

Městský úřad Litvínov

náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov

odbor stavební úřad



MELTX011HNUN

Spis. zn.: OSÚ/7656/2023/LIJ/4743
Čj.: MELT/80071/2023/URSP

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Ing. Jana Linhartová
Telefon: +420 476 767 864
Fax: +420 476 767 801
E-mail: jana.linhartova@mulitvinov.cz
Oprávněná úřední osoba pro podpis: Bc. Petr Kačala
Datum: 13.11.2023

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Litvínov, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 27.09.2023 podala

Severočeská teplárenská, a.s., IČO 28733118, Teplárenská 2, 434 01 Most-Komořany (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení vydává:

rozhodnutí o umístění stavby

podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, na stavbu s názvem

Rozšíření TN Litvínov etapa I Litvínov, Horní Litvínov

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 907/1 (vodní plocha), parc. č. 1339/21 (ostatní plocha), parc. č. 1339/44 (ostatní plocha), parc. č. 1345/1 (lesní pozemek), parc. č. 2507/1 (ostatní plocha), parc. č. 2507/4 (ostatní plocha), parc. č. 2507/5 (ostatní plocha), parc. č. 2508/12 (ostatní plocha), parc. č. 2508/13 (ostatní plocha), parc. č. 2508/17 (ostatní plocha), parc. č. 2508/18 (ostatní plocha), parc. č. 2508/19 (ostatní plocha), parc. č. 2508/20 (ostatní plocha), parc. č. 2555/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Horní Litvínov, st. p. 155 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 357 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 67/26 (trvalý travní porost), parc. č. 67/41 (ostatní plocha), parc. č. 84/13 (ostatní plocha), parc. č. 108/3 (ostatní plocha), parc. č. 108/36 (ostatní plocha), parc. č. 108/37 (ostatní plocha), parc. č. 114/4 (ostatní plocha), parc. č. 114/5 (ostatní plocha), parc. č. 126/1 (ostatní plocha), parc. č. 225/19 (ostatní plocha), parc. č. 225/81 (ostatní plocha), parc. č. 225/164 (ostatní plocha), parc. č. 225/259 (ostatní plocha), parc. č. 225/260 (ostatní plocha), parc. č. 225/261 (ostatní plocha), parc. č. 225/267 (ostatní plocha), parc. č. 225/480 (ostatní plocha), parc. č. 430/1 (trvalý travní porost), parc. č. 431/1 (lesní pozemek), parc. č. 431/12 (lesní pozemek), parc. č. 454/1 (lesní pozemek), parc. č. 463/2 (ostatní plocha), parc. č. 478/3 (ostatní plocha), parc. č. 478/7 (ostatní plocha), parc. č. 506/1 (vodní plocha), parc. č. 507 (ostatní plocha), parc. č. 508 (ostatní plocha) v katastrálním území Meziboří u Litvínova.

Druh a účel umísťované stavby:

Předmětem stavby je výstavba nové horkovodní přípojky do nové HVS Litvínov, nového horkovodního napaječe do soustavy centralizovaného zásobování teplem z Litvínova do města Meziboří resp. kotelny „S“, kde bude vybudována oddělovací předávací stanice.

Horkovodní přípojka InO 01, bude vedena ze stávajícího horkovodního rozvodu soustavy SCZT Komořany-Litvínov v zastavěném území města Litvínov. Horkovodní výměňiková stanice PS01 bude osazena na parc.č.2507/4 k.ú. Horní Litvínov v ulici Czedíkova. Technologie stanice bude instalovaná v betonovém kontejneru typu BETONBAUM. Z PS 01 bude vyveden horkovodní rozvod podél komunikace Valdštejnská, Litvínovská, kde by za knihovnou pokračoval podél objektů č.p.289, 293, 297 k ulici Nad Parkem do kotelny „S“, kde by byl napojen na stávající horkovodní soustavu Meziboří přes oddělovací stanici PS02.

Výstavba horkovodu v zemním provedení bude vedena v průměrné hloubce cca 2m až 2,5m pod stávajícím terénem. V některých částech je hloubka uložení větší, a to vzhledem k terénním nerovnostem. Jedná se pouze o krátké úseky na trase.

Stavba je členěna:

InO 01 – přípojka horkovodu do HSV Litvínov

InO 02 – Horkovod Litvínov-Meziboří

SO 01: Horkovodní výměňiková stanice (HVS)

PS01 – HVS Litvínov – technologie

PS02 – Oddělovací stanice v kotelně „S“ Meziboří

InO 01, InO 02 - Jedná se o pokládku předizolovaného ocelové potrubí uloženého v zemi. Napojovacím místem horkovodu je stávající horkovod v ul. Ke Střelnici. Odtud bude vedena horkovodní přípojka InO 01 do HVS – SO01. Z HVS bude horkovodní rozvod InO 02 veden do města Meziboří do kotelny „S“, kde bude napojen přes oddělovací stanici na stávající horkovodní soustavu SCZT.

SO 01: Horkovodní výměňiková stanice (HVS)

Výměňiková stanice bude tvořena prefabrikovanou betonovou buňkou. Vstup do objektu bude ze severní strany z komunikace a nového chodníku. Nová zámková dlažba ke vstupu do HVS bude tl. 60 mm a bude osazena do hutněného šterkového lože. Střecha bude plochá prefabrikovaná železobetonová. Krytinu tvoří 6 cm šterku. Stanice bude přirozeně větrána a bez vytápění. Dešťové vody z plochy střechy budou svedeny dešťovým svodem na povrch pozemku.

- Zastavěná plocha 50,54 m²
- Obestavěný prostor 150,10 m³
- Užiténá plocha 46,63 m²
- Počet jednotek 1 výměňiková stanice

Podrobněji řeší stavbu dokumentace zpracovaná společností SITEZ s.r.o., Novoveská 3370, 415 01 Teplice IČO:28662814, oprávněná osoba Ing. Jan Mandzák, autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, specializace technická zařízení ČKAIT 0400634.

Umístění stavby na pozemku:

- parc. č. 907/1, 1339/21, 1339/44, 1345/1, 2507/1, 2507/4, 2507/5, 2508/12, 2508/13, 2508/17, 2508/18, 2508/19, 2508/20, 2555/1 v katastrálním území Horní Litvínov, st. p. 155, 357, parc. č. 67/26, 67/41, 84/13, 108/3, 108/36, 108/37, 114/4, 114/5, 126/1, 225/19, 225/81, 225/164, 225/259, 225/260, 225/261, 225/267, 225/480, 430/1, 431/1, 431/12, 454/1, 463/2, 478/3, 478/7, 506/1, 507, 508 v katastrálním území Meziboří u Litvínova

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Záměr stavby nevyžaduje posouzení vlivu na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb., o provozování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů.
- Pozemek parc.č. 2507/4 v k.ú. Horní Litvínov se nachází v zastavěném území na ploše veřejných prostranství – komunikace, kde je přípustné nezbytné vedení a zařízení technické infrastruktury. Výstavba výměňikové horkovodní stanice je v souladu s platným územním plánem. Záměr v k.ú. Horní Litvínov se dle platného územního plánu nachází částečně v zastavěném území na plochách bydlení v bytových domech a ploše veřejných prostranství – komunikace. Částečně se záměr nachází v nezastavěném území na plochách lesa, vodní

plochy a toky, a smíšeného nezastavěného území. Na všech výše zmíněných plochách je přípustné vedení a zařízení technické infrastruktury.

- Záměr v k.ú. Meziboří u Litvínova se částečně nachází v zastavěném a částečně v nezastavěném území na plochách lesní, vodní, komunikace bez rozlišení, technického vybavení, dopravní, parkové zeleně. Na všech výše zmíněných plochách je přípustné vedení a zařízení technické infrastruktury.
- Záměr je v souladu s územním plánem města Litvínov a Meziboří.

Stavební úřad stanoví dle § 92 odst. 1) stavebního zákona a § 9 vyhlášky 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu podmínky:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje celkovou situaci v měřítku katastrální mapy, se zakreslením stavebního pozemku, požadovaného umístění stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb, dle dokumentace „Rozšíření TN Litvínov etapa I“ zpracované společností SITEZ s.r.o., Novoveská 3370, 415 01 Teplice IČO:28662814, oprávněná osoba Ing. Jan Mandzák, autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, specializace technická zařízení ČKAIT 0400634 , zak.č. 23-031, datum 08/2023.
2. Veškeré případné změny v umístění stavby nebo rozsahu stavby musí být schváleny zdejším stavebním úřadem.
3. Projektová dokumentace pro stavební povolení stavebního objektu SO 01 Horkovodní výměňková stanice (HVS) bude zpracována podle přílohy č. 12 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a bude splňovat další související právní předpisy.
4. Stavebník je povinen zajistit:
 - aby zhotovitel, v případě užití pozemních komunikací jiným než obvyklým způsobem nebo k jiným účelům, než pro které jsou určeny, v dostatečném předstihu před započítím stavebních prací, písemně požádal, Městský úřad Litvínov, odbor správních evidencí, oddělení registru vozidel, náměstí Míru č. p. 11, 436 01 Litvínov, jako příslušný silniční správní úřad:
 - o vydání povolení zvláštního užívání komunikace v souladu s § 25 odst. 1 a 6 písm. c) zákona o pozemních komunikacích a stanovení přechodné úpravy provozu
 - o vydání povolení částečné nebo úplné uzavírky v souladu s § 24 zákona o pozemních komunikacích
5. Pro realizaci bude v souladu s ustanovením § 92 odst. 1 stavebního zákona vyhotovena dokumentace pro provádění stavby.
6. Výkopy budou řádně zajištěny tak, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti osob provádějících stavbu i kolemjdoucích.
7. Provést takové opatření, aby byl po celou dobu realizace stavby zajištěn bezpečný přístup a příjezd k jednotlivým sousedním nemovitostem např. pro IZS, svoz odpadů a vlastníky okolních nemovitostí. Dojde-li po dobu nezbytně nutnou k uzavírce stavbou dotčené komunikace, zajistí stavebník pro složky integrovaného záchranného systému (IZS) informaci o rozsahu a časovém harmonogramu prací, které by mohly mít vliv na omezení přístupu vozidel IZS k okolním pozemkům a stavbám (není-li tato problematika řešena v rámci samostatného správního řízení, např. o povolení zvláštního užívání komunikace).
8. Při realizaci stavby budou splněny podmínky Města Litvínov, odboru nakládání s majetkem uvedené ve stanovisku ke stavbě ze dne 06.09.2026, čj. MELT/64594/2023 ve znění:
 - Jako vlastníci dotčených pozemků:
 - o zhotovitel se zavazuje zajistit si na svůj náklad vytyčení inženýrských sítí na předmětných pozemcích a při pracích dodržovat podmínky stanovené příslušnými správci sítí
 - o před zahájením stavebních prací na místních komunikacích (chodník silnice...) musí být vydáno povolení o zvláštním užívání místní komunikace odborem SE
 - o před započítím samotné stavby bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti mezi městem Litvínov a investorem
 - o požádat o povolení vstupu na pozemky odbor NM

- po dokončení stavby bude investorem předložen odboru NM geometrický plán pro zaměření věcného břemene – služebnosti, na jehož základě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene a proveden zápis věcného břemene do katastru nemovitostí
- požádat o vyjádření k existenci sítí veřejného osvětlení – správce Technické služby Litvínov s.r.o.
- umístění horkovodní předávací stanice bude řešeno samostatným majetkoprávním vypořádáním
- Jako správci majetku:
 - na pozemku parc. č. 2508/12 (komunikace v ul. Ke Střelnici) v k.ú. Horní Litvínov žádáme po ukončení stavebních prací obnovit komunikaci a chodník v celé šíři a délce stavebních prací a zároveň obnovu bočního pásu zeleně, na pozemku parc. č. 2507/4 (komunikace v ul. Czeditkova) v k.ú. Horní Litvínov žádáme obnovit komunikaci v celé délce a šíři a na pozemcích parc. č. 1340/13 a parc. č. 1344/1 v k.ú. Horní Litvínov obnovit komunikaci v prostoru zatáčky ke garážím, na ostatních pozemcích ve vlastnictví města Litvínov žádáme dodržet postup dle přílohy Podmínky realizace překopů,
 - při výkopových pracích nedojde k omezení provozu, komunikace budou během stavby průjezdné pro složky IZS a vlastníky okolních objektů. U objektů a chodníků musí být zachovány přístupy (např. prostřednictvím lávek)
 - pokud při záboru veřejného prostranství dojde k znemožnění vývozu nádob TKO a separovaného sběru odpadu, je zhotovitel povinen v den svozu zajistit přistavení nádob s odpadem na místo přístupné svozové technice a po jejích vyprázdnění zajistit navrácení odpadových nádob na původní stanoviště,
 - v případech, kdy bude prováděnými pracemi omezena průjezdnost/průchodnost místní komunikace nebo se předpokládají jiné problémové situace, je zapotřebí, aby o provádění prací zhotovitel informoval obyvatelé žijící v těsné blízkosti, a to s dostatečným předstihem (min. 1 týden předem) a možný problém s nimi vyřešil,
 - zajistit, aby nedošlo ke znečištění komunikačních ploch, uličních vpustí,
 - zajistit dopravní značení potřebné k provedení prací v rozsahu stanoveném příslušnými orgány státní správy (Policie ČR). Zhotovitel zodpovídá za jeho osazení a řádnou údržbu po celou dobu provádění výkopových prací,
 - zhotovitel zodpovídá za bezpečný provoz na komunikacích v okolí předmětu stavebních prací, zejména za závady ve sjízdnosti a schůdnosti na přilehlých částech místních komunikací, které byly způsobeny zhotovitelem (znečištění vozovky, kluzkost atd.),
 - záruky za konstrukční vrstvy v trasách výkopů ponese provádějící společnost,
 - vykopaná zemina bude uskladněna na mezideponii,
 - bude-li stavebními pracemi (zemní práce, poškození stavebními stroji apod.) poškozeno okolí stavby, bude toto dáno do vyhovujícího stavu dle požadavku technika odboru NM,
 - u některých tras může dojít ke křížení veřejného osvětlení, požadujeme přesné vytyčení trasy a kontaktování správce, společnost Technické služby Litvínov s.r.o. před zahájením prací a před zásypem,
 - pokud se v souvislosti s výkopovými pracemi objeví nějaké další zařízení, je nutné k němu přistupovat tak, aby nedošlo ke znehodnocení jeho stavu,
 - záruky za konstrukční vrstvy v trasách výkopů ponese provádějící společnost,
 - žádáme o dodržení podmínek ve vyjádření s názvem podmínky Podmínky realizace překopů (uvedení povrchu pozemku dle charakteristiky překopu), které přikládáme přílohou.
- 9. Při realizaci stavby budou splněny podmínky Povodí Ohře, státní podnik uvedené ve vyjádření ze dne 4.10.2023, zn. POH/47940/2023-2/032400 ve znění:
 - Stanovisko správce povodí:

- při křížení a souběhu potrubí horkovodu s korytem vodního toku Divoký potok IDVT 10102329 budou dodržena ustanovení ČSN 75 2130 „Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, podzemními komunikacemi a vedeními“
 - při křížení potrubí horkovodu s Převodem Havarijního zásobení CHZL do Divokého potoka (HZPV) IDVT 10220023 budou dodržena ustanovení ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“ a ČSN 75 2130 „Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními“
 - během stavby nesmí dojít k žádnému zásahu a poškození koryta vodního toku a potrubí HZPV ani k žádnému znečištění vod, zvláště ropnými látkami
 - případně napadaný materiál ze stavby do koryta vodního toku bude neprodleně z koryta odstraněn na náklady investora stavby
 - Povodí Ohře, státní podnik, nebude v žádném případě souhlasit se zásahem do koryta vodního toku ani do potrubí HZPV
- Vyjádření z hlediska Povodí Ohře, státní podnik:
- s Povodí Ohře, státní podnik, závodem Chomutov (Ing. Marksová, tel.:474 636 690, marksovaoh.cz) bude vyřešeno užívání stavbou trvale dotčených pozemků p.č.506/1, 507, 508 v k.ú. Meziboří u Litvínova a p.č. 907/1 v k.ú. Horní Litvínov, se kterými má právo hospodařit Povodí Ohře, státní podnik,
 - případné zásahy do břehového prostoru vodního toku v nezbytném rozsahu provede investor na své náklady včetně projednání souhlasu s Povodí Ohře, státní podnik, provozem Teplice (Ing. Vopat, e-mail:vopatoh.cz, tel.: 607 832 792) a odsouhlasení příslušným orgánem ochrany přírody,
 - potrubí horkovodu 2x DN450 budou přes potrubí HZPV uloženy tak, že budou prováděny ručně, jelikož není známa přesná hloubka uložení potrubí HZPV. Pokud při výkopu dojde k zastížení potrubí HZPV, bude křížení provedeno min. s odstupem 0,5m. K zahájení výkopů bude přizván náš technický pracovník provozu s dostatečným předstihem Ing.Gučík (e-mail: gucikoh.cz, tel.:608 462 203) k odsouhlasení uložení horkovodního potrubí přes potrubí HZPV. O kontrole výkopu bude proveden zápis do stavebního deníku,
 - v souběhu s vodním tokem bude potrubí uloženo min. 3 m od břehové čáry toku. V nebezpečném terénu bude potrubí podél koryta vodního toku zabezpečeno pro případ pojiždění podél břehů těžkou technikou při údržbě vodního toku,
 - po kompletním ukončení prací bude přizván pracovník Povodí Ohře, státní podnik, provozu Teplice (kontakt viz výše) ke kontrole provedení stavby, kde mu bude předána dokumentace skutečného provedení s geodetickým zaměřením stavby. Konečný stav bude tímto pracovníkem odsouhlasen do stavebního deníku.
10. Při realizaci stavby budou splněny podmínky Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace uvedené ve vyjádření ze dne 11.10.2023, čj.:SUSUKCV/MB/16839/2023 ve znění :
- podélný výkop v pozemku p.č. 2507/1 k.ú. Horní Litvínov (78,74m) bude veden v komunikaci max. šíří 1,6 m od hrany vozovky
 - vykopaná zemina nebude ukládána na AB kryt krajské komunikace, nebude narušeno odvodnění komunikace
 - odtěžené podkladní vrstvy nebudou použity na zásyp
 - mechanizace ani jiné stroje nebudou umístěny na kraji krajské komunikaci č. III/2564 vyjma provádění vlastních prací
 - výkop bude hutněn po 20 cm vrstvách nesléhavým materiálem
 - Ab kryt krajské komunikace bude odfrézován a po ukončení prací dobalen v šíři jednoho jízdního pruhu v celé délce výkopu, hrany budou zality asfaltovou páskou za tepla
 - Po ukončení prací bude provedena úprava krytu komunikace dle platných technických norem
- Konstrukce vozovky :
- Asfaltový beton obrusný – pojezdový – hutněný na 97% míry zhutnění – rýha + zámek – ACO 11+ 40 mm

- Asfaltový spojovací postřik
 - Asfaltový beton ložný hutněný na 97% míry zhutnění – ACL 16+ 50 mm
 - Asfaltový spojovací postřik
 - Asfaltový beton podkladní ů
 - Podkladní vrstva štěrkodrt' – ŠD 0-63 300 mm E >90 MPa
- křížení krajské komunikace č.III/2564, (p.p.č.2507/1 k.ú. Horní Litvínov) bude provedeno protlakem v min. hloubce 120 cm
 - startovací a koncové jámy budou umístěny mimo AB kryt komunikace III/2564 za vnější hranou příkopu min. 2 m od hrany AB krytu v zeleném pásu. Jámy budou dostatečně zabezpečeny proti pádu osob
 - po ukončení prací budou dotčená místa uvedena do původního stavu
 - v provozním staničení 6,6 km se nachází most č. 2564-9, v tomto místě povede horkovodní přípojka mimo mostní konstrukci, dle odsouhlasené situace
 - v úseku 6,8 – 6,950 km se nachází protismyková úprava. V tomto úseku nebude výkop v žádném případě zasahovat do komunikace. Horkovodní přípojka v tomto úseku povede mimo krajskou komunikaci a to v min. vzdálenosti 2,5 m od hrany AB krytu či za hranou příkopu
 - v provozním staničení 7,350 km se nachází propust, v tomto místě povede horkovodní přípojka min. 7 m od tohoto propustku
 - podélný výkop realizovaný mimo komunikaci povede min. 2 m za vnější hranou příkopu, v případě nutnosti uložení horkovodu do příkopu bude uložen v min. hloubce 1,2 m pod niveletou terénu a funkce příkopu nebude narušena
 - po ukončení prací bude výkop podél komunikace III/2564 uveden do původního stavu, hutněn a zatravněn
 - křížení krajské komunikace č. III/2564, (p.p.č.225/81 k.ú. Meziboří u Litvínova) bude provedeno překopem po polovinách, při částečné uzavírce komunikace III/2564 se zachováním průjezdu
 - horkovod bude uložen v min. hloubce 120 cm
 - vykopaná zemina nebude ukládána na AB kryt krajské komunikace, nebude narušeno odvodnění komunikace
 - odtěžené podkladní vrstvy nebudou použity na zásyp
 - mechanizace ani jiné stroje nebudou umístěny na krajské komunikaci č.III/2564 vyjma provádění vlastních prací
 - výkop bude hutněn po 20 cm vrstvách nesléhavým materiálem
 - Podélný výkop (14,68 m) v komunikaci povede (p.p.č. 225/81 k.ú. Meziboří u Litvínova) v max. šíři 1,6 m od hrany vozovky a následně bude dobalena šíře jízdního pruhu v celé délce výkopu
 - Podélný výkop v komunikaci a překop komunikace budou upraveny dle platných technických norem
 - Konstrukce vozovky:
 - Asfaltový beton obrusný – pojezdový – hutněný na 97% míry zhutnění – rýha + zámek – ACO 11+ 40 mm
 - Asfaltový spojovací postřik
 - Asfaltový beton ložný hutněný na 97% míry zhutnění – ACL 16+ 50 mm
 - Asfaltový spojovací postřik
 - Asfaltový beton podkladní
 - Podkladní vrstva štěrkodrt' – ŠD 0-63 300 mm E >90 MPa
 - před započítím prací požadujeme uzavřít protokol o předání a převzetí místa dotčeného stavbou
 - stavební práce nebudou probíhat v době od 1.11. do 31.3. každého roku z důvodu provádění zimní údržby
 - za bezpečnost silničního provozu zodpovídá po celou dobu prací, do doby protokolárního předání dotčeného úseku zpět správci, zhotovitel

- stavbou nebude narušena, poškozena či znečišťována dotčená komunikace č. III/2564 včetně příslušenství, nebude narušeno odvodnění uvedené komunikace v opačném případě dojde k okamžité nápravě na náklady žadatele
 - podrobní technické podmínky budou řešeny v rámci rozhodnutí o povolení zvláštního užívání komunikace před započítím prací
 - v případě jakýchkoliv změn oproti schválené PD, nedostatku místa nebo jakéhokoliv jiného zásahu (výkopu) do zpevněné části sil. Tělesa, požadujeme konzultovat změnu umístění předem na místě stavby se zástupce SÚSÚK – provoz Chomutov
11. Při realizaci stavby budou splněny podmínky Městského úřadu Litvínov, odboru životního prostředí uvedené v závazném stanovisku ze dne 16.10.2023 č.j. MELT/78464/2023/OŽP/BUP231.2.1/S-3051 ve znění:
- Během výstavby ani provozem nedojde k významnému znečištění vod, zvláště ne ropnými látkami.
 - Během stavby nesmí dojít k žádnému zásahu a poškození koryta vodního toku a potrubí HZPV.
 - Koryto vodního toku Divoký potok nebude znečištěno stavebním materiálem, veškerý vybouraný i stavební materiál napadaný do koryta toku bude okamžitě odstraněn na náklady investora stavby.
 - V blízkosti vodního toku Divoký potok nebudou skladovány snadno rozpustitelné a odplavitelné materiály, ani látky závadné vodám, pokud nebudou zabezpečeny před průtoky velkých vod.
 - Při křížení a souběhu potrubí horkovodu s korytem vodního toku Divoký potok a s Převodem Havarijního zásobení CHZL do Divokého potoka budou dodržena ustanovení ČSN 75 2130 „Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními“. Dále při křížení horkovodu s Převodem Havarijního zásobení CHZL do Divokého potoka budou dodržena ustanovení ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“.
 - Potrubí horkovodu 2x DN450 budou přes potrubí HZPV uloženy tak, že výkopy budou prováděny ručně, jelikož není známa přesná hloubka uložení potrubí HZPV. Pokud při výkopu dojde k zastížení potrubí HZPV bude křížení provedeno min. s odstupem 0,5 m. K zahájení výkopů bude přizván technický pracovník provozu Povodí Ohře, státní podnik, s dostatečným předstihem (Ing. Gučík, e-mail: gucik@poh.cz, tel.: 608 462 203).
 - Před záhozem výkopu přes HZPV bude v každém případě (i při nezastížení potrubí HZPV) přizván ke kontrole stavu pracovník Ing. Gučík k odsouhlasení uložení horkovodního potrubí před potrubí HZPV. O kontrole výkopu bude proveden zápis do stavebního deníku.
 - V souběhu s vodním tokem bude potrubí uloženo min. 3 m od břehové čáry toku. V nezpevněném terénu bude potrubí podél koryta vodního toku zabezpečeno pro případ pojiždění podél břehů těžkou technikou při údržbě vodního toku.
 - Pracovník Ing. Gučík, bude přizván po ukončení prací ke kontrole provedení stavby, kde bude předána dokumentace skutečného provedení stavby s geodetickým zaměřením a konečný stav bude tímto pracovníkem odsouhlasen do stavebního deníku.
12. Při realizaci stavby budou splněny podmínky Městského úřadu Litvínov, odboru životního prostředí uvedené v závazném stanovisku ze dne 19.10.2023 č.j. MELT/72750/2023/OŽP/MAK/246.4 ve znění:
- Veškeré práce v předmětné lokalitě budou prováděny tak, aby nedošlo k ropnému znečištění vody a půdy
 - Během realizace záměru je subjekt provádějící práce povinen zajistit v maximální míře, aby nedocházelo k nadměrnému úhynu rostlin a zraňování či úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů
 - Souhlas se vydává na dobu realizace záměru, nejpozději však do 30.12.2026
13. Při realizaci stavby budou splněny podmínky Městského úřadu Litvínov, odboru životního prostředí uvedené v závazném stanovisku ze dne 19.10.2023 č.j. MELT/72739/2023/OŽP/KUE/221.1.3 ve znění:
- Nejdříve po vydání územního rozhodnutí, územního souhlasu nebo jiného posledního povolení podle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon a nejpozději před zahájením výstavby (prováděním vlastní stavební činnosti) si zajistí investor pravomocné

rozhodnutí o dočasném odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa ve smyslu ustanovení § 13, § 15 - § 18 lesního zákona, a to části p. č. 431/12 o výměře 0,2115 ha, části p. č. 431/1 o výměře 0,0102 ha, části p. č. 463/2 o výměře 0,0038 ha, části p. č. 454/1 o výměře 0,2605 ha v katastrálním území Meziboří u Litvínova a části p. č. 1345/1 o výměře 0,1040 ha v katastrálním území Horní Litvínov. Rozhodnutí o odnětí je vydáváno na základě samostatně podané žádosti orgánem státní správy lesů v samostatném řízení.

- Do doby vydání pravomocného rozhodnutí o odnětí výše uvedených pozemků plnění funkcí lesa, nesmí být na předmětných pozemcích určených k plnění funkcí lesa prováděna stavební činnost.
 - Při realizaci záměru je nutno dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedených v ustanovení § 13 lesního zákona a stavba bude zajištěna tak, aby vlastník pozemků určených k plnění funkcí lesa nebyl nucen změnit způsob hospodaření v lese nebo omezit využívání pozemků určených k plnění funkcí lesa.
 - Výkopek, stavebniny ani jiné materiály nebudou ukládány na pozemky určené k plnění funkcí lesa mimo vytyčenou plochu stavby (plochu odnětí).
 - Záměr bude realizován podle předložené projektové dokumentace vyhotovené společností SITEZ s.r.o., IČ: 28662814, Novoveská 3370, 415 01 Teplice a realizací stavby nedojde k záboru žádného pozemku určeného k plnění funkcí lesa vyjma části p. č. 431/12 o výměře 0,2115 ha, části p. č. 431/1 o výměře 0,0102 ha, části p. č. 463/2 o výměře 0,0038 ha, části p. č. 454/1 o výměře 0,2605 ha v katastrálním území Meziboří u Litvínova a části p. č. 1345/1 o výměře 0,1040 ha v katastrálním území Horní Litvínov, a to pro umístění plochy pro výkop, uložení výkopku a pojezd stavební mechanizace), tj. v rozsahu předpokládaného odnětí částí pozemků určených k plnění funkcí lesa pro realizaci předmětné stavby o výměře cca 0,5900 ha.
 - Realizací stavby zůstanou zachovány stávající kataastrované i nekataastrované účelové komunikace, přístupové cesty a další součásti lesní dopravní sítě (sjezdy a nájezdy) umožňujícími přístup a příjezd k porostům na pozemcích určených k plnění funkcí lesa s právem hospodařit pro Lesy ČR, s. p. pro dopravní a lesní mechanizační prostředky o celkové hmotnosti do 50 t a zatížením 10 t na nápravu.
14. Při realizaci stavby budou splněny podmínky společnosti Lesy ČR s.p. uvedené ve vyjádření ze dne 20.9.2023 č.j. LCR235/002582/2023 ve znění:
- Horkovodní potrubí bude umístěno v zemi na pozemcích p.č. 431/12, 431/1, 463/2, 454/1 v k.ú. Meziboří u Litvínova apod.p.č. 1345/1 k.ú. Horní Litvínov . Stavba je plánována v ochranném pásmu nadzemního napětí VN, kromě části stavby na p.p.č. 1345/1 k.ú. Horní Litvínov
 - Realizace stavby na p.p.č. 431/12, 431/1, 463/2, 454/1 v k.ú. Meziboří u Litvínova a p.p.č. 1345/1 k.ú. Horní Litvínov bude řešeno uložení do otevřeného výkopu o šíři 1,4 m + 2m manipulační pruh
 - Horkovod bude v zemi uložen tak, aby snesl pojezd a přejezd lesnické mechanizace a dopravních prostředků o celkové hmotnosti do 50 t a zatížením 10 t na nápravu, hloubku uložení vodovodu a způsob ochrany zvolí projektant nebo investor
 - V případě provádění výkopových prací ve vzdálenosti do 2 m od kmene stromu, je nutné zajistit ochranu kmene stromu před poškozením a výkop bude vyhlouben ručně tak, aby nedošlo k poškození kořenového systému
 - Předpokládaný rozsah dotčení pozemků určených k plnění funkcí lesa s právem hospodařit pro Lesy ČR s.p.:

Kat.území	Parc.č.	Druh pozemku	Zábor dočasný/plocha staveniště	Zábor trvalý (stavba+ OP)
Meziboří Litvínova	u 431/12	Lesní pozemek	2115,4	2115,4
Meziboří Litvínova	u 431/1	Lesní pozemek	102,2	102,2
Meziboří Litvínova	u 463/2	Ostatní plocha	38,2	38,2
Meziboří Litvínova	u 454/1	Lesní pozemek	2604,7	2604,7
Horní Litvínov	1345/1	Lesní pozemek	1039,5	1039,5

Celkem			5900	5900
--------	--	--	------	------

- Realizací stavby zůstanou zachovány stávající katastrované i nekatastrované účelové komunikace, přístupové cesty a další součásti lesní dopravní sítě (sjezdy a nájezdy, skládky dřev, hmoty atd.) umožňujícími přístup a příjezd k porostům na pozemcích s právem hospodařit pro Lesy ČR, s. p. a hospodaření na nich s využitím dopravních a lesních mechanizačních prostředků o celkové hmotnosti do 50 t a zatížením 10 t na nápravu. V případě využívání lesní dopravní sítě na pozemcích s právem hospodařit pro Lesy ČR, s.p. pro účely realizace stavby, bude rozsah a způsob jejího užívání předem projednán a odsouhlasen s místně příslušným revírníkem
- V porostech na pozemcích s právem hospodařit pro Lesy ČR s.p. probíhají celoročně těžební či pěstební práce, v rámci kterých je využívána stávající lesní a silniční dopravní síť. Při realizaci stavby nedojde k dlouhodobému zamezení průjezdnosti stávajících kastrovaných i nekastrovaných komunikací na pozemcích s právem hospodařit pro Lesy ČR s.p. i jiných vlastníků. Termín realizace stavby bude předem nahlášen a odsouhlasen místně příslušným revírníkem a písemně sdělen na adresu LS Litvínov. LS Litvínov si vyhrazuje možnost nesouhlasit s termínem provádění prací, kdy zhotovitel díla bude tento nesouhlas respektovat a termín prací přizpůsobí požadavku LS Litvínov.
- Realizací stavby nedojde k dotčení žádného pozemku s právem hospodařit pro Lesy ČR s.p. vyjma pozemků uvedených v bodě č. 1
- Upozorňujeme na skutečnost, že porosty dotčené stavbou spadají pod ochranu Evropsky významné lokality, žádáme, aby zásah do lesních porostů byl minimalizován a aby investor požádal Orgán ochrany přírody Krajského úřadu Ústeckého kraje o souhlas se stavbou zasahující do těchto porostů
- Upozorňujeme na skutečnost, že dotčené pozemky spadají do režimy zákona č. 289/1995 Sb., v platném znění (lesní zákon). Investor si před zahájením prací zajistí:
 - o Vydání rozhodnutí či stanoviska místně a věcně příslušného orgánu státní správy lesa ve smyslu §13 zákona č. 289/95 Sb.
 - o LS Litvínov navrhuje řešit formou občasného odnětí plochy staveniště (5,9 ha) pozemkům určených plnění funkcí lesa na dobu trvání stavebních prací a trvalým omezením PUPFL v rozsahu trvalého záboru stavbou a jejím OP (5,9 ha)
 - o Znalecký posudek o výši poplatků a škod za odnětí, omezení bude před zahájením správního řízení předložen k nahlédnutí LS Litvínov
- Před zahájením stavebních prací bude v terénu za účasti místně příslušného revírníka vyznačena plocha staveniště. Plocha staveniště bude odsouhlasena místně příslušným revírníkem.
- Při provádění výkopových a stavebních prací na pozemcích s právem hospodařit pro Lesy ČR s.p. je povoleno odkládat výkopek a skladovat materiál potřebný k realizaci stavby pouze v ploše staveniště. Zahájení a ukončení stavebních prací bude nahlášeno místně příslušnému revírníkovi., po dokončení stavby bude plocha staveniště uvedena do požadovaného stavu, využívána část lesní dopravní sítě do původního stavu (skladovaný materiál odvezen, plocha urovňována, zpevněna a zatravněna, ostatní povrchy obnoveny v původní kvalitě a trase) a předány revírníkovi. O předání bude sepsán protokol (popř. zápis do stavebního deníku) a případně vzniklé škody budou odstraněny na náklady investora stavby.
- Odstraňování dřevin na pozemcích s právem hospodařit pro Lesy ČR s.p. je zakázáno. V případě potřeby kácet bude nejdříve domluvena s místně příslušným revírníkem sortimentace a uložení dřevní hmoty. Dřevo zůstává v majetku Lesů ČR, s.p.
- Před zahájením užívání stavby bude s investorem a na jeho podnět uzavřena smlouva o zřízení práva služebnosti – věcného břemene. Geometrický plán s vyznačením věcného břemene zajistí investor. Upozorňujeme Vás na skutečnost, že právo věcného břemene bude zřízeno úplatně. Jednorázová finanční náhrada za zřízení věcného břemene na dotčenou nemovitost bude stanovena dohodou a to v minimální výši 10 000,-Kč, nebo dle znaleckého posudku (bude-li náhrada dle znaleckého posudku vyšší než 10 000,-Kč). Znalecký posudek zajistí na svoje náklady investor stavby. Úhrada za zřízení věcného břemene – služebnosti nezahrnuje případné škody na majetku s právem hospodařit pro Lesy ČR s.p.

- Lesy ČR s.p. neodpovídá za škody, které mohou být způsobeny událostmi uvedenými v § 22 odst.1 lesního zákona
- 15. Při realizaci stavby budou splněny podmínky společnosti ČEZ Distribuce, a.s., uvedené ve sdělení ze dne 15.8.2023 zn. 0101990186, které je přílohou tohoto rozhodnutí.
- 16. Při realizaci stavby budou splněny podmínky společnosti ČEZ Distribuce, a.s., uvedené ve vyjádření k žádosti o souhlas s činností a/nebo s umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy ze dne 22.9.2023 zn. 00113789386, které je přílohou tohoto rozhodnutí.
- 17. Při realizaci stavby budou splněny podmínky společnosti ČEZ Distribuce, a.s., uvedené ve vyjádření k projektové dokumentaci ke stavbě ve smyslu energetického zákona a příslušných technických norem ze dne 22.9.2023 zn. 001137892793, které je přílohou tohoto rozhodnutí.
- 18. Při realizaci stavby budou splněny podmínky společnosti Telco Pro Services a.s., uvedené ve sdělení ze dne 15.8.2023 zn. 0201610583, které je přílohou tohoto rozhodnutí.
- 19. Při realizaci stavby budou splněny podmínky společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., uvedené ve vyjádření k dokumentaci pro povolení stavby a staveb s ní souvisejících ze dne 1.9.2023 zn. O23690095663/UTPCMO/FV, které je přílohou tohoto rozhodnutí.
- 20. Při realizaci stavby budou splněny podmínky společnosti GasNet, s.r.o., uvedené ve stanovisku ze dne 20.9.2023 zn. 5002878470, které je přílohou tohoto rozhodnutí.
- 21. Při realizaci stavby budou splněny podmínky společnosti CETIN a.s., uvedené ve vyjádření ze dne 15.8.2023 č.j. 231355/23, které je přílohou tohoto rozhodnutí.
- 22. Při realizaci stavby budou splněny podmínky společnosti Vodafone Czech Republic a.s. uvedené ve vyjádření ze dne 5.10.2023 zn. 231005-1438603645, které je přílohou tohoto rozhodnutí.
- 23. Při realizaci stavby budou splněny podmínky společnosti Technické služby Litvínov s.r.o. , uvedené ve vyjádření ze dne 29.9.2023, které je přílohou tohoto rozhodnutí.
- 24. Při realizaci stavby budou splněny podmínky společnosti Tepelné hospodářství Litvínov s.r.o., uvedené ve vyjádření ze dne 13.10.2023, které je přílohou tohoto rozhodnutí.
- 25. Stavební objekt SO 01 Horkovodní výměňková stanice (HVS) podléhá stavebnímu povolení, jehož vydání je v kompetenci zdejšího stavebního úřadu (Městský úřad Litvínov, odbor stavební úřad). Žádost o stavební povolení bude stavebnímu úřadu předložena na předepsaném formuláři, dle vyhlášky 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů.
- 26. V dalším stupni projektové dokumentace k objektu SO 01 Horkovodní výměňková stanice (HVS) budou zahrnuty opatření vedoucí k preventivní ochraně okolních pozemků a staveb spočívající zejména ve stanovení geotechnických opatření při realizaci a následném provozu stavby, stanovení hladiny hluku, vibrací příp. dalších vlivů na okolí, jednoznačném určení odvodu dešťových vod z objektu tak aby dešťová voda z objektu nezhoršovala hydrogeologické poměry v okolí stavby, příp. úprava stávající zeleně. Problematika zabezpečení okolního pozemku stavby (konkrétní rozsah oplocení) bude konzultována a navržena po dohodě s vlastníky sousedních pozemků.
- 27. Dle § 119 odst. 1 stavebního zákona dokončenou stavbou, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu, nebo kolaudačního rozhodnutí. Stavebník zajistí, aby byly před započatím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy. Dle § 121 odst. 1 stavebního zákona stavebník předloží stavebnímu úřadu spolu se žádostí o vydání kolaudačního souhlasu údaje určující polohu definičního bodu stavby a adresního místa, dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti ověřené dokumentaci nebo ověřené projektové dokumentaci uvedeným v § 118 odst. 7 stavebního zákona. Jde-li o stavbu dopravní nebo technické infrastruktury, předloží dokumentaci geodetické části skutečného provedení stavby. Pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí nebo její výstavbou dochází k rozdělení pozemku, doloží stavebník též geometrický plán.
- 28. Užívání stavby bez kolaudačního souhlasu je nepřipustné a postihnutelné podle § 178 stavebního zákona.

Účastníci řízení dle § 85 stavebního zákona v návaznosti na ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona a § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů:
Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě

Severočeská teplárenská, a.s., Teplárenská 2, 434 01 Most-Komořany
Město Meziboří, nám. 8. května 341, 435 13 Meziboří
Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, 417 03 Dubí-Pozorka
Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové-Nový Hradec Králové
Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov
Město Litvínov, náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov-Horní Litvínov
Severočeská vodárenská společnost a.s., Přítkovská 1689/14, 415 01 Teplice-Trnovany
GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem-Klíše
Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha-Stodůlky
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín-Děčín IV-Podmokly
Telco Pro Services, a. s., Duhová 1531/3, 140 00 Praha-Michle
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha-Libeň
DOTERM SERVIS s.r.o., Javorová 110, 435 13 Meziboří
Tepelné hospodářství Litvínov s.r.o., Vladislavova 1390/17, 110 00 Praha-Nové Město

Odůvodnění:

Dne 27.09.2023 podal žadatel Severočeská teplárenská, a.s., IČO 28733118, Teplárenská 2, 434 01 Most-Komořany žádost o vydání rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby. Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení dne 10.10.2023 známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

V zahájeném řízení byly účastníci řízení poučeni, že na řízení ve výše uvedené věci se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů. Tento zákon upravuje postupy při přípravě, umisťování a povolování staveb dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, při získávání práv k pozemkům a stavbám potřebných pro uskutečnění uvedených staveb a uvádění těchto staveb do užívání s cílem urychlit jejich majetkoprávní přípravu, umisťování, povolování a povolování jejich užívání, jakož i vydávání podmiňujících podkladových správních rozhodnutí, a urychlení následného soudního přezkumu všech správních rozhodnutí v souvislosti s těmito stavbami.

V souladu s § 2 odst. 5 zákona o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů upozorňujeme, že se v řízení podle tohoto zákona nebo stavebního zákona, které je řízením s velkým počtem účastníků, doručuje oznámení o zahájení řízení postupem podle stavebního zákona, tj. veřejnou vyhláškou podle ustanovení § 25 správního řádu, a jednotlivě dotčeným orgánům a účastníkům řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) a b) a odst. 2 písm. a) stavebního zákona. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručuje veřejnou vyhláškou, je-li jim oznámení doručováno jednotlivě.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 79 odst. 1 a § 90 stavebního zákona a z hlediska vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využití území, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Žádost byla doložena všemi předepsanými přílohami dle § 86 odst. 2 stavebního zákona, v souladu s ustanoveními vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu a přílohou č. 1 k vyhlášce č. 503/2006 Sb.

Účastníci územního řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu, byli určeni dle § 85 stavebního zákona.

Stavební úřad uvádí, že v případě této stavby se jedná dle § 3 odst. 2 zákona č. 458/200 Sb., o podmínkách a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), o stavbu veřejně prospěšnou, podle zvláštního právního předpisu (zákon č. 184/2016 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo stavbě, zákon o vyvlastnění) lze odejmout resp. omezit práva k dotčeným pozemkům a stavbám a žadatel tedy nemusí dokládat pro vydání rozhodnutí o umístění stavby souhlas jejich vlastníka (§ 86 odst. 3 stavebního zákona).

Přílohy k žádosti a další písemnosti:

- Lesy ČR s.p. – vyjádření ze dne 20.9.2023 č.j. LCR235/002582/2023
- Lesy ČR s.p. – vyjádření ze dne 18.10.2023 č.j. LCR235/003393/2023
- Lesy ČR s.p. – Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouva nájemní ze dne 10.11.2023 + souhlas na situaci stavby dle §184a SZ
- Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace – vyjádření ze dne 11.10.2023 zn. SUSUKCV/MB/16839/2023 + souhlas na situaci stavby dle §184a SZ
- Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace – smlouva o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících se vstupem do tělesa silnice ze dne 9.11.2023
- Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace – smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ze dne 9.11.2023
- Město Litvínov – stanovisko ze dne 6.9.2023 č.j MELT/64594/2023 + souhlas na situaci stavby dle §184a SZ
- Město Litvínov- smlouva o smlouvě budoucí kupní ze dne 5.10.2023
- Město Litvínov- smlouva kupní ze dne 9.11.2023
- Město Meziboří – smlouva u umožnění realizace stavby ze dne 30.10.2023
- Město Meziboří – souhlas na situaci stavby dle §184a SZ
- Povodí Ohře státní podnik – vyjádření ze dne 12.9.2023 zn. POH/41920/2023-2/032400
- Povodí Ohře státní podnik – vyjádření ze dne 4.10.2023 zn. POH/41920/2023-2/032400
- Povodí Ohře státní podnik – souhlas na situaci stavby dle §184a
- Městský úřad Litvínov, odbor investic a regionálního rozvoje, úřad územního plánování – koordinované stanovisko ze dne 18.9.2023 č.j. MELT/65364/2023
- Městský úřad Litvínov, odbor životního prostředí – vyjádření ze dne 13.9.2023 č.j. MELT/65363/2023/OŽP/VAM/208.4
- Městský úřad Litvínov, odbor životního prostředí – závazné stanovisko vodoprávního úřadu ze dne 16.10.2023 č.j. MELT/8464/2023/OŽP/BUP/ZS
- Městský úřad Litvínov, odbor životního prostředí – závazné stanovisko ze dne 19.10.2023 č.j. MELT/72750/2023/OŽP/MAK/246.4
- Městský úřad Litvínov, odbor životního prostředí – závazné stanovisko ze dne 19.10.2023 č.j. MELT/72739/2023/OŽP/KUE/221.1.3
- Městský úřad Litvínov, odbor správních evidencí – rozhodnutí – umístění inženýrských sítí ze dne 12.10.2023 spis. zn. OSE/7574/2023/KOC č.j. MELT/78056/2023/KOC/ZU/Um-4
- Městský úřad Meziboří – rozhodnutí - povolení zvláštní užívání ze dne 13.11.2023 zn. MUM-7626-4/2023-SO/Bro/ZUMK-15-8277
- Ministerstvo obrany, Sekce majetková – souhlas na situaci stavby ze dne 12.9.2023
- ČEZ Distribuce, a.s. – sdělení ze dne 15.8.2023 zn. 0101990186
- ČEZ Distribuce, a.s. – vyjádření k PD ze dne 22.9.2023 zn. 001137892793
- ČEZ Distribuce, a.s. – vyjádření o souhlas s činností s umístěním stavby v ochranném pásmu ze dne 22.9.2023 zn. 001137893286
- Telco Pro Services, a.s. – vyjádření ze dne 31.10.2023
- Telco Pro Services, a.s. – sdělení ze dne 15.8.2023 zn. 0201610583
- ČEZ ICT Services, a.s. – sdělení ze dne 15.8.2023 zn. 0700738748
- Telco Infrastructure, s.r.o. – sdělení ze dne 15.8.2023 zn. 1100015471

- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. – vyjádření ze dne 11.1.2023 zn. SCVKZAD158262
- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. – vyjádření ze dne 19.12.2022 zn. SCVKZAD156089
- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. – vyjádření ze dne 1.9.2023 zn. O23690095663/UTPCMO/FV
- GasNet Služby, s.r.o. – stanovisko ze dne 20.9.2023 zn. 5002878470
- CETIN a.s. – vyjádření ze dne 15.8.2023 čj. 231355/23
- Vodafone Czech Republic a.s. – vyjádření ze dne 5.10.2023 zn. 231005-1438603645
- T-Mobile Czech Republic a.s. – vyjádření ze dne 14.10.2023 zn. E51353/23
- Severočeská teplárenská a.s. – Čestné prohlášení ze dne 6.11.2023 ke koordinaci staveb dle vyjádření společnosti T-Mobile Czech Republic a.s.
- Technické služby Litvínov – vyjádření ze dne 20.2.2023
- Technické služby Litvínov – vyjádření ze dne 29.9.2023
- Tepelné hospodářství Litvínov s.r.o. – stanovisko ze dne 13.10.2023
- Tepelné hospodářství Litvínov s.r.o. – stanovisko ze dne 6.10.2023
- Tepelné hospodářství Litvínov s.r.o. – stanovisko ze dne 11.10.2023
- Doterm Servis s.r.o. – vyjádření ze dne 23.8.2023 zn. JZ/23/204
- Doterm Servis s.r.o. – vyjádření ze dne 2.10.2023 zn. JZ/23/231

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Ve výroku rozhodnutí stavební úřad vymezil rozsah stavby a stanovil podmínky pro její umístění a provedení. Povinnosti plynoucí z obecně platných právních předpisů nejsou předmětem povolení, neboť povinnosti řídit se jejich ustanoveními řeší jednotlivé předpisy. Jedná se zejména o předpisy v oblasti bezpečnosti práce a práce ochranných pásmech sítí, ze kterých vyplývají tyto povinnosti:

- Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky.
- Staveniště bude řádně zajištěno a tím zabráněno vstupu cizím osobám do prostoru rozestavěné stavby.
- Při provádění stavby budou dodrženy hlukové limity stanovené nař. vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
- Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby.
- Stavebník musí dbát na to, aby zhotovitel stavby použil na stavbu jen takové výrobky, u kterých lze na kontrolní prohlídce stavby prokázat, že splňují technické požadavky na výrobky podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů.
- Před započetím zemních prací je nutno zajistit vytyčení stávajících inženýrských sítí jejich vlastníky a provozovateli přímo v terénu a v jejich blízkosti postupovat dle pokynů těchto vlastníků a provozovatelů při zvýšené opatrnosti.

Účastníci řízení podle ustanovení § 85 stavebního zákona se zařazením dle § 27 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů – další dotčené osoby:

Osoby, jejich vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

2658, parc. č. 908, 1340/13, 1340/14, 2508/23, 2556/1, 2556/16, 2556/17 v katastrálním území Horní Litvínov, st. p. 471, parc. č. 67/42, 67/51, 225/163, 225/258, 225/268, 225/269, 225/270, 505 v katastrálním území Meziboří u Litvínova

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Město Litvínov, účastník řízení z pozice vlastníka dotčeného pozemku, uplatnilo ve stanovisku ze dne 6.9.2023 č.j. MELT/64594/2023 podmínky, týkající se realizace stavby, tyto byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí – podmínka č. 7.
- Povodí Ohře, státní podnik, účastník řízení z pozice vlastníka dotčeného pozemku, uplatnilo ve vyjádření ze dne 4.10.2023 zn. POH/41920/2023-2/032400 podmínky, týkající se realizace stavby, tyto byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí – podmínka č. 8.
- Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, účastník řízení z pozice vlastníka dotčeného pozemku, uplatnila ve vyjádření ze dne 11.10.2023 zn. SUSUKCV/MB/16839/2023 podmínky, týkající se realizace stavby, tyto byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí – podmínka č. 9. Požadavek na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě a smlouvě o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících se vstupem do tělesa silnice v důsledku realizace stavby je splněn. Předmětné smlouvy byly uzavřeny a jsou součástí dokladové části, jež je přílohou dokumentace pro územní rozhodnutí.
- Lesy České republiky, s.p., účastník řízení z pozice vlastníka dotčeného pozemku, uplatnil ve vyjádření ze dne 20.9.2023 č.j. LCR235/002582/2023 podmínky, týkající se realizace stavby, tyto byly zkoordinovány a zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí – podmínka č. 13. Požadavek na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti a nájemní smlouvy je splněn. Předmětná smlouva byla uzavřena a je součástí dokladové části, jež je přílohou dokumentace pro územní rozhodnutí. Podmínka *„Při realizaci záměru je nutno dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedených v ustanovení § 13 lesního zákona a stavba bude zajištěna tak, aby vlastník pozemků určených k plnění funkcí lesa nebyl nucen změnit způsob hospodaření v lese nebo omezit využívání pozemků určených k plnění funkcí lesa“* je citována v závazném stanovisku dotčeného orgánu státní správy na úseku lesního hospodářství, které vydal Městský úřad Litvínov, odbor životního prostředí ze dne 19.10.2023 č.j. MELT/72739/2023/OŽP/KUE/221.1.3. Podmínka uvedená v závazném stanovisku byla zahrnuta do podmínek tohoto rozhodnutí podmínkou č. 12.
- ČEZ Distribuce a.s., účastník řízení, uplatnila ve sdělení ze dne 15.8.2023 zn. 0101990186, ve vyjádření k PD ze dne 22.9.2023 zn. 001137892793 a ve vyjádření o souhlasu s činností s umístěním stavby v ochranném pásmu ze dne 22.9.2023 zn. 001137893286 podmínky pro realizaci stavby. Tyto podmínky byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí – podmínky č. 14,15,16 a současně jsou tato vyjádření přílohou tohoto rozhodnutí.
- Telco Pro Services a.s., účastník řízení, uplatnila ve sdělení ze dne 15.8.2023 zn. 0201610583 podmínky pro realizaci stavby. Tyto podmínky byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí – podmínka č. 17 a současně je toto sdělení přílohou tohoto rozhodnutí.
- Severočeská vodárenská společnost a.s., zastoupená společností Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., účastník řízení, uplatnily ve vyjádření ze dne 1.9.2023 zn. O23690095663/UTPCMO/FV podmínky pro realizaci stavby. Tyto podmínky byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí – podmínka č. 18 a současně je toto vyjádření přílohou tohoto rozhodnutí.
- GasNet s.r.o., účastník řízení, uplatnil ve stanovisku ze dne 20.9.2023 zn. 5002878470 podmínky pro realizaci stavby. Tyto podmínky byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí – podmínka č. 19 a současně je toto stanovisko přílohou tohoto rozhodnutí.
- CETIN a.s., účastník řízení, uplatnil ve vyjádření ze dne 15.8.2023 č.j. 231355/23 podmínky pro realizaci stavby. Tyto podmínky byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí – podmínka č. 20 a současně je toto vyjádření přílohou tohoto rozhodnutí.
- Vodafone Czech Republic a.s., účastník řízení, uplatnil ve vyjádření ze dne 5.10.2023 zn. 231005-1438603645 podmínky pro realizaci stavby. Tyto podmínky byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí – podmínka č. 21 a současně je toto vyjádření přílohou tohoto rozhodnutí.
- Technické služby Litvínov, účastník řízení, uplatnily ve vyjádření ze dne 29.9.2023 podmínky pro realizaci stavby. Tyto podmínky byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí – podmínka č. 22 a současně je toto vyjádření přílohou tohoto rozhodnutí.

- Tepelné hospodářství Litvínov s.r.o., účastník řízení, uplatnil ve vyjádření ze dne 13.10.2023 podmínky pro realizaci stavby. Tyto podmínky byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí – podmínka č. 23 a současně je toto vyjádření přílohou tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Toto rozhodnutí se doručuje účastníkům řízení a dotčeným orgánům do vlastních rukou. Dnem doručení je den, kdy byla písemnost doručena do vlastních rukou. Doručení je provedeno vyzvednutím písemnosti prostřednictvím provozovatele poštovních služeb nebo do datové schránky. Jestliže písemnost uložená na poštovní službě není vyzvednuta ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, je považována za doručenu posledním dnem této lhůty. Dokument, který byl dodán do datové schránky, je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu. Nepřihlásí-li se do datové schránky oprávněná osoba ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručení posledním dnem této lhůty. V případě, že si adresát vyzvedne písemnost po 10ti denní lhůtě, lhůta pro podání odvolání se nepočítá od faktického převzetí písemnosti, ale od 11. dne od uložení písemnosti.

V souladu s § 2 odst. 5 zákona o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů upozorňujeme, že se v řízení podle tohoto zákona nebo stavebního zákona, které je řízením s velkým počtem účastníků, doručuje oznámení o zahájení řízení postupem podle stavebního zákona, tj. veřejnou vyhláškou podle ustanovení § 25 správního řádu, a jednotlivě dotčeným orgánům a účastníkům řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) a b) a odst. 2 písm. a) stavebního zákona. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručuje veřejnou vyhláškou, je-li jim oznámení doručováno jednotlivě.

Doručení veřejnou vyhláškou se provede vyvěšením rozhodnutí po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Litvínov a Městského úřadu Meziboří. Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Litvínov. Poslední den vyvěšení je dnem doručení rozhodnutí. Uvedené úřady současně rozhodnutí zveřejní způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, kterou tvoří celková situace v měřítku katastrální mapy, popřípadě další vybraná část dokumentace.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci.

Podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Upozorňujeme, že se jedná o stavbu, která dle § 103 odst.1 písm. f) bodu 7 stavebního zákona nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení a lze ji realizovat na základě tohoto rozhodnutí.

Stavba nesmí být zahájena, dokud územní rozhodnutí nenabude právní moci.

Při likvidaci případných škod vzniklých stavbou na cizím majetku se postupuje podle obecných právních předpisů o náhradě škody.

„otisk úředního razítka“

Bc. Petr Kačala v. r.
vedoucí stavebního úřadu

Toto rozhodnutí se doručuje v souladu s ustanovením § 92 odst.3) stavebního zákona veřejnou vyhláškou a musí tak být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Litvínov a na úřední desce Městského úřadu Meziboří. Též se zveřejní způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne: _____ Sejmuto dne: _____

Razítko orgánu a podpis oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí. Po stanovené lhůtě zašlete zpět.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 24.10.2023.

Přílohy:

- Grafická příloha k územnímu rozhodnutí
- ČEZ Distribuce, a.s. – sdělení ze dne 15.8.2023 zn. 0101990186
- ČEZ Distribuce, a.s. – vyjádření k PD ze dne 22.9.2023 zn. 001137892793
- ČEZ Distribuce, a.s. – vyjádření o souhlas s činností s umístěním stavby v ochranném pásmu ze dne 22.9.2023 zn. 001137893286
- Telco Pro Services, a.s. – sdělení ze dne 15.8.2023 zn. 0201610583
- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. – vyjádření ze dne 1.9.2023 zn. O23690095663/UTPCMO/FV
- GasNet Služby, s.r.o. – stanovisko ze dne 20.9.2023 zn. 5002878470
- CETIN a.s. – vyjádření ze dne 15.8.2023 čj. 231355/23
- Vodafone Czech Republic a.s. – vyjádření ze dne 5.10.2023 zn. 231005-1438603645
- Technické služby Litvínov – vyjádření ze dne 29.9.2023
- Tepelné hospodářství Litvínov s.r.o. – stanovisko ze dne 13.10.2023

Obdrží:**Doručováno do vlastních rukou (dodejky):**

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona

Žadatel

- Severočeská teplárenská, a.s., IDDS: ighvtfd sídlo: Teplárenská č.p. 2, Komořany, 434 01 Most

Účastník řízení dle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona

Obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn

- Město Meziboří, IDDS: sz7bcs9 sídlo: nám. 8. května č.p. 341, 435 13 Meziboří u Litvínova
- Město Litvínov zast. Městským úřadem Litvínov, odbor nakládání s majetkem, náměstí Míru č.p. 11, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov 1

Doručováno veřejnou vyhláškou

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona

Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě

- Město Meziboří, IDDS: sz7bcs9 sídlo: nám. 8. května č.p. 341, 435 13 Meziboří u Litvínova
- Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfns sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8
- Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: 6hevxe sídlo: Ruská č.p. 260/13, Dubí-Pozorka, 417 03 Pozorka
- Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm sídlo: Bezručova č.p. 4219, 430 03 Chomutov 3
- Město Litvínov zast. Městským úřadem Litvínov, odbor nakládání s majetkem, náměstí Míru č.p. 11, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov 1
- Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515
- GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
- Severočeská vodárenská společnost a.s., IDDS: 7egf9my sídlo: Příkladová č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1
- Zastoupená:
- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns sídlo: Příkladová č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1
- Tepelné hospodářství Litvínov s.r.o., Alešova č.p. 947, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov 1
- ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
- Telco Pro Services, a. s., IDDS: id6pgkc sídlo: Duhová č.p. 1531/3, 140 00 Praha 4-Michle
- CETIN a.s., IDDS: qa7425t sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
- DOTERM SERVIS s.r.o., IDDS: zfbznzw sídlo: Javorová č.p. 110, 435 13 Meziboří u Litvínova

Účastník řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona

Osoby, jejich vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 2658, 908, 1340/13, 1340/14, 2508/23, 2556/1, 2556/16, 2556/17 v katastrálním území Horní Litvínov, st. p. 471, parc. č. 67/42, 67/51, 225/163, 225/258, 225/268, 225/269, 225/270, 505 v katastrálním území Meziboří u Litvínova

Doručováno do vlastních rukou (dodejky):

Dotčené orgány

- Městský úřad Litvínov, odbor životního prostředí, náměstí Míru č.p. 11, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov 1
- Městský úřad Litvínov, odbor investic a regionálního rozvoje, úřad územního plánování, náměstí Míru č.p. 11, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov 1
- Městský úřad Litvínov, odbor správních evidencí, náměstí Míru č.p. 11, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov 1
- Ministerstvo obrany, Oddělení ochrany územních zájmů, Sekce majetková, IDDS: hjyaavk sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany
- Městský úřad Meziboří, odbor výstavby, majetku a životního prostředí, IDDS: sz7bcs9 sídlo: nám. 8. května č.p. 341, 435 13 Meziboří u Litvínova

Vypraveno dne: 16.11.2023