

# SMLOUVA O DÍLO

## I. SMLUVNÍ STRANY

Zhotovitel:

**Jméno:**

Zápis v obchod. / živnost. rejstříku:

Zastoupený:

Sídlo:

Doručovací adresa:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

**TECHNOLOGIE BUDOV s.r.o.**

vedeném městský soudem v Praze, spisová značka  
C141792

Daniel Jeřábek, jednatel

Podnikatelská 539, 190 11 Praha 9

Podnikatelská 539, 190 11 Praha 9

28442369

CZ28442369

Fio banka, a.s.

2800378780/2010

Kontaktní osoba:



(dále jen „zhotovitel“)

a

Objednatel:

**Jméno:**

Zápis v obchodním rejstříku:

Zastoupený:

Sídlo:

Doručovací adresa:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

číslo účtu:

Kontaktní osoba:

**TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ**

příspěvková organizace zapsaná v OR u Krajského soudu  
v Hradci Králové, sp. zn. Pr 52

ředitelem Ing. Tomášem Pospíšilem

Na Brně 362, 500 06 Hradec Králové 6

Na Brně 362, 500 06 Hradec Králové 6

64809447

CZ64809447

KB Hradec Králové

636270217/0100



(dále jen „objednatel“)

## II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Na základě této smlouvy o dílo se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, a to odstranění závad na hromosvodech uvedených v revizních zprávách na objektech v areálech ZUŠ Na Střezině (Divadlo Jesličky), ŠJ J. Gočára, ZŠ Bezručova, ZŠ Plotiště a DDM Barák v Hradci Králové, na základě zadávacího řízení k veřejné zakázce malého rozsahu č. 124101 s názvem „**Odstranění závad z revizí hromosvodů**“ (dále jen „zakázka“) a nabídky zhotovitele podané do daného zadávacího řízení (dále jen jako „dílo“), a objednatel se zavazuje

Dne: 07.10.2024 v 10:31:24

Čj: TSHK/7235/2024

Listů:0 Příloh:1

dílo převzít a zaplatit za něj cenu za podmínek stanovených v této smlouvě o dílo. Předmět díla je blíže vymezen v čl. III. této smlouvy.

### III. PŘEDMĚT DÍLA

2. Předmět díla je určen touto smlouvou, zadávací dokumentací výše uvedené veřejné zakázky, včetně příloh č. 1 a 2 této zadávací dokumentace, tj. cenové nabídky a revizních zpráv svodů jednotlivých objektů. Dílo bude plněno v maximální možné jakosti.
3. V rámci díla budou provedeny především následující práce:
  - odstranění závad na hromosvodech uvedených v revizní zprávě;
  - následné provedení revize jednotlivých hromosvodů po opravě dle příslušné platné legislativy a vyhotovení revizních zpráv dokladujících odstranění závad;
  - fotodokumentace uložení zemnicí soustavy a provedených oprav;
  - vyhotovení potvrzení o odstranění závad;
  - uvedení pracemi dotčených ploch do původního stavu.
4. Jestliže ze zadávací dokumentace (výzvy) k výše uvedené veřejné zakázce, z nabídky zhotovitele nebo z jiných podkladů pro provedení díla vyplývají zhotoviteli povinnosti vztahující se k realizaci předmětu díla, avšak tyto povinnosti nejsou výslovně v této smlouvě uvedeny, smluvní strany se pro tento případ dohodly, že i tyto povinnosti zhotovitele jsou součástí obsahu závazkového vztahu založeného touto smlouvou a zhotovitel je povinen je v plném rozsahu dodržet.
5. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a na své nebezpečí všechna související plnění a práce potřebné k včasnému a řádnému provedení díla (obstará vše, co je k řádnému provedení díla potřeba). Součástí díla jsou tak i práce blíže nespecifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem zhotovitel měl nebo mohl vědět a bez jejichž realizace se nedá dílo řádně dokončit, příp. užívat. Provedení těchto prací nezvyšuje cenu díla.
6. Veškerý zhotovitelem použitý materiál, dodaný zhotovitelem při provádění díla, musí být nový, v souladu se zadávacími podmínkami zakázky a v souladu se všemi platnými právními předpisy České republiky a Evropské unie (zejména bezpečnostními a technickými) a českými a evropskými technickými normami (ČSN, ČSN EN, případně další), které se vztahují k těmto materiálům či výrobkům, a to jak závaznými, tak doporučenými, a budou dodány včetně veškeré příslušné dokumentace, za jejíž správnost a úplnost zhotovitel zodpovídá.
7. Vznikající odpady bude likvidovány v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcími právními, dále zákonem č. 477/2001 Sb. – zákon o obalech a obalových odpadech a vyhláškou MŽP č. 273/2021 Sb. - MŽP o podrobnostech nakládání s odpady. Práce budou probíhat tak, aby omezily nepříznivé vlivy prašnosti a hluku na své okolí. Budou přiloženy doklady o zneškodnění a zlikvidování vzniklých odpadů (vč. nebezpečného odpadu s obsahem azbestu apod.). Doklady budou potvrzeny příjemcem odpadu. Odpady budou skladovány v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech a související předpisy, dále zákonem č. 477/2001 Sb. – zákon o obalech a obalových materiálech a vyhláškou MZP č. 273/2021 Sb. – MŽP o podrobnostech nakládání s odpady.
8. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy má všechny dokumenty (podklady), které jsou součástí zadávací dokumentace předmětné veřejné zakázky, k dispozici alespoň v jednom vyhotovení. Zhotovitel dále prohlašuje, že se detailně seznámil se všemi dokumenty (podklady) k veřejné zakázce, s rozsahem a povahou předmětu plnění této smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné

pro realizaci předmětu plnění této smlouvy v dohodnutý termín a za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v této smlouvě.

**9. Zhotovitel je povinen přiložit podrobný časový harmonogram prací, který tvoří přílohu a nedílnou součást této smlouvy a je pro zhotovitele závazný.**

10. Práce nad rozsah díla dle této smlouvy (vícepráce), budou realizovány, jen pokud o ně bylo po vzájemné dohodě písemným dodatkem k této smlouvě dílo rozšířeno. Vícepráce budou naceňovány dle aktuální cenové soustavy URS.

#### **IV. TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ**

1. Termín zahájení provádění díla: nejpozději **do 5 dnů** ode dne nabytí účinnosti smlouvy o dílo.
2. Termín dokončení a předání díla: nejpozději **do 40 dnů** ode dne zahájení provádění díla.
3. Termíny provádění prací v jednotlivých objektech zhotovitel předem projedná s vedením škol.
4. Místem plnění díla je:
  - ZUŠ Na Střezině (Divadlo Jesličky), Třebechovická 836/3, Hradec Králové;
  - ŠJ při ZŠ J. Gočára, Tylovo nábřeží 691, Hradec Králové;
  - ZŠ Bezručova, Bezručova 1468, Hradec Králové;
  - ZŠ Plotiště-Masarykova, P. Jilemnického 420, Hradec Králové;
  - DDM Barák, Rautenkrancova 1241, Hradec Králové.

#### **V. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY**

1. Smluvní strany se dohodly, že celková **smluvní cena díla** v souladu s nabídkou zhotovitele ve výše uvedeném zadávacím řízení činí **bez DPH 194 392,70 Kč**.
2. Na poskytnuté stavební a montážní práce bude použit režim přenesené daňové povinnosti na objednatele, v souladu s ust. § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“)
3. Výše uvedená cena je sjednána jako nejvýše přípustná po celou dobu účinnosti této smlouvy. Jsou v ní zahrnuty veškeré náklady zhotovitele nezbytné pro řádné a včasné splnění celého předmětu smlouvy. Zhotovitel dále prohlašuje, že se řádně seznámil s místními podmínkami souvisejícími s prováděním díla a v ceně zohlednil veškeré možné okolnosti s ohledem na charakter a rozsah díla.
4. Pro výpočet ceny prací provedených nad rámec původního předmětu smlouvy na základě dodatku ke smlouvě se použijí jednotkové ceny dle nabídky zhotovitele odsouhlasené objednatelem, pokud nabídka zhotovitele tyto práce obsahuje. Pokud nabídka zhotovitele tyto práce neobsahuje, použijí se ceny dle aktuální cenové soustavy, použité objednatelem v zadávacím řízení, na jehož základě byla uzavřena tato smlouva, platné ke dni porízení změnového listu, který obsahuje soupis dodávek a prací provedených nad rámec původního předmětu díla. Pokud nabídka zhotovitele ani aktuální cenová soustava platná ke dni porízení změnového listu cenu prací provedených nad rámec původního předmětu plnění neobsahují, použijí se ceny v místě a čase obvyklé.

5. Cena za dílo bude uhrazena na základě daňového dokladu (faktury) vystavené zhotovitelem nejpozději do 14 dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla bez vad (s odkazem na čl. VII. odst. 2.) a to následujícím způsobem:  
Část ceny ve výši 90 % bude splatná na základě faktury se splatností 14 dnů ode dne jejího doručení. Zbývajících 10 % ceny díla představuje zádržné („zádržné“). Zádržné bude ve faktuře vyčísleno. Objednatel bude povinen částku zádržného uhradit po odstranění všech vad a nedodělků uvedených stavebním úřadem v protokolu o závěrečné kontrolní prohlídce stavby, nebo objednatelem v předávacím protokolu, a to na základě písemné (e-mailové) žádosti zhotovitele, a to do 14 dnů ode dne doručení žádosti objednateli.
6. Splatnost faktury se sjednává na 14 dnů ode dne písemného vystavení faktury zhotovitelem za předpokladu, že faktura bude doručena objednateli do čtyř dnů ode dne jejího písemného vystavení. Pokud bude faktura doručena objednateli později, prodlužuje se její splatnost o počet dnů, o něž doručení faktury objednateli přesáhlo dobu čtyř dnů ode dne jejího vystavení.
7. Faktura se považuje za řádně a včas zaplacenou, jestliže v termínu, kdy je splatná, bude celá fakturovaná částka odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
8. Nebude-li faktura (daňový doklad) obsahovat všechny zákonné náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje) nebo nebude obsahovat jako přílohu objednatelem písemně odsouhlasený soupis provedených prací, je objednatel oprávněn takovou fakturu doporučenou poštou nebo osobně (prostřednictvím zaměstnance objednatele) vrátit zhotoviteli. Faktura musí být vrácena do data její splatnosti. V takovém případě objednatel není v prodlení v případě jejího nezaplacení ve lhůtě její splatnosti a zhotovitel je povinen vystavit a doručit objednateli novou, řádnou fakturu se správnými náležitostmi a přílohou. Pro splatnost nově vystavené faktury platí výše uvedené ustanovení o splatnosti prvotně vystavené faktury.
9. Objednatel nebude poskytovat zálohy.

## VI. SANKCE

1. V případě prodlení objednatele se zaplacením řádně provedeného díla je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele se zahájením nebo řádným provedením díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla včetně DPH za každý započatý den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním každé jednotlivé reklamované vady nebo každé jednotlivé vady uvedené v předávacím protokolu díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 600,- Kč za každý započatý den prodlení. Označí-li objednatel, že se jedná o vadu, která sama o sobě nebo ve spojení s jinými podstatným způsobem omezuje užívání díla nebo funkčně nebo esteticky brání jeho užívání, případně v důsledku takové vady hrozí nebezpečí vzniku škody, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve dvojnásobné výši, tj. 1.200,- Kč.
4. V případě porušení platných předpisů upravujících bezpečnost a zdraví při práci je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každé jednotlivé takové porušení.

5. V případě, že bude zjištěno, že na staveništi není udržován pořádek a čistota nebo staveniště nebude zabezpečeno proti vniku nepovolaných osob, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý jednotlivý takový zjištěný případ.
6. Zaplacením smluvních pokut dle této smlouvy není dotčen nárok na náhradu škody vzniklý z porušení povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje.
7. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů ode dne doručení výzvy objednatele zhotoviteli k její úhradě (tato výzva může mít formu faktury), a to bez ohledu na datum splatnosti uvedené na faktuře, bude-li mít výzva formu faktury. To však neplatí v případě smluvních pokut, jejichž výše je závislá na počtu dnů prodlení. V takových případech se postupuje dle platných předpisů a příslušné judikatury.
8. Pohledávku z titulu smluvní pokuty nebo jakoukoliv jinou pohledávku objednatele vzniklou v souvislosti s touto smlouvou může objednatel započíst na jakoukoliv pohledávku zhotovitele vzniklou v souvislosti s touto smlouvou.

## VII.

### ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou, předmětnou zadávací dokumentací (výzvou) včetně jejích příloh a všemi technickými normami, jak závaznými, tak doporučenými, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této smlouvy o dílo, jinak vlastnosti obvyklé, a dále že bude použitelné ke smluvenému, jinak obvyklému účelu.
2. Neodpovídá-li dílo požadavkům dle odst. 1 tohoto článku smlouvy, je vadné.
3. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost. Touto zárukou za jakost se zhotovitel zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti uvedené v odst. 1 tohoto článku a bude způsobilé pro účel dle odst. 1 tohoto článku, a to po celou dobu záruční doby. **Záruka za jakost (záruční doba)** na celé dílo je poskytována na **24 měsíců**. Záruční doba počíná běžet převzetím díla. V případě však, že objednatel převezme dílo s vadami, uvedená záruční doba se prodlouží o dobu od převzetí díla s vadami do odstranění poslední vady zjištěné při předání a převzetí díla.
4. Záruční doba neběží ode dne uplatnění vady, na niž se vztahuje záruka za jakost, do doby odstranění této vady, tj. po tuto dobu se běh záruční doby přerušuje.
5. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamáce odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
6. Lhůtu na odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany písemně podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k písemné dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 15 dnů ode dne doručení reklamáce zhotoviteli.
7. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování reklamované vady bezodkladně a tyto řádně odstranit ve výše uvedené lhůtě, a to i v případě, že reklamaci neuznává za oprávněnou. Zhotovitel je povinen při záručním odstraňování vad používat vždy nové a originální náhradní věci.
8. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel, dokud se neprokáže, že vada byla reklamována neoprávněně. Prokáže-li se, že objednatel reklamoval neoprávněně, je povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady zhotovitelem účelně a nezbytně vynaložené v souvislosti

s odstraněním neoprávněně reklamované vady. V případě, že zhotovitel nedoručí objednateli do 7 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednateli písemné odůvodněné odmítnutí oprávněnosti reklamace, je oprávněnost reklamace považována za zhotovitelem uznanou a bez jakéhokoli případného prokazování za prokázanou.

9. O odstranění reklamované vady sepíše smluvní strany protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady, nebo zdůvodní, proč údajné odstranění vady odmítá.
10. V případě, že zhotovitel bude v prodloužení s odstraněním reklamované vady, je objednatel oprávněn odstranění vady provést sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele. Náhrada nákladů na odstranění reklamované vady bude uhrazena zhotovitelem na základě faktury vystavené objednatelům s tím, že pro splatnost této faktury platí obdobně výše uvedená ustanovení o splatnosti faktury za provedení díla. Tím není dotčeno právo objednatel na zaplacení výše uvedené smluvní pokuty zhotovitelem.
11. Objednateli přísluší též právo na náhradu účelně vynaložených nákladů v souvislosti s uplatněním reklamace (tj. s uplatněním práv ze záruky za jakost nebo odpovědnosti za vady).
12. Menší vady, které se vyskytly v záruční době a jejichž odstranění vyžaduje okamžitého zásahu, ale nevyžadují účast zhotovitele, mohou být odstraněny objednatel, popř. jím smluvně zajištěnou třetí osobou, na náklady zhotovitele, oznámí-li takový úmysl objednatel prokazatelně zhotoviteli bezodkladně poté, kdy se vada projeví, a zhotovitel takový postup prokazatelně odsouhlasí. Při úhradě náhrady těchto nákladů se postupuje dle odst. 10. tohoto článku smlouvy.

## VIII.

### PRÁVA A POVINNOSTI STRAN PŘI PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně při respektování zejména:
  - technických norem ČSN 34 1390 a ČSN EN 62 305;
  - požadavků stanovených k tomu oprávněnými orgány;
  - obecně závazných právních předpisů;
  - českých a dalších případných příslušných technických norem;
  - požadavků uvedených v předmětné zadávací dokumentaci a jejích přílohách;
  - pokynů objednatel. V případě, že zhotovitel zjistí, že pokyny objednatel určené k provedení díla jsou v rozporu s touto smlouvou a neumožňují tak řádné provedení díla v souladu s touto smlouvou, upozorní na to písemně nebo jinou prokazatelnou formou objednatel, a to ihned poté, co tuto skutečnost zjistil nebo mohl zjistit při vynaložení potřebné péče.
2. Zdroj energií (el. energie, případně dalších) si zajistí zhotovitel na své náklady.
3. Objednatel není povinen pro zhotovitele zajistit jakékoliv zázemí pro provedení díla (uložení materiálu a nářadí, šatnu, sociální zařízení atd.).
4. V rámci provádění prací na díle se zhotovitel zavazuje objektivně co možná nejvíce minimalizovat možné negativní vlivy na životní prostředí a okolí provádění díla, zejména na běžný chod školy a výuky.
5. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do protokolárního předání a převzetí díla. Jestliže však objednatel převzal dílo s vadami, přechází nebezpečí škody na díle na objednatel až odstraněním všech vad uvedených v předávacím protokolu.

6. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody (újmy), které vzniknou objednateli nebo třetím osobám v souvislosti s prováděním díla nebo v důsledku jeho vadného provedení. Za účelem odvrácení vzniku možných škod je zhotovitel povinen zabezpečit pracoviště tak, aby nemohlo dojít ke škodám na majetku nebo zdraví, nebo aby možnost vzniku takových škod byla alespoň objektivně co nejvíce minimalizována. Veškeré práce budou prováděny pouze pracovníky s příslušnou kvalifikací a osvědčením.
7. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, a to kdykoliv po celou dobu provádění. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
8. Pokud zhotovitel použije při provádění díla subdodavatele, odpovídá za provedení jejich prací objednateli, jako by tyto práce provedl a prováděl sám a také odpovídá za jejich řádnou věcnou a časovou koordinaci.

## IX.

### PŘERUŠENÍ PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je oprávněn na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu přerušit provádění díla, jestliže:
  - provádění díla brání vyšší moc (za události vyšší moci se pro potřeby této smlouvy rozumí události, které nastaly za okolností, které nemohly být odvráceny smluvními stranami, které nebylo možné předvídat, a které nebyly způsobeny chybou nebo zanedbáním žádné ze smluvních stran jako například války, revoluce, požáry, záplavy, zemětřesení, vichřice s tím, že událostí vyšší moci není nedostatek příslušného úředního povolení apod.);
  - při výskytu vážných skrytých překážek bránících řádnému provádění díla, o nichž zhotovitel nevěděl, a ani při vynaložení potřebné odborné péče nemohl vědět, ani nemohl celou situaci přiměřeným způsobem vyřešit tak, aby nemuselo být přerušeno provádění díla;
  - dojde k přerušení nebo zastavení provádění díla rozhodnutím k tomu příslušného orgánu veřejné správy nikoliv z důvodů na straně zhotovitele;
  - jestliže z důvodu stávajících nebo předpokládaných nevhodných klimatických podmínek počasí nelze řádně provádět dílo (podmínkou je však předchozí písemný souhlas objednatele s existencí takového důvodu – postačí i e-mailem).
2. Přerušením provádění díla z důvodů uvedených v odst. 1 přestávají dnem přerušení běžet lhůty tímto přerušením dotčené, tj. mj. lhůta pro provedení díla.
3. Objednatel je oprávněn přikázat zhotoviteli přerušit provádění díla na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu, jestliže:
  - pracovníci zhotovitele při práci poruší platné právní, technické a bezpečnostní normy a předpisy,
  - by vadný postup zhotovitele nepochybně vedl k podstatnému porušení smlouvy,
  - prováděním díla je ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví lidí, nebo hrozí-li jiné nikoliv nepatrné škody.
4. Přerušit provádění díla objednatelem z důvodů uvedených v odst. 3 nestaví běh smluvních lhůt tímto přerušením dotčených a nezakládá nárok zhotovitele na úhradu vícenákladů (škod) vyvolaných přerušením.

5. O přerušení provádění díla se vždy bezodkladně provede písemný záznam.
6. Ustanovení tohoto článku se obdobně použijí i na odstraňování vad díla z titulu odpovědnosti zhotovitele za vady.

## X.

### PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli na základě smluvními stranami vzájemně písemně odsouhlaseného předávacího protokolu. Nezbytnou součástí provedení díla je předání příslušných revizních zpráv na všechny shora uvedené objekty ve dvojím vyhotovení pro každý objekt.
2. V případě, že se v průběhu provádění díla vyskytne potřeba upravit rozsah předmětu díla o jakékoli více či méně práce, je zhotovitel povinen předat objednateli podklady týkající se případných více či méně prací nejpozději 5 pracovních dní před sjednaným termínem předání a převzetí díla, a to za účelem vypracování příslušného dodatku k této smlouvě. V případě, že zhotovitel nedodrží povinnost uvedenou v předchozí větě tohoto odstavce, není objednatel povinen dílo převzít. Za takto vzniklé prodlení s předáním a převzetím díla odpovídá zhotovitel s tím, že je i v tomto případě povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. VI. odst. 2 této smlouvy.
3. V případě, že objednatel odmítne dílo kvůli vadám převzít, sepíše obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
4. Pokud však objednatel převezme dílo i s vadami, bude předávací protokol obsahovat i vymezení těchto (zjevných) vad a lhůty k jejich odstranění, na kterých se objednatel a zhotovitel dohodli. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad díla, pak platí, že všechny vady musí být odstraněny nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla. Po odstranění poslední vady bude o této skutečnosti sepsán smluvními stranami protokol a tímto okamžikem bude dílo považováno za převzaté bez jakýchkoliv zjevných vad.
5. Na předání díla upozorní zhotovitel výše uvedené kontaktní osoby objednatele nejméně 3 pracovní dny před jeho uskutečněním.

## XI.

### ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Od této smlouvy může písemně odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud zjistí podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou.
2. Podstatným porušením smlouvy ze strany zhotovitele se mimo jiné rozumí:
  - prodlení zhotovitele s odstraněním reklamované/vytknuté vady díla nebo vady uvedené v předávacím protokolu díla delší než 15 dnů,
  - situace, kdy se zhotovitel při provádění díla odchýlí od časového harmonogramu, resp. bude v prodlení v průběhu provádění díla, o více než 15 pracovních dnů.
3. Objednatel má právo písemně odstoupit od této smlouvy také v případě, pokud zhotovitel uvedl v nabídce v rámci shora uvedeného zadávacího řízení informace nebo doklady, které neodpovídaly skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek daného zadávacího řízení.



4. Objednatel má právo písemně odstoupit od této smlouvy také v případě, pokud by insolvenčním soudem bylo vydáno rozhodnutí o úpadku zhotovitele nebo z dalších důvodů uvedených v této smlouvě nebo níže uvedeném občanském zákoníku.
5. Odstoupení od této smlouvy je účinné jeho doručením druhé smluvní straně. Odstoupení musí být písemné.
6. V případě oprávněného odstoupení od smlouvy budou objednatelem zhotoviteli uhrazeny zhotovitelem prokazatelně, nezbytně a účelně vynaložené náklady na dosud řádně provedené práce. V případě oprávněného odstoupení od smlouvy objednatelem vzniká objednateli vůči zhotoviteli nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení celého díla a na náhradu škody vzniklé prodloužením termínu jeho dokončení.
7. Odstoupením od této smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od této smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, nároků na smluvní pokuty a jiných případných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

## XII.

### ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
2. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli písemnosti dle této smlouvy se doručují na shora uvedené doručovací adresy smluvních stran, případně na jinou změněnou doručovací adresu, kterou smluvní strana druhé smluvní straně písemně oznámí, popř. kterou objednatel uvede na svých webových stránkách [www.tshk.cz](http://www.tshk.cz).
3. V případě, že bude některé ustanovení této smlouvy neplatné, nezpůsobí neplatnost celé smlouvy, jestliže lze takové neplatné ustanovení oddělit od ostatního obsahu této smlouvy a lze-li předpokládat, že by k uzavření této smlouvy došlo i bez takového neplatného ustanovení, rozpoznala-li by strana neplatnost včas. V takovém případě nahradí smluvní strany takové neplatné ustanovení ustanovením novým, které se svým obsahem a účelem bude nejvíce blížit obsahu a účelu neplatného ustanovení a bude v souladu s platným právním řádem.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, resp. jejich zástupci, a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
5. Veškeré změny této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, resp. jejich zástupci.
6. Tato smlouva je uzavřena podle práva České republiky. Ve věcech výslovně a jinak neupravených touto smlouvou se smluvní vztah řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), s tím, že smluvní strany se dohodly, že pro jejich smluvní vztah založený touto smlouvou se ustanovení § 2591, § 2595, § 2606, § 2618 a § 2620 odst. 2 občanského zákoníku, jsou-li na tento smluvní vztah jinak aplikovatelné, neuplatňují, tj. vylučují se.
7. Žádný závazek dle této smlouvy není fixním závazkem podle § 1980 občanského zákoníku.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž zhotovitel i objednatel obdrží po jednom stejnopisu.

9. Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem této smlouvy, smlouvě rozumí, souhlasí se všemi jejími ustanoveními a jsou si vědomy veškerých práv a povinností z této smlouvy vyplývajících a na důkaz toho připojují k této smlouvě své podpisy jejich zástupci.

XIII.

1. Nedílnou součástí této smlouvy je:

- příloha č. 1 cenová nabídka
- podrobný časový harmonogram

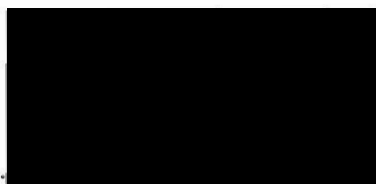
V Praze dne

3. 10. 2024

V Hradci Králové dne .....


07. 10. 2024

ZA ZHOTOVITELE:

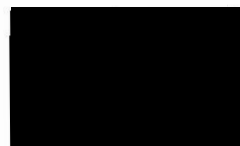
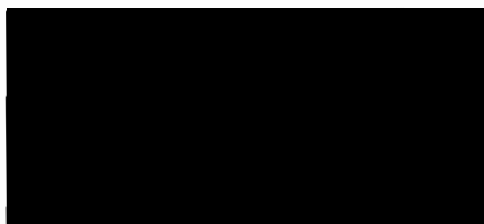


Daniel Jeřábek  
jednatel  
TECHNOLOGIE BUDOV.s.r.o.

ZA OBJEDNATELE:



Ing. Tomáš Pospíšil  
ředitel  
TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ



# REKAPITULACE ZAKÁZKY

Kód: 2024/06/05  
Zakázka: Odstranění závad z revizí hromosvodů 2024

KSO:  
Místo:  
  
Zadavatel:  
  
Uchazeč:  
TECHNOLOGIE BUDOV s.r.o.  
Projektant:

CC-CZ:  
Datum: 24.09.2024

IČ:  
DIČ:  
  
IČ: 28442369  
DIČ: CZ28442369

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>			<b>194 392,70</b>
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	<b>194 392,70</b>	<b>40 822,50</b>
	12,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Cena s DPH v CZK</b>			<b>235 215,20</b>

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE OBJEKTŮ ZAKÁZKY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2024/06/05

Zakázka: Odstranění závad z revizí hromosvodů 2024

Místo: Datum: 24.09.2024

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: TECHNOLOGIE BUDOV s.r.o. Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>194 392,70</b>	<b>235 215,20</b>
2024/06-1	Divadlo Jesličky	10 999,60	13 309,50
2024/06-2	ŠJ při ZŠ J. Gočára	34 636,40	41 910,00
2024/06-3	ZŠ Bezručova	121 766,30	147 337,20
2024/06-4	ZŠ Plotiště	16 492,80	19 956,30
2024/06-5	DDM - Rautenkrancova	10 497,60	12 702,10

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Zakázka:

Odstranění závad z revizí hromosvodů 2024

Objekt:

2024/06-1 - Divadlo Jesličky

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

TECHNOLOGIE BUDOV s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

24.09.2024

IČ:

DIČ:

IČ:

28442369

DIČ:

CZ28442369

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**10 999,60**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	10 999,60	21,00%	2 309,90
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**13 309,50**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# SOUPIS PRACÍ

Zakázka:  
Odstranění závad z revizí hromosvodů 2024  
Objekt:  
**2024/06-1 - Divadlo Jesličky**

Místo:  
Zadavatel:  
Uchazeč: **TECHNOLOGIE BUDOV s.r.o.**

Datum: **24.09.2024**  
Projektant:  
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**10 999,60**

### D PSV Práce a dodávky PSV

#### D 741 Elektroinstalace - silnoproud

1	K	741420021	Montáž hromosvodného vedení svorek se 2 šrouby	kus	3,00		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/741420021">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/741420021</a>				
		P	Poznámka k položce: závada 3				
2	M	1183173	SVORKA SR 3C	kus	3,00		
		P	Poznámka k položce: závada 3				
3	K	741420022	Montáž hromosvodného vedení svorek se 3 a více šrouby	kus	3,00		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/741420022">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/741420022</a>				
		P	Poznámka k položce: závada 3				
4	M	1214472	SVORKA SZB	kus	3,00		
		P	Poznámka k položce: závada 3				
5	K	741420083	Montáž hromosvodného vedení doplňků štítků k označení svodů	kus	2,00		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/741420083">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/741420083</a>				
		P	Poznámka k položce: závada 2				
6	M	35442110	štítek plastový - čísla svodů	kus	2,00		
		P	Poznámka k položce: závada 2				
7	K	741421843	Demontáž hromosvodného vedení bez zachování funkčnosti svorek šroubových se 2 šrouby	kus	3,00		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/741421843">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/741421843</a>				
		P	Poznámka k položce: závada 3				
8	K	741421845	Demontáž hromosvodného vedení bez zachování funkčnosti svorek šroubových se 3 a více šrouby	kus	3,00		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741421845">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741421845</a>				
		P	Poznámka k položce: závada 3				
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				
D VRN9			Ostatní náklady				
9	K	091002000	Ostatní náklady související s objektem	kpl	1,00		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/091002000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/091002000</a>				
		P	Poznámka k položce: zařízení staveniště, doprava zaměstnanců, a pod.				

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Zakázka:

Odstranění závad z revizí hromosvodů 2024

Objekt:

2024/06-2 - ŠJ při ZŠ J. Gočára

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

TECHNOLOGIE BUDOV s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

24.09.2024

IČ:

DIČ:

IČ:

28442369

DIČ:

CZ28442369

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

34 636,40

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	34 636,40	21,00%	7 273,60
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

41 910,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# SOUPIS PRACÍ

Zakázka:

Odstranění závad z revizí hromosvodů 2024

Objekt:

2024/06-2 - ŠJ při ZŠ J. Gočára

Místo:

Datum: 24.09.2024

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: TECHNOLOGIE BUDOV s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

34 636,40

D	HSV		Práce a dodávky HSV				
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				
1	K	632451441	Doplnění cementového potěru na mazaninách a betonových podkladech (s dodáním hmot), hlazeného dřevěným nebo ocelovým hladítkem, plochy jednotlivě do 1 m2 a tl. přes 30 do 40 mm	m2	1,00		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/632451441">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/632451441</a>				
D	PSV		Práce a dodávky PSV				
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				
2	K	741410021	Montáž uzemňovacího vedení s upevněním, propojením a připojením pomocí svorek v zemi s izolací spojů pásku průřezu do 120 mm2 v městské zástavbě	m	19,00		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741410021">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741410021</a>				
3	M	1186176	ZEMNICI PASKA FEZN 30X4 (BAL=25KG)	kg	19,00		
4	K	741410041	Montáž uzemňovacího vedení s upevněním, propojením a připojením pomocí svorek v zemi s izolací spojů drátu nebo lana Ø do 10 mm v městské zástavbě	m	3,00		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741410041">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741410041</a>				
5	M	35441073	drát D 10mm FeZn	kg	3,00		
6	K	741420021	Montáž hromosvodného vedení svorek se 2 šrouby	kus	2,00		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/741420021">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/741420021</a>				
		P	Poznámka k položce: závada 2				
7	M	35441885	svorka spojovací pro lano D 8-10mm	kus	2,00		
		P	Poznámka k položce: závada 2				
8	K	741420022	Montáž hromosvodného vedení svorek se 3 a více šrouby	kus	2,00		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741420022">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741420022</a>				
9	M	1214479	SVORKA SR 3B	kus	2,00		
10	K	741421813	Demontáž hromosvodného vedení bez zachování funkčnosti svodových drátů nebo lan kolmého svodu, průměru přes 8 mm	m	2,00		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741421813">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741421813</a>				
11	K	741421845	Demontáž hromosvodného vedení bez zachování funkčnosti svorek šroubových se 3 a více šrouby	kus	3,00		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741421845">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741421845</a>				
12	K	R-1	Demontáž hromosvodného vedení podpěr svislého vedení zazděného	kus	1,00		
		P	Poznámka k položce: závada 3				
D	M		Práce a dodávky M				
D	46-M		Zemní práce při extr.mont.pracích				
13	K	460161131	Hloubení zapažených i nezapažených kabelových rýh ručně včetně urovnání dna s přemístěním výkopku do vzdálenosti 3 m od okraje jámy nebo s naložením na dopravní prostředek šířky 35 cm hloubky 40 cm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2	m	15,00		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/460161131">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/460161131</a>				
14	K	460431141	Zásyp kabelových rýh ručně s přemístěním sypaniny ze vzdálenosti do 10 m, s uložením výkopku ve vrstvách včetně zhutnění a úpravy povrchu šířky 35 cm hloubky 40 cm z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2	m	15,00		



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/460431141">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/460431141</a>				
15	K	468041112	Řezání spár v podkladu nebo krytu betonovém, hloubky přes 10 do 15 cm	m	5,00		
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/468041112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/468041112</a>				
16	K	468071111	Bourání podlah a mazanin betonových tloušťky do 15 cm	m2	1,00		
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/468071111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/468071111</a>				
17	K	469972111	Odvoz sutí a vybouraných hmot odvoz sutí a vybouraných hmot do 1 km	t	0,30		
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/469972111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/469972111</a>				
18	K	469972121	Odvoz sutí a vybouraných hmot odvoz sutí a vybouraných hmot Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km	t	0,30		
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/469972121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/469972121</a>				
19	K	469973120	Poplatek za uložení stavebního odpadu (skládkovné) na recyklační skládce z prostého betonu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	0,30		
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/469973120">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/469973120</a>				
D 58-M			Revize vyhrazených technických zařízení				
20	K	580105061	Hromosvody měření zemního odporu svodu do 2 svodů	měření	1,00		
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/580105061">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/580105061</a>				
P			Poznámka k položce: včetně vyhotovení RZ po opravě svodů č.3				
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				
D VRN9			Ostatní náklady				
21	K	091002000	Ostatní náklady související s objektem	kpl	1,00		
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/091002000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/091002000</a>				
P			Poznámka k položce: zařízení staveniště, doprava zaměstnanců, a pod..				

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Zakázka:

Odstranění závad z revizí hromosvodů 2024

Objekt:

2024/06-3 - ZŠ Bezručova

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

TECHNOLOGIE BUDOV s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 24.09.2024

IČ:

DIČ:

IČ:

28442369

DIČ:

CZ28442369

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**121 766,30**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	121 766,30	21,00%	25 570,90
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**147 337,20**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# SOUPIS PRACÍ

Zakázka:

Odstranění závad z revizí hromosvodů 2024

Objekt:

2024/06-3 - ZŠ Bezručova

Místo:

Datum: 24.09.2024

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: TECHNOLOGIE BUDOV s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

121 766,30

D PSV Práce a dodávky PSV

D 741 Elektroinstalace - silnoproud

1	K	741410021	Montáž uzemňovacího vedení s upevněním, propojením a připojením pomocí svorek v zemi s izolací spojů pásku průřezu do 120 mm <sup>2</sup> v městské zástavbě	m	44,00		
---	---	-----------	--	---	-------	--	--

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_01/741410021](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/741410021)

2	M	35442062	pás zemnicí 30x4mm FeZn	kg	46,30		
---	---	----------	-------------------------	----	-------	--	--

3	K	741410041	Montáž uzemňovacího vedení s upevněním, propojením a připojením pomocí svorek v zemi s izolací spojů drátu nebo lana Ø do 10 mm v městské zástavbě	m	8,00		
---	---	-----------	--	---	------	--	--

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_01/741410041](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/741410041)

4	M	35441073	drát D 10mm FeZn	kg	12,90		
---	---	----------	------------------	----	-------	--	--

5	K	741420001	Montáž hromosvodného vedení svodových drátů nebo lan s podpěrami, Ø do 10 mm	m	23,00		
---	---	-----------	--	---	-------	--	--

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2024\\_01/741420001](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741420001)

6	M	35441077	drát D 8mm AlMgSi	kg	2,30		
---	---	----------	-------------------	----	------	--	--

7	M	1214451	PODPERA VEDENI PV 1P-30	kus	16,00		
---	---	---------	-------------------------	-----	-------	--	--

8	K	741420021	Montáž hromosvodného vedení svorek se 2 šrouby	kus	4,00		
---	---	-----------	--	-----	------	--	--

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2024\\_01/741420021](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741420021)

9	M	35441885	svorka spojovací pro lano D 8-10mm	kus	4,00		
---	---	----------	------------------------------------	-----	------	--	--

10	K	741420022	Montáž hromosvodného vedení svorek se 3 a více šrouby	kus	16,00		
----	---	-----------	---	-----	-------	--	--

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_01/741420022](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/741420022)

11	M	1214472	SVORKA SZB	kus	4,00		
----	---	---------	------------	-----	------	--	--

12	M	1214477	SVORKA SR 2B	kus	8,00		
----	---	---------	--------------	-----	------	--	--

13	M	1381096	SVORKA PASKA-DRAT VELKA SR 3V FEZN	kus	8,00		
----	---	---------	------------------------------------	-----	------	--	--

14	K	741420083	Montáž hromosvodného vedení doplňků štítků k označení svodů	kus	60,00		
----	---	-----------	---	-----	-------	--	--

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_01/741420083](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/741420083)

15	M	35442110	štítek plastový - čísla svodů	kus	60,00		
----	---	----------	-------------------------------	-----	-------	--	--

16	K	R-01	Úprava hromosvodové soustavy pavilonu jídelna -	kpl	1,00		
----	---	------	---	-----	------	--	--

P  
Poznámka k položce:  
včetně potřebného materiálu

D M Práce a dodávky M

D 46-M Zemní práce při extr.mont.pracích

17	K	460010025	Vytyčení trasy inženýrských sítí v zastavěném prostoru	m	33,00		
----	---	-----------	--	---	-------	--	--

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_01/460010025](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/460010025)

18	K	460091111	Odkop zeminy ručně s přemístěním výkopku do vzdálenosti 3 m od okraje jámy nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2	m <sup>3</sup>	7,70		
----	---	-----------	---	----------------	------	--	--

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_01/460091111](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/460091111)

19	K	460391122	Zásyp jam ručně s uložení výkopku ve vrstvách a úpravou povrchu s přemístěním sypaniny ze vzdálenosti do 10 m se zhutněním z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 2	m <sup>3</sup>	7,70		
----	---	-----------	---	----------------	------	--	--

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_01/460391122](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/460391122)

20	K	460871141	Podklad vozovek a chodníků včetně rozprostření a úpravy ze štěrkodrti, včetně zhutnění, tloušťky do 5 cm	m <sup>2</sup>	8,00		
----	---	-----------	--	----------------	------	--	--

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_01/460871141](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/460871141)

21	M	58333625	kamenivo těžené hrubé frakce 4/8	t	0,60		
----	---	----------	----------------------------------	---	------	--	--

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
22	K	460881612	Kryt vozovek a chodníků kladení dlažby (materiál ve specifikaci) včetně spárování, do lože z kameniva lžčeného z dlaždic betonových tvarovaných nebo zámkových	m2	8,00		
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/460881612">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/460881612</a>				
23	M	59245212	dlažba zámková tvaru I 196x161x60mm přírodní	m2	0,50		
P			Poznámka k položce: Spotřeba: 36 kus/m2				
24	K	468021221	Vytrhání dlažby včetně ručního rozebrání, vytřídění, odhozu na hromady nebo naložení na dopravní prostředek a očištění kostek nebo dlaždic z pískového podkladu z dlaždic zámkových, spáry nezalitě	m2	8,00		
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/468021221">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/468021221</a>				
P			Poznámka k položce: k opětovnému použití				
25	K	468041111	Řezání spár v podkladu nebo krytu betonovém, hloubky do 10 cm	m	0,50		
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/468041111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/468041111</a>				
26	K	469972111	Odvoz sutí a vybouraných hmot odvoz sutí a vybouraných hmot do 1 km	t	2,40		
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/469972111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/469972111</a>				
27	K	469972121	Odvoz sutí a vybouraných hmot odvoz sutí a vybouraných hmot Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km	t	2,40		
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/469972121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/469972121</a>				
28	K	469973116	Poplatek za uložení stavebního odpadu (skládkovné) na skládce směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	2,40		
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/469973116">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/469973116</a>				
29	K	469981111	Přesun hmot pro pomocné stavební práce při elektromontážích dopravní vzdálenost do 1 000 m	t	1,70		
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/469981111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/469981111</a>				
30	K	469981211	Přesun hmot pro pomocné stavební práce při elektromontážích Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 1000 m	t	1,70		
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/469981211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/469981211</a>				
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				
D	VRN9		Ostatní náklady				
31	K	091002000	Ostatní náklady související s objektem	kpl	1,00		
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/091002000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/091002000</a>				
P			Poznámka k položce: zařízení staveniště, doprava zaměstnanců, a pod..				

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Zakázka:

Odstranění závad z revizí hromosvodů 2024

Objekt:

2024/06-4 - ZŠ Plotiště

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

TECHNOLOGIE BUDOV s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

24.09.2024

IČ:

DIČ:

IČ:

28442369

DIČ:

CZ28442369

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

16 492,80

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	16 492,80	21,00%	3 463,50
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

19 956,30

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# SOUPIS PRACÍ

Zakázka:

Odstranění závad z revizí hromosvodů 2024

Objekt:

2024/06-4 - ZŠ Plotiště

Místo:

Datum: 24. 09. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

TECHNOLOGIE BUDOV s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

16 492,80

### D PSV Práce a dodávky PSV

#### D 741 Elektroinstalace - silnoproud

1	K	741410003	Montáž uzemňovacího vedení s upevněním, propojením a připojením pomocí svorek na povrchu drátu nebo lana Ø do 10 mm	m	13,00		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741410003">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741410003</a>				
2	M	35441077	drát D 8mm AlMgSi	m	13,00		
3	K	741420021	Montáž hromosvodného vedení svorek se 2 šrouby	kus	12,00		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741420021">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741420021</a>				
4	M	1196625	SVORKA SUA N	kus	4,00		
5	M	1224908	SVORKA SS N	kus	8,00		
6	K	741421831	Demontáž hromosvodného vedení bez zachování funkčnosti svodových drátů nebo lan na šikmé střeše, průměru do 8 mm	m	4,00		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741421831">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741421831</a>				
7	K	741421843	Demontáž hromosvodného vedení bez zachování funkčnosti svorek šroubových se 2 šrouby	kus	8,00		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741421843">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741421843</a>				
8	K	R-1	připojení kominové lávky na hromosvodové vedení	kpl	1,00		

### D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

#### D VRN9 Ostatní náklady

9	K	091002000	Ostatní náklady související s objektem	kpl	1,00		
---	---	-----------	--	-----	------	--	--

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_01/091002000](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/091002000)

P  
Poznámka k položce:  
zařízení staveniště, doprava zaměstnanců, a pod..

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Zakázka:

Odstranění závad z revizí hromosvodů 2024

Objekt:

2024/06-5 - DDM - Rautenkrancova

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

TECHNOLOGIE BUDOVOV s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

24.09.2024

IČ:

DIČ:

IČ:

28442369

DIČ:

CZ28442369

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

10 497,60

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	10 497,60	21,00%	2 204,50
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

12 702,10

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# SOUPIS PRACÍ

Zakázka:

Odstranění závad z revizí hromosvodů 2024

Objekt:

2024/06-5 - DDM - Rautenkrancova

Místo:

Datum: 24.09.2024

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: TECHNOLOGIE BUDOV s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

10 497,60

### D PSV Práce a dodávky PSV

#### D 741 Elektroinstalace - silnoproud

1	K	741420001	Montáž hromosvodného vedení svodových drátů nebo lan s podpěrami, Ø do 10 mm	m	4,00		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741420001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741420001</a>				
2	M	1214448	PODPERA VEDENI PV 1H	kus	2,00		
3	M	35441077	drát D 8mm AlMgSi	kg	0,50		
4	K	741420021	Montáž hromosvodného vedení svorek se 2 šrouby	kus	5,00		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741420021">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741420021</a>				
5	M	1303735	SVORKA SPC	kus	1,00		
6	M	1186184	SVORKA SS	kus	4,00		

### D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

#### D VRN9 Ostatní náklady

7	K	091002000	Ostatní náklady související s objektem	kpl	1,00		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/091002000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/091002000</a>				
		P	Poznámka k položce: zařízení staveniště, doprava zaměstnanců, a pod..				





Technologie|budov

**TECHNOLOGIE BUDOV s.r.o.**

Podnikatelská 539  
190 11 Praha 9  
IČ: 28442369  
DIČ: CZ28442369

Tel.: 774 477 772  
Tel.: 774 878 323  
info@technologie-budov.cz  
www.technologie-budov.cz

Bankovní spojení: Fio banka, a.s.  
Číslo účtu: 2800378780/2010  
IBAN: CZ8420100000002800378780  
ID datové schránky: pfw7c5b000

**Harmonogram dodávek a prací TECHNOLOGIE BUDOV s.r.o.**

Název	Termín
DDM Rautenkracova	14.10.-16.10.2024
Divadlo Jesličky	14.10.-16.10.2024
ŠJ. Gočára	21.10.-4.11.2024
ZŠ Bezručova	4.11.-22.11.2024
ZŠ Plotiště	16.10.-20.10.2024

