

**VÝMĚNA VÝTAHOVÉ ŠACHTY – PRODLOUŽENÍ
VÝTAHU O 1 NÁSTUPNÍ STANICI VE 4.NP
-ZDRAVOTNÍ STŘEDISKO STŘELICE
Školní 680/2, 664 47 Střelice
k.ú.Střelice u Brna, parc.č.367/2**

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

DOKUMENTACE STAVBY PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ

Investor:

Obec Střelice
nám. Svobody 111/1, 664 47 Střelice

Zodpovědný projektant:

Ing. arch. Lenka Kropšová, Sušilova 7, Brno 602 00

Datum:

Srpen 2024

Vypracoval:

Ing. arch. Lenka Kropšová

Razítko:

Paré:

B.1 Popis území stavby**a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území:**

Stávající objekt zdravotního střediska je umístěn v obci Střelice na ulici Školní. V domě jsou umístěny ordinace lékařů, lékárna a nezbytné technické zázemí. Dům je samostatně stojící, má 3 nadzemní podlaží. Je ukončen valbovou střechou, pod kterou je v současnosti nevyužívaný půdní prostor. Ve dvorní části je jednopodlažní přístavba lékárny a ke dvorní fasádě je přistavěna prosklená šachta vertikální výtahové plošiny, pro zajištění bezbariérového vstupu a užívání budovy. Hlavní vstup je z uličního chodníku venkovním schodiště na mezipodestu mezi 1.np a 2.np. Ordinace v 1.np jsou přístupné přímo z terénu.

b) údaje o souladu u s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem:

Záměr je v souladu ÚPD.

c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby:

Záměr je v souladu ÚPD.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území:

Neřešeno.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů:

Podmínky jsou zahrnuty v PD.

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.:

Zaměření provedené projektantem. Původní stavební povolení.

g) ochrana území podle jiných právních předpisů:

Nejsou.

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.:

Budova není v záplavovém území.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území.

Přístavba výtahové šachty nemá vliv na okolní stavby a pozemky, nenarušuje odtokové poměry.

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin:

Nejsou.

k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa:

Neřešeno, les ani ZPF není.

l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě:

Stávající. Beze změn.

- Napojení na dopravní infrastrukturu:

Napojení na dopravní infrastrukturu je stávající z ulice Školní.

- Napojení na technickou infrastrukturu:

Napojení na technickou infrastrukturu je stávající beze změn. Dojde pouze k napojení rozvaděče výtahu a napojením domovního rozvaděče.

zásobování vodou: Stávající beze změn.

splašková kanalizace: Stávající beze změn.

dešťová kanalizace: Stávající beze změn.

zásobování plynem: Stávající beze změn.

zásobování elektrickou energií:

Jištění hlavního přívodu: 25A – jistič s charakteristikou C

Hlavní přívod: CYKY 5Cx4

Hlavní jistič ve výtahovém rozvaděči: 20A – charakteristika C – rozvaděč výtahu bude umístěn v technické místnosti navazující na domovní schodiště.

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice:

Nejsou.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí:

parc.č.367/2, k.ú. Střelice u Brna

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

Nejsou.

B.2 Celkový popis stavby**B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání****a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí:**

Stávající objekt zdravotního střediska je umístěn v obci Střelice na ulici Školní. V domě jsou umístěny ordinace lékařů, lékárna a nezbytné technické zázemí. Dům je samostatně stojící, má 3 nadzemní podlaží. Je ukončen valbovou střechou, pod kterou je v současnosti nevyužívaný půdní prostor. Ve dvorní části je jednopodlažní přístavba lékárny a ke dvorní fasádě je přistavěna prosklená šachta vertikální výtahové plošiny. Objekt je zděný (cihly Cdm), zdivo je zatepleno, stropy jsou betonové panelové, základy jsou železobetonové. Stav objektu je dobrý. Závěry statického posouzení viz. Samostatná část.

b) účel užívání stavby:

Stávající účel užívání budovy, zdravotnictví – lékařské ordinace, zůstane zachován. Stávající výtahová hydraulická plošina vykazuje technické problémy a je nutné provést její výměnu. Výtahová šachty bude v souvislosti s tím prodloužena o 1 nástupní stanici ve stávajícím půdním prostoru. Tato stanice však nebude bezprostředně využívána, zprovozněna bude až po zamýšleném vybudování podkroví, na místě stávající půdy.

c) trvalá nebo dočasná stavba:

Trvalá stavba.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby:

Výjimky nebyly vydány.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů:

Podmínky stanovisek jsou splněny.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů:

Není.

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.:

Zastavěná plocha se zvyšuje o 2,0m².

Obestavěný prostor se zvyšuje o 10,0m³

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.:**-Bilance potřeby tepla:**

Rozvod tepla není dotčen.

- Roční spotřeba plynu:

Rozvod plynu není dotčen.

- Bilance spotřeby elektrické energie:

Výtah bude mít samostatný rozvaděč napojený z hlavního rozvaděče v domě.

Obvod hlavního přívodu výtahu nenavýšuje výrazným způsobem energetickou náročnost budovy.

- Bilance potřeby vody:

Rozvod vody není dotčen.

- Bilance odtoku splaškových vod:

Stávající beze změn.

-Bilance navýšení dešťových vod:

Stávající beze změn.

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy:

-zahájení: podzim 2024

-dokončení: jaro 2025

Stavba bude provedena v jedné etapě.

j) orientační náklady stavby.

2.000.000,-Kč

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení:**

Výměna a prodloužení prosklené výtahové šachty nenarušuje zástavbu v okolí a je v souladu s platnou UPD.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení:

Stávající šachta pro vertikální výtahovou plošinu bude kompletně vybourána, včetně mělké prohlubně i vstupních dveří do šachty. Nově budovaná šachta bude ukončena v úrovni podkroví. Zde bude vybudován vikýř pro vstup do šachty.

Vlastní šachta bude provedena jako ocelová konstrukce provedená z hranatých ocelových profilů a bude opatřena antikoročním nátěrem a vrchním lakem, opláštění bude provedeno z čelní strany z bezpečnostního skla zasklení ditherm, boční stěny budou jako plné omítnuté stěny (desky Cetris na kovové konstrukci s minerální izolací)

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby:

Projekt řeší výměnu stávající šachty výtahové hydraulické plošiny, za novou šachtu pro výtah pro imobilní a její prodloužení o 1 nástupní stanici v půdním prostoru. Tato stanice bude využívána až po realizaci podkroví, které je v plánu.

Nová výtahová šachta bude umístěna v místě šachty původní. Vstupy do šachty zůstanou zachovány.

1. nástupní stanice na úrovni terénu na dvorní straně objektu. 2. nástupní stanice v úrovni 2.np ústící přímo do místnosti čekárny, 3.nástupní stanice v úrovni 3.np opět ústící přímo čekárny. A 4.nástupní stanice bude nově v úrovni stávající půdy. Celkem budou tedy 4 nástupní stanice.

Nový výtah v ocelové šachtě bude osobní výtah OTI 630 pro 6 osob s vybavením pro imobilní, výtah bude bez strojovny, motor bude umístěn v hlavě šachty. Rozvaděč výtahu bude umístěn v technické místnosti.

Součástí stavby bude vybudování ŽB základu a prohlubně výtahu pod úrovní dvora.

Ocelová konstrukce výtahové šachty bude provedena z hranatých ocelových profilů a bude opatřena antikoročním nátěrem a vrchním lakem. Boční stěny budou omítané. Stěna čelní bude zasklena bezpečnostním dvojsklem. Sklo bude kotveno na terči a přelištováno. Ocelová konstrukce bude kotvena v úrovni stropů a ocelové sloupky budou kotveny do základu.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby:

Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením:

Cílem výměny výtahové šachty je zvýšení komfortu bezbariérového užívání s naplněním požadavků vyhl. 398/2009Sb.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby:

Výměnou výtahu nebude ohroženo bezpečné užívání stavby.

B.2.6 Základní charakteristika objektů:**a) stavební řešení:****b) konstrukční a materiálové řešení:**

V souvislosti se stavbou nebudou prováděny žádné stavební prováděcí nenarušující základní nosný systém objektu.

Jsou nutné následující stavební úpravy:

Demontována bude stávající konstrukce vertikální plošiny, včetně všech komponentů a hydraulického agregátu umístěného vedle šachty v úrovni dvora.

Vybourána bude stávající mělká prohlubeň a část základu.

Rozebrána bude část střechy v místě vstupu na půdě a bude vyříznuta jedna krokev a část stávající pozednice.

Vybourány budou stávající dveře do šachty ve 2.np a 3.np, stavební otvory zůstanou beze změny.

Budou provedeny základy s prohlubní. Základ obvodové stěny bude v části podbetonován. Toto podbetonování bude s deskou spojeno trny. Základová deska prohlubně bude železobetonová. Stěny prohlubně budou z betonových tvárnic s výztuží a s hydroizolací.

Ostění otvorů vstupu ve 2.np a 3.np budou zapraveny. Stěny kolem vstupů budou opatřeny novou výmalbou.

Doplněna bude nová dlažba před vstupy do výtahu.

Doplněna bude tepelná izolace (minerální vata) v místě stávající šachty chybějící. Šachta bude kotvena přes tepelnou izolaci.

Nově bude vyzděna stěna s otvorem pro nový vstup do výtahu v půdním prostoru. Stěna bude ukončena ocelovými profily. Na stěnu bude možno navázat v případě budování podkrovních místností v budoucnu. Nad oc. profily bude umístěna pozednice, na ni budou uloženy 3 nové krokve.

Boční stěny vikýře budou z venkovní strany opatřeny fasádní tepelnou izolací –minerální vata na OSB deskách kotvených do roštu mezi krokviemi. Vnitřní úprava (sádkartón atd.) bude řešena a realizována až při realizaci podkroví.

Nosnou konstrukci výtahové šachty bude tvořit prostorově tuhý rám z tenkostěnných uzavřených ocelových profilů, nárožní sloupky a příčle z čtyřhranných trubek dle návrhu vybraného dodavatele šachty. Šachta je kotvena do původních železobetonových věnců kotvami M16 na tmel HILTI Hit HY 50. Mezisvislé síly z šachty jsou přes nárožní sloupky přenášeny do základové desky výtahu. Nárožníky budou kotveny do základové konstrukce přes kotevní desky na chemické kotvy M16.

Opláštění čelní stěny bude provedeno z bezpečnostního dvojskla, sklo bude kotveno zasklívacími terči a překryto kovovými lištami. Dvě boční stěny budou plné, na kovové konstrukci budou připevněny desky Cestris, na kterých bude kotvena minerální izolace (14cm) s omítkou na perlince.

Krytina střechy šachty bude plech tl. 0,6mm – titanzinek, pod plechem bude pojistná hydroizolace na bednění z cetris desek a minerální tepelná izolace 12cm.

Výtahová šachta bude odvětrána v horní části mřížkou (velikost otvoru odvětrání je 1% plochy šachty).

Prováděcí dokumentace šachty může být zpracována až po výběru dodavatele výtahu s ohledem na detaily vlastního výtahu.

c) mechanická odolnost a stabilita:

Stavební úpravy spojené s přístavbou výtahu nenaruší nosný systém objektu.

Nově vzniklá svislá zatížení budou zachytávána novým základem, vodorovná namáhání od vodítek nebudou mít na obvodové zdivo významnější vliv, účinek lze srovnat např. s kotvami běžného stavebního lešení.

Nosný systém budovy není změněn ani narušen, nedochází k místnímu přetížení stávajících konstrukcí.

Dále samostatná zpráva.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení:

a) technické řešení:

-původní výtahová plošina

Kapacitní údaje:	Osobní hydraulická plošina HP 340 - 3 osoby - 3 nástupní stanice - průchozí
Velikost výtahové šachty:	1,55 x 1,31 (vnější rozměr)
Výška šachty:	výška 10,16m (od úrovně dvora)

-nový výtah

Kapacitní údaje:	Osobní trakční výtah OTI 630/1 - 6 osob - 4 nástupní stanice -průchozí
Velikost výtahové šachty:	2,10 x 2,08 (vnější rozměr)
Výška šachty:	výška 14,50m (od úrovně dvora)

b) výčet technických a technologických zařízení:

-typ výtahu – osobní výtah OTI 630 – trakční bezpřevodový bez strojovny s plynulou regulací frekvenčním měničem

-rozměry šachty: 2100 x 2080 (vnější rozměr), výška 14,50m

-dopravní zdvih: 10,60m

-horní přejezd: 3,70m

-spodní dojezd (prohlubeň): 1,25m

-vybavení šachty: pevná vodítka kabiny, nová pevná vodítka protiváhy protiváha, kryt protiváhy, nárazníky pod kabinu, omezovač rychlosti včetně lanka a napínacího závaží. Nainstalován bude spínač

Stop do prohlubně, zásuvka do prohlubně 230V a žebřík do prohlubně. Šachta bude osvětlena (osvětlení šachty je součástí dodávky výtahu), osazen bude zvonek pro vyproštění osob ze šachty dle ČSN EN 81-20 ed.2. Odvětrání výtahové šachty dle ČSN EN 81-20 ed.2 – 1% plochy šachty. Odvětrání výtahové šachty bude pod stříškou.

-nosnost: 630kg

-počet stanic/nástupišť: 4/4 - průchozí

-dopravní rychlost: 1m/s

-rozměr kabiny: šířka 1100mm, hloubka 1450mm, výška 2100 mm

-šachetní a kabinové dveře: 800/2100mm, automatické dvoupanelové posuvné dveře - Komaxit, rám dveří - Komaxit. Šachetní dveře budou mít požární bezpečnost EW 30-CDP1.

-provedení kabiny: kabina bude neprůchozí - rám ocelový zinkovaný, kabina kovová složená z lamel. Stěny budou materiálu neocompat, komaxit, polyrey...dle následného upřesnění investora.

Strop bude v provedení dle platných ČSN, osvětlení LED panelem zabudovaným do podhledu.

Podlaha bude protiskluzné PVC Altro (součinitel smykové tření 0,6), okopové lišty v provedení nerez.

-vybavení kabiny: ovládací panel nerez s tlačítky a multifunkčním displejem, brailovo písmo, madlo, gong, sedátko, nouzové světlo zálohované baterií a záložním zdrojem, signalizace přetížení a tenzometrické vážení kabiny v rámu, okopové nerez plechy, zrcadlo na boční stěně, automatická ventilace, tlačítka znovu otevření a zavření dveří, revizní jízda na střeše a zábradlí, invalidní výbava dle 398/2009 – hlásič pater, celoplošné optické lišty, indukční smyčka, uzpůsobení ovladačových kombinací komunikační modul pro napojení na datový kabel nebo GSM, interkom mezi kabinou a rozvaděčem – další výbava individuálně, dle domluvy Klec výtahu je celokovová odhlučňovaná, osazená automatickými BUS nerez dveřmi, stěny klece včetně stropu budou v komaxitovém nástřiku nebo obklad Polyrey v kombinaci s nerez prvky. Design je variabilní. Osvětlení bude LED diodové úsporné. Kabina bude opatřena vodícími čelistmi a samomazy, zábradlím a revizní jízdou pro techniky údržby, na kleci budou obousměrné zachycovače PR 2000 UD svázané ocelovým lankem s OR Dynatech, který řídí systém D-Box pro kontrolu neúmyslného pohybu klece. Na kabině je tenzometrické vážení. Klec bude vyrobena do prosklené šachty – pohledová i vně

-řízení: mikroprocesorový 3. generace, umístěn v nejvyšší nástupní stanici ve zdi vedle dveří.

-signalizace v nástupišťích: Ovladač s potvrzením volby pro přivolání kabiny a signalizací směru jízdy kabiny, kazeta osazená moderními tlačítky Ve výchozí stanici polohová signalizace

-strojovna: výtah je bez strojovny, pohon výtahu je umístěn v hlavě šachty nad vodítky.

-pohon: trakční bezpřevodový s plynulou regulací

-elektroinstalace: mikroprocesorový rozvaděč výtahu bude napojen na stávající rozvod v domě a bude umístěn v technické místnosti v 1.np (u domovního schodiště). Vedle rozvaděče bude také umístěn servisní panel.

Výtah bude dodán s kompletní elektroinstalací včetně napojení rozvaděče a hlavního vypínače.

Výtah bude vyroben, dodán a nainstalován v souladu s právními předpisy (závaznými i nezávaznými):

NV122/2016 – nařízení vlády o posuzování shody výtahů a jejich bezpečnostních komponent

NV 176/2008 – technické požadavky na strojní vybavení

ČSN EN 81-20 – bezpečnostní předpisy pro konstrukci a montáž výtahů

ČSN EN 81-21+A1 – bezpečnostní předpisy pro konstrukci a montáž výtahů v už existujících budovách

ČSN EN 81-50 – bezpečnostní předpisy pro konstrukci a montáž výtahů

ČSN EN 81-58 – přezkoušení a zkoušky požární odolnosti šachetních dveří

ČSN EN 12015 – elektromagnetická kompatibilita – vyzařování

ČSN EN 12016 – elektromagnetická kompatibilita – odolnost

ČSN 27 4210 – nejvyšší povolené hodnoty emisního akustického tlaku výtahů

Součástí dodávky výtahu jsou:

-Vypracování kompletní technické dokumentace výtahu (projektová dokumentace výtahu) včetně schválení autorizovanou osobou, dodání knihy odborných prohlídek, knihy provozních prohlídek,

návodu k používání výtahu, provedení zkoušek a zaškolení obsluhy a dozorce výtahu, Dle platných ČSN.

-Výše uvedené hlavní stavební úpravy, úklid po stavebních pracích, začištění a případná oprava částí budovy dotčenými výměnou výtahu a uvedení pracoviště do původního stavu.

-Případné zajištění Měření hluku, dle případného požadavku KHS.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení:

Viz. Samostatná zpráva.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana:

Stávající beze změn. Neřešeno.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.

Výtahová šachta bezprostředně nesousedí s obytnými místnostmi a stávající obytné místnosti nejsou stavbou nikterak ovlivněny.

Vlastní výtahová šachta bude odvětrávána dle ČSN EN 81-20 ed.2 – 1% plochy šachty do prostoru domovního schodiště spárami mezi skly opláštění.

Odpady – Při likvidaci odpadů během výstavby, resp. bouracích pracích budou respektovány platné předpisy, zákony a vyhlášky. Zákon č. 541/2020 Sb.- o odpadech.

Ovzduší ani odpadní vody nebudou nikterak zatíženy.

Odpady nebudou v prostorách stavby trvale ukládány. Vznikající množství odpadů bude zneškodňováno předepsaným způsobem, určeným v předpisech z oblasti odpadového hospodářství.

V objektu se neuvažuje s instalací a provozováním žádných zařízení způsobujících vibrace o hodnotách a frekvencích překračujících povolené limitní hodnoty, které jsou stanovené z hlediska ochrany lidského zdraví nebo vlivů na stabilitu a trvanlivost staveb. A neuvažuje se s instalací zařízení, která jsou zdroji nebezpečných složek záření v prostorách objektu

Ke kolaudaci bude event. doloženo měření hluku.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží:

Stávající beze změn. Neřešeno.

b) ochrana před bludnými proudy:

Stávající beze změn. Neřešeno.

c) ochrana před technickou seizmicitou:

Stávající beze změn. Neřešeno.

d) ochrana před hlukem:

Stávající beze změn. Neřešeno.

Případně bude provedeno měření hluku dle požadavku KHS.

e) protipovodňová opatření:

Stávající beze změn. Neřešeno.

f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.:

Stávající beze změn. Neřešeno.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury:

Stávající beze změn. Neřešeno.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky:

Stávající beze změn. Neřešeno.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace:

Stávající beze změn. Neřešeno.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu:

Stávající beze změn. Neřešeno.

c) doprava v klidu:

Stávající beze změn. Neřešeno.

d) pěší a cyklistické stezky:

Stávající beze změn. Neřešeno.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav:

a) terénní úpravy:

Stávající beze změn. Neřešeno.

b) použité vegetační prvky:

Stávající beze změn. Neřešeno.

c) biotechnická opatření:

Stávající beze změn. Neřešeno.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana:

Stavba nebude mít vliv na sledované složky životního prostředí. Její realizace i její vlastní provozování bude v souladu se současnými požadavky na ochranu životního prostředí.

a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda:

Stávající beze změn. Neřešeno.

b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.:

Stávající beze změn. Neřešeno.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000:

Není.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem:

Není.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno:

Neřešeno.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů:

Stávající beze změn. Neřešeno.

V případě, že je dokumentace podkladem pro stavební řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, neuvádí se informace k bodům a), b), d) a e), neboť jsou součástí dokumentace vlivů záměru na životní prostředí:

Neřešeno.

B.7 Ochrana obyvatelstva**Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.**

Ochrana obyvatelstva nebude dotčena.

B.8 Zásady organizace výstavby**a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění:**

Elektrická energie bude zajištěna ze stávajícího domovního rozvodu, totéž voda.

Během stavby budou dodržena ochranná opatření poskytovatelů jednotlivých sítí.

b) odvodnění staveniště:

Není nutno řešit.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu.

Elektrická energie bude zajištěna ze stávajícího domovního rozvodu, totéž voda.

Během stavby budou dodržena ochranná opatření poskytovatelů jednotlivých sítí.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky:

Není.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin.

Výměna výtahu proběhne uvnitř vnitřního dvora domu. Zde se nenachází žádná vzrostlá zeleň.

Asanace, demolice, kácení nebudou prováděny.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště:

Výměna výtahu proběhne uvnitř vnitřního dvora domu.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy:

Výměna výtahu proběhne uvnitř vnitřního dvora domu.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace:

Při likvidaci odpadů během výstavby, resp. bouracích pracích budou respektovány platné předpisy, zákony a vyhlášky. Zákon č. 541/2020 Sb.- o odpadech.

Klasifikace odpadů:

170101Beton	kategorie O	způsob zneškodnění D1 množství 0,8t
170102Cihly	kategorie O	způsob zneškodnění D1 množství 1,0t
170201 Dřevo	kategorie O	způsob zneškodnění D1 množství 0,5t
500108 Sklo	kategorie O	způsob zneškodnění D1 množství 2,5t

Likvidace firma: Thermoservis-transport s.r.o., Roviny 4, Brno

Emise vznikat nebudou.

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin:

170504 Zemina kategorie O způsob zneškodnění množství 3,0m³

Skládka zeminy Žabčice

j) ochrana životního prostředí při výstavbě:Ochrana zeleně a půdy:

Nepředpokládá se negativní dopad stavebních prací na životní prostředí. Budou dodržovány obecné zásady ochrany vodních zdrojů, ochrana znehodnocování půdy v okolí staveniště.

Ochrana proti hluku a vibracím:

V průběhu stavby lze krátkodobě očekávat zvýšené zatížení území hlukem. Z hlediska ochrany proti hluku se navrhuje tato opatření – stavební činnost produkující zvýšený hluk, vibrace a otřesy budou prováděny v pracovní dny v době 7.00 – 19.00 hod., ve dnech pracovního volna od 8.00 – 17.00 hod., ve dnech pracovního klidu nebudou prováděny. Ostatní stavební práce mohou být prováděny v době od 7.00 – 21.00 hod. pracovního dne, ve dnech pracovního volna a klidu od 8.00 – 19.00 hod. Strojní mechanizace bude užitá typů a parametrů s garantovanou nižší vyzařovanou hlučností a bude používáno zvukově izolačních krytů příslušného stroje. Dodavatel stavby bude dbát a je odpovědný za náležitý technický stav stavebních mechanismů používaných v rámci stavby. Po dobu provádění stavby nesmí být okolní zástavba ovlivňována nadměrným hlukem, vibracemi a otřesy nad stanovenou mez. Ta je stanovena zejména ustanoveními vyhlášky č. 502/2000 Sb. O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací ve znění nařízení vlády č. 148/2006 Sb. § 11

Ochrana ovzduší proti prašnosti:

Dále se dá očekávat minimální znečištění manipulací se sypkými jemnozrnnými materiály. Používané sypké a prašné hmoty budou v největší možné míře využívána kontejnerizovaná.

Ochrana proti oslňování a zastínění způsobovaných stavbou:

Osvětlení zařízení staveniště bude směřováno od oken budov. S významnějším zastíněním od stavební činnosti se nepočítá.

Zájmy chráněné podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny nebudou dotčeny.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi:

Bezpečnost práce při stavebních pracích je upravena zákoníkem práce 262/2006 Sb. a zákonem 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovně právních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovně právní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) a nařízením vlády 591/2006 Sb. O bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zajištění bezpečnosti práce na staveništi je povinností zhotovitele díla. Pracovníci, kteří jednotlivé procesy realizují, musí mít odbornou a zdravotní způsobilost. Musí být také řádně poučeni z hlediska BOZ, vybaveni odpovídajícím nářadím a osobními ochrannými pomůckami podle charakteru jednotlivých prací a musí důsledně dodržovat zpracované technologické předpisy a pokyny svých nadřízených. Při realizaci stavby je nutné dodržovat všechny platné bezpečnostní předpisy a veškerá ochranná pásma IS.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb:

Není známo omezení pohybu osob s omezenou schopností pohybu a orientace.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření:

Prováděním stavby nebude ohrožena bezpečnost provozu na přilehlých komunikacích, stabilita okolních objektů ani bezpečnost chodců v okolí stavby. Komunikace mimo obvod staveniště budou udržovány v čistotě dle silničního zákona. Ta bude zajištěna umístěním čistící zóny pro očištění automobilů. Čištění vozovek, případně znečištěných stavbou, bude prováděno průběžně bez použití vody. Během stavebních prací nesmí dojít ke znečištění odvodňovacích zařízení komunikací a jejich poškození nebo zakrytí dopravního značení. Před zahájením prací budou vymezeny prostory staveniště včetně ochranných pásem a zajištěny proti vstupu nepovolaných osob. Na stavbě bude

umístěna informační tabule uvedením názvu objednavatele a zhotovitele stavby, projektanta, osoby technického dozoru a s uvedením termínu výstavby.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.:

Staveniště bude zajištěno proti vstupu nepovolaným osobám. Nepředpokládají se žádné objekty zařízení staveniště, vedlejší staveniště nebude budováno. Materiál bude přemísťován bez prodlevy přímo na stavbu.

Veškerý materiál bude v rámci stavby manipulován ručně. Časový postup likvidace ZS vyplýne z dohody mezi investorem a dodavatelem stavby. Předpokládá se vyklizení staveniště do 30 – ti dnů po odevzdání a převzetí poslední dodávky stavby.

Ochrana proti hluku a vibracím:

V průběhu stavby lze krátkodobě očekávat zvýšené zatížení území hlukem. Z hlediska ochrany proti hluku se navrhuje tato opatření – stavební činnost produkující zvýšený hluk, vibrace a otřesy budou prováděny v pracovní dny v době 7.00 – 19.00 hod., ve dnech pracovního volna od 8.00 – 17.00 hod., ve dnech pracovního klidu nebudou prováděny. Ostatní stavební práce mohou být prováděny v době od 7.00 – 21.00 hod. pracovního dne, ve dnech pracovního volna a klidu od 8.00 – 19.00 hod. Strojní mechanizace bude užitá typů a parametrů s garantovanou nižší vyzařovanou hlučností a bude používáno zvukově izolačních krytů příslušného stroje. Dodavatel stavby bude dbát a je odpovědný za náležitý technický stav stavebních mechanismů používaných v rámci stavby. Po dobu provádění stavby nesmí být okolní zástavba ovlivňována nadměrným hlukem, vibracemi a otřesy nad stanovenou mez. Budou dodržena ustanovení Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. - o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací

Ochrana ovzduší proti prašnosti:

Dále se dá očekávat minimální znečištění manipulací se sypkými jemnozrnnými materiály. Používané sypké a prašné hmoty budou v největší možné míře využívána kontejnerizovaná.

Ochrana proti oslňování a zastínění způsobovaných stavbou:

Osvětlení zařízení staveniště bude směřováno od oken budov. S významnějším zastíněním od stavební činnosti se nepočítá.

Zájmy chráněné podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny nebudou dotčeny.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

-zahájení: podzim 2024

-dokončení: jaro 2025

Stavba bude provedena v jedné etapě.

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Stávající beze změn. Neřešeno.

PLÁN KONTROLNÍCH PROHLÍDEK:

1. Prohlídka - montáž konstrukce výtahové šachty, úprava elektroinstalace, instalace samotného výtahu, dokončovací práce, zkoušky provozu a měření – závěrečná prohlídka.