



Spolufinancováno  
Evropskou unií



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

## ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

k nadlimitní zakázce na služby  
zadávané v otevřeném řízení dle § 56 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných  
zakázek (dále jen ZZVZ)

s názvem

**„Adaptace Centrálního lázeňského parku v Poděbradech - etapy 1-3“**

zadávané zadavatelem

**Město Poděbrady**

### Identifikační údaje zadavatele

Název:	<b>Město Poděbrady</b>
Sídlo:	Jiřího náměstí 20/I, 290 31 Poděbrady
IČ:	00239640
Statutární zástupce:	Mgr. Roman Schulz, starosta
ID datové schránky:	3qrbxg3



## 1. Základní informace

### 1.1. Zadávací podmínky

Zadavatel předkládá tyto zadávací podmínky, které stanovují průběh zadávacího řízení, podmínky účasti v zadávacím řízení, pravidla pro hodnocení nabídek a další podmínky pro uzavření smlouvy na veřejnou zakázku. Zadavatel upozorňuje dodavatele, že zadávací podmínky jsou souhrnem požadavků zadavatele, nikoliv však souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně závazných předpisů a dalších norem, které se vztahují k předmětu veřejné zakázky a jeho realizaci, kterými se dodavatel při zpracování nabídky musí rovněž řídit. Tyto zadávací podmínky obsahují přílohy, do kterých dodavatel doplní požadované údaje. Dodavatel není oprávněn měnit předepsaný obsah příloh.

### 1.2. Spolufinancování veřejné zakázky z dotačních zdrojů

Zadavatel konstatuje, že předmět plnění této veřejné zakázky je spolufinancován z finančních prostředků EU v rámci 64. výzvy z Integrovaného regionálního operačního programu 2021-2027 - Zelená infrastruktura – SC 2.2 reg. č. CZ.06.02.02/00/22\_064/0004016.

### 1.3. Identifikace osoby zastupující zadavatele

Zadavatel se při provádění úkonů podle ZZVZ souvisejících se zadávacím řízením nechal smluvně zastoupit společností JP Legal s.r.o., advokátní kancelář, se sídlem Kovářská 4, Plzeň, IČ: 07421427. Příkazník je zmocněn zadavatelem k výkonu zadavatelských činností. Příkazník je tak zmocněn k některým úkonům souvisejícím se zajištěním průběhu zadávacího řízení s výjimkou rozhodování. Příkazníkovi tak není uděleno zmocnění nahradit hodnotící komisi, provést výběr dodavatele, vyloučit účastníka zadávacího řízení, zrušit zadávací řízení, nebo rozhodnout o námitkách.

**Kontaktní osoba:** JUDr. Tatiana Jirásková

Telefon: +420 602 656 909

E-mail: [jiraskova@jplegal.cz](mailto:jiraskova@jplegal.cz)

Zástupce zadavatele není ve vztahu k této zakázce ve střetu zájmů podle § 44 ZZVZ a neúčastní se tohoto zadávacího řízení.

### 1.4. Osoby odlišné od zadavatele, podílející se na zpracování zadávací dokumentace

V souladu s ust. § 36 odst. 4 zadavatel sděluje, že přílohu č. 3 s názvem Projektová dokumentace a přílohu č. 4 s názvem Položkový rozpočet zpracovala firma New Visit s.r.o., se sídlem Vančurovo náměstí 1293/9b, 500 02 Hradec Králové, IČ: 25268635, hlavní architekt a autor Ing. et Ing. Tomáš Jiránek, autorizovaný architekt České komory architektů (A1) č. 03 156 a autorizovaný architekt České komory architektů pro obor krajinářská architektura (A3) č. 03 156, spoluautoři: Ondřej Černík, DiS – stavební projektant, Vojtěch Horák, M.Sc., Ing. Jitka Jiránková – krajinářský architekt, Ing. Adéla Jiránková - krajinářský architekt, Vlasta Koupal - krajinářský architekt



## 2. Poskytování zadávací dokumentace a komunikace se zadavatelem

### 2.1. Poskytování zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace je přístupná na profilu zadavatele na adrese:

<http://sluzby.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/8894abe4-440b-46f4-a05e-e4ff1a99c272>

**Veškerá komunikace účastníka směřující k zadavateli probíhá** v souladu s § 211 ZZVZ zásadně písemně a elektronicky **prostřednictvím kontaktní osoby nebo prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele na adrese** <http://sluzby.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/8894abe4-440b-46f4-a05e-e4ff1a99c272>.

### 2.2. Vysvětlení zadávacích podmínek

Zadavatel může v souladu s § 98 ZZVZ zveřejnit vysvětlení zadávací dokumentace, a to nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání žádostí nabídek. O vysvětlení zadávací dokumentace může písemně požádat i dodavatel. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to alespoň 8 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání žádostí nabídek.

Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace budou zasílány prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele, do datové schránky **e7ehctk** nebo na adresu: [jiraskova@jplegal.cz](mailto:jiraskova@jplegal.cz).

Zadávací podmínky obsažené v zadávací dokumentaci může zadavatel v souladu s § 99 ZZVZ změnit nebo doplnit před uplynutím lhůty pro podání žádosti o účast, předběžných nabídek nebo nabídek. Změna nebo doplnění zadávací dokumentace podmínek v takovém případě bude uveřejněna stejným způsobem, jakým byla zveřejněna nebo poskytnuta zadávací dokumentace.

## 3. Předmět veřejné zakázky a technická specifikace předmětu veřejné zakázky

### 3.1. Vymezení veřejné zakázky

Veřejná zakázka zadávána v tomto zadávacím řízení je částí veřejné zakázky zahrnující celkovou adaptaci Centrálního lázeňského parku v Poděbradech, která je rozdělena na celkem 9 etap. Zadávací řízení na etapy 4 – 9 bude vyhlášeno v samostatném zadávacím řízení. Veřejná zakázka v sobě zahrnuje kromě služeb i dodávky a stavební práce, a je proto zadávána v zadávacím řízení na služby, které odpovídá hlavnímu předmětu a účelu veřejné zakázky, kterým je revitalizace parku.

### 3.2. Předmět veřejné zakázky

Předmět zadávané veřejné zakázky zahrnuje zejména odstranění dřevin v západní ulici náměstí T.G. Masaryka, odstranění dřevin v interiéru parku a založení stromořadí v západní ulici náměstí T.G. Masaryka.

Jedná se pouze o vegetační úpravy, nedochází k zásahu do zpevněných ploch a povrchů. Pokácené stromy (kmeny a hrubší větve) zůstávají ve vlastnictví zadavatele.



Technická specifikace předmětu veřejné zakázky je obsažena v příloze č. 3 s názvem Projektová dokumentace a v příloze č. 4 s názvem Položkový rozpočet. Předmět veřejné zakázky bude realizován v souladu s těmito přílohami a v souladu s rozhodnutími obsaženými v příloze č.5 – Soubor rozhodnutí:

- Městský úřad Poděbrady, odbor výstavby a územního plánování, ÚZEMNÍ SOUHLAS, číslo jednací: MEUPDY/0001736/VUP/2024/JZí, ze dne 9.1.2024;
- Městský úřad Poděbrady, odbor životního prostředí, ROZHODNUTÍ POVOLENÍ KÁCENÍ, číslo jednací: MEUPDY/0001597/ZP/2024/HVe, ze dne 8.1.2024, nabytí právní moci 26.1.2024;
- Městský úřad Poděbrady, odbor správních činností, ZÁVAZNÉ STANOVISKO místně a věcně příslušného orgánu státní památkové péče, číslo jednací: MUPDY/0085549/SC/2023/JKr, ze dne 15.12.2023.
- Městský úřad Poděbrady, odbor životního prostředí, vyjádření k projektové dokumentaci pro řízení vedené stavebním úřadem, číslo jednací MEUPDY/0085820/ZP/2023/ESe ze dne 18. 12. 2023,
- Městský úřad Poděbrady, odbor výstavby a územního plánování, vyjádření k projektové dokumentaci, číslo jednací MEUPDY/0001730/VUP/2024/JZí ze dne 8. 1. 2024.

### 3.3. Vyhrazená změna závazku

Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje právo posunout termíny plnění veřejné zakázky v případě, že smlouva k této veřejné zakázce nebude uzavřena do 7.2.2025 tak, že v termínu plnění bude rok 2025 nahrazen rokem 2026. Pro ten případ si zadavatel vyhrazuje právo navýšit cenu plnění o přírůstek průměrného ročního indexu spotřebitelských cen (míra inflace) vyhlášený Českým statistickým úřadem za rok 2024. K navýšení ceny dojde pouze v případě, že míra inflace přesáhne 3 %. Cena bude navýšena maximálně o 5%.

### 3.4. Klasifikace předmětu zakázky dle CPV kódů

77211400-6 - Kácení stromů

77310000-6 - Služby vysazování a údržby zelených ploch

77341000-2 - Prořezávání stromů

### 3.5. Předpokládaná hodnota zakázky

Zadavatel stanovil v souladu s ustanovením § 16 ZZVZ předpokládanou hodnotu veřejné zakázky včetně hodnoty vyhrazených změn závazků ze smlouvy ve smyslu § 100 odst. 1 ZZVZ na částku 3 026 100,-Kč bez DPH.

**Předpokládaná hodnota služeb bez vyhrazené změny závazku je stanovena ve výši 2 882 000,-Kč bez DPH.**

Předpokládaná hodnota vyhrazené změny závazku dle § 100 odst. 1 ZZVZ je stanovena ve výši 144 100,-Kč bez DPH.



### 3.6. Doba plnění veřejné zakázky

Plnění veřejné zakázky na základě uzavřené smlouvy o dílo bude zahájeno po účinnosti smlouvy o dílo. Předpokládaná doba plnění veřejné zakázky leden – květen 2025.

Termín plnění: nejpozději do 15.5.2025 (kácení v souladu s rozhodnutím o povolení kácení do 20.2.2025).

### 3.7. Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění jsou pozemky parc. č. 1713/1, 1716/1, 1720, 1888/1 v k.ú. Poděbrady. Práce na této veřejné zakázce zasahují území cca. 10,7 ha.

### 3.8. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky se neuskuteční z důvodu, že místo plnění veřejné zakázky je veřejně přístupné.

## 4. Obchodní podmínky

### 4.1. Obchodní podmínky

Součástí této zadávací dokumentace je vzorový návrh smlouvy o dílo (příloha č. 2 této ZD), který obsahuje veškeré obchodní a platební podmínky.

Dodavatel v nabídce nemusí předkládat podepsaný návrh smlouvy o dílo. Dodavatel v nabídce předloží pouze čestné prohlášení, že se s návrhem smlouvy podrobně seznámil, akceptuje jej a je si vědom toho, že tento návrh smlouvy s ním bude uzavřen, bude-li vybrán k uzavření smlouvy na veřejnou zakázku. Zadavatel doporučuje dodavateli pro tyto účely využít čestné prohlášení v příloze č. 1 této ZD – Formulář nabídky

Před uzavřením smlouvy na veřejnou zakázku budou v návrhu smlouvy doplněny pouze údaje označené [Bude doplněno před podpisem smlouvy] v souladu se zadávacími podmínkami a nabídkou vybraného dodavatele.

### 4.2. Platební podmínky

Zadavatel nebude poskytovat zálohy. Veškeré platby budou probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

Ostatní platební podmínky jsou podrobně upraveny ve vzorovém návrhu smlouvy o dílo (příloha č. 2 této ZD).

## 5. Podmínky kvalifikace

### 5.1. Kvalifikovaným pro plnění této zakázky je dodavatel, který:

- a) splní základní způsobilost dle § 74 ZZVZ
- b) splní profesní způsobilost dle § 77 ZZVZ
- c) splní technickou kvalifikaci dle § 79 ZZVZ



## 5.2. Základní způsobilost

Způsobilým je dodavatel, který:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) není v likvidaci, proti kterému nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči kterému nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu, nebo není v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

## 5.3. Osoby prokazující základní způsobilost

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí základní způsobilost podle čl.7.2. písm.a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí základní způsobilost podle čl.7.2. písm.a) splňovat:

- a) tato právnická osoba
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí základní způsobilost podle čl.7.2. písm.a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí základní způsobilost podle čl.7.2. písm.a) splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu právnické osoby, případně osoba zastupující právnickou osobu ve statutárním orgánu dodavatele a vedoucí pobočky závodu.

## 5.4. Prokázání základní způsobilosti

Dodavatel prokáže splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením

- a) kopie výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k čl. 7.2. písm. a),
- b) kopie potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k čl. 7.2 písm. b),
- c) kopie potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k čl. 7.2 písm. d),
- d) kopií výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k čl. 7.2 písm. e).
- e) písemným čestným prohlášením ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k čl. 7.2 písm. b) a ve vztahu k čl. 7.2. písm. c).

## 5.5. Profesní způsobilost

Profesní způsobilost splňuje uchazeč, který předloží:

- a) **ve vztahu k ČR výpis z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,



b) **doklad o oprávnění k podnikání** v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují. Pro splnění profesní způsobilosti je vyžadováno oprávnění k podnikání dle zákona č. 455/1991 Sb. o živnostenském podnikání v tomto rozsahu:

- poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybářství, lesnictví a myslivost

## 5.6. Technická kvalifikace

### 5.6.1.

Splnění technické kvalifikace prokáže dodavatel, který v souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ předloží **seznam významných služeb poskytnutých dodavatelem v posledních 3 letech** před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele, ze kterého bude vyplývat, že uchazeč realizoval minimálně 2 služby spočívající v rizikovém kácení min. 10 stromů s použitím výškových technik (stromolezectví nebo strojová technika) a 2 služby zahrnující liniovou výsadbu čítající minimálně 20 stromů s obvodem kmínku ve výši 1 metru nad zemí min. 20 cm, přičemž vysazované byly stromy v zemi balu.

Požadovaná významná služba zahrnující kácení může být součástí významné služby zahrnující liniovou výsadbu.

V předloženém seznamu významných služeb poskytnutých za poslední 3 roky musí být dodavatelem jasně deklarovány a popsány zadavatelem požadované parametry a konkrétní číselně vyjádřitelné hodnoty kritérií technické kvalifikace, doba plnění, identifikace objednatele a kontaktní osoba objednatele s uvedením minimálně tel. kontaktu. Dodavatel může použít vzor seznamu významných služeb z přílohy č. 1 této ZD – Formulář nabídky.

Dodavatel je v souladu s ustanovením § 79 odst. 4 ZZVZ oprávněn k prokázání splnění kritéria kvalifikace použít služby, které poskytl společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu v jakém se na plnění zakázky podílel nebo jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění služeb podílel.

Rovnocenným dokladem k prokázání tohoto kvalifikačního kritéria je v souladu s ustanovením § 79 odst. 5 ZZVZ zejména smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

### 5.6.2.

Splnění technické kvalifikace prokáže dodavatel, který v souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ předloží osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným službám, a to v následujícím rozsahu:

#### Vedoucí realizačního týmu

- který má minimálně středoškolské vzdělání v oboru zahradnictví, zahradní a krajinná architektura, lesnictví nebo v příbuzném oboru,
- disponuje alespoň jedním z následujících certifikátů:
  - a) ETW (European Tree Worker) nebo
  - b) ČCA (Český certifikovaný arborista) nebo
  - c) ISA Certified Arborist (certifikovaný arborista) nebo
  - d) jiný obdobný arboristický certifikát či osvědčení,
- má alespoň 3 roky praxe v oboru arboristika.





Zadavatel požaduje předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikace vedoucího realizačního týmu ve formě čestného prohlášení, v němž dodavatel uvede informace prokazující splnění minimální kvalifikační úrovně. Čestné prohlášení bude podepsáno oprávněnou osobou dodavatele a bude u člena realizačního týmu obsahovat následující údaje:

- jméno, příjmení a titul,
- poměr člena realizačního týmu k dodavateli (zaměstnanec, poddodavatel),
- dosažené vzdělání a označení získaného certifikátu,
- délku praxe na pozici arborista.

Dodavatel může pro čestné prohlášení využít přílohu č. 1 zadávací dokumentace -Formulář nabídky. Přílohou čestného prohlášení budou kopie dokladů o požadovaném vzdělání a kopie získaného certifikátu.

Dodavatel je povinen pro plnění smlouvy uzavřené v tomto zadávacím řízení využít v plném rozsahu člena týmu, jehož prostřednictvím prokázal technické kvalifikační předpoklady pro splnění veřejné zakázky.

#### **5.7. Společné ustanovení k prokazování kvalifikace**

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

Zadavatel nepřipouští nahrazení předkládání dokladů čestným prohlášením. Dodavatel může nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky ve smyslu § 87 zákona, výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 228 zákona nebo platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů dle § 233 a násl. zákona v rozsahu uvedeném na certifikátu.

Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele může vyžádat předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy. To platí i pro doklady, které byly v nabídce nahrazeny jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky, nebo certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

#### **5.8. Prokazování kvalifikace získané v zahraničí**

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

#### **5.9. Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů**

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle čl. 5.5. písm.a) každý dodavatel samostatně.

#### **5.10. Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob**

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria čl. 5.5. písm.a) požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit





- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle čl. 5.5. písm.a) jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle čl.5.2. jinou osobou a
- d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Prokazuje-li dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle čl. 5.6. vztahující se k takové osobě, musí dokument podle čl. 5.10. písm. d) obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

## 6. Hodnotící kritéria a způsob hodnocení nabídek

### 6.1. Hodnotící kritérium

Hodnocení nabídek bude provedeno v souladu s ustanovením § 115 ZZVZ. Jediným hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena bez DPH. Nabídky budou vyhodnoceny podle absolutní hodnoty nabídkové ceny bez DPH od nejnižší po nejvyšší.

### 6.2. Způsob hodnocení nabídek

Pořadí nabídek veřejné zakázky bude stanoveno podle výše nabídkové ceny bez DPH, přičemž jako první nabídka v pořadí bude stanovena nabídka s nejnižší celkovou cenou bez DPH. V případě, že na prvním místě po provedeném hodnocení nabídek se umístí nabídky se stejnou cenou, jako první bude vyhodnocena nabídka podána dříve.

### 6.3. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude v nabídce (příloha č. 1 ZD – Formulář nabídky) uvedena ve formě:

Nabídková cena bez DPH

DPH

Nabídková cena včetně DPH

Nabídková cena uvedená v nabídce bude stanovena na základě oceněného položkového rozpočtu, který tvoří přílohu č. 4 této ZD, který bude součástí nabídky. Dodavatel do Položkového rozpočtu doplní všechny požadované cenové údaje ke každé vyžadované položce. Účastník není oprávněn do soupisu prací zasahovat jinde než v místech k tomu určených, zejména není oprávněn přidávat nebo odebírat některou položku. Všechny položky musí být oceněny částkou větší než 0, pokud není u konkrétní položky uvedeno jinak.

Za správný výpočet celkové ceny položky součinem množství jednotek a jednotkové ceny odpovídá účastník, rovněž tak odpovídá za správnost součtu celkové nabídkové ceny. Vybraný dodavatel nebude mít při realizaci předmětu plnění právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků učiněných vybraným dodavatelem v předloženém nabídkovém rozpočtu.



Uchazeč je povinen ve Formuláři nabídky (Příloha č. 1 této ZD) a v Položkovém rozpočtu (Příloha č. 4 této ZD) uvést stejnou nabídkovou cenu v CZK. V případě, že jednotlivé dokumenty budou obsahovat odlišnou cenovou nabídku, za závaznou se považuje cenová nabídka v Položkovém rozpočtu.

Nabídková cena včetně všech jednotkových cen musí v plném rozsahu zahrnovat hodnotu všech prací, dodávek a všech nákladů a výdajů, které mohou být vyžadovány při realizaci veřejné zakázky. Nabídková cena uvedená uchazečem bude zadavatelem považována za maximálně přípustnou, závaznou a úplnou.

#### **6.4. Posouzení nabídek**

Zadavatel posoudí nabídky z hlediska splnění zadávacích podmínek, zejména splnění povinných náležitostí nabídky a splnění podmínek pro účast v zadávacím řízení. Zadavatel si vyhrazuje právo posoudit pouze nabídku, která se po provedeném hodnocení umístí v prvním pořadí.

### **7. Další zákonné podmínky zadavatele pro výběr dodavatele nebo uzavření smlouvy na veřejnou zakázku**

#### **7.1. Neexistence mezinárodních sankcí u dodavatele**

Zadavatel upozorňuje, že ve smyslu ust. § 48a ZZVZ nemůže být veřejná zakázka zadána účastníku zadávacího řízení, pokud je to v rozporu s mezinárodními sankcemi podle zákona upravujícího provádění mezinárodních sankcí. Na účastníka zadávacího řízení a poddodavatele se nesmí vztahovat mezinárodní sankce podle předchozí věty. V případě, kdy účastník zadávacího řízení nesplní uvedenou podmínku, má zadavatel dle § 48a odst. 2 písm. a) ZZVZ možnost vyloučit ho z účasti na zadávacím řízení. Pokud podmínku nesplní vybraný dodavatel, zadavatel ho dle § 48a odst. 2 písm. b) ZZVZ vyloučí z účasti na zadávacím řízení. Vybraný účastník je dále povinen dle § 48a odst. 4 ZZVZ nahradit poddodavatele, na kterého se vztahují mezinárodní sankce. Uvedenou podmínku prokáže každý účastník formou čestného prohlášení (příloha č. 1 této ZD – formulář nabídky). Zadavatel si vyhrazuje právo prověřit skutečnosti tvrzené v těchto čestných prohlášeních např. prostřednictvím portálu <https://sankce.datlab.eu/>.

#### **7.2. Údaje o skutečném majiteli**

Zadavatel bude před podpisem smlouvy s vybraným dodavatelem zjišťovat údaje o jeho skutečném majiteli z evidence údajů o skutečných majitelích. Nebude-li možné zjistit údaje o skutečném majiteli z této evidence, bude zadavatel postupovat v souladu s ust. § 122 odst. 5 ZZVZ.

#### **7.3. Seznam poddodavatelů**

Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení v nabídce předložil seznam poddodavatelů, kteří se budou ve smyslu § 105 ZZVZ podílet na plnění veřejné zakázky, včetně uvedení části předmětu veřejné zakázky, kterou bude každý z poddodavatelů plnit. Nebude-li dodavatel pro plnění veřejné zakázky využívat poddodavatele, předloží v nabídce čestné prohlášení o tom, že dodavatel nebude při plnění veřejné zakázky využívat poddodavatele. Dodavatel může využít vzor v příloze č. 1 této ZD – Formulář nabídky.



## 8. Podmínky sestavení a podání nabídek

### 8.1. Způsob podání nabídky

Nabídky se podávají písemně výhradně elektronicky, prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAKAZKY.CZ. Podrobný návod na použití tohoto nástroje pro dodavatele je na adrese <https://www.e-zakazky.cz/Content/files/DodavatelManual.pdf>. Zadavatel upozorňuje, že pro podání nabídky prostřednictvím elektronického nástroje musí být dodavatel v tomto elektronickém nástroji registrován. Zadavatel upozorňuje, že odpovědnost za správné vložení nabídek do elektronického nástroje nese dodavatel, přičemž za případné chyby související s vložení nabídek do elektronického nástroje zadavatel neodpovídá.

Nabídky doručené po lhůtě pro podání nabídek, nebo podané jiným než uvedeným způsobem, nebudou považovány za podané a v průběhu zadávacího řízení se k nim nepřihlíží.

### 8.2. Způsob zpracování nabídky

Nabídka musí být kvalitním způsobem zpracována tak, aby byla dobře čitelná. Nabídka nesmí obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl. Dodavatel použije pro podání nabídky pouze obecně používané formáty: formáty souborů podporované sadou Microsoft Office nebo Open Office, pdf, PDF/A, xml, jpg/jpeg, png, nebo jiný, oborově obvyklý formát s podporovaným a zdarma dostupným prohlížečem daného formátu. Zadavatel žádá účastníky o předložení návrhu smlouvy (smluv) s vyplněnými údaji i ve strojově čitelné verzi, tj. ve formátu MS Word či obdobném.

Pokud nejsou doklady v nabídce vydány v českém jazyce, musí být předložen jejich překlad do českého jazyka, přičemž tato povinnost se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce, je-li pro zadávací řízení relevantní.

### 8.3. Obsah nabídky

Zadavatel doporučuje uchazečům, aby svou nabídku strukturovali následujícím způsobem:

- a) Vyplněný **Formulář nabídky** (Příloha č. 1 této ZD)
- b) Vyplněný **Položkový rozpočet** (Příloha č.4 této ZD)
- c) **Doklady k prokázání kvalifikace**
- d) Případné další dokumenty.

### 8.4. Varianty nabídek

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek

### 8.5. Lhůta pro podání nabídky

Lhůta pro podání nabídek končí **dne 16.12.2024 v 10:00 hod.**

Adresa pro podání nabídek: <http://sluzby.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/8894abe4-440b-46f4-a05e-e4ff1a99c272>.

Otevírání nabídek je z důvodu umožnění příjmu nabídek pouze v elektronické podobě neveřejné. Otevírání nabídek proběhne v souladu s § 109 ZZVZ.



## 9. Další podmínky a výhrady zadavatele

### 9.1. Odpovědné veřejné zadávání

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného veřejného zadávání ve smyslu § 6 odst. 4 ZZVZ (dále jen „SOVZ“). SOVZ kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady veřejné zakázky zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv, přičemž samotný předmět veřejné zakázky naplňuje enviromentální požadavky.

Aspekty SOVZ, které zadavatel požaduje od dodavatele aplikovat při plnění této veřejné zakázky, jsou uvedeny v návrhu smlouvy o dílo.

### 9.2. Další výhrady zadavatele

- a) Dodavatel (účastník) smí použít tyto pokyny a podklady poskytnuté zadavatelem v rámci tohoto zadávacího řízení jen pro účely této veřejné zakázky, jiné využití zadavatel nepřipouští.
- b) Zadavatel si vyhrazuje právo v rámci posouzení kvalifikace dodavatele (účastníka) či nabídky dodavatele (účastníka) ověřit informace uváděné dodavatelem (účastníkem) v nabídce.
- c) Náklady na vyhotovení nabídek a účast v zadávacím řízení, stejně jako jakékoliv další náhrady nákladů spojených s účastí v tomto zadávacím řízení nese dodavatel (účastník) sám.
- d) V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným účastníkem, je příslušný účastník povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat. Dojde-li ke změnám v kvalifikaci v průběhu zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen postupovat v souladu s § 88 ZZVZ.

Schváleno usnesením Rady města Poděbrady č. 624/2024 ze dne 6. 11. 2024.

Přílohy tvořící nedílnou součást ZD:

- Příloha č. 1 Formulář nabídky
- Příloha č. 2 Návrh smlouvy o dílo
- Příloha č. 3 Projektová dokumentace
- Příloha č. 4 Položkový rozpočet
- Příloha č. 5 Soubor rozhodnutí

V Poděbradech dne 13. 11. 2024

.....  
Mgr. Roman Schulz  
starosta