

Obec Horní Počaply

a

REN-LOK s.r.o.

SMLOUVA O DÍLO

„Oprava podlah a stropů v budově obecního úřadu v Horních Počaplech“

19

SMLOUVA O DÍLO**Smluvní strany:**

1. **Objednatel:** **Obec Horní Počaply**
IČ: 00236829
DIČ: CZ00236829
Sídlo: Horní Počaply 247, PSČ 277 03
Zastoupen: Jiřím Svačinou, starostou
jako objednatel na straně jedné (dále jen „objednatel“)
- a
2. **Zhotovitel:** **REN-LOK s.r.o.**
IČ: 05471699
DIČ: CZ05471699
Sídlo: 5. května 159/15, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec
E-mail: ren-lok@seznam.cz
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 115-3325030287/0100
zapsán v OR: vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, sp. zn. C38216
Zastoupen: Viktorií Trefnou, jednatelkou
Osoba oprávněná jednat ve věcech
smluvních: Viktorie Trefná, jednatelka
technických: Ing. František Ulman, Kolner Rostislav
realizačních: Ing. František Ulman, Kolner Rostislav
jako zhotovitel na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel společně též jako „smluvní strany“ nebo též jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“) tuto:

Smlouvu o dílo
(dále jen „smlouva“)

Článek I.
Obecná ustanovení

Tato smlouva je součástí nabídky zhotovitele podané v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „**Oprava podlah a stropů v budově obecního úřadu v Horních Počaplech**“ (dále jen „**veřejná zakázka**“), která byla vybrána objednatelem, jakožto zadavatelem, jakožto nabídka nejvhodnější.

Článek II.
Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí sjednané dílo specifikované v článku III. této smlouvy a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za provedené dílo zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.
2. Zhotovitel splní závazek založený touto smlouvou tím, že řádně a včas provede předmět díla dle této smlouvy a splní ostatní povinnosti vyplývající z této smlouvy.

Článek III. Předmět díla

1. Předmětem díla jsou stavební úpravy a udržovací práce v části budovy č. p. 247, v Horních Počaplech, a to v 1. NP – oddělení policie, v prostoru schodiště do 2. NP, v celém horním podlaží – obecní úřad (dále jen „dílo“). Dílo bude realizováno v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky specifikované v čl. I. této smlouvy.
2. Součástí předmětu díla je zejména:
 - a) provedení stavebních úprav a udržovacích prací vč. doplnění a opravy elektroninstalace v části budovy č. p. 247, v Horních Počaplech;
 - b) provedení nezbytných dodávek a služeb souvisejících s předmětem plnění této smlouvy;
 - c) průběžný odvoz stavebního odpadu vzniklého při realizaci díla dle této smlouvy, zajištění jeho dočasného nebo trvalého uložení podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů;
 - d) provedení závěrečného úklidu a uvedení ploch do původního stavu;
 - e) zajištění bezpečnosti všech osob, chodců a vozidel na staveništi a v okolí staveniště, dodržování bezpečnostních předpisů, zohlednění bezpečnostních a provozních hygienických požadavků;
 - f) zřízení, rozvody, spotřeba a provoz přípojek médií a energií během provádění předmětu díla dle této smlouvy;
 - g) zřízení, odstranění a ostraha staveniště, včetně zajištění přístupu k jednotlivým úsekům stavby za účelem provádění a uvedení do původního stavu po dokončení stavby;
 - h) provedení všech předepsaných zkoušek, revizí, vystavení nutných protokolů, případně jiných právních nebo technických dokladů, jimiž bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla.
3. Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek specifikovaných v zadávacích podmínkách veřejné zakázky (dále též „výchozí dokumenty“), které tvoří nedílnou součást této smlouvy a to bez ohledu na to, v kterém z těchto výchozích dokumentů jsou uvedeny, resp. z kterého z nich vyplývají. Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou ve výchozích dokumentech obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí a zkušeností vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba, a to i s přihlédnutím ke standardní praxi při realizaci děl analogického charakteru. Kromě ustanovení obsažených v této smlouvě je zhotovitel při plnění předmětu díla vázán zadávacími podmínkami a nabídkou dodavatele z výběrového řízení, které předcházelo uzavření této smlouvy.

Článek IV. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit stavební práce bez zbytečného odkladu po předání a převzetí staveniště. Objednatel protokolárně předá zhotoviteli staveniště na základě písemné výzvy objednatele; zhotovitel je povinen reagovat na písemnou výzvu objednatele a staveniště na základě této výzvy bez zbytečného odkladu (do 5 pracovních dnů) převzít.
2. Zhotovitel se zavazuje celé dílo řádně provést, ukončit a předat nejdéle do 4 měsíců ode dne převzetí staveniště. Ke dni předání předmětu díla objednateli bude staveniště vyklizeno a zařízení staveniště odstraněno a proveden závěrečný úklid místa provádění stavby včetně stavby samotné. Pozemky a komunikace dotčené výstavbou budou k tomuto dni uvedeny do původního stavu.
3. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a protokolárním předáním a převzetím předmětu díla objednatel. Předání a převzetí díla proběhne za součinnosti zhotovitele a objednatele bez zbytečného odkladu poté, kdy zhotovitel dílo řádně ukončí. K řádnému dokončení díla se vyžadují také další plnění dle smlouvy, zejména dodání dokumentace a dalších dokladů vyžadované právními předpisy nebo smlouvou v průběhu provádění díla či při jeho předání.
4. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno jako celek dle článku III. této smlouvy. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací. Před dobou sjednanou pro předání

a převzetí díla dle článku III. této smlouvy není objednatel povinen od zhotovitele dílo či kteroukoli jeho část převzít.

5. Smluvní strany se dohodly, že celková doba provedení díla se prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo prováděno v důsledku mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky ve smyslu ustanovení § 2913 občanského zákoníku (zejména nepříznivé klimatické podmínky, epidemie). Případné prodloužení lhůty bude řešeno „Dodatkem ke smlouvě.
6. V případě prodloužení zhotovitele se splněním termínu převzetí staveniště a/nebo termínu zahájení stavebních prací dle tohoto článku odst. 1 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, a to za každý i započatý den prodloužení. V případě prodloužení zhotovitele se splněním povinnosti vyklidit staveniště nebo upravit všechny stavbou dotčené plochy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, a to za každý i započatý den prodloužení.
7. Za porušení povinnosti zhotovitele zhotovit dílo řádně a v termínu dle tohoto článku této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, a to za každý i započatý den prodloužení.

Článek V. Místo plnění

Místo plnění: budova č. p. 247, která je součástí pozemku parc. č. st. 428, k. ú. Horní Počaply.

Článek VI. Cena díla a platební podmínky

1. Cena za zhotovení díla je dohodou smluvní stran stanovena na:

Cena bez DPH	1,099.344,55 Kč
21% DPH	230.862,36 Kč
Cena celkem vč. DPH	1,330.206,91 Kč

(dále jen „cena za provedení díla“)

2. V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy nebo v souvislosti s tím vynaloží.
3. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností, spočívající ve zvýšení ceny za provedení díla (ve smyslu § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku a ust. § 2620 občanského zákoníku), není-li dále stanoveno jinak. Tato cena za provedení díla, vztahující se k předmětu díla jeho rozsahu a způsobu provedení tak, jak je sjednáno v době uzavření této smlouvy, byla sjednána jako cena nejvýše přípustná, která je překročitelná pouze v případě změny právních předpisů ovlivňujících výši DPH u ceny sjednané smlouvou. Zhotovitel má nárok na zaplacení ceny za dílo nad rámec ceny sjednané při uzavření této smlouvy pouze při současném splnění těchto podmínek: i) bude se jednat o navýšení z titulu plnění, které prokazatelně přesahuje rámec rozsahu a způsobu provedení předmětu díla sjednaný při uzavření smlouvy, které v době uzavření smlouvy nebylo obsaženo ve výchozích dokumentech ani z nich nevyplývalo a jeho potřebu nemohl zhotovitel zjistit ani při vynaložení odborné péče při prověřování vhodnosti těchto výchozích dokumentů a při tvorbě nabídkové ceny a ii) současně se na provedení takového plnění a jeho ceně zhotovitel dohodne s objednatelům ve formě písemného dodatku, není-li v této smlouvě stanoveno jinak.
4. Dojde-li při realizaci předmětu díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšířením předmětu díla, jejichž nutnost provedení byla zjištěna až v průběhu provádění díla, nebo na základě požadavku objednatele, je zhotovitel povinen předat objednateli soupis těchto změn, současně je ocení podle jednotkových cen, použitých pro návrh ceny díla a pokud to není možné, tak podle cenové soustavy ÚRS (vydané v období realizace těchto prací a dodávek), a pokud ani to není možné dle ceny obvyklé v místě a čase, a o těchto změnách uzavřou obě smluvní strany písemný „Dodatek ke smlouvě“. Teprve po jeho podpisu oběma smluvními stranami bude projednaná a odsouhlasená změna zrealizovaná s nárokem na její úhradu.

5. Smluvní strany se výslovně dohodly, že objednatel je oprávněn omezit rozsah předmětu díla. V tomto případě bude smluvní cena úměrně snížena s použitím cen z nabídkových rozpočtů. Zhotovitel v tomto případě není oprávněn domáhat se jakékoliv náhrady škody, a tohoto práva se podpisem této smlouvy výslovně vzdává do budoucna.
6. Objednatelem nebudou na cenu za provedení díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla.
7. Po ukončení každého kalendářního měsíce předá zhotovitel objednateli daňový doklad, k němuž musí být připojen zjišťovací protokol – soupis prací a dodávek provedených v daném měsíci v členění po položkách dle výkazu výměr oceněný v souladu se smlouvou, odsouhlasený objednatelem. Zhotovitel je oprávněn účtovat daňovým dokladem za příslušné období pouze práce a dodávky v rozsahu odsouhlaseném objednatelem. Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení, nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství projednají zhotovitel s objednatelem v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran. Současně si smluvní strany určí nezávislého znalce, přičemž jeho stanovisko budou smluvní strany považovat za závazné. Náklady na znalce nesou obě strany napolovic.
8. Daňový doklad bude obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené právními předpisy a dále bude daňový doklad obsahovat název veřejné zakázky („Oprava podlah a stropů v budově obecního úřadu v Horních Počaplech“). V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit, event. vystavit nový daňový doklad - lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného dokladu objednateli.
9. Není-li dohodnuto jinak, je splatnost daňových dokladů smluvními stranami dohodnuta na 30 kalendářních dní ode dne řádného předání faktury zhotovitelem objednateli. Konečná faktura bude vystavena se splatností 30 kalendářních dní ode dne řádného provedení díla zhotovitelem.
10. Povinnost objednatele zaplatit cenu díla je vázána na podmínku, že dílo resp. jeho část jsou provedeny řádně tj. bez vad.

Článek VII.

Prohlášení a závazky zhotovitele, oprávnění objednatele

1. Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla, s místem provádění díla, že jsou mu známy veškeré technické kvalitativní a jiné podmínky provádění díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné provedení díla nezbytné. Potvrzuje, že prověřil podklady a pokyny které obdržel od objednatele do uzavření této smlouvy, že je shledal vhodnými, že sjednané podmínky pro provádění díla včetně ceny a doby provedení zohledňují všechny vpředu uvedené podmínky a okolnosti, jakož i ty, které zhotovitel jako subjekt odborně způsobilý k provedení díla měl nebo mohl předvídat přesto, že nebyly v době uzavření smlouvy zřejmé a přesto, že nebyly obsaženy v podkladech po uzavření smlouvy nebo z nich nevyplývaly.
2. Zhotovitel se zavazuje, že on, jeho subdodavatelé nebo osoby, které k plnění této smlouvy použije budou dodržovat pracovněprávní předpisy, zejména zákoník práce, zákon o zaměstnanosti, předpisy o BOZP, pobytu cizinců a předpisy stanovící podmínky zdravotní způsobilosti zaměstnanců, a dále budou zajišťovat zaměstnancům spravedlivou odměnu. Zhotovitel se dále zavazuje, že jeho zaměstnanci budou seznámeni s konkrétními podmínkami provádění díla, hygienickými a požárními předpisy, předpisy o bezpečnosti práce, jakož i všemi dalšími na výkon práce se vztahujícími předpisy. Zhotovitel je povinen zajistit, aby všechny osoby podílející se na realizaci díla v souvislosti s touto smlouvou byli vybaveni osobními ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli kontrolu dodržování pracovněprávních a souvisejících předpisů. Zhotovitel se rovněž zavazuje, že on, jeho subdodavatelé nebo osoby, které k plnění této smlouvy použije budou dodržovat předpisy k ochraně životního prostředí včetně předpisů upravujících nakládání s odpady.
3. Zhotovitel je dále povinen při provádění zakrývaných částí díla písemně a prokazatelně vyzvat objednatele k jejich kontrole před zakrytím v předstihu alespoň tří pracovních dní; a v případě, že objednatel kontrolu provedených částí díla neprovede, má se za to, že se zakrytím souhlasí. Nesplní-

- li zhotovitel povinnost informovat objednatele o zakrývání částí díla, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.
4. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně nejméně 2 pracovní dny předem. Z kontrolního dne bude pořízen objednatelem písemný záznam, podepsaný zúčastněnými zástupci smluvních stran. Zápisem z kontrolního dne nelze měnit ujednání této smlouvy. Dohodnuté termíny a ostatní ujednání podepsaná v zápisu z kontrolního dne jsou pro obě smluvní strany závazné, pokud nejsou v rozporu nebo nemění tuto smlouvu.
 5. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, stanoví-li to jiný právní předpis.
 6. Zhotovitel je povinen dodržet a postupovat dle zákona č.320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole) a dle zákona č. 255/2012 Sb., kontrolní řád, zejména umožnit výkon veřejnosprávní kontroly a poskytnout veškerou potřebnou součinnost poskytovateli a všem příslušným orgánům při výkonu jejich kontrolních oprávnění.
 7. Zhotovitel je povinen řádně uchovávat veškerou dokumentaci a účetní doklady, související s realizací projektu, minimálně po dobu 10 let ode dne předání a převzetí díla. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji zhotovitel použít. Dodavatel je povinen smluvně zajistit, aby součinnost při plnění jeho závazků dle tohoto odstavce smlouvy v plném rozsahu poskytli i jeho poddodavatelé. Pokud tak neučiní, bude odpovídat objednateli za jejich nesoučinnost sám.
 8. Zhotovitel výslovně souhlasí se zpracováním svých osobních údajů pro účely vyhotovení, realizace a archivace této smlouvy objednatelem a s případným poskytnutím informací, to vše v souladu s platnými právními předpisy.
 9. V případě porušení povinnosti zhotovitele v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, udržování pořádku na staveništi resp. dalších povinností uvedených v odst. 2 tohoto článku této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, za každý jeden případ takového porušení.

Článek VIII.

Podmínky provádění díla

1. Objednatel je v souladu s ust. § 2592 občanského zákoníku oprávněn dávat zhotoviteli pokyny k upřesnění nebo určení způsobu provádění díla, pokud tak neučiní, postupuje zhotovitel ve věcech realizace stavby zcela samostatně.
2. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, technické normy (zejména ČSN), jakož i všechny podmínky určené smlouvou. Práce a dodávky budou dále provedeny v souladu s českými hygienickými, protipožárními, bezpečnostními předpisy a dalšími souvisejícími předpisy.
3. Pro dílo použije zhotovitel jen materiály a výrobky **nejvyšší kvality**, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla, při běžné údržbě, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání.
4. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že zaplatí ve lhůtě splatnosti oprávněné faktury poddodavatelů, které zhotovitel na provedení díla použil. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že zhotovitel bude v prodlení s úhradou řádně provedených a vyfakturovaných prací poddodavatelů, je objednatel oprávněn provést předmětnou úhradu dotčenému poddodavateli přímo; v takovém případě již předmětná platba nebude ze strany objednatele uhrazena zhotoviteli. Zhotovitel je povinen na písemnou výzvu objednatele předložit objednateli kdykoli v průběhu provádění díla písemný seznam všech svých poddodavatelů.



5. Zhotovitel není oprávněn změnit poddodavatele, bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Objednatel však nesmí tento souhlas bez závažného důvodu odepřít. Zhotovitel bude v souladu s ust. § 1935 občanského zákoníku odpovídat za práci provedenou poddodavatelem tak, jako by ji provedl sám. Ke změně poddodavatele, pomocí něhož prokazoval zhotovitel ve výběrovém řízení předcházejícím uzavření této smlouvy kvalifikaci, může dojít jen ve výjimečných případech, se souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána ve výběrovém řízení.

Článek IX. Záruka za jakost

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude provedeno v souladu s obecně závaznými právními předpisy, ČSN, této smlouvy s ověřenou technickou praxí. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost provedeného díla v délce 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet ode dne řádného provedení díla zhotovitelem.
2. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle článku IX. odst. 1 této smlouvy vady díla u zhotovitele, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla, nebo alespoň způsob, jakým se projevuje a určen nárok objednatele z vady díla, případně požadavek na způsob odstranění vad díla. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění, tuto volbu může měnit i bez souhlasu zhotovitele.
3. Pokud bude mít dílo vady, je zhotovitel povinen je bezplatně odstranit. Případné vady odstraní zhotovitel bez zbytečného odkladu nejpozději však do 20 dní, je-li to z technologických důvodů možné, od okamžiku oznámení objednatel. V případě havarijního charakteru vady je zhotovitel povinen zahájit odstraňování vady do 48 hod. od jejího nahlášení a vadu odstranit do 5 dní, je-li to z technologických důvodů možné, od okamžiku oznámení objednatel.
4. Po dobu od nahlášení vady díla objednatel zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušeni běhu záruční lhůty bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.
5. Smluvní strany se dohodly, že:
 - a) neodstraní-li zhotovitel reklamované vady díla či jeho části ve lhůtě dle článku IX. odst. 3 této smlouvy; a/nebo
 - b) nezahájí-li zhotovitel odstraňování vad díla v termínech dle článku IX. odst. 3 této smlouvy; a/nebo
 - c) oznámí-li zhotovitel objednateli před uplynutím doby k odstranění vad díla, že vadu neodstraní; a/nebo
 - d) je-li zřejmé, že zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě stanovené objednatel přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků díla neodstraní;

má objednatel vedle výše uvedených oprávnění též právo zadat, a to i bez předchozího upozornění zhotovitele, provedení oprav třetí osobě. Objednateli v takovém případě vzniká vůči zhotoviteli oprávnění, aby mu zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nárok objednatele vzniklý vůči zhotoviteli v důsledku odpovědnosti za vady díla, a dále nároky objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu zůstávají nedotčena.
6. Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.
7. O reklamačním řízení budou objednatel pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.
8. Pro případ prodloužení zhotovitele se splněním povinnosti odstranit vady, se kterými bylo dílo převzato, ve sjednaném termínu je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodloužení, a to za každou takovou vadu. Pro případ prodloužení zhotovitele se splněním povinnosti zahájit odstraňování vady resp. odstranit reklamovanou vadu v termínu dle smlouvy je zhotovitel povinen

uhradit smluvní pokutu, kterou strany smlouvy sjednaly ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení, a to za každou takovou vadu..

Článek X.

Předání a převzetí díla

1. K předání díla zhotovitelem objednateli dojde na základě předávacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu (jehož součástí bude i příslušná dokumentace, pokud je to stanoveno touto smlouvou nebo pokud je to obvyklé), který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Objednatel podepsaný předávací protokol nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za event. vady, s nimiž bude dílo převzato.
2. Předávací protokol musí obsahovat alespoň předmět a charakteristiku díla, resp. jeho části, místo provedení díla a zhodnocení jakosti díla. Pokud budou zjištěny vady, bude protokol obsahovat soupis zjištěných vad díla a vyjádření zhotovitele k vadám díla vytčeným objednatel. Pokud objednatel dílo s vadami převezme, budou v protokolu uvedeny lhůty pro odstranění vad díla. V protokolu bude obsaženo jednoznačné prohlášení objednatel, zda dílo přejímá či nikoli a soupis příloh.
3. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvantitě, kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených touto smlouvou a obecně závaznými předpisy.

Článek XI.

Smluvní pokuta

Pro smluvní pokuty sjednané v této smlouvě platí následující pravidla:

1. smluvní pokuta je splatná na písemnou výzvu, a to do 30 dnů ode dne doručení písemné výzvy; a
2. smluvní strana, která svou povinnost porušila, se zavazuje v každém jednotlivém případě porušení povinnosti odstranit závadu do 10 pracovních dnů ode dne odeslání oznámení; a
3. vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu, ani jejím faktickým zaplacením není dotčen nárok oprávněné smluvní strany na náhradu škody v plné výši,
4. pohledávka objednatel na zaplacení smluvní pokuty může být započtena na pohledávku zhotovitel na zaplacení ceny.

Článek XII.

Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon nebo tato smlouva. Objednatel může v souladu s ust. § 2004 odst. 2 občanského zákoníku odstoupit od smlouvy také jen ohledně nesplněného zbytku plnění zhotovitel. Odstoupení od smlouvy se v souladu s ust. § 2005 občanského zákoníku nedotýká zejména nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, smluvních ustanovení týkajících se volby práva, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, které podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
2. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - a) jestliže se zhotovitel dostane do prodlení s prováděním díla, ať již jako celku či jeho jednotlivých částí delším než třicet kalendářních dnů;
 - b) jestliže zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy dle článku XIV. této smlouvy či jinak poruší ustanovení článku XIV. této smlouvy;
 - c) jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle insolvenčního zákona, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitel;
 - d) zhotovitel vstoupil do likvidace;
 - e) zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy na třetí osobu;



V případě odstoupení od této smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran provedou smluvní strany nejpozději do 14 dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy vypořádání vzájemných závazků a pohledávek.

3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy resp. její části v případě, že nezíská účelovou dotaci (podporu) na financování díla resp. jeho části, a/nebo nebude zajištěno dostatečné spolufinancování předmětu díla ze strany objednatele. Zhotovitel v tomto případě není oprávněn domáhat se jakékoliv náhrady škody, a tohoto práva se podpisem této smlouvy výslovně vzdává do budoucna.

Článek XIII.

Nebezpečí škody na věci a přechod vlastnického práva

1. Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla objednateli a řádného odevzdání staveniště objednateli nebezpečí škody na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných a jiných částech, plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích, či pod staveništem nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku a řádného odevzdání staveniště objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.
2. Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které zhotovitel sám či objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby řádného protokolárního předání díla, popř. u věcí, které je zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení.

Článek XIV.

Pojištění

1. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne řádného předání díla. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli škodu v plné výši, která vznikla při realizaci díla, bez ohledu na zavinění.
2. Zhotovitel je povinen před podpisem této smlouvy oběma smluvními stranami objednateli předložit kopii uzavřené pojistné smlouvy (resp. kopii pojistného certifikátu), jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě, přičemž výše pojistné částky činí min. výši celkové ceny díla bez DPH uvedené v článku VI. odst. 1 této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení, a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v tomto odstavci. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele kdykoliv v průběhu realizace díla předložit objednateli doklad o pojištění dle tohoto článku této smlouvy. Porušení této povinnosti ze strany zhotovitele považují strany této smlouvy za podstatné porušení smlouvy zakládající právo objednatele od smlouvy odstoupit.
3. V případě porušení jakékoliv povinnosti dle tohoto článku této smlouvy se zavazuje smluvní strana, která svou povinnost dle tohoto článku porušila, v každém jednotlivém případě porušení povinnosti dle tohoto článku, zaplatit druhé smluvní straně smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč.

Článek XV.

Závěrečná ustanovení

1. V otázkách výslovně neupravených se tato smlouva řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem. Ustanovení § 1799 a § 1800 občanského zákoníku se nepoužije.
2. Není-li touto smlouvou stanoveno výslovně něco jiného, lze tuto smlouvu měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti v den jejího podpisu osobami oběma smluvními stranami.



4. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.
5. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného touto smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného touto smlouvou.
6. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří jako přílohy této smlouvy:
Příloha č. 1: Oceněný rozpočet s výkazem výměr
7. Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti, závazky a pohledávky plynoucí z této smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného objednatele.
8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají po vzájemné dohodě na základě jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a nikoliv v omylu. Smluvní strany si smlouvu přečetly a s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.
9. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením rady obce Horní Počaply č. 6/9/2022 ze dne 3.5.2022.

Za objednatele:

V Horních Počaplech 16. 5.2022

Za zhotovitele:

V Liberci dne 15. 5.2022



Jiří Svačina, starosta



REN - LOK s.r.o.

5. května 159/15
460 01, Liberec 1. - Staré Město

Viktorie Braňmášková
obednatelka

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 21BAU003

Stavba: Horní Počaply - opravy podlaha stropů v budově obecního úřadu

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 29. 6. 2021

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

REN - LOK s.r.o.

IČ:

05471699

DIČ:

CZ05471699

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 1 099 344,55

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	1 099 344,55	230 862,36
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 1 330 206,91

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

REN - LOK s.r.o.

5. května 159/15
460 01, Liberec 1, Staré Město
IČO: 054 71 699

Datum a podpis:

16.5.2022

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 21BAU003

Stavba: Horní Počaply - opravy podlaha stropů v budově obecního úřadu

Místo: Datum: 29. 6. 2021

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: REN - LOK s.r.o. Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		1 099 344,55	1 330 206,91
21BAU003	Horní Počaply - opravy podlaha stropů v budově obecního úřadu	1 099 344,55	1 330 206,91

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Horní Počaply - opravy podlaha stropů v budově obecního úřadu

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

REN - LOK s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

29. 6. 2021

IČ:

DIČ:

IČ:

05471699

DIČ:

CZ05471699

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

1 099 344,55

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 099 344,55	21,00%	230 862,36
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 330 206,91

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Horní Počaply - opravy podlaha stropů v budově obecního úřadu

Místo:

Datum: 29. 6. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: REN - LOK s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 099 344,55

HSV - Práce a dodávky HSV	147 664,23
3 - Svislé a kompletní konstrukce	7 815,87
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	74 045,50
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	39 349,67
997 - Přesun sutě	18 953,83
998 - Přesun hmot	7 499,36
PSV - Práce a dodávky PSV	929 068,93
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	26 455,88
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	10 439,10
741 - Elektroinstalace - silnoproud	329 387,00
D0 - Dodávky zařízení a rozvaděčů	3 980,00
D1 - Instalační materiál a kabelová vedení	172 361,00
D2 - Demontáže dle ceníku C21M	10 370,00
D3 - Montážní práce	134 486,00
D4 - ostatní náklady	8 190,00
763 - Konstrukce suché výstavby	225 739,42
766 - Konstrukce truhlářské	11 040,44
776 - Podlahy povlakové	284 947,96
781 - Dokončovací práce - obklady	6 781,13
783 - Dokončovací práce - nátěry	448,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	33 830,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	22 611,39
VRN5 - Finanční náklady	21 534,66
VRN7 - Provozní vlivy	1 076,73

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Horní Počaply - opravy podlaha stropů v budově obecního úřadu

Místo:

Datum: 29. 6. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: REN - LOK s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 099 344,55

D	HSV	Práce a dodávky HSV						
D	3	Svislé a kompletní konstrukce					7 815,87	
1	K	340237211	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách plochy do 0,25 m2 cihlami plnými tl do 100 mm	kus	3,000	250,00	750,00	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/340237211						
	W	kolem zárubně						
	W	3			3,000			
	W	Součet			3,000			
2	K	340239211	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách plochy do 4 m2 cihlami plnými tl do 100 mm	m2	1,470	4 391,00	6 454,77	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/340239211						
	W	m 1,01 - 1,08						
	W	0,70*2,10			1,470			
	W	Součet			1,470			
3	K	349231811	Přizdívka ostění s ozubem z cihel tl do 150 mm	m2	0,630	970,00	611,10	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/349231811						
	PSC	Poznámka k souboru cen: 1. Ceny jsou určeny pro přizdívku ostění zavazovaného do přilehlého zdiva. 2. Ceny neplatí pro přizdívku ostění do 80 mm tloušťky; tyto se oceňují příslušnými cenami souboru cen 319 20-. Vyrovnání nerovného povrchu vnitřního i vnějšího zdiva. 3. Množství měřných jednotek se určuje jako součin tloušťky zdi a výšky přizdíváního o ostění.						
	W	m 1,01 - 1,08						
	W	2,10*0,15*2			0,630			
	W	Součet			0,630			
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					74 045,50	
4	K	611311131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	37,650	180,00	6 777,00	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/611311131						
5	K	611325413	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 50%	m2	37,650	290,00	10 918,50	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/611325413						
	PSC	Poznámka k souboru cen: 1. Pro ocenění opravy omítek plochy do 4 m2 se použijí ceny souboru cen 61. 32-52. Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch.						
6	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pleťvem vtláčeným do tenkovrstvé hmoty	m2	43,500	190,00	8 265,00	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/612142001						
	PSC	Poznámka k souboru cen: 1. V cenách -2001 jsou započteny i náklady na tmel.						
	W	panceřová perlínka						
	W	6,50			6,500			
	W	schodiště						
	W	37,00			37,000			
	W	Součet			43,500			
7	M	63127001	tkanina sklovláknitá s protialkalickou úpravou pro ETICS 162g/m2	m2	-7,150	24,00	-171,60	CS ÚRS 2021 01
	W	odpočet perlínky - náhrada za panceřovou						
	W	-6,50*1,10			-7,150			
	W	Součet			-7,150			
8	M	CPR.859417	Capatect panceřová tkanina 25 m2	m2	7,150	48,00	343,20	
	W	spc						
	W	náhrada za perlínku						
	W	6,50*1,10			7,150			
	W	Součet			7,150			
9	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	112,018	138,00	15 458,48	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/612311131						
	W	schodiště						
	W	37,00			37,000			
	W	přeštukování stěn v 2,01						
	W	(5,25+13,60*2)*2,94			95,403			
	W	odpočet						
	W	-2,40*1,78*4			-17,088			
	W	-1,57*2,10			-3,297			
	W	Součet			112,018			
10	K	612315215	Vápenná hladká omítka malých ploch do 4,0 m2 na stěnách	kus	1,000	1 560,00	1 560,00	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/612315215						
	W	m 1,08						
	W	1			1,000			
	W	Součet			1,000			
11	K	612315225	Vápenná štuková omítka malých ploch do 4,0 m2 na stěnách	kus	1,000	734,82	734,82	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/612315225						
	W	chodba						
	W	1			1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			WV Součet		1,000			
12	K	612325222	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 0,25 m2 na stěnách	kus	50,000	240,00	12 000,00	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/612325222					
			WV oprava stávajících omítek - odhad		50,00			
			WV 50,00		50,000			
			WV Součet		50,000			
13	K	612325301	Vápenocementová hladká omítka ostění nebo nadpraží	m2	1,500	645,00	967,50	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/612325301					
			Poznámka k souboru cen: 1. Ceny lze použít jen pro ocenění samostatně upravovaného ostění a nadpraží (např. při dodatečné výměně oken nebo zárubní) v šířce do 300 mm okolo upravovaného otvoru.					
			WV m 1,01 - 1,08					
			WV (2,10*2+0,80)*0,15*2		1,500			
			WV Součet		1,500			
14	K	612325413	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 50%	m2	44,781	221,00	9 896,60	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/612325413					
			Poznámka k souboru cen: 1. Pro ocenění opravy omítek plochy do 4 m2 se použijí ceny souboru cen 61. 32-52. Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch.					
			WV po odstranění obkladů stěn					
			WV (5,25+13,60*2)*1,38		44,781			
			WV Součet		44,781			
15	K	619991011	Obaleni konstrukci a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	200,000	21,00	4 200,00	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/619991011					
			Poznámka k souboru cen: 1. U ceny -1011 se množstvím měrných jednotek určuje v m2 rozvinuté plochy jednotlivých konstrukcí a prvků. 2. Zakrytí výplní otvorů se oceňuje příslušnými cenami souboru cen 629 99-10. Zakrytí vnějších ploch před znečištěním.					
			WV při opravách					
			WV 200,00		200,000			
			WV Součet		200,000			
16	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	5,000	180,00	900,00	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/619995001					
			Poznámka k souboru cen: 1. Cenu -5001 lze použít pouze v případě provádění opravy nebo osazování nových oken, dveří, obkladů, podlah apod., nelze ji použít v případech provádění oprav omítek nebo nové omítky v celé ploše.					
			WV chodba					
			WV 2,10*2+0,80		5,000			
			WV Součet		5,000			
17	K	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečně pl do 2,5 m2	kus	1,000	636,00	636,00	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/642944121					
			Poznámka k souboru cen: 1. V cenách nejsou započteny náklady na dodání zárubní, tyto se oceňují ve specifikaci.					
			WV m 1,01 - 1,08					
			WV 1		1,000			
			WV Součet		1,000			
18	M	55331485	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 600/1970, 2100mm	kus	1,000	1 560,00	1 560,00	CS ÚRS 2021 01
			D 9				39 349,67	
19	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	245,470	51,00	12 518,97	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/949101111					
			Poznámka k souboru cen: 1. V ceně jsou započteny i náklady na montáž, opotřebení a demontáž lešení. 2. V ceně nejsou započteny náklady na manipulaci s lešením; tyto jsou již zahrnuty v cenách příslušných stavebních prací. 3. Množství měrných jednotek se určuje m2 podlahové plochy, na které se práce provádí.					
			WV 78,74+166,73		245,470			
			WV Součet		245,470			
20	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	245,470	95,00	23 319,65	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/952901111					
			Poznámka k souboru cen: 1. Cenu -1111 lze použít i pro vyčištění půdy a rovné střechy budov, pokud definitivní úprava umožňuje, aby se ploché střechy používalo jako terasy, nebo tehdy, když je nutno čistit konstrukce na těchto střechách (světliky, dveře apod.). Do výměry se započítávají jednou třetinou plochy. 2. Střešní plochy hal se světliky nebo okny se oceňují jako podlaží cenou -1221. 3. Množství měrných jednotek se určuje v m2 půdorysné plochy každého podlaží, dané vnějším obrysem podlaží budovy. Plochy balkonů se přičítají. 4. v ceně -1111 a -1114 jsou započteny náklady na zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízovacích předmětů. 5. V ceně -1221 jsou započteny náklady na zametení podlahy, umytí dlažeb nebo keramických podlah v přilehlých místnostech, chodbách a schodištích, umytí obkladů, schodů, vyčištění a umytí oken a dveří s rámy a zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízovacích předmětů. 6. V ceně -1311 jsou započteny náklady na zametení a čištění dlažeb, umytí, vyčištění					
21	K	968072245	Vybourání kovových rámu oken jednoduchých včetně křídel pl do 2 m2	m2	1,200	180,00	216,00	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/968072245					
			Poznámka k souboru cen: 1. V cenách -2244 až -2559 jsou započteny i náklady na vyvážení křídel. 2. Cenou -2641 se oceňuje i vybourání nosné ocelové konstrukce pro sádrokartonové příčky.					
			WV do 1,08					
			WV 0,60*2,00		1,200			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		WV	Součet		1,200			
22	K	971033621	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 100 mm	m2	1,470	890,00	1 308,30	CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/971033621					
		WV	m 1,01 - 1,08					
		WV	0,70*2,10		1,470			
		WV	Součet		1,470			
23	K	978011161	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 50 %	m2	44,150	45,00	1 986,75	CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/978011161					
		PSC	Poznámka k souboru cen: 1. Položky lze použít i pro ocenění otlučení sádrových, hliněných apod. vnitřních omítek.					
		WV	oprava stávajících stropů - bez úpravy					
		WV	6,44+25,96+5,25		37,650			
		WV	v místě schodiště					
		WV	6,50		6,500			
		WV	Součet		44,150			
D	997		Přesun sutě				18 953,83	
24	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m ručně	t	3,925	1 630,00	6 397,75	CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/997013212					
		PSC	Poznámka k souboru cen: 1. V cenách -3111 až -3217 jsou započteny i náklady na: a) vodorovnou dopravu na uvedenou vzdálenost, b) svislou dopravu pro uvedenou výšku budovy, c) naložení na vodorovný dopravní prostředek pro odvoz na skládku nebo meziskládku, d) náklady na rozhmnutí a urovnání suti na dopravním prostředku. 2. Jestliže se pro svislý přesun použije shoz nebo zařízení investora (např. výtah v budově), užití se pro ocenění vodorovné dopravy suti ceny -3111 pro budovy a haly výšky do 6 m. 3. Montáž, demontáž a pronájem shozu se ocení cenami souboru cen 997 01-33 Shoz suti. 4. Ceny -3151 až -3162 lze použít v případě, kdy dochází ke zřízení dopravy suti např. tím, že není možné instalovat jeřáb.					
25	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	3,925	251,00	985,18	CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/997013219					
		PSC	Poznámka k souboru cen: 1. V cenách -3111 až -3217 jsou započteny i náklady na: a) vodorovnou dopravu na uvedenou vzdálenost, b) svislou dopravu pro uvedenou výšku budovy, c) naložení na vodorovný dopravní prostředek pro odvoz na skládku nebo meziskládku, d) náklady na rozhmnutí a urovnání suti na dopravním prostředku. 2. Jestliže se pro svislý přesun použije shoz nebo zařízení investora (např. výtah v budově), užití se pro ocenění vodorovné dopravy suti ceny -3111 pro budovy a haly výšky do 6 m. 3. Montáž, demontáž a pronájem shozu se ocení cenami souboru cen 997 01-33 Shoz suti. 4. Ceny -3151 až -3162 lze použít v případě, kdy dochází ke zřízení dopravy suti např. tím, že není možné instalovat jeřáb.					
26	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	39,250	12,00	471,00	CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/997013509					
		PSC	Poznámka k souboru cen: 1. Délka odvozu suti je vzdálenost od místa naložení suti na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce. 2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na naložení suti na skládku nebo meziskládku. 3. Ceny jsou určeny pro odvoz suti na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejnerů). 4. Odvoz suti z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511 souboru cen Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku.					
		WV	3,925*10 *Přepočtené koeficientem množství		39,250			
27	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	3,925	408,00	1 601,40	CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/997013511					
		PSC	Poznámka k souboru cen: 1. Délka odvozu suti je vzdálenost od místa naložení suti na dopravní prostředek na meziskládce až po místo složení na určené skládce. 2. V ceně jsou započteny i náklady na naložení suti na dopravní prostředek a její složení na skládku. 3. Cena je určena pro odvoz suti na skládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejnerů). 4. Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km se oceňuje cenou 997 01-3509 souboru cen Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládce.					
28	K	997013813	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu z plastických hmot kód odpadu 17 02 03	t	3,925	2 420,00	9 498,50	CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/997013813					
		PSC	Poznámka k souboru cen: 1. Ceny uvedené v souboru cen je doporučeno upravit podle aktuálních cen místně příslušné skládky odpadů. 2. Uložení odpadů neuvedených v souboru cen se oceňuje individuálně. 3. V cenách je započítán poplatek za ukládání odpadu dle zákona 185/2001 Sb. 4. Případné drcení stavebního odpadu lze ocenit souborem cen 997 00-60 Drcení stavebního odpadu z katalogu 800-6 Demolice objektů.					
D	998		Přesun hmot				7 499,36	
29	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m	t	4,261	1 760,00	7 499,36	CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/998018002					
		PSC	Poznámka k souboru cen: 1. Ceny -7001 až -7006 lze použít v případě, kdy dochází ke zřízení přesunu např. tím, že není možné instalovat jeřáb. 2. K cenám -7001 až -7006 lze použít příplatky za zvětšený přesun -1014 až -1019, -2034 až -2039 nebo -2114 až 2119. 3. Jestliže pro svislý přesun používá zařízení investora (např. výtah v budově), užití se pro ocenění přesunu hmot ceny stanovené pro neimenší výšku, tj. 6 m.					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				929 068,93	
D	722		Zdravotechnika - vnitřní vodovod				26 455,88	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
30	K	722170801	Demontáž rozvodů vody z plastů do D 25	m	44,500	21,00	934,50	CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/722170801					
		VV	27,00+17,50		44,500			
		VV	Součet		44,500			
31	K	722171913	Potrubi plastové odříznutí trubky D přes 20 do 25 mm	kus	2,000	8,00	16,00	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/722171913					
32	K	722171932	Potrubi plastové výměna trub nebo tvarovek D přes 16 do 20 mm	kus	2,000	120,00	240,00	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/722171932					
33	K	722173912	Potrubi plastové spoje svar polyfuzy D přes 16 do 20 mm	kus	4,000	45,00	180,00	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/722173912					
34	K	722174002	Potrubi vodovodní plastové PPR svar polyfuzy PN 16 D 20x2,8 mm	m	28,000	301,00	8 428,00	CS ÚRS 2020 02
35	K	722174022	Potrubi vodovodní plastové PPR svar polyfuzy PN 20 D 20 x 3,4 mm	m	18,300	302,00	5 526,60	CS ÚRS 2020 01
		PSC	Poznámka k souboru cen: 1. V cenách -4001 až -4088 jsou započteny náklady na montáž a dodávku potrubí a tvarovek.					
36	K	722181221	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl do 9 mm DN do 22 mm	m	28,000	46,00	1 288,00	CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/722181221					
37	K	722181231	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl do 13 mm DN do 22 mm	m	18,300	48,00	878,40	CS ÚRS 2020 01
		PSC	Poznámka k souboru cen: 1. V cenách -1211 až -1256 jsou započteny i náklady na dodání tepelně izolačních trubic.					
38	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	13,000	190,00	2 470,00	CS ÚRS 2020 01
		PSC	Poznámka k souboru cen: 1. Cenami -0401 až -0403 se oceňuje vyvedení a upevnění výpustek zařízovacích předmětů a výtokových armatur. 2. Potrubí vodovodních přípojek k zařízovacím předmětům, výtokovým armaturám, případně strojům a zařízením se oceňuje příslušnými cenami potrubí jako rozvod.					
39	K	722190901	Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách	kus	4,000	68,00	272,00	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/722190901					
40	K	722220111	Nástěnka pro výtokový ventil G 1/2 s jedním závitem	kus	9,000	170,00	1 530,00	CS ÚRS 2020 01
		PSC	Poznámka k souboru cen: 1. Cenami -9101 až -9106 nelze oceňovat montáž nástěnek. 2. V cenách -0111 až -0122 je započteno i vyvedení a upevnění výpustek.					
		VV	1+1+1+2+2+2		9,000			
		VV	Součet		9,000			
41	K	722220121	Nástěnka pro baterii G 1/2 s jedním závitem	pár	3,000	356,00	1 068,00	CS ÚRS 2020 01
		PSC	Poznámka k souboru cen: 1. Cenami -9101 až -9106 nelze oceňovat montáž nástěnek. 2. V cenách -0111 až -0122 je započteno i vyvedení a upevnění výpustek.					
		VV	1+1+1		3,000			
		VV	Součet		3,000			
42	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	44,300	45,00	1 993,50	CS ÚRS 2020 01
		PSC	Poznámka k souboru cen: 1. Cenami se oceňují dílčí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí, které bude v dalším pracovním postupu zakryto nebo se stane nepřístupným. 2. Cenami nelze oceňovat celkové zkoušky těsnosti rozvodů vodovodního potrubí. 3. V cenách je započteno i dodání vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí. 4. V cenách -0234 a -0237 je započteno i dodání desinfekčního prostředku.					
		VV	27+17,3		44,300			
		VV	Součet		44,300			
43	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	44,300	36,00	1 594,80	CS ÚRS 2020 01
		PSC	Poznámka k souboru cen: 1. Cenami se oceňují dílčí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí, které bude v dalším pracovním postupu zakryto nebo se stane nepřístupným. 2. Cenami nelze oceňovat celkové zkoušky těsnosti rozvodů vodovodního potrubí. 3. V cenách je započteno i dodání vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí. 4. V cenách -0234 a -0237 je započteno i dodání desinfekčního prostředku.					
44	K	998722101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	t	0,055	656,00	36,08	CS ÚRS 2020 01
		PSC	Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -2181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu která se tímto způsobem skutečně ořemísťuje.					
		D	725	Zdravotnicka - zařízovací předměty			10 439,10	
45	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/725210821					
46	K	725219101	Montáž umyvadla připevněného na konzoly	soubor	1,000	550,00	550,00	CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/725219101					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách -1601 až -9102 je započteno i dodání kulových uzávěrů (roháčků) a sifonu. 2. V cenách s viditelným sifonem (tj. bez krytu sifonu, sloupu, skříňky, ...) jsou použity kulové uzávěry a sifon s celokovovým designem. 3. V cenách -1651 a -1661 nejsou započteny náklady na montáž a dodání desky, tyto se oceňují cenami 766 69-3411 až 766 69-3422. 4. V cenách -4112-14, -4141-43, -4151-55, -4161-63, -4211, 21, 31. 41 není započten napájecí zdroj.									
47	K	725810811	Demontáž ventilů výtokových nástěnných	kus	3,000	150,00	450,00	CS ÚRS 2021 01	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/725810811									
48	K	725813111	Ventil rohový bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"	soubor	2,000	180,00	360,00	CS ÚRS 2021 01	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/725813111									
49	K	725819401	Montáž ventilů rohových G 1/2" s přípojovací trubičkou	soubor	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2021 02	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/725819401									
50	M	55141002	ventil kulový rohový s filtrem 1/2"x3/8" s celokovovým kulatým designem	kus	1,000	160,00	160,00	CS ÚRS 2020 01	
51	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2021 01	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/725820801									
52	K	725820802	Demontáž baterie stojánkové do jednoho otvoru	soubor	2,000	150,00	300,00	CS ÚRS 2021 01	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/725820802									
53	K	725821312	Baterie dřezová nástěnná páková s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 210 mm	soubor	1,000	1 680,00	1 680,00	CS ÚRS 2021 01	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/725821312									
54	K	725822613	Baterie umyvadlová stojánková páková s výpustí	soubor	2,000	1 480,00	2 960,00	CS ÚRS 2020 01	
PSC <i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách -2654, 56, -9101-9202 není započten napájecí zdroj.									
55	K	725840850	Demontáž baterie sprch diferencální do G 3/4x1	kus	2,000	150,00	300,00	CS ÚRS 2021 01	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/725840850									
56	K	725841312	Baterie sprchová nástěnná páková	soubor	2,000	1 070,00	2 140,00	CS ÚRS 2021 02	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/725841312									
57	M	55192002	hadice sprchová plastová/kovová 2,0m	m	2,000	210,00	420,00	CS ÚRS 2020 02	
58	M	55192852	růžice sprchová třípolohová D 65mm dl 210mm	kus	2,000	280,00	560,00	CS ÚRS 2020 02	
59	K	998725101	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m	t	0,014	650,00	9,10	CS ÚRS 2020 01	
PSC <i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -5181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.									
D	741	Elektroinstalace - silnoproud					329 387,00		
D	D0	Dodávky zařízení a rozvaděčů					3 980,00		
60	K	Pol2	Doplnění a úprava stáv. rozvaděče u vstupu	mj	1,000	3 980,00	3 980,00		
D	D1	Instalační materiál a kabelová vedení					172 361,00		
61	K	Pol10	Vypínač ř.č. 1 komplet, Tango bílá	ks	19,000	320,00	6 080,00		
62	K	Pol11	Vypínač ř.č. 5 komplet, Tango bílá	ks	7,000	336,00	2 352,00		
63	K	Pol12	Vypínač ř.č. 6 komplet, Tango bílá	ks	2,000	348,00	696,00		
64	K	Pol13	Vypínač ř.č. 7 komplet, Tango bílá	ks	1,000	389,00	389,00		
65	K	Pol14	LED svítidlo LEDVANCE VAL 600, 36W/3600lm, URG19, IP20	ks	54,000	1 790,00	96 660,00		
66	K	Pol15	Montážní rám na povrch 600x600, ECOPANEL 600 SURFACE MOUNT KIT WH	ks	1,000	590,00	590,00		
67	K	Pol16	LED svítidlo LINEA 2.4ft, 8800/840, IP40	ks	6,000	1 290,00	7 740,00		
68	K	Pol17	LED svítidlo LINEA ROUND 14W/2200lm, 4000K, IP54		13,000	1 560,00	20 280,00		
69	K	Pol18	LED svítidlo LINEA ROUND 24W/3600lm, 4000K, IP54		8,000	1 680,00	13 440,00		
70	K	Pol19	Recykl. poplatek 8,40 Kč svítidlo	ks	81,000	100,00	8 100,00		
71	K	Pol3	Kabel CYKY - J 3x1,5 mm	m	136,000	51,00	6 936,00		
72	K	Pol4	Kabel CYKY - J 3 x2,5 mm	m	75,000	52,00	3 900,00		
73	K	Pol5	Lišta vkladací 40x20 HD	m	26,000	26,00	676,00		
74	K	Pol6	Lišta vkladací 20x20 HD	m	18,000	36,00	648,00		
75	K	Pol7	Krab. lištová LK 80x28 ZZT	ks	8,000	56,00	448,00		
76	K	Pol8	Krabice KU 68-1901	ks	1,000	66,00	66,00		
77	K	Pol9	Dvozás.otoč.16A/230V, Tango bílá	ks	8,000	420,00	3 360,00		
D	D2	Demontáže dle ceníku C21M					10 370,00		
78	K	Pol20	Svítidla žárovková do 60 W, stropní a nástěnná	ks	21,000	150,00	3 150,00		
79	K	Pol21	Svítidla zářivková 2x36 W, stropní	ks	38,000	190,00	7 220,00		
D	D3	Montážní práce					134 486,00		
80	K	Pol22	CYKY 750V 3 x 1.5 uložený pod omítkou	m	8,000	53,00	424,00		
81	K	Pol23	CYKY-CYKYm 750V 3x1.5 volně uložený	m	128,000	59,00	7 552,00		
82	K	Pol24	CYKY-CYKYm 750V 3x2.5 volně uložený	m	75,000	62,00	4 650,00		
83	K	Pol25	Lišta elektroinst. z PH, pevná vč. spojek, ohybů, rohůL40	m	26,000	85,00	2 210,00		
84	K	Pol26	Lišta elektroinst. z PH,pevná vč.spojky,ohybů, rohů L20	m	18,000	82,00	1 476,00		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
85	K	Pol27	Krabice pro lišt. rozvod, bez zapojení	ks	8,000	56,00	448,00	
86	K	Pol28	Krabice přístrojová bez zapojení, KO68	ks	1,000	96,00	96,00	
87	K	Pol29	Spínač jednopólový - řazení 1	ks	19,000	198,00	3 762,00	
88	K	Pol30	Spínač dvojitý přep. střídavý - řazení 5	ks	7,000	202,00	1 414,00	
89	K	Pol31	Spínač střídavý přepínač - řazení 6	ks	2,000	290,00	580,00	
90	K	Pol32	Spínač polozapuštěný křížový přepínač - řazení 7	ks	1,000	310,00	310,00	
91	K	Pol33	Domovní dvojzásuvka 16A/230V 2P + Z	ks	8,000	310,00	2 480,00	
92	K	Pol34	Svítilno LED panel, strop.	ks	53,000	1 326,00	70 278,00	
93	K	Pol35	Svítilno LED panel přisazený v rámečku, strop	ks	1,000	1 456,00	1 456,00	
94	K	Pol36	Svítilno LED lineární, strop.	ks	6,000	1 230,00	7 380,00	
95	K	Pol37	Svítilno LED, strop.	ks	8,000	1 390,00	11 120,00	
96	K	Pol38	Svítilna LED, nástěnné	ks	13,000	1 450,00	18 850,00	
D	D4		ostatní náklady				8 190,00	
97	K	pro	prořez	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00	
98	K	rev	revize a zkoušky	kpl	1,000	5 690,00	5 690,00	
D	763		Konstrukce suché výstavby				225 739,42	
99	K	763131411	SDK podhled desky 1xA 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	48,370	710,00	34 342,70	CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/763131411 Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny i náklady na tmelení a výztužnou pásku. 2. V cenách nejsou započteny náklady na základní penetrační nátěr; tyto se oceňují cenou -1714. 3. Ceny -1612 až -1613 Montáž nosné konstrukce je stanoveny pro m2 plochy podhledu. 4. V cenách -1612 a -1613 nejsou započteny náklady na profily; tyto se oceňují ve specifikaci. 5. V cenách -1621 až -1624 Montáž desek nejsou započteny náklady na desky; tato dodávka se oceňuje ve specifikaci. 6. V ceně -1763 Příplatek za průhyb nosného stropu přes 20 mm je započtena pouze montáž, atypický profil se oceňuje individuálně ve specifikaci. 7. Uváděná hodnota REI u cen -1431 až-1443 a -1471 až -1495 vyjadřuje požární odolnost konstrukce chráněné podhledem; hodnota REI závisí na druhu nosného stropu.					
		PSC						
		WV	stropní konstrukce v 1. np					
		WV	8,93+8,20		17,130			
		WV	stropní konstrukce ve 2. np					
		WV	9,39+5,73+16,12		31,240			
		WV	Součet		48,370			
100	K	763131451	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	30,370	750,00	22 777,50	CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/763131451 Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny i náklady na tmelení a výztužnou pásku. 2. V cenách nejsou započteny náklady na základní penetrační nátěr; tyto se oceňují cenou -1714. 3. Ceny -1612 až -1613 Montáž nosné konstrukce je stanoveny pro m2 plochy podhledu. 4. V cenách -1612 a -1613 nejsou započteny náklady na profily; tyto se oceňují ve specifikaci. 5. V cenách -1621 až -1624 Montáž desek nejsou započteny náklady na desky; tato dodávka se oceňuje ve specifikaci. 6. V ceně -1763 Příplatek za průhyb nosného stropu přes 20 mm je započtena pouze montáž, atypický profil se oceňuje individuálně ve specifikaci. 7. Uváděná hodnota REI u cen -1431 až-1443 a -1471 až -1495 vyjadřuje požární odolnost konstrukce chráněné podhledem; hodnota REI závisí na druhu nosného stropu.					
		PSC						
		WV	stropní konstrukce v 1. np					
		WV	5,36+2,44+2,75+3,83+1,93		16,310			
		WV	stropní konstrukce ve 2. np					
		WV	3,48+4,68+5,90		14,060			
		WV	Součet		30,370			
101	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	78,740	31,00	2 440,94	CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/763131714 Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny i náklady na tmelení a výztužnou pásku. 2. V cenách nejsou započteny náklady na základní penetrační nátěr; tyto se oceňují cenou -1714. 3. Ceny -1612 až -1613 Montáž nosné konstrukce je stanoveny pro m2 plochy podhledu. 4. V cenách -1612 a -1613 nejsou započteny náklady na profily; tyto se oceňují ve specifikaci. 5. V cenách -1621 až -1624 Montáž desek nejsou započteny náklady na desky; tato dodávka se oceňuje ve specifikaci. 6. V ceně -1763 Příplatek za průhyb nosného stropu přes 20 mm je započtena pouze montáž, atypický profil se oceňuje individuálně ve specifikaci. 7. Uváděná hodnota REI u cen -1431 až-1443 a -1471 až -1495 vyjadřuje požární odolnost konstrukce chráněné podhledem; hodnota REI závisí na druhu nosného stropu.					
		PSC						
		WV	48,37+30,37		78,740			
		WV	Součet		78,740			
102	K	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	78,740	48,00	3 779,52	CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/763131751 Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny i náklady na tmelení a výztužnou pásku. 2. V cenách nejsou započteny náklady na základní penetrační nátěr; tyto se oceňují cenou -1714. 3. Ceny -1612 až -1613 Montáž nosné konstrukce je stanoveny pro m2 plochy podhledu. 4. V cenách -1612 a -1613 nejsou započteny náklady na profily; tyto se oceňují ve specifikaci. 5. V cenách -1621 až -1624 Montáž desek nejsou započteny náklady na desky; tato dodávka se oceňuje ve specifikaci. 6. V ceně -1763 Příplatek za průhyb nosného stropu přes 20 mm je započtena pouze montáž, atypický profil se oceňuje individuálně ve specifikaci. 7. Uváděná hodnota REI u cen -1431 až-1443 a -1471 až -1495 vyjadřuje požární odolnost konstrukce chráněné podhledem; hodnota REI závisí na druhu nosného stropu.					
		PSC						
103	M	28329282	fólie PE vyztužená Al vrstvou pro parotěsnou vrstvu 170g/m2	m2	88,464	25,00	2 211,60	CS ÚRS 2021 01
		WV	78,74*1,1235 *Přepočtené koeficientem množství		88,464			
104	K	763131771	Příplatek k SDK podhledu za rovinnost kvality Q3	m2	78,740	86,00	6 771,64	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/763131771 Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny i náklady na tmelení a výztužnou pásku. 2. V cenách nejsou započteny náklady na základní penetrační nátěr; tyto se oceňují cenou -1714. 3. Ceny -1612 až -1613 Montáž nosné konstrukce je stanoveny pro m2 plochy podhledu. 4. V cenách -1612 a -1613 nejsou započteny náklady na profily; tyto se oceňují ve specifikaci. 5. V cenách -1621 až -1624 Montáž desek nejsou započteny náklady na desky; tato dodávka se oceňuje ve specifikaci. 6. V ceně -1763 Příplatek za průhyb nosného stropu přes 20 mm je započtena pouze montáž, atypický profil se oceňuje individuálně ve specifikaci. 7. Uváděná hodnota REI u cen -1431 až -1443 a -1471 až -1495 vyjadřuje požární odolnost konstrukce chráněné podhledem; hodnota REI závisí na druhu nosného stropu.					
105	K	763135102	Montáž SDK kazetového podhledu z kazet 600x600 mm na zavěšenou polozapuštěnou nosnou konstrukci	m2	166,730	452,00	75 361,96	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/763135102 Poznámka k souboru cen: 1. V cenách montáže podhledu -5002 až -5201 jsou započteny náklady na montáž a dodávku nosné konstrukce. 2. V cenách nejsou započteny náklady na dodávku desek, kazet, lamel; jejich dodávka se oceňuje ve specifikaci. 3. Ostatní práce a konstrukce na sádrokartonových podhledech lze ocenit cenami 763 13-17. . . . VV výměry dle tabulek podlah VV stropní konstrukce v 1. np VV 23,60 VV stropní konstrukce ve 2. np VV 71,94+31,42+15,45+24,32 VV Součet VV 166,730		23,60			
	PSC				143,130			
	WV				166,730			
106	M	59030575	podhled kazetový děrovaný kruh 6,5mm, polozapuštěný rastr tl 10mm 600x600mm	m2	183,403	412,00	75 562,04	CS ÚRS 2021 01
	WV				183,403			
107	K	998763402	Přesun hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 12 m	%	0,010	249 152,00	2 491,52	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/998763402 Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se použijí tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -3381 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje. U přesunu stanoveného procentní sazbou se ztížení přesunu ocení individuálně.					
	PSC							
	D	766	Konstrukce truhlářské				11 040,44	
108	K	766411811	Demontáž truhlářského obložení stěn z panelů plochy do 1,5 m2	m2	44,781	117,00	5 239,38	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/766411811 Poznámka k souboru cen: 1. Cenami nelze oceňovat demontáž obložení stěn výšky přes 2,5 m; tyto práce se oceňují cenami souboru cen 766 42-18 Demontáž obložení podhledů. VV demontáž obkladu stěn v 1,01 VV (5,25+13,60*2)*1,38 VV Součet VV 44,781		44,781			
	PSC				44,781			
	WV							
	WV							
	WV							
109	K	766411822	Demontáž truhlářského obložení stěn podkladových roštů	m2	44,781	39,00	1 746,46	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/766411822 Poznámka k souboru cen: 1. Cenami nelze oceňovat demontáž obložení stěn výšky přes 2,5 m; tyto práce se oceňují cenami souboru cen 766 42-18 Demontáž obložení podhledů. VV demontáž obkladu stěn v 1,01 VV (5,25+13,60*2)*1,38 VV Součet VV 44,781		44,781			
	PSC				44,781			
	WV							
	WV							
	WV							
110	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlých š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	1,000	721,00	721,00	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/766660001 Poznámka k souboru cen: 1. Cenami -0021 až -0031, -0161 až -0163, -0181 až -0183, se oceňují dveře s protipožární odolností do 30 min. 2. V cenách -0201 až -0272 je započtena i montáž okopného plechu, staveče křídel a držadel kyvných dveří. 3. V cenách -0351 až -0382 jsou započtené i náklady na osazení kování, vodících trnu, seřízení pojezdů na stěnu a následné vyrovnání a seřízení dveřních křídel. 4. V cenách montáže dveřních křídel nejsou započteny náklady na osazení: a) zámku; tyto náklady se oceňují cenou 766 66-0728 této části katalogu, b) štítku s klikou; tyto náklady se oceňují cenou 766 66-0729 této části katalogu. 5. V cenách -0311 až -0324 nejsou započtené náklady na sestavení a osazení stavebního pouzdra, tyto náklady se oceňují cenami souboru cen 642 94-6. . . . Osazení stavebního pouzdra posuvných dveří do zděné příčky, katalogu 801-1 Budovy a haly - zděné a monolitické. VV m 1,01 - 1,08 VV 1 VV Součet VV 1,000		1,000			
	PSC				1,000			
	WV							
	WV							
	WV							
111	M	61161000	dveře jednokřídlé voštinové povrch lakovaný plně 600x1970-2100mm	kus	1,000	1 980,00	1 980,00	CS ÚRS 2021 01
	WV		m 1,01 - 1,08 - kompletní provedení vč kování					
	WV		1		1,000			
	WV		Součet		1,000			
112	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/766691914 Poznámka k souboru cen: 1. Ceny -1931 a -1932 lze užít jen pro křídlo mající současně obě jmenované funkce. VV do 1,08 VV 1 VV 1,000		1,000			
	PSC				1,000			
	WV							
	WV							

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			WV Součet		1,000			
113	K	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	0,100	10 036,00	1 003,60	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/998766202 Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -6181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně nřemísťuje.					
			PSC					
	D	776	Podlahy povlakové				284 947,96	
114	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	309,220	15,00	4 638,30	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/776111311 Poznámka k souboru cen: 1. V ceně 776 12-1511 zábrana proti vlhkosti jsou započteny i náklady na 2 vrstvy penetrace a zasypání křemičitým pískem. 2. V cenách 776 14-1111 až 776 14-4111 jsou započteny i náklady na dodání stěrky.					
			PSC					
115	K	776121311	Vodou ředitelná penetrace svého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:1	m2	309,220	15,00	4 638,30	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/776121311 Poznámka k souboru cen: 1. V ceně 776 12-1511 zábrana proti vlhkosti jsou započteny i náklady na 2 vrstvy penetrace a zasypání křemičitým pískem. 2. V cenách 776 14-1111 až 776 14-4111 jsou započteny i náklady na dodání stěrky.					
			PSC					
116	K	776141122	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 30 MPa tl 5 mm	m2	309,220	220,00	68 028,40	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/776141122 Poznámka k souboru cen: 1. V ceně 776 12-1511 zábrana proti vlhkosti jsou započteny i náklady na 2 vrstvy penetrace a zasypání křemičitým pískem. 2. V cenách 776 14-1111 až 776 14-4111 jsou započteny i náklady na dodání stěrky.					
			PSC					
117	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	309,220	45,00	13 914,90	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/776201811 WV demontáž stávajících podlah WV 5,36+2,44+2,75+8,93+23,60+8,20+1,93 WV 71,94+31,42+15,45+24,32+6,44+4,69+5,90+64,61+9,39+5,73 WV +16,12 WV Součet		53,210 256,010 309,220			
118	K	776231111	Lepení lamel a čtverců z vinylu standardním lepidlem	m2	221,540	175,00	38 769,50	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/776231111 WV 8,93+23,60+8,20 WV 71,94+31,42+15,45+24,32+6,44+9,39+5,73+16,12 WV Součet		40,730 180,810 221,540			
119	M	28411050	dílce vinylové tl 2,0mm, nášlapná vrstva 0,40mm, úprava PUR, třída zátěže 23/32/41, otlak 0,05mm, R10, třída otěru T, hořlavost Bfl S1, bez ftalátů	m2	243,694	415,00	101 133,01	CS ÚRS 2021 01
			WV 221,54*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		243,694			
120	K	776232111	Lepení lamel a čtverců z vinylu 2-složkovým lepidlem	m2	52,010	190,00	9 881,90	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/776232111 WV 2,44+2,75+3,83+1,93 WV 30,48+4,68+5,90 WV Součet		10,950 41,060 52,010			
121	M	28411050	dílce vinylové tl 2,0mm, nášlapná vrstva 0,40mm, úprava PUR, třída zátěže 23/32/41, otlak 0,05mm, R10, třída otěru T, hořlavost Bfl S1, bez ftalátů	m2	57,211	415,00	23 742,57	CS ÚRS 2021 01
			WV 52,01*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		57,211			
122	K	776991821	Odstranění lepidla ručně z podlah	m2	309,220	56,00	17 316,32	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/776991821					
123	K	998776202	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	%	0,010	288 476,00	2 884,76	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/998776202 Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -6181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně nřemísťuje.					
			PSC					
	D	781	Dokončovací práce - obklady				6 781,13	
124	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	1,890	56,00	105,84	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/781121011 Poznámka k souboru cen: 1. V cenách 781 12-1011 až -1015 jsou započteny i náklady na materiál. 2. V cenách 781 15-1011 až -1041 jsou započteny i náklady na materiál. 3. Lokální vyrovnání podkladu tloušťky větší než 3 mm se oceňuje cenami souboru cen Vyrovnání podkladu vnitřních omítaných ploch katalogu 801-4 Budovy a haly - opravy a údržba. 4. V cenách 781 16-1011 až -1023 nejsou započteny náklady na materiál, tyto se oceňují ve specifikaci. WV obklad v 1,08 WV 0,90*2,10 WV Součet		1,890 1,890			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
125	K	781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2	3,360	89,00	299,04	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/781471810					
	VV		obklady v 1,01, 1,08					
	VV		0,80*2,10*2		3,360			
	VV		Součet		3,360			
126	K	781473919	Oprava obkladu z obkladaček keramických do 9 ks/m2 lepených	kus	20,000	89,00	1 780,00	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/781473919					
	VV		m 1,01 - opravy odhad					
	VV		20,00		20,000			
	VV		Součet		20,000			
127	K	781474111	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 9 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	1,890	480,00	907,20	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/781474111					
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Položky jsou určeny pro všechny druhy povrchových úprav.					
128	M	59761026	obklad keramický hladký do 12ks/m2	m2	4,465	450,00	2 009,25	CS ÚRS 2021 01
	VV		spc					
	VV		1,89*1,1		2,079			
	VV		20,00*0,30*0,30*1,1		1,980			
	VV		Součet		4,059			
	VV		4,059*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		4,465			
129	K	781477111	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	1,890	25,00	47,25	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/781477111					
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Položky jsou určeny pro všechny druhy povrchových úprav.					
130	K	781477114	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za spárování tmelem dvousložkovým	m2	1,890	35,00	66,15	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/781477114					
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Položky jsou určeny pro všechny druhy povrchových úprav.					
131	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	10,000	10,00	100,00	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/781495115					
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Množství měrných jednotek u ceny -5185 se stanoví podle počtu řezaných obkladaček, nezávisle na jejich velikosti. 2. Položku -5185 lze použít při nuceném použití jiného nástroje než řezačky.					
132	K	781495185	Řezání pracnější rovne keramických obkladaček	kus	10,000	85,00	850,00	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/781495185					
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Množství měrných jednotek u ceny -5185 se stanoví podle počtu řezaných obkladaček, nezávisle na jejich velikosti. 2. Položku -5185 lze použít při nuceném použití jiného nástroje než řezačky.					
133	K	998781202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	%	0,100	6 164,00	616,40	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/998781202					
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.					
D	783		Dokončovací práce - nátěry				448,00	
134	K	783306809	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí okartáčováním	m2	1,400	120,00	168,00	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/783306809					
135	K	783314201	Základní antikoroziční jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	1,400	80,00	112,00	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/783314201					
	VV		zárubeň					
	VV		1,40		1,400			
	VV		Součet		1,400			
136	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	1,400	50,00	70,00	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/783315101					
137	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	1,400	70,00	98,00	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/783317101					
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				33 830,00	
138	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	203,909	35,00	7 136,82	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/784121001					
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Cenami souboru cen se oceňuje jakýkoli počet současně škrabaných vrstev barvy.					
	VV		opravy					
	VV		m 1,01 1,08					
	VV		20,00		20,000			
	VV		m 2,01					
	VV		(5,25+13,60)*2*2,97+71,94		183,909			
	VV		Součet		203,909			
139	K	784121007	Oškrabání malby na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2	100,000	35,00	3 500,00	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/784121007					
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Cenami souboru cen se oceňuje jakýkoli počet současně škrabaných vrstev barvy.					
140	K	784181011	Dvounásobné pačokování v místnostech výšky do 3,80 m	m2	203,909	21,00	4 282,09	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/784181011					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
141	K	784181017	Dvojnásobné pačkování na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2	100,000	24,00	2 400,00	CS ÚRS 2021 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/784181017								
142	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oteřuvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	203,909	54,00	11 011,09	CS ÚRS 2021 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/784211101								
143	K	784211107	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oteřuvzdorných na schodišti výšky do 3,80 m	m2	100,000	55,00	5 500,00	CS ÚRS 2021 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/784211107								
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							22 611,39	
D VRN5 Finanční náklady							21 534,66	
144	K	052002000	Finanční rezerva	%	0,020	1 076 733,00	21 534,66	CS ÚRS 2021 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/052002000								
Poznámka k souboru cen: 1. Více informací o volbě, obsahu a způsobu ocenění jednotlivých titulů viz příslušné Přílohy 01 až 09.								
D VRN7 Provozní vlivy							1 076,73	
145	K	070001000	Provozní vlivy	%	0,001	1 076 733,00	1 076,73	CS ÚRS 2021 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/070001000								
Poznámka k souboru cen: 1. Více informací o volbě, obsahu a způsobu ocenění jednotlivých titulů viz příslušné Přílohy 01 až 09.								