

Datum: 24. 11. 2019
Evidenční číslo: VZ-10/2019
Číslo jednací: -
Vyřizuje/linka: Ing. Michal Kurfirst / +420 777335335
E-mail: michal.kurfirst@labearena.cz

Výzva k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Labe aréna Štětí – dokončení etapy I.A - úpravy elektroinstalace a EZS, doplnění kamer II“

Vážený dodavateli,

v souladu s § 27 písm. b) a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), Vás

v y z ý v á m

k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Labe aréna Štětí – dokončení etapy I.A - úpravy elektroinstalace a EZS, doplnění kamer II“. Tato výzva s přílohami je zároveň i zadávací dokumentací.

Nejedná se o veřejnou zakázku zadávanou v zadávacím řízení podle zákona. Pokud zadavatel chce některá ustanovení zákona použít, výslovně to v této výzvě uvádí, při posuzování míry naplnění těchto ustanovení postupuje analogicky, jako dle zákona.

1. Základní údaje o zadavateli:

Název :	Labe aréna, z.s.
Zastoupený:	Ing. Michalem Kurfirstem, předsedou výkonného výboru
Sídlo :	Nábřeží 835, 411 08 Štětí
IČO:	03410447
Kontaktní osoba ve věcech organizačních a technických	Ing. František Končel, telefon: +420 603 543 463 e-mail: Franta.Koncel@seznam.cz

2. Zahájení výběrového řízení:

Výběrové řízení bylo zahájeno odesláním této výzvy k podání nabídky. Zadavatel zvolil pro zadávání této veřejné zakázky malého rozsahu formu otevřené výzvy.

Podáním nabídky se dodavatel stává účastníkem výběrového řízení (dále také jen „účastník“).

V závazném textu smlouvy o dílo je dodavatel označen jako „zhotovitel“ a zadavatel jako „objednatel“.

3. Předmět zakázky:

Předmět zakázky je podrobně popsán v příloze č. 1 této výzvy Specifikace stavebních prací - Elektro, EZS a CCTV a jejich přílohách.

Specifikace prací a dodávek je uvedena v podobě technického popisu ve formě požadavků na výkon nebo funkci analogicky jako dle § 89 odst. 1 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Součástí předmětu Veřejné zakázky, resp. smlouvy o dílo jsou nejen vlastní stavební práce, ale v případě potřeby i související inženýrská a související projektová činnost v podobě vypracování potřebné dokumentace nebo dopracování a rozpracování projektové dokumentace poskytnuté investorem v rámci této zadávací dokumentace.

Zhotovitel tak bude povinen v případě potřeby vypracovat projektovou dokumentaci nebo dopracovat a/nebo rozpracovat projektovou dokumentaci, tak aby mohlo být dílo řádně provedeno.

K upřesnění specifikace a vyloučení pochybností o rozsahu požadovaných prací je součástí zadávacího řízení i místní šetření - prohlídka objektu Labe aréna Štětí.

Vyzvaní dodavatelé si provedou v rámci prohlídky místa plnění vlastní zaměření a zpracují vlastní návrh včetně vlastního soupisu stavebních prací, který po ocenění uvedou v nabídce, a stane se jako rozpočet přílohou návrhu smlouvy o dílo.

Součástí nabídky bude i harmonogram provádění prací od od převzetí místa provádění díla.

Kód CPV:

45310000-3 - Elektroinstalační práce

4. Doba a místo plnění:

Doba realizace: je předmětem nabídky

Místo plnění: Objekt loděnice Labe arény Štětí, Nábřeží 835, 411 08 Štětí

5. Podmínky prokázání kvalifikace:

Zadavatel požaduje prokázat:

- Základní způsobilost
 - analogicky jako podle § 74 odst. 1 až 3 zákona prokáže účastník výběrového řízení formou čestného prohlášení, že není nezpůsobilým dodavatelem
- Profesní způsobilost
 - analogicky jako podle § 77 odst. 1 zákona prokáže účastník výběrového řízení předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
 - analogicky jako podle § 77 odst. 2 písm. a) zákona prokáže účastník výběrového řízení předložením dokladu o oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, a to např. živnosti vázané „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“ nebo „Výroba, instalace, opravy elektrických strojů

a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení“ (výpis z živnostenského rejstříku nebo živnostenský list)

Účastníci výběrového řízení mohou k prokázání základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 - 3 zákona a profesní způsobilosti dle § 77 zákona využít výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle části jedenácté, hlavy II zákona, ne staršího než **3 měsíce**.

Účastníci výběrového řízení mohou k prokázání kvalifikačních předpokladů využít certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů dle části dvanácté zákona ne staršího než **1 rok**. Tento certifikát nahrazuje prokázání kvalifikace dodavatele v rozsahu v něm uvedených údajů

Doklady prokazující splnění základní způsobilosti a výpis z obchodního rejstříku musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení výběrového řízení.

Při prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob nebo v případě společné účasti dodavatelů bude postupováno analogicky, jako dle § 82 a 83 zákona, přičemž základní způsobilost může být prokázána formou čestného prohlášení.

Doklady k prokázání kvalifikačních předpokladů se mohou předkládat v prosté kopii, v českém nebo slovenském jazyce.

Účastníci výběrového řízení, kteří neprokážou kvalifikaci v požadovaném rozsahu, mohou být z výběrového řízení vyloučeni. Zadavatel bude při posuzování kvalifikace postupovat analogickým postupem, jako dle zákona, včetně možnosti objasnění nebo doplnění údajů nebo dokladů dle § 46 odst. 1 zákona.

6. Hodnocení nabídek:

Zadavatel hodnotí předložené nabídky podle ekonomické výhodnosti nabídky s následujícími dílčími kritérii hodnocení a jejich váhou:

- celková nabídková cena bez DPH - váha 85 %
- termín plnění v týdnech od převzetí místa provádění díla – váha 5 %
- délka záruky v měsících od předání díla, minimálně 24 měsíců, maximálně 60 měsíců – váha 10 %

Popis způsobu hodnocení:

Nabídky budou dále hodnoceny podle níže uvedeného postupu:

Dílčí kritérium č. 1 - celková nabídková cena bez DPH

Účastník nabídne výši ceny za celý předmět plnění veřejné zakázky. V rámci hodnocení tohoto kritéria bude nejvýhodnější nejnižší nabídková cena bez DPH za celý předmět plnění veřejné zakázky. Nabídky budou přepočteny níže uvedenou podílovou metodou hodnocení.

Dílčí kritérium č. 2 – termín plnění v týdnech od předání místa plnění

Účastník nabídne lhůtu od předání místa plnění do předání kompletního díla v celých týdnech. Nejvýhodnější nabídkou bude nabídka s nejkratší dobou realizace. Pokud účastník navrhne termín plnění v jiných jednotkách než týdnech, hodnotící komise termín plnění přepočítá na týdny, přičemž zaokrouhlení na celé týdny provede směrem dolů. Nabídky budou přepočteny níže uvedenou podílovou metodou hodnocení.

Dílčí kritérium č. 3 – délka záruky v měsících od předání díla, minimálně 24 měsíců, maximálně 60 měsíců

Účastník nabídne délku záruky v měsících od předání díla. Nejvýhodnější nabídkou bude nabídka s nejdelší délkou záruky. Nabídka s délkou záruky kratší než 24 měsíců bude vyřazena a účastník, který ji podal, bude vyloučen ze zadávacího řízení. Nabídka s délkou záruky delší, než 60 měsíců platí a tato záruční doba bude uvedena ve smlouvě o dílo, ale pro potřeby hodnocení nabídek bude použita doba 60 měsíců. Nabídky budou přepočteny níže uvedenou podílovou metodou hodnocení.

Metoda hodnocení

Pro hodnocení nabídek použije hodnotící komise bodovací stupnici od 0 do 100 bodů a obodování dílčích kritérií provede takto:

1. Pro dílčí kritéria hodnocení, u nichž je nejvýhodnější minimální hodnota nabídky (celková nabídková cena, termín plnění), bude proveden přepočet na body níže uvedeným postupem:

$$\text{Počet bodů} = \frac{\text{nejvhodnější nabídka}}{\text{hodnocená nabídka}} \times 100$$

2. Pro dílčí kritéria hodnocení, u nichž je nejvýhodnější maximální hodnota nabídky, bude proveden přepočet na body níže uvedeným postupem:

$$\text{Počet bodů} = \frac{\text{hodnocená nabídka}}{\text{nejvhodnější nabídka}} \times 100$$

Celkové hodnocení je součtem bodových hodnocení dílčích kritérií, která jsou vynásobena vahou daného kritéria. Nejvýhodnější nabídkou je ta, která získá nejvyšší celkový počet bodů.

V případě, že dojde k rovnosti bodového ohodnocení účastníků na 1.- 2. místě, vybraným dodavatelem se stane účastník s nižší celkovou nabídkovou cenou, v případě, že i nabídkové ceny budou shodné, bude o pořadí rozhodovat náhodný výběr losem, k němuž budou přizváni zástupci dotčených účastníků výběrového řízení.

7. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

Účastník stanoví nabídkovou cenu za provedení předmětu plnění absolutní částkou v českých korunách tak, že ocení vlastní soupis stavebních prací, který bude zahrnovat všechny stavební práce, dodávky a služby nezbytné k provedení předmětu zakázky. Nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná. Nabídková cena bude uvedena v členění: cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), dále sazba DPH (procentní výše DPH) včetně jejího vyjádření v Kč v souladu se zákonem 235/2004 Sb. ve znění pozdějších změn, a celková nabídková cena včetně DPH v Kč.

Není-li účastník registrovaným plátcem DPH, potom tuto daň nevyčíslí a skutečnost, že není jejím plátcem výslovně uvede v nabídce (v části, kde je vyčíslena nabídková cena).

8. Prohlídka místa plnění

Dodavatelé si dohodnou termín a rozsah prohlídky místa plnění individuálně s Ing. Michalem Kurfirstem, předsedou výkonného výboru Labe arény Štětí, z.s., mobil:+420 777335335, e-mail: michal.kurfirst@labearena.cz.

9. Obchodní podmínky:

- Termín splatnosti **30** dnů ode dne doručení faktury – daňového dokladu objednateli.
- Za realizované stavební práce, dodávky a služby uhradí zadavatel vybranému dodavateli kupní cenu uvedenou ve vztahu k plnění, které od vybraného dodavatele požadoval, s odkazem na jednotkové ceny uvedené v oceněném soupisu stavebních prací v nabídce vybraného dodavatele.
- Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran. Cena díla bez DPH je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s realizací díla. Sazba DPH se řídí příslušným právním předpisem. Zhotovitel není oprávněn žádat změnu ceny díla ze žádného důvodu (např. že provádění díla si vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno). Zhotovitel přebírá ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku nebezpečí změn okolností.
- Cena díla bude průběžně placena objednatelem na základě vystavených daňových dokladů – faktur, které je zhotovitel povinen **doručit objednateli do 5 dnů** ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Objednatel uhradí měsíční, skutečně provedené práce a dodávky při provádění díla, a to na základě vzájemně odsouhlasených a oběma smluvními stranami potvrzených Soupisů skutečně provedených prací, zabudovaných dodávek a zjišťovacích protokolů až do výše 90 % ceny díla bez DPH. Zbývajících 10 % ceny díla bude objednatelem uhrazeno zhotoviteli po protokolárním předání a převzetí díla bez jakýchkoliv výhrad nebo po odstranění výhrad, které jsou uvedeny v Protokolu o předání a převzetí díla dle čl. IV. odst. 1 závazného textu smlouvy o dílo, i když dojde k protokolárnímu předání a převzetí.
- Daňový doklad - faktura obsahuje kromě čísla smlouvy a lhůty splatnosti, která činí **30 dnů** od doručení bezvadné faktury objednateli, také náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb. a údaje dle § 13 a obchodního zákoníku.
- Konečná faktura může být vystavena a objednateli zaslána až po zcela dokončeném přejímacím řízení bez výhrad, tj. bez vad a nedodělků, podle Položkového rozpočtu skutečně provedených prací a dodávek, který bude nedílnou součástí konečné faktury. Konečná faktura musí obsahovat dále také:
 - výslovný název " konečná faktura ",
 - číslo této smlouvy,
 - náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,
 - údaje dle § 435 občanského zákoníku,
 - celkovou sjednanou cenu bez DPH.
 - soupis všech uhrazených faktur,
 - částku zbývajících k úhradě bez DPH.

V případě, že faktura nebude mít výše uvedené náležitosti, objednatel není povinen fakturovanou částku uhradit a nedostává se do prodlení. Bez zbytečného odkladu, a to nejpozději ve lhůtě splatnosti, objednatel fakturu vrátí zpět zhotoviteli k doplnění. Lhůta splatnosti počíná běžet od doručení daňového dokladu obsahujícího veškeré náležitosti.

- Měsíční faktury obsahují:
 - číslo této smlouvy,
 - náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,

- údaje dle § 435 občanského zákoníku,
- částku k úhradě bez DPH.
- vzájemně odsouhlasený a oběma smluvními stranami potvrzený soupis skutečně provedených prací, zabudovaných dodávek a zjišťovacích protokolů.

V případě, že faktura nebude mít výše uvedené náležitosti, objednatel není povinen fakturovanou částku uhradit a nedostává se do prodlení. Bez zbytečného odkladu, a to nejpozději ve lhůtě splatnosti, objednatel fakturu vrátí zpět zhotoviteli k doplnění. Lhůta splatnosti počíná běžet od doručení daňového dokladu obsahujícího veškeré náležitosti.

- Objednatel, jako příjemce plnění, které je předmětem této smlouvy, tímto prohlašuje, že ve vztahu k danému plnění vystupuje jako osoba povinná k dani a u předmětného plnění použije režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Zhotovitel bude fakturovat bez DPH a daň z přidané hodnoty je povinen přiznat a zaplatit objednatel.
- Úhrada ceny díla je provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu objednatele.
- Další obchodní podmínky jsou uvedeny v závazném textu smlouvy o dílo v příloze č. 1 této výzvy.
- Zadavatel předpokládá veřejnou zakázku hradit z dotace z Ústeckého kraje, číslo smlouvy o poskytnutí dotace 15/SML2152/02/SOPD/INV.

10. Lhůta pro podání nabídky:

Do **9. 12. 2019** do **12:00 hodin**

11. Žádost o vysvětlení zadávacích podmínek

- Dodavatelé mohou požádat zadavatele písemně o vysvětlení zadávacích podmínek. Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace musí dodavatelé doručit písemně, to je v listinné podobě, datovými schránkami nebo e-mailem na adresu zadavatele uvedenou v čl. 1 výzvy v termínu nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.
- Vyžádané vysvětlení zadávacích podmínek, případně i související dokumenty, bude zasláno v co nejkratším možném termínu, nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení žádosti podle odstavce a). Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doučena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu uvedenou v předchozí větě.
- Vysvětlení zadávacích podmínek, včetně přesného znění požadavku podle odst. a), odešle zadavatel současně tazateli a všem dodavatelům, které vyzval v k podání nabídky.

12. Požadavky na zpracování nabídky a další požadavky zadavatele:

Nabídku podá účastník v listinné podobě v jednom vyhotovení dle formálních a technických podmínek zadavatele uvedených v této výzvě. Elektronické podání není možné. Zadavatel nedisponuje vhodným elektronickým nástrojem. Varianty nabídek se nepřipouští.

Nabídka včetně veškerých požadovaných dokladů bude u fyzických osob potvrzena účastníkem a u právnických osob bude potvrzena statutárním orgánem účastníka, nebo osobou pověřenou zastupováním statutárního orgánu. V případě potvrzení nabídky pověřenou osobou doloží účastník v nabídce plnou moc, případně platný pověřovací dokument. **Uvedené doklady (plnou moc nebo pověřovací dokument) účastník předloží v originálním vyhotovení nebo v jejich úředně ověřené kopii.**

Nabídka včetně veškerých dokumentů a příloh bude zpracována v českém nebo slovenském jazyce. Nabídka nebude obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl. Nabídku doporučujeme včetně veškerých požadovaných dokladů a příloh řádně svázat do jednoho svazku a dostatečným způsobem zajistit proti manipulaci s jednotlivými listy (pomocí provázku a pečetě nebo nálepkami opatřenými podpisem, případně nezaměnitelným razítkem).

Přílohou č. 1 této výzvy je závazný text smlouvy o dílo, která bude sloužit k uzavření smluvního vztahu s vybraným dodavatelem. Přílohy ke smlouvě, pokud jsou vyžádány i na jiném místě této výzvy, není povinné předkládat duplicitně u návrhu smlouvy v nabídce, přílohy se předkládají až při podpisu smlouvy mezi vybraným dodavatelem a objednatelem. Zadavatel připouští pouze dále specifikované úpravy závazného textu smlouvy účastníkem v rámci přípravy **smlouvy, která musí být součástí nabídky, ale nemusí být zvlášť podepsána** osobou či osobami oprávněnými podepisovat za účastníka. Tento text smlouvy musí v plném rozsahu respektovat podmínky uvedené v této zadávací dokumentaci. Zadavatel připouští pouze následující úpravy závazného textu smlouvy ve žlutě podbarvených polích:

- *doplnění identifikačních a kontaktních údajů vybraného dodavatele, včetně titulu, jména, příjmení a funkce osoby podepisující smlouvu za účastníka, cenu v Kč bez DPH, výši DPH a cenu v Kč včetně DPH, termín plnění v týdnech od předání místa plnění, doba záruky v měsících od předání díla a další žlutě podbarvená pole, bez možnosti upravovat znění jednotlivých ustanovení smlouvy.*

Všechny listy nabídky doporučujeme v pravém dolním rohu řádně očíslovat nepřerušovanou řadou počínaje číslem 1. Posledním listem nabídky bude prohlášení účastníka potvrzené u fyzických osob účastníkem a u právnických osob bude potvrzené statutárním orgánem účastníka dle způsobu podepisování za společnost zapsaném v obchodním rejstříku či osobou pověřenou k zastupování statutárního orgánu účastníka, které stanoví celkový počet listů v nabídce.

Účastník podá tištěnou nabídku v souladu s tímto doporučeným členěním:

- a) krycí list,
- b) obsah nabídky,
- c) doklady k prokázání kvalifikačních předpokladů,
- d) vlastní nabídka účastníka včetně cenové nabídky
- e) návrh smlouvy o dílo
- f) čestné prohlášení o počtu listů.

Jednotlivé části nabídky doporučujeme zřetelně označit předělovými listy, které budou též započteny v číslování listů nabídky.

Účastník výběrového řízení může podat ve výběrovém řízení jen jednu nabídku. Účastník, který podal nabídku ve výběrovém řízení, nesmí být současně osobou (poddodavatelem), jejímž prostřednictvím jiný účastník v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.

Zadavatel vyloučí účastníka výběrového řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž

prostřednictvím jiný účastník výběrového řízení v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.

13. Způsob, místo pro podání nabídek a forma nabídky:

Účastníci podají nabídku v uzavřené neporušené obálce či jiném obalu s uvedením názvu, adresy a IČO účastníka a výrazným označením

„NABÍDKA ev.č. VZ-10/2019 – „Labe aréna Štětí – dokončení etapy I.A - úpravy elektroinstalace a EZS, doplnění kamer II“ a výzvou „NEOTVÍRAT“ na adresu zadavatele uvedenou níže.

Doporučujeme, aby obálka, či jiný obal, byly odpovídajícím způsobem zajištěny proti manipulaci (spoje obálky by měly být přelepeny a orazítkovány či jinak označeny identifikačním údajem účastníka). Při odeslání poštou, prostřednictvím osoby, která provádí přepravu zásilek (kurýrní služba), nebo prostřednictvím držitele poštovní licence podle zvláštního předpisu, nabídku doporučujeme zaslat **doporučeně**.

Nabídky je možno podávat osobně na adresu zadavatele v pracovních dnech, a to: pondělí až pátek od 8.00 do 15.00 hod. na níže uvedené adrese.

Účastníci mohou též podat nabídku poštou, prostřednictvím osoby, která provádí přepravu zásilek (kurýrní služba), nebo prostřednictvím držitele poštovní licence podle zvláštního předpisu, na adresu zadavatele:

**Labe aréna, z.s.
Nábřeží 835
P.O.BOX 83
411 08 Štětí**

14. Práva zadavatele :

Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit účastníka, jehož nabídka nesplnila požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách, nebo jehož nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu veřejné zakázky.

Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky ověřit informace uváděné účastníkem v nabídce.

Podáním nabídky vyslovuje účastník souhlas s tím, že smlouva bude uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a dnem podpisu bude i účinná. Na zadavatele se nevztahuje povinnost zveřejňovat smlouvy v registru smluv.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení, pokud nabídková cena vybraného dodavatele překročí hodnotu 1 226 118,00 Kč bez DPH.

Zadavatel si vyhrazuje právo využít jen část předložené nabídky nebo výběrové řízení do doby uzavření smlouvy zrušit.

S pozdravem



Labe aréna, z.s.
Račice 130 , 411 08 Štětí
www.labearena.cz
IČO: 03410447 DIČ:CZ03410447

Ing. Michal Kurfirst
předseda výkonného výboru

Přílohy

Příloha č. 1 - Specifikace stavebních prací - Elektro, EZS a CCTV

Příloha č. 2 – Závazný text smlouvy o dílo

Příloha č. 3 - Vzor krycího listu nabídky

Příloha č. 4 - Vzor ČP o splnění základní způsobilosti dle čl. 5