

ČESKOKRUMLOVSKÝ ROZVOJOVÝ FOND, spol. s r.o.
Masná 131, 381 01 Český Krumlov

**OZNÁMENÍ O VÝBĚROVÉM ŘÍZENÍ NA DODAVATELE PRO PLNĚNÍ
VEŘEJNÉ ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU**

mimo režim zákona 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách a podle interních Pravidel pro zadávání veřejných
zakázek zadavatele

Zadavatel, ČESKOKRUMLOVSKÝ ROZVOJOVÝ FOND, spol. s r.o., tímto oznamuje vypsání výběrového řízení na dodavatele služeb v rozsahu zpracování projektové dokumentace a zároveň možnost podání nabídky v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na služby:

Název akce:

„Projektová dokumentace rekonstrukce domu Latrán 21, Český Krumlov“

1. Identifikační údaje zadavatele

Název: ČESKOKRUMLOVSKÝ ROZVOJOVÝ FOND, spol. s r.o.

Sídlo: Masná 131, 381 01 Český Krumlov

IČ: 42 39 61 82

Zastoupený ve věcech smluvních: Janem Sommerem., jednatelem společnosti
Ing. Janem Novákem, jednatelem společnosti
Ing. Bc. Jiřím Čtvrtníkem, jednatelem společnosti
Ing. arch. Robinem Schinkem, jednatelem společnosti

Kontaktní osoba ve věcech technických:

Ing. Tomáš Palouda, vedoucí oddělení - telefon: 724 110 735; Email: palouda@ckfond.cz

Ing. Ivo Heřmánek - telefon: 728 894 219; Email: ivo.hermanek@seznam.cz

2. Informace o předmětu veřejné zakázky

2.1. Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky malého rozsahu je vyhotovení projektové dokumentace pro akci „Projektová dokumentace rekonstrukce domu Latrán 21, Český Krumlov, Český Krumlov“.

2.2. Druh veřejné zakázky:

Veřejná zakázka malého rozsahu na služby

3. Místo plnění veřejné zakázky

- Český Krumlov a dále kancelář zpracovatele projektu

4. Doba plnění veřejné zakázky

Zahájení: dle nabídky uchazeče (předpoklad 09/2024)

Ukončení: dle nabídky uchazeče.

5. Zadávací lhůta (doba po kterou jsou uchazeči vázáni nabídkou)

Uchazeči jsou svou nabídkou vázáni po dobu 90 ti kalendářních dnů počínaje dnem následujícím po skončení lhůty pro podání nabídek.

6. Požadavky na prokázání kvalifikace

Přestože zadávaná veřejná zakázka malého rozsahu nepodléhá režimu zákona, zadavatel požaduje prokázání splnění kvalifikace ve smyslu § 73 zákona.

6.1 Základní způsobilost (dle § 74 zákona)

Uchazeč prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů předložením **čestného prohlášení** (příloha č. 2 Oznámení o výběrovém řízení), které **podepíše** vždy osoba oprávněná jednat jménem **či za uchazeče**.

Uchazeč, jehož nabídka bude zadavatelem vybrána jako nejvhodnější, doloží platné dokumenty vztahující se k prokázání základní kvalifikační způsobilosti. V takovém případě je povinen předložit originály nebo ověřené kopie těchto dokumentů ne starších 90 kalendářních dnů před datem podání nabídky.

6.2 Profesionální způsobilost (§ 77 zákona)

Uchazeč nebo zájemce prokáže splnění profesních kvalifikačních předpokladů předložením těchto dokladů:

- a) **výpis z veřejného rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán; výpis z veřejného rejstříku nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů, přičemž listina bude doložena v prosté kopii,
- b) **doklad o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci, přičemž listina bude doložena v prosté kopii,

6.3 Kritéria technické kvalifikace

Uchazeč nebo zájemce prokáže splnění technických kvalifikačních předpokladů předložením těchto dokladů:

- a) **seznam minimálně 3 realizovaných dodávek obdobného charakteru** K tomu doloží uchazeč čestné prohlášení o provedených dodávkách charakteru zpracování projektové dokumentace na objektu, který je kulturní památkou s rejstříkovým číslem. Součástí tohoto čestného prohlášení bude seznam jím realizovaných zakázek obsahující zejména tyto údaje: označení objednatele (název/jméno, příjmení, sídlo/bydliště/), místo provádění stavebních prací, jejich rozsah, doba plnění, celková cena prací a kontaktní údaje na objednatele (tel., email apod.). Uchazeč může doplnit jednotlivé dodávky do tabulky, která tvoří přílohu č. 3 Oznámení o výběrovém řízení.

7. Uchazeč nebo zájemce dále předloží

- návrh textu smlouvy o dílo

8. Prohlídka místa plnění

Uchazeč je povinen se před podáním nabídky seznámit se současným stavem objektu.

Za tímto účelem vypisuje zadavatel tyto termíny prohlídky místa plnění:

- 23.7.2024 v čase 14:00 se srazem před vstupem do objektu Latrán 21, Český Krumlov
- 29.7.2024 v čase 10:00 se srazem před vstupem do objektu Latrán 21, Český Krumlov

Uchazeč může domluvit individuální prohlídku po dohodě přes uvedená spojení ve článku 1. tohoto oznámení.

9. Požadavky na způsob zpracování nabídky

Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávací dokumentací (Oznámení o výběrovém řízení), a to oceněním jednotlivých položek a úkonů výkonu Díla

10. Hodnotící kritéria

Hodnotícím kritériem s váhou 90% je cena díla a hodnotícím kritériem s váhou 10 % je doba provádění díla.

11. Místo a termín pro doručení nabídek

Termín pro doručení nabídek: nejpozději do 15.8.2024 do 9:00 hod.

Nabídky budou podávány v **elektronické podobě** prostřednictvím elektronického nástroje <https://www.e-zakazky.cz> profil zadavatele <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/e1d937db-b326-44a4-9efc-43187ebd2c5b>

12. Požadavek zadavatele na jednotné uspořádání písemné nabídky a dokladů k prokázání kvalifikace:

1. Krycí list nabídky (příloha č. 2 Oznámení o výběrovém řízení),
2. Obsah nabídky,
3. Výpis z veřejného rejstříku (kopie)
4. Doklad o oprávnění k podnikání (kopie)
5. Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních kritérií (příloha č. 3 Oznámení o výběrovém řízení).
6. Přehled požadovaného počtu dodávek a prací stejného nebo obdobného typu jako je předmět plnění veřejné zakázky, realizovaných uchazečem v období určeném v bodě 6.3. Výzvy k podání nabídky (příloha č. 4 Oznámení o výběrovém řízení).
7. Návrh textu smlouvy o dílo.
8. Prohlášení zájemce o celkovém počtu listů nabídky.

13. Otevírání, posouzení a hodnocení nabídek

Otevírání nabídek proběhne v zasedací místnosti společnosti **Českokrumlovský rozvojový fond, spol. s r.o., Masná 131, 381 01 Český Krumlov** dne 15.8.2024 v 9:20 hod.

Obsahově nekompletní nabídky, které neodpovídají soutěžním, resp. zadávacím podmínkám, budou vyřazeny z dalšího posuzování a hodnocení, o čemž zadavatel bezodkladně písemně vyrozumí uchazeče. Zadavatel si vyhrazuje právo požádat uchazeče k vysvětlení nabídky.

Kvalifikaci nespĺňuje uchazeč, který neposkytl údaje a informace o kvalifikaci v rozsahu stanoveném zadavatelem, nebo poskytl údaje a informace o kvalifikaci včetně dokladů požadovaných zadavatelem, které jsou neúplné nebo nepravdivé.

Zadavatel rozhodne o výběru nejvhodnější nabídky a odešle oznámení o výběru všem dotčeným uchazečům do 15 pracovních dnů po svém rozhodnutí. Uchazeči jsou svou nabídkou vázáni po dobu 90 ti kalendářních dnů počínaje dnem následujícím po skončení lhůty pro podání nabídek. Uchazeč, jehož nabídka bude vybrána jako nejvhodnější, je svou nabídkou vázán do doby uzavření smlouvy o dodávce, nejvíce však dalších 30 dnů.

14. Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje tato práva:

- doplnit zadávací podmínky v průběhu lhůty pro poskytování dodatečných informací při dodržení základních zásad zadávacího řízení dle § 6 zákona,
- neuzavřít smlouvu s žádným z uchazečů,
- zrušit výběrové řízení bez udání důvodu.
- dodatečně upravit rozsah dodávky

Přílohy:

- 1) Krycí list nabídky.
- 2) Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti za uchazeče.
- 3) Přehled požadovaného počtu dodávek a prací stejného nebo obdobného typu jako je předmět plnění veřejné zakázky, realizovaných uchazečem v období určeném v bodě 6.3. Výzvy k podání nabídky.
- 4) Základní popis předmětu a záměru veřejné zakázky
- 5) Částečná projektová dokumentace stávajícího stavu předmětných prostor
- 6) Částečná fotodokumentace stávajícího stavu předmětných prostor

V Českém Krumlově dne 10. 8. 2024

.....
Jan Sommer, jednatel společnosti
ČESKOKRUMLOVSKÝ ROZVOJOVÝ FOND, spol. s r.o.