

Závazné průvodní informace k projektové dokumentaci

Členění dokumentace v relaci k rozsahu veřejné zakázky, základní informace

- Projektová dokumentace (textová a výkresová část) je zpracována jako jeden celek řešící celé území. Předmětem zakázky jsou pouze vybrané stavební objekty. Zadavatel důrazně doporučuje podrobné prostudování zadávací dokumentace.
- Zadavatel dále důrazně doporučuje, aby se uchazeč před podáním nabídky podrobně seznámil s kompletní dokumentací pro provádění stavby, upozornil na její případné nedostatky nebo chyby a vyjasnil si ještě před podáním nabídky případné nejasnosti. Na pozdější doplňky nebo úpravy nebude brát zadavatel zřetel.

Výrobky a vlastnosti

- Je-li v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek nebo vlastnost (např. pevnost betonu), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standart. Pokud se v zadávací dokumentaci či jejích přílohách vyskytnou obchodní názvy některých výrobků, materiálů, technologií, případně jiná označení, mající vztah ke konkrétnímu dodavateli či výrobcí, jedná se o vymezení předpokládaného standardu a uchazeč je oprávněn navrhnout jiné, technicky a kvalitativně obdobné řešení.
- Dodávané stavební práce a výrobky musí být obecně v souladu s Technickými kvalitativními podmínkami staveb pozemních komunikací (TKP), a to zejména:

Kapitola 1 - Všeobecně

Kapitola 2 - Příprava staveniště

Kapitola 3 - Odvodnění a chráničky pro inženýrské sítě

Kapitola 4 - Zemní práce

Kapitola 5 - Podkladní vrstvy

Kapitola 7 - Hutněné asfaltové vrstvy

Kapitola 8 - Litý asfalt

Kapitola 9 - Kryty z dlažeb a dílců

Kapitola 10 - Obrubníky, krajníky, chodníky a dopravní plochy

Kapitola 11 - Svodidla, zábradlí a tlumiče nárazu

Kapitola 11 - Svodidla, zábradlí a tlumiče nárazu, Změna č.1

Kapitola 13 - Vegetační úpravy

Kapitola 14 - Dopravní značky a dopravní zařízení

Kapitola 16 - Piloty a podzemní stěny

Kapitola 18 - Betonové konstrukce a mosty

Kapitola 19, část A – Ocelové mosty a konstrukce

Kapitola 19, část B – Protikorozní ochrana ocelových mostů a konstrukcí

Kapitola 21 - Izolace proti vodě

Kapitola 23 - Mostní závěry

Kapitola 27 - Emulzní kalové vrstvy

Kapitola 29 - Zvláštní zakládání

Kapitola 30 - Speciální zemní konstrukce

Kapitola 31 - Opravy betonových konstrukcí

Jednotlivé kapitoly TKP jsou volně dostupné v elektronické podobě na webových stránkách www.pjpk.cz.

Zařízení staveniště

- V projektové dokumentaci se předpokládá při demolicích/skrývkách s kontinuálním odvozem materiálu a při výstavbě s kontinuálním přísunem materiálu a výrobků bez mezideponie.
- Veškeré vybavení, přípojky, zpevněné plochy, odvodnění apod. na plochách ZS budou hrazeny zhotovitelem včetně projektu, který není součástí předmětné PD. Náklady na ZS, jeho provoz a odstranění budou rozpuštěny do jednotkových cen uvedených v jednotlivých položkách soupisu prací. V případě, že zhotovitel bude chtít využívat i plochy jiné, tj. mimo zábor stavby, musí si sám zajistit pronájem, dočasný zábor apod.
- Zřizování ubytovacích a skladovacích objektů a instalování obytných vozů a buněk na plochách zařízení staveniště nejsou přípustné.
- Záchody na jednotlivých pracovištích musí být instalovány zásadně jako přenosné s těsněnými nádobami na fekálie. Fekálie se prokazatelně musí pravidelně odvádět do sběrné čističky odpadních vod. Náklady na tyto práce a dodávky započítá zhotovitel do cen u jednotlivých stavebních objektů. Případné náklady a škody z nedodržení uvedených činností budou k tíži zhotovitele.

Agregování položek soupisu prací

- Jednotkové ceny uvedené v nabídce v oceněném soupisu prací zahrnují úhradu všech prací zhotovovacích i pomocných vyplývajících z předmětu díla v rozsahu a za podmínek uvedených ve všech předaných zadávacích podmínkách, které jsou nejen požadovány a fyzicky uvedeny v soupisech prací (agregované položky), ale i prací vyplývajících ze zadávací dokumentace, nutných pro zdárné dokončení, předání díla Objednateli a provozování, i když nejsou v soupisech prací případně konkrétně uvedeny. (Např. zařízení staveniště, mezideponie, lešení, pomocné konstrukce, poplatky, jednoúčelové stroje a pomůcky, atypické díly, fotodokumentace, opravy škod, pomocné práce, vytýčení inženýrských sítí, zpracování RDS, posudky apod.).
- Náklady na zkušební zhotovitele, na průkazní a kontrolní zkoušky včetně vedlejších nákladů (opravy a uvedení do původního stavu), které jsou jmenovitě požadovány v PD, nebudou rozpočtovány jako samostatné položky v soupisu prací, ale zhotovitel je zahrne do položkových cen soupisu prací, pokud to není u konkrétní položky dle popisovníku uvedeno jinak.

Základní bilance hmot

- Nedostatek materiálu pro zásypy (cca 700 m³ – viz bilance zemních prací) bude vytěžen ze stávající deponie na pozemku p.č. 539/2 KÚ Letňany (vedle ul. Toužimská). Pro potřeby dokumentace je předpokládán materiál jako podmíněčně vhodný. Bude-li reální stav materiálu (nutno odsouhlasit Objednatelem) nevhodný, bude nedostatek nahrazen materiálem nakupovaným a bude provedena patřičná změna během výstavby (ZBV).
- Přebytek ornice (cca 5000 m³ – viz bilance zemních prací) bude uložen dle dohody s Objednatelem na jím určené pozemky. Konkrétní čísla pozemků budou upřesněna vítěznému uchazeči. Pro účely nacenění uchazeč předpokládá transport přebytku ornice do vzdálenosti 10 km. Uložení ornice bude možné ve vhodném vegetačním období. Nebude-li

toto období kompatibilní se zvoleným harmonogramem výstavby Zhotovitele, musí zhotovitel po dobu nutnou uložit ornici na mezideponii a zajistit její vhodné ošetřování. Mezideponii zajišťuje Zhotovitel.

Zlepšení podloží

- Zhotovitel v rámci své odbornosti a typu použitého materiálu zvolí adekvátní úpravy stávajícího podloží a vyzískaných materiálů z trasy a to takové, aby na podloží (i podloží násypů) bylo dosaženo předepsaných parametrů dle ČSN 73 6133.
 - Zhotovitel musí před zahájením prací doložit objednateli ve smyslu zákona č. 22/97 Sb. ve znění pozdějších předpisů jakost výrobků (pojiv), které hodlá na dané stavbě použít dle TP 94.
 - K certifikátům musí být přiloženy příslušné protokoly o zkouškách s jejich výsledky a dále posouzení splnění požadovaných parametrů podle TP 94.
 - Zkoušky typu (průkazní zkoušky) směsi (upravené zeminy) musí být provedeny laboratoří se způsobilostí podle metodického pokynu SJ-PK část II/3.
 - Souhlas s použitím výrobků, stavebních materiálů dává objednatel / správce stavby po předložení příslušných dokladů (požadovaných ve výše uvedených odstavcích) zhotovitelem stavby.
 - Neschválené výrobky, stavební materiály a směsi nesmí být skladovány ani dočasně složeny na staveništi.
 - Soupis prací obsahuje položky:
 - o 215663 - ÚPRAVA PODLOŽÍ HYDRAULICKÝMI POJIVY DO 2% HL DO 0,5M
 - o 215669R - ÚPRAVA PODLOŽÍ HYDRAULICKÝMI POJIVY HL DO 0,5M - PŘÍPLATEK ZA DALŠÍCH 1,0%
 - o 21457 - SANAČNÍ VRSTVY Z KAMENIVA TĚŽENÉHO
- Čerpání jednotlivých položek bude vycházet ze skutečně zastížených poměrů v době realizace stavby na základě prokazatelně provedených laboratorních zkoušek zemin dle ČSN, TKP apod.

Realizační dokumentace

- Realizační dokumentace slouží ke stanovení přesných stavebních postupů a definuje přesné materiály použité Zhotovitelem při stavbě. Realizační dokumentace musí být zpracována pro všechny stavební objekty, a musí být odsouhlasena autorským dozorem (AD) a technickým dozorem stavebníka (TDS) před zahájením stavebních prací.
- Zhotovitel provede kontrolní a doplňující zaměření v rozsahu potřebném pro vypracování RDS. Součástí kontrolního zaměření zhotovitele je i ověření prostorového souladu PDPS se skutečností u částí stavby navazujících na stávající stavební objekty.

Úpravy technického řešení

- Odchytky od technického řešení uvedeného v této PD jsou možné, ale pouze za předpokladu, že změněná konstrukce bude plnit shodně účel, použité materiály, detaily apod. budou odpovídat všem definovaným požadavkům, a budou dodrženy všechny prostorové náležitosti a celkový architektonický ráz stavby. Obecně musí být dodrženy všechny

požadavky definované ve vydaných správních rozhodnutích (územní rozhodnutí, stavební povolení).

- Technické řešení ocelové konstrukce lávky pro pěší SO-04 může být upraveno v realizační dokumentaci podle zvyklostí a preferencí Zhotovitele, ale nesmí být narušena funkčnost a kompromitovány užité vlastnosti konstrukce (průhyby, dynamická odezva apod.). Veškeré navržené odchylky od zadávací dokumentace musejí být projednány a odsouhlaseny Objednatelem, resp. jeho zástupcem (TDS) a autorským dozorem. Pro účely nacenění je odhadnuta kubatura ocelové konstrukce odpovídající návrhu uvedenému ve výkresové dokumentaci s uvážením rezervy pro detaily nad rámec rozsahu této dokumentace. Navrhne-li uchazeč řešení jiné, kubaturu zachová, a celkovou nabídkovou cenu zohlední úpravou jednotkové ceny položky pro ocelovou konstrukci lávky.
- Navrhne-li zhotovitel z vlastní iniciativy alternativní řešení, na které je třeba vydat nové stavební povolení, příp. ohlášení změny stavby před dokončením, jdou všechny náklady na vrub Zhotovitele, přičemž Objednatel upozorňuje, že nevzniká žádná úleva v harmonogramu dodávek stavebních prací.

Dopravně inženýrská opatření

- V zadávací dokumentaci nebylo uvažováno s dopravně inženýrskými opatřeními během výstavby, protože stanovení časových a prostorových sousledností prací je věcí Zhotovitele.
- Náklady na dopravně inženýrské opatření a jejich projednání budou rozpuštěny do jednotkových cen uvedených v jednotlivých položkách soupisu prací. Uchazeč cenu odhadne na základě svých zkušeností a odbornosti.