



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany:

objednatel: **obec Malý Újezd**
zastoupená: Ing. Davidem Kopeckým, starostou obce
se sídlem: Malý Újezd 95, 277 31 Velký Borek
IČ: 00237043
DIČ: CZ00237043
obec není plátcem DPH
datová schránka: j9ujdtq
telefon: 315 624 168, 724 179 537
e-mail: obec.mu@malyujezd.cz
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 94-3614171/0710

dále jen „objednatel“

a

zhotovitel: **EMH stavební CZ s.r.o.**
zastoupen: Martin Hajzler, jednatel
se sídlem: Boseň 42, 295 01 Boseň
IČO: 01972197
DIČ: CZ01972197
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 214067
datová schránka: kv6xup6
telefon: +420326702349, +420737282793
e-mail: info@emhstavebni.cz
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
číslo účtu: 2112180498/2700

dále jen „zhotovitel“

dnešního dne, měsíce a roku
ve vzájemné shodě uzavírají
tuto smlouvu o dílo:

Článek 1.

Základní ustanovení

Objednatel uskutečnil zadávací řízení na výběr dodavatele předmětu plnění podle této smlouvy postupem dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zadávací řízení“), v němž byla nabídka zhotovitele posouzena jako pro objednatele nejvýhodnější.

Článek 2.



Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, ke sjednanému účelu, na svůj náklad, ke své tíži a na své nebezpečí sjednané dílo dle ust. Článku 3. této smlouvy a objednatel se zavazuje řádně a včas dokončené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu, to vše za podmínek sjednaných touto smlouvou.
2. Zhotovitel splní závazek založený touto smlouvou tím, že řádně a včas provede dílo dle této smlouvy a splní ostatní povinnosti vyplývající z této smlouvy.

Článek 3. Specifikace díla

1. Předmětem díla je realizace veřejné zakázky na stavební práce s názvem „**Obecní dům Vavříneč č.p. 9**“ – stavební a s tím související práce, činnosti a dodávky, spočívající ve stavebních úpravách a přístavbě stávající budovy č.p. 9 (stavba občanského vybavení), která je součástí pozemku stp.č. 47/3 (zastavění plocha a nádvoří) v k.ú. Jelenice u Mělníka, část obce Vavříneč, obec Malý Újezd, a kompletní provedení s tím spojených veškerých, k úplné a úspěšné realizaci stavby nezbytných, prací, a to v rozsahu, kvalitě a způsobem dle projektové dokumentace ve stupni pro vydání společného povolení + aktualizace rozsahu a konstrukčního řešení, změna stavby + dokumentace pro výběr zhotovitele s názvem „**OBECNÍ DŮM VAVŘINEČ – přestavba objektu č.p. 9, Malý Újezd**“, zpracované Ing. Jiřím Šírem, sídlo: Školní 296, 257 44 Netvořice, IČ: 12039373, autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby, ČKAIT 0401335, v souladu s architektonickou studií – návrh přestavby objektu č.p. 9 Vavříneč, Malý Újezd, vypracovanou v 03/2020 Ing. Kateřinou Mertenovou, Ph.D., a Ing. arch. Martinem Augustínem, Ph.D., s rozhodnutím Městského úřadu Mělník, odboru výstavby, č.j. 317/VYS/22/JIMA ze dne 11.1.2022 (společné povolení, které nabylo právní moci dnem 16.2.2022), s Posouzením stavby z hlediska výskytu obecně, a zvláště chráněných druhů živočichů; projekt: Obecní dům Vavříneč č. p. 9, ze dne 12.6.2023, zpracovaným RNDr. Františkem Bártou, se stanovisky a vyjádřeními dotčených orgánů veřejné správy a vlastníků a provozovatelů inženýrských sítí a dalších zařízení v místě plnění díla, se zadávací dokumentací pro zadávací řízení, s nabídkou zhotovitele (včetně výkazu výměr /položkového rozpočtu/) předložené zhotovitelem v rámci zadávacího řízení, a za podmínek stanovených příslušnými orgány veřejné správy a podmínek sjednaných touto smlouvou (dále jen „dílo“).
2. Objednatel výslovně upozorňuje zhotovitele a zhotovitel bere výslovně na vědomí, že veřejná zakázka, jejíž realizace je předmětem této smlouvy, bude financována ze strany objednatele z veřejných prostředků, a to mj. částečně z **prostředků Evropské unie v rámci Národního plánu obnovy**:
 - Poskytovatel podpory/Správce programu: **Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR**
 - Program: **Regenerace brownfieldů pro podnikatelské využití**
 - Komponenta Národního plánu obnovy: **2.8.3 Revitalizace území se starou stavební zátěží ve vlastnictví obcí a krajů pro podnikatelské využití**
 - Jedinečný příznak projektu: **283 BF 20**
 - Rozhodnutí o poskytnutí dotace č.j. **MPO 118473/2022, PID: MIPOX040RT55**formou dotace z veřejných prostředků. V této souvislosti objednatel konstatuje, že objednatel i zhotovitel jsou povinni dodržet povinnosti, které jim vzhledem k této skutečnosti vyplývají z platných právních předpisů, včetně předpisů, pokynů a podmínek upravujících a vztahujících se k poskytnuté dotaci, a zhotovitel je povinen spolupracovat s objednatelem zejména v oblasti propagace projektu a zpracovávání podkladů nezbytných pro administraci a kontrolu projektu v rámci požadavků poskytovatele dotace. Zhotovitel současně prohlašuje, že respektuje právo poskytovatele dotace a kontrolních orgánů na zjišťování a zajišťování veškerých podkladů a údajů nutných pro kontrolu hospodárného, účelného a efektivního nakládání s poskytnutou dotací, souhlasí s provedením kontroly či auditu ze strany



poskytovatele dotace nebo kontrolních orgánů a zavazuje se a je povinen provedení kontroly ze strany poskytovatele dotace umožnit.

Vzhledem ke skutečnosti, že veřejná zakázka, která je předmětem díla dle této smlouvy, může být předmětem kontroly ze strany Evropské komise, OLAF, Účetního dvora a Úřadu evropského veřejného žalobce (dle článku 22 Nařízení Evropského parlamentu a Rady /EU/ 2021/241 ze dne 12. února 2021, kterým se zřizuje Nástroj pro oživení a odolnost), ze strany poskytovatele dotace a dalších orgánů, jsou zhotovitel a jeho poddodavatelé povinni reportovat údaje dle článku 22 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2021/241 ze dne 12. února 2021, kterým se zřizuje Nástroj pro oživení a odolnost.

3. Součástí díla je mj.:

- úplné a bezvadné provedení všech činností a prací včetně dodávek potřebných materiálů, provedení všech činností souvisejících s dodávkou prací, jejichž provedení je pro řádné provedení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.)
- zajištění veškerých nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla, včetně vytyčení stávajících inženýrských sítí
- zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně dočasného napojení na inženýrské sítě
- zajištění a provedení všech opatření organizačního a technického charakteru k řádnému provedení díla
- účast na pravidelných kontrolních dnech stavby
- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku, bezpečností práce a ochranou životního prostředí
- recyklace, likvidace, odvoz a uložení anorganických i organických odpadů na skládku či kompost včetně poplatku za uskladnění v souladu s platnými právními předpisy
- uvedení všech povrchů dotčených dílem do původního stavu; v případě dotčení pozemních komunikací budou uvedeny do původního stavu a zhotovitel odpovídá po dobu nejméně 36 měsíců od předání díla objednateli za kvalitu a způsob provedení prací na dotčené komunikaci; důvodem je zejména odpovědnost za případné propadnutí vozovky komunikace či poškození obnoveného krytu vozovky
- projednání a zajištění zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch či zábor veřejného prostranství včetně úhrady poplatků a nájemného s tím spojených
- provedení přejímky díla
- realizace propagačních opatření, pokud tak stanoví zadavatel na základě podmínek poskytovatele dotace
- vedení a zpracovávání všech nezbytných podkladů a dokladů prokazujících splnění požadavků DNSH, včetně doložení certifikátu ve vztahu k dřevu používanému na stavbě (musí pocházet z trvale obhospodařovaných zdrojů) - druhy certifikátu jsou buď PEFC (Programme for the Endorsement of Forest Certification Schemes) nebo FSC (Forest Stewardship Council) nebo jejich ekvivalent
- doložení příslušných dokladů ve vztahu k provedení šetření na potenciální kontaminující látky na staveništi, např. dle normy ISO 18400; v případě zjištění nebezpečných látek (např. azbest) doložení dokladů o jejich řádném odstranění (Elist nebezpečných odpadů, vážní listky atd.)
- zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla
- dodání průvodní technické dokumentace, atestů materiálů a dokladů dle platných právních předpisů
- zpracování dokumentace skutečného provedení díla, včetně zaměření skutečného stavu provedení díla po jeho dokončení (vytyčení stavby) v listinné podobě v počtu 3 ks a v datové podobě na datovém nosiči (na DVD-R nebo USB flash disku) v počtu 2 ks, přičemž v digitální podobě bude dokumentace zpracována jak ve formátu PDF, tak v editovatelné podobě ve



formátu CAD/DWG/DXF či podobném typu, textová část ve formátu Word a tabulky apod. ve formátu Excel.

4. V rámci realizace díla je nutno dodržovat mj. požadavky „DNSH“ (Do No Significant Harm - Významně nepoškozovat) dle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2020/852, s nimiž byl zhotovitel seznámen v rámci zadávacího řízení (uvedené podmínky byly součástí zadávací dokumentace zadávacího řízení) – mj.:
- nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu vzniklého na staveništi musí být připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití;
 - vnitřní zařízení - vodní spotřebiče (sprchová řešení, směšovací sprchy, sprchové výpusti, vodovodní baterie, WC soupravy, WC mísy a splachovací nádržky, pisoárové mísy a splachovací nádrže, vany) - musí spadat do 2 nejvyšších tříd spotřeby vody podle označení EU Water Label;
 - dřevo používané na stavbě musí pocházet z trvale obhospodařovaných zdrojů; nutno doložit certifikátem - druhy certifikátu jsou buď PEFC (Programme for the Endorsement of Forest Certification Schemes) nebo FSC (Forest Stewardship Council) nebo jejich ekvivalent;
 - na staveništi musí být provedeno šetření na potenciální kontaminující látky, např. dle normy ISO 18400; v případě zjištění nebezpečných látek (např. azbest) musí být zajištěno jejich řádné odstranění; nutno doložit příslušnými doklady (Elist nebezpečných odpadů, vážní listky atd.);
 - při výkonu prací na staveništi musí být přijata opatření ke snížení hluku, prachu a emisí znečišťujících látek;
 - při výkonu prací na staveništi je nutné předcházet možné ekologické újmě; v případě vzniku nebo zjištění ekologické újmy je nutno neprodleně provést veškerá proveditelná nápravná opatření k okamžité kontrole, omezení, odstranění nebo jinému zvládnutí znečišťujících látek nebo jiných škodlivých faktorů, jejichž cílem je omezit ekologickou újmu a nepříznivé účinky na lidské zdraví nebo předejít dalšímu rozšiřování ekologické újmy, nepříznivým účinkům na lidské zdraví nebo dalšímu zhoršení funkcí přírodních zdrojů;
 - v rámci stavby je nutno postupovat v souladu s platnými předpisy v oblasti ochrany přírody a krajiny (zejména dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění, a dalších souvisejících předpisů z oblasti životního prostředí), mj. s ohledem na výskyt chráněných druhů ptáků (jiříčky obecné) podle Posouzení stavby z hlediska výskytu obecně, a zvláště chráněných druhů živočichů; projekt: Obecní dům Vavříneč č. p. 9, ze dne 12.6.2023, zpracovaného RNDr. Františkem Bártou.

Zhotovitel je povinen od počátku realizace díla důsledně a pečlivě vést a zpracovávat podklady a doklady prokazující splnění požadavků DNSH v takové podobě a kvalitě, aby nebylo ohroženo přiznání a čerpání dotace objednatel a objednatel mohl řádně a včas zpracovat Zprávu o plnění DNSH.

5. Vyjádření a povolení orgánů veřejné správy, potřebná k provedení díla, která má objednatel k dispozici, předá zhotoviteli nejpozději při podpisu této smlouvy.

Článek 4.

Prohlášení zhotovitele

1. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn provádět činnosti tvořící předmět této smlouvy, je pro činnosti tvořící předmět této smlouvy odborně, technicky a právně způsobilý a náležitě kvalifikován.
2. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.
3. Zhotovitel prohlašuje, že při své činnosti neporušuje lidská práva, pracovněprávní standardy ani principy společenské odpovědnosti, zjm. dodržuje zákaz nucené práce, pravidla stanovení pracovní doby a doby



odpočinku mezi směnami, právo na odpovídající mzdu a důstojné pracovní podmínky a pravidla bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci.

4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění díla a v souvislosti s plněním díla:
 - zajistí plnění veškerých povinností vyplývajících z platných právních předpisů, zejména z předpisů pracovněprávních a z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění díla budou podílet; plnění těchto povinností zajistí zhotovitel i u svých poddodavatelů,
 - bude maximálním způsobem šetřit životní prostředí a jeho jednotlivé složky a používat takové prostředky, materiály, zařízení, mechanismy a postupy, které jsou šetrné k životnímu prostředí,
 - zajistí řádné a včasné plnění finančních závazků vůči svým poddodavatelům.
5. Zhotovitel se zavazuje, že na plnění díla se bude v pracovněprávním vztahu ke zhotoviteli (pracovní poměr nebo dohoda o práci konané mimo pracovní poměr, tj. dohoda o provedení práce nebo dohoda o pracovní činnosti) podílet nejméně jedna (1) osoba, která pochází z řad osob dlouhodobě nezaměstnaných nebo znevýhodněných na trhu práce dle podmínek stanovených objednatelem v zadávací dokumentaci v rámci zadávacího řízení. Identifikaci této osoby (osob), včetně příslušných dokladů, předal zhotovitel objednateli před uzavřením této smlouvy.
Smluvní strany se dohodly, že:
 - Pro případ, že by došlo k ukončení pracovněprávního vztahu s touto osobou (osobami) v průběhu plnění díla, zavazuje se zhotovitel bezodkladně, nejpozději však do 15 dnů od takového předčasného ukončení pracovněprávního vztahu, přijmout do pracovněprávního vztahu novou osobu naplňující shora uvedená kritéria. Současně se zhotovitel zavazuje bezodkladně (nejpozději do 3 dnů od ukončení pracovněprávního vztahu) písemně informovat o této skutečnosti objednatele a bezodkladně (nejpozději do 3 dnů od uzavření nového pracovněprávního vztahu) předat objednateli identifikaci nové osoby přijaté do pracovněprávního vztahu (minimálně jméno a příjmení, datum narození a trvalý pobyt, druh pracovněprávního vztahu, datum uzavření a délka trvání pracovněprávního vztahu, pracovní pozice nebo druh výkonu práce, výkon práce a činnosti na plnění díla), včetně příslušných dokladů.
 - Objednatel je oprávněn kdykoliv v průběhu plnění díla kontrolovat dodržování závazku objednatele uvedeného v tomto ustanovení, a to i přímo u dotčené osoby (zaměstnance) nebo u příslušných orgánů veřejné správy, včetně kontroly výkazů práce a personální agendy zhotovitele, přičemž zhotovitel je povinen provedení kontroly objednateli umožnit a poskytnout mu veškerou potřebnou součinnost.
 - Zhotovitel je povinen na svůj náklad a ke své tíži zajistit, aby plnění závazku zhotovitele dle tohoto ustanovení a tomu odpovídající výkon oprávnění objednatele byly realizovatelné z pohledu platných právních předpisů na úseku zpracování a ochrany osobních údajů (pokud je to nezbytné zajistí mj. řádné souhlasy fyzických osob).
6. Zhotovitel prohlašuje, že je reálně schopen dílo dle této smlouvy řádně a včas provést a dokončit, a to i přes případná omezení (vyplývající z krizových opatření nebo mimořádných opatření orgánů veřejné správy nebo z vyhlášeného nouzového stavu na území ČR) související s krizovou situací, ať již v souvislosti s prokázáním výskytu koronaviru (označovaného jako SARS CoV-2) na území ČR nebo v souvislosti s ozbrojeným konfliktem na Ukrajině, nenastanou-li další podstatné nepředvídatelné překážky, které objektivně znemožní zhotoviteli svým závazkům dle této smlouvy dostát. Zhotovitel prohlašuje, že přijal - a zavazuje se, že bude i nadále soustavně přijímat - veškerá preventivní opatření pro ochranu zdraví svého, svých zaměstnanců a spolupracujících osob, zajišťovat podmínky pro plnění nezbytných hygienických a protiepidemiologických požadavků a opatření pro prevenci šíření koronaviru tak, aby došlo k minimalizaci negativních dopadů na plnění díla a výkon činnosti podle této smlouvy.



7. Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla, že správně vyhodnotil a ocenil veškeré práce trvalého či dočasného charakteru, které jsou nezbytné pro řádné splnění této smlouvy. Prohlašuje také, že do ceny prací jsou zahrnuty též veškeré práce, které nejsou jednoznačně specifikovány v zadávací dokumentaci pro veřejnou zakázku, která je předmětem díla dle této smlouvy, ale které by měl zhotovitel v rámci své odborné kompetence předpokládat.

Článek 5. **Doba a místo plnění**

1. Pro zahájení a dokončení díla sjednávají smluvní strany tyto termíny:

Termín zahájení díla: 12.2.2024.

Nejzazší termín dokončení díla: 31.8.2025.

Vykližení staveniště: do 2 dnů od předání řádně provedeného díla objednateli.

2. Zhotovitel může provést a dokončit dílo ještě před sjednaným termínem dokončení díla, objednatel je povinen řádně provedené dílo převzít.
3. Objednatel předá zhotoviteli staveniště na základě písemného předávacího protokolu podepsaného oprávněnými zástupci objednatele a zhotovitele nejpozději ke dni zahájení díla dle odst. 1. tohoto článku.
4. V případě, že zhotovitel nepřevzme na výzvu objednatele staveniště, považuje se tato skutečnost za podstatné porušení této smlouvy a je důvodem pro odstoupení objednatele od této smlouvy.
5. V případě nepředání staveniště ze strany objednatele do termínu zahájení díla dle odst. 1. tohoto článku se termín dokončení díla posouvá minimálně o dobu prodloužení objednatele s předáním staveniště, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
6. Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 2 - Časový harmonogram prací, z něhož je patrné časové plnění díla. V případě, že nepříznivé klimatické podmínky nedovolí dodržovat časový harmonogram prací, musí být tato skutečnost zaznamenána ve stavebním deníku (viz Článek 8. odst. 15. této smlouvy) a odsouhlasena objednatel, současně musí být dohodnut nový termín.
7. Neplnění Časového harmonogramu prací zhotovitelem je důvodem k odstoupení objednatele od smlouvy (viz Článek 13. této smlouvy).
8. Zhotovitel ani objednatel nejsou v prodlení s plněním svých závazků podle této smlouvy, jestliže je způsobeno vyšší mocí. Za vyšší moc jsou považovány živelné pohromy a válečné situace v místě plnění díla, tedy okolnosti, které nemohly být zhotovitelem nijak ovlivněny. Po skončení vlivu a následků vyšší moci bude zhotovitel pokračovat v provádění díla až poté, kdy se s objednatel dohodne na nových podmínkách zhotovení díla a s tím souvisejících nezbytných změnách této smlouvy o dílo.
9. V případě, že zhotovitel nevyklidí staveniště a neodstraní zařízení staveniště v termínu uvedeném v odst. 1. tohoto článku, je tak oprávněn učinit objednatel (i prostřednictvím třetí osoby), a to na náklad a k tíži zhotovitele; tím není dotčen nárok objednatele na smluvní pokutu dle této smlouvy.
10. Místem realizace díla je budova č.p. 9 (stavba občanského vybavení), která je součástí pozemku stp.č. 47/3 (zastavění plocha a nádvoří) v k.ú. Jelenice u Mělníka, část obce Vavříneč, obec Malý Újezd, okres Mělník, Středočeský kraj, pozemky stp.č. 47/3 (zastavění plocha a nádvoří) stp.č. 148 (zastavění plocha a nádvoří) a p.č. 465/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) (dotčen bude rovněž pozemek p.č. 383/5 /ostatní plocha, ostatní komunikace/), vše v k.ú. Jelenice u Mělníka, část obce Vavříneč, obec Malý Újezd, okres Mělník, Středočeský kraj.

Článek 6.



Cena díla

1. Cena díla vychází z cenové nabídky zhotovitele předložené objednateli v rámci zadávacího řízení a je rozpracována v položkovém rozpočtu, který je Přílohou č. 1 této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou neměnné do data dokončení díla. Těmito cenami budou oceněny veškeré případné vícepráce realizované zhotovitelem za podmínek stanovených touto smlouvou do data dokončení díla
2. Cenou sjednanou podle této smlouvy budou uhrazeny veškeré práce, činnosti a dodávky nezbytné pro řádné provedení a dokončení díla dle této smlouvy.
3. Cena díla je sjednána dohodou smluvních stran jako cena maximální, konečná a nejvýše přípustná po celou dobu plnění díla (tj. po celou dobu účinnosti této smlouvy) a činí:

Cena díla bez DPH: **37 672 900,60 Kč**

Sazba DPH ke dni podpisu smlouvy: **21%**

Výše DPH ke dni podpisu smlouvy: **7 911 309,13 Kč**

Cena díla celkem, včetně DPH: **45 584 209,73 Kč**

(slovy: čtyřicetpět milionů pětsetosmdesátčtyřicetdvěstědevět korun českých a sedmdesát tři haléřů).

4. Cenu díla je možno změnit pouze:
 - a) v případě, že po podpisu této smlouvy, před dokončením díla, dojde ke změně zákonem stanovené sazby DPH, nebo
 - b) na základě smluvními stranami vzájemně odsouhlasených méněprací (neprovedených prací), nebo
 - c) pokud se při provádění díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době uzavření této smlouvy známy a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat, a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu díla, za předpokladu, že budou splněny podmínky pro změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku vyplývající z ust. § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
5. Součástí ceny díla jsou veškeré práce, dodávky a činnosti, které jsou nezbytné k provedení díla dle této smlouvy. V ceně díla jsou tak zahrnuty rovněž veškeré náklady na vybudování, provoz, údržbu, ostrahu a vyklizení staveniště, náklady na pomocné práce, revize, kontroly, prohlídky, pojištění zhotovitele, BOZP na straně zhotovitele, cestovní náklady apod. Pro uvedené práce, dodávky a činnosti platí, že jsou součástí ceny díla bez ohledu na to, zda jsou jmenovitě uvedeny v nabídce zhotovitele předložené zhotovitelem objednateli v rámci zadávacího řízení.
6. Podpisem smlouvy zhotovitel výslovně potvrzuje, že celková cena díla:
 - zahrnuje ocenění veškerých plnění zhotovitele potřebných pro bezvadné splnění této smlouvy, a to jak veškeré náklady, tak i zisk,
 - je nepřekročitelná po celou dobu plnění této smlouvy, bez ohledu na to, jakým způsobem k ní smluvní strany dospěly, a to ve vztahu k vymezenému dílu a neovlivnitelná změnami cen materiálových a jiných vstupů (např. inflací).

Článek 7.

Platební podmínky

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy.



2. Veškeré platby za vykonanou práci a dodávky v rámci plnění díla budou probíhat pouze bezhotovostně - platbou na bankovní účet zhotovitele uvedený v úvodu této smlouvy.
3. Cena za dílo bude objednatelem uhrazena zhotoviteli na základě dílčích - měsíčních - faktur (daňových dokladů) vystavených zhotovitelem a odsouhlasených objednatelem za podmínek uvedených v této smlouvě. Těmito fakturami se zúčtují práce, činnosti a dodávky provedené zhotovitelem specifikované dle položkového rozpočtu, který je Přílohou č. 1 této smlouvy, a touto smlouvou v uplynulém měsíci (datem zdanitelného plnění je poslední kalendářní den příslušného měsíce). Zhotovitel je oprávněn vystavit dílčí faktury až do výše max. 85% z celkové sjednané ceny díla. Po řádném dokončení díla, předání díla a odstranění případných vad a nedodělků je zhotovitel oprávněn vystavit konečnou fakturu (na zbývající část ceny díla). Konečnou fakturou se zúčtují veškeré dodávky a práce provedené zhotovitelem dle této smlouvy s uvedením těch prací, činností a dodávek, které byly vyfakturovány v dílčích fakturách. Součástí každé faktury musí být podrobná specifikace fakturované částky a objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací, činností a dodávek. Soupis provedených prací, činností a dodávek předloží zhotovitel před vystavením faktury objednateli k odsouhlasení. Objednatel tento soupis posoudí a vyjádří se k němu nejpozději do 5 pracovních dnů. Do 5 pracovních dnů po doručení odsouhlaseného soupisu vystaví zhotovitel fakturu a zašle ji objednateli. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zhotoviteli zpět k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti pak počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu objednateli.
4. Cena díla musí být vždy fakturována v členění dle položkového rozpočtu a v členění na náklady způsobitelné pro dotační podporu (uznatelné náklady) a náklady nezpůsobitelné pro dotační podporu (neuznatelné náklady).
5. Každá faktura musí být označena názvem díla, resp. názvem předmětu plnění veřejné zakázky - tj. „**Obecní dům Vavříneč č.p. 9**“, s uvedením jedinečného příznaku projektu: **283 BF 20**, a zároveň musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných právních předpisů. Objednatel je oprávněn upřesnit, změnit nebo upravit podmínky označování faktur vystavovaných zhotovitelem a podmínky fakturace ze strany zhotovitele, a to zjm. v návaznosti na požadavky a podmínky poskytovatele dotace.
6. Splatnost faktur se sjednává na 30 kalendářních dní ode dne jejich doručení objednateli, a to za předpokladu, že budou vystaveny v souladu s platnými právními předpisy a touto smlouvou.
7. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet (číslo bankovního účtu) uvedený v této smlouvě (u identifikace zhotovitele) je totožný s bankovním účtem (číslem bankovního účtu) zveřejněným způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ust. § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že dojde ke změně tohoto bankovního účtu (čísla bankovního účtu), je zhotovitel povinen objednatele neprodleně (nejpozději do třech pracovních dnů) písemně informovat.
8. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nabytí statutu „nespolehlivý plátc“ ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude o této skutečnosti neprodleně (nejpozději do třech pracovních dnů) objednatele písemně informovat. Objednatel je poté oprávněn zaslat hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle ust. § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
9. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet na fakturách, na něž má být hrazena cena díla, bude shodný s bankovním účtem uvedeným v této smlouvě (u identifikace zhotovitele), pokud zhotovitel písemně neoznámí objednateli změnu bankovního účtu. V případě, že na fakturu vystavené zhotovitelem bude uveden bankovní účet (číslo bankovní účtu) odlišný od bankovního účtu (čísla bankovního účtu) uvedeného v této smlouvě, popř. od nového bankovního účtu oznámeného zhotovitelem, provede



objednatel úhradu faktury na bankovní účet uvedený v této smlouvě, popř. na nový bankovní účet oznámený zhotovitelem, přičemž obě smluvní strany výslovně sjednávají, že úhradou na tento bankovní účet se považuje faktura za uhrazenou.

10. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti podle této smlouvy, či vady, pro které objednatel tuto fakturu nemůže zkontrolovat nebo prověřit, doručí se tato faktura zpět zhotoviteli k opravě či doplnění, aniž se tak objednatel dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti pak počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu objednateli. Je možné připustit i storno faktury, resp. dobropis k faktuře, který však musí být opatřen zdůvodněním.
11. Pro účel dodržení termínu splatnosti faktury je platba považována za uhrazenou v den, kdy byla odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
12. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu platby v průběhu plnění díla, jestliže zhotovitel:
 - nesplnil kterýkoliv z termínů uvedených v Článku 5. odst. 1. této smlouvy, nebo
 - neplní Časový harmonogram prací, nebo
 - neodstranil zjištěné vady a nedodělky dosavadního plnění díla, nebo
 - je v prodlení s plněním peněžitého závazku vůči objednateli podle této smlouvy.
13. Nastane-li v průběhu plnění díla některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny díla (ust. Článku 6. odst. 4. této smlouvy), je zhotovitel povinen sestavit změnový list a v něm popsat důvody a okolnosti vedoucí k nutnosti změny sjednané ceny díla, provést výpočet návrhu změny sjednané ceny díla a předložit jej objednateli k odsouhlasení. Změna sjednané ceny díla je možná pouze v případě, kdy objednatel písemně odsouhlasí změnový list a bude uzavřen příslušný dodatek této smlouvy. V případě, že má dojít ke změně rozsahu předmětu díla, musí být dohoda o změně rozsahu díla provedena před provedením prací. Pokud zhotovitel provede práce a dodávky nad rámec předmětu díla dle této smlouvy bez předchozího uzavření písemného dodatku k této smlouvě, budou považovat smluvní strany provedení těchto prací a dodávek za dar objednateli. V případě, že objednatel nebude mít v úmyslu dar převzít, je zhotovitel povinen práce a dodávky neprodleně odstranit; v opačném případě tak učiní objednatel na náklady zhotovitele.
14. Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, s jejichž provedením bude objednatel souhlasit, musí být jejich cena fakturována samostatně. Faktura za případné vícepráce musí kromě jiných náležitostí faktury obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce písemně sjednány a odsouhlaseny. V případě víceprací musí být zachovány jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu, který je Přílohou č. 1 této smlouvy. Pokud vznikne potřeba provést vícepráce, které nejsou uvedeny v položkovém rozpočtu, bude cena těchto prací a dodávek odpovídat ceně uvedených v ceníku ÚRS.
15. Veškeré platby budou prováděny v českých korunách.

Článek 8. **Provádění díla**

1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí.
2. Při provádění díla bude zhotovitel postupovat samostatně a s odbornou péčí, v souladu s touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy a českými technickými normami. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele, technického dozoru objednatele a koordinátora BOZP, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními kompetentních orgánů veřejné správy. Zhotovitel garantuje, že při realizaci díla bude použito materiálů, výrobků a technologií, jejichž použití je v ČR schváleno, mají osvědčení o jakosti materiálu či výrobku a jsou zařazeny do 1. jakostní třídy a plně odpovídají platným hygienickým, ekologickým, energetickým a protipožárním předpisům. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Nedodržení kvalitativních podmínek při



realizaci díla může být důvodem pro objednatele k jednostrannému odstoupení od této smlouvy bez nároku zhotovitele na náhradu škody, která by mu odstoupením vznikla.

3. Zhotovitel se zavazuje, že v rámci kontaktního zateplovacího systému použije vždy výhradně originální komponenty systému od jednoho výrobce, a to v nejvyšší kvalitě. Jakákoliv kombinace komponent z více systémů nebo použití neoriginálních komponent se považuje za podstatné porušení této smlouvy a zakládá právo objednatele takové plnění odmítnout a neuhradit. Zhotovitel se zavazuje, že při montáži kontaktního zateplovacího systému bude bez výjimky dodržovat technologický postup montáže stanovený výrobcem. Jakákoliv odchylka, opomenutí nebo nedbalost v dodržení technologického postupu při plnění díla je podstatným porušením této smlouvy a zakládá právo objednatele takové plnění odmítnout a neuhradit.
4. V rámci pořízení výplní otvorů, technologických dodávek, jako je vzduchotechnika (včetně rekuperačních jednotek), tepelné čerpadlo a tepelný zdroj, se zhotovitel zavazuje dodat a osadit jen takové výplně otvorů a technologické prvky, které mají potřebný certifikát a splňují a budou dlouhodobě splňovat beze zbytku nároky a především požadavky na tepelně technické vlastnosti definované příslušnou dokumentací – projektovou či zadávací dokumentací. Nedodržení tohoto závazku je podstatným porušením této smlouvy a zakládá právo objednatele takové plnění odmítnout a neuhradit.
5. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla jinou osobu. Zhotovitel může provádět dílo prostřednictvím svých zaměstnanců nebo osob jednajících jeho jménem nebo může pověřit provedením části díla jinou osobu (poddodavatele), pokud byl uveden v seznamu poddodavatelů, který byl součástí nabídky zhotovitele předložené zhotovitelem v rámci zadávacího řízení, a objednatel (zadavatel) jej neodmítl, nebo jde o poddodavatele, s jehož účastí při plnění veřejné zakázky (díla) objednatel vyslovil souhlas. Při provádění díla prostřednictvím zaměstnanců zhotovitele nebo při provádění části díla jinou osobou (poddodavatelem) má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
6. Zhotovitel je povinen vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech svých poddodavatelů podílejících se na provádění díla, včetně výše jejich podílu na díle. Tento přehled je povinen na výzvu předkládat objednateli v průběhu provádění díla, a to vždy nejpozději do 3 dnů od doručení výzvy objednatele. Zhotovitel je povinen zajistit, aby:
 - smlouvy s poddodavateli nepodléhaly režimu obchodního tajemství, a to ani v omezeném rozsahu,
 - poddodavatelé byli smluvně zavázáni k dodržování povinností vyplývajících z této smlouvy, platných právních předpisů, včetně předpisů, pokynů a podmínek upravujících čerpání veřejných prostředků a dotací, a podmínek vyplývajících ze závazných údajů stanovených poskytovatelem dotace,
 - poddodavatelé byli smluvně zavázáni k povinnosti spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle ust. § 2 písm. e) a § 13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, s tím, že se nemohou dovolávat ochrany podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství), a jsou povinni předložit kontrolnímu orgánu doklady o dodávkách stavebních prací, zboží a služeb hrazených z veřejných prostředků nebo z veřejné finanční podpory (dotace) v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace,
 - poddodavatelé byli smluvně zavázáni k povinnosti po dobu 10 let od skončení plnění díla dle této smlouvy uchovávat doklady a písemnosti související s plněním díla a umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu, z něhož je cena za dílo hrazena, provést kontrolu těchto dokladů; lhůta počne běžet od 1. ledna následujícího kalendářního roku, ve kterém byla uhrazena zhotoviteli závěrečná platba za dílo.
7. Veškeré odborné práce musí vykonávat pouze osoby mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci osob podílejících se na provádění díla je zhotovitel povinen předložit na výzvu objednatele, a to v písemné podobě nejpozději do 3 dnů od doručení výzvy objednatele. Pro montáž výplní otvorů,



provádění zateplovacích souvrství a hydroizolací, technologické dodávky, jako je vzduchotechnika (včetně rekuperačních jednotek), tepelné čerpadlo a tepelný zdroj, je zhotovitel povinen předložit objednateli před zahájením prací jmenný seznam osob, které mají prokazatelnou kvalifikaci pro tyto činnosti (doklady o proškolení), a odpovědných osob za kontrolu jakosti těchto prací; seznam je zhotovitel povinen průběžně aktualizovat dle skutečnosti.

8. Zhotovitel je povinen při provádění díla zajistit podmínky pro provoz prodejny potravin a smíšeného zboží nacházející v objektu č.p. 9 Vavříneč, který je předmětem díla dle této smlouvy, a maximálním způsobem dbát na bezpečnost osob a zabezpečení staveniště a místa provádění díla s ohledem na skutečnost, že v době provádění díla bude prodejna potravin a smíšeného zboží v provozu pro veřejnost; zhotovitel je proto povinen dodržovat zejména následující podmínky provádění prací:
- Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření a práce provádět tak, aby byl co nejméně ztěžován či omezován provoz obchodu.
 - Veškeré práce je nutno organizovat a realizovat zejména s ohledem na zajištění bezpečného provozu v okolí obchodu.
 - Zhotovitel je povinen zajistit maximální bezpečnost při provádění stavby ve smyslu bezpečnosti práce, ochrany životního prostředí a provádění stavebních činností (včetně používání chemikálií a jiných nebezpečných látek) a pravidelný úklid staveniště (min. 1x týdně), včetně průběžného odvozu odpadu vzniklého činností zhotovitele (a vlastního hygienického zařízení). Skladování či ponechání odpadu v místě plnění díla je zakázáno.
 - Staveniště a stavební prostor je nutno řádně označit a zabezpečit tak, aby do něho nemohly vstupovat nepovolané osoby.
 - Případné vypnutí dodávky elektřiny nebo vody je možno provést pouze s předchozím souhlasem objednatele.
 - Na staveništi a v místě plnění díla je nutno zajistit zákaz kouření a požívání alkoholických nápojů.
 - Zhotovitel je povinen zajistit si vlastní sociální zařízení v rámci staveniště. Náklady s tím spojené nese zhotovitel. Zhotovitel není oprávněn využívat sociální zařízení v objektu, který je předmětem plnění díla.
9. Zhotovitel je povinen dodržovat následující podmínky mající vliv na plnění díla:
- práce budou prováděny za provozu v obci a za provozu na pozemních komunikacích
 - práce, které znemožňují nebo omezují užívání veřejných prostranství a pozemních komunikací (chodníků, silnic apod.), je nutné provádět pouze po koordinaci a dohodě s objednatelem a správcem pozemní komunikace
 - v průběhu realizace díla je nutno provádět úklidové práce, čištění komunikací, případné zakrývání stavby a dalších zařízení, opatření pro zabránění šíření prachu a hluku
 - v případě, že k provádění prací bude třeba zvláštního povolení (např. povolení ke zvláštnímu užívání komunikace), zajistí si je zhotovitel na svůj náklad a ke své tíži (bude-li v takovém případě třeba součinnosti objednatele, objednatel mu ji poskytne)
 - je nutno učinit veškerá opatření a práce provádět tak, aby okolní bytová zástavba nebyla obtěžována hlukem, zápachem, světlem, prachem apod.
 - je nutno dodržet a nepřekračovat povolené hranice hluku o sobotách, nedělích a svátcích po celý den a ve všedních dech od 19:00 hodin do 7:00 hodin.
10. Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklady a ke své tíži dopravu náradí, zařízení, materiálu, hmot a výrobků a jejich skladování v místě realizace díla.
11. Poplatky za zábor veřejného prostranství, náklady na vytýčení stavby a veškerých inženýrských sítí dle podkladů předaných objednatelem, na geodetické práce, na energie, náklady na veškerou dopravu, skládky materiálu, a to i vytěženého, včetně nákladů na likvidaci veškerých odpadů, si zajišťuje

zhotovitel na své náklady, které jsou zahrnuty jako náklady zhotovitele v ceně díla. Zhotovitel si zajistí na svůj náklad a ke své tíži případná povolení či ostatní rozhodnutí orgánů veřejné správy, která nemá objednatel k dispozici, potřebná pro provádění díla (např. přechodné dopravní značení atp.).

12. Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti při plnění díla, včetně dokladů o jejich recyklaci, likvidaci, odvozu a uložení na skládku. Tyto doklady je zhotovitel povinen předložit a předat po dokončení díla objednateli.
13. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla podle této smlouvy dodržování předpisů k zajištění péče o bezpečnost a ochranu zdraví při práci a k zajištění požární ochrany s tím, že zhotovitel odpovídá za bezpečnost svých zaměstnanců a za provedení příslušných školení zaměstnanců a dalších osob pracujících na díle. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi a v místě provádění díla a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
 - Jsou-li při provádění díla vykonávány práce, při nichž může dojít k ohrožení bezpečnosti či poškození zdraví osob, je zhotovitel povinen umístit na vhodných místech bezpečnostní značky a značení a zavést signály, které poskytují informace nebo instrukce týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a seznámit s nimi osoby pracující na díle.
 - Pokud se při provádění díla vyskytují na staveništi nebo v místě provádění díla rizikové faktory, je zhotovitel povinen pravidelně, a dále bez zbytečného odkladu vždy, pokud dojde ke změně podmínek práce, měřením zjišťovat a kontrolovat jejich hodnoty a zabezpečit, aby byly vyloučeny nebo alespoň omezeny na nejmenší rozumně dosažitelnou míru. Při zjišťování, hodnocení a přijímání opatření k dodržení nejvyšších přípustných hodnot je zhotovitel povinen postupovat podle příslušných právních předpisů. Rizikovými faktory jsou zejména faktory fyzikální (například hluk, vibrace), chemické (například karcinogeny), biologické (například viry, bakterie, plísně), prach, fyzická zátěž, psychická a zraková zátěž a nepříznivé mikroklimatické podmínky (například extrémní chlad, teplo, vlhkost). Nelze-li výskyt biologických činitelů a překročení nejvyšších přípustných hodnot rizikových faktorů vyloučit, je zhotovitel povinen omezovat jejich působení technickými, technologickými a jinými opatřeními, kterými jsou zejména úprava pracovních podmínek, doba výkonu práce, zřízení kontrolovaných pásem, používání vhodných osobních ochranných pracovních prostředků nebo poskytování ochranných nápojů.
 - Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na staveništi.
 - Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním díla (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti jako např. podchody pod lešením).
 - Zhotovitel je povinen pravidelně kontrolovat stav sousedících objektů a ploch a pravidelně dokumentovat jejich stav, zda nejsou dotčeny vlivem provádění díla.
 - Zhotovitel odpovídá za to, že všichni jeho zaměstnanci byli podrobeni vstupní lékařské prohlídce a že jsou zdravotně způsobilí k práci na díle.
 - Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla, je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu.
14. Zhotovitel zodpovídá za veškeré své dodávky, pořádek v místě plnění díla a šetření životního prostředí. Zhotovitel je povinen při provádění díla provést veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby a provádění díla na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke staveništi) a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.
15. Po dobu realizace díla je zhotovitel povinen vést stavební deník, přičemž je povinen zajistit, aby údaje

v něm byly vždy aktuální:

- a) Do stavebního deníku je zhotovitel povinen ode dne převzetí staveniště provádět záznamy o pracích, které vykonává, ať již jde o práce stavební, montážní či jiné související s plněním předmětu díla. Povinnost vést stavební deník končí odevzdáním a převzetím díla, resp. odstraněním při převzetí díla případně zjištěných vad a nedodělků.
 - b) Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění případných odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, kontrola prací podle této smlouvy, činnost dozoru objednatele, záznamy o poradách podle této smlouvy, údaje potřebné k posouzení prací orgány státní správy a další skutečnosti související s plněním předmětu díla podle této smlouvy.
 - c) Do stavebního deníku se budou po vzájemné dohodě zapisovat případné méněpráce a vícepráce, jejich popis, rozsah, důvod a vliv na dohodnutou cenu či na termín provedení díla.
 - d) V průběhu pracovní doby musí být stavební deník na místě plnění díla trvale k dispozici u zhotovitele, resp. jeho zástupce na staveništi.
 - e) Zhotovitel zajistí zápisem ve stavebním deníku jmenování stavbyvedoucího odpovědného za průběh stavby. Zhotovitel je povinen zajistit, aby byl na staveništi v pracovní době přítomen stavbyvedoucí, mistr či vedoucí pracovní čety. Tato osoba musí být písemně oznámena objednateli zápisem ve stavebním deníku.
 - f) Objednatel pověřil jím určeného zástupce pro věci technické povinností sledovat obsah stavebního deníku a připojovat svá stanoviska k zápisům v něm.
 - g) Stavební deník se skládá z úvodních listů, denních záznamů a příloh. Úvodní listy obsahují veškeré důležité údaje o díle, zejména přehled smluv, seznam dokladů a úředních vyjádření a rozhodnutí o díle, přehled zkoušek všeho druhu. Denní záznamy se vyhotovují nejméně ve 2 exemplářích, po jednom pro každou smluvní stranu (zhotovitele a objednatele). Denní záznamy zapisuje oprávněný pracovník zhotovitele. Do denních záznamů mohou zapisovat potřebné skutečnosti i oprávnění zástupci objednatele a zpracovatele projektové dokumentace. Pokud je k denním záznamům zapotřebí stanovisko druhé smluvní strany, musí být toto stanovisko do stavebního deníku zaneseno do 3 pracovních dnů.
 - h) Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu této smlouvy. Žádný zápis ve stavebním deníku není způsobilý zvýšit cenu za dílo dle této smlouvy.
 - i) Originál stavebního deníku předá zhotovitel objednateli při odevzdání a převzetí díla, resp. po odstranění při převzetí díla případně zjištěných vad a nedodělků. Objednatel archivuje stavební deník po záruční dobu od odevzdání a převzetí díla.
16. Zhotovitel bude informovat objednatele o stavu rozpracovanosti díla a konzultovat s ním průběh prováděných prací na pravidelných kontrolních dnech, které bude zhotovitel organizovat vždy minimálně 4x za kalendářní měsíc (zpravidla 1x za týden, či dle potřeby) v místě plnění díla; objednatel si vyhrazuje právo jednostranně rozhodnout o vyšší četnosti kontrolních dnů, pokud to vyžadují okolnosti stavby a plnění díla, zejména prodloužení zhotovitele s plněním díla, technologické návaznosti v provádění díla apod., přičemž zhotovitel je povinen toto rozhodnutí objednatele respektovat.
- Zhotovitel je povinen oznámit konání kontrolního dne objednateli písemně nejméně 3 dny před jeho konáním, pokud se na termínu kontrolního dne nedohodli na předchozím jednání.
 - Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci objednatele, včetně osob vykonávajících funkci technického dozoru objednatele, autorského dozoru a koordinátora BOZP, a zástupci zhotovitele, a to vždy alespoň jedna z autorizovaných osob, které byly uvedeny v seznamu kvalifikovaných osob s autorizací - technických pracovníků v nabídce zhotovitele pro zadávací řízení na veřejnou zakázku, jejíž realizace je předmětem této smlouvy.
 - Kontrolních dnů je oprávněn se zúčastnit zástupce poskytovatele dotace (dozor zástupce poskytovatele dotace).
 - Obsahem kontrolního dne bude zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola plnění



Časového harmonogramu prací a Finančního harmonogramu plnění veřejné zakázky, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického dozoru objednatele, autorského dozoru a koordinátora BOZP a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.

- Zhotovitel je povinen zapsat datum konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.

- Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla a má přístup na plochy pro provádění díla kdykoli v průběhu provádění díla. Zhotovitel je povinen objednateli dle jeho požadavků tuto kontrolu v plném rozsahu umožnit a poskytnout mu za tímto účelem potřebnou součinnost.
- Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací či konstrukcí, které budou dalším postupem prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to ve lhůtě minimálně 5 dnů před termínem, v němž budou předmětné práce nebo konstrukce zakryty nebo zneprístupněny (o této skutečnosti provede zápis ve stavebním deníku). Pokud se objednatel ke kontrole přes včasnou písemnou výzvu nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce nebo konstrukce zakrýt. Pokud v takovém případě bude objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést, přičemž náklady na odkrytí prací či konstrukcí nese objednatel; pokud se však zjistí, že práce či konstrukce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací či konstrukcí, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
- Objednatel je oprávněn pro kontrolu bezpečnosti práce při provádění stavebních prací a při výkonu souvisejících činností díla ustanovit odpovědnou osobu (koordinátora bezpečnosti práce – koordinátora BOZP), která jeho jménem jedná a vydává pokyny směřující k dodržování bezpečnosti práce.
 - Koordinátor BOZP je oprávněn provádět kontrolu stavebních prací a případných dalších činností zhotovitele a jeho poddodavatelů z hlediska provádění v souladu s předpisy týkajícími se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a kontrolu dodržování veškerých právních předpisů týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci zhotovitelem a jeho poddodavateli.
 - Koordinátor BOZP má právo upozornit zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na staveništi a v místě provádění díla a vyžadovat zjednání nápravy.
 - Koordinátor BOZP je oprávněn stanovit přiměřená opatření k nápravě a vyžadovat jejich splnění.
 - Koordinátor BOZP není oprávněn schvalovat změny této smlouvy ani jejích částí. Pokud má rozhodnutí koordinátora BOZP vliv na termíny plnění díla či sjednanou cenu díla, nebo jsou dle mínění zhotovitele nevhodné, je zhotovitel o těchto skutečnostech povinen neprodleně (nejpozději do dvou pracovních dnů) informovat objednatele.
 - Koordinátor BOZP se zúčastňuje jako jeden ze zástupců objednatele všech kontrol na prováděném díle.
 - Koordinátor BOZP je oprávněn nařídit zastavení prací, pokud je podle jeho názoru jejich prováděním ohrožena bezpečnost a ochrana zdraví osob při práci, popřípadě hrozí-li z provádění prací nebezpečí úrazu.
 - Koordinátor BOZP je oprávněn provádět další činnosti, pokud mu je stanoví právní předpis.
 - Zhotovitel je povinen se před zahájením stavebních prací seznámit s plánem bezpečnosti práce.
 - Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů před zahájením prací na staveništi informovat koordinátora BOZP o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil.
 - Zhotovitel je povinen poskytovat koordinátorovi BOZP součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu svého zapojení do přípravy a provádění stavby, zejména mu včas předávat informace a podklady potřebné pro zhotovení plánu bezpečnosti a jeho změny.
 - Zhotovitel je povinen vzít v úvahu podněty a pokyny koordinátora BOZP.

- Zhotovitel je povinen v místě plnění díla umožnit přístup a výkon technického dozoru objednatele,



autorského dozoru a dozoru zástupce poskytovatele dotace (zjm. za účelem výkonu supervizního dohledu při kontrole provádění prací, služeb či dodávek a při ověřování souladu fakturace se skutečností). Objednatel je oprávněn pro kontrolu díla a způsobu jeho provádění ustanovit odpovědné osoby, které jeho jménem jednájí a vydávají pokyny směřující k řádnému a včasnému dokončení díla, a to osobu vykonávající technický dozor objednatele a osobu vykonávající autorský dozor.

- Osoba vykonávající technický dozor objednatele ani osoba vykonávající autorský dozor nejsou oprávněny schvalovat změny této smlouvy ani jejích částí.
- Technický dozor objednatele kontroluje zejména věcnou, časovou, finanční a kvalitativní stránku provádění díla a zúčastňuje se jako jeden ze zástupců objednatele všech kontrol na prováděném díle.
- Technický dozor objednatele je oprávněn nařídít zastavení prací, pokud se podle jeho názoru neprovádí dílo v souladu s touto smlouvou, platnými právními předpisy či technickými normami, popřípadě hrozí-li objednateli z provádění díla nebezpečí škody, či nejsou-li plněny jakékoliv kvalitativní parametry díla. Pokud má rozhodnutí osoby vykonávající technický dozor objednatele vliv na termíny plnění díla či sjednanou cenu díla, nebo jsou dle mínění zhotovitele nevhodné, je zhotovitel o těchto skutečnostech povinen neprodleně (nejpozději do dvou pracovních dnů) informovat objednatele.

21. Zhotovitel je povinen na vyžádání předložit objednateli a osobě vykonávající technický dozor objednatele veškeré písemné doklady o provádění díla.
22. Zjistí-li objednatel nebo osoba vykonávající technický dozor objednatele, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn jednostranně odstoupit od této smlouvy.
23. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnost nebo nedostatky, neúplnost a chyby projektové dokumentace pro provádění díla a dalších písemných podkladů a pokynů, které dal objednatel zhotoviteli a zhotovitel mohl jejich nevhodnost, nedostatky a neúplnost a chyby zjistit při vynaložení odborné péče. Jestliže nevhodnost, nedostatky, neúplnost a chyby projektové dokumentace pro provádění díla či dalších písemných podkladů předaných objednatel a pokynů objednatele překážejí v řádném provádění díla, je zhotovitel povinen provádění díla v nezbytném rozsahu přerušit do doby odstranění nevhodností, nedostatků, neúplnosti a chyb v uvedených dokumentech nebo do doby změny pokynů objednatele nebo písemného sdělení objednatele, že objednatel trvá na provádění díla podle uvedených dokumentů a pokynů daných objednatel. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla z výše uvedených důvodů přerušit, se prodlužuje lhůta stanovená pro jeho dokončení.
24. Jestliže zhotovitel nesplnil povinnost uvedenou v odst. 23. tohoto článku, odpovídá za vady díla způsobené nevhodností, nedostatky, neúplností a chybami projektové dokumentace pro provádění díla a dalších písemných podkladů předaných objednatel a pokynů daných mu objednatel.
25. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, týkající se místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen to oznámit bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout mu změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit. Nedohodnou-li se smluvní strany v přiměřené lhůtě na změně smlouvy, může kterákoliv ze smluvních stran od této smlouvy odstoupit.
26. Jestliže zhotovitel neporušil svou povinnost zjistit před započatím provádění díla překážky uvedené v odst. 25. tohoto článku, nemá žádná ze stran nárok na náhradu škody; zhotovitel má nárok na cenu za část díla, jež bylo provedeno do doby, než překážky mohl odhalit při vynaložení odborné péče.
27. Zhotovitel je povinen bezodkladně (nejpozději do 3 pracovních dnů) upozornit objednatele na podstatné



nepředvídatelné překážky související s krizovými opatřeními nebo mimořádnými opatřeními orgánů veřejné správy nebo s vyhlášením nouzového stavu na území ČR v důsledku prokázání výskytu koronaviru (označovaného jako SARS CoV-2) na území ČR nebo v důsledku ozbrojeného konfliktu na Ukrajině, které objektivně znemožňují provádění díla, a dohodnout s objednatelem další postup prací na díle. Jestliže zhotovitel nesplní tuto svou povinnost, nese odpovědnost za řádné plnění díla i za existence uvedených překážek.

28. Zhotovitel nese odpovědnost za případné škody na pozemních komunikacích a na majetku objednatele a třetích osob způsobené jím či jím pověřenými osobami při realizaci díla. U prací a dodávek, které vzniknou realizací prací zhotovitele na cizí věci a zásahem do cizí věci, přejímá zhotovitel odpovědnost i za vady, jež se v záruční době projeví na cizí věci z důvodu realizace prací zhotovitele nebo v souvislosti s tím.
29. Objednatel a zhotovitel se zavazují vzájemně se podporovat v plnění smluvních povinností a při provádění díla.
30. Zhotovitel si na vlastní náklad a ke své tíži zabezpečí možnost připojení k odběru elektrické energie a užitkové vody a případně dalším médiím.
31. Objednatel souhlasí s tím, že zhotovitel umístí bezúplatně po dobu provádění díla na vhodném místě stavby svůj reklamní poutač.
32. Objednatel souhlasí s tím, že zhotovitel si v průběhu realizace díla a po jeho dokončení vyhotoví pro svoji potřebu fotografickou a video dokumentaci díla. Objednatel souhlasí s tím, že zhotovitel použije fotografickou a video dokumentaci dokončeného díla pro účely veřejné prezentace svých referencí.

Článek 9. Staveniště

1. Za provoz na staveništi odpovídá zhotovitel.
2. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy, bezpečnostní a hygienická opatření, požární ochranu staveniště i prováděného díla, čistotu a pořádek, a to v rozsahu a způsobem stanoveným platnými právními předpisy. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na staveniště a stejně tak i výstup a výjezd ze staveniště. Zhotovitel zajistí provedení takových opatření a zabezpečení, aby nebyl umožněn přístup nepovolaných osob na staveniště a do prostor provádění díla.
3. Pokud v souvislosti s provozem staveniště nebo plněním díla dle této smlouvy bude třeba umístit nebo přemístit dočasné či trvalé dopravní značení podle právních předpisů o pozemních komunikacích a provozu na nich, obstará tyto práce na svou odpovědnost a ke své tíži zhotovitel. Zhotovitel současně odpovídá za umístění, přemístění a udržování dopravních značek v souvislosti s prováděním díla. Jakékoliv pokuty či náhrady škod vzniklých v této souvislosti jdou k tíži zhotovitele.
4. Zhotovitel je oprávněn staveniště užívat i v době mimo pracovní dny, avšak je povinen respektovat všeobecné předpisy a regulativy pro stavební činnost (např. hygienické limity pro hluk).
5. Odvod srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště zajišťuje zhotovitel a je povinen dbát na to, aby nedocházelo k podmáčení staveniště nebo okolních ploch. Pokud k této činnosti využije veřejných stokových sítí je povinen tuto skutečnost projednat s vlastníkem těchto sítí.
6. Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby a je povinen je viditelně na staveništi umístit. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště hasicími prostředky.
7. Zhotovitel není oprávněn, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, využívat staveniště k ubytování

nebo nocování osob.

8. Zhotovitel je povinen v rámci objektů zařízení staveniště poskytnout osobám vykonávajícím funkci technického dozoru objednatele, autorského dozoru a koordinátora BOZP odpovídající provozní prostory a zařízení nezbytná pro výkon jejich funkce při kontrole provádění a plnění díla. Zhotovitel je povinen umožnit osobám vykonávajícím funkci technického dozoru objednatele, autorského dozoru a koordinátora BOZP používání sociálního zařízení, které zhotovitel vybudoval v rámci zařízení staveniště.
9. Zhotovitel je povinen zajišťovat pravidelný úklid staveniště a místa provádění díla (min. 1x týdně). Zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů (včetně vlastního hygienického zařízení), stavební sutě a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umísťován mimo staveniště.
10. Zhotovitel je povinen zabezpečit na staveništi identifikační tabuli v provedení a rozměrech obvyklých, s uvedením údajů o stavbě (zejména název stavby, termíny provedení a předpokládané náklady stavby) a údajů o zhotoviteli, dotačním programu, z něhož je stavba spolufinancována, objednateli a osobách vykonávajících funkci technického dozoru objednatele, autorského dozoru a koordinátora BOZP. Zhotovitel je povinen tuto identifikační tabuli udržovat v aktuálním stavu. Jiné reklamy či identifikační tabule lze na staveništi umístit pouze v souladu s touto smlouvou a se souhlasem objednatele.

Článek 10.

Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody na díle

1. Objednatel je vlastníkem objektu a pozemků, na nichž je dílo realizováno.
2. Zhotovitel je vlastníkem věcí a materiálu, které opatří k provedení díla, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatel.
3. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele okamžikem předání díla zhotovitelem objednateli na základě písemného předávacího protokolu; jestliže však při předání díla zhotovitelem objednateli byly zjištěny vady a nedodělky díla, které je povinen odstranit zhotovitel, přechází nebezpečí škody na díle na objednatele až okamžikem odstranění těchto vad a nedodělků zhotovitelem.
4. Zhotovitel nese odpovědnost za případné škody na majetku objednatele a třetích osob způsobené jím či jím pověřenými osobami při realizaci díla nebo v souvislosti s realizací díla. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla. U prací a dodávek, které vzniknou realizací prací zhotovitele na cizí věci a zásahem do cizí věci, přejímá zhotovitel odpovědnost i za vady, jež se v záruční době projeví na cizí věci z důvodu realizace prací zhotovitele nebo v souvislosti s tím.

Článek 11.

Splnění a předání díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo tak, že řádně, včas a kvalitně zhotoví dílo dle této smlouvy v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy a platnými českými technickými normami. Nedílnou součástí řádného splnění díla je předání všech písemných dokladů souvisejících s řádným provedením díla objednateli, které je povinen zhotovitel zpracovávat (převodní technické dokumentace, prohlášení o shodě, zkušebních protokolů, revizních zpráv, atestů materiálů, záručních listů a dalších dokladů), a vrácení klíčů a jiných předmětů, které při předání staveniště převzal.
2. Zhotovitelem bude provedené dílo předáno objednateli na základě písemného protokolu o předání a převzetí díla podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran (dále jen „protokol“). K předání díla

vyzve zhotovitel objednatele písemně, a to minimálně 5 pracovních dnů před předpokládaným termínem dokončení a předání díla.

3. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru objednatele a autorského dozoru. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou.
4. Protokol musí obsahovat tyto náležitosti:
 - údaje o zhotoviteli a objednateli,
 - údaje o případných poddodavatelích,
 - popis díla, které je předmětem předání a převzetí,
 - dohodu o způsobu a termínu vyklizení staveniště,
 - termín převzetí díla,
 - prohlášení objednatele, zda dílo přebírá nebo nepřebírá,
 - podpisy osob oprávněných jednat za objednatele a zhotovitele.
5. Má-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat i tyto náležitosti:
 - soupis zjištěných vad a nedodělků,
 - dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání,
 - dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků.
6. Objednatel je povinen řádně, včas a kvalitně provedené dílo převzít. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokole o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.
7. Objednatel není povinen dílo převzít, jestliže dílo není řádně a kvalitně dokončeno, má vady nebo nedodělky nebo při nepředání všech písemných dokladů souvisejících s řádným provedením díla. Smluvní strany vylučují uplatnění ust. § 2628 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, na svůj smluvní poměr založený touto smlouvou. Jestliže se objednatel rozhodne nedokončené dílo převzít nebo převzít dílo s vadami nebo nedodělky nebo při nepředání všech písemných dokladů souvisejících s řádným provedením díla, jsou smluvní strany povinny v protokolu uvést tuto skutečnost a uvést v něm soupis vad a nedodělků se závazným termínem jejich odstranění zhotovitelem, případně soupis chybějících písemných dokladů s termínem jejich dodání zhotovitelem objednateli. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 15ti dnů ode dne předání a převzetí díla.
8. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce na díle. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací, nabídkou zhotovitele, touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy a technickými normami, vztahujícími se k plnění předmětu díla podle této smlouvy, které se stávají pro zhotovitele podpisem této smlouvy závaznými.

Článek 12.

Záruka za jakost díla

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo dle této smlouvy je provedeno podle podmínek této smlouvy, včetně projektové dokumentace a minimálně po záruční dobu bude mít vlastnosti v této smlouvě dohodnuté a zhotovitelem garantované a vlastnosti uvedené v právních předpisech a technických normách, které se na provedení díla vztahují.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání, a za vady díla zjištěné v záruční době.
3. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla v délce **60 měsíců**. Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí řádného díla. Jestliže dílo bylo převzato s vadami a nedodělky, počíná záruční doba běžet až ode dne jejich úplného odstranění.



4. Zhotovitel je povinen případné zjištěné vady bezplatně odstranit v termínu dohodnutém při reklamačním řízení. Vady díla uplatní objednatel neprodleně po jejich zjištění písemně či elektronicky u zhotovitele, přičemž vady musí být popsány nebo musí být uvedeno, jak se projevují, a musí být uvedeno, jakým způsobem požaduje objednatel zajistit nápravu. Zhotovitel se vyjádří k reklamaci písemně nejpozději do 5 dnů po jejím obdržení a dohodne přesný datum nástupu na odstranění vady. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování reklamované vady díla nejpozději do 7 dnů od uplatnění reklamace objednatelem a reklamovanou vadu díla odstranit nejpozději do 10 dnů, nedohodne-li se s objednatelem jinak, a to i v případě, že reklamaci neuznává. V případě, že zhotovitel odstraňování vady nezahájí a vadu neodstraní ve výše uvedených termínech, je objednatel oprávněn odstranit vadu sám či pomocí třetí strany na náklady zhotovitele. V případě havarijního stavu je zhotovitel povinen zajistit odstranění vady neprodleně po jejím ohlášení.
5. V případě nemožnosti odstranění vady s přihlédnutím k její povaze a aktuálním klimatickým podmínkám v termínu uvedeném v předchozím odstavci, se termín jejího odstranění dohodne mezi smluvními stranami písemně.
6. Jestliže se však ukáže, že jde o vady věci (materiálu, výrobků) neodstranitelné, nebo že s jejich odstraněním by byly spojeny nepřiměřené náklady, může objednatel požadovat dodání náhradní věci nebo přiměřenou slevu ze sjednané ceny díla.
7. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče vhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně písemně upozornil a objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestliže zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
8. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy, pokud provedení opravy bylo objednatelem potvrzeno.
9. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl dílo užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
10. O odstranění reklamované vady sepíší smluvní strany zápis, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá uznat vadu za odstraněnou.
11. Nároky z odpovědnosti za jakost díla se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.
12. Zhotovitel je povinen zajistit, aby výsledkem jeho plnění nebo jakékoliv jeho části nebyla porušena práva třetích osob. Pro případ, že užíváním díla nebo jeho dílčí části nebo prostou existencí díla nebo jeho dílčí části budou v důsledku porušení povinností zhotovitele dotčena práva třetích osob, nese zhotovitel vedle odpovědnosti za takovéto vady plnění a díla i odpovědnost za veškeré škody, včetně případné újmy nemajetkové, které tím objednateli vzniknou. Zhotovitel je povinen objednateli uhradit jakékoli majetkové škody a nemajetkové újmy, vzniklé v důsledku toho, že objednatel nemohl dílo nebo jeho část užívat řádně a nerušeně dle této smlouvy.

Článek 13.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, poruší-li zhotovitel podstatným způsobem své smluvní povinnosti, a v případech, kdy tak stanoví tato smlouva. Podstatným porušením této smlouvy ze strany zhotovitele se rozumí zejména:
 - nesplnění smluvních termínů nebo Časového harmonogramu prací podle této smlouvy, nebo



- prodlení zhotovitele s pokračováním prací, které přerušil jednostranně nebo na základě dohody s objednatel, o více než 15 dnů ode dne, kdy objednatel zhotovitele vyzval ke znovuzahájení prací, nebo
- neodstranění vad, které se vyskytly v průběhu provádění díla, nebo
- provádění díla neodborným způsobem nebo v rozporu s projektovou dokumentací či technickými podmínkami i přes písemné upozornění objednatele nebo používání závadných, případně jiných než objednatel schválených materiálů, nebo
- pověření k provádění díla nebo jeho části třetí osoby bez předchozího písemného souhlasu objednatele, nebo
- porušení povinností sjednaných touto smlouvou ve vztahu k poddodavatelům a poddodávkám, nebo
- opakované (dvakrát či vícekrát) nedodržení pokynů objednatele, nebo
- vyhlášení konkurzu na zhotovitele, zahájení insolvenčního řízení se zhotovitelem, vstup zhotovitele do likvidace, nebo
- uzavření smlouvy o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které zhotovitel převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy na třetí osobu.

V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele ze shora uvedených důvodů budou zhotoviteli uhrazeny účelně vynaložené náklady prokazatelně spojené s dosud provedenými pracemi mimo nákladů spojených s odstoupením od smlouvy. Současně objednateli vzniká vůči zhotoviteli nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení celého díla třetí osobou, zahrnující rovněž případný rozdíl za neprovedené práce a dodávky mezi cenou sjednanou mezi objednatel a zhotovitelem v souladu s touto smlouvou a cenou, kterou objednatel uhradí třetí osobě za jejich dodatečné provedení a dokončení díla, a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu jeho dokončení ve stejném rozsahu.

2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy rovněž v případě, že není schopen uhradit sjednanou cenu díla z důvodu nedostatku finančních prostředků (mj. z důvodu nepřidělení finančních prostředků /dotace/ nebo označení nákladů za výdaje nezpůsobilé k úhradě z dotace). Touto skutečností se plnění ze smlouvy považuje za nemožné a na objednatele se nevztahuje ust. § 2913 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, což obě smluvní strany berou výslovně na vědomí. Zhotovitel má v takovém případě nárok na úhradu účelně vynaložených nákladů prokazatelně spojených s dosud provedenými pracemi mimo nákladů spojených s odstoupením od smlouvy
3. Odstoupení od smlouvy oznámí objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, kdy se o důvodu pro odstoupení od této smlouvy dozvěděl.
4. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však netýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

Článek 14.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním řádně dokončeného díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení. Pokud prodlení zhotovitele s dokončením a předáním řádně dokončeného díla přesáhne 30 kalendářních dnů, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla bez DPH, a to za třicátý první a každý další i započatý den prodlení. Pokud prodlení zhotovitele s dokončením a předáním řádně dokončeného díla přesáhne 60 kalendářních dnů, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1% z ceny díla bez DPH, a to za třicátý první šedesátý první a každý další i započatý den prodlení.



2. Pokud v důsledku nesplnění jakékoliv povinnosti zhotovitele dle této smlouvy, včetně povinnosti dokončit dílo a předat řádně dokončené dílo objednateli ve lhůtě uvedené v ust. Článku 5. odst. 1. této smlouvy, bude objednateli vyměřena orgánem veřejné správy nebo poskytovatelem dotace či orgánem kontrolujícím dodržení podmínek dotace či průběh realizace díla jakákoliv sankce (odvod, krácení dotace, neposkytnutí dotace nebo její části, pokuta atd.) nebo objednateli vzniknou jiné náklady či škoda, je zhotovitel povinen je v plné výši uhradit objednateli.
3. V případě nesplnění jakékoliv lhůty dané Časovým harmonogramem prací, který je Přílohou č. 2 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
4. V případě prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště nebo s odstraněním zařízení staveniště je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každý i započatý den prodlení.
5. V případě, že zhotovitel poruší svůj závazek dle ust. Článku 4. odst. 5. této smlouvy (zaměstnání minimálně jedné osoby, která pochází z řad osob dlouhodobě nezaměstnaných nebo znevýhodněných na trhu práce), je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH za každý i započatý den, kdy tento svůj závazek porušil. Pro případ prodlení zhotovitele s přijetím nového zaměstnance nebo prodlení s oznámením změny objednateli nebo prodlení s předložením identifikace nového zaměstnance objednateli je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení v každém jednotlivém případě.
6. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad nebo nedodělků uvedených v předávacím protokolu je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,-Kč za každou vadu nebo nedodělek a den prodlení.
7. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla v záruční době, které objednatel u zhotovitele reklamoval, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,-Kč za každý den prodlení se zahájením odstraňování každé jednotlivé reklamované vady a 2.000,-Kč za každý den prodlení s odstraněním každé jednotlivé reklamované vady.
8. V případě, že na stavbě pracuje (dílo, resp. část díla, provádí) poddodavatel, který nebyl uveden v seznamu poddodavatelů či s jeho působením nevyslovil souhlas objednatel, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den, kdy na stavbě pracoval (dílo, resp. část díla, prováděl) takovýto poddodavatel. Pokud v důsledku nesplnění této povinnosti zhotovitele, resp. povinnosti uvedené v ust. Článku 8. odst. 5. této smlouvy, bude objednateli vyměřena poskytovatelem dotace či orgánem kontrolujícím dodržení podmínek dotace či průběh realizace díla jakákoliv sankce (odvod, krácení dotace, neposkytnutí dotace nebo její části, pokuta atd.) či objednateli vzniknou jiné náklady či škoda, je zhotovitel povinen je v plné výši uhradit objednateli.
9. V případě prodlení zhotovitele s předáním seznamu poddodavatelů objednateli dle této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení. Pokud v důsledku nesplnění této povinnosti zhotovitele bude objednateli vyměřena poskytovatelem dotace či orgánem kontrolujícím dodržení podmínek dotace či průběh realizace díla jakákoliv sankce (odvod, krácení dotace, pokuta atd.) či objednateli vzniknou jiné náklady či škoda, je zhotovitel povinen ji v plné výši uhradit objednateli.
10. V případě prodlení objednatele s úhradou řádně a oprávněně vystavené faktury je objednatel povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,5 % z dlužné (fakturované) částky za každý den prodlení.
11. Smluvní pokuty a úrok z prodlení jsou splatné do 20ti dnů od data, kdy byla povinné smluvní straně doručena písemná výzva k zaplacení ze strany oprávněné smluvní strany, a to na účet oprávněné smluvní strany.



12. Smluvní strany se dohodly, že závazek zaplatit smluvní pokutu nevyklučuje právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, a to ve výši, v jaké smluvní pokutu převyšuje. Pohledávka objednatele na zaplacení smluvní pokuty, náhrady nákladů vzniklých objednateli v důsledku neplnění povinnosti zhotovitele či škody, může (ale nemusí) být započítána na pohledávku zhotovitele na zaplacení ceny díla.

Článek 15. **Pojištění**

1. Zhotovitel je povinen být po celou dobu plnění podle této smlouvy pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností a pro případ své odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání svých zaměstnanců.
2. Pojištění odpovědnosti za škodu z výkonu podnikatelské činnosti musí pokrývat škody na věcech (vzniklé poškozením, zničením nebo pohřešování) a na zdraví (úrazem nebo nemocí):
 - způsobené provozní činností zhotovitele,
 - způsobené vadným výrobkem,
 - vzniklé v souvislosti s poskytovanými pracemi, dodávkami a službami,
 - vzniklé v souvislosti s vlastnictvím nemovitostí,
 - vzniklé na věcech zaměstnanců.

Výše pojistné hodnoty musí činit minimálně 100 % celkové ceny díla včetně DPH sjednané touto smlouvou.

3. Dokladem o pojištění je platná a účinná pojistná smlouva a doklad o zaplacení pojistného.
4. Doklad o pojištění o zaplacení pojistného je zhotovitel povinen na výzvu (nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne doručení výzvy) předložit objednateli.
5. Zhotovitel je povinen zabezpečit před zahájením poddodavatelských prací, aby shodné povinnosti související s pojištěním splnili i jeho poddodavatelé v rozsahu odpovídajícím charakteru a rozsahu jejich poddodávky.
6. Porušení kteréhokoliv z ujednání uvedených v tomto ustanovení je důvodem pro odstoupení objednatele od této smlouvy.

Článek 16. **Autorská práva**

V případě, že z obsahu výstupů nebo zpráv, dokumentace či jiných materiálů, předaných zhotovitelem objednateli v průběhu plnění a při splnění díla a v souvislosti s plněním díla, vyplyne vytvoření autorského díla zhotovitelem, popř. jinou osobou, prohlašuje zhotovitel, že je na základě svého autorství či na základě právního vztahu s autorem díla, oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet veškerá majetková práva autorská k takovému autorskému dílu ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), v platném znění. Zhotovitel touto smlouvou poskytuje objednateli a objednatel od zhotovitele přijímá a získává na dobu trvání majetkových práv autora díla výhradní licenci k užívání tohoto díla všemi způsoby uvedenými v ust. § 12 odst. 4) zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), v platném znění, a to jako licenci neodvolatelnou, neomezenou teritoriálně, množstevním rozsahem či způsobem nebo rozsahem užití a převoditelnou s právem udělení sublicence či postoupení licence jakékoliv třetí osobě (objednatel je zejména oprávněn převést tuto licenci nebo umožnit užívání díla třetím osobám dle své volby). Zhotovitel zároveň prohlašuje, že je plně oprávněn takovou licenci objednateli poskytnout. Objednatel není povinen využít poskytnutou licenci, a to ani z části. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že odměna za licenci je zahrnuta v ceně díla dle této smlouvy. Zhotovitel

není oprávněn kopírovat, používat nebo předávat autorské dílo třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele, ledaže je to nutné pro účely vyplývající z této smlouvy.

Článek 17.

Oprávnění zástupci zhotovitele

Oprávněnými zástupci zhotovitele jsou:

- ve věcech smluvních:

Martin Hajzler

tel.: +420732222022

e-mail: m.hajzler@emhstavebni.cz

- ve věcech technických:

Petr Hajzler

tel.: +420602436381

e-mail: p.hajzler@emhstavebni.cz

- pracovník pověřený vedením prací na díle (stavbyvedoucí):

Petr Hajzler

tel.: +420602436381

e-mail: p.hajzler@emhstavebni.cz

- pracovník pověřený koordinací dodávek / poddodávek a kompletací díla:

Josef Hanzl

tel.: +420737282797

e-mail: hanzl@emhstavebni.cz

Článek 18.

Závěrečná ustanovení

1. Veškerá textová dokumentace, kterou v rámci plnění této smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.
2. Veškerá korespondence zhotovitele s objednatelem na základě této smlouvy bude probíhat osobním předáním oproti podpisu, nebo elektronicky prostřednictvím datových schránek objednatele a zhotovitele, nebo písemně poštou, přičemž všechny způsoby korespondence jsou rovnocenné. Za den doručení elektronické zásilky, pokud není prokázán jiný den doručení, se rozumí třetí den ode dne dodání zásilky do datové schránky, a to i tehdy, jestliže se adresát o jejím dodání nedozvěděl, resp. i tehdy, pokud se osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu, do datové schránky v této lhůtě nepřihlásí. Poštovní zásilka musí být adresována, pokud nebyla sdělena písemně žádná jiná adresa, na sídlo objednatele nebo zhotovitele uvedené v úvodu této smlouvy. Za den doručení poštovní zásilky, pokud není prokázán jiný den doručení, se rozumí poslední den lhůty, ve které byla písemnost pro adresáta uložena u držitele poštovní licence, a to i tehdy, jestliže se adresát o jejím uložení nedozvěděl.
3. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy na jinou osobu.
4. V případě, že k ukončení této smlouvy dojde před řádným a úplným splněním díla, je zhotovitel povinen bezodkladně (nejpozději do pěti pracovních dnů) předat protokolárně objednateli nedokončené dílo, včetně věcí podkladů, které opatřil a které jsou součástí díla nebo jsou k jeho splnění nezbytné, a




uhradit objednateli případnou škodu, která mu vznikne nesplněním díla dle této smlouvy. Objednatel se stává vlastníkem nedokončeného díla (jeho části) a je oprávněn je využít a použít k řádnému dokončení díla jinou osobou. Objednatel je v takovém případě povinen uhradit zhotoviteli náklady, které mu vznikly v souvislosti s řádným plněním díla do doby ukončení smluvního vztahu, nestanoví-li tato smlouva jinak.

5. Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi smluvních stran vzniklými na základě této smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ust. § 1765 odst. 1) a § 1766 a § 2620 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, na svůj smluvní poměr založený touto smlouvou.
6. Nevymahatelnost nebo neplatnost kteréhokoli ustanovení této smlouvy neovlivní vymahatelnost nebo platnost této smlouvy jako celku, vyjma těch případů, kdy takové nevymahatelné nebo neplatné ustanovení nelze vyčlenit z této smlouvy, aniž by tím pozbyla platnosti. Smluvní strany se pro takový případ zavazují vynaložit v dobré víře veškeré úsilí na nahrazení takového neplatného nebo nevymahatelného ustanovení vymahatelným a platným ustanovením, jehož účel v nejvyšší možné míře odpovídá účelu původního ustanovení a cílům této smlouvy.
7. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
8. Zhotovitel je dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly s tím, že se nemůže dovolávat ochrany podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství).
9. Zhotovitel má povinnost po dobu 10 let od skončení plnění díla dle této smlouvy uchovávat doklady související s plněním díla a umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu, z něhož je cena za dílo hrazena, provést kontrolu těchto dokladů. Lhůta počne běžet od 1. ledna následujícího kalendářního roku, ve kterém byla uhrazena zhotoviteli závěrečná platba za dílo.
10. Každá ze smluvních stran, jako správce osobních údajů, informuje druhou smluvní stranu, že osobní údaje uvedené v této smlouvě (včetně jejích případných dodatků) a poskytnuté v souvislosti s uzavřením této smlouvy a s jejím plněním zpracovává za podmínek platných právních předpisů výhradně k realizaci smluvního vztahu vyplývajícího z této smlouvy a pro účely naplnění práv a povinností z této smlouvy, a to po dobu platnosti a účinnosti této smlouvy, po dobu nutnou k zajištění práv a povinností z ní vyplývajících a po dobu nutnou k plnění zákonné povinnosti plynoucí zejména z právních předpisů na úseku spisové služby a archivnictví. Každá ze smluvních stran zajistí, aby byl subjekt údajů, jehož osobní údaje pro účely této smlouvy a jejího plnění poskytla, o takovém poskytnutí řádně a včas informován v souladu s platnými právními předpisy.
11. Smluvní strany prohlašují, vědomy si znění zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, že souhlasí s případným zpřístupněním či zveřejněním této smlouvy, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících.
12. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oběma smluvními stranami, jsou právně neúčinná.
13. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, předpisy souvisejícími a navazujícími.

14. Smluvní strany prohlašují, že v případě sporu učiní veškeré kroky k jeho smírnému řešení a že případné spory budou řešit především dohodou, v případě přetrvávajících neshod pak před soudy České republiky.
15. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží 2 stejnopisy a zhotovitel 1 stejnopis.
16. Nedílnou součástí této smlouvy je:
- Příloha č. 1 - Položkový rozpočet s uvedením jednotkových cen a celkových cen
 - Příloha č. 2 - Časový harmonogram prací (po měsících)
 - Příloha č. 3 - Finanční harmonogram plnění veřejné zakázky (po měsících)
 - Příloha č. 4 - Seznam poddodavatelů (z nabídky zhotovitele předložené v zadávacím řízení).
17. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nebyla sepsána pod nátlakem ani za nápadně nevýhodných podmínek pro některou ze smluvních stran, že právní úkony spojené s uzavřením této smlouvy učinily svobodně a vážně, že si smlouvu přečetly a s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

V MALÉM ÚJEZDĚ dne 12.2.2024

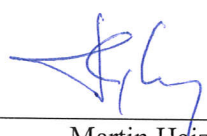
Za objednatele:


Ing. David Kopecký
starosta obce Malý Újezd



V MALÉM ÚJEZDĚ dne 12.2.2024

Za zhotovitele:


Martin Hajzler
jednatel EMH stavební CZ s.r.o.

EMH stavební CZ s.r.o.

Boseň 42, 295 01 Boseň ⑦
IČ: 01972197 DIČ: CZ01972197

Doložka:

Tato smlouva byla schválena zastupitelstvem

Tento dodatek byl schválen zastupitelstvem

obce Malý Újezd na jeho zasedání dne 12.1.2024

V Malém Újezdě dne 12.2.2024

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Obecní dům Vavříneč	Objednatel:	Obec Malý Újezd	IČO/DIČ:	00237043/CZ00237043
Druh stavby:	Rekonstrukce a rozšíření objektu	Projektant:		IČO/DIČ:	
Lokalita:	Malý Újezd Vavříneč	Zhotovitel:	EMH stavební CZ s.r.o.	IČO/DIČ:	01972197/CZ01972197
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	635
JKSO:	8018912	Zpracoval:	Ing. Jiří Šír - VISTA	Datum:	01.11.2023

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplnkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	7 201 995,08	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	445 338,74
	Montáž	4 981 768,50	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00
PSV	Dodávky	11 951 576,59	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0,00
	Montáž	5 217 815,67			Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky	4 675 656,35			Ostatní	0,00
	Montáž	1 949 479,20			NUS z rozpočtu	0,00
Ostatní materiál		16 401,00				0,00
Přesun hmot a sutí		1 116 869,46				0,00
ZRN celkem		37 111 561,86	DN celkem	0,00	NUS celkem	445 338,74
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
					VORN celkem	116 000,00
					VORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00
Základ 15%	0,00
Základ 21%	37 672 900,60
	7 911 309,13
	0,00
	37 672 900,60
	45 584 209,73

Projektant	Obec Malý Újezd 277 31 Velký Borek	Zhotovitel	EMH stavební CZ s.r.o. Boseň 42, 295 01 Boseň ⑥ IČ: 01972197 DIČ: CZ01972197
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis 12.2.2024	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis 12.2.2024

Poznámka:

Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

Název stavby:	Obecní dům Vavříneč	Objednatel:	Obec Malý Újezd	IČO/DIČ:	00237043/CZ00237043
Druh stavby:	Rekonstrukce a rozšíření objektu	Projektant:		IČO/DIČ:	
Lokalita:	Malý Újezd Vavříneč	Zhotovitel:	vzejde z výběrového řízení	IČO/DIČ:	
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	635
JKSO:	8018912	Zpracoval:	Ing. Jiří Šír - VISTA	Datum:	01.11.2023

Vedlejší rozpočtové náklady VRN

Doplnkové náklady DN	Kč	%	Základna	Kč
Práce přesčas	0,00			0,00
Bez pevné podl.	0,00			0,00
Kulturní památka	0,00			0,00
Celkem DN				0,00

Náklady na umístění stavby (NUS)

Náklady na umístění stavby (NUS)	Kč	%	Základna	Kč
Zařízení staveniště				
Mimostav. doprava	0,00	1,20	37 111 561,86	445 338,74
Územní vlivy	0,00			0,00
Provozní vlivy	0,00			0,00
Ostatní	0,00			0,00
NUS z rozpočtu	0,00			0,00
Celkem NUS				445 338,74

Celkem VRN

Celkem VRN	445 338,74
-------------------	-------------------

Ostatní rozpočtové náklady ORN

Ostatní rozpočtové náklady (ORN)	Kč	%	Základna	Kč
Ohrazení staveniště	12 000,00			12 000,00
DIO	3 000,00			3 000,00
Vytyčení IS	8 000,00			8 000,00
Geodetické vyměření stavby	15 000,00			15 000,00
Zaměření skutečného provedení	25 000,00			25 000,00
Hutní zkoušky zásypů rýh IS	2 000,00			2 000,00
Zkoušky - pitná voda	3 000,00			3 000,00
Zkoušky - hluk EXT/INT - KHS	35 000,00			35 000,00
Zkoušky - UO - KHS	5 000,00			5 000,00
Zkoušky - PHP/ucpávky - KZS	8 000,00			8 000,00
Celkem ORN				116 000,00

Stavební rozpočet - Jen objekty celkem

VERLAG
DASHÖFER

Název stavby:	Obecní dům Vavříneč		Objednatel:	Obec Malý Újezd	
Druh stavby:	Rekonstrukce a rozšíření objektu		Projektant:		
Lokalita:	Malý Újezd Vavříneč		Zhotovitel:	vzejde z výběrového řízení	
JKSO:	8018912		Zpracoval:	Ing. Jiří Šír - VISTA	
Objekt	Zkrácený popis	Dodávka	Náklady (Kč)		Hmotnost (t)
			Montáž	Celkem	Celkem
SO 01	Bourání a odstraňování stávajících konstrukcí	23 451,26	1 730 296,59	1 753 747,85	693,81
SO 02A	Nové konstr. - 1PP	238 739,14	135 948,06	374 687,20	27,53
SO 02B	Nové konstr. - 1NP	9 004 668,82	4 981 342,83	13 986 011,66	923,29
SO 02C	Nové konstr. - 2NP	5 287 765,42	2 738 858,83	8 026 624,25	275,08
SO 03a	Nové konstr. - technika prostředí staveb - VZT	3 742 904,94	899 287,46	4 642 192,40	0,00
SO 03b	Nové konstr. - technika prostředí staveb - TOP	3 013 986,15	123 217,50	3 137 203,65	0,00
SO 03c	Nové konstr. - technika prostředí staveb - NN	593 696,06	869 709,99	1 463 406,05	0,00
SO 03d	Nové konstr. - technika prostředí staveb - ZTI	889 923,83	773 387,42	1 663 311,25	129,62
SO 03e	Nové konstr. - technika prostředí staveb - FVE	267 229,71	39 478,74	306 708,45	0,00
SO 03f	Nové konstr. - technika prostředí staveb - MAR	71 825,64	141 003,02	227 277,65	0,00
SO 04	Nové konstr. - dešťová kanalizace	486 615,43	499 875,58	986 491,01	88,40
SO 05	Nové konstr. - vodovodní přípojka	94 926,26	120 621,81	215 548,07	40,25
SO 06	Pomocné a podpůrné konstrukce - provizor. zastřeš.	125 188,14	207 029,23	332 217,38	8,25
			Celkem:	37 115 426,86	

Poznámka:

Stavební rozpočet - Jen skupiny

VERLAG
DASHÖFFER

Název stavby:		Obecní dům Vavříneč		Objednatel:	Obec Malý Újezd	
Druh stavby:		Rekonstrukce a rozšíření objektu		Projektant:		
Lokalita:		Malý Újezd Vavříneč		Zhotovitel:	vzejde z výběrového řízení	
JKSO:		8018912		Zpracoval:	Ing. Jiří Šír - VISTA	
Doba výstavby:						
Začátek výstavby:						
Konec výstavby:						
Zpracováno dne:		01.11.2023				
Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč)		Hmotnost (t)	
			Dodávka	Montáž	Celkem	Celkem
SO 01		Bourání a odstraňování stávajících konstrukcí	23 451,26	1 730 296,59	1 753 747,85	693,81
SO 01	76	Konstrukce	4 959,49	215 145,38	220 104,87	66,25
SO 02A	9	Dokončovací práce, demolice	18 491,77	1 515 151,21	1 533 642,98	627,56
SO 02A	1	Nové konstr. - 1PP	238 739,14	135 948,06	374 687,20	27,53
SO 02A	2	Zemní práce	0,00	2 257,50	2 257,50	0,00
SO 02A	4	Základy, zvláštní zakládání, zpevňování hornin	144 716,87	20 883,13	165 600,00	0,27
SO 02A	6	Vodorovné konstrukce	19 229,46	5 687,04	24 916,50	11,03
SO 02A	71	Úpravy povrchů a osazování výplň otvorů	21 593,03	30 348,97	51 942,00	4,72
SO 02A	77	Izolace	11 137,77	5 868,77	17 006,54	0,29
SO 02A	9	Podlahy	42 062,00	31 648,00	73 710,00	1,00
SO 02B	1	Dokončovací práce, demolice	0,00	39 254,66	39 254,66	10,23
SO 02B	2	Nové konstr. - 1NP	9 004 668,82	4 981 342,83	13 986 011,66	923,29
SO 02B	3	Zemní práce	118 195,20	385 464,04	503 659,24	164,16
SO 02B	4	Základy, zvláštní zakládání, zpevňování hornin	664 677,78	143 827,86	808 505,64	172,54
SO 02B	6	Svislé a kompletní konstrukce	706 137,70	515 482,90	1 221 620,60	108,69
SO 02B	71	Vodorovné konstrukce	816 317,33	441 035,23	1 257 352,56	304,23
SO 02B	76	Úpravy povrchů a osazování výplň otvorů	2 699 851,05	587 131,15	3 286 982,20	96,66
SO 02B	77	Izolace	635 805,93	281 980,18	917 786,11	6,61
SO 02B	78	Konstrukce	2 409 280,28	1 520 346,93	3 929 627,21	41,08
SO 02B	9	Podlahy	830 310,77	451 376,98	1 281 687,75	12,79
SO 02C	1	Dokončovací práce	125 924,26	162 723,74	288 648,00	2,49
SO 02C	3	Dokončovací práce, demolice	2 876,74	497 849,61	500 726,35	14,05
SO 02C	4	Nové konstr. - 2NP	5 287 765,42	2 738 858,83	8 026 624,25	275,08
SO 02C	6	Zemní práce	306 032,83	72 609,77	378 642,60	74,86
SO 02C	7	Svislé a kompletní konstrukce	562 828,15	351 983,90	914 812,05	66,27
SO 02C	8	Vodorovné konstrukce	99 840,49	113 306,20	213 146,69	35,26
SO 02C	9	Vodorovné konstrukce	410 322,26	214 836,44	625 158,70	21,02
SO 02C	10	Úpravy povrchů a osazování výplň otvorů	1 042 189,58	234 394,01	1 276 583,60	21,01
SO 02C	11	Izolace	2 497 646,48	1 251 532,64	3 749 179,11	54,05
SO 02C	12	Konstrukce	280 642,47	186 317,03	466 959,50	2,17
SO 02C	13	Podlahy				

SO 02C 78	Dokončovací práce	87 915,06	168 659,94	256 575,00	0,43
SO 02C 9	Dokončovací práce, demolice	348,10	145 218,90	145 567,00	0,01
SO 03a	Nové konstr. - technika prostředí staveb - VZT	3 742 904,94	899 287,46	4 642 192,40	0,00
SO 03a 9	Dokončovací práce, demolice	3 742 904,94	899 287,46	4 642 192,40	0,00
SO 03b	Nové konstr. - technika prostředí staveb - TOP	3 013 986,15	123 217,50	3 137 203,65	0,00
SO 03b 73	Ústřední vytápění	3 013 986,15	123 217,50	3 137 203,65	0,00
SO 03c	Nové konstr. - technika prostředí staveb - NN	593 696,06	869 709,99	1 463 406,05	0,00
SO 03c 9	Dokončovací práce, demolice	593 696,06	869 709,99	1 463 406,05	0,00
SO 03d	Nové konstr. - technika prostředí staveb - ZTI	889 923,83	773 387,42	1 663 311,25	129,62
SO 03d 1	Zemní práce	24 530,89	355 042,56	379 573,45	71,35
SO 03d 4	Vodorovné konstrukce	20 991,92	22 658,98	43 650,90	53,94
SO 03d 72	Zdravotně technické instalace	806 821,32	375 151,23	1 181 972,55	4,17
SO 03d 8	Trubní vedení	21 178,70	6 478,30	27 657,00	0,16
SO 03d 9	Dokončovací práce, demolice	0,00	14 056,35	14 056,35	0,00
SO 03d	Ostatní materiál	16 401,00	0,00	16 401,00	0,01
SO 03e	Nové konstr. - technika prostředí staveb - FVE	267 229,71	39 478,74	306 708,45	0,00
SO 03e 9	Dokončovací práce, demolice	267 229,71	39 478,74	306 708,45	0,00
SO 03f	Nové konstr. - technika prostředí staveb - MAR	71 825,64	141 003,02	227 277,65	0,00
SO 03f 9	Dokončovací práce, demolice	71 825,64	141 003,02	212 828,65	0,00
SO 04	Nové konstr. - dešťová kanalizace	486 615,43	499 875,58	986 491,01	88,40
SO 04 1	Zemní práce	22 431,88	277 460,55	299 892,43	58,77
SO 04 4	Vodorovné konstrukce	23 226,54	16 781,12	40 007,66	25,23
SO 04 72	Zdravotně technické instalace	21 944,17	1 680,83	23 625,00	0,78
SO 04 8	Trubní vedení	419 012,82	149 309,29	568 322,12	3,62
SO 04 9	Dokončovací práce, demolice	0,00	54 643,80	54 643,80	0,00
SO 05	Nové konstr. - vodovodní přípojka	94 926,26	120 621,81	215 548,07	40,25
SO 05 1	Zemní práce	4 371,01	74 565,58	78 936,59	16,59
SO 05 4	Vodorovné konstrukce	1 589,29	1 715,51	3 304,80	4,08
SO 05 5	Komunikace	12 305,41	7 504,59	19 810,00	13,48
SO 05 72	Zdravotně technické instalace	15 762,70	743,30	16 506,00	0,02
SO 05 8	Trubní vedení	59 242,52	16 457,46	75 699,98	6,08
SO 05 9	Dokončovací práce, demolice	1 655,32	19 635,38	21 290,70	0,00
SO 06	Pomocné a podpůrné konstrukce - provizor. zastřeš.	125 188,14	207 029,23	332 217,38	8,25
SO 06 76	Konstrukce	125 188,14	207 029,23	332 217,38	8,25
Celkem:					37 111 561,86

Poznámka:

Stavební rozpočet

VERLAG
DASHOFER

Název stavby:		Obecní dům Vavříneč		Objednatel:		Obec Malý Újezd		
Druh stavby:		Rekonstrukce a rozšíření objektu		Projektant:				
Lokalita:		Malý Újezd Vavříneč		Zhotovitel:		vzejde z výběrového řízení		
JKSO:		8018912		Zpracoval:		Ing. Jiří Šrů - VISTA		
Zpracováno dne:		01.11.2023		Cena/MJ (Kč)		Celkem		
C	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Celkem	Cenová soustava
1	SO 01	762	Boření a odstraňování stávajících konstrukcí				1 753 747,85	
	SO 01	762311820R00	Konstrukce tesáří				116 229,60	RTS I / 2023
	SO 01	762311820R00	Demontáž vázaných konstrukcí hraných do 224 cm2	m	377,00	59,30	22 356,10	RTS I / 2023
		2*25	vaznice		50,00			
		1*25	hláben trám		25,00			
		2*25	pozemnice		50,00			
		7*(3+3+5+4+4)	plná vazba		133,00			
		7*2*6	leštiny		84,00			
		7*5	sloup vazby		35,00			
2	SO 01	762331812R00	Demontáž konstrukcí krovů z hranolů do 224 cm2	m	400,00	59,30	23 720,00	RTS I / 2023
		25*2*8	krokve		400,00			
3	SO 01	762342811R00	Demontáž latování střešních, rozteč latí do 22 cm	m2	395,00	34,50	13 627,50	RTS I / 2023
		2*25*7,9			395,00			
4	SO 01	762341811R00	Demontáž bednění střešních rovinných z prken hrubých	m2	250,00	23,00	5 750,00	RTS I / 2023
		250			250,00			
5	SO 01	762522811R00	Demontáž podlah s polštáři z prken tl. do 32 mm	m2	280,00	74,70	20 916,00	RTS I / 2023
		280	podlahy 2NP		280,00			
6	SO 01	76282830R00	Demontáž stropnic z žezva o pl.do 450 cm2	m	220,00	59,80	13 156,00	RTS I / 2023
		20*11			220,00			
7	SO 01	762841812R00	Demontáž podbití stropů z prken s omítkou	m2	110,00	52,20	5 742,00	RTS I / 2023
		110			110,00			
8	SO 01	762841812R00	Demontáž podbití stropů z prken s omítkou	m2	170,00	52,20	8 874,00	RTS I / 2023
		210	nad sálem - vyšší složitost		170,00			
		210	ostatní místnosti		210,00			
9	SO 01	764311821R00	Konstrukce klempířské				41 588,59	
	SO 01	764311821R00	Demontáž krytiny, tabule 2 x 1 m, do 25 m2, do 30°	m2	250,00	153,35	38 336,31	RTS I / 2023
		250	pr/stavba		250,00			
10	SO 01	764352800R00	Demontáž žlabů půlkruh. rovinných, rš 250 mm, do 30°	m	40,00	81,31	3 252,28	RTS I / 2023
		40			40,00			
11	SO 01	765312810R00	Krytina tvrdá				51 031,63	
	SO 01	765312810R00	Demontáž krytiny dvoudřážkové, na sucho, do suti	m2	395,00	129,19	51 031,63	RTS I / 2023
		395			395,00			
12	SO 01	767712811R00	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)				11 255,05	
	SO 01	767712811R00	Demontáž výhledů zapuštěných sroubovaných	m2	15,00	338,23	5 073,39	RTS I / 2023
		15			15,00			
13	SO 01	76799802R00	Demontáž doplňků staveb o hmotnosti do 100 kg	kg	375,00	16,48	6 181,66	RTS I / 2023
		15*25	mříže v oknech a výhledech		375,00			

Stavební rozpočet

VERLAG
DASHÖFFER

Název stavby:		Obecní dům Vavřínek		Doba výstavby:		Obec Malý Újezd					
Druh stavby:		Rekonstrukce a rozšíření objektu		Začátek výstavby:		Projektant:					
Lokalita:		Malý Újezd Vavřínek		Konec výstavby:		Zhotovitel:					
JKSO:		8018912		Zpracováno dne:		Zpracoval:					
C		Zkrácený popis		Množství		Cena/MJ (Kč)		Celkem		Nová soustava	
SO 01		Bourání konstrukcí		MJ		Kč		Kč		RTS / 2023	
14	SO 01	96203231R00	Bourání plitů cihelných 2*0,3*0,3+1*0,3*0,3*5	m3	1,67	2 493,31	4 163,82	900 714,27	4 163,82	RTS / 2023	
			0,3*0,5*4,5		0,99						
15	SO 01	962032241R00	Bourání zděva z cihel pálených na MC (4,9+4,9+3+3+1,3+1,3+1,3+1,3+5+2+4+5,2+1,7+3,96+2,5+2,5+1,9)*0,15*3,25 - (6*1,47+1,47+1,47+1,2+1,5+1,7+3,2+2,8)*0,6*1*0,6*1*0,9*0,6)*0,3 - (12*1*2*0,15+3*1,7*2*0,3+1,5*2,6*0,75+3*1,5*1,9*0,75) 10,7*5*2*0,49	m3	147,63	1 802,73	266 137,76	1 802,73	266 137,76	RTS / 2023	
			5*1*0,75*3,25+1,9*2,8+1,4*2,3*0,3+2,5*2,2+2,2+4,4+4,4)*0,3*3,25 (27,8+5,4+5,4+4,5+11,9+5,5+5,5)*0,3*3,25+(1,5+1,2+2+5,5)*0,75*3,25 10,7*5*2*0,15		13,11						
			10,5*2*0,06		39,60						
			Bourání zděva z cihel pálených na MVC		89,21						
16	SO 01	962032432R00	Bourání zděva z cihel pálených na MVC	m3	4,01	1 222,48	1 919,29	1 222,48	1 919,29	RTS / 2023	
17	SO 01	962032231R00	Bourání zděva z cihel pálených na MVC 2*(2*0,5*0,3) 2*(25*0,3*0,2)	m3	1,57	6,60	1 735,18	11 452,22	11 452,22	RTS / 2023	
			6*1,5*1,5+8*0,6*0,6+5*0,9*0,5+5*1,5*1,9+2*2,5*2		3,60						
18	SO 01	968062245R00	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduchých, pl. 2 m2	m2	42,88	164,62	7 059,08	7 059,08	7 059,08	RTS / 2023	
19	SO 01	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2 22*1,1*2,1	m2	42,88	395,27	20 087,45	20 087,45	20 087,45	RTS / 2023	
20	SO 01	963065311R00	Bourání nosné konstrukce trámové ze dřeva měkkého 1,1*7,5*0,25	m3	2,06	2 718,49	5 600,09	5 600,09	5 600,09	RTS / 2023	
21	SO 01	965042241R00	Bourání mazanin betonových II. nad 10 cm, nad 4 m2 480*0,15	m3	72,00	3 682,40	265 132,80	265 132,80	265 132,80	RTS / 2023	
22	SO 01	963013530R00	Bourání stropů s keramickou výplní 250*0,10	m3	25,00	4 385,12	109 627,89	109 627,89	109 627,89	RTS / 2023	
23	SO 01	964073221R00	Vybourání nosníků ze zdi cihelné dl. 4 m, 20 kg/m (22*12)*5*16/000	t	2,72	9 250,03	25 160,07	25 160,07	25 160,07	RTS / 2023	
24	SO 01	961044111R00	Bourání základů z betonu prostého (5+27,8+5+5,5+1,9+5,5+5,4+9+4,9)*0,5*0,85 (5+5+4+4+3+3+5,5)*0,3*0,6	m3	37,61	4 432,00	166 687,52	166 687,52	166 687,52	RTS / 2023	
25	SO 01	963065311R00	Bourání nosné konstrukce trámové ze dřeva měkkého 40*5*0,1*0,14	m3	5,31	2 718,49	7 611,77	7 611,77	7 611,77	RTS / 2023	
26	SO 01	962032641R00	Bourání zděva komínového z cihel na MC (0,5*0,5+0,5*0,8)*0,9*3*3,5	m3	5,17	1 948,65	10 074,50	10 074,50	10 074,50	RTS / 2023	
			0,5*0,8*3,5		3,77						
			komín v 2.NP-nadstřešní část		1,40						
27	SO 01	978013191R00	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	286,00	121,02	62 926,31	62 926,31	62 926,31	RTS / 2023	
28	SO 01	978015291R00	Otlučení omítek vnějších MVC v síožl.1-4 do 100 % (25+12+25+12)*3,5 -(5*1,5*1,7+1,2*2*2*1,5+6*1,2*1,2+1,2*1,2*1,2+5,2*8*0,5*0,5)	m2	286,00	126,96	34 612,29	34 612,29	34 612,29	RTS / 2023	
			15,9		223,01		28 314,02	28 314,02	28 314,02	RTS / 2023	
			odpočet výplní		-35,99						
29	SO 01	979011311RT1	Presuny suti Svislá doprava suti a vyburaných hmot shozem	t	28,45	152,00	570 002,40	570 002,40	570 002,40	RTS / 2023	
30	SO 01	979013312R00	Svislá doprava vyburaných hmot na výšku do 3,5 m	t	28,45	480,00	7 632,00	7 632,00	7 632,00	RTS / 2023	
31	SO 01	97908111RT3	Odvoz suti a vybur. hmot na skládku do 1 km 607+26,37	t	627,31	270,00	169 373,70	169 373,70	169 373,70	RTS / 2023	
32	SO 01	979081121RT3	Příplatek k odvozu za každý další 1 km 627,31*15	t	9 409,65	12,00	112 915,80	112 915,80	112 915,80	RTS / 2023	
33	SO 01	979084215R00	Vodorovná doprava vybur. hmot po suchu do 3 km 47,05	t	47,05	580,00	27 289,00	27 289,00	27 289,00	RTS / 2023	
34	SO 01	979990105R00	Recyklace suti - cihelné výrobky, skupina odpadu 170102 627	t	627,00	340,00	213 180,00	213 180,00	213 180,00	RTS / 2023	
35	SO 01	979990161R00	likvidace - dřevo vyskládaní 47,05	t	47,05	750,00	35 287,50	35 287,50	35 287,50	RTS / 2023	
			materiál bude po recyklaci předán obci k využití		47,05						

Stavební rozpočet

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis	Mj	Množství	Cena/MJ (Kč)	Celkem		Cenová soustava
							Náklady (Kč)		
<p>Název stavby: Obecní dům Vavříneč Druh stavby: Rekonstrukce a rozšíření objektu Lokalita: Malý Újezd Vavříneč JKSO: 8018912 Objekt: 8018912 Objednatel: Obec Malý Újezd Projektant: Zhotovitel: vzejde z výběrového řízení Zpracováno dne: 01.11.2023 Zpracoval: Ing. Jiří Šír - VISTA</p>									
SO 02A			Nové konstr. - IPP						
SO 02A		13	Hloubené výkopávky				374 687,20		RTS I / 2023
SO 02A		131201110T00	Hloubení nezapálených jam hor. 3 do 50 m3, strojně 21*0,25	m3	5,25	430,00	2 257,50		RTS I / 2023
SO 02A		28	Zpevnění hornin a konstrukci				165 600,00		RTS I / 2023
SO 02A		281068214R X1	Nizkotlaká injektáž ohebného zdiva tl. do 100 cm plošná 20	m	20,00	4 200,00	84 000,00		RTS I / 2023
SO 02A		24551191	Injektážní krém - fixotropní do ohebného a smíženého zdiva 5*20*8*0,25*1,2	kg	240,00	340,00	81 600,00		RTS I / 2023
SO 02A		45	Podkladní a vedlejší konstrukce (kromě vozovek a železničního svršku)				24 916,50		RTS I / 2023
SO 02A		451311811R00	Podklad z betonu C 25/30 XA1 do 10 cm 21	m2	42,00	593,25	24 916,50		RTS I / 2023
SO 02A		61	Úprava povrchů vnitřní				22 506,00		RTS I / 2023
SO 02A		612456219R00	Postřik stěn malou s adhezí přís. *Asoplast - MZ* 66	m2	66,00	69,00	4 554,00		RTS I / 2023
SO 02A		612421629R00	Omlitka vnitřní zdiva, MVC, hladká 66	m2	66,00	272,00	17 952,00		RTS I / 2023
SO 02A		62	Úprava povrchů vnější				29 436,00		RTS I / 2023
SO 02A		622311230R17	Zateplovací systém Baumit, fasáda, EPS Open, 60 mm 2,7+2,3+5	m2	16,00	875,00	14 000,00		RTS I / 2023
SO 02A		622421131R00	Omlitka vnější stěn, MVC, hladká, složitost 1-2 5*1,2	m2	6,00		5 760,00		RTS I / 2023
SO 02A		622491141R00	Nátěr fasády hydrofobní Hydrofuge Incolore 1 x 16+66	m2	16,00		9 676,00		RTS I / 2023
SO 02A		711	Izolace proti vodě				11 428,10		RTS I / 2023
SO 02A		711111001R21	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena 1x nátěr - včetně dodávky penetračního laku ALP 21	m2	21,00	25,00	525,00		RTS I / 2023
SO 02A		711112001RT1	Izolace proti vlhkosti svís. nátěr ALP, za studena 1x nátěr - včetně dodávky penetračního laku ALP 19*0,25	m2	4,75	38,00	180,50		RTS I / 2023
SO 02A		711141559RT2	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením 2 vrstvy - materiál ve specifikaci 21	m2	21,00	230,00	4 830,00		RTS I / 2023
SO 02A		62852254	Pás modifikovaný asfalt Elastoděk 40 special mliner 21*2	m2	21,00	122,00	5 892,60		RTS I / 2023
SO 02A		713	Izolace tepelné				5 578,44		RTS I / 2023
SO 02A		713121111R00	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá 21	m2	21,00	46,00	966,00		RTS I / 2023
SO 02A		28375705	Deska izolační stabilizov. EPS 150 1000 x 500 mm 21*0,1	m3	2,31	1 840,00	4 250,40		RTS I / 2023
SO 02A		713191100R00	zratině 10%; 0,21	m2	0,21		168,00		RTS I / 2023
SO 02A		28323200	Fólie separační PE 2 x 50 m 21	m2	21,00	8,00	168,00		RTS I / 2023
SO 02A		771	Podlahy z dlaždic				194,04		RTS I / 2023
SO 02A		7715715107R00	Montáž podlah keram., rezné hladké, tmel, 20x20 cm 21	m2	21,00	710,00	26 460,00		RTS I / 2023
SO 02A		597642021	Dlažba sliutá neléfmí 200x200x9 mm 21	m2	23,10	500,00	11 550,00		RTS I / 2023
SO 02A		777	Podlahy ze syntetických tmot				47 250,00		RTS I / 2023
SO 02A		777242908R00	Opava podlah plastbet. do 10 mm, Polyfite 415-041 10+11	m2	21,00	2 250,00	47 250,00		RTS I / 2023
SO 02A		96	Bourání konstrukci				15 005,55		RTS I / 2023
SO 02A		96504224RT1	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, nad 4 m2 21*0,15	m3	3,15	2 677,00	8 432,55		RTS I / 2023
SO 02A		965048515R00	Broušení betonových povrchů do tl. 5 mm 21	m2	21,00	313,00	6 573,00		RTS I / 2023
SO 02A		97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce				6 600,00		RTS I / 2023
SO 02A		97	odstranění degradované plochy - chodba + schodiště 21,00						

Stavební rozpočet

VERLAG
DASHOFER

Název stavby:		Obecní dům Vavříneč		Objednatel:		Obec Malý Újezd		
Druh stavby:		Rekonstrukce a rozšíření objektu		Projektant:				
Lokalita:		Malý Újezd Vavříneč		Zhotovitel:		vzejde z výběrového řízení		
JKSO:		8018912		Zpracoval:		Ing. Jiří Šr - VISTA		
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)	Cenová soustava
58	SO 02A	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 % 19*2,5 21	m2	66,00	100,00	6 600,00	RTS / 2023
59	SO 02A	998011001R00	Budovy občanské výstavby Přesun hmot pro budovy ztžené výšky do 6 m 27,10/10,23	t	45,00 21,00	290,00	4 892,30	RTS / 2023
60	SO 02A	979082111R00	Přesuny suti Vnitrostavěnišní doprava suti do 10 m 7,195*3,026	t	10,23	457,00	12 756,81	RTS / 2023
61	SO 02A	979081111RT3	Odvoz suti a vypour: hmot na skládku do 1 km 10,23	t	10,23	270,00	2 762,10	RTS / 2023
62	SO 02A	979081121RT3	Příplatek k odvozu za každý další 1 km 10,23*15	t	159,45 153,45	12,00	1 841,40	RTS / 2023
63	SO 02A	979990105R00	Poplatek za skládku suti - chlebné výrobky, skupina odpadu 170 02 10,23	t	10,23	340,00	3 478,20	RTS / 2023

Stavební rozpočet

VERLAG
DASHÖFER

Název stavby: Obecní dům Vavříneč		Doba výstavby:		Objednatel: Obec Malý Újezd				
Druh stavby: Rekonstrukce a rozšíření objektu		Začátek výstavby:		Projektant:				
Lokalita: Malý Újezd Vavříneč		Konec výstavby:		Zhotovitel:				
JKSC: 8018912		Zpracováno dne: 01.11.2023		Zpracoval: Ing. Jiří Šír - VISTA				
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč) Celkem	Centová soustava
SO 02B			Nové konstr. - 1.NP				13 986 011,66	
SO 02B			Hloubené vykopávky				134 989,64	
64	SO 02B	131201110T00	Hloubení nezapálených jam hor.3 do 50 m3, strojné (160+38+39)*0,49+0,15)	m3	275,18	430,00	118 327,40	RTS I / 2022
			(31,77+12,3+3,7)*0,8+0,15)		80,58			
			Hloubení rýh s. do 60 cm v hor.4 do 50 m3,STROJNĚ (6,5+6,5+6,4+6)*0,5*0,5	m3	194,60	1 006,00	16 662,24	RTS I / 2023
65	SO 02B	132301110R00	(2,1+3,5+3,6+5,1)*0,4*0,8		16,53			
			35*0,4*0,4		6,35			
			zkládové pasy vnějších staveb - přístavba nová		4,58			
			zkládové pasy vnitřních zdí staré budovy		5,60			
			trasy ZTI pod podlahou 1.NP					
SO 02B			Přemístění výkopku				77 295,20	
66	SO 02B	16270110SR00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	291,68	265,00	77 295,20	RTS I / 2023
			275,18+16,5		291,68			
SO 02B			Konstrukce ze zemin				142 454,40	
67	SO 02B	174101102R00	Zásyp ruční se zhutněním (160+38+39)*0,15	m3	79,80	304,00	24 259,20	RTS I / 2023
			(295)*0,15		35,55			
			Kamenivo drcené 16/32		44,25			
			80*1,9		164,16	720,00	118 195,20	RTS I / 2023
			ztrátové 6%; 12,16		152,00			
			ztrátové 6%; 12,16		12,16			
SO 02B			Hloubení pro podzemní stěny, režení a hloubení důlní				148 920,00	
69	SO 02B	198000002R00	Poplatek za skládku horniny 1.-4. č. díle katal. odpadů 17 05 04	m3	292,00	510,00	148 920,00	RTS I / 2023
			292		292,00			
SO 02B			Základy				613 995,64	
70	SO 02B	272321411R00	Železobeton základových kleneb C 25/30 (6,5+6,5+6,4+6)*0,5*0,5	m3	9,78	4 286,63	41 923,19	RTS I / 2023
			(2,1+3,5+3,6+5,1)*0,4*0,6		6,35			
			Bednění stěn základových kleneb - zřízení	m2	3,43			
71	SO 02B	272351215R00	(6,5+6,5+6,4+6)*2*0,5		25,40	676,20	17 175,48	RTS I / 2023
			(2,1+3,5+3,6+5,1)*2*0,25		25,40			
72	SO 02B	272351216R00	Bednění stěn základových kleneb - odstranění	m2	0,00			
			25,4		25,40	289,80	7 360,92	RTS I / 2023
73	SO 02B	272353111R00	Bednění kotev, otvorů kleneb do 0,02 m2, hl. 0,50 m	kus	25,40	603,75	6 037,50	RTS I / 2023
			10		10,00			
74	SO 02B	272361721R00	Výztuž základových kleneb z oceli BSI 500 S 10*0,125	t	1,25	37 432,50	46 790,63	RTS I / 2022
75	SO 02B	273321117R00	Železobeton zákl. desek z cem.portlandských C 25/30 (30,7*6,6+12*5,9)*0,2	m3	54,68	4 407,38	240 995,27	RTS I / 2023
76	SO 02B	273351215R00	Bednění stěn základových desek - zřízení (6,6+30,7+6,6+12+5,9)*0,3	m2	54,68	543,38	10 074,17	RTS I / 2023
77	SO 02B	273361315R00	Výztuž zákl. desek nad 12mm, ocel BSI 500S 54,68*0,115	t	18,54	37 432,50	235 450,43	RTS I / 2022
			Bednění stěn základových desek - odstranění	m2	6,29			
78	SO 02B	273351216R00	18,54		18,54	181,13	3 358,06	RTS I / 2023
			Bednění kotev, otvorů desek do 0,01 m2, hl. 0,25 m	kus	10,00	483,00	4 830,00	RTS I / 2023
79	SO 02B	273353101R00	10		10,00			

Stavební rozpočet

VERLAG
DASHOFER

Název stavby:		Obecní dům Vavříneč		Objednatel:		Obec Malý Újezd		
Druh stavby:		Rekonstrukce a rozšíření objektu		Projektant:				
Lokalita:		Malý Újezd Vavříneč		Zhotovitel:		vzejde z výběrového řízení		
JKSO:		8018912		Zpracoval:		Ing. Jiří Šír - VJSTA		
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Celkem (Kč)	Cenová soustava
80	SO 02B	28	Zpevnění hornin a konstrukcí					
	SO 02B	28160214R00	Nizkotlaká injekce chladného zdiva II. do 100 cm	m	64,50	1 400,00	90 300,00	RTS I / 2023
			23+1,5+17+7+9+5+2		64,50			
81	SO 02B	24551191	Injekční krém - lixotropní do chladného zdiva	kg	306,50	340,00	104 210,00	RTS I / 2023
			64,50(0,5478)*1,1		306,50			
82	SO 02B	31	Zdi podpěrné a vnitřní					
	SO 02B	31127111R00	Zdivo nosné z cihel vápenopískových SDF (175) na SMS 5	m3	24,98	3 790,00	360 339,90	RTS I / 2023
			(6,5-30,7+16,5+9+2,8)*3,2*0,175		36,06			
			-1*2,2-3,8*3,2+4,6*3,2+1,3*2+1,2*2,2+1,2*2,2+5,2*2,5+2,7*5,8*0,71*0,1 odeběr výpňi otvorů		-11,08			
83	SO 02B	31127111R00	Zdivo nosné z cihel vápenopískových SDF (300) na SMS 5	m3	19,28	6 300,00	121 464,00	RTS I / 2023
			(6,3+6,3+6,3+5,5)*3,2*0,3		23,42			
			-1*1*2+3*0,9*2+4*0,8*2)*0,3		-4,14			
84	SO 02B	31127111R00	Zdivo nosné z cihel vápenopískových SDF na SMS 5	m3	11,57	6 300,00	72 891,00	RTS I / 2023
			(4,7+1,3+2,1+2,1+3,3+6,8+8+4)*3,2*0,15		12,77			
			-1*2*0,8*2+0,9*2+1,3*2,3*0,15		-1,20			
85	SO 02B	31123111R00	Zdivo nosné cihelné z cihel pálených 280 mm P15 na maltu vápenocementovou 2,5 MPa	m3	11,26	5 445,00	61 310,70	RTS I / 2023
			3,2*3,3		10,56			
			(4,6+0,3+2,91*0,3*0,3		0,70			
86	SO 02B	342264051R00	Stěny a příčky					
	SO 02B	342264051R00	Podhled sádkorartonový na zavěšenou ocel. konstr.	m2	478,70	935,00	871 280,70	RTS I / 2023
			59,8+51,2+41,5+33,3+68,9		254,70			
			62		82,00			
			142		142,00			
87	SO 02B	63150888	Deska MV lamblak 0.039 - II. 80 mm š. 625 mm	m2	415,80	115,00	47 817,00	RTS I / 2023
			254+142		396,00			
			zřizné 5%; 19,8		19,80			
88	SO 02B	342264091R00	Příplatek k podhledu sádkart. za II. desek 15 mm	m2	254,00	45,00	11 430,00	RTS I / 2023
			254		254,00			
89	SO 02B	342264514RT2	Revizní dvířka Promat do SDK podhledu, 400x400 mm	kus	4,00	5 730,00	22 920,00	RTS I / 2023
			4		4,00			
90	SO 02B	342264513RT2	Revizní dvířka Promat do SDK podhledu, 300x300 mm	kus	2,00	5 170,00	10 340,00	RTS I / 2023
			2		2,00			
91	SO 02B	342266111RW7	Obklad stěn sádkorartonem na ocelovou konstrukci	m2	284,88	930,00	264 938,40	RTS I / 2023
			(5,2-30,6+17+5,3)*3,2		165,92			
			-1*1*2,2-3,8*3,2+4,6*3,2+1,3*2+1,2*2,2+1,2*2,2+5,2*2,5+2,7*5,8*0,71		-63,29			
			2*1*4,7+1,3+2,1+2,1+3,3+6,8+8+4)*3,2		170,24			
			-(2*0,8*2+0,9*2+1,3*2,3)		-7,99			
92	SO 02B	342261213RS3	Příčka sádkorarton. ocel.kce, 2x oplášt. II.150 mm	m2	66,92	990,00	66 250,80	RTS I / 2023
			(2+2+4,9+2,8+1,1+4,9+5,7+0,6+0,6)*3,2		78,72			
			-(4*0,8*2+3*0,9*2)		-11,80			
93	SO 02B	41	Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)					
	SO 02B	413941123R00	Oszázení válcovaných nosníků ve stropci č. 14 - 22	t	0,00	14 175,00	940 964,30	RTS I / 2023
			(13*11,6+1*10,3+2*5,8+2*2)*61,3/1000		0,00			
			(7*10,9+2*9,7+2*2*1,2)*61,3/1000		0,00			
94	SO 02B	13487115	Týč ocelová HEB 200, S235JR	t	0,00	28 875,00	0,00	RTS I / 2023
			17,4		0,00			
			zřizné 5%; 0,87		0,00			
95	SO 02B	411351101RT4	Bednění stropů deskových, bednění vlastní - zřízení	m2	274,00	470,93	129 033,45	RTS I / 2023
			274		274,00			
96	SO 02B	411351102R00	Bednění stropů deskových, vlastní - odstranění	m2	274,00	181,13	49 628,25	RTS I / 2023
			274		274,00			
97	SO 02B	411354173R00	Podpěrná konstr. stropů do 12 kPa - zřízení	m2	274,00	96,60	26 468,40	RTS I / 2023
			274		274,00			
98	SO 02B	411354174R00	Podpěrná konstr. stropů do 12 kPa - odstranění	m2	274,00	48,30	13 234,20	RTS I / 2023
			274		274,00			
99	SO 02B	411321414R00	Stropy deskové ze železobetonu C 25/30	m3	54,80	4 286,63	234 907,05	RTS I / 2023
			274*0,2		54,80			
100	SO 02B	411361821R00	Výztuž stropů z betonářské oceli B500B (10 505)	t	9,72	37 432,50	363 843,90	RTS I / 2023
			(54,8+9,99)*0,15		9,72			
101	SO 02B	411351105RT4	Bednění stropů trámového, bednění vlastní - zřízení	m2	104,80	591,68	62 007,54	RTS I / 2023
			30*(0,4+0,2)		18,00			
			62*(0,7+0,7)		86,80			
102	SO 02B	411351106R00	Bednění stropů trámového, vlastní - odstranění	m2	105,00	181,13	19 018,13	RTS I / 2023
			105		105,00			

Stavební rozpočet

Název stavby:		Obecní dům Vavříneč		Objednatel:		Obec Malý Újezd	
Druh stavby:		Rekonstrukce a rozšíření objektu		Projektant:			
Lokalita:		Malý Újezd Vavříneč		Zhotovitel:		vzejde z výběrového řízení	
JKSO:		8018912		Zpracoval:		Ing. Jiří Šr - VISTA	
Doba výstavby:				Množství		Cena/MJ (Kč)	
Začátek výstavby:				MJ		Celkem	
Konec výstavby:		01.11.2023		m3		4 286,63	
Zpracováno dne:				Zpracováno dne:		42 823,38	
JKSO:		8018912		Množství		Cena/MJ (Kč)	
Zpracováno dne:				m3		Celkem	
Zpracováno dne:				m3		42 823,38	
Zpracováno dne:				m3		RTS 17/2023	
Zpracováno dne:				m3		9,99	
Zpracováno dne:				m3		2,40	
Zpracováno dne:				m3		7,59	
Zpracováno dne:				m3		42 823,38	
Zpracováno dne:				m3		RTS 17/2023	

103 SO 02B 411322424R00 Stropy trámové ze železobetonu C 25/30

30°0,4°0,2

62°0,7°0,175

Stavební rozpočet

Název stavby:		Obecní dům Vavřímeč		Doba výstavby:		Obec Malý Újezd		
Druh stavby:		Rekonstrukce a rozšíření objektu		Začátek výstavby:		Projektant:		
Lokalita:		Malý Újezd Vavřímeč		Konec výstavby:		Zhotovitel:		
JKSO:		8018912		Zpracováno dne:		Ing. Jiří Šír - VISTA		
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis	M/J	Množství	Cena/MJ (Kč)		Cena soustava
						Náklady (Kč)	Celkem	
104	SO 02B	43	Schodiště	m3	3,90	4 286,63	116 090,26	RTS / / 2023
	SO 02B	43032141R00	18x2,5x0,25 1,8x2,5x0,25		2,77		16 717,84	
105	SO 02B	43036172R00	Výztuž schodišť. konstrukci přímočarých BSI 500 S	t	1,13	42 282,50	30 429,00	RTS / / 2023
106	SO 02B	431351121T00	Bednění podest. konstrukci přímočarých - zřízení	m2	0,72	1 811,25	24 886,58	RTS / / 2022
107	SO 02B	431351122R00	Bednění podest. konstrukci přímočarých - odstranění	m2	13,74	603,75	8 295,53	RTS / / 2023
108	SO 02B	433351131R00	Bednění schodnic přímočarých - zřízení	m2	12,06	1 811,25	21 843,68	RTS / / 2023
109	SO 02B	433351132R00	Bednění schodnic přímočarých - odstranění	m2	12,06	603,75	7 281,23	RTS / / 2023
110	SO 02B	431351128R00	Příplatek za podpěrnou konstrukci podest. výšky 4-6 m - zřízení	m2	13,74	362,25	4 977,32	RTS / / 2023
111	SO 02B	431351129R00	Příplatek za podpěrnou konstrukci podest. v 4-6 m-odstr	m2	13,74	120,75	1 659,11	RTS / / 2023
112	SO 02B	451311811R00	Podkladní a vedlejší konstrukce (kromě vozovek a železničního svršku)	m2	374,00	535,56	200 298,00	RTS / / 2023
	SO 02B	451311811R00	Podklad z betonu C 25/30 XA1 do 10 cm		237,00		200 298,00	
	SO 02B	451311811R00	160x38x39		137,00			
	SO 02B	451311811R00	27x42					
113	SO 02B	61	Úprava povrchů vnitřní	m2	185,92	570,00	105 974,40	RTS / / 2022
	SO 02B	612474611RT1	Omlitka sítě vnitřní, VPC jádro, vápen. štuk, ručně, na pálené cihly a tvarovky - staré zdivo		185,92		105 974,40	
	SO 02B	612474611RT1	(2*1,5+1,5+6+6+1,7+5,5+0,6+0,4+0,6+6,5+6,4+0+9)+3,2					
	SO 02B	612474611RT1	staré zdivo (obnova po odsekání)					
114	SO 02B	622311139R00	Zateplovací systém fasáda, EPS F tl.240 mm - Zakončení perlínkou + lepidlo/Součinitele lambyda izolantu 0.031 W/mK	m2	388,34	1 485,00	576 884,90	RTS / / 2023
	SO 02B	622311139R00	51*10+9*10+220*88+3*15		386,00			
	SO 02B	622311139R00	(4,6+2,9+0,3)*0,3		2,34			
115	SO 02B	622311837RV1	Zatepl.syst. fasáda, miner.desky PV 200 mm - KOTLY NA TI CELKOVÉ TL. 300 MM DO CIHLENÉHO ZDIVA	m2	128,00	1 118,00	140 866,00	RTS / / 2023
	SO 02B	622311837RV1	78*48		126,00			
	SO 02B	622311837RV1	126		132,30	308,00	40 746,40	RTS / / 2023
	SO 02B	622311837RV1	Deska fásádní minerální vláknno podtlé tl. 100 mm		126,00			
	SO 02B	622311837RV1	:ztrátové 5%, 6,3		6,30			
117	SO 02B	622311854RT3	Zatepl.syst. ostění, miner.desky PV 40 mm	m2	15,00	1 175,00	17 625,00	RTS / / 2023
118	SO 02B	622311863R00	Zatepl.systém parapet, miner.vlna PV 30 mm	m2	5,00	1 140,00	5 700,00	RTS / / 2023
119	SO 02B	622421121RT2	Omlitka vnější stěn, MVC, hrubá zatřená (pod KZS)	m2	5,00	258,00	47 988,00	RTS / / 2023
	SO 02B	622421121RT2	20*0,25		186,00			
	SO 02B	622421121RT2	186		186,00			
	SO 02B	622421121RT2	obnova omlitek 1.NP zachované části budovy po jejich otlučce					
120	SO 02B	632416250RT1	Podlahy a podlahové konstrukce	m2	726,00	593,25	430 699,50	RTS / / 2023
	SO 02B	632416250RT1	Potěr betonový PROFIL, sílo, tl. 50 mm pevnost v tlaku 30 MPa		726,00		430 699,50	
	SO 02B	632416250RT1	440*440*0,65					
	SO 02B	632416250RT1	průměrná tl 100 mm (podklad pod nášlap - vrstva obsahuje s					

Stavební rozpočet

VERLAG
DASHÖFER

Název stavby:		Obecní dům Vavříneč		Objednatel:		Obec Malý Újezd		
Druh stavby:		Rekonstrukce a rozšíření objektu		Projektant:				
Lokalita:		Malý Újezd Vavříneč		Zhotovitel:		vzejde z výběrového řízení		
JKSC:		8018912		Zpracoval:		Ing. Jiří Ští - VISTA		
Zpracováno dne:		01.11.2023						
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)	Cenová soustava
Rozměry							Celkem	
121	SO 02B	64	Výplně otvorů	kus	20,00	620,00	12 400,00	RTS I / 2023
			Osazení zárubní dřevěných ocelových, pl. do 2,5 m2		20,00			
			7+9+3+1					
122	SO 02B	55330380	Zárubně ocelová YH100 700x1970x100	kus	7,00	1 573,00	11 011,00	RTS I / 2023
123	SO 02B	55330382	Zárubně ocelová YH100 800x1970x100	kus	9,00	1 606,00	14 454,00	RTS I / 2023
124	SO 02B	55330384	Zárubně ocelová YH100 900x1970x100	kus	3,00	1 639,00	4 917,00	RTS I / 2023
125	SO 02B	61165002	Dvěře vnitřní laminované pině 1kr. 70x197 cm	kus	7,00	3 650,00	26 950,00	RTS I / 2023
126	SO 02B	61165003	Dvěře vnitřní laminované pině 1kr. 80x197 cm	kus	9,00	3 850,00	34 650,00	RTS I / 2023
127	SO 02B	61165004	Dvěře vnitřní laminované pině 1kr. 90x197 cm	kus	3,00	3 850,00	11 550,00	RTS I / 2023
128	SO 02B	61161805-D7	Dvěře vnitřní hladké pině 600+400/2050	kus	1,00	8 855,00	8 855,00	RTS I / 2022
129	SO 02B	64294221R00	Osazení zárubní dřevěných ocelových, pl. do 4,5 m2	kus	8,00	800,00	6 400,00	RTS I / 2023
			2+4+1+1					
130	SO 02B	55330390	Zárubně ocelová YH100 1600x1970x100	kus	1,00	2 190,00	2 190,00	RTS I / 2023
131	SO 02B	55330389	Zárubně ocelová YH100 1450x1970x100	kus	1,00	2 100,00	2 100,00	RTS I / 2023
132	SO 02B	55330388	Zárubně ocelová YH100 1250x1970x100	kus	4,00	2 010,00	8 040,00	RTS I / 2023
133	SO 02B	55330386	Zárubně ocelová YH100 1100x1970x100	kus	2,00	1 740,00	3 480,00	RTS I / 2023
134	SO 02B	61160414	Dvěře vnitřní fólie KLASIK 1/3 sklo 2kr. 110x2100	kus	2,00	4 450,00	8 900,00	RTS I / 2023
135	SO 02B	61160426	Dvěře vnitřní CPL 0.2 KLASIK 1/3 sklo 2kr. 120x220	kus	4,00	10 010,00	40 040,00	RTS I / 2023
136	SO 02B	61160428	Dvěře vnitřní CPL 0.2 KLASIK 1/3 sklo 2kr. 800+500/2250+750 nasvlehl	kus	1,00	18 062,00	18 062,00	RTS I / 2023
137	SO 02B	611601218	Dvěře vnitřní RAL KLASIK pině 2kr. 160x197 cm	kus	1,00	7 700,00	7 700,00	RTS I / 2023
138	SO 02B	642952440T00	Osazení zárubní dřevěných dřevěných, pl. nad 10 m2	kus	1,00	5 500,00	5 500,00	RTS I / 2022
139	SO 02B	55329030	skládací stěna - dřevěná - masiv 2550/2200 - dělena v lamelách na polovinu, zamýkací - rozložení k obou stranám ostění	kus	1,00	54 800,00	54 800,00	RTS I / 2022
140	SO 02B	642947441T00	mezistěna mezi 1.08 a 1.02	kus	1,00	15 000,00	15 000,00	RTS I / 2022
141	SO 02B	611653539	Dvěře sklo - posuvné - automat 1000/2100 + skleněná stěna celková délka 7200 mm, výška skleněné výpěně 2900 mm - bezpečnostní sklo	kus	1,00	190 000,00	190 000,00	RTS I / 2022
142	SO 02B	642947441T00	Osazení zárubní dřevěných dřevěných, pl. nad 10 m2	kus	1,00	7 690,00	30 760,00	RTS I / 2022
143	SO 02B	611653539 - D1	Dvěře vchodové systémové dřevěné posuvné 2300/2200 vsazené do plochy 4800/2975 izolací trojsklo Ud -0,81 viz specifikace D1	kus	1,00	213 650,00	213 650,00	RTS I / 2022
144	SO 02B	611653539 - D2	Dvěře vchodové posuvné systémové dřevěné zavízné, dvoudílné - 1300/6300, vsazené do plochy 2970/3430 mm, izolací trojsklo Ud -0,81 viz specifik D2	kus	1,00	141 700,00	141 700,00	RTS I / 2022
145	SO 02B	611653539 - PS1	Dvěře vchodové systémové dřevěné dvoukřídlé 2000/2630 vsazené do plochy 5450/2700 + boční nadsvětlení 5600/700 s ventiláčkou IT - Ud -0,81 viz spec. PS1	kus	1,00	198 800,00	198 800,00	RTS I / 2022
			bezpečnostní sklo + pákové ovládací ventilace (1x) z boku		1,00			

Stavební rozpočet

Název stavby:	Obecní dům Vavřímeč		Doba výstavby:	Obec Malý Újezd					
Druh stavby:	Rekonstrukce a rozšíření objektu		Začátek výstavby:	Projektant:					
Lokalita:	Malý Újezd Vavřímeč		Konec výstavby:	Zhotovitel:					
JKSO:	8018912		Zpracováno dne:	Ing. Jiří Šir - VISTA					
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Maklady (Kč)	Celkem	Cenová soustava
146	SO 02B	611653539 - PSZ	Dveře vchodové systémové dřevěné dvoukřídlé 1850/2250 s nadsv 1850/610 do plochy 2075/2970+1400/2840+2945/2840	kus	1,00	188 500,00	188 500,00	188 500,00	RTS I / 2022
			izol trojsklo Ud <0,81 viz specifik PSZ		1,00				
			bezpečnostní sklo						

Stavební rozpočet

VERLAG
DASHOFER

Název stavby:		Obecní dům Vavřinec		Doba výstavby:		Obec Malý Újezd		
Druh stavby:		Rekonstrukce a rozšíření objektu		Začátek výstavby:		Projektant:		
Lokalita:		Malý Újezd Vavřinec		Konec výstavby:		Zhotovitel:		
JKSO:		8018912		Zpracovává dne:		Ing. Jiří Šir - VISTA		
JKSO:		8018912		Zpracovává dne:		Ing. Jiří Šir - VISTA		
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)	Cenová soustava
			Rozměry				Celkem	RTS I / 2022
147	SO 02B	642947111T00	Osazení zárubní dřevěných hliníkových, pl. do 2,5 m2	kus	5,00	2 080,00	10 400,00	RTS I / 2022
			2x3		5,00			
148	SO 02B	611653534 - D8	Dveře vchodové systémové dřevěné jednokřídlé 900/2150, plné	kus	1,00	42 050,00	42 050,00	RTS I / 2022
			1		1,00			
			pozice D8 - míst. 1.05 - východ ven západní stěna					
149	SO 02B	611653538 - D9	Dveře vchodové systémové dřevěné dvoukřídlé 1200/2250, plné	kus	1,00	146 700,00	146 700,00	RTS I / 2022
			1		1,00			
			pozice DX2 - míst. 1.02 - východ ven západní stěna					
150	SO 02B	611653537 - D3	Dveře systémové dřevěné jednokřídlé 900/2250, plná výplň + fixní boční zasklení do plochy 1485/2970 Izolační trojsklo Ud <0,81	kus	1,00	98 200,00	98 200,00	RTS I / 2022
			1		1,00			
151	SO 02B	611653537 - D4	Dveře systémové dřevěné jednokřídlé 900/2250, plná výplň + fixní boční zasklení do plochy 1440/2920 Izolační trojsklo Ud <0,81	kus	1,00	58 500,00	58 500,00	RTS I / 2022
			1		1,00			
152	SO 02B	611653557 - D5	Dveře systémové dřevěné dvoukřídlé 1000x285/2150, plná výplň + nadesvětlik fix + fixní boční zasklení do plochy 1500/2700 Izolační trojsklo Ud <0,81	kus	1,00	71 700,00	71 700,00	RTS I / 2022
			1		1,00			
153	SO 02B	641952341R00	Osazení rámu okerních dřevohliníků plocha do 4 m2	kus	5,00	2 625,00	13 125,00	RTS I / 2023
			1x+2x1		5,00			
154	SO 02B	61110565 - O1A	Okno systémové dřevěné - kruhové - D 3,10 m - FIX, izolační trojsklo Uw <0,74 - pozice O1A bezpečnostní sklo	kus	1,00	99 300,00	99 300,00	RTS I / 2022
			1		1,00			
155	SO 02B	61110563 - O2	Okno systémové dřevěné - 1270/830x2740/830 - do plochy 4260/830 - výklopné - ventilace - trojsklo Uw <0,74 - pozice O2	kus	1,00	38 990,00	38 990,00	RTS I / 2022
			1		1,00			
156	SO 02B	61110553 - O3	Okno systémové dřevěné - 1200/21660 - trojsklo Uw <0,74 - pozice O3	kus	2,00	22 200,00	44 400,00	RTS I / 2022
			2		2,00			
157	SO 02B	61110564 - O4	Okno systémové dřevěné - 1960/710x2340/710fix+960/710 - do plochy 4760/710 - výklopné - ventilace (2x) - trojsklo Uw <0,74 - pozice O4	kus	1,00	36 920,00	36 920,00	RTS I / 2023
			1		1,00			
			+ pákový ovladač ventilace (2x)					
SO 02B	711		Izolace proti vodě				449 373,86	
158	SO 02B	711191172T00	Montáž ochranné textilie vodorovná	m2	525,73	35,70	18 768,56	RTS I / 2022
			30,6*5,3+12*5,8+4,5*2,5		243,03			
			14,7		14,70			
			268		268,00			
159	SO 02B	67390503	Geotextilie netkaná geo S 300 g/m2 2x50 m	m2	631,20	33,60	21 208,32	RTS I / 2023
			526		526,00			
160	SO 02B	711171559RT1	Izolace proti vlhkosti vodorovná, fólii, volně	m2	480,00	138,60	66 528,00	RTS I / 2023
			zřídlné 20%; 105,2		105,20			
			237		237,00			
161	SO 02B	28653010.A	Připojovací plech povrch PVC - vnitřní roh dl 2,5 m	kus	60,00	323,40	19 404,00	RTS I / 2022
			150/2,5		60,00			
162	SO 02B	28322028	Fólie PVC tl. 1,0, š. 1300 mm zemní	m2	552,00	153,30	84 621,60	RTS I / 2023
			480		480,00			
			zřídlné 15%; 72		72,00			
163	SO 02B	711172559RT1	Izolace proti vlhkosti svislá, fólii, volně	m2	37,50	149,10	5 591,25	RTS I / 2023
			150*0,25		37,50			
164	SO 02B	28322026	Fólie PVC tl. 1,0, š. 1300 mm zemní	m2	47,50	153,30	7 281,75	RTS I / 2023
			36		36,00			
			zřídlné 25%; 9,5		9,50			
165	SO 02B	28653008.A	Připojovací plech povrch PVC - kotvený do zdiva dl 2,5 m	kus	60,00	323,40	19 404,00	RTS I / 2022
			150/2,5		60,00			
166	SO 02B	711171559RT1	Pojistná HI vlhkosti vodorovná, fólii, volně - kotvená k podkladu (BETON) + svařovaná v pásech	m2	268,40	405,30	108 782,52	RTS I / 2023
			230+96*0,4		268,40			
167	SO 02B	31141982	Vnitřní zápusťový 021814 5 x 30 mm s podložkou	1000 ks	1,24	6 510,00	8 072,40	RTS I / 2023
			310*4/1000		1,24			
168	SO 02B	28322103.A	Fólie PVC 810 tl. 1,0 mm, š. 1300 mm sítěšni	m2	308,20	195,30	60 191,46	RTS I / 2023
			268		268,00			
			kotvení fólie do BETONU					

Stavební rozpočet

Název stavby:	Obecní dům Vavříneč		Doba výstavby:	Obec Malý Újezd				
Druh stavby:	Rekonstrukce a rozšíření objektu		Začátek výstavby:					
Lokalita:	Malý Újezd Vavříneč		Konec výstavby:	vzejde z výběrového řízení				
JKSO:	8018912		Zpracováno dne:	01.11.2023				
Č	Objekt	Kod	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč) Celkem	Cenová soustava
168	SO 02B	711212000R00	zhrubě 75%,- 40,2 Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr, vč.dod.	m2	40,20	42,00	3 444,00	RTS / 2023
170	SO 02B	711212001R00	82 Hydroizolační povlak - nátěr	m2	82,00	318,00	26 076,00	RTS / 2023
				<i>pod obklady v mokřem</i>				

Stavební rozpočet

VERLAG
DASHOFER

Název stavby: Obecní dům Vavřinec		Doba výstavby:		Objednatel: Obec Malý Újezd				
Druh stavby: Rekonstrukce a rozšíření objektu		Začátek výstavby:		Projektant:				
Lokalita: Malý Újezd Vavřinec		Konec výstavby:		Zhotovitel: vzejde z výběrového řízení				
JKSO: 8018912		Zpracováno dne: 01.11.2023		Zpracoval: Ing., Jiří Šr - VISTA				
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)	Genová soustava
			Rozměry				Celkem	
171	SO 02B	713	Isolace tepelné				468 412,25	
	SO 02B	713121121RT1	Isolace tepelná podlah na sucho, inverzní TI v základech - pod základovou deskou	m2	275,00	46,00	12 650,00	RTS I / 2023
		275	XPS - nová část pozice P3		275,00			
172	SO 02B	28375469	Deska polystyrenová XPS s polodázkou pro základové plošné konstrukce lambda <= 0,033	m3	66,55	2 750,00	183 012,50	RTS I / 2023
		275*0,22	:zřtině 10%; 6,05		60,50			
173	SO 02B	713131143R00	Montáž tepelné izolace stěn, systémové řešení inverzní TI v základech	m2	43,40	255,00	11 067,00	RTS I / 2023
		62*0,7	obvod desky - vytvoření "vany" pro vytlákladové desky P1		43,40			
174	SO 02B	28375469	Deska polystyrenová XPS s polodázkou pro základové plošné konstrukce lambda <= 0,033	m3	10,12	2 750,00	27 830,00	RTS I / 2023
		44*0,2	:zřtině 15%; 1,32		8,80			
175	SO 02B	713121111RT1	Isolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá	m2	470,00	46,00	21 620,00	RTS I / 2023
		290	kročejová - přístavba pozice P3		470,00			
		210	tepelná - stará část budovy pozice P1		260,00			
176	SO 02B	28376064	Deska izolační kročejová EPS T 4000 tl. 40 mm	m2	231,00	55,00	12 705,00	RTS I / 2023
		210	:zřtině 10%; 21		210,00			
177	SO 02B	283762208	Deska EPS 100 s grafitem SP 1000x500x140 mm	m2	231,00	250,00	57 750,00	RTS I / 2023
		210	:zřtině 10%; 21		210,00			
178	SO 02B	713191100R00	Položení separační fólie	m2	632,00	8,00	5 056,00	RTS I / 2023
		470+162			632,00			
179	SO 02B	28323200	Fólie separační PE 2 x 50 m	m2	587,50	7,70	4 523,75	RTS I / 2023
		470	podlahy pozice P1+3		470,00			
180	SO 02B	713111111R00	Isolace tepelné stropu vrchem kladené volně - 2 desky	m2	324,00	46,00	14 904,00	RTS I / 2023
		162*2			324,00			
181	SO 02B	63151435.A	Deska z minerální vlny N tl. 30 mm	m2	330,48	100,00	33 048,00	RTS I / 2023
		162*2	Pozice stropu P5 - kročejová iz		324,00			
182	SO 02B	713121111RT1	Montáž tepelné izolace podlah na sucho, jednovrstvá	m2	114,00	46,00	5 244,00	RTS I / 2023
		114			114,00			
183	SO 02B	63152206	Deska akustická - skelná vata - tl. 100 x 625 x 1250 mm	m2	239,40	330,00	79 002,00	RTS I / 2023
		114*2			228,00			
			:zřtině 5%; 11,4		11,40			
184	SO 02B	762	Konstrukce tesarské				308 995,58	
	SO 02B	762812510R00	Montáž záklopu, zapuštěný na sraz, 1x deska	m2	162,00	136,50	22 113,00	RTS I / 2023
		162			162,00			
	SO 02B	60725014	Deska dřevoštěpková OSB 3 N tl. 18 mm	m2	178,20	189,00	33 679,80	RTS I / 2023
		162			162,00			
	SO 02B	762812240R00	Montáž záklopu, vrchní na sraz, 2x deska	m2	16,20			
		162			16,20			
	SO 02B	60725033	Deska dřevoštěpková OSB ECO 3 N tl. 15 mm	m2	162,00	241,50	39 123,00	RTS I / 2023
		162*2			162,00			
			:zřtině 10%; 32,4		324,00			
188	SO 02B	762812240R00	Montáž záklopu, vrchní na sraz, 2x deska	m2	32,40			
		12*9,5			32,40			
	SO 02B	31142044	Vrut zápusťný 021814 6 x 45 mm	1000 ks	1,08	997,50	1 057,35	RTS I / 2023
		63*4+4/1000			1,01			
			:zřtině 5%; 0,0505		0,05			
190	SO 02B	60726123	Deska dřevoštěpková OSB 3 B - 4PD tl. 25 mm	m2	376,20	273,00	102 702,60	RTS I / 2023
		3*114			342,00			
			:zřtině 10%; 34,2		34,20			
191	SO 02B	31142012	Vrut zápusťný 021814 5 x 80 mm	1000 ks	1,10	1 312,50	1 443,75	RTS I / 2023
		110*10/1000			1,10			
192	SO 02B	60515814	Hranol konstrukční KVH NSI, SM, C24, 60 x 140 mm, 5 m	m3	1,55	10 762,50	16 681,88	RTS I / 2023
		1,55			1,55			
			pomocný materiál katevní OSB A/HEB/1					
SO 02B	764	Konstrukce klempířské					76 147,90	
193	SO 02B	7644421290R00	Oplechování firm z Pz plechu, rš 700 mm	m	45,00	552,30	24 853,50	RTS I / 2023

Stavební rozpočet

Název stavby: Obecní dům Vavřímeč		Objednatel: Obec Malý Újezd						
Druh stavby: Rekonstrukce a rozšíření objektu		Projektant:						
Lokalita: Malý Újezd Vavřímeč		Zhotovitel:						
JKSO: 8018912		Zpracoval: Ing. Jiří Šír - VISTA						
Zpracováno dne: 01.11.2023		vzejde z výběrového řízení						
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)		Cenová soustava
						Náklady (Kč)	Celkem	
194	SO 02B	764421280R00	Oplechování frms z Pz plechu, rš 600 mm	m	25,00 20,00 13,00 13,00	451,50	5 869,50	RTS I / 2023
195	SO 02B	764410250R00	Oplechování parapetů včetně rohů Pz-poplástovaný , rš 330 mm 4+0,5+0,5+2*1+4,5 10 5+0,5+3 Montáž příplatek za segmetací v kruhovém okně	m	34,80 16,30 10,00 8,50 50,00 50,00	834,75	29 049,30	RTS I / 2023
196	SO 02B	764410291R00	okno O1	m		367,50	18 375,00	RTS I / 2023

Doba výstavby:

Začátek výstavby:

Konec výstavby:

Zpracováno dne:

Jiříky přesah frmsy pro hrizda

rovňá okna

kruhové okno

soklové části oken do ulice

okno O1

Stavební rozpočet

SO 02B	Kód	Zkrácený popis	Mj	Množství	Cena/MJ (Kč)	Celkem	Cenová soustava	Objednatel:		Obec Malý Újezd
								Náklady (Kč)		
<p>Název stavby: Obecní dům Vavříneč Druh stavby: Rekonstrukce a rozšíření objektu Lokalita: Malý Újezd Vavříneč JKSO: 8018912 Zpracováno dne: 01.11.2023 Zpracoval: Ing. Jiří Šír - VISTA Zhotovitel: vzejde z výběrového řízení Projektant: Doba výstavby: Začátek výstavby: Konec výstavby:</p>										
197	SO 02B	76611110R00	Konstrukce truhlářské	m2	31,90	1 250,00	RTS I / 2023	39 875,00		
<p>Sanitární příčka plná - hladká, konstrukce elox Al + desky DTD HPL 28 - barevná úprava - atest do škol!!! (3,6+3,6+3+1,4+10,9+2,2)/2,2 včetně dveří</p>										
198	SO 02B	76699500V0D	Sanitární příčka - stěna DTD HPL 28 - barva, dveře 70/1950 - 7x - panel umístěn na rektifik. nožičkách (min. 150 mm)	soubor	1,00	61 700,00		61 700,00		
199	SO 02B	766812111R000	1 Montáž kuchyňských linek dřevěných linek š. do 1,2m	kus	1,00	28 000,00	RTS I / 2023	28 000,00		
200	SO 02B	61581620	7 Linka kuchyňská atypická - sestava do (L)	7,00	7,00	525 000,00	RTS I / 2023	525 000,00		
201	SO 02B	766829100R000	7 Montáž vestavné varné desky	7,00	7,00	1 000,00	RTS I / 2023	1 000,00		
202	SO 02B	54112124	2 Deska varná vestavná elektrická - elektrické napětí: 230/380	2,00	2,00	5 000,00	RTS I / 2022	10 000,00		
203	SO 02B	766417111T000	2 Montáž podkladového dřevěného roštu pod obložení stěn včetně materiálu a kotev	2,00	2,00	406 080,00	RTS I / 2022	406 080,00		
204	SO 02B	766412123T000	376 Montáž obložení stěn pl. nad 1 m2, palubky MD, š. do 100 mm	m2	376,00	233 120,00	RTS I / 2022	233 120,00		
205	SO 02B	611981857	376 Prkno terasové dřevěné Modřín Slezský 24 x 136 mm	m2	376,00	428 640,00	RTS I / 2023	428 640,00		
206	SO 02B	766423341R000	376 ztrátové 20%; 75,2	75,20	75,20	15 408,80	RTS I / 2023	15 408,80		
207	SO 02B	611981857	19,7 (0,5+0,15+0,5)	22,66	22,66	26 220,00	RTS I / 2023	26 220,00		
208	SO 02B	60515801	20 (0,5+0,5+0,15)	27,60	27,60	23,00	RTS I / 2023	23,00		
209	SO 02B	766990010VD	4 ztrátové 20%; 4,6	4,60	4,60	4 096,00	RTS I / 2023	4 096,00		
210	SO 02B	766694112R000	Hřtaní konstrukční KVH NSI, SM, C24, 40 x 60 mm, 5 m	m3	0,32	12 800,00		12 800,00		
211	SO 02B	60775323	(4*20+22*(0,5+0,5+0,1))*(0,04*0,06)	0,25	0,25	18 500,00		18 500,00		
212	SO 02B	766695212R000	30 Prefa hrnízbo jířčky (kovřící deska k podhledu, hrnízdo - plastbeton)	kus	30,00	500,00		500,00		
213	SO 02B	61187396	30 Montáž parapetních desek š. do 30 cm dř. do 160 cm	kus	30,00	250,00	RTS I / 2023	1 250,00		
214	SO 02B	767995106R000	1+2+1+1 Parapet interřer DTD Massive řřře 250 mm barevnř	5,00	5,00	10 956,00	RTS I / 2022	10 956,00		
215	SO 02B	13487115	1+4,3+2*1,1+1+4,8+1+5,3 ztrátové 20%; 3,32	19,92	19,92	2 280,00	RTS I / 2023	2 280,00		
216	SO 02B	13380625	5+9+3+2 Montáž prahř dveřř jeonokřřidlovřch ř. do 10 cm	3,32	3,32	2 850,00	RTS I / 2023	2 850,00		
217	SO 02B	13611228	19 Prah bukovř dřřka do 100 cm řřřka 10 cm 2 cm	19,00	19,00	1 729 506,54		1 729 506,54		
218	SO 02B	31179109	19 Konstrukce dopřřřkovř stavebnř (zřměřnickř)	19,00	19,00	1 067 420,94	RTS I / 2023	1 067 420,94		
219	SO 02B	31110716	Vřřba a montřř kov. atypickřch konstr. do 250 kg - statickř konstrukce stropu 1 NP	kg	17 679,85	60,38	RTS I / 2023	60,38		
220	SO 02B	31171694.A	(13*11,6+1*10,4+1*5,7+2*2)*61,3 HEB 200 strop A - (P5)	10 476,17	10 476,17	60,38	RTS I / 2023	60,38		
			(7*11,8+2*9)*61,3 HEB 200 strop B - strojovna nad sřlem (P7)	6 166,78	6 166,78	60,38	RTS I / 2023	60,38		
			8*6+1,5*14,4 I 140 strop B - strojovna nad sřlem (P7)	1 036,80	1 036,80	60,38	RTS I / 2023	60,38		
			(14+14)*0,2*0,2*0,07*9 kovevnř desky 10 mm (P7)	0,10	0,10	60,38	RTS I / 2023	60,38		
			Třřc ocelovř HEB 200, S235JR	16,71	16,71	482 501,25	RTS I / 2023	482 501,25		
			10,47+6,16 ztrřtnř 0,5%; 0,08315	16,63	16,63	30 318,75	RTS I / 2023	30 318,75		
			ztrřtnř 1%; 0,0104	0,08	0,08	4 331,25	RTS I / 2023	4 331,25		
			1,04 ztrřtnř 20%; 4,5	1,04	1,04	2 721,80	RTS I / 2023	2 721,80		
			Plech hladkř S235JR 10,00 x 1000 x 2000 mm	0,15	0,15	289,80	RTS I / 2023	289,80		
			0,15 ztrřtnř 20%; 4,5	0,15	0,15	9 135,00	RTS I / 2023	9 135,00		
			Třřc zřřvitovř M16, DIN 975	27,00	27,00	456,75	RTS I / 2023	456,75		
			30*30,25	22,50	22,50	456,75	RTS I / 2023	456,75		
			60 Matice přřsnř řřřřřramř 02 1401 M16	60,00	60,00	4,83	RTS I / 2023	4,83		
			60 ztrřtnř 20%; 4,5	60,00	60,00	456,75	RTS I / 2023	456,75		
			Matla chem. zřřoz.POLY nřplřř 380mi-patrona	20,00	20,00	456,75	RTS I / 2023	456,75		

Stavební rozpočet

Název stavby:	Obecní dům Vavřímeč		Doba výstavby:	Obec Malý Újezd				
Druh stavby:	Rekonstrukce a rozšíření objektu		Začátek výstavby:	Projektant:				
Lokalita:	Malý Újezd Vavřímeč		Konec výstavby:	Zhotovitel:				
JKSO:	8018912		Zpracováno dne:	01.11.2023				
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis		Množství	Cena/MJ (Kč)	Celkem	Cenová soustava
			Rozměry					
20,00								

Stavební rozpočet

VERLAG
DASHÖFER

C	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Celkem		Cenová soustava
							Náklady (Kč)	RTS I / 2023	
<p>Název stavby: Obecní dům Vavříneč Doba výstavby: Objeďnatel: Obec Malý Újezd</p> <p>Druh stavby: Rekonstrukce a rozšíření objektu Začátek výstavby: Projektant: vzejde z výběrového řízení</p> <p>Lokalita: Malý Újezd Vavříneč Konec výstavby: Zhotovitel: Ing. Jiří Šír - VISTA</p> <p>JKSC: 8018912 Zpracováno dne: 01.11.2023 Zpracoval: vzejde z výběrového řízení</p>									
221	SO 02B	767995102R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 10 kg - montáž předokenních žaluzií (kastlík + vodítko) + montáž žaluzií do kastlíku na místě	kg	115,00	58,74	6 755,10	6 755,10	RTS I / 2023
		55	O2		55,00				
		60	PS1		60,00				
222	SO 02B	312000101VD	Předokenní žaluzie - plechový kastlík + AL vodící lišty 22/20 mm - RAL 9006 délka kastlíku 4500 mm	kus	1,00	6 372,30	6 372,30	6 372,30	RTS I / 2023
		1	pozice okna O2		1,00				
223	SO 02B	312000202VD	Předokenní žaluzie - žaluzie AL 90 mm RAL 9006 ei, pohon + ovládání ze třídy - 2400/2245	kus	1,00	6 815,11	6 815,11	6 815,11	RTS I / 2023
		1	pozice O2 - 2800x800 mm		1,00				
224	SO 02B	312000201VD	Předokenní žaluzie - žaluzie AL 90 mm RAL 9006 ei, pohon + ovládání ze třídy	kus	1,00	5 448,08	5 448,08	5 448,08	RTS I / 2023
		1	pozice O2 - 1400x600 mm		1,00				
225	SO 02B	312000102VD	Předokenní žaluzie - plechový kastlík + AL vodící lišty 22/20 mm - délka kastlíku 5500 mm	kus	1,00	8 596,50	8 596,50	8 596,50	RTS I / 2023
		1	pozice okna PS1 východní strana		1,00				
226	SO 02B	312000203VD	Předokenní žaluzie - žaluzie AL 90 mm RAL 9006 ei, pohon + ovládání	kus	3,00	5 540,62	16 621,86	16 621,86	RTS I / 2023
		3	pozice PS1 - 1700x700mm		3,00				
227	SO 02B	767995101R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 5 kg - laserové vyřezání písmen z plechové desky	kg	85,00	550,00	46 750,00	46 750,00	RTS I / 2023
		85	nápis OBECNÍ DŮM - JIMÉNO PROVOZOVNY 20*4+20*2,5 20písmen (výška 800mm šířka 400-500 mm) - + KOMAXIT oboustranný		85,00				
228	SO 02B	12710128	Plech nerez 1.4301+2B, rozměr 2.0 x 1000 x 2000 mm	m2	5,00	2 000,00	10 000,00	10 000,00	RTS I / 2023
		5			5,00				
229	SO 02B	311712358	Kavka FIX Z 10x120/60-45 průvlaková, nerez	kus	30,00	220,00	6 600,00	6 600,00	RTS I / 2023
		30			30,00				
230	SO 02B	12730107	Trubka nerez 22.0 x 1.0 mm	m	22,50	200,00	4 500,00	4 500,00	RTS I / 2023
		15*1,5			22,50				
231	SO 02B	767995103R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 20 kg umístění PHP na stěnu	kg	9,00	170,00	1 530,00	1 530,00	RTS I / 2023
		1+3+2+1+1	1+2NP		9,00				
232	SO 02B	44984124	Přístroj hasicí práškový PG 6 PDC	kus	1,00	1 200,00	8 400,00	8 400,00	RTS I / 2023
		6	hlavní rozvaděč 1NP		7,00				
233	SO 02B	44984140	Přístroj hasicí 1CO2	kus	6,00	2 000,00	12 000,00	12 000,00	RTS I / 2023
		1			1,00				
		2			2,00				
234	SO 02B	771	Podlahy z dlaždic	m2	20,00	710,00	14 200,00	14 200,00	RTS I / 2023
		771	Montáž podlah keram., rezné hladké, tmel, 20x20 cm		15,50				
		7,3+8,2			4,50				
235	SO 02B	597642021	Dlažba slinutá reliéfní 200x200x9 mm	m2	22,00	500,00	11 000,00	11 000,00	RTS I / 2023
		1,8*2,5			2,00				
		20			20,00				
236	SO 02B	771575111R00	Montáž podlah keram., hladké, tmel, velké formát	m2	2,00	970,00	1 940,00	1 940,00	RTS I / 2023
		4+11,9+5,9+2,8+8,2+3,9+4,7+3,9+2,2	zitravné 10%; 2		47,40				
237	SO 02B	59764207	Dlažba slinutá matná 600x600x9 mm	m2	47,40	650,00	30 810,00	30 810,00	RTS I / 2023
		48			48,00				
		7,2			7,20				
238	SO 02B	771441017R00	Obklad soklíků hnutých, rovných do MC, 25x6,5x6,5	m	170,00	110,00	18 700,00	18 700,00	RTS I / 2023
		65+105			170,00				
239	SO 02B	597642021	Dlažba slinutá reliéfní 200x200x9 mm	m2	28,15	500,00	14 075,00	14 075,00	RTS I / 2023
		10			10,00				
240	SO 02B	59764207	Dlažba slinutá matná 600x600x9 mm	m2	47,08	650,00	30 602,00	30 602,00	RTS I / 2023
		18			18,00				
241	SO 02B	771275511R00	Montáž keram. dlaždic a schodovek na stupnici, TM	m	26,40	370,00	9 768,00	9 768,00	RTS I / 2023
		(15+9)*1,1			26,40				
242	SO 02B	597642021	Dlažba slinutá reliéfní 200x200x9 mm	m2	9,00	700,00	6 300,00	6 300,00	RTS I / 2023
		9			9,00				
243	SO 02B	771275521R00	Montáž keramických dlaždic na podstupnici, TM	m	26,40	195,00	5 148,00	5 148,00	RTS I / 2023
		(15+9)*1,1			26,40				
244	SO 02B	597642021	Dlažba slinutá reliéfní 200x200x9 mm	m2	6,00	500,00	3 000,00	3 000,00	RTS I / 2023
		6			6,00				

Stavební rozpočet

Název stavby: Obecní dům Vavříneč		Doba výstavby:		Objednatel: Obec Malý Újezd					
Druh stavby: Rekonstrukce a rozšíření objektu		Začátek výstavby:		Projektant:					
Lokalita: Malý Újezd Vavříneč		Konec výstavby:		Zhotovitel: vzejde z výběrového řízení					
JKSC: 8018912		Zpracováno dne: 01.11.2023		Zpracoval: Ing. Jiří Šír - VISTA					
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)		Celkem	Cenová soustava
						Náklady (Kč)	Cena		
245	SO 02B	771475034T00	Montáž soklíků keramických schodišťových stupňovitých, výška 100 mm, do tmele (15*9)*0,5*2 Dlažba slinutá reliéfní 200x200x9 mm 8	m	24,00	170,00	4 080,00	RTS I / 2022	
246	SO 02B	597642021		m2	24,00	8,00	4 000,00	RTS I / 2023	
	SO 02B	775	Podlahy výškové a parketové		8,00	500,00	4 000,00	RTS I / 2023	
247	SO 02B	775511244R00	Podlahy výškové do tmele, tl.22 mm, úzké, BK l.jak včetně dodávky BUK 104,3*60*8,7*9*41,5*51 ztrátě 10%; 27,45	m2	301,95	2 055,00	620 507,25	RTS I / 2023	
			Lak dřevěných podlah , Z+2x.přebroušení		274,50	27,45	175 160,00	RTS I / 2023	
248	SO 02B	775599141R00	Lak dřevěných podlah , Z+2x.přebroušení 302	m2	302,00	560,00	175 160,00	RTS I / 2023	
			1x základ, přebroušení, 2x lak		302,00	560,00	175 160,00	RTS I / 2023	
						795 667,25			

Stavební rozpočet

VERLAG
DASHÖFFER

Název stavby:		Obecní dům Vavřinec		Doba výstavby:		Objednatel:		Obec Malý Újezd	
Druh stavby:		Rekonstrukce a rozšíření objektu		Začátek výstavby:		Projektant:			
Lokalita:		Malý Újezd Vavřinec		Konec výstavby:		Zhotovitel:		vzejde z výběrového řízení	
JKSO:		8018912		Zpracováno dne:		Zpracoval:		Ing. Jiří Šír - VISTA	
C	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč) Celkem	Cenová soustava	
249	SO 02B	777	Podlahy ze syntetických hmot	m2	440,00	175,00	77 000,00	RTS I / 2023	
250	SO 02B	777553210R00	Vyrovnání podlah, samonivel, hmota Nivellit tl. 2mm	440	440,00	175,00	77 000,00	RTS I / 2023	
251	SO 02B	777551113R00	Podlahová stěrka ext.syst. EpoCem cca 3 mm	m2	168,30	965,00	162 409,50	RTS I / 2023	
252	SO 02B	777101101T00	Příprava podkladu - vysávání podlah průmyslovým vysavačem	m2	440,00	34,00	14 960,00	RTS I / 2022	
253	SO 02B	777111125	Strojní přebroušení podlah před pokládkou nášpané vrstvy	m2	440,00	68,00	29 920,00		
254	SO 02B	781	Obklady (keramické)	m2	82,80	590,00	107 614,00	RTS I / 2023	
255	SO 02B	781419701R00	Obkládání stěn obkl. porovin. do tmele do 300x300	m2	71,60	71,60	48 852,00	RTS I / 2023	
256	SO 02B	781419706R00	Obkládání mat	m2	11,20	95,45	1 069,04	RTS I / 2023	
257	SO 02B	783	Nátery	m2	82,00	205,00	16 810,00	RTS I / 2023	
258	SO 02B	78326311R00	Náter tmářských výrobků (exteriér) pigment 3x	m2	82,00	46,00	3 772,00	RTS I / 2023	
259	SO 02B	78326311R00	Náter tmářských výrobků (exteriér) pigment 3x	m2	376,00	310,00	116 560,00	RTS I / 2023	
260	SO 02B	786	Nátery	m2	25,00	294,00	7 350,00	RTS I / 2023	
261	SO 02B	697411801	Náter syntetický OK "B" dvojnásobný	m2	25,00	35,00	875,00	RTS I / 2023	
262	SO 02B	94	Lešení a stavební výtahy	m	9,00	530,00	4 770,00	RTS I / 2023	
263	SO 02B	941941031R00	Montáž lešení leh.rad.s podlahami.š.do 1 m, H 10 m	m2	680,00	46,00	31 280,00	RTS I / 2023	
264	SO 02B	941941831R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031	m2	2 040,00	31,00	63 240,00	RTS I / 2023	
265	SO 02B	941955001T00	Demontáž lešení leh.rad.s podlahami.š. 1 m, H 10 m	m2	680,00	22,00	14 960,00	RTS I / 2023	
266	SO 02B	941955101R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	120,00	48,00	5 760,00	RTS I / 2022	
267	SO 02B	95	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách	m2	10,00	60,00	600,00	RTS I / 2023	
268	SO 02B	97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	m3	0,75	4 695,00	3 521,25	RTS I / 2023	
269	SO 02B	H01	Budovy občanské výstavby	t	837,65	290,00	242 918,50	RTS I / 2023	
270	SO 02B	H711	Izolace protivodě	t	1,85	840,00	1 554,00	RTS I / 2023	
271	SO 02B	H713	Izolace tepelné	t	26,34	810,00	21 395,40	RTS I / 2023	

Stavební rozpočet

Název stavby: Obecní dům Vavříneč		Doba výstavby:		Objednatel: Obec Malý Újezd					
Druh stavby: Rekonstrukce a rozšíření objektu		Začátek výstavby:		Projektant:					
Lokalita: Malý Újezd Vavříneč		Konec výstavby:		Zhotovitel: vzejdele z výběrového řízení					
JKSC: 8018912		Zpracováno dne: 01.11.2023		Zpracoval: Ing. Jiří Šír - VISTA					
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)	Celkem	Cenová soustava
272	SO 02B	H762	Konstrukce tesafské	t	11,31	810,00	9 161,10	9 161,10	RTS I / 2023
			Přesun hmot pro tesafské konstrukce, výšky do 12 m		11,31				
			11,31						
273	SO 02B	H764	Konstrukce klempířské	t	2,66	810,00	2 154,60	2 154,60	RTS I / 2023
			Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m		2,66				
			2,66						
274	SO 02B	H766	Konstrukce truhlářské	t	7,83	900,00	7 047,00	7 047,00	RTS I / 2023
			Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m		7,83				
			7,83						
275	SO 02B	H767	Konstrukce doplnkové stavební (zámečnické)	t	18,83	360,00	6 778,80	6 778,80	RTS I / 2023
			Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m		18,83				
			18,83						
276	SO 02B	H771	Podlahy z dlaždic	t	4,29	610,00	2 616,90	2 616,90	RTS I / 2023
			Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m		4,29				
			4,29						
277	SO 02B	H775	Podlahy výškové a parketové	t	9,55	810,00	7 735,50	7 735,50	RTS I / 2023
			Přesun hmot pro podlahy výškové, výšky do 6 m		9,55				
			9,55						

Stavební rozpočet

VERLAG
DASHÖFER

Název stavby:		Obecní dům Vavřínek		Objednatel:		Obec Malý Újezd	
Druh stavby:		Rekonstrukce a rozšíření objektu		Projektant:			
Lokalita:		Malý Újezd Vavřínek		Zhotovitel:		vzejde z výběrového řízení	
JKSCO:		8018912		Zpracoval:		Ing. Jiří Šír - VISTA	
Zpracováno dne:		01.11.2023		Množství		Cena/MJ (Kč)	
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ		Náklady (Kč)	Genová soustava
						Celkem	
278	SO 02B	H777	Podlahy ze syntetických hmot	t		2 527,20	RTS I / 2023
	SO 02B	98777101R00	Presun hmot pro podlahy syntetické, výšky do 6 m		3,12	810,00	
					3,12	2 527,20	
279	SO 02B	H781	Obklady (keramické)	t		1 134,60	RTS I / 2023
	SO 02B	98781101R00	Presun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m		1,86	610,00	
					1,86	1 134,60	
280	SO 02B	S	Presuny sutí	t		18 081,50	RTS I / 2023
	SO 02B	97908211R00	Vnitrostavěniší doprava sutí do 10 m		14,50	457,00	
					14,50	6 626,50	
281	SO 02B	97908111RT3	Odvoz sutí a výbour, hmot na skládku do 1 km	t		3 915,00	RTS I / 2023
			sur		14,50	270,00	
282	SO 02B	979081121RT3	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t		2 610,00	RTS I / 2023
			14,5*15		217,50	12,00	
					217,50	2 610,00	
283	SO 02B	979890105R00	Poplatek za skládku sutí - cihelné výrobky, skupina odpadu 170102	t		4 930,00	RTS I / 2023
					14,50	340,00	
					14,50	4 930,00	

Stavební rozpočet

VERLAG
DASHOFER

Název stavby:		Obecní dům Vavřinec		Doba výstavby:		Obec Malý Újezd		
Druh stavby:		Rekonstrukce a rozšíření objektu		Začátek výstavby:		Projektant:		
Lokalita:		Malý Újezd Vavřinec		Konec výstavby:		Zhotovitel:		
JKSC:		8018912		Zpracováno dne:		Ing. Jiří Ští - VISTA		
Zpracováno dne:		01.11.2023		Zpracoval:		vzejde z výběrového řízení		
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Naklady (Kč)	Cenová soustava
SO 02C			Rozměry				Celkem	
284	SO 02C	18	Nové konst. - ŽNP				3 028 624,25	
284	SO 02C	180802113R00	Povrchové úpravy terénu	m2	162,00	533,85	86 483,25	RTS I / 2023
			Založení extenzivní zelené střechy		162,00			
			120*42		24,30	2 404,50	58 429,35	RTS I / 2023
285	SO 02C	10371500	Substrát zahradnický pro zelené střechy	m2	252,00	577,50	145 530,00	RTS I / 2023
286	SO 02C	00590010	Rozchodníkový koberec předpěstovaný		210,00			
			210		42,00			
			ztrátové 20%; 42		300,00	257,25	77 175,00	RTS I / 2023
287	SO 02C	283231434	Fólie novová T40 Gardien tl. 1 mm 1,5 x 2 m perforovaná	m2	250,00			
			ztrátové 20%; 50		50,00			
288	SO 02C	67352002	Geotextilie netkaná PET 200 g/m2	m2	300,00	36,75	11 025,00	RTS I / 2023
			ztrátové 20%; 50		250,00			
289	SO 02C	31	Zdi podpěrné a volné				279 286,80	
289	SO 02C	311217177R16	Zdivo z tvárnice porobeton tl. 30 cm	m2	177,18	1 375,00	243 622,50	RTS I / 2023
			2*11,9*3,82		69,02			
			2*11,9*3,82		69,02			
			-1*(3,14*2,9*2,9+4*1,2*1,8)+(2*0,9*2))		-12,36			
			2*(2*1,4*2,5)		14,00			
			2*25*0,75		37,50			
			Zdivo z tvárnice porobeton tl. 25 cm		32,13	1 110,00	35 664,30	RTS I / 2023
			11,9*5,4/2		32,13			
			stěna 201/206					
290	SO 02C	311217176R16	Zdivo z tvárnice porobeton tl. 25 cm	m2	32,13	1 110,00	35 664,30	RTS I / 2023
			11,9*5,4/2		32,13			
			stěna 201/206					
291	SO 02C	34	Stěny a příčky				635 525,25	
291	SO 02C	342264051R00	Podhled sádkarotonový na zavěšenou ocel. konst.	m2	522,60	935,00	488 631,00	RTS I / 2023
			440		440,00			
			5,9*14		82,60			
292	SO 02C	63150898	Deska MV lambda 0,039 - tl. 80 mm š. 625 mm	m2	549,15	115,00	63 152,25	RTS I / 2023
			523		523,00			
			ztrátové 5%; 26,15		26,15			
293	SO 02C	342264091R00	Příplatek k podhledu sádkarot. za tl. desek 15 mm	m2	523,00	45,00	23 535,00	RTS I / 2023
294	SO 02C	342261123R00	Příčka sádkaroton. ocel.kce. 1x optičt. tl.200 mm	m2	49,35	1 220,00	60 207,00	RTS I / 2023
			(3,5*3,5+4,9*2+2*2*6)*2,5		59,75			
			-(2*1*2+1*0,8*2)		-10,40			
			odpočet ohrad					
295	SO 02C	41	Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)				213 145,69	
295	SO 02C	417321315R00	Ztužující pásy a věnce z betonu železobetonového C 20/25	m3	11,62	4 165,88	48 407,47	RTS I / 2023
			(1*25*12)/0,7*0,25+(1*25*12)/0,46*0,25		10,73			
			11,9*0,3*0,25		0,89			
296	SO 02C	417351111R00	Bednění ztužujících věnců, obě strany - zřízení	m	85,90	966,00	82 979,40	RTS I / 2023
			(2*25*12)/(11,9)		85,90			
297	SO 02C	417351113R00	Bednění ztužujících věnců, obě strany - odstranění	m	85,90	241,50	20 744,85	RTS I / 2023
			85,9		85,90			
298	SO 02C	417361821R00	Výztuž ztužujících pásů a věnců z oceli 10505(R)	t	1,63	37 432,50	61 014,98	RTS I / 2023
			11,62*0,140		1,63			
			140kg/m3					
299	SO 02C	61	Úprava povrchů vnitřní				57 268,00	
299	SO 02C	612421637T00	Provedení vnitřní omítky stěn. MVC. štukové	m2	139,00	412,00	57 268,00	RTS I / 2022
			70*32*37		139,00			
300	SO 02C	62	Úprava povrchů vnější				397 303,25	
300	SO 02C	622311139R00	Zateplovací systém fasáda, EPS F GREY tl.240 mm - Součinitel lambda izolantu 0,031 W/mK	m2	107,00	1 792,00	191 744,00	RTS I / 2023
			35*35		70,00			
			37		37,00			
301	SO 02C	622390324R00	Montáž KZS stěna vkyřče - kotvenina porobeton	m2	35,00	1 063,00	37 205,00	RTS I / 2023
302	SO 02C	283762325	Deska EPS fasádní s grafitem tl. 240 x 500 x 1000 mm	m2	35,00	449,00	15 715,00	RTS I / 2023
			35		35,00			
303	SO 02C	622391233R00	Příplatek za dovolení KZS, tl.300 mm, hmoždinky	m2	70,00	242,00	16 940,00	RTS I / 2023
304	SO 02C	622311854RT3	Zatepl.syst. ostění, minier.desky PV 40 mm	m2	8,00	1 175,00	9 400,00	RTS I / 2023
			8		8,00			
305	SO 02C	622311139R00	Zateplovací systém fasáda, EPS F GREY tl.240 mm - Zakončení perlinkou + lepidlo/Součinitel lambda izolantu 0,031 W/mK	m2	85,05	1 485,00	126 299,25	RTS I / 2023

Stavební rozpočet

Název stavby:	Obecní dům Vavřímeč		Objednatel:	Obec Malý Újezd			
Druh stavby:	Rekonstrukce a rozšíření objektu		Projektant:				
Lokalita:	Malý Újezd Vavřímeč		Zhotovitel:	vzejde z výběrového řízení			
JKSC:	8018912		Zpracoval:	Ing. Jiří Šr - VISTA			
Č Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Náklady (Kč)	Cenová soustava
		Rozměry			(Kč)	Celkem	
		63*(0,7+0,65)				85,05	

vnitřní přesah atiky; horní plocha atiky

Stavební rozpočet

VERLAG
DASHÖFER

Název stavby:		Obecní dům Vavřinec		Doba výstavby:		Obec Malý Újezd		
Druh stavby:		Rekonstrukce a rozšíření objektu		Začátek výstavby:		Projektant:		
Lokalita:		Malý Újezd Vavřinec		Konec výstavby:		Zhotovitel:		
JKSO:		8018912		Zpracováno dne:		Ing. Jiří Šir - VISTA		
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)	Cenná soustava
306	SO 02C	63	Podlahy a podlahové konstrukce	m2	28,00	1 680,00	104 547,45	RTS I / 2023
	SO 02C	632922951RT6	Kladien dlaždic 30x30 cm na stavitel, terče piast.		28,00		47 040,00	RTS I / 2023
		14+14						
307	SO 02C	59784220	Dlažba slinná SL 300x300x8 mm	m2	33,60	350,00	11 760,00	RTS I / 2023
		28			28,00			
308	SO 02C	639571210R00	:zitravné 20%, 5,6 Kacírek pro okapový chodník tl. 100 mm	m2	103,00	444,15	45 747,45	RTS I / 2023
		29+63+11			103,00			
			zelená střecha					
309	SO 02C	64294211R00	Výplně otvorů	kus	10,00	620,00	6 640,00	RTS I / 2023
		4+2+2+2			10,00		6 200,00	RTS I / 2023
310	SO 02C	55330380	Osazení zárubní dřevěných ocelových, pl. do 2,5 m2	kus	4,00	1 573,00	6 292,00	RTS I / 2023
		4			4,00			
311	SO 02C	55330382	Zárubně ocelová YH100 700x1970x100	kus	4,00	1 606,00	6 424,00	RTS I / 2023
		2+2			4,00			
312	SO 02C	55330384	Zárubně ocelová YH100 900x1970x100	kus	2,00	1 639,00	3 278,00	RTS I / 2023
		2			2,00			
313	SO 02C	61165003	Dvěře vnitřní laminované plně 1kr. 80x187 cm	kus	2,00	3 850,00	7 700,00	RTS I / 2023
		2			2,00			
314	SO 02C	61165002	Dvěře vnitřní laminované plně 1kr. 70x187 cm	kus	4,00	3 850,00	15 400,00	RTS I / 2023
		4			4,00			
315	SO 02C	61165004	Dvěře vnitřní laminované plně 1kr. 90x187 cm	kus	2,00	3 850,00	7 700,00	RTS I / 2023
		2			2,00			
316	SO 02C	61165812	Dvěře protipožární EI30 plně 90x197 cm CPL 0,2	kus	2,00	6 523,00	13 046,00	RTS I / 2023
		2			2,00			
			vchod do BJ					
317	SO 02C	711	Izolace proti vodě	m2	306,80	630,00	378 734,79	RTS I / 2023
		711801003RT3	Hydroizolace pro zelené střechy, ochran. textilie včetně dodávky fólie tl. 1,5 mm		306,80		193 284,00	RTS I / 2023
		230+98+0,8			306,80			
318	SO 02C	283231434	Fólie novopva T40 Garden tl. 1 mm 1,5x2 m Protivlhkostní a drenážní fólie s nopy o výšce 40 mm s perforací	m2	368,40	257,25	94 770,90	RTS I / 2023
		307			307,00			
			:zitravné 20%; 61,4		61,40			
319	SO 02C	67352003	Geotextilie netkaná PK-Nomtex PET 300 g/m2	m2	337,70	35,70	12 055,89	RTS I / 2023
		307			307,00			
			:zitravné 10%; 30,7		30,70			
320	SO 02C	28320271	Systémové kotěvní prvky pro navazání PVC izolac k podkladu/omítochy	m	150,00	71,40	10 710,00	RTS I / 2022
		150			150,00			
321	SO 02C	553453562	Závětná lišta horní pro přivazování PVC fólie - délka 2000 mm / výška 200 mm	kus	105,00	646,80	67 914,00	RTS I / 2023
		100			100,00			
			:zitravné 5%; 5		5,00			
322	SO 02C	713	Izolace tepelné	m3	233,90	1 837,50	897 848,81	RTS I / 2023
		713181113RT2	Izolace minerální lounkaná lamb = <0,037 do sřešních konstrukcí s objemovou stabilizací		233,90		429 791,25	RTS I / 2023
		2+5,13+14,75			151,34			
		2+4,4+10,2	průřezová plocha izolace x délka (nad byty) ST1,1		88,76			
		4+2+0,9	průřezová plocha izolace x délka (nad VZT) ST 1,2		-7,20			
			odpočet v místech SO		260,00			
323	SO 02C	713141151R00	Montáž tepelné izolace střech, kladená na suchu, 1 vrstva	m2	260,00	195,30	50 778,00	RTS I / 2023
		260			260,00			
324	SO 02C	283765412	Deska izolací PIR - minerální rouno tl. 220 x 625 x 1250 mm s ozubem	m2	265,20	1 131,90	300 179,88	RTS I / 2023
		260			260,00			
			:zitravné 2%; 5,2		5,20			
325	SO 02C	23170110	Pěna pistolová PUR 1-složková 750 mm B3	kus	30,00	198,45	5 953,50	RTS I / 2023
		30			30,00			
326	SO 02C	311156500VD	kotěvní vnut 7*300 mm + talířová prodlužovací podložka	Mks	0,71	472,50	335,48	RTS I / 2023
		260+75/1000			0,71			
327	SO 02C	713141125R00	Montáž tepelné izolace střech, na tepidlo PUK, desky - spádování	m2	260,00	207,90	54 054,00	RTS I / 2023
		260			260,00			
328	SO 02C	28375972	Deska spádová EPS 150	m3	27,30	2 079,00	56 756,70	RTS I / 2023
		260+10,15+0,05/2			26,00			
			:zitravné 5%; 1,3		1,30			

Stavební rozpočet

VERLAG
DASHÖFER

Název stavby:		Obecní dům Vavřinec		Doba výstavby:		Obec Malý Újezd	
Druh stavby:		Rekonstrukce a rozšíření objektu		Začátek výstavby:		Projektant:	
Lokalita:		Malý Újezd Vavřinec		Konec výstavby:		Zhotovitel:	
JKSO:		8018912		Zpracováno dne:		Ing. Jiří Šír - VISTA	
C / Objekt		Kód		Množství		Cena/MJ (Kč)	
Zkrácený popis		Rozměry		MJ		Celkem	
SO 02C		Konstrukce tesáříské				1 473 943,25	
329	SO 02C	762332130RT2	Montáž vázaných krovů pravidelných do 288 cm2 včetně dodávky řeziva, hranolý 160/240; 200/200; 200/240; 200/260	m	110,10	553,35	60 923,84
			2*24,6		49,20		
			2*10,2		20,40		
			2*5,6+2*3,9+2*5,3		29,60		
			1*5,6+1*5,3		10,90		
330	SO 02C	762334110RT3	Montáž vázaných krovů pravidelných do 120cm2 ocel.spojkami - fošny 8/16 cm	m	873,00	308,00	268 884,00
			23*(8+8)+23*(7,5+7,5)		713,00		
			15*(3,6)2		108,00		
			(2*2)2(2,5)2		20,00		
			4*(4)2		32,00		
331	SO 02C	762334110RT2	Montáž vázaných krovů pravidelných do 120cm2 ocel.spojkami fošny 6/14 cm	m	628,84	308,00	193 682,72
			23*(8*0,8+7*0,7)2		519,80		
			15*(6*0,4+4*0,7)		78,00		
			4*(4*0,4+3*0,7)		13,44		
			4*(4*0,4+4*0,7)		17,60		
332	SO 02C	762341320R00	M.bedm.sítěch šikmých z aglomer.desek šroubováním	m2	480,00	141,75	68 040,00
333	SO 02C	60726121	Deska dřevostěpková OSB 3 broušená 4PD, tl. 18 mm	m2	552,00	220,50	121 716,00
			480		480,00		
334	SO 02C	31142056	Vrut zápusný 021814 6 x 80 mm	1000 ks	72,00	1 522,50	7 673,40
			:zitrainé 15%; 72		5,04		
			480*10/1000		4,80		
			:zitrainé 5%; 0,24		0,24		
335	SO 02C	28355031	Pásková těsnící parozábrana - zaručená přilnavost k podkladu, min šíře pásky - 100 mm	kus	43,65	787,50	34 374,38
			480/(2*5*0,6)/12,5+2,5+0,6+0,6)/50		39,68		
			:zitrainé 10%; 3,968		3,97		
336	SO 02C	762341320R00	M.bedm.sítěch šikmých z aglomer.desek šroubováním	m2	550,00	141,75	77 962,50
337	SO 02C	60725012	Deska dřevostěpková OSB 3 nebroušená, tl. 15 mm	m2	550,00	165,00	101 581,20
			480		480,00		
			2*25*(0,6+0,4)		50,00		
			2/(2*8,2*0,6)		54,97		
			:zitrainé 10%; 54,968		19,68		
			550*4/1000		2,31		
			:zitrainé 5%; 0,11		2,20		
338	SO 02C	31142056	Vrut zápusný 021814 6 x 80 mm	1000 ks	2,31	1 522,50	3 516,98
			25*(6,5+8,5)*0,7		0,11		
339	SO 02C	67353217.A	Fólie D140 speciál podstřešní difúzně otevřená	m2	357,00	30,45	10 870,65
			25*(6,5+8,5)*0,7		297,50		
			:zitrainé 20%; 59,5		59,50		
340	SO 02C	762341610R00	Montáž bednění okapových říms z prken hrubých	m2	28,80	315,00	9 072,00
			2*24*0,6		28,80		
341	SO 02C	31141918	Vrut zápusný 02 1814 d 3,5 x 40 mm	1000 ks	2,00	892,50	1 785,00
342	SO 02C	60515811	Hranol konstrukční KVH NSI, SM, C24, 60 x 80 mm, 5 m	m3	0,92	10 762,50	9 901,50
			24*2*4*0,08*0,06		0,92		
343	SO 02C	59590780	Deska Cetris PLUS tl. 18 mm	m2	34,80	573,30	19 950,84
			29		29,00		
			:zitrainé 20%; 5,8		5,80		
344	SO 02C	762342205RT3	Montáž kontrlatí na vruty, včetně dodávky hranolku 5/5 cm	m2	970,00	54,60	52 962,00
			485*2		970,00		
345	SO 02C	762342203RT4	Montáž latování sítěch, vzdálenosti latí 22 - 36 cm včetně dodávky řeziva, latě 4/6 cm	m2	485,00	131,25	63 656,25
			485		485,00		
346	SO 02C	762512125R00	Položení podlah, desek ve dvou vrstvách šroubovan.	m2	136,00	141,75	19 561,50
			74+64		136,00		
347	SO 02C	31148334	Vrut do dřevotřísky FPF II CTP 4 x 60 mm	1000 ks	1,83	383,25	701,35
			183*10/1000		1,83		
348	SO 02C	59590710	Deska sádrovláknitá suchá podlahá, rozměr 1500 x 1000 x 12,5 mm	m2	317,40	224,70	71 319,78
			138*2		276,00		

Stavební rozpočet

Název stavby:	Obecní dům Vavříneč		Doba výstavby:	Obec Malý Újezd			
Druh stavby:	Rekonstrukce a rozšíření objektu		Začátek výstavby:	Projektant:			
Lokalita:	Malý Újezd Vavříneč		Konec výstavby:	Zhotovitel:			
JKSO:	8018912		Zpracováno dne:	01.11.2023			
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Cena/MJ (Kč)	Celkem	Cenová soustava
349	SO 02C	58591000	Rychleutuhle podšyp bal. 80 l z recyklovatelného polystyrénového granulátu a cementového pojiva pro suché podlahy ((138*0,065*(1000/80)))*21 :zitraině 5%: 153,9565 Fólie separační PE 2 x 50 m 136 :zitraině 20%: 27,6	kg	3 233,09	174 150,39	RTS I / 2023
350	SO 02C	28323200	85 mm, 21 kg/kybel (80)	m2	3 079,13	1 356,26	RTS I / 2023
					153,96		
					165,60	8,19	
					136,00		
					27,60		
					41,40		

Stavební rozpočet

VERLAG
DASHÖFER

Název stavby:		Obec Malý Újezd					
Druh stavby:		Objednatel:					
Lokalita:		Projektant:					
JKSO:		Zhotovitel:					
Č		Zpracoval:					
Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)	Cenová soustava
		Rozměry			Celkem		RTS I / 2023
351	SO 02C	762341630R00	Montáž bednění okapových říms z desek tvrdých 63*(0,65+0,7)	m2	91,05	241,50	21 988,58
		6*1	"kapačák" alinky	85,06			
352	SO 02C	60725016	Deska dřevostápková OSB 3 nebroušená, tl. 22 mm	m2	110,40	231,00	25 502,40
		92	výškový rozdíl desky stropu	6,00			
353	SO 02C	60515811	zitravné 20%; 18,4	m3	18,40	10 762,50	29 919,75
			Hranol konstrukční KVH NSI, SM, C24, 60 x 80 mm, 5 m	2,78			
			(63*6+70*(0,5+1,0))*0,06*0,08	2,32			
354	SO 02C	31148358	Vnut do dřevostápkové OSB 3 broušená 4PD, Egger tl. 22 mm	1000 ks	2,00	2 205,00	4 410,00
		2	zitravné 20%; 0,464	2,00			
355	SO 02C	31148755	Vnut systémový DuoTwin 7300	kus	550,00	33,60	18 480,00
		550	kotvy do betonu alinky -- kotvení KVH	550,00			
356	SO 02C	763782212R00	Dřevostavby	m	480,00	141,75	264 322,35
		2*30*8	Montáž stropů z nosníků pinos do 15 m, pl.150 cm2	480,00			
357	SO 02C	60515812	Hranol konstrukční masivní KVH NSI 60x100 mm I=5 m	m3	3,48	10 762,50	37 238,25
		60*80,06*0,1	KVH 100	2,88			
			zitravné 20%; 0,576	0,58			
358	SO 02C	60728122	Deska dřevostápková OSB 3 broušená 4PD, Egger tl. 22 mm	m2	22,80	278,25	6 344,10
		10,1+8,9	podlaha v bytech pod střešou - podlaží 3.00	19,00			
			zitravné 20%; 3,8	3,80			
359	SO 02C	763721201R00	Montáž a difúzní výroba schodiště přímého s podstupnicemi š. 1 m včetně pomocného a kotveního materiálu	m	4,00	18 000,00	72 000,00
		2+2	schodiště mezi 2.00 a 3.01; 3.03	4,00			
360	SO 02C	607201050	Podestě borovice, průběžná lamela, tl. 40 mm	m2	3,00	600,00	1 800,00
		2*1,5	přechod mezi podlahami	3,00			
361	SO 02C	611981893	Hranolek pod terasy Borovice Thermo 42 x 68 mm A/B/C sušený	m	50,00	58,00	2 900,00
		2*25	na zábradlí	50,00			
362	SO 02C	607201030	Podstupnice borovice, průběžná lamela, 1000 x 200 x 18 mm	kus	20,00	1 800,00	36 000,00
		2*10		20,00			
363	SO 02C	607201010	Stupnice borovice, průběžná lamela, 1000 x 300 x 40 mm	kus	20,00	2 000,00	40 000,00
		2*10		20,00			
364	SO 02C	764311242RT1	Konstrukce křempišské	m2	481,44	756,00	363 968,64
		2*25,8*8,4	Krylina hlaček z Pz s poplastovanou vrstvou , svitky š.670 mm do 45° včetně dodávky svitků 670 mm	481,44			
		3*2*8	střeška hrubý rozměr	433,44			
365	SO 02C	5535089160	Fólie 140 kontaktní výsoce difúzní	m2	582,00	30,45	17 721,90
		465	bodní stěny ukrytí - trojúhelníkový průměr do roviny střechy	485,00			
			zitravné 20%; 97	97,00			
366	SO 02C	764321220R00	Oplechování Pz -poplastovaný říms pod nadřím, žlabem, rš 500 mm	m	104,00	388,50	40 404,00
		2*26	pod DOF	52,00			
		2*26	pod krytinou	52,00			
367	SO 02C	764331230R00	Lemování z Pz-poplastovaný plechu zdi, hřebem, rš 330 mm	m	32,40	336,00	10 886,40
		4*8,1		32,40			
368	SO 02C	764339230R00	Lemování z Pz-poplast, komínů na hlaček krytině, v ploše	m2	11,65	1 071,00	12 477,15
		11,65	prostory VZT + větrání + ZTI	11,65			
369	SO 02C	764352203R00	Žláby z Pz-poplastovaný plechu podokapní půlkruhové, rš 330 mm	m	5,00	330,75	16 537,50
		2	Montáž hlaček Pz půlkruhových s dodávkou háku	2,00			
370	SO 02C	764352295R00	Montáž hlaček rovinných Pz půlkruhových z dodávkou mat	kus	2,00	383,25	766,50
		50	Montáž hlaček Pz půlkruhových s dodávkou háku	50,00			
		16+16	Závětná lišta z Pz-poplastovaný plechu, rš 500 mm	32,00			
373	SO 02C	764348211R00	Zachytáče sněhu lopatkové, Pz, plech,délka 500 mm	kus	50,00	659,40	32 970,00
		25*2		50,00			
374	SO 02C	764908109RT1	Odpadní trouby kruhové D 100 mm	m	12,00	357,00	4 284,00
		2*6		12,00			
375	SO 02C	764396291R00	Montáž provětrávací mřížky v podélním směru + hřebene střechy	m	50,00	157,50	7 875,00
		25+25		50,00			
376	SO 02C	553508986	Pás ochranný větrací l = 5000 mm š 100 mm	kus	11,00	281,40	3 095,40

Stavební rozpočet

VERLAG
DASHOFER

Název stavby: Obecní dům Vavřímeč		Doba výstavby:		Objednatel: Obec Malý Újezd				
Druh stavby: Rekonstrukce a rozšíření objektu		Začátek výstavby:		Projektant:				
Lokalita: Malý Újezd Vavřímeč		Konec výstavby:		Zhotovitel: vzejde z výběrového řízení				
JKSO: 8019912		Zpracováno dne: 01.11.2023		Zpracovali: Ing. Jiří Šir - VISTA				
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč) Celkem	Cenová soustava
377	SO 02C	553508771	zřizování 10%; 1 Odvětrání hřebene hladkého RA12PF 25/2	kus	1,00	892,50	12 271,88	RTS II / 2021
378	SO 02C	764908303R00	zřizování 10%; 1,25 Oplechování parapetů, rš 330 mm - poplast ocel plech	m	10,00	876,75	8 787,50	RTS I / 2023
379	SO 02C	764908303R00	1,5 Oplechování parapetů, rš 330 mm - poplast ocel plech	m	1,50	876,75	1 315,13	RTS I / 2023
380	SO 02C	764421260R00	65 Oplechování říms z Pz-polastovaný plechu, rš 400 mm	m	65,00	383,25	24 911,25	RTS I / 2023
381	SO 02C	764410250R00	7 Oplechování parapetů včetně rohů Pz-polastovaný , rš 330 mm	m	7,00	588,00	4 116,00	RTS I / 2023
382	SO 02C	764410291R00	35 Montáž příplatek za segmentaci v kruhovém okně	m	35,00	341,25	11 943,75	RTS I / 2023
383	SO 02C	764230410RAB	29+63+11+10+10 Lemování přechodu EZS/ kačírek z TlZn plechu	m	123,00	383,75	48 431,25	RTS I / 2023

Stavební rozpočet

VERLAG
DASHOFER

Název stavby: Obecní dům Vavřímeč		Doba výstavby:		Objednatel: Obec Malý Újezd				
Druh stavby: Rekonstrukce a rozšíření objektu		Začátek výstavby:		Projektant:				
Lokalita: Malý Újezd Vavřímeč		Konec výstavby:		Zhotovitel: vzejde z výběrového řízení				
JKSC: 8018912		Zpracováno dne: 01.11.2023		Zpracoval: Ing. Jiří Šír - VISTA				
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)		Cenová soustava
						Náklady (Kč)	Celkem	
SO 02C	766		Konstrukce truhlářské				1 275 750,00	
384 SO 02C	76662044R00		Montáž střešních oken rozměr atypická konstrukce 2800/1000 mm 4+2+1	kus	7,00	12 600,00	88 200,00	RTS / / 2023
385 SO 02C	611437474 - ST04		Okno střešní 2800/1000 ST 04 Uw <0,55 manuál ovláření	kus	7,00	1,00	141 500,00	RTS / / 2023
386 SO 02C	611437460 - ST01		Okno střešní 2800/1000 ST 01 Uw <0,55 + el. ovl. nadsvetliku	kus	1,00	4,00	592 000,00	RTS / / 2023
387 SO 02C	611437488 - ST03		Okno střešní 930/3000 ST 03 Uw <0,55 ele ovlírávav celek	kus	2,00	2,00	196 000,00	RTS / / 2023
388 SO 02C	766642231R00		Balkón.dveře do rámu 1kř.do 1 m, vsazené do stěny	kus	3,00	3,00	8 250,00	RTS / / 2023
389 SO 02C	61110591 - D6		Dveře balkonové systémové dřevěné 1000 x 2060 mm - Uw < 0,72	kus	2,00	60 950,00	121 900,00	RTS / / 2023
390 SO 02C	61110591 - D6A		Dveře balkonové systémové dřevěné 1000 x 2060 mm - Uw < 0,72	kus	1,00	28 600,00	28 600,00	RTS / / 2023
391 SO 02C	766624036R00		Okna fix. do dř.konstr.2kř.do 5,8 m2 - kruhové okno ve východním štítě	kus	1,00	3 040,00	3 040,00	RTS / / 2022
392 SO 02C	61110585 - O1B		Okno kruhové systémové dřevěné Uw < 0,74, FIX D2460mm	kus	1,00	94 100,00	94 100,00	RTS / / 2022
393 SO 02C	766695212R00		Montáž prahu dveří jednokřídlových š. do 10 cm 4+2+2	kus	8,00	120,00	960,00	RTS / / 2023
394 SO 02C	61187396		Prah bukový délka do 100 cm šířka 10 cm 2 cm	kus	8,00	150,00	1 200,00	RTS / / 2023
SO 02C	767		Konstrukce doplnkové stavební (zámečnické)				87 209,77	
395 SO 02C	767995101R00		Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 5 kg 50*0,5	kg	25,00	567,00	14 175,00	RTS / / 2023
396 SO 02C	31110716		Malice přesná šestihramá 02 1401 M16 50	kus	50,00	7,98	399,00	RTS / / 2023
397 SO 02C	31179109		Tvč závitová M16, DIN 975 25	m	25,00	225,75	5 643,75	RTS / / 2023
398 SO 02C	31171674.A		Malta chem.2slož.POXY náplň 380 ml-patróna 10	kus	10,00	456,75	4 567,50	RTS / / 2022
399 SO 02C	767995102R00		Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 10 kg včetně dodávky materiálu 350	kg	350,00	105,00	36 750,00	RTS / / 2023
400 SO 02C	31171674.A		Malta chem.2slož. POXY náplň 380 ml-patróna 10	kus	10,00	456,75	4 567,50	RTS / / 2022
401 SO 02C	767995102R00		Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 10 kg 88	kg	88,00	58,74	5 169,12	RTS / / 2023
402 SO 02C	312000105VD		Předokenní žaluzie - plechový kastlík + AL vodící lišty 22220 mm - děkta kastlíku 2700 mm O1B	kus	1,00	4 589,20	4 589,20	RTS / / 2023
403 SO 02C	312000205VD		Předokenní žaluzie - žaluzie AL 90 mm RAL 9006 el. pohon pozice O1B	kus	1,00	11 348,70	11 348,70	RTS / / 2023
SO 02C	771		Podlahy z dlaždic				49 800,00	
404 SO 02C	771575111R00		Montáž podlah keram. hladké, imel, velké formát 18+4,7+2+5,3	m2	30,00	970,00	29 100,00	RTS / / 2023
405 SO 02C	59764207		Dlažba Taurus Granit matná 600x600x8 mm 30	m2	34,50	600,00	20 700,00	RTS / / 2023
SO 02C	776		Podlahy povlakové				258 384,50	
406 SO 02C	77657220R00		Lepení povlakových podlah ze dřevců 3,5+51,5+3,5+35,6+3,8	m2	97,90	310,00	30 349,00	RTS / / 2023
407 SO 02C	61731071		Podlaha korková přírodní Traditional 300x300x8 mm 98	m2	112,70	1 280,00	144 256,00	RTS / / 2022
408 SO 02C	776997111R00		Lak na korkové podlahy 2x, přebroušení 97+65*0,1	m2	14,70	608,00	63 031,50	RTS / / 2022
409 SO 02C	77641100R00		Lepení podlahových soklíků korkových 65	m	103,50	152,00	9 880,00	RTS / / 2023

Stavební rozpočet

Název stavby:		Obecní dům Vavříneč		Objednatel:		Obec Malý Újezd		
Druh stavby:		Rekonstrukce a rozšíření objektu		Projektant:				
Lokalita:		Malý Újezd Vavříneč		Zhotovitel:		vzejde z výběrového řízení		
JKSC:		8018912		Zpracoval:		Ing. Jiří Šír - VISTA		
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)	Cenová soustava
						Celkem		RTS I / 2022
410	SO 02C	81731617	Lišta korková masivní bez úpravy 900x70x8 mm	kus	71,50	152,00	10 868,00	RTS I / 2022
			65		65,00			
			zřítelné 10%; 6,5		6,50			
			Podlahy ze syntetických hmot				158 775,00	
411	SO 02C	777155020R00	Podlahy lité polyuretanové ast 302, protiskuzné -dvouvrstvá litá podlaha s odolností proti otěru , tloušťka cca 2,5 mm	m2	110,00	1 200,00	132 000,00	RTS I / 2023
412	SO 02C	777553210R00	Vyrovnání podlah, samonivel, hmota Niveit II, 2mm	m2	110,00		26 775,00	RTS I / 2023
			153		153,00			
			Nátěry				227 325,00	
413	SO 02C	783122711R00	Nátěr syntetický OK "A", základní, Paulin	m2	250,00	136,50	34 125,00	RTS I / 2022
			250		250,00			
414	SO 02C	783122110R00	Nátěr syntetický OK "A" dvojnásobný	m2	250,00	294,00	73 500,00	RTS I / 2023
			250		250,00			
415	SO 02C	783782212R00	Nátěr tesalských konstrukcí Bochemitem Opil F 2x	m2	600,00	199,50	119 700,00	RTS I / 2023
			600		600,00			
414/	SO 02B	783124120R00	Nátěr syntetický OK "B" dvojnásobný	m2	11,00	294,00	3 234,00	RTS I / 2023
			11		11,00			
			zárubně dveří				29 250,00	
416	SO 02C	78411101R00	Penetrace podkladu nátěrem V1307 1 x vápenný pásek štukových omítek	m2	32,00	15,00	480,00	RTS I / 2023
			32		32,00			
417	SO 02C	78411572R00	Malba Remal sádrokarton, barva, bez penetrace, 2x	m2	685,00	42,00	28 770,00	RTS I / 2023
			523+130+32		685,00			
			SDK konstrukce + štuk					

Stavební rozpočet

Název stavby: Obecní dům Vavříneč		Doba výstavby:		Objednatel: Obec Malý Újezd				
Druh stavby: Rekonstrukce a rozšíření objektu		Začátek výstavby:		Projektant:				
Lokalita: Malý Újezd Vavříneč		Konec výstavby:		Zhotovitel: vzejde z výběrového řízení				
JKSO: 8018912		Zpracováno dne: 01.11.2023		Zpracovatel: Ing. Jiří Šír - VISTA				
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč) Celkem	Cenová soustava
418	SO 02C	95	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách					
	SO 02C	95290111R00	Výštitání budov o výšce podlaží do 4 m	m2	245,00	105,00	25 725,00	RTS I / 2023
		245			245,00		25 725,00	
	SO 02C	H01	Budovy občanské výstavby				58 826,50	
419	SO 02C	98801100R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	202,85	290,00	58 826,50	RTS I / 2023
		275.65-1.17-17.6-38.4-2.43-12.64-0.76			202,85			
420	SO 02C	H711	Izolace proti vodě				982,80	
	SO 02C	98871110R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t	1,17	840,00	982,80	RTS I / 2023
		1.17			1,17			
421	SO 02C	H713	Izolace tepelné				16 038,00	
	SO 02C	98871310R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	t	19,80	810,00	16 038,00	RTS I / 2023
		19.8			19,80			
422	SO 02C	H762	Konstrukce tesatské				31 104,00	
	SO 02C	988762102R00	Přesun hmot pro tesatské konstrukce, výšky do 12 m	t	38,40	810,00	31 104,00	RTS I / 2023
		38.4			38,40			
423	SO 02C	H763	Dřevostavby				1 988,30	
	SO 02C	98876310R00	Přesun hmot pro dřevostavby, výšky do 12 m	t	2,43	810,00	1 988,30	RTS I / 2023
		2.43			2,43			
424	SO 02C	H764	Konstrukce klempířské				10 238,40	
	SO 02C	98876410R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	t	12,64	810,00	10 238,40	RTS I / 2023
		12.64			12,64			
425	SO 02C	H766	Konstrukce truhlářské				684,00	
	SO 02C	98876610R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	t	0,76	900,00	684,00	RTS I / 2023
		0.76			0,76			
426	SO 03a	M240VD	Nové konstr. - technika prostředí staveb - VZT				4 642 192,40	
	SO 03a	24000100VD	Vzduchotechnika - převod ze záložky	kpl	1,00	4 642 192,40	4 642 192,40	
					1,00			
	SO 03b	733VD	Nové konstr. - technika prostředí staveb - TOP				3 137 203,65	
	SO 03b	73300100VD	Ústřední vytápění	převod	1,00	3 137 203,65	3 137 203,65	
					1,00			
427	SO 03c	M210VD	Nové konstr. - technika prostředí staveb - NN				1 463 406,05	
	SO 03c	210000200VD	elektro montáže	soubor	1,00	1 463 406,05	1 463 406,05	
					1,00			
							1 463 406,05	

Stavební rozpočet

VERLAG
DASHOFER

Název stavby: Obecní dům Vavřímeč		Doba výstavby:		Objednatel: Obec Malý Újezd					
Druh stavby: Rekonstrukce a rozšíření objektu		Začátek výstavby:		Projektant:					
Lokalita: Malý Újezd Vavřímeč		Konec výstavby:		Zhotovitel: vzejde z výběrového řízení					
JKSO: 8018912		Zpracováno dne: 01.11.2023		Zpracoval: Ing. Jiří Šir - VISTA					
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)	Colikem	Nová soustava
SO 03d			Nové konstr. - technika prostředí staveb - ZTI					1 653 311,25	
SO 03d		13	Hloubené výkopky				221 602,00		
429	SO 03d	132201110T00	Hloubení rýh š. do 600 mm v hor. 3 do 50 m ³ , ručně	m ³	179,00	1 238,00	221 602,00		RTS I / 2023
			179		179,00				
SO 03d		15	Rotování				40 800,00		
430	SO 03d	151101101R00	Pažení a rozeptění stěn rýh - příložně - hl. do 2 m	m ²	204,00	129,00	26 316,00		RTS I / 2023
			204		204,00				
431	SO 03d	151101111R00	Odstranění pažení stěn rýh - příložně - hl. do 2 m	m ²	204,00	71,00	14 484,00		RTS I / 2023
			204		204,00				
SO 03d		16	Přemístění výkopku				14 216,76		
432	SO 03d	162701101RT3	Vodorovné přemístění výkopku z hor. 1-4 do 6000 m	m ³	70,38	202,00	14 216,76		RTS I / 2023
			28,53+41,85		70,38				
SO 03d		17	Konstrukce ze zemin				102 954,89		
433	SO 03d	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny s dodáním šterkoplišku	m ³	41,85	1 048,00	43 858,80		RTS I / 2023
			41,85		41,85				
434	SO 03d	174101102R00	Zásyp ruční se zhutněním	m ³	108,93	213,00	23 202,09		RTS I / 2023
			179,31-28,53+41,85		108,93				
435	SO 03d	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1-4, č. díle katal. odpadů 17 05 04	m ³	70,38	510,00	35 893,80		RTS I / 2023
			70,38		70,38				
SO 03d		45	Podkladní a vedlejší konstrukce (kromě vozovek a železničního svršku)				43 650,90		
436	SO 03d	451572111R00	Lože pod potrubí z kamenná těženého 0 - 4 mm	m ³	28,53	1 530,00	43 650,90		RTS I / 2023
			28,53		28,53				
SO 03d		721	Vnitřní kanalizace				240 537,15		
437	SO 03d	721176125R00	Potrubí HT svodné (ležaté) v zemi D 110 x 2,7 mm	m	47,50	787,50	37 406,25		RTS I / 2023
			47,5		47,50				
438	SO 03d	721176126R00	Potrubí HT svodné (ležaté) v zemi DN 125 x 3,1 mm	m	32,00	945,00	30 240,00		RTS I / 2023
			32		32,00				
439	SO 03d	721176127R00	Potrubí HT svodné (ležaté) v zemi D 160 x 3,9 mm	m	14,00	1 176,00	16 464,00		RTS I / 2023
			14		14,00				
440	SO 03d	721176223R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi D 125 x 3,2 mm	m	38,00	606,90	23 062,20		RTS I / 2023
			38		38,00				
441	SO 03d	721176224R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi D 160 x 4,0 mm	m	4,00	715,05	2 860,20		RTS I / 2023
			4		4,00				
442	SO 03d	721176114R00	Potrubí HT odpadní svislé D 75 x 1,9 mm	m	30,00	628,95	18 868,50		RTS I / 2023
			30		30,00				
443	SO 03d	721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé D 110 x 2,7 mm	m	19,00	824,25	15 660,75		RTS I / 2023
			19		19,00				
444	SO 03d	721176102R00	Potrubí HT přípojovací D 40 x 1,9 mm	m	32,00	477,75	15 288,00		RTS I / 2023
			32		32,00				
445	SO 03d	721176103R00	Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm	m	39,00	530,25	20 679,75		RTS I / 2023
			39		39,00				
446	SO 03d	721176105R00	Potrubí HT přípojovací D 110 x 2,7 mm	m	30,00	824,25	24 727,50		RTS I / 2023
			30		30,00				
447	SO 03d	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	10,00	91,35	913,50		RTS I / 2023
			10		10,00				
448	SO 03d	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	12,00	101,85	1 222,20		RTS I / 2023
			12		12,00				
449	SO 03d	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	13,00	147,00	1 911,00		RTS I / 2023
			13		13,00				
450	SO 03d	721223425RT1	Vpust' podlahová se zápachovou uzávěrkou HL80,1 mřížka nerez 115 x 115 mm, odpad D 50/75 mm	kus	1,00	3 255,00	3 255,00		RTS I / 2023
			1		1,00				
451	SO 03d	721194103RM1	Vyvedení odpadních výpustek D 32 x 1,8 + přípojka pro pračku nebo myčku HL 2	kus	6,00	824,25	4 945,50		RTS I / 2023
			6		6,00				
452	SO 03d	721194105RM1	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8 včetně podomítkové zápachové uzávěrky HL 404.1	kus	7,00	1 564,50	10 951,50		RTS I / 2023
			7		7,00				
453	SO 03d	721273150R00	Hlavice ventilační přívětrávací HL900	kus	3,00	1 460,50	4 441,50		RTS I / 2023
			3		3,00				
454	SO 03d	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	266,00	26,25	7 035,00		RTS I / 2023
			266		266,00				
455	SO 03d	721290112R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 200	m	18,00	33,60	604,80		RTS I / 2023
			18		18,00				

Stavební rozpočet

VERLAG
DASHOFER

Název stavby:		Obecní dům Vavřímeč		Doba výstavby:		Obec Malý Újezd			
Druh stavby:		Rekonstrukce a rozšíření objektu		Začátek výstavby:		Projektant:			
Lokalita:		Malý Újezd Vavřímeč		Konec výstavby:		Zhotovitel:			
JKSO:		8018912		Zpracováno dne:		Ing. Jiří Šír - VISTA			
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)		Celkem	Cenová soustava
						Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)		
456	SO 03d	722	Vnitřní vodovod	m	15,00	850,50	12 757,50	RTS I / 2023	
457	SO 03d	722130234R00	Potrubi z trub.závít.pozink.svařovan., 11343.DN 32	15	15,00	850,50	12 757,50	RTS I / 2023	
458	SO 03d	722130233R00	Potrubi z trub.závít.pozink.svařovan., 11343.DN 25	1	1,00	694,05	694,05	RTS I / 2023	
459	SO 03d	722172311R00	Potrubi z PPR, D 20x2,8 mm, PN 16, vč.zed.výpom.	70	70,00	382,20	26 754,00	RTS I / 2023	
460	SO 03d	722172312R00	Potrubi z PPR, D 25x3,5 mm, PN 16, vč.zed.výpom.	130	130,00	465,15	60 469,50	RTS I / 2023	
461	SO 03d	722172313R00	Potrubi z PPR, D 32x4,4 mm, PN 16, vč.zed.výpom.	16	16,00	550,20	9 903,60	RTS I / 2023	
462	SO 03d	722172314R00	Potrubi z PPR, D 40x5,5 mm, PN 16, vč.zed.výpom.	16	16,00	664,65	10 634,40	RTS I / 2023	
463	SO 03d	722172315R00	Potrubi z PPR, D 50x6,9 mm, PN 16, vč.zed.výpom.	25	25,00	877,80	21 945,00	RTS I / 2023	
464	SO 03d	722172331R00	Potrubi z PPR, D 20x3,4 mm, PN 20, vč. zed. výpom.	13	13,00	382,20	4 968,60	RTS I / 2023	
465	SO 03d	722172332R00	Potrubi z PPR, D 25x4,2 mm, PN 20, vč. zed. výpom.	165	165,00	465,15	76 749,75	RTS I / 2023	
466	SO 03d	722172333R00	Potrubi z PPR, D 32x5,4 mm, PN 20, vč. zed. výpom.	20	20,00	550,20	11 004,00	RTS I / 2023	
467	SO 03d	722172334R00	Potrubi z PPR, D 40x6,7 mm, PN 20, vč. zed. výpom.	2	2,00	664,65	1 329,30	RTS I / 2023	
468	SO 03d	722181211R1U	Izolace návleková MIRELON PRO II, stěny 6 mm vnitřní průměr 22 mm	70	70,00	78,75	5 512,50	RTS I / 2023	
469	SO 03d	722181211R18	Izolace návleková MIRELON PRO II, stěny 6 mm vnitřní průměr 32 mm	18	18,00	85,05	1 530,90	RTS I / 2023	
470	SO 03d	722181211R19	Izolace návleková MIRELON PRO II, stěny 6 mm vnitřní průměr 25 mm	130	130,00	84,00	10 920,00	RTS I / 2023	
471	SO 03d	722181211R19	Izolace návleková MIRELON PRO II, stěny 6 mm vnitřní průměr 40 mm	16	16,00	89,25	1 428,00	RTS I / 2023	
472	SO 03d	722181214RT7	Izolace návleková MIRELON PRO II, stěny 6 mm vnitřní průměr 50 mm	25	25,00	94,50	2 362,50	RTS I / 2023	
473	SO 03d	722181214RT8	Izolace návleková MIRELON PRO II, stěny 20 mm vnitřní průměr 20 mm	13	13,00	105,00	1 365,00	RTS I / 2023	
474	SO 03d	722181214RU1	Izolace návleková MIRELON PRO II, stěny 20 mm vnitřní průměr 25 mm	165	165,00	109,20	18 018,00	RTS I / 2023	
475	SO 03d	722181214RV9	Izolace návleková MIRELON PRO II, stěny 20 mm vnitřní průměr 32 mm	20	20,00	111,30	2 226,00	RTS I / 2023	
476	SO 03d	722172913R00	Izolace návleková MIRELON PRO II, stěny 20 mm vnitřní průměr 40 mm	2	2,00	115,50	231,00	RTS I / 2023	
477	SO 03d	722237224R00	Propojení plastového potrubí poly.D 25 mm.vodovod	6	6,00	577,50	3 465,00	RTS I / 2023	
478	SO 03d	722237123R00	Kohout vod.kul...2xvnitř.záv.GIACOMINI R910 DN 32	5	5,00	577,50	2 887,50	RTS I / 2023	
479	SO 03d	722237125R00	Kohout vod.kul...2xvnitř.záv.GIACOMINI R250D DN 25	2	2,00	441,00	882,00	RTS I / 2023	
480	SO 03d	722237654R00	Kohout vod.kul...2xvnitř.záv.GIACOMINI R250D DN 40	2	2,00	824,25	1 648,50	RTS I / 2023	
481	SO 03d	722237665R00	Ventil zpětný dvojitý, GIACOMINI R623 DN 25	1	1,00	651,00	651,00	RTS I / 2023	
482	SO 03d	722237133R00	Klapka ventilu zpětný,2xvnitřní závít.GIACOMINI N5 DN 40	1	1,00	1 039,50	1 039,50	RTS I / 2023	
483	SO 03d	722237134R00	Kohout vod.kulový s vypouš.GIACOMINI R250DS DN 25	1	1,00	577,50	577,50	RTS I / 2023	
			Kohout vod.kulový s vypouš.GIACOMINI R250DS DN 32	1	1,00	673,05	673,05	RTS I / 2023	

390 348,15

Stavební rozpočet

VERLAG
DASHOFER

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis	Mj	Množství	Cena/MJ (Kč)		Celkem	Genová soustava
						Cena	MJ		
<p>Název stavby: Obecní dům Vavřímeč Doba výstavby: Obec Malý Újezd</p> <p>Druh stavby: Rekonstrukce a rozšíření objektu Začátek výstavby: Projektant: vzejde z výběrového řízení</p> <p>Lokalita: Malý Újezd Vavřímeč Konec výstavby: Zhotovitel: Ing. Jiří Šir - VISTA</p> <p>JKSO: 8018912 Zpracováno dne: 01.11.2023 Zpracoval: Ing. Jiří Šir - VISTA</p>									
484	SO 03d	722202214R00	Nástěňka MZD PP-R INSTAPLAST D 20xR1/2 P	kus	2,00	238,25	472,50	RTS I / 2023	
485	SO 03d	722220121R00	Nástěňka K 247, pro baterii G 1/2	pár	4,00	162,75	651,00	RTS I / 2023	
486	SO 03d	722220111R00	Nástěňka K 247, pro výtokový ventil G 1/2	kus	2,00	162,75	325,50	RTS I / 2023	
487	SO 03d	722228103R00	Montáž vodovodních armatur, 1závit, G 1	kus	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2023	
488	SO 03d	53111845	Zahradní prolimrazový ventil na fasádu	kus	5,00	3 801,00	19 005,00	RTS I / 2023	
489	SO 03d	722237665R00	Montáž pojistné bezpečnostní sestavy o ohříváče TV + dodávka materiálů viz poznámka	kus	2,00	1 732,50	3 465,00	RTS I / 2022	
<p>materiál (R2500 DN40 - 1x; R2500 DN 15-1x; ZK DN40 - 1x foujet - 1 kpl</p>									
490	SO 03d	722254201R00	Hydrantový systém, box s plnými dveřmi Hydrantový systém D25 se sátičkovou hadicí dle ČSN 730873 EN 671 - 1, - 30m	kus	1,00	10 185,00	10 185,00	RTS I / 2023	
491	SO 03d	722237428R00	Dodávka a montáž elektromagnetického dvocestředného ventilu DN 40	kus	1,00	6 772,50	6 772,50	RTS I / 2022	
492	SO 03d	722264112R00	SESTAVA Vodoměr bytový SV Residila JET DN 15x110 mm, On 1.5 - SESTAVA (ventil 2x + ZK-1x + VDM-1x)	kus	6,00	2 751,00	16 506,00	RTS I / 2022	
493	SO 03d	722264114R00	SESTAVA Vodoměr bytový SV Residila JET DN 20x130 mm, On 2.5 - SESTAVA (ventil 2x + ZK-1x + VDM-1x)	kus	2,00	3 076,50	6 153,00	RTS I / 2023	
494	SO 03d	722260226R00	Zkouška tlaku potrubí závitového DN 50	m	274,00	22,05	6 041,70	RTS I / 2023	
495	SO 03d	722260234R00	Proplach a dezinfekce vodovod, potrubí DN 80	m	274,00	30,45	8 346,30	RTS I / 2023	
496	SO 03d	722259105R00	Požární příslušenství - požární uc pásky 1+2+1+4+3	kus	11,00	1 800,00	19 800,00	RTS I / 2023	
<p>na DN 20:32;25;70;100</p>									

Stavební rozpočet

VERLAG
DASHÖFER

Název stavby:		Obecní dům Vavříneč		Doba výstavby:		Objednatel:		Obec Malý Újezd	
Druh stavby:		Rekonstrukce a rozšíření objektu		Začátek výstavby:		Projektant:			
Lokalita:		Malý Újezd Vavříneč		Konec výstavby:		Zhotovitel:		vzejde z výběrového řízení	
JKSO:		8018912		Zpracováno dne:		Zpracoval:		Ing. Jiří Šír - VISTA	
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč) Celkem	Cenová soustava	
SO 03d		723	Vnitřní plynovod	soubor	1,00	787,50	8.400,00	RTS I / 2023	
497	SO 03d	72321111R00	Cirkulační čerpadlo D+M Z 20/1		1,00	787,50	787,50	RTS I / 2023	
498	SO 03d	42840301	Čerpadlo elektronické oběhové Wilo STAR Z20/1	kus	1,00	7 612,50	7 612,50	RTS I / 2023	
SO 03d		724	Strojní vybavení	soubor	1,00	19 110,00	19 110,00	RTS I / 2023	
499	SO 03d	72421112R00	Domovní vodáry, bez potrubí, Darling LIDO 35-2		1,00	19 110,00	19 110,00	RTS I / 2023	
SO 03d		725	Zařizovací předměty	kus	1,00	892,50	892,50	RTS I / 2023	
500	SO 03d	42681190	Vodná domácí samočinná s frekvenčním měničem		1,00	892,50	892,50	RTS I / 2023	
501	SO 03d	725814106R00	Ventil rohový s přípojovací trubičkou G1/2	soubor	40,00	336,00	13 440,00	RTS I / 2023	
502	SO 03d	725810402R00	Ventil rohový praktický G1/2	soubor	6,00	372,75	2 236,50	RTS I / 2023	
503	SO 03d	725814104R00	Teploměr D+M	soubor	1,00	1 039,50	1 039,50	RTS I / 2023	
504	SO 03d	725014161R00	Klozet závěsný LYRA Plus včetně sedátka, hl.530 mm	soubor	11,00	3 937,50	43 312,50	RTS I / 2023	
505	SO 03d	55147017	Splachovač WC SLW 02CT pro splach nádrž Geberit 11+1	kus	12,00	9 712,50	116 550,00	RTS I / 2023	
506	SO 03d	55102018	Rám do sádkantonu SLR 03N	kus	12,00	5 964,00	71 568,00	RTS I / 2023	
507	SO 03d	725019103R00	Výlevka závěsná MIRA s plastovou mířkou	soubor	1,00	5 901,00	5 901,00	RTS I / 2023	
508	SO 03d	725013128R00	Kloz.kombi OLYMP ZTP,nádrž s arm.odpad svislý,bilý	soubor	1,00	4 042,50	4 042,50	RTS I / 2023	
509	SO 03d	725139102R00	Montáž + dodávka pisořů v s integrovaným napájením - zdroj	soubor	4,00	10 605,00	42 420,00	RTS I / 2023	
510	SO 03d	725139101R00	Montáž pisořových stání oddělovací příčka včetně dodávky dny	soubor	3,00	2 100,00	6 300,00	RTS I / 2023	
511	SO 03d	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor	9,00	656,25	5 906,25	RTS I / 2023	
512	SO 03d	64214361	Umyvadlo s otv. bater. 800x490x195 mm	kus	9,00	1 659,00	14 831,00	RTS I / 2023	
513	SO 03d	725291131R00	Madlo dvojitě pevně bílé Novaservis dl. 564 mm	soubor	2,00	1 491,00	2 982,00	RTS I / 2023	
514	SO 03d	725219401T00	Montáž umyvadla na šrouby do zdiva	kus	1,00	656,25	656,25	RTS I / 2022	
515	SO 03d	64214330	Umyvadlo s otv. pro baterii 550x450 mm	kus	1,00	2 572,50	2 572,50	RTS I / 2023	
516	SO 03d	725219401T00	Montáž umyvadla na šrouby do zdiva	kus	1,00	656,25	656,25	RTS I / 2022	
517	SO 03d	286967597	Modul-umyvadlo . ZTP, h=112 cm	kus	1,00	4 420,50	4 420,50	RTS I / 2023	
518	SO 03d	725249102R00	Montáž sprchových mís a vaniček	soubor	3,00	1 386,00	4 158,00	RTS I / 2023	
519	SO 03d	55428092.A	Sprchová zástěna čtvrtkruhová 80x80x185 cm	kus	3,00	9 576,00	28 728,00	RTS I / 2023	
520	SO 03d	55220105.M	Vaníčka sprchová RONDA 80 EX	kus	3,00	3 560,50	10 741,50	RTS I / 2023	
521	SO 03d	725319101R00	Montáž dřezů jednotlivých	soubor	1,00	651,00	651,00	RTS I / 2023	
522	SO 03d	64281219	Dřez MADISON keramický bez přepadu 1200x450x200 mm	kus	5,00	7 476,00	37 380,00	RTS I / 2023	
523	SO 03d	725823134RT0	Baterie dřezová stojánková nuční s výsuv. sprchou včetně odvodů	kus	5,00	3 108,00	15 540,00	RTS I / 2023	
524	SO 03d	725823121RT1	Baterie umyvadlová stoján. nuční, vč. ovliv.odpadu včetně dodávky	kus	11,00	2 320,50	25 525,50	RTS I / 2023	
525	SO 03d	725825114R00	Baterie k výlevce nástěnná nuční	kus	1,00	2 016,00	2 016,00	RTS I / 2023	
526	SO 03d	725845811R00	Baterie termost.sprchová nástěn.,* držákový set	soubor	3,00	3 202,50	9 607,50	RTS I / 2023	

Stavební rozpočet

VERLAG
DASHÖFFER

Název stavby:		Obecní dům Vavřímeč		Doba výstavby:		Objednatel:		Obec Malý Újezd		
Druh stavby:		Rekonstrukce a rozšíření objektu		Začátek výstavby:		Projektant:				
Lokalita:		Malý Újezd Vavřímeč		Konec výstavby:		Zhotovitel:		vzejde z výběrového řízení		
JKSO:		8018912		Zpracováno dne:		Zpracovali:		Ing. Jiří Štěr - VISTA		
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)		Celkem		Cenná soustava
527	SO 03d	725860167R00	Zápachová uzávěrka pro pisoary HL130, D 32, 40 mm včetně dodávky	kus	3,00	787,50	3 150,00	RTS I / 2023		
528	SO 03d	725851007R00	Odtoková souprava pro dřezu PP HL22 D 40 mm	kus	4,00	577,50	2 887,50	RTS I / 2023		
529	SO 03d	725851001RT1	Odtoková souprava s ventilem HL24 D 40 mm	kus	5,00	656,25	10 500,00	RTS I / 2023		
530	SO 03d	725860300RT1	Odtok vanový HL555N, odpad D 40/50 mm	kus	16,00	2 152,50	6 457,50	RTS I / 2023		
531	SO 03d	725980122R00	Dvířka z plastu, 200 x 300 mm	kus	3,00	577,50	8 662,50	RTS I / 2023		
532	SO 03d	28348010	Dvířka revizní plná SI 2020 rozměr 200x200 mm	kus	15,00	336,00	5 040,00	RTS I / 2023		
533	SO 03d	725941140R00	Dodávka a montáž přečerpávací stanice SOLOLIFT2 CWC-3	soubor	1,00	12 705,00	12 705,00	RTS I / 2023		
			<i>kompaktní čerpací stanice v 1.PP - sání z jímky v podlaží</i>		1,00					
534	SO 03d	894432112R00	Ostatní konstrukce a práce na trubním vedení	kus	2,00	2 362,50	4 725,00	RTS I / 2023		
535	SO 03d	28697166	Osazení plastové šachty revizní prům.425 mm.	kus	2,00	4 830,00	9 660,00	RTS I / 2023		
536	SO 03d	28697196	Adaptér teleskopický PP TEGRA 600	kus	2,00	2 016,00	4 032,00	RTS I / 2023		
537	SO 03d	89910111R00	Dno šachetní PP DN 400/160 mm KG sbrněné T2	kus	2,00	892,50	1 785,00	RTS I / 2023		
538	SO 03d	55243064.A	Osazení poklopu s rámem do 50 kg	kus	2,00	3 727,50	7 455,00	RTS I / 2023		
			Poklop litina 425/40 t kruhový do teleskopu		2,00					
539	SO 03d	H27	Vedení trubní dálková a přípojná	t	125,25	105,00	13 151,25	RTS I / 2023		
540	SO 03d	998721101R00	Přesun hmot, trubní vedení plastová, otevír. výkop	t	125,25		117,60	RTS I / 2023		
			<i>71,75+53,9+0,2</i>							
541	SO 03d	H721	Vnitřní kanalizace	t	0,56	210,00	787,50	RTS I / 2023		
			Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m		0,56					
			<i>0,408+0,156</i>							
542	SO 03d	H722	Vnitřní vodovod	t	3,75	210,00	787,50	RTS I / 2023		
			Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m		3,75					
			<i>2,729+0,02+0,06+0,94</i>							
543	SO 03e	M210VD	Ostatní materiál	kus	11,00	1 491,00	16 401,00	RTS I / 2023		
			HL500N ventil(hlavice) přivzdušňovací DN 50/75/100		11,00					
544	SO 03f	M220VD	Nové konstr. - technika prostředí staveb - FVE elektro montáže	soubor	1,00	306 708,45	306 708,45			
			Fotovoltaický zdroj - panely na jižní ploše střechy pro výkon 5 kWp - převod ze záložky		1,00					
			<i>panely (min. účinnost 19%)-(7,6kWh)+bateriový set (5,9+měr.</i>							
545	SO 04	220200150VD	Nové konstr. - technika prostředí staveb - MAR	kpl	1,00	227 277,65	227 277,65			
			Siaboproud montáže		1,00					
			<i>MAR (VZ1/TOPI/Z11)</i>							
546	SO 04	13	Nové konstr. - dešťová kanalizace	m3	43,14	1 239,00	53 450,46	RTS I / 2023		
			Hloubené výkopky		43,14					
			<i>Hloubení rýh š.do 600 mm v hor.3 do 50 m3, ručně</i>							
			<i>43,14</i>							
547	SO 04	132201101R00	Hloubené výkopky	m3	58,48	965,00	56 316,24	RTS I / 2023		
			Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.3 do 50 m3, STROJNĚ		58,48					
			<i>58,48</i>							
548	SO 04	131301201T00	Hloubení zapažených jam v hor.4 do 100 m3	m3	114,99	665,00	76 468,35	RTS I / 2022		
			<i>114,99</i>							
549	SO 04	15	Roubení	m2	11,24	129,00	32 422,98	RTS I / 2023		
			Pazení a ozeptění stěn rýh - příložně - hl. do 2 m		11,24					
			<i>11,24</i>							
550	SO 04	15110111R00	Odstranění pažení stěn rýh - příložně - hl. do 2 m	m2	11,24	71,00	798,04	RTS I / 2023		
			Požení stěn výkopu - příložně - hloubky do 4 m		11,24					
			<i>89,54</i>							
551	SO 04	15110131R00	Odstranění rozeptění stěn - příložně - hl. do 4 m	m3	89,54	106,00	9 491,24	RTS I / 2023		
			<i>89,54</i>							

Stavební rozpočet

VERLAG
DASHOFER

Název stavby:		Obecní dům Vavřímeč		Doba výstavby:		Obec Malý Újezd		
Druh stavby:		Rekonstrukce a rozšíření objektu		Začátek výstavby:		Projektant:		
Lokalita:		Malý Újezd Vavřímeč		Konec výstavby:		Zhotovitel:		
JKSO:		8018912		Zpracováno dne:		Ing. Jiří Šír - VISTA		
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis	M/J	Množství	Cena/MJ (Kč)		Cenová soustava
						Náklady (Kč)	Celkem	
SO 04	552	SO 04	Premístění výkopku	m3	86,98	202,00	17 569,96	RTS / 2023
			Vodorovné přemístění výkopku z hor. 1-4 do 6000 m		86,98			
			51,65+35,33					
SO 04	553	SO 04	Konstrukce ze zemin	m3	34,53	1 048,00	36 187,44	RTS / 2023
			Opisyp potrubí bez prohození sypaniny s dodáním štěrpkopisku		34,53			
			34,53					
SO 04	554	SO 04	Zásyp ruční se zhuňněním	m3	129,00	213,00	27 477,00	RTS / 2023
			Zásyp ruční se zhuňněním		129,00			
			216-51,65-35,35		129,00			
SO 04	555	SO 04	Podkladní a vedlejší konstrukce (kromě vozovek a železničního svrštku)	m3	8,26	1 530,00	12 637,80	RTS / 2023
			Lože pod potrubí z kamenniva těženého 0 - 4 mm		8,26			
			8,26					
SO 04	556	SO 04	Podkladní vrstva z betonu prostého C 25/30 do 10cm	m2	21,00	403,00	8 463,00	RTS / 2023
			Podkladní vrstva z betonu prostého C 25/30 do 10cm		21,00			
			7,5*2,8		21,00			
SO 04	557	SO 04	Sít svatoivaná Kani KY 50 3 x 2 m rohově	kus	8,05	950,00	7 647,50	RTS / 2023
			Lože pod potrubí z kamenniva těženého 0 - 4 mm		8,05			
			2*21/6		8,05			
			ztrátové 15%; 1,05		1,05			
SO 04	558	SO 04	Připalek za další 1cm betonu nad 10 cm	m2	210,00	40,00	8 400,00	RTS / 2023
			Připalek za další 1cm betonu nad 10 cm		210,00			
			21*10		210,00			
SO 04	559	SO 04	Zřízení lože z kamenniva II. do 100 mm	m2	31,06	92,00	2 859,36	RTS / 2023
			Zřízení lože z kamenniva II. do 100 mm		31,06			
			8,4*3,7		31,06			
SO 04	560	SO 04	Vnitřní kanalizace	kus	8,00	2 362,50	18 900,00	RTS / 2023
			Lapač středních splavenin PP HL600, kloub		8,00			
			8		8,00			
SO 04	561	SO 04	Lapač středních splavenin PP HL600, kloub	kus	2,00	2 362,50	4 725,00	RTS / 2023
			Lapač středních splavenin PP HL600, kloub		2,00			
			2		2,00			
SO 04	562	SO 04	Potrubí z trub kameninových	kus	2,00		11 760,00	RTS / 2023
			Potrubí z trub kameninových		2,00			
			1		1,00			
			Propojení přepadu DK do stávající kanalizace na potrubí DN 400		1,00	11 760,00	11 760,00	RTS / 2023
			1		1,00			
SO 04	563	SO 04	Potrubí z trub plastických, skleněných a čedičových	m	142,00	715,05	101 523,62	RTS / 2023
			Montáž trub kanaliz. z plastu, hrdlových, DN 150		142,00			
			35+65+42		142,00			
SO 04	564	SO 04	Trubka kanalizační KGEEM SN 4 PVC 110x3,2x3000 mm	kus	12,84	561,70	7 469,03	RTS / 2023
			Trubka kanalizační KGEEM SN 4 PVC 110x3,2x3000 mm		12,84			
			35/3		12,84			
			ztrátové 10%; 1,167		1,17			
SO 04	565	SO 04	Trubka tlaková PVC hrdlovaná d 125x 4,2x5000 mm	kus	14,30	1 165,50	16 666,65	RTS / 2023
			Trubka tlaková PVC hrdlovaná d 125x 4,2x5000 mm		14,30			
			65/5		14,30			
			ztrátové 10%; 1,3		1,30			
SO 04	566	SO 04	Trubka PVC kanalizační hrdlovaná d 160x4,0x5000 mm	kus	9,24	1 811,00	17 657,64	RTS / 2023
			Trubka PVC kanalizační hrdlovaná d 160x4,0x5000 mm		9,24			
			42/5		9,24			
			ztrátové 10%; 0,84		0,84			
SO 04	567	SO 04	Montáž tvarovek jednoos, plast, gum kroužek DN 150	kus	34,00	131,25	4 462,50	RTS / 2023
			Montáž tvarovek jednoos, plast, gum kroužek DN 150		34,00			
			24+2+6+2		34,00			
SO 04	568	SO 04	Koleno kanalizační KGB 160/ 45° PVC	kus	2,00	150,15	300,30	RTS / 2023
			Koleno kanalizační KGB 160/ 45° PVC		2,00			
			2		2,00			
SO 04	569	SO 04	Koleno kanalizační KGB 125/ 45° PVC	kus	6,00	87,15	522,90	RTS / 2023
			Koleno kanalizační KGB 125/ 45° PVC		6,00			
			6		6,00			
SO 04	570	SO 04	Koleno kanalizační KGB 110/ 15° PVC	kus	2,00	54,60	109,20	RTS / 2023
			Koleno kanalizační KGB 110/ 15° PVC		2,00			
			2		2,00			
SO 04	571	SO 04	Koleno kanalizační KGB 110/ 45° PVC	kus	24,00	65,10	1 562,40	RTS / 2023
			Koleno kanalizační KGB 110/ 45° PVC		24,00			
			24		24,00			
SO 04	572	SO 04	Montáž tvarovek odboč, plast, gum. kroužek DN 200	kus	8,00	220,50	1 764,00	RTS / 2023
			Montáž tvarovek odboč, plast, gum. kroužek DN 200		8,00			
			1+6+1		8,00			
SO 04	573	SO 04	Odbočka kanalizační KGEA 125/ 125/45° PVC	kus	1,00	261,45	261,45	RTS / 2023
			Odbočka kanalizační KGEA 125/ 125/45° PVC		1,00			
			7		1,00			
SO 04	574	SO 04	Odbočka kanalizační KGEA 125/ 110/45° PVC	kus	6,00	261,45	1 568,70	RTS / 2023
			Odbočka kanalizační KGEA 125/ 110/45° PVC		6,00			
			6		6,00			
SO 04	575	SO 04	Odbočka kanalizační KGEA 110/ 110/45° PVC	kus	1,00	141,75	141,75	RTS / 2023
			Odbočka kanalizační KGEA 110/ 110/45° PVC		1,00			
			7		1,00			
SO 04	576	SO 04	Ostatní konstrukce a práce na trubním vedení	m	142,00	26,25	402 538,50	RTS / 2022
			Ostatní konstrukce a práce na trubním vedení		142,00			
			Zkouška těsnosti kanalizace do DN 125, vodou		142,00			
			35+65+42		142,00			
SO 04	577	SO 04	Osazení plastové šachty revizní prům.425 mm,	kus	6,00	2 362,50	14 175,00	RTS / 2023
			Osazení plastové šachty revizní prům.425 mm,		6,00			
			6		6,00			

Stavební rozpočet

Název stavby:		Obecní dům Vavříneč		Doba výstavby:		Objednatel:		Obec Malý Újezd	
Druh stavby:		Rekonstrukce a rozšíření objektu		Začátek výstavby:		Projektant:			
Lokalita:		Malý Újezd Vavříneč		Konec výstavby:		Zhotovitel:		vzejde z výběrového řízení	
JKSC:		8018912		Zpracováno dne:		Zpracoval:		Ing. Jiří Ští - VISTA	
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)	Cenová soustava	RTS / / 2023
578	SO 04	28697166	Adaptér teleskopický PP TEGRA 600	kus	6,00	4 930,00	29 580,00	RTS / / 2023	
579	SO 04	28697196	Dno šachetní PP DN 400/160 mm KG sbrémě T2	kus	6,00	2 016,00	12 096,00	RTS / / 2023	
580	SO 04	89910111R000	Osazení poklopu s rámem do 50 kg	6	6,00	892,50	5 355,00	RTS / / 2023	
581	SO 04	55243064.A	Poklop litina 425/40 l kruhový do teleskopu	6	6,00	3 727,50	22 365,00	RTS / / 2023	
582	SO 04	89519111R000	Podzemní PE šachta na vodu 26 m3	kus	1,00	16 380,00	16 380,00	RTS / / 2022	
583	SO 04	28697983	Nádrž podzemní akumulární - vstříkolis PE (žebrovaná, dva revizní otvory s poklopem "C") - užitný objem 26 m3 <i>včetně dopravy na místo</i>	kus	1,00	299 460,00	299 460,00	RTS / / 2022	
SO 04	H27		Vedení trubní dávková a přípojná	t	86,40	105,00	9 282,00	RTS / / 2023	
584	SO 04	99827610R000	Přesun hmot, trubní vedení plastová, otevř. výkop	t	86,40		45 361,80	RTS / / 2023	
585	SO 04	97999010R000	Přesuny suti	t	156,42	290,00	45 361,80	RTS / / 2023	
SO 05	11		Nové konstr. - vodovodní přípojka	m2	10,00	25,00	215 548,07	RTS / / 2023	
586	SO 05	113107310R000	Přípravné a přídržné práce	m2	10,00		1 615,00	RTS / / 2023	
587	SO 05	113109310R000	Odstranění podkladu pl. 50 m2,kam.ležné tl.10 cm 6*1+4 10*1,5	m2	15,00	91,00	1 365,00	RTS / / 2023	
SO 05	12		Odstranění asialtové vrstvy pl. do 50 m2, tl.10 cm	m3	9,90	427,00	4 227,30	RTS / / 2023	
588	SO 05	12000110R000	Odkopávky a prokopávky	m3	9,90		4 227,30	RTS / / 2023	
SO 05	13		Příplatek za zřízení výkopávky v blízkosti vedení	m3	33,50	1 008,00	36 596,00	RTS / / 2023	
589	SO 05	132301110R000	Hlubené výkopávky	m3	33,50		33 768,00	RTS / / 2023	
590	SO 05	131301110R000	Hlubení rýh š. do 60 cm v hor.4 do 50 m3.STROJNĚ 20,5+13	m3	33,50		4 828,00	RTS / / 2023	
SO 05	15		Hlubení rýh š. do 60 cm v hor.4 do 50 m3, STROJNĚ 7,1	m3	7,10	680,00	4 828,00	RTS / / 2023	
591	SO 05	15110110R000	Roubení	m2	78,60	130,00	15 720,00	RTS / / 2023	
592	SO 05	15110111R000	Pažení a rozeptění stěn rýh - příložné - hl.do 2 m 78,6	m2	78,60		10 218,00	RTS / / 2023	
SO 05	16		Odstranění pažení stěn rýh - příložné - hl. do 2 m 78,6	m2	78,60	70,00	5 502,00	RTS / / 2023	
593	SO 05	162701101RT3	Premístění výkopku	m3	14,10	202,00	2 848,20	RTS / / 2023	
SO 05	17		Vodorovné premístění výkopku z hor.1-4 do 6000 m 14,1	m3	14,10		2 848,20	RTS / / 2023	
594	SO 05	175101101RT2	Konstrukce ze zemín	m3	6,48	1 048,00	6 791,04	RTS / / 2023	
SO 05	18		Obrys potrubí bez prohození sypaniny s dodáním štěrku 6,48	m3	6,48		6 791,04	RTS / / 2023	
595	SO 05	174101102R000	Zásyp rúči se zhuštěním	m3	26,49	213,00	5 642,37	RTS / / 2023	
596	SO 05	174101101R000	Zásyp jam, rýh, šachet se zhuštěním	m3	26,49	132,00	3 496,68	RTS / / 2023	
SO 05	45		Podkladní a vedlejší konstrukce (kromě vozovek a železničního svršku)	m3	2,16	1 550,00	3 304,80	RTS / / 2023	
597	SO 05	45157211R000	Lože pod potrubí z kamenniva ležného 0 - 4 mm 2,16	m3	2,16		3 304,80	RTS / / 2023	
SO 05	56		Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch 2,16	m2	10,00	148,00	1 480,00	RTS / / 2023	
598	SO 05	56473111R000	Podklad z kamenniva drceného vel.32-63 mm,tl. 10 cm	m2	10,00		1 480,00	RTS / / 2023	
599	SO 05	56466111R000	Podklad z kamenniva drceného 63-125 mm, tl. 20 cm	m2	10,00	171,00	1 710,00	RTS / / 2023	
SO 05	57		Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch z kamenniva nebo živčité	m2	15,00	550,00	8 250,00	RTS / / 2023	
600	SO 05	577161124RT3	Beton asfalt, ACL 16+ ložný, š. do 3 m, tl. 7 cm	m2	15,00		7 200,00	RTS / / 2023	
601	SO 05	577141112RT3	Beton asfalt, ACO 11+,nebo ACO 16+ do 3 m, tl.5 cm	m2	15,00	480,00	7 200,00	RTS / / 2023	
602	SO 05	579300014R000	Kryt komunikací z asfalt,recyklatu po zhuštění 7cm	m2	13,00	90,00	1 170,00	RTS / / 2023	
SO 05	722		Kryt budovou - prouzomí, dočasná úprava před budovou - prouzomí, dočasná úprava	m2	13,00		1 170,00	RTS / / 2023	
			Vnitřní vodovod				16 506,00		

Stavební rozpočet

VERLAG
DASHOFER

Název stavby:		Obecní dům Vavříneč		Doba výstavby:		Obec Malý Újezd		
Druh stavby:		Rekonstrukce a rozšíření objektu		Začátek výstavby:		Projektant:		
Lokalita:		Malý Újezd Vavříneč		Konec výstavby:		Zhotovitel:		
JKSC:		8018912		Zpracováno dne:		Ing. Jiří Šír - VJSTA		
Zpracováno dne:		01.11.2023		Zpracoval:		vzejde z výběrového řízení		
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis	M/J	Množství	Cena/MJ (Kč)		Cenová soustava
						Celkem	RTS I / 2023	
603	SO 05	722268616R00	Sestava s ventily On 6 DN 50-50	kus	1,00	6 426,00	6 426,00	RTS I / 2023
604	SO 05	722266213R00	Vodoměr FAKTUARČNÍ DN 50x300mm On 15	kus	1,00	10 080,00	10 080,00	RTS I / 2023
605	SO 05	871231121R00	Potrubi z trub plastických, skleněných a čedičových Montáž trubek polyetylenových ve výkopu d 75 mm	m	18,00	145,95	12 361,23	RTS I / 2023
606	SO 05	286134209	Trubka tlaková PE100 75x6,8 mm PN16	m	18,00	364,35	2 627,10	RTS I / 2023
607	SO 05	877252121T00	zřizováno 10%; 1,8 Přídávka za 1 spoj elektrovodovky d 110 mm	kus	1,00	577,50	577,50	RTS I / 2022
608	SO 05	286538218	Elektrovodovka - odbočka FRIALEN DAV d160/63	kus	1,00	1 942,50	1 942,50	RTS I / 2023
609	SO 05	89	Ostatní konstrukce a práce na trubním vedení odbočka + navrtávací odpovný ventil	kus	1,00	63 338,75	63 338,75	RTS I / 2023
610	SO 05	899712111R00	Orientační tabulky na zděvu	kus	2,00	1 039,50	2 079,00	RTS I / 2023
611	SO 05	899721112R00	Fólie výstražná z PVC modrá, šířka 30 cm	m	20,00	12,60	252,00	RTS I / 2023
612	SO 05	899731113R00	Vodiv. signalizační CYY 4 mm2	m	20,00	10,50	210,00	RTS I / 2023
613	SO 05	893152111R00	Montáž šachty vodoměrné a revizní plastové hranaté	kus	1,00	4 305,00	4 305,00	RTS I / 2023
614	SO 05	28697253	Šachta vodoměrná 2,4x1,2x1,8 m	kus	1,00	20 580,00	20 580,00	RTS I / 2022
615	SO 05	899623171R00	Obetonování potrubí nebo zděva stok betonem C25/30	m3	2,15	4 300,00	9 245,00	RTS I / 2023
616	SO 05	31316662	Sít svářovaná Kari KY 50 3 x 2 m rohově	kus	1,23	950,00	1 168,50	RTS I / 2023
617	SO 05	891213111R00	Montáž ventilů hlavních pro přípojky DN 50	kus	1,00	6 846,00	6 846,00	RTS I / 2023
618	SO 05	5513809027	Šoupě vodárenské DN 65	kus	1,00	8 242,50	8 242,50	RTS I / 2023
619	SO 05	422913302	Souprava zemní teleskopická DN 40-50,max.1,75m	kus	1,00	3 412,50	3 412,50	RTS I / 2023
620	SO 05	899401111R00	Osazení poklopů litinových ventilových	kus	1,00	430,50	430,50	RTS I / 2023
621	SO 05	42291405	Poklop litinový typ 510 - ventilový	kus	1,00	4 158,00	4 158,00	RTS I / 2023
622	SO 05	892233111R00	Desínky vodovodního potrubí DN 70	m	20,00	15,75	315,00	RTS I / 2023
623	SO 05	892241111R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 80	m	20,00	23,10	462,00	RTS I / 2023
624	SO 05	892372111R00	Zabezpečení konci vodovod. potrubí DN 300	úsek	1,00	372,75	372,75	RTS I / 2023
625	SO 05	891185321R00	Zrušení stávající přípojky - zalespení na řadu	kus	1,00	1 260,00	1 260,00	RTS I / 2022
626	SO 05	919735113R00	Doplňující konstrukce a práce na pozemních komunikacích a zpevněných plochách Rezáni stávajícího živého krytu tl. 10 - 15 cm 6+6+2+2	m	16,00	150,00	2 400,00	RTS I / 2023
627	SO 05	919728212R00	Těsnění spár krytu zálivkou za studena	m	16,00	160,00	2 560,00	RTS I / 2023
628	SO 05	H27	Vedení trubní dálková a přípojná Přesun hmot. trubní vedení plastová, olevř. výkop 40,25-5,5	t	34,75	210,00	7 297,50	RTS I / 2023
629	SO 05	979990101R00	Přesuny suti Poplatek za uložení výkopek 14,71,8	t	25,38	290,00	7 360,20	RTS I / 2023
630	SO 05	979990112R00	Poplatek za uložení suti - obal. kamenivo, asfalt, skupina odpadu 170302	t	3,30	410,00	1 353,00	RTS I / 2023
631	SO 06	762722110RT2	Pomocné a podpůrné konstrukce - provizor, zastřeš. Konstrukce tesalářské	m	468,00	215,25	100 737,00	RTS I / 2023
632	SO 06	762722110RT2	Montáž vázaných konstr.položovaných do 120 cm2, včetně dodávky řeziva, fošny neomítané 6/14	m	468,00	215,25	100 737,00	RTS I / 2023

Stavební rozpočet

VERLAG
DASHOFER

Název stavby:		Obecní dům Vavřímeč		Doba výstavby:		Obec Malý Újezd		
Druh stavby:		Rekonstrukce a rozšíření objektu		Začátek výstavby:		Projektant:		
Lokalita:		Malý Újezd Vavřímeč		Konec výstavby:		Zhotovitel:		
JKSO:		8018912		Zpracováno dne:		Ing. Jiří Šir - VISTA		
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč) Celkem	Cenová soustava
631	SO 06	762722120RT3	2*26*9 Montáž vázaných konstr.položnaných do 224 cm2 včetně dodávky řeziva, trámy 16/11	m	466,00	309,75	48 321,00	RTS / 2023
632	SO 06	762724120RT3	6*26 Montáž vázaných konstr.položnaných do 224 cm2 včetně dodávky řeziva, trámy 14/14 cm	m	156,00	330,75	53 746,88	RTS / 2023
633	SO 06	762395000R00	2*26*1,5+13*6,5 Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	162,50	997,50	24 937,50	RTS / 2023
634	SO 06	762321911RT2	150 Zavětrování s podepřením, prkny 32 mm včetně dodávky příken tloušťky 24 mm	m	25,00	309,75	46 462,50	RTS / 2023
635	SO 06	765901182T00	17*26 Montáž polištné hydroizolační fólie šikmých střech - dočasné umístění po dubu parci na novém krovu - ochrana proti zatečení do otevřené stavby	m2	150,00	131,25	58 012,50	RTS / 2022
							442,00	37 115 426,86
							442,00	

Poznámka:

zakryvací fólie slinná, odolná větru a zářivým

URČI CENU ZA PŘESUN KČ/kg

Název	Hodnota A	Hodnota B	Hodnota C
Základní náklady			
Zařízení: Dodávka, Montáž	3 705 846,47	750 781,08	
Nátěry		0,00	
Vzduchotechnická zařízení celkem	3 705 846,47	750 781,08	
Doprava 6 % z dodávky zařízení	37 058,46		
Přesun 5 Kč/kg: Cena, Hmotnost		12 634,83	12 634,83
PPV 5 % z montáže a nátěrů zařízení		37 539,05	
Zednické výpomoci 1,6 % z montáže a nátěrů zařízení		12 012,50	
Dodávka celkem, Montážní náklady	3 742 904,94	812 967,46	
Hodinové zúčtovací sazby		86 320,00	
Montáž celkem		899 287,46	
Lešení		0,00	
Izolace tepelné		0,00	
Izolace protipožární		0,00	
Izolace protihlukové		0,00	
Základní náklady celkem	3 742 904,94	899 287,46	
Vedlejší náklady			
GZS 0 % z montážních nákladů, lešení a izolací		0,00	
Provozní vlivy 0 % z montážních nákladů		0,00	
Vedlejší náklady celkem		0,00	
Provozní náklady - Komplexní zkoušky 0 % z montáže zařízení		0,00	
Kompletační činnost		0,00	
Náklady celkem		4 642 192,40	
Základ a hodnota DPH 21 %			
Základ a hodnota DPH 15 %			
Náklady celkem s DPH			

Součty odstavců	Materiál	Montáž	Hmotnost [kg]
Zařízení č.1	1 683 324,26	322 697,74	6 250,19
Zařízení č.3	753 891,20	160 062,98	2 534,40
Zařízení č.4	684 736,08	155 741,06	2 169,86
Zařízení č.5	193 229,28	34 786,56	529,64
Zařízení č.6	123 053,12	27 341,59	290,10
Zařízení č.7	129 329,20	23 951,62	271,08
Zařízení č.8	138 283,34	26 199,53	294,78
Hodinové zúčtovací sazby	86 320,00	0,00	0,00

3 742 904,94

3 742 904,94
899 287,46
4 642 192,40

899 287,46

CELKEM

4 642 192,40

Police	Název	Mj	Počet	Materiál	Materiál celkem	Montáž	Montáž celkem	Cena	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
	Zařízení č.1 PARAPETNÍ VZDUCHOTECHNICKÁ JEDNOTKA S REKUPERACÍ										
	Parapetní jednotka velikosti 5500 v provedení 10/0 s pracovním objemem větracího vzduchu 4800 m ³ /h, ext. dp=300 Pa (max. 6000m ³ /h dp= 430 Pa), jednotka ve skříně s deskovým rekuperátorem 90,1% (min 85%), vestavěným teplovodním ohřeváčem Q=4,2 kW (Qmax=13 kW) (45/30), vestavěným přímým chladičem (R410A) 21 kW, filtry ePM1 55% (F7) - přívod, Coarse 90% (G4) - odvod, uzavírací klapka EI a II, bypass, cirkulační klapka. Maximální rozměr jednotky bez hrdele 2500x1800x1065 mm (DxHxS). Další minimální technické požadavky a technické podrobnosti viz TZ případně příloha TZ.	ks	1,00	413 200,00	413 200,00	123 960,00	123 960,00	537 160,00	537 160,00	598,00	598,00
1.1	Digitální regulace, regulační modul umístěný vně jednotky. Cena započítána v ceně jednotky	ks	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Dodávka jednotky v dílech	ks	1,00	520,00	520,00	0,00	0,00	520,00	520,00	0,00	0,00
	Seřazení jednotky na místě - paušál	ks	1,00	520,00	520,00	0,00	0,00	520,00	520,00	0,00	0,00
	Dílniční dotykový ovladač jednotky	ks	1,00	5 200,00	5 200,00	0,00	0,00	5 200,00	5 200,00	0,00	0,00
	Čidlo CO2, prostorové	ks	1,00	9 360,00	9 360,00	0,00	0,00	9 360,00	9 360,00	0,00	0,00
	Teplotní čidlo prostorové	ks	1,00	3 120,00	3 120,00	0,00	0,00	3 120,00	3 120,00	0,00	0,00
	Venkovní kondenzační jednotka	ks	1,00	3 120,00	3 120,00	0,00	0,00	3 120,00	3 120,00	0,00	0,00
1.2	KONDEZAČNÍ JEDNOTKA DO VZT inverter, R410A, 3x400 V, přípojovací potrubí - max. délka/max. převýšení=400 m/40 m, Qch=22 kW, Qc=25 kW, Rozměry skříně 1428x1080x480 (VxŠxD), max ak. tlak v 1 m 66 dB(A)	ks	1,00	119 713,60	119 713,60	35 914,08	35 914,08	155 627,68	155 627,68	170,00	170,00
	Ovládací a regulační, výstup 0-10V	ks	1,00	12 480,00	12 480,00	0,00	0,00	12 480,00	12 480,00	0,00	0,00
	Expanzní ventil, rozdělovač, příslušenství	sada	1,00	22 880,00	22 880,00	0,00	0,00	22 880,00	22 880,00	0,00	0,00
	Podstavný rám nebo sokl pod venkovní kondenzační jednotku	ks	1,00	5 200,00	5 200,00	0,00	0,00	5 200,00	5 200,00	35,00	35,00
	Propojení venkovní kondenzační jednotky s přímým výparníkem										
	Přípojovací potrubí Cu 9,52/19,05 včetně izolace a elektropropojení	bm	10,00	712,00	7 120,00	213,60	2 136,00	9 256,00	9 256,00	3,90	39,00
1.3	PROTIDĚŠŤOVÁ ŽALUZIE HLINÍKOVÁ	ks	1,00	9 768,80	9 768,80	2 930,64	2 930,64	12 699,44	12 699,44	0,00	0,00
	PZA-K II, 1400x1000 TPI 38-12-98										
	BUNĀOVÝ TLUMIČ HLUKU										
	s dřevaným plechem										
1.4	G 200x500x1000 . 1 náběhy na obou koncích tlumiče	ks	24,00	1 353,60	32 486,40	406,08	9 745,92	1 759,68	42 232,32	14,00	336,00
1.5	G 200x500x1000 . 1 náběhy na obou koncích tlumiče	ks	24,00	1 353,60	32 486,40	406,08	9 745,92	1 759,68	42 232,32	14,00	336,00
1.6	G 200x500x1500 . 1 náběhy na obou koncích tlumiče	ks	6,00	1 955,20	11 731,20	586,56	3 519,36	2 541,76	15 250,56	21,00	126,00
1.7	G 200x500x1000 . 1 náběhy na obou koncích tlumiče	ks	18,00	1 353,60	24 364,80	406,08	7 309,44	1 759,68	31 674,24	14,00	252,00
1.8	G 200x500x1000 . 1 náběhy na obou koncích tlumiče	ks	40,00	1 353,60	54 144,00	406,08	16 243,20	1 759,68	70 387,20	14,00	560,00
	OHEBNÉ HADICE										
	DS25										
	/cena za 1 bm/										
1.9	DS203 balení po 10 m	m	6,50	2 440,00	15 860,00	732,00	4 758,00	3 172,00	20 618,00	0,00	0,00
1.10	DS254 balení po 10 m	m	2,10	2 760,00	5 796,00	828,00	1 738,80	3 588,00	7 534,80	0,00	0,00
1.11	ŠTĚRBINOVÁ VYUŠŤ RT355 /bez boxa/ RT 355-1000 - pětišěrbinová vyušť, pro přívod, uchycení na plenum box, hliník, délka 1m BOX PRO ŠTĚRBINOVÉ STROPNÍ VYUŠŤ	ks	17,00	2 927,20	49 762,40	878,16	14 928,72	3 805,36	64 691,12	2,80	47,60

1.12	RP305-DJ/0250-1000, box pro pětišestibinovou vyúst RT 355-1000, boční napojení 250mm, klapka, montážní patky, délka 1m VŘÍVE VYÚSTI	ks	17,00	2 106,40	35 808,80	631,92	10 742,64	2 738,32	46 551,44	7,00	119,00
1.13	OD-8/K1Z/600/48 čtvercová vířivá vyúst, pro přívod, 600x600mm / 48 lamel BOXY	ks	3,00	1 386,80	4 154,40	415,44	1 246,32	1 800,24	5 400,72	4,00	12,00
1.14	box-OD8K160048-250PHR box pro OD-8/600/48 s regulací, horizontální napojení, pro přívod, napojení 250mm	ks	3,00	1 490,40	4 471,20	447,12	1 341,36	1 937,52	5 812,56	12,00	36,00
1.15	400x200 2/R1 VYÚSTKA NASTAVITELNÁ VNM TPM 015/01	ks	2,00	951,20	1 902,40	285,36	570,72	1 236,56	2 473,12	2,23	4,46
1.16	400x200 1/R1 VYÚSTKA NASTAVITELNÁ VNM TPM 015/01	ks	2,00	808,00	1 616,00	242,40	484,80	1 050,40	2 100,80	1,87	3,74
1.17	560x280 1/R1 KRYCÍ MŘÍŽKY - KM /hranatá/ KM-H-1000x630	ks	1,00	1 053,60	1 053,60	316,08	316,08	1 369,68	1 369,68	3,09	3,09
1.18	1.18 - NEOSAZENO	ks	1,00	1 346,40	1 346,40	403,92	403,92	1 750,32	1 750,32	8,00	8,00
1.19	TEPELNÉ IZOLACE POTRUBÍ DLE OZNAČENÍ NA VÝKRESU: Izolace se strukturou uzavřených buněk s vysokým odporem proti difúzi vodní páry, lambda=0,033W/m.K AF/A										
1.30	Desky 2x0,5 m ² tl. 40mm AF/A - tl 40mm	m2	29,69	1 872,00	55 579,68	0,00	0,00	1 872,00	55 579,68	0,00	0,00
1.31	tl. 25mm AF/A - tl 25mm	m2	180,72	1 372,80	248 092,42	0,00	0,00	1 372,80	248 092,42	0,00	0,00
1.32	tl. 40mm AF/A - tl 40mm TEPELNÉ IZOLACE POTRUBÍ DLE OZNAČENÍ NA VÝKRESU: "IZOLACE POTRUBÍ DESKOU Z MIN. "PLSTI KONSTRUKCE	m2	49,88	1 872,00	93 375,36	0,00	0,00	1 872,00	93 375,36	0,00	0,00
1.33	Z POZINKOVANÉHO PLECHU tl. 40mm Minerální píseč s oplechováním pozink. plechem tl.0,7 mm HLUKOVÁ IZOLACE POTRUBÍ DLE OZNAČENÍ NA VÝKRESU: IZOLACE POTRUBÍ DESKOU Z MIN. PLSTI POLEP. AL FOLIÍ NA TRNY tl. 80 mm ČTYŘHRANNÉ POTRUBÍ SKUPINY I. MATERIÁL POZINKOVANÝ PLECH do obvodu 1050 20% tvarovek do obvodu 1500 30% tvarovek do obvodu 1890 60% tvarovek do obvodu 2630 30% tvarovek do obvodu 3500 30% tvarovek do obvodu 4000 20% tvarovek do obvodu 5600 40% tvarovek KRUHOVÉ POTRUBÍ SKUPINY I. MATERIÁL POZINKOVANÝ PLECH do průměru 280 40% tvarovek do průměru 400 30% tvarovek ZÁVĚSY, ZÁVĚSNÉ LIŠTY, ZÁVITOVÉ TYČE ZÁVĚSY, KRUHOVÉ ZÁVĚSY-HMOZDINKY Montážní materiál celkem Zařízení č.1 - celkem	m2	8,40	1 695,20	14 239,68	0,00	0,00	1 695,20	14 239,68	0,00	0,00
1.34	tl. 80 mm ČTYŘHRANNÉ POTRUBÍ SKUPINY I. MATERIÁL POZINKOVANÝ PLECH do obvodu 1050 20% tvarovek do obvodu 1500 30% tvarovek do obvodu 1890 60% tvarovek do obvodu 2630 30% tvarovek do obvodu 3500 30% tvarovek do obvodu 4000 20% tvarovek do obvodu 5600 40% tvarovek KRUHOVÉ POTRUBÍ SKUPINY I. MATERIÁL POZINKOVANÝ PLECH do průměru 280 40% tvarovek do průměru 400 30% tvarovek ZÁVĚSY, ZÁVĚSNÉ LIŠTY, ZÁVITOVÉ TYČE ZÁVĚSY, KRUHOVÉ ZÁVĚSY-HMOZDINKY Montážní materiál celkem Zařízení č.1 - celkem	m2	119,90	873,60	104 744,64	0,00	0,00	873,60	104 744,64	0,00	0,00
		bm	8,60	668,00	5 744,80	200,40	1 723,44	868,40	7 468,24	10,00	86,00
		bm	33,50	954,40	31 972,40	286,32	9 591,72	1 240,72	41 564,12	15,00	502,50
		bm	2,30	1 202,40	2 765,52	360,72	829,66	1 563,12	3 595,18	19,00	43,70
		bm	38,30	1 672,80	64 068,24	501,84	19 220,47	2 174,64	83 288,71	29,00	1 110,70
		bm	15,80	2 226,40	35 177,12	667,92	10 553,14	2 894,32	45 730,26	38,00	600,40
		bm	9,70	2 544,00	24 676,80	763,20	7 403,04	3 307,20	32 079,84	54,00	523,80
		bm	2,20	3 561,60	7 835,52	1 068,48	2 350,66	4 630,08	10 186,18	82,00	180,40
		bm	30,40	1 129,60	34 339,84	338,88	10 301,95	1 468,48	44 641,79	7,00	212,80
		bm	30,40	1 391,20	42 292,48	417,36	12 687,74	1 808,56	54 980,22	10,00	304,00
		kpl	1,00	32 353,36	32 353,36	0,00	0,00	32 353,36	32 353,36	0,00	0,00
					1 683 324,26		322 697,74		2 006 021,99		6 250,19

Zařízení č.4
PARAPETNÍ VZDUCHOTECHNICKÁ JEDNOTKA S REKUPERACÍ

Parapetní jednotka velikosti 2500 v provedení 10/0 s pracovním objemem větracího vzduchu 2750 m³/h, ext. dp=300 Pa, jednotka ve složení s deskovým rekuperátorem 90,6% (min. 85%), vestavným teplovodním ohřevákem Q=2 kW (Qmax=8 kW) (45/30), vestavným přímým chladicem (R410A) 8,0 kW, filtry ePM1 55% (F7) - přívod, Coarse 90% (G4) - odvod, uzavírací klapka E1 a I1, by-pass. Maximální rozměr jednotky bez hrdel 2300x1800x580 mm (DxHxŠ). Další minimální technické požadavky a technické podrobnosti viz TZ, případně příloha TZ.

4.1	Digitální regulace, regulační modul umístěný uvnitř jednotky. Cena započítána v ceně jednotky	ks	1,00	301 509,60	90 452,88	391 962,48	389,00
	Dodávka jednotky v dlech	ks	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Sestavení jednotky na místě - pauzáž	ks	1,00	520,00	0,00	520,00	0,00
	Digitální dotykový ovladač jednotky	ks	1,00	520,00	0,00	520,00	0,00
	Čidlo CO2, prostorové	ks	1,00	5 200,00	0,00	5 200,00	0,00
	Teplovní čidlo prostorové	ks	1,00	9 360,00	0,00	9 360,00	0,00
	Venkovní kondenzační jednotka	ks	1,00	3 120,00	0,00	3 120,00	0,00
4.2	KONDENZAČNÍ JEDNOTKA DO VZT inverter, R410A, 400 V, připojovací potrubí - max. délka/max. převýšení=50 m/30 m, Och=10,0 kW, Q=11 kW, Rozměry skříně 1290x900x330 (VxŠxH), max ak. tlak v 1 m 53 dB(A)	ks	1,00	42 950,40	12 885,12	55 835,52	65,00
	Ovládní a regulace, výstup 0-10V	ks	1,00	12 480,00	0,00	12 480,00	0,00
	Podstavný rám nebo sokl pod venkovní kondenzační jednotky	ks	1,00	3 120,00	0,00	3 120,00	35,00
	Propojení venkovní kondenzační jednotky s přímým výparníkem	ks	1,00	3 120,00	0,00	3 120,00	35,00
	Připojovací potrubí Cu 9,52/16 včetně izolace a elektropropojení	ks	1,00	632,00	0,00	632,00	54,00
	POŽÁRNÍ KLAPKA	bm	15,00	9 480,00	189,60	12 324,00	54,00
4.3	PKTM-III 500x315 TPM 075/09_62	ks	1,00	8 660,80	2 598,24	11 259,04	14,20
4.4	PKTM-III 500x315 TPM 075/09_62	ks	1,00	8 660,80	2 598,24	11 259,04	14,20
	BUNKOVÝ TLUMIČ HLUKU	ks	1,00	8 660,80	2 598,24	11 259,04	14,20
4.5	s dřevaným plechem	ks	6,00	1 353,60	406,08	10 558,08	84,00
4.6	G 200x500x1000, 1 náběhy na obou koncích tlumiče	ks	6,00	1 952,20	586,56	15 250,56	126,00
4.7	G 200x500x1000, 1 náběhy na obou koncích tlumiče	ks	6,00	1 353,60	406,08	10 558,08	84,00
	OHEBNÉ HADICE	ks	6,00	1 353,60	406,08	10 558,08	84,00
4.8	DS25 /cena za 1 bm/ balení po 10 m	m	5,50	2 760,00	828,00	19 734,00	0,00
	VÍŘIVÉ VYÚSTÍ	ks	3,00	1 384,80	415,44	5 400,72	12,00
4.9	OD-8 /K1/Z/600/48 čtvercová vířivá vyúst, pro přívod, 600x600mm / 48 lamel	ks	3,00	1 384,80	415,44	5 400,72	12,00
4.10	OD8K160048-250PHR box pro OD-8/600/48 s regulací, horizontální napojení, pro přívod, VÍŘIVÉ VYÚSTÍ	ks	3,00	1 490,40	447,12	5 812,56	36,00
	OD-8	ks	2,00	979,20	289,76	2 545,92	8,00
4.11	OD-8/K1/A/600/48 čtvercová vířivá vyúst, pro odvod, 600x600mm / 48 lamel	ks	2,00	979,20	289,76	2 545,92	8,00
	BOXY	ks	2,00	1 226,40	367,92	3 188,64	24,00
4.12	OD8K160048-250OHR box pro OD-8/600/48 s regulací, horizontální napojení, pro odvod, VYÚSTKA NASTAVITELNÁ 015/01	ks	2,00	1 226,40	367,92	3 188,64	24,00
4.13	725x280 Z/R1 VYÚSTKA NASTAVITELNÁ 015/01	ks	1,00	1 613,60	484,08	2 097,68	5,23
4.14	560x280 J/R1 VENTILY TALÍŘOVÉ	ks	1,00	1 053,60	316,08	1 369,68	3,33
4.15	PLASTOVÉ ELF	ks	1,00	267,20	80,16	347,36	0,30
4.16	ELF125 odvod	ks	10,00	266,40	79,92	3 463,20	3,00
4.17-4.	NEOBSAZENO	ks	10,00	266,40	79,92	3 463,20	3,00

TEPELNÉ IZOLACE POTRUBÍ DLE OZNAČENÍ NA VÝKRESU: Izolace se strukturou uzavřených buněk s vysokým odporem proti difúzi vodní páry, $\lambda_{mbda} = 0,033W/m.K$ AF/A

Desky 2x0,5 m²

4.30	tl. 40mm AF/A - tl.40mm	m2	2,70	1 872,00	5 054,40	0,00	0,00	1 872,00	5 054,40	0,00	0,00
4.31	tl. 40mm AF/A - tl.40mm	m2	3,91	1 872,00	7 319,52	0,00	0,00	1 872,00	7 319,52	0,00	0,00
4.32	tl. 25mm AF/A - tl.25mm	m2	44,35	1 372,80	60 883,68	0,00	0,00	1 372,80	60 883,68	0,00	0,00
	TEPELNÉ IZOLACE POTRUBÍ DLE OZNAČENÍ NA VÝKRESU:										
	IZOLACE POTRUBÍ DESKOU Z MINERALNI PLSTI 1x POLEP AL FOLIÍ NA TRNY	m2	21,02	873,60	18 363,07	0,00	0,00	873,60	18 363,07	0,00	0,00
4.33	HLUKOVÁ IZOLACE POTRUBÍ DLE OZNAČENÍ NA VÝKRESU: IZOLACE POTRUBÍ DESKOU Z MIN. PLSTI	m2	18,29	873,60	15 978,14	0,00	0,00	873,60	15 978,14	0,00	0,00
	POLEP. AL FOLIÍ NA TRNY										
4.34	PROTIPOŽ. IZOLACE POTRUBÍ DLE OZNAČENÍ NA VÝKRESU: IZOLACE DESKOU Z MIN. PLSTI	m2	8,75	748,80	6 552,00	0,00	0,00	748,80	6 552,00	0,00	0,00
4.35	IZOLACE DESKOU Z MIN. PLSTI 1x POLEP. AL FOLIÍ	m2	7,93	748,80	5 937,98	0,00	0,00	748,80	5 937,98	0,00	0,00
	MATERIÁL POZINKOVANÝ PLECH										
	do obvodu 1050 50% tvarovek	bm	4,30	668,00	2 872,40	200,40	861,72	868,40	3 734,12	10,00	43,00
	do obvodu 1500 20% tvarovek	bm	35,70	954,40	34 072,08	286,32	10 221,62	1 240,72	44 293,70	15,00	535,50
	do obvodu 1890 50% tvarovek	bm	7,80	1 202,40	9 378,72	360,72	2 813,62	1 563,12	12 192,34	19,00	148,20
	do obvodu 2630 40% tvarovek	bm	12,70	1 672,80	21 244,56	501,84	6 373,37	2 174,64	27 617,93	29,00	368,30
	KRUHOVÉ POTRUBÍ SKUPINY I.										
	MATERIÁL POZINKOVANÝ PLECH										
	do průměru 100 30% tvarovek	bm	8,40	452,00	3 796,80	135,60	1 139,04	587,60	4 935,84	2,00	16,80
	do průměru 140 30% tvarovek	bm	5,40	703,20	3 797,28	210,96	1 139,18	914,16	4 936,46	3,00	16,20
	do průměru 200 30% tvarovek	bm	15,80	606,40	9 581,12	181,92	2 874,34	788,32	12 455,46	5,00	79,00
	do průměru 280 100% tvarovek	bm	0,80	1 678,40	1 342,72	503,52	402,82	2 181,92	1 745,54	7,00	5,60
	ZÁVITOVÉ TYČE ZÁVĚSY, KRUHOVÉ ZÁVĚSY, HMOŽDINKY										
	Montážní materiál celkem	kpl	1,00	11 190,40	11 190,40	0,00	0,00	11 190,40	11 190,40	0,00	0,00
	Zařízení č.4 - celkem				684 736,08		155 741,06		840 477,14		2 169,86

Zařízení č.5
 PODSTROPNÍ VZDUCHOTECHNICKÁ JEDNOTKA S REKUPERACÍ

Podstropní jednotka velikosti 570 s pracovním objemem větracího vzduchu 500 m³/h, ext. dp=200 Pa, jednotka ve složení s deskovým rekuperátorem 89,2% (min 80%), filtry Coarse 90% (G4) - přívod, Coarse 90% (G4) - odvod, uzavírací klapka E1 a I1, vestavěným elektrickým předehřívacem 1,3 kW a vestavěným elektrickým dohřívacem 0,5 kW, bypass. Maximální rozměr jednotky bez hrdel 1290x370x930 mm (DxHxŠ). Další minimální technické požadavky a technické podrobnosti viz TZ, případně příloha TZ.

Digitální regulace, regulační modul umístěný uvnitř jednotky. Cena započítána v ceně jednotky

5.1	ks	1,00	54 101,60	16 230,48	70 332,08	100,00	100,00
	ks	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	sada	1,00	1 040,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ks	1,00	9 360,00	0,00	9 360,00	0,00	0,00
	ks	1,00	8 320,00	0,00	8 320,00	0,00	0,00
	ks	1,00	5 200,00	0,00	5 200,00	0,00	0,00
	ks	1,00	9 360,00	0,00	9 360,00	0,00	0,00
5.2	ks	2,00	2 486,40	4 972,80	7 459,20	14,00	14,00
5.3	ks	2,00	1 955,20	3 910,40	5 865,60	42,00	42,00
5.4	ks	5,00	2 041,60	10 208,00	6 124,80	53,00	53,00
	ks	1,00	1 694,40	1 694,40	508,32	7,30	7,30
5.5	ks	2,00	512,80	1 025,60	153,84	0,60	0,60
5.6	ks	4,00	579,20	2 316,80	173,76	4,76	4,76
5.7	ks	1,00	603,20	603,20	0,00	0,40	0,40
5.8	ks	4,00	579,20	2 316,80	173,76	3,80	3,80
5.9	ks	3,00	568,00	1 704,00	170,40	2,58	2,58
5.10	ks	1,00	266,40	266,40	79,92	0,30	0,30
5.11	m ²	9,86	1 872,00	18 457,92	0,00	0,00	0,00
5.12-5	m ²	10,20	1 872,00	19 094,40	0,00	0,00	0,00
5.20	bm	1,50	668,00	1 002,00	200,40	15,00	15,00
5.21	bm	7,00	954,40	6 680,80	2 886,32	105,00	105,00
	bm	1,50	1 202,40	1 803,60	360,72	28,50	28,50
	ks	2,00	353,60	707,20	0,00	0,00	0,00
	bm	3,20	302,40	967,68	90,72	6,40	6,40
	bm	27,80	766,40	21 305,92	229,92	139,00	139,00
	bm	1,00	1 678,40	1 678,40	503,52	7,00	7,00
	ks	2,00	324,48	648,96	0,00	0,00	0,00
	kpl	1,00	4 482,40	4 482,40	0,00	0,00	0,00
			193 229,28	34 786,56	4 482,40	228 015,84	529,64

TEPELNÉ IZOLACE POTRUBÍ DLE OZNAČENÍ NA VÝKRESU: Izolace se strukturou uzavřených buněk s vysokým odporem proti difúzi vodní páry, λ mbda = 0,033W/m.K AF/A

Desky 2x0,5 m²
 tl. 40mm AF/A - tl 40mm
 tl. 40mm AF/A - tl 40mm

ČTYŘHRANNÉ POTRUBÍ SKUPINY I.
 MATERIÁL POZINKOVANÝ PLECH

do obvodu 1050 rovné
 do obvodu 1500 50% tvarovek
 do obvodu 1890 40% tvarovek

ZASLEPENÍ ČTYŘHRANNÉ TROUBY
 SKUPINY I. Z POZINKOVANÉHO PLECHU

do obvodu 1500
 KRUHOVÉ POTRUBÍ SKUPINY I.

MATERIÁL POZINKOVANÝ PLECH
 do průměru 100 10% tvarovek
 do průměru 200 60% tvarovek
 do průměru 280 100% tvarovek

ZASLEPENÍ KRUHOVÉ TROUBY
 SKUPINY I POZINKOVANÝ PLECH

do průměru 200
 ZÁVĚSY, ZÁVĚSNÉ LIŠTY,
 ZÁVITOVÉ TYČE, ZÁVĚSY

KRUHOVÉ ZÁVĚSY, HMOŽDINKY
 Montážní materiál celkem
 Zařízení č.5 - celkem

Zařízení č.6
NASTĚNNÁ VZDUCHOTECHNICKÁ JEDNOTKA S REKUPERACÍ

Nástenná jednotka velikosti 580 s pracovním objemem větracího vzduchu 410 m³/h, ext. dp=200 Pa, jednotka ve složení s deskovým rekuperátorem 90,9% (min 80%), filtry Coarse 90% (G4) - přívod, Coarse 90% (G4) - odvod, uzavírací klapka EI a II, vestavěným elektrickým předehřivačem 1,3 kW a vestavěným elektrickým dohříváčem 0,6 kW, Bypass. Maximální rozměr jednotky bez hrdel 928x1080x509 mm (DxHxŠ). Další minimální technické požadavky a technické podrobnosti viz TZ, případně příloha TZ.

6.1 Digitální regulace, regulační modul umístěný uvnitř jednotky. Cena započítána v ceně jednotky

Vestavěný elektrický předehřivač 1,3 kW

Vestavěný elektrický dohříváč 0,6 kW

Dílniční dotykový ovladač jednotky

KRUHOVÉ TLUMIČE HLUKU

GLX

6.2 GLX-125-1,0

6.3 GLX-200-1,0

6.4 GLX-200-0,5

VENTILY TALÍŘOVÉ

PLASTOVÉ ELI

6.5 ELI200 přívod

6.6 VENTILY TALÍŘOVÉ

PLASTOVÉ ELF

6.7 ELK160 odvod

6.8 ELF125 odvod

6.9 ELF100 odvod

SAKOCINNÉ ZPĚTNÉ

KLAPKY RSKR-Z

/pozink. plechy/

6.10 RSKR-Z-200

TEPELNĚ ZOLACE POTRUBÍ (DLE OZNAČENÍ NA VÝKRESU: Izolace se strukturou uzavřených buněk s vysokým odporem proti difúzi vodní

páry, lambeda =0,033W/m.K AF/A

Desky 2x0,5 m²

6.20 tl. 40mm AF/A - tl 40mm

6.21 tl. 40mm AF/A - tl 40mm

KRUHOVÉ POTRUBÍ SKUPINY I.

MATERIÁL POZINKOVANÝ PLECH

do průměru 100 10% tvarovek

do průměru 140 30% tvarovek

do průměru 200 30% tvarovek

ZÁVĚSY, ZÁVĚSNÉ LIŠTY,

ZÁVITOVÉ TYČE ZÁVĚSY,

KRUHOVÉ ZÁVĚSY, HMOZDINKY

Montážní materiál celkem

Zařízení č.6 - celkem

ks	1,00	58 745,60	17 623,68	76 369,28	105,00
ks	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ks	1,00	9 360,00	0,00	9 360,00	0,00
ks	1,00	8 320,00	0,00	8 320,00	0,00
ks	1,00	5 200,00	0,00	5 200,00	0,00
ks	1,00	1 696,80	509,04	2 205,84	7,70
ks	5,00	2 041,60	3 062,40	13 270,40	53,00
ks	1,00	1 694,40	508,32	2 202,72	7,30
ks	2,00	382,40	229,44	994,24	0,60
ks	1,00	267,20	80,16	347,36	0,30
ks	1,00	293,60	88,08	381,68	0,30
ks	1,00	267,20	80,16	347,36	0,30
ks	2,00	266,40	159,84	692,64	0,60
ks	2,00	512,80	307,68	1 335,28	0,80
m2	1,51	1 872,00	0,00	1 872,00	0,00
m2	2,23	1 872,00	0,00	1 872,00	0,00
bm	3,30	302,40	299,38	1 297,30	6,60
bm	4,70	703,20	991,51	4 296,55	14,10
bm	18,70	606,40	3 401,90	14 741,58	93,50
kpl	1,00	2 033,20	0,00	2 033,20	0,00
		123 053,12	27 341,59	150 394,71	290,10

Zařízení č.7
NÁSTĚNNÁ VZDUCHOTECHNICKÁ JEDNOTKA S REKUPERACÍ

Nástěnná jednotka velikosti 380 s pracovním objemem větráčního vzduchu 245 m³/h, ext. dp=200 Pa, jednotka ve složení s deskovým rekuperátorem 92,2% (min 80%), filtry Coarse 90% (G4) - příloha, Coarse 90% (G4) - odvod, uzavírací klapka E1 a I1, vestavěným elektrickým předehřivačem 1,0 kW a vestavěným elektrickým dohřívatelem 0,6 kW, bypass. Maximální rozměr jednotky bez hrdel 617x1000x690 mm (DxHxŠ). Další minimální technické požadavky a technické podrobnosti viz TZ, případně příloha TZ.

Digitalní regulace, regulační modul umístěný uvnitř jednotky. Cena započítána v ceně jednotky

Vestavěný elektrický předehříváč 1,0 kW
 Vestavěný elektrický dohříváč 0,6 kW
 Digitální dotykový ovladač jednotky
 Závěsné silentbloky
 Čidlo CO2, prostorové
 NEOBSAZENO

7.2 KRUHOVÉ TLUMIČE HLUKU

SPT-GLX

7.3 SPT-GLX-160-1,0

7.4 SPT-GLX-160-0,5

7.5 SAMOČINNĚ ZPĚTNÉ

7.6 Klapka těsná RSKT

7.7 /pozink. plechy

7.8 RSKT-160

7.9 VYÚSTKA NASTAVITELNÁ 015/01

7.10-7. VENTILY TALÍŘOVÉ

7.11 PLASTOVÉ ELF

7.12 ELK160 odvod

7.13 ELF125 odvod

7.14 ELF100 odvod

7.15 NEOBSAZENO

7.22 TEPELNĚ IZOLACE POTRUBÍ DLE OZNAČENÍ NA VÝKRESU: Izolace se strukturou uzavřených buněk s vysokým odporem proti difúzi vodní páry, lambda=0,033W/m.K AF/A

7.20 Desky 2x0,5 m²

7.21 tl. 40mm AF/A - tl 40mm

7.22 tl. 40mm AF/A - tl 40mm

7.23 TEPELNĚ IZOLACE POTRUBÍ DLE

7.24 OZNAČENÍ NA VÝKRESU:

7.25 'IZOLACE POTRUBÍ DESKOU Z MIN.

7.26 'PLSTI KONSTRUKCE

7.27 tl. 40mm Minerální vlna s oplechováním pozink. plechem tl.0,7 mm

7.28 Z POZINKOVANÉHO PLECHU

7.29 ČTYŘHRANNÉ POTRUBÍ SKUPINY I.

7.30 MATERIÁL POZINKOVANÝ PLECH

7.31 do obvodu 1500 70% tvarovek

7.32 KRUHOVÉ POTRUBÍ SKUPINY I.

7.33 MATERIÁL POZINKOVANÝ PLECH

7.34 do průměru 100 10% tvarovek

7.35 do průměru 140 100% tvarovek

7.36 do průměru 200 40% tvarovek

7.37 ZÁVĚSY, ZÁVĚSNÉ LIŠTY,

7.38 ZÁVITOVÉ TYČE ZÁVĚSY,

7.39 KRUHOVÉ ZÁVĚSY,HMOZDINKY

7.40 Montážní materiál celkem

7.41 Zařízení č.7 - celkem

ks	1,00	46 031,20	13 809,36	59 840,56	74,00
ks	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ks	1,00	9 360,00	0,00	9 360,00	0,00
ks	1,00	8 320,00	0,00	8 320,00	0,00
ks	1,00	5 200,00	0,00	5 200,00	0,00
sada	1,00	1 040,00	0,00	1 040,00	0,00
ks	1,00	9 360,00	0,00	9 360,00	0,00
ks	8,00	1 834,40	550,32	19 077,76	72,80
ks	1,00	1 629,60	488,88	2 118,48	6,50
ks	1,00	401,60	120,48	522,08	0,20
ks	1,00	951,20	285,36	1 236,56	2,38
ks	1,00	293,60	88,08	381,68	0,30
ks	1,00	267,20	80,16	347,36	0,30
ks	2,00	532,80	159,84	692,64	0,60
m2	2,64	1 872,00	0,00	4 942,08	0,00
m2	4,34	1 872,00	0,00	8 124,48	0,00
m2	0,70	1 695,20	0,00	1 186,64	0,00
bm	0,30	954,40	286,32	372,22	4,50
bm	2,20	302,40	90,72	864,86	4,40
bm	0,20	1 553,60	466,08	403,94	0,60
bm	20,90	660,00	198,00	17 932,20	104,50
kpl	1,00	1 957,28	0,00	1 957,28	0,00
		129 329,20	23 951,62	153 280,82	271,08

Zařízení č.8
NASTĚNNÁ VZDUCHOTECHNICKÁ JEDNOTKA S REKUPERACÍ

Nástěnná jednotka velikosti 380 s pracovním objemem větráčního vzduchu 215 m³/h, ext. dp=200 Pa, jednotka ve složení s deskovým rekuperátorem 93,0% (min 80%), filtry Coarse 90% (G4) - přívod, Coarse 90% (G4) - odvod, uzavírací klapka E1 a I1, vestavěným elektrickým předehřívacem 1,0 kW a vestavěným elektrickým dohřívacem 0,6 kW, bypass. Maximální rozměr jednotky bez hrdel 617x1100x490 mm (DxHxS). Další minimální technické požadavky a technické podrobnosti viz TZ, případně příloha TZ.

8.1	617x1100x490 mm (DxHxS). Další minimální technické požadavky a technické podrobnosti viz TZ, případně příloha TZ.	ks	1,00	46 031,20	13 809,36	59 840,56	74,00	74,00	0,00
	Digitalní regulace, regulační modul umístěný uvnitř jednotky. Cena započítána v ceně jednotky	ks	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Vestavěný elektrický předehříváč 1,0 kW	ks	1,00	9 360,00	0,00	9 360,00	0,00	0,00	0,00
	Vestavěný elektrický dohříváč 0,6 kW	ks	1,00	8 320,00	0,00	8 320,00	0,00	0,00	0,00
	Dílní dílní dokovky ovladač jednotky	ks	1,00	5 200,00	0,00	5 200,00	0,00	0,00	0,00
	Závěsné síletbloky	sada	1,00	1 040,00	0,00	1 040,00	0,00	0,00	0,00
	Čidlo CO2, prostorové	ks	1,00	9 360,00	0,00	9 360,00	0,00	0,00	0,00
8.2-8.3	NEOBSAZENO								
	KRUHOVÉ TLUMIČE HLUKU								
	SPT-GLX								
8.4	SPT-GLX-160-1,0	ks	6,00	1 834,40	550,32	2 384,72	9,10	54,60	0,00
8.5	SPT-GLX-160-0,5 SAMOČINNĚ ZPĚTNĚ	ks	2,00	1 629,60	488,88	2 118,48	6,50	13,00	0,00
8.6	KLAPKA TĚSNÁ RSKT /pozink. plech/	ks	1,00	362,40	108,72	471,12	0,30	0,30	0,00
8.7	NEOBSAZENO								
8.8	VYÚSTKA NASTAVITELNÁ 015/01	ks	1,00	951,20	285,36	1 236,56	2,38	2,38	0,00
	VENTILY TALÍŘOVÉ								
	PLASTOVÉ ELF								
8.9	ELK160 odvod	ks	1,00	293,60	88,08	381,68	0,30	0,30	0,00
8.10	ELF125 odvod	ks	1,00	267,20	80,16	347,36	0,30	0,30	0,00
8.11	ELF100 odvod	ks	3,00	266,40	79,92	346,32	0,30	0,90	0,00
8.1.2 -	NEOBSAZENO								
	TEPELNĚ IZOLAČE POTRUBÍ DLE OZNAČENÍ NA VÝKRESU: Izolace se strukturou uzavřených buněk s vysokým odporem proti difúzi vodní páry, lambda =0,033W/m.K AF/A								
	Desky 2x0,5 m ²								
8.20	tl. 40mm AF/A - tl 40mm	m ²	4,26	1 872,00	0,00	1 872,00	0,00	0,00	0,00
8.21	tl. 40mm AF/A - tl 40mm	m ²	3,28	1 872,00	0,00	1 872,00	0,00	0,00	0,00
	TEPELNĚ IZOLAČE POTRUBÍ DLE OZNAČENÍ NA VÝKRESU:								
	"IZOLAČE POTRUBÍ DESKOU Z MIN. PLS TI KONSTRUKCE								
8.22	tl. 40mm Minerální plst s oplechováním pozink. plechem tl.0,7 mm	m ²	0,23	1 695,20	0,00	1 695,20	0,00	0,00	0,00
	Z POZINKOVANÉHO PLECHU								
	CYŘHRANNÉ POTRUBÍ SKUPINY I.								
	MATERIÁL POZINKOVANÝ PLECH								
	do obvodu 1500 70% tvarovek								
	KRUHOVÉ POTRUBÍ SKUPINY I.								
	MATERIÁL POZINKOVANÝ PLECH								
	do průměru100 20% tvarovek								
	do průměru140 20% tvarovek								
	do průměru200 50% tvarovek								
	KRUHOVÉ POTRUBÍ SKUPINY I.								
	POZINK. PLECH - PAJENÉ SPOJE								
	do průměru200 50% tvarovek								
	ZÁVĚSY, ZÁVĚSNÉ LIŠTY, ZÁVITOVÉ TYČE,ZÁVĚSY,								
	KRUHOVÉ ZÁVĚSY,HMOŽDINKY								
	Montážní materiál celkem	kpl	1,00	3 166,80	0,00	3 166,80	0,00	0,00	0,00
	Zařízení č.8 - celkem			138 283,34	26 199,53	164 482,86	294,78	294,78	0,00

Hodinové zúčtovací sazby									
Zpracování dodavatelské dokumentace									
Příprava ke komplexnímu vyzkoušení, oživení a vyregulování zařízení	kpl	1,00	15 600,00	15 600,00	0,00	0,00	15 600,00	15 600,00	0,00
Komplexní vyzkoušení zařízení	kpl	1,00	26 000,00	26 000,00	0,00	0,00	26 000,00	26 000,00	0,00
Vypracování provozních předpisů	kpl	1,00	10 400,00	10 400,00	0,00	0,00	10 400,00	10 400,00	0,00
Projekt skutečného provedení	kpl	1,00	8 320,00	8 320,00	0,00	0,00	8 320,00	8 320,00	0,00
Měření hlukosti zařízení	kpl	1,00	10 400,00	10 400,00	0,00	0,00	10 400,00	10 400,00	0,00
Hodinové zúčtovací sazby - celkem			15 600,00	86 320,00	0,00	0,00	15 600,00	86 320,00	0,00

Volitelné příslušenství - Mimo rozpočet									
Nástěnný digitální ovladač	Ks	1,00	5 200,00	5 200,00	0,00	0,00	5 200,00	5 200,00	0,00
Regulátor množství vzduchu	Ks	1,00	9 360,00	9 360,00	0,00	0,00	9 360,00	9 360,00	0,00
Čidlo CO2, prostorové	Ks	1,00	6 448,00	6 448,00	0,00	0,00	6 448,00	6 448,00	0,00
Čidlo CO2, kanálové	Ks	1,00	8 320,00	8 320,00	0,00	0,00	8 320,00	8 320,00	0,00
Čidlo relativní vlhkosti, prostorové	Ks	1,00	5 720,00	5 720,00	0,00	0,00	5 720,00	5 720,00	0,00
Čidlo relativní vlhkosti, kanálové	Ks	1,00	7 280,00	7 280,00	0,00	0,00	7 280,00	7 280,00	0,00
Teplotní čidlo prostorové	Ks	1,00	1 976,00	1 976,00	0,00	0,00	1 976,00	1 976,00	0,00
Volitelné příslušenství - Mimo rozpočet			5 200,00	42 592,00	0,00	0,00	42 592,00	42 592,00	0,00

Stavba: Obecní dům Vavřinec – přestavba objektu č.p. 9, Malý Újezd, úpravy 06/2023
Investor: Obec Malý Újezd, Malý Újezd 95, 277 31 Velký Borek
Část: D.1.4 a zařízení pro vytápění
JKSO: č.z. 2022-42
rev.1

TYP	Zarazení	KCN	Kód položky	Název	MJ	Jednotková cena - zřídání DPH		Cena celkem
						15%	21%	
D	OST	R	N.C.RE.PSZ	Montážní a demontážní práce, doprava				0,00
K	M	R	444-001	Montážní práce zařízení pro vytápění	hod	1 200,000	42,00	47 040,00
K	M	R	444-002	Doprava zařízení pro vytápění na místo stavby	hod	200,000	84,00	16 800,00
K	M	R	N.C.RE.RRE	Montáž směšovacího uzlu VZT jednotek - dodávka směšovacích uzlů je od profese VZT	ks	3,000	892,50	2 677,50
D	OST	R	N.C.RE.RRE	Kontrolní činnost (revize a zkoušky)				0,00
K	M	R	555-001	Zkoušky, uvedení do provozu a vyregulování	hod	80,000	367,50	29 400,00
K	M	R	555-002	Zajištění chodu zařízení ve zkoušebním provozu	hod	30,000	367,50	11 025,00
K	M	R	555-003	Zaškolení obsluhy	ks	1,000	367,50	3 675,00
K	M	R	555-004	Návrh provozního řádu	ks	1,000	1 050,00	1 050,00
K	M	R	555-005	Dokumentace skutečného provedení	ks	1,000	2 100,00	2 100,00
D	OST	R	N.C.RE.SP	Stavební přípomoc				0,00
K	M	R	333-001	Stavební přípomoc - spolupráce se stavbou na vyznačeném místě, kde budou provedeny stavební otvory pro vedení potrubních rozvodů topné vody	hod	80,000	0,00	0,00
K	M	R	333-002	Lesení pomocné jednoradové lehké s podlahami do výšky 2,0 m	m ²	50,000	0,00	0,00
K	M	R	333-003	Jeřáb pro přesun zařízení TC na pozici, váha největšího zařízení do 0,3 tun, dopravní výška do 5 metrů	hod	3,000	3 150,00	9 450,00
D	OST	R	N.V.ND.KOT	Kotle, čerpadla, armatury, topný tělesa				
M	MD	MAT	777-001	1.1a.b.c. 1.2a.b.c - Tepelné čerpadlo vzduch-voda v zapojení se splitbox (kondenzátor+výparník), topný výkon 15,4 kW (při A2/W35), splitové provedení, el. příkon na 1 jednotku max. 6 kW (při A-7/W55), resp. 2 kW (při A2/W35), U = 3x 400 V, ustálený I = 4,2 A, rozběhový I = 18,6 A, chladiivo R410A - včetně ovládacího panelu a elektrického rozváděče vnitřní jednotky - včetně propojovacího elektro vedení mezi vnitřní a venkovní jednotkami, cca 15 m - váha vnitřní jednotky 25 kg, vnější jednotky 225 kg - rozměry vnitřní jednotky ŠxHxV - 525x300x670 mm - rozměry venkovní jednotky ŠxHxV - 1430x800x1360 mm - včetně vyvakuování a naplnění chladivem - včetně zprovoznění TC a zaškolení obsluhy - včetně odkapní vany s elektrotopem	ks	3,000	375 270,00	1 125 810,00
M	MD	MAT	777-002	Akumulující zásobník topné vody 800 litrů, průměr včetně izolace 990 mm, výška 1825 mm - včetně izolace tl. 100 mm - včetně elektrických topných těles - 4x 6,0 kW	ks	1,000	51 660,00	51 660,00
M	MD	MAT	777-003	Rozdělovač a sběrač - DN 100, L = 900 mm, vč. izolace (minerální vlna + Al fólie - tl. 50 mm) a pomocné OK pro uchycení rozdělovače a sběrače, hrdla (5 ks) udělat závítav 1x2", 1x 6/4", 1x 6/4", 1x 1", 1x 1/2", viz schéma	ks	2,000	37 380,00	74 760,00
M	MD	MAT	777-004	Zásobník TV, 400 litrů, se 2 trubkovými výměníky tepla příslušenství - tepelná izolace 100 mm zásobníku TV průměr zásobníku včetně izolace 700 mm, výška 1631 mm - včetně elektrického topného tělesa - 8,0 kW	ks	1,000	48 142,50	48 142,50
M	MD	MAT	777-005	Expanzní nádobka 100 litrů, 6 bar, teplota topné vody do 60 °C, - včetně servisního ventilu, ks. 1 se zášlepním	ks	1,000	9 345,00	9 345,00
M	MD	MAT	777-006	Cerpadlo P1, ohřev VZT + vytápění OT, elektronicky regulované otačky,	ks	1,000	7 612,50	7 612,50
M	MD	MAT	777-007	průtok Q = 0,78 m ³ /h, P = 20 kPa, P = 65 W, elektronicky regulované otačky, elektronicky regulované prostory	ks	1,000	9 670,50	9 670,50
M	MD	MAT	777-008	Cerpadlo P2, podlahové vytápění společenské prostory elektronicky regulované otačky, průtok Q = 2,21 m ³ /h, P = 25 kPa, P = 65 W	ks	1,000	9 670,50	9 670,50
M	MD	MAT	777-008	Cerpadlo P3, podlahové vytápění byty elektronicky regulované otačky, průtok Q = 1,24 m ³ /h, P = 25 kPa, P = 65 W,	ks	1,000	7 612,50	7 612,50
M	MD	MAT	777-009	Cerpadlo P11, sekundární okruh TC na poz. 1.1a, elektronicky regulované otačky, průtok Q = 2,80 m ³ /h, P = 25 kPa, P = 180 W,	ks	1,000	9 670,50	9 670,50
M	MD	MAT	777-010	Cerpadlo P12, sekundární okruh TC na poz. 1.1b, elektronicky regulované otačky, průtok Q = 2,80 m ³ /h, P = 25 kPa, P = 180 W,	ks	1,000	9 670,50	9 670,50
M	MD	MAT	777-011	Cerpadlo P12, sekundární okruh TC na poz. 1.1c, elektronicky regulované otačky, průtok Q = 2,80 m ³ /h, P = 25 kPa, P = 180 W,	ks	1,000	9 670,50	9 670,50
M	MD	MAT	777-012	Směšovací ventil závítav Rp 3/4", Kv = 6,3 se servopohonem - 230 V	ks	1,000	6 562,50	6 562,50
M	MD	MAT	777-013	Směšovací ventil závítav Rp 1/2", Kv = 2,5 se servopohonem - 230 V	ks	2,000	6 562,50	13 125,00
M	MD	MAT	777-014	Rozdělovač ventilů závítav Rp 2", Kv = 40 se servopohonem - 230 V	ks	1,000	11 655,00	11 655,00
M	MD	MAT	777-015	Otopné těleso přípojení klasik 22-500/1200	ks	2,000	4 420,50	8 841,00
M	MD	MAT	777-016	Topný registr 1500/450 - přípojení zdola dolů	ks	2,000	4 042,50	8 085,00
M	MD	MAT	777-017	Termostatická hlavice K s vestavěným teplotním čidlem	ks	4,000	430,50	1 722,00
M	MD	MAT	777-018	Ventilový spodek přímý s předregulací pro napojení topných těles a topných registrů, 1/2"	ks	4,000	386,40	1 545,60
M	MD	MAT	777-019	Uzavíratelné radiátorové sroubení přímé 1/2"	ks	4,000	236,25	945,00
M	MD	MAT	777-020	Pojistovací ventil závítav 1" (o.p. 5 baru)	ks	4,000	1 029,00	4 116,00
M	MD	MAT	777-021	Vypouštěcí kohout závítav 1/2"	ks	25,000	341,25	8 571,25
M	MD	MAT	777-022	Automatický odvzdušňovací ventil závítav 3/8"	ks	18,000	367,50	6 615,00
M	MD	MAT	777-023	Kulový kohout závítav 2 1/2"	ks	2,000	3 412,50	6 825,00
M	MD	MAT	777-024	Kulový kohout závítav 2"	ks	4,000	1 806,00	7 224,00

M	MD	MAT 777-025	Kulový kohout závitový 6/4"	ks	13,000	1 218,00	15 834,00
M	MD	MAT 777-026	Kulový kohout závitový 5/4"	ks	4,000	1 029,00	4 116,00
M	MD	MAT 777-027	Kulový kohout závitový 1"	ks	6,000	661,50	3 969,00
M	MD	MAT 777-028	Kulový kohout závitový 1/2"	ks	2,000	399,00	798,00
M	MD	MAT 777-029	Manometr D100, 0-600 kPa, včetně jímky, kondenz. smyčky a manometr. ventilu	ks	16,000	1 312,50	21 000,00
M	MD	MAT 777-030	Teploměr, L = 60 mm, D100 mm, 0-120 °C, včetně napomínání jímky K20x1,5 a řídku	ks	15,000	892,50	13 387,50
M	MD	MAT 777-031	Zpětný ventil závitový 6/4"	ks	4,000	892,50	3 570,00
M	MD	MAT 777-032	Zpětný ventil závitový 5/4"	ks	1,000	745,50	745,50
M	MD	MAT 777-033	Zpětný ventil závitový 1"	ks	1,000	651,00	651,00
M	MD	MAT 777-034	Filtr závitový 6/4"	ks	4,000	861,00	3 444,00
M	MD	MAT 777-035	Filtr závitový 5/4"	ks	1,000	745,50	745,50
M	MD	MAT 777-036	Filtr závitový 1"	ks	2,000	546,00	1 092,00
M	MD	MAT 777-037	Demineralizační filtr, závitový 1"	ks	1,000	14 910,00	14 910,00
M	MD	MAT 777-038	Vyvažovací ventil STAD, závitový 1/2" K _{vs} 2,56, s vypouštěním	ks	9,000	3 097,50	27 877,50
M	MD	MAT 777-039	Sestava VP – 10 cestný - včetně uzavíracích a regulačních armatur s průtokoměry, odvzdušňovacími a vypouštěcími ventily, teplotoměry a držáky sestavy - včetně skříňové pro rozdělovače pod omítku P4 – klasik 1030x640x130 mm	ks	2,000	12 180,00	24 360,00
M	MD	MAT 777-040	Sestava VP – 7 cestný - včetně uzavíracích a regulačních armatur s průtokoměry, odvzdušňovacími a vypouštěcími ventily, teplotoměry a držáky sestavy - včetně skříňové pro rozdělovače pod omítku P3 – klasik 1030x640x130 mm	ks	4,000	9 996,00	39 984,00
D	OST	N.V.PM.STP	Potrubi díly + ostatní materiál				
M	MD	MAT 111-001	Měděné potrubí 76x2,0	m	0,000	0,00	0,00
M	MD	MAT 111-002	Měděné potrubí 64x2,0	m	28,000	7 455,00	208 740,00
M	MD	MAT 111-003	Měděné potrubí 54x2,0	m	5,000	4 620,00	23 100,00
M	MD	MAT 111-004	Měděné potrubí 42x1,5	m	68,000	2 630,25	178 857,00
M	MD	MAT 111-005	Měděné potrubí 35x1,5	m	37,000	1 472,10	54 467,70
M	MD	MAT 111-006	Měděné potrubí 28x1,0	m	81,000	1 154,00	91 854,00
M	MD	MAT 111-007	Měděné potrubí 22x1,0	m	175,000	905,10	158 392,50
M	MD	MAT 111-008	Měděné potrubí 18x1,0	m	14,000	635,25	8 893,50
M	MD	MAT 111-009	Měděné potrubí 15x1,0	m	9,000	568,05	5 112,45
M	MD	MAT 111-010	Měděné potrubí pro potrubí chladiwa tepelných čerpadel Cu ^{10x1} včetně zábrus z přehledného kaubuku II 1,3 mm + Al plech ve vlnkovém provedení	m	51,000	527,10	26 882,10
M	MD	MAT 111-011	Plastová trubka s kyslíkovou bariérou 16x2, pro podlahové vytápění	m	40,000	756,00	30 240,00
M	MD	MAT 111-012	Plastová trubka ohebná 20x2 (systém trubka v trubce), pro napojení topných registrů	m	3 225,000	36,75	118 518,75
M	MD	MAT 111-013	Chránička pro plastové potrubí na vstupu a výstupu z rozdělovači sestavy podlahového vytápění	m	35,000	113,40	3 969,00
M	MD	MAT 111-014	Systémová deska pro podlahové vytápění, rozteč 75 mm (s fólií)	m ²	140,000	33,60	4 704,00
M	MD	MAT 111-015	Okrajová dilatační páska 10x160 mm	m	680,000	367,50	249 900,00
M	MD	MAT 111-016	Šroubení svěrné pro AL potrubí 16x2 Alu-EK	ks	715,000	29,40	21 021,00
M	MD	MAT 111-017	Šroubení svěrné pro AL potrubí 20x2 Alu-EK	ks	92,000	110,25	10 143,00
M	MD	MAT 111-017		ks	4,000	117,60	470,40

M	MD	MAT	111-018	Svémě šroubení pro spojení OT a plastového potrubí – přechodka press - závit vnější 1/2"	ks	4.000	99,75	399,00
M	MD	MAT	111-019	Tepečná izolace na potrubí Cu 76x2,0. tl. izolace 50 mm - minerální vlna + Al polep	m	28.000	456,75	12 789,00
M	MD	MAT	111-020	Tepečná izolace na potrubí Cu 64x2,0. tl. izolace 50 mm - minerální vlna + Al polep	m	5.000	409,50	2 047,50
M	MD	MAT	111-021	Tepečná izolace na potrubí Cu 54x2,0. tl. izolace 50 mm - minerální vlna + Al polep	m	68.000	361,20	24 561,60
M	MD	MAT	111-022	Tepečná izolace na potrubí Cu 42x1,5. tl. izolace 40 mm - minerální vlna + Al polep	m	37.000	236,25	8 741,25
M	MD	MAT	111-023	Tepečná izolace na potrubí Cu 35x1,5. tl. izolace 40 mm - minerální vlna + Al polep	m	81.000	231,00	18 711,00
M	MD	MAT	111-024	Tepečná izolace na potrubí Cu 28x1,0. tl. izolace 30 mm - minerální vlna + Al polep	m	175.000	185,85	32 523,75
M	MD	MAT	111-025	Tepečná izolace na potrubí Cu 22x1,0. tl. izolace 30 mm - minerální vlna + Al polep	m	14.000	170,10	2 381,40
M	MD	MAT	111-026	Tepečná izolace na potrubí Cu 78x1,0. tl. izolace 20 mm - pěnová navlékací	m	9.000	96,60	869,40
M	MD	MAT	111-027	Tepečná izolace na potrubí Cu 78x1,0. tl. izolace 20 mm - pěnová navlékací	m	51.000	99,75	5 087,25
M	MD	MAT	111-028	Chladivo R410A	kg	33.000	997,50	32 917,50
M	MD	MAT	111-029	Cu - kolena, redukce, T-kusy a další tvarovky příslušných dimenzí - přesný počet bude stanoven při montáži, odborný odhad tvarovek cca 40% z rovných dílů	kpl	1.000	1 050,00	1 050,00
M	MD	MAT	111-030	Pomocný ocelový materiál pro uchycení potrubí – konzole, třmeny, objímky, nastřelovací šrouby, matice, hmoždinky, ostatní spojovací materiál atd. - přesný počet bude stanoven na stavbě při montáži – cca 400 kg	kg	400.000	66,25	27 300,00
M	MD	MAT	111-031	Jímka do potrubí pro snímání teploty – pouze montáž - počet bude stanoven profesí elektro	kpl	1.000	2 625,00	2 625,00
M	MD	MAT	111-032	Popisné štítky na zařízení včetně šipek proudění	ks	300.000	66,25	20 475,00

Celkem bez DPH

3 137 203,65

DPH nízké

15%

DPH vysoké

21%

Celkem s DPH

dotávka	3 013 986,15
montáž	123 217,50
celkem	3 137 203,65

název akce: Vavříneč-Obecní dům
objekt: elektroinstalace

Rekapitulace ceny				
p.č.		%	základ	cena /Kč/
1	dodávky zařízení			424 924
2	doprava dodávek	3,60	424 924	15 297
3	přesun dodávek	1,00	424 924	4 249
4	materiál elektromontážní			134 714
5	prořez	5,00	91 722	4 586
6	materiál podružný	3,00	134 714	4 041
7	materiál nátěrový			5 884
8	elektromontáže			379 734
9	zemní práce			421 048
10	PPV pro elektromontáže	1,00	523 076	5 231
11	PPV pro zemní práce	1,00	421 048	4 210
12	dodávky celkem			440 221
13	materiál+výkony celkem			963 698
14	ostatní náklady			1 487
15	NÁKLADY hl.III celkem			1 405 406
16	zařízení staveniště	0,00	963 698	
17	PPV/ rušení provozem investora	0,00	963 698	
18	NÁKLADY hl.VI celkem			
19	kompletační činnost dodavatele			5 000
20	revize			45 000
21	investorská činnost			
22	NÁKLADY hl.XI celkem			50 000
23	projekty - skutečné provedení			8 000
24	autorský dozor			
25	NÁKLADY hl.I celkem			8 000
26	CENA bez DPH (Kč)			1 463 406

dodávky	593 696
montáže	869 710
celkem	1 463 406

dodávky	593 696
montáže	869 710
celkem	1 463 406

název akce: Vavříneč-Obecní dům
objekt: elektroinstalace

Soupis položek

p.č.	č.položky	popis položky	mj.	množství	cena/mj.	cena celkem	Nh/mj.	Nh celkem
Dodávky díla								
		skupina A						
1		Prodejna		0,00	0,00			
		dílčí součet			0,00			
2		skupina B						
		Obecní dům		0,00	0,00			
		dílčí součet			0,00			
3		skupina C						
		Společné prostory		0,00	0,00			
		dílčí součet			0,00			
4		skupina D						
		Byty		0,00	0,00			
		dílčí součet			0,00			
5		skupina E						
		Hřmosvod		0,00	0,00			
		dílčí součet			0,00			
		součet						
Dodávky zařízení								
6	000000000	plastový zapuštěný 2x12mod	ozn.R-1	ks	1,00	8645,56		8 646
7	000000000	elektroměrový rozvaděč OCEP	ozn.RE1	ks	1,00	20958,40		20 958
8	000000000	plastový na úpovrch	ozn.R-01	ks	1,00	15073,87		15 074
9	000000000	plastový zapuštěný 36mod.	ozn.R-2	ks	1,00	29370,17		29 370
10	000000000	plastový zapuštěný 16mod.	ozn.R-3	ks	1,00	15417,26		15 417
11	000000000	plastový zapuštěný 6mod.	ozn.R-4	ks	1,00	8884,73		8 885
12	000000000	plastový zapuštěný 24mod.	ozn.R-5	ks	1,00	10020,34		10 020
13	000000000	plastový	ozn.R-spol	ks	1,00	14114,96		14 115
14	000000000	plastový, zapuštěný 48mod	ozn.R-top	ks	1,00	17129,13		17 129
15	000000000	plastový zapuštěný 36mod.	ozn.Rb-1.2	ks	1,00	33690,72		33 691
		skupina A						
16	000509106	5200/840		ks	12,00	1715,70		20 588
17	000509001	svít BRS 4x12 LED 3000K kryt opál PCB	IP40 pr300	ks	2,00	1020,60		2 041
		dílčí součet				22629,60		
		skupina B						
18	000509106	LED 5200/840		ks	24,00	1715,70		41 177
19	000509101	LED 1.4.ft 6400/840		ks	14,00	2035,95		28 503
20	000509104	LED 1.5.ft 8000/840		ks	4,00	2276,40		9 106
21	000509127	LED 5880/840 PAR		ks	12,00	4623,15		55 478
22	000509001	svít 4x12 LED 3000K kryt opál PCB	IP40 pr300	ks	17,00	1020,60		17 350
23	000551111	nouzové svítidlo LED		ks	10,00	2064,30		20 643
24	000509107	Svítidlo LED 34W 600x600		ks	2,00	1894,20		3 788
		dílčí součet				176045,10		

		skupina C							
25	000509107	2xLED E5 čt600mm t-bílá zdr700mA st	ks	4,00	1894,20		7 577		
26	000509101	svítidlo průmyslové LED s difuzorem 6400/840	ks	6,00	2404,71		14 428		
27	000509622	LED-3500-3K IP40 LED 2586lm 27W dílní součet	ks	5,00	2595,29		12 976		
		skupina D			34981,49				
28	000509001	svít BRS 4x12 LED 3000K kryt opál PCBNI IP40 pr300	ks	16,00	1122,66		17 963		
		skupina E			17962,56				
		součet					424 924		
Materiál elektromontážní									
		skupina A							
29	000171207	vodič CYY 4	m	10,00	13,90		139		
30	000101005	kabel CYKY 2x1,5	m	30,00	16,26		488		
31	000101105	kabel CYKY 3x1,5	m	90,00	16,26		1 464		
32	000101106	kabel CYKY 3x2,5	m	65,00	28,52		1 854		
33	000101305	kabel CYKY 5x1,5	m	10,00	27,56		276		
34	000101307	kabel CYKY 5x4	m	5,00	73,37		367		
35	000311115	krabice univerzální/přístrojová KU68-1901	ks	13,00	7,77		101		
36	000311117	krabice univerz/rozvodka KU68-1903 vč.KO68 +S66	ks	14,00	59,98		840		
37	000409011	spínač 10A/250Vstř Classic 3553-01289 řaz.1	ks	5,00	66,40		332		
38	000419101	zásuvka 2násobná 16A/250V Classic 5512-2249 dílní součet	ks	8,00	110,16		881		
		skupina B			6740,85				
39	000171207	vodič CYY 4	m	40,00	13,90		556		
40	000103005	kabel NYM-O 2x1,5	m	140,00	23,34		3 268		
41	000101105	kabel CYKY 3x1,5	m	495,00	16,26		8 051		
42	000101305	kabel CYKY 5x1,5	m	75,00	27,56		2 067		
43	000101106	kabel CYKY 3x2,5	m	125,00	28,52		3 565		
44	000101306	kabel CYKY 5x2,5	m	55,00	45,14		2 483		
45	000101307	kabel CYKY 5x4	m	70,00	73,37		5 136		
46	000101308	kabel CYKY 5x6	m	45,00	107,87		4 854		
47	000311115	krabice univerzální/přístrojová KU68-1901	ks	70,00	7,77		544		
48	000311117	krabice univerz/rozvodka KU68-1903 vč.KO68 +S66	ks	90,00	59,98		5 398		
49	000409011	spínač 10A/250Vstř Classic 3553-01289 řaz.1	ks	24,00	66,40		1 594		
50	000409021	přepínač 10A/250Vstř Classic 3553-05289 řaz.5	ks	1,00	121,66		122		
51	000409023	přepínač 10A/250Vstř Classic 3553-06289 řaz.6	ks	12,00	71,93		863		
52	000409026	přepínač 10A/250Vstř Classic 3553-07289 řaz.7	ks	1,00	132,43		132		
53	000410184	SESTAVA stmívač 700W - 6599-0-2035	ks	1,00	1221,99		1 222		
54	000409846	strojek stmívač 700W/230Vstř 6599-0-2035 pro zářiv	ks	1,00	1221,99		1 222		
55	000410115	kryt stmívače 3294A-A123 otočné ovládání	ks	1,00	116,68		117		
56	000420091	rameček pro 1 přístroj - 3901A-B10	ks	1,00	30,62		31		
57	000413151	sporáková kombinace 400V/16A	ks	2,00	431,97		864		
58	000418101	snímač pohybu SL2400 0-250/300/1200W IP44 nástěn	ks	1,00	219,65		220		
59	000419101	zásuvka 2násobná 16A/250V Classic 5512-2249 dílní součet	ks	28,00	110,16		3 084		
		součet			45391,40				

60	skupina C	000171107	vodič CY 4 /H07V-U/	m	40,00	13,90	556
61		000171108	vodič CY 6 /H07V-U/	m	10,00	21,96	220
62		000171108	vodič CY 6 /H07V-U/	m	60,00	21,96	1 317
63		000101005	kabel CYKY 2x1,5	m	20,00	16,26	325
64		000101105	kabel CYKY 3x1,5	m	205,00	16,26	3 334
65		000101106	kabel CYKY 3x2,5	m	50,00	28,52	1 426
66		000101305	kabel CYKY 5x1,5	m	35,00	27,56	965
67		000101306	kabel CYKY 5x2,5	m	40,00	45,14	1 806
68		000101308	kabel CYKY 5x6	m	70,00	107,87	7 551
69		000101209	kabel CYKY 4x10	m	20,00	142,47	2 849
70		000311115	krabice univerzální/přístrojová KU68-1901	ks	6,00	7,77	47
71		000311117	krabice univerz/rozvodka KU68-1903 vč.KO68+S66	ks	7,00	59,98	420
72		000312911	krabicová rozvodka ACIDUR 6455-11	ks	4,00	86,11	344
73		000409011	spínač 10A/250Vstř Classic 3553-01289 řaz.1	ks	2,00	66,40	133
74		000409023	přepínač 10A/250Vstř Classic 3553-06289 řaz.6	ks	2,00	71,93	144
75		000413101	spínač 10A/250Vstř 3553-01929 Praktik IP44 řaz.1	ks	3,00	98,26	295
76		000423215	Zásuvka 16A/250Vstř Praktik 5518-2029/IP44(plast)	ks	4,00	201,12	804
77		000418101	PIRsenzor 180* SL2400 0-250/300/1200W IP44 nástěn	ks	3,00	220,61	662
			díleč součet			23197,40	
			skupina D				
78		000171107	vodič CY 4 /H07V-U/	m	40,00	13,90	556
79		000101005	kabel CYKY 2x1,5	m	70,00	16,26	1 139
80		000101105	kabel CYKY 3x1,5	m	210,00	16,26	3 416
81		000101106	kabel CYKY 3x2,5	m	190,00	28,52	5 418
82		000101305	kabel CYKY 5x1,5	m	5,00	27,56	138
83		000101306	kabel CYKY 5x2,5	m	45,00	45,14	2 031
84		000101307	kabel CYKY 5x4	m	50,00	73,37	3 669
85		000311115	krabice univerzální/přístrojová KU68-1901	ks	40,00	7,77	311
86		000311116	krabice univerzální/odbočná KU68-1902 vč.KO68	ks	39,00	59,98	2 339
87		000409011	spínač 10A/250Vstř Classic 3553-01289 řaz.1	ks	10,00	66,40	664
88		000409021	přepínač 10A/250Vstř Classic 3553-05289 řaz.5	ks	2,00	121,66	243
89		000409026	přepínač 10A/250Vstř Classic 3553-07289 řaz.7	ks	4,00	132,43	530
90		000415240	Sporáková kombinace	Ks	2,00	431,97	864
91		000419101	zásuvka 2násobná 16A/250V Classic 5512-2249	ks	24,00	110,16	2 644
			díleč součet			23960,94	
			skupina E				
92		000295063	tyč zemnicí ZT2,0sv Fe/Zn 2000/26mm vč.svorcky SR3b	ks	10,00	893,95	8 939
93		000199093	ekvipotenciální svorkovnice EPS 3 bez krytu	ks	1,00	393,86	394
94		000295601	drát AlMgSi pr.8mm polotvrký 0,135kg/m	m	340,00	28,76	9 778
95		000295451	ochranný úhelník svodu OU délka 1,7m	ks	10,00	392,70	3 927
96		000295462	držák úhelníku DOUa 200mm Fe/Zn sřídový do zdíva	ks	20,00	81,52	1 630
97		000295882	označovací štítek zemního svodu	ks	10,00	9,24	92
98		000295001	vedení Fe/Zn 30/4 (0,96kg/m)	m	170,00	62,72	10 662
			díleč součet			35423,22	
			součet				134 714

Materiál další obory		skupina E							
99	000025101	barva syntetická základní	kg	1,70	2267,97	3 856			
100	000025102	email syntetický vřehní šedý	kg	3,40	420,00	1 428			
101	000025109	ředitel S6006	kg	1,02	589,05	601			
dílní součet					5884,38				
součet						5 884			
Elektromontáže									
102	210190002	rozvodnice do hmotnosti 50kg	ks	1,00	1663,17	1 663	0,865	0,87	0,87
103	210800851	vodič Cu(-CY,CYA) pevně uložený do 1x35	m	40,00	73,92	2 957	0,091	3,64	3,64
104	210190003	rozvodnice do hmotnosti 100kg	ks	1,00	2217,56	2 218	1,160	1,16	1,16
105	210190002	rozvodnice do hmotnosti 50kg	ks	1,00	1663,17	1 663	0,865	0,87	0,87
106	210190002	rozvodnice do hmotnosti 50kg	ks	1,00	1663,17	1 663	0,865	0,87	0,87
107	210190002	rozvodnice do hmotnosti 50kg	ks	1,00	1663,17	1 663	0,865	0,87	0,87
108	210190001	rozvodnice do hmotnosti 20kg	ks	1,00	1385,98	1 386	0,506	0,51	0,51
109	210190002	rozvodnice do hmotnosti 50kg	ks	1,00	1663,17	1 663	0,865	0,87	0,87
110	210190002	rozvodnice do hmotnosti 50kg	ks	1,00	1663,17	1 663	0,865	0,87	0,87
111	210190002	rozvodnice do hmotnosti 50kg	ks	1,00	1663,17	1 663	0,865	0,87	0,87
112	210190002	rozvodnice do hmotnosti 50kg	ks	1,00	1663,17	1 663	0,865	0,87	0,87
113	210192562	ochranná svorkovnice(nulový můstek)vč.zapoj.do 63A	ks	1,00	138,60	139	0,369	0,37	0,37
skupina A									
114	210800851	vodič Cu(-CY,CYA) pevně uložený do 1x35	m	10,00	73,92	739	0,091	0,91	0,91
115	210810048	kabel(-CYKY) pevně uložený do 3x6/4x4/7x2,5	m	30,00	64,68	1 940	0,090	2,70	2,70
116	210810048	kabel(-CYKY) pevně uložený do 3x6/4x4/7x2,5	m	90,00	64,68	5 821	0,090	8,10	8,10
117	210810048	kabel(-CYKY) pevně uložený do 3x6/4x4/7x2,5	m	65,00	64,68	4 204	0,090	5,85	5,85
118	210810048	kabel(-CYKY) pevně uložený do 3x6/4x4/7x2,5	m	10,00	64,68	647	0,090	0,90	0,90
119	210810052	kabel(-CYKY) pevně uložený do 5x6/7x4/12x1,5	m	5,00	73,92	370	0,095	0,48	0,48
120	210100002	ukončení v rozvaděči vč.zapojení vodiče do 6mm2	ks	17,00	18,48	314	0,057	0,97	0,97
121	210010321	krabicová rozvodka vč.svorkovn.a zapojení(-KR68)	ks	13,00	138,60	1 802	0,390	5,07	5,07
122	210010321	krabicová rozvodka vč.svorkovn.a zapojení(-KR68)	ks	14,00	138,60	1 940	0,390	5,46	5,46
123	210110041	spínač zapuštěný vč.zapojení 1pólový/řazení 1	ks	5,00	184,80	924	0,148	0,74	0,74
124	210111011	zásuvka domovní zapuštěná vč.zapojení	ks	8,00	138,60	1 109	0,274	2,19	2,19
125	210201001	svítidlo zářivkové bytové stropní/1 zdroj	ks	12,00	415,79	4 989	0,801	9,61	9,61
126	210200012	svítidlo žárovkové bytové stropní/více zdrojů	ks	2,00	415,79	832	0,548	1,10	1,10
dílní součet					25631,61				

172	210201001	svítidlo zářivkové bytové stropní/1 zdroj	ks	6,00	415,79	2 495	0,801	4,81
173	210201002	svítidlo zářivkové bytové stropní/2 zdroj	ks	5,00	415,79	2 079	0,864	4,32
		dílčí součet			50819,81			
		skupina D						
174	2108000851	vodič Cu(-CY, CYA) pevně uložený do 1x35	m	40,00	73,92	2 957	0,091	3,64
175	210810048	kabel(-CYKY) pevně uložený do 3x6/4x4/7x2,5	m	70,00	64,68	4 528	0,090	6,30
176	210810048	kabel(-CYKY) pevně uložený do 3x6/4x4/7x2,5	m	210,00	64,68	13 583	0,090	18,90
177	210810048	kabel(-CYKY) pevně uložený do 3x6/4x4/7x2,5	m	190,00	64,68	12 289	0,090	17,10
178	210810048	kabel(-CYKY) pevně uložený do 3x6/4x4/7x2,5	m	5,00	64,68	323	0,090	0,45
179	210810048	kabel(-CYKY) pevně uložený do 3x6/4x4/7x2,5	m	45,00	64,68	2 911	0,090	4,05
180	210810052	kabel(-CYKY) pevně uložený do 5x6/7x4/12x1,5	m	50,00	73,92	3 696	0,095	4,75
181	210100002	ukončení v rozvaděči vč.zapojení vodiče do 6mm2	ks	48,00	18,48	887	0,057	2,74
182	210010321	krabicová rozvodka vč.svorkovn.a zapojení(-KR68)	ks	40,00	138,60	5 544	0,390	15,60
183	210010321	krabicová rozvodka vč.svorkovn.a zapojení(-KR68)	ks	39,00	138,60	5 405	0,390	15,21
184	210110041	spínač zapuštěný vč.zapojení 1pólový/fazeni 1	ks	10,00	184,80	1 848	0,148	1,48
185	210110043	přepínač zapuštěný vč.zapojení sériový/fazeni 5-5A	ks	2,00	231,00	462	0,170	0,34
186	210110046	přepínač zapuštěný vč.zapojení křížový/fazeni 7	ks	4,00	277,20	924	0,190	0,76
187	210120804	spínač vč.zapoj.do25A/5pól	ks	2,00	277,20	554	0,424	0,85
188	210111011	zásuvka domovní zapuštěná vč.zapojení	ks	24,00	138,60	3 326	0,274	6,58
189	210200012	svítidlo žárovkové bytové stropní/více zdrojů	ks	16,00	415,79	6 653	0,548	8,77
190	210220361	tyčový zemnič 2m vč.připojení	ks	10,00	1108,78	11 088	1,450	14,50
		dílčí součet			76978,06			
		skupina E						
191	210220101	svod vč.podpěr drát do pr. 10mm	m	340,00	129,36	43 982	0,497	168,98
192	210220372	ochranný úhelník nebo trubka/ držáky do zdiva	ks	10,00	73,92	739	0,870	8,70
193	210220401	označení svodu štitkem	ks	10,00	46,20	462	0,180	1,80
194	210220458	nádrž svodového vodiče	m	340,00	36,96	12 566	0,101	34,34
195	210220021	uzemňov.vedení v zemi úplná mtž Fe/Zn do 120mm2	m	170,00	73,92	12 566	0,076	12,92
		dílčí součet			70316,40			
		součet			379 734			718,05
Zemní práce								
		skupina E						
196	460200233	výkop kabel.rýhy šířka 50/hloubka 50cm tz.3/ko1.2	m	170,00	369,59	62 830	0,307	52,19
197	460070103	jáma úplná pro zemnicí desku 2000x250x3 tz.3/ko1.2	ks	10,00	554,39	5 544	13,500	135,00
198	460560233	zához kabelové rýhy šířka 50/hloubka 50cm tz.3	m	170,00	184,80	31 416	0,116	19,72
199	460600001	odvoz zeminy do 10km vč.poplátku za skládku	m3	15,75	762,30	12 006	2,280	35,91
200	460650021	betonová vozovka vrstva 5cm vč.materiálu	m2	105,00	1848,00	194 040	0,680	71,40
201	460650042	obalovaná drť ABIII tl.10cm vč.materiálu	m2	105,00	1097,25	115 211	2,670	280,35
		dílčí součet			421047,59			

součet		421 048	594,57
Ostatní náklady			
	skupina A		
202	218009001 poplatek za recyklaci svítidla přes 50cm	ks	12,00
203	218009001 poplatek za recyklaci svítidla přes 50cm	ks	2,00
	dílčí součet		176,40
	skupina B		
204	218009001 poplatek za recyklaci svítidla přes 50cm	ks	24,00
205	218009001 poplatek za recyklaci svítidla přes 50cm	ks	14,00
206	218009001 poplatek za recyklaci svítidla přes 50cm	ks	4,00
207	218009001 poplatek za recyklaci svítidla přes 50cm	ks	12,00
208	218009001 poplatek za recyklaci svítidla přes 50cm	ks	17,00
209	218009001 poplatek za recyklaci svítidla přes 50cm	ks	2,00
	dílčí součet		919,80
	skupina C		
210	218009001 poplatek za recyklaci svítidla přes 50cm	ks	4,00
211	218009001 poplatek za recyklaci svítidla přes 50cm	ks	6,00
212	218009001 poplatek za recyklaci svítidla přes 50cm	ks	5,00
	dílčí součet		189,00
	skupina D		
213	218009001 poplatek za recyklaci svítidla přes 50cm	ks	16,00
	dílčí součet		201,60
součet			1 487

Datum:
Vypracoval:

Rekapitulace rozvaděče R1			
p.č.			cena /Kč/
1	Materiál nosný		5 305
2	podružný (%)	3,00	5 305
3	Materiál celkem		5 464
4	Výroba rozvaděče (Nh)	3,03	1 050
5	Cena za 1 ks		8 646
6	počet (ks)	1,00	
7	Cena celkem		8 646

Soupis položek								
p.č.	č.položky	popis položky	mj.	množství	cena/mj.	cena celkem	Nh/mj.	Nh celkem
Rozpis rozvaděče R-1								
1	000764112	skříň plast do63A 2x12M/330x44	ks	1,00	1098,41	1 098	0,506	0,51
2	000764751	/skříň systémová/ svorkovnice PE/	ks	1,00	318,78	319	0,232	0,23
3	000781301	sběrnice hřebeno KB163A 1pól 12 ks		3,00	130,52	392	0,232	0,70
4	000782311	ochranná přípojnice FeZn30/4	m	1,00	62,37	62	0,306	0,31
5	000415142	vypínač páčkový 3pól SBN325 40 ks		1,00	264,50	264	0,348	0,35
6	000434121	jistič MBN110 1pól/ch.B/6kA/ 10 ks		1,00	80,85	81	0,190	0,19
7	000434134	jistič MCN104 1pól/ch.C/6kA/ 4A ks		1,00	152,46	152	0,190	0,19
8	000438104	chránič komb ADA916D 1P+N 6l ks		2,00	1468,01	2 936	0,276	0,55
součet						5 305		3,02

Rekapitulace rozvaděče RE1			
p.č.			cena /Kč/
1	Materiál nosný		15 088
2	podružný (%)	3,00	15 088
3	Materiál celkem		15 540
4	Výroba rozvaděče (Nh)	5,16	1 050
5	Cena za 1 ks		20 958
6	počet (ks)	1,00	
7	Cena celkem		20 958

Soupis položek								
p.č.	č.položky	popis položky	mj.	množství	cena/mj.	cena celkem	Nh/mj.	Nh celkem
Rozpis rozvaděče RE1								
1	000761311	rozvodnice OCEP DZ43-3503 zap	ks	1,00	6145,65	6 146	0,510	0,51
součet						6 146		0,51
Rozpis rozvaděče								
2		710/550mm						
součet								
Rozpis rozvaděče RE1								
3	000781436	sběrnice hřebenová 404943 3pól 5 ks		2,00	756,53	1 513	0,232	0,46
4	000788211	montážní přístrojový rošt s lištami	m2	2,00	1420,65	2 841	0,751	1,50
5	000435025	jistič LTN-25B-3 3pól/ch.B/ 25A/ ks		3,00	680,30	2 041	0,348	1,04
6	000435026	jistič LTN-32B-3 3pól/ch.B/ 32A/ ks		1,00	858,17	858	0,577	0,58
7	000435029	jistič LTN-63B-3 3pól/ch.B/ 63A/ ks		1,00	2363,13	2 363	0,577	0,58
8	000436502	jistič 3pól BC160NT305-160-L 65 ks		1,00	3335,64	3 336	0,285	0,29
9	000439131	spoušť na podpětí SP-BHD-X230 ks		1,00	2135,60	2 136	0,190	0,19
součet						15 088		4,64

Rekapitulace rozvaděče R-01			
p.č.			cena /Kč/
1	Materiál nosný		9 701
2	podružný (%)	3,00	9 701
3	Materiál celkem		9 992
4	Výroba rozvaděče (Nh)	4,84	1 050
5	Cena za 1 ks		15 074
6	počet (ks)	1,00	
7	Cena celkem		15 074

Soupis položek

p.č.	č.položky	popis položky	mj.	množství	cena/mj.	cena celkem	Nh/mj.	Nh celkem
Rozpis rozvaděče R-01								
1	000764702	skříň plast 3x12M/500x300x160m	ks	1,00	3216,68	3 217	0,506	0,51
2	000781331	sběrnice hřebenová KDN363A 3p	ks	3,00	150,15	450	0,232	0,70
3	000782311	ochranná přípojnice FeZn30/4	m	1,00	62,37	62	0,306	0,31
4	000788211	montážní přístrojový rošt s lištami	m2	1,00	1420,65	1 421	0,751	0,75
5	000415145	vypínač páčkový 3pól SBN363 40	ks	1,00	954,03	954	0,577	0,58
6	000435237	jistič NBN340 3pól/ch.B/10kA/ 40	ks	1,00	948,26	948	0,577	0,58
7	000438124	chránič komb ADA516D 1P+N 10	ks	1,00	1468,01	1 468	0,276	0,28
8	000434150	jistič NBN106 1pól/ch.B/10kA/ 6	ks	4,00	184,80	739	0,190	0,76
9	000434151	jistič NBN110 1pól/ch.B/10kA/ 10	ks	1,00	80,85	81	0,190	0,19
10	000434164	jistič NCN104 1pól/ch.C/10kA/ 4	ks	1,00	360,36	360	0,190	0,19
součet						9 701		4,83

Rekapitulace rozvaděče R2			
p.č.			cena /Kč/
1	Materiál nosný		20 839
2	podružný (%)	3,00	20 839
3	Materiál celkem		21 464
4	Výroba rozvaděče (Nh)	7,53	1 050
5	Cena za 1 ks		29 370
6	počet (ks)	1,00	
7	Cena celkem		29 370

Soupis položek

p.č.	č.položky	popis položky	mj.	množství	cena/mj.	cena celkem	Nh/mj.	Nh celkem
Rozpis rozvaděče R-2								
1	000764114	skříň plast do63A 4x12M/330x69	ks	1,00	2166,78	2 167	0,506	0,51
2	000764124	/skříň systémová/ dvířka průhledná	ks	1,00	2427,81	2 428	0,116	0,12
3	000781331	sběrnice hřebenová KDN363A 3p	ks	4,00	150,15	601	0,232	0,93
4	000782311	ochranná přípojnice FeZn30/4	m	1,00	62,37	62	0,306	0,31
5	000788211	montážní přístrojový rošt s lištami	m2	1,00	1420,65	1 421	0,751	0,75
6	000415145	vypínač páčkový 3pól SBN363 40	ks	1,00	954,03	954	0,577	0,58
7	000434120	jistič MBN106 1pól/ch.B/6kA/ 6A	ks	1,00	184,80	185	0,190	0,19
8	000434121	jistič MBN110 1pól/ch.B/6kA/ 10	ks	5,00	80,85	404	0,190	0,95
9	000434166	jistič NCN110 1pól/ch.C/10kA/ 10	ks	1,00	241,40	241	0,190	0,19
10	000435233	jistič NBN316 3pól/ch.B/10kA/ 10	ks	2,00	673,37	1 347	0,348	0,70
11	000435235	jistič NBN325 3pól/ch.B/10kA/ 25	ks	1,00	761,15	761	0,348	0,35
12	000438102	chránič komb ADA910D 1P+N 6	ks	1,00	1459,92	1 460	0,276	0,28
13	000438104	chránič komb ADA916D 1P+N 6	ks	6,00	1468,01	8 808	0,276	1,66
součet						20 839		7,49

Rekapitulace rozvaděče R3				
p.č.				cena /Kč/
1	Materiál nosný			10 248
2	podružný (%)	3,00	10 248	307
3	Materiál celkem			10 556
4	Výroba rozvaděče (Nh)	4,63	1 050	4 862
5	Cena za 1 ks			15 417
6	počet (ks)	1,00		
7	Cena celkem			15 417

Soupis položek

p.č.	č.položky	popis položky	mj.	množství	cena/mj.	cena celkem	Nh/mj.	Nh celkem
Rozpis rozvaděče R-3								
1	000764113	skříň plast do63A 3x12M/330x56'	ks	1,00	1447,22	1 447	0,506	0,51
2	000764123	/skříň systémová/ dvířka průhledn	ks	1,00	2233,77	2 234	0,116	0,12
3	000781331	sběrnice hřebenová KDN363A 3p	ks	3,00	150,15	450	0,232	0,70
4	000782311	ochranná přípojnice FeZn30/4	m	1,00	62,37	62	0,306	0,31
5	000788211	montážní přístrojový rošt s lištami	m2	1,00	1420,65	1 421	0,751	0,75
6	000415142	vypínač páčkový 3pól SBN325 40	ks	1,00	643,34	643	0,348	0,35
7	000434151	jistič NBN110 1pól/ch.B/10kA/ 1	ks	3,00	80,85	243	0,190	0,57
8	000435234	jistič NBN320 3pól/ch.B/10kA/ 2	ks	3,00	759,99	2 280	0,348	1,04
9	000438104	chránič komb ADA916D 1P+N 6	ks	1,00	1468,01	1 468	0,276	0,28
součet						10 248		4,61

Rekapitulace rozvaděče R4

p.č.				cena /Kč/
1	Materiál nosný			5 833
2	podružný (%)	3,00	5 833	175
3	Materiál celkem			6 008
4	Výroba rozvaděče (Nh)	2,74	1 050	2 877
5	Cena za 1 ks			8 885
6	počet (ks)	1,00		
7	Cena celkem			8 885

Soupis položek

p.č.	č.položky	popis položky	mj.	množství	cena/mj.	cena celkem	Nh/mj.	Nh celkem
Rozpis rozvaděče R-4								
1	000764111	skříň plast do63A 12M/330x317x'	ks	1,00	1171,17	1 171	0,506	0,51
2	000764121	/skříň systémová/ dvířka průhledn	ks	1,00	1529,22	1 529	0,116	0,12
3	000781331	sběrnice hřebenová KDN363A 3p	ks	1,00	150,15	150	0,232	0,23
4	000782311	ochranná přípojnice FeZn30/4	m	1,00	62,37	62	0,306	0,31
5	000788211	montážní přístrojový rošt s lištami	m2	0,50	1420,65	710	0,751	0,38
6	000788312	přístrojový zákryt plastový	m2	0,50	34,65	17	0,751	0,38
7	000415142	vypínač páčkový 3pól SBN325 40	ks	1,00	643,34	643	0,348	0,35
8	000434121	jistič MBN110 1pól/ch.B/6kA/ 10	ks	1,00	80,85	81	0,190	0,19
9	000438104	chránič komb ADA916D 1P+N 6	ks	1,00	1468,01	1 468	0,276	0,28
součet						5 833		2,73

Rekapitulace rozvaděče R5			
p.č.			cena /Kč/
1	Materiál nosný		5 620
2	podružný (%)	3,00	5 620
3	Materiál celkem		5 789
4	Výroba rozvaděče (Nh)	4,03	1 050
5	Cena za 1 ks		10 020
6	počet (ks)	1,00	
7	Cena celkem		10 020

Soupis položek								
p.č.	č.položky	popis položky	mj.	množství	cena/mj.	cena celkem	Nh/mj.	Nh celkem
Rozpis rozvaděče R-5								
1	000764112	skříň plast do63A 2x12M/330x44	ks	1,00	1098,41	1 098	0,506	0,51
2	000764122	/skříň systémová/ dvířka průhledn	ks	1,00	1556,94	1 557	0,116	0,12
3	000781331	sběrnice hřebenová KDN363A 3p	ks	2,00	150,15	300	0,232	0,46
4	000782311	ochranná přípojnice FeZn30/4	m	1,00	62,37	62	0,306	0,31
5	000788211	montážní přístrojový rošt s lištami	m2	0,50	1420,65	710	0,751	0,38
6	000788312	přístrojový zákryt plastový	m2	0,50	34,65	17	0,751	0,38
7	000415143	vypínač páčkový 3pól SBN332 40	ks	1,00	651,42	651	0,577	0,58
8	000434120	jistič MBN106 1pól/ch.B/6kA/ 6A	ks	2,00	136,29	273	0,190	0,38
9	000434134	jistič MCN104 1pól/ch.C/6kA/ 4A	ks	3,00	183,65	551	0,190	0,57
10	000435203	jistič MBN316 3pól/ch.B/6kA/ 16	ks	1,00	399,63	400	0,348	0,35
součet						5 620		4,02

Rekapitulace rozvaděče RSPOL			
p.č.			cena /Kč/
1	Materiál nosný		8 709
2	podružný (%)	3,00	8 709
3	Materiál celkem		8 970
4	Výroba rozvaděče (Nh)	4,90	1 050
5	Cena za 1 ks		14 115
6	počet (ks)	1,00	
7	Cena celkem		14 115

Soupis položek								
p.č.	č.položky	popis položky	mj.	množství	cena/mj.	cena celkem	Nh/mj.	Nh celkem
Rozpis rozvaděče R-spol								
1	000764113	skříň plast do63A 3x12M/330x56	ks	1,00	1447,22	1 447	0,506	0,51
2	000764123	/skříň systémová/ dvířka průhledn	ks	1,00	1425,27	1 425	0,116	0,12
3	000781331	sběrnice hřebenová KDN363A 3p	ks	2,00	150,15	300	0,232	0,46
4	000782311	ochranná přípojnice FeZn30/4	m	1,00	62,37	62	0,306	0,31
5	000788211	montážní přístrojový rošt s lištami	m2	0,50	1420,65	710	0,751	0,38
6	000788312	přístrojový zákryt plastový	m2	0,50	34,65	17	0,751	0,38
7	000415145	vypínač páčkový 3pól SBN363 40	ks	1,00	954,03	954	0,577	0,58
8	000434121	jistič MBN110 1pól/ch.B/6kA/ 10	ks	1,00	80,85	81	0,190	0,19
9	000434134	jistič MCN104 1pól/ch.C/6kA/ 4A	ks	1,00	183,65	184	0,190	0,19
10	000435204	jistič MBN320 3pól/ch.B/6kA/ 20	ks	1,00	759,99	760	0,348	0,35
11	000435206	jistič MBN332 3pól/ch.B/6kA/ 32	ks	1,00	593,67	594	0,577	0,58
12	000435207	jistič MBN340 3pól/ch.B/6kA/ 40	ks	1,00	705,71	706	0,577	0,58
13	000438104	chránič komb ADA916D 1P+N 6l	ks	1,00	1468,01	1 468	0,276	0,28
součet						8 709		4,88

Rekapitulace rozvaděče RTOP			
p.č.			cena /Kč/
1	Materiál nosný		9 973
2	podružný (%)	3,00	9 973
3	Materiál celkem		10 273
4	Výroba rozvaděče (Nh)	6,53	1 050
5	Cena za 1 ks		17 129
6	počet (ks)	1,00	
7	Cena celkem		17 129

Soupis položek								
p.č.	č.položky	popis položky	mj.	množství	cena/mj.	cena celkem	Nh/mj.	Nh celkem
Rozpis rozvaděče R-top								
1	000764410	skříň plast do63A 4x12M/IP41 za	ks	1,00	2171,40	2 171	0,506	0,51
2	000781331	sběrnice hřebenová KDN363A 3p	ks	3,00	150,15	450	0,232	0,70
3	000782311	ochranná přípojnice FeZn30/4	m	1,00	62,37	62	0,306	0,31
4	000788211	montážní přístrojový rošt s lištami	m2	1,00	1420,65	1 421	0,751	0,75
5	000788312	přístrojový zákryt plastový	m2	1,00	34,65	35	0,751	0,75
6	000415143	vypínač páčkový 3pól SBN332 40	ks	1,00	651,42	651	0,577	0,58
7	000434120	jistič MBN106 1pól/ch.B/6kA/ 6A	ks	6,00	136,29	818	0,190	1,14
8	000434121	jistič MBN110 1pól/ch.B/6kA/ 10	ks	1,00	80,85	81	0,190	0,19
9	000435201	jistič MBN310 3pól/ch.B/6kA/ 10	ks	3,00	449,30	1 348	0,348	1,04
10	000438104	chránič komb ADA916D 1P+N 6l	ks	2,00	1468,01	2 936	0,276	0,55
součet						9 973		6,51

Rekapitulace rozvaděče RB1;2			
p.č.			cena /Kč/
1	Materiál nosný		12 012
2	podružný (%)	3,00	12 012
3	Materiál celkem		12 372
4	Výroba rozvaděče (Nh)	4,26	1 050
5	Cena za 1 ks		16 845
6	počet (ks)	2,00	
7	Cena celkem		33 691

Soupis položek								
p.č.	č.položky	popis položky	mj.	množství	cena/mj.	cena celkem	Nh/mj.	Nh celkem
Rozpis rozvaděče Rb-1.2								
1	000764113	skříň plast do63A 3x12M/330x56	ks	1,00	1447,22	1 447	0,506	0,51
2	000764123	/skříň systémová/ dvířka průhledn	ks	1,00	1425,27	1 425	0,116	0,12
3	000781331	sběrnice hřebenová KDN363A 3p	ks	2,00	150,15	300	0,232	0,46
4	000782311	ochranná přípojnice FeZn30/4	m	1,00	62,37	62	0,306	0,31
5	000415142	vypínač páčkový 3pól SBN325 40	ks	1,00	643,34	643	0,348	0,35
6	000434134	jistič MCN104 1pól/ch.C/6kA/ 4A	ks	1,00	183,65	184	0,190	0,19
7	000434121	jistič MBN110 1pól/ch.B/6kA/ 10	ks	3,00	80,85	243	0,190	0,57
8	000435203	jistič MBN316 3pól/ch.B/6kA/ 16	ks	1,00	399,63	400	0,348	0,35
9	000438104	chránič komb ADA916D 1P+N 6l	ks	4,00	1459,92	5 840	0,276	1,10
10	000438102	chránič komb ADA910D 1P+N 6l	ks	1,00	1468,01	1 468	0,276	0,28
součet						12 012		4,23

ROZPOČET

akce: Obecní dům Vavříneč - přestavba objektu č.p.9, Malý Újezd

část: D.1.4.1 Měření a regulace

vypracoval: Jan Honig

Datum: 04.07.2022

Kód položky	Popis	Dodávka celkem bez DPH celkem	Montáž celkem bez DPH celkem	Cena celkem bez DPH celkem
800-741+HZS+46-M	elektroinstalace nn	71 825,6 Kč	141 003,0 Kč	212 828,7 Kč
	doprava osob a materiálů /cca500km/	0,0 Kč	7 000,0 Kč	7 000,0 Kč
	zařízení staveniště z celkové ceny bez DPH	0,0 Kč	7 449,0 Kč	7 449,0 Kč
	Celkem bez DPH	71 825,6 Kč	155 452,0 Kč	227 277,7 Kč
	DPH 21%	15 083,4 Kč	32 644,9 Kč	47 728,3 Kč
	celkem včetně DPH	86 909,0 Kč	188 096,9 Kč	275 006,0 Kč

cenová úroveň - montážčrvenec ÚRS 2022-2

cenová úroveň - materiál - červenec 2022 - základní cena velkoobchodu

P o z n á m k a:

Výkaz výměr, dodávek a prací není ani úplný, ani vyčerpávající. Je souhrnný, tzn. že poskytuje objednateli ucelený přehled o rozsahu a ceně dodávek a prací. Pokud zhotovitel sledá nezbytně nutným doplnit další položky do souhrnného výkazu, pak lze tak učinit pouze se souhlasem zástupce objednatele a na tuto skutečnost pak zhotovitel upozorní.

Nabídku lze odpovědně zpracovat pouze na základě kompletní dokumentace, tzn. "přívodní a souhrnné části dokumentace a příslušné textové, výkresové části a výkazu výměru.

akce: Obecní dům Vavříneč - přestavba objektu č.p.9, Malý Újezd
 část: D.1.4.1 Měření a regulace

rozpočet

pozice	č.ceníku	popis	MJ	množství	materiál		Cenová soustava
					J.cena	cena celkem	
zásuvky a příslušenství							
1.	358111499	Zásuvka RJ 45, UTP, 1 modul cat. 6	kus	7	124,74	873,18	materiál
2.	358111323	Konektor RJ45 CAT6 UTP 8p8c nestíněný skládaný na drát	kus	7	75,6	529,2	materiál
kabely a vodiče							
3.	341118228	Kabel pro vnitřní rozvody ve sdělovací technice, v telekomunikacích 2x2x0,5 /SYKFY, JYTY, J-Y(St)Y /	m	400	20,16	8064	materiál
4.	341118201	Nestíněný vnitřní kabel UTP cat 6	m	600	10,08	6048	materiál
5.	345212124	Vodič HO7V-R 6 zž - PVC izolovaný jednožilový vodič pro vnitřní vedení	m	20	20,16	403,2	materiál
Nadřazený řídicí systém - předběžná cena							
6.	R0001	Řídicí systém s procesní jednotkou, komunikačním modulem a IO moduly	kus	1	16917,1	16917,05635	materiál
7.	R0002	Barevný dotykový displej, 3,5", komunikace BACnet MS/TP	kus	1	7056	7056	materiál
montážní materiál							
8.	345112712	Elektroinstalační lišta PVC 20x10 včetně rohů a koncovek	m	100	56,7	5670	materiál
9.	345012014	Elektroinstalační trubka ohebná PVC průměr 23 mm - střední mechanické zatížení	m	300	15,12	4536	materiál
10.	721218223	Silikonový tmel pro utěsnění prostupů	kus	1	315	315	materiál

11.	314324118	Hmoždinky univerzální 10x60		kus	450	15.12	6804	materiál
protipožární přepážky								
12.	246122186	Požární prostupy stěnou		m2	0,4	1200	480	materiál
13.	246122186	Požární prostupy stropem		m2	0,3	1600	480	materiál
ostatní								
14.	R.0003	Příplatek za použití silových oheň retardujících bezhalogenových kabelů s funkční schopností při požáru 180min a P60-R třída reakce na oheň B2cas1d0 jádro Cu 0,6/1kV (1-CXKH-V) v případě požadavků PO např. únikové cesty (bez požárních podhlédů) včetně příslušných kabelových příchyttek		kus	1	10500	10500	materiál
15.	R.0004	Materiál pro zednické práce		kus	1	1575	1575	materiál
16.	341000000	Drobný jednicový materiál, jehož podíl na celkových materiálových nákladech je malý, a proto se nespecifikuje, jako: vývodky spojky vodičové do průřezu 16 mm2, sponky, příchytky, drát vázací a svařovací, spojovací materiál,nýty, elektrody... 5% z nosného materiálu		kus	1	1575	1575	materiál
rozšíření o propojení TOP - převod								
materiál celkem bez DPH 71 826								

akce: Obecní dům Vavříneč - přestavba objektu č.p.9, Malý Újezd
 Nádražní 400, Mariánské údolí, 78365 Hlubočky
 část: D.1.4.1 Měření a regulace

		rozpočet					
pozice	č.ceníku	popis	množství	J.cena	montáž	cena celkem	Cenová soustava
		zásuvky a příslušenství					
17.	742330044	Montáž strukturované kabeláže zásuvek datových pod omítku, do nábytku, do parapetního žlabu nebo podlahové krabice 1 až 6 pozic	kus	7	122,85	859,95	CS ÚRS 2023 02
18.	742330051	Montáž strukturované kabeláže zásuvek datových popis portu zásuvky	kus	7	17,745	124,215	CS ÚRS 2023 02
19.	742330101	Montáž strukturované kabeláže měření segmentu metalického s vyhotovením protokolu	kus	7	364,35	2550,45	CS ÚRS 2023 02
		kabely a vodiče					
20.	741124703	Montáž kabelů měděných ovládacích bez ukončení uložení volně, stíněných ovládacích s plným jádrem (JTY) počtu a průřezu žil 2 až 19x1 mm ²	m	400	26,775	10710	CS ÚRS 2023 02
21.	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody počtu žil do 15	m	600	24,78	14868	CS ÚRS 2023 02
22.	741120301	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložení pevně plných a laněných s PVC pláštěm, bezhalogenových, ohniodolných (např. CY, CHAH-V) průřezu žily 0,55 až 16 mm ²	m	20	52,395	1047,9	CS ÚRS 2023 02
		Nadřazený řídicí systém - předběžná cena					
23.	HZS.001	Montáž řídicího systému včetně napojení vodičů a vyzkoušení	hod	8	840	6720	HZS
24.	HZS.002	Montáž barevného dotykového displeje, 3,5", komunikace BACnet MS/TP, napojení, vyzkoušení	hod	1	840	840	HZS
25.	R0003	Datové body (minimálně 26 ks)	kus	1	15015	15015	R

montážní materiál

26.	741110511	Montáž lišt a kanálků elektroinstalačních se spojkami, ohyby a rohy a s nasunutím do krabic vkládacích s víčkem, šířky do 60 mm	m	100	93,135	9313,5 CS ÚRS 2023 02
27.	741110041	Montáž trubek elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových ohebných, uložených pevně, vnější \varnothing přes 11 do 23 mm	m	300	45,885	13765,5 CS ÚRS 2023 02
28.	HZS.003	Utěsnění prostupů silikonovým tmelem	hod	0,5	630	315 materiál
29.	460932111	Osazení kotevních prvků hmoždinek včetně vyvrtání otvorů, pro upevnění elektroinstalací ve stěnách cihelných, vnějšího průměru do 8 mm	kus	450	11,6	5197,5 CS ÚRS 2023 02
protipožární přepážky						
30.	741920051	Montáž a zhotovení ohnivzdorných konstrukcí pro elektrozařízení přepážek z desek nebo vyztužených omítek silikátových s výplní ve stěnovém průchodu, tl. do 150 mm	m ²	0,4	9000	3600 CS ÚRS 2023 02
31.	741920061	Montáž a zhotovení ohnivzdorných konstrukcí pro elektrozařízení přepážek z desek nebo vyztužených omítek silikátových s výplní ve stropním průchodu, do 200 mm	m ²	0,3	8000	2400 CS ÚRS 2023 02
ostatní						
32.	HZS.004	Příplatek za použití silových oheň retardujících bezhalogenových kabelů s funkční schopností při požáru 180min a P60-R třída reakce na oheň B2cas1d0 jádro Cu 0,6/1kV (1-CXKH-V) v případě požadavků PO např. únikové cesty (bez požárních podhlédů) včetně příslušných kabelových příchyttek	hod	4	630	2520 HZS
33.	HZS.005	Montáž uzemnění VZT jednotek	hod	4	630	2520 HZS

34.	HZS.006	Ukončení slaboproudých a silnoproudých kabelů se zapojením na svorkovnici v rozvaděči nebo na přístroji bez letování	hod	5	630	3150 HZS
35.	HZS.007	Uvedení do provozu, zaškolení obsluhy, včetně řízení	hod	6	1050	6300 HZS
36.	HZS.008	Účast montéra elektro při zprovoznění regulace systému	hod	6	630	3780 HZS
37.	HZS.009	Práce nezahrnuté v cenících 21_M, 46 -M, PSV 800-741, PSV 800-742 a zapsané v montážním deníku a potvrzené investorem	hod	8	630	5040 HZS
38.	HZS.010	Koordinace profesí	hod	1	6720	6720 HZS
39.	HZS.011	Autorský dozor	hod	4	630	2520 HZS
40.	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis.Kč	kus	1	7686	7686 CS ÚRS 2022 02
41.	HZS.12	Zednické výpomocce, sekání drážek, průrazy včetně vyplnění rýh pro kabely a začistění	hod	16	630	10080 HZS
42.	HZS.13	Dokumentace skutečného provedení	hod	4	840	3360 HZS

rozšíření o propojení TOP - převod

montáž celkem bez DPH

141 003

EMH stavební CZ s.r.o.

Boseň 42

295 01, Minichovo Hradiště

IČ: 01972197

HARMONOGRAM PRACÍ

Akce:

Obecní dům Vavříneč č.p. 9

	1. měsíc	2. měsíc	3. měsíc	4. měsíc	5. měsíc	6. měsíc	7. měsíc	8. měsíc	9. měsíc	10. měsíc
Převzetí staveniště, zařízení staveniště	■									
Zařízení staveniště	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Bourací práce (zdeňných konstrukcí)	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Zemní práce, základy, izolace spodní stavby	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Svislé nosné konstrukce		■	■	■	■	■	■	■	■	■
Vodorovné nosné konstrukce			■	■	■	■	■	■	■	■
Ocelové konstrukce			■	■	■	■	■	■	■	■
Krov, sříšešní plášť s TI, vč. demontáží			■	■	■	■	■	■	■	■
Podkladní konstrukce podlah			■	■	■	■	■	■	■	■
Výplně vnějších otvorů			■	■	■	■	■	■	■	■
KZS, fasáda			■	■	■	■	■	■	■	■
Vnitřní omítky, SDK, obklady, malby			■	■	■	■	■	■	■	■
Dlažby, náslapné vrstvy podlah			■	■	■	■	■	■	■	■
Výplně vnitřních otvorů			■	■	■	■	■	■	■	■
Vnitřní rozvody TzB (ÚT, ZTI)			■	■	■	■	■	■	■	■
Kompletace vnitř. vybavení, dokončující práce			■	■	■	■	■	■	■	■
VZT			■	■	■	■	■	■	■	■
ÚT, vč. TČ, ZTI			■	■	■	■	■	■	■	■
FVE			■	■	■	■	■	■	■	■
Elektroinstalace silová			■	■	■	■	■	■	■	■
Měření a regulace			■	■	■	■	■	■	■	■
Zelená střecha			■	■	■	■	■	■	■	■
Dešťová kanalizace			■	■	■	■	■	■	■	■
Vodovodní přípojka			■	■	■	■	■	■	■	■
Likvidace zař. staveniště			■	■	■	■	■	■	■	■
Úklid objektu, předání díla			■	■	■	■	■	■	■	■

Finanční plnění díla - 37.673 tis. Kč bez DPH

Předpokládaná výše měsíčních splátek

1 795

2 701

1 194

4 791

5 861

6 170

2 721

2 072

7 419

2 950

Zadávací dokumentace pro zadání veřejné zakázky
„Obecní dům Vavříneč č.p. 9“
zadavatel: obec Malý Újezd, Malý Újezd 95, 277 31 Velký Borek, IČ: 00237043

Příloha č. 5

**SEZNAM PODDODAVATELŮ, S JEJICHŽ POMOCÍ BUDE DODAVATEL PLNIT ČÁST
PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**
(vzor)

**Název / obchodní firma
(příp. jméno a příjmení):** EMH stavební CZ s.r.o.
se sídlem: Boseň 42, 295 01 Boseň
IČ: 01972197
zastoupený: Martin Hajzler, jednatel

jako účastník zadávacího řízení pro zadání veřejné zakázky s názvem „Obecní dům Vavříneč č.p. 9“, jejímž zadavatelem je obec Malý Újezd,

v souladu s požadavkem zadavatele uvádí seznam poddodavatelů, s jejichž pomocí bude plnit část předmětu veřejné zakázky:

A)
Poddodavatel: NEPRO stavební a.s.
se sídlem: Ve Žlíbku 1621/104, 193 00 Praha 9, Horní Počernice
IČ: 27342093
zastoupený: Zastoupený: Ing. Martin Šroubek, místopředseda představenstva

Seznam prací a dodávek, které bude poddodavatel poskytovat:

Stavební práce

Procento celkového finančního objemu prací a dodávek, které bude tento poddodavatel realizovat: 5

B)
Poddodavatel: ELEKTRO-HAJZLER Group CZ s.r.o.
se sídlem: Boseň 42, 295 01 Boseň
IČ: 28583531
zastoupený: Martin Hajzler, jednatel

Seznam prací a dodávek, které bude poddodavatel poskytovat:

elektroinstalace

Procento celkového finančního objemu prací a dodávek, které bude tento poddodavatel realizovat: 3



Financováno
Evropskou unií
NextGenerationEU



Národní
plán
obnovy



MINISTERSTVO
PRŮMYSLU A OBCHODU

C)

Poddodavatel:

se sídlem:

IČ:

zastoupený:

Seznam prací a dodávek, které bude poddodavatel poskytovat:

.....
.....

Procento celkového finančního objemu prací a dodávek, které bude tento poddodavatel realizovat:

D)

Poddodavatel:

se sídlem:

IČ:

zastoupený:

Seznam prací a dodávek, které bude poddodavatel poskytovat:

.....
.....

Procento celkového finančního objemu prací a dodávek, které bude tento poddodavatel realizovat:

V Bosni dne 12.2.2024

EMH stavební CZ s.r.o.

Boseň 42, 295 01 Boseň (7)

IČ: 01972197 DIČ: CZ01972197

.....
jméno a podpis osoby oprávněné jednat jménem či za účastníka
zadávacího řízení

Martin Hajzler
Jednatel
EMH stavební CZ s.r.o.

Projekt: Obecní dům Vavříneč č.p. 9

Spolufinancován mj. z prostředků Evropské unie v rámci Národního plánu obnovy

Program: Regenerace brownfieldů pro podnikatelské využití

Komponenta Národního plánu obnovy: 2.8.3 Revitalizace území se starou stavební zátěží ve vlastnictví obcí a krajů pro podnikatelské využití