

# Kupní smlouva

kteřou ve smyslu § 2079 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanského zákoníku, uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku následující smluvní strany (dále i jen jako „**Smlouva**“)

## **Smluvní strany**

<b>Kupující:</b>	<b>Město Přibyslav</b>
Sídlo:	Bechyňovo náměstí 1, 582 22 Přibyslav
Statutární orgán:	Martin Kamarád, starosta města
IČO:	00268097
DIČ:	CZ 00268097

Zástupce pověřený jednáním ve věcech smluvních: Martin Kamarád, starosta města

Telefon : +420 569 430 837  
E-mail : [kamaradm@pribyslav.cz](mailto:kamaradm@pribyslav.cz)  
Bankovní spojení: 2101807160/2010 Fio banka

<b>Prodávající:</b>	<b>MANATECH CZ s.r.o.</b>
Sídlo:	Vosmíkova 900, 396 01 Humpolec
Statutární orgán:	Eva Lesinová, jednatelka
IČO:	26045095
DIČ:	CZ6045095

Zástupce pověřený jednáním ve věcech smluvních: Eva Lesinová

Telefon: +420 565 534 076  
E-mail: [lesinova@manatech.cz](mailto:lesinova@manatech.cz)  
Bankovní spojení: 7902752/0800, Česká spořitelna, a.s.

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích v oddíle C, vložka 10975.

na straně druhé a dále v textu pouze jako „**Prodávající**“.  
(dále společně i jen jako „Smluvní strany“)

## **Čl. 1 Předmět smlouvy**

1. Předmětem této kupní smlouvy je závazek Prodávajícího prodat Kupujícímu řádně a včas, dle podmínek této smlouvy kloubový univerzální zametací stroj (dále i jen jako „Dodávka“). Dodávka je blíže specifikována nabídkou prodávajícího a technickými podmínkami, které předložil Kupující v příloze č. 1. Nabídky a které byly jako přílohou výzvy k podání nabídky.

TYP STROJE: Víceúčelový zametací stroj Multihog CV350

2. Prodávající bere na vědomí, že Kupující požizuje dodávku pro potřeby Města Přibyslav. Prodávající garantuje, že dodávka je takových technických parametrů, které splní požadavky Kupujícího.

3. Dodávka bude realizována v souladu s požadavky Kupujícího uvedenými v zadávací dokumentaci s názvem „Kloubový univerzální zametací stroj pro město Přibyslav“ (dále i jen jako „Veřejná zakázka“).

4. Prodávající se touto Smlouvou zavazuje:

- dotat Kupujícímu předmět Dodávky dle odst. 1 a 2 tohoto článku, nový, neopotřebovaný, plně funkční, splňující veškeré požadavky právních předpisů a norem, bez právních a faktických vad a převést na něho vlastnické právo, popř. užívací práva k tomuto předmětu Dodávky,
- Prodávající je povinen současně s předáním předmětu Dodávky předat Kupujícímu též veškerou obvyklou dokumentaci, která se k předmětu plnění vztahuje, zejména:

- návod k obsluze a údržbě v českém jazyce,
  - katalog náhradních dílů,
  - záruční listy a záruční podmínky,
  - splnění emisních norem pro daný typ stroje
  - písemné prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky.
- c) dle pokynů Kupujícího provést v místě plnění předvedení funkčnosti předmětu Dodávky.
5. Kupující se zavazuje za Dodávku, dodanou v souladu s touto Smlouvou, zadávací dokumentací k Veřejné zakázce a právními předpisy, zaplatit kupní cenu specifikovanou v čl. 3 této Smlouvy.
  6. Kupující převezme předmět Dodávky pouze na základě předávacího protokolu podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Nebezpečí škody, riziko ztráty a vlastnické právo přechází z Prodávajícího na Kupujícího okamžikem podpisu předávacího protokolu.
  7. Prodávající prohlašuje, že předmět plnění této Smlouvy, tedy Dodávka případně i její jednotlivé dílčí části, jsou bez jakéhokoliv zatížení právy třetích osob (autorská práva, licence, patenty, atp.), které by bránili jejich užívání Kupujícím v souladu s jejich návodem k obsluze a s jejich určením. V případě, že se toto prohlášení ukáže nepravdivým a Kupujícímu bude v této souvislosti uložena pokuta nebo vznikne škoda, zavazuje Prodávající Kupujícího v rozsahu vzniklé škody nebo uložené pokuty odškodnit.
  8. Předmětem jsou zároveň dodávky a práce, které kupující podrobně nespecifikoval v poptávce, ale které patří k řádnému zhotovení díla, a o kterých Prodávající věděl, anebo dle svých odborných znalostí vědět měl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla nezbytné.

## Čl. 2 Místo a termíny plnění

1. Místo předání je na adrese sídla kupujícího: Město Přibyslav Bechyňovo náměstí 1, 582 22 Přibyslav
2. Termín dodávky je nejpozději **do 3 měsíců od podpisu smlouvy.**
3. Prodávající se současně zavazuje, že s ohledem na povahu Dodávky Kupujícího s dostatečným časovým předstihem (minimálně 3 pracovních dnů) prokazatelně (písemně) uvědomí o tom, že má v úmyslu Dodávku předat. Kupující musí datum a čas předání písemně potvrdit, jinak Kupující není povinen Dodávku převzít.
4. Lhůta k provedení díla může být prodloužena jen v případě, že by kupující způsobil překážky v práci Prodávajícímu, nebo že by zdržení bylo způsobeno vyšší mocí, tj. událostí, kterou prodávající nebyl schopen vlastní vůlí ovlivnit. V případě vzniku těchto překážek je prodávající povinen kupujícímu tyto písemně oznámit a specifikovat a to do 3 pracovních dní od jejich zjištění. Termín prodloužení lhůty pro řádné ukončení díla musí být přiměřený výše zmiňovaným překážkám.

## Čl. 3 Kupní cena

1. Celková kupní cena za Dodávku (dále jen „Kupní cena“) dle čl. 1 a 2 této Smlouvy je stanovena ve výši:

Cena bez DPH	4.052.350 Kč
DPH 21 %	850.993,50 Kč
Cena vč. DPH	4.903.343,50 Kč

(slovy: čtyři miliony devět se tři tisíc tři sta čtyřicet tři korun českých padesát haléřů)
2. Prodávající jako plátce DPH připočítává k ceně za dílo daň z přidané hodnoty v zákonné výši. Pokud dojde ke změně sazby DPH v době uskutečnění zdanitelného plnění, je Prodávající oprávněn účtovat DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění. V případě takové změny DPH není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě, postačuje písemné oznámení Prodávajícího o takové změně.
3. Smluvní strany se dohodly, že Kupní cena je nejvýše přípustná, maximální a nepřekročitelná zahrnuje veškeré náklady Prodávajícího včetně dopravy do místa plnění, instalace, školení obsluhy a dalších vedlejších nákladů Prodávajícího.

4. Smluvní strany se dohodly, že Dodávka bude realizována najednou, v jediné etapě.

#### **Čl. 4 Platební podmínky**

1. Kupující neposkytuje zálohy.
2. Kupující uhradí Kupní cenu bezhotovostně bankovním převodem na účet Prodávajícího na základě Prodávajícím vystaveného a Kupujícímu prokazatelně doručeného daňového dokladu.
3. Prodávající je oprávněn vystavit fakturu, pouze je-li Dodávka bez vad a nedodělků, o čemž jsou smluvní strany prostřednictvím svých oprávněných zástupců povinny sepsat předávací protokol.
4. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti stanovené § 435 občanského zákoníku a dále náležitosti dle čl. 4 odst. 8.
5. Přílohou a součástí daňového dokladu musí být Kupujícím potvrzený předávací protokol o předání a převzetí každé Dodávky jako bezvadné, nebo Kupujícím potvrzený předávací protokol o předání a převzetí jednotlivé Dodávky a Kupujícím potvrzený doklad o odstranění všech vad a nedodělků konkrétní Dodávky uvedených v předávacím protokolu.
6. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude mít odpovídající náležitosti stanovené v tomto článku, je Kupující oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět Prodávajícímu k doplnění či úpravě, aniž se dostane do prodlení se splatností – lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu Kupujícímu.
7. Splatnost daňového dokladu je stanovena dohodou smluvních stran na 30 dnů od okamžiku jeho prokazatelného doručení Kupujícímu. Kupní cena se považuje za uhrazenou okamžikem připsání příslušné částky na účet Prodávajícího.

#### **Čl. 5 Smluvní pokuty**

1. Kupující je oprávněn požadovat po Prodávajícím uhrazení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z kupní ceny za každý započatý den prodlení s dodáním předmětu této Smlouvy.
2. Kupující je oprávněn požadovat po Prodávajícím uhrazení smluvní pokuty ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním vady po termínu k odstranění vady stanoveném touto Smlouvou nebo způsobem v této Smlouvě uvedeným.
3. Ustanovení o smluvních pokutách se nikterak nedotýkají práva Kupujícího požadovat současně náhradu vzniklé škody v plné výši.
4. Smluvní strany se dohodly, že výše smluvní pokuty oprávněnou smluvní stranou může být požadována do maximální výše, kterou je celková cena plnění dle čl. III. odst. 1 této smlouvy. Tímto ujednáním není vyloučen odst. 3 tohoto článku, neboť náhrada škody může cenu plnění převýšit.
5. Výši smluvní pokuty považují Smluvní strany za přiměřenou. Splatnost smluvní pokuty je 15 dnů od jejího vyúčtování.

#### **Čl. 6 Ostatní ujednání**

1. Nedohodnou-li se Smluvní strany jinak, je Prodávající oprávněn plnit předmět této Smlouvy pomocí poddodavatelů. V případě, že bude Prodávající plnit předmět této Smlouvy prostřednictvím poddodavatele, odpovídá Kupujícímu, jakoby plnil sám.
2. Pro případ, že dojde ke změně kteréhokoli z údajů uvedených v hlavičce Smlouvy, nebo ve věci osob uvedených v tomto článku, je smluvní strana, u které daná změna nastala, povinna informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem (formou doporučeného dopisu, nebo elektronicky emailem, jehož přečtení musí potvrdit druhá smluvní strana), a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto nahradit v plné výši.

3. Prodávající si je vědom skutečnosti, že Kupující má zájem o plnění předmětu této Smlouvy dle zásad zadávání veřejných zakázek. Prodávající se proto výslovně zavazuje při realizaci plnění dle této Smlouvy dodržovat veškeré pracovněprávní předpisy (a to zejména, nikoliv však výlučně, předpisy upravující mzdy zaměstnanců, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy) dále předpisy týkající se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákon č. 262/2006 Sb., Zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na realizaci plnění dle této Smlouvy podílejí a to bez ohledu na to, zda bude předmět plnění prováděn Prodávajícím či jeho Poddodavatelem.
4. Prodávající bude dbát na bezpečnost a také aby při plnění smlouvy nepoškodil či neznečišťoval veřejné prostranství a případně uvedl vše do původního stavu.
5. Prodávající se v rámci svých vnitřních procesů zavazuje k podpoře firemní kultury založené na motivaci pracovníků k zavádění inovativních prvků, procesů či technologií v rámci tzv. Best Practices.

## **Čl. 7**

### **Záruční podmínky a servis**

1. Na Dodávku poskytuje Prodávající záruku za jakost v délce trvání min. 24 měsíců nebo delší, pokud ji výrobce nabízí. Záruční lhůta počíná běžet od okamžiku podpisu předávacího protokolu.
2. Během trvání záruční lhůty se Prodávající zavazuje poskytovat kupujícímu na předmět smlouvy bezplatný servis na dodaný předmět smlouvy včetně dodání potřebných náhradních dílů. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení a na vady způsobené vyšší mocí.
3. Prodávající se zavazuje odstranit vady vytknuté Kupujícím bez zbytečného odkladu poté, co na tyto vady byl Kupujícím písemně upozorněn, nejpozději však ve lhůtě 48 hodin od jejich oznámení Kupujícím. Vyplývá-li z povahy vady nebo vzhledem k okolnostem, že je třeba k odstranění vady lhůta delší, možné prodloužit lhůtu k odstranění vady.
4. Reklamáce může být uplatněna telefonicky nebo elektronickou formou prostřednictvím e-mailové zprávy. Ukáže-li se, že vada Dodávky je neodstranitelná, zavazuje se Prodávající dodat kupujícímu bez zbytečného odkladu bezplatně náhradní zboží a převést vlastnické právo k němu na kupujícího.
5. Cestovní náklady, náklady na materiál a jiné náklady, které Prodávajícímu vzniknou v souvislosti s prováděním záručních oprav, hradí v plné výši Prodávající.

## **Čl. 8**

### **Odstoupení od smlouvy**

1. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.
2. Smluvní strany mohou od této smlouvy odstoupit, pokud druhá ze smluvních stran podstatným způsobem porušuje tuto smlouvu a ani po písemné výzvě a poskytnutí přiměřené doby nedojde k nápravě situace.
3. Kupující je navíc oprávněn odstoupit, pokud nastane některá z níže uvedených skutečností:
  - a) Prodávající neprovádí dílo dohodnutým způsobem nebo v rozporu se zadávací dokumentací nebo obecně platnými normami a platnými předpisy. Kupující je povinen písemně vyzvat Prodávajícího k odstranění oprávněných vad při provádění díla a poskytnout mu nejméně 10 denní lhůtu (dle povahy vady) k odstranění s upozorněním, že pokud nebude sjednána náprava, od smlouvy po uplynutí lhůty odstoupí. Takto může být odstoupeno od smlouvy i v průběhu provádění díla.
  - b) prodlení Prodávajícího s předáním díla přesáhlo 1 měsíc.
  - c) pokud se u kupujícího vyskytnou mimořádné okolnosti bránící mu v pokračování smluvního vztahu. V případě tohoto odstoupení má Prodávající nárok na kupní cenu nebo její část. Nárok na náhradu škody Prodávajícímu v tomto případě nevzniká.
4. Odstoupení od smlouvy musí být písemné a musí být doručeno druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku oprávněné smluvní strany na smluvní pokuty.

**Čl. 9**  
**Ujednání společná a závěrečná**

1. Otázky touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a dalšími právními předpisy.
2. Nevynutitelnost a/nebo neplatnost a/nebo neúčinnost kteréhokoli ujednání této Smlouvy neovlivní vynutitelnost a/nebo platnost a/nebo účinnost jejich ostatních ujednání. V případě, že by jakékoli ujednání této smlouvy mělo pozbyt platnosti a/nebo účinnosti, zavazují se tímto smluvní strany zahájit jednání a v co možná nejkratším termínu se dohodnout na přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v takovém ujednání této smlouvy, jež platnosti a/nebo účinnosti a/nebo vynutitelnosti pozbyla.
3. Tato Smlouva byla vyhotovena v 3 stejnopisech s platností originálu, přičemž Prodávající obdrží 1 vyhotovení a Kupující 2 vyhotovení. V případě smlouvy vyhotovené v el. podobě obdrží obě smluvní strany její elektronický originál.
4. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
5. Smluvní strany tímto prohlašují, že se s obsahem této Smlouvy řádně seznámily, že tato Smlouva je projevem jejich vážné, svobodné a určité vůle prosté omylu, není uzavřena v tísní a/nebo za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své níže uvedené podpisy.
6. Prodávající není oprávněn postoupit pohledávku plynoucí z této smlouvy třetí osobě bez písemného souhlasu kupujícího.
7. V případě, že kupujícímu bude obecně závaznými právními předpisy nebo příslušnými subjekty na jejich základě stanovena povinnost zpřístupnit nebo zveřejnit údaje obsažené v této smlouvě, souhlasí Prodávající s jejich zveřejněním nebo zpřístupněním.
8. O uzavření této smlouvy rozhodla rada města usnesením č. 33/2024 ze dne 07.02.2024, kterým bylo rozhodnuto o zadání veřejné.

Příloha č. 1: Technické podmínky

V Přibyslavi dne: 19. 2. 2024

V Humpolci dne: 19. 2. 2024

.....  
Martin Kamarád,  
starosta města

.....  
Eva Lesinová  
jednatelka společnosti