

SMLOUVA O DÍLO

č. objednatele 8/2023

č. zhotovitele

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "občanský zákoník"), mezi níže uvedenými smluvními stranami

I. SMLUVNÍ STRANY

1.1 Objednatel:

se sídlem
zastoupený

zástupce pro věci smluvní
zástupce pro věci technické

IČ 00252239
bankovní spojení
číslo účtu
(dále jen "objednatel")

Obec Dražice

Dražice 166, 391 31 Dražice
starostou Lubomírem Smažíkem

Lubomír Smažík
Ing. Eliška Pospíšilová

DIČ CZ 00252239
Komerční banka, a.s.
2329301/0100

1.2 Zhotovitel:

se sídlem
zástupce ve věcech smluvních
zástupce ve věcech technických

odborné vedení provádění stavby

IČ 280 81 722
obchodní rejstřík

bankovní spojení
číslo účtu
kontakt

ČESKÝ TRÁVNÍK s.r.o.

Litvínovice 32, 370 01 České Budějovice
Václav Houška, prokurista
Michal Stecher, jednatel

Michal Stecher, jednatel

DIČ CZ28081722
C 16169 u Krajského soudu v Č. Budějovicích

ČSOB a.s.
220106157/0300
V. Houška, 727 814 644 houska@ceskytravnik.cz

II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ (DÍLO)

- 2.1 Předmětem plnění je realizace stavby s názvem:
„**MODERNIZACE HŘIŠTĚ Z UMT parc.č. 165/2 v k.ú.Dražice u Tábora**“
a to dle zadání objednatele, kterým je obec Dražice a dále dle cenové nabídky zhotovitele.

Jedná se o:

- modernizaci stávajícího sportoviště v prostoru tartanové plochy hřiště na míčové hry na pozemku p.č. 165/2, v k.ú. Dražice u Tábora. Navrhovaným řešením dojde ke zhotovení nového umělého travnatého povrchu UMT na stávajícím lokálně opraveném povrchu a lemování obrubníkem okolo hřiště. Povrch hřiště bude kompletně vyměněn umělým trávnickem III. generace na stávající podkladní vrstvy, která zůstane původní. Celý řešený povrch je odvodněn stávajícím drenážním systémem, který zůstane taktéž zachován.

Zakázka obsahuje tyto práce:

- demontáž a likvidaci stávajícího povrchu, vyvrtání a montáž patek pro sportovní vybavení
- dodávku a montáž umělého trávnicku III. generace, vč. lajnování a dodávky a zapravení písku
- vybavení hřiště
- veškeré práce jsou specifikovány v položkovém rozpočtu, který je přílohou této smlouvy o dílo

III. URČENÍ DÍLA

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit smluvní cenu díla, přičemž celkový souhrn vlastností provedeného díla je určen obecně závaznými předpisy, platnými českými a evropskými technickými normami (v případě, že ČSN nebudou v souladu s evropskými technickými normami, mají přednost ty normy, které obsahují přísnější požadavky), zadávacími podmínkami objednatele, požadavky dotčených orgánů státní správy a samosprávy a touto smlouvou.
- 3.2 Realizace obsáhne veškeré práce nezbytné k úplnému provedení díla tak, aby po dokončení splnilo všechny požadované parametry a plně sloužilo účelu, který je dán zadáním investora.

IV. DOBA PLNĚNÍ

- 4.1 Plnění povinností ve vztahu k realizaci předmětu plnění bude zahájeno na základě písemné výzvy k předání a převzetí prostoru staveniště, kterou doručí zadavatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu **po doručení rozhodnutí o přidělení dotace**. V případě nepřidělení či zkrácení dotačních finančních prostředků určených pro účely úhrady ceny díla příslušnými orgány rozhodujícími o dotaci nebo v případě nezajištění jiných finančních prostředků pro účely úhrady ceny díla, **pozbyde uzavřená smlouva bez dalšího účinnosti a smluvní strany jí nebudou dále vázány**, a tedy zadavatel v tomto případě neučiní písemnou výzvu k předání a převzetí prostoru staveniště, aniž by si byly smluvní strany povinny navzájem cokoli kompenzovat, pokud se nedohodnou jinak. O této skutečnosti, jakož i o skutečnosti přidělení/nepřidělení dotačních prostředků bude zadavatel povinen bez zbytečného odkladu informovat zhotovitele. Uzavřená smlouva pozbývá účinnosti k okamžiku, kdy objednatel prokáže zhotoviteli nepřidělení dotačních prostředků či nezajištění jiných finančních prostředků pro účely úhrady ceny díla.

Předání a převzetí staveniště: do jednoho měsíce od přijetí rozhodnutí o poskytnutí dotace

Zahájení prací: do 7 dnů od předání staveniště

Termín realizace stavby: do 70 dnů od předání a převzetí stanoviště, nejpozději do 30.09.2024

- 4.2 V případě, že zhotovitel nebude moci ve zhotovování díla bez svého zavinění řádně pokračovat, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou zhotovitel nemohl prokazatelně dílo zhotovovat.
- 4.3 Předmět smlouvy je splněn, tj. dílo je provedeno, je-li dílo v souladu s touto smlouvou dokončeno a předáno. O předání a převzetí díla musí být pořízen **protokol - zápis o předání a převzetí díla**. Smluvní strany se dohodly, že **dnem dokončení díla je den podpisu předávacího protokolu**.
- 4.4 Převzetí díla objednatelem nebrání drobné vady a nedodělky zjištěné v přejímacím řízení, které samy o sobě a ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla nebo jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Současně je stanoveno, že tyto drobné vady a nedodělky nebrání převzetí díla nesmí být v rozporu s obecně závaznými právními předpisy a jinými technickými normami či standardy.

V. CENA

- 5.1 Cena díla je stanovena na základě výsledku předmětného zadávacího řízení a nabídky zhotovitele, je cenou nejvýše přípustnou za splnění díla dle této smlouvy a činí celkem:

1.151.846,-- Kč bez DPH

241.887,66 Kč DPH, tj. 21 %

1.393.733,66 Kč celkem vč. DPH

Tato cena je doložena **cenovou nabídkou zhotovitele**, tj. oceněným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb, tvořícím přílohu této smlouvy a sloužícím k vykazování finančních objemů měsíčních soupisů provedených prací a k ocenění víceprací a méněprací či změn.

Cena díla obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádné realizaci díla dle předané dokumentace a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a dle veškerých zadávacích podmínek ze stejnojmenného zadávacího řízení zadavatele.

V souvislosti s § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále též „DPH“) ve znění pozdějších předpisů, objednatel prohlašuje, že předmět plnění není používán k ekonomické činnosti, a proto zde nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti. Pro účely tohoto plnění tedy objednatel neposkytuje svoje DIČ.

- 5.2 Cena je platná až do termínu dokončení díla sjednaného dle smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v cenové nabídce jsou ceny pevné po celou dobu plnění smlouvy.

VI. FINANCOVÁNÍ A PLACENÍ

- 6.1 Objednatel neposkytuje zálohu před zahájením prací.

- 6.2 Cena za dílo bude hrazena **po ukončení díla** na základě soupisu provedených stavebních prací, dodávek a služeb potvrzeného objednatelem.
- 6.3 Dodatečné stavební práce budou hrazeny samostatně na základě jejich ocenění zhotovitelem a odsouhlasení objednatelem. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu na dodatečné stavební práce po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě a provedení prací..
- 6.4 Faktury musí obsahovat náležitosti podle zákona o účetnictví a zákona o dani z přidané hodnoty. Objednatelem odsouhlasený a potvrzený soupis provedených stavebních prací, dodávek a služeb je nedílnou součástí faktury.
- 6.5 **Splatnost faktur** se sjednává na **30 kalendářních dní** ode dne doručení faktury. Dnem doručení faktury se v pochybnostech rozumí nejpozději třetí pracovní den následující po odevzdání zásilky poštovní přepravě, není-li průkazné předání faktury provedeno jiným způsobem. Úhradou se rozumí den připsání fakturované částky na účet zhotovitele.
- 6.6 Při fakturaci bude k ceně vyčíslena DPH ve výši sazby platné v době zdanitelného plnění. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

VII. PODMÍNKY REALIZACE DÍLA

- 7.1 Provádění tohoto díla se řídí touto smlouvou, občanským zákoníkem, obecně závaznými předpisy, technickými normami, technickými podmínkami a technologickými postupy při provádění stavby vztahujícími se k předmětu tohoto díla a zhotovitel se zavazuje dodržovat veškeré tyto předpisy a dokumenty a provádět dílo s vynaložením veškeré odborné péče.
- 7.2 Objednatel může od smlouvy odstoupit kdykoliv před předáním staveniště. Jedním z důvodů odstoupení od smlouvy před předáním staveniště může být nedostatek finančních prostředků v rozpočtu objednatele, či neposkytnutí dotace. Důvodem odstoupení od smlouvy ze strany objednatele po předání staveniště mohou být důvody vyplývající ze zákona. Tímto odstoupením nevzniká zhotoviteli žádný nárok na jakoukoliv náhradu škody, ušlý zisk či obdobné finanční nároky.

VIII. SANKCE – SMLUVNÍ POKUTY

- 8.1 Při nesplnění termínu dokončení z viny zhotovitele se sjednává sankce ve výši **0,1 %** z ceny díla vč. DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení. Tato pokuta bude uplatněna odečtem z ceny díla,
- 8.2 Při nedodržení dohodnutého termínu opravy vady díla z přejímacího řízení uvedené v zápisu o předání a převzetí díla se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **1000,- Kč** za každou vadu a den, u níž je zhotovitel v prodlení,
- 8.3 Při nedodržení dohodnutého termínu odstranění vad reklamovaných v záruční době se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu **1000,- Kč** za každou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení a každý započatý kalendářní den prodlení,
- 8.4 Při prodlení objednatele s platbou se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši **0,1%** z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení

IX. ZÁRUKA

- 9.1 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo dle této smlouvy je zhotoveno v souladu se smlouvou podle zadání objednatele a veškerými zadávacími a smluvními podmínkami, a že po dobu záruční lhůty bude mít vlastnosti stanovené smlouvou, popř. příslušnými právními normami a technickými předpisy. Zhotovitel odpovídá za **vady**, které má dílo v době předání objednateli. Za vady, které se projeví po odevzdání díla (**skryté vady**), odpovídá zhotovitel za podmínek stanovených v občanském zákoníku, není-li touto smlouvou stanoveno jinak.
- 9.2 Zhotovitel poskytuje na provedení sjednaných prací záruku 60 měsíců.

X. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 10.1 Obě strany prohlašují, že předem souhlasí s možným zpřístupněním, či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto Smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoli v budoucnu dojít.
- 10.2 Tato smlouva se pořizuje ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
- 10.3 Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto její přílohy:
- **oceněný rozpočet**

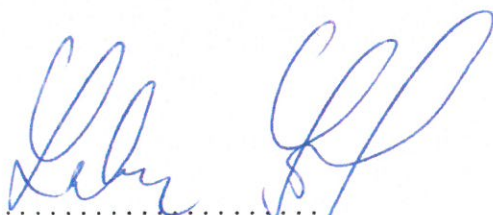
Na znamení souhlasu s obsahem této smlouvy připojují obě strany smlouvy své podpisy:

V Dražicích dne 30.10.2023

V Český Trávník dne 30.10.2023

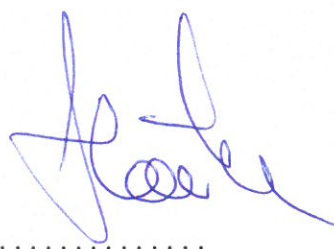
Za objednatele:

Za zhotovitele:



Lubomír Smažík
starosta obce

OBEC DRAŽICE
DRAŽICE 104 391 01 DRAŽICE
IČ: 00822330 DIČ: CZ00822330
TEL: 3813 0000



Václav Houška
prokurista

ČESKÝ TRÁVNÍK
ČESKÝ TRÁVNÍK s.r.o.
370 01 Litvínovice 32
IČ 280 31 722 DIČ CZ28081722

-4-

KALKULACE NÁKLADŮ**MODERNIZACE HŘIŠTĚ Z UMT parc.č. 165/2 v k.ú. Dražice u Tábora**

Spodní konstrukce:					
č.	název:	množství:	mj.	cena ks:	cena celkem:
1	demontáž původního povrchu EPDM	708,00	m2	270,00	191 160,00
2	nakládka a odvoz původního EPDM povrchu na skládku do 10 000m	21,00	t	370,00	7 770,00
3	poplatek za skládku odpadu - EPDM povrch	21,00	t	2 690,00	56 490,00
4	vyvrtání a následná montáž patek pro sportovní vybavení (sloupky tenis, volejbal)	4,00	ks	3 980,00	15 920,00
5	čištění povrchu před pokládkou UMT - zametením	708,00	m2	22,00	15 576,00
Spodní konstrukce celkem:					286 916,00
Sportovní povrchy:					
č.	název:	množství:	mj.	cena ks:	cena celkem:
6	Umělý trávnik III. Generace - 18mm - zelený (včetně prořezu)	740,00	m2	549,00	406 260,00
7	instalace umělého trávniku, včetně lepení spojů a zapravení písku	708,00	m2	192,00	135 936,00
8	instalace lajn 50mm - včetně lepení (barevnost dle sportů)	382,00	m	163,00	62 266,00
9	písek křemičitý (včetně dopravy) - 15kg/m2	11,00	t	5 490,00	60 390,00
Sportovní povrchy celkem:					664 852,00
Vybavení hřiště:					
č.	název:	množství:	mj.	cena ks:	cena celkem:
10	D+M branka malá kopaná/házená+sít'	2,00	ks	18 390,00	36 780,00
11	D+M sloupky tenis alu 80x80, patky k zabetonování	1,00	sada	12 980,00	12 980,00
12	D+M síť tenis zvojená, Wibleton	1,00	ks	4 220,00	4 220,00
13	D+M sloupky volejbal 100mm, včetně hlizen a napínáků, patky k zabetonování	1,00	sada	16 790,00	16 790,00
14	D+M streetbalová konstrukce, deska, koš, síťka	2,00	ks	26 590,00	53 180,00
15	D+M síť volejbal, lanko	1,00	ks	1 659,00	1 659,00
16	D+M koště na péči o umělý trávnik	1,00	ks	5 879,00	5 879,00
Vybavení hřiště celkem:					131 488,00
Vedlejší provozní náklady:					
č.	název:	množství:	mj.	cena ks:	cena celkem:
17	Zařízení staveniště, mimostaveništní přeprava, zřízení provizorního vstupu na hřiště :	1,00	kpl	122 000,00	122 000,00
VPN celkem:					122 000,00
Celkem bez DPH:					1 205 256,00 Kč

Celkem DPH:

azba DPH 21%

253 103,76 Kč

Celkem s DPH:

1 458 359,76 Kč

