



Ve Spáleném Poříčí dne 31. 7. 2024

Vysvětlení (v pořadí první) k zadávacím podmínkám veřejné zakázky Dodávky dvou systémů FVE Spálené Poříčí

Veřejný zadavatel: Město Spálené Poříčí

Vážení účastníci,

zadavatel obdržel žádost o doplnění výkazu výměr.

K uvedenému požadavku zadavatel sděluje dodavatelům, že výkazy výměr – soupis prací v klasickém formátu dle požadavků stavebního zákona v rámci zadávací dokumentace neposkytuje.

V čl. 6 zadávací dokumentace je stanovena povinnost předložit nabídkovou cenu v souladu s uvedenou specifikací předmětu plnění.

Zadavatel v rámci zadávacích podmínek neposkytuje soupis prací, protože není možné stanovit jednotný způsob provedení – to je závislé dle použití konkrétního systému. Pro zadavatele je zásadní požadavek provedení díla ve stanoveném rozsahu. Způsob provedení je ponechán na dodavatelích.

Zadavatel v rámci plnění požaduje v prvním kroku po vybraném dodavateli, se kterým bude uzavřena smlouva vypracovat projektovou dokumentaci v úrovni pro provedení díla. Součástí dokumentace je mimo jiné i výkaz výměr.

Požadavek je v rámci zadávací dokumentace uveden v odst. 5.4.3:

Dodávka bude zahrnovat k oběma projektům vypracování dokumentace v úrovni pro provádění stavby v úrovni dle vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, na kterou bude při ukončení dodávky a souvisejících prací navazovat dokumentace skutečného provedení, zadavatel upozorňuje, že dokumentace bude povinně obsahovat vypracování statického posouzení a požárně bezpečnostního řešení. Součástí dokumentace bude oceněný soupis prací a dodávek zahrnující nejméně: dodávku a montáž FVE včetně všech dodávaných komponentů a požadovaných a povinných úkonů (dle zadávací dokumentace a podmínek dotačního titulu), statický posudek, požárně bezpečnostní řešení, požadované dokumentace (pro provedení stavby a skutečného provedení) a další dle zmíněné vyhlášky 131/2024 Sb. Dle soupisu prací a dodávek bude v průběhu plnění prováděna dílčí fakturace. Skutečné řešení umístění a kotvení systému bude navrženo v závislosti na statickém posouzení a bude podléhat schválení objednatele. Pro potřeby jednotného nacenění nabídek zadavatel stanovuje jednotný systém ukotvení formou zátěžového systému.

V souvislosti se vzneseným požadavkem zadavatele upravuje

1) znění zadávací dokumentace v rozsahu:

odst. 5.4.10. se upravuje:

5.4.10. Dílo bude provedeno dle podmínek Smlouvy o dílo, která tvoří přílohu č. 5 této zadávací dokumentace, v souladu se Studiemi stavebně technologického řešení k I.: „Fotovoltaická elektrárna MŠ Zámecká 401, Spálené Poříčí“ z 4/2023 a k II.: „Fotovoltaická elektrárna Úpravna vody Spálené Poříčí“ z

5/2023 a „Fotovoltaická elektrárna Zdravotní středisko Zámecká 454, Spálené Poříčí“ z 5/2023, všechny tři vypracované společností Elektro – Štaif Engineering s.r.o., IČ: 09264108 , se sídlem Pod vysokou 434, Senec, 330 08 Zruč-Senec, zodpovědný projektant Ing. Zdeněk Štaif. Projektová dokumentace a výkazy výměr tvoří přílohu č. 4 této zadávací dokumentace.

odst. 5.5.3. se upravuje:

Změna dodavatele

Zadavatel si vyhrazuje změnu závazku v souladu s ust. § 100 odst. 2 zákona o ZVZ, kterou je změna dodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky. Pokud dojde k odstoupení z jakéhokoliv důvodu jedné ze smluvních stran od smlouvy, případně jakýmkoliv jiným způsobem ukončí dodavatel pozici jedné ze smluvních stran smlouvy, vyhrazuje si zadavatel možnost změnit závazek v rozsahu změny dodavatele tak, že vyzve účastníka, který se v souvisejícím zadávacím řízení umístil další v pořadí, a to za podmínky, že tento vyzvaný dodavatel s tímto bude souhlasit a vstoupí na místo původního dodavatele se všemi původními právy a povinnostmi vyplývajícími z původní uzavřené smlouvy o dílo, včetně převzetí všech závazků vyplývajících z uzavřené smlouvy, s výjimkou oceněného výkazu výměr, s výjimkou sjednané ceny, a na základě nabídky podané v předmětném zadávacím řízení a za cenu nabídnutou tímto vyzvaným dodavatelem v rámci tohoto zadávacího řízení. Podmínkou ke změně je kontrola splnění všech zadávacích a kvalifikačních podmínek ke dni podpisu dodatku o předmětné změně smlouvy o dílo.

ruší se odst. 6.5., 6.6. a 6.7.

2) znění návrhu smlouvy o dílo:

odst. 5.1. se upravuje:

Cena za provedení Předmětu plnění se sjednává jako smluvní, platná po celou dobu provádění a je konečná, nepřekročitelná a závazná pro Smluvní strany a činí:

Cena bez DPH,- Kč
DPH,- Kč
Cena díla celkem s DPH,- Kč

~~Cena za dílo je stanovena Zhotovitelem na základě jím vyplněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je součástí jeho nabídky a jako příloha č. 1 je nedílnou součástí této Smlouvy. Zaručuje se úplnost rozpočtu; rozpočet je závazný. Jakékoli odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky položkového rozpočtu nemají vliv na cenu za dílo, na rozsah díla ani na další ujednání smluvních stran v této Smlouvě.~~

odst. 5.5 se upravuje

V případě, že se některé práce podle této Smlouvy nebudou realizovat (dále jen „Méněpráce“), sníží se cena díla o neprovedené práce ~~oceněné jednotkovými cenami uvedenými v příloze č. 1 (Soupis prací s výkazem výměr) této Smlouvy a cena díla bude upravena~~ dodatkem k této Smlouvě.

odst. 15.7.písm. (b) druhá a třetí odrážka se upravuje:

- Zhotovitel ocení to, co nelze vydat, podle ~~položkového rozpočtu, který je přílohou č. 2 této Smlouvy své~~ původní nabídky, a ocenění předloží Objednateli,

- Objednatel poskytne Zhotoviteli náhradu za to, co nelze vydat; při určení výše této náhrady se bude vycházet z Přílohy č. 2 (Soupis prací s výkazem výměr) nebo, není-li to možné, z ocenění předloženého Zhotovitelem s tím, že toto ocenění bude korigováno, bude-li to, co nelze vydat, vadné, nebo nebude-li to, co nelze vydat, pro Objednatele využitelné,

odst. 18.4. se upravuje:

Zhotovitel souhlasí s uveřejněním této Smlouvy na profilu zadavatele, včetně všech jejích příloh.

ruší se příloha č. 1 – Oceněný výkaz výměr

Zadavatel z důvodu výše uvedených úprav prodlužuje lhůtu pro podání nabídek do 27. 8. 2024 do 10:00 hod.

Přílohy:

DI_I_ZD_FVE_Sp.P.

DI_I_Priloha_5_Navrh smlouvy o dilo_FVE_Sp.P.

S pozdravem

Mgr. Martina Zábranská Vrátná, za administrátora veřejné zakázky