



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

Číslo smlouvy zhotovitele
O 5970/2021

Číslo smlouvy objednatele
2/2021

Smluvní strany

Zhotovitel:		Objednatel:	
ISSO - Inženýrské stavby Sokolov, s.r.o.		Potravinová banka Karlovarského kraje z. s.	
Se sídlem:	Pohraniční stráže 255, 357 03 Svatava	Se sídlem:	Merklínská 15, Sedlec, 360 10 Karlovy Vary
Zastoupena:	Vladislav Štěpánovský	Zastoupena:	Ing. Aleš Klúč
Funkce:	Jednatel	Funkce:	předseda
Kontaktní osoba:	Vladislav Štěpánovský	Kontaktní osoba:	Milan Hloušek
Funkce:	Jednatel	tel:	728 227 716
Tel.:	602 425 597	IČ:	04121538
IČ:	18248675	DIČ:	není plátce DPH
DIČ:	CZ18248675	Zapsaná ve spolk. rejstříku:	U Krajského soudu v Plzni, oddíl L, vložka 7289
Zapsaná v obch. rejstříku:	U Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 1339	Bankovní spojení:	4660695379/0800
Bankovní spojení:	359948391/0100 5220013711/5500		
Plátce/neplátce DPH	Plátce DPH		

dále též „smluvní strany“

uzavřely v souladu s občanským zákoníkem a na základě výsledku výběrového řízení na
podlimitní veřejnou zakázku
„Sklad potravinové pomoci v Karlovarském kraji“
tuto

Smlouvu o dílo:

I. Obecná ustanovení

1. Priorita dokumentů

Pro výklad smluvních podmínek je rozhodující toto pořadí dokumentů:

- a) smlouva



- b) soupis prací a dodávek (položkový rozpočet)
- c) nabídka zhotovitele.

2. Komunikace a doručování

Kdekoliv smluvní podmínky předpokládají schválení nebo vydání souhlasu, potvrzení, určení, vyjádření, oznámení a žádosti, budou tato sdělení:

- a) písemná a předávána osobně (proti potvrzení), poslána doporučenou poštou nebo kurýrem (proti potvrzení), případně elektronickou poštou,
- b) doručena, zaslána nebo přenesena na adresu příjemce uvedenou ve smlouvě o dílo, pokud příjemce oznámí změnu adresy, budou sdělení od obdržení této změny doručována podle tohoto oznámení.

Pro komunikaci a sdělení týkající se technických záležitostí stavby lze použít i stavební deník. Schválení, potvrzení a souhlas nebudou bez rozumného důvodu zdržována nebo zpoždována.

3. Pro účely této smlouvy je:

- a) Objednatel smlouvy po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
- b) Zhotovitelem smlouvy po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
- c) Podzhotovitelem smlouvy po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
- d) Příslušnou dokumentací dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů).
- e) Položkovým rozpočtem Zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou Zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.

II. Účel smlouvy

Účelem smlouvy jsou udržovací a stavební práce, včetně souvisejících přípravných a dokončovacích prací, v souladu s Výzvou a požadavkem objednatel.

III. Předmět a místo plnění

1. Předmětem plnění je závazek zhotovitele provést dílo v obsahu, rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou. Dílem se rozumí:

Provedení stavebních prací podle této smlouvy o dílo a zadávací dokumentace specifikované v čl. 4 při dodržení souvisejících právních předpisů, spočívajících zejména:

- a) - vyčištění objektů;
- b) - odstranění dřevěných akustických prvků v hale;
- c) - odstranění omítek v celém objektu i přístavbě a provedení nových včetně vymalování a opatření omyvatelným nátěrem do výše 2,5 m;
- d) - odstranění podhledů a jejich nové provedení - zhotovení protipožárních podhledů v celé ploše střechy;
- e) - odstranění a oprava porušených podlahových krytin a nášlapných vrstev;
- f) - odstranění příček mezi kuchyňkou a jídelnou a mezi kancelářemi ve 2. NP;
- g) - výměna oken a dveří bez úprav jejich velikosti a členění – vnitřní i vnější;
- h) - nahrazení prosklených stěn ve 2.NP vedoucích do haly zděnými stěnami;



- i) - rozdělení hlavního skladu na dvě části, pomocí požární stěny, která se bude stýkat se střešním podhledem, součástí této stěny musí být dveře s požární odolností;
- j) - oprava vnějších poškození objektu;
- k) - kontrola střešního pláště;
- l) - nové rozvody vnitřní elektroinstalace včetně osazení nových rozvaděčů a jističů;
- m) - kontrola a nové rozvody vedené ve shodné trase – vytápění, vody, kanalizace, a oprava zdrojů a přípojek – vedených ve shodné trase a hloubce;
- n) - oprava dešťových svodů a kanalizace;
- o) - oprava vnějších povrchů u vstupu do objektu.
- p) - zmenšení okenních otvorů a osazení nových oken do prostoru „haly“;
- q) - otlučení a provedení nové vnější omítky průčelí objektu včetně soklu;
- r) - zhotovení chladicí místnosti minimálně 3x4 m s. v. 2,5 m;
- s) - umístění hydrantových systémů, hasicích přístrojů a instalace protipožárních dveří;
- t) - případné venkovní úpravy přístupů a komunikací.

A dále na:

- a) zajištění odvozu a ekologické likvidaci zbytkového stavebního materiálu a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších právních předpisů,
- b) zpracování dokumentace skutečného provedení,
- c) poskytnutí záruky za jakost díla.

2. Dílo je specifikováno touto smlouvou a jejími přílohami.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se s výzvou a požadavky objednatele řádně seznámil, a že lze za podmínek stanovených touto smlouvou dílo realizovat. V případě sporů o rozsah díla se bude vycházet z výzvy objednatele a ze zpracovaného soupisu prací a dodávek (položkový rozpočet).
4. V dokumentaci skutečného provedení zachytí zhotovitel všechny změny provedené v rámci opravy (červeně zřetelně vyznačí v předané výkresové dokumentaci a dopracuje textovou zprávu s popisem provedených oprav).
5. Součástí předmětu plnění je i vyhotovení a předání veškerých revizních zpráv, atestů, dokladů o provedených zkouškách, protokolů o shodě a příp. návodů k používání a údržbě provedeného díla.
6. Součástí předmětu plnění je také zajištění koordinátora BOZP, pokud to rozsah prací vyžaduje dle zák. č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
7. Místem provádění díla je budova potravinové banky na adrese Lázeňská 175, Královské Poříčí.

IV. Cena díla



1. V souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a na základě cenové nabídky/oceněného soupisu prací a dodávek zhotovitele, která je přílohou této smlouvy, se smluvní strany dohodly na celkové ceně díla ve výši:

6.188.083,34 Kč bez DPH

7.487.580,84 Kč vč. DPH

(slovy: sedm milionů čtyři sta osmdesát sedm tisíc pět set osmdesát korun českých a osmdesát čtyři haléřů)

2. K ceně bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platnými právními předpisy.
3. Uvedená cena je nejvýše přípustnou pro daný rozsah prací a je závazná po celou dobu provádění díla v termínech podle čl. VI. této smlouvy. Cena obsahuje všechny náklady související se zhotovením díla, včetně vedlejších nákladů souvisejících s umístěním stavby a zařízením staveniště.
4. Ke změně ceny díla může dojít jestliže:
 - a) objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla;
 - b) objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla;
 - c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a dodavatel je nezavinil ani nemohl předvídat, a mají vliv na cenu díla;
 - d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (neodpovídající geologické údaje, jiné umístění inženýrských sítí, apod).

Způsob sjednání změny ceny díla musí být v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Vždy musí být vyhotoven dodatek k této smlouvě, kde bude uvedena cena díla a důvody této změny.

5. Pro ocenění změn prací se použijí přednostně jednotkové ceny v té výši, kterou zhotovitel použil pro sestavení nabídkové ceny v položkovém rozpočtu. Nebudou-li práce či věci použité k provedení díla, které jsou předmětem změn u prací, ohodnoceny v rozpočtu zhotovitele, budou oceněny dle ceníku společnosti ÚRS Praha, a.s. (Ústav racionalizace stavebnictví) aktuálního v době uzavření smlouvy.

V. Platební podmínky

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy. Zhotovitel předloží 1 x za kalendářní měsíc dílčí daňový doklad (fakturu) vystavený na základě vzájemně odsouhlaseného a podepsaného soupisu skutečně provedených prací objednatelem nebo jím pověřeným zástupcem (TDI). Datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Dílčí faktury vystavené zhotovitelem budou mít splatnost 30 kalendářních dnů ode dne jejich prokazatelného doručení objednateli. Odsouhlasený a podepsaný soupis prací objednatelem či jeho pověřeným zástupcem (TDI) bude součástí daňového dokladu (faktury). Bez tohoto soupisu bude faktura neúplná.
2. Konečná faktura bude ve výši minimálně 10 % celkové ceny díla.



3. Objednatel je oprávněn z konečné faktury Zhotovitele pozastavit platbu odpovídající max. 10 % z celkové ceny díla. Takto pozastavená částka bude sloužit jako zádržné, jako prostředek zajištění nároků Objednatele z této smlouvy, zejména řádného provedení díla a odstranění případných vad či nedodělků díla. Toto zádržné lze uplatnit až po úhradě sjednané ceny snížené o sjednanou výši zádržného.
4. Zádržné bude Objednatelem uvolněno a uhrazeno do 15 kalendářních dnů po předání a převzetí předmětu díla bez vad a nedodělků, resp. do 15 kalendářních dnů po podpisu závěrečného protokolu o odstranění vad a nedodělků.
5. Zádržné může být Zhotovitelem nahrazeno doručením neodvolatelné, nepodmíněné písemné bankovní záruky ve smyslu ust. § 2029 a násl. NOZ nahrazující zádržné jako prostředek zajištění nároků Objednatele z této smlouvy, zejména řádného provedení díla a odstranění případných vad či nedodělků díla či záručních vad, splatné na první výzvu, jež bude vystavena na náklady Zhotovitele a vydána bankou na částku rovnající se výši zádržného s tím, že banka i forma Bankovní záruky nahrazující zádržné musí být schváleny Objednatelem. Bankovní záruka musí být sjednána zejména tak, aby Objednatel byl oprávněn uplatnit u banky práva z této záruky po celou dobu, po jakou by byl oprávněn mít u sebe zádržné v případě jeho nenahrazení bankovní zárukou.
6. Zhotovitel je povinen doručit objednateli daňové doklady nejpozději do 10 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění.
7. Daň z přidané hodnoty bude při fakturaci účtována ve výši dle zákona o DPH v platném znění.
8. Platba bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet zhotovitele.
9. Úhrada provedených změn a dodatečných stavebních prací bude provedena objednatel na základě samostatné fakturace zhotovitele v souladu s cenou dohodnutou v příslušném písemném Dodatku k této smlouvě.
10. Faktura zhotovitele musí obsahovat všechny zákonné náležitosti platebních dokladů požadovaných zákonem č. 235/2004 Sb. v platném znění. Dále bude obsahovat číslo smlouvy, název „akce“ a název projektu.
11. Konečná faktura musí navíc obsahovat jako přílohu oboustranně odsouhlasený a podepsaný protokol o předání a převzetí DÍLA bez vad a nedodělků a o vyklizení staveniště, resp. podepsaný závěrečný protokol o odstranění vad a nedodělků.
12. V případě, že faktura vystavená dle tohoto oddílu bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a nebude obsahovat všechny náležitosti uvedené v tomto článku, je objednatel oprávněn fakturu vrátit do termínu její splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatku fakturu opraví, nebo vystaví novou. Vrácením faktury se ruší původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené faktury objednateli.



VI. Doba plnění

1. Předání a převzetí staveniště: nejpozději 30. 11. 2021.
Zahájení stavebních prací nejpozději do 15 dnů od převzetí staveniště
Dokončení stavebních prací (díla) nejpozději do 30. 11. 2022
Předání díla: nejpozději do 30. 11. 2022
Vykližení a převzetí staveniště: nejpozději do 15 dnů po dokončení stavebních prací
2. Lhůta pro provedení díla se přiměřeně prodlužuje:
 - a) Vzniknou-li v průběhu provádění díla překážky z viny objednatele.
 - b) V případě nepříznivých klimatických podmínek, které neodpovídají podmínkám uvedeným v technologických postupech. Mezní hodnoty klimatických podmínek specifikuje zhotovitel do stavebního deníku a odsouhlasí objednatel.
 - c) Při dodatečných požadavcích objednatele na stavební úpravy, přičemž za dodatečný požadavek je považován pouze takový, u kterého je ze všech okolností zřejmé, že jej zhotovitel nemohl předvídat při podání nabídky, a který není vynucen okolnostmi nebo stavebními postupy nebo použitými materiály, jejichž volbu ovlivnil zhotovitel.
3. Ve všech ustanoveních této smlouvy, kde je lhůta plnění stanovena počtem dnů a není výslovně uvedeno, že se jedná o pracovní dny, je třeba počítat kalendářní dny.

VII. Dokumentace

1. Udržovací a stavební práce budou zhotovitelem provedeny na základě Výzvy objednatele a dokumentace zpracované objednatelem, která byla zároveň součástí zadávací dokumentace.
2. Za správnost a úplnost předané dokumentace odpovídá objednatel.

VIII. Ujednání o provádění díla

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště na jeho pozemku prosté právních i faktických vad a práv třetích osob. K předání a převzetí staveniště dojde formou písemného předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami.
2. Dohodnutý termín vyklizení staveniště nesmí být překročen bez výslovného souhlasu objednatele. Objednatel je po tomto termínu oprávněn staveniště vyklidit na náklady zhotovitele a tuto částku započíst oproti dosud neuhrazeným závazkům vůči zhotoviteli.
3. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi, výjezdech z něho a přenechaných inženýrských sítích pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé



jeho pracemi. Zhotovitel se zavazuje uhradit veškeré pokuty vzniklé v souvislosti s porušením tohoto ustanovení. Prostory pro zařízení staveniště budou vyznačeny v rámci předání staveniště; likvidace odpadu bude prováděna průběžně bez možnosti skládkování, pokud nebude stanoveno jinak dohodou v průběhu plnění díla).

4. Zhotovitel je povinen při provádění díla postupovat s náležitou odbornou péčí a podle příkazů objednatele, dílo provádět řádně a včas a dodržovat veškeré platné české právní předpisy a technické normy, zejména všechny bezpečnostní předpisy. V případě nevhodnosti příkazů objednatele je zhotovitel povinen na jejich nevhodnost objednatele bez zbytečného odkladu písemně upozornit (zápisem do stavebního deníku, e-mailem). Zhotovitel rovněž zodpovídá za to, že práce podle této smlouvy budou prováděny pouze řádně proškolenými a poučenými pracovníky, a to ať už jde o pracovníky vlastní nebo pracovníky jiných subjektů, kteří se na zhotovení budou podílet. Odpovědnost za veškeré škody (věcné, na zdraví apod.), k nimž dojde v důsledku toho, že zhotovitel poruší jakýmkoliv způsobem toto ustanovení, nese zhotovitel v plném rozsahu.
5. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou, je oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel tyto závady odstranil a dílo provedl řádným způsobem. Odstranění vad provede zhotovitel na své náklady. Jestliže zhotovitel neodstraní tyto závady ani v přiměřené lhůtě a postup zhotovitele by jednoznačně vedl k podstatnému porušení smlouvy, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.
6. Jestliže zhotovitel nebude schopen nebo ochoten odstranit vady, nebo nesplní dohodnutý termín, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vad u jiného subjektu a zhotoviteli vznikne povinnost zaplatit objednateli veškeré prokazatelné náklady a výlohy s tím spojené.
7. Zhotovitel zodpovídá za škody způsobené objednateli nebo třetím osobám opomenutím, nedbalostí nebo neplněním povinností vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem a této smlouvy. Zhotovitel je povinen způsobenou škodu odstranit bez zbytečného odkladu, a to především uvedením v předešlý stav, přičemž tyto práce nebudou považovány za vícepráce a ani neovlivní termín předání díla, a není-li to možné, uhradit ji finančně. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činnostmi jiných osob, které pro něj části díla provádějí.
8. Jestliže bude zhotoviteli část díla provádět jiná osoba (dále subdodavatel), pak je odpovědnost zhotovitele za tyto části díla stejná, jako by je prováděl sám.
9. Změnit subdodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, je možné jen ve výjimečných případech, a to se souhlasem objednatele. Nový subdodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení.
10. Střežení staveniště zajišťuje zhotovitel. V případě krizových situací a mimořádných událostí je zhotovitel povinen informovat kontaktní osoby objednatele a dále se pak řídit jeho pokyny. Zhotovitel rovněž zabezpečuje zařízení staveniště v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelům a s požadavky objednatele.



11. Zhotovitel má povinnost zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu. Zhotovitel je povinen tento výkon rovněž umožnit.
12. Stavební deník je povinen vést zhotovitel dle podmínek a v rozsahu ustanovení § 157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a účinných prováděcích předpisů. Pokud tato smlouva nestanoví jinak, nepovažují se zápisy ve stavebním deníku za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování případného smluvního dodatku.
13. Práce, jejichž kontrola je možná pouze před tím, než budou zakryty nebo učiněny nepřístupnými, budou zhotovitelem specifikovány ve stavebním deníku. Ke kontrole vyzve zhotovitel objednatele zápisem ve stavebním deníku a e-mailem 2 pracovní dny předem. Pokud se objednatel ke kontrole nedostaví, má se za to, že objednatel nemá výhrady proti provedení práce a zhotovitel může tyto práce zakrýt.
14. Konání kontrolních dnů oznámí objednatel ve stavebním deníku.
15. Vyskytne-li se v průběhu realizace díla nezbytnost provedení dalších dodatečných prací, budou realizovány na základě předložených a oboustranně písemně odsouhlasených změnových listů. Nedojde-li k písemnému odsouhlasení změnových listů ani do 10 dnů po jejich předložení objednateli a zhotovitel bez dodatečných prací, které jsou předmětem takového změnového listu, nemůže prokazatelně pokračovat v realizaci díla, má právo zhotovitel od smlouvy odstoupit. Odsouhlasený změnový list je závazná objednávka. Objednateli přísluší právo rozhodování o realizaci takové změny a její formě. Na konci stavby bude vytvořen dodatek k této smlouvě s bilancí všech změnových listů. Tyto změny rozsahu prací budou oceněny položkovým rozpočtem dle soupisu prací a dodávek (položkového rozpočtu) z nabídky zhotovitele dle přílohy č. 1 nebo dle aktuálního ceníku rozpočtových prací. Do doby podpisu dodatku ke smlouvě je tento zápis považován za objednávku objednatele k realizaci těchto prací a objednatel se zavazuje je uhradit na základě faktury vystavené zhotovitelem po jejich provedení a po uzavření dodatku ke smlouvě.
16. Nejpozději 5 dní před termínem předání díla se objednatel zúčastní na výzvu zhotovitele tzv. „předpřejímacího“ řízení, při kterém označí případné vady díla.
17. Nebezpečí škody na díle nese od počátku zhotovitel, a to až do předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem.
18. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele resp. jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Toto platí zejména pro provádění odborných prací podle zvláštních právních předpisů, např. osoba zajišťující odborné vedení provádění stavby („stavbyvedoucí“). Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit. Nedoložení potřebných dokladů o kvalifikaci ani v dodatečně přiměřené lhůtě se považuje za podstatné porušení smlouvy, které oprávnňuje objednatele odstoupit od smlouvy.



19. Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat, aby odvolal (nebo sám vykáže ze stavby) jakoukoliv osobu na stavbě se vztahem ke zhotoviteli, která si počíná tak, že to ohrožuje bezpečnost a zdraví její či jiných pracovníků na stavbě (to se týká i požívání alkoholických či návykových látek, které snižují jeho pracovní pozornost a povinnosti se při podezření podrobit příslušnému testu).

IX. Použité materiály a výrobky

1. Veškeré věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel.
2. Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání (včetně užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace), na úsporu energie a ochranu tepla.
3. Veškeré materiály, výrobky, technická a technologická zařízení, stroje a zařízení budou nové, dosud nepoužité.
4. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál nebo výrobek, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
5. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály nebo výrobky, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.
6. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí díla resp. závěrečné kontrolní zkoušky podle stavebního povolení soubor certifikátů, či jiných průvodních dokladů rozhodujících materiálů a výrobků užitých ke splnění díla.
7. Při realizaci předmětu plnění je zhotovitel povinen dodržovat všechny předpisy v oblasti pracovněprávní, zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a je povinen podporovat dodržování důstojných pracovních podmínek.
8. Zhotovitel je povinen nastavit ekonomicky přijatelné řešení k životnímu prostředí, zejména které povede k omezení spotřeby energií, vody, surovin, produkce znečišťujících látek uvolňovaných do ovzduší, vody, půdy a omezující uhlíkové stopy a pod. Zhotovitel je při provádění díla povinen důsledně třídit vybouraný materiál a primárně ho využívat jako druhotnou surovinu-recyklát přednostně před odvozem na skládku.



X. Pojištění zhotovitele a díla

- Pojištění zhotovitele – odpovědnost za škodu způsobenou třetím osobám.** Zhotovitel prohlašuje, že má ke dni uzavření smlouvy uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou v souvislosti s jeho činností včetně možných škod způsobených jeho pracovníky s pojistným plněním nejméně ve výši 5 mil. Kč se spoluúčastí nejvýše 200 tis. Kč. Přílohou smlouvy bude kopie pojistné smlouvy nebo doklad o jejím uzavření a její účinnosti. Zhotovitel je povinen toto pojištění udržovat po celou dobu závazkového vztahu založeného touto smlouvou. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele kdykoli prokázat rozsah svého pojištění. Porušení jakékoli povinnosti uvedené v tomto odstavci se považuje za podstatné porušení smlouvy.
- Pojištění díla – stavebně montážní pojištění.** Pojištění stavebních a montážních rizik pokrývá škody, které mohou vzniknout v průběhu montáže nebo stavby. Vztahuje se na škody na stavbě, technologických zařízeních a na zařízení staveniště z těchto příčin:
 - požárem, výbuchem, přímým úderem blesku, nárazem nebo zřícením letadla, jeho části nebo jeho nákladu,
 - záplavou, povodní, vichřicí, deštěm, krupobitím, sesouváním půdy, zřícením skal nebo zemin, sesouváním nebo zřícením sněhových lavin, tíhou sněhu nebo námrazy,
 - pádem pojištěné věci, nárazem,
 - pádem stromů, stožárů a jiných předmětů,
 - vodou vytékající z vodovodních zařízení,
 - neodborným zacházením, nesprávnou obsluhou, úmyslným poškozením, nešikovností, nepozorností a nedbalostí.

Pojistná hodnota je ve výši nejméně 5 mil. Kč se spoluúčastí nejvýše 100 tis. Kč. Pojištění bude uzavřeno po dobu trvání stavby. Pojistné plnění ze stavebně montážního pojištění bude vinkulováno ve prospěch objednatele. Kopii této pojistné smlouvy je zhotovitel povinen předložit objednateli před podpisem smlouvy o dílo. Účinnost pojištění bude nejpozději k datu zahájení stavby. Nepředložení dokladů zhotovitelem o stavebně montážním pojištění díla objednateli ani v dodatečně přiměřené lhůtě je porušením smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.

XI. Předání díla

- Stavební práce se považují za dokončené písemným oznámením zhotovitele objednateli o jejich dokončení.
- Záměr předat dílo dokončené v souladu s článkem III. této smlouvy oznámí zhotovitel objednateli ve stavebním deníku a to 5 dnů předem- Na základě tohoto oznámení objednatel zorganizuje předání a převzetí díla, na které přizve osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta.
- Při předání dokončeného díla bez vad a nedodělků objednatel vyhotoví zápis o předání a převzetí díla, který bude obsahovat výslovné prohlášení objednatele o tom, zda dílo přebírá či nikoli a soupis případných vad a nedodělků. Oboustranným podpisem zápisu



dochází k předání díla objednateli. Nepřevzetí díla objednatelem z důvodů nezaviněných zhotovitelem není prodlením zhotovitele.

4. K předání a převzetí díla připraví zhotovitel i všechny revizní zprávy, prohlášení o shodě, doklady o provedených zkouškách, záruční listy, protokoly o měření a návody k údržbě a opravám.

XII. Jakost díla, záruka

1. Zhotovitel ručí za úplné a kvalitní provedení a funkci předmětu díla v rozsahu a parametrech stanovených touto smlouvou a nestanovuje-li tato smlouva jinak, rovněž v rozsahu a parametrech příslušných ČSN, EN a/nebo ISO.
2. Smluvní strany se dohodly na záruční době za dílo v délce **60 měsíců** od protokolárního předání předmětu díla s výjimkou materiálů s delší dobou záruky, pro kterou platí záruka garantovaná výrobcem. Kopie záručních listů předá zhotovitel objednateli při předání díla včetně jejich seznamu a určení záruční doby.
3. Uvedené záruky se netýkají předmětů běžného použití, jejichž opravy a výměny jsou záležitostí řádné údržby dle návodů předaných zhotovitelem. Podmínkou pro dodržení záruky je kvalifikovaná obsluha a údržba předmětu díla. Neodborná nebo chybná obsluha, jakož i zásahy provedené objednatelem nebo třetí osobou, zbavují zhotovitele záruční povinnosti.
4. Objednatel je v záruční době povinen bez zbytečného odkladu po zjištění vady oznámit vadu zhotoviteli na adresu: ISSO - Inženýrské stavby Sokolov, s. r. o., Pohraniční stráž 255, 357 03 Svatava.
5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 7 pracovních dnů po obdržení upozornění objednatele odstranit zjištěné vady, které umožňují částečný provoz, s výjimkou havarijních stavů, pokud objednatel nestanoví jinak. Odstranění havarijních stavů je povinen zhotovitel zajistit do 24 hodin od nahlášení. Za havarijný stav je považována nefunkčnost sociálních zařízení a s tím spojená nemožnost užívání prostor, ohrožení majetku a zdraví osob v rekonstruovaných prostorách. Neodstraní-li zhotovitel zjištěné vady ve stanoveném termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odborně způsobilou osobou. Veškeré takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen objednateli uhradit.

XIII. Smluvní sankce a cenové ujednání

1. Pro případ prodlení objednatele se splněním povinnosti uhradit úplný daňový doklad (fakturu) v rozsahu, v jakém vznikl dle této smlouvy zhotoviteli nárok na jeho úhradu, si smluvní strany sjednaly smluvní úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.
2. Pro případ nedodržení termínu dokončení díla podle článku VI. odst. 1 této smlouvy smluvní strany sjednávají smluvní pokutu z celkové ceny díla ve výši 0,2 % ceny díla (bez DPH) za každý započatý den prodlení, maximálně však do výše 25 % ceny díla bez DPH.



3. Pro případ nedodržení termínu vyklízení staveniště podle článku VI. odst. 1 této smlouvy si smluvní strany sjednávají smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze sjednané ceny díla, a to za každý i započatý den prodlení zhotovitele. Celková výše této smluvní pokuty nesmí přesáhnout 50.000,- Kč za den.
4. Pro případ prodlení s odstraněním vady v záruční době se sjednává smluvní pokuta ve výši 500 Kč za každou reklamovanou vadu, s jejímž odstraněním je zhotovitel v prodlení, a za každý i započatý den prodlení s odstraněním této vady.
5. Pro případ prodlení zhotovitele s odstraněním havarijního stavu se sjednává smluvní pokuta ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
6. Pro případ porušení interních předpisů BOZP a nedodržení zákazu kouření mimo vyhrazená místa v areálu školicího střediska se sjednává smluvní pokuta ve výši 10.000,- Kč za každý jeden případ.
7. Zhotovitel souhlasí s tím, že uplatnění práva na smluvní pokutu nebrání objednateli požadovat náhradu škody vzniklé porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta a to v celém rozsahu způsobené újmy.
8. Smluvní pokuta je splatná do 30 kalendářních dnů ode dne doručení vyúčtování smluvní pokuty zhotoviteli.
9. V případě prodlení s úhradou peněžitého závazku jsou smluvní strany oprávněny požadovat úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb.

XIV. Důvěrné informace a duševní vlastnictví

1. Veškeré informace, s nimiž se zhotovitel seznámí v průběhu provádění díla, jsou považovány za důvěrné, pokud budou takto objednatelem označeny, a nesmějí být sdělovány jiným třetím osobám. Tyto informace nebudou použity k jiným účelům než k provádění díla podle této smlouvy.
2. Za důvěrné informace nebudou považovány informace, které jsou veřejně přístupné nebo známé v době jejich užití nebo zpřístupnění, pokud jejich veřejná přístupnost či známost nenastala v důsledku porušení zákonné či smluvní povinnosti, nebo jsou poskytnuty smluvní straně třetí osobou nijak nezúčastněnou na zhotovování díla, která má právo s takovou informací volně nakládat a poskytnout ji třetím osobám.
3. Pokud zhotovitel při provádění díla použije bez projednání s objednatelem výsledek činnosti chráněný právem průmyslového či jiného duševního vlastnictví a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči objednateli, zhotovitel provede na své náklady vypořádání majetkových důsledků.

XV. Odstoupení od smlouvy



1. V případě, že zákon anebo tato smlouva stanoví právo objednatele odstoupit od smlouvy, rozumí se tím, že objednatel má na výběr, zda odstoupí od této smlouvy jako celku anebo pouze ohledně jím určeného dílčího plnění (a to i převzatého anebo takového, které se má uskutečnit teprve v budoucnu). V případě, že zákon anebo tato smlouva stanoví právo zhotovitele odstoupit od smlouvy, rozumí se tím, že zhotovitel má právo odstoupit pouze ohledně dílčího plnění, které se má uskutečnit teprve v budoucnu.
2. Za podstatné porušení smlouvy zhotovitelem se považuje zejména:
 - a) prodlení zhotovitele se splněním kteréhokoli termínu uvedeného v článku VI. odst. 1 delším než 14 dní, vyjma prodlení z důvodů prokazatelně ležících na straně objednatele nebo z důvodu vyšší moci;
 - b) prodlení zhotovitele s odstraněním vady prováděného díla delším než 14 dní;
 - c) nepředložení dokladů zhotovitele objednateli o pojištění odpovědnosti za škodu ani v dodatečně přiměřené lhůtě;
 - d) porušení povinností stanovených v článku IX. odst. 7 a 8.
 - e) jestliže zhotovitel při plnění této smlouvy nedodrží povinnosti vyplývající z předpisů práva životního prostředí, sociálních a pracovněprávních předpisů nebo kolektivních smluv vztahujících se k předmětu plnění této smlouvy.
3. Odstoupení od smlouvy je účinné dnem doručení písemného projevu vůle odstoupit od smlouvy jedné smluvní strany druhé smluvní straně.

XVI. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou očíslovaných písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu. Po podpisu dva stejnopisy obdrží objednatel a dva zhotovitel.
3. Není-li touto smlouvou výslovně upraveno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami ustanoveními občanského zákoníku a dalšími obecně závaznými právními předpisy a technickými normami.
4. Smluvní strany se zavazují chovat se tak, aby nepoškodily dobré jméno a oprávněné zájmy druhé strany.
5. Veškeré spory budou smluvní strany řešit především společným jednáním s cílem dosáhnout smírného řešení.
6. V případě, že strany nevyřeší spor smírnou cestou, bude řešen soudně. Příslušným soudem je Okresní soud v Karlových Varech.
7. Obě smluvní strany podpisem této smlouvy vylučují, aby nad rámec jejich výslovných ustanovení byla jakákoliv jejich práva či povinnosti dovozovány z dosavadní praxe či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami, resp. ze zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu této smlouvy.



8. Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti, závazky ani pohledávky z této smlouvy třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
9. Zhotovitel převzal na sebe nebezpečí změny okolností po uzavření této smlouvy, a proto mu nepřísluší domáhat se práv uvedených v § 1765 odst. 1 a § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.
10. Zhotovitel prohlašuje, že výslovně souhlasí se zveřejněním této smlouvy včetně všech jejích příloh a případných dodatků na internetových stránkách objednatele, na elektronickém tržišti a na profilu zadavatele s nepřetržitým dálkovým přístupem.
11. Zhotovitel bere na vědomí, že je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole) ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
12. Obě strany prohlašují, že znění této smlouvy je skutečným projevem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz dohody o celém obsahu smlouvy připojují své podpisy.
13. Příloha. Níže je uvedený seznam příloh této Smlouvy:

Č. 1 Oceněný soupis prací a dodávek (nabídka zhotovitele)

V Karlových Varech

V dne

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
Ing. Aleš Klůč
předseda Potravinové banky
Karlovarského kraje z.s.

.....
jméno: Vladislav Štěpánovský
funkce: jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 00

Stavba: Potravinová banka Královské Poříčí - I. část - hl. budova 1.NP a severo-západní část 2.NP, hl. vstup do budovy

KSO:

Místo: Královské poříčí, Lázeňská 175

CC-CZ:

Datum: 15. 1. 2021

Zadavatel:

Potravinová banka Karlovarského kraje z. s.

Uchazeč:

ISSO - Inženýrské stavby Sokolov, s.r.o., Pohraniční stráže 255, 357 03 Svatava

IČ: 18248675

DIČ: CZ18248675

Projektant:

SCHRADER s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Michal Kubelka

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu www.podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH

6 188 083,34

DPH základní
snižovaná

Sazba daně
21,00%
15,00%

Základ daně
6 188 083,34
0,00

Výše daně
1 299 497,50
0,00

Cena s DPH

v CZK

7 487 580,84



ISSO - inženýrské
stavby
Sokolov, s.r.o.
Pohraniční stráže 255
357 03 Svatava
tel./fax: 352 467 257
DIČ: CZ18248675

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 00

Stavba: Potravinová banka Královské Poříčí - I. část - hl. budova 1.NP a severo-západní část 2.NP, hl. vstup do budovy

Místo: Královské poříčí, Lázeňská 175 Datum: 15. 1. 2021

Zadavatel: Potravinová banka Karlovarského kraje z. s. Projektant: SCHRADER s.r.o.

Uchazeč: ISSO - Inženýrské stavby Sokolov, s.r.o., Pohraniční stráž 2; Zpracovatel: Michal Kubelka

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	-------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

01	Stavební část + ZTI	6 188 083,34	7 487 580,84	STA
02	VYT + VZT	4 932 907,92	5 968 818,58	STA
03	Elektroinstalace	613 319,87	742 117,04	STA
		641 855,55	776 645,22	STA

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Potravinová banka Královské Poříčí - I. část - hl. budova 1.NP a severo-západní část 2.NP, hl. vstup do budovy

Objekt:

01 - Stavební část + ZTI

KSO:

Místo: Královské poříčí, Lázeňská 175

Zadavatel:

Potravinová banka Karlovarského kraje z. s.

Uchazeč:

ISSO - Inženýrské stavby Sokolov, s.r.o., Pohraniční stráže 255, 357 03 Svatava

Projektant:

SCHRADER s.r.o.

Zpracovatel:

Michal Kubelka

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 15. 1. 2021

IČ:
DIČ:

IČ: 18248675
DIČ: CZ18248675

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH

4 932 907,92

DPH základní
snižovaná

Základ daně
4 932 907,92
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
1 035 910,66
0,00

Cena s DPH

v CZK

5 968 818,58



ISSO - inženýrské
stavby
Sokolov, s.r.o.
Pohraniční stráže 255
357 03 Svatava
tel./fax: 352 467 257
DIČ: CZ18248675

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Potravinová banka Královské Poříčí - I. část - hl. budova 1.NP a severo-západní část 2.NP, hl. vstup do budovy

Objekt:

01 - Stavební část + ZTI

Místo:

Královské poříčí, Lázeňská 175

Zadavatel:

Potravinová banka Karlovarského kraje z. s.

Uchazeč:

ISSO - Inženýrské stavby Sokolov, s.r.o., Pohraniční stráže 255, 357 03 Svatava

Datum: 15. 1. 2021

Projektant: SCHRADER s.r.o.

Zpracovatel: Michal Kubelka

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

HSV - Práce a dodávky HSV	4 932 907,92
3 - Svislé a kompletní konstrukce	216 111,55
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	629 460,99
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	881 095,10
997 - Přesun sutě	105 839,12
998 - Přesun hmot	66 588,00
PSV - Práce a dodávky PSV	2 683 968,16
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	61 844,89
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	131 856,15
725 - Zdravotechnika - zařízení předměty	182 473,49
762 - Konstrukce tesařské	49 224,58
763 - Konstrukce suché výstavby	584 123,60
766 - Konstrukce truhlářské	989 759,95
767 - Konstrukce zámečnické	409,20
776 - Podlahy povlakové	182 858,19
783 - Dokončovací práce - nátěry	192 588,85
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	308 829,26
OST - Ostatní	349 845,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Potravinová banka Královské Poříčí - I. část - hl. budova 1.NP a severo-západní část 2.NP, hl. vstup do budovy

Objekt:

01 - Stavební část + ZTI

Místo: Královské poříčí, Lázeňská 175

Datum: 15. 1. 2021

Zadavatel: Potravinová banka Karlovarského kraje z. s.

Projektant: SCHRADER s.r.o.

Uchazeč: ISSO - Inženýrské stavby Sokolov, s.r.o., Pohraniční stráž 255, 357 03 Svatava

Zpracovatel: Michal Kubelka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Číslo účtu
Náklady soupisu celkem								
D	HSV		Práce a dodávky HSV				4 932 907,92	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce			216 111,55		
1	K	340271045	Zazdívková otvorů v příčkách nebo stěnách pórobetonovými tvárniciemi plochy přes 1 m2 do 4 m2, objemová hmotnost 500 kg/m3, tloušťka příčky 150 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/340271045	m2	7,600	908,00	6 900,80	CS ÚRS 2021 01
	W		Zazdívková dveř		5,800			
	W		(1,45*2)*2		1,800			
	W		0,9*2		7,600			
	W		Součet					
2	K	310231055	Zazdívková otvorů ve zdivu nadzákladovém děrovanými cihlami plochy přes 1 m2 do 4 m2 přes P10 do P15, tl. zdiva 300 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/310231055	m2	49,500	1 580,00	78 210,00	CS ÚRS 2021 01
	W		Zazdívkový spodních částí oken v jídelně a kuchyni		49,500			
	W		(1,5*1,65)*20					
3	K	311272221	Zdivo z pórobetonových tvárníc na tenké maltové lože, tl. zdiva 300 mm pevnost tvárnice do P2, objemová hmotnost do 450 kg/m3 na pero a drážku https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/311272221	m2	74,811	1 410,00	105 483,51	CS ÚRS 2021 01
	W		Požární stěna ve skladě		77,175			
	W		14,7*5,25		-2,364			
	W		-1,2*1,97		74,811			
	W		Součet					
4	K	342272245	Příčky z pórobetonových tvárníc hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 150 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/342272245	m2	23,652	870,00	20 577,24	CS ÚRS 2021 01
	W		Po prosklených stěnách ve 2.NP		23,652			
	W		(5,25+5,55)*2,19					
5	K	317143453	Překlady nosné z pórobetonu osazené do tenkého maltového lože, pro zdi tl. 300 mm, délky překlady přes 1500 do 1800 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/317143453	kus	1,000	3 050,00	3 050,00	CS ÚRS 2021 01
	W		Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny náklady na dodání a uložení překlady, přepravné náklady, včetně podmazání ložné plochy tenkovrstvou maltou.					
6	K	003-x1	D+M+PH Nový překlad nad dveře mezipavimním skladem potravin a zádveřím - cena vč. likvidace odpadu, přesunu hmot apod...	soubor	1,000	1 890,00	1 890,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				629 460,99	
7	K	629991011	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2021_01/629991011	m2	94,000	36,00	3 384,00	CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	Poznámka k souboru cen: 1. V ceně -1012 nejsou započteny náklady na dodávku a montáž začíšťovací lišty, tyto se oceňují cenou 622 14-3004 této části katalogu a materiálem ve specifikaci.					
		PSC						
		VV	(1,5*1,65)*20		49,500			
		VV	(0,6*0,9)*18		9,720			
		VV	3,3*2,2		7,260			
		VV	(1,5*1,2)*6		10,800			
		VV	0,6*0,4		0,240			
		VV	(1,6*1,1)*2		3,520			
		VV	(5,4*1,2)*2		12,960			
		VV	Součet		94,000			
8	K	611325215	Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch hladká na stropech, plochy jednotlivě přes 1,0 do 4 m2 https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2021_01/611325215	kus	20,000	1 860,00	37 200,00	CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	Zazdivky oken ve velké jídelně a v prostorech kuchyně					
		VV	20		20,000			
9	K	612325215	Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch hladká na stěnách, plochy jednotlivě přes 1,0 do 4 m2 https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2021_01/612325215	kus	6,000	1 630,00	9 780,00	CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	Zazdivky					
		VV	6		6,000			
10	K	612142001	Potažení vnitřních ploch pleťvem v ploše nebo pruzích, na plíném podkladu sklovláknitým vličením do tmelu stěn https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2021_01/612142001	m2	196,854	236,00	46 457,54	CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	Poznámka k souboru cen: 1. V cenách -2001 jsou započteny i náklady na tmeš.					
		PSC						
		VV	Požární stěna		154,350			
		VV	(14,7*5,25)*2		-4,800			
		VV	-(1,2*2)*2					
		VV	Po prosklených stěnách ve 2.NP		47,304			
		VV	((5,25+5,55)*2,19)*2		196,854			
		VV	Součet					
11	K	612131100	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch vápenný postřík nanášený ručně celoplošně stěn https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2021_01/612131100	m2	242,920	84,20	20 453,86	CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	Po otlučení chitelných pásků a demontáži dvev. obložení ve velké jídelně					
		VV	136,9+106,02		242,920			
12	K	612321121	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2021_01/612321121	m2	242,920	260,00	63 159,20	CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	Poznámka k souboru cen: 1. Pro ocenění nanášení omítek v tloušťce jádrové omítky přes 10 mm se použije příplatek za každých dalších i započatých 5 mm. 2. Omítky stropních konstrukcí nanášené na pleťvo se oceňují cenami omítek žebrových stropů nebo osamělých trámů. 3. Podkladní a spojovací vrstvy se oceňují cenami souboru cen 61_13-1... této části katalogu.					
		PSC						
13	K	612321191	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2021_01/612321191	m2	242,920	71,00	17 247,32	CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	Poznámka k souboru cen: 1. Pro ocenění nanášení omítek v tloušťce jádrové omítky přes 10 mm se použije příplatek za každých dalších i započatých 5 mm. 2. Omítky stropních konstrukcí nanášené na pleťvo se oceňují cenami omítek žebrových stropů nebo osamělých trámů. 3. Podkladní a spojovací vrstvy se oceňují cenami souboru cen 61_13-1... této části katalogu.					
		PSC						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
14	K	612325402	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hrubé, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	1 073,886	138,00	148 196,27	CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/612325402					
		PSC	<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Pro ocenění opravy omítek plochy do 4 m2 se použijí ceny souboru cen 61_32-52.. Vápenocementová omítká jednotlivých malých ploch.					
15	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stěn	m2	1 575,460	30,00	47 263,80	CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/612131121					
		VV	pod štuky - všude		1 513,660			
		VV	136,9+106,02+1073,886+149,55+47,304		49,500			
		VV	(1,5*1,65)*20		3,600			
		VV	(0,9*2)*2		8,700			
		VV	(1,45*2)*3		1 575,460			
		VV	Součet					
16	K	612311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	1 575,460	150,00	236 319,00	CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/612311131					
		D	Ostatní konstrukce a práce, bourání				881 095,10	
17	K	009-x8	Kompletní vyklizení celé budovy (vč. místnosti, které jsou předmětem 2. etapy) s likvidací odpadu	soubor	1,000	25 000,00	25 000,00	
18	K	009-x9	Kompletní kontrola střechy s vyhodnocením jejího stavu	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	
19	K	009-x6	Demontáž vnějších výplní vč. venkovních a vnitřních parapetů (pouze výplně související s 1. etapou)	soubor	1,000	95 300,00	95 300,00	
20	K	962031133	Bourání příček z cihel, tvárnic nebo příčkových z cihel pálených, plyných nebo dutých na maitsu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 150 mm	m2	21,676	130,00	2 817,88	CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/962031133					
		VV	(9,15+2,62)*2,19		25,776			
		VV	-(0,6+1,45)*2		-4,100			
		VV	Součet		21,676			
21	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	4,800	342,00	1 641,60	CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/968072455					
		PSC	<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách -2244 až -2559 jsou započteny i náklady na vyvážení křídél. 2. Cenou -2641 se oceňuje i vybourání nosné ocelové konstrukce pro sádrokartonové příčky.					
		VV	(0,9*2)*2		3,600			
		VV	0,6*2		1,200			
		VV	Součet		4,800			
22	K	968072456	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy přes 2 m2	m2	11,200	262,00	2 934,40	CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/968072456					
		PSC	<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách -2244 až -2559 jsou započteny i náklady na vyvážení křídél. 2. Cenou -2641 se oceňuje i vybourání nosné ocelové konstrukce pro sádrokartonové příčky.					
		VV	(1,45*2)*3		8,700			
		VV	1,25*2		2,500			
		VV	Součet		11,200			
23	K	971033631	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkových z cihel pálených na maitsu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 4 m2, tl. do 150 mm	m2	2,600	157,00	408,20	CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/971033631					
		VV	Nové dveře					
		VV	1,3*2		2,600			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
24	K	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabaním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	1 073,886	29,20	31 357,47	CS ÚRS 2021 01
Online PSC								
Poznámka k souboru cen:								
1. Položky lze použít i pro ocenění otlučení sádrových, hliněných apod. vnitřních omítek.								
V místech maleb a nátěrů								
557,568+47,4,918+41,4								
25	K	009-x11	Demontáž ocelových rohoží na boty se zabetonováním otvoru - cena vč. likvidace a přesunu hmot (uvnitř budovy za vstupními dveřmi)	soubor	1,000	4 347,00	4 347,00	
26	K	978059541	Odeksání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2	m2	136,900	109,00	14 922,10	CS ÚRS 2021 01
Online PSC								
Poznámka k souboru cen:								
1. Odeksání soklíků se oceňuje cenami souboru cen 965 08.								
Cihelné pásy ve velké jídelně								
(24,98+24,98+15+15+0,6+0,6)*2								
(3,4+3,4+0,95+0,95+1,25+1+1+1,25+1,25+1,25)*0,9								
-(1,5*1,1)*14								
-5,9*1,1								
-1,6*1,1								
-0,8*2								
-3,3*2								
Součet								
27	K	009-x12	Demontáž, likvidace, zazdivka + omítky okna ve skladu drogerie	soubor	1,000	5 570,00	5 570,00	
28	K	009-x1	Důkladné vyčištění ponechaných podlah z dlažby (keramické teraco, kamenné...)	m2	516,944	100,00	51 694,40	
(3,9*2,5)*0,8 (2,71*1,35)*0,8 ((1,17*0,9)*3)*0,8 (1,1*1,17)*0,8 (1,1*1,68)*0,8 (3*1,04)*0,8 (2,9*1,2)*0,8 (1,8*5,8)*0,8 (2,9*3)*0,8 (5*4,95)*0,8 (0,9*0,15)*0,8 (0,9*0,15)*0,8 (2,9*0,56)*0,8 (0,9*0,1)*0,8 (0,9*0,1)*0,8 ((0,6*0,1)*5)*0,8 (3,3*0,7)*0,8 (0,8*0,1)*0,8 (0,8*0,1)*0,8 (0,8*0,1)*0,8 (24,975*15)*0,8 ((1,8*0,3)*14)*0,8 (1,25*0,15)*0,8 (3,23*4,05)*0,8 (10,88*3,23)*0,8 (0,8*0,15)*0,8 (1,2*0,15)*0,8 (1,52*0,15)*0,8 (15*6)*0,8 (1,73*3,1)*0,8 (3,9*3,5)*0,8 (0,8*0,1)*0,8								
7,800								
2,927								
2,527								
1,030								
1,478								
2,496								
2,784								
8,352								
6,960								
19,800								
0,108								
0,108								
1,299								
0,072								
0,072								
0,240								
1,848								
0,064								
0,064								
0,064								
299,700								
6,048								
0,150								
10,465								
28,114								
0,096								
0,144								
0,182								
72,000								
4,290								
10,920								
0,064								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
W			(2,71*3,83)*0,8		8,303			
W			(0,8*0,15)*0,8		0,096			
W			(2,8*0,15)*0,8		0,000			
W			(1,5*3,83)*0,8		4,596			
W			(1,65*3,6)*0,8		4,752			
W			((0,8*0,3)*4)*0,8		0,768			
W			(1,45*0,9)*0,8		1,044			
W			(0,9*1,25)*0,8		0,900			
W			(3,6*1,25)*0,8		3,600			
W			((0,86*0,45)*2)*0,8		0,619			
W			Součet		516,944			
29	K	009-x2	Výměna 20% ponechaných dlažeb (pouze poškozené dlažby apod..) - dlažby keramické, teraco, kamenné... - v ceně je zahrnuto vybourání, likvidace odpadu, vyrovnání podkladu, dodávka, montáž a spárování nových dlažeb s přesunem hmot	m2	129,322	1 000,00	129 322,00	
W			(3,9*2,5)*0,2		1,950			
W			(2,71*1,35)*0,2		0,732			
W			((1,17*0,9)*3)*0,2		0,632			
W			(1,1*1,17)*0,2		0,257			
W			(1,1*1,68)*0,2		0,370			
W			(3*1,04)*0,2		0,624			
W			(2,9*1,2)*0,2		0,696			
W			(1,8*5,8)*0,2		2,088			
W			(2,9*3)*0,2		1,740			
W			(5*4,85)*0,2		4,950			
W			(0,9*0,15)*0,2		0,027			
W			(0,9*0,15)*0,2		0,325			
W			(0,9*0,15)*0,2		0,018			
W			(2,9*0,56)*0,2		0,18			
W			(0,9*0,1)*0,2		0,060			
W			((0,6*0,1)*5)*0,2		0,462			
W			(3,3*0,7)*0,2		0,016			
W			(0,8*0,1)*0,2		0,016			
W			(0,8*0,1)*0,2		0,016			
W			(0,8*0,1)*0,2		0,016			
W			(24,975*15)*0,2		74,925			
W			((1,8*0,3)*14)*0,2		1,512			
W			(1,25*0,15)*0,2		0,038			
W			(3,23*4,05)*0,2		2,616			
W			(10,88*3,23)*0,2		7,028			
W			(0,8*0,15)*0,2		0,024			
W			(1,2*0,15)*0,2		0,036			
W			(1,52*0,15)*0,2		0,046			
W			(15*6)*0,2		18,000			
W			(1,73*3,1)*0,2		1,073			
W			(3,9*3,5)*0,2		2,730			
W			(0,8*0,1)*0,2		0,016			
W			(2,71*3,83)*0,2		2,076			
W			(0,8*0,15)*0,2		0,024			
W			(1,5*3,83)*0,2		0,084			
W			(1,65*3,6)*0,2		1,149			
W			((0,8*0,3)*4)*0,2		1,188			
W			(1,45*0,9)*0,2		0,192			
W			(0,9*1,25)*0,2		0,261			
W			(3,6*1,25)*0,2		0,225			
W			((0,86*0,45)*2)*0,2		0,900			
W			Součet		0,155			
W					129,322			
30	K	009-x5	Vyčištění schodišť vč. případných drobných oprav s kontrastním označením nástupních a výstupních schodnic a obnovením nátěrů zábradlí a madel	soubor	1,000	14 988,00	14 988,00	
W					1,000			
W					129,322			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
39	K	946111815	Demontáž pojízdných věží trubkových nebo dílcových s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky od 0,6 do 0,9 m, délky do 3,2 m, výšky přes 4,5 m do 5,5 m	kus	3,000	1 730,00	5 190,00	CS ÚRS 2021 01

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/946111815

Poznámka k souboru cen:

1. Demontáž lešení vyšších, než je uvedeno v souboru cen, se oceňuje individuálně, stejně tak jako konstrukce s vyšším požadovaným zatížením.

PSC

40	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	254,374	54,50	13 863,38	CS ÚRS 2021 01
----	---	-----------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----	---------	-------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/949101111

Poznámka k souboru cen:

1. V ceně jsou započteny i náklady na montáž, opotřebení a demontáž lešení.
2. V ceně nejsou započteny náklady na manipulaci s lešením; tyto jsou již zahrnuty v cenách příslušných stavebních prací.
3. Množství měrných jednotek se určuje m2 podlahové plochy, na které se práce provádí.

PSC

VV	5,25*2,55	13,388
VV	4,95*4,15	20,543
VV	3,9*2,55	9,945
VV	1,8*5,7	10,260
VV	2,9*2,05	5,945
VV	2,9*1,3	3,770
VV	1,04*2	2,080
VV	2,71*1,04	2,818
VV	1,17*0,9	1,053
VV	1,17*0,9	1,053
VV	1,1*1,68	1,848
VV	1,68*1,1	1,848
VV	1,73*3,15	5,450
VV	3,9*3,6	14,040
VV	3,83*2,71	10,379
VV	1,5*3,83	5,745
VV	3,6*1,65	5,940
VV	1,745*0,75	1,309
VV	0,75*1,25	0,938
VV	3,6*1,25	4,500
VV	0,86*0,3	0,258
VV	0,86*0,3	0,258
VV	9,45*4,05	38,273
VV	4,05*1,8	7,290
VV	5,7*15	85,500
VV	-4,2*2,4	-10,080
VV	3,9*2,3	8,970
VV	Součet	254,374

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
41	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	254,374	100,00	25 437,40	CS ÚRS 2021 01

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/952901111

Poznámka k souboru cen:

1. Cenu -1111 lze použít i pro vyčištění plůdy a rovné střechy budov, pokud definitivní úprava umožňuje, aby se ploché střechy používaly jako terasy, nebo terasy, když je nutno čistit konstrukce na těchto střechách (světliky, dveře apod.). Do výměry se započítávají jednou řetěnou plochy.
2. Střešní plochy hal se světliky nebo okny se oceňují jako podlaží cenou -1221.
3. Imozštní měrných jednotek se určuje v m2 půdorysné plochy každého podlaží, dané vnějším obrysem podlaží budovy. Plochy balkonů se přičítají.
4. v ceně -1111 a -1114 jsou započteny náklady na zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízovacích předmětů.
5. V ceně -1221 jsou započteny náklady na zametení podlahy, umytí dlažeb nebo keramických podlah v přílehlých místnostech, chodbách a schodištích, umytí obkladů, schodů, vyčištění a umytí oken a dveří s rámy a zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízovacích předmětů.
6. V ceně -1311 jsou započteny náklady na zametení a čištění dlažeb, umytí, vyčištění okeních a dveřních rámu a zařízovacích předmětů.
7. V ceně -1411 jsou započteny náklady na vynešení zbytků stavebního rumu, kropení a 2x zametení podlah, oprášení stěn a výplní otvorů.

PSC

42	K	952901114	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží přes 4 m	m2	510,658	115,00	58 725,67	CS ÚRS 2021 01
----	---	-----------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----	---------	--------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/952901114

Poznámka k souboru cen:

1. Cenu -1111 lze použít i pro vyčištění plůdy a rovné střechy budov, pokud definitivní úprava umožňuje, aby se ploché střechy používaly jako terasy, nebo terasy, když je nutno čistit konstrukce na těchto střechách (světliky, dveře apod.). Do výměry se započítávají jednou řetěnou plochy.
2. Střešní plochy hal se světliky nebo okny se oceňují jako podlaží cenou -1221.
3. Imozštní měrných jednotek se určuje v m2 půdorysné plochy každého podlaží, dané vnějším obrysem podlaží budovy. Plochy balkonů se přičítají.
4. v ceně -1111 a -1114 jsou započteny náklady na zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízovacích předmětů.
5. V ceně -1221 jsou započteny náklady na zametení podlahy, umytí dlažeb nebo keramických podlah v přílehlých místnostech, chodbách a schodištích, umytí obkladů, schodů, vyčištění a umytí oken a dveří s rámy a zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízovacích předmětů.
6. V ceně -1311 jsou započteny náklady na zametení a čištění dlažeb, umytí, vyčištění okeních a dveřních rámu a zařízovacích předmětů.
7. V ceně -1411 jsou započteny náklady na vynešení zbytků stavebního rumu, kropení a 2x zametení podlah, oprášení stěn a výplní otvorů.

PSC

VV	24,975*14,66	366 134
VV	5,25*0,6	3 150
VV	5,25*0,6	3 150
VV	3,23*4,05	13,082
VV	10,88*3,23	35 142
VV	6*15	90 000
VV	Součet	510 658

D 997 Přesun sutě

105 839,12

43	K	997013211	Vnitrostavěništní doprava sutí a vybouraných hmot vododorvně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	62,962	520,00	32 740,24	CS ÚRS 2021 01
----	---	-----------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/997013211

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách -3111 až -3217 jsou započteny i náklady na:
 - a) vododorvnou dopravu na uvedenou vzdálenost,
 - b) svislou dopravu pro uvedenou výšku budovy,
 - c) naložení na vododorvnou dopravní prostředek pro odvoz na skládku nebo meziskládku,
 - d) náklady na rozhrnutí a urovnání sutí na dopravním prostřečku.
2. Jestiže se pro svislý přesun použije shoz nebo zařízení investora (např. výtah v budově), užijí se pro ocenění vododorvné dopravy sutí ceny -3111 pro budovy a haly výšky do 6 m.
3. Montáž, demontáž a pronájem shozu se oceňují cenami souboru cen 997 01-33 Shoz sutí.
4. Ceny -3151 až -3162 lze použít v případě, kdy dochází ke ztížení dopravy sutí např. tím, že není možné instalovat jeřáb.

PSC

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
44	K	997002611	Nakládání suti a vyburaných hmot na dopravní prostředek pro vodorovné přemístění https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/997002611 Poznámka k souboru cen: 1. Cena platí i pro překládání při lomené dopravě. 2. Cenu nelze použít při dopravě po železnici, po vodě nebo ručně.	t	62,962	114,00	7 177,67	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC					
			PSC					
45	K	997013501	Odvoz suti a vyburaných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/997013501 Poznámka k souboru cen: 1. Délka odvozu suti je vzdálenost od místa naložení suti na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce. 2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení suti na skládku nebo meziskládku. 3. Ceny jsou určeny pro odvoz suti na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejnerů). 4. Odvoz suti z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-35111 souboru cen Odvoz suti a vyburaných hmot z meziskládky na skládku.	t	62,962	280,00	17 629,36	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC					
			PSC					
46	K	997013509	Odvoz suti a vyburaných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další 1 km přes 1 km https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/997013509 Poznámka k souboru cen: 1. Délka odvozu suti je vzdálenost od místa naložení suti na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce. 2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení suti na skládku nebo meziskládku. 3. Ceny jsou určeny pro odvoz suti na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejnerů). 4. Odvoz suti z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-35111 souboru cen Odvoz suti a vyburaných hmot z meziskládky na skládku.	t	692,582	12,00	8 310,98	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC					
			PSC					
			WV					
47	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směšného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/997013631 Poznámka k souboru cen: 1. Ceny uvedené v souboru cen, je doporučeno upravit podle aktuálních cen místně příslušné skládky odpadů. 2. Uložení odpadů neuvedených v souboru cen se oceňuje individuálně. 3. V cenách je započten poplatek za ukládání odpadu dle zákona 185/2001 Sb. 4. Případné úroční stavebního odpadu lze ocenit souborem cen 997 00-60 Dřecni stavebního odpadu z katalogu 800-6 Demolice objektů.	t	62,962	635,00	39 980,87	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC					
			PSC					
			D					
48	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/998018001 Poznámka k souboru cen: 1. Ceny -7001 až -7006 lze použít v případě, kdy dochází ke zřízení přesunu např. tím, že není možné instalovat jeřáb. 2. K cenám -7001 až -7006 lze použít příplatky za zvětšení přesun -1014 až -1019, -2034 až -2039 nebo -2114 až 2119. 3. Jestliže pro svislý přesun používá zařízení investora (např. výťah v budově), užití se pro ocenění přesunu hmot stanovené pro nejmenší výšku, tj. 6 m.	t	66,588	1 000,00	66 588,00	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC					
			PSC					
			D					
			D					
			D					
49	K	721-x1	Zdravotnicka - vnitřní kanalizace	soubor	1,000	12 390,00	12 390,00	61 844,89
50	K	721-x2	Demontáž nepotřebných rozvodů kanalizace se zaslepením...cena vč. likvidace odpadu	soubor	1,000	6 195,00	6 195,00	6 195,00
51	K	721174043	Napojování nového potrubí na stávající	m	10,000	498,00	4 980,00	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC					
			PSC					

2 683 968,16

Práce a dodávky PSV

- Poznámka k souboru cen:
- Cenami -4054 až -4057 se oceňuje svislé potrubí od střešního vstoku po ústíci kus.
 - Ochrany odpadního a připojovacího potrubí z plastových trub se oceňují cenami souboru cen 722 18... Ochrana potrubí, částí A 02.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
52	K	721174045	Potrubi z trub polypropylenových přípojovací DN 110	m	10,000	714,00	7 140,00	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/721174045 Poznámka k souboru cen: 1. Cenami -4054 až -4057 se oceňuje svislé potrubí od středního vřetla po čisticí kus. 2. Ochrana odpadního a přípojovacího potrubí z plastových trub se oceňuje cenami souboru cen 722 18-... Ochrana potrubí, část A 02.					
	PSC							
53	K	721194105	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	11,000	95,00	1 045,00	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/721194105 Poznámka k souboru cen: 1. Cenami lze oceňovat i vyvedení a upevnění odpadních výpustek ke strojům a zařízením. 2. Potrubí odpadních výpustek se oceňuje cenami souboru cen 721 17-... Potrubí z plastových trub, část A 01.					
	PSC							
54	K	721194109	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110	kus	6,000	142,00	852,00	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/721194109 Poznámka k souboru cen: 1. Cenami lze oceňovat i vyvedení a upevnění odpadních výpustek ke strojům a zařízením. 2. Potrubí odpadních výpustek se oceňuje cenami souboru cen 721 17-... Potrubí z plastových trub, část A 01.					
	PSC							
55	K	721211421	Podlahové vpusti se svislým odtokem DN 50/75/110 mřížka nerez 115x115	kus	2,000	4 326,00	8 652,00	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/721211421					
56	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	32,000	27,30	873,60	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/721290111					
57	K	721-x3	Prohlídka a vyčištění stávajících rozvodů kanalizace	soubor	1,000	14 175,00	14 175,00	
58	K	721-x4	Stavební přípomoc	soubor	1,000	5 145,00	5 145,00	
59	K	998721201	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	0,646	615,00	397,29	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/998721201 Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na maláři ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálů, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.					
	PSC							
D	722		Zdravotecnika - vnitřní vodovod				131 856,15	
60	K	722-x1	Demontáž nepotřebných rozvodů vodovodu se zaslepením....cena vč. likvidace odpadu	soubor	1,000	7 665,00	7 665,00	
61	K	722-x2	Napojování nového potrubí na stávající	soubor	1,000	5 040,00	5 040,00	
62	K	722174003/R	Potrubi z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně	m	75,000	425,00	31 875,00	
63	K	722181242/R	Ochrana potrubí termoizolačními trubkami z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN do 45 mm	m	75,000	110,00	8 250,00	
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/722181242/R Poznámka k souboru cen: 1. V cenách -7211 až -7256 jsou započteny i náklady na dodání tepelně izolačních trubek.					
64	K	722250133	Požární příslušenství a armatury hydrantový systém s tvarové stárou hadicí celoplechový D 25 x 30 m	soubor	2,000	11 854,00	23 708,00	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/722250133					
65	K	722290226	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	95,000	52,50	4 987,50	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/722290226 Poznámka k souboru cen: 1. Cenami se oceňují dílčí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí, které bude v dalším pracovním postupu zakryto nebo se stane nepřístupným. 2. Cenami nelze oceňovat celkové zkoušky těsnosti rozvodů vodovodního potrubí. 3. V cenách je započteno i dodání vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí. 4. V cenách -0234 a -0237 je započteno i dodání desinfekčního prostředku.					
	PSC							

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Číslo účtu
66	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	95,000	46,20	4 389,00	CS ÚRS 2021 01
Online PSC								
Poznámka k souboru cen: https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/722290234 1. Cenami se oceňují dílčí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí, které bude v dalších pracovních postupech zakryto nebo se sítie nepřístupným. 2. Cenami nelze oceňovat celkové zkoušky těsnosti rozvodů vodovodního potrubí. 3. V cenách je započteno i dodání vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí. 4. V cenách -0234 a -0237 je započteno i dodání desinfekčního prostředku.								
67	K	722-x3	Prohlídka a desinfekce stávajících rozvodů vodovodu	soubor	1,000	5 985,00	5 985,00	
68	K	722-x5	D+M Požární vodovod - rozsah dle PD	soubor	1,000	32 445,00	32 445,00	
69	K	722-x4	Stavební přípomoc	soubor	1,000	6 615,00	6 615,00	
70	K	998722201	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodovorová dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	0,646	1 388,00	896,65	CS ÚRS 2021 01
Online PSC								
Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientáčně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -2181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálů, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.								
PSC								
182 473,49								
D	725	Zdravotecnika - zařizovací předměty						
71	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	4,000	240,00	960,00	CS ÚRS 2021 01
Online PSC								
72	K	725122815	Demontáž pisořů s nádrží a 3 záchodky	soubor	1,000	850,00	850,00	CS ÚRS 2021 01
Online PSC								
73	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	2,000	150,00	300,00	CS ÚRS 2021 01
Online PSC								
74	K	725310821	Demontáž dřezů jednodílných bez výtokových armatur na konzolách	soubor	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2021 01
Online PSC								
75	K	725330820	Demontáž výlevků bez výtokových armatur a bez nádrže a splachovacího potrubí diturvitových	soubor	1,000	300,00	300,00	CS ÚRS 2021 01
Online PSC								
76	K	725530831	Demontáž elektrických zásobníkových ohřivačů vody průtokových jakýchkoliv	soubor	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2021 01
Online PSC								
77	K	725860811	Demontáž zápchových uzavěrek pro zařizovací předměty jednoduchých	kus	3,000	50,00	150,00	CS ÚRS 2021 01
Online PSC								
78	K	725112182	Zařízení záchodů kombi klozety s úspornou armaturou	soubor	5,000	7 056,00	35 280,00	CS ÚRS 2021 01
Online PSC								
Poznámka k souboru cen: 1. V cenách -1001, -1521, -1525, -1529 není započten napájecí zdroj. 2. V cenách -1501 a -1502 není započten ventil na oplach pisořů.								
PSC								
79	K	725121527	Pisořové záchodky keramické automatické s integrovaným napájecím zdrojem	soubor	5,000	14 480,00	72 400,00	CS ÚRS 2021 01
Online PSC								
Poznámka k souboru cen: 1. V cenách -1001, -1521, -1525, -1529 není započten napájecí zdroj. 2. V cenách -1501 a -1502 není započten ventil na oplach pisořů.								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
80	K	725211616	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevňená na stěnu šrouby s krytem na sifon (polosloupem), šířka umyvadla 550 mm https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2021_01/725211616 Poznámka k souboru cen: 1. V cenách -1601 až -9102 je započteno i dodání kulových uzávěrů (roháčeků) a sifonu. 2. V cenách s viditelným sifonem (tj. bez krytu sifonu, slopu, skříňky, ...) jsou použity kulové uzávěry a sifon s celokovovým designem. 3. V cenách -1651 a -1661 nejsou započteny náklady na montáž a odání desky, tyto se oceňují cenami 766 69-3471 až 766 69-3422. 4. V cenách -1112-14, -4141-43, -4151-55, -4161-63, -4211, 21, 31, 41 není započten napájecí zdroj.	soubor	4,000	5 229,00	20 916,00	CS ÚRS 2021 01
81	K	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusť https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2021_01/725822611 Poznámka k souboru cen: 1. V cenách -2654, 56, -9132 není započten napájecí zdroj.	soubor	4,000	2 079,00	8 316,00	CS ÚRS 2021 01
82	K	725861102	Zápchové uzávěry zařizovací předmětů pro umyvadla DN 40 https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2021_01/725861102 Poznámka k souboru cen: 1. Pro volbu cen zápchových uzávěrek je rozhodující vnější průměr přípojovací trubky. 2. V cenách je započteno i propojení zápchové uzávěry s odpadní výpusťkou. 3. Cenami zápchových uzávěrek nelze oceňovat zápchové uzávěry, pokud jsou započteny v cenách zařizovacích předmětů. 4. Přechodové tvarovky pro připojení k armaturám se oceňují samostatně cenami souboru cen 722 22-..	kus	4,000	504,00	2 016,00	CS ÚRS 2021 01
83	K	725241513	Sprchové vaničky keramické čtvercové 900x900 mm https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2021_01/725241513 Poznámka k souboru cen: 1. V cenách -1111-1112 a -1212-1213 nejsou započteny náklady na podezdívky vaniček, tyto se oceňují cenami 278 23-11.. Podezdávka (základ) cihelná 2. V cenách -1111-1112 a -1212-1213 nejsou započteny náklady na obezdívky vaniček, tyto se oceňují cenami 346 24-43.. Obezdávka koupelnových van 3. V ceně -1901 nejsou započteny náklady na dodání sprchové vaničky	soubor	1,000	8 463,00	8 463,00	CS ÚRS 2021 01
84	K	725244103	Sprchové dveře a zástěny dveře sprchové do nízkých rámov se skleněnou výplní tl. 5 mm otvíravé jednokřídlové, na vaničku šířky 900 mm https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2021_01/725244103 Poznámka k souboru cen: 1. V cenách -4904-4907 nejsou započteny náklady na dodání sprchových dveří a zástěn.	soubor	1,000	10 626,00	10 626,00	CS ÚRS 2021 01
85	K	725841312/R	Baterie sprchové nástěnné pákové s příslušenstvím https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2021_01/725841312 Poznámka k souboru cen: 1. V cenách -1353-54 není započten napájecí zdroj.	soubor	1,000	4 042,00	4 042,00	
86	K	725865311	Zápchové uzávěry zařizovací předmětů pro vany sprchových koutů s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50 https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2021_01/725865311 Poznámka k souboru cen: 1. Pro volbu cen zápchových uzávěrek je rozhodující vnější průměr přípojovací trubky. 2. V cenách je započteno i propojení zápchové uzávěry s odpadní výpusťkou. 3. Cenami zápchových uzávěrek nelze oceňovat zápchové uzávěry, pokud jsou započteny v cenách zařizovacích předmětů. 4. Přechodové tvarovky pro připojení k armaturám se oceňují samostatně cenami souboru cen 722 22-..	kus	1,000	966,00	966,00	CS ÚRS 2021 01
87	K	725311121	Dřezy bez výtokových armatur jednoduché se zápchovou uzávěrkou nerezové s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2021_01/725311121 Poznámka k souboru cen: 1. V ceně -1131 není započtena úhelníková příchytka. 2. V cenách -1141, není započten napájecí zdroj.	soubor	1,000	3 633,00	3 633,00	CS ÚRS 2021 01
88	K	725821325	Baterie dřezové stojánkové pákové s otáčivým ústím a délkou ramínka 220 mm https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2021_01/725821325	soubor	1,000	1 669,00	1 669,00	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
89	K	725862103	Západchové uzávěry zatřizovacích předmětů pro dířezy DN 40/50 https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/725862103 Poznámka k souboru cen: 1. Pro volbu cen západchových uzávěrek je rozhodující vnější průměr připojovací trubky. 2. V cenách je započteno i propojení západchové uzávěrky s opační výpuskikou. 3. Cenami západchových uzávěrek nelze oceňovat západchové uzávěrky, pokud jsou započteny v cenách zatřizovacích předmětů. 4. Přechodové tvarovky pro připojení k armaturám se oceňují samostatně cenami souboru cen 722 22-..	kus	1,000	672,00	672,00	CS ÚRS 2021 01	
			Online PSC						
			PSC						
90	K	725331111	Výlevky bez výtokových armatur a splachovací nádrže keramické se sklponou plastovou mřížkou 425 mm https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/725331111	soubor	1,000	6 867,00	6 867,00	CS ÚRS 2021 01	
			Online PSC						
91	K	725821312	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 300 mm - pro výlevku https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/725821312	soubor	1,000	2 425,00	2 425,00	CS ÚRS 2021 01	
			Online PSC						
92	K	998725201	Přesun hmot pro zatřizovací předměty stanovený procentní sazbu (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/998725201	%	0,646	1 815,00	1 172,49	CS ÚRS 2021 01	
			Online PSC						
			PSC						
			Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálu oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaného materiálu, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Připlátek k cenám -5181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztlížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se límo způsobem skutečně přemísťuje.						
D	762		Konstrukce tesatské				49 224,58		
93	K	762841812	Demontáž podbíjení obkladů stropů a sítěch sklonu do 60° z hrubých prken tl. do 35 mm s omítkou https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/762841812	m2	765,032	18,00	13 770,58	CS ÚRS 2021 01	
			Online PSC						
			PSC						
					13,388				
					20,543				
					9,945				
					10,260				
					5,945				
					3,770				
					2,080				
					2,818				
					1,053				
					1,053				
					1,848				
					1,848				
					366,134				
					3,150				
					3,150				
					13,082				
					35,142				
					90,000				
					5,450				
					14,040				
					10,379				
					5,745				
					5,940				
					1,309				
					0,938				
					4,500				
					0,258				
					0,258				
					38,273				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			4,05*1,8 5,7*1,5 -4,2*2,4 3,9*2,3 Součet		7,290 85,500 -10,080 8,970 765,032			
94	K	762-x1	Demontáž akustických prvků v jídelně vč. likvidace	soubor	1,000	35 454,00	35 454,00	
D		763	Konstrukce suché výstavby				584 123,60	
95	K	763131432	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou protipožární DF, tl. 15 mm, bez izolace, REI do 90, V MÍSTNOSTECH SE ZVYŠENOU VLHKOSTÍ DESKY DFH2 https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/763131432 Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny i náklady na tmelení a výztužnou pásku. 2. V cenách nejsou započteny náklady na základní penetrční nátěr, tyto se oceňují cenou -1714. 3. Ceny -1612 až -1613 Montáž nosné konstrukce je stanoveny pro m2 plochy podhledu. 4. V cenách -1612 a -1613 nejsou započteny náklady na profily, tyto se oceňují ve specifikaci. 5. V cenách -1621 až -1624 Montáž desek nejsou započteny náklady na desky, tato dodávka se oceňuje ve specifikaci. 6. V ceně -1763 Příplatek za průhyb nosného stropu přes 20 mm je započtena pouze montáž, atypicky, profily se oceňuje individuálně ve specifikaci. 7. Uváděná hodnota REI u cen -1431 až -1443 a -1471 až -1495 vyjadřuje požární odolnost konstrukce chráněné podhledem; hodnota REI závisí na druhu nosného stropu.	m2	765,032	750,00	573 774,00	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC					
PSC								
96	K	998763301	Présun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrováknitých, cementováknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/998763301 Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se použijí též, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnosti přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientační procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiály ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -3381 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za zřízení podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje. U přesunu stanoveného procentní sazbou se zřízení přesunu oceňuje individuálně.	t	12,937	800,00	10 349,60	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC					
PSC								
D		766	Konstrukce truhlářské				989 759,95	
97	K	766411811	Demontáž obložení stěn panely, plochy do 1,5 m2 https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/766411811 Poznámka k souboru cen: 1. Cenami nelze oceňovat demontáž obložení stěn výšky přes 2,5 m; tyto práce se oceňují cenami souboru cen 766 42-18 Demontáž obložení podhledů.	m2	106,020	117,00	12 404,34	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC					
PSC								
VV			Velká jídelna (15*15+0,5+0,5)*3,42		106,020			
98	K	766411822	Demontáž obložení stěn podkladových roštů https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/766411822 Poznámka k souboru cen: 1. Cenami nelze oceňovat demontáž obložení stěn výšky přes 2,5 m; tyto práce se oceňují cenami souboru cen 766 42-18 Demontáž obložení podhledů.	m2	106,020	39,50	4 187,79	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC					
PSC								
99	K	766-x4	Vybourání prosklených dřevěných stěn ve 2.NP vč. likvidace	soubor	1,000	8 212,81	8 212,81	
100	K	766691914	Ostatní práce vyvážení nebo zavěšení křidel s případným uložení a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných dveřních, plochy do 2 m2 https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/766691914 Poznámka k souboru cen: 1. Ceny -1931 a -1932 lze užít jen pro křídla mající současně obě jmenované funkce.	kus	33,000	30,20	996,60	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC					
PSC								
101	K	766-x1	Kompletní dodávka a montáž vnitřních dveří vč. zárubní v místech nových dveří nebo dle potřeby protipožární odolnosti, kování, samozavíračů apod.... - spec. dle PBR a investora	soubor	1,000	204 284,99	204 284,99	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
102	K	766-x2	Výroba, dodávka a montáž vnějších výplní vč. vnitřních a vnějších parapetů (pouze výplně související s 1. etapou) - hlavní vchodové dveře Al, zbytek výplní plast s trojsklem, bílé, dveře s bezpečnostními zámkami, vysokopoložená okna s pakovými ovladači, vnější i vnitřní parotěsné utěsnění dle ČSN - spec. dle PBR investora	soubor	1,000	747 134,00	747 134,00	
103	K	766-x3	Výměna vnitřních oken mezi jídelnou a výdejem jídel, otevírání dle investora - cena vč. likvidace apod... - kompetlní provedení	soubor	1,000	5 269,00	5 269,00	
104	K	998766201	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	0,740	9 824,90	7 270,42	CS ÚRS 2021 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/299766201								
Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů ošetřovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientáčně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -6181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za střížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se límo způsobem skutečně přemísťuje.								
PSC								
D	767		Konstrukce zámečnické				409,20	
105	K	776201822	Ostatní práce - vyvážení nebo zavážení kovových křidel s případným uložení a opětovným zavážení provedení stavebních změn dveří, plochy do 2 m2	kus	12,000	34,10	409,20	CS ÚRS 2021 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/776201822								
D	776		Podlahy povlakové				182 858,19	
106	K	776201811	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky vč.soklíků, prahů apod...	m2	34,066	60,40	2 057,59	CS ÚRS 2021 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/776201811								
	VV		2,55*5,25		13,388			
	VV		4,95*4,15		20,543			
	VV		0,9*0,15		0,135			
	VV		4,05*9,45		38,273			
	VV		1,55*0,15		0,233			
	VV		4,05*2,9		11,745			
	VV		0,9*0,1		0,090			
	VV		15*5,7		85,500			
	VV		-4,2*2,4		-10,080			
	VV		3,9*2,3		8,970			
	VV		0,9*0,15		0,135			
	VV		(5,3+3,85+2,6)*0,15		1,763			
	VV		Součet		170,695			
107	K	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2	170,695	15,00	2 560,43	CS ÚRS 2021 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/776111311								
Poznámka k souboru cen: 1. V ceně 776 12-1511 zábrana proti vlhkosti jsou započteny i náklady na 2 vrstvy penetrace a zasypaní křemičtým pískem. 2. V cenách 776 14-1111 až 776 14-4111 jsou započteny i náklady na dodání stěrky.								
	VV		2,55*5,25		13,388			
	VV		4,95*4,15		20,543			
	VV		0,9*0,15		0,135			
	VV		4,05*9,45		38,273			
	VV		1,55*0,15		0,233			
	VV		4,05*2,9		11,745			
	VV		0,9*0,1		0,090			
	VV		15*5,7		85,500			
	VV		-4,2*2,4		-10,080			
	VV		3,9*2,3		8,970			
	VV		0,9*0,15		0,135			
	VV		(5,3+3,85+2,6)*0,15		1,763			
	VV		Součet		170,695			
108	K	77614114	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 8 do 10 mm vč. penetrace	m2	170,695	352,00	60 084,64	CS ÚRS 2021 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/77614114								
Poznámka k souboru cen: 1. V ceně 776 12-1511 zábrana proti vlhkosti jsou započteny i náklady na 2 vrstvy penetrace a zasypaní křemičtým pískem. 2. V cenách 776 14-1111 až 776 14-4111 jsou započteny i náklady na dodání stěrky.								
	VV		2,55*5,25		13,388			
	VV		4,95*4,15		20,543			
	VV		0,9*0,15		0,135			
	VV		4,05*9,45		38,273			
	VV		1,55*0,15		0,233			
	VV		4,05*2,9		11,745			
	VV		0,9*0,1		0,090			
	VV		15*5,7		85,500			
	VV		-4,2*2,4		-10,080			
	VV		3,9*2,3		8,970			
	VV		0,9*0,15		0,135			
	VV		(5,3+3,85+2,6)*0,15		1,763			
	VV		Součet		170,695			
109	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních vč. soklíků, přechodových lišt apod...	m2	170,695	287,00	48 869,47	CS ÚRS 2021 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/776221111								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
110	M	28412245	krytina podlahová PVC, protiskluzná, třída zatížení pro kancelářské prostory - výběr dle investora vč. soklíků, přechodových lišt apod...	m2	187,765	340,00	63 840,10	CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	https://podminkv.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/28412245					
		VV	170,695*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		187,765			
111	K	998776201	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	3,000	1 775,32	5 325,96	CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	https://podminkv.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/998776201					
		PSC	Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnosti za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nezávisle stanovíte hmotnosti přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientační procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám -0181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnosti materiálů, která se tímto způsobem skutečně přemísťují.					
D		783	Dokončovací práce - nátěry				192 588,85	
112	K	783806805	Odstřazení nátěrů z omítek opálením s obroušením	m2	41,400	250,00	10 350,00	CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	https://podminkv.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/783806805					
		VV	olejové nátěry					
		VV	(3,9+3,9+2,5+2,5+5+5+6+6+4,95+4,95-0,8-0,8-0,9-0,9-0,8-3,3-3,3-0,8-3,3-3,3+0,5+0,5)*1,5		41,400			
113	K	783306801	Odstřazení nátěrů ze zámečnických konstrukcí obroušením	m2	11,330	89,00	1 008,37	CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	https://podminkv.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/783306801					
		VV	Zářubně					
		VV	((0,6*2)*0,25)*6		1,800			
		VV	((0,8*2)*0,25)*13		5,200			
		VV	((3,3*2,2)*0,25)*2		3,630			
		VV	((0,7*2)*0,25)*2		0,700			
		VV	((1,2*2)*0,25)*2		1,200			
		VV	((0,9*2)*0,25)*2		0,900			
		VV	Součet		11,330			
114	K	783314203	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	13,430	132,00	1 772,76	CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	https://podminkv.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/783314203					
		VV	Zářubně					
		VV	((0,6*2)*0,25)*6		1,800			
		VV	((0,8*2)*0,25)*13		5,200			
		VV	((3,3*2,2)*0,25)*2		3,630			
		VV	((0,7*2)*0,25)*2		0,700			
		VV	((1,2*2)*0,25)*2		1,200			
		VV	((0,9*2)*0,25)*2		0,900			
		VV	Součet		13,430			
115	K	783315101	Meznatěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	13,430	120,00	1 611,60	CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	https://podminkv.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/783315101					
116	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	13,430	120,00	1 611,60	CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	https://podminkv.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/783317101					
117	K	783-x1	D+M+PH Dvojnásobný olejový nátěr štukových omítek stěn vč. podkladní penetrace	m2	801,066	220,00	176 234,52	
		VV	(2,66+2,66+4,05+4,05+4,05+9,45+9,45+15+15+10+3,9+3,9+2,3+2,3)*2,19		225,176			
		VV	-(-0,8*2)*4		-6,400			
		VV	-(-1,45*2)*2		-5,800			
		VV	-1,5*1,2		-1,800			
		VV	(1,5+1,2+1,2)*0,3		1,170			
		VV	-(-0,6*0,9)*7		-3,780			
		VV	((0,6+0,9+0,9)*7)*0,3		5,040			
		VV	(4,95+4,95+4,15+4,15+5,25+5,25+2,55+2,55+3,9+3,9+2,6+2,6+10,8+10,8+5+5+1,8+1,8+5,7+4,1+4,1+2,2+2,2+2,9+2,9+1,2+1,2+2,7+2,7+1+3,83+3,83)*2,5		318,200			
		VV	(3,83+3,83+1,5+1,5+1,8+1,8+3,1+3,1+14,7+14,7)*2,5		124,650			
		VV	-(-0,8*2)*14		-22,400			
		VV	-(-0,9*2)*2		-3,600			
		VV	-(-3,3*2,2)*4		-29,040			
		VV	((3,3+2,2+2,2)*2)*0,6		9,240			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	WV		(3,3+2,2+2,2)*0,1		0,770			
	WV		-1,4*1,2		-1,680			
	WV		(1,4+1,2+1,2)*0,3		1,140			
	WV		-(1,5*1,2)*4		-7,200			
	WV		((1,5+1,2+1,2)*4)*0,3		4,680			
	WV		-(1,3*2)*2		-5,200			
	WV		((1,3+2+2)*0,2)*2		2,120			
	WV		-(1,2*2)*2		-4,800			
	WV		Mezisoučet		600,486			
	WV		(24,98+24,98+15+15+0,6+0,6)*2,5		202,900			
	WV		(3,4+3,4+0,95+0,95+1,25+1+1,25+1,25+1,25)*0,9		14,130			
	WV		-5,9*1,1		-6,490			
	WV		-1,6*1,1		-1,760			
	WV		-0,8*2		-1,600			
	WV		-3,3*2		-6,600			
	WV		Mezisoučet		200,580			
	WV		Součet		801,066			
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety			35,00	308 829,26	
118	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	557,568	35,00	19 514,88	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC					
			Poznámka k souboru cen:					
			1. Cenami souboru cen se oceňuje jakýkoli počet současně škrábaných vrstev barvy.					
			(4+4+1,35+1,35+0,9+0,9+0,9+0,9+0,9+1,3+1,3+1,3+1,3+1,3+1,3+1,3+1,3+1,3+1,3+1,3+1,3+1,6+1,6+1,6+1,6)*0,9		37,170			
			(0,6+0,9+0,9)*0,3		4,320			
			(1,8+1,8+5,7+5,7+4,1+4,1+3+3+2,2+2,2+1,2+1,2+2,55+2,55+5,25+4,95+4,95+4,2+4,2)*2,7		188,730			
			-0,9*2		-1,800			
			-(0,8*2)*4		-6,400			
			((1,5+1,2+1,2)*4)*0,3		4,680			
			(10,8+10,8+5+5+3,9+3,9+2,4+2,4)*1,2		53,040			
			-(3,3*0,7)*4		-9,240			
			(3,3+2,2+2,2)*0,6		4,620			
			(3,3+2,2+2,2)*0,1		0,770			
			-(0,8*0,5)*6		-2,400			
			-0,9*0,5		-0,450			
			(3,6+3,6+1,65+1,65+3,6+3,6+1,25+1,25+1,45+1,45+0,7+0,7+0,7+0,7+1,2+1,2+0,45+0,45+0,45+0,45)*0,7		21,070			
			-(0,6*0,9)*3		-1,620			
			((0,6+0,9+0,9)*3)*0,3		2,160			
			(1,5+1,5+3,9+3,9+3,83+3,83+2,43+2,43)*1,5		34,980			
			-(1,3+0,8+0,9)*0,93		-2,790			
			(3,9+3,9+3,5+3,5+1,73+1,73+3,1+3,1)*0,7		17,122			
			(2,66+2,66+4,05+4,05+4,05+4,05+9,45+9,45+15+15+10+10+3,9+3,9+2,3+2,3)*2,19		225,176			
			-(0,8*2)*4		-6,400			
			-(1,45*2)*2		-5,800			
			-1,5*1,2		-1,800			
			(1,5+1,2+1,2)*0,3		1,170			
			-(0,6*0,9)*7		-3,780			
			(0,6+0,9+0,9)*7*0,3		5,040			
			Součet		557,568			
119	K	784121005	Oškrábání malby v místnostech výšky přes 5,00 m	m2	474,918	39,80	18 901,74	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC					
			Poznámka k souboru cen:					
			1. Cenami souboru cen se oceňuje jakýkoli počet současně škrábaných vrstev barvy.					
			(15+15+24,98+24,98+0,5+0,5+10,88+10,88+3,18+3,18+3,18+3,18+3,23+3,23+6+6+15+15)*3,42		560,538			
			-(1,5*2,35)*20		-70,500			
			((1,5+3,45+4,35)*14)*0,5		65,100			
			((1,5+3,55+3,55)*6)*0,5		25,800			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	WV		-106,02					
	WV		Součet					
120	K	784181131	Penetrace podkladu jednonásobná funkcijní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	368,004	33,10	12 180,93	CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/784181131					
	WV		(4,95+4,95+4,15+4,15+5,25+5,25+2,55+3,9+3,9+2,6+2,6+10,8+10,8+5+5+1,8+1,8+5,7+4,1+4,1+2,2+2,2+2,9+2,9		25,456			
	WV		+1,2+1,2+2,7+2,7+3,83+3,83)*0,2		2,132			
	WV		(3,83+3,83+1,5+1,5)*0,2		37,800			
	WV		(2,7+2,7+1,35+1,35+2,9+2,9+1,35+0,9+0,9+0,9+0,9+1,4+1,4+1,4+1,4+1,4+1,4+1,4+1,4+1,4+1,4+1,4+1,4+1,6		4,320			
	WV		+1,6)*0,9		-1,200			
	WV		((0,6+0,9+0,9)*6)*0,3		-0,320			
	WV		-(0,6*0,2)*10		-0,720			
	WV		-(0,8*0,2)*2		44,002			
	WV		-(0,6*0,2)*6		2,160			
	WV		(3,6+3,6+3,6+3,6+1,65+1,65+1,3+1,3+0,8+0,8+0,8+1,25+1,25+1,5+1,5+3,9+3,9+3,5+3,5+1,73+1,73+3+3+3+1,8+1,8)		13,388			
	WV		*0,7		20,543			
	WV		((0,6+0,9+0,9)*3)*0,3		9,945			
	WV		5,25*2,55		10,260			
	WV		4,95*4,15		5,945			
	WV		3,9*2,55		3,770			
	WV		1,8*5,7		2,080			
	WV		2,9*2,05		2,818			
	WV		2,9*1,3		1,053			
	WV		1,04*2		1,053			
	WV		2,7*1,04		1,848			
	WV		1,17*0,9		5,450			
	WV		1,17*0,9		14,040			
	WV		1,17*0,9		10,379			
	WV		1,1*1,68		5,745			
	WV		1,68*1,1		5,940			
	WV		1,73*3,15		1,309			
	WV		3,9*3,6		0,938			
	WV		3,83*2,71		0,258			
	WV		1,5*3,83		38,273			
	WV		3,6*1,65		7,290			
	WV		1,745*0,75		85,500			
	WV		0,75*1,25		-10,080			
	WV		3,6*1,25		8,970			
	WV		0,86*0,3		368,004			
	WV		0,86*0,3		236,987			
	WV		9,45*4,05		-34,650			
	WV		4,05*1,8		47,040			
	WV		5,7*1,5		374,625			
	WV		-4,2*2,4		3,150			
	WV		3,9*2,3		3,150			
	WV		Součet		35,142			
	WV				13,082			
	WV				90,000			
	WV				293,675			
	WV				-14,850			
	WV				8,640			
121	K	784181135	Penetrace podkladu jednonásobná funkcijní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky přes 5,00 m	m2	1 196,445	35,00	41 875,58	CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/784181135					
	WV		(24,98+24,98+15+15+0,6+0,6)*2,92		236,987			
	WV		-(1,5*1,65)*14		-34,650			
	WV		((1,5+3,45+3,45)*14)*0,4		47,040			
	WV		24,975*15		374,625			
	WV		5,25*0,6		3,150			
	WV		5,25*0,6		3,150			
	WV		10,88*3,23		35,142			
	WV		3,23*4,05		13,082			
	WV		6*15		90,000			
	WV		(6+6+15+15+10,88+10,88+4,32+3,23+3,23+4,05+4,05)*3,42		293,675			
	WV		-(1,5*1,65)*6		-14,850			
	WV		((1,5+1,65+1,65)*6)*0,3		8,640			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W					149,550			
W					3,600			
W					8,700			
W					47,304			
W					-73,500			
W					4,800			
W					1,196,445			
122	K	784351031	Malby antibakteriální v místnostech výšky do 3,80 m	m2	368,004	123,00	45 264,49	CS ÚRS 2021 01
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/784351031					
123	K	784351035	Malby antibakteriální v místnostech výšky přes 5,00 m	m2	1 196,445	143,00	171 091,64	CS ÚRS 2021 01
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/784351035					
D	OST		Ostatní				349 845,00	
124	K	OST-x1	D+M+PH Chladicí místnost vel. cca. 3x4x2,5m s dveřmi a technologií - spec. dle investora	soubor	1,000	349 845,00	349 845,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Potravinová banka Královské Poříčí - I. část - hl. budova 1.NP a severo-západní část 2.NP, hl. vstup do budovy

Objekt:

02 - VYT + VZT

KSO:

Královské poříčí, Lázeňská 175

Místo:

Zadavatel:

Potravinová banka Karlovarského kraje z. s.

Uchazeč:

ISSO - Inženýrské stavby Sokolov, s.r.o., Pohraniční stráže 255, 357 03 Svatava

Projektant:

SCHRADER s.r.o.

Zpracovatel:

Michal Kubelka

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 15. 1. 2021

IČ:
DIČ:

IČ: 18248675
DIČ: CZ18248675

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH

613 319,87

DPH základní
snížená

Základ daně
613 319,87
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
128 797,17
0,00

Cena s DPH

V CZK

742 117,04

4



ISSO - Inženýrské
stavby
Sokolov, s.r.o.
Pohraniční stráže 255
357 03 Svatava
tel./fax: 352 467 257
DIČ: CZ18248675

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Potravinová banka Královské Poříčí - I. část - hl. budova 1.NP a severo-západní část 2.NP, hl. vstup do budovy

Objekt:

02 - VYT + VZT

Místo:

Královské poříčí, Lázeňská 175

Zadavatel:

Potravinová banka Karlovarského kraje z. s.

Uchazeč:

ISSO - Inženýrské stavby Sokolov, s.r.o., Pohraniční stráže 255, 357 03 Svatava

Datum: 15. 1. 2021

Projektant: SCHRADER s.r.o.

Zpracovatel: Michal Kubelka

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

HSV - Práce a dodávky HSV

613 319,87

11 596,94

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

11 596,94

PSV - Práce a dodávky PSV

582 402,93

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

105 644,90

734 - Ústřední vytápění - armatury

23 888,45

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

310 160,77

751 - Vzduchotechnika

60 440,02

783 - Dokončovací práce - nátěry

82 268,79

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

19 320,00

VRN4 - Inženýrská činnost

11 340,00

VRN6 - Územní vlivy

7 980,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Potravinová banka Královské Poříčí - I. část - hl. budova 1.NP a severo-západní část 2.NP, hl. vstup do budovy

Objekt:

02 - VYT + VZT

Místo:

Královské poříčí, Lázeňská 175

Zadavatel:

Potravinová banka Karlovarského kraje z. s.

Uchazeč:

ISSO - Inženýrské stavby Sokolov, s.r.o., Pohraniční stráže 255, 357 03 Svatava

Datum: 15. 1. 2021

Projektant: SCHRADER s.r.o.

Zpracovatel: Michal Kubelka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								
D	HSV		Práce a dodávky HSV				613 319,87	
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				11 596,94	
1	K	977151123	Jádrové vrté diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 130 do 150 mm	m	2,930	3 958,00	11 596,94	
			DN140					
			0,45+0,1+0,18+0,45+0,45+0,1+0,45+0,1+0,1+0,1		2,930			
			Součet		2,930			

D PSV Práce a dodávky PSV

582 402,93

D	733		Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				105 644,90	
2	K	733113114	Potrubí z trubek ocelových závitových Příplatek k ceně za zhotovení přípojky z ocelových trubek závitových DN 20	kus	80.000	189,00	15 120,00	
3	K	733190107	Zkoušky těsnosti potrubí, manžety prostupové z trubek ocelových zkoušky těsnosti potrubí (za provozu) z trubek ocelových závitových DN do 40	m	165.000	12,60	2 079,00	
4	K	733190108	Zkoušky těsnosti potrubí, manžety prostupové z trubek ocelových zkoušky těsnosti potrubí (za provozu) z trubek ocelových závitových DN 40 do 50	m	148.000	17,80	2 634,40	
5	K	733221102	Potrubí z trubek měděných měkkých spojovaných měkkým pájením Ø 15/1	m	133.328	410,00	54 664,48	
6	K	733221103	Potrubí z trubek měděných měkkých spojovaných měkkým pájením Ø 18/1	m	22.212	462,00	10 261,94	
7	K	733221104	Potrubí z trubek měděných měkkých spojovaných měkkým pájením Ø 22/1	m	24.552	520,00	12 767,04	
8	K	733291101	Zkoušky těsnosti potrubí z trubek měděných Ø do 35/1,5	m	180.092	23,00	4 142,12	
9	K	998733102	Přesun hmotí pro rozvody potrubí stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodotěsná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,091	1 522,00	138,50	
10	K	998733194	Přesun hmotí pro rozvody potrubí stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 1000 m	t	0,091	598,00	54,42	
11	K	998733202	Přesun hmotí pro rozvody potrubí stanovený procentní sazbou z ceny vodotěsná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	970.000	3,90	3 783,00	

D	734		Ústřední vytápění - armatury				23 888,45	
12	K	734211112	Ventily odvzdušňovací závitové otopných těles PN 6 do 120°C G 1/4	kus	3.000	89,20	267,60	
13	K	734211115	Ventily odvzdušňovací závitové otopných těles PN 6 do 120°C G 1/2	kus	2.000	120,70	241,40	
14	K	734221541	Ventily regulační závitové termostatické, bez hlavice ovládání PN 16 do 110°C rohové jednorégulační pro adaptér na měď nebo plast G 3/8	kus	42.000	378,00	15 876,00	
15	K	734261232	Šroubení topnánské PN 16 do 120°C přímé G 3/8	kus	40.000	173,00	6 920,00	
16	K	734261233	Šroubení topnánské PN 16 do 120°C přímé G 1/2	kus	2.000	189,00	378,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
17	K	734291951	Opravy armatur závitových zpětná montáž hlavního a termostatického ovládacího	kus	3,000	42,00	126,00	
18	K	998734202	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	227,000	0,35	79,45	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998734202								
D	735		Ústřední vytápění - otopná tělesa				310 160,77	
19	K	735159110	Montáž otopných těles panelových jednořadých, stavební délky do 1500 mm	kus	13,000	472,00	6 136,00	
20	M	48452964	těleso otopné panelové 1 deskové bez přídavné přestupní plochy v 300mm dl 600mm 198W	kus	1,000	1 197,00	1 197,00	
21	M	48457002	těleso otopné panelové 1 deskové 1 přídavná přestupní plocha v 300mm dl 400mm 220W	kus	3,000	1 654,00	4 962,00	
22	M	48457003	těleso otopné panelové 1 deskové 1 přídavná přestupní plocha v 300mm dl 500mm 275W	kus	2,000	1 816,00	3 632,00	
23	M	48457005	těleso otopné panelové 1 deskové 1 přídavná přestupní plocha v 300mm dl 700mm 384W	kus	1,000	2 147,00	2 147,00	
24	M	48457006	těleso otopné panelové 1 deskové 1 přídavná přestupní plocha v 300mm dl 800mm 439W	kus	1,000	2 320,00	2 320,00	
25	M	48456928	těleso otopné panelové 1 deskové 1 přídavná přestupní plocha v 600mm dl 400mm 401W	kus	4,000	2 100,00	8 400,00	
26	M	48456966	těleso otopné panelové 1 deskové 1 přídavná přestupní plocha v 600mm dl 800mm 802W	kus	1,000	2 929,00	2 929,00	
27	K	735159210	Montáž otopných těles panelových dvouřadých, stavební délky do 1140 mm	kus	5,000	525,00	2 625,00	
28	M	48457366	těleso otopné panelové 2 deskové VK 1 přídavná přestupní plocha v 600mm dl 400mm 515W	kus	1,000	4 132,00	4 132,00	
29	M	48457367	těleso otopné panelové 2 deskové VK 1 přídavná přestupní plocha v 600mm dl 500mm 644W	kus	2,000	4 399,00	8 798,00	
30	M	48457368	těleso otopné panelové 2 deskové VK 1 přídavná přestupní plocha v 600mm dl 600mm 773W	kus	1,000	4 662,00	4 662,00	
31	M	48457369	těleso otopné panelové 2 deskové VK 1 přídavná přestupní plocha v 600mm dl 700mm 902W	kus	1,000	4 929,00	4 929,00	
32	K	735159310	Montáž otopných těles panelových třířadých, stavební délky do 1140 mm	kus	21,000	630,00	13 230,00	
33	M	48457490	těleso otopné panelové 3 deskové VK 3 přídavné přestupní plochy v 600mm dl 1000mm 2406W	kus	2,000	8 946,00	17 892,00	
34	M	48457497	těleso otopné panelové 3 deskové VK 3 přídavné přestupní plochy v 900mm dl 400mm 1331W	kus	1,000	7 885,00	7 885,00	
35	M	48457498	těleso otopné panelové 3 deskové VK 3 přídavné přestupní plochy v 900mm dl 500mm 1664W	kus	10,000	8 568,00	85 680,00	
36	M	48457500	těleso otopné panelové 3 deskové VK 3 přídavné přestupní plochy v 900mm dl 700mm 2330W	kus	3,000	9 938,00	29 814,00	
37	M	48457501	těleso otopné panelové 3 deskové VK 3 přídavné přestupní plochy v 900mm dl 800mm 2662W	kus	5,000	10 626,00	53 130,00	
38	K	735159320	Montáž otopných těles panelových třířadých, stavební délky přes 1140 do 1500 mm	kus	1,000	714,00	714,00	
39	M	48457493	těleso otopné panelové 3 deskové VK 3 přídavné přestupní plochy v 600mm dl 1400mm 3368W	kus	1,000	10 778,00	10 778,00	
40	K	735159340	Montáž otopných těles panelových třířadých, stavební délky přes 1980 do 2820 mm	kus	2,000	892,00	1 784,00	
41	M	48457311	těleso otopné panelové 3 deskové 3 přídavné přestupní plochy v 300mm dl 3000mm 4173W	kus	2,000	12 757,00	25 514,00	
42	K	735211813	Demontáž registrů z ocelových trubek žebrovaných Ø 76/3/156 stavební délky do 3 m, o počtu pramenů registrů 3	kus	2,000	241,00	482,00	
43	K	735211830	Demontáž registrů z ocelových trubek žebrovaných rozřezání demontovaných registrů do odpadu, délky pramenů Ø 76/3/156	m	6,000	63,00	378,00	
44	K	735890802	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demontovaných) hmot otopných těles vodorovně do 100 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,400	1 570,00	628,00	
45	K	998735202	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,766	3 048,00	5 382,77	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998735202								
D	751		Vzduchotechnika				60 440,02	
46	K	751111051	Montáž ventilátoru axiálního nízkotlakého podhledového, průměru do 100 mm	kus	4,000	210,00	840,00	
47	K	751111052	Montáž ventilátoru axiálního nízkotlakého podhledového, průměru přes 100 do 200 mm	kus	5,000	241,00	1 205,00	
48	K	751398031	Montáž ostatních zařízení ventilací mřížky do dveří nebo desek, průřezu do 0,040 m2	kus	9,000	252,00	2 268,00	
49	M	55341421	průvětrník bez klepek se sítí 150x300mm	kus	9,000	168,00	1 512,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
50	K	751510041	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové, trouba spirálně vlnutá bez příruby, průměru do 100 mm	m	3,050	441,00	1 345,05	
	VV		DN80					
	VV		3,05					
	VV		Součet					
51	K	751510042	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové, trouba spirálně vlnutá bez příruby, průměru přes 100 do 200 mm	m	26,120	703,00	18 362,36	
	VV		DN100					
	VV		1,78					
	VV		DN125					
	VV		0,32					
	VV		DN140					
	VV		18,02					
	VV		DN160					
	VV		6					
	VV		Součet					
52	K	751511836	Demontáž potrubí plechového skupiny II čtyřhranného s přírubou nebo bez příruby tloušťky plechu 1,5 mm, průřezu přes 0,28 do 0,50 m ²	m	49,710	231,00	11 483,01	
	VV		9,81+11,5+15,6+12,8					
	VV		Součet					
53	K	751511837	Demontáž potrubí plechového skupiny II čtyřhranného s přírubou nebo bez příruby tloušťky plechu 1,5 mm, průřezu přes 0,50 do 0,79 m ²	m	32,000	262,00	8 384,00	
	VV		2,5+11,5+6+6					
	VV		Součet					
54	K	751511849	Demontáž potrubí plechového skupiny II čtyřhranného s přírubou nebo bez příruby tloušťky plechu 2,5 mm, průřezu přes 4,91 m ²	m	4,100	766,00	3 140,60	
	VV		digestor					
	VV		4,1					
	VV		Součet					
55	K	751514161	Montáž oblouku do plechového potrubí kruhového s přírubou, průměru do 100 mm	kus	4,000	131,00	524,00	
	VV		dn80					
	VV		4					
	VV		Součet					
56	K	751514162	Montáž oblouku do plechového potrubí kruhového s přírubou, průměru přes 100 do 200 mm	kus	3,000	147,00	441,00	
	VV		dn140					
	VV		3					
	VV		Součet					
57	K	751514362	Montáž odbočky oboustranné do plechového potrubí kruhového s přírubou, průměru přes 100 do 200 mm	kus	3,000	147,00	441,00	
58	K	751514762	Montáž profidesíťové mřížky nebo výfukové hlavice do plechového potrubí kruhové s přírubou, průměru přes 100 do 200 mm	kus	5,000	367,00	1 835,00	
59	M	R1	Protidešťová žlutiz	kus	5,000	1 522,00	7 610,00	
60	K	998751201	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 12 m	%	1,766	594,00	1 049,00	CS ÚRS 2021 02
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998751201					
			Online PSC					
D		783	Dokončovací práce - nátěry				82 268,79	
61	K	783601321	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů článkových odrezivěním bezoplachovým	m ²	26 000	84,00	2 184,00	
62	K	783601325	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů článkových odmaštěním vodou ředitelným	m ²	26 000	110,00	2 860,00	
63	K	783601355	Příprava podkladu armatur a kovových potrubí před provedením nátěrů armatur do DN 100 mm odmaštěním, odmašťovačem vodou ředitelným	kus	378,092	39,90	15 085,87	
	VV		nové potrubí					
	VV		180,092					
	VV		stávající potrubí DN40					
	VV		98					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
WV			stávající potrubí nad DN 50		100,000			
WV		100			378,092			
WV			Součet					
64	K	783601421	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů článkových očištění ometením	m2	26,000	10,50	273,00	
65	K	783615551	Mezinátěr armatur a kovových potrubí do DN 50 mm syntetický standardní	m	278,092	25,20	7 007,92	
WV			nové potrubí		180,092			
WV		180,092						
WV			stávající potrubí DN40		98,000			
WV		98			278,092			
WV			Součet					
66	K	783615563	Mezinátěr armatur a kovových potrubí přes DN 50 do DN 100 mm syntetický samozákladující	m	100,000	47,20	4 720,00	
WV			stávající potrubí DN65		100,000			
WV		100			100,000			
WV			Součet					
67	K	783617117	Krycí nátěr (email) otopných těles článkových dvojnásobný syntetický	m2	26,000	199,00	5 174,00	
68	K	783617503	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí do DN 100 mm jednonásobný syntetický samozákladující	kus	198,000	136,00	26 928,00	
WV			stávající potrubí		198,000			
WV		100+98			198,000			
WV			Součet					
69	K	783624111	Základní nátěr otopných těles jednonásobný článkových akrylátový	m2	26,000	110,00	2 860,00	
70	K	783652111	Tmelení otopných těles včetně přebroušení tmelených míst článkových, tmelem polyesterovým	m2	26,000	142,00	3 692,00	
71	K	783652301	Tmelení armatur a kovových potrubí včetně přebroušení tmelených míst armatur do DN 100 mm, tmelem polyesterovým	kus	198,000	58,00	11 484,00	
WV			stávající potrubí		198,000			
WV		100+98			198,000			
WV			Součet					
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				19 320,00	
D	VRN4		Inženýrská činnost				11 340,00	
72	K	043194000	Ostatní zkoušky	kpl	1,000	11 340,00	11 340,00	
D	VRN6		Územní vlivy				7 980,00	
73	K	063303000	Práce ve výškách, v hloubkách	soubor	1,000	7 980,00	7 980,00	
WV			demonáž VZT		1,000			
WV		1			1,000			
WV			Součet					



Elektroinstalace - sklad potravin Královské Poříčí

uvedené ceny jsou bez Dph

Materiál elektro	ks / m / hod.	cena mat	cena mon	cena celkem
kabel 5C x 16	40,00 m	274,05	31,50	12 222,00
kabel 5C x 6	200 m	107,10	31,50	27 720,00
kabel 5C x 4	200 m	72,45	26,25	19 740,00
kabel 5C x 2,5	400 m	44,10	26,25	28 140,00
kabel 5C x 1.5	400 m	27,30	21,00	19 320,00
kabel 3C x 1,5	1300 m	16,80	21,00	49 140,00
kabel 3C x 2,5	800 m	26,25	21,00	37 800,00
kabel data 5x2x0,5	760 m	12,60	16	21 546,00
Trubka PVC ohebná 25	300 m	7,35	15,75	6 930,00
Lišta vkládací 20x20	50 m	21,00	26,25	2 362,50
Lišta vkládací 24x24	50 m	33,60	26,25	2 992,50
Lišta vkládací 40x40	60 m	57,75	26,25	5 040,00
Lišta vkládací 120x60	90 m	424,20	26,25	40 540,50
dvozásuvka praktik IP44	16 ks	160,65	210,00	5 930,40
jednozásuvka praktik IP44	6 ks	88,2	210	1 789,20
vypínač č.6+6 praktik	4 ks	154,35	189	1 373,40
vypínač č.6 praktik	8 ks	85,05	189	2 192,40
vypínač č.5 praktik	4 ks	103,95	189	1 171,80
zásuvka 400V / 16A	5 ks	152,25	157,5	1 548,75
svítidlo led - 12W kulaté B	30 ks	189,00	262,50	13 545,00
svítidlo led - 20W kulaté A	18 ks	252,00	262,50	9 261,00
svítidlo led - 24W kulaté C	12 ks	299,25	262,50	6 741,00
svítidlo zářivkové 2x led trubice kancelářské	4 ks	903,00	262,50	4 662,00
svítidlo zářivkové 2x led trubice na závěs,prachotěsné	60 ks	554,40	262,50	49 014,00
závěsy na zářivky	120 ks	252,00	52,50	36 540,00
Krabice KR68	25 ks	27,3	36,75	1 601,25
Krabice KP68	80 ks	6,3	36,75	3 444,00
krabice prachotěsné OBO	30 ks	22,05	36,75	1 764,00
vypínač č.1 p.o. (ABB)	20 ks	151,20	189,00	6 804,00
vypínač č.5 p.o. (ABB)	1 ks	162,75	189	351,75
vypínač č.6 p.o. (ABB)	18 ks	189,00	189,00	6 804,00
vypínač č.7 p.o. (ABB)	2 ks	207,9	189	793,80
dvozásuvka p.o.	30 ks	170,10	210,00	11 403,00
jednozásuvka p.o.	30 ks	117,60	210,00	9 828,00
datová zásuvka	8 ks	189,00	210,00	3 192,00
kouřová protipožární čidla autonomí	6 ks	127,05	157,5	1 707,30
anténa pro příjem internetu + příslušenství	1 ks	5 460,00	1 260,00	6 720,00
drobný montážní materiál - sádra , vruty , hmoždinky aj.		2 730,00		2 730,00
drátěný žlab 50x50	80 m	89,25	262,50	28 140,00

podružný rozvaděč pro kanceláře včetně výplně (jističů) pod omítku	2 ks	5 880,00		11 760,00
podružný rozvaděč pro sklady včetně výplně (jističů) na omítku	1 ks	50 400,00	9 975,00	60 375,00
elektroměrový rozvaděč	1 ks	9 345,00	4 725,00	14 070,00
vyřezání a sekání drážek	100 hod		280,00	28 000,00
vysekání otvorů pro krabice	13 hod		280,00	3 640,00
demontážní práce	20 hod		280,00	5 600,00
likvidace a recyklace svítidel a . . .			5 460,00	5 460,00
doprava a přesun materiálu			5 040,00	5 040,00
pomocné montážní práce			6 825,00	6 825,00
revize el. Instalace	10 hod		854,00	8 540,00

Ceny celkem bez DPH

641 855,55



ISSO - inženýrské
stavby
Sokolov, s.r.o.
Pohraniční stráž 255
357 03 Svatava
tel./fax: 352 467 257
DIČ: CZ18248675