

SMLOUVA O DÍLO č. 2023-067

Rozsah a obsah vzájemných práv a povinností smluvních stran z této smlouvy vyplývajících se bude řídit příslušnými ustanoveními smlouvy o dílo zákona č. 89/2012 Sb. nový občanský zákoník v platném znění (dále též „NOZ“), konkrétně ustanoveními § 2586 a následujícími.

Smluvní strany

Objednatel: Městys Chodová Planá

Se sídlem: Pohraniční stráž 129, 348 13 Chodová Planá

IČ: 00259861

DIČ: CZ00259861

Zástupce ve věcech smluvních: Luboš Hlačík, starosta městyse
e-mail: starosta@chodovaplana.cz

Zástupce ve věcech technických: Luboš Hlačík, starosta městyse,
(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: S P I R A L spol. s r.o.

Se sídlem: Na kuchyňce 1316, 503 46 Třebechovice pod Orebem

Provozovna: Revoluční 823, 348 15 Planá

IČ: 648 25 663

DIČ: CZ648 25 663

společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové oddíl C, vložka 8788

Zastoupený ve věcech smluvních: ing. Pavel Kodýtek, tel. [redacted]
e-mail: [redacted]

Zastoupený ve věcech technických: ing. Pavel Kodýtek, t [redacted]
e-mail: [redacted]

bankovní spojení: ČSOB Tachov

číslo účtu: [redacted]

(dále jen zhotovitel)

Oddíl I.

Předmět smlouvy a doba plnění, cena díla

I.I Předmět díla

Předmětem této zakázky je dodávka projektových prací na akci

Obytná zóna Včelnice, II. etapa - dopravní řešení a inženýrské sítě

V rozsahu zpracované studie „Obytná zóna Včelnice – inženýrské sítě + dopravní řešení“ zpracované projektovou kanceláří S P I R A L spol. s r. o., ing. Pavel Kodýtek, č. zakázky 2017-31 z 01/2018

A to konkrétně

1. Rozsah dle stávající studie a situace v příloze SO101 – SO106.2
2. Projektová dokumentace pro územní řízení
3. Projektová dokumentace pro stavební povolení
4. Projektová dokumentace pro provedení stavby vč. rozpočtů a výkazů výměr

Každá z jednotlivých etap projektové přípravy bude obsahovat tyto objekty:

D.101	Objekty pozemních komunikací
D.301	Dešťová kanalizace
D.302	Splásková kanalizace
D.303	Vodovod
D.401	Veřejné osvětlení
D.402	Sdělovací kabely
D.501	STL plynovod

Dále bude dokumentace obsahovat nutné PBR a veškeré projednání s účastníky řízení a příslušnými orgány státní správy včetně zajištění územního a stavebního povolení.

Místo plnění / realizace

Místem plnění je Městys Chodová Planá

Zhotovením projektové dokumentace se pro účely této smlouvy rozumí vypracování a dodávka všech výkresů a dokumentů a další práce, které jsou potřebné k dosažení popsaného záměru.

Rozsah jednotlivých stupňů projektové dokumentace bude odpovídat vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů

Vypracování soupisu prací a rozpočtu – vypracování soupisu prací a kontrolního rozpočtu v souladu s vyhláškou 169/2016 Sb., soupis prací bude zpracován v členění na jednotlivé objekty v souladu se zpracovanou projektovou dokumentací, soupis prací bude zpracován na základě detailních položek a to včetně položek vedlejších a ostatních, dále včetně požadavků z konkrétních podmínek realizace a včetně celkové rekapitulace, soupis prací se bude skládat z pořadového nebo kódového čísla, označení položky v dokumentaci, číselného zatřídění položky (odpovídá-li zvolené cenové soustavě), popisu položky vymezující práci, dodávku či službu, měrné jednotky a množství.

Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit DÍLO svým jménem a na vlastní odpovědnost v termínech, rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě, ve věcném rozsahu vymezeném touto smlouvou. Objednatel se zavazuje řádně provést práci a splněné DÍLO v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této smlouvě o dílo.

Součástí předmětu díla je veškerá činnost zhotovitele nezbytná k provedení předmětu díla.

Projektovou dokumentaci předá zhotovitel objednateli v tištěné i elektronické podobě (ve formátu doc, xls, pdf a dwg), včetně výkazů výměr v tištěné i elektronické podobě dle vyhlášky č. 169/2016 Sb. ve formátu xls v každém paré (výstup kompletní dokumentace včetně tištěné verze výkazů výměr a nosičů s elektronickou verzí výkazů výměr v počtu 6 paré v tištěné podobě a 2 nosičů s elektronickou verzí kompletní dokumentace – formáty doc, xls, pdf a dwg).

I.II. Doba plnění

1. Termíny plnění:

Projektová dokumentace pro územní řízení	zahájení:	24. 5. 2024
	ukončení:	28. 11. 2024 následně inženýrská činnost
	celkem kalendářních dní:	190
Projektová dokumentace pro stavební povolení	zahájení:	5 dní po nabytí právní moci DÚR
	ukončení:	120 dní po nabytí právní moci DÚR
	celkem kalendářních dní:	125
Projektová dokumentace pro provedení stavby	zahájení:	5 dní po nabytí právní moci DSP
	ukončení:	70 dní po nabytí právní moci DSP
	celkem kalendářních dní:	70
Rozpočty a výkazy výměr	zahájení:	50 dní po nabytí právní moci DSP
	ukončení:	80 dní po nabytí právní moci DSP
	celkem kalendářních dní:	80

I.III. Cena za Dílo

1. Cena za kompletní, řádné a včasné provedení DÍLA je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací:

Cena celkem bez DPH: 1.996.900,- Kč

DPH: 419.349,- Kč

Cena včetně DPH: 2.416.249,- Kč

Cena za jednotlivé části díla

Projekt pro ÚR: 517.700,- Kč bez DPH 626.417,- Kč s DPH

Projekt pro SP: 679.500,- Kč bez DPH 822.195,- Kč s DPH

Projekt pro PS vč. rozpočtů: 799.700,- Kč bez DPH 967.637,- Kč s DPH

2. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady, mimo vlastní dílo i např. náklady na účast členů projekčního týmu na jednáních, konzultační a poradenskou činnost,

studium a zajišťování potřebných podkladů, organizační a koordinační činnost při zpracování projektové dokumentace, projednání s dotčenými orgány a organizacemi, náklady související s kompletací díla apod. a zisk zhotovitele, nutné k řádné realizaci díla v rozsahu dle čl. I.I smlouvy.

3. Veškeré možné změny ceny v návaznosti na možné změny nebo doplňky rozsahu předmětu smlouvy musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny oprávněným pracovníkem objednatele a následně potvrzeny formou písemného dodatku ke smlouvě.
4. Výši ceny DÍLA je možno překročit (nebo adekvátním způsobem snížit) za podmínky, že dojde před zahájením nebo v průběhu doby plnění ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro práce, které jsou předmětem této smlouvy.

I.IV. Placení díla a fakturace

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy. Platby za provedené práce budou probíhat vždy po předání ucelených částí projektových prací a to konkrétně :
 - Po odevzdání projednané dokumentace dopravního řešení (pozemních komunikací) pro územní řízení se souhlasným stanoviskem Policie ČR DI Tachov 50% ceny ÚR
 - Po odevzdání kompletně projednané dokumentace pro územní rozhodnutí a zahájení územního rozhodnutí 50% ceny ÚR
 - Po odevzdání projednané dokumentace dopravního řešení (pozemních komunikací) pro stavební povolení se souhlasným stanoviskem Policie ČR DI Tachov 50% ceny SP
 - Po odevzdání kompletně projednané dokumentace pro stavební povolení a zahájení stavebního povolení 50% ceny SP
 - Po odevzdání projednané dokumentace pro provedení stavby vč. rozpočtů a výkazů výměr 100% PS
2. Daň z přidané hodnoty bude při fakturaci účtována ve výši dle zákona o DPH v platném znění.
3. Platba bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet zhotovitele.
4. Faktura zhotovitele musí obsahovat všechny zákonné náležitosti platebních dokladů, zejména:
 - označení účetního dokladu a číslo,
 - obchodní název a sídlo objednatele a zhotovitele, jejich IČ a DIČ,
 - předmět plnění a den splnění,
 - den vystavení účetního dokladu, den uskutečnění zdanitelného plnění a lhůtu splatnosti,
 - označení banky a číslo účtu, na který má být placeno,
 - fakturovanou částku a další náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb. o DPH včetně razítka zhotovitele a podpisu oprávněné osoby zhotovitele,
 - jako přílohu soupis skutečně provedených prací odsouhlasený technickým zástupcem objednatele,
 - údaje pro daňové účely,
 - každý originální účetní doklad musí obsahovat přesný název projektu a případný požadavek poskytovatele dotace (bude upřesněno investorem)
 - předmětné doklady musí být správné, úplné, průkazné, srozumitelné a průběžně chronologicky vedené způsobem zaručujícím jejich trvalost.
5. V případě, že faktura vystavená dle tohoto oddílu bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a nebude obsahovat všechny náležitosti uvedené v oddílu I., čl. IV. bod 5, je objednatel oprávněn fakturu vrátit do termínu její splatnosti. Zhotovitel podle charakteru

nedostatku fakturu opraví, nebo vystaví novou. Vrácením faktury se ruší původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené faktury objednateli.

Oddíl II. Realizace díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost.
2. Zhotovitel umožní objednateli, resp. osobě pověřené objednatelem, provést kdykoli kontrolu provádění díla.
3. Zhotovitel je povinen v průběhu prací seznámit objednatele s rozpracovaným dílem na kontrolních dnech, ze kterých bude pořízen zhotovitelem zápis. Objednatel má právo na kontrolu průběhu provádění díla. Kontrolní dny se budou konat v sídle objednatele.
4. Objednatel je oprávněn a povinen zajistit účast oprávněného pracovníka na kontrolních dnech a poskytnout součinnost při zpracování a při projednávání dokumentace.
5. Zhotovitel odpovídá za škody, které vzniknou objednateli a třetím osobám porušením povinností zhotovitele uvedených v této smlouvě nebo porušením právních předpisů a norem. Zhotovitel je povinen být pojištěn po celou dobu provádění díla a výkonu autorského dozoru z odpovědnosti za škody vzniklé jinému v souvislosti s prováděním díla, a to s limitem pojistného plnění ve výši alespoň 1.000.000,- Kč pro jednu pojistnou událost ročně, přičemž se zhotovitel zároveň zavazuje, že příslušná pojistná smlouva zůstane v účinnosti po celou dobu účinnosti této smlouvy. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele předložit tuto pojistnou smlouvu objednateli k nahlédnutí ve lhůtě 5 pracovních dnů od doručení výzvy zhotoviteli.
6. Zhotovitel projektové dokumentace zodpovídá za soulad zpracované dokumentace pro provedení stavby a projektové dokumentace pro územní a stavební řízení včetně souladu se všemi stanovisky účastníků řízení ve věci povolení stavby a vydaných stavebních povolení. V případě existence odchylek navrženého řešení, obsaženého v projektové dokumentaci pro provedení stavby, oproti předchozím stupňům projektové dokumentace, uchazeč (zpracovatel) vždy uvede v projektové dokumentaci pro provedení stavby seznam a přesnou specifikaci těchto odchylek a způsob povolení těchto změn příslušným stavebním úřadem oproti dosud vydaným rozhodnutím o povolení stavby.
7. Zhotovitel není oprávněn poskytnout výsledek své činnosti tvořící předmět díla podle této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele třetí osobě s výjimkou oprávnění sjednaných v čl. 10 této smlouvy.
8. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla dle podmínek stanovených touto smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením této smlouvy.
9. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.
10. Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle této smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených touto smlouvou pro naplnění smlouvy, k ochraně objednatele před újmami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne objednateli a jiným osobám zúčastněným na provádění díla veškeré doklady, konzultace, pomoc i jinou součinnost.

11. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí, aby provádění díla bylo zabezpečeno oprávněnou osobou nebo osobami v souladu s ustanovením zák. č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a zák. č. 360/1992 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Pokud zhotovitel není schopen zpracování některé dílčí části projektové dokumentace takto zabezpečit vlastními kapacitami, je povinen si další oprávněné osoby s příslušnou specializací k provádění díla přizvat. Veškeré části projektové dokumentace budou označeny otiskem autorizačního razítka a podepsány v souladu s pravidly České komory autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě. Zhotovitel zabezpečí, že odborné práce a činnosti, které nemá zapsány v obchodním rejstříku nebo na které nemá vystaveno příslušné živnostenské nebo jiné podnikatelské oprávnění, provede subdodavatel s odpovídající odbornou způsobilostí.
12. Zhotovitel prohlašuje, že na provádění díla se budou podílet osoby, jejichž prostřednictvím zhotovitel prokázal splnění kvalifikačních požadavků
13. Zhotovitel je oprávněn učinit změnu některé z osob uvedených shora pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Náhrada osoby je možná pouze za osobu obdobně kvalifikovanou. Objednatel je oprávněn nabídnutou osobu odmítnout, v takovém případě je zhotovitel povinen nabídnout osobu jinou.
14. Zhotovitel se zavazuje písemně upozornit objednatele na nevhodnost, případně nepřípustnost podkladových materiálů, pokynů a věcí, které mu byly předány objednatelem, nebo objednatelem požadovaných změn, ať již z hlediska důsledků na jakost a provedení díla či rozporu s podklady pro uzavření této smlouvy, ustanoveními nebo rozhodnutími orgánů veřejné správy či obecně závaznými právními předpisy, ČSN, EN či jinými normami. V případě, že objednatel bude, i přes upozornění zhotovitele trvat na užití podkladových materiálů, pokynů a věcí, které byly zhotoviteli předány objednatelem, je zhotovitel oprávněn odmítnout jejich plnění pouze tehdy, pokud by se jejich splněním mohl vystavit správnímu či trestnímu postihu.
15. Zhotovitel není oprávněn zastupovat objednatele na základě této smlouvy. Pro příslušné zastupování udělí objednatel zhotoviteli příslušnou plnou moc.

Oddíl III. Předání díla

1. Zhotovitel se zavazuje řádně protokolárně předat Dílo objednateli nejpozději v termínech dle oddílu I.II. této smlouvy. O provedené převímce bude pořízen zápis podepsaný oběma stranami.
2. Po dokončení díla je zhotovitel povinen dodat dílo k prohlídce za účelem zjištění případných vad díla objednateli do jeho sídla. Zhotovitel je povinen před vlastní prohlídkou díla objednateli dílo a technické řešení v nezbytném rozsahu představit. Objednatel dílo prohlédne ve lhůtě do 7 dnů, a buď dílo vrátí zhotoviteli s vytčením vad a nedodělků nebo protokolárně dílo převezme. Po dobu trvání převímacího řízení není zhotovitel v prodlení s termínem plnění. Objednatel stanoví zhotoviteli přiměřenou lhůtu k odstranění vad a nedodělků.
3. Za řádně a včas provedené a dokončené Dílo je považováno dílo zhotovené ve sjednaném rozsahu, parametrech a termínu, které je současně bez vad a nedodělků.
4. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti nabídce.

Oddíl IV. Vlastnictví k dílu, pojištění, záruky

IV.I. Autorská práva k dílu

1. Projektová dokumentace zpracovaná zhotovitelem včetně jejího návrhu či konceptu je autorským dílem v souladu se zák. č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále také „autorský zákon“).
2. Zhotovitel poskytuje v souladu s ustanovením § 2358 a násl. občanského zákoníku objednateli nevypověditelné, výhradní, převoditelné a neomezené právo k vytváření kopií, užívání a zpřístupnění dalším osobám projektové dokumentace nebo jakékoli její části a také jakýchkoli dokumentů, listin, náčrtů, návrhů, změn projektové dokumentace, programů a dat vytvořených nebo poskytnutých zhotovitelem na základě smlouvy, jež požívá nebo může požívat ochrany podle právních předpisů v oblasti ochrany duševního vlastnictví, včetně práva upravovat a měnit takováto díla, a to za účelem realizace, provozování, užívání, údržby, změn a úprav. Odměna za toto právo je již zahrnuta v celkové ceně dle čl. 3 této smlouvy a zhotovitel toto právo uděluje na dobu neurčitou a bude opravňovat také jakoukoli osobu, která bude řádným vlastníkem nebo uživatelem projektové dokumentace.
3. Zhotovitel uzavřením této smlouvy výslovně souhlasí, že objednatel je po převzetí projektové dokumentace (příp. její části) oprávněn s takovou dokumentací volně nakládat a v souladu s § 11 odst. 3 autorského zákona zhotovitel uděluje objednateli svolení k jakékoli změně nebo jinému zásahu (provádět změny a úpravy) do projektové dokumentace. Za změny a úpravy projektové dokumentace, které namísto zhotovitele provede objednatel nebo jím pověřená třetí osoba, nenese zhotovitel odpovědnost.
4. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni užít projektovou dokumentaci pro potřeby marketingu a prezentace díla na veřejnosti, výstavách či jednotlivě u třetích osob v jakékoli formě zachycené na jakémkoliv nosiči. Zhotovitel nesmí při prezentaci a marketingu projektové dokumentace poškodit dobré jméno objednatele.

IV.II. Pojištění zhotovitele

1. Zhotovitel má k datu podpisu této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti ve výši nejméně **1 mil. Kč** a jejíž kopie nebo kopie pojistného certifikátu tvoří přílohu této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruky bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.

IV.III. Záruky

1. Pro případ vady projektu sjednávají smluvní strany právo objednatele požadovat a povinnost zhotovitele poskytnout bezplatné odstranění vady projektu, a to bez časového omezení.
2. Zhotovitel se zavazuje případné vady projektu odstranit bez zbytečného odkladu po uplatnění oprávněné reklamace objednatel, učiněném písemnou formou.
3. Náhrady škody a nemajetkové újmy způsobené vadným plněním zhotovitele se řídí všemi příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
4. O reklamačním řízení budou objednatelům pořizovány písemné zápisy ve dvojnásobném vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.
5. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny předáním nevhodných nebo neúplných podkladů a pokynů v případě, že zhotovitel na ně objednatele upozornil a objednatel na jejich použití nebo provedení trval.

6. Zhotovitel je plně odpovědný za případy, kdy dojde vlivem opomenutí důležitých skutečností nebo vlivem nesouladu mezi výkresovou částí projektové dokumentace a výkazem výměr k vadě projektové dokumentace ke zvýšení nákladů stavby, ledaže prokáže, že zvýšené náklady nezpůsobila chyba v jím prováděném díle.

Oddíl V.

Sankce, odstoupení od smlouvy, ustanovení závěrečná

V.I. Sankce

Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokuty.

1. Za prodlení s termíny zahájení prací, předání díla v termínech dle článku I.II. smlouvy, a to ve výši 0,1% z ceny příslušné části díla dle článku I.III. včetně DPH za každý den prodlení.
2. Za prodlení s termínem odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu, a to ve výši 0,1% z ceny příslušné části díla dle článku I.III. včetně DPH za každý den prodlení.
3. V případě prodlení uhrazení faktury objednavatelem náleží zhotoviteli smluvní pokuta ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
4. Smluvní pokuta je splatná do jedenadvaceti dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody v plné výši.
5. Smluvní strany prohlašují, že sjednaná výše smluvních pokut je přiměřená významu zajištěné právní povinnosti.
6. Závazek splnit povinnost, jejíž splnění je zajištěno smluvní pokutou, trvá i po zaplacení smluvní pokuty.
7. K úhradě splatných smluvních pokut uložených zhotoviteli je objednatel výhradně oprávněn použít odpočet od úhrady ceny za dílo nebo jeho část.
8. Za vadu nebo nedodělek se považuje zejména nesoulad díla s podmínkami uvedenými v této smlouvě, s technickými normami, právními předpisy, jakož i s obecně uznávanými postupy a pokyny výrobců materiálů či dodavatelů zařízení, jejichž užití nebo instalace budou v rámci plnění díla v projektové dokumentaci předpokládány. Za vadu bude rovněž považován jakýkoliv nesoulad mezi textovou a grafickou částí projektové dokumentace, případně nesoulad mezi projektovou dokumentací nebo její částí a výkazem výměr či položkovým rozpočtem. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že dílo bude takové vady či nedodělky obsahovat, bude za ně zhotovitel odpovídat i v případě, že mu nebudou vytknuty při předání díla nebo bezprostředně po něm.

V.II. Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon, jinak v případě podstatného porušení této smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva ruší.
2. Neprovádí-li zhotovitel DÍLO řádně kvalitně nebo jinak porušuje smluvní povinnosti, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že zhotovitel nesplní své povinnosti vyplývající ze smlouvy ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která mu k tomu byla poskytnuta, přičemž však tato lhůta nesmí být kratší než 14 kalendářních dnů.
3. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno prokazatelně druhé smluvní straně. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení. Vzájemné nároky obou smluvních stran se, v případě ukončení platnosti této smlouvy

některým ze způsobu bodu 1. a 2. tohoto oddílu, budou řídit příslušnými ustanoveními NOZ. V tomto případě bude provedeno vyúčtování provedených prací.

4. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - 4.1 Jestliže se zhotovitel dostane do prodlení s prováděním dodávky Díla, ať již jako celku či jeho jednotlivých částí, ve vztahu k termínům provádění Díla dle čl. 4.4 této smlouvy, které bude delší než 14 kalendářních dnů.
 - 4.2 Jestliže bude zhotovitelem podán insolvenční návrh ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., „insolvenční zákon“, ve znění pozdějších předpisů, nebo bude soudem rozhodnuto o úpadku zhotovitele na základě návrhu věřitele zhotovitele či bude na základě rozhodnutí soudu ustanoven insolvenční správce pro zhotovitele, anebo bude zhotovitelem podán návrh na oddlužení.
 - 4.3 Vstup zhotovitele do likvidace.
 - 4.4 Uzavření smlouvy o prodeji či pachtu závodu či jeho části zhotovitelem, na základě které zhotovitel převedl, resp. propachtoval, svůj závod či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy na třetí osobu.
 - 4.5 Prodlení objednatele s úhradou faktur za Dílo dle SOD o více než 60 dnů.
5. Zánikem smlouvy nejsou dotčeny nároky obou smluvních stran na náhradu škody a jiné sankce, které za trvání smlouvy vznikly.

V.III. Ustanovení závěrečná

1. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení NOZ v platném znění.
2. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním smlouvy na profilu zadavatele s výjimkou informací, které jsou obchodním tajemstvím zhotovitele a jsou zhotovitelem ve smlouvě zřetelně označeny.
3. Tuto smlouvu lze změnit nebo upřesnit pouze písemným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel, který bude potvrzen a odsouhlasen smluvními stranami a prohlášen za nedílnou součást této smlouvy.
4. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy o dílo přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních. Všechna vyhotovení mají platnost originálu.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
7. Smluvní strany tuto smlouvu přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyla sjednána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu doplňují zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

V Chodové Plané dne: 12. července 2024



za městyse Chodová Planá
Luboš Hlačík
starosta městyse
(objednatel)

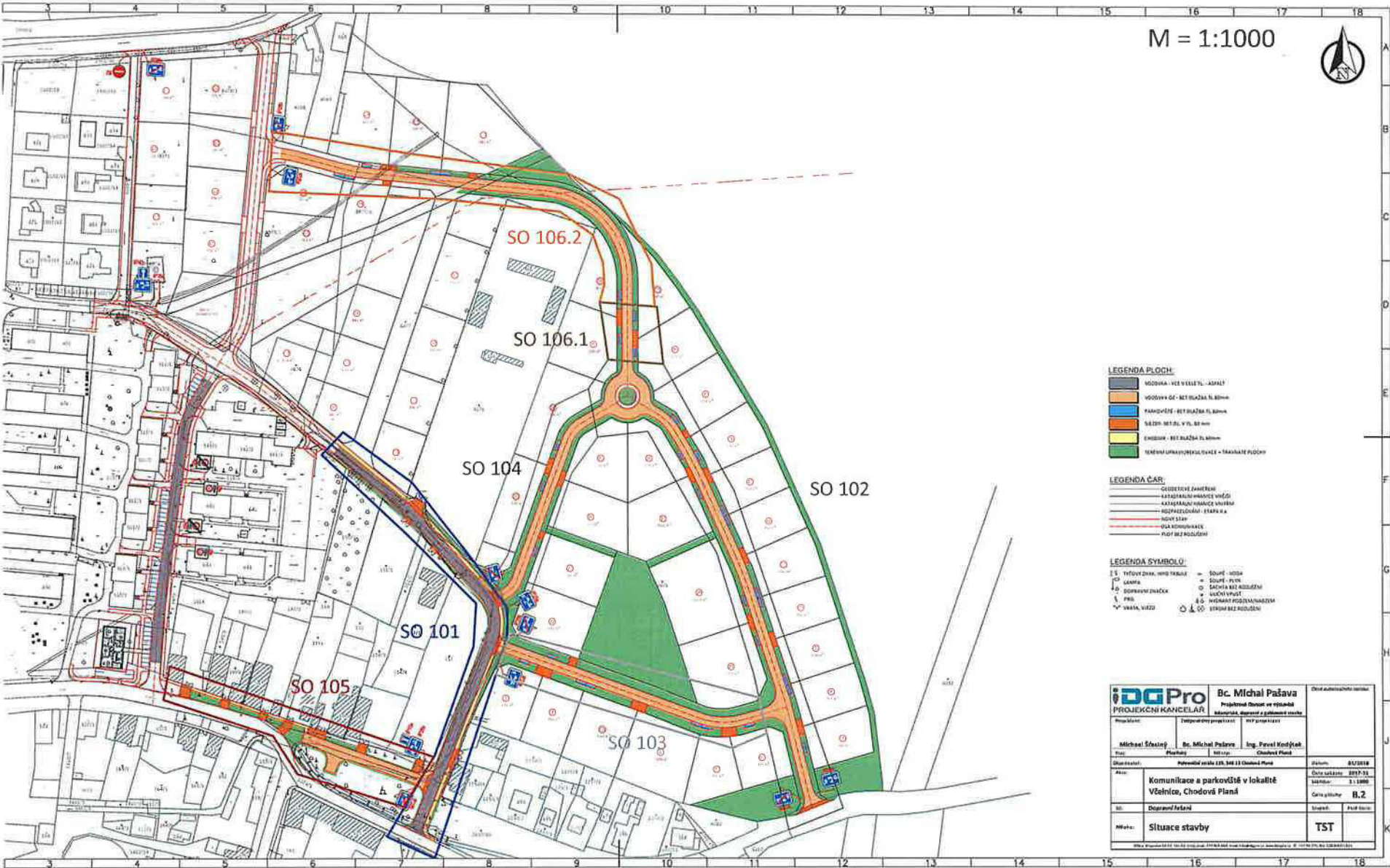
V Plané dne: 12. července 2024



SPIRAL spol. s r.o.
ing. Pavel Kodýtek
jednatel
(zhotovitel)

Příloha č. 1: pojistná smlouva (*předloží pouze vybraný zhotovitel před uzavřením SOD*)

M = 1:1000

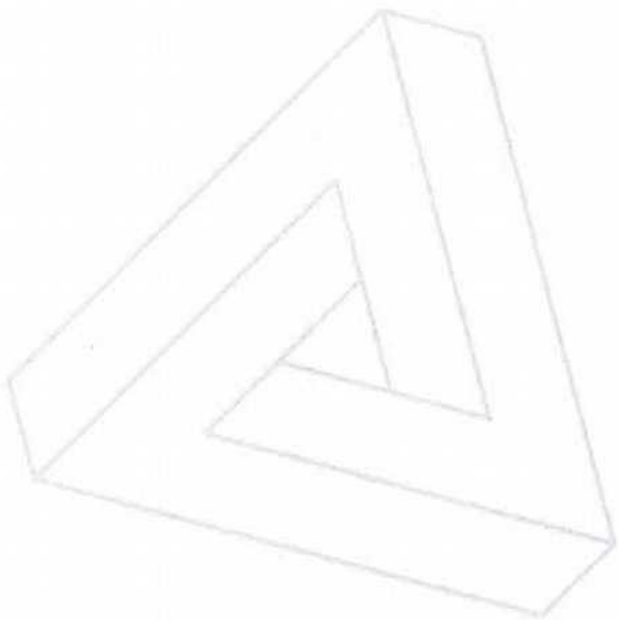


- LEGENDA PLOCH**
- VOZOVNA - VCE VEŠKÉ TL. - ASPALT
 - VOZOVNA - OC - BET. SLAŽBA 15.00mm
 - PÁCHOVNÝ - BET. SLAŽBA 15.00mm
 - SÁZIBNÝ BET. PL. V TL. 30 mm
 - KROVÍK - BET. SLAŽBA 15.00mm
 - TERASOVÝ ÚPRAVNÝ/ODSTRANOVACÍ - TRAVNATÉ PLOŠTY

- LEGENDA ČAR**
- GEOMETRIE ZÁMERENÍ
 - KATASTRÁLNÝ HRANICE VÝEJDU
 - KATASTRÁLNÝ HRANICE ÚZEMIA
 - ROZPAZDOVNÁ - STARA H.A.
 - NOVÝ STAV
 - DVA KOMBINÁCIE
 - PLOT BEZ ROZLIŠENÍ

- LEGENDA SYMBOLÓV**
- 1 1.5. Trhový stánok, hosp. stavba = Stánok, stánok
 - 2 Lampa = Stĺpec, plyn
 - 3 Dopravný značák = Zábrana bez rozlišenia
 - 4 Pevn. = Vozňák, vozňák
 - 5 Vozňák, vozňák = Vozňák, vozňák
 - 6 Vozňák, vozňák = Vozňák, vozňák
 - 7 Vozňák, vozňák = Vozňák, vozňák
 - 8 Vozňák, vozňák = Vozňák, vozňák
 - 9 Vozňák, vozňák = Vozňák, vozňák
 - 10 Vozňák, vozňák = Vozňák, vozňák
 - 11 Vozňák, vozňák = Vozňák, vozňák
 - 12 Vozňák, vozňák = Vozňák, vozňák
 - 13 Vozňák, vozňák = Vozňák, vozňák
 - 14 Vozňák, vozňák = Vozňák, vozňák
 - 15 Vozňák, vozňák = Vozňák, vozňák
 - 16 Vozňák, vozňák = Vozňák, vozňák
 - 17 Vozňák, vozňák = Vozňák, vozňák
 - 18 Vozňák, vozňák = Vozňák, vozňák

idGPro PROJEKČNÝ KANCELÁRI		Bc. Michal Pašava Projektová činnosť vo výstavbe stavieb, zariadení a geodetické práce	Ofis autorizovanej osoby
Projektant:	Technická príprava:	Projektant	
Michal Štepančík	Bc. Michal Pašava	Ing. Pavol Kodýtek	Chodov Plán
Staviteľ:	Petrovčičová 125, 346 13 Chodov, Plzeň		Staviteľ: 812018
Objekt:	Kommunikace a parkoviště v lokalitě Všechna, Chodov Plán		Číslo listu: 2017-11
Objekt:	Dopravné zariadenie		Stavba: 2. Etapa
Objekt:	Situační stavby		Stavba: 1. Etapa
			TST



SPIRAL spol. s r.o.



CERTIFIKÁT O POJIŠTĚNÍ

Pojištěná společnost: SPIRAL spol. s r.o.
Na Kuchyňce 1316
50346 Třebechovice pod Orebem

Identifikační číslo: 64825663; 66270162

Pojištěná AO: Ing. Pavel Kodýtek
Číslo autorizace: 0201862

Potvrzujeme, že výše uvedená společnost, včetně AO, je pojištěna pro případ své profesní odpovědnosti za škodu v rámci pojistné smlouvy č. 8079838217 uzavřené dne 15.12.2023 mezi ČSOB Pojišťovnou, a.s., členem holdingu ČSOB a Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě

Platnost připojištění: od 22.03.2024 do 21.03.2025

Rozsah krytí: Pojištění je sjednáno pro případ obecně závazným právním předpisem stanovené odpovědnosti pojištěného za škodu vzniklou jinému:

- na zdraví, usmrcením,
- na věci jejím poškozením, zničením nebo pohřešováním,
- ve formě finanční škody

v souvislosti s odbornou činností pojištěného jako:

- autorizovaného inženýra činného ve výstavbě v rozsahu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon 360/1992 Sb.“) nebo
- autorizovaného technika činného ve výstavbě v rozsahu zákona č. 360/1992 Sb.

Pojistná částka

(výše plnění za jednu a všechny škody nastalé v pojistném roce): 4.000.000,- Kč
(uvedený limit je jednotný pro pojištěnou společnost a pojištěnou AO, nelze sčítat.)

Limit plnění pro pojištění odpovědnosti za nemajetkovou újmu: 1.000.000,- Kč

Spoluúčast pojištěného na pojistném plnění z každé pojistné události: . 10.000,- Kč
(spoluúčast je kryta rámcovou pojistnou smlouvou ČKAIT č. 8079838217)

Územní rozsah: Evropa vč. ČR

Pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami, které jsou přílohami pojistné smlouvy číslo 8079838217.



Ing. Aleš Nouotný
ředitel pro korporátní obchody

ČSOB Pojišťovna, a. s. – člen holdingu ČSOB
Masarykovo náměstí 1458, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, Česká republika
IČO: 45534306, DIČ: CZ69900076
zapsána v OR u KS Hradec Králové, oddíl B, vložka 567
tel.: 466 100 777, fax: 467 007 444, www.csobpoj.cz, e-mail: info@csobpoj.cz

www.csobpoj.cz

**ČSOB Pojišťovna**
jdeme vám naproti

