**Příloha č. 1**

**KUPNÍ SMLOUVA**

uzavřená v souladu s ust. § 2079 a souv. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), a zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zadávání veřejných zakázek“)

|  |  |
| --- | --- |
| **Kupující:** |  |
| Název: | **Městys Drásov** |
| Sídlo: | Drásov 61, 664 24 Drásov |
| Zastoupen: | Mgr. Martina Bočková, starostka |
| IČ: | 00281727 |
| DIČ: | CZ00281727 |
| Bankovní spojení: | Komerční banka, a. s. |
| Číslo účtu: | 4722641/0100 |
| Kontaktní osoba: |  |
| Kontaktní osoba ve věcech technických: |  |
| Telefon: |  |
| E-mail: |  |

(dále jen „kupující“)

**Prodávající:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Název:** | **DOPLNÍ ÚČASTNÍK** |
| Sídlo: | DOPLNÍ ÚČASTNÍK |
| Zastoupená: | DOPLNÍ ÚČASTNÍK |
| IČO, DIČ: | DOPLNÍ ÚČASTNÍK |
| Číslo bankovního účtu: | DOPLNÍ ÚČASTNÍK |
| Zapsána v OR: | PŘÍPADNĚ DOPLNÍ ÚČASTNÍK |
| Kontaktní osoba: | DOPLNÍ ÚČASTNÍK |
| Telefon, e-mail: | DOPLNÍ ÚČASTNÍK |

(dále jen „prodávající“)

společně též jako „smluvní strany“ nebo jednotlivě jako „smluvní strana“

**PODKLADY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY:**

a) Zadávací podmínky objednatele (jako zadavatele) včetně příloh, v zadávacím řízení podlimitní veřejné zakázky na dodávky s názvem „Rekonstrukce zdravotního střediska Drásov - montáž a dodávka dveří“ (dále jen „veřejná zakázka“), zadávané formou zjednodušeného podlimitního řízení dle zákona o zadávání veřejných zakázek a která je neomezeně a dálkově přístupná na profilu zadavatele (objednatele) na adrese http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/b08b6424-4528-4dd8-ab2a-f0557ab85bcc (dále jen „zadávací dokumentace“);

b) Nabídka zhotovitele (jako účastníka) ze dne XX. XX. XXXX (dále jen „nabídka“) podaná v zadávacím řízení veřejné zakázky uvedené pod písm. a);

c) Oznámení objednatele (jako zadavatele) o výběru dodavatele, ze dne XX. XX. XXXX, v zadávacím řízení veřejné zakázky uvedené pod písm. a).

1. **Účel, předmět a obsah smlouvy**
2. Účelem této smlouvy je dodání a instalace, respektive kompletace vybavení učeben specifikovaného v této smlouvě a jejích přílohách a umožnění jeho bezproblémového provozu.
3. Předmětem této smlouvy je dodávka a instalace vnitřních dveří – a s tím spojených služeb do objektu zdravotního střediska v Drásově, Všechovická č.p. 1, 664 24 Drásov (dále také „zboží“). Podrobnosti stanoví Příloha A – Technická specifikace, která je nedílnou součástí této smlouvy.
4. Nedílnou součástí předmětu smlouvy je:
5. předání veškeré související dokumentace (certifikát CE, technická dokumentace, pokyny pro údržbu apod.) vztahující se ke zboží, která je potřebná pro nakládání se zbožím a pro jeho provoz nebo kterou vyžadují příslušné právní předpisy a české a evropské technické normy;
6. poskytování souvisejících služeb, servisu a pozáručního servisu dle čl. IV. smlouvy;
7. dodávka, instalace, kompletace a zapojení zboží v místě dodání dle čl. III odst. 3 smlouvy,
8. Prodávající zavazuje dodat za podmínek v této smlouvě sjednaných kupujícímu zboží, specifikované co do množství a kvality uvedené v Technické specifikaci a převést na kupujícího vlastnické právo k němu. Kupující se zavazuje zboží převzít a zaplatit za ně sjednanou kupní cenu.
9. Zboží (a veškeré jeho části) bude nové, nepoužité, vyrobené z prvotřídních materiálů a odpovídající současným parametrům a požadavkům nejvyšší kvality.
10. Součástí dodávky zboží je i předání dokladů, které se ke zboží vztahují, a doprava zboží do místa plnění.
11. Prodávající tímto prohlašuje, že zboží nemá právní vady ve smyslu ust. § 1920 a násl. občanského zákoníku.
12. **Cena a platební podmínky**
13. Cena plnění dle této smlouvy bez DPH činí xxxxxxxxx Kč (slovy xxxxxxxxx korun českých). Výše DPH činí xxxxxxxxx Kč (slovy xxxxxxxxx korun českých). Cena plnění dle této smlouvy včetně DPH činí xxxxxxxxx Kč (slovy xxxxxxxxx korun českých).
14. Podrobně je cena plnění dle této smlouvy uvedena v příloze A, která je nedílnou součástí této smlouvy.
15. Cena je stanovena jako konečná, není-li dále dáno jinak a zahrnuje veškeré potřebné náklady pro dodání plnění dle této smlouvy.
16. Kupující prohlašuje, že je mu známa skutečnost, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s právními předpisy platnými v době podpisu této smlouvy.
17. Cenu uhradí kupující prodávajícímu bezhotovostně, převodem na bankovní účet prodávajícího uvedený v záhlaví smlouvy. Celková cena za předmět plnění bude uhrazena kupujícím na základě faktury – daňového dokladu vystavené prodávajícím po řádném dodání a převzetí. Splatnost faktury je 30 dnů od data doručení kupujícímu.
18. Faktura bude vystavena prodávajícím nejdříve po kompletním dodání zboží, tj. po řádné a úplné instalaci a předání všech dokladů a související dokumentace dle technické specifikace.
19. O dodání a převzetí vytvoří prodávající předávací protokol, v němž bude uvedeno, že zboží je bez vad a nedodělků; tento protokol se vyhotoví ve dvou provedeních, z nichž každá strana dostane po jednom. Protokol obě strany potvrdí podpisy; protokol bude také přiložen faktuře. Kupující si vyhrazuje právo uhradit plnění, resp. jeho část až po jeho řádném dodání kupujícímu. Aplikace ust. § 2099 a násl. občanského zákoníku zůstává nedotčena.
20. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu ve smyslu platné právní úpravy. Nebude-li faktura obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu nebo bude vystavena v rozporu s podmínkami stanovenými touto smlouvou je kupující oprávněn ve lhůtě splatnosti fakturu vrátit prodávajícímu. Původní lhůta splatnosti v takovém případě přestává běžet a nová lhůta splatnosti v délce 30 dní začíná běžet dnem prokazatelného doručení opravené nebo nové faktury kupujícímu.
21. **Plnění dle této smlouvy**
22. Termín dokončení a předání instalovaného nábytku je stanoven do 30 dnů od nabytí účinnosti smlouvy*.*
23. Místem instalace nábytku je objektu zdravotního střediska v Drásově, Všechovická č.p. 1, 664 24 Drásov. Jednotlivé položky budou dodány a instalovány dle technické specifikace.
24. Dodání zboží provede prodávající na své náklady. Prodávající zajistí veškerou techniku nezbytnou k vyložení zboží, jakož i její dopravu na místo dodání a z něj.
25. Prodávající na svůj náklad uzavře pojištění pro případ poškození zboží během jeho vykládky a instalace.
26. Vlastnické právo k předmětu plnění, jakož i nebezpečí škody na věci přechází na kupujícího okamžikem převzetí věci. Součástí řádného dodání zboží je i doprava na místo dodání a veškeré další činnosti podmiňující uvedení zboží do provozu a jeho řádnou funkčnost, a to zejména: instalace a uvedení do provozu.
27. Kupující je oprávněn odmítnout převzetí zboží, pokud prodávající zboží nedodá řádně a včas, zejména pokud prodávající nedodá zboží v dohodnutém množství nebo kvalitě, dodá-li zboží poškozené nebo rozbité, bez potřebné dokumentace nebo neprovede-li činnosti podmiňující uvedení zboží do provozu a činnosti podmiňující jeho řádnou funkčnost.
28. Převzetím se pro účely této smlouvy rozumí podpis předávacího protokolu kupujícím. Teprve podpisem předávacího protokolu se má zboží za dodané.
29. **Vadné plnění a záruka za jakost**
30. Pro vztahy vyplývající z této smlouvy platí ust. § 2099 a násl., § 2113 a násl. a § 2165 a násl. občanského zákoníku.
31. Prodávající odpovídá za to, že dodané zboží má vlastnosti uvedené v technické dokumentaci a z hlediska bezpečnosti provozu odpovídá platným předpisům ČR a technickým normám.
32. Záruka za jakost trvá 24 měsíců, není-li v technické specifikaci uvedena dobra kratší.
33. Prodávající se zavazuje zajistit servisní služby na dodané zboží u kupujícího, příp. ve výrobním závodě či v servisních organizacích se smluvním závazkem na provádění servisních prací. Prodávající ručí za kvalitu a včasný průběh servisních služeb, ať jsou poskytovány výrobním závodem nebo smluvním partnerem.
34. Uznané reklamace, které nemohou být odstraněny opravou, budou řešeny výměnou vadného dílu za díl nový na náklady prodávajícího.
35. Reklamaci vady kupující zašle prodávajícímu písemně, tj. výslovně i elektronickou poštou, a to i bez elektronického podpisu, s popisem vady a stanoví lhůtu k odstranění vady. Přivolaný technik se na místo vadného zboží dostaví nejpozději následující pracovní den. V případě, že prodávající neodstraní reklamované vady ani nezajistí náhradní zboží, je kupující oprávněn zajistit odstranění vady sám a prodávající se zavazuje uhradit kupujícímu veškeré náklady vzniklé v souvislosti s takovýmto odstraněním vady.
36. **Sankční ustanovení při prodlení**
37. V případě prodlení kupujícího se zaplacením ceny za zboží je prodávající oprávněn požadovat po kupujícím úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
38. V případě prodlení prodávajícího s termínem je kupující oprávněn požadovat po prodávajícím smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý den prodlení a kupující je oprávněn smluvní pokutu případně započíst proti ceně plnění.
39. V případě prodlení přítomnosti technika servisu a prodlení se zahájením servisních úkonů na místě provozu zboží, po předchozím řádném oznámení kupujícího prodávajícímu, je prodávající povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý započatý den prodlení dle tohoto ustanovení.

1. Pro případ nedodržení zásad dle § 6 odst. 4 zákon o zadávání veřejných zakázek, a ust. čl. VII, odst. 8, 9., 10 a, 11 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, a to za každé jednotlivé zjištěné pochybení. Tuto pokutu lze požadovat opakovaně, jestliže zhotovitel nesjedná nápravu poté, co bude na nedodržení ze strany zadavatele upozorněn.
2. **Změny smlouvy, odstoupení**
3. Kupující je oprávněn od této smlouvy odstoupit ze zákonných důvodů, zejména pak v případech, v nichž se prodávající se dostane do prodlení s dodáním zboží a toto prodlení je větší než 21 dnů nebo na prodávajícího byl prohlášen konkurz nebo zahájeno nucené vyrovnání.
4. Kupující je oprávněn odstoupit od smlouvy v celém rozsahu i v případě, kdy prodávající, resp. servisní technik, nezajistí plnou funkčnost reklamovaného zboží.
5. Prodávající je oprávněn od této smlouvy odstoupit ze zákonných důvodů, zejména pak v případě, jestliže je kupující v prodlení se zaplacením faktury větším než 21 dnů.
6. V případě oprávněného odstoupení kterékoli ze smluvních stran od této smlouvy jsou smluvní strany povinny uhradit si navzájem účelně vynaložené náklady spojené s plněním této smlouvy a případnou náhradu vzniklé škody.
7. **Závěrečná ustanovení**
8. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž kupující obdrží dvě a prodávající jedno vyhotovení.
9. Tuto smlouvu lze změnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
10. V případě rozporu mezi ustanovením smlouvy a ustanovením některé z jejích příloh má přednost Technická specifikace před smlouvou.
11. Nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, pododstavce nebo ustanovení této smlouvy neovlivní vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že jakýkoli takovýto článek, odstavec, pododstavec nebo ustanovení by mělo z jakéhokoli důvodu pozbýt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v takové části smlouvy jež pozbyla platnosti.
12. V případě vyšší moci je každá strana zproštěna svých závazků z této smlouvy a jakékoli nedodržení (celkové nebo částečné) nebo prodlení v plnění jakéhokoli ze závazků uloženého touto smlouvou kterékoli ze smluvních stran, bude tolerováno a tato strana nebude odpovědná za škody nebo jinak, pokud takovéto nedodržení nebo prodlení bude přímým nebo nepřímým důsledkem některé z příčin uvedených níže. Za vyšší moc se považují zejména živelné události, svévolné jednání třetích osob, povstání, pouliční bouře, stávky, pracovní výluky, bojkotování práce, obsazení majetku důležitého pro plnění povinností vyplývajících z této smlouvy, rušení pracovního pořádku, války (vyhlášené i nevyhlášené), změna politické situace, která vylučuje nebo nepřiměřeně ztěžuje výkon práv a povinností z této smlouvy nebo jakákoli jiná podobná příčina.
13. Prodávající se zavazuje řádně uchovávat originál smlouvy, včetně jejích případných dodatků a příloh, veškeré originály účetních dokladů nejméně po dobu deseti let. Tuto povinnost zajistí prodávající i u subdodavatelů, kteří se podílí na realizaci této smlouvy.
14. Prodávající je, dle § 2e zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
    1. Poskytovat nezbytné informace týkající se dodavatelských činností orgánům provádějícím audit a kontrolu.
    2. Uchovávat dokumentaci související se realizací zakázky a účetních a daňových záznamů po dobu 10 let.

1. Prodávající prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem na plnění této smlouvy v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek. Prodávající se zavazuje po celou dobu trvání této smlouvy zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona o zaměstnanosti a Zákoníku práce, a to vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy podílejí a bez ohledu na to, zda bude dle této smlouvy plněno prodávajícím či jeho poddodavatelem.

1. Prodávající se zavazuje, že na realizaci zakázky se budou podílet pouze jeho zaměstnanci, agenturní zaměstnanci, živnostníci či další osoby, které jsou vedeny v příslušných registrech, zejména živnostenském rejstříku, registru pojištěnců ČSSZ a mají příslušná povolení k pobytu v ČR a k výkonu pracovní činnosti. Dále tyto osoby musí být proškoleny z problematiky BOZP dle účinné legislativy. Prodávající bere na vědomí, že objednatel má právo provést kontrolu výše uvedeného požadavku a případná zjištění poskytnout příslušným orgánům veřejné moci ČR. Tato povinnost zhotovitele platí bez ohledu na to, zda bude plnění dle této smlouvy prováděno zhotovitelem či jeho poddodavatelem.
2. Prodávající se dále zavazuje po celou dobu trvání smlouvy zajistit u sebe a svých poddodavatelů dodržování zákona č. 198/2009 Sb., o rovném zacházení a o právních prostředcích ochrany před diskriminací a o změně některých zákonů (antidiskriminační zákon).
3. Prodávající se zavazuje, že veškerý odpad vzniklý v souvislosti s plněním dle této smlouvy bude prodávajícím likvidován v souladu s obecně platnými předpisy, zejm. v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
4. Prodávající není oprávněn podmínit svou nabídku protinabídkou – typicky vlastními obchodními podmínkami. Smluvní strany se dohodly, že v takovém případě není taková nabídka relevantní a nebude k ní přihlíženo.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou oprávněných zástupců smluvních stran.
6. Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů: Kupující je oprávněn uzavřít tuto smlouvu na základě usnesení č. xx přijatém na zasedání Rady městyse Drásov dne .
7. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří:

Příloha A – Technická specifikace

Oprávnění zástupci smluvních stran prohlašují, že si smlouvu přečetli a její text odpovídá pravé a svobodné vůli smluvních stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Za Prodávajícího Za kupujícího

V……………………….. dne …………………… V Drásově dne ……………………

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

DOPLNÍ ÚČASTNÍK Mgr. Martina Bočková

starostka