

# KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE

## OLOMOUCKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V OLOMOUCI

Dvořákova 1800/75, 750 11 Přerov, tel. 581 283 111, e-mail: epodatelna@khsolc.cz, ID datové schránky: 7zyai4b

Č.j.: KHSOC/11142/2024/PR/HOK

V Přerově 12.3.2024

Sp. značka: KHSOC/09536/2024

Vyřizuje: Božena Caletková, tel.: 581 283 212

Č.j. odesílatele: neuvedeno

Počet listů: /

Počet příloh: /

### Adresát:

**Město Hranice**

**Pernštejnské náměstí 1**

**753 01 Hranice**

### V zastoupení:

**Ing. arch. Tomáš Kočnar**

**Galašova 170**

**753 01 Hranice**

**Projektová dokumentace ke změně územního rozhodnutí stavby „Hranice - revitalizace nábřeží v Kropáčově ulici“ a stavebnímu povolení objektu SO 03 Objekt provozně technické zázemí parku - závazné stanovisko.**

Na základě žádosti doručené Krajské hygienické stanici Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, územní pracoviště Přerov, Dvořákova 1800/75, 750 11 Přerov (dále jen „KHS“), dne 1.3.2024, zaevidované pod č.j. KHSOC/09536/2024/PR/HOK, o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci ke změně územního rozhodnutí „Hranice - revitalizace nábřeží v Kropáčově ulici“ a stavebnímu povolení objektu SO 03 Objekt provozně technické zázemí parku, předložené Ing. arch. Tomášem Kočnarem, Galašova 170, 753 01 Hranice, IČO: 42965993, na základě plné moci udělené stavebníkem, kterým je Město Hranice, Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice, IČO: 00301311, ze dne 9.6.2021, posoudila KHS, věcně a místně příslušná podle § 82 odst. 1, 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 odst. 1 a § 94 odst. 1 tohoto zákona, v souladu s § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 183/2006 Sb.“), předloženou projektovou dokumentaci ke **změně územního rozhodnutí stavby „Hranice - revitalizace nábřeží v Kropáčově ulici“ a stavebnímu povolení objektu SO 03 Objekt provozně technické zázemí parku**, (dále jen „PD“).

Po zhodnocení souladu předložené PD, dotýkající se zájmů chráněných orgánem ochrany veřejného zdraví, s požadavky stanovenými zákonem č. 258/2000 Sb., nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NV č. 272/2011 Sb.“), vydává KHS dle § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, toto

### **z á v a z n é   s t a n o v i s k o :**

S předloženou PD ke změně územního rozhodnutí stavby „Hranice - revitalizace nábřeží v Kropáčově ulici“ a stavebnímu povolení objektu SO 03 Objekt provozně technické zázemí parku, stavebník: Město Hranice, Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice, IČO: 00301311, orgán ochrany veřejného zdraví

**s o u h l a s í .**

## **Odůvodnění:**

Závazné stanovisko se vydává v souladu s § 149 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

**KHS k věci uvádí:** Předmětem předložené PD je návrh změny územního rozhodnutí ve věci revitalizace nábřeží v Kropáčově ulici v Hranicích a stavební povolení objektu SO 03 Objekt provozně technického zázemí parku. Stavbou dotčené pozemky parc.č. 2445/1, 2445/5, 99/1, st. 5130, 97/5, 100, 2740, 101, 102/1, 2445/7 a 1911/1 v k.ú. Hranice na Moravě. Posuzovaná stavba je navržena v souladu se schváleným územním plánem města Hranice.

K předmětné stavbě bylo KHS vydáno ZS pod č.j.: KHSOC/47461/2021/PR/HOK dne 22.10.2021. V rámci navržené změny je provedena úprava číslování stavebních objektů (původně 2 etapy), **změny oproti původní PD se týkají následujících objektů:**

**SO 01 Parkovací stání, stanoviště kontejnerů, manipulační plochy** – mění se celkový počet parkovacích stání na 38 standardních parkovacích stání a 2 vyhrazená stání pro osoby s omezenou schopností pohybu. **SO 02 Pěší komunikace a odpočinkové zóny** – navržena změna polohy a tvaru pěších komunikací v centrální zóně parku naproti ulici Tesaříkova. **SO 03 Stavební úpravy stávajícího objektu – Objekt provozně technického zázemí parku** – navržena změna rozsahu stavebních úprav a změna funkce nadzemní části stavby stávajícího objektu na objekt provozně technického zázemí parku. V objektu navrženo veřejné WC, provozní sklad a technické zázemí, schodiště pro přístup na střechu se střešní vyhlídkovou terasou. Pro tento objekt je navržena nová přípojka splaškové kanalizace. Hlavní část objektu bude skladová – sklad pro čerpadla, část protipovodňových zábran, technologie studny pro navrhovaný závlahový systém (dle původní PD). Veřejné WC se samostatným vstupem: WC muži, WC ženy + imobilní, úklidová místnost s výlevkou. Objekt bude napojen z vodoměrné šachty objektu SO 06 Vodovodní přípojka, vytápění elektrické (temperace), osvětlení přirozené denní doplněné stropními svítidly. Větrání přirozené okny, doplněné umělým axiálními ventilátory. **SO 04 Terénní úpravy** – změny nejsou navrženy. **SO 05 Objekty u ochranné zdi** - změny nejsou navrženy. **SO 06 Objekt kavárny** (přípojky inženýrských sítí) – nemění se. **SO 07 Mobiliář, výtvarné a herní prvky** – nově aktualizován výběr mobiliáře (typy a počty laviček, odp. košů, stojanů na kola apod.) **SO 08 Sadové úpravy** – nová výsadby 63 ks stromové zeleně. **SO 09 Závlahový systém** – změny nejsou navrženy. **SO 10 Dešťová kanalizace, akumulace dešťových vod** - navržena změna počtu a umístění odtokových žlabů, změna velikosti plochy po zachytávání dešťových vod. **SO 11 Přeložka VO, uliční a parková svítidla** – navržena úprava typu a počtu částí parkových svítidel. **SO 12 Přeložka NN** – změny nejsou navrženy. **SO 13 Venkovní elektroinstalace a SO 15.1 Ochrana sítě elektronických komunikací (CETIN)** – beze změn.

**Podmínka uvedená v závazném stanovisku vydaném KHS dne 22.10.2021 pod č.j.: KHSOC/47461/2021/PR/HOK zůstává v platnosti.**

Na základě výše uvedeného KHS konstatuje, že předložená žádost byla posouzena z hlediska hodnocení a řízení zdravotních rizik v souladu s § 82 odst. 2 písm. t) zákona č. 258/2000 Sb.

Důvodem pro vyjádření souhlasu s předloženou PD bylo, že PD je v souladu s předpisy stanovenými ve výrokové části tohoto závazného stanoviska.

Při vydání tohoto závazného stanoviska vycházel orgán ochrany veřejného zdraví z podkladů, kterými jsou následující dokumenty:

- žádost o závazné stanovisko k PD ke změně územního rozhodnutí „Hranice - revitalizace nábřeží v Kropáčově ulici“ a stavebnímu povolení objektu SO 03 Objekt provozně technického zázemí parku, č.j. KHSOC/09536/2024/PR/HOK ze dne 1.3.2024, předložená Ing. arch. Tomášem Kočnarem, Galašova 170, 753 01 Hranice, IČO: 42965993, na základě plné moci udělené stavebníkem: Město Hranice, Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice, IČO: 00301311, ze dne 9.6.2021

- PD ke změně územního rozhodnutí „Hranice - revitalizace nábřeží v Kropáčově ulici“ a stavebnímu povolení objektu SO 03 Objekt provozně technické zázemí parku, zpracovatel PD: Ing. arch. Tomáš Kočnar, Galašova 170, 750 01 Hranice, IČO: 42965993, únor 2024

Ing. Jarmila Lindnerová  
vedoucí oddělení hygieny obecné a komunální Přerov  
v z. Ing. Barbora Nechvátalová

Rozdělovník:

1. KHS – spis
2. Ing. arch. Tomáš Kočnar, Galašova 170, 753 01 Hranice, IDDS: sxechnp6