

## **DODATEK č. 1**

ke Smlouvě o dílo č. 5/2024

uzavřený podle Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. a prepisů následujících

na akci:

**„Kulturní dům města Přibyslav – úpravy interiéru, část2“**

### **I. Smluvní strany**

**Objednatel:** **Město Přibyslav**  
Bechyňovo náměstí 1, 582 22 Přibyslav  
IČO:00268097  
DIČ:CZ00268097  
Tel.: 420 569 430 837, e-mail: [kamaradm@pribyslav.cz](mailto:kamaradm@pribyslav.cz)

Zástupce objednatele pro jednání o záležitostech této smlouvy nebo v souvislosti s ní:  
Martin Kamarád, starosta  
dále jen „objednatel“ na straně jedné

**Zhotovitel:** **STAVOKOMP SERVICE s.r.o.**  
Bělohradská 119  
580 01 Havlíčkův Brod  
IČO:25274368  
DIČ:CZ 25274368  
Tel. 569 423 453, e-mail: [stavokomphb@stavokomphb.cz](mailto:stavokomphb@stavokomphb.cz)

Zástupce zhotovitele pro jednání o záležitostech této smlouvy nebo v souvislosti s ní:  
Pavel Běhunčík, Čestmír Holan

1.

Účastníci se dohodli na této změně smlouvy o dílo:

### **Článek IV. Cena díla**

Na základě dohodnutých změn při provádění stavebních prací se cena díla (soubor změnových rozpočtů) mění takto:

**Soubor změnových rozpočtů ZR1 – ZR3 v celkovém finančním obratu 230 062,06 Kč bez DPH**

**Přípočty + 230 062,06 Kč bez DPH**

**Celková dosavadní cena za zhotovení díla 1 456 000,00 Kč bez DPH, tj. 1 761 760,00 Kč včetně DPH se navyšuje na 1 686 062,06 Kč bez DPH, tj. 2 040 135,09 Kč včetně DPH.**

### Článek III. Doba a místo plnění

Termín pro ukončení a předání díla se prodlužuje do 31.05.2024.

Ostatní body a ustanovení výše uvedené smlouvy o dílo zůstávají beze změny.

Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno Radou města Přibyslav dne 15.05.2024, č. usnesení 171/2024.

V Přibyslavi dne: 20.5.2024

V Havlíčkově Brodě dne: 14.5.2024



MESTO PRIBYSLAV

list 1  
IV

Objednatel:  
Martin Kamarád

Zhotovitel:  
Pavel Běhunčík, Čestmír Holan

STAVOKOMP SERVICE s.r.o.  
Bělohradská 119  
580 01 Havlíčkův Brod  
IČO: 252 74 365 DIČ: CZ25274368  
tel.: 569 423 453, tel./fax: 569 423 463

# Krycí list rozpočtu

Název stavby: **Kulturní dům města Přibyslav - úprava interiéru, část 2**  
 Druh stavby: Souhrn změnových rozpočtů ZR1-ZR3  
 Lokalita: Přibyslav  
 Začátek výstavby:  
 JKSO:  
 Objednatel: Město Přibyslav IČO/DIČ:  
 Projektant: IČO/DIČ:  
 Zhotovitel: STAVOKOMP SERVICE s.r.o. IČO/DIČ:  
 Konec výstavby: Položek: 3  
 Zpracoval: Čestmír Holan Datum: 15.04.2024

## Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby	
HSV	Dodávky	230 062,06	Práce přesčas		0,00	Zařízení staveniště		0,00
	Montáž	0,00	Bez pevné podl.		0,00	Mimostav. doprava		0,00
PSV	Dodávky	0,00	Kulturní památka		0,00	Územní vlivy		0,00
	Montáž	0,00			0,00	Provozní vlivy		0,00
"M"	Dodávky	0,00			0,00	Ostatní		0,00
	Montáž	0,00			0,00	NUS z rozpočtu		0,00
Ostatní materiál		0,00			0,00			
Přesun hmot a sutí		0,00			0,00			
ZRN Celkem		230 062,06	DN Celkem		0,00	NUS Celkem		0,00
			DN Celkem z obj.		0,00	NUS celkem z obj.		
			ORN Celkem		0,00	ORN celkem z obj.		0,00

Základ 0%	0,00	Základ 12%	0,00	Základ 21%	230 062,06	Celkem bez DPH	230 062,06
		DPH 12%	0,00	DPH 21%	48 313,03	Celk. včet. DPH	278 375,09

Projektant:

Datum, razítko a podpis

Objednatel:

Datum, razítko a

Zhotovitel:

STAVOKOMP SERVICE s.r.o.  
 Bělohorská 119  
 001 Havlíčkův Brod  
 252 74 363 DIČ: CZ25274368  
 jm, razítko a podpis

Poznámka:

## Stavební rozpočet

Název stavby:	Kulturní dům města Přibyslav - úprava interiérů, část 2	Doba výstavby:		Objednatel:	Město Přibyslav
Druh stavby:	Souhrn změnových rozpočtů ZR1-ZR3	Začátek výstavby:		Projektant:	
Lokalita:	Přibyslav	Konec výstavby:		Zhotovitel:	STAVOKOMP SERVICE s.r.o.
JKSO:		Datum zpracování:	15.04.2024	Zpracoval:	Čestmír Holan

Č.	Objekt	Kód	Zkrácený popis / Varianta	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
								Celkem/MJ	Celková
1			<b>Navýšení</b>				<b>230 062,06</b>		<b>0,0000</b>
1	ZR01		Doplnění světel ve foyer	kpl	1	15 772,20	15 772,20	0,0000	0,0000
2	ZR02		Skleněná mozaika	kpl	1	191 789,86	191 789,86	0,0000	0,0000
3	ZR03		Měření hluku	kpl	1	22 500,00	22 500,00	0,0000	0,0000

**Celkové náklady: 230 062,06 Kč**

## Krycí list rozpočtu

Název stavby: **Kulturní dům města Příbyslav - úprava interiérů, část 2**  
 Druh stavby: ZR01 - Doplnění světel ve foyer  
 Lokalita: Příbyslav  
 Začátek výstavby:  
 JKSO:  
 Objednatel: Město Příbyslav IČO/DIČ:  
 Projektant: IČO/DIČ:  
 Zhotovitel: STAVOKOMP SERVICE s.r.o. IČO/DIČ:  
 Konec výstavby: Položek: 1  
 Zpracoval: Čestmír Holan Datum: 15.04.2024

### Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby	
HSV	Dodávky	0,00	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0,00		
	Montáž	0,00	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00		
PSV	Dodávky	0,00	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0,00		
	Montáž	0,00		0,00	Provozní vlivy	0,00		
"M"	Dodávky	15 772,20		0,00	Ostatní	0,00		
	Montáž	0,00		0,00	NUS z rozpočtu	0,00		
Ostatní materiál		0,00		0,00				
Přesun hmot a sutí		0,00		0,00				
ZRN Celkem		15 772,20	DN Celkem	0,00	NUS Celkem	0,00		
			DN Celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.			
			ORN Celkem	0,00	ORN celkem z obj.	0,00		

Základ 0%	0,00	Základ 12%	0,00	Základ 21%	15 772,20	Celkem bez DPH	15 772,20
		DPH 12%	0,00	DPH 21%	3 312,16	Celk. včet. DPH	19 084,36

Projektant:	Objednatel:	Zhotovitel:
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis <small>(tel.: 569 423 453, tel./fax: 509 423 453)</small>

Poznámka:

## Stavební rozpočet

Název stavby:	Kulturní dům města Přibyslav - úprava interiérů, část 2	Doba výstavby:		Objednatel:	Město Přibyslav
Druh stavby:	ZR01 - Doplnění světel ve foyer	Začátek výstavby:		Projektant:	
Lokalita:	Přibyslav	Konec výstavby:		Zhotovitel:	STAVOKOMP SERVICE s.r.o.
JKSO:		Datum zpracování:	15.04.2024	Zpracoval:	Čestmír Holan

Č.	Objekt	Kód	Zkrácený popis / Varianta	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
								Celkem/MJ	Celková
1			Doplnění chybějících světel				15 772,20		0,0000
1	748111		Nová svítidla (foyer), D+M doplnění 3ks svítidel "viz specifikační list "LED závěsné svítidlo, 20 W, 3 000 lm, 3 000 K, RA90, černé RAL 9004 "délka závěsu až 3 m "přibližné rozměry: d=118 mm, h= 150 -250 mm "tvar: válcový "prodloužení kabeláže pro stávající světla cca 25 cm u všech světel, včetně svorkování "dodávka včetně montáže "POZOR světla na balkoně v nižší variantě do 19 cm, design stejný "43 ks 43	kus	3	5 257,40	15 772,20	0,0000	0,0000

<b>Celkové náklady:</b>	<b>15 772,20 Kč</b>
-------------------------	---------------------

## Krycí list rozpočtu

Název stavby: **Kulturní dům města Příbyslav - úprava interiéru, část 2**  
 Druh stavby: ZR02 - skleněná mozaika  
 Lokalita: Příbyslav  
 Začátek výstavby:  
 JKSO:  
 Objednatel: Město Příbyslav IČO/DIČ:  
 Projektant: IČO/DIČ:  
 Zhotovitel: Stavokomp Service s.r.o. IČO/DIČ: 25274368  
 Konec výstavby: Položek: 21  
 Zpracoval: Čestmír Holan Datum: 15.04.2024

### Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby	
HSV	Dodávky	13 770,15	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0,00		
	Montáž	45 563,80	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00		
PSV	Dodávky	56 028,00	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0,00		
	Montáž	64 180,00		0,00	Provozní vlivy	0,00		
"M"	Dodávky	0,00		0,00	Ostatní	0,00		
	Montáž	0,00		0,00	NUS z rozpočtu	0,00		
Ostatní materiál		0,00		0,00				
Přesun hmot a sutí		12 247,91		0,00				
ZRN Celkem		191 789,86	DN Celkem	0,00	NUS Celkem	0,00		
			DN Celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.			
			ORN Celkem	0,00	ORN celkem z obj.	0,00		

Základ 0%	0,00	Základ 12%	0,00	Základ 21%	191 789,86	Celkem bez DPH	191 789,86
		DPH 12%	0,00	DPH 21%	40 275,87	Celk. včet. DPH	232 065,73

Projektant:	Objednatel:	Zhotovitel:
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

## Stavební rozpočet

Název stavby: <b>Kulturní dům města Přibyslav - úprava interiérů, část 2</b>	Doba výstavby:	Objednatel: <b>Město Přibyslav</b>
Druh stavby: <b>ZR02 - skleněná mozaika</b>	Začátek výstavby:	Projektant:
Lokalita: <b>Přibyslav</b>	Konec výstavby:	Zhotovitel: <b>Stavokomp Service s.r.o.</b>
JKSO:	Datum zpracování: <b>15.04.2024</b>	Zpracoval: <b>Čestmír Holan</b>

Č.	Objekt	Kód	Zkrácený popis / Varianta	M.J	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
								Celkem/MJ	Celková
<b>62 Úprava povrchů vnější</b>							<b>36 866,90</b>	<b>1,3740</b>	
1		622401971RZ1	Příplatek k omítce vnějš. stěn, zvýšení přilnavos. nátěrem penetračním akrylátovým 35m2	m2	35	31,50	1 102,50	0,0002	0,0063
2		622421121RT2	Omítka vnější stěn, MVC, hrubá zatřená s použitím suché maltové směsi 35m2	m2	35	386,50	13 527,50	0,0362	1,2653
3		612401961R00	Příplatek za práci v omez. prostoru, omítka hrubá +35m2	m2	35	49,61	1 736,35	0,0000	0,0000
4		622311352RT7	Zatepl.systém Baumit, ostění, EPS F plus tl. 20 mm zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou vyrovnání stěn na potřebnou šířku	m2	10,8	1 851,00	19 990,80	0,0095	0,1025
5		998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s	t	1,374	371,00	509,75	0,0000	0,0000
<b>781 Obklady (keramické)</b>							<b>121 582,10</b>	<b>1,0568</b>	
6		781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu 35m2	m2	35	100,00	3 500,00	0,0002	0,0074
7		781151031	Příprava podkladu před provedením obkladu celoplošné vyrovnání podkladu stěrkou, tloušťky 3 mm 35m2	m2	35	200,00	7 000,00	0,0000	0,0000
8		781474114	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 19 do 22 ks/m2 35m2	m2	35	1 500,00	52 500,00	0,0173	0,6048
9		6348857.a	Mozaika skleněná The Mosaic Factory AF133617 černá, lesklá	m2	39,9	1 340,00	53 466,00	0,0085	0,3392
10		781789705RT2	Příplatek za spár.hmotu-plošně,vnějš.mozaik.obklad 35m2	m2	35	73,20	2 562,00	0,0030	0,1050
11		781495115	Obklad - dokončující práce ostatní práce spárování silikonem 11,8m	m	11,8	100,00	1 180,00	0,0000	0,0005
12		998781103	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24	t	1,057	650,00	687,05	0,0000	0,0000
13		998781181	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jak	t	1,057	650,00	687,05	0,0000	0,0000
<b>97 Prorážení otvorů a ostatní bourací práce</b>							<b>22 976,80</b>	<b>6,3350</b>	
14		978059631R00	Odsekání vnějších obkladů stěn nad 2 m2 odsekání stávajícího obkladu u vstupu - černá skleněná mozaika 35m2	m2	35	167,99	5 879,65	0,0890	3,1150
15		978015391R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.5-7 do 100 %	m2	35	153,00	5 355,00	0,0920	3,2200
16		938902123R00	Čištění ploch betonových konstrukcí ocel. kartáči 35m2	m2	35	335,49	11 742,15	0,0000	0,0000
<b>S Přesuny sutí</b>							<b>10 364,06</b>	<b>0,0000</b>	
17		997006002	Úprava stavebního odpadu třídění na jednotlivé druhy 6,335t	t	6,335	100,00	633,50	0,0000	0,0000



Č.	Objekt	Kód	Zkrácený popis / Varianta	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
								Celkem/MJ	Celková
18		997013214	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svise ručně pro budovy a haly vý	t	6,335	341,00	2 160,24	0,0000	0,0000
19		997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	6,335	240,00	1 520,40	0,0000	0,0000
20		997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km 6,335t x 30 = 190,05t	t	190,05	8,00	1 520,40	0,0000	0,0000
21		997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04 +6,335t	t	6,335	715,00	4 529,53	0,0000	0,0000

<b>Celkové náklady:</b>	<b>191 789,86 Kč</b>
-------------------------	----------------------

## Krycí list rozpočtu

Název stavby: **Kulturní dům města Příbyslav - úprava interiéru, část 2**  
 Druh stavby: ZR03 - měření hluku  
 Lokalita: Příbyslav  
 Začátek výstavby:  
 JKSO:  
 Objednatel: Město Příbyslav IČO/DIČ:  
 Projektant: IČO/DIČ:  
 Zhotovitel: Stavokomp Service s.r.o. IČO/DIČ: 25274368  
 Konec výstavby: Položek: 1  
 Zpracoval: Čestmír Holan Datum: 15.04.2024

### Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby	
HSV	Dodávky	0,00	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0,00		
	Montáž	22 500,00	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00		
PSV	Dodávky	0,00	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0,00		
	Montáž	0,00		0,00	Provozní vlivy	0,00		
"M"	Dodávky	0,00		0,00	Ostatní	0,00		
	Montáž	0,00		0,00	NUS z rozpočtu	0,00		
Ostatní materiál		0,00		0,00				
Přesun hmot a sutí		0,00		0,00				
ZRN Celkem		22 500,00	DN Celkem	0,00	NUS Celkem	0,00		
			DN Celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.			
			ORN Celkem	0,00	ORN celkem z obj.	0,00		

Základ 0%	0,00	Základ 12%	0,00	Základ 21%	22 500,00	Celkem bez DPH	22 500,00
		DPH 12%	0,00	DPH 21%	4 725,00	Celk. včet. DPH	27 225,00

Projektant:	Objednatel:	Zhotovitel:
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis <small>tel: 569 423 450, fax: 569 423 453</small>

Poznámka: