

SMLOUVA O DÍLO

uzavřena dle ustanovení §2586 a násl. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: ZPA EKOREG, spol. s r.o.
Sídlo: Děčínská 726/55, Střekov, 400 03 Ústí nad Labem
Zastoupený: panem Zdeňkem Kavkou, jednatelem
Kontaktní osoba: p. Zdeněk Kavka, jednatel
E-mail/telefon: [REDACTED]
IČ: 472 83 271
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, pod spisovou značkou C 2877, den zápisu: 1. srpna 1992.

dále jen „objednatel“

Zhotovitel: Revitherm s.r.o.
Sídlo: Marešova 643/6, 198 00 Praha – Černý Most
Zastoupený: Martinem Burreiterem, zmocněncem
Kontaktní osoba: Martin Burreiter, zmocněnec
E-mail/telefon: [REDACTED]
IČ: 241 98 820
DIČ: CZ24198820
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

dále jen „zhotovitel“

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C vložka 187898, datum zápisu 27.12.2011

2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo „Snížení energetické náročnosti výrobní haly firmy ZPA EKOREG, spol. s r.o.“ Část A – Zateplení budovy, a to dle projektové dokumentace zpracované společností Ústecká projekční s.r.o., IČO: 03990273, projektant vykonávající dohled: [REDACTED] pro akci „Snížení energetické náročnosti výrobní haly firmy ZPA EKOREG, spol. s r.o.“.
- 2.2. Objednatel je povinen bez vad a nedodělků provedené Dílo od zhotovitele převzít a zaplatit za jeho zhotovení dohodnutou cenu.

- 2.3. V případě rozporu mezi obsahem této smlouvy a Přílohou č. 1 této smlouvy, má přednost ujednání obsažené přímo v této smlouvě. Neupravuje-li tato smlouva konkrétní záležitost výslovně, použijí se pro stanovení práv a povinností smluvních stran podpůrně *Pokyny pro zadávání zakázek pro programy spolufinancované z rozpočtu Operačního programu technologie a aplikace pro konkurenceschopnost* ve znění ke dni podpisu této smlouvy. Není-li příslušná záležitost upravena ani těmito Pokyny, budou se smluvní strany řídit příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména zákonem č. 89/2012 Sb. občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.

3. DOBA PLNĚNÍ

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve stanoveném rozsahu (viz čl. 2 Smlouvy) v níže uvedených základních lhůtách.

Předpokládané zahájení prací: září/říjen 2024

Termín předání díla: do 180 dnů

Počátek běhu záruční lhůty: po předání díla bez vad a nedodělků.

4. CENA DÍLA

- 4.1. Cena díla specifikovaného v bodě 2.1. této smlouvy se sjednává ve výši:

Cena díla bez DPH	4 421 428,92 Kč
DPH 21%	928 500,07 Kč
Cena celkem vč. DPH	5 349 929,99 Kč

- 4.2. Zhotovitel prohlašuje, že výše uvedená cena díla bez DPH je cenou konečnou a maximální a obsahuje veškeré práce, dodávky a služby, výkony a média, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení a dokončení plnění předmětu veřejné zakázky.

- 4.3. Cenu Díla je možné měnit pouze v následujících případech:

Cenu díla v průběhu realizace je možné měnit v případě, že dojde v průběhu realizace díla ke změnám daňových předpisů upravujících výši DPH, objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla, objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla, při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyl v době podpisu smlouvy známy a dodavatele nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla, při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatel.

- 4.4. Jakákoliv změna ceny (kromě změny výše DPH) díla bude sjednána na základě oboustranně odsouhlaseného dodatku ke smlouvě.

- 4.5. V případě změn u prací či dodávek, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu dle Přílohy č. 1 této smlouvy, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce/dodávky uvedené v položkovém rozpočtu.
- 4.6. V případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, bude cena stanovena na základě aktuálního ceníku URS.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Smluvní strany ujednaly, že zhotoviteli nebude objednatelem poskytována žádná záloha na cenu Díla.
- 5.2. Cena Díla bude objednatelem hrazena zhotoviteli průběžně měsíčně na základě daňových dokladů (faktur), vystavovaných zhotovitelem, které se budou vztahovat k pracím a dodávkám již na Díle skutečně provedeným.
- 5.3. Fakturace bude probíhat vždy jednou za měsíc na základě oboustranně odsouhlaseného zjišťovacího protokolu soupisu prací a dodávek skutečně provedených na Díle za předcházející měsíc. Faktura může být vystavena nejdříve prvního dne následujícího kalendářního měsíce za práce a dodávky skutečně provedené v předcházejícím kalendářním měsíci; dnem zdanitelného plnění je vždy poslední den kalendářního měsíce, v němž byly fakturované práce či dodávky uskutečněny.
- 5.4. Splatnost faktury se stanovuje ve lhůtě 30 dnů ode dne vystavení faktury. Faktura musí splňovat veškeré náležitosti účetního a daňového dokladu a musí obsahovat objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek; jinak je objednatel oprávněn ji zhotoviteli vrátit s požadavkem na úpravu či doplnění, přičemž lhůta splatnosti začíná v takovém případě plynout teprve doručením faktury řádně opravené či doplněné.
- 5.5. Souhrn všech dílčích faktur vystavených zhotovitelem z titulu ceny Díla dle této smlouvy nesmí přesáhnout celkovou sjednanou (či příp. budoucími dodatky upravenou) cenu za Dílo. Pokud by součet fakturovaných částek překročil celkovou sjednanou cenu za Dílo, není objednatel povinen nad rámec celkové ceny Díla platit zhotoviteli žádné další platby.

6. PODMÍNKY OBJEDNATELE

- 6.1. Jakékoli změny této smlouvy o Dílo (včetně změny smluvní ceny) musí být vyhotoveny písemně ve formě vzestupně číslovaných dodatků a odsouhlaseny oběma stranami.
- 6.2. Zhotovitel prohlašuje, že ke zhotovení Díla má nebo je schopen si zajistit veškeré potřebné prostředky (pracovní síly, nástroje, zařízení, materiál), včetně potřebných zkušeností a odborných znalostí.
- 6.3. Objednatel si vyhrazuje právo průběžné kontroly. Zhotovitel umožní výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta, případně výkon

činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to stanoví jiný právní předpis.

- 6.4. Zhotovitel umožní výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta, případně i výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to stanoví jiný právní předpis. Objednatel je povinen jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi pouze tehdy, vyplývá-li to ze zvláštních právních předpisů.
- 6.5. Prováděné práce a dodávky musí být provedeny řádně, tj. bezvadně a ve stanovených lhůtách, musí odpovídat veškerým právním předpisům, technickým podmínkám a normám platným v ČR, jakož i rozhodnutím orgánů veřejné správy, která se na Dílo vztahují, a též návodům a pokynům výrobců či dovozců příslušných materiálů či technologií. Veškeré práce a materiál budou v souladu s oceněným výkazem výměr /příloha této Smlouvy/ a se závaznými stanovisky. Veškeré dodávané materiály či zařízení nebo technologie v rámci Díla musejí být nové, tj. nikoliv použité. V případě hrubého porušení kvalitativních podmínek provádění Díla je objednatel oprávněn zastavit práce na Díle s povinností zhotovitele provést demontáž vadných částí a jejich opravu, popř. nové provedení na náklady zhotovitele.
- 6.6. Zhotovitel je povinen vést o prováděných pracích *Stavební deník*, do něhož zapisuje údaje o rozsahu prací. Stavební deník slouží jako podklad pro stanovení rozsahu prací. Za objednatele sleduje obsah deníku a stvrzuje svým podpisem rozsah a kvalitu vykonané práce pověřená osoba objednatele.
- 6.7. Zhotovitel nese veškeré náklady spojené s realizací Díla.
- 6.8. Zhotovitel je oprávněn použit pro provádění Díla dle této smlouvy poddodavatele (dále i jen „subdodavatele“); vůči objednateli však zhotovitel odpovídá stejně, jako kdyby celé Dílo prováděl sám. Změnit subdodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, je možné jen ve výjimečných případech se souhlasem objednatele. Nový subdodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení.
- 6.9. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu plnění podle čl. 2.
- 6.10. Zadavatel v souladu s principem odpovědného veřejného zadávání dle Zákona č. 134/2016 Sb. § 6 odst. 4 a v rámci dodržování zásad sociálně odpovědného zadávání, zavazuje zhotovitele, že průběhu realizace stavby umožní prohlídku místa staveniště pro exkurzi školám v oblasti stavebnictví, eventuálně umožní při realizaci této zakázky zvyšovat praxi studentům z vyšších ročníků a absolventům škol se stavebním zaměřením. Zároveň se zhotovitel zavazuje podporovat pracovní příležitosti těžko uplatnitelných skupin na trhu práce, například:
- podpora zaměstnávání mladých
 - podpora vyváženého zastoupení mužů a žen (např. vyvážení práce a života, boj proti odvětvové nebo profesní segregaci atd.)
 - podpora pracovních příležitostí pro dlouhodobě nezaměstnané a starší pracovníky

- politika rozmanitosti a pracovní příležitosti pro osoby ze znevýhodněných skupin (např. pracovníci z řad přistěhovalců, etnické menšiny, náboženské menšiny, lidé s nízkým dosaženým vzděláním atd.)
 - podpora pracovních příležitostí pro zdravotně postižené, včetně přístupného pracovního prostředí, které podporuje sociální začlenění.
- 6.11. Současně se zásadou environmentálního odpovědného zadávání, objednatel jako zadavatel zhotovitele zavazuje k environmentálnímu principu, kdy veškerý vzniklý stavební odpad bude likvidován zhotovitelem ekologickou cestou, budou využívány, pokud to bude možné, recyklované materiály či výrobky a zároveň se k realizaci Díla budou využívat technologie a výrobní pracovní postupy šetrné k životnímu prostředí.
- 6.12. Zhotovitel se zavazuje, že bude nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 v Evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím 2000/532/ES) vzniklého na staveništi, připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem. Při kontrole pak tuto skutečnost doloží.
- 6.13. Zhotovitel se zavazuje, že celá zakázka bude realizována v souladu s Posudkem plnění DNSH a klimatického dopadu, která je přílohou č. 4 výzvy Úspory energie výzva I a přílohou této smlouvy.
- 6.14. Zhotovitel prohlašuje, že si uzavře před podpisem Smlouvy o dílo **pojištění o odpovědnosti za škody způsobené svou činností**, případně již má uzavřenou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škody způsobené svou činností s [redacted] na [redacted] (**výše min. hodnoty zakázky**)
- 6.15. Dle § 2e zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

7. PODMÍNKY ZHOTOVITELE

- 7.1. Objednatel poskytne zhotoviteli veškeré dostupné informace a podklady potřebné ke splnění předmětu díla.
- 7.2. Objednatel odpovídá za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace
- 7.3. Převzetím staveniště zahajuje zhotovitel svoji činnost k provedení Díla.
- 7.4. Nejpozději při předání staveniště předá objednatel zhotoviteli veškerou dostupnou dokumentaci ve smyslu vyhlášky č. 169/2016 Sb. Objednatel odpovídá za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace.

8. ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ

- 8.1. Zhotovitel zabezpečuje zařízení staveniště v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele.
- 8.2. Zhotovitel zajišťuje v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.
- 8.3. Zhotovitel se zavazuje odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do pěti pracovních dnů po protokolárním převzetí Díla objednatelem. Bude-li to kterákoliv ze smluvních stran požadovat, bude o vyklizení a předání staveniště zpět objednateli sepsán stručný písemný zápis.

9. PŘEDÁNÍ DÍLA

- 9.1. Zhotovitel odevzdá a objednatel převezme předmět díla formou přijímacího řízení. Úmysl předat předmět díla oznámí zhotovitel objednateli písemně nejméně **5 dnů** před termínem zahájení přijímacího řízení. U předání díla může být přítomen i technický dozor stavebníka, případně autorský dozor projektanta.
- 9.2. Povinnost provedení díla je splněna řádným provedením díla. Povinnost převzetí díla je splněna podepsáním předávacího protokolu a zápisu ve stavebním deníku o řádném předání a převzetí stavby. Vlastnické právo ke zhotovitelem obnovené části a nebezpečí škody na díle přecházejí na objednatele dnem úplného zaplacení dohodnuté ceny za dílo dle bodu 4. této smlouvy o dílo.
- 9.3. Součástí protokolu o předání a převzetí Díla musí být prohlášení objednatele o tom, zda Dílo přebírá nebo nepřebírá; v případě nepřevzetí je objednatel povinen uvést důvody. Objednatel je povinen od zhotovitele převzít Dílo pouze tehdy, pokud je Dílo plně dokončeno ve smyslu této smlouvy a pokud nevykazuje žádné vady či nedodělky, či vykazuje pouze takové vady či nedodělky, které samostatně ani ve spojení s jinými vadami nebrání obvyklému užívání Díla. Pokud bude Dílo objednatelem převzato s těmito vadami či nedodělky, musí být tyto v protokolu o předání a převzetí Díla popsány a součástí protokolu o předání a převzetí Díla bude též dohoda smluvních stran o termínu jejich odstranění; nedohodnou-li se strany na termínu odstranění těchto vad či nedodělků, je zhotovitel povinen tyto vady či nedodělky odstranit nejpozději do 10 pracovních dnů od podpisu protokolu.

10. ZÁRUKY

- 10.1. Zhotovené dílo nesmí mít žádné vady, které by bránily řádnému užívání díla k určenému účelu. Vzniklé vady při reklamacích musí zhotovitel bezplatně odstranit a započít práce na vzniklých vadách **do 4 hodin od nahlášení vady.**

- 10.2.** Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, které znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, oznámí to objednateli bez zbytečného odkladu a učiní o tom zápis ve stavebním deníku.
- 10.3.** Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v minimální délce 60 měsíců. Na použité materiály poskytuje záruky dle poskytnutých záruk dodavatelů či výrobců těchto materiálů.

11. SMLUVNÍ POKUTA A ÚROK Z PRODLENÍ

- 11.1.** Objednatel je oprávněn požadovat plnění smluvní pokuty ve výši 0,2% z ceny díla za každý den prodlení s dokončením a předáním díla.
- 11.2.** Objednatel je oprávněn požadovat plnění smluvní pokuty ve výši 500 Kč/každou překročenou hodinu za nedodržení započítání prací na vzniklých vadách při reklamacích do 4 hodin od nahlášení vady dle čl. 10.1 této Smlouvy.
- 11.3.** Objednatel je oprávněn požadovat plnění smluvní pokuty ve výši 0,05% ze smluvní ceny za každý den a vadu v prodlení po dojednaném termínu jejich odstranění.
- 11.4.** Zhotovitel je oprávněn při nesplnění termínu splatnosti správně vystavené a řádně doručené faktury požadovat na objednateli zákonný úrok z prodlení.

12. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 12.1.** Zhotovitel je povinen vést stavební deník, do něhož zapisuje všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska. Nečiní-li tak, považuje se, že nemá připomínek k těmto zápisům.
- 12.2.** Zhotovitel se bude řídit platnými předpisy, ČSN a pracovními postupy vč. předpisů a pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a předpisů a pravidel požární ochrany platných na území objednatele a tyto předpisy je povinen dodržovat.
- 12.3.** V souladu s obecnými kritérii přijatelnosti nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 v Evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím 2000/532/ES) vzniklého na staveništi, bude připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem.
- 12.4.** Obě strany se dohodly, že zhotovitel může k plnění díla použít další zhotovitele - subdodavatele jen se souhlasem a za podmínek stanovených objednatelem.
- 12.5.** Tuto smlouvu lze měnit nebo upřesnit pouze písemným dodatkem, který odsouhlasí obě strany svými zástupci oprávněnými k jednáním.

12.6. Není-li touto smlouvou a obchodními podmínkami dohodnuto jinak, řídí se vzájemné vztahy obou smluvních stran ustanovením zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

12.7. Účinnost smlouvy nastává po podpisu smlouvy obou stran a v případě povinnosti uveřejněním v registru smluv. Smlouvu v registru uveřejní zadavatel – objednatel.

12.8. Smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních s platností originálů, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

12.9. Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Přílohy:

1. Oceněný výkaz výměr
2. Posudek plnění klimatického dopadu - DNSH

V Ústí nad Labem dne 5.9.2024

Za objednatele ZPA EKOREG, spol. s r.o.

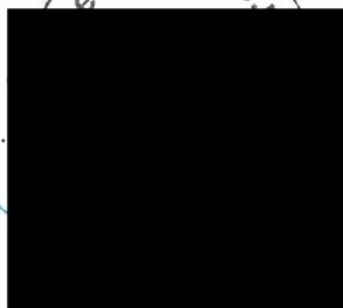


ZPA EKOREG, spol. s r. o.
Děčínská 55, 400 03 Ústí nad Labem
IČ: 47283271 DIČ: CZ47283271

Zdeněk Kavka, jednatel společnosti

V Ústí nad Labem dne 5.9.2024

Za zhotovitele Martin Burreiter



Martin Burreiter, zmocněnec

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2023-09-29
Stavba: ZPA (bez oken, bez podzemní části)

KSO:
Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: Revitherm s.r.o.
Projektant:
Zpracovatel:
Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 16. 5. 2024
IČ:
DIČ:
IČ: 241 98 820
DIČ: CZ24198820
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:

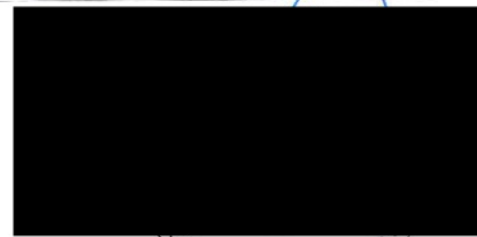
Cena bez DPH			4 421 428,92
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 4 421 428,92	Výše daně 928 500,07
DPH snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			5 349 928,99

Projektant _____ Zpracovatel _____

Datum a podpis: _____ Razítko _____ Datum a podpis: _____ Razítko _____

Objednavatel _____ Uchazeč _____

Datum a podpis: _____ Razítko _____ Datum a podpis: 9.7.2024 Razítko _____



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2023-09-29

Stavba: ZPA (bez oken, bez podzemní části)

Místo: Datum: 16. 5. 2024

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: Revitherm s.r.o. Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		4 421 428,92	5 349 928,99
SO 01	Bourací práce	116 992,89	141 561,40
SO 02	Sokl	275 463,03	333 310,27
SO 03	Obvodové zdivo	3 389 711,63	4 101 551,07
SO 04	Střecha	524 261,37	634 356,26
VRN	VRN	115 000,00	139 150,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZPA (bez oken, bez podzemní části)

Objekt:

SO 01 - Bourací práce

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Revitherm s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

16. 5. 2024

IČ:

DIČ:

IČ:

241 98 820

DIČ:

CZ24198820

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

116 992,89

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	116 992,89	21,00%	24 568,51
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

141 561,40

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZPA (bez oken, bez podzemní části)

Objekt: SO 01 - Bourací práce

Místo: Datum: 16. 5. 2024

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: Revitherm s.r.o. Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	116 992,89
HSV - Práce a dodávky HSV	116 992,89
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	39 887,87
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	18 991,48
997 - Přesun sutě	58 113,54

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZPA (bez oken, bez podzemní části)

Objekt: SO 01 - Bourací práce

Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: Revitherm s.r.o.

Datum: 16. 5. 2024

Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							116 992,89
D		HSV	Práce a dodávky HSV				116 992,89
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				39 887,87
1	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	994,710	40,10	39 887,87
	W		obvod budovy x (výška základ + stěna)				
	W		93,4*(1,85+8,8)		994,710		
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				18 991,48
2	K	962032231	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC přes 1 m3	m3	5,460	922,00	5 034,12
	W		délka x výška x mocnost				
	W		(5*1,1+1,8+3*1,2+3*0,6+1,2+2*0,6+2*1,2)*2,4*0,13		5,460		
3	K	978015331	Odlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 v rozsahu přes 10 do 20 %	m2	825,879	16,90	13 957,36
	W		994,71-36,24-1,62-123,84-4-3,131		825,879		
D		997	Přesun sutě				58 113,54
4	K	997013115	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 15 do 18 m s použitím mechanizace	t	18,087	1 100,00	19 895,70
5	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	18,087	288,00	5 209,06
6	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	180,870	12,50	2 260,88
	W		18,087*10 'Přepočtené koeficientem množství		180,870		
7	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	18,087	1 700,00	30 747,90

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZPA (bez oken, bez podzemní části)

Objekt:

SO 02 - Sokl

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 16. 5. 2024

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Revitherm s.r.o.

IČ:

241 98 820

DIČ:

CZ24198820

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

275 463,03

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	275 463,03	21,00%	57 847,24
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

333 310,27

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZPA (bez oken, bez podzemní části)

Objekt: SO 02 - Sokl

Místo: Datum: 16. 5. 2024

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: Revitherm s.r.o. Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací 275 463,03

HSV - Práce a dodávky HSV 275 463,03

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 274 370,43

998 - Přesun hmot 1 092,60

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZPA (bez oken, bez podzemní části)

Objekt: SO 02 - Sokl

Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: Revitherm s.r.o.

Datum: 16. 5. 2024

Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							275 463,03
D	HSV		Práce a dodávky HSV				275 463,03
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				274 370,43
1	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pleťivem vřazeným do tenkovrstvé hmoty	m2	42,030	267,00	11 222,01
2	K	622151021	Penetrační akrylátový nátěr vnějších mozaikových tenkovrstvých omítek stěn	m2	42,030	55,46	2 330,98
	W		obvod stavby x výška				
	W		93.4*0.45		42,030		
3	K	622321101	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá nezatřená vnějších stěn nanášená ručně	m2	42,030	272,00	11 432,16
	W		obvod stavby x výška				
	W		93.4*0.45		42,030		
4	K	622321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnějších stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	42,030	89,00	3 740,67
5	K	622511122	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková hrubozrná omítka vnějších stěn	m2	42,030	1 322,15	55 569,96
	W		obvod stavby x výška				
	W		93.4*0.45		42,030		
6	K	711112051	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena 2x nátěr tekutou elastickou hydroizolací	m2	42,030	103,00	4 329,09
	W		obvod x výška				
	W		93.4*0.45		42,030		
7	M	11163004	stěrka hydroizolační asfaltová jednosložková s přísadkou plastů do spodní stavby	kg	209,785	125,89	26 409,83
8	K	713131242	Montáž izolace tepelné stěn lepením celoplošně v kombinaci s mechanickým kotvením rohoží, pásů, dílců, desek tl přes 100 do 140 mm	m2	42,030	337,00	14 164,11
	W		obvod základů x výška				
	W		93.4*0.45		42,030		
9	M	63482317	deska tepelně izolační z pěnového skla s povrchovou úpravou pro lepení na trapézové plechy a přímé nastavení pásu $\lambda=0,036$ tl 140mm	m2	46,233	3 140,00	145 171,62
	W		obvod stavby x výška +10%				
	W		93.4*0.45*1.1		46,233		
D	998		Přesun hmot				1 092,60
10	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	2,945	371,00	1 092,60

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZPA (bez oken, bez podzemní části)

Objekt:

SO 03 - Obvodové zdivo

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 16. 5. 2024

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Revitherm s.r.o.

IČ:

241 98 820

DIČ:

CZ24198820

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				3 389 711,63
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	3 389 711,63	21,00%	711 839,44	
snížená	0,00	12,00%	0,00	
Cena s DPH		v CZK		4 101 551,07

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZPA (bez oken, bez podzemní části)

Objekt: SO 03 - Obvodové zdivo

Místo: Datum: 16. 5. 2024

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: Revitherm s.r.o. Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací 3 389 711,63

HSV - Práce a dodávky HSV 3 012 129,87

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 2 658 790,28

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání 301 185,29

998 - Přesun hmot 52 154,30

PSV - Práce a dodávky PSV 377 581,76

712 - Povlakové krytiny 21 519,36

762 - Konstrukce tesařské 26 384,00

764 - Konstrukce klempířské 329 678,40

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZPA (bez oken, bez podzemní části)

Objekt: SO 03 - Obvodové zdivo

Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: Revitherm s.r.o.

Datum: 16. 5. 2024

Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							3 389 711,63
D	HSV		Práce a dodávky HSV				3 012 129,87
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				2 658 790,28
1	K	622131121	Penetrační nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	1 731,000	57,60	99 705,60
	WV		2*865,5		1 731,000		
2	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	865,500	267,00	231 088,50
3	K	622151001	Penetrační akrylátový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn	m2	904,326	54,70	49 466,63
	WV		865,5+86,28*0,45		904,326		
4	K	622211021	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do betonu a zdiva tl přes 80 do 120 mm	m2	104,826	861,00	90 255,19
	WV		obvod x výška + nadstavba				
	WV		86,28*0,45+13,5*3+8,5*3		104,826		
5	M	28375950	deska EPS 100 fasádní $\lambda=0,037$ tl 100mm	m2	110,067	230,00	25 315,41
	WV		104,826*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		110,067		
6	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do betonu a zdiva tl přes 120 do 160 mm	m2	659,500	907,00	598 166,50
	WV		plocha fasády + plocha nadstavby (vnější)		659,500		
	WV		581,5+16,5*3+9,5*3				
7	M	28376078	deska EPS grafitová fasádní $\lambda=0,030-0,031$ tl 140mm	m2	692,475	630,00	436 259,25
	WV		659,5*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		692,475		
8	K	622221031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením TI z minerální vlny s podélnou orientací do zdiva a betonu tl přes 120 do 160 mm	m2	140,000	958,00	134 120,00
9	M	63152102	pás tepelně izolační univerzální $\lambda=0,032-0,033$ tl 140mm	m2	154,000	648,90	99 930,60
	WV		140*1,1		154,000		
10	K	622252001	Montáž profilů kontaktního zateplení přípevněných mechanicky	m	119,400	151,00	18 029,40
	WV		obvod fasády + nadstavy (vnější)				
	WV		93,4+16+10		119,400		
11	M	59051651	profil zakládací Al tl 0,7mm pro ETICS pro izolant tl 140mm	m	131,340	122,00	16 023,48
	WV		obvod fasády + nadstavby (vnější) + 10%				
	WV		(93,4+16+10)*1,1		131,340		
12	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení lepených	m	458,150	66,60	30 512,79
	WV		parapet				
	WV		10*4,8+3,6+8*1,2+2*0,9+2,2		65,200		
	WV		nadpraží				
	WV		10*4,8+3,6+8*1,2+2*0,9+2,2+3*1+1,55		69,750		
	WV		ostění				
	WV		38*2,4+2*6+2*0,9+6*2+2*2		121,000		
	WV		20*8,75+8*3,2+4*0,4		202,200		
	WV		Součet		458,150		
13	M	59051476	profil začišťovací PVC 9mm s výztužnou tkaninou pro ostění ETICS	m	339,360	39,20	13 302,91
	WV		viz montáž				
	WV		323,2		323,200		
	WV		323,2*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		339,360		
14	M	59051510	profil začišťovací s okapnicí PVC s výztužnou tkaninou pro nadpraží ETICS	m	73,238	41,60	3 046,70
	WV		viz montáž				
	WV		69,75		69,750		
	WV		69,75*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		73,238		
15	M	59051512	profil začišťovací s okapnicí PVC s výztužnou tkaninou pro parapet ETICS	m	68,460	56,60	3 874,84
	WV		viz montáž				
	WV		65,2		65,200		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	WV		65,2*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		68,460		
16	K	622321101	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá nezatřená vnějších stěn nanášená ručně	m2	865,500	272,00	235 416,00
17	K	622321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnějších stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	865,500	89,00	77 029,50
18	K	622521022	Tenkovrstvá silikátová zatíraná omítka zrnitost 2,0 mm vnějších stěn	m2	865,500	547,05	473 471,78
	WV		plocha fasády + plocha nadstaveb (včetně vnitřní stěny)		865,500		
	WV		721,5+30*3+18*3				
19	K	713191216	Montáž izolace tepelné stěn a sloupů pásem asfaltovým se svařovaným spojem	m2	38,826	245,00	9 512,37
	WV		obvod x výška		38,826		
	WV		86,28*0,45				
20	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	47,407	194,39	9 215,45
	WV		38,826*1,221 'Přepočtené koeficientem množství		47,407		
21	K	R2	Montáž polypropylenové folie tl. 3 mm včetně materiálu	m2	38,826	130,00	5 047,38
	WV		obvod x výška		38,826		
	WV		86,28*0,45				
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				301 185,29
22	K	941111121	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,9 do 1,2 m v do 10 m	m2	982,660	85,10	83 624,37
	WV		obvod x výška		982,660		
	WV		93,4*9,5+17,8*3,2+12*3,2				
23	K	941111221	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami do 200 kg/m2 š od 0,9 do 1,2 m v 10 m za každý den použití	m2	88 439,400	1,08	95 514,55
	WV		obvod x výška x počet dnů		88 439,400		
	WV		(93,4*9,5+17,8*3,2+12*3,2)*90				
24	K	941111821	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,9 do 1,2 m v do 10 m	m2	982,660	51,90	51 000,05
	WV		obvod x výška		982,660		
	WV		93,4*9,5+17,8*3,2+12*3,2				
25	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	982,660	23,30	22 895,98
	WV		obvod x výška		982,660		
	WV		93,4*9,5+17,8*3,2+12*3,2				
26	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za každý den použití	m2	88 439,400	0,37	32 722,58
	WV		obvod x výška x počet dnů		88 439,400		
	WV		(93,4*9,5+17,8*3,2+12*3,2)*90				
27	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	982,660	15,70	15 427,76
	WV		obvod x výška		982,660		
	WV		93,4*9,5+17,8*3,2+12*3,2				
	D	998	Přesun hmot				52 154,30
28	K	998017002	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v přes 6 do 12 m	t	47,413	1 100,00	52 154,30
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				377 581,76
	D	712	Povlakové krytiny				21 519,36
29	K	712362301	Provedení dvojitého hydroizolačního systému plochých střeš vytažení na svislou plochu fólií PVC volně s horkovzdušným navařením segmentů	m2	42,030	200,00	8 406,00
	WV		93,4*0,45		42,030		
30	M	M1	hydroizolace z PVC-P folie tl. 1,5 mm	m2	50,436	260,00	13 113,36
	WV		42,03*1,2		50,436		
	D	762	Konstrukce tesařské				26 384,00
31	K	762421013	Obložení stropu z desek OSB tl 15 mm na sraz šroubovaných	m2	68,000	388,00	26 384,00
	D	764	Konstrukce klempířské				329 678,40
32	K	764204109	Montáž oplechování horních ploch a atik bez rohů rš přes 400 do 800 mm	m	121,800	767,00	93 420,60
	WV		obvod budovy + obvod nadstaveb		121,800		
	WV		93,4+16,4+12				
33	M	19112351	plech TiZn „leskle válcovaný“ svitek š 1000mm tl 0,8mm	m	121,800	941,00	114 613,80
34	K	764207105	Montáž oplechování oblič parapeť nebo parapeť ze segmentů rš do 400 mm	m	65,400	1 210,00	79 134,00
	WV		vnější parapety oken		65,400		
	WV		51*1,2+2*0,9+2,4				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
35	M	19112440	plech TiZn „modrošedý“ svitek š 570mm tl 0,8mm	m	65,400	650,00	42 510,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZPA (bez oken, bez podzemní části)

Objekt:

SO 04 - Střecha

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 16. 5. 2024

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Revitherm s.r.o.

IČ:

241 98 820

DIČ:

CZ24198820

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				524 261,37
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	524 261,37	21,00%	110 094,89	
snížená	0,00	12,00%	0,00	
Cena s DPH		v CZK		634 356,26

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZPA (bez oken, bez podzemní části)

Objekt: SO 04 - Střecha

Místo: Datum: 16. 5. 2024

Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: Revitherm s.r.o. Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	524 261,37
HSV - Práce a dodávky HSV	128 367,43
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	48 360,00
997 - Přesun sutě	74 849,68
998 - Přesun hmot	5 157,75
PSV - Práce a dodávky PSV	395 893,94
712 - Powlakové krytiny	170 376,00
713 - Izolace tepelné	196 267,20
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	12 216,00
764 - Konstrukce klempířské	17 034,74

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZPA (bez oken, bez podzemní části)

Objekt: SO 04 - Střecha

Místo: Datum: 16. 5. 2024

Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: Revitherm s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							524 261,37
D	HSV		Práce a dodávky HSV				128 367,43
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				48 360,00
1	K	R2	Montáž polypropylenové folie tl. 3 mm včetně materiálu	m2	372,000	130,00	48 360,00
D	997		Přesun sutě				74 849,68
2	K	767392802	Demontáž krytin střech z plechů šroubovaných do suti	m2	428,040	145,00	62 065,80
W			střecha + nadstavba + alika		428,040		
W			345,5+17,5+9+93,4*0,6				
3	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m ručně	t	3,131	1 770,00	5 541,87
4	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	3,131	288,00	901,73
5	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	31,310	12,50	391,38
W			3,131*10 'Přepočtené koeficientem množství		31,310		
6	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	3,131	1 900,00	5 948,90
D	998		Přesun hmot				5 157,75
7	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	2,645	1 950,00	5 157,75
D	PSV		Práce a dodávky PSV				395 893,94
D	712		Povlakové krytiny				170 376,00
8	K	712361301	Provedení dvojitého hydroizolačního systému plochých střech na ploše vodorovné fólii PVC volně s horkovzdušným navařením segmentů	m2	372,000	146,00	54 312,00
W			plocha střech (plocha folie na atice započtena v SO 03)		372,000		
W			372				
9	M	M1	hydroizolace z PVC-P folie tl. 1,5 mm	m2	446,400	260,00	116 064,00
W			372*1,2		446,400		
D	713		Izolace tepelné				196 267,20
10	K	713141151	Montáž izolace tepelné střech plochých kladené volně 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	372,000	46,70	17 372,40
W			střecha + nadstavba		372,000		
W			345,5+17,5+9				
11	M	28372321	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením $\lambda=0,037$ tl 200mm	m2	390,600	458,00	178 894,80
W			372*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		390,600		
D	721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				12 216,00
12	K	721210823	Demontáž vpustí střešních DN 110	kus	3,000	216,00	648,00
13	K	721233112	Střešní vtok polypropylen PP pro ploché střechy svíslý odtok DN 110	kus	3,000	2 900,00	8 700,00
14	K	721242105	Lapač střešních splavenin z PP se zápachovou klapkou a lapacím košem DN 110	kus	3,000	769,00	2 307,00
15	K	721242803	Demontáž lapače střešních splavenin DN 110	kus	3,000	187,00	561,00
D	764		Konstrukce klempířské				17 034,74
16	K	764002811	Demontáž okapového plechu do suti v krytině povlakové	m	6,000	42,40	254,40
17	K	764541305	Žlab podokapní půlkruhový z TiZn lesklého plechu rš 330 mm	m	6,000	770,00	4 620,00
18	K	764541325	Roh nebo kout půlkruhového podokapního žlabu z TiZn lesklého plechu rš 330 mm	kus	4,000	601,00	2 404,00
19	K	764541347	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlabu z TiZn lesklého plechu 330/120 mm	kus	2,000	722,00	1 444,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
20	K	764548324	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z TiZn lesklého plechu průměru 120 mm	m	6,000	1 370,00	8 220,00
21	K	998764102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,038	2 430,00	92,34

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZPA (bez oken, bez podzemní části)

Objekt:

VRN - VRN

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

16. 5. 2024

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Revitherm s.r.o.

IČ:

241 98 820

DIČ:

CZ24198820

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				115 000,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	115 000,00	21,00%	24 150,00	
snížená	0,00	12,00%	0,00	
Cena s DPH		v CZK		139 150,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZPA (bez oken, bez podzemní části)

Objekt: VRN - VRN

Místo: Datum: 16. 5. 2024

Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: Revitherm s.r.o. Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	115 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	115 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	12 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	85 000,00
VRN6 - Územní vlivy	13 000,00
VRN8 - Přesun stavebních kapacit	5 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZPA (bez oken, bez podzemní části)

Objekt: VRN - VRN

Místo: Datum: 16. 5. 2024

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: Revitherm s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							115 000,00
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							115 000,00
D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce							12 000,00
1	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	...	1,000	12 000,00	12 000,00
D VRN3 Zařízení staveniště							85 000,00
3	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	30 000,00	30 000,00
4	K	032803000	Ostatní vybavení staveniště	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00
5	K	032903000	Náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště	...	1,000	10 000,00	10 000,00
6	K	034103000	Oplocení staveniště	...	1,000	30 000,00	30 000,00
D VRN6 Územní vlivy							13 000,00
8	K	062002000	Ztížené dopravní podmínky	...	1,000	3 000,00	3 000,00
9	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00
D VRN8 Přesun stavebních kapacit							5 000,00
10	K	081002000	Doprava zaměstnanců	...	1,000	5 000,00	5 000,00

Příloha č. 4 Úspory energie – výzva I. Posudek plnění DNSH a klimatického dopadu

Tímto posudkem žadatel deklaruje¹, že:

- I. hospodářské činnosti vztahující se k předmětným opatřením v rámci projektu **významně nepoškozují environmetální cíle** ve smyslu čl. 17 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2020/852 ze dne 18. června 2020 o zřízení rámce pro usnadnění udržitelných investic a o změně nařízení (EU) 2019/2088 (dále jen „Nařízení o Taxonomii“) a Nařízení Komise v přenesené pravomoci (EU) 2021/2139 ze dne 4. června 2021 kterým se doplňuje nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2020/852, pokud jde o stanovení technických screeningových kritérií pro určení toho, za jakých podmínek se hospodářská činnost kvalifikuje jako významně přispívající ke zmírňování změny klimatu nebo k přizpůsobování se změně klimatu, a toho, zda tato hospodářská činnost významně nepoškozuje některý z dalších environmentálních cílů (dále jen „Screeningová kritéria“)
- II. provedl **prověřování infrastruktury z hlediska klimatického dopadu** v souladu se Sdělením Komise -Technické pokyny k prověřování infrastruktury z hlediska klimatického dopadu v období 2021 – 2027 (2021/C 373/01) (dále jen „Pokyny“).

Úvod:

Řídící orgán připravil tento Posudek jako nástroj pro doložení splnění výše uvedených podmínek ve standardizované podobě. V rámci jednotlivých částí Posudku jsou uvedeny konkrétní informace, s jakými daty a podklady pracovat tak, aby žadatel mohl splnit výše uvedené požadavky a současně nemusel studovat všechny primární prameny. Případné bližší informace ve FAQ.

Podrobná specifikace projektu (podrobná specifikace parametrů projektu včetně porovnání se stávajícím (výchozím) stavem)

1) Renovace administrativní a výrobní budovy podnikatelského subjektu.

Budou provedena opatření v oblasti energetické účinnosti, a to zejména zateplení obvodového pláště budovy (strop, stěny), osazení nových energeticky účinných oken.

2) Výměna zdroje tepla za tepelné čerpadlo vzduch-voda využívané pro vytápění budovy

Přestože se přínosy započítávají do úspory primární neobnovitelné energie v rámci 1), tak pro potřeby deklarace I. se TČ hodnotí odděleně.

¹*nehodící škrtněte (vztahuje se k vyjádření, zda činnost splňuje požadované kritérium nebo kritéria u jednotlivých screeningových kritérií daných činností na dalších stránkách této přílohy).

Činnost musí vždy splňovat uvedená technická screeningová kritéria. Pokud je uvedené kritérium nebo kritéria pro danou činnost nerelevantní, tak žadatel stručně odůvodní tuto skutečnost.

Obsah:

I.	Posouzení významně nepoškozovat environmentální cíle	3
	• Renovace stávajících budov	3
	• Spotřebiče energie (nulové přímé (výfukové) emise CO2)	9
	• Instalace a provoz elektrických tepelných čerpadel	14
	• Výroba elektřiny z bioenergie, Kombinovaná výroba tepla/chladu a elektřiny z bioenergie, Výroba tepla/chladu z bioenergie	17
	• Infrastruktura pro železniční dopravu	22
II.	Prověřování infrastruktury z hlediska klimatického dopadu	27

I. Posouzení významně nepoškodovat environmentální cíle		
Hospodářská činnost:	Renovace stávajících budov	
Popis činnosti/podporované aktivity:		
<p>Snížení energetické náročnosti budov podnikatelských subjektů:</p> <ul style="list-style-type: none"> - zateplení obvodového pláště, výměna a renovace otvorových výplní, další stavební opatření mající prokazatelně vliv na energetickou náročnost budovy podle minimálních požadavků vyplývajících ze směrnice o energetické náročnosti budov včetně osazení vnějších stínících prvků; - zvýšení energetické účinnosti technických zařízení budov (chlazení, nucené větrání včetně rekuperace, úprava vlhkosti vzduchu, příprava teplé vody a osvětlení vnitřního prostoru budovy); - zavádění prvků řízení efektivního nakládání s energií v budovách; - prvky adaptace budov na změny klimatu respektující požadavky na kvalitu vnitřního prostředí (vegetační střechy a fasády); - solární termické systémy, fotovoltaické systémy, instalace jednotek pro ukládání tepelné nebo elektrické energie. 		
Technická screeningová kritéria		
a) Zmírňování změny klimatu		
Činnost splňuje níže uvedená kritéria:	ANO*	NE*
<p>1. Opatření renovace stávajících budov musí splnit minimální úsporu primární energie z neobnovitelných zdrojů ve výši 30 %²</p> <p>2. Budova neslouží k těžbě, skladování, přepravě nebo výrobě fosilních paliv</p>		
Způsob splnění kritérií a odkaz na předmětný dokument, který splnění daných kritérií potvrzuje:		
<p>1) Opatření v rámci renovace stávající budovy splňuje kritérium úspory primární energie z neobnovitelných zdrojů minimálně ve výši 30 %, a to na základě stanoviska energetického specialisty, jenž je doložen energetickým posudkem. V rámci opatření dojde k celkovému snížení energie z neobnovitelných zdrojů energie o 46,9 %. Spotřeba primární neobnovitelné energie bude snížena ze 121,4 na 56,9 MWh/rok.</p>		

² Žadatel předloží v rámci žádosti o podporu podklady zpracované energetickým specialistou s příslušným oprávněním podle Zákona o hospodaření energií:

- Energetický posudek na základě fakturovaných spotřeb energie, podle § 9a odst. 1 písm. d) zákona č.406/2000 Sb., o hospodaření energií, v platném znění (dále jen „Zákon o hospodaření energií“), zpracovaný podle vyhlášky č. 15/2022 Sb. o energetickém posudku a o údajích vedených v Systému monitoringu spotřeby energie anebo
- Průkaz energetické náročnosti budov na základě výpočtu podle vyhlášky 264/2020 Sb. o energetické náročnosti budov (pokud nelze při stanovení výchozího stavu spotřeby energie předmětu energetického posudku postupovat dle Přílohy č.3 kapitoly 3 odstavce (1) písmena a), tedy na základě historie spotřeby energie stanovené pro ucelené období alespoň jednoho roku, resp. viz 3.a – Výčet specifických podmínek programu).

Bez ohledu na míru renovace budovy v rámci žádosti o podporu je do výpočtu vždy zahrnut součet všech dílčích dodaných energií technických systémů budovy, a to energie na vytápění, chlazení, přípravu teplé vody, úpravu vlhkosti, větrání a osvětlení budovy. Energie mimo technické systémy budovy se do výpočtu splnění kritéria minimální úspory primární neobnovitelné energie ve výši 30 % v rámci renovace stávajících budov nezapočítává.

Žadatel předloží v rámci udržitelnosti projektu energetický posudek, podle § 9a odst. 1 písm. e) zákona č.406/2000 Sb., o hospodaření energií, v platném znění (dále jen „Zákon o hospodaření energií“), zpracovaný podle vyhlášky č. 15/2022 Sb. o energetickém posudku a o údajích vedených v Systému monitoringu spotřeby energie, který splnění tohoto kritéria potvrdí.

2) Budova, kde budou provedena energeticky úsporná opatření neslouží k těžbě, skladování, přepravě nebo výrobě fosilních paliv. Vlastník budovy nemá v živnostenském rejstříku uvedeny kódy CZ NACE: 05, 06, 091.		
b) Přizpůsobování se změně klimatu		
Činnost splňuje toto kritérium:	ANO*	NE*
<p>1. V rámci hospodářské činnosti byla zavedena fyzická a nefyzická řešení („adaptační řešení“), která významně snižují nejvýznamnější fyzická rizika spojená s klimatem, jež jsou pro tuto činnost podstatná.</p> <p>2. Fyzická rizika spojená s klimatem, jež jsou pro danou činnost podstatná, byla identifikována ze seznamu (v tabulce uvedené níže) na základě důkladného posouzení klimatických rizik a zranitelností, které zahrnuje tyto kroky:</p> <ul style="list-style-type: none">a) screening činnosti s cílem určit, která fyzická rizika spojená s klimatem ze seznamu mohou ovlivnit výkon hospodářské činnosti během její očekávané doby životnosti;b) pokud se má za to, že činnost je ohrožena jedním nebo více fyzickými riziky spojenými s klimatem uvedenými v seznamu, posouzení klimatických rizik a zranitelností s cílem zhodnotit významnost fyzických rizik souvisejících s klimatem pro danou hospodářskou činnost;c) posouzení adaptačních řešení, která mohou zjištěné fyzické riziko spojené s klimatem snížit. <p>Pro posouzení klimatických rizik a zranitelností použijte klimatologických údajů uvedených v dokumentu Očekávané klimatické podmínky v České republice část I. Změna základních parametrů³. Pokud by z důvodu specifčnosti projektu data uvedená ve výše uvedeném dokumentu nebyla dostatečná, tak lze použít budoucí scénáře zahrnující reprezentativní směry vývoje koncentrací Mezivládního panelu pro změnu klimatu RCP 2.6, RCP 4.5, RCP 6.0 a RCP 6.0.</p> <p>3. Zavedená adaptační řešení:</p> <ul style="list-style-type: none">a) nemají nepříznivý vliv na adaptační úsilí ani míru odolnosti jiných osob, přírody, kulturního dědictví, aktiv a jiných hospodářských činností vůči fyzickým rizikům souvisejícím se změnou klimatu;b) upřednostňují přírodě blízká řešení nebo se v nejvyšší možné míře opírají o modrou nebo zelenou infrastrukturu;c) jsou v souladu s místními, odvětvovými, regionálními nebo vnitrostátními plány a strategiemi přizpůsobení se změně klimatu;d) jsou monitorována a měřena na základě předem definovaných ukazatelů, a nejsou-li tyto ukazatele splněny, zváží se přijetí nápravných opatření;e) pokud je zaváděné řešení fyzické a spočívá v činnosti, pro kterou jsou v této příloze stanovena technická screeningová kritéria, pak toto řešení musí být v souladu s technickými screeningovými kritérii pro danou činnost, která se týkají zásady „významně nepoškozovat“.		

³ <https://www.klimatickazmena.cz/cs/o-nas/aktuality/ocekavane-klimaticke-podminky-v-ceske-republice-cast-i-zmena-zakladnich-parametru/>

	Související s teplotou	Související s větrem	Související s vodou	Související s pevným povrchem
Chronická	Mění se teplota (vzduchu, sladké vody)	Mění se větrné poměry	Mění se srážkové poměry a druhy srážek (déšť, krupobití, sníh/led)	Degradace půdy
	Tepelný stres		Srážky nebo hydrologická proměnlivost	Eroze půdy
	Proměnlivost teploty		Zasolování	Soliflukce
			Vodní stres	
Akutní	Vlna veder	Bouře (včetně sněhových, prachových a písečných)	Sucho	Lavina
	Studená vlna/mráz	Tornádo	Silné srážky (déšť, krupobití, sníh/led)	Sesuv půdy
	Lesní požár		Povodeň (říční, dešťová, způsobená podzemními vodami)	Sesedání půdy

Pokud činnost splňuje toto kritérium, uveďte popis ověření tohoto kritéria a odůvodnění splnění kritéria:

1) Analýza zranitelnosti renovace administrativní a výrobní budovy podnikatelského subjektu

	Analýza citlivosti (samotného projektu)		Analýza expozice (místa realizace)		Relevantní riziko
	Vysoká	Nízká	Vysoká	Nízká	
Klimatická nebezpečí - rizika					
Mění se teplota (vzduchu, vody)	X		X		X
Tepelný stres	X		X		X
Proměnlivost teploty		X	X		
Vlna veder	X		X		X
Studená vlna/mráz	X			X	

Lesní požár	X			X	
Sucho	X			X	
Měnící se větrné poměry		X		X	
Bouře (včetně sněhových, prachových a písečných)	X			X	
Tornádo	X			X	
Měnící se srážkové poměry a druhy srážek (déšť, krupobití, sníh/led)		X		X	
Proměnlivost srážek nebo hydrologická proměnlivost	X			X	
Vodní stres		X		X	
Silné srážky (déšť, krupobití, sníh/led)		X	X		
Povodeň (pobřežní, říční, dešťová, způsobená podzemními vodami)	X			X	
Degradace půdy		X		X	
Eroze půdy		X		X	
Soliflukce		X		X	
Lavina		X		X	
Sesuv půdy		X		X	
Sesedání půdy	X			X	

Rizika relevantní pro projekt v závislosti na typu projektu a jeho umístění (pokud se ale při analýze citlivosti a expozice identifikuje, že je v obou analýzách vysoké = významné riziko).

<p>Identifikovaná klimatická nebezpečí – rizika</p> <p>Mění se teplota (vzduchu, sladké vody)</p> <p>Tepelný stres</p> <p>Vlna veder</p> <p>Hodnocení závažnosti rizika:</p> <p>1) Mění se teplota vzduchu</p> <p>Komentář k hodnocení rizika:</p> <p>Toto riziko lze považovat za pravděpodobné, ale bez významných následků.</p> <p>Adaptační opatření:</p> <p>Zateplení obálky budovy.</p> <p>2) Tepelný stres</p> <p>Komentář k hodnocení rizika:</p> <p>Toto riziko lze považovat za pravděpodobné, ale bez významných následků.</p> <p>Adaptační opatření:</p> <p>Zateplení obálky budovy.</p> <p>3) Vlna veder</p> <p>Komentář k hodnocení rizika:</p> <p>Toto riziko lze považovat za vysoce pravděpodobné a s významnými následky.</p> <p>Adaptační opatření:</p> <p>Zateplení obálky budovy.</p> <p><u>Souhrn adaptačních opatření, která nejsou zahrnuta mezi opatření uvedená v energetickém posudku:</u></p> <p>Nad rámec opatření, která jsou uvedena v energetickém posudku, žadatel nebude realizovat žádná adaptační opatření.</p>
c) Udržitelné využívání a ochrana vodních zdrojů
Pro tuto hospodářskou činnost se nepoužije.
d) Přechod na oběhové hospodářství

Činnost splňuje toto kritérium:	ANO*	NE*
<p>Nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 v Evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím 2000/532/ES) vzniklého na staveništi je připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem⁴. Provozovatelé omezují produkci odpadu v procesech souvisejících s výstavbou a demolicemi v souladu s protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem s přihlédnutím k nejlepším dostupným technikám a pomocí selektivní demolice, aby bylo možné odstranit nebezpečné látky a bezpečně s nimi nakládat, a usnadňují opětovné použití a kvalitní recyklaci selektivním odstraněním materiálů s využitím dostupných třídících systémů pro stavební a demoliční odpad.</p> <p>Projekty budov a stavební metody podporují oběhové hospodářství a s odkazem na normu ISO 20887⁵ nebo jiné normy pro posuzování demontovatelnosti nebo přizpůsobivosti budov zejména prokazují, že jsou navrženy tak, aby byly efektivnější, adaptabilnější, flexibilnější a demontovatelnější, s cílem umožnit opětovné použití a recyklaci.</p> <p>Obdobně platí např. pro výrobu elektřiny s využitím fotovoltaických systémů, kdy se při činnosti hodnotí dostupnost zařízení a součástí s vysokou trvanlivostí a recyklovatelností, které lze snadno demontovat a renovovat, a pokud možno se taková zařízení a součásti používají.</p>		
<p>Pokud činnost splňuje toto kritérium, uveďte, jak bude toto kritérium splněno, a kde bude možno tuto informaci ověřit:</p>		
<p>Odpady vzniklé stavbou (stavební rum, zbytky skla, dřevěných věcí, ...) budou pečlivě tříděny a odváženy na skládku k dalšímu zpracování. Dodavatel je povinen prokázat likvidaci odpadů dle příslušných zákonů. Recyklovatelné odpady budou odvezeny do sběren surovin k recyklaci. Stavební odpad bude členěn na nebezpečný a ostatní. Nebezpečný odpad bude zhotovitelem stavby předán organizaci oprávněné pro likvidaci nebezpečného odpadu, ostatní odpad uloží zhotovitel na skládku. Odpady dále využitelné budou vytříděny a dále nabídnuty ke zpracování organizacím zabývajícím se sběrem a výkupem odpadů. Nevyužitelné odpady budou uloženy na skládku. Při nakládání s odpady budou dodržena ustanovení zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a jeho prováděcích předpisů.</p> <p>Stavba nesmí mít vliv na ochranu zdraví při práci ve stávajícím objektu. Dodavatel zajistí riziková místa tak, aby nedošlo k úrazu, pádu z výšky ani nedošlo k odcizení materiálu či pádu náradí.</p> <p>Po dokončení prací bude zařízení staveniště vyklizeno a plochy uvedeny do původního stavu, zelené plochy budou osety travním semenem, betonové a asfaltové plochy budou vyčištěny.</p> <p>Po ukončení fyzické realizace projektu bude zpracována pro identifikaci stavebních a demoličních odpadů na staveništi závěrečná zpráva o nakládání s odpadem. Závěrečná zpráva o nakládání s odpadem bude potvrzena příslušným technickým dozorem investora. Informace uvedené v Závěrečné zprávě o nakládání s odpadem budou v souladu s informacemi, které budou uvedeny ve stavebním deníku.</p>		

⁴ Protokol EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem (verze ze dne [datum přijetí]: https://ec.europa.eu/growth/content/eu-construction-and-demolition-waste-protocol-0_en).

⁵ ISO 20887:2020, Udržitelnost u budov a inženýrských staveb – Návrh umožňující demontáž a přizpůsobivost – Zásady, požadavky a pokyny (verze ze dne [datum přijetí]: <https://www.iso.org/standard/69370.html>).

e) Prevence a omezování znečištění		
Činnost splňuje toto kritérium:	ANO*	NE*
<p>Činnost nevede k používání:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) látek uvedených v příloze I nebo II nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2019/1021⁶, a to jak samotných, tak ve formě směsí nebo předmětů, kromě případů, kdy jsou přítomny jako nezáměrné stopové kontaminující látky; b) rtuti a sloučeniny rtuti, jejich směsí a výrobků s přidanou rtutí ve smyslu článku 2 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2017/852⁷; c) látek uvedených v příloze I nebo II nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1005/2009⁸, a to jak samotných, tak ve formě směsí nebo předmětů; d) látek uvedených v příloze II směrnice Evropského parlamentu a Rady 2011/65/EU⁹, a to jak samotných, tak ve formě směsí nebo předmětů, kromě případů, které jsou plně v souladu s čl. 4 odst. 1 uvedené směrnice; e) látek uvedených v příloze XVII nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) 1907/2006¹⁰, a to jak samotných, tak ve formě směsí nebo předmětů, kromě případů, které jsou plně v souladu s podmínkami stanovenými v uvedené příloze; f) látek, které splňují kritéria stanovená v článku 57 nařízení (ES) č. 1907/2006 a jsou identifikovány v souladu s čl. 59 odst. 1 uvedeného nařízení, a to jak samotných, tak ve formě směsí nebo předmětů, kromě případů, kdy bylo prokázáno, že jejich použití je pro společnost zásadní; g) jiných látek, které splňují kritéria stanovená v článku 57 nařízení (ES) č. 1907/2006, a to jak samotných, tak ve formě směsí nebo předmětů, kromě případů, kdy bylo prokázáno, že jejich použití je pro společnost zásadní. <p>Ze stavebních prvků a materiálů použitých při renovaci budovy, které mohou přijít do styku s uživateli¹¹, se při zkouškách v souladu s podmínkami uvedenými v příloze XVII nařízení (ES) č. 1907/2006 uvolňuje méně než 0,06 mg formaldehydu na m³ materiálu nebo prvku a při zkouškách podle normy CEN/EN 16516 a ISO 16000-3:2011¹² nebo jiných srovnatelných standardizovaných zkušebních podmínek a metod stanovení¹³ méně než 0,001 mg jiných karcinogenních těkavých organických sloučenin kategorie 1A a 1B</p>		

⁶ Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2019/1021 ze dne 20. června 2019 o perzistentních organických znečišťujících látkách (Úř. věst. L 169, 25.6.2019, s. 45).

⁷ Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2017/852 ze dne 17. května 2017 o rtuti a o zrušení nařízení (ES) č. 1102/2008 (Úř. věst. L 137, 24.5.2017, s. 1).

⁸ Nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1005/2009 ze dne 16. září 2009 o látkách, které poškozují ozonovou vrstvu (Úř. věst. L 286, 31.10.2009, s. 1).

⁹ Směrnice Evropského parlamentu a Rady 2011/65/EU ze dne 8. června 2011 o omezení používání některých nebezpečných látek v elektrických a elektronických zařízeních (Úř. věst. L 174, 1.7.2011, s. 88).

¹⁰ Nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1907/2006 ze dne 18. prosince 2006 o registraci, hodnocení, povolování a omezování chemických látek, o zřízení Evropské agentury pro chemické látky, o změně směrnice 1999/45/ES a o zrušení nařízení Rady (EHS) č. 793/93, nařízení Komise (ES) č. 1488/94, směrnice Rady 76/769/EHS a směrnic Komise 91/155/EHS, 93/67/EHS, 93/105/ES a 2000/21/ES (Úř. věst. L 396, 30.12.2006, s. 1).

¹¹ Platí pro barvy a laky, obklady stropů, podlahové krytiny (včetně použitých lepidel a tmelů), vnitřní izolaci a vnitřní povrchové úpravy (jako je ošetření proti vlhkosti a plísní).

¹² ISO 16000-3:2011, Vnitřní ovzduší – Část 3: Stanovení formaldehydu a dalších karbonylových sloučenin ve vnitřním ovzduší a ve zkušební komoře – Aktivní metoda odběru vzorků (verze ze dne [datum přijetí]): <https://www.iso.org/standard/51812.html>.

¹³ Mezní hodnoty emisí pro karcinogenní těkavé organické sloučeniny se vztahují k 28dennímu zkušebnímu období.

na m³ materiálu nebo prvku.

V případě doplnění tepelné izolace ke stávajícímu plášti budovy provede příslušný odborník vyškolený ve zjišťování výskytu azbestu stavební průzkum v souladu s vnitrostátním právem. Jakékoli odstraňování tepelné izolace, která obsahuje nebo pravděpodobně může obsahovat azbest, lámání nebo mechanické odvrátávání či odšroubování nebo odstraňování izolačních desek, obkladů a dalších materiálů obsahujících azbest je prováděno náležitě vyškolenými pracovníky, přičemž před provedením prací, během nich a po jejich ukončení je sledován jejich zdravotní stav v souladu s vnitrostátním právem.

Přijímají se opatření ke snížení hluku, prachu a emisí znečišťujících látek při stavebních nebo údržbářských pracích.

Pokud činnost splňuje toto kritérium, uveďte, jak bude toto kritérium splněno, a kde bude možno tuto informaci ověřit:

V rámci realizace projektu nebudou uvedené látky a materiály z výše uvedeného seznamu použity. Stavební materiály a prvky, které budou použity v rámci projektu, budou v souladu s výše uvedenými požadavky a popsány v realizační projektové dokumentaci. Bude postupovat v souladu s PD, kterou bude kontrolovat technický dozor investora. Splnění postupu dle PD bude možné zkontrolovat ve stavebním deníku a v zápisech z kontrolních dnů. V rámci budovy se materiály obsahující azbest nevyskytují. Pokud by se tyto materiály vyskytly, bude postupováno v souladu s legislativou pro nakládání s tímto nebezpečným materiálem. Opatření ke snížení hluku, prachu a emisí bude stanoveno v rámci stavebního povolení. Opatření ke snížení hluku, prachu a emisí bude stanoveno v rámci stavebního povolení.

f) Ochrana a obnova biologické rozmanitosti a ekosystémů

Činnost splňuje toto kritérium:

ANO*

NE*

Na úrovni záměru je třeba posoudit výskyt ptáků a netopýrů a aplikovat opatření k jejich ochraně (práce mimo dobu jejich výskytu, instalace budek, realizace větracích otvorů tak, aby byly i nadále přístupné).

Pokud činnost splňuje toto kritérium, uveďte, jak bude toto kritérium splněno, a kde bude možno tuto informaci ověřit:

V rámci zpracování záměru byla budova posouzena z hlediska možného výskytu rorýse obecného a netopýrů. Byl proveden průzkum výskytu těchto synantropních živočichů. Nebyl prokázán žádný jejich výskyt. Tuto informaci je možné doložit v z posouzení/protokolu z provedeného průzkumu.

I. Posouzení významně nepoškozovat environmentální cíle		
Hospodářská činnost:	Instalace a provoz elektrických tepelných čerpadel	
Popis činnosti:		
Hospodářská činnost nedílnou součástí činnosti „Instalace, údržba a opravy technologických zařízení pro obnovitelnou energii na místě.		
Technická screeningová kritéria		
a) Zmírňování změny klimatu		
Činnost splňuje níže uvedená kritéria:	ANO*	NE*
<ol style="list-style-type: none"> 1. prahová hodnota chladiva: potenciál globálního oteplování v časovém horizontu 100 let nepřesahuje 675 2. instalace, údržba, opravy a modernizace tepelných čerpadel, které přispívají k cílům pro obnovitelnou energii u vytápění a chlazení v souladu se směrnicí (EU) 2018/2001, a pomocných technických zařízení¹⁴. 		
Způsob splnění kritérií a odkaz na předmětný dokument, který splnění daných kritérií potvrzuje:		
<p>Prahová hodnota chladiva bude dodržena. Dodržení prahové hodnoty je deklarováno v rámci energetického posudku ex-ante.</p> <p>Projekt instalace tepelného čerpadla je v souladu se směrnicí (EU) 2018/2001, a pomocných technických zařízení, což znamená, že v rámci projektu bude dodržen minimální sezonní topný faktor ve výši 2,74 . V presumpčních údajích pro výpočet přínosů projektu energetický specialista počítal s hodnotou 3,0.</p>		
b) Přizpůsobování se změně klimatu		
Činnost splňuje toto kritérium:	ANO*	NE*
<ol style="list-style-type: none"> 1. rámci hospodářské činnosti byla zavedena fyzická a nefyzická řešení („adaptační řešení“), která významně snižují nejvýznamnější fyzická rizika spojená s klimatem, jež jsou pro tuto činnost podstatná. 2. Fyzická rizika spojená s klimatem, jež jsou pro danou činnost podstatná, byla identifikována ze seznamu (v tabulce uvedené níže) na základě důkladného posouzení klimatických rizik a zranitelností, které zahrnuje tyto kroky: <ol style="list-style-type: none"> a) screening činnosti s cílem určit, která fyzická rizika spojená s klimatem ze seznamu mohou ovlivnit výkon hospodářské činnosti během její očekávané doby životnosti; b) pokud se má za to, že činnost je ohrožena jedním nebo více fyzickými riziky spojenými s klimatem uvedenými v seznamu, posouzení klimatických rizik a zranitelností s cílem zhodnotit významnost fyzických rizik souvisejících s klimatem pro danou hospodářskou činnost; c) posouzení adaptačních řešení, která mohou zjištěné fyzické riziko spojené s klimatem snížit. <p>Pro posouzení klimatických rizik a zranitelností použijte klimatologických údajů uvedených</p> 		

¹⁴ minimální sezonní topný faktor je požadován ve výši 2,74.

	Související s teplotou	Související s větrem	Související s vodou	Související s pevným povrchem
Chronická	Mění se teplota (vzduchu, sladké vody)	Mění se větrné poměry	Mění se srážkové poměry a druhy srážek (déšť, krupobití, sníh/led)	Degradace půdy
	Tepelný stres		Srážky nebo hydrologická proměnlivost	Eroze půdy
	Proměnlivost teploty		Zasolování	Soliflukce
			Vodní stres	
Akutní	Vlna veder	Bouře (včetně sněhových, prachových a písečných)	Sucho	Lavina
	Studená vlna/mráz	Tornádo	Silné srážky (déšť, krupobití, sníh/led)	Sesuv půdy
	Lesní požár		Povodeň (říční, dešťová, způsobená podzemními vodami)	Sesedání půdy

v dokumentu Očekávané klimatické podmínky v České republice část I. Změna základních parametrů¹⁵. Pokud by z důvodu specifčnosti projektu data uvedená ve výše uvedeném dokumentu nebyla dostatečná, tak lze použít budoucí scénáře zahrnující reprezentativní směry vývoje koncentrací Mezivládního panelu pro změnu klimatu RCP 2.6, RCP 4.5, RCP 6.0 a RCP 6.0.

3. Zavedená adaptační řešení:

- a) nemají nepříznivý vliv na adaptační úsilí ani míru odolnosti jiných osob, přírody, kulturního dědictví, aktiv a jiných hospodářských činností vůči fyzickým rizikům souvisejícím se změnou klimatu;
- b) upřednostňují přírodě blízká řešení nebo se v nejvyšší možné míře opírají o modrou nebo zelenou infrastrukturu;
- c) jsou v souladu s místními, odvětvovými, regionálními nebo vnitrostátními plány a strategiemi přizpůsobení se změně klimatu;
- d) jsou monitorována a měřena na základě předem definovaných ukazatelů, a nejsou-li tyto ukazatele splněny, zváží se přijetí nápravných opatření;
- e) pokud je zaváděné řešení fyzické a spočívá v činnosti, pro kterou jsou v této příloze stanovena technická screeningová kritéria, pak toto řešení musí být v souladu s technickými screeningovými kritérii pro danou činnost, která se týkají zásady „významně nepoškozovat“.

¹⁵ <https://www.klimatickazmena.cz/cs/o-nas/aktuality/ocekavane-klimaticke-podminky-v-ceske-republice-cast-i-zmena-zakladnich-parametru/>

Pokud činnost splňuje toto kritérium, uveďte popis ověření tohoto kritéria a odůvodnění splnění kritéria:

1) Analýza zranitelnosti instalace tepelného čerpadla

	Analýza citlivosti (samotného projektu)		Analýza expozice (místa realizace)		Relevantní riziko
	Vysoká	Nízká	Vysoká	Nízká	
Klimatická nebezpečí - rizika					
Mění se teplota (vzduchu, vody)	X		X		X
Tepelný stres	X		X		X
Proměnlivost teploty		X		X	
Vlna veder	X		X		X
Studená vlna/mráz	X			X	
Lesní požár	X			X	
Sucho		X	X		
Mění se větrné poměry		X		X	
Bouře (včetně sněhových, prachových a písečných)	X			X	
Tornádo	X			X	
Mění se srážkové poměry a druhy srážek (déšť, krupobití, sníh/led)		X		X	
Proměnlivost srážek nebo hydrologická proměnlivost		X	X		
Vodní stres		X		X	
Silné srážky (déšť, krupobití,		X	X		

sníh/led)					
Povodeň (pobřežní, říční, dešťová, způsobená podzemními vodami)	X			X	
Degradace půdy		X		X	
Eroze půdy		X		X	
Soliflukce		X		X	
Lavina		X		X	
Sesuv půdy		X		X	
Sesedání půdy	X			X	

Rizika relevantní pro projekt v závislosti na typu projektu a jeho umístění (pokud se ale při analýze citlivosti a expozice identifikuje, že je v obou analýzách vysoké = významné riziko).

Identifikovaná klimatická nebezpečí – rizika

Mění se teplota (vzduchu, sladké vody)

Tepelný stres

Vlna veder

Bouře

Hodnocení závažnosti rizika:

1) Mění se teplota vzduchu

Komentář k hodnocení rizika:

Toto riziko lze považovat za pravděpodobné, ale bez významných následků.

Adaptační opatření:

Tepelné čerpadlo pro budovu bude v objektu umístěno v místě, které není vystaveno významným změnám teploty vzduchu.

2) Tepelný stres

Komentář k hodnocení rizika:

Toto riziko lze považovat za pravděpodobné, ale bez významných následků.

Adaptační opatření:

<p>Tepelné čerpadlo bude v objektu umístěno v místě, které není vystaveno působení extrémních teplot.</p> <p>3) Vlna veder</p> <p>Komentář k hodnocení rizika:</p> <p>Toto riziko lze považovat za vysoce pravděpodobné a s významnými následky.</p> <p>Adaptační opatření:</p> <p>Tepelné čerpadlo bude v objektu umístěno v místě, které není vystaveno působení vnějším vysokým dlouhodobým teplotám.</p> <p><u>Souhrn adaptačních opatření, která nejsou zahrnuta mezi opatření uvedená v energetickém posudku:</u></p> <p>Nad rámec opatření, která jsou uvedena v energetickém posudku, žadatel nebude realizovat žádná adaptační opatření.</p>
c) Udržitelné využívání a ochrana vodních zdrojů
Pro tuto hospodářskou činnost se nepoužije.
d) Přechod na oběhové hospodářství
Pro tuto hospodářskou činnost se nepoužije.
e) Prevence a omezování znečištění
Pro tuto hospodářskou činnost se nepoužije.
f) Ochrana a obnova biologické rozmanitosti a ekosystémů
Pro tuto hospodářskou činnost se nepoužije.

II. Prověřování infrastruktury z hlediska klimatického dopadu		
a) Zmírňování změny klima		
Vyčíslete emise skleníkových plynů v typickém roce provozu s použitím metody uhlíkové stopy. Porovnejte je s mezními hodnotami absolutních a relativních emisí skleníkových plynů ¹⁶ , které jsou podle Tabulky 4 Pokynů větší než 20 000 tun CO ₂ ekv./rok (pozitivní nebo negativní změna) ¹⁷ .		
Má projekt infrastruktury absolutní anebo relativní emisemi nad 20 000 tun CO₂ ekv./ rok (pozitivní nebo negativní změna):	ANO*	NE*
Pokud má projekt infrastruktury absolutní anebo relativní emisemi nad 20 000 tun CO ₂ ekv./ rok (pozitivní nebo negativní změna), tak vyčíslete stínovou cenu uhlíku dle postupu stanoveného v Pokynu.		
Popis výpočtu všech relevantních kroků výše uvedeného postupu:		
Emise jsou nižší než 20 000 tun CO ₂ ekv./ rok Viz. energetický posudek. Vzhledem k tomu se neprovádí vyčíslení stínové ceny uhlíku. Před realizací projektu činí výše emisí 41,9 t/rok. Po realizaci projektu bude činit 18,8 t/rok.		
Je projekt v souladu se směrem vývoje cílů v oblasti snížení emisí skleníkových plynů do roku 2050.¹⁸	ANO*	NE*
Pokud ano, nutno doplnit odůvodnění:		
Popis odůvodnění:		
„Projekt přispívá ke snížení emisí skleníkových plynů ve výši 23,1 t/CO ₂ ekv./ rok a je tak v souladu se směrem vývoje cílů v oblasti snížení emisí skleníkových plynů do roku 2050.“ Viz zpracovaný energetický posudek.		
b) Přizpůsobení se změně klimatu.		
Tato fáze prověřování je duplicitní s posuzováním významně nepoškozovat environmentální cíle v oblasti Přizpůsobování se změně klimatu.		

¹⁶ absolutní emise z projektu vycházejí z ohraničení projektu, které zahrnuje všechny významné přímé a nepřímé emise skleníkových plynů (navrhovaný stav). Relativní emise vycházejí z ohraničení projektu, které přiměřeně zahrnuje scénáře „s projektem“ a „bez projektu – většinou výchozí stav“. Zahrnuje všechny významné přímé a nepřímé emise skleníkových plynů. Relativní emise jsou pak rozdílem absolutních emisí (navrhovaný stav) a výchozího stavu projektu.

¹⁷ V případě energeticky úsporných projektů žadatel provede kontrolu zdali hodnoty emisí skleníkových plynů v navrhovaném stavu a rozdílu navrhovaného stavu a výchozího stavu projektu uvedených v Energetickém posudku překračují hodnotu 20 000 tun CO₂ ekv./ rok nebo nepřekračují tuto hodnotu (pozitivní nebo negativní změna). Pokud tyto hodnoty nepřekračují hodnoty 20 000 tun CO₂ ekv./ rok, tak žadatel podtrhne odpověď NE.

¹⁸ Pokud projekt snižuje emise emise skleníkových plynů, bez ohledu na hodnotou 20 000 tun CO₂ ekv./ rok, tak žadatel podtrhne odpověď ANO. Do odůvodnění uvede tento závěr: „Projekt přispívá ke snížení emisí skleníkových plynů ve výši (uvedte hodnotu v tunách CO₂ ekv./ rok) a je tak v souladu se směrem vývoje cílů v oblasti snížení emisí skleníkových plynů do roku 2050.“

Datum a podpis žadatele nebo osoba jím pověřená