

## Smlouva o dílo

Číslo objednatele 021/2022/SOD číslo zhotovitele 600/22/4090  
o dodávce stavebních prací uzavřená ve shodě se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany

### Objednatel:

název: **Město Rtyně v Podkrkonoší**  
sídlo: Hronovská 431, 542 33 Rtyně v Podkrkonoší  
IČ, DIČ: 002 78 238, CZ00278238  
osoba oprávněná jednat: Zdeněk Špringr, starosta  
ve věcech technických: Robert Pižl, vedoucí odboru správy majetku města  
bankovní spojení: ČSOB a.s., číslo účtu: 245909204/0300  
tel., mobil: +420 499 888 140, +420 724 180 060  
e-mail, id DS: [podatelna@mestortyne.cz](mailto:podatelna@mestortyne.cz), [starosta@mestortyne.cz](mailto:starosta@mestortyne.cz), Zawbshw

### Zhotovitel:

název: **BAK stavební společnost, a.s.**  
sídlo: Žitenická 871/1, 190 00 Praha 9 - Prosek  
IČ: 284 02 758  
zápis v OR: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 14336  
statutární orgán: Mgr. Jana Pečenková, předseda představenstva  
Ing. Radek Mrázek, MBA, místopředseda představenstva  
Karel Laš, člen představenstva  
tel., e-mail: +499 800 111, [info@bak.cz](mailto:info@bak.cz)  
stavbyvedoucí: Leoš Ševc  
tel., e-mail: +603 567 714, [sevc@bak.cz](mailto:sevc@bak.cz)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku smlouvu o dílo s následujícími ustanoveními

### I. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je úprava podmínek, za nichž se zhotovitel zavazuje pro objednatele provést II. etapu rekonstrukce stávající jednotné kanalizace v lokalitě Sadová ve Rtyni v Podkrkonoší v souladu s projektovou dokumentací stavby zpracovanou v říjnu 2020 Ing. Blankou Matějkovou, Tovární 496, 54102 Trutnov, IČO: 167 61 898, tel. 737 832 924 [b.matejkova@volny.cz](mailto:b.matejkova@volny.cz), ČKAIT 0600658 a výkazem výměr které jsou přílohou č.1 této smlouvy, aniž musí být její součástí fyzicky.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem na svůj náklad a nebezpečí, a to v době sjednané touto smlouvou a prohlašuje, že disponuje veškerými nezbytnými oprávněními k realizaci předmětu této smlouvy.

### II. Předmět plnění

Předmětem plnění dle této smlouvy je rekonstrukce stávající jednotné kanalizace v ulicích Rychetského, Sadové, Spojovací a Kráká ve Rtyni v Podkrkonoší v původní trase, ve stejné dimenzi, včetně vpustí a veřejných částí přípojek. Jedná se o stoky A – 2. část (šachty č.9-12), stoky A1, A2, B a C a dále vodovodu Va - 2. část, Va1 - 2. část, Va2 - 2. část a Vb). Rekonstrukce kanalizace i vodovodu I. etapy v rove 2021 byla ukončena na křižovatce Sadová a Spojovací u šachty č. 9 s připojením na stávající kanalizaci a vodovod.

Předmětem zakázky je zároveň zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a geodetické zaměření stavby spolu s vyhotovením geometrického plánu.

Předmět a rozsah zakázky je vymezen projektovou dokumentací specifikovanou v článku I. a nabídkou účastníka podanou ke dni 04. 04. 2022 včetně oceněného výkazu výměr, které tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její příloha č. 2, aniž musí být její součástí fyzicky. V případě rozporu mezi projektovou dokumentací a výkazem výměr je rozhodující a nadřazený oceněný výkaz výměr.

### III. Termín plnění

Zhotovitel se zavazuje provést sjednané dílo v termínu:

Zahájení doby plnění: 20. června 2022  
Ukončení doby plnění: 31. října 2022

V případě, že z jakéhokoliv důvodu na straně objednatele, nebude možné dodržet termín zahájení doby plnění, je objednatel oprávněn zahájení doby plnění posunout na pozdější dobu.

#### **IV. Cena díla**

Cena za provedení prací v rozsahu dle čl. II je stanovena jako maximální, nejvýše přípustná bez jakýchkoliv podmínek, stanovena k datu předání díla ve výši:

**Cena celkem bez DPH 12 420 718,22 Kč**

Cena vychází z nabídkového rozpočtu z nabídky účastníka, podané ke dni 04. 04. 2022, který je jako součást nabídky zhotovitele nedílnou součástí této smlouvy (příloha č. 2), a je platná po celou dobu realizace díla. Cena obsahuje veškeré náklady, které bude nezbytné vynaložit na úspěšné provedení díla.

Jako podklad pro stanovení cen případných změn předmětu díla bude sloužit cenová úroveň odvozená z nabídkové ceny a velikosti příslušné části předmětu díla. Pokud se bude jednat o práce a dodávky přímo v nabídce neobsažené, bude jejich cena stanovena dle ceníku URS verze 2020/2 upraveného dle nabídky zhotovitele, podle prací podobných, nebo na základě dohody.

#### **V. Financování a placení**

Objednatel nebude poskytovat zálohové platby; fakturace bude probíhat měsíčně na základě vzájemně odsouhlasených soupisů provedených prací až do výše 90 % z ceny předmětu plnění. Zbývajících 10 % bude fakturováno po protokolárním předání a převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků. Podkladem pro určení výše úhrady daňových dokladů vystavených objednateli bude vzájemně odsouhlasený zápis o dílčím předání prací a dodávek ve sledovaném období a záznamy ve stavebním deníku.

Splatnost faktur je 30 dnů ode dne doručení na adresu objednatele. Objednatel prohlašuje, že pro výše uvedenou dodávku bude použit režim přenesené daňové povinnosti podle §92a zákona o DPH.

Daňový doklad musí obsahovat číslo smlouvy, název projektu „Rekonstrukce jednotné kanalizace a přeložka vodovodu v lokalitě Sadová Rtyň v Podkrkonoší – II. etapa“. Dodavatel je povinen vystavit za podmínek uvedených v zákoně o DPH doklad s náležitostmi podle §29 včetně ustanovení odst. 2. V případě nesouhlasu objednatele s fakturou je tento oprávněn ji se zdůvodněním vrátit.

#### **VI. Záruční lhůty**

Zhotovitel garantuje provedení všech prací dle platných ČSN a v odpovídající kvalitě. Na provedené práce poskytne záruční lhůtu v trvání 60 měsíců ode dne předání bez vad a nedodělků.

Na výrobky nebo komponenty zabudované do díla, na které jejich výrobce nebo dodavatel poskytuje záruční dobu jinou, se vztahuje tato záruční doba. Záruky platí za podmínek uvedených v platných záručních listech jednotlivých dodavatelů materiálů, výrobků a technologií.

#### **VII. Majetkové sankce**

V případě prodlení s termínem dokončení díla vinou na straně zhotovitele činí smluvní pokuta 15 000,- Kč (patnáct tisíc) za každý započatý den prodlení.

Za nesplnění termínu odstranění vad a nedodělků stavby činí pokuta 1 500,- Kč za každý den prodlení s odstraněním každé vady nebo každého nedodělku až do dne, kdy budou veškeré závady a nedodělky odstraněny. Nedodělky a vady nebránící užívání díla nezakládají právo na výše uvedené sankce.

Smluvní penále se odečte z konečné faktury za dílo. Úhradou smluvní pokuty nezaniká nárok objednatele na náhradu případné další škody vzniklé v důsledku prodlení zhotovitele.

Objednatel může od smluvní pokuty ustoupit, pokud zhotovitel vadu odstraní v objednatelům požadované lhůtě. Objednatel je oprávněn dát vady a nedodělky odstranit na náklad zhotovitele. V rámci doby záruky na jakost odstraňuje zhotovitel vady bezplatně.

#### **VIII. Technické podmínky**

Zhotovitel se zavazuje sjednané dílo provést s odbornou péčí v rozsahu stanoveném zadávacími podklady danými projektem stavby, přitom je povinen dodržet příslušné technické normy vztahující se k prováděnému dílu. Dílo musí být provedeno v souladu s touto smlouvou a nesmí mít nedostatky.

Zhotovitel se zavazuje, že pokud při provádění díla dle ustanovení této smlouvy zjistí z titulu své odbornosti, že pro bezchybné provedení díla co do rozsahu a funkčnosti je nezbytné provést další



činnosti, které nejsou specifikovány v předmětu plnění této smlouvy, tyto po předchozí dohodě s objednatelem provede v ceně díla.

Zhotovitel se zavazuje dodat veškerý materiál v 1. jakostní třídě včetně atestu pro Českou republiku.

## **IX. Provádění prací**

Zhotovitel je povinen obstarat veškerý stavební a montážní materiál potřebný k provádění stavby dle projektové dokumentace a provádět všechny stavební nebo montážní práce v souladu se schválenou projektovou dokumentací, ČSN a předpisy zejména v oblasti BOZP.

V případě, že má být dílčí část zhotoveného díla zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen vyzvat písemně či e-mailem objednatele min. 3 dny předem k provedení kontroly. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. Objednatel je povinen kontrolu provést v termínu stanoveném zhotovitelem, aby nedošlo k narušení časového postupu prací.

V případě, že zhotovitel nevyzve objednatele ke kontrole, je povinen na jeho žádost a na své náklady zakryté práce odkrýt.

Seznam prací a konstrukcí, které podléhají kontrole, bude dohodnut při zahájení prací zápisem do stavebního deníku.

Zhotovitel vede ve smyslu platných předpisů stavební deník stavby, který bude založen dnem převzetí staveniště a v průběhu stavby bude trvale přístupný. Do stavebního deníku budou zaznamenány všechny události rozhodné pro plnění zakázky, přičemž zápisy ve stavebním deníku se stávají součástí smlouvy pouze v případě, že budou podepsány osobami oprávněnými jednat ve věci zakázky, dále do něho budou potvrzovány změny a úpravy projektové dokumentace, přejímání prací a potvrzování kvality prováděných prací v průběhu realizace stavby a další rozhodné události pro posouzení plnění smlouvy o dílo.

Lhůty pro vyjádření k zápisu oprávněné strany se stanoví na 3 pracovní dny, jinak se má za to, že obsahem zápisu adresát souhlasí. Zápis oprávněných osob do stavebního deníku může být podkladem pro změnu smlouvy. Zápis do deníku, kterým se vyzývá objednatel k vyjádření bude objednateli neprodleně oznámen lhůtou 3 prac. dnů – lhůta běží od písemného oznámení objednateli.

Objednatel a jím pověřené osoby mají právo kontroly prováděné stavby a přístupu na staveniště.

Zhotovitel na své náklady projedná a zajistí případné potřebné zábory, dopravní omezení a dopravní značení vztahující se k realizaci zakázky.

Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotoveném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí díla objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou činností třetí osobě.

Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek, odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé prováděním prací. Zhotovitel zajistí neodkladně úklid veřejných komunikací v případech znečištění způsobených činnostmi na stavbě.

Zhotovitel se zavazuje provést veškeré práce s maximálním ohledem na okolí. Veškeré dotčené pozemky budou uvedeny do původního stavu a ihned po dokončení příslušných prací protokolárně předány jednotlivým vlastníkům (uživatelům).

Zhotovitel se zavazuje, že bude respektovat veškeré podmínky předaných stavebních povolení, protokolů o vytyčení podzemních a nadzemních vedení vlastníků dotčených pozemků a zadávacích podkladů daných projektem stavby.

Zhotovitel se zavazuje k zadavatelem vyžádané spolupráci při řešení reklamací a záručních oprav po celou dobu trvání záruční doby stavby.

## **X. Součinnost objednatele**

Objednatel se zavazuje obstarat s dostatečným časovým předstihem příslušná stavební a další povolení požadovaná platnými předpisy. Po dobu nesplnění této povinnosti objednatelem není zhotovitel v prodlení s plněním svých závazků.

Objednatel předá staveniště zhotoviteli v rozsahu obecné zvyklosti.

Objednatel se zavazuje pravidelně se účastnit kontrolních dnů a na tyto dny vysílat svého zplnomocněného zástupce. Zplnomocněný zástupce je oprávněn vykonávat technický dozor nad prováděným dílem a jménem objednatele uzavírat se zhotovitelem nezbytné dohody o řešení sporných otázek spojených s realizací díla.

Objednatel je povinen dostavit se na vyzvání k provedení inspekce u vybraných kontrol nebo zkoušek.

Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat své stanovisko. Nesouhlasí-li objednatel s obsahem záznamu ve stavebním deníku – k zápisům připojí své stanovisko.

Objednatel umožní volný přístup na staveniště a plynulé provádění prací bez omezení třetí osobou. V případě, že dojde k omezení zhotovitele, bude tato skutečnost zapsána do stavebního deníku a o dobu zdržení bude prodloužen termín dokončení.



Objednatel vykonává na stavbě technický dozor a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou a projektem podle technických norem a jiných právních předpisů a rozhodnutí veřejnoprávních předpisů a rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky v průběhu prací neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku.

Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, je však oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě nebo zhotovitel provádí dílo vadné či v rozporu s požadavky s potřebami objednatele.

## **XI. Předání a převzetí díla**

Zhotovitel splní svoji povinnost realizovat dílo dle uzavřené smlouvy o dílo sepsáním protokolu o předání a převzetí díla. Součástí předání a převzetí je i předání revizních a obdobných zpráv o zkouškách vyhrazených technických zařízení, vyžaduje-li takovou zprávu příslušná technická norma. Nepředložení takové zprávy se považuje za vadu, brání užívání předmětu díla.

Dílo je považováno za dokončené, a tedy převzato objednatelem tehdy, je-li stavebně dokončeno tak, že je bez vad a nedodělků.

Zhotovitel je povinen objednateli oznámit dokončení díla a navrhovaný termín převzetí písemně alespoň 10 dnů předem.

Zhotovitel vyklidí staveniště do 20-ti dnů po dokončení díla a protokolárně je předá objednateli. O předání díla bude pořízen zápis. V případě, že byly zjištěny drobné vady a nedodělky, nebrání užívání předmětu díla, provede zhotovitel jejich odstranění do 15-ti dnů, nedohodnou-li se účastníci s ohledem na technologické nebo klimatické podmínky na lhůtě jiné. Po odstranění vad a nedodělků sepíše strany dodatek k původnímu zápisu, ve kterém objednatel potvrdí zhotoviteli, že vady a nedodělky byly odstraněny.

Zhotovitel připraví před zahájením přejímacího řízení tyto nezbytné doklady, které se stanou součástí zápisu o předání a převzetí díla:

- protokoly o předání sítí dotčených stavbou před zakrytím jejich správcům
- dokumentaci skutečného provedení
- protokoly o úspěšně provedených zkouškách, případné revizní zprávy
- stavební deník
- atesty na použitý materiál
- doklady o likvidaci odpadů
- geodetické zaměření včetně vyhotovení geometrického plánu

## **XII. Vady díla**

Odpovědnost za vady díla se řídí ujednáním smluvních stran v této smlouvě a následovně ustanoveními obchodního zákoníku.

Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady díla je nezbytná reklamační objednávka objednatele u zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady díly.

Reklamační musí být uplatněna písemnou formou. Objednatel je povinen vady popsat, případně uvést, jak se projevují a stanovit lhůtu pro jejich odstranění.

V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, je zhotovitel povinen zahájit práce na odstranění vad do 3 pracovních dnů od písemného oznámení vad a práce provést v dohodnuté lhůtě.

Smluvní pokuta za prodlení s termínem nastoupení k odstranění reklamačních vad po jejich nahlášení je 500,-Kč za každý započatý den prodlení.

Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenásobné náklady, v opačném případě tyto hradí zhotovitel. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve stanoveném termínu, má objednatel právo odstranit vadu sám na náklady zhotovitele.

O odstranění vad bude sepsán protokol, který podepíše obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno:

- jména zástupců obou smluvních stran
- číslo smlouvy o dílo
- datum uplatnění a č.j. reklamační
- popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění
- datum zahájení a ukončení odstranění vady
- celková doba trvání vady (doba od zjištění vady do jejího odstranění)
- vyjádření, zda vada bránila účelu užívání díla

Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené případně vyměněné části (revizní knihy, elektro a jiné revize, atesty certifikáty apod.) potřebné k provozování díla.



### XIII. Odstoupení od smlouvy

Objednatel může odstoupit od smlouvy i v případě, že účastník uvedl v nabídce nepravdivě údaje.

Objednatel je povinen na neplnění podstatných povinností zhotovitele písemně upozornit. V případě, že zhotovitel nezjedná nápravu ani v dodatečně lhůtě, může pak objednatel od smlouvy odstoupit.

Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že objednatel je v prodlení s úhradou řádně vystavené a objednatel potvrdí faktury, které je delší než 30 dní po lhůtě splatnosti.

Objednatel může odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel provádí práce neodborně a minimálně jednou byl na tuto skutečnost upozorněn zápisem ve stavebním deníku.

### XIV. Ostatní ujednání

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem, kdy je jednomyslně přijetí písemného návrhu smlouvy podepsáno statutárními zástupci zhotovitele a objednatele.

Veškeré změny předmětu díla smlouvy musí být provedeny formou písemného dodatku k této smlouvě. Věcná náplň dodatku může být odsouhlasena zápisem do stavebního deníku, který odsouhlasí zplnomocnění zástupci obou stran. Dodatky musí být postupně číslovány.

Zhotovitel se zavazuje zhotovit a objednatel se zavazuje zhotovené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této smlouvě.

Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ust. §2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen poskytnout subjektům provádějícím audit a kontrolu v souvislosti s projektem všechny nezbytné informace a spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

Zhotovitel respektuje povinnost poskytnutí potřebných podkladů a strpět veškeré kontroly vyplývající z režimu financování projektu.

Zhotovitel respektuje povinnost archivovat veškerou dokumentaci související s realizací zakázky (vč. účetních a daňových záznamů) po dobu min. 10 let od finančního ukončení projektu.

### XV. Závěrečná ustanovení

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž po dvou obdrží každý z účastníků.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

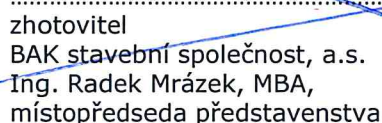
Uzavření smlouvy bylo schváleno dne 23. 05. 2022 usnesením č. 87/1/2022 Rady města Rtně v Podkrkonoší

- Přílohy smlouvy
- č.1 – projektová dokumentace specifikovaná čl. I.2. \*)
  - č.2 – nabídka účastníka podaná ke dni 04. 04. 2022 včetně oceněného rozpočtu \*)
  - \*) jsou nedílnou součástí smlouvy, aniž musí být její přílohou fyzicky
  - č.3 – stavební povolení č.j.: MUTN 18465/2021 vydané dne 16. 3. 2021
  - č.4 – pojistná smlouva
  - č.5 – jistota k uplatnění práv zadavatele po dobu výstavby - bankovní záruka za řádné provedení díla

Ve Rtni v Podkrkonoší, dne 30.5.2022

V Praze, dne 30.5.2022

  
.....  
objednatel  
Město Rtně v Podkrkonoší  
Zdeněk Springr, starosta města  
Město Rtně v Podkrkonoší  
Hronovská 43 I  
542 33 Rtně v Podkrkonoší  
IČO 00278238 @ DIČ CZ00278238

  
.....  
zhotovitel  
BAK stavební společnost, a.s.  
Ing. Radek Mrázek, MBA,  
místopředseda představenstva

  
BAK stavební společnost, a.s.  
IČO: 28402758 DIČ: CZ28402758  
www.bak.cz (070)



# PŘÍLOHA č. 2 SOD

## REKAPITULACE STAVBY

Kód: 649

Stavba: Rekonstrukce jednotné kanalizace a přeložka vodovodu v lokalitě Sadová Rtně v Podkrkonoší

KSO: CC-CZ:  
Místo: Datum: 15. 9. 2020

Zadavatel: IČ:  
DIČ:

Uchazeč: IČ: 28402758  
BAK stavební společnost, a.s., Žitenická 871/1, 190 00 Praha 9 DIČ: CZ28402758

Projektant: IČ:  
DIČ:

Zpracovatel: IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 12 420 718,22

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	15,00%	12 420 718,22	2 608 350,83
		0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 15 029 069,05

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko



## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 649

Stavba: Rekonstrukce jednotné kanalizace a přeložka vodovodu v lokalitě Sadová Rtně v Podkrkonoší

Místo: Datum: 15. 9. 2020

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: BAK stavební společnost, a.s., Žitenická 871/1, 190 00 Praha Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>12 420 718,22</b>	<b>15 029 069,05</b>
649-01a	Vodovod Va - 2.etapa	1 274 334,54	1 541 944,79
649-01b	Vodovod Va1-2.etapa	355 828,64	430 552,65
649-01c	Vodovod Va2 -2.etapa	1 438 179,02	1 740 196,61
649-02	Vodovod Vb	916 829,36	1 109 363,53
649-03a	Kanalizační stoka A- 2.etapa Š9-Š12	2 651 828,82	3 208 712,87
649-03b	Kanalizační stoka A1	1 809 150,10	2 189 071,62
649-03c	Kanalizační stoka A2	822 447,68	995 161,69
649-04	Kanalizace stoka B	1 814 446,35	2 195 480,08
649-05	Kanalizace stoka C	1 337 673,71	1 618 585,19



## Časový a finanční harmonogram

Název stavby: Rekonstrukce jednotné kanalizace a přeložka vodovodu v lokalitě Sadová Rtně v Podkrkonoší - II. etapa

Předkládá: BAK stavební společnost, a.s., Žitenická 871/1, 190 00 Praha 9

Doba výstavby: 1.7.2022 - 31.10.2022

rok		2022																						
měsíc		červen					červenec					spen					září					říjen		
		22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44
Předání staveniště	20.06.2022																							
Zahájení realizace	01.07.2022																							
Vodovod Va - 2. etapa	1 274 334,54																							
Vodovod Va1 - 2. etapa	355 828,64																							
Vodovod Va2 - 2. etapa	1 438 179,02																							
Vodovod Vb	916 829,36																							
Kanalizační stoka A - 2.etapa Š9-Š12	2 651 828,82																							
Kanalizační stoka A1	1 809 150,10																							
Kanalizační stoka A2	822 447,68																							
Kanalizace stoka B	1 814 446,35																							
Kanalizace stoka C	1 337 673,71																							
Dokončení stavby	27.10.2022																							
Předání a převzetí díla	31.10.2022																							
Vykližení staveniště	31.10.2022																							
<b>cena celkem</b>	<b>12 420 718,22</b>																							
<b>Platební kalendář</b>						0			3 000 000					4 000 000						3 500 000				
																								1 920 718

V Praze, 4.4.2022



**MĚSTSKÝ ÚŘAD TRUTNOV**  
**Odbor životního prostředí**  
 oddělení vodního hospodářství

Doručení:  
 dle rozdělovníku

Číslo jednací: MUTN 18465/2021  
 Spisová zn.: 2020/8936/ŽP/SVS  
 Skartační zn.: A/5  
 Spisový zn.: 231.2

Vyřizuje: Ing. Šárka Svata  
 Telefon: 499 803 376  
 E-mail: svata@trutnov.cz

Datum: 16.03.2021

**VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**  
**ROZHODNUTÍ**

Městský úřad Trutnov, Odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a jako místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 1 písm. d) stavebního zákona a § 15 odst. 4 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním, stavebním a vodoprávním řízení (dále jen "vodoprávní řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 25.11.2020 podalo

**Město Rtně v Podkrkonoší, IČO 00278238, Hronovská 431, 542 33 Rtně v Podkrkonoší,**  
 (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. vydává podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, dále dle § 15 odst. 1 vodního zákona

**SPOLEČNÉ POVOLENÍ,**

**kterým se schvaluje stavební záměr**

na stavbu: "**Rekonstrukce jednotné kanalizace a přeložka vodovodu v lokalitě Sadová, Rtně v Podkrkonoší**" (dále jen "stavba") na pozemcích st. p. 837 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 325/2 (trvalý travní porost), parc. č. 325/3 (ostatní plocha), parc. č. 1119/14 (zahrada), parc. č. 1119/16 (zahrada), parc. č. 1119/17 (zahrada), parc. č. 1119/29 (zahrada), parc. č. 1119/32 (ostatní plocha), parc. č. 1122/84 (zahrada), parc. č. 3398/1 (ostatní plocha), parc. č. 3400/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Rtně v Podkrkonoší.





**a) Druh a účel umisťované stavby:**

Druh stavby: splašková kanalizace, přeložka vodovodu

Účel stavby: rekonstrukce jednotné kanalizace a přeložka vodovodu vč. veřejných částí přípojek

**b) Parcelní čísla a druhy pozemků podle katastru nemovitostí, na nichž se stavba umisťuje a povoluje:**

st. p. 837 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 325/2 (trvalý travní porost), parc. č. 325/3 (ostatní plocha), parc. č. 1119/14 (zahradka), parc. č. 1119/16 (zahradka), parc. č. 1119/17 (zahradka), parc. č. 1119/29 (zahradka), parc. č. 1119/32 (ostatní plocha), parc. č. 1122/84 (zahradka), parc. č. 3398/1 (ostatní plocha), parc. č. 3400/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Rtyně v Podkrkonoší

**c) Umístění stavby na pozemku, zejména vzdálenosti a odstup od hranic pozemků**

Umístění vodního díla je patrné z katastrálního situačního výkresu v měřítku 1:500, který je grafickou přílohou tohoto rozhodnutí dle § 9 odst. 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu.

**d) Určení prostorového řešení stavby (půdorysná velikost, výška a tvar a základní údaje o její kapacitě)**

Jednotná kanalizace bude měněna v původní trase a původní dimenzi. Součástí stavby je i výměna uličních vpustí s přípojkami a výměna veřejné části kanalizačních přípojek od jednotlivých nemovitostí. Současně se stavbou budou vyměněny i stávající vodovodní řady a budou umístěny do nové trasy společně s kanalizací.

**e) Vymezení území dotčeného vlivy stavby**

- pozemky přímo dotčené stavbou: st. p. 837 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 325/2 (trvalý travní porost), parc. č. 325/3 (ostatní plocha), parc. č. 1119/14 (zahradka), parc. č. 1119/16 (zahradka), parc. č. 1119/17 (zahradka), parc. č. 1119/29 (zahradka), parc. č. 1119/32 (ostatní plocha), parc. č. 1122/84 (zahradka), parc. č. 3398/1 (ostatní plocha), parc. č. 3400/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Rtyně v Podkrkonoší
- sousední pozemky a stavby na nich, které mohou být dotčeny či ovlivněny tímto rozhodnutím: st. p. 496, 568, 975, 1008, parc. č. 325/1, 325/4, 325/5, 1119/2, 1119/4, 1119/8, 1119/10, 1119/12, 1119/15, 1119/19, 1119/20, 1119/22, 1119/23, 1119/24, 1119/25, 1119/26, 1119/27, 1119/28, 1119/30, 1119/31, 1119/35, 1119/36, 1119/42, 1122/2, 1122/3, 1122/19, 1122/30, 1122/31, 1122/34, 1122/35, 1122/36, 1122/37, 1122/38, 1122/40, 1122/47, 1122/59, 1122/67, 1122/73, 1122/83, 1122/86, 1122/87, 1122/92, 1122/93, 1122/112, 1122/113, 1122/124, 1122/129, 1122/131 v katastrálním území Rtyně v Podkrkonoší

**f) Vymezení stavebního záměru pro stavbu vodního díla**

"Rekonstrukce jednotné kanalizace a přeložka vodovodu v lokalitě Sadová, Rtyně v Podkrkonoší" v kraji Královéhradeckém, v obci Rtyně v Podkrkonoší, na pozemcích st. p. 837, parc. č. 325/2, 325/3, 1119/14, 1119/16, 1119/17, 1119/29, 1119/32, 1122/84, 3398/1, 3400/2 v katastrálním území Rtyně v Podkrkonoší

související vodní tok.....	Rtyňka
IDVT .....	10101242
ČHP.....	1-01-02-0440-0-00
HGR.....	4210 - Hronovsko - poříčská křída
souřadnice v systému JTSK: .....	začátek úseku Y = 620428; X = 1011897
	konec úseku Y = 620287; X = 1012295
umístění jevu vůči toku.....	jiné (mimo vodní tok),
název a kód vodního útvaru.....	Rtyňka od pramene po ústí do toku Úpa

**Údaje o povolované stavbě vodního díla:**

Povolovaná vodní díla.....	<b>kanalizační stoka a vodovodní řad</b>
Charakter kanalizační soustavy.....	jednotná
Druh vodovodního řadu .....	zásobovací síť

**Povolovaná stavba vodního díla je rozdělena na následující stavební objekty:**

<b>Stavební objekt S01</b> .....	<b>Kanalizační stoka A</b>
Celkem bude vyměněno 17 uličních vpustí za nové s teleskopem (připojení PVC-U 200 délky 40 m) a vyměněna bude i veřejná část kanalizačních přípojek v délce cca 69,5 m z profilu DN150 (jedná se o cca 18 přípojek se 14 kontrolními šachtičkami průměru 400 mm)	
Parcelní čísla .....	st.p.č. 837, p.p.č. 1119/32, 325/3, 3400/2 v k.ú. Rtyně v Podkrkonoší
Druh stokové sítě.....	gravitační
Celková délka a světlost stoky.....	PVC-U DN 400 - 438,5 m
	PVC-U DN 300 - 70 m
Druh přiváděných vod .....	splaškové/dešťové
<b>Stavební objekt S02</b> .....	<b>Kanalizační stoka A1</b>
- se 4 revizními šachtami průměru 1,0 m. Na stoku bude přepojeno 9 kanalizačních přípojek DN150 délky 22,25 m se 7 plastovými šachtičkami.	
Parcelní čísla .....	p.p.č. 1119/32, 1119/29 v k.ú. Rtyně v Podkrkonoší
Druh stokové sítě.....	gravitační
Celková délka a světlost stoky.....	PVC-U DN 300 - 130 m
Druh přiváděných vod .....	splaškové/dešťové
<b>Stavební objekt S03</b> .....	<b>Kanalizační Stoka A2</b>
Na toce je 1 nová skružová šachta š17. Připojena bude 1 uliční vpust' a přepojeny případné přípojky.	
Parcelní čísla .....	p.p.č. 1119/32 v k.ú. Rtyně v Podkrkonoší
Druh stokové sítě.....	gravitační
Celková délka a světlost stoky.....	PVC-U DN 300 - 32 m
Druh přiváděných vod .....	splaškové/dešťové
<b>Stavební objekt S04</b> .....	<b>Kanalizační stoka B</b>
- se 3 skružovými šachtami. Připojeno bude 6 uličních vpustí potrubím DN 200 délky 13,5 m a měněno bude 17 m kanalizace DN150 se 2 šachtičkami 400 mm u přípojek rodinných domů.	
Parcelní čísla .....	p.p.č. 1119/32 v k.ú. Rtyně v Podkrkonoší
Druh stokové sítě.....	gravitační
Celková délka a světlost stoky.....	PVC-U DN 300 - 84 m
Druh přiváděných vod .....	splaškové/dešťové
<b>Stavební objekt S05</b> .....	<b>Kanalizační stoka C</b>
- s 1 betonovou revizní šachtou a 2 novými uličními vpustěmi + 2 m PVC-U200.	
Parcelní čísla .....	p.p.č. 1119/32, 1122/84, 3400/2 v k.ú. Rtyně v Podkrkonoší
Druh stokové sítě.....	gravitační
Celková délka a světlost stoky.....	PVC-U DN 400 - 109,5 m
Druh přiváděných vod .....	splaškové/dešťové
<b>Stavební objekt S06</b> .....	<b>Vodovodní řad Va</b>
Na řadu bude umístěno 18 přípojek (délky 64,95 m PE32/3,0 mm), 2 podzemní a jeden nadzemní hydrant DN80.	



Parcelní čísla .....	p.p.č. 325/2, 1119/32, 325/3, 3400/2 v k.ú. Rtyně v Podkrkonoší
Druh vodovodního řadu .....	zásobovací síť
Celková délka řadu .....	465 m
Nejmenší jmenovitá světlost řadu .....	344,5 m PE 90/8,2 mm
Největší jmenovitá světlost řadu .....	120,5 m PE 110/10 mm

**Stavební objekt S07 .....**

– s odkalovací soupravou a 3 vodovodními přípojkami PE32/3,0 mm dl- 4,6 m

Parcelní čísla .....	p.p.č. 1119/32 v k.ú. Rtyně v Podkrkonoší
Druh vodovodního řadu .....	zásobovací síť
Celková délka řadu .....	50 m
Nejmenší jmenovitá světlost řadu .....	PE63/5,8 mm
Největší jmenovitá světlost řadu .....	PE63/5,8 mm

**Vodovodní řad Va1****Stavební objekt S08 .....**

– se 7 vodovodními přípojkami PE32/3,0 mm

Parcelní čísla .....	p.p.č. 1119/32 v k.ú. Rtyně v Podkrkonoší
Druh vodovodního řadu .....	zásobovací síť
Celková délka řadu .....	112,5 m
Nejmenší jmenovitá světlost řadu .....	PE90/8,2 mm
Největší jmenovitá světlost řadu .....	PE90/8,2 mm

**Vodovodní řad Va2****Stavební objekt S09 .....**

–se 3 přípojkami PE32/3,0 mm dl. 7,9 m

Parcelní čísla .....	p.p.č. 1119/32, 3398/1 v k.ú. Rtyně v Podkrkonoší
Druh vodovodního řadu .....	zásobovací síť
Celková délka řadu .....	94,55 m
Nejmenší jmenovitá světlost řadu .....	PE90/8,2 mm
Největší jmenovitá světlost řadu .....	PE90/8,2 mm

**Vodovodní řad Vb**

**Účel povolované stavby vodního díla:** rekonstrukce jednotné kanalizace a přeložka vodovodu vč. veřejných částí odboček v lokalitě Sadová ve Rtyni v Podkrkonoší.

**II. stanoví podmínky pro umístění, provedení a užívání stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s celkovým situačním výkresem stavby, která je součástí projektové dokumentace vypracované Ing. Blankou Matějkovou, Autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby (ČKAIT 0600658), Tovární 496, 541 02 Trutnov, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku 1:500 se zakreslením pozemků, požadovaným umístěním stavby.
2. Stavba bude provedena dle projektové dokumentace stavby s názvem "**Rekonstrukce jednotné kanalizace a přeložka vodovodu v lokalitě Sadová, Rtyně v Podkrkonoší**", Ing. Blankou Matějkovou, Autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby (ČKAIT 0600658), Tovární 496, 541 02 Trutnov v říjnu 2020, ověřené ve vodoprávním řízení. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
3. Stavba bude prováděna dodavatelsky dle § 160 odst. 1 stavebního zákona.
4. **Při stavbě budou dodrženy podmínky uvedené v jednotlivých vyjádřeních, a podmínky dotčených orgánů, tj:**
  - **závazném stanovisku KSHSK ze dne 24.09.2020**  
- k žádosti o vydání ZS k užívání stavby předložit doklad (zpracovaný odborně způsobilou osobou) o výsledku laboratorní kontroly vzorku pitné vody – krácený rozbor vzorku pitné vody – prokazující nepřekročení přípustných hodnot

ukazatelů pitné vody, (místo odběru : lokalita Sadová, odběr musí být proveden odborně způsobilou osobou.

- **rozhodnutí povolení zvláštního užívání komunikace, které vydal Městský úřad Rtně v Podkrkonoších dne 11.11.2020:**
    - Umístění inženýrských sítí kanalizace a vodovodu bude provedeno výkopem do místní komunikace „Sadová, Rychetského, Spojovací, Krátká“ bez omezení nebo za částečného omezení provozu na místní komunikaci v rozsahu projektové dokumentace vypracované Ing. Matějkovou, zak.č. 14/2020 ze srpna 2020.
    - Práce nebudou realizovány v zimním období, tj. od 01.11. 2019 do 31. 03. 2020.
    - Do trasy kanalizačního a vodovodního řádu nebudou uloženy jiné inženýrské sítě.
    - Komunikace budou vráceny do původního stavu.
    - Případná uzavírka, stavební práce a přechodné dopravní značení míst musí být povoleno samostatným rozhodnutím.
  - **stanovisku VaK Rtně v Podkrkonoší ze dne 24.09.2020;**
    - Při výměně vodovodních přípojek ve veřejném prostranství budou tyto napojeny spojkou na stávající přípojku dále pokračující na soukromích pozemcích. V případě starých ocelových přípojek, nebo jinak nevyhovujících, bude vlastníkově nabídnuta možnost výměny celé přípojky až po vodoměr. Veškeré zemní práce na svém pozemku bude hradit a zajišťovat vlastník pozemku. Materiál přípojky na svém pozemku bude taktéž hradit vlastník pozemku.
    - Při výměně kanalizačních přípojek je na hranici pozemku ve veřejném prostranství vyprojektována kontrolní šachta, do které bude napojena stávající přípojka. Šachta bude mít průměr 400 mm. V případě, že šachtu nelze vybudovat ve veřejném prostranství (např. kolize s ostatní infrastrukturou), bude tato šachta posunuta se souhlasem vlastníka přípojky na jeho pozemek. V případě umístění šachet na soukromých pozemcích požadují písemný souhlas s umístěním, popřípadě písemné odmítnutí od těchto vlastníků.
  - **vyjádření k existenci sítě Ing, Petr Kadaník, Rtně.net ze dne 23.09.2020;**
  - **vyjádření GasNet Služby, s.r.o. o existenci plynárenských zařízení ze dne 15.10.2020, zn. 5002231027;**
  - **vyjádření České telekomunikační infrastruktury, a. s. o existenci sítě elektronických komunikací ze dne 06,10.2020, č. j. 756049/20;**
  - **vyjádření GridServices, s.r.o. o existenci plynárenských zařízení ze dne 01.10.2020, zn. 5002221782;**
  - **souhlas s umístěním stavby a s prováděním činnosti v ochranném pásmu elektrického zařízení společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 22.09.2020, zn. 679/2020;**
  - **vyjádření GridServices, s.r.o. o existenci plynárenských zařízení ze dne 21.05.2020, zn. 5002149474;**
5. Na stavbě musí být po celou dobu realizace k dispozici ověřená projektová dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie.
  6. Pozemky a stavby dočasně dotčené stavbou budou po skončení prací uvedeny do původního stavu a protokolárně předány jejich majitelům a správcům.
  7. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena". Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na stavbě do závěrečné kontrolní prohlídky.
  8. Zhotovitel je povinen pro stavby vodních děl použít jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navrhovaný účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby.
  9. Stavební materiál bude deponován na pozemku investora. S vytěženým materiálem bude nakládáno v souladu s platným zněním zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech v platném znění.



10. Při provádění prací je nutno respektovat pravidla stanovená právními předpisy pro ochranná pásma technické infrastruktury, respektovat pravidla a podmínky pro práci v ochranném pásmu technické infrastruktury, chránit vedení před poškozením.
11. Do doby závěrečné kontrolní prohlídky budou pozemky dotčené stavbou uvedeny do původního stavu.

**III. stanovuje podle § 115 odst. 1 vodního zákona a podle § 119 odst. 1 stavebního zákona, že vodní dílo lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu**

**IV. stanovuje podle § 18c odst. 2 písm. c) vyhlášky č. 503/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů termín pro dokončení stavby do 16.03.2023**

#### **Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:**

Město Rtyně v Podkrkonoší, Hronovská 431, 542 33 Rtyně v Podkrkonoší  
Ondřej Urban, nar. 06.10.1977, Karoliny Světlé 286/18, 110 00 Praha  
Vlasta Manychová, nar. 17.07.1967, Spojovací 655, 542 33 Rtyně v Podkrkonoší  
Anna Hrbáčková, nar. 08.02.1948, Na Okraji 915/29, 318 00 Plzeň  
MUDr. Táňa Štovíčková, nar. 01.08.1949, Jaroslava Ježka 649, 541 01 Trutnov  
Miroslav Souček, nar. 29.08.1952, Sadová 658, 542 33 Rtyně v Podkrkonoší  
Pavel Čepelák, nar. 08.01.1982, Rychetského 681, 542 33 Rtyně v Podkrkonoší

#### **Odůvodnění:**

Dne 25.11.2020 podal žadatel Město Rtyně v Podkrkonoší, IČO 00278238, Hronovská 431, 542 33 Rtyně v Podkrkonoší, kterého **zastupuje Ing. Blanka Matějková, IČO 16761898, Tovární 496, 541 02 Trutnov** (dále jen "žadatel") žádost o vydání společného povolení ke zřízení vodního díla: "**Rekonstrukce jednotné kanalizace a přeložka vodovodu v lokalitě Sadová, Rtyně v Podkrkonoší**" (dále jen „stavba“) na pozemcích st. p. 837, parc. č. 325/2, 325/3, 1119/14, 1119/16, 1119/17, 1119/29, 1119/32, 1122/84, 3400/2, 3398/1 v katastrálním území Rtyně v Podkrkonoší. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní, stavební a vodoprávní řízení (dále jen „vodoprávní řízení“).

#### **Předmětem vodoprávního řízení je:**

- **vydání společného povolení na stavbu:** Rekonstrukce jednotné kanalizace (stoky A., A1, A2, B a C). Rekonstrukce části vodovodu (Va1) a přeložka (novostavba) vodovodu (Va, Va2, Vb) v ulici Sadová, Spojování, Krátká a Rychetského v obci Rtyně v Podkrkonoš.

#### **Stavba se skládá z:**

**Kanalizační stoka A** - 438,5 m profilu DN400 a 70 m DN300. Na stoce je 12 betonových šachet. Celkem bude vyměněno 17 uličních vpustí za nové s teleskopem (připojení PVC-U 200 délky 40 m) a vyměněna bude i veřejná část kanalizačních přípojek v délce cca 69,5 m z profilu DN150 (jedná se o cca 18 přípojek se 14 kontrolními šachtičkami průměru 400 mm)

**Kanalizační stoka A1** - PVC-U300 délky 130 m se 4 revizními šachtami průměru 1,0 m. Na stoku bude přepojeno 9 kanalizačních přípojek DN150 délky 22,25 m se 7 plastovými šachtičkami

**Kanalizační Stoka A2** - DN300 délky 32m. Na stoce je 1 nová skružová šachta š17. Připojena bude 1 uliční vpust' a přepojeny případné přípojky

**Kanalizační stoka B** - 84 m PVC-U300 se 3 skružovými šachtami. Připojeno bude 6 uličních vpustí potrubím DN 200 délky 13,5 m a měněno bude 17 m kanalizace DN150 se 2 šachtičkami 400 mm u přípojek rodinných domů.

**Kanalizační stoka C** - 109,5 m potrubí PVCU400 s 1 betonovou revizní šachtou a 2 novými uličními vpustěmi + 2 m PVC-U200.

**Vodovodní řad Va** - 120,50 m PE 110/10 mm a 344,5 m PE 90/8,2 mm. Na řadu bude umístěno 18 přípojek (délky 64,95 m PE32/3,0 mm), 2 podzemní a jeden nadzemní hydrant DN80.



**Vodovodní řad Va1** – 50 m PE63/5,8 mm s odkalovací soupravou a 3 vodovodními přípojkami PE32/3,0 mm dl- 4,6 m

**Vodovodní řad Va2** – 112,5 m PE90/8,2 mm se 7 vodovodními přípojkami PE32/3,0 mm

**Vodovodní řad Vb** – 94,55 m PE90/8,2 mm se 3 přípojkami PE32/3,0 mm dl. 7,9 m

Projektová dokumentace řeší výměnu původní kanalizace v lokalitě Sadová ve Rtyni v Podkrkonoší. V tomto projektu je řešena dolní část lokality tj. ulice Sadová, kousek ulice Rychetského, ulice Spojovací a Krátká. Zbytek lokality bude řešen v další etapě stavby. Jednotná kanalizace bude měněna v původní trase a původní dimenzi. Součástí stavby je i výměna uličních vpustí s přípojkami a výměna veřejné části kanalizačních přípojek od jednotlivých nemovitostí.

Vzhledem k tomu, že investor připravuje i rekonstrukci povrchů v těchto ulicích (asfaltová komunikace a dlažby v chodníku) budou současně se stavbou kanalizace vyměněny i vodovodní řady. Původní záměr měnit i vodovod ve stávající trase nelze všude splnit. V průběhu minulých let byly nad vodovodní potrubí umístěny sítě spojů, internetu, veřejného osvětlení a plynovod. Z tohoto důvodu není možné provést výměnu řadů v původní trase, a tak bude v ulici Rychetského, Spojovací a části ulice Sadová vodovodní řad umístěn do nové trasy společně s kanalizací.

#### **Spolu s žádostí byly předloženy následující doklady:**

1. projektová dokumentace "**Rekonstrukce jednotné kanalizace a přeložka vodovodu v lokalitě Sadová, Rtyně v Podkrkonoší**" zpracovaná Ing. Blankou Matějkovou, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT 0600658, srpen 2020;
2. plná moc pro Blanku Matějkovou, ze dne 23.09.2020;
3. koordinované závazné stanovisko Městský úřad Trutnov, Spis. zn.:2020/6649/REK ze dne 26.10.2020;
4. závazné stanovisko KSHSK ze dne 24.09.2020;
5. rozhodnutí povolení zvláštního užívání komunikace, které vydal Městský úřad Rtyně v Podkrkonoších dne 11.11.2020;
6. stanovisko Povodí Labe, státní podnik ze dne 12.11.2020, č.j. PLa/2020/047508;
7. Souhlasy majitelů stavbou dotčených parcel- Město Rtyně v Podkrkonoší – vyznačeno na situaci;
8. stanovisko k projektové dokumentaci VaK Rtyně v Podkrkonoší ze dne 24.09.2020;
9. vyjádření k sítím od Vak Rtyně v Podkrkonoší ze dne 24.09.2020;
10. vyjádření k existenci sítě Ing. Petr Kadaník, Město Rtyně v Podkrkonoší, IČ: 002 78 238 Hronovská 431, 542 33 Rtyně v Podkrkonoší .net ze dne 23.09.2020;
11. vyjádření GasNet Služby, s.r.o. o existenci plynárenských zařízení ze dne 15.10.2020, zn. 5002231027;
12. vyjádření České telekomunikační infrastruktury, a. s. o existenci sítě elektronických komunikací ze dne 06.10.2020, č. j. 756049/20;
13. vyjádření GridServices, s.r.o. o existenci plynárenských zařízení ze dne 01.10.2020, zn. 5002221782;
14. souhlas s umístěním stavby a s prováděním činnosti v ochranném pásmu elektrického zařízení společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 22.09.2020, zn. 679/2020;
15. vyjádření GridServices, s.r.o. o existenci plynárenských zařízení ze dne 21.05.2020, zn. 5002149474;
16. sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 19.05.2020, zn. 0700212038;
17. sdělení o existenci energetického zařízení v majetku spol. společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 19.05.2020, zn. 0101312681;
18. sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Pro Services, a.s. ze dne 19.05.2020, zn. 0201071900;
19. sdělení České telekomunikační infrastruktury, a. s. o existenci sítě elektronických komunikací vč. podmínek pro ochranu SEK ze dne 19.05.2020, č. j. 640975/20;
20. stanovisko PČR ze dne 04.01.2021.



Podle ustanovení § 115 odst. 1 vodního zákona, § 94m odst. 3 stavebního zákona a § 44 a § 47 správního řádu oznámil příslušný vodoprávní úřad zahájení společného řízení všem známým účastníkům řízení i dotčeným orgánům oznámením pod sp.zn. **2020/8936/ŽP/SVS, č.j. MUTN 3468/2021 ze dne 11.01.2021**, jímž upustil od ohledání na místě, a ve kterém byli účastníci řízení a dotčené orgány upozorněni, že na námítky, které nebudou sděleny nejpozději do 27.01.2021, nebude možno brát zřetel. V této lhůtě nebyly podány žádné námítky.

Zároveň vodoprávní úřad vyzval žadatele k zaplacení správního poplatku předpisem č. 0003/2021 dle položky 18 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč, položky 18 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč, celkem 6000 Kč, který byl zaplacen dne 19.01.2021.

#### **V rámci společného povolení bylo zjištěno:**

Žadatel má právo k pozemkům, které mu dovoluje pro tento navrhovaný účel využít. Toto právo správní orgán ověřil dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro MěÚ Trutnov.

Investor doložil v souladu s ustanovením § 110 odst. 2, písmeno a) stavebního zákona k dalším dotčeným pozemkům souhlasy dle § 184a stavebního zákona od vlastníků:

- Město Rtyně v Podkrkonoší, IČO 00278238, Hronovská 431, 542 33 Rtyně v Podkrkonoší – vlastník dotčených pozemků p.p.č. 3400/2, 3398/1, 325/2, 325/3, 1119/32, 1122/84 v katastrálním území Rtyně v Podkrkonoší
- Ondřej Urban, nar. 06.10.1977, Karoliny Světlé 286/18, 110 00 Praha - vlastník dotčeného pozemku st.p.č. 837 v k.ú. Rtyně v Podkrkonoší;
- Vlasta Manychová, nar. 17.07.1967, Spojovací 655, 542 33 Rtyně v Podkrkonoší - vlastník dotčeného pozemku p.p.č. 1119/16 v k.ú. Rtyně v Podkrkonoší;
- Anna Hrbáčková, nar. 08.02.1948, Na Okraji 915/29, 318 00 Plzeň - spoluvlastník dotčeného pozemku p.p.č. 1119/17 v k.ú. Rtyně v Podkrkonoší
- MUDr. Táňa Šťovíčková, nar. 01.08.1949, Jaroslava Ježka 649, 541 01 Trutnov - spoluvlastník dotčeného pozemku p.p.č. 1119/17 v k.ú. Rtyně v Podkrkonoší
- Miroslav Souček, nar. 29.08.1952, Sadová 658, 542 33 Rtyně v Podkrkonoší - vlastník dotčeného pozemku p.p.č. 1119/14 v k.ú. Rtyně v Podkrkonoší;
- Pavel Čepelák, nar. 08.01.1982, Rychetského 681, 542 33 Rtyně v Podkrkonoší - vlastník dotčeného pozemku p.p.č. 1119/29 v k.ú. Rtyně v Podkrkonoší;

#### **Z hlediska vymezení pozemků pro stavbu bylo zjištěno:**

Speciální stavební úřad přezkoumal úplnost předložené dokumentace pro vydání společného povolení, zda obsahuje náležitosti podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Projektová dokumentace je zpracována v souladu s územně plánovací dokumentací **Projektová dokumentace je úplná, přehledná, v odpovídající míře jsou řešeny obecné požadavky na výstavbu.** Ke stavbě je zajištěn příjezd ze stávající komunikace, předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány.

Podle § 23 odst. 2 vyhlášky č. 501/2006 Sb., části třetí této vyhlášky se stavby umísťují tak, aby stavba ani její část nepřesahovala na sousední pozemek. Umístěním stavby nesmí být znemožněna zástavba sousedního pozemku. Toto ustanovení stavba splňuje.

Předložený záměr není v rozporu s podmínkami stanovenými platným Územním plánem Rtyně v Podkrkonoší. Záměr je umístěván v zastavěném území, do plochy, která je dle hlavního výkresu územního plánu vymezeny pro funkční využití „PV – veřejná prostranství“. Jedná se o stavbu technické infrastruktury, která je v souladu s přípustným využitím a plně respektuje podmínky stanovené územním plánem.

Po posouzení předloženého záměru orgán územního plánování konstatuje v rámci závazného koordinovaného stanoviska pod spis. zn. 2020/6649/R/REK, č.j. MUTN 102664/2020 ze dne 26.10.2020, že neshledal nesoulad s cíli a úkoly územního plánování stanovenými v ustanovení § 18 a 19 stavebního zákona.

Záměr žadatele je v souladu s požadavky dle § 94o stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů:



- na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem;
- zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily umístění stavby.

### **Z hlediska schválení stavebního záměru pro stavbu bylo zjištěno:**

Projektová dokumentace řeší výměnu původní kanalizace v lokalitě Sadová ve Rtyni v Podkrkonoší. V tomto projektu je řešena dolní část lokality – tj. ulice Sadová, kousek ulice Rychetského, ulice Spojovací a Krátká. Zbytek lokality bude řešen v další etapě stavby. Jednotná kanalizace bude měněna v původní trase a původní dimenzi. Součástí stavby je i výměna uličních vpustí s přípojkami a výměna veřejné části kanalizačních přípojek od jednotlivých nemovitostí.

Vzhledem k tomu, že investor připravuje i rekonstrukci povrchů v těchto ulicích (asfaltová komunikace a dlažby v chodníku) budou současně se stavbou kanalizace vyměněny i vodovodní řady. Původní záměr měnit i vodovod ve stávající trase nelze všude splnit. V průběhu minulých let byly nad vodovodní potrubí umístěny sítě spojů, internetu, veřejného osvětlení a plynovod. Z tohoto důvodu není možné provést výměnu řadů v původní trase, a tak bude v ulici Rychetského, Spojovací a části ulice Sadová vodovodní řad umístěn do nové trasy společně s kanalizací.

Z hlediska zájmů daných ustanovením § 23 odst. 1 písm. a) vodního zákona je předmětný záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu.

Vodoprávní úřad předložený projekt posoudil a dospěl k názoru, že uskutečněním stavby nebudou ohroženy zájmy společnosti ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. Vodoprávní úřad neshledal důvody, které by bránily vydání společného povolení.

### **Odůvodnění okruhu účastníků řízení:**

#### ***Podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu a § 94k písm. a), c) a d) stavebního zákona:***

- Město Rtyň v Podkrkonoší, IČO 00278238, Hronovská 431, 542 33 Rtyň v Podkrkonoší – investitor, stavebník, vlastník dotčených pozemků p.p.č. 3400/2, 3398/1, 325/2, 325/3, 1119/32, 1122/84 v katastrálním území Rtyň v Podkrkonoší
- Ondřej Urban, nar. 06.10.1977, Karoliny Světlé 286/18, 110 00 Praha - vlastník dotčeného pozemku st.p.č. 837 v k.ú. Rtyň v Podkrkonoší;
- Vlasta Manychová, nar. 17.07.1967, Spojovací 655, 542 33 Rtyň v Podkrkonoší - vlastník dotčeného pozemku p.p.č. 1119/16 v k.ú. Rtyň v Podkrkonoší;
- Anna Hrbáčková, nar. 08.02.1948, Na Okraji 915/29, 318 00 Plzeň - spoluvlastník dotčeného pozemku p.p.č. 1119/17 v k.ú. Rtyň v Podkrkonoší
- MUDr. Táňa Šťovíčková, nar. 01.08.1949, Jaroslava Ježka 649, 541 01 Trutnov - spoluvlastník dotčeného pozemku p.p.č. 1119/17 v k.ú. Rtyň v Podkrkonoší
- Miroslav Souček, nar. 29.08.1952, Sadová 658, 542 33 Rtyň v Podkrkonoší - vlastník dotčeného pozemku p.p.č. 1119/14 v k.ú. Rtyň v Podkrkonoší;
- Pavel Čepelák, nar. 08.01.1982, Rychetského 681, 542 33 Rtyň v Podkrkonoší - vlastník dotčeného pozemku p.p.č. 1119/29 v k.ú. Rtyň v Podkrkonoší;

#### ***Podle § 27 odst. 2 správního řádu a § 94k písm. b) a e) stavebního zákona – společné povolení stavby vodního díla:***

- GasNet, s.r.o., IČO 27295567, Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem – provozovatel sítí, do jejichž ochranného pásma bude zasahováno;
- CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha – vlastník sítí, do jejichž ochranného pásma bude zasahováno;



- Povodí Labe, státní podnik, IČO 70890005, Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové – správce povodí;
- VAK Rtyně v Podkrkonoší, IČO 49290932, Za Lékárnou 617, 542 33 Rtyně v Podkrkonoší – provozovatel kanalizačního a vodovodního řadu;
- Ing. Petr Kadaník, IČO 86691953, Hronovská 779, 542 33 Rtyně v Podkrkonoší – vlastník sítí, do jejichž ochranného pásma bude zasahováno;
- GridServices, s.r.o., IČO 27935311, Plynárenská 499/1, 602 00 Brno – vlastník sítí, do jejichž ochranného pásma bude zasahováno;
- ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín – vlastník sítí, do jejichž ochranného pásma bude zasahováno;
- Město Rtyně v Podkrkonoší, IČO 00278238, Hronovská 431, 542 33 Rtyně v Podkrkonoší – obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn;
- Policie České republiky, Krajské ředitelství Policie Královéhradeckého kraje, územní odbor Trutnov, dopravní inspektorát, IČO 75151545, Horská 78, 541 01 Trutnov;

**Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům/stavbám:** st. p. 496, 975, 1008, 568, parc. č. 325/1, 325/4, 325/5, 1119/2, 1119/4, 1119/8, 1119/10, 1119/12, 1119/15, 1119/19, 1119/20, 1119/22, 1119/23, 1119/24, 1119/25, 1119/26, 1119/27, 1119/28, 1119/30, 1119/31, 1119/35, 1119/36, 1119/42, 1122/2, 1122/3, 1122/30, 1122/31, 1122/34, 1122/35, 1122/36, 1122/37, 1122/38, 1122/40, 1122/47, 1122/59, 1122/67, 1122/73, 1122/83, 1122/86, 1122/87, 1122/92, 1122/113, 1122/129, 1122/131, 1122/112, 1122/93, 1122/124, 1122/19 v katastrálním území Rtyně v Podkrkonoší

**Dotčené orgány dle § 136 odst. 1 správního řádu:**

- Městský úřad Trutnov, Odbor rozvoje města, oddělení územního plánování
- Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, územní pracoviště Trutnov,
- Městský úřad Rtyně v Podkrkonoší, silniční správní úřad

Okruh účastníků řízení byl zkoumán v průběhu celého vodoprávního řízení.

**Poučení stavebníka:**

1. Při provádění stavby je nutno dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
2. Při provádění stavby je nutno dodržet platné předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení.
3. Při stavbě budou dodrženy obecné technické požadavky na výstavbu vodních děl.
4. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení českých technických norem.
5. Při provádění prací je nutno respektovat pravidla stanovená právními předpisy pro ochranná pásma technické infrastruktury, respektovat pravidla a podmínky pro práci v ochranném pásmu technické infrastruktury, chránit vedení před poškozením.
6. Podle ustanovení § 24e vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, se staveniště musí zařídit a uspořádat tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a obtěžování okolí, zejména hlukem a prachem nad limitní hodnoty stanovené jinými právními předpisy, k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, ke znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením. Přitom je nutné předcházet podmáčení okolí staveniště včetně komunikací navazujících na staveniště, erozi půdy, narušení pozemků přiléhajících ke staveništi, u kterých nesmí být způsobeno podmáčení a narušení jejich původního stavu. Veřejně přístupné prostory a pozemní komunikace dočasně užívané pro potřeby stavebních prací při současném zachování jejich užívání veřejností se musí po dobu společného užívání bezpečně chránit před poškozením stavební činností a udržovat.
7. **K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu bude předloženo:**
  - Předávací protokol mezi investorem a dodavatelem stavby;
  - dokumentaci skutečného provedení stavby (v případě drobných změn oproti projektové dokumentaci);
  - geodetické zaměření stavby;

- funkční zkoušky (tlakové, těsnosti...);
- prohlášení o shodě – trubní materiál; atesty, certifikáty apod.;
- protokoly o předání dotčených pozemků;
- protokoly o kontrolách dotčených sítí před záhozem;
- stanovisko KHSHK k užívání stavby – vodovodu.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Doložku právní moci vyznačuje na písemné vyhotovení rozhodnutí Městský úřad Trutnov, Odbor životního prostředí.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze podle § 81 odst. 1 správního řádu odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje, Odboru životního prostředí a zemědělství se sídlem v Hradci Králové podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Podané odvolání má, v souladu s § 85 odst.1 správního řádu, odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

*otisk úředního razítka*

Ing. Šárka Svatá  
oprávněná úřední osoba

-----  
Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů. Patnáctým dnem po vyvěšení se považuje písemnost za doručenou (vznikají právní účinky spojené s doručením písemnosti). Písemnost bude současně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup ([www.trutnov.cz](http://www.trutnov.cz)).

Městský úřad Rtyně v Podkrkonoší je rovněž povinen tuto písemnost vyvěsit na svých úředních deskách po dobu nejméně 15 dnů a současně způsobem umožňujícím dálkový přístup dle správního řádu.

1) Vyvěšeno na úřední desce dne: ..... Sejmuto dne.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

2) Zveřejněno na elektronické úřední desce dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje zveřejnění písemnosti na elektronické úřední desce.  
-----



**Příloha pro účastníky: ověřená situace stavby**

**Příloha pro žadatele:** štítek „Stavba povolena“ a schválená projektová dokumentace bude zaslána po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč, položky 18 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč, celkem 6000 Kč byl zaplacen dne 19.01.2021.

**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

Město Rtně v Podkrkonoší, IDDS: 2awbshw

Ing. Blanka Matějková, Tovární č.p. 496, Horní Staré Město, 541 02 Trutnov 4

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

VAK Rtně v Podkrkonoší, IDDS: g5mdz5e

Ing. Petr Kadaník, IDDS: iq9hpba

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Ondřej Urban, Karoliny Světlé č.p. 286/18, 110 00 Praha 1-Staré Město

Vlasta Manychová, Spojovací č.p. 655, 542 33 Rtně v Podkrkonoší

Anna Hrbáčková, Na Okraji č.p. 915/29, Skvrňany, 318 00 Plzeň 18

MUDr. Táňa Šťovíčková, Jaroslava Ježka č.p. 649, Střední Předměstí, 541 01 Trutnov 1

Miroslav Souček, Sadová č.p. 658, 542 33 Rtně v Podkrkonoší

Pavel Čepelák, Rychetského č.p. 681, 542 33 Rtně v Podkrkonoší

Policie České republiky, Krajské ředitelství Policie Královéhradeckého kraje, územní odbor

Trutnov, dopravní inspektorát, IDDS: urnai6d

dotčené správní úřady

Městský úřad Trutnov, Odbor rozvoje města, oddělení územního plánování

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, územní pracoviště Trutnov, IDDS: dm5ai4r

Městský úřad Rtně v Podkrkonoší, silniční správní úřad, IDDS: 2awbshw



Pojistná smlouva číslo: 0022776524

Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

Sídlo: Praha 8, Pobřežní 665/23, PSČ 186 00

Zastoupena: na základě zmocnění níže podepsanými osobami

IČ: 63998530

Zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 3433

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú. 700135002/0800

Tel: 956 451 312

dále jen pojistitel

a

Obchodní firma: BAK stavební společnost, a.s.

Sídlo: Antala Staška 510/38, Krč, 140 00 Praha 4

Zastoupena: Ing. Radkem Mrázkem, MBA, místopředsedou představenstva

IČ: 28402758

Zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 14336

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú. 498340511/0100

Tel: 499 800 235, fax: 499 800 201

dále jen pojistník

uzavírají

podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění tuto pojistnou smlouvu, která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele a přílohami tvoří nedílný celek.

	Hlavní pojišťovací zprostředkovatel
Název:	RENOMIA, a.s.
Sjednatelské číslo:	9999153000
Jméno a příjmení jednatelky:	Michaela Hanková
Registrační číslo ČNB:	011163PM
-----	
Vypracoval (pečovatel):	Marie Koukalová (mk11303) ÚPR 8890000102



**Článek I.**  
**Úvodní ustanovení**

1. Členský stát sídla pojistitele: Česká republika
2. Pojistník sjednává tuto pojistnou smlouvu s pojistitelem ve svůj prospěch, tzn. je zároveň pojištěným a dále jsou pojištěnými objednatelé, účastníci sdružení pro danou stavbu, techničtí poradci, stavbyvedoucí, vykonavatelé prací a subdodavatelé smluvně zúčastnění na budovaném díle, kteří mají příslušné oprávnění k provádění sjednaných činností a jejichž dodávky jsou zahrnuty do pojistné částky pro budované dílo.
3. **Předmět podnikání nebo činnosti zhotovitele** ke dni uzavření této pojistné smlouvy je uveden v příložené kopii výpisu z obchodního rejstříku, která tvoří přílohu č. 1 pojistné smlouvy.
4. Pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami (dále jen VPP), Doplnkovými pojistnými podmínkami (dále jen DPP) uvedenými v čl. II pojistné smlouvy a dále ujednáními sjednanými v pojistné smlouvě. VPP a DPP tvoří přílohu č. 2 pojistné smlouvy.
5. Oprávněná osoba: pojištěný nebo jiná osoba, které v důsledku pojistné události vznikne právo na pojistné plnění podle příslušných VPP, DPP.
6. Místo pojištění: místa realizace děl budovaných pojištěným na základě písemného smluvního vztahu (např. smlouva o dílo, kontrakt) na území České republiky
7. Pojistné částky byly stanoveny pojistníkem, není-li v této pojistné smlouvě dále uvedeno jinak.
8. Sjednané pojištění je pojištěním škodovým.
9. Pro případ, že se na pojistníka při uzavírání smluv vztahuje zákon č. 340/2015 Sb. v platném znění, se smluvní strany dohodly, že pokud tato Smlouva podléhá povinnosti uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), je tuto Smlouvu povinen uveřejnit pojistník, a to ve lhůtě a způsobem stanoveným tímto zákonem. Pojistník je dále povinen při registraci smlouvy zadat do příslušného formuláře datovou schránku **3v8dkek** tak, aby mohl být pojistitel informován správcem registru smluv o zadání smlouvy do tohoto registru. Pojistník je rovněž povinen při zaslání smlouvy správci registru smluv zajistit, aby byly ze zveřejňovaného znění Smlouvy odstraněny veškeré informace, které se dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, nezveřejňují.
10. **Tato pojistná smlouva nahrazuje pojistnou smlouvu č. 0013950320, která zaniká dnem předcházejícím dni nabytí účinnosti této pojistné smlouvy (počátku pojištění).**

**Článek II.**

**Pojistná nebezpečí, předměty pojištění, pojistné částky, limity plnění a spoluúčasti**

**1. STAVEBNĚ MONTÁŽNÍ POJIŠTĚNÍ**

**Pojištění je upraveno:** VPP pro pojištění majetku VPPM 1/16 (dále jen VPPM 1/16)  
DPP pro stavebně montážní pojištění DPPSM MP 1/16 (dále jen DPPSM MP 1/16)  
Doložkami uvedenými v příloze této pojistné smlouvy.

**Pojištění se sjednává v rozsahu článku 5 DPPSM MP 1/16.**

Pojištění se dále sjednává v rozsahu:

Pojistného nebezpečí odcizení pojištěné věci krádeží vloupáním a odcizení pojištěné věci loupeží.

Pojistného nebezpečí vandalismus.

Pojistného nebezpečí graffiti.

- 1.1. Předmětem této pojistné smlouvy je pojištění budovaných stavebních nebo montážních děl prováděných pojištěným v souladu s právními a technickými předpisy na základě písemného smluvního vztahu a rizika, která s výstavbou souvisejí.

Pojištění dle této pojistné smlouvy se vztahuje na všechna díla budovaná pojištěným, jejichž výstavba nebo montáž probíhá v době trvání pojistné smlouvy a jejichž hodnota nepřesahuje maximální hodnotu budovaného stavebního nebo montážního díla uvedenou v odst. 1.2.1.1. bodu 1 článku II pojistné smlouvy.

Pojištění se vztahuje i na tu část budovaných děl, na jejíž budování se pojištěný podílí jako člen sdružení.

920

1.2. Předmět pojištění	Pojistná částka [Kč]	Spoluúčast <sup>2)</sup> [Kč]
<b>Stavebně montážní pojištění</b>		
1.2.1. Celková hodnota budovaného stavebního nebo montážního díla (konečné a provizorní stavební výkony, včetně všech materiálů použitých k tomuto účelu)	1.000.000.000,-	100.000,-
1.2.1.1. Max. hodnota jednoho stavebního díla	500.000.000,-	100.000,-
1.2.1.2. Stavební materiály nebo díly dodané investorem	50.000.000,-	100.000,-
1.2.2. Stávající majetek <sup>1)</sup> v rozsahu doložky D119	50.000.000,-	100.000,-
1.2.3. Zařízení staveniště vlastní a cizí <sup>1)</sup>	20.000.000,-	100.000,-
1.2.4. Stavební a montážní stroje, náradí a přístroje vlastní a cizí <sup>1)</sup> v rozsahu doložky D202	15.000.000,-	100.000,-
1.2.5. Náklady na úklid, stržení a odvoz zbytků	20.000.000,-	100.000,-

<sup>1)</sup> Pojistná částka se sjednává na první riziko.

<sup>2)</sup> Sjednaná spoluúčast se vztahuje na všechna sjednaná pojistná nebezpečí v rozsahu DPPSM MP 1/16.

Pro škody způsobené povodní a záplavou se sjednává spoluúčast z pojistného plnění pro každou pojistnou událost ve výši 100.000,-Kč.

Pojištění pro pojistné nebezpečí odcizení se sjednává se spoluúčastí ve výši 100.000,-Kč.

Pojištění pro pojistné nebezpečí vandalismus se sjednává se spoluúčastí ve výši 100.000,-Kč.

Pojištění pro pojistné nebezpečí graffiti se sjednává se spoluúčastí ve výši 100.000,-Kč.

**Limity pojistného plnění pro jednotlivá pojistná nebezpečí jsou uvedeny v článku V. pojistné smlouvy.**

1.3. Pojistná částka stanovená pro stavební výkon v odst. 1.2.1. tohoto bodu je horní hranicí plnění pojistitele pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného roku.

Dojde-li v průběhu doby trvání pojištění ke snížení pojistné částky z důvodu poskytnutého pojistného plnění, je možné dohodou s pojistitelem pro zbytek pojistného roku obnovit pojistnou částku do její původní výše doplacením pojistného s použitím sjednaných sazeb.

1.4. Pojistná částka stanovená pro stavební výkon odst. 1.2.1. tohoto bodu pojistné smlouvy zahrnuje celkovou předpokládanou minimální hodnotu všech kontraktů na stavební nebo montážní činnost sjednaných pojištěným za jeden pojistný rok a je horní hranicí plnění pojistitele pro jednu a všechny pojistné události, ke kterým dojde v jednom pojistném roce.

Toto pojištění se vztahuje na budovaná díla s maximální hodnotou do 500.000.000,- Kč.

1.5. Ujednává se, že stavby, u kterých bude hodnota kontraktu vyšší než 500.000.000,- Kč, doba trvání jejich výstavby delší než 36 měsíců nebo jejich rizikovost přesáhne rámec pojištěným běžně prováděných staveb, jsou pojištěny, pokud budou nahlášeny pojistiteli do 10 dní před zahájením výstavby.

Za budovaná díla s vyšší rizikovostí se pro účely tohoto pojištění považují např. díla prováděná hornickým způsobem (ražení štol a tunelů), mosty, viadukty, liniové stavby a jejich části, jakékoliv stavby na vodních tocích, stavby na problematických podložích a pylonech apod.

Pojistitel rozhodne, zda kontrakt bude zahrnut do pojištění. V případě, že požadavek pojištěného bude akceptován, pojistitel rozhodne za jakých podmínek. Dále pojistitel rozhodne, zda bude kontrakt zahrnut do této rámcové pojistné smlouvy nebo zda bude pojištění řešeno samostatnou pojistnou smlouvou.



## 2. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI

Z pojištění odpovědnosti má pojištěný právo, aby za něho pojistitel v případě pojistné události nahradil poškozenému újmu, v rozsahu a ve výši určené zákonem, pojistnou smlouvou a příslušnými pojistnými podmínkami, vznikla-li povinnost k náhradě pojištěnému.

**Pojištění je upraveno:** VPP pro pojištění odpovědnosti VPPOD 1/16 (dále jen VPPOD 1/16)  
DPP pro stavebně montážní pojištění DPPSM MP 1/16 (dále jen DPPSM MP 1/16)  
Doložkami uvedenými v příloze této pojistné smlouvy.

**Rozsah pojištění:** Pojištění se sjednává v rozsahu článku 9 DPPSM MP 1/16. V souladu s DPPSM MP 1/16 se ujednává, že se pojištění odpovědnosti vztahuje i na povinnost pojištěného a spolupojištěných osob, specifikovaných v bodě 2 článku I. této pojistné smlouvy poskytující výkony na pojištěném budovaném díle, nahradit újmu způsobenou si vzájemně mezi sebou tak, jako kdyby byla pro každou osobu vyhotovena samostatná pojistná smlouva.

**Limit pojistného plnění činí ..... 100.000.000,-Kč**

Pojištění se sjednává se spoluúčastí ve výši 50.000,- Kč, pro škody na zdraví se spoluúčastí ve výši 0,- Kč.

### Článek III.

#### Výklad pojmů, výluky z pojištění

Vedle pojmů, jejichž výklad je uveden ve VPP a DPP se pro účely pojistné smlouvy přijímá tento výklad dalších pojmů dotčených pojištěním podle této pojistné smlouvy:

**Stávajícím majetkem** se rozumí movité a nemovité věci, které se nacházejí na místě pojištění nebo v jeho bezprostředním okolí a které patří pojištěnému nebo jsou v jeho péči, opatrování nebo pod jeho kontrolou a nejsou součástí pojištěného budovaného díla ani neslouží k jeho realizaci.

**Ročním limitem plnění** se rozumí horní hranice pojistného plnění pojistitele pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného roku.

**Škodním průběhem** poměr mezi vyplaceným pojistným plněním (vč. rezervy na škody vzniklé, nahlášené, ale v době poskytnutí bonifikace nevyplacené) sníženým o uhrazené regresy a přijatým pojistným, přičemž vyplacené pojistné plnění i přijaté pojistné jsou vztahovány k roku účinnosti příslušné pojistné smlouvy. U víceletých pojistných smluv se vyplacené pojistné plnění i přijaté pojistné započítává postupně do příslušných pojistných let, přičemž hranicí mezi jednotlivými roky je datum výročí účinnosti pojistné smlouvy. Rozhodující pro přiřazení vyplaceného plnění do jednotlivých pojistných let (upisovacích roků) je datum vzniku pojistné události. U pojistných smluv sjednaných na dobu kratší jednoho roku je vyplacené pojistné plnění i přijaté pojistné vztahováno ke sjednané době pojištění.

**Pojistným rokem** období jednoho kalendářního roku, který počíná běžet dnem počátku pojištění.

**Sublimitem plnění** horní hranice pojistného plnění pojistitele pro případy specifikované v pojistné smlouvě. Je uplatňován v rámci limitu plnění, ke kterému se vztahuje. Není-li v pojistné smlouvě výslovně uvedeno jinak, jsou sublimity plnění sjednány jako roční tzn. jako horní hranice plnění pojistitele v jednom pojistném roce.

**Krupobitím** jev, při kterém kousky ledu různého tvaru, velikosti, hmotnosti a hustoty, vytvořené v atmosféře dopadají na předmět pojištění, přičemž dochází k jejímu poškození nebo zničení. Pojistnou událostí z důvodu tohoto pojistného nebezpečí je takové poškození nebo zničení předmětu pojištění, které bylo způsobeno:

a) přímým působením krupobití;

b) v příčinné souvislosti s tím, že krupobití poškodilo předmět pojištění umístěný ve stavebně dokončené budově.

**Sesouváním půdy, zřícením skal nebo zemin** pohyb hornin z vyšších poloh svahu do nižších, ke kterému dochází působením přírodních sil nebo v důsledku lidské činnosti při porušení podmínek rovnováhy svahu. Sesouváním půdy není klesání zemského povrchu do centra Země v důsledku působení přírodních sil nebo v důsledku lidské činnosti.

Za sesouvání půdy se dále nepovažuje pokles rovinatého terénu nebo změny základových poměrů staveb (např. promrzáním, sesycháním, podmáčením půdy bez porušení rovnováhy svahu).

**Zemětřesením** otřesy zemského povrchu vyvolané pohybem v zemské kůře, které dosahuje alespoň 6. stupně evropské makroseismické stupnice (EMS-98).

**Územní platností** v pojištění odpovědnosti:

- o **Česká republika** - pojištění se vztahuje na újmu vzniklou na území České republiky, v případě soudního sporu musí být nárok uplatněn před českými soudy a podle platného právního řádu České republiky.



**Článek IV.**  
**Hlášení škodných událostí**

Vznik škodné události nahlásí pojistník bez zbytečného odkladu na příslušném tiskopisu, dopisem nebo faxem na adresu:

**RENOMIA, a.s.**  
Na Florenci 15  
110 00 Praha 1  
tel: 222 722 972, fax: 222 720 855

nebo  
**Česká podnikatelská pojišťovna, a.s.,**  
Vienna Insurance Group  
**OLPU MO**  
P.O. BOX 28  
664 42 Modřice  
tel.: 841 444 555, [olpumo@cpp.cz](mailto:olpumo@cpp.cz)

**Článek V.**  
**Plnění pojistitele**

1. Vznikne-li právo na plnění z pojistné události, poskytne pojistitel plnění podle **VPP a DPP** a ujednání uvedených v této pojistné smlouvě.
2. V případě plnění v cizí měně se pro přepočítání použije kursu oficiálně vyhlášeného ČNB ke dni vzniku pojistné události.
3. Má-li oprávněná osoba při provádění opravy nebo náhrady související s pojistnou událostí ze zákona nárok na odpočet DPH, poskytne pojistitel plnění bez DPH. V případech, kdy pojistník, resp. poškozený subjekt tento nárok nemá, poskytne pojistitel plnění včetně DPH.
4. Vinkulace pojistného plnění bude provedena na základě zvláštní písemné dohody mezi pojistníkem a pojistitelem. Její vzor je přílohou č. 5 pojistné smlouvy.

5. **Ujednávají se následující limity pojistného plnění ze všech druhů pojištění, za všechny škody vzniklé z příčin:**

<b>Příčina</b>	<b>výše limitu plnění</b>	<b>druh limitu plnění</b>
povodeň a záplava	50.000.000,- Kč	roční limit plnění
vichřice, krupobití, zemětřesení, sesouvání půdy, zřícení skal nebo zemin	50.000.000,- Kč	roční limit plnění
odcizení	10.000.000,- Kč	roční limit plnění
vandalismus	1.000.000,- Kč	roční limit plnění
graffiti	600.000,- Kč	roční limit plnění

**Článek VI.**  
**Zvláštní smluvní ujednání**

1. Pro bod 1 – Stavebně montážní pojištění se stanovuje spoluúčast jmenovitě ke každému předmětu pojištění. V případě pojistné události, nastalé na více předmětech pojištění současně na jednom místě pojištění z téže příčiny, se při likvidaci pojistné události od celkové výše pojistného plnění za pojistnou událost odečítá pouze ta spoluúčast, která je nejvyšší ze všech spoluúčastí sjednaných (vypočtených) pro každý jednotlivý předmět pojištění, postižený touto pojistnou událostí.

Vznikne-li pojistná událost v důsledku některé z příčin, uvedených v předchozích odstavcích tohoto bodu 6., pro níž je sjednána zvláštní spoluúčast, pojistitel odečte pouze tuto zvláštní spoluúčast.

2. Pro zařízení a vybavení staveniště a pro nářadí a přístroje se ujednává, že v případě pojistné události pojistitel poskytne plnění v nové ceně.
3. Součástí pojistného plnění jsou i přiměřené a doložené náklady, které pojištěný vynaložil na přípravu, dokladování, ověření nebo zdokumentování pojistné události, na kterou se vztahuje tato pojistná smlouva. Takovéto náklady zahrnují náklady na externí znalce. Limit plnění je maximálně 5% z pojistné události. Roční limit plnění pro náklady uvedené v tomto bodě pojistné smlouvy pro jednu a všechny pojistné události a pro jednoho a všechny pojištěné činí 1.000.000,-Kč. Tento limit je společný pro všechna pojistná nebezpečí sjednaná touto pojistnou smlouvou.



## Článek VII.

### Výše a způsob placení pojistného

1. Roční pojistné činí:

**Stavebně montážní pojištění**

Ujednává se, že záloha na pojistné se stanoví jako 80% ročního pojistného ze sazby 0,71 promile (‰) vynásobené předpokládanou hodnotou stavebních výkonů pro díla pojištěná touto smlouvou, uvedených v bodu 1 článku II pojistné smlouvy.

Celkové zálohové pojistné činí .....568.000,- Kč.

Sleva ve výši 5 % za sjednanou dobu pojištění ..... 28.400,- Kč

Celkové zálohové pojistné činí .....539.600,- Kč.

2. Zálohové pojistné se považuje za zaplacené okamžikem připsání příslušné částky pojistného na účet pojišťovacího makléře, je-li placena prostřednictvím peněžního ústavu.

3. Způsob zaplacení pojistného

Pojistné je pojistným běžným. Zálohové pojistné za roční pojistné období činí 539.600,- Kč a bude placeno ve čtyřech splátkách k datu a v částkách takto:

datum: částka :

1.2.2017 134.900,- Kč

1.4.2017 134.900,- Kč

1.7.2017 134.900,- Kč

1.10.2017 134.900,- Kč

V následujících pojistných letech bude pojistné placeno za pojistná období jednoho roku ve čtyřech splátkách vždy k datu 1.1., 1.4., 1.7., 1.10.

4. Pojištěný se zavazuje, že nejpozději do 30 kalendářních dnů po ukončení pojistného roku nahlásí pojistiteli písemnou formou celkovou hodnotu vykázaných výkonů stanovených pro stavební nebo montážní díla pojištěná touto smlouvou, a to za dobu pojištění, tj. jeden pojistný rok. Tato hodnota bude uvedena jednotlivě pro budovaná díla s dobou trvání výstavby do 18 měsíců a pro budovaná díla s dobou trvání výstavby do 36 měsíců.

Pro výpočet celkového pojistného se bude vycházet ze sazby **0,6475 promile (‰)**(sazba 0,71 promile (‰) po slevě za dlouhodobost ve výši 5%) pro budovaná díla s dobou trvání výstavby do 18 měsíců a ze sazby **0,7315 promile (‰)**(sazba 0,77 promile (‰) po slevě za dlouhodobost ve výši 5%) pro budovaná díla s dobou trvání výstavby do 36 měsíců z celkové hodnoty vykázaných výkonů.

Od celkového pojistného, vypočteného dle výše uvedených sazeb z celkové hodnoty vykázaných výkonů, bude odečteno celkové zálohové pojistné, uvedené v bodě 1 tohoto článku pojistné smlouvy.

Při výpočtu celkového pojistného bude zohledněna sleva za dlouhodobost ve výši 5%.

Vyúčtování celkového pojistného, tj. doplatek, bude provedeno pojistitelem do 30 dnů od nahlášení celkové hodnoty všech kontraktů realizovaných v průběhu pojistného roku. Vyúčtování celkového pojistného bude provedeno písemnou formou.

Doplatek pojistného bude uhrazen do 30 dnů od obdržení vyúčtování konečného pojistného pojistitelem.

5. Pojistné bude placeno prostřednictvím peněžního ústavu na účet pojišťovacího makléře, č.ú. 5030018888/5500 vedený u Raiffeisenbank a.s. pod variabilním symbolem 0022776524 (číslo pojistné smlouvy).

## Článek VIII.

### Závěrečná ustanovení

1. Pojistná doba

Pojištění se sjednává na dobu tří let.

Pojištění vzniká dne: 1.1.2017

Pojištění se sjednává do: 31.12.2019

Pojistné sjednané v pojistné smlouvě jako celkové roční pojistné, je pojistným platným pro první pojistný rok.

Změnu doby trvání pojistné smlouvy lze po vzájemné dohodě smluvních stran prodloužit jen písemným dodatkem pojistné smlouvy.

Po zániku pojištění dle ustanovení bodu 2 nebo 3 článku 3 DPPSM 1/16 vstupuje v platnost pojištění dle doložky D 004 po dobu 24 měsíců.

- Právní vztahy vzniklé z pojištění dle této pojistné smlouvy se řídí českými právními předpisy a případné spory z těchto právních vztahů vzniklé rozhodují české soudy.
- Nebude-li výše škodného průběhu pojištěného za uplynulý pojistný rok vyšší než 15%, vyplatí pojistitel bonifikaci takto:

Škodný průběh	do 5%	výše bonifikace	15%
	do 10%		10%
	do 15%		5%

Překročí-li však škodný průběh v pojistném roce 40%, nevznikne nárok na vyplacení bonifikace ani v roce následujícím, i kdyby pro ni jinak byly splněny předpoklady.

Podmínkou pro vyplacení bonifikace je uhrazení všech předepsaných splátek pojistného v daném pojistném roce. Nárok nevznikne při ukončení platnosti pojistné smlouvy před uplynutím celého pojistného roku.

Pojistitel, na základě písemné žádosti pojistníka zaslané pojistiteli nejdéle 3 měsíce po skončení daného pojistného roku vyhodnotí škodný průběh za uplynulý pojistný rok a do konce 4 měsíce po skončení pojistného roku bonifikaci pojistníkovi jednorázově poukáže.

Pojistitel má právo na vrácení příslušné části z vyplacené bonifikace v případě, že škodný průběh za vyhodnocované období bude zvýšen v důsledku:

- pojistné události vzniklé ve vyhodnocovaném období a nahlášené po vyplacení bonifikace
- výplaty pojistného plnění, které převyšovalo rezervu na pojistné plnění započtenou do vyhodnocení bonifikace

Pojistník se zavazuje uhradit částku ve výši přeplacené bonifikace pojistiteli a souhlasí s tím, že pojistitel může tuto částku odečíst od pojistného plnění.

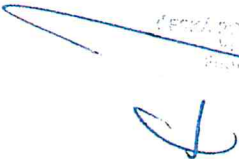

- Vypoví-li pojistnou smlouvu pojistník před uplynutím sjednané doby platnosti pojistné smlouvy, je pojistník povinen doplatit pojistiteli rozdíl pojistného odpovídající slevě poskytnuté za sjednanou dobu pojištění a to od jeho počátku. Nárok na vrácení poskytnuté slevy za sjednanou dobu pojištění má pojistitel i v případech, že pojištění zanikne z jiných důvodů před dohodnutým termínem, s výjimkou zániku předmětu pojištění a změny vlastníka.
- Makléřská doložka**  
Pojistník pověřil pojišťovacího makléře, RENOMIA, a. s., IČ: 48391301 vedením (řízením) a zpracováním jeho pojistného zájmu. Obchodní styk, který se bude týkat této pojistné smlouvy, bude prováděn výhradně prostřednictvím tohoto makléře, který je oprávněn přijímat a předávat smluvně závazná oznámení, prohlášení a rozhodnutí smluvních stran partnerů. Kopie plné moci nebo smlouvy o spolupráci pojišťovacího makléře je přílohou č. 3 této pojistné smlouvy.
- Pojistná smlouva byla vypracována ve 3 stejnopisech, pojistník obdrží 1 vyhotovení a pojišťovací makléř obdrží 1 vyhotovení a pojistitel si ponechá 1 vyhotovení. Tato pojistná smlouva obsahuje 8 stran a 5 příloh.
- Součástí pojistné smlouvy jsou příslušné pojistné podmínky uvedené v pojistné smlouvě a Přehled poplatků. Aktuální podoba Přehledu poplatků je k dispozici na webových stránkách pojistitele.
- Pojistník potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo, s jeho souhlasem, v jiné textové podobě (na trvalém nosiči dat) veškeré součásti pojistné smlouvy a seznámil se s nimi.
- Pojistník si je vědom, že dokumenty uvedené v tomto článku tvoří nedílnou součást pojistné smlouvy a upravují rozsah pojištění, jeho omezení (včetně výluk), práva a povinnosti účastníků pojištění a následky jejich porušení a další podmínky pojištění a pojistník je jimi vázán stejně jako pojistnou smlouvou.
- Pojistník prohlašuje, že má pojistný zájem na pojištění pojištěného, pokud je osobou od něj odlišnou a je schopen to kdykoliv prokázat.



11. Pojistník prohlašuje, že rozsah pojištění sjednaný v pojistné smlouvě si zvolil sám. Pokud se tento rozsah liší od zjištěných potřeb pojistníka před uzavřením pojistné smlouvy, pak je tato skutečnost výsledkem optimalizace pojistných nebezpečí a výše pojistného, se kterou pojistník souhlasí a je s ní srozuměn.
12. Pojistník souhlasí, aby pojistitel zpracovával a předával jeho osobní údaje členům pojišťovací skupiny Vienna Insurance Group (dále jen spřízněné osoby), v souladu s ust. §5, odst. 5 a §9, písm. a) zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění. Pojistník dále souhlasí, aby pojistitel i spřízněné osoby používali jeho osobní údaje, včetně kontaktů pro elektronickou komunikaci, za účelem zasílání svých obchodních a reklamních sdělení a nabídky služeb.
13. Přílohy pojistné smlouvy:

1. Kopie listiny dokládající předmět podnikání nebo činnosti pojištěného
2. VPP, DPP
3. Plná moc makléře
4. Doložky
  - Doložka D004 Rozšíření krytí záruční doby
  - Doložka D100 Pojištění zkušebního provozu strojů a zařízení
  - Doložka D102 Zvláštní podmínky pro podzemní kabely, potrubí a jiná zařízení
  - Doložka D103 Výluka škody na zemědělských plodinách, lesích a kulturách
  - Doložka D106 Zvláštní podmínky pro provádění stavebních prací po úsecích
  - Doložka D107 Podmínka pro zařízení k provizornímu hromadnému ubytování a sklady
  - Doložka D108 Podmínka pro zařízení stavenišť, nářadí a stroje
  - Doložka D109 Podmínka pro skladování stavebního materiálu
  - Doložka D111 Zvláštní podmínky, ohledně odstranění suti ze sesuvů půdy
  - Doložka D112 Podmínky pro protipožární zařízení a požární bezpečnost na staveništích
  - Doložka D113 Vnitrozemská doprava
  - Doložka D114 Hromadné škody (pro stavební pojištění)
  - Doložka D115 Pojištění rizika projektanta
  - Doložka D116 Pojištění prací sjednaných stavební smlouvou, které byly převzaty nebo uvedeny do provozu
  - Doložka D117 Zvláštní podmínky pro pokládání vodovodního a kanalizačního potrubí
  - Doložka D119 Stávající majetek stavebníka nebo majetek, který patří pojištěnému, nebo je v péči, opatrování nebo pod kontrolou pojištěného
  - Doložka D120 Chvění, odstranění nebo zeslabení nosného prvku
  - Doložka D121 Zvláštní podmínky pro pilotové základy a pro bednění stavebních jam
  - Doložka D202 Připojištění stavebních a montážních strojů
  - Doložka D221 Zvláštní podmínky ohledně bezpečnostních opatření pro případ povětrnostních srážek, povodně a záplavy
  - Doložka D250 Odcizení
  - Doložka D251 Zpronevěra
5. Vinkulace pojistného plnění

V Praze dne 23.11.2016

  
  
Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group  
**Miroslav Fric**      **Marie Koukalová**  
zástupce ředitele      upisovatel  
s odpovědností za úpis      odbor pojištění majetku

V Praze dne

  
BAK stavební společnost, a.s.  
BAK stavební společnost, a.s.  
ICO: 28402758      DIČ: CZ28402758  
www.bak.cz      (014)



## Dodatek č. 15 k pojistné smlouvě číslo 0022776524 – aktualizací

Pojistitel a pojistník sjednávají tímto dodatkem s účinností od 1.1.2021 nové znění pojistné smlouvy následovně:

**Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group**  
Sídlo: Praha 8, Pobřežní 665/23, PSČ 186 00  
Zastoupena: na základě zmocnění níže podepsanými osobami  
IČ: 63998530  
Zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 3433  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú. 700135002/0800  
Tel: 956451312

dále jen pojistitel

a

**Obchodní firma: BAK stavební společnost, a.s.**  
Sídlo: Žitenická 871/1, Prosek, 190 00 Praha 9  
Zastoupena: Ing. Radkem Mrázkem, MBA, místopředsedou představenstva  
IČ: 28402758  
Zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 14336  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú. 498340511/0100  
Tel: 499 800 235, fax: 499 800 201

dále jen pojistník

**uzavírají**

podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění tuto pojistnou smlouvu, která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele a přílohami tvoří nedílný celek.

Distributor pojištění	
Kategorie PZ	Samostatný zprostředkovatel jednající jako pojišťovací makléř
Název	RENOMIA, a.s.
IČ	48391301
Sjednatelské číslo	9999153000
Jméno a příjmení jednající osoby	Ing. Jana Hladíková

Vypracoval (zaměstnanec pojistitele -  
pečovatel):

Bc. Marie Obermajerová, mo16262

Správa pojistné smlouvy:

ÚPR 889000102

PN:

NE





- 1.1. Předmětem této pojistné smlouvy je pojištění budovaných stavebních nebo montážních děl prováděných pojištěným v souladu s právními a technickými předpisy na základě písemného smluvního vztahu a rizika, která s výstavbou souvisejí.

Pojištění dle této pojistné smlouvy se vztahuje na všechna díla budovaná pojištěným, jejichž výstavba nebo montáž probíhá v době trvání pojistné smlouvy a jejichž hodnota nepřesahuje maximální hodnotu budovaného stavebního nebo montážního díla uvedenou v odst. 1.2.1.1. bodu 1 článku II pojistné smlouvy. Pojištění se vztahuje i na tu část budovaných děl, na jejíž budování se pojištěný podílí jako člen sdružení.

1.2. Předmět pojištění	Pojistná částka [Kč]	Spoluúčast <sup>2)</sup> [Kč]
<b>Stavebně montážní pojištění</b>		
1.2.1. Celková hodnota budovaného stavebního nebo montážního díla (konečné a provizorní stavební výkony, včetně všech materiálů použitých k tomuto účelu)	1.000.000.000,-	100.000,-
1.2.1.1. Max. hodnota jednoho stavebního díla	500.000.000,-	100.000,-
1.2.1.2. Stavební materiály nebo díly dodané investorem	50.000.000,-	100.000,-
1.2.2. Stávající majetek <sup>1)</sup> v rozsahu doložky D119	50.000.000,-	100.000,-
1.2.3. Zařízení staveniště vlastní a cizí <sup>1)</sup>	20.000.000,-	100.000,-
1.2.4. Stavební a montážní stroje, nářadí a přístroje vlastní a cizí <sup>1)</sup> v rozsahu doložky D202	15.000.000,-	100.000,-
1.2.5. Náklady na úklid, stržení a odvoz zbytků	20.000.000,-	100.000,-

<sup>1)</sup> Pojistná částka se sjednává na první riziko.

<sup>2)</sup> Sjednaná spoluúčast se vztahuje na všechna sjednaná pojistná nebezpečí v rozsahu DPPSM MP 1/16.

Pro škody způsobené povodní a záplavou se sjednává spoluúčast z pojistného plnění pro každou pojistnou událost ve výši 100.000,-Kč.

Pojištění pro pojistné nebezpečí odcizení se sjednává se spoluúčastí ve výši 50.000,-Kč.

Pojištění pro pojistné nebezpečí vandalismus se sjednává se spoluúčastí ve výši 50.000,-Kč.

Pojištění pro pojistné nebezpečí graffitů se sjednává se spoluúčastí ve výši 50.000,-Kč.

Limity pojistného plnění pro jednotlivá pojistná nebezpečí jsou uvedeny v článku V. pojistné smlouvy.

- 1.3. Pojistná částka stanovená pro stavební výkon v odst. 1.2.1. tohoto bodu je horní hranicí plnění pojistitele pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného roku. Dojde-li v průběhu doby trvání pojištění ke snížení pojistné částky z důvodu poskytnutého pojistného plnění, je možné dohodou s pojistitelem pro zbytek pojistného roku obnovit pojistnou částku do její původní výše doplacením pojistného s použitím sjednaných sazeb.
- 1.4. Pojistná částka stanovená pro stavební výkon odst. 1.2.1. tohoto bodu pojistné smlouvy zahrnuje celkovou předpokládanou minimální hodnotu všech kontraktů na stavební nebo montážní činnost sjednaných pojištěným za jeden pojistný rok a je horní hranicí plnění pojistitele pro jednu a všechny pojistné události, ke kterým dojde v jednom pojistném roce.

Toto pojištění se vztahuje na budovaná díla s maximální hodnotou do 500.000.000,- Kč.



- 1.5. Ujednává se, že stavby, u kterých bude hodnota kontraktu vyšší než 500.000.000,- Kč, doba trvání jejich výstavby delší než 36 měsíců nebo jejich rizikovost přesáhne rámec pojištěným běžně prováděných staveb, jsou pojištěny, pokud budou nahlášeny pojistiteli do 10 dní před zahájením výstavby.  
Za budovaná díla s vyšší rizikovostí se pro účely tohoto pojištění považují např. díla prováděná hornickým způsobem (ražení štol a tunelů), mosty, viadukty, liniové stavby a jejich části, jakékoliv stavby na vodních tocích, stavby na problematických podložích a pylonech apod.

Pojistitel rozhodne, zda kontrakt bude zahrnut do pojištění. V případě, že požadavek pojištěného bude akceptován, pojistitel rozhodne za jakých podmínek. Dále pojistitel rozhodne, zda bude kontrakt zahrnut do této rámcové pojistné smlouvy nebo zda bude pojištění řešeno samostatnou pojistnou smlouvou.

## 2. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI

Z pojištění odpovědnosti má pojištěný právo, aby za něho pojistitel v případě pojistné události nahradil poškozenému újmu, v rozsahu a ve výši určené zákonem, pojistnou smlouvou a příslušnými pojistnými podmínkami, vznikla-li povinnost k náhradě pojištěnému.

**Pojištění je upraveno:** VPP pro pojištění odpovědnosti VPPOD 1/16 (dále jen VPPOD 1/16)  
DPP pro stavebně montážní pojištění DPPSM MP 1/16 (dále jen DPPSM MP 1/16)  
Doložkami uvedenými v příloze této pojistné smlouvy.

**Rozsah pojištění:** Pojištění se sjednává v rozsahu článku 9 DPPSM MP 1/16. V souladu s DPPSM MP 1/16 se ujednává, že se pojištění odpovědnosti vztahuje i na povinnost pojištěného a spolupojištěných osob, specifikovaných v bodě 2 článku I. této pojistné smlouvy poskytující výkony na pojištěném budovaném díle, nahradit újmu způsobenou si vzájemně mezi sebou tak, jako kdyby byla pro každou osobu vyhotovena samostatná pojistná smlouva.

Limit pojistného plnění činí.....200.000.000,-Kč

Pojištění se sjednává se spoluúčastí ve výši 50.000,- Kč, pro škody na zdraví bez spoluúčasti.

### Odchylně od výše uvedeného rozsahu se sjednává specifický rozsah pro níže uvedená budovaná díla následovně:

- a) Pouze pro budované dílo " SMARTmuzeum: modernizace depozitářů, technického a technologického zázemí Muzea východních Čech v Hradci Králové - stavební práce" a pouze po dobu trvání provádění prací probíhajících od 1.2.2019 do 31.8.2021 se sjednává změna výše pojistné částky pro předmět pojištění Zařízení staveniště vlastní a cizí z 20.000.000,- Kč (o 30.000.000,- Kč) na 50.000.000,- Kč a dále pro předmět pojištění Stavební a montážní stroje, nářadí a přístroje vlastní a cizí<sup>1)</sup> v rozsahu doložky D202 z 15.000.000,- Kč (o 35.000.000,- Kč) na 50.000.000,- Kč.

1.2.Předmět pojištění	Pojistná částka [Kč]	Spoluúčast <sup>2)</sup> [Kč]
<b><u>Stavebně montážní pojištění</u></b>		
1.2.3. Zařízení staveniště vlastní a cizí <sup>1)</sup>	50.000.000,-	100.000,-
1.2.4. Stavební a montážní stroje, nářadí a přístroje vlastní a cizí <sup>1)</sup> v rozsahu doložky D202	50.000.000,-	100.000,-

1) Pojistná částka se sjednává na první riziko.

2) Sjednaná spoluúčast se vztahuje na všechna sjednaná pojistná nebezpečí v rozsahu DPPSM MP 1/16.



- b) Pouze pro budované dílo "Kanalizace, ČOV a vodovod Mirovice" a pouze po dobu trvání provádění prací probíhajících od 1.3.2019 do 28.2.2022 se sjednává změna výše limitu pojistného plnění v bodu 2 čl. II. pojistné smlouvy následovně:

Limit pojistného plnění činí.....124.875.918,-Kč

Pojištění se sjednává se spoluúčastí ve výši 50.000,- Kč, pro škody na zdraví bez spoluúčasti.

### Článek III.

#### Výklad pojmů, vyluky z pojištění

Vedle pojmů, jejichž výklad je uveden ve VPP a DPP se pro účely pojistné smlouvy přijímá tento výklad dalších pojmů dotčených pojištěním podle této pojistné smlouvy:

**Stávajícím majetkem** se rozumí movité a nemovité věci, které se nacházejí na místě pojištění nebo v jeho bezprostředním okolí a které patří pojištěnému nebo jsou v jeho péči, opatrování nebo pod jeho kontrolou a nejsou součástí pojištěného budovaného díla ani neslouží k jeho realizaci.

**Ročním limitem plnění** se rozumí horní hranice pojistného plnění pojistitele pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného roku.

**Škodním průběhem** poměr mezi vyplaceným pojistným plněním (vč. rezervy na škody vzniklé, nahlášené, ale v době poskytnutí bonifikace nevyplacené) sníženým o uhrazené regresy a přijatým pojistným, přičemž vyplacené pojistné plnění i přijaté pojistné jsou vztahovány k roku účinnosti příslušné pojistné smlouvy. U víceletých pojistných smluv se vyplacené pojistné plnění i přijaté pojistné započítává postupně do příslušných pojistných let, přičemž hranicí mezi jednotlivými roky je datum výročí účinnosti pojistné smlouvy. Rozhodující pro přiřazení vyplaceného plnění do jednotlivých pojistných let (upisovacích roků) je datum vzniku pojistné události. U pojistných smluv sjednaných na dobu kratší jednoho roku je vyplacené pojistné plnění i přijaté pojistné vztahováno ke sjednané době pojištění.

**Pojistným rokem** období jednoho kalendářního roku, který počíná běžet dnem počátku pojištění.

**Sublimitem plnění** horní hranice pojistného plnění pojistitele pro případy specifikované v pojistné smlouvě. Je uplatňován v rámci limitu plnění, ke kterému se vztahuje. Není-li v pojistné smlouvě výslovně uvedeno jinak, jsou sublimity plnění sjednány jako roční tzn. jako horní hranice plnění pojistitele v jednom pojistném roce.

**Krupobitím** jev, při kterém kousky ledu různého tvaru, velikosti, hmotnosti a hustoty, vytvořené v atmosféře dopadají na předmět pojištění, přičemž dochází k jejímu poškození nebo zničení. Pojistnou událostí z důvodu tohoto pojistného nebezpečí je takové poškození nebo zničení předmětu pojištění, které bylo způsobeno:

a) přímým působením krupobití;

b) v příčinné souvislosti s tím, že krupobití poškodilo předmět pojištění umístěný ve stavebně dokončené budově.

**Sesouváním půdy, zřícením skal nebo zemin** pohyb hornin z vyšších poloh svahu do nižších, ke kterému dochází působením přírodních sil nebo v důsledku lidské činnosti při porušení podmínek rovnováhy svahu. Sesouváním půdy

není klesání zemského povrchu do centra Země v důsledku působení přírodních sil nebo v důsledku lidské činnosti.

Za sesouvání půdy se dále nepovažuje pokles rovinatého terénu nebo změny základových poměrů staveb (např. promrzáním, sesycháním, podmáčením půdy bez porušení rovnováhy svahu).

**Zemětřesením** otřesy zemského povrchu vyvolané pohybem v zemské kůře, které dosahuje alespoň 6. stupně evropské makroseismické stupnice (EMS-98).

**Územní platnost** v pojištění odpovědnosti:

- o **Česká republika** - pojištění se vztahuje na újmu vzniklou na území České republiky, v případě soudního sporu musí být nárok uplatněn před českými soudy a podle platného právního řádu České republiky.



**Článek IV.**  
**Hlášení škodných událostí**

Vznik škodné události nahlásí pojistník bez zbytečného odkladu na příslušném tiskopisu, dopisem nebo faxem na adresu:

RENOMIA, a.s.  
Na Florenci 15  
110 00 Praha 1  
tel: 222 722 972

Česká podnikatelská pojišťovna, a.s.,  
Vienna Insurance Group  
OLPU MO  
P.O. BOX 28  
664 42 Modřice  
tel: 841 444 555, [likvidace@cpp.cz](mailto:likvidace@cpp.cz)

**Článek V.**  
**Plnění pojistitele**

1. Vznikne-li právo na plnění z pojistné události, poskytne pojistitel plnění podle VPP a DPP a ujednání uvedených v této pojistné smlouvě.
2. Pojistitel neposkytne pojistné plnění ani jiné plnění či službu z pojistné smlouvy v rozsahu, v jakém by takové plnění nebo služba znamenaly porušení mezinárodních sankcí, obchodních nebo ekonomických sankcí či finančních embarg, vyhlášených za účelem udržení nebo obnovení mezinárodního míru, bezpečnosti, ochrany základních lidských práv a boje proti terorismu. Za tyto sankce a embarga se považují zejména sankce a embarga Organizace spojených národů, Evropské unie a České republiky. Dále také Spojených států amerických za předpokladu, že neodporují sankcím a embargům uvedeným v předchozí větě.
3. V případě plnění v cizí měně se pro přepočítání použije kursu oficiálně vyhlášeného ČNB ke dni vzniku pojistné události.
4. Má-li oprávněná osoba při provádění opravy nebo náhrady související s pojistnou událostí ze zákona nárok na odpočet DPH, poskytne pojistitel plnění bez DPH. V případech, kdy pojistník, resp. poškozený subjekt tento nárok nemá, poskytne pojistitel plnění včetně DPH.
5. Vinkulace pojistného plnění bude provedena na základě zvláštní písemné dohody mezi pojistníkem a pojistitelem. Její vzor je přílohou č. 5 pojistné smlouvy.
6. **Ujednávají se následující limity pojistného plnění ze všech druhů pojištění, za všechny škody vzniklé z příčin:**

Příčina	výše limitu plnění	druh limitu plnění
poplavení a záplava	50.000.000,- Kč	roční limit plnění
vichřice, krupobití, zemětřesení, sesouvání půdy, zřícení skal nebo zemin	50.000.000,- Kč	roční limit plnění
odcizení	10.000.000,- Kč	roční limit plnění
vandalismus	1.000.000,- Kč	roční limit plnění
graffiti	600.000,- Kč	roční limit plnění

**Článek VI.**  
**Zvláštní smluvní ujednání**

1. V článku II. bod 1. – Stavebně montážní pojištění se stanovuje spoluúčast jmenovitě ke každému předmětu pojištění. V případě pojistné události, nastalé na více předmětech pojištění současně na jednom místě pojištění z téže příčiny, se při likvidaci pojistné události od celkové výše pojistného plnění za pojistnou událost odečítá pouze ta spoluúčast, která je nejvyšší ze všech spoluúčastí sjednaných (vypočtených) pro každý jednotlivý předmět pojištění, postižený touto pojistnou událostí.  
  
Vznikne-li pojistná událost v důsledku některé z příčin, pro niž je sjednána zvláštní spoluúčast, pojistitel odečte pouze tuto zvláštní spoluúčast.
2. Pro zařízení a vybavení stavení, náradí a přístroje se ujednává, že v případě pojistné události pojistitel poskytne plnění v nové ceně.

3. Součástí pojistného plnění jsou i přiměřené a doložené náklady, které pojištěný vynaložil na přípravu, dokladování, ověření nebo zdokumentování pojistné události, na kterou se vztahuje tato pojistná smlouva. Takovéto náklady zahrnují náklady na externí znalce. Limit plnění činí maximálně 5% z pojistného plnění. Roční limit plnění pro náklady uvedené v tomto bodě pojistné smlouvy pro jednu a všechny pojistné události a pro jednoho a všechny pojištěné činí 1.000.000,-Kč. Tento limit je společný pro všechna pojistná nebezpečí sjednaná touto pojistnou smlouvou.

#### Článek VII.

##### Výše a způsob placení pojistného

1. Roční pojistné činí:

##### **Stavebně montážní pojištění**

Ujednává se, že záloha na pojistné se stanoví jako 80% ročního pojistného ze sazby 0,71 promile (‰) vynásobené předpokládanou hodnotou stavebních výkonů pro díla pojištěná touto smlouvou a uvedená v bodu 1. článku II. pojistné smlouvy.

Celkové zálohové pojistné činí.....747.200,- Kč

Sleva ve výši 5 % za sjednanou dobu pojištění..... 37.360,- Kč

Celkové zálohové pojistné činí.....709.840,- Kč

2. Zálohové pojistné se považuje za zaplacené okamžikem připsání příslušné částky pojistného na účet pojišťovacího makléře, je-li placena prostřednictvím peněžního ústavu.

Pojistné je pojistným běžným. Zálohové pojistné za roční pojistné období činí 709.840,- Kč a bude placeno ve čtyřech splátkách k datu a v částkách takto:

datum:	částka:
15.1.2021	177.460,- Kč
1.4.2021	177.460,- Kč
1.7.2021	177.460,- Kč
1.10.2021	177.460,- Kč

V následujících pojistných letech bude pojistné placeno za pojistná období jednoho roku ve čtyřech splátkách vždy k datu 1.1., 1.4., 1.7., 1.10.

3. Pojištěný se zavazuje, že nejpozději do 30 kalendářních dnů po ukončení pojistného roku nahlásí pojistiteli písemnou formou celkovou hodnotu vykázaných výkonů stanovených pro stavební nebo montážní díla pojištěná touto smlouvou, a to za dobu pojištění, tj. jeden pojistný rok. Tato hodnota bude uvedena jednotlivě pro budovaná díla s dobou trvání výstavby do 18 měsíců a pro budovaná díla s dobou trvání výstavby do 36 měsíců.

Pro výpočet celkového pojistného se bude vycházet ze sazby **0,6745 promile (‰)** (sazba 0,71 promile (‰) po slevě za dlouhodobost ve výši 5%) pro budovaná díla s dobou trvání výstavby do 18 měsíců; a ze sazby **0,7315 promile (‰)** (sazba 0,77 promile (‰) po slevě za dlouhodobost ve výši 5%) pro budovaná díla s dobou trvání výstavby do 36 měsíců z celkové hodnoty vykázaných výkonů. Od celkového pojistného, vypočteného dle výše uvedených sazeb z celkové hodnoty vykázaných výkonů, bude odečteno celkové zálohové pojistné, uvedené v bodě 1. tohoto článku pojistné smlouvy.

Pojištěný se zavazuje, že nejpozději do 30 kalendářních dnů po ukončení pojistného roku nahlásí pojistiteli písemnou formou celkovou hodnotu všech kontraktů realizovaných v průběhu pojistného roku. Bude-li tato celková hodnota vyšší než pojistná částka sjednaná v odst. 1.2.1. bodu 1 článku II. pojistné smlouvy, vzniká pojistiteli nárok na doplatek pojistného.

Pojistné bude uhrazeno do 14 dnů od obdržení vyúčtování konečného pojistného pojistitelem.





4. Pojistné bude placeno prostřednictvím peněžního ústavu na účet pojišťovacího makléře, č.ú. 5030018888/5500 vedený u Raiffeisenbank a.s. pod variabilním symbolem 0022776524 (číslo pojistné smlouvy).

### Článek VIII.

#### Závěrečná ustanovení

1. Pojistná doba

Pojištění se sjednává na dobu tří let.

Pojištění vzniká dne: 1.1.2020

Účinnosti pojištění dle tohoto dodatku: 1.1.2021

Pojištění se sjednává do: 31.12.2022

Po zániku pojištění dle ustanovení bodu 2 nebo 3 článku 3 DPPSM 1/16 vstupuje v platnost pojištění dle doložky D 004 po dobu 24 měsíců.

Pojistné sjednané v pojistné smlouvě jako celkové roční pojistné, je pojistným platným pro první pojistný rok.

Změnu doby trvání pojistné smlouvy lze po vzájemné dohodě smluvních stran prodloužit jen písemným dodatkem pojistné smlouvy.

2. Právní vztahy vzniklé z pojištění dle této pojistné smlouvy se řídí českými právními předpisy a případné spory z těchto právních vztahů vzniklé rozhodují české soudy.

3. Nebude-li výše škodného průběhu pojištěného za uplynulý pojistný rok vyšší než 15%, vyplatí pojistitel bonifikaci takto:

Škodný průběh	do 5%	do 10%	do 15%	výše bonifikace
				15%
				10%
				5%

Překročí-li však škodný průběh v pojistném roce 40%, nevznikne nárok na vyplacení bonifikace ani v roce následujícím, i kdyby pro ni jinak byly splněny předpoklady.

Podmínkou pro vyplacení bonifikace je uhrazení všech předepsaných splátek pojistného v daném pojistném roce. Nárok nevznikne při ukončení platnosti pojistné smlouvy před uplynutím celého pojistného roku.

Pojistitel, na základě písemné žádosti pojistníka zaslané pojistiteli nejdéle 3 měsíce po skončení daného pojistného roku vyhodnotí škodný průběh za uplynulý pojistný rok a do konce 4 měsíce po skončení pojistného roku bonifikaci pojistníkovi jednorázově poukáže.

Pojistitel má právo na vrácení příslušné části z vyplacené bonifikace v případě, že škodný průběh za vyhodnocované období bude zvýšen v důsledku:

- pojistné události vzniklé ve vyhodnocovaném období a nahlášené po vyplacení bonifikace
- výplaty pojistného plnění, které převyšovalo rezervu na pojistné plnění započtenou do vyhodnocení bonifikace

Pojistník se zavazuje uhradit částku ve výši přeplacené bonifikace pojistiteli a souhlasí s tím, že pojistitel může tuto částku odečíst od pojistného plnění.

4. Vypoví-li pojistnou smlouvu pojistník před uplynutím sjednané doby platnosti pojistné smlouvy, je pojistník povinen doplatit pojistiteli rozdíl pojistného odpovídající slevě poskytnuté za sjednanou dobu pojištění a to od jeho počátku.

Nárok na vrácení poskytnuté slevy za sjednanou dobu pojištění má pojistitel i v případech, že pojištění zanikne z jiných důvodů před dohodnutým termínem, s výjimkou zániku předmětu pojištění a změny vlastníka.

5. Makléřská doložka

Pojistník pověřil pojišťovacího makléře, RENOMIA, a. s., IČ: 48391301 vedením (řízením) a zpracováním jeho pojistného zájmu. Obchodní styk, který se bude týkat této pojistné smlouvy, bude prováděn výhradně prostřednictvím tohoto makléře, který je oprávněn přijímat a předávat smluvně závazná oznámení, prohlášení a rozhodnutí smluvních stran partnerů. Kopie plné moci nebo smlouvy o spolupráci pojišťovacího makléře je přílohou č. 3 této pojistné smlouvy.



6. Pojistná smlouva byla vypracována ve 3 stejnopisech, pojistník obdrží 1 vyhotovení a pojišťovací makléř obdrží 1 vyhotovení a pojistitel si ponechá 1 vyhotovení. Tato pojistná smlouva obsahuje 12 stran a 5 příloh.
7. Součástí pojistné smlouvy jsou příslušné pojistné podmínky uvedené v pojistné smlouvě a Přehled poplatků. Aktuální podoba Přehledu poplatků je k dispozici na webových stránkách pojistitele.
8. Pojistník potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo, s jeho souhlasem, v jiné textové podobě (na trvalém nosiči dat) veškeré součásti pojistné smlouvy a seznámil se s nimi.
9. Pojistník si je vědom, že dokumenty uvedené v tomto článku tvoří nedílnou součást pojistné smlouvy a upravují rozsah pojištění, jeho omezení (včetně výluk), práva a povinnosti účastníků pojištění a následky jejich porušení a další podmínky pojištění a pojistník je jimi vázán stejně jako pojistnou smlouvou.
10. Pojistník prohlašuje, že má pojistný zájem na pojištění pojištěného, pokud je osobou od něj odlišnou a je schopen to kdykoliv prokázat.
11. Pojistník prohlašuje, že rozsah pojištění sjednaný v pojistné smlouvě si zvolil sám. Pokud se tento rozsah liší od zjištěných potřeb pojistníka před uzavřením pojistné smlouvy, pak je tato skutečnost výsledkem optimalizace pojistných nebezpečí a výše pojistného, se kterou pojistník souhlasí a je s ní srozuměn.
12. Odchylně od článku 15 VPPM 1/16 a VPPOD 1/16 se ujednává, že zpracování osobních údajů se řídí dokumentem **Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění** a následujícím oddílem:

#### **ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ**

V následující části jsou uvedeny základní informace o zpracování Vašich osobních údajů. Tyto informace se na Vás uplatní, pokud jste fyzickou osobou, a to s výjimkou ustanovení 2., které se na Vás uplatní i pokud jste právnickou osobou. Více informací, včetně způsobu odvolání souhlasu, možnosti podání námítky v případě zpracování na základě oprávněného zájmu, práva na přístup a dalších práv, naleznete v dokumentu Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění, který tvoří přílohu č. 3 této pojistné smlouvy a je také trvale dostupný na webové stránce [www.cpp.cz](http://www.cpp.cz) v sekci „O SPOLEČNOSTI“.

#### **1. INFORMACE O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ BEZ VAŠEHO SOUHLASU**

##### **Zpracování na základě plnění smlouvy a oprávněných zájmů pojistitele**

Pojistník bere na vědomí, že jeho identifikační a kontaktní údaje, údaje pro ocenění rizika při vstupu do pojištění a údaje o využívání služeb zpracovává pojistitel:

- pro účely *kalkulace, návrhu a uzavření pojistné smlouvy, posouzení přijatelnosti do pojištění, správy a ukončení pojistné smlouvy a likvidace pojistných událostí*, když v těchto případech jde o zpracování nezbytné pro **plnění smlouvy**, a
- pro účely *zajištění řádného nastavení a plnění smluvních vztahů s pojistníkem, zajištění a soupojištění, statistiky a cenotvorby produktů, ochrany právních nároků pojistitele a prevence a odhalování pojistných podvodů a jiných protiprávních jednání*, když v těchto případech jde o zpracování založené na základě **oprávněných zájmů** pojistitele. Proti takovému zpracování máte právo kdykoli podat námitku, která může být uplatněna způsobem uvedeným v Informacích o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění.

##### **Zpracování pro účely plnění zákonné povinnosti**

Pojistník bere na vědomí, že jeho identifikační a kontaktní údaje a údaje pro ocenění rizika při vstupu do pojištění pojistitel dále zpracovává ke **splnění své zákonné povinnosti** vyplývající zejména ze zákona upravujícího distribuci pojištění a zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí.

##### **Zpracování pro účely přímého marketingu**

Pojistník bere na vědomí, že jeho identifikační a kontaktní údaje a údaje o využívání služeb může pojistitel také zpracovávat na základě jeho **oprávněného zájmu** pro účely *zasílání svých reklamních sdělení a nabízení svých služeb*, nabídku od pojistitele můžete dostat elektronicky (zejména SMSkou, e-mailem, přes sociální sítě nebo telefonicky) nebo klasickým dopisem či osobně od zaměstnanců pojistitele.

Proti takovému zpracování máte jako pojistník právo kdykoli podat námitku. Pokud si nepřejete, aby Vás pojistitel oslovoval s jakýmkoli nabídkami, zaškrtněte prosím toto pole: .

#### **2. POVINNOST POJISTNÍKA INFORMOVAT TŘETÍ OSOBY**



Pojistník se zavazuje informovat každého pojištěného, jenž je osobou odlišnou od pojistníka, a případně další osoby, které uvedl v pojistné smlouvě, o zpracování jejich osobních údajů.

### 3. INFORMACE O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ ZÁSTUPCE POJISTNÍKA

Zástupce právnické osoby, zákonný zástupce nebo jiná osoba oprávněná zastupovat pojistníka bere na vědomí, že její identifikační a kontaktní údaje pojistitel zpracovává na základě **oprávněného zájmu** pro účely *kalkulace, návrhu a uzavření pojistné smlouvy, správy a ukončení pojistné smlouvy, likvidace pojistných událostí, zajištění a soupojištění, ochrany právních nároků pojistitele a prevence a odhalování pojistných podvodů a jiných protiprávních jednání*. Proti takovému zpracování má taková osoba právo kdykoli podat námitku, která může být uplatněna způsobem uvedeným v Informacích o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění.

#### Zpracování pro účely plnění zákonné povinnosti

Zástupce právnické osoby, zákonný zástupce nebo jiná osoba oprávněná zastupovat pojistníka bere na vědomí, že identifikační a kontaktní údaje pojistitel dále zpracovává ke **splnění své zákonné povinnosti** vyplývající zejména ze zákona upravujícího distribuci pojištění a zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí.

Podpisem pojistné smlouvy potvrzujete, že jste se důkladně seznámil se smyslem a obsahem souhlasu se zpracováním osobních údajů a že jste se před jejich udělením seznámil s dokumentem Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění, zejména s bližší identifikací dalších správců, rozsahem zpracovávaných údajů, právními základy (důvody), účely a dobou zpracování osobních údajů, způsobem odvolání souhlasu a právy, která Vám v této souvislosti náleží.

13. Přílohy pojistné smlouvy:

1. Kopie listiny dokládající předmět podnikání nebo činnosti pojištěného
2. VPP, DPP
3. Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění
4. Plná moc makléře
5. Doložky

Doložka D004 Rozšíření krytí záruční doby  
Doložka D100 Pojištění zkušebního provozu strojů a zařízení  
Doložka D102 Zvláštní podmínky pro podzemní kabely, potrubí a jiná zařízení  
Doložka D103 Výluka škody na zemědělských plodinách, lesích a kulturách  
Doložka D106 Zvláštní podmínky pro provádění stavebních prací po úsecích  
Doložka D107 Podmínka pro zařízení k provizornímu hromadnému ubytování a sklady  
Doložka D108 Podmínka pro zařízení staveniště, nářadí a stroje  
Doložka D109 Podmínka pro skladování stavebního materiálu  
Doložka D111 Zvláštní podmínky, ohledně odstranění suti ze sesuvů půdy  
Doložka D112 Podmínky pro protipožární zařízení a požární bezpečnost na staveništích  
Doložka D113 Vnitrozemská doprava  
Doložka D115 Pojištění rizika projektanta  
Doložka D116 Pojištění prací sjednaných stavební smlouvou, které byly převzaty nebo uvedeny do provozu  
Doložka D117 Zvláštní podmínky pro pokládání vodovodního a kanalizačního potrubí  
Doložka D119 Stávající majetek stavebníka nebo majetek, který patří pojištěnému, nebo je v péči, opatrování nebo pod kontrolou pojištěného  
Doložka D120 Chvění, odstranění nebo zeslabení nosného prvku  
Doložka D121 Zvláštní podmínky pro pilotové základy a pro bednění stavebních jam  
Doložka D202 Připojištění stavebních a montážních strojů  
Doložka D221 Zvláštní podmínky ohledně bezpečnostních opatření pro případ povětrnostních srážek, povodně a záplavy  
Doložka D250 Odcizení  
Doložka D251 Zpronevěra

V Praze dne 2.12.2020

  
ČESKÁ PODNIKATELSKÁ POJIŠŤOVNA, A.S.,  
VIENNA INSURANCE GROUP  
Pobřežní 405/23, 186 09 Praha 8  
IČO: 63998530 (72)  
Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group  
Ing. Bc. Marie Obermajerová  
manažer odboru pojištění majetku  
Bc. Marie Obermajerová  
upisovatel  
odbor pojištění majetku

V Praze dne 2.12.2020

  
BAK stavební společnost, a.s.  
IČO: 28402758 DIČ: CZ28402758  
www.bak.cz (14)

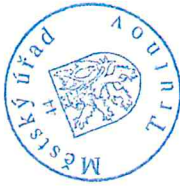
BAK stavební společnost, a.s.

  
BAK stavební společnost, a.s.  
IČO: 28402758 DIČ: CZ28402758  
www.bak.cz (14)



### OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO VIDIMACI

Podle ověřovací knihy S Městského úřadu v Trutnově  
poř.č. vidimace .....  
tento/tato "účetní" - "částičný" - "opis" /kopie",  
obsahující ..... stran  
souhlasí doslovně s předloženou listinou, z níž byla pořízena  
a tato listina je prvopisem\* - ověřenou vidimovanou listinou\*  
listinou, která je výstupem z autorizované konverze dokumentu\*  
opisem nebo kopií pořízenou ze spisu\*  
stejnopisem písemného vyhotovení rozhodnutí nebo výroku rozhodnutí\*,  
obsahujícím ..... stran.  
Listina, z níž je vidimovaná listina pořízena, obsahuje / neobsahuje\*  
viditelný zajišťovací prvek, jenž je součástí obsahu právního významu této listiny  
V Trutnově dne ..... PAVLINA TOMHOVA  
Jméno a a příjmení ověřující osoby, která vidimaci provedla  
Otsk úředního razítka a podpis ověřující osoby \*Nepodává se žádné



*Tomho*

Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group  
Úsek podnikatelských rizik

Pojistný certifikát  
CERTIFICATE OF INSURANCE

**Pojištěný /The Insured:** BAK stavební společnost, a.s.  
Žitenická 871/1, Prosek, 190 00 Praha 9  
IČ/ID No.: 28402758

**Pojistitel/The Insurer:** Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group  
186 00 Praha 8, Pobřežní 665/23  
IČ/ID No.: 63998530

**Pojistná smlouva /Insurance Policy No.:** 0022776524

**Stavebně montážní pojištění/ CAR:**

**Pojistné riziko/Insured Risks:**

Předmětem pojištění jsou budovaná díla prováděná pojištěným v souladu s právními a technickými předpisy na základě písemného smluvního vztahu a rizika, která s jejich výstavbou souvisejí dle DPPSM MP 1/16/ The subjects of insurance are constructions works make by insured during the insurance period in the scope of DPPSM MP 1/16.

**Pojistná částka/**

**Sum insured:** CZK 500.000.000,-

**Spoluúčast/ Deductible:** CZK 100.000,-

**Pojištění odpovědnosti za škodu/ Liability insurance:**

**Pojistné riziko/Insured Risks:**

Pojištění odpovědnosti za škodu/General Third Party Liability in the scope of DPPSM MP 1/16.

**Limit pojistného plnění/**

**Limit of indemnity:** CZK 200.000.000,-

**Spoluúčast/ Deductible:** CZK 50.000,-

**Pojistné riziko/Insured Risks:**

Pojištění odpovědnosti za škodu se vztahuje i na osoby (specifikované v článku I. bod 2. této pojistné smlouvy) poskytující výkony na pojištěném budovaném díle uvedeném v odst. 1.1. bodu 1. článku II. pojistné smlouvy, na základě písemné objednávky pojištěného/ Damage caused by subcontractors.



**Subimit pojistného plnění/**

**Sublimit of indemnity:** CZK 200.000.000,-

**Spoluúčast/ Deductible:** CZK 50.000,-

**Pojistná doba/Insurance Period:**

01.01.2021 – 31.12.2021 s automatickou obnovou /with tacit renewal

**Územní rozsah/ Territorial Scope of Coverage:**

Česká republika /Territory of the Czech Republic

Pojistný certifikát nemění ani žádným jiným způsobem nedoplňuje rozsah pojištění uvedený v pojistné smlouvě č. 0022776524.

This certificate of Insurance neither alternatively amends, extends nor alters the coverage afforded by current policy No. 0022776524.

V Praze, dne 25. ledna 2021

Prague, 25<sup>th</sup> January 2021



Digitálně podepsal

Bc. Marie

Obermajerová

Datum: 2021.01.25

09:53:24 +01'00'

.....  
Česká podnikatelská pojišťovna, a.s.  
Vienna Insurance Group



Zuzana  
Jetelová

Elektronicky podepsal/a  
Zuzana Jetelová  
DN: SERIALNUMBER=iCA - 10484085,  
OID.2.5.4.97=NTRCZ-45317054,  
OU=38000000, O="Komerční banka, a.s.",  
C=CZ, SURNAME=Jetelová,  
GIVENNAME=Zuzana, CN=Zuzana Jetelová  
Datum: 09.05.2022 15:32:11 +0200

## PŘÍLOHA č. 5 SOD

### ZÁRUČNÍ LISTINA

Věřitel:

**Město Rtyně v Podkrkonoší**  
**Hronovská 431**  
**542 33 Rtyně v Podkrkonoší**  
**IČO: 002 78 238**

**Bankovní záruka č. 2202539029**

Byli jsme informováni, že podle Smlouvy o dílo týkající se provedení díla s názvem „Rekonstrukce jednotné kanalizace a přeložka vodovodu v lokalitě Sadová Rtyně v Podkrkonoší – II. etapa“ (dále jen „Smlouva“), která bude uzavřena mezi Vámi a **BAK stavební společnost, a.s.**, se sídlem **Žitenická 871/1, Prosek, 190 00 Praha 9, IČO: 284 02 758**, spisová značka: B 14336 vedená u Městského soudu v Praze (dále jen „Klient“), je za splnění povinností Klienta ze Smlouvy vyžadována bankovní záruka ve výši CZK 1.242.072,00.

Z příkazu Klienta se my, Komerční banka, a.s., se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, PSČ 114 07, IČO: 453 17 054, spisová značka: B 1360 vedená u Městského soudu v Praze, neodvolatelně a bezpodmínečně zavazujeme vyplatit Vám bez odkladu a bez námitek jakoukoliv částku nebo částky, až do celkové výše

**CZK 1.242.072,00**

**slovy: Korun českých Jeden milion dvě stě čtyřicet dva tisíce sedmdesát dvě 00/100**  
(dále jen „Zaručená částka“)

po obdržení Vaší první písemné výzvy, která bude v souladu se všemi podmínkami této záruky a bude obsahovat Vaše písemné prohlášení, že Klient nesplnil své povinnosti ze Smlouvy (dále jen „Výzva“). Výzva musí dále obsahovat identifikaci Klienta, Smlouvy (včetně data jejího uzavření) a nesplněné povinnosti ze Smlouvy.

Výzva musí být podepsána osobami oprávněnými za Vás jednat a musí nám být doručena:

- v elektronické formě  
v datovém souboru typu .pdf do datové schránky Komerční banky, a.s. (k rukám: odd. Bankovní záruky 3833) a podepsána příslušným typem elektronického podpisu, a to buď kvalifikovaným elektronickým podpisem dle nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 910/2014 o elektronické identifikaci a službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce na vnitřním trhu (eIDAS), nebo zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce,

nebo

- v listinné formě  
doporučenou poštou na adresu: Komerční banka, a.s., odd. Bankovní záruky (3833), P.O.BOX 839, 114 07 Praha 1,  
nebo kurýrem či osobně na adresu: Komerční banka, a.s., odd. Bankovní záruky (3833), Václavské náměstí 796/42, 114 07 Praha 1  
a Vaše podpisy na Výzvě musí být úředně ověřeny nebo pravost Vašich podpisů a oprávněnost podepsaných osob na Výzvě musí být potvrzeny Vaší bankou,

nejpozději k níže uvedenému datu uplynutí platnosti této záruky.





Zaručená částka se snižuje o každou námi provedenou platbu z této záruky. Vyplacením celé výše Zaručené částky tato záruka zaniká.

Tato záruka je platná do data **31.10.2022** včetně (datum uplynutí platnosti). Uplynutím tohoto dne tato záruka zaniká, a to i v případě, že tento den nebude pracovním dnem v místě pro doručení Výzvy.

Před datem uplynutí platnosti zaniká tato záruka i uplynutím dne, ve kterém nám bude doručeno Vaše sdělení, že nás zprošťujete ze všech povinností daných touto zárukou a že vůči nám nemáte žádné nároky plynoucí z této záruky.

Vaše sdělení musíme obdržet ve formě a dle podmínek předepsaných pro doručení Výzvy (vč. ověření podpisů).

Práva z této záruky, tj. právo uplatnit tuto záruku a právo na plnění z této záruky, nelze postoupit na třetí osobu. Právo na plnění z této záruky nelze zastavit.

Tato záruka se řídí právním řádem České republiky.

V Praze dne 09.05.2022

**Komerční banka, a.s.**

*podepsáno elektronicky*

**Ing. Luboš Chyba**  
Bank Guarantees (3833)  
Global Transaction Banking

*podepsáno elektronicky*

**Zuzana Jetelová**  
Bank Guarantees (3833)  
Global Transaction Banking