

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění  
na kompletní dodávku stavby:

## Oprava chodníku ul. Žiželická a zadráždění parku u kostela Nejsvětější Trojice

### I. SMLUVNÍ STRANY

#### 1. Objednatel

Název a adresa: **Město Chlumeck nad Cidlinou**  
Klicperovo nám. 64, Chlumeck nad Cidlinou I  
503 51 Chlumeck nad Cidlinou

Zastoupený: Mgr. Vladanem Kárníkem, starostou města

IČO: 00268861  
DIČ: CZ00268861  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
Číslo účtu: 27-1080812379/0800

#### 2. Zhotovitel:

**Stavbu provádí:** IS-PK KEY s.r.o.

Zastoupený: Petrem Dvořáčkem, jednatelem

IČ: 07852886  
DIČ: CZ07852886  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
Číslo účtu: 5591800319/0800

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje provést objednateli práce dle této smlouvy a objednatel se zavazuje práce zaplatit za podmínek dále uvedených.

### II. ZASTUPOVÁNÍ

Ve věcech stavby v rozsahu této smlouvy zastupuje

objednatel: **za Město Chlumeck nad Cidlinou**

– ve věcech smluvních:

Mgr. Vladan Kárník (tel. 495 703 870, [starosta@chlumecnc.cz](mailto:starosta@chlumecnc.cz))

– ve věcech technických:

Luděk Špás (tel. 777 496 976, [spas@chlumecnc.cz](mailto:spas@chlumecnc.cz))

zhotovitele:

– ve věcech smluvních:

Petr Dvořáček (tel. 734 598 303, [info@is-pkkey.cz](mailto:info@is-pkkey.cz))

– ve věcech technických:

Petr Dvořáček (tel. 734 598 303, [info@is-pkkey.cz](mailto:info@is-pkkey.cz))

### **III. PŘEDMĚT PLNĚNÍ**

1. Předmětem plnění této smlouvy je kompletní provedení díla:

#### **Oprava chodníku ul. Žiželická a zadráždění parku u kostela Nejsvětější Trojice**

in souladu s výzvou zadavatele pro výběr zhotovitele stavby vyhlášené dne 12. června 2024 s projektovou dokumentací, vypracované firmou: Ing. Kučera Miroslav, Barákova 736, Heřmanův Městec, IČO 05485592, ČKAIT 0701063 a nabídkou zhotovitele ze dne 03.07.2024, která je nedílnou přílohou této smlouvy.

2. Zhotovitel v rámci předmětu plnění a sjednané ceny zabezpečí veškeré práce, dodávky, služby, výkony a media, kterých je třeba k zahájení, provedení a dokončení předmětu smlouvy vč. vytyčení staveniště, nákladů na zařízení staveniště, skládky a zemníky pro výstavbu vč. jejich obstarání, úhrada provozu zařízení staveniště vč. vyklizení a uvedení ploch do původního stavu a dočasné dopravní značení apod.
3. Dílo musí splnit a být in souladu s harmonizovanými, platnými a doporučenými ČSN, zákony, vyhláškami, nařízeními vlády a jinými právními předpisy, zejména hygienickými, protipožárními a předpisy týkajícími se bezpečnosti práce, které se vztahují na provádění díla, na dobu jeho životnosti a jeho provozování.
4. Zhotovitel provede dílo in souladu s projektovou dokumentací, přičemž je-li nesoulad mezi zadávacím výkazem výměr zpracovaným projektantem, (který se po ocenění stává nabídkovým rozpočtem) a projektovou dokumentací, je pro předmět plnění této smlouvy rozhodující nabídkový rozpočet.
5. Zhotovitel prohlašuje, že prověřil stávající stav dotčené účelové komunikace, chodníků a ostatních dotčených ploch pro realizaci. Detailně se s tímto stavem seznámil při provedení její místní obhlídky a závazně prohlašuje, že dílo je tak možno provést (zrealizovat) za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v článku V této smlouvy.
6. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla, vyplývajících z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele nebo z vad projektové dokumentace stavby, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je odle čl. V. této smlouvy a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Teprve po jeho odsouhlasení má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu.
7. Zhotovitel in rámci stavby zajistí a předá po dokončení objednateli
  - projektovou dokumentaci skutečného provedení
  - zkoušky stanovené projektovou dokumentací,
  - zajištění zvláštního užívání komunikací in souladu se zákonem o komunikacích a prováděcích předpisy,
  - vytyčení a ochranu všech podzemních zařízení a inženýrských sítí
  - zajištění zabezpečení staveniště dle zásad BOZP
  - normy ČSN EN, jejichž použití přichází v úvahu, při provádění díla budou pro realizaci považovány za závazné in plném rozsahu.
  - geodetické zaměření skutečného provedení díla a jeho vytyčení před zahájením stavby
8. Dílo bude provedeno co do obsahu dle projektové dokumentace, která bude zhotoviteli předána nejpozději in den předání staveniště ve 2 x paré

### **IV. DOBA PLNĚNÍ**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době:

2. Předpoklad zahájení a ukončení prací:

- zadráždění parku u kostela Nejsvětější Trojice 08 - 09 / 2024
- oprava chodníku ul. Žiželická nejdříve 16. září 2024

Termín dokončení prací: nejpozději do 30. listopadu 2024

- Zhotovitel je oprávněn provést dílo i před sjednaným termínem, pokud to technologický postup a koordinace prováděných prací na díle dovolí. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a dílo provedené ve zkráceném termínu převzít.
- Objednatel i zhotovitel mají právo od smlouvy odstoupit na základě podstatného porušení smlouvy o dílo. Za podstatné porušení smlouvy o dílo ze strany zhotovitele se také považuje neplnění dohodnutých časových termínů.

## V. CENA DÍLA

- Dohodnutá smluvní cena za provedení díla činí:

Stavební objekt	Základní cena	DPH 21%	Celková cena
oprava chodníku ul. Žiželická	1 658 344,-	348 252,-	2 006 596,-
zadláždění parku u kostela Nejsvětější Trojice	853 761,-	179 290,-	1 033 051,-
<b>C E L K E M</b>	<b>2 512 105,-</b>	<b>527 542,-</b>	<b>3 039 647,-</b>

- V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle SOD nebo v souvislosti s tím vynaloží, a to nejen náklady, které jsou uvedeny v podkladech předaných objednatelem nebo z nich vyplývají. Jedná se zejména o náklady na pořízení všech věcí potřebných pro provedení díla, dopravu na místo plnění, vč. vykládky, skladování, manipulační a zdvihací techniky a přesunů hmot, zařízení staveniště a jeho zabezpečení, hygienické zázemí pro pracovníky a dodavatele, úklid průběžný a konečný úklid staveniště vč. zhotovené stavby, veškerou dokumentaci pro provedení díla (dílenskou, výrobní, technologické a pracovní postupy apod.), dokumentaci skutečného provedení, provedení a předání revize elektro, předání osvědčení, atestů a prohlášení o shodě a všech dalších dokumentů nutných k řádnému zhotovení, provozování a předání díla.
- Cena díla je stanovena pro daňové podmínky platné k datu podpisu této smlouvy o dílo. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna vyvolaná změnou daňového zákona se promítne do konečného vyčíslení ceny díla.
- V případě, že z důvodů, které objednatel nemohl ovlivnit ani předvídat, bude nutné změnit rozsah předmětu plnění, účastníci se zavazují uzavřít dodatek k této smlouvě, kde bude uvedena nová cena vypracovaná v jednotkových cenách shodných s jednotkovými cenami položkového rozpočtu.
- Pokud se sníží množství odvedené práce oproti zadanému objemu prací a dodávek, sníží se cena díla o cenu prací, jež nebyly provedeny. Snížení ceny díla bude oceněno jednotkovými nabídkovými cenami položkového rozpočtu.
- Práce, které se vyskytnou nad rámec sjednaného předmětu díla a objednatel na jejich provedení trvá nebo s jejich provedením souhlasí (souhlas nebo požadavek objednatele musí být písemný) se nazývají vícepracemi (obdobně platí veškerá ujednání i pro práce, které ač sjednány touto smlouvou nebudou po oboustranné dohodě realizovány a nazývají se méně práce).  
Veškeré vícepráce či méně práce budou pak oceněny následovně:
  - na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle nabídkových rozpočtů. V případě, že práce a dodávky tvořící vícepráce v nich nebudou obsaženy, dohodnou smluvní strany nové jednotkové ceny. Pokud k dohodě nedojde, budou vícepráce oceněny jednotkovými cenami podle Sborníků cen stavebních prací URS, platnými v době realizace prací vynásobenými koeficientem 0,9.
  - vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady víceprací. K celkovému součtu pak bude dopočtena DPH dle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění.

7. Na vícepráce, respektive méně práce, bude uzavřen dodatek k této smlouvě. Veškeré více práce budou zadávány objednatelem v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „ZVZ“).

## **VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY**

1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěny potřebné finanční prostředky pro řádné a plynulé financování smluvené dodávky.
2. Objednatel se zavazuje zaplatit za zhotovení této stavby smluvní cenu podle čl. V. 1. této smlouvy. Platby budou probíhat v Kč. Rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč.
3. Cena za provedení díla bude hrazena na základě dílčích daňových dokladů-faktur. Dílčí daňové doklady-faktury budou vystavovány zhotovitelem průběžně za každý kalendářní měsíc, na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených prací a dodávek. Rozsah prací se bude zjišťovat k poslednímu pracovnímu dni příslušného měsíce a ten bude považován za datum uskutečnění zdanitelného plnění. Objednatel uhradí zhotoviteli veškeré dílčí měsíční faktury až do výše 90% sjednané ceny. Zbývající část tj. 10% sjednané ceny uhradí objednatel zhotoviteli po odstranění poslední vady nebo nedodělků zapsaného v protokolu o předání a převzetí a předání všech dokladů nutných k užívání stavby případně ke kolaudaci díla. Podkladem pro vystavení faktury bude objednatelem odsouhlasený a podepsaný soupis provedených prací, který předloží zhotovitel do 25. dne fakturovaného měsíce objednateli k odsouhlasení. Objednatel do 5ti pracovních dní soupis odsouhlasí, případně vznesne připomínky. Faktury budou objednateli zhotovitelem vystaveny do 5ti pracovních dní po vzájemném odsouhlasení skutečně provedených prací. Fakturace bude vystavena na Město Chlumeck nad Cidlinou.
4. Po skončení stavby vystaví zhotovitel nejpozději do 14 dnů po předání a převzetí díla konečný daňový doklad.
5. Splatnost dílčích daňových dokladů-faktur a konečného daňového dokladu-faktury je 14 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli. V pochybnostech se má za to, že doklady byly objednateli doručeny 3. dne po jejich prokazatelném odeslání. Peněžitý závazek objednatele je splněn dnem připsání příslušné částky na účet zhotovitele.
6. Faktury budou splňovat náležitosti daňového dokladu v souladu s právními předpisy a zvyklostmi (včetně správně uvedené obchodní firmy, sídla a čísla smlouvy objednatele). Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli bez zaplacení fakturu, která nemá náležitosti uvedené v tomto ustanovení nebo vykazuje jiné vady. Současně s vrácením faktury sdělí objednatel zhotoviteli důvody vrácení. V závislosti na povaze vady je zhotovitel povinen fakturu včetně jejich příloh opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti faktury. Nová lhůta splatnosti začíná běžet ode dne doručení objednateli doplněné, opravené nebo nově vyhotovené faktury s příslušnými náležitostmi, splňujícími podmínky této smlouvy. Každá faktura bude vystavená ve dvou vyhotoveních včetně příloh a bude obsahovat náležitosti stanovené zákonem o DPH, ve znění pozdějších změn a doplňků s číslem účtu, na který má být platba provedena.
7. Při prodloužení objednatele s plněním jeho povinností, včetně placení ceny díla atd. o více než 15 kalendářních dnů, bude tato okolnost posuzována a chápána jako podstatné porušení smlouvy.
8. Objednatel neposkytuje zálohy.
9. Na zdanitelné plnění nebude uplatněn režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Objednatel nepoužije zdanitelné plnění pro svou ekonomickou činnost. Daň z přidané hodnoty odvede zhotovitel.

## **VII. STAVENIŠTĚ**

1. Zhotovitel je povinen převzít protokolárně od objednatele staveniště ve stavu odpovídajícím projektovým podmínkám, prostě všech právních i věcných vad včetně práv třetích osob v termínu do nejpozději do konce července 2024. O předání a převzetí staveniště vyhotoví zhotovitel zápis. Předání staveniště se uskuteční písemně za účasti odpovědných zástupců obou smluvních stran. Zhotovitel je povinen při přejímání staveniště prověřit, zda staveniště nemá překážky, které brání provedení díla. Hranice předaného obvodu staveniště dle zápisu o předání jsou pro zhotovitele závazné. Vyznačení obvodu staveniště, vyznačení základních směrových a výškových bodů a podzemních vedení uvedených v zadávací dokumentaci (ZD), zabezpečí zhotovitel. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy. O dobu prodloužení objednatele se splněním této povinnosti může zhotovitel prodloužit lhůtu provádění (předání) díla.
2. Zhotovitel je povinen vybudovat, provozovat a následně odstranit zařízení staveniště. Na zařízení staveniště je povinen si obstarat veškerá potřebná stavební povolení, kolaudační souhlas a jiná potřebná úřední povolení, vyžadují-li se podle účinných právních předpisů, a předložit objednateli jejich kopii do 5 dnů od nabytí právní

moci takových povolení. Bez potřebných úředních povolení není zhotovitel oprávněn zařízení staveniště vybudovat, případně provozovat. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.

## **VIII. STAVEBNÍ DENÍK**

1. Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště vést o pracích, které na díle provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen do něj zapisovat údaje o časovém postupu prací, o jejich jakosti, počty osob na stavbě apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla; v případě, že dílo bude převzato s vadami či nedodělkami, končí povinnost vést stavební deník až okamžikem odstranění poslední z takových vad a nedodělků.
2. Stavební deník musí mít náležitosti uvedené ve stavebním zákoně a jeho prováděcích předpisech.
3. Veškeré listy stavebního deníku musí být vzestupně očíslovány.
4. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje zástupce pro věci technické zhotovitele vždy ten den, kdy byly práce provedeny, nebo v den, kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu, resp. jsou z pohledu provádění díla významné. Mezi jednotlivými záznamy ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa. Mimo zástupce pro věci technické zhotovitele může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze objednatel, zástupce pro věci technické objednatele, příslušné orgány státní správy a osoby určené právními předpisy.
5. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel nebo jeho zástupce pro věci technické do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
6. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem nejpozději do 5 pracovních dnů.
7. Zápis ve stavebním deníku není změnou smlouvy, ale může sloužit jako podklad pro vypracování dodatku a změn smlouvy.

## **IX. PROVÁDĚNÍ DÍLA**

1. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat požární, ekologické a hygienické předpisy.
2. Jestliže v průběhu prací vyvstanou skryté nebo jiné objektivní překážky, které nemohl objednatel ani zhotovitel předpokládat, zavazují se obě strany, že se bezodkladně dohodnou na řešení, včetně zohlednění případných dopadů do termínu plnění díla a učiní vše pro odstranění překážek.
3. Během jakéhokoliv přerušování provádění díla nebo jeho části podle SoD je zhotovitel povinen v rozsahu stanoveném objednatel, jinak v nezbytném rozsahu zajistit ochranu a bezpečnost pozastaveného díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí opatřených k provádění díla. Je rovněž povinen provést opatření k zamezení nebo minimalizaci škody, která by pozastavením provádění díla mohla vzniknout (konzervace díla, opatření před propadnutím lhot poskytnutých orgány veřejné správy apod.), přičemž o zamýšlených opatřeních je zhotovitel povinen objednatel předem informovat. V případě, že k přerušování provádění díla nebo jeho části dojde z důvodů výlučně na straně objednatele, jdou nezbytně nutné náklady spojené s činností zhotovitele podle tohoto odstavce k tíži objednatele.
4. Zhotovitel bude dodržovat zásady BOZP, zákon č. 88/2016 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění, včetně prováděcích předpisů.
5. Zhotovitel je povinen oznámit případného nového subdodavatele, a předat seznam jeho rizik a opatření koordinátorovi BOZP.
6. Při plnění SOD je zhotovitel povinen řídit se pokyny objednatele, včetně pokynů technického, příp. autorského dozoru objednatele (dále také jako „TDI“ „AD“), vydanými v souladu s dokumentací týkající se provádění díla, tj. pokyny, které nepředstavují změnu SoD. V případě sporu smluvních stran, zda je určitý pokyn objednatele v souladu se závaznou dokumentací stavby, je rozhodující stanovisko znalce. Pokud ze stanoviska znalce vyplývá, že pokyn objednatele není v souladu s předanou dokumentací, uzavrou smluvní strany dodatek k SoD.
7. Je-li v průběhu provádění díla ohrožena bezpečnost provádění stavby, život nebo zdraví osob nebo hrozí-li jiné vážné škody, nebo je-li dílo prováděno v rozporu se smlouvou, je objednatel oprávněn, respektive povinen, pokud to okolnosti vyžadují, zhotoviteli přikázat přerušování prací na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu.

8. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních pracovníků a pracovníků případných subdodavatelů podílejících se na zhotovení díla. Zhotovitel a jeho subdodavatelé budou práce provádět ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a jeho prováděcích předpisů nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v platném znění.
9. V případě vzniku pracovního úrazu, havárie a požáru na pracovišti jsou dodavatelé (subdodavatelé) povinni ihned tuto skutečnost oznámit objednateli.
10. Přerušování provádění díla z důvodů uvedených v odst. 4 tohoto článku musí být zapsáno do stavebního deníku a nemá vliv na běh sjednaných lhůt plnění ani nezakládá nárok zhotovitele na úhradu nákladů nebo škody, které mu tímto přerušením vzniknou.
11. Objednatel, TDI a AD, mají právo kontrolovat, jak je dílo zhotovitelem, případně prostřednictvím jeho subdodavatelů, prováděno. Za účelem kontroly je zhotovitel povinen umožnit pověřeným pracovníkům objednatelů nebo jimi písemně pověřeným osobám přístup na stavbu a staveniště 24 hodin denně, a to i ve dny pracovního klidu po předchozím oznámení. Tato kontrola nezabývá zhotovitele plné odpovědnosti za plnění povinností v souladu se SoD.
12. Zhotovitel je povinen plnit povinnosti dle SoD tak, aby nevznikla škoda. Zhotovitel je povinen objednateli neprodleně oznámit, že vznikla nebo bezprostředně hrozí vznik škody, a včas přijmout takové opatření, aby škodu odvrátil; současně je povinen navrhnout objednateli opatření směřující k zamezení škod. V případě porušení této povinnosti odpovídá zhotovitel objednateli za škody, které mu tím vzniknou.
13. Zhotovitel odpovídá objednateli i třetím osobám za veškerou škodu, která jim vznikne v důsledku jednání zhotovitele.
14. Zhotovitel prohlašuje, že je v souladu s právními předpisy oprávněn provádět veškeré činnosti, které předmětem SoD, a že je k nim plně odborně způsobilý a dostatečně kapacitně, materiálově i technicky vybavený.
15. Zhotovitel se zavazuje zejména poskytovat objednateli, TDI, AD a KO-BOZP na jejich ústní nebo písemné vyžádání, nejpozději však do 5 pracovních dnů od uplatnění požadavku, požadované informace, vysvětlení a konzultace vztahující se k plnění SoD.
16. Zhotovitel nese v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování dodržování předpisů o bezpečnosti práce, ochraně zdraví při práci a zachování pořádku na staveništi.
17. Vedoucí realizačního týmu zhotovitele nebo jiná zhotovitelem pověřená odborná osoba musí být jako zástupce zhotovitele po dobu provádění prací, montáží a zkoušek díla přítomna v místě stavby a musí být vybavena všemi pravomocemi jednat jménem zhotovitele a přijímat oznámení objednatelů,
18. Zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatelů nakládat s jeho majetkem ani povolit takové nakládání s majetkem, který má objednatel ve svém držení, úschově či pod svou kontrolou,
19. Zhotovitel je povinen umožnit pověřeným zástupcům objednatelů a příslušným veřejnoprávním orgánům provádět inspekci na stavbě z hlediska bezpečnosti práce, kvality, dodržování technické dokumentace, harmonogramu prací a udržování pořádku na převzatém staveništi, jestliže během inspekce objednatel zjistí, že činnosti zhotovitele prováděné na stavbě nejsou v souladu se smlouvou, bezpečnostními předpisy nebo závaznými podklady stavby, je povinen o svých výhradách informovat zhotovitele písemně zápisem do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen oprávněné připomínky přijmout a ihned zjednat nápravu v souladu se smlouvou a závaznými podklady stavby. Oprávněné připomínky objednatelů, které se týkají bezpečného provozu ostatního zařízení, nebo bezpečnosti pracujících bude zhotovitel odstraňovat okamžitě. V případě vážných závad je oprávněný zástupce objednatelů oprávněn okamžitě přerušit prováděnou činnost zhotovitele až do jejich odstranění.
20. Zhotovitel odpovídá za činnost subdodavatele, jako by ji prováděl sám.
21. Zhotovitel se zavazuje, že práce na díle budou provádět pracovníci, kteří mají potřebnou kvalifikaci a odbornou způsobilost pro jimi prováděný druh prací. Zhotovitel poskytne na požádání objednateli doklady o kvalifikaci a způsobilosti osob, které využívá k plnění díla přímo nebo jako své subdodavatele. Pokud nebude takové osvědčení předloženo, nebo bude shledáno jako nedostatečné, musí zhotovitel na požádání objednatelů takového pracovníka odvolat a nahradit.
22. Zhotovitel je povinen zajistit koordinaci veškerých činností a dodávek potřebných pro provedení plnění podle SoD včetně činností nebo dodávek zajišťovaných subdodavatelem, popř. jinými dodavateli a objednatelům, tak aby bylo zajištěno plynulé plnění povinností zhotovitele podle SoD.
23. Zhotovitel odpovídá za nakládání s odpady vzniklými v rámci jeho činnosti podle SoD. Likvidaci přebytečných materiálů a odpadů vzniklých při realizaci díla a jejich dopravu na skládku k tomu určenou zajistí zhotovitel na své náklady a vlastní riziko v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění.
24. Pracovníci technického dozoru jsou oprávněni dát pracovníkům zhotovitele pokyn přerušit práci, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný, pokud objednatel zjistí, že zhotovitel zakryl část díla bez

souhlasu objednatele nebo, že se v dalším postupu výstavby stala nepřístupnou nebo je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví pracovníků na stavbě.

25. U prací a konstrukcí, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, je zhotovitel povinen vyzvat objednatele k jejich kontrole a vyžádat si jeho následný souhlas s jejich zakrytím, a to zápisem do stavebního deníku. Tuto kontrolu provede objednatel do 3 pracovních dnů po obdržení výzvy zhotovitele zápisem v deníku a v případě mimořádné nepřítomnosti odpovědného zástupce objednatele na stavbě do 2 dnů po obdržení písemné výzvy nebo telefonické výzvy do sídla zmocněnce objednatele. Nedostaví-li se objednatel v dohodnutém termínu ke kontrole výše uvedených konstrukcí, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. V případě, že objednatel i přesto bude požadovat odkrytí uvedených konstrukcí, zhotovitel tak učiní. Pokud se dále zjistí, že práce nebyly provedeny řádně, hradí veškeré související náklady zhotovitel, v opačném případě je uhradí objednatel.
26. Nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak, kontrolní dny svolává zhotovitel. Kontrolní dny se budou konat v prostorách staveniště.
27. Za zhotovitele i za objednatele jsou povinni účastnit se kontrolních dnů zástupci, kteří jsou oprávněni rozhodovat ve věcech technických a realizačních. Objednatel je oprávněn vyžádat si na jednotlivém kontrolním dni nebo na kontrolních dnech určitého druhu i přítomnost dalších osob, přičemž zhotovitel je v případě žádosti objednatele povinen jejich účast zajistit.

## **X. PŘEDÁNÍ DÍLA**

1. Zhotovitel je povinen deset pracovních dní předem písemně oznámit objednateli termín, kdy bude dílo připraveno k předání. Součástí oznámení zhotovitel prohlásí, že splnil veškeré podmínky stanovené smlouvou. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení.
2. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.
3. Dílo je považováno za dokončené po skončení všech prací uvedených v oddíle III. této smlouvy. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k podpisu předávacího protokolu.
4. Objednatel převezme dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla. V tomto případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky, které brání užívání díla.
5. Objednatel bude od zhotovitele dílo přejímat jako celek. V případě, že bude nutné v souvislosti s nutným postupem výstavby uvádět do provozu části díla průběžně po jejich zhotovení, avšak před jejich samotným předáním a převzetím, souhlasí zhotovitel s jejich předčasným užíváním.
6. Sepsání a podpis zápisu o předání a převzetí díla nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady plnění.
7. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště a uvést prostor staveniště do původního stavu do 1 týdne ode dne předání a převzetí díla objednatel, pokud se smluvní strany nedohodnou v Zápisu o předání a převzetí díla na jiném termínu.
8. Zhotovitel zhotovuje věc u objednatele, na jeho pozemku nebo na pozemku, který objednatel opatřil. Objednatel je tedy v souladu s občanským zákoníkem od počátku vlastníkem zhotovovaného díla.
9. Nebezpečí škody na díle a na jiných věcech, jež má zhotovitel povinnost předat objednateli podle SoD, nese zhotovitel ode dne převzetí staveniště. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele potvrzením zápisu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami. Nebezpečí škody na jiných věcech, jež má zhotovitel povinnost předat objednateli podle SoD, přechází na objednatele okamžikem jejich předání objednateli.
10. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené objednateli nebo třetí straně vadným plněním díla. Zhotovitel je zodpovědný za:
  - a) jakékoliv ztráty a škody způsobené třetím osobám v souvislosti s plněním díla až do vypršení záruky za dílo
  - b) všechna zranění, včetně nemocí a úmrtí všech osob, které nastanou před vypršením záruky za dílo a které budou zapříčiněny nebo vztaženy ke kvalitě provedení díla nebo budou vycházet z chyb provádění díla.
11. V rámci náhrady škody bude objednatel postupovat v souladu s právními předpisy.

## **XI. ZÁRUČNÍ DOBA, POJIŠTĚNÍ**

1. Zhotovitel poskytuje za dílo záruku v délce **60 měsíců**. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas reklamoval. V záruční době bude dílo vykazovat kvalitativní vlastnosti (provozní způsobilost) přiměřené obvyklému opotřebení běžným dopravním zatížením a vlastnosti přiměřené vlivu povětrnostních podmínek.

2. Záruční doba se nevztahuje na poruchy vzniklé následnou stavební činností objednatele, případně cizích subjektů.
3. Od data podepsání protokolu o předání a převzetí díla objednatelem začíná běžet záruční lhůta na dílo.
4. Objednatel je povinen zjištěné vady neprodleně oznámit zhotoviteli písemnou formou. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno jak se projevují. Zhotovitel navrhne a projedná s objednatelem způsob opravy.
5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10-ti dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.
6. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
7. Záruční lhůty na reklamovanou část díla se prodlužují o dobu počínající dnem uplatnění reklamace a končí dnem odstranění vady zhotovitelem.
8. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně **5 mil. Kč**, a jejíž prostá kopie nebo prostá kopie pojistného certifikátu je přílohou č. 2 této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.

## **XII. SMLUVNÍ POKUTY**

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termíny plnění sjednané v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové částky za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s placením faktury uhradí objednatel zhotoviteli úroky z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
3. V případě, že zhotovitel neodstraní vady či nedodělky, uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH zaokrouhlené nahoru na 100 Kč tj. 2 600,- Kč za každý byt započatý den prodlení, a to za každou vadu či nedodělek zvlášť.
4. V případě, že zhotovitel nepředá objednateli vyklizené a uklizené staveniště v dohodnutém termínu, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý byt započatý den prodlení.
5. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s povinností nastoupit k odstraňování jakékoliv reklamované vady v dohodnutém termínu, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH zaokrouhlené nahoru na 100 Kč tj. 2 600,- Kč za každý byt započatý den prodlení, a to za každou vadu zvlášť.
6. Za doručení požadavku na úhradu smluvní pokuty se považuje i případ, kdy objednatel zašle požadavek zhotoviteli formou doporučeného psaní a zhotovitel si toto doporučené psaní z jakéhokoliv důvodu nevyzvedne, případně na ně nereaguje. Pro tento případ se má za to, že k účinnému doručení požadavku na úhradu smluvní pokuty došlo pátým kalendářním dnem po předání doporučeného psaní držiteli poštovní licence.

## **XIII. ZMĚNA A UKONČENÍ SMLOUVY, ODSTOUPENÍ**

1. Pro případ ukončení SOD se smluvní strany zavazují nejprve vyvinout veškerou rozumnou součinnost k ukončení smlouvy dohodou, včetně nároků obou smluvních stran s tím souvisejících.
2. Objednatel nebo zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže okolnosti vyšší moci u druhé smluvní strany trvají déle než jeden měsíc, a to podle své volby částečně nebo úplně.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od SOD v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy. Mimo případy dle občanského zákoníku se za podstatné porušení smlouvy považuje následující:
  - a) zhotovitel přes upozornění objednatele opakovaně provede některou část díla v rozporu s předanou dokumentací, pokyny objednatele vydanými v souladu s touto smlouvou nebo závaznými podklady díla



- b) zhotovitel se dostane do prodlení přesahujícího 60 dní s předáním díla objednateli, přičemž za den předání díla objednateli se považuje den potvrzení zápisu o předání a převzetí díla
  - c) zhotovitel použije pro plnění SOD subdodavatele v rozporu s článkem IX. odst. 5. této smlouvy
  - d) hrubě nebo opakovaně nekvalitní plnění zhotovitele, na něž byl zhotovitel objednatelem upozorněn a nezjednal nápravu
  - e) realizace díla pracovníky, kteří nemají povolení k pobytu na území ČR a pracovní povolení pro místo provádění díla
  - f) hrubě nebo opakovaně porušení předpisů BOZP, PO a OŽP, na něž byl zhotovitel objednatelem upozorněn a nezjednal nápravu
  - g) opakované (minimálně třikrát) porušení povinností vyplývajících z ustanovení SOD
  - h) v případě zahájení insolvenčního řízení
4. Zhotovitel je oprávněn od SOD odstoupit pro případ prodlení s úhradou ceny díla nebo její části ze strany objednatele o více než 90 dní.
  5. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení uvádějícího důvod odstoupení druhé smluvní straně.
  6. Ustanoveními výše uvedených odstavců tohoto článku nejsou dotčena práva smluvních stran odstoupit od SOD v dalších případech předvídaných touto smlouvou či platnými právními předpisy.
  7. V případě odstoupení kterékoli smluvní strany od smlouvy není objednatel povinen zhotoviteli vracet již provedenou stavbu ani jiná plnění již obdržaná v rámci plnění SOD (včetně veškerých dokumentů a elektronických médií). Neprodleně po odstoupení od smlouvy předá zhotovitel objednateli veškerá další plnění již zhotovená (byť jen částečně) v rámci plnění SOD do účinnosti odstoupení (včetně veškerých dokumentů a elektronických médií). Odstoupil-li od smlouvy zhotovitel z důvodu na straně objednatele, má zhotovitel právo na uhrazení ceny již provedeného plnění; pokud bylo určité plnění zhotovitelem provedeno pouze částečně, určí cenu náležející zhotoviteli objednatelem určený znalec. Odstoupil-li od smlouvy objednatel z důvodu na straně zhotovitele, je zhotovitel povinen vrátit objednateli již uhrazené ceny plnění spolu s úroky určenými podle občanského zákoníku a objednatel je povinen zhotoviteli uhradit náklady účelně vynaložené zhotovitelem v souvislosti s dosud provedenými pracemi v rámci plnění SOD; pro vyloučení pochybností nemá zhotovitel v takovém případě právo na úhradu svých nákladů spojených s ukončením svých činností, vyklizením staveniště ani jiných nákladů spojených s odstoupením objednatele od smlouvy.
  8. Strana, na jejíž straně vznikl důvod k odstoupení od smlouvy, uhradí druhé straně škody způsobené jí odstoupením od smlouvy, včetně vícenákladů vynaložených na dokončení plnění podle SOD a na náhradu škod vzniklých prodlením lhůt na dokončení plnění v případě odstoupení objednatelem z důvodu na straně zhotovitele.
  9. V případě odstoupení kterékoli smluvní strany od smlouvy je zhotovitel povinen vyklidit staveniště ve lhůtě nejpozději 14 dnů od odstoupení od smlouvy. V případě, že zhotovitel v této lhůtě staveniště nevyklidí, je objednatel oprávněn provést nebo zajistit jeho vyklizení na náklady zhotovitele.
  10. V případě odstoupení kterékoli smluvní strany od smlouvy zahájí smluvní strany inventuru předmětu plnění ve lhůtě nejpozději tří pracovních dnů od odstoupení od smlouvy. V případě, že zhotovitel neposkytne objednateli potřebnou součinnost, provede inventuru předmětu plnění objednatel a znalec jmenovaný objednatelem. Náklady na činnost znalce nese v tomto případě zhotovitel.
  11. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, práv objednatele ze záruk zhotovitele za jakost včetně podmínek stanovených pro odstranění záručních vad ani závazku mlčenlivosti zhotovitele, ani dalších práv a povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení smlouvy.
  12. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od části plnění, pokud se důvod odstoupení týká jen části díla.
  13. V případě předčasného ukončení SOD je zhotovitel povinen poskytnout objednateli bezplatně nezbytnou součinnost k tomu, aby objednateli nevznikla škoda v důsledku ukončení prací zhotovitelem.
  14. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami, když dané ujednání musí být výslovně nazváno „Dodatek“. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují a nejsou jí.

15. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, zavazuje se to příslušná strana bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat vzájemná jednání k vyřešení daného problému.
16. Strany vylučují možnost postoupení této smlouvy ve smyslu § 1895 a násl. občanského zákoníku třetí osobě.
17. Za porušení smlouvy podstatným způsobem, v jehož důsledku může objednatel odstoupit od smlouvy nebo její části, pokládají smluvní strany zejména porušení těchto smluvních povinností:
  - zhotovitel nezahájí provádění prací na díle do 10 dnů po sjednaném termínu zahájení,
  - prodlení zhotovitele s provedením díla o více než 30 dnů,
  - příslušný insolvenční soud vydá rozhodnutí o úpadku zhotovitele nebo zamítne insolvenční návrh pro nedostatek majetku zhotovitele jako dlužníka.
18. Pokud objednatel odstoupí od této smlouvy z důvodů jsoících na straně zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli veškerou na straně objednatele vzniklou škodu.

#### **XIV. OPATŘENÍ OBJEDNATELE V PŘÍPADĚ NEPLNĚNÍ SMLOUVY ZE STRANY ZHOTOVITELE**

1. Objednatel je oprávněn zasáhnout při neplnění ujednání smlouvy zhotovitelem, a to na náklady zhotovitele.

Rozumí se tím především, že může sám nebo prostřednictvím třetí osoby zrealizovat některé části díla, práce vedlejší a pomocné, úklidy, bezpečnostní opatření apod., a to zvláště v těchto případech:

  - a) nedochází k pravidelnému (minimálně 1x denně) úklidu staveniště, či odstraňování odpadů vzniklých činnostmi zhotovitele, a to ani v dodatečně lhůtě stanovené zápisem objednatele ve stavebním deníku.
  - b) přes písemné upozornění objednatele ve stavebním deníku nejsou ze strany zhotovitele na stavbě dodržovány zejména předpisy BOZP, PO a OŽP,
  - c) prováděné konstrukce či ostatní součásti díla nejsou ani po výzvě objednatele ve stavebním deníku uváděny v dohodnutých termínech do souladu s požadavky na kvalitu provedení díla.
2. Takovýmto zásahem do díla zhotovitele, provedeným objednatelem nebo třetí osobou na základě pokynu objednatele, není dotčena povinnost zhotovitele dokončit dílo včas, v předepsané kvalitě a se všemi náležitostmi a postihy v případě nesplnění těchto povinností v souladu se smlouvou o dílo. Rovněž nezaniká ani záruka zhotovitele za jakost díla jako celku, resp. jeho odpovědnost za vady díla jako celku, ani nejsou jakékoliv jeho závazky a povinnosti vyplývající ze SOD dotčeny, ani se jich nemůže zhotovitel vzdát či jinak se z nich vyvázat, což v plném rozsahu platí i o jakýchkoliv dílčích závazcích a povinnostech zhotovitele v tomto ohledu.
3. Pokud zhotovitel nebyl schopen včasného nebo kvalitního plnění díla nebo jeho části a tyto práce, dodávky a výkony provedl nebo přispěl k jejich splnění objednatel, je objednatel oprávněn s tím spojené náklady po jejich vyčíslení požadovat po zhotoviteli.

#### **XV. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ**

1. Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit výslovným oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním, podepsaným oprávněnými zástupci podle čl. I. této smlouvy o dílo.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou se práva a povinnosti smluvních stran řídí zákonem č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
4. Smluvní strany podpisem této smlouvy stvrzují, že její obsah a obsah příloh podrobně znají a souhlasí s ní. Smlouva je jim srozumitelná a byla podepsána svobodně, bez nátlaku ani v tísní.
5. Tato smlouva byla schválena radou města Chlumec nad Cidlinou dne 10. června 2024, usnesením číslo 21/41/24.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 výtiscích, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 2 vyhotovení.
7. Smluvní strany se zavazují řešit vzniklé spory dohodou. Každá ze smluvních stran je povinna do 10 ti dnů od písemné výzvy druhé strany zúčastnit se smířčího jednání.

8. Všechny závazky, ujednání, povinnosti a práva vyplývající ze SOD, jakož i těchto Podmínek se budou vztahovat a budou závazné i pro právní zástupce, právní nástupce a postupníky zde uvedených stran jako pro strany samé a všude, kde se tato smlouvy zmiňuje o kterékoliv ze stran, bude toto platit i pro právní zástupce, právní nástupce a postupníky takové strany jako by šlo o ně samé. Zhotovitel není oprávněn převést práva a závazky vyplývající ze SOD na třetí stranu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
9. V případě, že některé ustanovení těchto Podmínek je nebo se stane neplatným, neúčinným nebo neproveditelným, nebude tímto v ostatním dotčena platnost, účinnost a proveditelnost těchto Podmínek. Namísto tohoto neplatného, neúčinného nebo neproveditelného ustanovení platí takové účinné, platné nebo proveditelné ustanovení, které nejbližší odpovídá hospodářskému účelu neplatného, neúčinného nebo neproveditelného ustanovení. V případě, že se v Podmínkách vyskytne mezera v úpravě, platí úprava, kterou by strany při znalosti tohoto nedostatku zvolily.
10. Pokud není v SOD pro konkrétní případ ujednáno jinak, pak opomene-li objednatel kdykoli uplatnit jakákoli práva, nebo vyžadovat jakákoli plnění, která mu přísluší podle smlouvy, případně podle obecně závazných právních předpisů, neznamená to, že se takových práv vzdal.
11. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

**Za zhotovitele:**

V Trmačově, dne 29. července 2024



.....  
**Petr Dvořáček**  
jednatel

**Za objednatele:**

V Chlumci nad Cidlinou, dne 29. července 2024



.....  
**Mgr. Vladan Kárník**  
starosta města

Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1 Rozpočet

Příloha č. 2 Pojistná smlouva



# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 23-55

Stavba: Oprava chodníku v ul. Žiželická v úseku ul. Dvořákova – křiž. u pomníku, Chlumeck nad Cidlinou

KSO:  
Místo: Chlumeck nad Cidlinou

CC-CZ:  
Datum: 7/3/2024

Zadavatel:  
Město Chlumeck nad Cidlinou

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
IS-PK Key s.r.o.

IČ: 07852886  
DIČ: CZ07852886

Projektant:  
Ing. Miroslav Kučera

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:  
Ing. Jan Duben

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

---

<b>Cena bez DPH</b>			<b>1,658,343.68</b>
---------------------	--	--	---------------------

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21.00%	1,658,343.68	348,252.17
	12.00%	0.00	0.00

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>2,006,595.85</b>
-------------------	----------	------------	---------------------

---

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 23-55

**Stavba:** Oprava chodníku v ul. Žiželická v úseku ul. Dvořákova – křiž. u pomníku, Chlumeck nad Cidlinou

Místo: Chlumeck nad Cidlinou

Datum: 03.07.2024

Zadavatel: Město Chlumeck nad Cidlinou

Projektant: Ing. Miroslav Kučera

Uchazeč: IS-PK Key s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Jan Duben

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

### Náklady z rozpočtů

<b>SO 102</b>	<b>Oprava chodníku</b>	<b>1,567,343.68</b>	<b>1,896,485.85</b>
<b>VON</b>	<b>Vedlejší a ostatní náklady</b>	<b>91,000.00</b>	<b>110,110.00</b>

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava chodníku v ul. Žiželická v úseku ul. Dvořákova – křiž. u pomníku, Chlumeč nad Cidlinou

Objekt:

**SO 102 - Oprava chodníku**

KSO:

Místo: Chlumeč nad Cidlinou

CC-CZ:

Datum: 03.07.2024

Zadavatel:

Město Chlumeč nad Cidlinou

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

IS-PK Key s.r.o.

IČ:

07852886

DIČ:

CZ07852886

Projektant:

Ing. Miroslav Kučera

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Jan Duben

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**1,567,343.68**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1,567,343.68	21.00%	329,142.17
DPH snížená	0.00	12.00%	0.00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**1,896,485.85**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava chodníku v ul. Žiželická v úseku ul. Dvořákova – křiž. u pomníku, Chlumeč nad Cidlinou

Objekt:

**SO 102 - Oprava chodníku**

Místo: Chlumeč nad Cidlinou

Datum: 03.07.2024

Zadavatel: Město Chlumeč nad Cidlinou

Projektant: Ing. Miroslav Kučera

Uchazeč: IS-PK Key s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Jan Duben

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**1,567,343.68**

D HSV Práce a dodávky HSV 1,488,492.76

D 1 Zemní práce 389,658.64

1	K	112151111	Směrové kácení stromů s rozřezáním a odvětvěním D kmene přes 100 do 200 mm	kus	1.000	261.00	261.00
			VV "dle situace a tabulky kubatur" 1		1.000		
2	K	112201111	Odstranění pařezů D do 0,2 m v rovině a svahu do 1:5 s odklizením do 20 m a zasypaním jámy	kus	1.000	447.00	447.00
			VV "dle situace a tabulky kubatur" 1		1.000		
3	K	113106123	Rozebrání dlažeb ze zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	7.500	75.75	568.13
			VV "stávající zámková dlažba - dle situace a tabulky kubatur" 7,5		7.500		
4	K	113106142	Rozebrání dlažeb z betonových nebo kamenných dlaždic komunikací pro pěší strojně pl přes 50 m2	m2	425.125	16.20	6,887.03
			VV "rozebrání stávajícího chodníku - dle situace a tabulky kubatur" 421,5		421.500		
			VV "rozebrání betonové přídlažby - dle situace a tabulky kubatur" 14,5*0,25		3.625		
			Součet		425.125		
5	K	113106137	Rozebrání dlažeb z vegetačních dlaždic plastových komunikací pro pěší strojně pl do 50 m2	m2	4.000	17.48	69.92
			VV "stávající vjezd plastová vegetační dlažba - dle situace a tabulky kubatur" 4		4.000		
6	K	113107222	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 100 do 200 mm strojně pl přes 200 m2	m2	666.000	32.33	21,531.78
			VV "rozebrání stávajícího chodníku - dle situace a tabulky kubatur" 421,5		421.500		
			VV "stávající zámková dlažba - dle situace a tabulky kubatur" 7,5		7.500		
			VV "stávající betonový vjezd - dle situace a tabulky kubatur" 233		233.000		
			VV "stávající vjezd plastová vegetační dlažba - dle situace a tabulky kubatur" 4		4.000		
			Součet		666.000		
7	K	113107230	Odstranění podkladu z betonu prostého tl do 100 mm strojně pl přes 200 m2	m2	233.000	90.00	20,970.00
			VV "stávající betonový vjezd - dle situace a tabulky kubatur" 233		233.000		
8	K	113154112	Frézování živичného krytu tl 40 mm pruh š 0,5 m pl do 500 m2 bez překážek v trase	m2	27.000	90.00	2,430.00
			VV napojení "napojení na stávající komunikaci - dle situace a tabulky kubatur" 27		27.000		
9	K	113154114	Frézování živичného krytu tl 100 mm pruh š 0,5 m pl do 500 m2 bez překážek v trase	m2	13.500	120.00	1,620.00
			VV "napojení na stávající komunikaci - dle situace" napojení*0,5		13.500		
10	K	113154124	Frézování živичného krytu tl 100 mm pruh š přes 0,5 do 1 m pl do 500 m2 bez překážek v trase	m2	69.000	120.00	8,280.00
			VV oprkom "Rekonstrukce komunikace ul. Hájkova" 69		69.000		
11	K	113204111	Vytrhání obrub záhonových	m	204.500	38.33	7,838.49
			VV "demontáž stávajících obrub kolem chodníku - dle situace a tabulky kubatur" 204,5		204.500		
12	K	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	14.500	53.85	780.83



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"demontáž stávajících obrub kolem vjezdů - dle situace a tabulky kubatur" 14,5		14.500		
13	K	122251104	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 500 m3 strojně	m3	526.150	90.00	47,353.50
			VV "dle tabulky kubatur" 463		463.000		
			VV "odpočet vybouraných vrstev" -(421,5+7,5+233+4)*0,2		-133.200		
			VV "odkop pro sanaci zemní pláň" (chodník+vjezdy+varpas)*0,3		196.350		
			VV <b>odkop</b> <b>Součet</b>		<b>526.150</b>		
14	K	129001101	Příplatek za ztížení odkopávky nebo prokopávky v blízkosti inženýrských sítí	m3	263.075	240.00	63,138.00
			VV "ztížená odkopávka v blízkosti plotových zdí" odkop*0,5		263.075		
15	K	162201401	Vodorovné přemístění větví stromů listnatých do 1 km D kmene přes 100 do 300 mm	kus	1.000	24.75	24.75
			VV "dle situace a tabulky kubatur" 1		1.000		
16	K	162201411	Vodorovné přemístění kmenů stromů listnatých do 1 km D kmene přes 100 do 300 mm	kus	1.000	368.25	368.25
			VV "dle situace a tabulky kubatur" 1		1.000		
17	K	162201421	Vodorovné přemístění pařezů do 1 km D přes 100 do 300 mm	kus	1.000	75.75	75.75
			VV "dle situace a tabulky kubatur" 1		1.000		
18	K	162301931	Příplatek k vodorovnému přemístění větví stromů listnatých D kmene přes 100 do 300 mm ZKD 1 km	kus	17.000	1.26	21.42
			VV "dle situace a tabulky kubatur" 1*17		17.000		
19	K	162301951	Příplatek k vodorovnému přemístění kmenů stromů listnatých D kmene přes 100 do 300 mm ZKD 1 km	kus	17.000	2.09	35.53
			VV "dle situace a tabulky kubatur" 1*17		17.000		
20	K	162301971	Příplatek k vodorovnému přemístění pařezů D přes 100 do 300 mm ZKD 1 km	kus	17.000	3.00	51.00
			VV "dle situace a tabulky kubatur" 1*17		17.000		
21	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	526.150	200.00	105,230.00
			VV odvoz odkop		526.150		
22	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	4,209.200	12.00	50,510.40
			VV odvoz*8		4,209.200		
23	K	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	973.378	10.00	9,733.78
			VV odvoz*1,85		973.378		
24	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	526.150	5.00	2,630.75
			VV odvoz		526.150		
25	K	181351113	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm pl přes 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	158.000	12.75	2,014.50
			VV zeleň "ozelenění - dle situace a tabulky kubatur" 158		158.000		
26	M	10364101	<b>zemina pro terénní úpravy - ornice</b>	<b>t</b>	<b>43.845</b>	<b>446.25</b>	<b>19,565.83</b>
			VV "ozelenění - dle situace a tabulky kubatur" zeleň*0,15*1,85		43.845		
27	K	181451131	Založení parkového trávníku výsevem pl přes 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	158.000	12.75	2,014.50
			VV "ozelenění - dle situace a tabulky kubatur" zeleň		158.000		
28	M	00572410	<b>osivo směs travní parková</b>	<b>kg</b>	<b>4.740</b>	<b>75.75</b>	<b>359.06</b>
			VV "ozelenění - dle situace a tabulky kubatur" zeleň*30*0,001		4.740		
29	K	181951112	Úprava pláň v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhuštěním strojně	m2	654.500	18.98	12,422.41
			VV "sanace zemní pláň" chodník+vjezdy+varpas		654.500		
30	K	184802111	Chemické odplevelení před založením kultury nad 20 m2 postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5	m2	158.000	12.00	1,896.00
			VV "ozelenění - dle situace a tabulky kubatur" zeleň		158.000		
31	K	185804312	Zalítí rostlin vodou plocha přes 20 m2	m3	0.790	286.40	226.26
			VV "ozelenění - dle situace a tabulky kubatur" zeleň*0,005		0.790		
32	K	185851121	Dovoz vody pro závluku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m3	0.790	294.00	232.26
			VV "ozelenění - dle situace a tabulky kubatur" zeleň*0,005		0.790		
33	K	185851129	Příplatek k dovozu vody pro závluku rostlin do 1000 m ZKD 1000 m	m3	3.950	17.85	70.51
			VV "ozelenění - dle situace a tabulky kubatur" zeleň*0,005*5		3.950		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D		5	<b>Komunikace pozemní</b>				<b>803,440.07</b>
34	K	564851111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 150 mm	m2	432.800	170.75	73,900.60
	VV	chodník	"konstrukce chodníku - dle situace a tabulky kubatur" 415,7		415.700		
	VV	varpas	"varovné pásy - dle situace a tabulky kubatur" 17,1		17.100		
	VV		<b>Součet</b>		<b>432.800</b>		
35	K	564871111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 250 mm	m2	221.700	251.25	55,702.13
	VV	vjezdy	"konstrukce vjezdů - dle situace a tabulky kubatur" 221,7		221.700		
36	K	564871116	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl. 300 mm	m2	654.500	291.50	190,786.75
	VV		"sanace aktivní zóny" chodník+vjezdy+varpas		654.500		
37	K	572340111	Vyspravení krytu komunikací po překopech pl do 15 m2 asfaltovým betonem ACO (AB) tl přes 30 do 50 mm	m2	27.000	592.00	15,984.00
	VV		napojení		27.000		
38	K	572340112	Vyspravení krytu komunikací po překopech pl do 15 m2 asfaltovým betonem ACO (AB) tl přes 50 do 70 mm	m2	13.500	859.00	11,596.50
	VV		napojení*0,5		13.500		
39	K	573231106	Postřik živičný spojovací ze silniční emulze v množství 0,30 kg/m2	m2	27.000	12.40	334.80
	VV		napojení		27.000		
40	K	573231107	Postřik živičný spojovací ze silniční emulze v množství 0,40 kg/m2	m2	13.500	16.00	216.00
	VV		napojení*0,5		13.500		
41	K	573231108	Postřik živičný spojovací ze silniční emulze v množství 0,50 kg/m2	m2	138.000	19.80	2,732.40
	VV		"Rekonstrukce komunikace ul. Hálkova" oprkom*2		138.000		
42	K	577134121	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11+ (ABS) tř. I tl 40 mm š přes 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	69.000	510.00	35,190.00
	VV		"Rekonstrukce komunikace ul. Hálkova" oprkom		69.000		
43	K	577155121	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 16 (ABH) tl 60 mm š přes 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	69.000	610.00	42,090.00
	VV		"Rekonstrukce komunikace ul. Hálkova" oprkom		69.000		
44	K	596211112	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pl přes 100 do 300 m2	m2	432.800	250.50	108,416.40
	VV		chodník+varpas		432.800		
45	M	59245018	<i>dlažba skladebná betonová 200x100mm tl 60mm přírodní</i>	m2	424.014	256.00	108,547.58
	VV		chodník		415.700		
	VV		415,7*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		424.014		
46	M	59245006	<i>dlažba pro nevidomé betonová 200x100mm tl 60mm barevná</i>	m2	17.442	545.00	9,505.89
	VV		varpas		17.100		
	VV		17,1*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		17.442		
47	K	596212210	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací ručně tl 80 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	221.700	342.00	75,821.40
	VV		vjezdy		221.700		
48	M	59245020	<i>dlažba skladebná betonová 200x100mm tl 80mm přírodní</i>	m2	228.351	318.00	72,615.62
	VV		221,7*1,03 'Přepočtené koeficientem množství		228.351		
D		8	<b>Trubní vedení</b>				<b>15,766.00</b>
49	K	877260341	Montáž lapačů střešních splavenin na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC trub hladkých plnostěnných DN 100	kus	8.000	172.50	1,380.00
	VV		"nové/výměna" 8		8.000		
50	M	56231163	<i>lapač střešních splavenin se zápachovou klapkou a lapacím košem DN 125/110</i>	kus	8.000	242.00	1,936.00
51	K	899132212	Výměna (výšková úprava) poklopu vodovodního samonivelačního nebo pevného šoupátkového	kus	5.000	2,490.00	12,450.00
	VV		"výšková úprava znaků vodovodního řádu" 5		5.000		
D		9	<b>Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>				<b>147,497.81</b>
52	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	56.500	256.50	14,492.25
	VV		"betonová silniční obruba 150/250/1000 mm - dle situace a tabulky kubatur" 10,4		10.400		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"Betonová nájezdová obruba 150/150/1000 mm - dle situace a tabulky kubatur" 44,1		44.100		
			"betonová přechodová obruba 150/150-250/1000 - dle situace a tabulky kubatur" 2		2.000		
			<b>Součet</b>		<b>56.500</b>		
53	M	59217031	<b>obrubník silniční betonový 1000x150x250mm</b>	m	10.608	146.00	1,548.77
			"betonová silniční obruba 150/250/1000 mm - dle situace a tabulky kubatur" 10,4		10.400		
			10,4*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		10.608		
54	M	59217029	<b>obrubník silniční betonový nájezdový 1000x150x150mm</b>	m	44.982	127.00	5,712.71
			"Betonová nájezdová obruba 150/150/1000 mm - dle situace a tabulky kubatur" 44,1		44.100		
			44,1*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		44.982		
55	M	59217030	<b>obrubník silniční betonový přechodový 1000x150x150-250mm</b>	m	2.040	387.00	789.48
			"betonová přechodová obruba 150/150-250/1000 - dle situace a tabulky kubatur" 2		2.000		
			2*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		2.040		
56	K	916132113	<b>Osazení obruby z betonové přídlažby s boční opěrou do lože z betonu prostého</b>	m	14.500	221.25	3,208.13
			"betonová přídlažba - dle situace a tabulky kubatur" 14,5		14.500		
57	M	59218001	<b>krajník betonový silniční 500x250x80mm</b>	m	14.790	124.00	1,833.96
			14,5*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		14.790		
58	K	916231213	<b>Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého</b>	m	278.400	218.25	60,760.80
			"betonová záhonová obruba 80/250/1000 mm - dle situace a tabulky kubatur" 278,4		278.400		
59	M	59217016	<b>obrubník betonový chodníkový 1000x80x250mm</b>	m	283.968	109.00	30,952.51
			"betonová záhonová obruba 80/250/1000 mm - dle situace a tabulky kubatur" 278,4		278.400		
			278,4*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		283.968		
60	K	919732211	<b>Styčná spára napojení nového živičného povrchu na stávající za tepla š 15 mm hl 25 mm s prořezáním</b>	m	61.700	87.75	5,414.18
			"napojení na stávající konstrukce" 61,7		61.700		
61	K	919735111	<b>Řezání stávajícího živičného krytu hl do 50 mm</b>	m	61.700	59.25	3,655.73
			"napojení na stávající konstrukce" 61,7		61.700		
62	K	919735112	<b>Řezání stávajícího živičného krytu hl přes 50 do 100 mm</b>	m	61.700	74.78	4,613.93
			"napojení na stávající konstrukce" 61,7		61.700		
63	K	938908411	<b>Čištění vozovek splachováním vodou</b>	m2	96.000	5.66	543.36
			"napojení na stávající komunikaci" napojení		27.000		
			"Rekonstrukce komunikace ul. Hájkova" oprkom		69.000		
			<b>Součet</b>		<b>96.000</b>		
64	K	979054441.R	<b>Očištění vybouraných z desek nebo dlaždic s původním spárováním z kameniva těžného vč. ručního urovnání na dřevěné palety vč.dodání palet</b>	m2	429.125	32.00	13,732.00
			"dle pol.č.113106142"425,125		425.125		
			"dle pol.č.113106137"4		4.000		
			<b>Součet</b>		<b>429.125</b>		
65	K	979054451.R	<b>Očištění vybouraných zámkových dlaždic s původním spárováním z kameniva těžného vč. ručního urovnání na dřevěné palety vč.dodání palet</b>	m2	7.500	32.00	240.00
			"dle pol.č.113106123"7,5		7.500		
	D	997	<b>Přesun sutě</b>				83,196.91
66	K	997221551	<b>Vodorovná doprava sutí ze sypkých materiálů do 1 km</b>	t	215.559	38.18	8,230.04
			"vyfrézované živičné plochy" 2,484+3,105+15,87		21.459		
			"vybourané šterkové vrstvy" 193,14		193.140		
			"čištění vozovky" 0,96		0.960		
			<b>Součet</b>		<b>215.559</b>		
67	K	997221559	<b>Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy sutí ze sypkých materiálů</b>	t	3,664.503	8.55	31,331.50
			215,559*17 'Přepočtené koeficientem množství		3,664.503		
68	K	997221561	<b>Vodorovná doprava sutí z kusových materiálů do 1 km</b>	t	177.493	42.90	7,614.45
			"vybourané betonové plochy" 55,92		55.920		
			"vybourané obruby" 2,973+8,18		11.153		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"uložení na TS města Chlumeck n/C - bet.dlažba + zámk.dl."108,47+1,95		110.420		
			<b>Součet</b>			<b>177.493</b>	
69	K	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů	t	1,581.921	10.88	17,211.30
			67,073*17		1,140.241		
			"uložení na TS města Chlumeck n/C - bet.dlažba + zámk.dl."(108,47+1,95)*4		441.680		
			<b>Součet</b>			<b>1,581.921</b>	
70	K	997221611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	110.420	144.75	15,983.30
			"uložení na TS města Chlumeck n/C - bet.dlažba + zámk.dl."108,47+1,95		110.420		
			<b>Součet</b>			<b>110.420</b>	
71	K	997221615	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t	67.073	10.00	670.73
			"vybourané betonové plochy" 55,92		55.920		
			"vybourané obruby" 2,973+8,18		11.153		
			<b>Součet</b>			<b>67.073</b>	
72	K	997221645	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 17 03 02	t	21.459	10.00	214.59
			"vyfrézované živičné plochy" 2,484+3,105+15,87		21.459		
73	K	997221655	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	194.100	10.00	1,941.00
			"vybourané štěrkové vrstvy" 193,14		193.140		
			"čištění vozovky" 0,96		0.960		
			<b>Součet</b>			<b>194.100</b>	
	D	998	<b>Přesun hmot</b>				<b>48,933.33</b>
74	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	275.293	177.75	48,933.33
	D	PSV	<b>Práce a dodávky PSV</b>				<b>14,580.00</b>
	D	711	<b>Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům</b>				<b>14,580.00</b>
75	K	711161215	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií svislá, nopek v 20,0 mm, tl do 1,0 mm	m2	80.000	182.25	14,580.00
			"podél podezdívek a budov - dle tabulky kubatur" 80		80.000		
	D	M	<b>Práce a dodávky M</b>				<b>64,270.92</b>
	D	46-M	<b>Zemní práce při extr.mont.pracích</b>				<b>64,270.92</b>
76	K	460791114	Montáž trubek ochranných plastových uložených volně do rýhy tuhých D přes 90 do 110 mm	m	114.000	48.23	5,498.22
			"chránička pro vedení Cetin" 38		38.000		
			"rezervní chránička pro vedení Cetin" 38		38.000		
			"chránička pro vedení VO" 38		38.000		
			<b>Součet</b>			<b>114.000</b>	
77	M	34571098	<i>trubka elektroinstalační dělená (chránička) D 100/110mm, HDPE</i>	<i>m</i>	<i>119.700</i>	<i>491.00</i>	<i>58,772.70</i>
			114*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		119.700		

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava chodníku v ul. Žiželická v úseku ul. Dvořákova – křiž. u pomníku, Chlumeck nad Cidlinou

Objekt:

**VON - Vedlejší a ostatní náklady**

KSO:

Místo: Chlumeck nad Cidlinou

CC-CZ:

Datum: 03.07.2024

Zadavatel:

Město Chlumeck nad Cidlinou

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

IS-PK Key s.r.o.

IČ:

07852886

DIČ:

CZ07852886

Projektant:

Ing. Miroslav Kučera

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Jan Duben

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**91,000.00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	91,000.00	21.00%	19,110.00
snížená	0.00	12.00%	0.00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**110,110.00**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava chodníku v ul. Žiželická v úseku ul. Dvořákova – křiž. u pomníku, Chlumeč nad Cidlinou

Objekt:

**VON - Vedlejší a ostatní náklady**

Místo: Chlumeč nad Cidlinou

Datum: 03.07.2024

Zadavatel: Město Chlumeč nad Cidlinou

Projektant: Ing. Miroslav Kučera

Uchazeč: IS-PK Key s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Jan Duben

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**91,000.00**

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 91,000.00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 25,000.00

1	K	012103001	Geodetické práce před výstavbou - vytýčení stavby	Kč	1.000	5,000.00	5,000.00
2	K	012103002	Geodetické práce před výstavbou - vytýčení sítí	Kč	1.000	5,000.00	5,000.00
3	K	012203000	Geodetické vytýčení stavby v průběhu výstavby a zaměření skutečného stavu	Kč	1.000	10,000.00	10,000.00
4	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby - 4x tištěná, 1x na CD	Kč	1.000	5,000.00	5,000.00

D VRN3 Zařízení staveniště 51,000.00

5	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1.000	8,000.00	8,000.00
6	K	032903000	Náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště	Kč	1.000	2,000.00	2,000.00
7	K	034303000	Dopravní značení na staveništi - Dopravně inženýrské opatření v průběhu výstavby dle TP66 - osazení dočasných dopr.značení vč.opatření pro zajištění dopravy-zřízení a odstranění, manipulace, pronájmu vč.projektu a zajištění dopr. inženýrského rozhodnutí	Kč	1.000	20,000.00	20,000.00
8	K	034403001	Pomocné práce zajištění nebo řízení regulací a ochranu dopravy - úhrnná částka musí obsahovat veškeré nákl. na dočasné úpravy a regulaci dopr.(i pěší) na staveništi a oplocení a ochranu výkopů	Kč	1.000	20,000.00	20,000.00
9	K	034503000	Informační tabule na staveništi - označení stavby dle vzoru dodavatele	kus	1.000	500.00	500.00
10	K	039103000	Rozebrání, bourání a odvoz zařízení staveniště	Kč	1.000	500.00	500.00

D VRN4 Inženýrská činnost 15,000.00

11	K	041903000	Dozor jiné osoby - geotechnické posouzení (3 návštěva stavby)	kus	3.000	1,000.00	3,000.00
12	K	043134000	Zkoušky zatěžovací - provedení zatěžovacích statických zkoušek pro ověření únosnosti pláně	kus	6.000	2,000.00	12,000.00

## SEZNAM FIGUR

Kód: 23-55

**Stavba:** Oprava chodníku v ul. Žiželická v úseku ul. Dvořákova – křiž. u pomníku, Chlumeck nad Cidlinou

Datum: 03.07.2024

Kód	Popis	MJ	Výměra
<b>SO 102</b>	<b>Oprava chodníku</b>		
<b>chodník</b>			<b>415.700</b>
chodník	"konstrukce chodníku - dle situace a tabulky kubatur" 415,7		415.700
<b>Použití figury:</b>			
564851111	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 150 mm	m2	432.800
122251104	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 500 m3 strojně	m3	526.150
181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	654.500
564871116	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl. 300 mm	m2	654.500
596211112	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pl přes 100 do 300 m2	m2	432.800
59245018	dlažba skladebná betonová 200x100mm tl 60mm přírodní	m2	424.014
<b>napojení</b>			<b>27.000</b>
napojení	"napojení na stávající komunikaci - dle situace a tabulky kubatur" 27		27.000
<b>Použití figury:</b>			
113154112	Frézování živičného krytu tl 40 mm pruh š 0,5 m pl do 500 m2 bez překážek v trase	m2	27.000
113154114	Frézování živičného krytu tl 100 mm pruh š 0,5 m pl do 500 m2 bez překážek v trase	m2	13.500
572340111	Vyspravení krytu komunikací po překopec pl do 15 m2 asfaltovým betonem ACO (AB) tl přes 30 do 50 mm	m2	27.000
572340112	Vyspravení krytu komunikací po překopec pl do 15 m2 asfaltovým betonem ACO (AB) tl přes 50 do 70 mm	m2	13.500
573231106	Postřik živičný spojovací ze silniční emulze v množství 0,30 kg/m2	m2	27.000
573231107	Postřik živičný spojovací ze silniční emulze v množství 0,40 kg/m2	m2	13.500
938908411	Čištění vozovek splachováním vodou	m2	96.000
<b>odkop</b>			<b>526.150</b>
	"dle tabulky kubatur" 463		463.000
	"odpočet vybouraných vrstev" $-(421,5+7,5+233+4)*0,2$		-133.200
	"odkop pro sanaci zemní pláně" $(chodník+vjezdy+varpas)*0,3$		196.350
odkop	Součet		526.150
<b>Použití figury:</b>			
122251104	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 500 m3 strojně	m3	526.150
129001101	Příplatek za ztlžení odkopávky nebo prokopávky v blízkosti inženýrských sítí	m3	263.075
162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	526.150
<b>odvoz</b>			<b>526.150</b>
odvoz	odkop		526.150
<b>Použití figury:</b>			
162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	526.150
162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	4,209.200
171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	973.378
171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo mezískládky	m3	526.150
<b>oprkom</b>			<b>69.000</b>
oprkom	"Rekonstrukce komunikace ul. Hájkova" 69		69.000
<b>Použití figury:</b>			
113154124	Frézování živičného krytu tl 100 mm pruh š přes 0,5 do 1 m pl do 500 m2 bez překážek v trase	m2	69.000
573231108	Postřik živičný spojovací ze silniční emulze v množství 0,50 kg/m2	m2	138.000
577134121	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11+ (ABS) tř. I tl 40 mm š přes 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	69.000

Kód	Popis	MJ	Výměra
577155121	Asfaltový beton vrstva ohrubná ACO 16 (ABH) tl 60 mm š přes 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	69.000
938908411	Čištění vozovek splachováním vodou	m2	96.000
<b>varpas</b>			<b>17.100</b>
varpas	"varovné pásy - dle situace a tabulky kubatur" 17,1		17.100
<b>Použití figury:</b>			
564851111	Podklad ze štěrku ŠD plochy přes 100 m2 tl 150 mm	m2	432.800
122251104	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 500 m3 strojně	m3	526.150
181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	654.500
564871116	Podklad ze štěrku ŠD plochy přes 100 m2 tl. 300 mm	m2	654.500
596211112	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pl přes 100 do 300 m2	m2	432.800
59245006	dlažba pro nevidomé betonová 200x100mm tl 60mm barevná	m2	17.442
<b>vjezdy</b>			<b>221.700</b>
vjezdy	"konstrukce vjezdů - dle situace a tabulky kubatur" 221,7		221.700
<b>Použití figury:</b>			
564871111	Podklad ze štěrku ŠD plochy přes 100 m2 tl 250 mm	m2	221.700
122251104	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 500 m3 strojně	m3	526.150
181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	654.500
564871116	Podklad ze štěrku ŠD plochy přes 100 m2 tl. 300 mm	m2	654.500
596212210	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací ručně tl 80 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	221.700
<b>zeleň</b>			<b>158.000</b>
zeleň	"ozelenění - dle situace a tabulky kubatur" 158		158.000
<b>Použití figury:</b>			
181351113	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm pl přes 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	158.000
181451131	Založení parkového trávníku výševem pl přes 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	158.000
184802111	Chemické odplevelení před založením kultury nad 20 m2 postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5	m2	158.000
185804312	Zalíání rostlin vodou plocha přes 20 m2	m3	0.790
185851121	Dovoz vody pro závlivku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m3	0.790
185851129	Příplatek k dovozu vody pro závlivku rostlin do 1000 m ZKD 1000 m	m3	3.950
00572410	osivo směs travní parková	kg	4.740
10364101	zemina pro terénní úpravy - ornice	t	43.845



# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby

D + M žulových kostek v parku

JKSO

Název objektu

plocha 610 m<sup>2</sup>

EČO

Park u kostela Nejsvětější Trojice

Místo

Chlumeck nad Cidlinou

Objednatel

Město Chlumeck nad Cidlinou

IČO

DIČ

Projektant

Zhotovitel

IS-PK Key s.r.o.

.07852886

CZ07852886

Zpracoval

Rozpočet číslo

Dne

CZ-CPV

CZ-CPA

15.02.2024

## Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0.00	0	0.00	0	0.00

## Rozpočtové náklady v CZK

A	Základní rozp. náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby			
1	HSV Dodávky	283,685.01	8	Práce přesčas	0.00	13	Zařízení staveniště	0.00
2	Montáž	567,076.15	9	Bez pevné podl.	0.00	14	Projektové práce	0.00
3	PSV Dodávky	0.00	10	Kulturní památka	0.00	15	Územní vlivy	0.00
4	Montáž	0.00	11		0.00	16	Provozní vlivy	0.00
5	"M" Dodávky	0.00				17	Jiné VRN	0.00
6	Montáž	0.00				18	VRN z rozpočtu	3,000.00
7	ZRN (ř. 1-6)	850,761.16	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	3,000.00
20	HZS	0.00	21	Kompl. činnost	0.00	22	Ostatní náklady	0.00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH

853,761.16

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	12.0	0.00	0.00
základní	21.0	179,289.84	179,289.84

Cena s DPH

1,033,051.00

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0.00
Klouzavá doložka	0.00
Zvýhodnění	0.00

# ROZPOČET

**Stavba:** D + M žulových kostek v parku

**Objekt:** plocha 610 m<sup>2</sup>

**Park u kostela Nejsvětější Trojice**

Objednatel: Město Chlumeck nad Cidlinou

Zpracoval:

Datum: 15. 2. 2024

Místo: Chlumeck nad Cidlinou

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
<b>HSV Práce a dodávky HSV</b>						<b>850,761.16</b>	215.872
<b>1 Zemní práce</b>						<b>26,097.80</b>	<b>7.600</b>
1	113107161	Odstranění podkladu z kameniva drčeného tl 100 mm strojně pl přes 50 do 200 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	610.000	30.98	18,897.80	0.000
2	182303110	Doplnění zeminy nebo substrátu na travnatých plochách tl do 100 mm rovina v rovinné a svahu do 1:5	m <sup>2</sup>	40.000	100.00	4,000.00	0.000
3	103111301	ornice	m <sup>3</sup>	4.000	800.00	3,200.00	7.600
<b>2 Zakládání</b>						<b>3,800.00</b>	<b>2.502</b>
4	275313711	Základové patky z betonu tř. C 20/25 vč. zemních prací (8 ks lavičky)	m <sup>3</sup>	1.000	3,800.00	3,800.00	2.502
<b>5 Komunikace pozemní</b>						<b>689,185.01</b>	<b>202.062</b>
5	564201101	Úprava podkladní vrstvy	m <sup>2</sup>	610.000	50.00	30,500.00	0.000
6	591411111	Kladení dlažby z mozaiky jednobarevné komunikací pro pěší lože z kameniva	m <sup>2</sup>	610.000	620.00	378,200.00	94.522
7	58381005	kostka dlažební mozaika žula 6/6 šedá	m <sup>2</sup>	460.000	528.65	243,179.00	49.088
8	58381005.1	kostka dlažební mozaika žula 6/6 šedá - bez nákupu	m <sup>2</sup>	150.000	50.00	7,500.00	17.700
9	583438105	kamenivo drčené frakce 4-8	t	40.752	731.40	29,806.01	40.752
<b>8 Trubní vedení</b>						<b>6,418.50</b>	<b>0.180</b>
10	899103112	Osazení poklopů litinových, ocelových nebo železobetonových včetně rámu pro třídu zatížení B125, C250	kus	2.000	2,752.50	5,505.00	0.180
11	899203211	Demontáž mříží litinových včetně rámu hmotnosti přes 100 do 150 kg	kus	2.000	456.75	913.50	0.000
<b>9 Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>						<b>48,516.90</b>	<b>3.528</b>
12	935113115	Osazení odvodňovacího žlabu do 200 mm vč. litin. mříže - mont. + dod.	m	3.000	5,692.58	17,077.74	1.315
13	935113115	Osazení odvodňovacího žlabu do 200 mm vč. litin. mříže - mont. + dod.	m	2.000	5,692.58	11,385.16	0.876
14	916171311.1	D+M Vymezovací obrubník ocelový 20x200 cm	m	25.000	420.00	10,500.00	0.358
15	935113119	Napojení na kanaizaci	sou	2.000	2,000.00	4,000.00	0.876
16	936124113	Montáž lavičky stabilní kotvené šrouby na pevný podklad	kus	8.000	400.50	3,204.00	0.008
17		Demontáž lavičky včetně očištění podkladního betonu	kus	8.000	200.00	1,600.00	0.453
18	966006811.1	Odstranění obrubníku z pásoviny	m	25.000	30.00	750.00	0.000
<b>997 Přesun sutě</b>						<b>38,308.07</b>	<b>0.000</b>
19	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	96.220	38.18	3,673.68	0.000
20	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	2,309.280	8.55	19,744.34	0.000
21	997221611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	96.220	144.75	13,927.85	0.000
22	997221855	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kameniva kód odpadu 170 504	t	96.220	10.00	962.20	0.000
<b>998 Přesun hmot</b>						<b>38,434.88</b>	<b>0.000</b>
23	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	216.230	177.75	38,434.88	0.000
<b>VRN Vedlejší rozpočtové náklady</b>						<b>3,000.00</b>	<b>0.000</b>
24	070001000	Provozní vlívy	sou	1.000	3,000.00	3,000.00	0.000

**Celkem**

**853,761.16**

215.872