



PÍSEMNÁ ZPRAVA ZADAVATELE

dle § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů („ZVZ“)

Identifikační údaje zadavatele/ vyhlašovatele:

Krajská nemocnice Liberec, a.s.

sídlo: Husova 357/10, PSČ 460 01 Liberec I - Staré Město, PSČ 460 63
IČO: 272 83 933
DIČ: CZ699003993

Název veřejné zakázky:

Modernizace Krajské nemocnice Liberec

1. Předmět veřejné zakázky

Předmětem soutěže o návrh je dlouhodobá vize a strategie urbanistického řešení libereckého areálu Krajské nemocnice Liberec, a.s. Husova 357/10, 460 63 Liberec a architektonické řešení první fáze dostavby nemocnice v prostoru vymezeném (i) pozemky ve vlastnictví Vyhlašovatele za Kristiánovou ulicí (vyjma budovy “D” – pavilonu Oddělení následné péče), (ii) Husovou ulicí a (iii) objekty označenými „A“ a „J“.

Cílem soutěže je získat nejvyšší architektonické, provozně-dispoziční řešení Centra urgentní medicíny a ucelené urbanistické koncepce celého areálu, která bude naplánována na období dalších třiceti (30) let.

2. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

Předmětem soutěže o návrh byl výběr nejvhodnějších návrhů, kdy účastník soutěže, jehož návrh se dle hodnocení odborné poroty umístil první v pořadí, bude následně vyzván k účasti v jednáních řízení bez uveřejnění navazující na soutěž o návrh za účelem zadání projekčních a inženýrských služeb. Ve vlastní soutěži o návrh nedošlo k uzavření žádné smlouvy na plnění.

3. Použitý druh zadávacího řízení

Soutěž o návrh dle § 102 a násl. ZVZ

4. Identifikační údaje vybraného uchazeče, odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky a uvedení, jaká část veřejné zakázky má být plněna prostřednictvím subdodavatele

Na základě a v souladu s výsledkem hodnocení poroty vyhlašovatele byl výsledek soutěže o návrh následující (identifikační údaje vybraných účastníků soutěže):



Pořadí	Účastník soutěže
1. místo/ 1. cena	SIAL architekti a inženýři spol. s.r.o. Liberec se sídlem U Besedy 414/8, Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec IČO: 183 81 481 <u>autor návrhu:</u> doc. Ing. arch. Jiří Buček <u>spolupracující osoby:</u> Ing. arch. Iva Matějovská Ing. arch. Filip Horatsche Ing. arch. Jan Duda Bc. Libor Šenekel Ing. arch. Jiří Chmelík Ing. Ondřej Košina Ing. Josef Franc Ing. Vít Šrámek
2. místo/ 2. cena	ATELIER PENTA v.o.s. se sídlem Mrštíkova 1166/12, 586 01 Jihlava IČO: 479 16 621 <u>autor návrhu:</u> Ing. arch. Jaromír Homolka, CSc. <u>spolupracující osoby:</u> Ing. arch. Jiří Pecha Ing. Jan Sedlák Ing. Tomáš Bačík Ing. Dušan Lédl
3. místo/ 3. cena	DOMY spol. s.r.o. se sídlem Politických vězňů 1597/19, Nové Město, 110 00 Praha 1 IČO: 416 92 870 <u>autor návrhu:</u> Ing. arch. Jan Topinka Ing. arch. Michal Juha <u>spolupracující osoby:</u> Ing. Lukáš Haller Ing. arch. Petr Uhlíř



Odměna	Účastník soutěže
200.000,- Kč	di5 architekti inženýři s.r.o. se sídlem Koubkova 262/11, Vinohrady, 120 00 Praha 2 IČO: 256 78 051 <u>autor návrhu:</u> Ing. Petr Lošťák Ing. arch. Tereza Vaňková Ing. arch. Martin Votřel Ing. arch. Pavel Kabíček Ing. arch. Lucie Procházková
250.000,- Kč	SIADESIGN Liberec s.r.o. se sídlem Fügnerova 667/7, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec IČO: 273 14 731 <u>autor návrhu:</u> Ing. arch. Radim Kousal Ing. arch. Richard Černý <u>spolupracující osoby:</u> Ing. arch. Marek Prchlík MgA. Josef Trakal Ing. arch. Tomáš Rudolf Ing. arch. Jana Jachanová Jana Růžičková, DiS
150.000,- Kč	OBERMAYER HELIKA a.s. se sídlem Praha 9 -Letňany, Beranových 65, PSČ 19921 IČO: 601 94 294 <u>autor návrhu:</u> Ing. arch. Ondřej Míčka Ing. arch. Aleš Nedvídek <u>spolupracující osoby:</u> Ing. arch. Tereza Drahošová Ing. arch. Tomáš Janeček Ing. Josef Kříž Ing. arch. Jana Pražáková Ing. Zdeněk Sůva Ing. Petr Vašina

Ohodnocení návrhů výše uvedených účastníků soutěže udělením 1. – 3. místa a dále udělení výše uvedených cen bylo provedeno na základě hodnocení všech obdržených soutěžních návrhů ze strany odborné poroty, a to na základě níže uvedených hodnotících kritérií uvedených v soutěžních podmínkách dotčené soutěže o návrh (bod 9.2.1. soutěžních podmínek):



Kritéria hodnocení návrhů:

- celková funkční, konstrukční, urbanistická a architektonická kvalita návrhu
- funkční schémata provozu
- zachování provozuschopnosti nemocnice po dobu výstavby
- dopravní řešení a řešení dopravy v klidu
- výše investičních nákladů a jejich dodržení
- energetická náročnost a šetrnost provozu

Označení subdodavatelů a vymezení části zakázky plněné jejich prostřednictvím

Nerelevantní. Předmětem soutěže o návrh není vymezení účasti subdodavatelů na plnění předmětu veřejné zakázky, která bude zadána až v JŘBU navazujícím na soutěž o návrh.

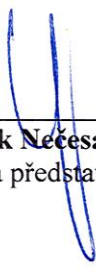
5. Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena

(dle specifiky soutěže o návrh uvádíme níže seznam účastníků soutěže, kteří v rámci dotčené soutěže podali svůj návrh; nabídkovou cenu v podobě závazné finanční částky k hodnocení vyhlášovatelem účastníci soutěže v soutěži o návrh nepředkládají)

- viz příloha č. 1 této písemné zprávy

6. Skutečnosti uvedené v ustanovení § 85 odst. 2 písm. e) – i) ZVZ nejsou pro tuto soutěž o návrh relevantní (žádná z těchto skutečností v průběhu soutěže o návrh buď nenastala nebo se průběhu soutěže o návrh netýká) a zadavatel tak tyto informace nečiní součástí této písemné zprávy.

Za Zadavatele


MUDr. Luděk Nečesný, MBA
místopředseda představenstva

Krajská nemocnice Liberec, a.s.
Husova 357/10, Liberec I - Staré Město
460 01 Liberec
IČ: 27283933

14



Příloha č. 1 písemné zprávy

	ÚČASTNÍK SOUTĚŽE	AUTOR	SPOLUPRACUJÍCÍ OSOBY
Návrh č. 1	Ing. Kateřina Miholová	Ing. Kateřina Miholová	Bc. Linda Boušková
	Ing. arch. Norbert Obršál	Ing. arch. Norbert Obršál	Ing. arch. Václav Mihola
	Ing. arch. Jan Kubát	Ing. arch. Jan Kubát	Ing. arch. Daniel Struhařík
	Bc. David Helešic	Bc. David Helešic	
Návrh č. 2	Adam Rujbr Architects s.r.o.	Ing. arch. Adam Rujbr	Ing. arch. Michaela Foltýnová
	IČO 26920522		Ing. arch. Aleš Chlád
			Ing. arch. Vít Benda
Návrh č. 3	OBERMAYER HELIKA a.s.	Ing. arch. Ondřej Míčka	Ing. arch. Tereza Drahošová
	IČO 60194294	Ing. arch. Aleš Nedvídek	Ing. arch. Tomáš Janeček
			Ing. Josef Kříž
			Ing. arch. Jana Pražáková
			Ing. Zdeněk Sůva
			Ing. Petr Vašina
Návrh č. 4	Ing. arch. Ivan Matys	Ing. arch. Ivan Matys	
	IČO 11925396		
Návrh č. 5	A.LT ARCHITEKTI v.o.s.	Ing. arch. Peter Lacko	Filip Tittelbach
	IČO 27213056		Lenka Dvořáková
			Adam Kekula
			Tomáš Balej
			Martina Svobodová
			Jiří Šámal
			Josef Stanko
			Ondřej Hlaváček
Návrh č. 6	KANIA a.s.	Ing. arch. Lucie Vavřlová	Ing. David Kania Ph.D., MBA
	IČO 26817853		Ing. Bedřich Nečas
			Ing. Radim Lazecký
			Pavel Wrana
			Ing. Petr Andrys
			Ing. Jiří Ell
			Ing. Ondřej Fabián
Návrh č. 7 2. cena	ATELIER PENTA v.o.s.	Ing. arch. Jaromír Homolka, CSc.	Ing. arch. Jiří Pecha
	IČO 47916621		Ing. Jan Sedlák
			Ing. Tomáš Bačík
			Ing. Dušan Lédl
Návrh č. 8	SIADesign Liberec s.r.o.	Ing. arch. Radim Kousal	Ing. arch. Marek Prchlík
	IČO 27314731	Ing. arch. Richard Černý	MgA. Josef Trakal
			Ing. arch. Tomáš Rudolf
			Ing. arch. Jana Jachanová
			Jana Růžicková, DiS

Návrh č. 9	di5 architekti inženýři s.r.o.	Ing. Petr Lošťák	
	IČO 25678051	Ing. arch. Tereza Vaňková	
		Ing. arch. Martin Votřel	
		Ing. arch. Pavel Kabíček	
		Ing. arch. Lucie Procházková	
Návrh č. 10	Ing. arch. Miluše Suchardová	Ing. arch. Libuše Suchardová	Ing. arch. Kateřina Cyhelská
	IČO 47029790		Ing. arch. Daniela Dočekalová
			Ing. Jiří Palas
Návrh č. 11 3. cena	DOMY, spol. s.r.o.	Ing. arch. Jan Topinka	Ing. Lukáš Haller
	IČO: 41692870	Ing. arch. Michal Juha	Ing. arch. Petr Uhlíř
Návrh č. 12	Ing. arch. Václav Škarda	Ing. arch. Václav Škarda	Ing. arch. Miloš Hlaváček
	IČO 62642502		Ing. arch. Lukáš Houser
			Ing. Miloslav Maxa
			Ing. Renata Rudolfová
			Ing. Milan Vávra
Návrh č. 13 1. cena	SIAL architekti a inženýři spol. s.r.o. Liberec	doc. Ing. arch. Jiří Buček	Ing. arch. Iva Matějovská
	IČO 18381481		Ing. arch. Filip Horatsche
			Ing. arch. Jan Duda
			Bc. Libor Šenekel
			Ing. arch. Jiří Chmelík
			Ing. Ondřej Košina
			Ing. Josef Franc
			Ing. Vít Šrámek