

SMLOUVA O DÍLO

Uzavřená podle §631 a násl. občanského zákoníku

1. Smluvní strany

Objednatel: Obec Bitozeves
Bitozeves 50
440 01 Louny
Zastoupená Janem Horákem, starostou obce Bitozeves
IČO 00556238
Nejsme plátcí DPH
Bankovní spojení: KB 107-331940267/0100

Zhotovitel: Evžen Křibala
Mánesova 276
439 42 Postoloprty Tel. 604 55 93 11
Tesařství Pokrývačství
IČO 726 929 01
DIČ 7503182742
Bankovní spojení: KB 43-2882650257 /0100

Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje že provede kompletní opravu střechy a stropu – „Střecha Nehasice – realizace červenec 2024 – říjen 2024“ bodů nabídky.

3. Způsob plnění smlouvy

- 3.1. Při provádění prací bude zhotovitel dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy, ujednání této smlouvy, bude se řídit výchozími podklady objednatele, odevzdanými ke dni uzavření této smlouvy, zápisy a dohodami

smluvních stran na statutární úrovni a vyjádřeními veřejně právních orgánů a organizací.

- 3.2. Pokud budou mít objednatel vyžádané změny v průběhu prací vliv na cenu a termín plnění, zavazuje se objednatel upravit dodatkem smlouvy cenu a termín plnění v návaznosti na změnu v předmětu plnění.
- 3.3. Zhotovitel se zavazuje, že ze staveniště budou průběžně odklizeny vzniklé odpady a jiné materiály. Toto ustanovení se týká jen odpadů a materiálů souvisejících s plněním zhotovitele dle smlouvy.

4. Termín plnění

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje, že dodá dílo v rozsahu a obsahu dle této smlouvy v následně uvedených termínech: **od 1. 7. 2024 do 31. 10. 2024** v závislosti na klimatických podmínkách.
- 4.2. V případě prodloužení objednatel s poskytnutím součinnosti se přesouvá termín předmětu plnění na dobu, která je totožná s dobou výše zmíněného prodloužení dodavatele. Po tuto dobu není zhotovitel v prodloužení a nemůže být penalizován podle odst. 4.4. této smlouvy.
- 4.3. Předmět plnění díla této smlouvy je splněn řádným dokončením a odevzdáním díla objednateli. Odevzdáním díla se rozumí osobní odevzdání díla objednateli protokolárním potvrzením o převzetí.
- 4.4. V případě nedodržení termínu plnění dohodnutém smlouvou, může objednatel požadovat smluvní pokutu formou srážek z dohodnuté ceny **0,03 %** za každý den překročení termínu.
- 4.5. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s uzavřenou smlouvou na své nebezpečí a ve sjednané době.

5. Součinnost a závazky objednatel

- 5.1. Objednatel se zavazuje, že po celou dobu provádění stavebních prací poskytne zhotoviteli v nutném rozsahu potřebnou součinnost spočívající zejména ve včasném předání staveniště dle bodu 4.2. smlouvy. Zvláštní lhůtu dohodnou strany v případě, jestliže se bude jednat o součinnost, kterou nemůže objednatel zajistit vlastními silami.
- 5.2. Součinností objednatel se rozumí také určení místa napojení el. proudu a vody před zahájením prací.

6. Základní podmínky provádění díla

- 6.1. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za škody způsobené jeho zaměstnanci na objektu.
- 6.2. Po ukončení všech prací bude provedena protokolární převjímkka celé akce.

7. Cena díla a platební podmínky

- 7.1. Cena za dílo v rozsahu dle smlouvy je dojednána dohodou smluvních stran podle § 2 zákona č.526/1990 Sb. o cenách.
- 7.2. Cena předmětu smlouvy je smluvní a to ve výši **1 485 682,24 Kč včetně DPH**.
- 7.3. Smluvní strany se dohodli, že zhotovitel je oprávněn fakturovat smluvní cenu po částech a/nebo pro dokončení a předání díla

Předání a převzetí díla bez vad a nedodělků a bude doložena zápisem v předávacím protokolu.

V ceně bodu 7.2. je zahrnuto plnění, které je uvedeno v bodě 3 této smlouvy. Případné další práce, které bude objednatel požadovat nad rámec předmětu plnění dle bodu 3.2. smlouvy, bude zhotovitel fakturovat zvlášť a za zvláštní úhradu.

Pro případ prodlení objednatele s úhradou faktury může požadovat zhotovitel úrok z prodlení ve výši **0,03%** z dlužné částky fakturované ceny za každý den prodlení.

V případě, že dojde ke zrušení nebo odstoupení od této smlouvy z důvodů na straně objednatele, bude zhotovitel fakturovat jen práce provedené.

8. Odpovědnost za vady, záruka

- 8.1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět smlouvy je zhotoven podle této smlouvy a po dobu stanovenou /Záruční/ bude mít vlastnosti dojednané ve smlouvě tj. **60 měsíců** od doby předání. Záruční lhůty se nevztahují na spotřební a opotřeбенé díly, u kterých je záruční doba určena výrobcem.
- 8.2. Zhotovitel odpovídá za vady díla v době jeho odevzdání objednateli. Za vady vzniklé po odevzdání díla odpovídá pouze tehdy, byly-li způsobeny porušením jeho povinnosti.
- 8.3. V případě vady díla dojednávají smluvní strany právo objednatele požadovat povinnost zhotovitele poskytnout bezplatné odstranění vady. Možnost jiné dohody není vyloučená. Zhotovitel se zavazuje případné vady díla odstranit bez zbytečného odkladu po uplatnění oprávněné reklamace objednatelem. Případné reklamaci vady plnění předmětu smlouvy je objednatel povinen uplatnit ihned po zjištění vady písemnou formou do rukou zhotovitele uvedeného v čl.1.

9. Všeobecná ustanovení

- 9.1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy obou smluvních stran zástupci určenými ve věcech smluvních. Smlouva vzniká souhlasem s celým obsahem.
- 9.2. Přijetím návrhu, který obsahuje dodatky, výhrady nebo jiné změny, je odmítnutím předloženého návrhu smlouvy a považuje se za nový návrh.
- 9.3. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnými dodatky podepsanými objednatelem a zhotovitelem.
- 9.4. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající příslušnými paragrafy občanského zákoníku.
- 9.5. Tato smlouva je vyhotovena v počtu dvou stejnopisů, ze kterých každá strana obdrží po jejich podepsání jedno vyhotovení
- 9.6. Součástí smlouvy je cenová nabídka.

Bitozeves-----

27.02.2023

Evžen Křibala

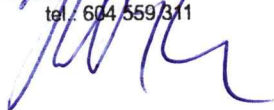
Tesařství - pokrývačství

Mánesova 276, 439 42 Postoloprty

IČO: 726 92 901 DIČ: CZ7503162742

tel.: 604 559 311

Za zhotovitele :



Obec Bitozeves

Bitozeves 50

440 01 Louňky

IČO: 005 56 238

objednatele :



KRYCÍ LIST SOUPLISU

Zakázka: Oprava střešního pláště bytového domu čp. 47 Nehasice

Objekt: **SO1 HSV - Práce a dodávky HSV**

KSO: **Nehasice**

Zadavatel: **Obec Bitozeves, 440 01 Louny, IČ: 00556238**

Uchazeč: **Tesařství-Pokryvačství Evžen Křibala Mánesova 276 Postoloprty 43942 IČ:72692901 DiČ 7503182742**

Projektant: **ing. Daniel Šimmer**

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezející popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálekově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Evžen Křibala
Tesařství - pokryvačství
Mánesova 276/439/42 Postoloprty
IČO: 726 92 901 DiČ: C 7503182742
tel.: 604 559 311

Datum: 07.02.2024

Cena bez DPH

1 326 502,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní		21,00%	
DPH snížená		12,00%	159 180,24

Cena s DPH

1 485 682,24 CZK

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPLISU PRACÍ

Zakázka:

0

Objekt:

SO1

Místo:

Nehasice

Datum: 07.02.2024

Zadavatel:

Obec Bitozeves, 440 01 Louny, IČ: 00556238

Projektant:
ing. Daniel Šimmer

Uchazeč:

Tesařství-Pokryvačství Evžen Křibala Mánesova 276 Postoloprty 43942 IČ: 72692901 DiČ 7503182742

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem bez DPH

HSV - Práce a dodávky HSV

1 326 502,00

1 326 502,00

Izolace střech

39 600,00

Konstrukce tesařské

197 058,00

Konstrukce klempířské

102 670,00

Konstrukce - krytiny tvrdé

683 628,00

Konstrukce truhlářské

292 866,00

Ostatní práce

10 680,00

SOUPIS PRACÍ

Oprava střešního pláště bytového domu čp. 47 Nehasice

Zakázka:

Objekt:

Místo:

Nehasice

Datum: 07.02.2024

Zadavatel:

Obec Bitozeves, 440 01 Louny, IČ: 00556238

Projektant: ing. Daniel Šimmer

Uchazeč:

Tesařství-Pokryvačství Evžen Křibala Mánesova 276 Postoloprty 43942 IČ:72692901 DiČ 7503182742

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							
D	HSV		Práce a dodávky PSV				1 326 502,00
D	6		Izolace střech				1 326 502,00
1	712	712363001	Rozvinutí a natažení fólie v ploše včetně hřebene	m2	450,000	35,00	15 750,00
2	MAT	712522374	izolace na bednění-proti zatekání Vedag - plocha,úžlabí,hřeben	m2	450,000	53,00	23 850,00
Konstrukce tesařské							
3	762	762332111	Montáž vázaných konstrukcí krovů pravidelných z řeziva hraněného l do 50 m plochy do 120 cm2	m3	6,000	8 500,00	51 000,00
4	MAT	605121210	Řezivo hranol jakost I délka do 6 m strop KWH	m3	1,200	7 000,00	8 400,00
5	762	762335548	Ošetření krovu - bednění ochranným nátěrem-nové konstrukce-pozednice	m3	2,000	3 300,00	6 600,00
6	MAT	309953500	Šroub kotevní do ztužujících věnců	kus	0,000	0,00	0,00
7	MAT	7622	Spojovací a ochranné prostředky pro montáž krovu	m3	0,000	0,00	0,00

8	762	762335549	Ošetření latí ochranným nátěrem	m	0,000	0,00	0,00
9	MAT	762	Spojovací a ochranné prostředky pro montáž latí	m3	3,400	1 620,00	5 508,00
10	762	762335560	Montáž zavětrování a osazení pozednic+kleštín	m3	0,000	0,00	0,00
11	762	762335565	Spojovací prostředky pro montáž vazníků	m2	0,000	0,00	0,00
12	762	762335570	Manipulační technika pro usazení vazníků (čas garáž_garáž)	Nh	0,000	0,00	0,00
13	762	762335575	Zřízení latování na střechách jednoduchých sklonu do 60° osově vzdálenosti	m2	0,000	0,00	0,00
14	762	762341210	Montáž bednění střech rovných z hrubých prken na sraz	m2	0,000	0,00	0,00
15	MAT	605151110	řezivo jehličnaté boční prkno jakost I.-II. 2 - 3 cm	m3	1,000	3 450,00	3 450,00
16	762	762342215	Zřízení latování na střechách jednoduchých sklonu do 60° osově vzdálenosti do 400 mm	m2	450,000	150,00	67 500,00
17	MAT	605146801	Střešní lat' vč ochranného nátěru	mb	2 100,000	26,00	54 600,00
18	762	762841110	Montáž palubek 19/	m2	0,000	0,00	0,00
19	MAT	595907370	Deska cementotřísková Cetris 125x335cm tl.1,2cm	m2	0,000	0,00	0,00
			Konstrukce klempířské				102 670,00
20	764	764252503	Žlab podokapní půlkruhový rš 330 mmTITZ	m	0,000	0,00	0,00
21	MAT	553441910	Žlab půlkruhový rš 330 Ral 8017	m	84,000	168,00	14 112,00
22	MAT	553445280	Roh vnější 330 mm	kus	8,000	291,00	2 328,00
23	MAT	553442630	Kotlyk oválný 330/100	kus	4,000	346,00	1 384,00
24	MAT	553498541	Hák 330	kus	88,000	98,00	8 624,00
25	MAT	553443610	S koleno 72	kus	12,000	160,00	1 920,00
26	MAT	553443500	Spojka	kus	8,000	224,00	1 792,00
27	MAT	553442070	Svodové roury kruhové	m	28,000	230,00	6 440,00
28	MAT	553443320	Objýmka svodu	kus	16,000	150,00	2 400,00
29	764	764252514	Montáž žlab podokapní - S koleno	kus	0,000	0,00	0,00
30	764	764252515	Montáž žlab podokapní - háky půlkruhové	kus	84,000	250,00	21 000,00
31	764	764259527	Lem komínu	ks	4,000	2 000,00	8 000,00
32	764	764259529	Montáž užílabí	ks	0,000	0,00	0,00
33	764	764349510a	Montáž objímky svodu 100	ks	0,000	0,00	0,00
34	764	764841119a	Montáž svodové roury 80/100/120	m	28,000	150,00	4 200,00
35	764	764841120	Montáž výtokového kolena 80/100/120	ks	0,000	0,00	0,00
36	MAT	596605100	Klempířská konstrukce (okapnice, užílabí)	m	55,000	554,00	30 470,00
			Konstrukce - krytiny tvrdé				683 628,00

37	765	765311543	Montáž ůžlabí	m	0,000	0,00	0,00
38	765	765313692	Montáž základních tašek	m2	450,000	250,00	112 500,00
39	765	765331222	Bramac Rubín červená engoba	ks	5 117,000	67,00	342 839,00
40	765	765331624	Montáž okapové hrany	m	84,000	120,00	10 080,00
41	MAT	592440000	taška Stodo 12 / Topaz 13	m2	0,000	0,00	0,00
42	MAT	592440010	taška Alpská půlená 1/2	kus	0,000	0,00	0,00
43	MAT	592440050	taška Alpská hřebenáč	kus	213,000	328,00	69 864,00
44	MAT	592440060	taška Alpská hřebenáč rozdělovací	kus	3,000	2 109,00	6 327,00
45	MAT	592440040	taška Alpská P/L	kus	0,000	0,00	0,00
46	MAT	592440080	taška Alpská odvětrávací	kus	99,000	262,00	25 938,00
47	MAT	592440230	Přichytka tašky pozinkovaná	kus	0,000	0,00	0,00
48	MAT	592440310	Koncový hřebenáč	kus	6,000	1 235,00	7 410,00
49	MAT	592440330	mřížka ochranná větrací	m	84,000	21,00	1 764,00
50	MAT	592440350	pás ochranný okapní	kus	16,000	230,00	3 680,00
51	MAT	592440340	pás nároží větrací a izolační samolepící	kus	15,000	1 286,00	19 290,00
52	MAT	592440430	Hřebík 45mm pozinkovaný	kg	0,000	0,00	0,00
53	MAT	592440440	Hřebík 80mm pozinkovaný	kg	0,000	0,00	0,00
54	MAT	592440450	Hřeb pro hřebenáč koncový a rozdělovací	kus	0,000	0,00	0,00
55	MAT	314222120	Stopací plošina	kus	0,000	0,00	0,00
56	765	765331627	montáž odvětrání včetně odvětracího komínku	ks	8,000	5 360,00	42 880,00
57	765	765331628	montáž stoupací plošiny	ks	0,000	0,00	0,00
58	MAT	592441138	Krytina bramac Alpská nosná taška	m	0,000	0,00	0,00
59	MAT	592441139	Krytina bramac stoupací plošina š.41 cm	m	4,000	2 864,00	11 456,00
60	MAT	592441141	Krytina bramac Alpská držák stoupací plošiny	m	0,000	0,00	0,00
61	MAT	592441142	Krytina bramac Alpská classic odvětrání včetně komínku	ks	0,000	0,00	0,00
62	MAT	592441143	prostupová taška antenní	ks	0,000	0,00	0,00
63	MAT	592440170	Okno střešní profilované 63x45cm	kus	4,000	3 400,00	13 600,00
64	MAT	592441144	montáž hřebene	mb	80,000	200,00	16 000,00
65	765	765331629	montáž anténního prostupu	ks	0,000	0,00	0,00
Konstrukce truhlářské							
66	766	76667360	Montáž výlezového okna	ks	0,000	0,00	0,00
67	921	210220100	Demontáž střešní krytiny+krovu a úklid vč odvozu	m2	450,000	250,00	112 500,00
68	921	210220101	odbourání a dozdění štítů srovnání pod latě	m2	45,000	350,00	15 750,00
							292 866,00

69	921	210220104	Okna střešní Roto 118x78 vč. Lemování	ks	12,000	13 718,00	164 616,00
			Ostatní práce				10 680,00
70	921	R	Oprava komínových těles (vápenocementová malta)	m2	12,000	890,00	10 680,00

Evžen Kříbala

Tesařství - pokrývačství

Mánesova 276, 439 42 Postoloprty

ICO: 726 92 901 DIČ: CZ7503162742

tel.: 604 559 311

