

Městský úřad Tachov

Hornická 1695, 347 01 TACHOV

Odbor životního prostředí

ÚŘAD MĚSTYSE Chodová Planá		Č. dopor.
Došlo:	21 -03- 2023	Zprac. LP
Č.j.:	CHP- 324/2023	Ukl. zn.
Počet listů.....	2.....	Počet příloh.....

Váš dopis č.j.:

Ze dne:

Spis.značka: 3558/2022-OŽP

Naše č.j.: 876/2023 - OŽP/TC

Vyřizuje: Štelmák

Telefon: 374 774 285

E-mail: pavel.stelmak@tachov-mesto.cz

Datum: 21.03.2023

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Tachov, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon") a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a ustanovení § 25 a § 27 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích) ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o vodovodech a kanalizacích“), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 06.12.2022 podal

Městys Chodová Planá, IČ 00259861, Pohraniční stráž 129, 348 13 Chodová Planá

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

"Prodloužení kanalizace a kanalizační přípojka RD čp. 321, Výškovská ulice, k.ú. Chodová Planá"

(dále jen "stavba") na p.p.č. 3364/2 (zahrada), p.p.č. 3479/1 (ostatní plocha), p.p.č. 4282 (ostatní plocha) v katastrálním území Chodová Planá.

Stavba obsahuje:

- kanalizační stoka z potrubí KT DN 250 v délce 61,40 m se třemi šachtami
- kanalizační přípojka z potrubí KT DN 150 v délce 5,6 m a PVC DN 150 v délce 21,20 m

Účel užití povolené stavby vodního díla: 99 jiné – odvádění odpadních vod

Určení polohy vodního díla (orientačně) souřadnice S-JTSK

začátek Y=865390 X=1046574 konec Y=865424 X=1046567

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Území dotčené vlivy stavby se vymezuje ve shodném rozsahu, v jakém byl stanoven okruh účastníků řízení, do něhož patří i osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy ke stavbám nebo pozemkům v řešeném území.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby podle § 94p odst. 1 stavebního zákona:

1. Stavba bude umístěna v souladu s projektovou dokumentací, která obsahuje situaci stavby se zakreslením stavebního pozemku a požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby podle § 94p odst. 1 stavebního zákona:

1. Stavba vodního díla bude provedena podle projektové dokumentace ověřené vodoprávním úřadem, kterou vypracoval Ing. Jaroslav Krystyník (DÚR+DSP, datum 08/2022). Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího projednání s vodoprávním úřadem.
2. Budou respektována veškerá podzemní a nadzemní vedení a jejich ochranná pásma včetně povinností vyplývajících z jejich právní ochrany a budou dodrženy požadavky vlastníků (provozovatelů) jednotlivých sítí uvedených ve vyjádření:
 - ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 19.10.2022 zn. 001128893761
 - Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ze dne 06.10.2022 č.j. 797854/22
 - GasNet Služby, s.r.o. ze dne 01.12.2022 zn. 5002720730
3. Stavba bude dokončena nejpozději do 31.12.2025.
4. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Městys Chodová Planá, Pohraniční stráž 129, 348 13 Chodová Planá
Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Škroupova 1760, 301 00 Plzeň
Václav Rampas, nar. 01.12.1959, Otín 10, 348 15 Planá
Jiří Rampas, nar. 17.04.1962, Výškovská 321, 348 13 Chodová Planá

IV. rozhoduje podle ustanovení § 14 odst. 4 zákona o vodovodech a kanalizacích o upuštění od zpracování nového kanalizačního řádu kanalizace Chodová Planá

Odůvodnění:

Dne 06.12.2022 podal žadatel, kterého zastupuje na základě plné moci Ing. Pavel Kodýtek, IČ 66270162, Revoluční 823, 348 15 Planá, žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení. Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu.

Stanoviska, závazná stanoviska, vyjádření sdělili:

- MěÚ Tachov OVÚP, závazné stanovisko orgánu územního plánování ze dne 07.02.2023 č.j. 488/2023 – OVÚP/TC
- MěÚ Planá, stavební úřad, závazné stanovisko ze dne 07.09.2022 č.j. 6155/2022/PL/SU
- Správa a údržba silnic PK, p.o (SÚSPK) ze dne 09.09.2022 zn. 20064/22/SÚSPK-P
- Správa a údržba silnic PK, p.o (SÚSPK) ze dne 20.02.2023 zn.3919/23/SÚSPK-P
- Městys Chodová Planá, usnesení rady městyse č. 350.1
- Povodí Vltavy, s.p., stanovisko správce povodí ze dne 03.02.2023
- Byl doložen souhlas vlastníků pozemků dotčených stavbou podle ust. § 184a stavebního zákona
- Vyjádření vlastníků sítí technické infrastruktury a další doklady

Projektovou dokumentaci stavby vypracoval Ing. Krystyník, ČKAIT 0300508. Jedná se o prodloužení kanalizační stoky a novou kanalizační přípojku pro č.p. 321 v Chodové Plané

Vodoprávní úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Současně byla dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. Ve stanovené lhůtě nebyly uplatněny žádné námitky ani stanoviska. Souhlasné vyjádření zaslala SÚSPK. Oprávněné připomínky účastníků řízení vydané rozhodnutí respektuje. Ostatní připomínky jsou řešeny dokumentací stavby, vyplývají z obecně platných předpisů nebo obecně odkazují na platné normy. Případně se týkají soukromoprávních vztahů, které jsou věcí dohody mezi jejich účastníky. K podkladům rozhodnutí se účastníci nevyjádřili.

Vodoprávní úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová

dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Vodoprávní úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Současně vodoprávní úřad rozhodl o upuštění od zpracování kanalizačního řádu, jelikož se jedná o rozšíření kanalizační sítě a tato změna nevyvolá jinou změnu než údaje o délce kanalizační sítě.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu dotčeného útvaru povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvaru podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se účastník řízení může podle ust. § 81 až 86 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád odvolat do 15ti dnů, přičemž prvním dnem této lhůty je den následující po dni jeho oznámení, ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího úřadu. Odvolání jen proti odůvodnění je nepřipustné. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

(otisk úředního razítka)

RNDr. Miroslav Rolko v.r.
vedoucí odboru životního prostředí

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč byl zaplacen dne 20.03.2023.

Přílohy

Ověřená dokumentace – po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí

Obdrží:

Účastníci řízení ve smyslu § 27 odst. 1 správního řádu

Ing. Pavel Kodýtek, IDDS: neyfn8d

místo podnikání: Revoluční č.p. 823, 348 15 Planá u Mariánských Lázní

zastoupení pro: Městys Chodová Planá, IDDS: sefb3dc

sídlo: Pohraniční stráž č.p. 129, 348 13 Chodová Planá

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485

sídlo: Škroupova č.p. 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Václav Rampas, Otín č.p. 10, 348 15 Planá u Mariánských Lázní

Jiří Rampas, Výškovská č.p. 321, 348 13 Chodová Planá

Účastníci řízení ve smyslu § 27 odst. 2 správního řádu

Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., IDDS: kwtgxs4

sídlo: Studentská č.p. 328/64, Doubí, 360 07 Karlovy Vary 7

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov
Marie Vlachová, Krátká č.p. 399, 348 13 Chodová Planá
Lucie Mrázová, V Háječku č.p. 989, 334 01 Přeštice
Stanislav Černý, Výškovská č.p. 253, 348 13 Chodová Planá
Jaroslav Černý, Výškovská č.p. 253, 348 13 Chodová Planá

Dotčené orgány

Městský úřad Tachov, odbor výstavby a územního plánování, Hornická č.p. 1695, 347 01 Tachov 1
Městský úřad Planá, stavební úřad, IDDS: 88mb2zt
sídlo: náměstí Svobody č.p. 1, 348 15 Planá u Mariánských Lázní