

MĚSTO TÁBOR

Žižkovo nám. 2/2, 390 01 Tábor

Č. j.: S-META 35945/2024 OI/26

Tábor, 30. srpna 2024

Zpráva zadavatele

Zadavatel pořizuje na základě ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), o zadávacím řízení veřejné zakázky s názvem „**Úprava parteru náměstí Přátelství v Táboře – I. etapa, parkoviště**“ tuto zprávu.

1) Označení zadavatele

Zadavatel:

Název: **Město Tábor**
Sídlo: Žižkovo nám. 2/2, 390 01 Tábor
Právní forma: obec
IČ: 00253014
DIČ: CZ00253014
zastoupen: Ing. Štěpán Pavlík, starosta

2) Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je realizace stavby „**Úpravy parteru náměstí Přátelství v Táboře – I. etapa, parkoviště**“ spočívající v rekonstrukci stávajícího parkoviště a jeho rozšíření.

Technické řešení stavby je rozdělené na následující stavební objekty (dále též „SO“), které jsou předmětem plnění této veřejné zakázky:

SO 01 Parkoviště
SO 02 *Veřejné osvětlení (není součástí této zakázky – bude realizováno TST s.r.o.)*
SO 09 Mobiliář
SO 10 Stanoviště separovaného odpadu
SO 11 Veřejná zeleň

Projektová dokumentace (dále též „PD“) řeší zejména:

- rekonstrukci a rozšíření parkoviště na kapacitu 43 parkovacích stání, z nichž budou 2 místa vyhrazena pro invalidy, s asfaltovou příjezdovou vozovkou a parkovacími místy z distanční betonové dlažby,
- vymezení dvou nástupních ploch pro požární techniku v prostoru parkoviště s povrchem z betonové dlažby,
- zřízení stanoviště pro kontejnery na separovaný odpad s povrchem z betonové dlažby,
- rekonstrukci a úpravy tras chodníků z betonové dlažby,
- odvodnění zpevněných ploch,
- vodorovné a svislé dopravní značení,

- umístění mobiliáře – 1ks lavičky,
- vysazení 9ti stromů, zřízení trvalkových záhonů a obnovení travníkových ploch bezprostředně navazujících na stavbu,
- povýsadbovou péči po dobu 5ti let.

Předmět plnění veřejné zakázky je detailně vymezen:

- v projektové dokumentaci, která je přílohou č.1 zadávací dokumentace (dále též "ZD") tj.: projektová dokumentace stavby „Úpravy parteru – náměstí Přátelství na Sídlišti nad Lužnicí v Táboře I.etapa - parkoviště“ zpracované firmou DOPAS s.r.o., Mahenova 494/3, 150 00 Praha 5 – Košíře, IČ: 01443780 (dále souhrnně jen "projektová dokumentace")
- v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „soupis prací“), který je přílohou č. 2 ZD.

Součástí předmětu plnění je rovněž:

- detailní zdokumentování, tj. fotografická příp. video dokumentace, místa plnění před zahájením prací, v průběhu provádění jednotlivých kroků předepsaných projektantem a po ukončení prací,
- dodání nebo zhotovení veškerých pomocných a dočasných konstrukcí, lešení, ochranných zábradlí a bariér apod.,
- potřebná zaměření v místě plnění díla a vytýčení všech stávajících inženýrských sítí před zahájením prací,
- provedení všech průkazných zkoušek a revizí nezbytných pro dokončení díla a dodání veškerých dokladů zkoušek, atestů, certifikátů a revizí dle platných ČSN a zákonů ČR,
- geodetické zaměření skutečného stavu a vypracování geometrického plánu,
- vypracování dokumentace skutečného provedení stavby (ve čtyřech vyhotoveních včetně dokladové části).

Součástí předmětu plnění veřejné zakázky je i provedení geodetických prací pro zajištění vytýčení inženýrských sítí a vytýčení stavby, zaměření skutečného provedení stavby. Vyhotovení geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby nebo geodetického podkladu pro vedení Digitální technické mapy Jihočeského kraje, obsahující geometrické, polohové a výškové určení dokončené stavby nebo technologického zařízení, bude vyhotoveno v souladu s § 5 a ve struktuře dle příloh č. 3 a 4 vyhlášky č. 393/2020 Sb. o digitální technické mapě (vyhláška DTM), v platném znění, v aktuálně platné verzi výměnného formátu dle § 6 vyhlášky DTM. Geodetický podklad se vyhotovuje s využitím stávajících údajů digitální technické mapy. Součástí geodetického podkladu je posouzení návaznosti výsledku zaměření nového stavu na stav dosavadní. Na území města Tábora zároveň musí být geodetické zaměření stavby vyhotoveno v souladu se zněním "Směrnice pro tvorbu a údržbu DTTM-JIH".

Realizace obsáhne veškeré práce nezbytné k úplnému provedení díla tak, aby po dokončení splnilo všechny požadované parametry a plně sloužilo účelu, který je dán technickou dokumentací.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle CPV:

hlavní předmět: 45000000-7 – stavební práce

další předměty: 45110000-1 – demolice a zemní práce

45223300-9 – výstavba parkovišť

45233160-8 – chodníky a jiné zpevněné povrchy

45112710-5 – krajinné úpravy zelených ploch

3) Cena sjednaná ve smlouvě na plnění veřejné zakázky

Na plnění veřejné zakázky byla uzavřena smlouva s vybraným dodavatelem SWIETELSKY stavební s. r. o. podávajícím nabídku poř. č. 1. Cena sjednaná ve smlouvě na plnění veřejné zakázky je v souladu s nabídkou vybraného dodavatele a činí celkem **5 751 900,09 Kč bez DPH** tj. 6 959 799,11 Kč vč. DPH.

4) Druh zadávacího řízení

Předmětná podlimitní veřejná zakázka na stavební práce byla zadávána ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

5) Označení účastníků zadávacího řízení vč. jejich nabídkových cen

Nabídka pořadové číslo 1

Obchodní firma: **SWIETELSKY stavební s. r. o.**
Sídlo: Pražská tř. 495, 370 04 České Budějovice
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 48035599
Nabídková cena bez DPH: 5 751 900,09 Kč

Nabídka pořadové číslo 2

Obchodní firma: **DAICH spol. s r. o.**
Sídlo: Železná 366, 390 02 Tábor
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 42407559
Nabídková cena bez DPH: 7 000 000,00 Kč

Nabídka pořadové číslo 3

Obchodní firma: **EUROVIA CZ, a. s.**
Sídlo: U Michelského lesa 1581/2, 140 00 Praha 4 - Michle
Právní forma: akciová společnost
IČ: 45274924
Nabídková cena bez DPH: 6 182 508,70 Kč

Nabídka pořadové číslo 4

Obchodní firma: **DŘEVOTVAR – ŘEMESLA a STAVBY, s. r. o.**
Sídlo: Slavníkovců 455, 391 55 Chýnov
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 26071584
Nabídková cena bez DPH: 6 210 278,04 Kč

Nabídka pořadové číslo: 5

Obchodní firma: **PL BEKO s. r. o.**
Sídlo: Olší 20, 391 61 Opařany
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 28076826
Nabídková cena bez DPH: 5 876 543,21 Kč

Nabídka pořadové číslo: 6

Obchodní firma: **Ekostavby Brno, a. s.**
Sídlo: U Svitavy 1077/2, 618 00 Brno
Právní forma: akciová společnost
IČ: 46974687
Nabídková cena bez DPH: 6 282 705,49 Kč

6) Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení vč. odůvodnění

Z účasti v zadávacím řízení nebyl vyloučen žádný účastník.

7) Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva, vč. odůvodnění výběru

Nabídka pořadové číslo 1

Obchodní firma: **SWIETELSKY stavební s. r. o.**
Sídlo: Pražská tř. 495, 370 04 České Budějovice
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 48035599

Vybraným dodavatelem je dodavatel **SWIETELSKY stavební s. r. o.** podávající nabídku poř. č. 1. Nabídka vybraného dodavatele byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější dle jediného hodnotícího kritéria nejnížší nabídkové ceny v Kč bez DPH tj. vybraný dodavatel nabízí za splnění předmětu veřejné zakázky nejnížší nabídkovou cenu v Kč bez DPH. **S vybraným dodavatelem byla uzavřena smlouva.**

8) Označení poddodavatelů dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva

Podle informací v nabídce vybraného dodavatele by předmětná veřejná zakázka měla být plněna prostřednictvím těchto poddodavatelů.

Poddodavatel

Obchodní firma: Jan Nevšímal JANEV
Sídlo: Chýnovská 852, 391 11 Planá nad Lužnicí
IČ: 48250503
podíl na plnění veřejné zakázky: Dopravní značení, DIO - 75 485 Kč

Poddodavatel

Obchodní firma: Azeleň s.r.o.
Sídlo: Kvapilova 2036, 390 03 Tábor
IČ: 07268611
podíl na plnění veřejné zakázky: SO11 Veřejná zeleň - 1 139 606 Kč

„otisk razítka“

Ing. Eliška Pospíšilová, v.r.
vedoucí odboru investic a strukturálních fondů