

Veřejná zakázka zadávaná pod názvem:

Obnova místních komunikací ve Zruči nad Sázavou – etapa 2025

Veřejný zadavatel tímto oznamuje svůj úmysl zadat podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce.

Zakázka je zadávána v režimu zjednodušeného podlimitního řízení.

Zakázka je zadávána v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon o ZVZ“), a další platnou legislativou.

Zadavatel prohlašuje, že bude se všemi osobními údaji získanými v průběhu tohoto zadávacího řízení nakládat v souladu se zněním Nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Účastník podáním nabídky dává souhlas s nakládáním a se zpracováním osobních údajů obsažených v nabídce a dalších dokumentech podaných zadavateli v souvislosti s tímto zadávacím řízením.

Zadavatel z titulu své povinnosti zajistit odpovědné veřejné zadávání žádá účastníky řízení, a především následně vybraného dodavatele, aby v průběhu plnění, tam kde to bude vhodné a možné, dodržovali a naplňovali zásady sociálního a environmentálního odpovědného plnění předmětné zakázky, případně v průběhu plnění uplatňovali inovativní postupy.

Veřejná zakázka není rozdělena na části, protože předmět veřejné zakázky je nezbytné plnit jako celek, a to zejména z důvodu plynulé koordinace jednotlivých stavebních a montážních prací a s tím souvisejících dodávek a služeb. Dále je pro zadavatele žádoucí, aby na dílo, které je předmětem této veřejné zakázky, byla poskytnuta jednotná záruka a nedocházelo k tříštění odpovědnosti při uplatňování reklamací.

Zadávací dokumentace veřejné zakázky - textová část

Obsah

Obnova místních komunikací ve Zruči nad Sázavou – etapa 2025	1
1. Zadavatel.....	2
2. Smluvní zastoupení zadavatele, účast na vypracování zadávací dokumentace	2
3. Odpovědné zadávání	2
4. Zadávací podmínky	3
5. Zadávací dokumentace, uveřejňování a komunikace.....	3
6. Lhůty a termíny zadávacího procesu	4
7. Předmět plnění	4
7.1. Lhůty plnění	4
7.2. Místo plnění veřejné zakázky.....	4
7.3. Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky	4
7.4. Specifikace předmětu plnění zakázky, technické podmínky	4
7.5. Vyhrazené změny závazku	5
8. Nabídková cena.....	6
9. Hodnotící kritérium a způsob hodnocení	7
10. Způsobilost a kvalifikace	7
10.1. Základní způsobilost.....	7

10.2.	Profesní způsobilost	8
10.3.	Technická kvalifikace.....	8
10.4.	Společná ustanovení ke kvalifikaci.....	8
11.	Poddodavatelé	10
12.	Sestavení nabídky	10
13.	Podání nabídky.....	11
14.	Podmínky průběhu zadávacího řízení a účasti v zadávacím řízení	12
15.	Doplňující informace	12

1. Zadavatel

Název:	Město Zruč nad Sázavou
Oprávněný zástupce zadavatele:	Mgr. Martin Hujer, starosta
Právní forma:	územní samosprávní celek
IČ/DIČ:	002 36 667 /CZ00236667
Sídlo:	Zámek 1, 285 22 Zruč nad Sázavou
Číslo datové schránky zadavatele:	v3qb2au
Webový portál:	http://www.mesto-zruc.cz/
Adresa profilu zadavatele:	http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/6e2e23de-c60f-4a9f-b851-92981b2a7a9c

Kontaktní osoba určená k jednání

ve věcech technických – Ing. Vítězslav Pavel, +420 721745549, pavel.vitezslav@centrum.cz

ve věcech zadávacích – Mgr. Martina Zábranská Vrátná, +420 602815427, martinavr@maprojekt.cz
(město Zruč nad Sázavou nebo zadavatel)

2. Smluvní zastoupení zadavatele, účast na vypracování zadávací dokumentace

- 2.1. Zadavatel se nechává smluvně zastoupit v tomto zadávacím řízení v souladu s § 43 zákona o ZVZ společností: **MA projekt, spol. s r.o.**, zapsanou u Měst. soudu v Praze, C/141357, se sídlem a kontaktním místem Patočkova 1638/67,169 00 Praha 6, IČ: 284 36 318, tel.: +420 602 815 427, e-mail: info@maprojekt.cz, www.maprojekt.cz, kontaktní osoba oprávněná jednat ve věcech zadávacích za zadavatele: Mgr. Martina Zábranská Vrátná (dále také jen „administrátor“).
- 2.2. Na přípravě zadávací dokumentace se podílely osoby stojící mimo strukturu zadavatele: VDG Projektování s.r.o., IČ: 07188021, se sídlem Pražská 455, 393 01 Pelhřimov, odpovědný projektant Ing. Vítězslav Pavel ČKAIT: 1400577
Právní část zadávací dokumentace vypracovala Mgr. Martina Zábranská Vrátná.

3. Odpovědné zadávání

Zadavatel z titulu své povinnosti zajistit odpovědné veřejné zadávání žádá účastníky řízení, a především následně vybraného dodavatele, aby v průběhu plnění, tam kde to bude vhodné a

možné, dodržovali a naplňovali zásady sociálního a environmentálního odpovědného plnění předmětné zakázky, případně v průběhu plnění uplatňovali inovativní postupy. K závazku plnění v souladu s požadavky odpovědného zadávání předloží dodavatelé ve své nabídce čestné prohlášení. Zadavatel požadavky ke splnění stanovené povinnosti formuluje v návrhu smlouvy o dílo.

4. Zadávací podmínky

Dodavatel je povinen se před podáním nabídky seznámit se všemi obecně závaznými právními předpisy a platnými normami, které se vztahují k předmětu plnění této veřejné zakázky, dodavatel je odpovědný za to, že plnění veřejné zakázky bude probíhat v souladu se všemi obecně závaznými právními předpisy a platnými normami.

Informace a údaje uvedené v této zadávací dokumentaci a jejích přílohách jako zadávací podmínky vymezují závazné požadavky zadavatele na zpracování nabídky a následné plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je účastník povinen při zpracování své nabídky respektovat a ve své nabídce a při následném provádění předmětu plnění akceptovat. Neakceptování zadávacích podmínek může být důvodem pro vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

Dodavatel je povinen řádně prostudovat všechny zadávací podmínky této veřejné zakázky, zejména pak kompletní Projektovou dokumentaci. Všechny nesrovnalosti, které by případně vyplynuly z dokumentů tvořících podklady k podání nabídky, je dodavatel oprávněn řešit formou žádostí o podání vysvětlení zadávacích podmínek, tak aby zadavatel mohl na případné připomínky reagovat v zákonných lhůtách a rovněž ve vztahu ke všem případným dodavatelům. Včasným řešením případných nesrovnalostí je možné předejít následným neefektivním a zbytečným zdržením s realizací vlastního projektu.

5. Zadávací dokumentace, uveřejňování a komunikace

- 5.1. Zadávací dokumentace veřejné zakázky bude v celém rozsahu včetně všech jejích příloh uveřejněna a volně dostupná na profilu zadavatele.
- 5.2. Zadavatel si vyhrazuje v souladu s § 53 odst. 5 zákona o ZVZ možnost **uveřejnit oznámení o vyloučení** účastníka a **oznámení o výběru dodavatele** na svém profilu zadavatele a v souladu s § 53 odst. 8 zákona o ZVZ možnost uveřejnit **oznámení o zrušení** zjednodušeného podlimitního řízení na profilu zadavatele do 5 pracovních dnů od rozhodnutí o zrušení zadávacího řízení. V takovém případě se oznámení považuje za doručené všem účastníkům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.
- 5.3. Zadavatel žádá všechny dodavatele, kteří mají zájem o účast v zadávacím řízení, aby tento projeví prostřednictvím elektronického nástroje nebo formou emailové registrace na adresu administrátora veřejné zakázky.
- 5.4. Komunikace mezi dodavatelem a zadavatelem bude v průběhu zadávacího řízení probíhat v českém jazyce. Při zadávání veřejné zakázky jsou zadavatel i dodavatelé povinni používat elektronický nástroj dle § 213 zákona o ZVZ, datovou schránku ve smyslu zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů nebo email.

- 5.5. Pokud je v této zadávací dokumentaci užíván pojem „účastník“, je tím myšlen také pojem „dodavatel“, a to v místech, kde tento pojem stanovuje použít zákon o ZVZ.

6. Lhůty a termíny zadávacího procesu

Datum zveřejnění výzvy a zadávací dokumentace na profilu zadavatele	21. 2. 2025
Žádost o podání vysvětlení	nejpozději 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek
Lhůta pro podání nabídek	14. 3. 2025 do 10:00 hod.

7. Předmět plnění

7.1. Lhůty plnění

Předpokládané zahájení plnění	jaro 2025 (duben – květen)
Závazné dokončení předmětu plnění	Do 230 dnů od předání staveniště – všechna tři místa

7.2. Místo plnění veřejné zakázky

Město Zruč nad Sázavou, ul. Topolová, ul. Pod Vysílačem a Náměstí Míru

7.3. Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky

název:	kód CPV:
Výstavba, zakládání a povrchové práce pro komunikace	45233000-9
Výstavba vedlejších komunikací	45233123-7
Výstavba příjezdových komunikací	45233226-9

7.4. Specifikace předmětu plnění zakázky, technické podmínky

- 7.4.1. Předmětem plnění je rekonstrukce komunikací tří míst ve městě Zruč nad Sázavou – dvě ulice a náměstí.
- 7.4.2. Dílo bude provedeno dle podmínek Smlouvy o dílo, která tvoří přílohu č. 5 této zadávací dokumentace a v souladu s dokumentacemi pro provedení stavby k jednotlivým lokalitám (dále jen „Projektová dokumentace“ nebo „DPS“):
- REKONSTRUKCE ULICE „TOPOLOVÁ“ VE ZRUČI NAD SÁZAVOU, číslo zakázky 141/2024 ze 05/2025
 - REKONSTRUKCE ULICE „POD VYSÍLAČEM“ VE ZRUČI NAD SÁZAVOU, číslo zakázky 103/2022 ze 05/2025
 - REKONSTRUKCE „NÁMĚSTÍ MÍRU“ VE ZRUČI NAD SÁZAVOU, číslo zakázky 103/2022 ze 05/2023

vedenými pod jednotným názvem: „Obnova místních komunikací ve Zruči nad Sázavou 2025“, vypracovanou projekční společností VDG Projektování s.r.o., IČ: 07188021, se sídlem Pražská 455, 393 01 Pelhřimov, odpovědný projektant Ing. Vítězslav Pavel ČKAIT: 1400577 a výkazy výměr, které jsou součástí přílohy č. 4 této zadávací dokumentace

- 7.4.3. Dílo bude provedeno dle podmínek Smlouvy o dílo, v souladu s Projektovou dokumentací a podmínkami vydaných stavebních povolení.
- 7.4.4. Uvedená DPS v podrobnostech stanovuje rozsah, požadovanou kvalitu a způsob provedení díla. Účastníci jsou povinni si před podáním nabídky uvedenou dokumentaci řádně a důsledně prostudovat. Předmět plnění této zakázky bude považován za řádně splněný podpisem protokolu o konečném předání a převzetí díla. Zadavatel udělí dodavateli plnou moc pro komunikaci s příslušnými úřady a pro vyřizování veškerých úkonů nezbytných k řádnému dokončení díla této veřejné zakázky.
- 7.4.5. Technický dozor stavby není předmětem této zakázky, zadavatel si činnost technického dozoru zajistí vlastním nákladem samostatně.

7.4.6. **Kvalitativní podmínky**

Požadovaná kvalita technologií a prací a způsob její kontroly se řídí platnými technickými normami ČSN a EN, jakož i materiály a výrobky použité pro zhotovení díla musí být v souladu s těmito normami, v platném znění, a splňovat podmínky dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění.

Pokud jsou v této zadávací dokumentaci výjimečně uvedeny odkazy na jednotlivá obchodní jména, zvláštní označení podniků, zvláštní označení výrobků, výkonů nebo obchodních materiálů, které platí pro určitý podnik nebo organizační jednotku za příznačné, patenty a užité vzory, umožňuje zadavatel použití i jiných technických a kvalitativně obdobných řešení.

- 7.4.7. Veškeré použité materiály a výrobky musí být použity nové a musí být minimálně ve střední jakosti.

7.5. **Vyhrazené změny závazku**

- 7.5.1. Zadavatel si v souladu s ustanovením § 100 odst. 1 zákona o ZVZ vyhrazuje dále specifikované změny závazku ze smlouvy, aniž by byl zadavatel povinen provést nové zadávací řízení. Dojde-li k naplnění podmínek pro uvedené vyhrazené změny závazku, nezakládá to povinnost zadavateli ke změně přistoupit, nejedná-li se o změny povinné ze zákona:

- **Změny ceny v důsledku změny souvisejících zákonů**

Cenu sjednanou ve smlouvě lze dále v průběhu plnění z důvodů změny související legislativy nebo důvodů povolených nebo předvídaných souvisejícími zákonnými normami

- **Technické změny předmětu plnění**

Technické změny předmětu plnění uvedeného ve smlouvě v rozsahu: změny detailů výkresové části projektové dokumentace, změna materiálů za předpokladu, že nedojde ke změně sjednané ceny.

- **Změny ceny podle objemu skutečně provedených prací**

Cenu sjednanou ve smlouvě lze dále v průběhu plnění v souladu s upřesněním provedených prací v rámci zpracování realizační dokumentace stavby, upřesnění objemu skutečně provedených prací na stavbě v průběhu realizace a upřesnění objemu skutečně provedených prací na stavbě na základě zaměření skutečného provedení. Cena takových prací bude stanovena podle jednotkových cen z cenové nabídky a řádně podložena zápisy ve stavebním deníku, odsouhlasenými odpovědnou osobou zadavatele. Detailní specifikace postupu je uvedena v návrhu smlouvy o dílo, odst. 5.6.

7.5.2. **Změna dodavatele**

Zadavatel si vyhrazuje změnu závazku v souladu s ust. **§ 100 odst. 2 zákona o ZVZ**, kterou je změna dodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky. Pokud dojde k odstoupení z jakéhokoliv důvodu jedné ze smluvních stran od smlouvy, případně jakýmkoliv jiným způsobem ukončí dodavatel pozici jedné ze smluvních stran smlouvy, vyhrazuje si zadavatel možnost změnit závazek v rozsahu změny dodavatele tak, že vyzve účastníka, který se v souvisejícím zadávacím řízení umístil další v pořadí, a to za podmínky, že tento vyzvaný dodavatel s tímto bude souhlasit a vstoupí na místo původního dodavatele se všemi původními právy a povinnostmi vyplývajícími z původní uzavřené smlouvy o dílo, včetně převzetí všech závazků vyplývajících z uzavřené smlouvy, s výjimkou oceněného výkazu výměr, a na základě nabídky podané v předmětném zadávacím řízení a za cenu nabídnutou tímto vyzvaným dodavatelem v rámci tohoto zadávacího řízení. Podmínkou ke změně je kontrola splnění všech zadávacích a kvalifikačních podmínek ke dni podpisu dodatku o předmětné změně smlouvy o dílo.

8. Nabídková cena

- 8.1. Nabídková cena bude zpracována jako cena nejvýše přípustná za splnění požadovaného předmětu plnění této veřejné zakázky v požadovaných termínech a kvalitě, musí zahrnovat veškeré náklady na splnění veřejné zakázky dle této zadávací dokumentace.
- 8.2. Celková nabídková cena bude uvedena v návrhu smlouvy a ve shodné výši na krycím listu (příloha č. 1 této zadávací dokumentace). V případě rozporu bude hodnocena cena uvedená v návrhu smlouvy.
- 8.3. Dodavatel odpovídá za úplnost ocenění zakázky podle specifikace předmětu veřejné zakázky stanovené v zadávací dokumentaci.
- 8.4. Nabídková cena bude předložena v korunách českých a bude zpracována v členění na cenu bez daně z přidané hodnoty, daň z přidané hodnoty a cenu včetně daně z přidané hodnoty.
- 8.5. Součástí technické dokumentace (příloha č. 4 zadávací dokumentace) jsou tři samostatné výkazy výměr. Celková nabídková cena (která je hodnoceným kritériem) musí být výsledkem součtu všech

tří oceněných výkazů výměr a bude doplněna na Krycím listu nabídky (příloha č. 1 zadávací dokumentace) a do návrhu smlouvy o dílo (příloha č. 5 zadávací dokumentace).

- 8.6. **Ve výkazu výměr budou ve všech částech vyplněny všechny položky hodnotou vyšší než nula (0,00 Kč). Dodavatel není oprávněn oceňování položek slučovat, odkazovat na jiné položky ani jinak upravovat.**
- 8.7. Takto stanovenou nabídkovou cenu nelze dále v průběhu realizace předmětu plnění navýšit, s výjimkou postupů uvedených v zadávací dokumentaci a návrhu smlouvy o dílo (související zákonné změny, které nastanou v průběhu provádění plnění).

9. Hodnotící kritérium a způsob hodnocení

Základním hodnotícím kritériem je stanovena ekonomická výhodnost nabídek v souladu s § 114 zákona o ZVZ na základě jediného hodnotícího kritéria, kterým je výše nabídkové ceny.

Předmětem hodnocení bude nabídková cena **bez daně z přidané hodnoty** za celý předmět plnění specifikovaný v této zadávací dokumentaci.

Nabídková cena bude předložena v korunách českých.

Způsob hodnocení

Předložené nabídkové ceny budou srovnány podle jejich výše od nejnižší po nejvyšší. Za nejvhodnější nabídku bude považována nabídka, která bude obsahovat všechny náležitosti požadované v této zadávací dokumentaci a stanovené zákonem o ZVZ, bude splňovat všechny kvalifikační předpoklady a bude obsahovat nejnižší nabídkovou cenu.

K podpisu smlouvy bude následně vyzván účastník předkládající nabídku, která se umístila první v pořadí. Pokud k podpisu smlouvy z jakýchkoliv důvodů nedojde, může zadavatel vyzvat postupně k podpisu smlouvy účastníky z dalších pozic.

10. Způsobilost a kvalifikace

10.1. Základní způsobilost

Základní způsobilost splní dodavatel, který splňuje podmínky uvedené v § 74 odst. 1) až 3) zákona o ZVZ. Dodavatelé mohou předložit v rámci své nabídky k doložení splnění základní způsobilosti písemné čestné prohlášení ve smyslu § 74 odst. 1) až 3) zákona o ZVZ, ve formě např. předlohy uvedené v příloze č. 2 této zadávací dokumentace.

Vybraný dodavatel před podpisem smlouvy doloží k prokázání základní způsobilosti:

- a) výpis z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona o ZVZ,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu a písemné čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona o ZVZ,
- d) písemné čestné prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona o ZVZ,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona o ZVZ,
- f) výpis z obchodního rejstříku, nebo předloží písemné čestné prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona o ZVZ.

10.2. Profesní způsobilost

- 10.2.1. Profesní způsobilost ve vztahu k České republice splní dodavatel v souladu s § 77 odst. 2 písm. a) zákona o ZVZ předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
Zadavatel požaduje, aby dodavatel ke splnění profesní způsobilosti předložil doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, a to zejména oprávnění v rozsahu: **provádění staveb, jejich změn a odstraňování.**
- 10.2.2. Profesní způsobilost dále splní dodavatel v souladu s § 77 odst. 2 písm. c) předložením dokladu osvědčujícího odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby odpovědné za odborné vedení provádění stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, v rozsahu osvědčení o autorizaci technika nebo inženýra pro obor dopravní stavby podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění.
Zadavatel připouští účast usazených a hostujících osob, kteří prokáží splnění výše uvedeného požadavku na autorizaci doložením potvrzení (osvědčení) o registraci dle § 30r zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění.

10.3. Technická kvalifikace

Technickou kvalifikaci v souladu s § 79 odst. 2 písm. a) zákona o ZVZ splní dodavatel předložením seznamu stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.
Dodavatel splňuje toto kvalifikační kritérium, pokud doloží, že v posledních pěti letech realizoval:

Dodavatel doloží realizaci minimálně **tři referenční stavební zakázky** obdobného charakteru (obdobným charakterem se rozumí stavební práce spočívající ve výstavbě/rekonstrukci komunikací nebo chodníků), přičemž hodnota všech tří zakázek bude v součtu činit minimálně 15 mil. Kč bez DPH.

10.4. Společná ustanovení ke kvalifikaci

- 10.4.1. V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona o ZVZ (výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence) každý dodavatel samostatně.
- 10.4.2. Dodavatel může prokázat část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona o ZVZ požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. V případě prokazování přípustné způsobilosti nebo kvalifikace prostřednictvím jiných osob se režim řídí § 83 zákona o ZVZ.
- 10.4.3. Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona o ZVZ a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona o ZVZ musí prokazovat splnění požadované způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců před zahájením zadávacího řízení.
- 10.4.4. Doklady prokazující splnění kvalifikace, které jsou v jiném než českém nebo slovenském jazyce, musí být předloženy v překladu do českého jazyka.
- 10.4.5. **Dodavatelé mohou v nabídce nahradit předložení požadovaných kvalifikačních dokladů čestným prohlášením,** dodavatelé mohou vždy nahradit požadované doklady jednotným evropským

osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona o ZVZ. Dodavatelé jsou povinni na výzvu zadavatele předložit doklady k prokázání splnění stanovených požadavků.

10.4.6. Bude-li předmět této veřejné zakázky plněn společně více dodavateli a za tímto účelem podají společnou nabídku, bude v nabídce povinně uvedena kontaktní osoba oprávněná jednat za všechny dodavatele, kteří se na společné nabídce účastní.

10.4.7. Účastník dále čestně prohlašuje, že:

- a) není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, v platném znění, (tj. člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti;
- b) poddodavatel, prostřednictvím kterého dodavatel prokazuje kvalifikaci (existuje-li takový), není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů (tj. člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti;
- c) v případě plnění výše uvedené veřejné zakázky nedojde k porušení ustanovení článku 5k nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. července 2014 o omezujících opatřeních s ohledem na kroky Ruska destabilizující situaci na Ukrajině, ve znění nařízení Rady (EU) č. 2022/578 ze dne 8. dubna 2022.

Účastník zadávacího řízení pro prokázání splnění uvedených podmínek předloží ve své nabídce čestné prohlášení ve výše uvedeném smyslu. Vzor čestného prohlášení o neexistenci střetu zájmů je součástí Přílohy č. 2 „Čestné prohlášení“ této zadávací dokumentace.

10.4.8. Prokazování způsobilosti/kvalifikace jinými osobami:

Dodavatel může prokázat část ekonomické, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona o ZVZ (výpis z obchodního rejstříku) požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. V případě prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob se režim řídí § 83 zákona o ZVZ.

Bude-li vybraný dodavatel plnit část předmětu plnění prostřednictvím poddodavatele, kterým zároveň prokazoval část kvalifikace, je povinen před podpisem smlouvy o dílo předložit k prokázání kvalifikace poddodavatele:

- doklady prokazující základní způsobilost poddodavatele podle § 74 zákona o ZVZ v rozsahu odst. 10.1. této zadávací dokumentace,
- doklad prokazující profesní způsobilost podle § 77 odst. 1) zákona o ZVZ v rozsahu oprávnění k podnikání v oboru, který bude předmětem plnění poddodavatele v rámci této veřejné zakázky,
- doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- písemný závazek (prohlášení) jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Zadavatel upozorňuje dodavatele na skutečnost, že dle platné právní úpravy musí písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky obsahovat podrobné vymezení tohoto plnění, tj. uvedení konkrétního druhu prací, dodávek či služeb, které budou

poddodavatelem prováděny. Zadavatel upozorňuje dodavatele, že nedostatečně specifikované vymezení předmětného závazku může být vyhodnoceno jako nesplnění zadávací podmínky a nabídka bez dalšího vyřazena z procesu kontroly a dodavatel vyloučen ze zadávacího řízení.

Pokud dodavatel za poddodavatele neprokáže před podpisem smlouvy o dílo požadovanou kvalifikaci nebo zadavatel poddodavateli prokáže nezpůsobilost podle § 48 odst. 5 zákona o ZVZ, je dodavatel takového poddodavatele povinen nahradit jinou osobou, která bude splňovat všechny předepsané požadavky. Lhůta pro nahrazení poddodavatele bude stanovena zadavatelem v přiměřené délce s ohledem na okolnosti. Pokud nedojde k nahrazení poddodavatele podle výše uvedených podmínek, je zadavatel oprávněn vybraného dodavatele ze zadávacího řízení vyloučit.

11. Poddodavatelé

Dodavatelé mohou využívat k plnění částí veřejné zakázky poddodavatele bez omezení. Bude-li dodavatel k plnění předmětu zakázky využívat poddodavatele, žádá zadavatel, aby dodavatelé v rámci své nabídky předložili seznam poddodavatelů, kteří jsou jim ke dni podání nabídky známi a specifikovali, kterou část plnění poddodavatel bude provádět nebo předložili určení části/částí zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů.

Vybraný dodavatel je následně povinen předložit zadavateli identifikační údaje poddodavatelů stavebních prací, kteří jsou mu známi, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení oznámení o výběru dodavatele. Poddodavatelé, kteří se připojí k plnění v jeho průběhu a nebyli identifikováni před podpisem smlouvy o dílo, musí být identifikováni nejpozději před zahájením plnění veřejné zakázky poddodavatelem. Tato povinnost se považuje za splněnou, jsou-li požadované údaje uvedeny ve stavebním deníku.

Specifikace poddodavatelů bude uvedena v nabídce na předepsaném formuláři uvedeném v příloze č. 6 této zadávací dokumentace, kde bude zároveň podpisem odpovědné osoby společnosti poddodavatele, případně fyzické podnikající osoby potvrzen souhlas poddodavatele s účastí na veřejné zakázce ve zde uvedeném rozsahu. Vybraný dodavatel je povinen předložit za poddodavatele, kteří jsou mu ke dni podání nabídky známi dále také čestné prohlášení k neexistenci střetu zájmů podle ustanovení odst. 10.4.7. této zadávací dokumentace. Čestné prohlášení je možné doložit ve formě uvedené v příloze č. 2 této zadávací dokumentace. Nepředloží-li dodavatel identifikaci poddodavatele, rozsah plnění, který má být poddodavatelem plněn nebo jakékoliv jiné požadované náležitosti v nabídce, ani v náhradní stanovené lhůtě, může to být důvodem k jeho vyloučení ze zadávacího řízení.

12. Sestavení nabídky

V nabídce dodavatel předloží dále uvedené doklady, a to v tomto zpracování a pořadí:

- a) Krycí list nabídky s názvem veřejné zakázky, identifikací dodavatele, hodnotícím kritériem - celkovou nabídkovou cenou, prohlášením o pravdivosti uvedených údajů, datem, jménem a podpisem osob oprávněných jednat jménem/za dodavatele, to vše ve struktuře uvedené v Příloze č. 1 této zadávací dokumentace.

- b) Doklady prokazující splnění kvalifikace podle této zadávací dokumentace včetně všech požadovaných příloh nebo odpovídající **čestné prohlášení** podle odst. 10.4.5. této zadávací dokumentace.
- c) Řádně doplněný a upravený Návrh Smlouvy o dílo uvedený v předepsaném znění v Příloze č. 5 této zadávací dokumentace. Dodavatel do předloženého návrhu smlouvy doplní údaje nezbytné pro dokončení vzniku návrhu smlouvy (pouze vlastní identifikaci, nabídkovou cenu a další chybějící označené údaje) a takto doplněné předloží jako svůj návrh smlouvy v rámci předkládané nabídky. Předložením návrhu smlouvy v rámci své nabídky se dodavatel zavazuje k plnění smlouvy v celém rozsahu.
- d) Řádně vyplněný výkaz výměr podle odst. 8.2.5. a 8.2.6. této zadávací dokumentace.
- e) Harmonogram realizace předmětu plnění - rozdělený po jednotlivých místech, včetně časového plánu (v týdnech), obsahující alespoň základní údaje o průběhu rekonstrukce, dodávkách, a základní finanční objem prováděných prací (v měsíčních intervalech), kterým se bude dodavatel řídit při realizaci předmětu plnění; zadavatel předpokládá, že předložený položkový rozpočet a harmonogram plnění v případě realizace předmětu plnění budou závaznými dokumenty ke smlouvě (pozn. harmonogram je orientační plán, který je možné po dohodě smluvních stran v závislosti na potřebách stavby měnit, závazně nepřekročitelný je konečný termín dokončení díla).
- f) Identifikaci poddodavatelů a stanovení částí, které budou poddodavateli plněny.

13. Podání nabídky

- 13.1. Nabídky budou podány výhradně v elektronické podobě.
- 13.2. Nabídka bude zpracována a podána výhradně prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje: E-ZAKÁZKY, verze 4. Adresa elektronického nástroje: <https://www.e-zakazky.cz>.
- 13.3. Nabídky musí být při jejich podání zašifrovány, šifrování probíhá v procesu podání nabídky automaticky. Bude-li nabídka přesto zašifrována jiným klíčem, bude na ní pohlíženo, jako by nebyla podána. O tomto bude dodavatel informován.
- 13.4. Nabídka musí být zpracována prostřednictvím akceptovatelných formátů souborů, tj. *.DOC, *.DOCX, *.RTF, *.XLS, *.XLSX nebo *.PDF (nejlépe ve verzi podporující fulltextové vyhledávání).
- 13.5. Účastník musí být pro možnost podání nabídky a komunikace se zadavatelem registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji E-ZAKÁZKY. Vyřízení registrace trvá 3 pracovní dny po doložení všech požadovaných dokladů a není zpoplatněna. Je třeba začít s registrací co nejdříve.
- 13.6. Veřejný zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka zadávacího řízení. Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení zohlednit zejména rychlost a spolehlivost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do elektronického nástroje po nahrání veškerých příloh).
- 13.7. Nabídka bude podána v českém jazyce
- 13.8. Podává-li nabídku více dodavatelů společně (společná nabídka), uvedou v nabídce též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto dodavatele při styku se zadavatelem v průběhu zadávacího řízení.
- 13.9. Pokud za dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce plná moc předložena.

- 13.10. Nabídky musí být podány nejpozději do **14. 3. 2025 do 10:00 hod.** Rozhodným datem přijetí nabídky je okamžik přijetí datové zprávy na elektronickou adresu zadavatele v elektronickém nástroji.
- 13.11. Dodavatel nese ve všech případech plnou odpovědnost za řádné a včasné podání nabídky.
- 13.12. Na nabídky doručené po termínu uvedeném výše v odst. 13. 10, a to i v případě, že elektronický nástroj podání nabídky umožní, bude pohlíženo, jako by nebyly podány, nebudou kontrolovány a hodnoceny a budou uloženy zadavatelem k archivaci. O tomto bude dodavatel neprodleně písemně zadavatelem informován.
- 13.13. Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli. Zadavatel zkontroluje při otevírání nabídek v elektronické podobě, zda nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě, zda je autentická a zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno.
- 13.14. Otevírání elektronických nabídek je neveřejné.
- 13.15. Podrobné informace k podání nabídky prostřednictvím elektronického nástroje jsou uvedeny v manuálu dodavatele, dostupném na webových stránkách elektronického nástroje <https://e-zakazky.cz/>, spodní lišta. Dále při nejasnostech s vytvořením a podáním elektronické nabídky zadavatel doporučuje využít hot linku provozovatele elektronického nástroje: +420 295 565 132, která je v provozu v pracovní dny od 9:00 do 16:00 hodin.

14. Podmínky průběhu zadávacího řízení a účasti v zadávacím řízení

- 14.1. Zadavatel stanovuje podmínkami účasti v zadávacím řízení:
- podmínku předložení závazné hodnoty hodnotícího kritéria podle čl. 9 této zadávací dokumentace,
 - podmínku splnění způsobilosti a kvalifikace podle článku 10 této zadávací dokumentace
 - podmínku doložení dokladů podle článku 12 této zadávací dokumentace,
 - splnění obchodních podmínek stanovených zadavatelem předložením návrhu smlouvy o dílo,
 - podání informací o jiných osobách podílejících se na plnění, kteří zároveň prokazují za dodavatele část způsobilosti nebo kvalifikace nebo o jiných poddodavatelích.
- 14.2. Zadavatel postupuje v průběhu tohoto zadávacího řízení v souladu se zákonem o ZVZ a podmínkami stanovenými v této zadávací dokumentaci.
- 14.3. V průběhu zadávacího řízení vybere zadavatel z účastníků zadávacího řízení vybraného dodavatele na základě
- a) hodnocení nabídek,
 - b) posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení u vybraného dodavatele.

15. Doplnující informace

- 15.1. Obchodní a platební podmínky jsou stanoveny v návrhu smlouvy o dílo, který je přílohou č. 5 této zadávací dokumentace.
- 15.2. Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.
- 15.3. Prohlídkový den není plánován, místo je veřejně dostupné.
- 15.4. Podávají-li nabídku dodavatelé společně, budou odpovídat všichni společní dodavatelé za plnění veřejné zakázky společně a nerozdílně.

- 15.5. Zadavatel si vyhrazuje právo finálně upravit konečné znění Smlouvy o dílo před jejím podpisem v návaznosti na případné změny přípustné při vyhotovování čistopisu smlouvy a učinit některé formální úpravy nemající povahu „podstatných“ změn. Za podstatné změny lze přitom považovat změny, které by mohly ovlivnit průběh zadávacího řízení nebo okruh dodavatelů o veřejnou zakázku.
- 15.6. Účastníci zadávacího řízení nemají nárok na úhradu nákladů spojených s účastí v řízení.
- 15.7. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob.
- 15.8. S případnými námitkami proti průběhu zadávacího řízení se mohou dodavatelé obracet v zákonné lhůtě na zadavatele. Zadavatel zároveň žádá dodavatele, aby svou námitku v kopii předali také administrátorovi této veřejné zakázky prostřednictvím e-mailu.
- 15.9. Dodavatel je povinen umožnit zadavateli a jemu nadřízeným orgánům provedení kontroly v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a to i opakovaně.

<u>Přílohy</u>	
Příloha č. 1 Krycí list	Příloha č. 2 Čestné prohlášení dodavatele ke splnění základních kvalifikačních požadavků, k ekonomické kvalifikaci
Příloha č. 3 Technická kvalifikace - seznam významných stavebních zakázek, prokázání odpovědné osoby	Příloha č. 4 – Technická specifikace - Projektová dokumentace, výkazy výměr
Příloha č. 5 Návrh smlouvy	Příloha č. 6 Prokázání poddodavatele

Ve Zruči nad Sázavou dne 21. 2. 2025

Mgr. Martin Hujer, starosta
v zastoupení Mgr. Martinou Zábranskou Vrátnou,
administrátorkou řízení