

Dodatek č. 1

ke smlouvě o dílo č. S14/123F na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem

„Rekonstrukce kanceláří a laboratoře v 2. a 3. NP budovy C, pracoviště Cukrovarnická“

(dále jen „Smlouva o dílo“ nebo „SoD“)

uzavřené dne 10. 9. 2014 mezi smluvními stranami:

Objednatel: Fyzikální ústav AV ČR, v. v. i.

se sídlem: Na Slovance 1999/2, 182 21 Praha 8,
jehož jménem jedná: prof. Jan Řídký, DrSc. – ředitel,
zapsaný v rejstříku veřejných výzkumných institucí Ministerstva školství, mládeže
a tělovýchovy České republiky.

Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

Číslo účtu: 2106535627/2700

IČ: 68378271

DIČ: CZ68378271

(dále jen "Objednatel")

a

Zhotovitel: Stavební firma Pastyřík, spol. s r. o.,

se sídlem: Lidická 531, 252 63 Roztoky u Prahy
jejímž jménem jedná: Jan Pastyřík, jednatel,
zapsaná v rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 25533.

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 185602111/0100

IČ: 47541962

DIČ: CZ47541962

(dále jen „Zhotovitel“)

1. Nad rámec sjednaného předmětu díla se Zhotovitel zavazuje zhotovit a dodat:

- 1.1. Dopojení kanalizací v podlahách
- 1.2. Nová statika podlah 2.NP
- 1.3. SDK opláštění
- 1.4. Demontáž zárubně C 213/4 + nová zárubeň
- 1.5. Vložkování komínů
- 1.6. Vyrovnávací stěrky

dle specifikace uvedené v přílohách tohoto dodatku.

(dále jen „**Vícepráce**“)

2. Odůvodnění Víceprací:

Dodatečné stavební práce a dodávky nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejich potřeba vznikla v důsledku nepředvídatelných okolností a tyto dodatečné stavební práce a dodávky jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací. Uvedená změna je též důsledkem aktuálně dosažených výsledků výzkumné činnosti Objednatele vyvolávajícím potřebu změny předmětu díla.

3. Sjednaný předmět díla se redukuje o:

- 3.1. Odpočet statika

dle specifikace uvedené v přílohách tohoto dodatku.

(dále jen „**Méněpráce**“)

4. Odůvodnění Méněprací:

Méněpráce nastaly z důvodu, že některá řešení dle projektu byla v rámci Víceprací nahrazena jinými řešeními a zároveň Objednatel nepožadoval provedení některých položek z původního výkazu výměr. Uvedená změna je též důsledkem aktuálně dosažených výsledků výzkumné činnosti Objednatele vyvolávajícím potřebu změny předmětu díla.

5. Cena, fakturace, placení:

5.1. Cena díla bez DPH dle SoD:	1.275.092,14 Kč
Vícepráce bez DPH:	160.017,88 Kč
Méněpráce bez DPH:	96.982,53 Kč
Nová cena díla bez DPH:	1.338.127,49 Kč
(slovy: jedenmiliontřístatřicetostisícstodvacetsedmkorunčeskýchčtyřicetdevěthaléřů)	
Sazba DPH:	21%

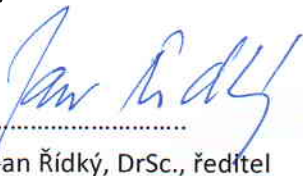
- 5.2. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad s cenou ve výši provedených Víceprací po jejich předání a převzetí potvrzeném zápisem ve stavebním deníku.

6. Ostatní ustanovení uzavřené Smlouvy o dílo se nemění.

7. Dodatek je vyhotoven v pěti (5) stejnopisech, z nichž každý má povahu originálu, přičemž Objednatel obdrží tři (3) stejnopisy a Zhotovitel obdrží po dvou (2) stejnopisech.

V Praze dne - 4 - 12 - 2014

Za Objednatele:


.....

prof. Jan Řídký, DrSc., ředitel

Fyzikální ústav AV ČR
veřejná výzkumná instituce
182 21 Praha 8, Na Slovance 2
- 1 -

V Rostokách dne - 2 - 12 - 2014

Za Zhotovitele:


.....

Jan Pastyřík, jednatel

STAVEBNÍ FIRMA
PASTYŘÍK spol. s r.o.
Lidická 531, 252 63 Rostoky
tel.: 220 910 456
DIČ: CZ47541902

Přílohy: REKAPITULACE - SOUHRN VÍCEPRACÍ A MÉNĚPRACÍ
VÍCEPRÁCE – PŘÍPOČTY
MÉNĚPRÁCE – ODPOČTY

Pořadové číslo	Popis	Cena celkem	Investor
1.	Dopojení kanalizací v podlahách	8 553,21 Kč	
2.	Nová statika podlah 2.NP	92 074,62 Kč	
3.	Odpočet statika	-96 982,53 Kč	
4.	SDK opláštění	8 198,25 Kč	
5.	Demontáž zárubně C 213/4 + nová zárubeň	5 111,40 Kč	
6.	Vložkování komínů	43 481,20 Kč	
7.	Vyrovnávací stěrky	2 599 Kč	
8.			
9.			
10.			
11.			
12.			
13.			
14.			
15.			
16.			
17.			
18.			
19.			
20.			
21.			
22.			
23.			
24.			
25.			
26.			
27.			
29.			
	Celkem :	63 035,35 Kč	

Evidenční číslo: 1.

Popis: Bourání skladeb podlah pro připojení kanalizací na hrdle. Tak aby bylo při rekonstrukci sousedících prostor možné provést napojení.

VÍCEPRÁCE celkem bez DPH:

8 553,21 Kč

25	K	965082933	Odstranění násypů pod podlahy tl do 200 mm pl přes 2 m2	m3	0,500	196,00	98,00
31	K	972033271	Vybourání otvorů v klenbách z cihel pl do 0,09 m2 tl do 450 mm	kus	3,000	217,00	651,00
83	K	762522811	Demontáž podlah s polštářů z prken tloušťky do 32 mm	m2	2,500	43,90	109,75
86	K	762811811	Demontáž záklopů stropů z hrubých prken tl do 32 mm	m2	2,500	18,00	45,00
52	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m	t	0,100	640,00	64,00
53	K	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,100	203,00	20,30
54	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	125,000	8,80	1 100,00
55	K	99701380	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,100	162,00	16,20
56	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m	t	0,080	772,00	61,76
46	K	97403117	Provedení prosekávání stropů pro napojení kanalizace - stoupaček	m	2,000	284,00	568,00
60	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva - doplnění vybouraných podlah	m2	3,000	13,50	40,50
61	M	6315094	deska podlahová EPS 150 S tl. 60 mm	m2	3,000	144,90	434,70
2	K	41138862	Utěsnění otvorů po výměně kanalizace potrubí ve stropech	kus	4,000	461,00	1 844,00
66	K	721111	Vnitřní kanalizace - napojení na mruva pod skládkou podlah	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00
17	K	632441225	Dobetonování podlah m.č. C96/4 a C96/3, malé plochy jednotlivě	m2	2,500	400,00	1 000,00

Evidenční číslo:

2.

Popis: Provedení statické úpravy podlahové kce. Dle aktualizovaných výkresů

VÍCEPRÁCE celkem bez DPH:

92 074,62 Kč

Náklady z rozpočtu

92 074,62

17	K	4132322R	Zazdívká zhlaví trámů s příložkou, expanzní maltou	kus	4,000	870,00	3 480,00
3	K	63131111	Mazanina betonová s konstrukčními vlákny tl 50mm	m2	23,000	425,00	9 775,00
4	K	63131111	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého tř. C 25/30	m3	1,750	3 290,00	5 757,50
5	K	63131917	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za střežení povrchu spodní vstavy před	m3	1,600	191,00	305,60
3	K	63130202	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi karí	t	0,220	23 700,00	5 214,00
2	K	63130121	Separční vrstva z PE fólie	m2	22,000	14,10	310,20
6	K	63411111	Obvodová dilatace pružnou těsnicí páskou mezi stěnou a mazaninou	m	20,000	78,30	1 566,00
7	K	9539452 R1	Spojovací kotvení - včetně kolíků VB-48-7,5x100	kus	450,000	41,00	18 450,00
18	K	97303132	Vysekáni kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,10 m2 hl do 150 mm	kus	4,000	113,00	452,00
13	K	71319113	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střech překrytí fólií s	m2	22,000	38,00	836,00
14	M	28323314	fólie PE FOLDEX PS, tl. 0,2 mm, 2 x 50 m, 100 m2/role	m2	27,500	14,00	385,00
15	M	63150947	deska podlahová ISOVER T-N 40mm	m2	25,920	193,50	5 015,52
9	K	76208510	Montáž ocelových příložek stropních trámů včetně vyvrtání otvorů v příložkách a stropních trámů	kus	4,000	1 530,00	6 120,00
10	M	13614444	plech tlustý hladký lakost S 235 JR, 10x1500x3000 mm	t	0,400	29 300,00	11 720,00
11	M	42332333	vrut konstrukční M 10 x 140	kus	24,000	19,40	465,60
12	M	42332334	vrut konstrukční M 10 x 240	kus	12,000	27,60	331,20
8	K	76232229	Zavětrování a ztužení fošnami	m	20,000	330,00	6 600,00
19	K	76232229	FUTURITE PIVKY PRO HROBÁK, USTUPOVYUJI roznář	m	40,000	136,00	5 440,00
1	K	76281004	Záklap stropů z desek OSB tl 22 mm na pero a drážku šroubovaných na rošt	m2	22,000	340,00	7 480,00
20	K	78319512	Nátěry vodou ředitelné OK, standardní matný povrch základní antikorozi	m2	2,000	67,00	134,00
21	K	78378332	Nátěry tesarských konstrukcí proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním	m2	7,500	59,60	447,00
16	K	07000100	Přesun hmot a mimostaveništní doprava	Kč	1,000	1 790,00	1 790,00

Evidenční číslo:

3.

Popis: Odpočet původního statického řešení

Méněpráce celkem bez DPH:

-96 982,53 Kč

116	K	76799511	Montáž ocelových přílozek stropních	kg	1 668,480	-21,00	-35 038,08
117	M	31140322	trámů včetně vyvrtání otvorů v příložkách a stropních trámech	tis kus	0,084	-1 458,00	-122,47
118	M	13483425	tyč ocelová U , jakost S355J2 označení	t	1,802	-24 930,00	-44 923,86
119	M	31197114	průřezu 240	kus	42,000	-22,50	-945,00
120	M	31111134	matice přesná šestihraná ČSN 021401	tis kus	0,084	-3 348,00	-281,23
85	K	76281002	DIN 934 - 8 M 16	m2	21,200	-340,00	-7 208,00
60	K	71312111	Záklop stropů z desek OSB tl 22 mm na pero a drážku šroubovaných na trámy	m2	42,400	-13,50	-572,40
61	M	6315094	Montáž izolace tepelné podlahy volně	m2	23,320	-144,90	-3 379,07
62	M	6315092	kladnými rohožemi, pásy, dílci, deskami	m2	23,320	-193,50	-4 512,42
			ISOVER EPS 3 tl. 50				
			kročejová izolace ISOVER T-N tl. 40 mm				

Evidenční číslo:

4.

Popis: Rozšíření Sádrokartonového opláštění na WC v m.č.C96/3, včetně přesunu topného tělesa
Sádrokartonový kastlík ve vstupní hale m.č. C94

1	Předsazená stěna včetně tepelné izolace, m.č. C 96/4; C96/3	m2	5,8	520 Kč	3 016 Kč
2	Příplatek za impregnovanou desku	m2	5,8	40 Kč	232 Kč
3	SDK kastlík pro instalaci - m.č. C94	bm	7,6	390 Kč	2 945 Kč
4	Dodávka a montáž instalačních dvířek do SDK kastlíku	ks	3,0	215 Kč	645 Kč
5	Posun a úprava rozvodu topení m.č. C96/3	kpl	1,0	1 200 Kč	1 200 Kč
8	Přesun hmot	%	2,0	8 038 Kč	161 Kč

Vícepráce celkem bez DPH:

8 198 Kč

Evidenční číslo:

6.

Popis: Montáž nového vyložkování komínů, včetně bouracích prací o nové zazdívky kvůli prodloužení

1	Komínová vložka Furanflex 150 x150 mm, 5m + 2m	m	14,0	1 820 Kč	25 480 Kč
2	Tvarovky plast	kpl	2,0	2 400 Kč	4 800 Kč
3	Bourací a přípravné práce	kpl	2,0	2 300 Kč	4 600 Kč
4	Vybourání otvorů pro prodloužení komínového průduchu, včetně úklidu sutí	hod	9,0	220 Kč	1 980 Kč
5	Dozdívka komínového tělesa a zazdívká stěny	kus	1,0	3 850 Kč	3 850 Kč
6	Oprava omítek do 0,5 m2	kus	1,0	350 Kč	350 Kč
8	Pomocné lešení a zakrytí konstrukcí	kpl	1,0	1 600 Kč	1 600 Kč
9	Přesun hmot	%	2,0	41 060 Kč	821 Kč

Cena obsahuje dozdívkú stěny v m.č. C213/4 včetně prozdívky přepážky komínového tělesa v úrovni tohoto patra tak, aby zůstaly odděleny komory průduchů.

Vícepráce celkem bez DPH:

43 481 Kč

Evidenční číslo: 7.

Popis: Vyrovnávací stěrka m.č.C94

1	Podrovnání pod nivelaci, v prostoru velkých nerovností	m2	15,2	150 Kč	2 280 Kč
2	penetrační spojovací můstek na nivelaci pro vrstvy	m2	15,2	21 Kč	319 Kč

Vícepráce celkem bez DPH: 2 599 Kč