
89	M	245510300	nátěr hydroizolační - tekutá lepenka,	kg	43,650	60,00	2 619,00
90	K	711161302	Izolace proti zemní vlhkosti stěn foliemi nopovými pro běžné podmínky tl. 0,4 mm šířky 1,0 m (OpSt)	m2	17,400	100,00	1 740,00
91	K	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m	t	0,054	1 000,00	54,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Mrákotín - komunikace v Hoře, 2. etapa

Objekt:

VRN - Vedlejší a ostatní náklady

Místo:

Datum: 15. 9. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

137 000,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

137 000,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce

107 000,00

1	K	011314000	Archeologický dohled	h	5,000	2 600,00	13 000,00
2	K	012103000	Geodetické práce před výstavbou	h	40,000	800,00	32 000,00
3	K	012203000	Geodetické práce při provádění stavby	h	20,000	800,00	16 000,00
4	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě	h	20,000	800,00	16 000,00
5	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	h	20,000	1 500,00	30 000,00

D VRN3 Zařízení staveniště

30 000,00

6	K	030001000	Zařízení staveniště	soub	1,000	30 000,00	30 000,00
---	---	-----------	---------------------	------	-------	-----------	-----------

HARMONOGRAM		2021																																															
ČASOVÝ		Duben				Květen				Červen				Červenec				Srpen				Září				Říjen				Listopad																			
Komunikace v Hoře Mrákotín - II. etapa		13	14	15	16	17	17	17	17	18	18	19	20	21	22	22	23	24	25	26	26	27	28	29	30	30	31	31	33	34	35	35	36	37	38	39	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48			
KOM 2 - Komunikace a zpevněné plochy																																																	
Práce a dodávky HSV																																																	
Zemní práce																																																	
Zakládání																																																	
Svislé a kompletní konstrukce																																																	
Vodorovné konstrukce																																																	
Komunikace pozemní																																																	
Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní																																																	
Trubní vedení																																																	
Ostatní konstrukce a práce, bourání																																																	
Přesun sutě																																																	
Přesun hmot																																																	
Práce a dodávky PSV																																																	
Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům																																																	
VRN - Vedlejší a ostatní náklady																																																	
Průzkumné, geodetické a projektové práce																																																	
Zařízení staveniště																																																	
FINANČNÍ		850 000,00				850 000,00				800 000,00				750 000,00				800 000,00				300 000,00				69 000,00				963,37																			

