

Smlouva o dílo č. 17/2021

uzavřená v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění mezi smluvními stranami:

Obec Drhovle

sídlo : Drhovle Ves 34, 397 01 Písek
statistická právní forma : 801 - Obec nebo městská část hlavního města Prahy
jednatel : Jiří Bláha, starosta obce
IČO : 00249645
telefon : 606 683 114
e-mail : starosta@drhovle.cz

dále jen "objednatel"

a

BAUREKON s.r.o.

sídlo : Nad Vršovskou horou č. ev. 416, Praha 10 - Michle, PSČ 140 00
společnost zapsaná v obchod. rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 224739
jednatel : p. Lukášem Málkem – jednatelem
bankovní spojení : Československá obchodní banka, a.s.
číslo účtu : 286322805/0300
IČO : 028 77 813
DIČ : CZ02877813
telefon : +420 739 359 685
e-mail : malek@baurekon.cz

dále jen "zhotovitel"

I. Předmět Smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele zajistit na účet objednatele „Modernizace budovy Obecního úřadu v Drhovli“ (dále jen „dílo“) a závazek objednatele řádně dokončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli řádně a včas dohodnutou cenu díla.

II. Předmět plnění

- 2.1. Dílem se pro účely této smlouvy rozumí dodávka stavebních prací, materiálů a výkonů podle cenové nabídky zhotovitele ze dne 04.08.2021, která je přílohou číslo 1 této SoD. Cenové nabídky (rozpočty) jsou nadřazené oproti projektové dokumentaci.
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo pod vlastním jménem a na vlastní odpovědnost, při dodržení kvalitativních a technických podmínek.
- 2.3. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněný a odborně způsobilý zrealizovat dílo podle tohoto článku smlouvy. Zhotovitel však má rovněž právo provést dílo prostřednictvím třetích osob viz. odstavec 7.4.

- 2.4. Objednatel se tímto zavazuje poskytnout zhotoviteli přístup k elektrické energii a vodě pro provádění prací, přičemž tyto služby se objednatel zavazuje poskytovat bezplatně z rozvodů v domě. Zároveň se objednatel zavazuje zajistit pro zhotovitele prostor pro uskladnění materiálu na jeho pozemku.
- 2.5. V případě, že při bouracích pracích budou nalezeny skryté vady stávajících konstrukcí, nebo v případě že při výkopových pracích budou nalezeny skryté konstrukce, budou případné činnosti řešené formou víceprací, které budou specifikovány ve stavebním deníku nebo zaslány emailem objednateli, a objednatel se zavazuje se k nim ve lhůtě 3 dnů vyjádřit.
- 2.6. Součástí díla je i zajištění revizních zpráv, prohlášení a atestů, prohlášení a protokoly o zkouškách, které jsou příslušnými právními předpisy, technickými normami a předpisy výrobců příslušných materiálů vyžadovány.
- 2.7. Objekt bude po skončení díla předán objednateli v uklizeném stavu (posvatební úklid), stavební odpad bude zhotovitelem zlikvidován v souladu s příslušnými právními předpisy.
- 2.8. Objednatel zajistí případný zábor potřebný pro plynulé provádění díla.
- 2.9. Objednatel zajistí případný přístup na sousední pozemky za účelem provedení díla.

III. Místo a doba plnění

- 3.1. Místem provádění díla je: Obec Drhovle
- 3.2. Doba plnění
Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících termínech:
 - 3.2.1. Předání staveniště: 01.09.2021
 - 3.2.2. Zahájení prací: 01.09.2021
 - 3.2.3. Dokončení prací: 30.09.2022
- 3.3. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zahájí práce na díle po sjednaném předání staveniště ze strany objednatele, tzn. dne 30.09.2022. V případě prodloužení objednatele s předáním staveniště zhotoviteli se o odpovídající dobu prodlužuje termín dokončení díla.
- 3.4. Zhotovení díla je vázáno na plnění platebních podmínek dle čl. IV. této SOD.
- 3.5. V případě, když nebude možno realizovat práce a dodávky v dohodnutých termínech, z důvodu na straně objednatele, posouvá se termín dokončení díla či jeho částí o shodný počet dnů tohoto prodloužení.
- 3.6. V případě nesoučinnosti dalších dodavatelů zajištěných přímo objednatelem, posouvá se termín dokončení díla či jeho částí o shodný počet dnů tohoto prodloužení.
- 3.7. Pokud ze strany objednatele budou požadavky, které by výrazně změnily a doplňovaly článek II. Předmět plnění (o více jak 10 % celkového finančního objemu), má zhotovitel právo k přiměřeně změně termínu dokončení díla, která bude sjednána dodatkem k této smlouvě.
- 3.8. V případě nevhodných klimatických podmínek se termín dokončení posouvá a stejný počet dnů, ve kterých nebylo možné provádět stavební práce.
- 3.9. V případě zásahu vyšší moci, která může mít vliv na sjednaný termín dokončení stavby, se považují mimořádné, objektivně neodvratitelné okolnosti, znemožňující splnění povinnosti dle této smlouvy, které nastaly po uzavření této smlouvy a nemohou být Zhotovitelem odvráceny jako např. pandemie covid-19, živelné pohromy, stávky, válka, mobilizace, povstání nebo jiné nepředvídané a neodvratitelné události.
- 3.10. V případě nedostatku stavebního materiálu potřebného k provedení díla se posouvá termín dokončení díla o dobu shodnou s čekací dobou na nedostatkový stavební materiál.

IV. Cena díla a platební podmínky

- 4.1. Cena za řádně provedené dílo byla stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky (kalkulace) zhotovitele ze dne 04.08.2021. Daň z přidané hodnoty bude připočtena a účtovaná k ceně díla ve smyslu platných právních předpisů, tj. ve výši 21%

Cena celkem bez DPH za KZS obecního úřadu	2 646 185,49,- Kč bez DPH
Cena celkem bez DPH sociální zařízení v INP v obecním úřadu	329 859,67,- Kč bez DPH
Cena celkem bez DPH	2 976 045,16,- Kč bez DPH
DPH ve výši 21%:	624 969,48,- Kč
Cena celkem s DPH:	3 601 014,64,- Kč s DPH

(slovy: „třimilionyšestsetjednatřicet korun českých a šedesátčtyři haléřů“), (dále též jen „cena díla“).

- 4.2. Fakturace bude probíhat 1 x měsíčně, a to na základě zhotovitelem přiložených soupisů skutečně zrealizovaných prací, resp. zabudovaných materiálů. Objednatel je povinen se vyjádřit k návrhu fakturace do 3 dnů od předložení. V případě nevyjádření objednatele bude faktura vystavena na částku navrženou zhotovitelem. Závěrečná faktura bude vystavena neprodleně max. do 5 dnů od dokončení prací.
- 4.3. Smluvní strany si sjednávají splatnost daňových dokladů vystavených zhotovitelem na 30 dnů, přičemž tato lhůta běží od vystavení faktury.
- 4.4. Cena za dílo je stanovena jako cena konečná dle cenové nabídky. Položky neobsažené v cenové nabídce nejsou součástí Díla.
- 4.5. Vícepráce se považují za odsouhlasené po předložení cenové nabídky a písemném vyjádření k této cenové nabídce do 3 dnů, **a to i emailem.**
- 4.6. V případě zdražení stavebního materiálu potřebného k provedení díla o více než 5 %, se toto zdražení zohlední ve stejné výši do ceny díla. Zhotovitel je povinen zdražení materiálu prokázat např. prohlášením stavebnin nebo výrobcem stavebních hmot.

V. Ostatní ujednání

- 5.1. Účastníci ustanovují tyto své zástupce:

Zástupce objednatele ve věcech smluvních	Jiří Bláha, 606 683 114
Zástupci objednatele pověřeni jednáním ve věcech technických	Jiří Bláha, 606 683 114
Zástupce zhotovitele ve věcech smluvních s právem podpisu smlouvy, popř. dodatků	Lukáš Málek, 739 359 685 - jednatel
Zástupci zhotovitele pověřeni jednáním ve věcech technických	Lukáš Málek, 739 359 685 - jednatel

- 5.2. Za adresu pro doručování písemností se považuje adresa sídla objednatele a zhotovitele a emailové adresy uvedené na 1. straně této SOD.
- 5.3. Objednatel garantuje, že k provedení díla má platné stavební povolení vč. vyjádření dotčených orgánů státní správy. Případné požadavky DOSS, které nejsou zapracovány v projektové dokumentaci, nejsou součástí ceny díla.

VI. Smluvní pokuta

- 6.1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením díla dle této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení. Povinnost uhradit smluvní pokutu se zhotovitel zproští, prokáže-li, že prodlení bylo nezávislé na jeho vůli nebo bylo zapříčiněno právním jednáním či nesoučinností objednatele.
- 6.2. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla či její části je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení. Tato smluvní pokuta je splatná na výzvu zhotovitele a splatnost činí 7 dnů.

VII. Kvalitativní a dodací podmínky

- 7.1. Kvalitativní podmínky pro zhotovení díla jsou dány zákonem č. 22/1997 Sb. v platném znění a vyhlášky 268/2009 Sb.
- 7.2. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí, na vlastní zodpovědnost a náklady, které budou propláceny objednatelem v souladu s podmínkami uvedenými v čl. IV. této smlouvy.
- 7.3. Po dobu provádění díla, od data převzetí staveniště do termínu předání dokončeného díla objednateli, nese zodpovědnost za případné škody související s předmětem díla zhotovitel s výjimkou případů, kdy je objednatel:
 - v prodlení s převzetím díla
 - v prodlení s poskytnutím součinnosti
 - původce nevhodné povahy věci nebo příkazu
- 7.4. Zhotovitel je oprávněn provést jednotlivé části díla prostřednictvím nebo s pomocí třetí osoby bez souhlasu objednatele, avšak není tím dotčena jeho odpovědnost vůči objednateli vyplývající z této smlouvy.
- 7.5. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví osob – vlastních zaměstnanců, které se pohybují v prostoru staveniště a je povinen je vybavit ochrannými pracovními pomůckami. Je rovněž povinen dodržovat hygienické předpisy.

VIII. Spolupůsobení objednatele

- 8.1. Objednatel se zavazuje, že dojde-li k výzvě k součinnosti zhotovitele ve stavebním deníku, poskytnout tuto v určené lhůtě.
- 8.2. Zhotovitel zodpovídá za vhodnost použitých materiálů a jejich zpracování.

IX. Předání a převzetí díla

- 9.1. K převzetí řádně dokončeného díla vyzve zhotovitel objednatele nejméně 5 dnů předem a objednatel je povinen se k převzetí díla dostavit.
- 9.2. Objednatel je povinen převzít dílo i s vadami a nedodělky, které nebrání řádnému užívání díla. Zhotovitel předá takto dokončené dílo objednateli protokolárně „Zápisem o předání a převzetí díla, jehož přílohou bude soupis vad a nedodělků s termíny jejich odstranění. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla oproti položkovému rozpočtu, touto smlouvou a obecně závaznými technickými normami a předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti položkovému rozpočtu.
- 9.3. Odmítne-li objednatel dílo protokolárně převzít podpisem „Zápisu o předání a převzetí díla“, považuje se dílo, jež nemá vady bránící užívání, za převzaté po 3 dnech od marného uplynutí lhůty uvedené v bodě 9.1.

X. Smluvní záruky, odpovědnost za vady

- 10.1. Zhotovitel odpovídá za vady díla ve smyslu § 2629 a to v délce 2 let ode dne podpisu Zápisu o předání a převzetí díla.
- 10.2. Zhotovitel prohlašuje, že má sjednáno pojištění průmyslových, podnikatelských a dalších rizik, podle kterého je každá stavba pojištěna podle skutečných rozpočtových nákladů.
- 10.3. Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude zhotovené dle podmínek sjednaných touto smlouvou.
- 10.4. Zhotovitel odpovídá za vady, které vznikly v důsledku porušení jeho povinností při provádění díla.
- 10.5. Podmínky odpovědnosti za vady mohou být upřesněny v předávacím protokolu.
- 10.6. Zjistí-li objednatel během záruční doby, že dílo vykazuje vady, nebo neodpovídá podmínkám této smlouvy, vyzve písemně zhotovitele k jejich odstranění. Zhotovitel je povinen písemně se vyjádřit k uplatněnému nároku objednatele do 3 pracovních dnů od jeho doručení a do dalších 30 pracovních dnů od tohoto vyjádření zahájit odstranění vad. V případě, že charakter a závažnost vady neumožní dodržet shora uvedenou lhůtu, dohodnou se strany písemně na lhůtě delší. Zhotovitel se zavazuje nést veškeré náklady s dostavením se na místo a odborným posouzením všech reklamovaných vad včetně jejich odstranění.

XI. Závěrečná ustanovení

- 11.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 11.2. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze formou písemných číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 11.3. Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení.
- 11.4. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
 - 11.4.1. Příloha č. 1 – Cenová nabídka zhotovitele ze dne 04.08.2021

Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, a to včetně dalších příloh, souhlasí s jejím obsahem a na důkaz srozumění s výše uvedeným připojují podpisy oprávněných či řádně zmocněných osob následovně:

V Praze dne 01.09.2021

Za Objednatele:



OBEC DRHOVLE
397 01 Písek 1
okres Písek

Jiří Bláha, starosta obce

Za Zhotovitele:



Lukáš Málek, jednatel
BAUREKON s.r.o.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20144
Stavba: Drhovle KZS Obecního úřadu

KSO:
Místo: Drhovle Ves 34, 397 01 Písek

CC-CZ:
Datum: 04.08.2021

Zadavatel:
Obec Drhovle

IČ: 00249645
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 2 646 185,49

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	2 646 185,49	555 698,95
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 3 201 884,44

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



OBEC DRHOVLE
397 01 Písek 1
okres Písek

1.9.2021

BAUREKON

571 01
Nad Vršovcem, okres Písek
140 00 Písek 10 - Státní
IČ: 028 72 618
Tel.: 739 839 685 (4)

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 20144

Stavba: Drhovle KZS Obecního úřadu

Místo: Drhovle Ves 34, 397 01 Písek

Datum: 04.08.2021

Zadavatel: Obec Drhovle

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů			
		2 646 185,49	3 201 884,44
20144	Drhovle KZS Obecního úřadu	2 646 185,49	3 201 884,44

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Drhovle KZS Obecního úřadu

KSO:

Místo: Drhovle Ves 34, 397 01 Písek

CC-CZ:

Datum:

Zadavatel:

Obec Drhovle

IČ:

00249645

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			2 646 185,49
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 646 185,49	21,00%	555 698,95
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	v CZK		3 201 884,44

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

1.9.2021

Razítko



OBEC DRHOVLE
397 01 Písek 1
okres Písek

Datum a podpis:

Razítko

BAUREKON

BAUREKON s.r.o.
Nad Měnovskou horou 218
140 00 Praha 10 - Mětnice
IČ: 026 702 613
Tel.: 726 250 685 (4)

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Drhovle KZS Obecního úřadu

Místo:

Drhovle Ves 34, 397 01 Písek

Datum:

Zadavatel:

Obec Drhovle

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

2 646 185,49

HSV - Práce a dodávky HSV

2 331 024,36

4 - Vodorovné konstrukce	20 843,10
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 828 816,38
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	373 599,48
997 - Přesun sutě	63 549,10
998 - Přesun hmot	44 216,30
PSV - Práce a dodávky PSV	285 961,13
741 - Elektroinstalace - silnoproud	25 775,20
764 - Konstrukce klempířské	51 090,13
766 - Konstrukce truhlářské	132 280,52
782 - Dokončovací práce - obklady z kamene	76 815,28
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	29 200,00
VRN2 - Příprava staveniště	2 450,00
VRN3 - Zařízení staveniště	8 900,00
VRN6 - Územní vlivy	5 450,00
VRN7 - Provozní vlivy	9 450,00
VRN9 - Ostatní náklady	2 950,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Drhově KZS Obecního úřadu

Místo: Drhově Ves 34, 397 01 Písek

Datum:

Zadavatel: Obec Drhově

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							2 646 185,49
D	HSV		Práce a dodávky HSV				2 331 024,36
D	4		Vodorovné konstrukce				20 843,10
1	K	41335211R	Zřízení a odstranění podpěrné konstrukce pod lešením v místě střechy garáží	m2	30,000	694,77	20 843,10
P			<i>Poznámka k položce: Vč. podkladních hranolů</i>				
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				1 828 816,38
2	K	612345301	Sádrová hladká omítka ostění nebo nadpraží	m2	20,000	687,00	13 740,00
PP			Sádrová nebo vápenosádrová omítka ostění nebo nadpraží hladká				
P			<i>Poznámka k položce: Oprava po vybouraných oknech</i>				
3	K	622131121	Penetrační disperzní nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	952,000	47,00	44 744,00
PP			Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stěn				
4	K	622142001	Pořazení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	952,000	191,00	181 832,00
PP			Pořazení vnějších ploch pletivem v ploše nebo pružic, na plíném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn				
5	K	622211001R	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrenových desek tl do 40 mm	m2	16,000	550,00	8 800,00
PP			Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek nebo z kombinovaných desek na vnější stěny, tloušťky desek do 40 mm				
P			<i>Poznámka k položce: Sloupy</i>				
6	M	28376070	deska EPS grafitová fasádní $\lambda=0,031$ tl 20mm	m2	16,320	55,00	897,60
PP			deska EPS grafitová fasádní $\lambda=0,031$ tl 20mm				
VV			16*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		16,320		
7	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrenových desek tl do 160 mm	m2	890,000	715,00	636 350,00
PP			Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek nebo z kombinovaných desek na vnější stěny, tloušťky desek přes 120 do 160 mm				
8	M	28376078	deska EPS grafitová fasádní $\lambda=0,031$ tl 140mm	m2	934,500	389,00	363 520,50
PP			deska EPS grafitová fasádní $\lambda=0,031$ tl 140mm				
VV			890*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		934,500		
9	K	622212061	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu hl. špalety do 400 mm lepením desek z polystyrenu tl do 80 mm	m	230,000	235,00	54 050,00
PP			Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu lepením z polystyrenových desek nebo z kombinovaných desek hloubky špalet přes 200 do 400 mm, tloušťky desek přes 40 do 80 mm				
10	M	28376072	deska EPS grafitová fasádní $\lambda=0,031$ tl 40mm	m2	99,000	110,00	10 890,00
PP			deska EPS grafitová fasádní $\lambda=0,031$ tl 40mm				
VV			90*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		99,000		
11	K	622251101	Příplatek k cenám kontaktního zateplení stěn za použití tepelněizolačních zátek z polystyrenu	m2	890,000	14,40	12 816,00
PP			Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením				
P			<i>Příplatek k cenám za zápuštnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější stěny z polystyrenu</i>				
12	K	622252001	Montáž profilů kontaktního zateplení připevněných mechanicky	m	104,000	113,00	11 752,00
PP			Montáž profilů kontaktního zateplení základacích soklových připevněných hmoždinkami				
13	M	59051651	profil základací Al tl 0,7mm pro ETICS pro izolant tl 140mm	m	109,200	84,40	9 216,48
PP			profil základací Al tl 0,7mm pro ETICS pro izolant tl 140mm				
VV			104*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		109,200		
14	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení lepených	m	552,000	48,60	26 827,20
PP			Montáž profilů kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmelu				
15	M	63127416	profil rohový PVC 23x23mm s výztužnou tkaninou š 100mm pro ETICS	m	291,900	27,00	7 881,30
PP			profil rohový PVC 23x23mm s výztužnou tkaninou š 100mm pro ETICS				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			VV 278*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		291,900		
16	M	28342207	profil okenní zakončovací protipožární s okapnicí a tkaninou pro nadpraží ETICS	m	192,150	69,90	13 431,29
			PP profil okenní zakončovací protipožární s okapnicí a tkaninou pro nadpraží ETICS				
			VV 183*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		192,150		
17	M	59051512	profil začišťovací s okapnicí PVC s výztužnou tkaninou pro parapet ETICS	m	47,513	42,10	2 000,30
			PP profil začišťovací s okapnicí PVC s výztužnou tkaninou pro parapet ETICS				
			VV 45,25*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		47,513		
18	M	59051510	profil začišťovací s okapnicí PVC s výztužnou tkaninou pro nadpraží ETICS	m	48,458	33,00	1 599,11
			PP profil začišťovací s okapnicí PVC s výztužnou tkaninou pro nadpraží ETICS				
			VV 46,15*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		48,458		
19	K	622335201	Oprava cementové škrábané omítky vnějších stěn v rozsahu do 10%	m2	952,000	99,90	95 104,80
			PP Oprava cementové škrábané (bílolitové) omítky vnějších ploch stěn, v rozsahu opravované plochy do 10%				
20	K	622531011	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	952,000	285,00	271 320,00
			PP Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu zrnitá, tloušťky 1,5 mm stěn				
			P Poznámka k položce: v základních odstínech				
21	K	622631011	Spárování spárovací maltou vnějších pohledových ploch stěn z tvárnic nebo kamene	m2	30,000	67,20	2 016,00
			PP Spárování vnějších ploch pohledového zdíva z tvárnic nebo kamene, spárovací maltou stěn				
22	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	154,000	33,10	5 097,40
			PP Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou				
23	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	952,000	57,70	54 930,40
			PP Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím				
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				373 599,48
24	K	941121112	Montáž lešení řadového trubkového těžkého s podlahami zatížení do 300 kg/m2 š do 1,5 m v do 20 m	m2	980,000	119,00	116 620,00
			PP Montáž lešení řadového trubkového těžkého pracovního s podlahami z fošen nebo dílců min. tl. 38 mm, s provozním zatížením tř. 4 do 300 kg/m2 šířky tř. W15 přes 1,5 do 1,8 m, výšky přes 10 do 20 m				
25	K	941121213	Příplatek k lešení řadovému trubkovému těžkému s podlahami š 1,5 m v 30 m za první a ZKD den použití	m2	88 200,000	1,66	146 412,00
			PP Montáž lešení řadového trubkového těžkého pracovního s podlahami Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1113 980*90		88 200,000		
26	K	941121812	Demontáž lešení řadového trubkového těžkého s podlahami zatížení do 300 kg/m2 š do 1,5 m v do 20 m	m2	980,000	72,10	70 658,00
			PP Demontáž lešení řadového trubkového těžkého pracovního s podlahami z fošen nebo dílců min. tl. 38 mm, s provozním zatížením tř. 4 do 300 kg/m2 šířky tř. W15 přes 1,5 do 1,8 m, výšky přes 10 do 20 m				
27	K	968082015	Vybourání plastových rámu oken včetně křidel plochy do 1 m2	m2	15,640	467,00	7 303,88
			PP Vybourání plastových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat rámu oken s křídly, plochy do 1 m2				
28	K	978036121	Otlučení (osekání) cementových omítek vnějších ploch v rozsahu do 10 %	m2	952,000	10,30	9 805,60
			PP Otlučení cementových omítek vnějších ploch s vyškrábáním spar zdíva a s očištěním povrchu, v rozsahu do 10 %				
29	K	985233131	Úprava spár po spárování zdíva uhlazením spára dl přes 12 m/m2	m2	60,000	380,00	22 800,00
			PP Úprava spár po spárování zdíva kamenného nebo cihelného délky spáry na 1 m2 upravované plochy přes 12 m uhlazením				
	D	997	Přesun sutě				63 549,10
30	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	15,760	1 700,00	26 792,00
			PP Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m				
31	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	977,120	10,20	9 966,62
			PP Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km		977,120		
			VV 62*15,76		977,120		
32	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	15,760	333,00	5 248,08
			PP Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km				
33	K	997013609	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	4,760	740,00	3 522,40
			PP Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
34	K	997013804	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu ze skla kód odpadu 17 02 02	t	4,000	1 240,00	4 960,00
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) ze skla zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 02				
35	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t	2,000	1 580,00	3 160,00
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) dřevěného zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01				
36	K	997013814	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu izolací kód odpadu 17 06 04	t	5,000	1 980,00	9 900,00
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) z izolačních materiálů zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 06 04				
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Odpad vzniklý z odězků zateplovacího systému				
	D	998	Přesun hmot				44 216,30
37	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m	t	22,910	1 440,00	32 990,40
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m				
38	K	998018011	Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy zděné za zvětšený přesun ZKD 100 m	t	22,910	490,00	11 225,90
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 100 m				
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				285 961,13
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				25 775,20
39	K	741420002	Montáž drát nebo lano hromosvodné svodové D přes 10mm s podpěrou	m	44,000	196,00	8 624,00
	PP		Montáž hromosvodného vedení svodových drátů nebo lan s podpěrami, Ø přes 10 mm				
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Zpětná montáž stávajícího hromosvodu				
40	M	35441073	drát D 10mm FeZn	kg	71,000	48,40	3 436,40
	PP		drát D 10mm FeZn				
41	K	741420051	Montáž vedení hromosvodné-úhelník nebo trubka s držáky do zdíva	kus	4,000	315,00	1 260,00
	PP		Montáž hromosvodného vedení ochranných prvků úhelníků nebo trubek s držáky do zdíva				
42	M	35441800	úhelník ochranný na ochranu svodu - 1700mm, Cu	kus	4,000	828,00	3 312,00
	PP		úhelník ochranný na ochranu svodu - 1700mm, Cu				
43	K	741421813	Demontáž drátu nebo lana svodového vedení D přes 8 mm kolmý svod	m	44,000	130,00	5 720,00
	PP		Demontáž hromosvodného vedení bez zachování funkčnosti svodových drátů nebo lan kolmého svodu, průměru přes 8 mm				
44	K	741421861	Demontáž vedení hromosvodné-podpěra svislého vedení šroubovaného	kus	44,000	59,60	2 622,40
	PP		Demontáž hromosvodného vedení podpěr svislého vedení šroubovaného				
45	K	741421873	Demontáž vedení hromosvodné-ochranného úhelníku délky přes 1,4 m	kus	4,000	104,00	416,00
	PP		Demontáž hromosvodného vedení doplňků ochranných úhelníků, délky přes 1,4 m				
46	K	998741102	Přesun hmot tonážní pro silnoproud v objektech v do 12 m	t	0,080	4 080,00	326,40
	PP		Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m				
47	K	998741181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 741 prováděný bez použití mechanizace	t	0,080	725,00	58,00
	PP		Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotností přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu				
	D	764	Konstrukce klempířské				51 090,13
48	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do sutí	m	45,250	115,00	5 203,75
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do sutí				
49	K	764216647	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou rš 670 mm	m	45,250	797,22	36 074,21
	PP		Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 670 mm				
50	K	764216667	Příplatek za zvýšenou pracnost oplechování rohů rovných parapetů z PZ s povrch. úpravou rš přes 400mm	kus	86,000	103,00	8 858,00
	PP		Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných celoplošně lepené, bez rohů Příplatek k cenám za zvýšenou pracnost při provedení rohu nebo koutu přes rš 400 mm				
51	K	998764102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	t	0,317	1 900,00	602,30
	PP		Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
52	K	998764181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 764 prováděný bez použití mechanizace	t	0,317	1 110,00	351,87
	PP		Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu				
	D	766	Konstrukce truhlářské				132 280,52
53	K	766622216	Montáž plastových oken plochy do 1 m2 otevíravých s rámem do zdíva	kus	13,000	1 080,00	14 040,00
	PP		Montáž oken plastových plochy do 1 m2 včetně montáže rámu otevíravých do zdíva				
54	M	61140049	okno plastové otevíravé/sklpné dvojsklo do plochy 1m2	m2	14,760	7 183,00	106 021,08
	PP		okno plastové otevíravé/sklpné dvojsklo do plochy 1m2				
55	K	766694123	Montáž parapetních dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm délky do 2,6 m	kus	13,000	390,00	5 070,00
	PP		Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm, délky přes 1600 do 2600 mm				
56	M	61140084	parapet plastový vnitřní – š 600mm, barva bílá	m	12,600	496,00	6 249,60
	PP		parapet plastový vnitřní – š 600mm, barva bílá				
	VV		11,4545454545455*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		12,600		
57	K	998766102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	0,561	1 020,00	572,22
	PP		Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m				
58	K	998766181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 766 prováděný bez použití mechanizace	t	0,561	584,00	327,62
	PP		Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu				
	D	782	Dokončovací práce - obklady z kamene				76 815,28
59	K	782132411	Montáž obkladu stěn ze zlomků desek s přisekáním z tvrdého kamene do lepidla tl do 25 mm	m2	30,000	1 890,00	56 700,00
	PP		Montáž obkladu stěn z tvrdých kamenů kládených do lepidla ze zlomků desek s upravením stran na místě přisekáním tl. do 25 mm				
60	M	58384668	kámen nepravidelný břidlice zelenohnědý obklad D 100-500mm tl 10-20mm	m2	31,500	591,00	18 616,50
	PP		kámen nepravidelný břidlice zelenohnědý obklad D 100-500mm tl 10-20mm				
	VV		30*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		31,500		
61	K	998782102	Přesun hmot tonážní pro obklady kamenné v objektech v do 12 m	t	1,337	654,00	874,40
	PP		Přesun hmot pro obklady kamenné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m				
62	K	998782181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 782 prováděný bez použití mechanizace	t	1,337	467,00	624,38
	PP		Přesun hmot pro obklady kamenné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu				
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				29 200,00
	D	VRN2	Příprava staveniště				2 450,00
63	K	020001000	Příprava staveniště	kpl.	1,000	2 450,00	2 450,00
	PP		Příprava staveniště				
	D	VRN3	Zařízení staveniště				8 900,00
64	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl.	1,000	8 900,00	8 900,00
	PP		Zařízení staveniště				
	D	VRN6	Územní vlivy				5 450,00
65	K	060001000	Územní vlivy	kpl.	1,000	5 450,00	5 450,00
	PP		Územní vlivy				
	D	VRN7	Provozní vlivy				9 450,00
66	K	070001000	Provozní vlivy	kpl.	1,000	9 450,00	9 450,00
	PP		Provozní vlivy				
	D	VRN9	Ostatní náklady				2 950,00
67	K	090001000	Ostatní náklady	kpl.	1,000	2 950,00	2 950,00
	PP		Ostatní náklady				

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20144b
Stavba: Drhovle sociální zařízení v 1NP v obecním úřadu

KSO:
Místo: Drhovle Ves 34, 397 01 Písek

CC-CZ:
Datum:
IČ: 00249645
DIČ:

Zadavatel:
Obec Drhovle

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

Poznámka:

Cena bez DPH 329 859,67

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	329 859,67	69 270,53
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 399 130,20

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

1.9.2024

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



OBEC DRHOVLE
397 01 Písek 1
okres Písek

BAUREKON
s.r.o.
Nad Mlýnskou tůňkou 116
140 00 Praha 10 - Uhřetěpe
IČ: 026 17 213
Tel: 739 250 665 (4)

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 20144b

Stavba: Drhovle sociální zařízení v 1NP v obecním úřadu

Místo: Drhovle Ves 34, 397 01 Písek

Datum:

Zadavatel: Obec Drhovle

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		329 859,67	399 130,20
20144b	Drhovle sociální zařízení v 1NP v obecním úřadu	329 859,67	399 130,20

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Drhovle sociální zařízení v 1NP v obecním úřadu

KSO:

Místo: Drhovle Ves 34, 397 01 Písek

CC-CZ:

Datum:

Zadavatel:

Obec Drhovle

IČ:

00249645

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

329 859,67

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	329 859,67	21,00%	69 270,53
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

399 130,20

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

1.9.2011

Razítko



OBEC DRHOVLE
397 01 Písek 1
okres Písek

Datum a podpis:



Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Drhovle sociální zařízení v 1NP v obecním úřadu

Místo:

Drhovle Ves 34, 397 01 Písek

Datum:

Zadavatel:

Obec Drhovle

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

329 859,67

HSV - Práce a dodávky HSV	127 255,47
3 - Svislé a kompletní konstrukce	1 872,92
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	52 856,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	25 142,00
997 - Přesun sutě	39 062,07
998 - Přesun hmot	8 322,48
PSV - Práce a dodávky PSV	199 130,20
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	7 669,46
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	7 163,68
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	34 790,33
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace	31 824,69
766 - Konstrukce truhlářské	16 035,08
767 - Konstrukce zámečnické	1 680,00
771 - Podlahy z dlaždic	22 377,32
781 - Dokončovací práce - obklady	72 657,64
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	4 932,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	3 474,00
VRN3 - Zařízení staveniště	1 490,00
VRN7 - Provozní vlivy	1 984,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Drhovle sociální zařízení v 1NP v obecním úřadu

Místo: Drhovle Ves 34, 397 01 Písek

Datum:

Zadavatel: Obec Drhovle

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							329 859,67
D	HSV		Práce a dodávky HSV				127 255,47
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				1 872,92
1	K	346272216.XLA	Přízdívka z tvárnice Ytong Obezdivka tl 50 mm	m2	4,000	468,23	1 872,92
	PP		Přízdívka z tvárnice Ytong Obezdivka tl 50 mm				
	P		Poznámka k položce: Obezdivní nádržky wc				
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				52 856,00
2	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	5,000	197,00	985,00
	PP		Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn				
3	K	612311141	Vápenná omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	10,000	287,00	2 870,00
	PP		Omítka vápenná vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá štuková, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm svislých konstrukcí stěn				
4	K	612321111	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnitřních stěn nanášená ručně	m2	57,000	184,00	10 488,00
	PP		Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hrubá zatřená svislých konstrukcí stěn				
5	K	612321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	228,000	63,00	14 364,00
	PP		Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn				
6	K	612335101	Cementová hrubá omítka rýh ve stěnách šířky do 150 mm	m2	2,600	842,00	2 189,20
	PP		Cementová omítka rýh hrubá ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm				
7	K	631311134	Mazanina tl do 240 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	1,800	3 380,00	6 084,00
	PP		Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 120 do 240 mm tř. C 16/20				
8	K	631319202	Příplatek k mazaninám za přidání ocelových vláken (drátkobeton) pro objemové vyztužení 20 kg/m3	m3	1,800	836,00	1 504,80
	PP		Příplatek k cenám betonových mazanin za vyztužení ocelovými vlákny (drátkobeton) objemové vyztužení 20 kg/m3				
9	K	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečně pl do 2,5 m2	kus	7,000	603,00	4 221,00
	PP		Osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z uhlíků dodatečně s vybetonováním prahu, plochy do 2,5 m2				
10	M	55331359	zároveň ocelová pro běžné zdění a porobeton 115 levá/pravá 600	kus	7,000	1 450,00	10 150,00
	PP		zároveň ocelová pro běžné zdění a porobeton 115 levá/pravá 600				
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				25 142,00
11	K	965043341	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	1,800	2 820,00	5 076,00
	PP		Bourání mazanin betonových s potěrem nebo teracem tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2				
12	K	965049112	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin se svařovanou sítí tl přes 100 mm	m3	1,800	1 260,00	2 268,00
	PP		Bourání mazanin Příplatek k cenám za bourání mazanin betonových se svařovanou sítí, tl. přes 100 mm				
13	K	974029153	Vysekání rýh ve zdivu kamenném hl do 100 mm š do 100 mm	m	17,000	305,00	5 185,00
	PP		Vysekání rýh ve zdivu kamenném do hl. 100 mm a šířky do 100 mm				
14	K	974029169	Příplatek k vysekání rýh ve zdivu kamenném hl do 150 mm ZKD 100 mm š rýhy	m	17,000	125,00	2 125,00
	PP		Vysekání rýh ve zdivu kamenném do hl. 150 mm a šířky Příplatek k ceně -9167 za každých dalších 100 mm šířky rýhy hl. do 150 mm				
15	K	978021191	Otlučení (osekání) cementových omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	57,000	184,00	10 488,00
	PP		Otlučení cementových vnitřních ploch stěn, v rozsahu do 100 %				
D	997		Přesun sutě				39 062,07
16	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m ručně	t	12,683	1 240,00	15 726,92
	PP		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
17	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	12,683	81,00	1 027,32
	PP						
18	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km 14,214*60 Součet	t	852,840	10,20	8 698,97
	PP						
	W				852,840		
	W				852,840		
19	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	t	12,683	333,00	4 223,44
	PP						
20	K	997013609	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07 Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07	t	12,683	740,00	9 385,42
	PP						
	D	998	Přesun hmot				8 322,48
21	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	7,706	590,00	4 546,54
	PP						
22	K	998018011	Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy zděné za zvětšený přesun ZKD 100 m Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 100 m	t	7,706	490,00	3 775,94
	PP						
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				199 130,20
	D	721	Zdravotnicka - vnitřní kanalizace				7 669,46
23	K	721173604	Potrubí kanalizační z PE svodné DN 70 Potrubí z trub polyetylenových svařované svodné (ležaté) DN 70	m	17,000	449,00	7 633,00
	PP						
24	K	998721102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,056	651,00	36,46
	PP						
	D	722	Zdravotnicka - vnitřní vodovod				7 163,68
25	K	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 20 x 2,8 mm Potrubí z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfuze PN 16 (SDR 7,4) D 20 x 2,8	m	24,000	298,00	7 152,00
	PP						
26	K	998722102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 12 m Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,020	584,00	11,68
	PP						
	D	725	Zdravotnicka - zařizovací předměty				34 790,33
27	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	2,000	198,00	396,00
	PP						
28	K	725112022	Klozet keramický závěsný na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný Zařízení záchodů klozety keramické závěsné na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	2,000	4 400,00	8 800,00
	PP						
29	K	725121521	Pisoárový záchodek automatický s infračerveným senzorem Pisoárové záchodky keramické automatické s infračerveným senzorem	soubor	1,000	8 410,00	8 410,00
	PP						
30	K	725130811	Demontáž pisoárových stání s nádrží jednoduchých Demontáž pisoárových stání s nádrží jednoduchých	soubor	1,000	269,00	269,00
	PP						
31	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	2,000	131,00	262,00
	PP						
32	K	725211601	Umyvadlo keramické bílé šířky 500 mm bez krytu na sifon připevněné na stěnu šrouby Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupce nebo krytu na sifon 500 mm	soubor	2,000	3 600,00	7 200,00
	PP						
33	K	725330820	Demontáž výlevka diturvitová Demontáž výlevek bez výtokových armatur a bez nádrže a splachovacího potrubí diturvitových	soubor	1,000	206,00	206,00
	PP						
34	K	725331111	Výlevka bez výtokových armatur keramická se sklopnou plastovou mřížkou 500 mm	soubor	1,000	6 250,00	6 250,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	PP		Výlevky bez výtokových amatur a splachovací nádrže keramické se sklopnou plastovou mřížkou 425 mm				
35	K	725822631	Baterie umyvadlová stojánková klasická s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 150 mm	soubor	3,000	978,00	2 934,00
	PP		Baterie umyvadlové stojánkové klasické bez vypusti s otáčivým ústím 150 mm				
36	K	998725102	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	t	0,093	681,00	63,33
	PP		Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m				
	D	726	Zdravotnická - předstěnové instalace				31 824,69
37	K	726111021.GBT	Instalační předstěna Geberit Kombifix pro pisoár s ovládním shora do masivní zděné kce	soubor	1,000	13 319,10	13 319,10
	PP		Instalační předstěna Geberit Kombifix pro pisoár s ovládním shora do masivní zděné kce				
38	K	726111031.GBT	Instalační předstěna Geberit Kombifix pro klozet s ovládním zepředu závěsný do masivní zděné kce	soubor	2,000	9 243,94	18 487,88
	PP		Instalační předstěna Geberit Kombifix pro klozet s ovládním zepředu závěsný do masivní zděné kce				
39	K	998726112	Přesun hmot tonážní pro instalační prefabrikáty v objektech v do 12 m	t	0,026	681,00	17,71
	PP		Přesun hmot pro instalační prefabrikáty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m				
	D	766	Konstrukce truhlářské				16 035,08
40	K	766622861	Vyvěšení křidel dřevěných nebo plastových okenních do 1,5 m2	kus	7,000	12,30	86,10
	PP		Demontáž okenních konstrukcí k opětovnému použití vyvěšení křidel dřevěných nebo plastových okenních, plochy otvoru do 1,5 m2				
41	K	766660001	Montáž dveřních křidel otvíracích jednokřídlových s do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	7,000	678,00	4 746,00
	PP		Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm				
42	M	61161000	dveře jednokřídle voštinové povrch lakovaný plně 600x1970/2100mm	kus	7,000	1 100,00	7 700,00
	PP		dveře jednokřídle voštinové povrch lakovaný plně 600x1970/2100mm				
43	K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štítku s klikou	kus	7,000	155,00	1 085,00
	PP		Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítku s klikou				
44	M	54914610	kování dveřní vrchní klika včetně rozet a montážního materiálu R BB nerez PK	kus	7,000	331,00	2 317,00
	PP		kování dveřní vrchní klika včetně rozet a montážního materiálu R BB nerez PK				
45	K	998766102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	0,099	1 020,00	100,98
	PP		Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m				
	D	767	Konstrukce zámečnické				1 680,00
46	K	767641800	Demontáž zárubní dveří odřezáním plochy do 2,5 m2	kus	7,000	240,00	1 680,00
	PP		Demontáž dveřních zárubní odřezáním od upevnění, plochy dveří do 2,5 m2				
	D	771	Podlahy z dlaždic				22 377,32
47	K	771151015	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 tl do 12 mm	m2	11,500	517,00	5 945,50
	PP		Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 10 do 12 mm				
48	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	11,500	133,00	1 529,50
	PP		Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty				
49	K	771574112	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/ m2	m2	11,500	442,00	5 083,00
	PP		Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maltoformátových hladkých přes 9 do 12 ks/m2				
50	M	59761003	dlažba keramická hutná hladká do interiéru přes 9 do 12ks/m2	m2	13,800	395,00	5 451,00
	PP		dlažba keramická hutná hladká do interiéru přes 9 do 12ks/m2				
	VV		11,5*1,2 Přepočtené koeficientem množství		13,800		
51	K	771591207	Montáž izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	15,000	140,00	2 100,00
	PP		izolace podlahy pod dlažbu montáž izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách				
52	M	58581246	stěrka hydroizolační jednosložková do interiéru pod dlažbu	kg	22,500	86,30	1 941,75
	PP		stěrka hydroizolační jednosložková do interiéru pod dlažbu				
	VV		15*1,5 Přepočtené koeficientem množství		22,500		
53	K	998771102	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	t	0,578	565,00	326,57
	PP		Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 781			Dokončovací práce - obklady				72 657,64
54	K	781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2	39,000	107,00	4 173,00
PP			Demontáž obkladů z dlaždic keramických kladených do malty				
55	K	781474116	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 35 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	57,000	561,00	31 977,00
PP			Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 25 do 35 ks/m2				
56	M	59761038	obklad keramický hladký přes 25 do 35ks/m2	m2	68,400	395,00	27 018,00
PP			obklad keramický hladký přes 25 do 35ks/m2				
VV			57*1,2 'Přepočtené koeficientem množství	68,400			
57	K	781494511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	32,000	108,00	3 456,00
PP			Obklad - dokončující práce profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem ukončovací				
58	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	88,000	39,50	3 476,00
PP			Obklad - dokončující práce ostatní práce spárování silikonem				
59	K	781495142	Průnik obkladem kruhový do DN 90	kus	8,000	64,20	513,60
PP			Obklad - dokončující práce průnik obkladem kruhový, bez izolace přes DN 30 do DN 90				
60	K	781495211	Čištění vnitřních ploch stěn po provedení obkladu chemickými prostředky	m2	68,500	21,60	1 479,60
PP			Čištění vnitřních ploch po provedení obkladu stěn chemickými prostředky				
61	K	998781102	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	t	0,999	565,00	564,44
PP			Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m				
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				4 932,00
62	K	784181121	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	60,000	20,00	1 200,00
PP			Penetrace podkladu jednonásobná hloubková v místnostech výšky do 3,80 m				
63	K	784211101	Dvounásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	60,000	62,20	3 732,00
PP			Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvounásobné, bílé za mokra otěruvzdorné výborné v místnostech výšky do 3,80 m				
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				3 474,00
D VRN3			Zařízení staveniště				1 490,00
64	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl.	1,000	1 490,00	1 490,00
PP			Zařízení staveniště				
D VRN7			Provozní vlivy				1 984,00
65	K	070001000	Provozní vlivy	kpl.	1,000	1 984,00	1 984,00
PP			Provozní vlivy				