

DODATEK č.1 KE SMLouvĚ O DÍLO

OSTATNÍ USTANOVENÍ SMLOUVY NEDOTČENÁ TÍMTO DODATKEM ZŮSTÁVAJÍ BEZE ZMĚNY.

OBĚ STRANY PROHLAŠUJÍ, ŽE DOŠLO K DOHODĚ O CELÉM ROZSAHU TOHOTO DODATKU Č. 1

Tento Dodatek obsahuje dvě strany textu, je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

Tento dodatek schválilo zastupitelstvo obce Řepín na veřejné schůzi zastupitelstva dne 25.08.2022.

Přílohy:
č. 1 – Vyčíslení víceprací, méněprací

V Řepíně dne 20.12.2022

V Řepíně dne 20.12.2022

Objednatel:(razítko a podpis)

Zhotovitel:(razítko a podpis)

.....
Jindřich Urbánek
starosta obce

.....
Lenka Divišovská
jednatelka společnosti

I. Smluvní strany

1. Objednatel:

Obec Řepín

Se sídlem: Hlavní 8, 277 33 Řepín

Zastoupený: Jindřichem Urbánkem, starostou obce Řepín

IČ: 00 237 175

bankovní spojení: Česká spořitelna Mělník, č.ú. 046 000 3309 / 0800

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Jindřich Urbánek, starosta obce,

tel. 725 026 521

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Mgr. Karel Štrupl, stavební dozor,

tel. 725 755 006

a

2. Zhotovitel:

Deklan Saba s.r.o.

Se sídlem: Na Hřebenkách 815/130, 150 00 Praha 5- Smíchov

Zastoupený: Lenkou Divišovskou

IČO: 09485481 DIČ: CZ09485481

bankovní spojení: 2101864560 / 2010, Fio banka

Dnešním dnem se výše uvedené smluvní strany dohodly na uzavření Dodatku č.1 Smlouvy o dílo na stavbu „ **Rozšíření obecní knihovny, Hlavní 3, 277 33 Řepín.**“

II. Předmět Dodatku č.1


Předmětem dodatku č.1 je změna ceny na základě vyčíslených víceprací a méněprací vyvolaných stavbou, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku – viz příloha.

Celková cena se na základě tohoto dodatku upravuje takto:

Celková cena dle smlouvy o dílo	1 348 373 Kč	[bez DPH]
Vyčíslení víceprací, méněprací (v příloze)	400 642 Kč	[bez DPH]
Celková cena dle dodatku č.1	1 749 015 Kč	[bez DPH]
DPH	367 293 Kč	
Celková cena dle dodatku č.1 včetně DPH	2 116 308 Kč	

732 Strojovny	PSV	7 824,79 Kč	7 824,79 Kč		dle rozpočtu
733 Rozvod potrubí	PSV	29 775,16 Kč	29 775,16 Kč		dle rozpočtu
734 Armatury Navýšení spotřebovaného materiálu	PSV	3 460,00 Kč	2 997,34 Kč	452,66 Kč	Vícepráce
735 Otopná tělesa	PSV	39 006,48 Kč	39 006,48 Kč		dle rozpočtu
762 Konstrukce tesáček	PSV	72 064,00 Kč	72 054,00 Kč		dle rozpočtu
764 Konstrukce klempříček	PSV	2 692,60 Kč	2 592,60 Kč		dle rozpočtu
766 Konstrukce truhlářské Navýšení: o obložkové dveře (změna kovových zárubní) Navýšení celkové cena interier, dveří - práce + materiál Změna oken (počet + velikost) Navýšení cena-parapety, police, věšák + odvedená práce	PSV	217 625,00 Kč	137 334,61 Kč	80 290,39 Kč	Vícepráce
767 Konstrukce zámečnické	PSV	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
771 Podlahy z dlaždic a obklady Navýšení o spotřebovaný materiál	PSV	31 630,00 Kč	24 613,38 Kč	6 916,62 Kč	Vícepráce
776 Podlahy povlakové	PSV	30 271,07 Kč	30 271,07 Kč		dle rozpočtu
777 Podlahy ze syntetických hmot Navýšení o spotřebovaný materiál	PSV	7 630,00 Kč	5 816,15 Kč	1 713,85 Kč	Vícepráce
781 Obklady keramické Navýšení o spotřebovaný materiál	PSV	39 500,00 Kč	34 510,10 Kč	4 989,90 Kč	Vícepráce
784 Malby Navýšení o materiál + práce (malba provedeny 3 nátěry) Změna materiálu (malba - silikát sakret)	PSV	38 300,00 Kč	22 963,20 Kč	15 336,80 Kč	Vícepráce
M21 Elektromontáže Navýšení o spotřebovaný materiál + odvedené práce	MON	81 630,00 Kč	60 097,15 Kč	21 432,85 Kč	Vícepráce
M65 Elektroinstalace a veřejné osvětlení	MON	14 733,74 Kč	14 733,74 Kč		dle rozpočtu
D66 Přesuny suti a vybouraných hmot Navýšení o množství vybouraných hmot + likvidace + odvoz	PSU	126 320,00 Kč	103 487,04 Kč	22 832,96 Kč	Vícepráce
VN Vedlejší náklady Navýšení o režií + dopravu	VN	21 320,00 Kč	18 419,78 Kč	2 900,24 Kč	Vícepráce
ON Ostatní náklady Navýšení režií + dopravu	ON	18 200,00 Kč	15 000,00 Kč	3 200,00 Kč	Vícepráce
Vykázání stávající knihovny, očištění zdi, malba, úklid, montáž regálů. (nebylo uvedeno v rozpočtu)		14 320,00 Kč	14 320,00 Kč		
Gena celkem bez dph:		1 749 016 Kč	1 348 373,00 Kč	400 642,03 Kč	
Dph 21 %		367 293 Kč	283 158,33 Kč	84 135,00 Kč	
Cena celkem včetně 21 % dph		2 116 309 Kč	1 631 531,34 Kč	484 777,00 Kč	
Uhrazená záplha: Faktura č. 220100008		-726 000 Kč			
Uhrazená záplha: Faktura č. 220100015		-484 000 Kč			
Uhrazená faktura: Faktura č. 220100022 - Die smlouvy o dílo		-421 531 Kč			
Doplatek - celková cena včetně 21% dph:		484 777 Kč			

Dečkan Saba s.p.o.
Mlýnský náhon, 180 00 Praha 5
IČ: 05482593, DIČ: CZ05482593
Tel.: 730 904 761, e-mail: info@deckan.eu

		Vyúčtování prací - Rozšíření obecní knihovny Řepín				
		Hlavní 3, Řepín 277 33				
Název		Typ dílu	Celkem			
Rekapitulace dílů		Skutečnost	Dle CN	Víceprácelimépráce		
1 Zemní práce	HSV	86 320,00 Kč	66 478,05 Kč	19 841,95 Kč	Vícepráce	
Navýšení o: Přebourání + zazdívka oken + zemní práce						
2 Zaklady a zvláštění zakládání	HSV	3 779,10 Kč	3 779,10 Kč		dle rozpočtu	
3 Svislé a kompletní konstrukce Zazdívka otvorů + překlady + podhledy	HSV	115 320,00 Kč	87 418,79 Kč	27 900,21 Kč	Vícepráce	
31 Zdi podpěrné a volné	HSV	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	
342 Sadkartonové konstrukce Navýšení o provedenou práci + spotřebovaný materiál	HSV	8 360,00 Kč	6 118,00 Kč	2 242,00 Kč	Vícepráce	
5 Komunikace Navýšení o délku chodníku + okapový chodník + materiál Změna u obrubníků - použity paliády	HSV	72 302,00 Kč	31 002,99 Kč	41 299,01 Kč	Vícepráce	
61 Úpravy povrchů vnitřní Navýšení o sátní omítku, sátní štuk, vyrovnávání Omítek + materiál	HSV	128 300,00 Kč	80 371,92 Kč	47 928,08 Kč	Vícepráce	
62 Úpravy povrchů vnější Navýšení o mechy čverchní + materiál	HSV	4 300,00 Kč	1 674,00 Kč	2 626,00 Kč	Vícepráce	
63 Podlahy a podlahové konstrukce Navýšení o materiál: kámen frakce 8-16 mm, kary sít, betonová mazanina	HSV	48 600,00 Kč	41 317,15 Kč	7 182,85 Kč	Vícepráce	
64 Vypíné otvory Méně práce: nebylo realizováno - byli použity obložkové dveře	HSV	- Kč	17 110,00 Kč	-17 110,00 Kč	méněpráce	
8 Trubní vedení	HSV	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	
802 Přípojka kanalizace Navýšení o instalační materiál + práci	HSV	46 312,00 Kč	39 711,00 Kč	5 601,00 Kč	Vícepráce	
94 Lešení a stavební výšahy	HSV	4 680,00 Kč	4 680,00 Kč		dle rozpočtu	
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách Navýšení o provedenou práci	HSV	9 200,00 Kč	7 964,74 Kč	1 235,26 Kč	Vícepráce	
96 Bourání konstrukcí Navýšení o bourací práce	HSV	92 662,00 Kč	71 549,07 Kč	21 012,93 Kč	Vícepráce	
99 Stavění přesun hmot Navýšen objem hmot	HSV	83 480,00 Kč	72 656,91 Kč	10 823,09 Kč	Vícepráce	
711 Izolace proti vodě Navýšení o spotřebovaný materiál	PSV	19 300,00 Kč	14 264,33 Kč	5 035,67 Kč	Vícepráce	
713 Izolace tepelné Navýšení o spotřebovaný materiál	PSV	83 420,00 Kč	61 796,18 Kč	21 623,82 Kč	Vícepráce	
721 Vnitřní kanalizace Navýšení o spotřebovaný materiál	PSV	37 360,00 Kč	33 725,67 Kč	3 634,33 Kč	Vícepráce	
722 Vnitřní vodovod Navýšení o spotřebovaný materiál	PSV	24 337,00 Kč	20 337,08 Kč	4 000,00 Kč	Vícepráce	
725 Zařizovací předměty Navýšení o cenu a množství zařizovacích předmětů Navýšení montážní práce	PSV	86 310,00 Kč	64 910,44 Kč	21 399,56 Kč	Vícepráce	