

**DODATEK Č. 1 KE SMLOUVÉ O DÍLO ZE DNE 30. 5. 2024**  
UZAVŘENÉ PODLE § 2586 A NÁSL. ZÁK. Č. 89/2012 SB. OBČANSKÝ ZÁKONÍK,  
V PLATNÉM ZNĚNÍ  
(dále jen „Dodatek č. 1“)

uzavřený mezi smluvními stranami:

**Objednatel:** Obec Líbeznice  
**Oprávněný zástupce:** Mgr. Jan Havlíček, starosta  
**IČ:** 002 40 427  
**DIČ:** CZ00240427  
**Sídlo:** Mělnická 43, 250 65 Líbeznice  
**Bankovní účet:** 3220201/0100 vedený u Komerční banky a.s.  
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Ludmila Červínová tel. +420 +420 778542543,  
E-mail: cervinova@libeznice.cz

(dále jen „Objednatel“)

a

**Zhotovitel:** ProByt Praha s.r.o.  
**Oprávněný zástupce:** Petr Pešek, jednatel  
**Zapsaný:** v OR vedeném u Měst. soudu v Praze, oddíl C, vl. 150568 dne 10.2.2009  
**Právní forma:** s.r.o.  
**IČ/DIČ:** 283 25 036/CZ28325036  
**Sídlo podnikání:** Imrychova 884/11, 143 00 Praha 4 - Kamýk  
**Bankovní účet, číslo** Česká spořitelna a.s., č. ú. 403113309/0800  
osoby oprávněné jednat Petr Pešek  
ve věcech smluvních a technických:  
kontaktní údaje: telefon: +420 602 305 001  
e-mail: [petr@pesekgroup.cz](mailto:petr@pesekgroup.cz)

(dále jen „Zhotovitel“)

### 1. Preambule

Předmětem Dodatku č. 1 jsou více a méně práce k veřejné zakázce na stavební práce vedené pod názvem „Parkové úprava a rekonstrukce mlatových cest v Areálu zdraví“ sjednané smlouvou o dílo uzavřenou dne 30. 5. 2024. Změna smlouvy o dílo na předmětné více a méně práce je sjednaná se Zhotovitelem v režimu dle § 222 odst. 6) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon o ZVZ“). Nejedná se o podstatnou změnu smlouvy o dílo podle § 222 zákona o ZVZ.  
Dodatek č. 1 upravuje nezbytné dodatečné stavební práce a vzniklé méněpráce, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze Smlouvy o dílo, které Objednatel tímto Dodatkem č. 1 sjednává s původním Zhotovitelem.

### 2. Předmět Dodatku

Předmětné více práce spočívají v navýšení výměry mlatových cest i úpravy plochy pro výsev trávniku dle skutečnosti.

### 3. Cena díla

Celková cena díla upravená tímto Dodatkem č. 1 činí:

**785 134,37 Kč bez DPH**

(navýšení oproti původní sjednané ceně činí 185 134,38 Kč bez DPH)

**164 878,22 Kč DPH 21%**

**950 012,59 Kč včetně DPH**

### 4. Platební podmínky

Platební podmínky dle původní Smlouvy o dílo se nemění.

### 5. Závěrečná ustanovení

1. Ostatním sjednaná ustanovení původní Smlouvy zůstávají v platnosti beze změny.
2. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
3. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 je příloha č. 1.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 včetně jeho příloh přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.
5. Souhlas s uzavřením tohoto Dodatku dala Rada obce Líbeznice svým usnesením č. 114/2024 – 13. RO ze dne 26. 6. 2024.
6. Tento Dodatek č. 1 je platný a účinný dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

Příloha č. 1 – výkaz výměr pro vícepráce



V Líbeznicích dne 26. 6. 2024

za Objednatele:

Mgr. Jan Havlíček, starosta



V Praze dne

26.6.24

za Zhotovitele:

Petr Pešek, jednatel



**ProByt**  
**Praha s.r.o.**  
Imrychova 884/11, 143 00 PRAHA 4  
IČ: 283 25 036, DIČ: CZ 283 25 036  
E-mail : petr@pesekgroup.cz  
MOB : 602 305 001 (1)

## KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

**Areál zdravotní Libeznice - Parkové úpravy a rekonstrukce mlatových cest - DOOBJEDNÁVKA**

Objekt:

**Mlatové cesty, park**

KSO:

**Areál zdravotní Libeznice**

CC-CZ:

**14.06.2024**

Datum:

Zadavatel:

**Obec Libeznice**

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

**ProByt Praha s.r.o.**

IČ:

DIČ:

**283 25 036**

**CZ 283 25 036**

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**185 134,38**

DPH základní  
snížená

**Základ daně**  
185 134,38

**Sazba daně**  
21,00%

**Výše daně**  
38 878,22

0,00

0,00

**Cena s DPH**

**224 012,60**

**v CZK**

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

**Areál zdravotní Libeznice - Parkové úpravy a rekonstrukce mlatových cest - DOOBJEDNÁVKA**

Objekt:

**Mlatové cesty, park**

Místo:

**Areál zdravotní Libeznice**

Datum:

**14.06.2024**

Zadavatel:

**Obec Libeznice**

Projektant:

**0**

Uchazeč:

**ProByt Praha s.r.o.**

Zpracovatel:

**Petr Pešek**

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady stavby celkem

**185 134,38**

HSV - Práce a dodávky HSV

169 834,38

1 - Zemní práce

111 901,11

5 - Komunikace pozemní

31 165,00

998 - Přesun hmot

26 768,27

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

15 300,00

### SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Areál zdravotní Libeznice - Parkové úpravy a rekonstrukce mlátových cest - DOOBJEDNÁVKA

Objekt:

Mlátové cesty, park

Místo:

Areál zdravotní Libeznice

Datum: 14.06.2024

Zadavatel:

Obec Libeznice

Projektant: 0

Uchazeč:

ProByt Praha s.r.o.

Zpracovatel: 0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>								
0	1		Zemní práce				111 901,11	
1	K	121151113	Sejmutí omice strojně při souvislé ploše přes 100 do 500 m2, tl. vrstvy do 200 mm (stržení dřvu 60 mm, HTU pozemku)	m2	457,080	27,50	12 569,70	CS ÚRS 2022 02
			457,08					
2	K	121151113	Sejmutí omice strojně při souvislé ploše přes 100 do 500 m2, tl. vrstvy do 200 mm (sejmutí vrchní vrstvy mlátové cesty tl. 60 mm )	m2	46,000	27,50	1 265,00	CS ÚRS 2022 02
			46,00					
3	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	30,180	275,50	8 314,59	CS ÚRS 2022 02
			457,08*0,06					
			46*0,06					
			<b>Součet</b>					

27,420

2,760

**30,180**

4	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	301,800	21,50	6 488,70	CS ÚRS 2022 02
5	K	171201221	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	54,324	385,20	20 925,60	CS ÚRS 2022 02
6	K	171251201	Uložení sypaniny na skládce nebo meziskládce bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	30,180	29,90	902,38	CS ÚRS 2022 02
7	K	181411131	Založení travníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výšeem včetně utažení parkového v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	457,080	27,50	12 569,70	CS ÚRS 2022 02
8	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	10,142	159,00	1 612,51	CS ÚRS 2022 02
			507,08*0,02		10,142			
9	K	182303111	Doplnění zeminy nebo substrátu na travnatých plochách tloušťky do 50 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	457,080	22,50	10 284,30	CS ÚRS 2022 02
10	M	10364101	zemina pro terénní úpravy - ornice	t	73,133	505,50	36 968,63	CS ÚRS 2022 02
			457,08*0,1*1,6		73,133			
D	5		<b>Komunikace pozemní</b>				<b>31 165,00</b>	
11	K	564851111	Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 60 mm	m2	46,000	199,50	9 177,00	CS ÚRS 2022 02
			46,000		46,000			
	R	333	Obrubník ocelový 80/8 výroba, D+M	bm	42,000	464,00	19 488,00	
	R	589	Poklop kanalizační	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00	
	D	998	Přesun hmot				26 768,27	
14	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace	t	81,873	326,95	26 768,27	CS ÚRS 2022 02
D	HZS		<b>Hodinové zúčtovací sazby</b>				<b>15 300,00</b>	
15	K	HZS1292	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV zemní a pomocné práce stavební dělník	hod	36,000	425,00	15 300,00	CS ÚRS 2022 02

**ILZ Probyt**  
 Praha s.r.o.  
 Inženýrové 694/11, 145 00 Praha 4  
 IČ: 283 25 038, DIČ: CZ 283 25 038  
 E-mail: [perf@probygroup.cz](mailto:perf@probygroup.cz)  
 MČB: 602 305 001 (\*)

*Probyt*

