

## SMLOUVA O DÍLO

Níže uvedené smluvní strany uzavírají následující smlouvu:

**Mateřská škola, Prachovice, Školní č. 116, okres Chrudim**

Adresa: Školní 116, 538 04 Prachovice

Odpovědný zástupce: Irena Musilová, ředitelka MŠ

IČ: 70985685

na straně jedné jako objednatel (dále jen objednatel)

a

**Novo – Jaroslav Novotný s.r.o.**

Adresa: Tovární 303, 538 04 Prachovice

Odpovědný zástupce: Jaroslav Novotný

IČ: 274 81 913

DIČ: CZ27481913

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen zhotovitel)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

### I.

#### Předmět smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované v čl. II. této smlouvy a objednatel se zavazuje dílo převzít dle podmínek stanovených v čl. IV. této smlouvy a za provedení tohoto díla se zavazuje zaplatit cenu dle čl. III. této smlouvy.

### II.

#### Specifikace díla

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo: „**Rekonstrukce MŠ Prachovice**“, které je součástí realizace projektu v rámci výzvy 2022/008 k předkládání Žádostí o podporu v rámci operace 19.2.1. Programu rozvoje venkova na období 2014–2020, realizované v rámci Strategie komunitně vedeného místního rozvoje MAS Železnohorský region na období 2016–2023. (dále jen „Dílo“).

#### 1. Podrobná specifikace:

V rámci realizace zakázky dojde k investičním výdajům v rámci Rekonstrukce MŠ Prachovice, která bude probíhat v následujících krocích:

#### 1) Rekonstrukce hygienického zařízení pro třídu nejmladších dětí

##### a) Bourací práce

- vybourání příčky oddělující prostor toalet a umyvadel, stávající příčky mezi toaletami, zárubní a dveří na toaletách a dále budou vybourány zařizovací předměty, obklady a dlažby, rozvody TZB.
- Příčka dělicí toalety a umyvadla bude ubourána do výše 110 cm
- Kovové předměty budou uloženy na skládku.
- Částečně bude ubourána stěna oddělující toalety a prostor k uložení lehátek.
- Bude zachována stávající výlevka, která bude ale přemístěna do prostoru toalet.

##### b) Nově budou provedeny rozvody

1 sb vody

1 sb kanalizace

1 sb elektroinstalace

##### c) Nové obložení stěn (celková plocha 43,68 m<sup>2</sup>) a podlahy (celková plocha 14,91 m<sup>2</sup>):

- na stěnách bude proveden obklad do výše 1,5 m z keramických tvarovek
- bude položena na podlaže nová dlažba rovněž z keramických dlaždic
- obklady a dlažby budou velikosti min. 200/200 mm, barevné řešení bude dohodnuto v realizační fázi
- obklad bude osazen na novou omítku, na které musí být provedena hydroizolační stěrka

##### d) Dimenzování větrání dle vyhlášky č.410/2005 Sb.

- umývárny – 30 m<sup>3</sup>/hod/1 umyvadlo
- WC – 50 m<sup>3</sup>/hod/1 mísu



PROGRAM ROZVOJE VENKOVA

## Mateřská škola, Prachovice, Školní č. 116, okres Chrudim

Školní 116, 538 04 Prachovice

Kontakt: 723577545, e-mail: [irenamusilova@seznam.cz](mailto:irenamusilova@seznam.cz)

### e) Osazení nového vybavení sociálního zařízení:

- 3 ks splachovací nádrže,
- 3 ks klozety,
- 4 ks umyvadla, vč. baterie.

Výlevka bude využita stávající, v počtu 1. Bude zachován prostor pro ukládání lehátek oddělený látkovým závěsem.

### 2) Rekonstrukce chodby, která se stane prostorem pro hraní dětí:

a) výměnu podlahových krytin v horní části chodby - celková plocha cca 49 m<sup>2</sup> (v dolní části chodby zůstane původní)

b) úpravu stěn - celková plocha cca 129 m<sup>2</sup>

c) instalaci herních prvků

1 ks Manipulačně-senzorická stěna - louka s beruškou

1 ks Manipulačně-senzorická stěna - louka se šnekem

1 ks Quatro - čtenářský koutek

1 ks Sedák Inflamea, délka 154

1 ks Quatro - sestava

1 ks Nástěnná tabule - mandala

4 ks Podsvětlená ozubená kola

3 ks Kryt radiátorů střední

1 ks Kryt radiátoru velký

1 ks Rozvětvený strom

1 ks Oblouk pod rozvětvený strom

1 ks Ptáček sedící

1 ks Ptáček

1 ks Slunce na mráčku

1 ks Velký nástěnný krokodýl

Detailně ve výkazu výměr v příloze.

2. Zhotovitel je povinen při své činnosti postupovat s odbornou péčí tak, aby dosáhl ve sjednaném termínu výsledku, který je sjednán jako předmět této smlouvy.

### III.

#### Cena díla

1. Cena za provedení díla je ujednána pevnou částkou, která činí celkem 789 000,- Kč bez DPH (slovy: sedmsetosmdesátdevět tisíc korun českých), DPH činí 165 690,- Kč, cena celkem 954 690,- Kč vč. DPH. Cena je stanovena jako cena konečná a platí po celou dobu zpracování díla. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné ke zhotovení díla. Zhotovitel je plátcem DPH.
2. Cena je splatná na základě daňového dokladu - faktury vystavené a odsouhlasené soupisu skutečně provedených prací zhotovitelem poté, co došlo k provedení díla, tj. jeho dokončení a předání objednateli. Splatnost daňového dokladu - faktury je 14 dnů. Soupis skutečně provedených prací je nedílnou přílohou faktury. Každá faktura bude vystavena ve 2 originálech. Faktura musí splňovat náležitosti účetního dokladu dle zákona 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a musí obsahovat mimo jiné tyto údaje:
  - číslo projektu,
  - označení řa,
  - označení smluvních stran,
  - bankovní spojení,
  - identifikace smlouvy (datum podpisu) a název díla,
  - výši účtované částky,
  - razítko a podpis.
3. Objednatel je povinen cenu za dílo zaplatit zhotoviteli bezhotovostním převodem na platební účet zhotovitele uvedený v daňovém dokladu - faktuře. Objednatel je povinen platbu specifikovat způsobem uvedeným v daňovém dokladu - faktuře, pokud nebude specifikace platby v daňovém dokladu uvedena, je povinen platbu specifikovat variabilním symbolem, kterým bude číslo daňového dokladu - faktury.



PROGRAM ROZVOJE VENKOVA

Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova: Evropa investuje do venkovských oblastí

## Mateřská škola, Prachovice, Školní č. 116, okres Chrudim

Školní 116, 538 04 Prachovice

Kontakt: 723577545, e-mail: [irenamusilova@seznam.cz](mailto:irenamusilova@seznam.cz)

### IV.

#### Doba a místo provádění díla, předání díla a záruční doba díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínu od 1. 5. 2023 do 31. 12. 2023
2. Termín plnění díla je závislý na plynulém předávání vyžádaných podkladů objednatelem zhotoviteli a provedení projednání návrhu řešení objednatelem.
3. Dílo bude zhotovitelem prováděno pro Mateřská škola, Prachovice, Školní č. 116, okres Chrudim  
Místem převzetí díla objednatelem je Mateřská škola, Prachovice
4. Smluvní strany jsou povinny o předání díla, definované v čl. I této smlouvy, vyhotovit protokol o předání a převzetí díla podepsaný oběma smluvními stranami. V protokolu o předání a převzetí díla uvede objednatel své výhrady k dodanému dílu.
5. Záruční doba dohodnutá smluvními stranami činí 36 měsíců.
6. Záruční doba počíná běžet dnem předání díla objednateli bez vad a nedodělků.

### V.

#### Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že akce, která je předmětem díla, nebude vybrána ke spolufinancování v rámci výzvy 2022/008 k předkládání Žadostí o podporu v rámci operace 19.2.1. Programu rozvoje venkova na období 2014–2020, realizované v rámci Strategie komunitně vedeného místního rozvoje MAS Železnohorský region na období 2016–2023. Písemné odstoupení od smlouvy z uvedeného důvodu musí být provedeno pouze v termínu před zahájením plnění předmětu díla, viz čl. IV, bod 1. Další možné důvody odstoupení jsou uvedeny v čl. VIII, bodu 2.
2. Zhotovitel se zavazuje dodržovat příkazy objednatele, pokud neodporují právním předpisům. Na případnou nevhodnost těchto příkazů je zhotovitel objednatele povinen bez zbytečného odkladu upozornit.
3. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla postupovat v souladu s právními předpisy, dodržovat technické a jiné normy a dbát na to, aby bylo dílo provedeno takovým způsobem a v takové kvalitě, aby jej bylo možné využívat v souladu s účelem, ke kterému je dílo určeno.
4. Objednatel je oprávněn zkontrolovat předmět díla v průběhu jeho zpracování. Zhotovitel je proto povinen včas, nejméně 15 dnů před zamýšlenou kontrolou, pozvat objednatele k provedení kontroly.
5. Zhotovitel se zavazuje zachovat mlčenlivost a získané informace a data nevyužije k vlastnímu prospěchu.

### VI.

#### Nebezpečí škody na díle a nabytí vlastnického práva

1. Objednatel nabývá vlastnické právo k dílu, jakmile dílo od dodavatele převezme / v okamžiku úplného zaplacení ceny dle čl. III. bodu 2 a 3 této smlouvy.
2. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele v době, kdy převezme dílo od zhotovitele, nebo jestliže tak neučiní včas, v době, kdy mu zhotovitel umožní dokončené dílo převzít a objednatel poruší smlouvu tím, že dokončené dílo nepřevzme. / Nebezpečí škody na dílu přechází na objednatele v okamžiku úplného zaplacení ceny dle čl. III. bodu 2 a 3 této smlouvy.

### VII.

#### Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny nedodaného díla za každý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

### VIII.

#### Skončení smlouvy

1. Smluvní strany jsou oprávněny písemně odstoupit od této smlouvy v případech stanovených právními předpisy a touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
  - a. předmět smlouvy nebude vybrán ke spolufinancování v rámci výzvy 2022/008 k předkládání Žadostí o podporu v rámci operace 19.2.1. Programu rozvoje venkova na období 2014–2020, realizované v rámci Strategie komunitně vedeného místního rozvoje MAS Železnohorský region na období 2016–2023., viz čl. V, bod 1.,



PROGRAM ROZVOJE VENKOVA

Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova: Evropa investuje do venkovských oblastí

## Mateřská škola, Prachovice, Školní č. 116, okres Chrudim

Školní 116, 538 04 Prachovice

Kontakt: 723577545, e-mail: [irenamusilova@seznam.cz](mailto:irenamusilova@seznam.cz)

- b. zhotovitel bezdůvodně zastaví provádění díla před jeho dokončením bez souhlasu objednatele,
  - c. ve vztahu k zhotoviteli bude zahájeno insolvenční řízení.
3. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
- a. objednatel znemožní provádění díla před jeho dokončením,
  - b. ve vztahu k objednateli bude zahájeno insolvenční řízení,
  - c. objednatel neposkytne zhotoviteli potřebnou součinnost k provedení či předání díla.

### IX.

#### Závěrečná ustanovení


1. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy řádně seznámily, že byla sepsána dle jejich svobodné a vážné vůle a nebyla sjednána v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Tato smlouva se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. Ve věcech výslovně v ní neupravených se tato smlouva řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana. Tuto smlouvu lze měnit jen písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.

V Prachovice, dne 2.9.2022

Objednatel:

  
Mateřská škola, Prachovice,  
Školní č. 116, okres Chrudim  
PSČ: 538 04  
IČO: 70985685  
telefon: 469 663 186  
e-mail: [ms.prachovice@seznam.cz](mailto:ms.prachovice@seznam.cz)

Zhotovitel:

  
**NOVO** - Jaroslav Novotný s.r.o.  
Tovární 303, Prachovice 538 04  
IČ: 274 81 913 DIČ: CZ27481913  
tel.: 469 633 890



PROGRAM ROZVOJE VENKOVA

Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova: Evropa investuje do venkovských oblastí

## CENOVÁ NABÍDKA

### Výkaz výměr - položkový rozpočet

Název projektu:

Rekonstrukce MŠ Prachovice

Odběratel

Mateřská škola, Prachovice, Školní č. 116, okres Chrudim

Adresa

Školní 116, 538 04 Prachovice

IČ:

70985685

Statutární orgán (jméno, příjmení a funkce)

Irena Musilová, ředitelka MŠ

Dodavatel

Novo - Jaroslav Novotný s.r.o.

Adresa

Tovární 303, 538 04 Prachovice

IČ:

274 61 913

Statutární orgán (jméno, příjmení a funkce)

Jaroslav Novotný - jednatel

Kontaktní osoba:

Jaroslav Novotný

Telefon

602 786 011

Email:

[novo.doprava@seznam.cz](mailto:novo.doprava@seznam.cz)

	množství	jednotka	cena bez DPH v Kč/jednotka	celkem bez DPH v Kč	DPH	Celkem s DPH v Kč
<b>1) Rekonstrukce hygienického zařízení pro třídu nejmladších dětí:</b>						
Viz detailní položkový samostatný rozpočet Rekonstrukce MŠ Prachovice	1	sb				
<b>2) Rekonstrukce chodby, která se stane prostorem pro hraní dětí:</b>						
Manipulačně-senzorická stěna - louka s beruškou	1	ks	6900	6 900,00	1 449,00	8 349,00
Manipulačně-senzorická stěna - louka se šnekem	1	ks	6900	6 900,00	1 449,00	8 349,00
Quatro - čtenářský koutek	1	ks	10000	10 000,00	2 100,00	12 100,00
Sedák Inflamea, délka 154	1	ks	5600	5 600,00	1 176,00	6 776,00
Quatro - sestava	1	ks	16700	16 700,00	3 507,00	20 207,00
Nástěnná tabule - mandala	1	ks	16500	16 500,00	3 465,00	19 965,00
Podsvětlná ozubená kola	4	ks	3600	14 400,00	3 024,00	17 424,00
Kryt radiátorů střední	3	ks	5700	17 100,00	3 591,00	20 691,00
Kryt radiátoru velký	1	ks	7100	7 100,00	1 491,00	8 591,00
Rozvětvený strom	1	ks	20600	20 600,00	4 326,00	24 926,00
Oblouk pod rozvětvený strom	1	ks	2300	2 300,00	483,00	2 783,00
Ptáček sedící	1	ks	2300	2 300,00	483,00	2 783,00
Ptáček	1	ks	2400	2 400,00	504,00	2 904,00
Slunce na mráčku	1	ks	3600	3 600,00	756,00	4 356,00
Velký nástěnný krokodýl	1	ks	3700	3 700,00	777,00	4 477,00
<b>Celkové náklady bez DPH</b>						<b>136 100,00</b>
<b>Výše DPH</b>						<b>28 581,00</b>
<b>Celkové náklady včetně DPH</b>						<b>164 681,00</b>

**NOVO** - Jaroslav Novotný s.r.o.  
Tovární 303, Prachovice 538 04  
IČ: 274 81 913 / DIČ: 27481913  
tel.: 469 633 890

## Položkový rozpočet

Zakázka: **Rekonstrukce MŠ Prachovice**

Místo: **Prachovice**

Objednatel: **Mateřská škola  
Školní 116  
53804 Prachovice**

IČ:  
DIČ:

Zhotovitel: **Novo - Jaroslav Novotný s.r.o.**

IČ: **274 81 913**  
DIČ: **CZ27481913**

Vypracoval:

Rozpis ceny	Dodávka	Montáž	Celkem
HSV	41 526,21	117 930,73	159 456,94
PSV	265 473,79	199 169,59	464 643,39
MON	18 800,00	9 999,67	28 799,67
Vedlejší náklady	0,00	0,00	0,00
Ostatní náklady	0,00	0,00	0,00
<b>Celkem</b>	<b>325 800,00</b>	<b>327 100,00</b>	<b>652 900,00</b>
<b>Rekapitulace daní</b>			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		652 900,00 CZK
Základní DPH	21 %		137 109,00 CZK
Zaokrouhlení			CZK
<b>Cena celkem s DPH</b>			<b>790 009,00 CZK</b>

v

dne

**23.08.2022**

**NOVO** - Jaroslav Novotný s.r.o.  
Továrni 303, Prachovice 538 04  
IČ: 274 81 913 DIČ: CZ27481913  
tel.: 469 633 890

Mateřská škola Prachovice,  
Školní 116, okres Chrudim  
Za objednatele  
IČO: 70985685  
telefon: 469 663 186

Popis rozpočtu: -  
Rekonstrukce záchodů a chodby

e-mail: ms.prachovice@seznam.cz

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Dodávka	Montáž	Celkem
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV	27 960,89	54 112,58	82 073,47
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV	6 921,98	3 164,32	10 086,30
94	Lešení a stavební výtahy	HSV	5 996,90	7 058,80	13 055,70
96	Bourání konstrukcí	HSV	251,63	17 306,57	17 558,20
97	Prorážení otvorů	HSV	394,80	35 986,11	36 380,91
99	Staveništní přesun hmot	HSV	0,00	302,36	302,36
711	Izolace proti vodě	PSV	14 027,08	7 756,07	21 783,15
721	Vnitřní kanalizace	PSV	3 699,80	6 371,35	10 071,15
722	Vnitřní vodovod	PSV	6 129,65	13 823,10	19 952,75
725	Zařizovací předměty	PSV	58 732,11	16 799,90	75 532,01
735	Otopná tělesa	PSV	194,09	443,51	637,60
766	Konstrukce truhlářské	PSV	1 343,80	2 648,54	3 992,34
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV	14 084,95	9 816,33	23 901,28
776	Podlahy povlakové	PSV	40 441,78	46 006,17	86 447,95
781	Obklady keramické	PSV	71 087,76	29 198,47	100 286,23
783	Nátěry	PSV	674,51	3 567,45	4 241,96
784	Malby	PSV	55 058,27	62 738,71	117 796,97
M21	Elektromontáže	MON	18 800,00	9 999,67	28 799,67
Cena celkem			325 800,00	327 100,00	652 900,00

**NOVO** - Jaroslav Novotný s.r.o.  
 Tovární 303, Prachovice 538 04  
 IČ: 274 81 913 DIČ: 27481913  
 tel.: 469 633 890

**Položkový rozpočet**

S:	Rekonstrukce MŠ Prachovice
O:	Prachovice

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Dodávka	Dodávka celk.	Montáž	Montáž celk.	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				82 073,47		27 960,89		54 112,58		3,52262
1	1612403388R00	Hrubá výplň ryh ve stěnách do 15x20cm maltou z SMS	m	30,00000	287,51	8 625,30	151,88	4 556,40	135,63	4 068,90	0,03713	1,1139
2	61099111R00	Zakryvání výplní vnitřních otvorů	m <sup>2</sup>	4,00000	46,63	186,52	14,84	59,36	31,79	127,16	0,00004	0,00016
3	610991001R00	Začišťovací okenní lišta pro vnitř. omítku tl. 6 mm	m	12,00000	39,33	471,96	18,96	227,52	20,37	244,44	0,00015	0,0018
4	612451420R00	Oprava cementových omítek stěn hladkých do 50 %	m <sup>2</sup>	72,18500	306,82	22 147,80	95,63	6 903,05	211,19	15 244,75	0,01987	1,43432
5	612481211RT3	Montáž vyztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnitř.stěny, včetně vyztužné sítě a stěrkového tmelu Capatect	m <sup>2</sup>	72,18500	373,21	26 940,16	151,88	10 963,46	221,33	15 976,71	0,00367	0,26492
6	612471411R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem	m <sup>2</sup>	39,18500	212,59	8 330,34	25,31	991,77	187,28	7 338,57	0,00635	0,24882
7	611481211R00	Montáž vyztužné sítě (perlinky) do stěrky-stropy	m <sup>2</sup>	14,91000	396,31	5 908,98	106,88	1 593,58	289,43	4 315,40	0,00045	0,00671
8	611471411R00	Úprava stropů aktivovaným štukem tl. 2 - 3 mm	m <sup>2</sup>	14,91000	242,44	3 614,78	43,81	653,21	198,63	2 961,57	0,00768	0,11451
9	612403384R00	Hrubá výplň ryh ve stěnách do 7x7 cm maltou ze SMS	m	39,75000	147,11	5 847,62	50,63	2 012,54	96,48	3 835,08	0,00849	0,33748
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				10 086,30		6 921,98		3 164,32		1,68023
10	631312131R00	Doplnění mazanin betonem do 4 m <sup>2</sup> , nad tl. 8 cm	m <sup>3</sup>	0,57500	3 341,89	1 921,59	1 993,04	1 146,00	1 348,85	775,59	2,5	1,4375
11	632421119RT4	Potěr WEBER Saint-Gobain, ručně zpracovaný,tl. 9 mm, weber.floor 4160, samonivelační, devnost 30 MPa	m <sup>2</sup>	14,91000	547,60	8 164,72	387,39	5 775,98	160,21	2 388,73	0,01628	0,24273
Díl: 94		Lešení a stavební výťahy				13 055,70		5 996,90		7 058,80		0,4144
12	941955003R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m	m <sup>2</sup>	20,00000	186,51	3 730,20	85,67	1 713,40	100,84	2 016,80	0,00592	0,1184
13	941955003R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m	m <sup>2</sup>	50,00000	186,51	9 325,50	85,67	4 283,50	100,84	5 042,00	0,00592	0,296
Díl: 96		Bourání konstrukcí				17 558,20		251,63		17 306,57		0,00946
14	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m <sup>2</sup>	kus	2,00000	15,55	31,10	0,00	0,00	15,55	31,10	0	0
15	968092001R00	Bourání parapetů kamenných š. do 30 cm tl.3 cm	m	4,00000	92,28	369,12	0,00	0,00	92,28	369,12	0	0
16	965081713R00	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	14,91000	153,68	2 291,37	0,00	0,00	153,68	2 291,37	0	0
17	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	1,77500	411,61	730,61	31,33	55,61	380,28	675,00	0,00117	0,00208
18	962200011RAB	Bourání příček z cihel palených, tloušťka 15 cm	m <sup>2</sup>	5,50000	475,79	2 616,85	17,82	98,01	457,97	2 518,84	0,00067	0,00369
19	962200011RAA	Bourání příček z cihel palených, tloušťka 10 cm	m <sup>2</sup>	5,50000	374,83	2 061,57	17,82	98,01	357,01	1 963,56	0,00067	0,00369
20	965200013RA0	Bourání mazanin betonových s potěrem nebo teracem	m <sup>3</sup>	0,75000	8 699,78	6 524,84	0,00	0,00	8 699,78	6 524,84	0	0
21	965081702R00	Bourání soklíků z dlažeb keramických	m	39,75000	73,78	2 932,76	0,00	0,00	73,78	2 932,76	0	0
Díl: 97		Proražení otvorů				36 380,91		394,80		35 986,11		0,0147
22	978059531R00	Odsěkání vnitřních obkladů stěn nad 2 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	38,74000	215,08	8 332,20	0,00	0,00	215,08	8 332,20	0	0
23	974031155R00	Vysekání ryh ve zdi cihelné 10 x 20 cm, voda	m	20,00000	200,78	4 015,60	13,16	263,20	187,62	3 752,40	0,00049	0,0098
24	974031155R00	Vysekání ryh ve zdi cihelné 10 x 20 cm, kanalizace	m	10,00000	200,78	2 007,80	13,16	131,60	187,62	1 876,20	0,00049	0,0049
25	979011211R00	Svislá doprava suti a vbour. hmot za 2.NP nošením, stavební sut'	t	5,02090	621,98	3 122,90	0,00	0,00	621,98	3 122,90	0	0
26	979082111R00	Vnitřnostaveništní doprava suti do 10 m	t	5,02090	291,70	1 464,60	0,00	0,00	291,70	1 464,60	0	0
27	979082121R00	Příplatek k vnitřnost. dopravě suti za dalších 5 m	t	5,02090	32,46	162,98	0,00	0,00	32,46	162,98	0	0



28	97908111R1R2	Odvoz suší a vybour. hmot na skládku do 1 km, kontejnerem 4 t	t	5,02090	219,06	1 099,88	0,00	0,00	219,06	1 099,88	0	0
29	979097011R00	Pronájem kontejneru 4 t	den	14,00000	54,82	767,48	0,00	0,00	54,82	767,48	0	0
30	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	200,83600	17,71	3 556,81	0,00	0,00	17,71	3 556,81	0	0
31	979990101R00	Poplatek za sklád.suti-směs bet.a cihel do 30x30cm	t	5,02090	340,50	1 709,62	0,00	0,00	340,50	1 709,62	0	0
32	979011211R00	Svislá doprava suší a vybour. hmot za 2.NP nošením, keramická suť	t	2,94810	621,98	1 833,66	0,00	0,00	621,98	1 833,66	0	0
33	979082111R00	Vnitrostavěniší doprava suší do 10 m	t	2,94810	291,70	859,96	0,00	0,00	291,70	859,96	0	0
34	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suší za dalších 5 m	t	2,94810	32,46	95,70	0,00	0,00	32,46	95,70	0	0
35	97908111R1R2	Odvoz suší a vybour. hmot na skládku do 1 km, kontejnerem 4 t	t	2,94810	219,06	645,81	0,00	0,00	219,06	645,81	0	0
36	979097011R00	Pronájem kontejneru 4 t	den	14,00000	54,82	767,48	0,00	0,00	54,82	767,48	0	0
37	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	117,92400	17,71	2 088,43	0,00	0,00	17,71	2 088,43	0	0
38	979990111R00	Poplatek za skládku suší - stavební keramika	t	2,94810	1 305,93	3 850,01	0,00	0,00	1 305,93	3 850,01	0	0
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				302,36	0,00	0,00	302,36	302,36	0	0
39		998009101R00	Přesun hmot lešení samostatné budovaného izolace proti vodě	t	0,11840	2 553,75	0,00	0,00	2 553,75	302,36	0	0
Díl: 711						21 783,15	14 027,08		7 756,07	7 756,07	0,07981	
40		711212111R00	Penetrace podkladu nátěrem	m2	14,91000	73,38	1 094,10	31,42	468,47	625,62	0,00022	0,00328
41		711212002R13	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka, Mapelastic (fa Mapei), pružná hydroizolace tl. 2mm	m2	14,91000	698,75	10 418,36	474,02	7 067,64	3 350,72	0,00034	0,05069
42		711212601R00	Těsnící pás do spoje podlaha - stěna	m	24,19000	238,61	5 771,98	163,86	3 963,77	1 808,20	0,00032	0,00774
43		711212111R00	Penetrace podkladu nátěrem	m2	5,00000	73,38	366,90	31,42	157,10	41,96	0,00022	0,0011
44		711212002R13	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka, Mapelastic (fa Mapei), pružná hydroizolace tl. 2mm	m2	5,00000	698,75	3 493,75	474,02	2 370,10	224,73	0,00034	0,017
45		998711102R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	3,00000	212,69	638,07	0,00	0,00	638,07	0	0
Díl: 721						10 071,15	3 699,80		6 371,35	6 371,35	0,00979	
46		721171808R00	Demontáž potrubí z PVC do D 114 mm	m	10,00000	97,04	970,40	0,00	0,00	97,04	0	0
47		721176103R00	Potrubí HT připojovací D 50 x 1,8 mm	m	5,50000	408,18	2 244,99	163,52	899,36	1 345,63	0,00047	0,00259
48		721176125R00	Potrubí HT svodné (ležaté) v zemi D 110 x 2,7 mm	m	5,00000	877,34	4 386,70	387,56	1 937,80	2 448,90	0,00144	0,0072
49		721194105R00	Vyvedení odpadních vypustek D 50 x 1,8	kus	5,00000	227,28	1 136,40	96,75	483,75	652,65	0	0
50		721194109R00	Vyvedení odpadních vypustek D 110 x 2,3	kus	3,00000	285,85	857,55	108,39	325,17	532,38	0	0
51		721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	8,50000	35,41	300,99	6,32	53,72	247,27	0	0
52		998721101R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	%	3,00000	58,04	174,12	0,00	0,00	174,12	0	0
Díl: 722						19 952,75	6 129,65		13 823,10	13 823,10	0,1761	
53		722130831R00	Demontáž nástěny	kus	18,00000	63,20	1 137,60	0,00	0,00	63,20	0	0
54		722130801R00	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 25	m	12,00000	101,75	1 221,00	0,00	0,00	101,75	0	0
55		722172611R00	Potrubí z PPR Instaplást, studená, D 20x2,8 mm	m	20,00000	302,77	6 055,40	110,98	2 219,60	3 835,80	0,00048	0,0096
56		722172631R00	Potrubí z PPR Instaplást, teplá, D 20x3,4 mm	m	10,00000	352,58	3 525,80	129,38	1 293,80	2 232,00	0,0005	0,005
57		722179191R00	Příplatek za malý rozsah do 20 m rozvodu	soubor	1,00000	1 263,03	1 263,03	281,25	281,25	981,78	0	0
58		722202412R00	Kohout kulový nerozbitelný PP-R INSTAPLAST D 20	kus	2,00000	294,48	588,96	197,53	395,06	193,90	0,00012	0,00024
59		722202512R00	Ventil přímý PP-R INSTAPLAST D 20x1/2"	kus	2,00000	318,10	636,20	221,15	442,30	193,90	0,00013	0,00026
60		722202212R00	Nástěnka MZD PP-R INSTAPLAST D 16xR1/2	kus	13,00000	277,28	3 604,64	110,98	1 442,74	166,30	0,00017	0,00221
61		722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	30,00000	13,84	415,20	0,20	6,00	409,20	0	0
62		722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 20	m	30,00000	30,74	922,20	1,63	48,90	873,30	0,00001	0,00003

Díl:	63 998722102R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	%	3,00000	194,24	582,72	0,00	58 732,11	194,24	582,72	0	0	0,16834
Díl: 725	Zařizovací předměty					75 532,01	0,00			16 799,90	0	0	
64 725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor		9,00000	113,50	1 021,50	0,00	0,00	113,50	1 021,50	0	0	
65 725850800R00	Demontáž ventilu odpadního	kus		9,00000	40,41	363,69	0,00	0,00	40,41	363,69	0	0	
66 725330840R00	Demontáž vylevky ocelové nebo litinové	soubor		1,00000	291,30	291,30	0,00	0,00	291,30	291,30	0	0	
67 725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor		8,00000	244,57	1 956,56	0,00	0,00	244,57	1 956,56	0	0	
68 725991812R00	Demontáž konzol zdvojených	kus		8,00000	64,47	515,76	0,00	0,00	64,47	515,76	0	0	
69 725110811R00	Demontáž klozetu splachovací	soubor		2,00000	328,98	657,96	0,00	0,00	328,98	657,96	0	0	
70 725119205R00	Montáž klozetových mís normálních	kus		3,00000	1 021,58	3 064,74	489,66	1 468,98	531,92	1 595,76	0,0018	0,0054	
71 725119106R00	Montáž splach.nádrží nízkopoložených s ventilem	kus		3,00000	542,81	1 628,43	85,05	255,15	457,76	1 373,28	0,00011	0,00033	
72 725013138RT1	Klozet kombi OLYMP.nádrž s armat.odpad svíslý bílý, včetně sedátka v bílé barvě	soubor		3,00000	8 611,88	25 835,64	8 611,88	25 835,64	0,00	0,00	0,02872	0,08616	
73 725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor		4,00000	1 112,39	4 449,56	138,96	555,84	973,43	3 893,72	0,00141	0,00564	
74 725017123R00	Umyvadlo na šrouby CUBITO 60 x 45 cm, bílé	soubor		4,00000	3 515,63	14 062,52	3 515,63	14 062,52	0,00	0,00	0,01521	0,06084	
75 725829301R00	Montáž baterie umyv.a dřezové stojánkové	kus		4,00000	306,84	1 227,36	39,38	157,52	267,46	1 069,84	0,00004	0,00016	
76 725823111R00	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvor.odpadu	kus		4,00000	2 640,35	10 561,40	2 640,35	10 561,40	0,00	0,00	0,00085	0,00034	
77 725869218R00	Montáž U-sifonu	kus		4,00000	229,05	916,20	51,60	206,40	177,45	709,80	0,00014	0,00056	
78 725860202R00	Sifon dřezový HL100G, D 40, 50 mm, 6/4"	kus		4,00000	411,19	1 644,76	411,19	1 644,76	0,00	0,00	0,00022	0,00088	
79 725339101R00	Montáž vylevky diturvitové, bez nádrže a armatur	kus		1,00000	1 047,75	1 047,75	315,11	315,11	732,64	732,64	0,00309	0,00030	
80 725869218R00	Montáž U-sifonu	kus		1,00000	229,05	229,05	51,60	51,60	177,45	177,45	0,00014	0,00014	
81 725860202R00	Sifon dřezový HL100G, D 40, 50 mm, 6/4"	kus		1,00000	411,19	411,19	411,19	411,19	0,00	0,00	0,00022	0,00022	
82 725829202R00	Montáž baterie nástěnné	kus		1,00000	337,72	337,72	112,25	112,25	225,47	225,47	0,00018	0,00018	
83 725835111RT1	Baterie nástěnná ruční, bez příslušenství, standardní	soubor		1,00000	3 093,75	3 093,75	3 093,75	3 093,75	0,00	0,00	0,00134	0,00134	
84 998725102R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	%		3,00000	738,39	2 215,17	0,00	0,00	738,39	2 215,17	0	0	
Díl: 735	Otopná tělesa					637,59		194,09		443,51			0,02448
85 73511810R00	Demontáž těles otopných litinových článkových	m2		1,50000	34,50	51,75	0,00	0,00	34,50	51,75	0	0	
86 735119140R00	Montáž těles otopných litinových článkových	m2		1,50000	309,84	464,76	129,39	194,09	180,45	270,68	0,01632	0,02448	
87 998735102R00	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 12 m	%		3,00000	40,36	121,08	0,00	0,00	40,36	121,08	0	0	
Díl: 766	Konstrukce truhlářské					3 992,34		1 343,80		2 648,54			0,01488
88 766690010RAB	Desky parapetní aglomer. dodávka a montáž, šířka 30 cm	m		4,00000	572,46	2 289,84	335,95	1 343,80	236,51	946,04	0,00372	0,01488	
89 998766102R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%		3,00000	567,50	1 702,50	0,00	0,00	567,50	1 702,50	0	0	
Díl: 771	Podlahy z dlaždic a obklady					23 901,28		14 084,95		9 816,33			0,38166
90 771575111R00	Montáž podlah keram.jhladké, ímel, 45x45 cm	m2		14,91000	821,65	12 250,80	213,69	3 186,12	607,96	9 064,68	0,00476	0,07097	
91 59770102R	Dlaždice keramické, tl. 10 mm, typ bude určen dle výběru obídnatele	m2		17,14650	635,63	10 898,83	635,63	10 898,83	0,00	0,00	0,01812	0,31069	
92 998771102R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%		3,00000	250,55	751,65	0,00	0,00	250,55	751,65	0	0	
Díl: 776	Podlahy povlakové					86 447,95		40 441,78		46 006,17			0,16073
93 776511810R00	Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky	m2		34,50000	74,34	2 564,73	0,00	0,00	74,34	2 564,73	0	0	
94 776200820R00	Odstranění PVC podlah lepených s podl. ze schodist	m		33,60000	73,78	2 479,01	0,00	0,00	73,78	2 479,01	0	0	
95 776101121R00	Provedení penetrace podkladu pod.povlak.podlahy	m2		34,50000	50,44	1 740,18	28,76	992,22	21,68	747,96	0	0	
96 77610115R00	Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou	m2		34,50000	697,13	24 050,99	292,50	10 091,25	404,63	13 959,74	0	0	
97 776521100RU2	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na Chemopren, Přesný tvar bude určen dle výběru investora	m2		34,50000	791,54	27 308,13	524,08	18 080,76	267,46	9 227,37	0,00346	0,11937	

98	776220110RU2	Lepení podlah z PVC na stupnice rovné. Přesný typ bude určen dle výběru investora	m	33,60000	401,27	13 482,67	186,02	6 250,27	215,25	7 232,40	0,00105	0,03528
99	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu, včetně dodávký soklíků PVC	m	39,75000	163,50	6 499,13	64,10	2 547,98	99,40	3 951,15	0,00008	0,00318
100	776994111R00	Svatování povlakových podlah z pásu nebo čtverců	m	30,00000	80,97	2 429,10	17,61	528,30	63,36	1 900,80	0,00004	0,0012
101	776981101R00	Montáž přechodové, podlahové lišty samolepicí	m	10,00000	180,68	1 806,80	43,76	437,60	136,92	1 369,20	0	0
102	776981112R11	Lišta hliníková přechod., stejna výška povl.podlah, profil 30/A, samolepicí, šířky 30 mm	m	10,00000	151,34	1 513,40	151,34	1 513,40	0,00	0,00	0,00017	0,0017
103	998776102R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	%	3,00000	857,94	2 573,82	0,00	0,00	857,94	2 573,82	0	0
Díl:	781	Obklady keramické				100 286,23		71 087,76		29 198,47		1,27472
104	781101210FR00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	40,04500	75,29	3 014,99	35,56	1 424,00	39,73	1 590,99	0,00021	0,00841
105	781475114FR40	Obklad vnitřní keram., tmel Mapei, do 30 x 30 cm	m2	36,28500	1 231,28	44 676,99	590,00	21 408,15	641,28	23 268,84	0,01728	0,627
106	59781372ZR	Obklad keramický, tl. 7 mm , Přesný typ bude určen dle výběru objednatele	m2	41,72000	730,00	30 455,60	730,00	30 455,60	0,00	0,00	0,0136	0,56739
107	78148512RRA0	Mozaika keramická, tmel Mapei, 2,3 x 2,3 cm	m2	1,76000	1 211,06	2 131,47	478,13	841,51	732,93	1 289,96	0,01674	0,02946
108	59782040R	Mozaika, Přesný typ bude určen dle výběru objednatele	kus	22,00000	720,00	15 840,00	720,00	15 840,00	0,00	0,00	0,00193	0,04246
109	781491001R00	Montáž liš k obkladům	m	9,60000	191,30	1 836,48	116,51	1 118,50	74,79	717,98	0	0
110	998781102R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	3,00000	776,90	2 330,70	0,00	0,00	776,90	2 330,70	0	0
Díl:	783	Nátěry				4 241,96		674,51		3 567,45		0,00056
111	783801812R00	Odstavení nátěrů z omítek stěn, oskrabáním	m2	40,88100	63,90	2 612,30	12,09	494,25	51,81	2 118,04	0,00001	0,00041
112	783801811R00	Odstavení nátěrů z omítek stropů, oskrabáním	m2	14,91000	109,30	1 629,66	12,09	180,26	97,21	1 449,40	0,00001	0,00015
Díl:	784	Malby				117 796,97		55 058,27		62 738,71		0,10373
113	784011121R00	Broušení štuků a nových omítek	m2	69,00500	9,76	673,49	0,00	0,00	9,76	673,49	0	0
114	784011111R00	Oprašení/omítení podkladu	m2	69,00500	7,77	536,17	0,00	0,00	7,77	536,17	0	0
115	784011222R00	Zakrytí podlah	m2	14,91000	6,24	93,04	0,00	0,00	6,24	93,04	0	0
116	784191301R00	Penetrace podkladu protiplísňová Primalex 1x	m2	69,00500	71,02	4 900,74	55,94	3 860,14	15,08	1 040,60	0,00013	0,00897
117	784195212R00	Malba Primalex Plus, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	69,00500	89,96	6 207,69	42,64	2 942,37	47,32	3 265,32	0,00015	0,01035
118	784401802R00	Odstavení malby (dekoracních techniky)/obroušením v místnosti, důvodní nátěr do 1,5	m2	61,87000	154,56	9 562,63	41,06	2 540,38	113,50	7 022,25	0	0
119	784402803R00	Odstavení malby oskrabáním v místnosti H do 8 m	m2	129,21250	38,46	4 969,51	0,20	25,84	38,26	4 943,67	0	0
	784011111R00	Celoplošné vyhlazení podkladu sadrovou stělkou v místnostech v do 3,80 m	m2	129,21250	7,77	1 003,98	0,00	0,00	7,77	1 003,98	0	0
	784161401	Celoplošné vyhlazení podkladu sadrovou stělkou v místnostech v do 3,80 m	m2	61,87000	212,64	13 156,04	84,38	5 220,59	128,26	7 935,45	0	0
	784161401	Celoplošné vyhlazení podkladu sadrovou stělkou v místnostech v do 3,80 m	m2	129,21250	212,64	27 475,75	84,38	10 902,95	128,26	16 572,80	0	0
120	784011222R00	Zakrytí podlah	m2	34,50000	6,24	215,28	0,00	0,00	6,24	215,28	0	0
121	784011921R00	Příplatek, schodiště	m2	14,50000	2,55	36,98	0,00	0,00	2,55	36,98	0	0
122	784011911R00	Příplatek, místnost výšky nad 3,8 m	m2	14,50000	2,21	32,05	0,00	0,00	2,21	32,05	0	0
123	784191301R00	Penetrace podkladu protiplísňová Primalex 1x	m2	191,82500	71,02	13 623,41	55,94	10 730,69	15,08	2 892,72	0,00013	0,02494
124	784195422R00	Malba Primalex Polar, barva, bez penetrace, 2 x	m2	191,82500	172,31	33 053,37	98,19	18 835,30	74,12	14 218,07	0,00031	0,05947
125	784390020R00	Příplatek k malbě, schodiště	m2	91,88500	11,18	1 027,27	0,00	0,00	11,18	1 027,27	0	0
126	784390010R00	Příplatek k malbě, místnost výšky nad 3,8 m	m2	191,82500	6,41	1 229,60	0,00	0,00	6,41	1 229,60	0	0
Díl:	M21	Elektromontáže				28 799,67		18 800,00		9 999,67		0
127	210203030R00	D+M světló stropní , Přesný typ bude určen dle výběru investora	kus	4,00000	6 949,00	27 796,00	4 557,00	18 228,00	2 392,00	9 568,00	0	0
128	210201203R00	D+ M vypínač	kus	1,00000	1 003,67	1 003,67	572,00	572,00	431,67	431,67	0	0