

Smlouva o dílo

číslo smlouvy zhotovitele: 82/24/200

číslo smlouvy objednatele: ORG/012/24/MD

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

Smluvní strany**Objednatel:**

Sídlo:

Zastoupen ve věcech smluvních:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen objednatel)

Město Duchcov

Nám. Republiky 20/5, 419 01 Duchcov

Mgr. Zbyněk Šimbera, starosta města

00266299

CZ00266299

KB a.s.

1325501/0100

Zhotovitel:

Sídlo:

Zastoupen:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen zhotovitel)

SIBATECH CZ spol. s r.o.

Sklářská 233/7a 415 03 Teplice

Bc. Václavem Bartošem – jednatelem

28665155

CZ28665155

ČSOB Teplice

221770340/0300

1. Předmět smlouvy

- 1) Zhotovitel se zavazuje podle této smlouvy pro objednatele zhotovit dílo:
„**Oprava stávající vzduchotechniky na interně a lůžkové části nemocnice Duchcov**“ v ,
v rozsahu dle cenové nabídky, která je nedílnou součástí smlouvy jako příloha č. 1 (dále jen
„dílo“).
Zhotovitel se zavazuje provést dílo osobně, anebo je nechá provést pod svým osobním
vedením.
- 2) Veškeré odchylky od díla mohou být prováděny zhotovitelem pouze tehdy, budou-li písemně
odsouhlaseny objednatelem. Jestliže zhotovitel provede práce a jiná plnění nad předmět
smlouvy, nemá nárok na jejich zaplacení.

2. Cena díla

Cena díla: intern	590 880 Kč
Cena díla: lůžková část	570 060 Kč
Cena celkem:	1 160 940 Kč
DPH 21%	243 798 Kč
Celková cena s DPH:	1 404 738 Kč

- 1) Fakturované plnění je předmětem přenesené daňové povinnosti dle § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, a výši daně je povinen doplnit a přiznat příjemce plátce daně, pro kterého se plnění uskutečnilo.
- 2) Cena je sjednána jako nejvýše přípustná. Zhotovitel je oprávněn účtovat skutečně provedené a objednatelem písemně potvrzené práce. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí hotového díla.
- 3) Dohodnutou cenu lze měnit pouze písemnou dohodou mezi objednatelem a zhotovitelem za podmínek stanovených touto smlouvou.
- 4) Jestliže bez zavinění zhotovitele dojde v průběhu provádění díla k nutnosti provést dílo odchylně od zadání a tím i k možnému zvýšení nákladů a zvýšení smluvní ceny, mohou být zhotovitelem tyto práce provedeny, pouze pokud smluvní strany na tyto práce uzavřou dodatek k této smlouvě. Výjimkou jsou pouze práce bezprostředně nutné k tomu, aby nedošlo ke vzniku škody na prováděném dílu. Zhotovitel však musí prokázat, že škoda nevznikla v důsledku vadného provádění díla, ale pouze v důsledku skutečností a událostí, které nemohl při vynaložení veškeré odbornosti předpokládat.

3. Fakturace

- 1) Smluvní cena bude zaplacená objednatelem po dokončení a převzetí prací na základě řádně vystavené faktury doručené zhotovitelem objednateli po odsouhlasení rozsahu provedených prací v předávacím protokolu podepsaném oprávněnými zástupci smluvních stran. Předávací protokol bude přílohou faktury zhotovitele.
- 2) Splatnost faktury je 21 dní ode dne jejího doručení objednateli.
- 3) Jestliže faktura nebude obsahovat náležitosti daňového dokladu a interní číslo zakázky objednatele, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s uvedením důvodu nepřijetí faktury. V případě oprávněného vrácení faktury je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s placením ceny díla. Součástí faktury bude předávací protokol provedených prací podepsaný oběma smluvními stranami.

4. Doba plnění díla

- 1) Práce potrvají 30 dnů a budou zahájeny do 60 dnů od podpisu této smlouvy.

5. Sleva z ceny díla

- 1) Dojde-li k prodlení objednatele se zaplacením faktury, sjednávají strany ve prospěch zhotovitele smluvní pokutu ve výši 0,1 % denně z dlužné částky za každý den prodlení do zaplacení. Smluvní pokuta je splatná do 14ti dnů od doručení výzvy k její úhradě.
- 2) Dojde-li k prodlení zhotovitele s dokončením anebo předáním díla objednateli ve sjednaném termínu, sjednávají strany ve prospěch objednatele slevu z ceny díla ve výši 1 000 Kč za každý den prodlení se splněním této povinnosti, a to do jejího splnění. Sleva z ceny díla bude zohledněna v konečné (poslední) faktuře. Ponechává se současně na vůli zhotovitele, slevu z ceny díla (případně zčásti) realizovat provedením jiného díla zhotovitelem nad rámec sjednaného díla podle této smlouvy.

6. Splnění díla

- 1) Dílo je splněno jeho předáním objednateli na základě písemného předávacího protokolu.
- 2) Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně, nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. V takovém případě platí, že objednatel přebírá dílo

s výhradami a zhotovitel je povinen tyto drobné vady neprodleně odstranit. Výhrady uvede objednatel v předávacím protokolu.

7. Záruky, odpovědnost za vady

- 1) Zhotovitel poskytuje na provedené práce záruku za jakost v délce **60 měsíců, na dodaný materiál záruku 24 měsíců**. Tato záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla.
- 2) V případě prokazatelné vady na díle, zaviněné nekvalitně provedenou prací nebo nekvalitním materiálem začne zhotovitel s odstraněním těchto vad nejpozději do 10 dnů ode dne uplatnění reklamace, pokud se objednatel a zhotovitel nedohodnou jinak, termín odstranění těchto vad bude nejkratší možný, je závazný a podléhá pokutě.
- 3) Smluvní pokuta za nedodržení termínu odstranění reklamovaných vad bude stanovena individuálně dle rozsahu a charakteru reklamované vady, nejméně však 500,- Kč za každý den prodlení.

8. Práva a povinnosti smluvních stran

- 1) Zhotovitel odpovídá za to, že před prováděním jakýchkoliv prací, které vyplývají z této smlouvy, jsou pracovníci zhotovitele a jeho subdodavatelé povinni se seznámit s riziky BOZP a PO v daném objektu nebo pracovišti objednatele. Zhotovitel dále odpovídá za to, že při práci budou jeho pracovníci dodržovat zásady bezpečnosti práce a používat odpovídající osobní ochranné pracovní prostředky a že výkony všech specializovaných činností budou vykonávány osobami s příslušným stupněm oprávnění, odpovídající kvalifikací a odbornou způsobilostí.
- 2) Specifické požadavky z hlediska dodržování BOZP a PO v objektu nebo pracovišti budou smluvními stranami projednány při předání staveniště. Stejně tak zhotovitel projedná specifická rizika vyplývající z prováděné činnosti v objektech nebo pracovištích objednatele na základě této smlouvy při přebírání staveniště.
- 3) Odpad, který vznikne při plnění díla, bude zlikvidován objednatelem jako jeho původcem v souladu s ust. zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, a na jeho náklady.
- 4) Zhotovitel je povinen dodržovat právní předpisy na ochranu životního prostředí, chovat se k životnímu prostředí šetrně a veškeré činnosti vykonávat v souladu s právními předpisy na ochranu životního prostředí a to zejména na úseku ochrany ovzduší, ochrany vod, nakládání s odpady a s nebezpečnými odpady, nakládání s nebezpečnými chemickými látkami a přípravky obalů.

9. Kontaktní osoby:

Za objednatele jsou pověřeni jednat

ve věcech obchodních: Pan Mgr. Zbyněk Šimbera – starosta

ve věcech technických a ve věcech předání díla: Pan Jiří Neumann –tel: 720 600 159

Za zhotovitele jsou pověřeni jednat

ve věcech obchodních: Bc. Václav Bartoš, tel: 603 882 534

ve věcech technických a ve věcech předání díla: Pan Marek Přenosil -tel.: 603 555 645

10. Ukončení smluvního vztahu

- 1) Tato smlouva může být ukončena kromě uplynutí sjednané doby písemnou dohodou smluvních stran.
- 2) Objednatel může od smlouvy odstoupit kdykoli v průběhu provádění díla, a to okamžitě, jestliže zhotovitel:
 - 2.1 je v prodlení s dokončením díla o více než dva měsíce a přes písemné upozornění nevyvíjí odpovídající snahu o odstranění skluzu v plnění díla, porušuje platné právní předpisy, normy a pokyny objednatele takovým způsobem, že je ohrožena kvalita prací, bezpečnost života a zdraví nebo užitná hodnota díla.
 - 2.2 Jestliže je smlouva ukončena dohodou či odstoupením od smlouvy před dokončením díla, smluvní strany protokolárně provedou inventarizaci veškerých plnění, prací a dodávek provedených k datu, kdy smlouva byla ukončena. Závěrem této inventarizace smluvní strany odsouhlasí finanční hodnotu doposud provedeného plnění. Tak bude stanovena částka, kterou bude objednatel zhotoviteli povinen zaplatit za provedené práce či naopak přeplatek, který získal zhotovitel neoprávněně od objednatele.
- 3) Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné. Odstoupení od smlouvy musí být doručeno druhé smluvní straně. Pro případ pochybností se smluvní strany dohodly, že odstoupení od smlouvy je druhé smluvní straně doručeno po uplynutí tří dnů od jeho odeslání.

11. Rozhodčí doložka

Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho řádu jedním rozhodcem jmenovaným předsedou Rozhodčího soudu.

12. Ostatní smluvní ujednání

- 1) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jeden.
- 2) Tuto smlouvu lze doplňovat či měnit pouze formou písemných a očíslovaných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.
- 3) Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu smlouvy.
- 4) Nedílnou součástí smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 29.04.2024, jako příloha č. 1
- 5) Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, obsahu porozuměly a souhlasí s ní. Na důkaz této skutečnosti připojují svoje podpisy.

V Teplicích dne: 15.5.24

V Duchcově dne: 15.5.2024


Bc. Václav Bartoš
jednatel společnosti
SIBATECH CZ spol. s r.o.

SIBATECH CZ spol. s r.o.
Sklářská 233/7a, 415 03 Teplice
IČ: 28665155, DIČ: CZ28665155


Mgr. Zbyněk Šimbera
starosta města



MĚSTO DUCHCOV
nám. Republiky 5, P.O.BOX 21a
PSČ 419 01, DUCHCOV
Tel.: 417 514 411, Fax: 417 835 118
E-mail: mu@duchcov.cz

Stavba: AHC Nemocnice Duchcov, Nemocniční 264, 419 01 Duchcov
 Místo: Městská nemocnice Duchcov
 Část: Interní

Typ	Zařízení	KCN	Kód položky	Název	MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
				TOSHIBA RAV-GM2801ATB-E1 (Qch= 22,5kW, Qb=22,5kW, Napětí 400V Příkon=7,52kW, Účinnost SEER=5,49, Účinnost SCOP 3,69)	ks	1,000	186 800,00	186 800,00
				Řídící jednotka - RAV-DXC031	ks	1,000	34 500,00	34 500,00
				Ovladač - RAV-AMT32E	ks	1,000	4 500,00	4 500,00
				Rozvaděč MaR	ks	1,000	147 750,00	147 750,00
				Rozvaděč RH1	ks	1,000	31 500,00	31 500,00
				Technologické vedení CU+komunikace	ks	25,000	890,00	22 250,00
				Pájka+Ag	ks	10,000	450,00	4 500,00
				Pájení	ks	10,000	750,00	7 500,00
				Dusík	l	15,000	450,00	6 750,00
				Chladivo R410A	kg	13,000	2 490,00	32 370,00
				Likvidace chladiva	kg	8,000	650,00	5 200,00
				Filtrdehydrátor	ks	2,000	2 970,00	5 940,00
				VZT filtr G4	ks	4,000	5 890,00	23 560,00
				Elektropráce nový přívod	ks	1,000	15 000,00	15 000,00
				Spojovací materiál, objímky, závěsy, závitové tyče	ks	1,000	4 000,00	4 000,00
				Zaregulování systému	kpt.	176,000	35,00	6 160,00
				Manipulační technika (Jeřáb, plošina)	kpt.	1,000	5 000,00	5 000,00
				Čištění výparníku - tekutý dusík (změna chladiva)	kpt.	1,000	14 000,00	14 000,00
				Revize těsnosti chladicího okruhu vč. vystavení knihy	kpt.	1,000	3 000,00	3 000,00
				Zaškolení obsluhy	kpt.	1,000	2 000,00	2 000,00
				Konstrukce pod venkovní jednotku	kpl.	1,000	3 000,00	3 000,00
				Demontáž stávající jednotky	kpt.	1,000	5 000,00	5 000,00
				Montáž	kpt.	1,000	20 000,00	20 000,00
				Doprava	kpt.	1,000	600,00	600,00

Celkem bez DPH

590 880,00

SIBATECH CZ spol. s r.o.
 Sklářská 233/7a, 415 03 Teplice
 IČ: 28665155, DIČ: CZ28665155

v. Teplicích 29.6.06

poznámka:

Stavba: AHC Nemocnice Duchcov, Nemocniční 264, 419 01 Duchcov
Místo: Městská nemocnice Duchcov
Část: Lůžková část

TYP	Zařízení	KCN	Kod položky	Název	MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
				TOSHIBA RAV-GM2801A78-E1 (Och= 22,5kW, Qt=22,5kW, Napětí 400V Příkon=7,52kW, Účinnost SEER=5,49, Účinnost SCOP 3,69)	ks	1,000	186 800,00	186 800,00
				Řídicí jednotka - RAV-DXC031	ks	1,000	34 500,00	34 500,00
				Ovladač - RAV-AMT32E	ks	1,000	4 500,00	4 500,00
				Rozvaděč MaR	ks	1,000	147 750,00	147 750,00
				Rozvaděč RH1	ks	1,000	31 500,00	31 500,00
				Technologické vedení CU+komunikace	ks	10,000	890,00	8 900,00
				Pájka+Ag	ks	10,000	450,00	4 500,00
				Pájení	ks	10,000	750,00	7 500,00
				Dusík	l	15,000	450,00	6 750,00
				Chladivo R410A	kg	10,000	2 490,00	24 900,00
				Likvidace chladiva	kg	8,000	650,00	5 200,00
				Filtrdehydrátor	ks	2,000	2 970,00	5 940,00
				VZT filtr G4	ks	4,000	5 890,00	23 560,00
				Elektropráce-nový přívod	ks	1,000	15 000,00	15 000,00
				Spojovací materiál, objímky, závěsy, závitové tyče	ks	1,000	4 000,00	4 000,00
				Zaregulování systému	kpt.	176,000	35,00	6 160,00
				Manipulační technika (jeřáb, plošina)	kpt.	1,000	5 000,00	5 000,00
				Čištění výparníku - tekutý dusík (změna chladiva)	kpt.	1,000	14 000,00	14 000,00
				Revize těsnosti chladicího okruhu vč. vystavení knihy	kpt.	1,000	3 000,00	3 000,00
				Zaškolení obsluhy	kpt.	1,000	2 000,00	2 000,00
				Konstrukce pod venkovní jednotku	kpl.	1,000	3 000,00	3 000,00
				Demontáž stávající jednotky	kpt.	1,000	5 000,00	5 000,00
				Montáž	kpt.	1,000	20 000,00	20 000,00
				Doprava	kpt.	1,000	600,00	600,00

Celkem bez DPH

570 060,00

SIBATECH CZ spol. s r.o.
Sklářská 233/7a, 415 03 Teplice
IČ: 28665155, DIČ: CZ28665155

29.4.04

poznámka: